

200.370-Bo
dubl.

STATISTISKA CENTRALBYRÅN
BIBLIOTEK
15 JUN 1966

STATISTISKA MEDDELANDEN

STATISTICAL REPORTS 1966

P3
7

SCB

Sverige

BO

Statistiska centralbyrån, Stockholm

National Central Bureau of Statistics, Stockholm, Sweden

Referent

Datum

Meddelande nr

Sid

Förste aktuarie G. Lindblom
08/63 05 60/663

8.7.1966

Bo 1966:16

1 (10)

BOSTADSBYGGANDET UNDER MAJ 1966¹⁾

Housing construction in May 1966

Bostadsstyrelsen har åren 1949 - 1965 utarbetat statistik över bostadsbyggandet, grundad på uppgifter från kommunernas bostadspolitiska organ (förmedlingsorganen). Statistiken överfördes den 1 januari 1966 till statistiska centralbyrån (SCB).

Kvartals- och årsredogörelser för bostadsbyggandet har lämnats i Statistiska meddelanden (SM), åren 1962 - 1965 i undergrupp V och från och med år 1966 i undergrupp Bo. En kortfattad redogörelse för år 1965 har publicerats i SM, Bo 1965:5.

Alla städer och köpingar samt 179 landskommuner med en mera omfattande bostadsproduktion lämnar månadsvis förteckningar över inflyttningsfärdiga och påbörjade nybyggnader med minst en bostadslägenhet. De sålunda rapporterade kommunerna benämns månadskommuner. År 1964 svarade dessa för 88 % och år 1965 för 89 % av det totala antalet inflyttningsfärdiga lägenheter i hela riket.

Uppgifter om inflyttningsfärdiga och påbörjade flerfamiljshus i icke-månadsrapporterande kommuner, de s.k. kvartalskommunerna, insamlas månadsvis genom länsbostadsnämndernas försorg. Månadsstatistiken över bostadsbyggandet omfattar sålunda flerfamiljshusbyggandet i hela riket, medan uppgifterna om småhus är begränsade till månadskommunerna. 1964 och 1965 var 76 % av lägenheterna i samtliga inflyttningsfärdiga småhus hänförliga till dessa kommuner.

Av kommunernas förmedlingsorgan rapporterade rättelser och kompletteringar av tidigare lämnade uppgifter om inflyttningsfärdiga och påbörjade hus medför successiva ändringar i redovisade preliminära tabeller.

¹⁾ Preliminära resultat. Definitiva uppgifter om inflyttningsfärdiga nybyggnader publiceras årligen i SOS: Bostadsbyggandet och i de årsredogörelser om ingår i SM-serien.

Definitioner

Ett hus anses bli påbörjat, då schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsätts, och sedan vara pågående till dess minst tre fjärdedelar av lägenheterna befinner sig i sådant skick att de kan tas i bruk. Då detta kan ske, anses huset vara inflyttningsfärdigt.

Tabell 1 och 2 omfattar lägenheter i såväl småhus som flerfamiljshus. I tabellerna 3a och b redovisas lägenheter i enbart småhus och i tabellerna 4-8 lägenheter i enbart flerfamiljshus. Småhus är den gemensamma benämningen på enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus. Övriga hus med minst en bostadslägenhet betecknas som flerfamiljshus. Till flerfamiljshus hänförs här alltså även specialhus och icke-bostadshus.

Fr.o.m. januari 1966 inhämtas beträffande påbörjade hus uppgift om huruvida beslut om statligt bostadslån eller räntebidrag har meddelats byggherren. Med beslut om lån och bidrag likställs beslut om s.k. dispens, dvs att huset/husen får påbörjas utan hinder av att beslut om lån eller bidrag icke meddelats. I tabellerna 3-6 särredovisas under rubriken "Därav utan statligt stöd" lägenheter i hus, för vilka dylika beslut icke föreligger. Till denna grupp hör bl.a. ålderdomshem, som erhåller statligt bidrag i annan form. I tabell 8 lämnas en mera detaljerad redovisning av lägenheterna i pågående hus med fördelning efter lånefrågans läge. Tabellen baseras förutom på uppgifterna från månadskommunerna och länsbostadsnämnderna även på inom bostadsstyrelsen befintligt material rörande långivningen.

I tabell 7 redovisas antalet lägenheter i påbörjade flerfamiljshus. Av tabellen framgår hur stor procentuell andel lägenheter påbörjade under viss månad (kvartal, år), som hänför sig till hus inflyttningsfärdiga efter 8 t.o.m. 22 månader.

I publikationen Bostadsbyggandet år 1964 (i serien Sveriges officiella statistik - SOS) lämnas utförligare definitioner och förklaringar till bl.a. hustyp och statligt stöd.

Beträffande den regionala redovisningen hänvisas till SM, undergrupp Bo 1966:2.

SUMMARY

This report contains preliminary data on new construction: dwelling units begun, dwelling units under construction and dwelling units completed, based on reports from all towns, all boroughs and 118 rural communes. Data on dwelling units in multi-dwelling houses in other rural communes are compiled by the county boards of housing. Final and more detailed data on dwelling units completed in 1965 and 1966 will be published later in yearly reports.

SWEDISH-ENGLISH VOCABULARY

alla	all
bostadslån	Government loan for housing
därav utan statligt stöd	thereof without Government aid
enbart	only
flerfamiljshus	multi-dwelling houses
hela riket	the whole country
hela året	the whole year
hus	houses
inflyttningsfärdiga	completed
invånare, inv.	inhabitants
kommungrupp	commune group
kvartalet, kv	quarter
kvartalskommuner	communes reporting quarterly
köpingar	boroughs
landskommuner	rural communes
lägenheter	dwelling units
län	county
med dispens från beslut	dispensed from decision
med ansökan om lån	with application for Government loan
med räntebidrag	with interest subsidies for housing
med prel. beslut om	with preliminary decision regarding
mindre än	less than
månadskommuner	communes reporting monthly
påbörjade	begun
pågående	under construction
riket i övrigt	other parts of the country
småhus	small houses (one- or two-dwelling houses, terrace houses)
storstadsområdena	metropolitan areas
städer	towns
utan ansökan om lån	without application for Government loan
vid slutet av tidsperioden	at the end of the period

Tab. 1. LÄGENHETER I ALLA HUS MÅNADSVIS JANUARI 1964 - MAJ 1966. MÅNADSKOMMUNERNA

Dwelling units in all houses, January 1964 - May 1966. Communes reporting monthly

	Påbörjade			Inflyttningsfärdiga			Pågående vid slutet av		
	1964	1965	1966	1964	1965	1966	1964	1965	1966
Januari	4 249	5 619	4 083	4 754	4 617	5 280	96 141	106 678	100 802
Februari	2 480	3 352	2 649	5 894	6 533	6 989	92 727	103 497	96 462
Mars	4 038	4 255	4 612	7 155	8 275	6 849	89 610	99 477	94 225
April	7 721	6 265	3 358	6 494	7 182	7 098	90 837	98 560	90 485
Maj	8 493	7 907	6 025	6 547	6 920	6 126	92 783	99 547	90 384
Juni	11 211	6 788		6 829	9 254		97 165	97 081	
Juli	5 187	2 908		5 317	3 668		97 035	96 321	
Augusti	11 119	8 043		4 153	5 212		104 001	99 152	
September	11 348	7 282		6 883	7 724		108 466	98 710	
Oktober	8 601	11 343		6 315	8 180		110 752	101 873	
November	7 727	9 846		7 158	8 282		111 321	103 437	
December	3 863	9 111		9 508	10 549		105 676	101 999	
1:a kv	10 767	13 226	11 344	17 803	19 425	19 118	89 610	99 477	94 225
2:a kv	27 425	20 960		19 870	23 356		97 165	97 081	
3:e kv	27 654	18 233		16 353	16 604		108 466	98 710	
4:e kv	20 191	30 300		22 981	27 011		105 676	101 999	
Hela året	86 037	82 719		77 007	86 396				
Januari - maj	26 981	27 398	20 727	30 844	33 527	32 342			

Tab. 2. LÄGENHETER I ALLA HUS EFTER KOMMUNGRUPP¹⁾ I JANUARI - MAJ 1964, 1965 OCH 1966. MÅNADSKOMMUNERNA

Dwelling units in all houses by commune group in January - May 1964, 1965 and 1966. Communes reporting monthly

	Påbörjade			Inflyttningsfärdiga		
	1964	1965	1966	1964	1965	1966
Storstadsområdena	9 446	10 954	7 072	10 476	11 608	12 178
Stor-Stockholm	3 759	5 498	2 967	4 885	5 418	6 202
Därav Stockholm	1 078	1 895	1 342	1 724	2 781	2 177
Göteborgsregionen	2 324	2 638	2 181	2 914	3 556	3 043
Därav Göteborg	1 296	1 276	918	1 711	2 329	1 590
Malmö-Lund-regionen	3 363	2 818	1 924	2 677	2 634	2 933
Därav Malmö	1 619	935	836	1 795	1 365	1 073
Månadskommunerna i övrigt	17 535	16 444	13 655	20 368	21 919	20 164
Städer med						
50 000 - 100 000 inv.	4 716	4 431	3 368	5 309	6 256	5 178
Mindre än 50 000 inv.	8 459	6 716	5 945	9 359	9 743	9 275
Köpingar	1 976	2 360	2 098	2 130	2 550	2 684
118 landskommuner	2 384	2 937	2 244	3 570	3 370	3 027
Alla månadskommuner	26 981	27 398	20 727	30 844	33 527	32 342

1) Enligt den administrativa indelningen den 1.1.1966

Tab. 3a. LÄGENHETER I SMÅHUS MÅNADSVIS JANUARI 1964 - MAJ 1966. MÅNADSKOMMUNERNA

Dwelling units in small houses (one- or two-dwelling houses and terrace houses), January 1964 - May 1966. Communes reporting monthly

	Påbörjade		1966		Inflyttningsfärdiga		
	1964	1965	Alla	Därav utan statligt stöd	1964	1965	1966
Januari	859	824	525	139	1 332	1 431	1 458
Februari	649	803	331	141	1 631	1 723	1 742
Mars	998	1 322	1 482	274	2 113	2 007	2 196
April	2 162	2 435	1 646	406	1 800	1 954	1 683
Maj	2 367	2 830	2 466	472	1 624	1 816	1 649
Juni	2 532	2 297			1 769	1 941	
Juli	1 940	1 268			1 051	868	
Augusti	2 508	2 169			1 231	1 235	
September	1 934	1 660			1 637	1 500	
Oktober	2 609	2 115			1 660	1 638	
November	1 958	1 862			2 023	2 047	
December	1 281	1 796			2 488	2 832	
Helå året	21 797	21 381			20 359	20 992	
Januari - maj	7 035	8 214	6 450	1 432	8 500	8 931	8 728

Tab. 3b. LÄGENHETER I SMÅHUS EFTER KOMMUNGRUPP¹⁾ I JANUARI - MAJ 1964, 1965 OCH 1966. MÅNADSKOMMUNERNA

Dwelling units in small houses by commune group in January - May 1964, 1965 and 1966. Communes reporting monthly

	Påbörjade		1966		Inflyttningsfärdiga		
	1964	1965	Alla	Därav utan statligt stöd	1964	1965	1966
Storstadsområdena	2 181	3 279	1 959	663	2 189	2 161	3 003
Stor-Stockholm	973	1 285	672	329	1 040	717	1 167
Därav Stockholm	92	435	121	89	158	116	416
Göteborgsregionen	485	1 070	820	221	618	731	946
Därav Göteborg	99	383	46	38	112	103	219
Malmö-Lundaregionen	723	924	467	113	531	713	890
Därav Malmö	226	192	123	41	187	240	205
Månadskommunerna i övrigt	4 854	4 935	4 491	769	6 311	6 770	5 725
Städer med							
50 000 - 100 000 inv.	507	644	551	180	996	1 139	809
Mindre än 50 000 inv.	2 265	1 947	1 682	286	2 589	2 575	2 146
Köpingar	852	809	821	50	880	1 287	1 043
118 landskommuner	1 230	1 535	1 437	253	1 846	1 769	1 727
Alla månadskommuner	7 035	8 214	6 450	1 432	8 500	8 931	8 728

1) Enligt den administrativa indelningen den 1.1.1966

Tab. 4. LÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS MÅNADSVIS JANUARI 1963 - MAJ 1966. HELA RIKET

Dwelling units in multi-dwelling houses, January 1963 - May 1966. The whole country

	Jan	Febr	Mars	April	Maj	Juni	Juli	Aug	Sept	Okt	Nov	Dec	Hela året	Januari - Maj
Påbörjade														
1963	1 473	2 064	2 744	4 220	4 842	4 399	4 354	5 827	7 717	9 020	7 578	7 232	61 470	15 343
1964	3 427	1 920	3 236	5 789	6 468	9 025	3 425	9 113	10 505	6 331	5 993	2 752	67 984	20 840
1965	5 183	2 868	3 173	4 260	5 386	4 603	1 834	6 285	6 060	9 797	8 436	7 697	65 582	20 870
1966	3 690	2 494	3 181	1 819	3 770									14 954
Därav utan statligt stöd	563	687	369	178	366									2 163
Inflyttnings- färdiga														
1963	3 412	4 553	4 478	3 195	4 274	5 073	3 365	3 482	7 120	5 821	6 012	7 438	58 223	19 912
1964	3 612	4 403	5 330	4 894	5 131	5 455	4 608	3 111	5 609	5 064	5 274	7 925	60 416	23 370
1965	3 350	4 882	6 614	5 420	5 355	7 787	3 032	4 091	7 023	6 751	6 449	8 514	69 268	25 621
1966	4 047	5 351	5 251	5 548	4 587									24 784
Pågående vid slutet av														
1963	80 014	77 525	75 791	76 816	77 384	76 710	77 699	80 044	80 641	83 840	85 406	85 200	85 200	
1964	85 015	82 532	80 438	81 333	82 670	86 240	85 057	91 059	95 955	97 222	97 941	92 768	92 768	
1965	94 601	92 587	89 146	87 986	88 017	84 833	83 635	85 829	84 866	87 912	89 899	89 082	89 082	
1966	88 725	85 868	83 798	80 069	79 252									

Tab. 5. LÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS LÄNSVIS I JANUARI - MAJ 1965 OCH 1966. HELA RIKET

Dwelling units in multi-dwelling houses by county in January - May 1965 and 1966. The whole country

		Påbörjade			Inflyttningsfärdiga		Pågående vid slutet av tidsperioden	
		1965	1966		1965	1966	1965	1966
		Alla Därav utan						
		statligt stöd						
Stockholms	stad	1 460	1 221	542	2 665	1 761	6 891	7 421
Stockholms	län	3 143	1 371	254	2 457	4 231	14 683	11 224
Uppsala	"	1 424	427	40	926	1 260	3 573	3 574
Södermanlands	"	372	148	35	1 004	1 105	2 932	2 235
Östergötlands	"	1 364	1 018	173	1 627	1 353	3 590	3 215
Jönköpings	"	659	467	45	915	866	2 310	1 945
Kronobergs	"	225	366	52	480	515	1 405	1 109
Kalmar	"	621	344	60	606	508	1 383	1 267
Gotlands	"	105	79	22	162	167	416	248
Blekinge	"	305	206	-	320	338	1 605	1 361
Kristianstads	"	631	385	77	570	568	1 756	1 422
Malmöhus	"	2 565	2 267	276	2 672	3 142	10 228	8 864
Hallands	"	308	224	54	429	294	1 104	1 414
Göteborgs o. Bohus	"	1 442	1 402	1	2 878	2 177	11 526	12 768
Älvsborgs	"	1 061	527	142	1 129	385	3 479	3 609
Skaraborgs	"	593	578	28	602	722	2 054	1 273
Värmlands	"	880	541	24	932	989	2 011	1 810
Örebro	"	654	728	89	918	767	2 736	2 315
Västmanlands	"	872	446	74	1 199	983	3 361	2 505
Kopparbergs	"	153	414	1	314	214	1 708	1 604
Gävleborgs	"	667	461	-	583	827	2 920	2 317
Västernorrlands	"	624	412	6	497	706	2 198	2 088
Jämtlands	"	210	175	12	259	224	1 086	774
Västerbottens	"	163	291	69	642	392	1 316	1 285
Norrbottens	"	369	456	87	835	290	1 766	1 605
Hela riket		20 870	14 954	2 163	25 621	24 784	88 017	79 252

Tab. 6. LÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS EFTER KOMMUNGRUPP¹⁾ I JANUARI - MAJ 1965 OCH 1966. HELA RIKET

Dwelling units in multi-dwelling houses by commune group in January - May 1965 and 1966.

The whole country

	Påbörjade			Inflyttningsfärdiga	
	1965	1966		1965	1966
		Alla	Därav utan statligt stöd		
Storstadsområdena	7 675	5 113	908	9 447	9 175
Stor-Stockholm	4 213	2 295	796	4 701	5 035
Därav Stockholm	1 460	1 221	542	2 665	1 761
Göteborgsregionen	1 568	1 361	1	2 825	2 097
Därav Göteborg	893	872	-	2 226	1 371
Malmö-Lund-regionen	1 894	1 457	111	1 921	2 043
Därav Malmö	743	713	111	1 125	868
Riket i övrigt	13 195	9 841	1 255	16 174	15 609
Städer med					
50 000 - 100 000 inv.	3 787	2 817	281	5 117	4 369
Mindre än 50 000 inv.	4 769	4 263	512	7 168	7 129
Köpingar	1 551	1 277	132	1 263	1 641
Landskommuner	3 088	1 484	330	2 626	2 470
Därav					
Månadskommuner	1 402	807	121	1 601	1 300
Kvartalskommuner	1 686	677	209	1 025	1 170
Hela riket	20 870	14 954	2 163	25 621	24 784

1) Enligt den administrativa indelningen den 1.1.1966

Tab. 8. LÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS PÅGÅENDE VID UTGÅNGEN AV MAJ 1966 EFTER FÖREKOMST AV STATLIGT STÖD:
HELA RIKET

Dwelling units in multi-dwelling houses under construction at the end of May 1966 by occurrence
of Government aid. The whole country

	Antal lägen- heter	Därav i hus				
		med prel. beslut om bostadslån	enbart ränte- bidrag	med dispens från beslut	med enbart ansökan om lån	utan ansökan om lån
Stor-Stockholm	16 732	13 661	-	254	-	2 817
Stockholms län i övrigt	1 913	1 758	-	-	84	71
Uppsala län	3 574	3 282	19	-	-	273
Södermanlands "	2 235	2 030	-	-	-	205
Östergötlands "	3 215	2 684	-	54	-	477
Jönköpings "	1 945	1 583	77	68	12	205
Kronobergs "	1 109	819	75	-	-	215
Kalmar "	1 267	948	28	-	75	216
Gotlands "	248	181	-	-	-	67
Blekinge "	1 361	1 357	-	-	-	4
Kristianstads "	1 422	760	48	172	155	287
Malmö-Lund-regionen	5 721	4 682	53	26	24	936
Malmöhus län i övrigt	3 143	2 732	38	-	61	312
Hallands ¹⁾ "	1 221	903	24	-	-	294
Göteborgs o. Bohus ¹⁾ "	787	615	-	-	-	172
Göteborgsregionen "	12 849	11 920	-	648	-	281
Älvsborgs ¹⁾ "	2 934	2 224	120	133	-	457
Skaraborgs "	1 273	842	78	113	46	194
Värmlands "	1 810	1 351	350	-	-	109
Örebro "	2 315	1 619	-	398	12	286
Västmanlands "	2 505	2 339	-	-	28	138
Kopparbergs "	1 604	1 174	-	120	9	301
Gävleborgs "	2 317	2 101	-	-	-	216
Västernorrlands "	2 088	1 795	-	96	-	197
Jämtlands "	774	609	-	-	-	165
Västerbottens "	1 285	1 215	-	-	-	70
Norrbottnens "	1 605	1 309	-	-	18	278
Hela riket	79 252	66 493	910	2 082	524	9 243

1) Exkl. kommuner inom Göteborgsregionen