

P3
7

SCB

STATISTISKA CENTRALBYRÅN
BIBLIOTEK
8 AUG 1966STATISTISKA MEDDELANDEN
STATISTICAL REPORTS 1966200.370-Bo
dubbl.

Statistiska centralbyrån, Stockholm

National Central Bureau of Statistics, Stockholm, Sweden

Referent

Datum

Meddelande nr

Sid

Förste aktuarie G. Lindblom
08/63 05 60/663

4.8.1966

Bo 1966:21

1 (10)

BOSTADSBYGGANDET UNDER JUNI 1966¹⁾

Housing construction in June 1966

Bostadsstyrelsen har åren 1949 - 1965 utarbetat statistik över bostadsbyggandet, grundad på uppgifter från kommunernas bostadspolitiska organ (förmedlingsorganen). Statistiken överfördes den 1 januari 1966 till statistiska centralbyrån (SCB).

Kvartals- och årsredogörelser för bostadsbyggandet har lämnats i Statistiska meddelanden (SM), åren 1962 - 1965 i undergrupp V och från och med år 1966 i undergrupp Bo. En kortfattad redogörelse för år 1965 har publicerats i SM, Bo 1965:5.

Alla städer och köpingar samt 179 landskommuner med en mera omfattande bostadsproduktion lämnar månadsvis förteckningar över inflyttningsfärdiga och påbörjade nybyggnader med minst en bostadslägenhet. De sålunda rapporterade kommunerna benämns månadskommuner. År 1964 svarade dessa för 88 % och år 1965 för 89 % av det totala antalet inflyttningsfärdiga lägenheter i hela riket.

Uppgifter om inflyttningsfärdiga och påbörjade flerfamiljshus i icke-månadsrapporterande kommuner, de s.k. kvartalskommunerna, insamlas månadsvis genom länsbostadsnämndernas försorg. Månadsstatistiken över bostadsbyggandet omfattar sålunda flerfamiljshusbyggandet i hela riket, medan uppgifterna om småhus är begränsade till månadskommunerna. 1964 och 1965 var 76 % av lägenheterna i samtliga inflyttningsfärdiga småhus hänförliga till dessa kommuner.

Av kommunernas förmedlingsorgan rapporterades rättelser och kompletteringar av tidigare lämnade uppgifter om inflyttningsfärdiga och påbörjade hus medför successiva ändringar i redovisade preliminära tabeller.

¹⁾ Preliminära resultat. Definitiva uppgifter om inflyttningsfärdiga nybyggnader publiceras årligen i SOS: Bostadsbyggandet och i de årsredogörelser som ingår i SM-serien.

Definitioner

Ett hus anses bli påbörjat, då schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsätts, och sedan vara pågående till dess minst tre fjärdedelar av lägenheterna befinner sig i sådant skick att de kan tas i bruk. Då detta kan ske, anses huset vara inflyttningsfärdigt.

Tabell 1 och 2 omfattar lägenheter i såväl småhus som flerfamiljshus. I tabellerna 3a och b redovisas lägenheter i enbart småhus och i tabellerna 4-8 lägenheter i enbart flerfamiljshus. Småhus är den gemensamma benämningen på enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus. Övriga hus med minst en bostadslägenhet betecknas som flerfamiljshus. Till flerfamiljshus hänförs här alltså även specialhus och icke-bostadshus.

Fr.o.m. januari 1966 inhämtas beträffande påbörjade hus uppgift om huruvida beslut om statligt bostadslån eller räntebidrag har meddelats byggherren. Med beslut om lån och bidrag likställs beslut om s.k. dispens, dvs att huset/husen får påbörjas utan hinder av att beslut om lån eller bidrag icke meddelats. I tabellerna 3-6 särredovisas under rubriken "Därav utan statligt stöd" lägenheter i hus, för vilka dylika beslut icke föreligger. Till denna grupp hör bl.a. ålderdomshem, som erhåller statligt bidrag i annan form. I tabell 8 lämnas en mera detaljerad redovisning av lägenheterna i pågående hus med fördelning efter lånefrågans läge. Tabellen baseras förutom på uppgifterna från månadskommunerna och länsbostadsnämnderna även på inom bostadsstyrelsen befintligt material rörande långivningen.

I tabell 7 redovisas antalet lägenheter i påbörjade flerfamiljshus. Av tabellen framgår hur stor procentuell andel lägenheter påbörjade under viss månad (kvartal, år), som hänför sig till hus inflyttningsfärdiga efter 8 t.o.m. 22 månader.

I publikationen Bostadsbyggandet år 1964 (i serien Sveriges officiella statistik - SOS) lämnas utförligare definitioner och förklaringar till bl.a. hustyp och statligt stöd.

Beträffande den regionala redovisningen hänvisas till SM, undergrupp Bo 1966:2.

SUMMARY

This report contains preliminary data on new construction: dwelling units begun, dwelling units under construction and dwelling units completed, based on reports from all towns, all boroughs and 118 rural communes. Data on dwelling units in multi-dwelling houses in other rural communes are compiled by the county boards of housing. Final and more detailed data on dwelling units completed in 1965 and 1966 will be published later in yearly reports.

SWEDISH-ENGLISH VOCABULARY

alla	all
bostadslån	Government loan for housing
därav utan statligt stöd	thereof without Government aid
enbart	only
flerfamiljshus	multi-dwelling houses
hela riket	the whole country
hela året	the whole year
hus	houses
inflyttningsfärdiga	completed
invånare, inv.	inhabitants
kommungrupp	commune group
kvartalet, kv	quarter
kvartalskommuner	communes reporting quarterly
köpingar	boroughs
landskommuner	rural communes
lägenheter	dwelling units
län	county
med dispens från beslut	dispensed from decision
med ansökan om lån	with application for Government loan
med räntebidrag	with interest subsidies for housing
med prel, beslut om	with preliminary decision regarding
mindre än	less than
månadskommuner	communes reporting monthly
påbörjade	begun
pågående	under construction
riket i övrigt	other parts of the country
småhus	small houses (one- or two-dwelling houses, terrace houses)
storstadsområdena	metropolitan areas
städer	towns
utan ansökan om lån	without application for Government loan
vid slutet av tidsperioden	at the end of the period

Tab. 1. LÄGENHETER I ALLA HUS MÅNADSVIS JANUARI 1964 - JUNI 1966. MÅNADSKOMMUNERNA

Dwelling units in all houses, January 1964 - JUNE 1966. Communes reporting monthly

	Påbörjade			Inflyttningsfärdiga			Pågående vid slutet av		
	1964	1965	1966	1964	1965	1966	1964	1965	1966
Januari	4 249	5 619	4 039	4 754	4 617	5 289	96 139	106 673	100 771
Februari	2 480	3 352	2 650	5 894	6 533	6 987	92 725	103 492	96 434
Mars	4 038	4 255	4 613	7 155	8 275	6 851	89 608	99 472	94 196
April	7 721	6 265	3 382	6 494	7 182	7 099	90 835	98 555	90 479
Maj	8 493	7 908	6 165	6 547	6 920	6 320	92 781	99 543	90 324
Juni	11 211	6 788	7 001	6 829	9 254	7 313	97 163	97 077	90 012
Juli	5 186	2 907		5 317	3 668		97 032	96 316	
Augusti	11 119	8 041		4 153	5 212		103 998	99 145	
September	11 347	7 283		6 883	7 724		108 462	98 704	
Oktober	8 601	11 373		6 315	8 180		110 748	101 897	
November	7 726	9 849		7 158	8 282		111 316	103 464	
December	3 863	9 106		9 508	10 549		105 671	102 021	
1:a kv	10 767	13 226	11 302	17 803	19 425	19 127	89 608	99 472	94 196
2:a kv	27 425	20 961	16 548	19 870	23 356	20 732	97 163	97 077	90 012
3:e kv	27 652	18 231		16 353	16 604		108 462	98 704	
4:e kv	20 190	30 328		22 981	27 011		105 671	102 021	
Hela året	86 034	82 746		77 007	86 396				
Januari- juni	38 192	34 187	27 850	37 673	42 781	39 859			

Tab. 2. LÄGENHETER I ALLA HUS EFTER KOMMUNGRUPP¹⁾ I JANUARI - JUNI 1964, 1965 OCH 1966. MÅNADSKOMMUNERNA

Dwelling units in all houses by commune group in January - June 1964, 1965 and 1966. Communes reporting monthly

	Påbörjade			Inflyttningsfärdiga		
	1964	1965	1966	1964	1965	1966
Storstadsområdena	13 632	13 323	9 158	12 781	14 300	15 679
Stor-Stockholm	6 219	6 246	4 090	6 171	6 669	8 150
Därav Stockholm	2 733	2 287	1 686	2 256	3 356	2 571
Göteborgsregionen	3 453	3 968	2 659	3 375	4 574	3 685
Därav Göteborg	2 250	2 283	1 039	1 945	2 924	1 889
Malmö-Lund-regionen	3 960	3 109	2 409	3 235	3 057	3 844
Därav Malmö	1 935	1 112	1 060	2 197	1 423	1 456
Månadskommunerna i övrigt	24 560	20 864	18 692	24 892	28 481	24 180
Städer med						
50 000 - 100 000 inv.	6 720	5 427	4 545	6 266	7 980	6 055
mindre än 50 000 inv.	11 857	9 119	8 658	11 679	12 886	11 524
Köpingar	3 053	2 838	2 517	2 827	3 487	3 058
118 landskommuner	2 930	3 480	2 972	4 120	4 128	3 543
Alla månadskommuner	38 192	34 187	27 850	37 673	42 781	39 859

¹⁾ Enligt den administrativa indelningen den 1.1.1966

Tab. 3a. LÄGENHETER I SMÅHUS MÅNADSVIS JANUARI 1964 - JUNI 1966. MÅNADSKOMMUNERNA

Dwelling units in small houses (one- or two-dwelling houses and terrace houses), January 1964 - June 1966. Communes reporting monthly

	<u>Påbörjade</u>		<u>Inflyttningsfärdiga</u>				
	1964	1965	1966		1964	1965	1966
			Alla	Därav utan statligt stöd			
Januari	859	824	489	139	1 332	1 431	1 467
Februari	649	803	332	141	1 631	1 723	1 742
Mars	998	1 322	1 483	273	2 113	2 007	2 196
April	2 162	2 435	1 670	408	1 800	1 954	1 684
Maj	2 367	2 831	2 518	506	1 624	1 816	1 676
Juni	2 532	2 297	2 039	270	1 769	1 941	1 664
Juli	1 939	1 267			1 051	868	
Augusti	2 508	2 168			1 231	1 235	
September	1 933	1 661			1 637	1 500	
Oktober	2 609	2 119			1 660	1 638	
November	1 957	1 865			2 023	2 047	
December	1 281	1 767			2 488	2 832	
Hela året	21 794	21 359			20 359	20 992	
Januari - juni	9 567	10 512	8 531	1 737	10 269	10 872	10 429

Tab. 3b. LÄGENHETER I SMÅHUS EFTER KOMMUNGRUPP¹⁾ I JANUARI - JUNI 1964, 1965 OCH 1966. MÅNADSKOMMUNERNA

Dwelling units in small houses by commune group in January - June 1964, 1965 and 1966. Communes reporting monthly

	<u>Påbörjade</u>		<u>Inflyttningsfärdiga</u>				
	1964	1965	1966		1964	1965	1966
			Alla	Därav utan statligt stöd			
Storstadsområdena	2 907	3 879	2 773	825	2 731	2 769	3 756
Stor-Stockholm	1 461	1 543	1 168	426	1 301	1 030	1 545
Därav Stockholm	373	456	363	100	227	142	509
Göteborgsregionen	616	1 205	1 053	280	719	886	1 194
Därav Göteborg	121	407	60	49	118	138	316
Malm-Lund-regionen	830	1 131	552	119	711	853	1 017
Därav Malmö	255	285	187	42	259	271	230
Månadskommunerna i övrigt	6 660	6 633	5 758	912	7 538	8 103	6 673
Städer med							
50 000 - 100 000 inv.	738	905	732	212	1 226	1 404	957
mindre än 50 000 inv.	2 957	2 657	2 218	332	3 057	3 078	2 563
Köpingar	1 241	1 088	1 026	74	1 095	1 489	1 163
110 landskommuner	1 724	1 983	1 782	294	2 160	2 132	1 990
Alla månadskommuner	9 567	10 512	8 531	1 737	10 269	10 872	10 429

¹⁾ Enligt den administrativa indelningen den 1.1.1966

Tab. 4. LÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS MÅNADSVIS JANUARI 1963 - JUNI 1966. HELA RIKET

Dwelling units in multi-dwelling houses, January 1963 - June 1966. The whole country

	Jan	Febr	Mars	April	Maj	Juni	Juli	Aug	Sept	Okt	Nov	Dec	Hela året	Januari- juni
Påbörjade														
1963	1 473	2 064	2 744	4 220	4 842	4 399	4 354	5 827	7 717	9 020	7 578	7 232	61 470	19 742
1964	3 427	1 920	3 236	5 789	6 468	9 025	3 425	9 113	10 505	6 331	5 993	2 744	67 976	29 865
1965	5 183	2 868	3 173	4 260	5 386	4 603	1 834	6 284	6 060	9 823	8 436	7 721	65 631	25 473
1966	3 682	2 494	3 181	1 819	3 858	5 243								20 277
Därav utan statligt stöd	563	687	351	178	333	290								2 402
Inflyttningsfärdiga														
1963	3 412	4 553	4 478	3 195	4 274	5 073	3 365	3 482	7 120	5 821	6 012	7 438	58 223	24 985
1964	3 612	4 403	5 330	4 894	5 131	5 455	4 608	3 111	5 609	5 064	5 274	7 925	60 416	28 825
1965	3 350	4 882	6 614	5 420	5 355	7 787	3 032	4 091	7 023	6 751	6 449	8 514	69 268	33 408
1966	4 047	5 349	5 253	5 548	4 754	5 982								30 933
Pågående vid slutet av														
1963	80 014	77 525	75 791	76 816	77 384	76 710	77 699	80 044	80 641	83 840	85 406	85 200	85 200	
1964	85 015	82 532	80 438	81 333	82 670	86 240	85 057	91 059	95 955	97 222	97 941	92 760	92 760	
1965	94 593	92 579	89 138	87 978	88 009	84 825	83 627	85 820	84 857	87 929	89 916	89 123	89 123	
1966	88 758	85 903	83 831	80 102	79 206	78 467								

Tab. 5. LÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS LÄNSVIS I JANUARI - JUNI 1965 OCH 1966. HELA RIKET

Dwelling units in multi-dwelling houses by county in January - June 1965 and 1966. The whole country

		Påbörjade			Inflyttningsfärdiga		Pågående vid slutet av tidsperioden	
		1965	1966		1965	1966	1965	1966
		Alla Därav utan statligt stöd						
Stockholms	stad	1 831	1 323	569	3 214	2 062	6 713	7 222
Stockholms	län	3 328	2 206	352	3 252	5 542	14 073	10 772
Uppsala	"	1 570	511	40	1 388	1 432	3 249	3 478
Södermanlands	"	576	486	17	1 298	1 405	2 842	2 273
Östergötlands	"	1 626	1 561	189	2 120	1 662	3 359	3 449
Jönköpings	"	797	668	50	1 236	1 147	2 127	1 865
Kronobergs	"	281	515	52	522	582	1 419	1 191
Kalmar	"	662	400	60	786	523	1 244	1 308
Gotlands	"	105	173	22	193	167	385	369
Blekinge	"	394	206	-	493	427	1 521	1 272
Kristianstads	"	831	535	44	922	658	1 604	1 481
Malmöhus	"	3 129	2 769	276	3 083	4 222	10 381	8 286
Hallands	"	393	296	54	526	366	1 092	1 414
Göteborgs o. Bohus	"	2 586	1 647	1	3 811	2 464	11 737	12 726
Älvsborgs	"	1 229	539	142	1 638	864	3 138	3 141
Skaraborgs	"	691	814	28	825	852	1 909	1 379
Värmlands	"	1 055	913	130	1 080	1 212	2 038	1 959
Örebro	"	925	847	89	1 127	967	2 798	2 234
Västmanlands	"	874	676	74	1 508	1 101	3 054	2 617
Kopparbergs	"	190	488	39	452	259	1 607	1 633
Gävleborgs	"	695	638	-	860	891	2 671	2 430
Västernorrlands	"	801	541	6	688	872	2 184	2 051
Jämtlands	"	210	231	12	451	256	894	798
Västerbottens	"	307	651	69	886	531	1 216	1 506
Norrbottnens	"	387	643	87	1 049	469	1 570	1 613
Hela riket		25 473	20 277	2 402	33 408	30 933	84 825	78 467
Därav								
Kvartalskommuner		1 798	958	353	1 499	1 503	4 666	4 196