

P3
7

SCB

STATISTISKA CENTRALBYRÅEN
BIBLIOTEK
22 JUN 1966

STATISTISKA MEDDELANDEN
STATISTICAL REPORTS 1966

200.370-Bo
M.B.

Statistiska centralbyrån, Stockholm

National Central Bureau of Statistics, Stockholm, Sweden

~~Sverige~~

BO

Referent	Datum	Meddelande nr	Sid
Förste aktuarie G. Lindblom 08/63 05 60/663	16.6.1966	Bo 1966:13	1(11)

BOSTADSBYGGANDET UNDER APRIL 1966¹⁾

Housing construction in April 1966

Bostadsstyrelsen har åren 1949 - 1965 utarbetat statistik över bostadsbyggandet, grundad på uppgifter från kommunernas bostadspolitiska organ (förmedlingsorganen). Statistiken överfördes den 1 januari 1966 till statistiska centralbyrån (SCB).

Kvartals- och årsredogörelser för bostadsbyggandet har lämnats i Statistiska meddelanden (SM), åren 1962 - 1965 i undergrupp V och från och med år 1966 i undergrupp Bo. En kortfattad redogörelse för år 1965 har publicerats i SM, Bo 1965:5.

Alla städer och köpingar samt 179 landskommuner med en mera omfattande bostadsproduktion lämnar månadsvis förteckningar över inflyttningsfärdiga och påbörjade nybyggnader med minst en bostadslägenhet. De sålunda rapporterade kommunerna benämns månadskommuner. År 1964 svarade dessa för 88 % och år 1965 för 89 % av det totala antalet inflyttningsfärdiga lägenheter i hela riket.

Uppgifter om inflyttningsfärdiga och påbörjade flerfamiljshus i icke-månadsrapporterande kommuner, de s.k. kvartalskommunerna, insamlas månadsvis genom länsbostadsnämndernas försorg. Månadsstatistiken över bostadsbyggandet omfattar sålunda flerfamiljshusbyggandet i hela riket, medan uppgifterna om småhus är begränsade till månadskommunerna. 1964 och 1965 var 76 % av lägenheterna i samtliga inflyttningsfärdiga småhus hänförliga till dessa kommuner.

Av kommunernas förmedlingsorgan rapporterades rättelser och kompletteringar av tidigare lämnade uppgifter om inflyttningsfärdiga och påbörjade hus medför successiva ändringar i redovisade preliminära tabeller.

¹⁾ Preliminära resultat. Definitiva uppgifter om inflyttningsfärdiga nybyggnader publiceras årligen i SOS: Bostadsbyggandet och i de årsredogörelser som ingår i SM-serien.

Definitioner

Ett hus anses bli påbörjat, då schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsätts, och sedan vara pågående till dess minst tre fjärdedelar av lägenheterna befinner sig i sådant skick att de kan tas i bruk. Då detta kan ske, anses huset vara inflyttningsfärdigt.

Tabell 1 och 2 omfattar lägenheter i såväl småhus som flerfamiljshus. I tabellerna 3a och b redovisas lägenheter i enbart småhus och i tabellerna 4-8 lägenheter i enbart flerfamiljshus. Småhus är den gemensamma benämningen på enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus. Övriga hus med minst en bostadslägenhet betecknas som flerfamiljshus. Till flerfamiljshus hänförs här alltså även specialhus och icke bostadshus.

Fr.o.m. januari 1966 inhämtas beträffande påbörjade hus uppgift om huruvida beslut om statligt bostadslån eller räntebidrag har meddelats byggherren. Med beslut om lån och bidrag likställs beslut om s.k. dispens, dvs att huset/husen får påbörjas utan hinder av att beslut om lån eller bidrag icke meddelats. I tabellerna 3-6 särredovisas under rubriken "Därav utan statligt stöd" lägenheter i hus, för vilka dylika beslut icke föreligger. Till denna grupp hör bl.a. ålderdomshem, som erhåller statligt bidrag i annan form. I tabell 8 lämnas en mera detaljerad redovisning av lägenheterna i pågående hus med fördelning efter lånefrågans läge. Tabellen baseras förutom på uppgifterna från månadskommunerna och länsbostadsnämnderna även på inom bostadsstyrelsen befintligt material rörande långivningen.

I tabell 7 redovisas antalet lägenheter i påbörjade flerfamiljshus. Av tabellen framgår hur stor procentuell andel lägenheter påbörjade under viss månad (kvartal, år), som hänförs till hus inflyttningsfärdiga efter 8 t.o.m. 22 månader.

I publikationen Bostadsbyggandet år 1964 (i serien Sveriges officiella statistik - SOS) lämnas utförligare definitioner och förklaringar till bl.a. hustyp och statligt stöd.

Beträffande den regionala redovisningen hänvisas till SM, undergrupp Bo 1966:2.

SUMMARY

This report contains preliminary data on new construction: dwelling units begun, dwelling units under construction and dwelling units completed, based on reports from all towns, all boroughs and 118 rural communes. Data on dwelling units in multi-dwelling houses in other rural communes are compiled by the county boards of housing. Final and more detailed data on dwelling units completed in 1965 and 1966 will be published later in yearly reports.

SWEDISH-ENGLISH VOCUBULARY

alla	all
bostadslån	Government loan for housing
därav utan statligt stöd	thereof without Government aid
enbart	only
flerfamiljshus	multi-dwelling houses
hela riket	the whole country
hela året	the whole year
hus	houses
inflyttningsfärdiga	completed
invånare, inv.	inhabitants
kommungrupp	commune group
kvartalet, kv.	quarter
kvartalskommuner	communes reporting quarterly
köpingar	boroughs
landskommuner	rural communes
lägenheter	dwelling units
län	county
med dispens från beslut	dispensed from decision
med ansökan om lån	with application for Government loan
med räntebidrag	with interest subsidies for housing
med prel. beslut om	with preliminary decision regarding
mindre än	less than
månadskommuner	communes reporting monthly
påbörjade	begun
pågående	under construction
riket i övrigt	other parts of the country
småhus	small houses (one- or two-dwelling houses, terrace houses)
storstadsområdena	metropolitan areas
städer	towns
utan ansökan om lån	without application for Government loan
vid slutet av tidsperioden	at the end of the period

Tab. 1. LÄGENHETER I ALLA HUS MÅNADSVIS JANUARI 1964 - APRIL 1966. MÅNADSKOMMUNERNA

Dwelling units in all houses, January 1964 - April 1966. Communes reporting monthly

	Påbörjade			Inflyttningsfärdiga			Pågående vid slutet av		
	1964	1965	1966	1964	1965	1966	1964	1965	1966
Januari	4 249	5 608	4 077	4 754	4 617	5 244	95 658	106 181	100 326
Februari	2 480	3 352	2 648	5 894	6 533	6 990	92 244	103 000	95 984
Mars	4 038	4 255	4 534	7 155	8 275	6 836	89 127	98 980	93 682
April	7 721	6 265	3 148	6 494	7 182	7 120	90 354	98 063	89 710
Maj	8 493	7 907		6 547	6 920		92 300	99 050	
Juni	11 211	6 785		6 829	9 254		96 682	96 581	
Juli	5 187	2 907		5 317	3 668		96 552	95 820	
Augusti	11 119	8 042		4 153	5 212		103 518	98 650	
September	11 344	7 282		6 883	7 724		107 979	98 208	
Oktober	8 601	11 343		6 315	8 180		110 265	101 371	
November	7 728	9 842		7 158	8 282		110 835	102 931	
December	3 863	9 111		9 508	10 549		105 190	101 493	
1:a kv	10 767	13 215	11 259	17 803	19 425	19 070	89 127	98 980	93 682
2:a kv	27 425	20 957		19 870	23 356		96 682	96 581	
3:e kv	27 650	18 231		16 353	16 604		107 979	98 208	
4:e kv	20 192	30 296		22 981	27 011		105 190	101 493	
Hela året	86 034	82 699		77 007	86 396				
Januari-april	18 488	19 480	14 407	24 297	26 607	26 190			

Tab. 2. LÄGENHETER I ALLA HUS EFTER KOMMUNGROPP¹⁾ I JANUARI - APRIL 1964, 1965 OCH 1966. MÅNADSKOMMUNERNA

Dwelling units in all houses by commune group in January - April 1964, 1965 and 1966. Communes reporting monthly.

	Påbörjade			Inflyttningsfärdiga		
	1964	1965	1966	1964	1965	1966
Storstadsområdena	7 062	8 235	5 720	8 296	9 164	9 986
Stor-Stockholm	2 447	4 454	2 404	3 883	4 530	5 601
Därav Stockholm	801	1 674	980	1 445	2 307	1 844
Göteborgsregionen	1 969	1 633	1 850	2 505	2 473	2 228
Därav Göteborg	1 072	540	911	1 545	1 684	1 192
Malmö-Lund-regionen	2 646	2 148	1 466	1 908	2 161	2 157
Därav Malmö	1 164	608	724	1 145	1 096	907
Månadskommunerna i övrigt	11 426	11 245	8 687	16 001	17 443	16 204
Städer med						
50 000 - 100 000 inv.	3 183	2 743	2 028	3 826	5 362	4 106
Mindre än 50 000 inv.	5 381	4 993	3 818	7 376	7 487	7 651
Köpingar	1 281	1 627	1 540	1 738	1 911	1 942
118 landskommuner	1 581	1 882	1 301	3 061	2 683	2 505
Alla månadskommuner	18 488	19 480	14 407	24 297	26 607	26 190

1) Enligt den administrativa indelningen den 1.1.1966.

Tab. 3a. LÄGENHETER I SMÅHUS MÅNADSVIS JANUARI 1964 - APRIL 1966. MÅNADSKOMMUNERNA

Dwelling units in small houses (one-or two-dwelling houses and terrace houses), January 1964 - April 1966. Communes reporting monthly

	Påbörjade		Inflyttningsfärdiga				
	1964	1965	1966		1964	1965	1966
			Alla	Därav utan statligt stöd			
Januari	859	824	523	137	1 332	1 431	1 458
Februari	649	803	330	140	1 631	1 723	1 743
Mars	998	1 322	1 481	271	2 113	2 007	2 183
April	2 162	2 435	1 544	334	1 800	1 954	1 680
Maj	2 367	2 830			1 624	1 816	
Juni	2 532	2 294			1 769	1 941	
Juli	1 940	1 268			1 051	868	
Augusti	2 508	2 168			1 231	1 235	
September	1 934	1 660			1 637	1 500	
Oktober	2 609	2 115			1 660	1 638	
November	1 958	1 859			2 023	2 047	
December	1 281	1 796			2 488	2 832	
Hela året	21 797	21 374			20 359	20 992	
Januari-april	4 668	5 384	3 878	882	6 876	7 115	7 064

Tab. 3b. LÄGENHETER I SMÅHUS EFTER KOMMUNGRUPP¹⁾ I JANUARI - APRIL 1964, 1965 OCH 1966. MÅNADSKOMMUNERNA

Dwelling units in small houses by commune group in January - April 1964, 1965 and 1966. Communes reporting monthly

	Påbörjade		Inflyttningsfärdiga				
	1964	1965	1966		1964	1965	1966
			Alla	Därav utan statligt stöd			
Storstadsområdena	1 515	2 193	1 499	434	1 689	1 728	2 387
Stor-Stockholm	663	967	508	220	819	596	942
Därav Stockholm	65	404	58	30	140	92	279
Göteborgsregionen	288	579	604	144	471	527	746
Därav Göteborg	33	161	39	32	106	82	189
Malmö-Lund-regionen	564	647	387	70	399	605	699
Därav Malmö	145	88	91	22	151	210	163
Månadskommunerna i övrigt	3 153	3 191	2 379	448	5 187	5 387	4 677
Städer med							
50 000 - 100 000 inv.	341	434	296	132	707	908	624
Mindre än 50 000 inv.	1 537	1 172	906	149	2 162	2 050	1 801
Köpingar	508	571	487	24	768	967	830
118 landskommuner	767	1 014	690	143	1 550	1 462	1 422
Alla månadskommuner	4 668	5 384	3 878	882	6 876	7 115	7 064

1) Enligt den administrativa indelningen den 1.1.1966

Tab. 4. LÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS MÅNADSVIS JANUARI 1963 - APRIL 1966. HELA RIKET

Dwelling units in multi-dwelling houses, January 1963 - April 1966. The whole country

	Jan	Febr	Mars	April	Maj	Juni	Juli	Aug	Sept	Okt	Nov	Dec	Hela Året	Januari - april
Påbörjade														
1963	1 473	2 064	2 744	4 220	4 842	4 399	4 354	5 827	7 717	9 020	7 578	7 232	61 470	10 501
1964	3 427	1 920	3 236	5 789	6 468	9 025	3 425	9 113	10 501	6 331	5 994	2 752	67 981	14 372
1965	5 172	2 868	3 173	4 260	5 386	4 603	1 833	6 285	6 060	9 797	8 435	7 697	65 569	15 473
1966	3 686	2 494	3 104	1 711										10 995
Därav utan statligt stöd	563	687	369	178										1 797
Inflyttnings- färdiga														
1963	3 412	4 553	4 478	3 195	4 274	5 073	3 365	3 482	7 120	5 821	6 012	7 438	58 223	15 638
1964	3 612	4 403	5 330	4 894	5 131	5 455	4 608	3 111	5 609	5 064	5 274	7 925	60 416	18 239
1965	3 350	4 882	6 614	5 420	5 355	7 787	3 032	4 091	7 023	6 751	6 449	8 514	69 268	20 266
1966	4 011	5 351	5 251	5 573										20 186
Pågående vid slutet av														
1963	80 014	77 525	75 791	76 816	77 384	76 710	77 699	80 044	80 641	83 840	85 406	85 200	85 200	
1964	85 015	82 532	80 438	81 333	82 670	86 240	85 057	91 059	95 951	97 218	97 938	92 765	92 765	
1965	94 587	92 573	89 132	87 972	88 003	84 819	83 620	85 814	84 851	87 897	89 883	89 066	89 066	
1966	88 741	85 884	83 737	79 875										

Tab. 5. LÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS LÄNSVIS I JANUARI - APRIL 1965 OCH 1966. HELA RIKET

Dwelling units in multi-dwelling houses by county in January - April 1965 and 1966. The whole country

		Påbörjade			Inflyttningsfärdiga		Pågående vid slutet av tidsperioden	
		1965	1966		1965	1966	1965	1966
		Alla Därav utan statligt stöd						
Stockholms	stad	1 270	922	378	2 215	1 565	7 151	7 318
Stockholms	län	2 507	1 271	254	2 110	3 834	14 390	11 515
Uppsala	"	1 221	361	40	926	938	3 370	3 819
Södermanlands	"	269	112	35	945	949	2 888	2 355
Östergötlands	"	1 018	851	173	1 392	1 139	3 479	3 262
Jönköpings	"	478	441	45	624	672	2 420	2 113
Kronobergs	"	209	346	52	272	428	1 597	1 176
Kalmar	"	449	302	60	521	401	1 296	1 332
Gotlands	"	105	79	22	138	167	440	248
Blekinge	"	242	206	-	232	313	1 630	1 386
Kristianstads	"	463	248	44	379	304	1 779	1 550
Malmöhus	"	1 997	1 428	209	2 004	2 421	10 331	8 749
Hallands	"	227	84	54	371	225	1 081	1 343
Göteborgs o.Bohus	"	917	1 287	1	2 160	1 555	11 717	13 273
Älvsborgs	"	571	248	142	737	257	3 381	3 458
Skaraborgs	"	557	362	28	456	531	2 144	1 248
Värmlands	"	346	325	24	718	787	1 691	1 795
Örebro	"	654	620	-	743	680	2 911	2 294
Västmanlands	"	241	140	74	1 070	749	2 859	2 433
Kopparbergs	"	153	198	-	292	186	1 730	1 416
Gävleborgs	"	543	310	-	379	760	3 000	2 233
Västernorrlands	"	484	205	6	330	587	2 225	2 000
Jämtlands	"	137	136	-	193	160	1 079	799
Västerbottens	"	153	259	69	457	310	1 491	1 335
Norrbottens	"	262	254	87	602	268	1 892	1 425
Hela riket		15 473	10 995	1 797	20 266	20 186	87 972	79 875

Tab. 6. LÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS EFTER KOMMUNGROPP¹⁾ I JANUARI - APRIL 1965 OCH 1966. HELA RIKET

Dwelling units in multi-dwelling houses by commune group in January - April 1965 and 1966.
The whole country

	<u>Påbörjade</u>			<u>Inflyttningsfärdiga</u>	
	1965	1966		1965	1966
	Alla Därav utan statligt stöd				
Storstadsområdena	6 042	4 221	744	7 436	7 599
Stor-Stockholm	3 487	1 896	632	3 934	4 659
Därav Stockholm	1 270	922	378	2 215	1 565
Göteborgsregionen	1 054	1 246	1	1 946	1 482
Därav Göteborg	379	872	-	1 602	1 003
Malmö-Lund-regionen	1 501	1 079	111	1 556	1 458
Därav Malmö	520	633	111	886	744
Riket i övrigt	9 429	6 774	1 053	12 830	12 587
Städer med					
50 000 - 100 000 inv.	2 309	1 732	266	4 454	3 482
Mindre än 50 000 inv.	3 821	2 912	438	5 437	5 850
Köpingar	1 056	1 053	126	944	1 112
Landskommuner	2 243	1 077	223	1 995	2 143
Därav					
Månadskommuner	868	611	76	1 221	1 083
Kvartalskommuner	1 375	466	147	774	1 060
Hela riket	15 471	10 995	1 797	20 266	20 186

1) Enligt den administrativa indelningen den 1.1.1966

Tab. 8. LÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS PÅGÅENDE VID UTGÅNGEN AV APRIL 1966 EFTER FÖREKOMST AV STATLIGT STÖD.
HELA RIKET

Dwelling units in multi-dwelling houses under construction at the end of April 1966 by occurrence
of Government aid. The whole country

	Antal lägenheter	Därav i hus		med dispens från beslut	med enbart ansökan om lån	utan ansökan om lån
		med prel. beslut om bostadslån	enbart ränte- bidrag			
Stor-Stockholm	16 704	13 657	-	254	-	2 793
Stockholms län i övrigt	2 129	1 974	-	-	84	71
Uppsala län	3 819	3 527	19	-	-	273
Södermanlands "	2 355	2 150	-	-	-	205
Östergötlands "	3 262	2 706	-	54	-	502
Jönköpings "	2 113	1 560	77	174	12	290
Kronobergs "	1 176	868	75	-	18	215
Kalmar "	1 332	1 013	28	-	75	216
Gotlands "	248	181	-	-	-	67
Blekinge "	1 386	1 382	-	-	-	4
Kristianstads "	1 550	982	77	172	18	301
Malmö-Lund-regionen	5 931	4 925	53	-	-	953
Malmöhus län i övrigt	2 818	2 474	38	-	-	306
Hallands 1)	1 150	802	54	-	-	294
Göteborgs o. Bohus 1)	855	680	-	-	-	175
Göteborgsregionen	13 247	12 361	-	533	-	353
Älvsborgs 1)	2 822	2 220	132	-	-	470
Skaraborgs "	1 248	958	78	18	-	194
Värmlands "	1 795	1 341	320	-	-	134
Örebro "	2 294	1 684	3	398	-	209
Västmanlands "	2 433	2 267	-	-	28	138
Kopparbergs "	1 416	1 014	-	92	9	301
Gävleborgs "	2 233	2 017	-	-	-	216
Västernorrlands "	2 000	1 803	-	-	-	197
Jämtlands "	799	646	-	-	-	153
Västerbottens "	1 335	1 243	8	12	-	72
Norrbottnens "	1 425	1 195	-	-	-	230
Hela riket	79 875	67 630	962	1 707	244	9 332

1) Exkl. kommuner inom Göteborgsregionen