

Statistiska centralbyrån, Stockholm

National Central Bureau of Statistics, Stockholm, Sweden

Referent	Datum	Meddelande nr	Sid
Förste aktuarie G. Lindblom 08/63 05 60/663	7.9.1966	Bo 1966:24	1(11)

BOSTADSBYGGANDET UNDER JULI 1966¹⁾

Housing construction in July 1966

Bostadsstyrelsen har åren 1949 - 1965 utarbetat statistik över bostadsbyggandet, grundad på uppgifter från kommunernas bostadspolitiska organ (förmedlingsorganen). Statistiken överfördes den 1 januari 1966 till statistiska centralbyrån (SCB).

Kvartals- och årsredogörelser för bostadsbyggandet har lämnats i Statistiska meddelanden (SM), åren 1962 - 1965 i undergrupp V och från och med år 1966 i undergrupp Bo. En kortfattad redogörelse för år 1965 har publicerats i SM, Bo 1966:5.

Alla städer och köpingar samt 179 landskommuner med en mera omfattande bostadsproduktion lämnar månadsvis förteckningar över inflyttningsfärdiga och påbörjade nybyggnader med minst en bostadslägenhet. De sålunda rapporterade kommunerna benämns månadskommuner. År 1964 svarade dessa för 88 % och år 1965 för 89 % av det totala antalet inflyttningsfärdiga lägenheter i hela riket.

Uppgifter om inflyttningsfärdiga och påbörjade flerfamiljshus i icke-månadsrapporterande kommuner, de s.k. kvartalskommunerna, insamlas månadsvis genom länsbostadsnämndernas försorg. Månadsstatistiken över bostadsbyggandet omfattar sålunda flerfamiljshusbyggandet i hela riket, medan uppgifterna om småhus är begränsade till månadskommunerna. 1964 och 1965 var 76 % av lägenheterna i samtliga inflyttningsfärdiga småhus hänförliga till dessa kommuner.

Av kommunernas förmedlingsorgan rapporterade rättelser och kompletteringar av tidigare lämnade uppgifter om inflyttningsfärdiga och påbörjade hus medför successiva ändringar i redovisade preliminära tabeller.

¹⁾ Preliminära resultat. Definitiva uppgifter om inflyttningsfärdiga nybyggnader publiceras årligen i SOS: Bostadsbyggandet och i de årsredogörelser som ingår i SM-serien.

Definitioner

Ett hus anses bli påbörjat, då schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsätts, och sedan vara pågående till dess minst tre fjärdedelar av lägenheterna befinner sig i sådant skick att de kan tas i bruk. Då detta kan ske, anses huset vara inflyttningsfärdigt.

Tabell 1 och 2 omfattar lägenheter i såväl småhus som flerfamiljshus. I tabellerna 3a och b redovisas lägenheter i enbart småhus och i tabellerna 4-8 lägenheter i enbart flerfamiljshus. Småhus är den gemensamma benämningen på enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus. Övriga hus med minst en bostadslägenhet betecknas som flerfamiljshus. Till flerfamiljshus hänförs här alltså även specialhus och icke-bostadshus.

Fr.o.m. januari 1966 inhämtas beträffande påbörjade hus uppgift om huruvida beslut om statligt bostadslån eller räntebidrag har meddelats byggherren. Med beslut om lån och bidrag likställs beslut om s.k. dispens, dvs att huset/husen får påbörjas utan hinder av att beslut om lån eller bidrag icke meddelats. I tabellerna 3-6 särredovisas under rubriken "Därav utan statligt stöd" lägenheter i hus, för vilka dylika beslut icke föreligger. Till denna grupp hör bl.a. ålderdomshem, som erhåller statligt bidrag i annan form. I tabell 8 lämnas en mera detaljerad redovisning av lägenheterna i pågående hus med fördelning efter lånefrågans läge. Tabellen baseras förutom på uppgifterna från månadskommunerna och länsbostadsnämnderna även på inom bostadsstyrelsen befintligt material rörande långivningen.

I tabell 7 redovisas antalet lägenheter i påbörjade flerfamiljshus. Av tabellen framgår hur stor procentuell andel lägenheter påbörjade under viss månad (kvartal, år), som hänförs sig till hus inflyttningsfärdiga efter 8 t.o.m. 22 månader.

I publikationen Bostadsbyggandet år 1964 (i serien Sveriges officiella statistik - SOS) lämnas utförligare definitioner och förklaringar till bl.a. hustyp och statligt stöd.

Beträffande den regionala redovisningen hänvisas till SM, undergrupp Bo 1966:2.

SUMMARY

This report contains preliminary data on new construction: dwelling units begun, dwelling units under construction and dwelling units completed, based on reports from all towns, all boroughs and 179 rural communes. Data on dwelling units in multi-dwelling houses in other rural communes are compiled by the county boards of housing. Final and more detailed data on dwelling units completed in 1965 and 1966 will be published later in yearly reports.

SWEDISH-ENGLISH VOCABULARY

alla	all
bostadslån	Government loan for housing
därav utan statligt stöd	thereof without Government aid
enbart	only
flerfamiljshus	multi-dwelling houses
hela riket	the whole country
hela året	the whole year
hus	houses
inflyttningsfärdiga	completed
invånare, inv,	inhabitants
kommungrupp	commune group
kvartalet, kv	quarter
kvartalskommuner	communes reporting quarterly
köpingar	boroughs
landskommuner	rural communes
lägenheter	dwelling units
län	county
med dispens från beslut	dispensed from decision
med ansökan om lån	with application for Government loan
med räntebidrag	with interest subsidies for housing
med prel. beslut om	with preliminary decision regarding
mindre än	less than
månadskommuner	communes reporting monthly
påbörjade	begun
pågående	under construction
riket i övrigt	other parts of the country
småhus	small houses (one- or two-dwelling houses, terrace houses)
storstadsområdena	metropolitan areas
städer	towns
utan ansökan om lån	without application for Government loan
vid slutet av tidsperioden	at the end of the period

Tab. 1. LÄGENHETER I ALLA HUS MÅNADSVIS JANUARI 1964 - JULI 1966. MÅNADSKOMMUNERNA

Dwelling units in all houses, January 1964 - July 1966. Communes reporting monthly

	Påbörjade			Inflyttningsfärdiga			Pågående vid slutet av		
	1964	1965	1966	1964	1965	1966	1964	1965	1966
Januari	4 249	5 619	4 040	4 754	4 617	5 290	96 139	106 668	100 594
Februari	2 480	3 352	2 992	5 894	6 533	6 985	92 725	103 487	96 601
Mars	4 038	4 258	4 665	7 155	8 275	6 851	89 608	99 470	94 415
April	7 721	6 262	3 386	6 494	7 182	7 100	90 835	98 550	90 701
Maj	8 493	7 904	6 174	6 547	6 920	6 320	92 781	99 534	90 555
Juni	11 211	6 784	7 012	6 829	9 254	7 431	97 163	97 064	90 136
Juli	5 186	2 907	2 759	5 317	3 668	3 115	97 032	96 303	89 780
Augusti	11 119	8 043		4 153	5 212		103 998	99 134	
September	11 346	7 284		6 883	7 724		108 461	98 694	
Oktober	8 599	11 374		6 315	8 180		110 745	101 888	
November	7 726	9 849		7 158	8 282		111 313	103 455	
December	3 861	8 939		9 508	10 550		105 666	101 844	
1:a kv	10 767	13 229	11 697	17 803	19 425	19 126	89 608	99 470	94 415
2:a kv	27 425	20 950	16 572	19 870	23 356	20 851	97 163	97 064	90 136
3:a kv	27 651	18 234		16 353	16 604		108 461	98 694	
4:a kv	20 186	30 162		22 981	27 012		105 666	101 844	
Hela året	86 029	82 575		77 007	86 397				
Januari- juli	43 378	37 086	31 028	42 990	46 449	43 092			

Tab. 2. LÄGENHETER I ALLA HUS EFTER KOMMUNGRUPP¹⁾ I JANUARI - JULI 1964, 1965 OCH 1966. MÅNADSKOMMUNERNA

Dwelling units in all houses by commune group in January - July 1964, 1965 and 1966. Communes reporting monthly

	Påbörjade			Inflyttningsfärdiga		
	1964	1965	1966	1964	1965	1966
Storstadsområdena	15 338	14 017	9 993	14 394	15 198	16 797
Stor-Stockholm	7 208	6 656	4 565	7 055	7 222	8 533
Därav Stockholm	2 856	2 615	1 703	2 448	3 501	2 654
Göteborgsregionen	4 096	4 079	2 870	3 821	4 757	4 114
Därav Göteborg	2 448	2 293	1 107	2 241	3 011	2 147
Malmö-Lund-regionen	4 034	3 282	2 558	3 518	3 219	4 150
Därav Malmö	1 943	1 114	1 164	2 207	1 550	1 677
Månadskommunerna i övrigt	28 040	23 069	21 035	28 596	31 251	26 295
Städer med						
50 000 - 100 000 inv.	7 512	5 859	4 836	6 978	8 459	6 555
mindre än 50 000 inv.	13 408	10 191	9 969	13 727	14 467	12 561
Köpingar	3 604	3 124	2 858	3 429	3 810	3 325
118 landskommuner	3 516	3 895	3 372	4 462	4 515	3 854
Alla månadskommuner	43 378	37 086	31 028	42 990	46 449	43 092

¹⁾ Enligt den administrativa indelningen den 1.1.1966

Tab. 3a. LÄGENHETER I SMÅHUS MÅNADSVIS JANUARI 1964 - JULI 1966. MÅNADSKOMMUNERNA

Dwelling units in small houses monthly January 1964 - July 1966. Communes reporting monthly

	<u>Påbörjade</u>				<u>Inflyttningsfärdiga</u>		
	1964	1965	1966		1964	1965	1966
			Alla	Därav utan statligt stöd			
Januari	859	824	490	140	1 332	1 431	1 468
Februari	649	803	335	144	1 631	1 723	1 744
Mars	998	1 322	1 525	274	2 113	2 007	2 196
April	2 162	2 434	1 674	409	1 800	1 954	1 685
Maj	2 367	2 827	2 527	506	1 624	1 816	1 676
Juni	2 532	2 295	2 106	280	1 769	1 941	1 689
Juli	1 939	1 267	1 087	117	1 051	868	756
Augusti	2 508	2 168			1 231	1 235	
September	1 932	1 662			1 637	1 500	
Oktober	2 611	2 120			1 660	1 638	
November	1 957	1 865			2 023	2 047	
December	1 281	1 769			2 488	2 833	
Hela året	21 795	21 356			20 359	20 993	
Januari - juli	11 506	11 772	9 744	1 870	11 320	11 740	11 214

Tab. 3b. LÄGENHETER I SMÅHUS EFTER KOMMUNGRUPP¹⁾ I JANUARI - JULI 1964, 1965 OCH 1966. MÅNADSKOMMUNERNA

Dwelling units in small houses by commune group in January - July 1964, 1965 and 1966. Communes reporting monthly

	<u>Påbörjade</u>				<u>Inflyttningsfärdiga</u>		
	1964	1965	1966		1964	1965	1966
			Alla	Därav utan statligt stöd			
Storstadsområdena	3 350	4 228	3 044	884	3 090	2 985	4 020
Stor-Stockholm	1 589	1 624	1 295	460	1 474	1 158	1 662
Därav Stockholm	383	458	380	116	238	158	538
Göteborgsregionen	875	1 316	1 138	298	864	953	1 265
Därav Göteborg	123	417	64	51	139	144	328
Malmö-Lund-regionen	886	1 288	611	126	752	874	1 093
Därav Malmö	263	287	219	45	269	275	239
Månadskommunerna i övrigt	8 156	7 544	6 700	986	8 230	8 755	7 194
Städer med							
50 000 - 100 000 inv.	1 006	972	793	225	1 364	1 500	1 028
mindre än 50 000 inv.	3 575	2 975	2 697	352	3 350	3 285	2 790
Köpingar	1 427	1 282	1 174	94	1 199	1 620	1 229
118 landskommuner	2 148	2 315	2 036	315	2 317	2 350	2 147
Alla månadskommuner	11 506	11 772	9 744	1 870	11 320	11 740	11 214

¹⁾ Enligt den administrativa indelningen den 1.1.1966

Tab. 4. LÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS MÅNADSVIS JANUARI 1963 - JULI 1966. HELA RIKET

Dwelling units in multi-dwelling houses, January 1963 - July 1966. The whole country

	Jan	Febr	Mars	April	Maj	Juni	Juli	Aug	Sept	Okt	Nov	Dec	Hela året	Januari- juli
Påbörjade														
1963	1 473	2 064	2 744	4 220	4 842	4 399	4 354	5 827	7 717	9 020	7 578	7 232	61 470	24 096
1964	3 427	1 920	3 236	5 789	6 468	9 025	3 425	9 113	10 505	6 331	5 993	2 744	67 976	33 290
1965	5 183	2 868	3 176	4 258	5 386	4 614	1 834	6 286	6 060	9 823	8 436	7 552	65 476	27 319
1966	3 682	2 833	3 195	1 819	3 858	5 187	1 698							22 272
Därav utan statligt stöd	563	687	355	178	333	290	155							2 561
Inflyttningsfärdiga														
1963	3 412	4 553	4 478	3 195	4 274	5 073	3 365	3 482	7 120	5 821	6 012	7 438	58 223	28 350
1964	3 612	4 403	5 330	4 894	5 131	5 455	4 608	3 111	5 609	5 064	5 274	7 925	60 416	33 433
1965	3 350	4 882	6 614	5 420	5 355	7 787	3 032	4 091	7 023	6 751	6 449	8 514	69 268	36 440
1966	4 047	5 345	5 253	5 604	4 772	6 201	2 421							33 643
Pågående vid slutet av														
1963	80 014	77 525	75 791	76 816	77 384	76 710	77 699	80 044	80 641	83 840	85 406	85 200	85 200	
1964	85 015	82 532	80 438	81 333	82 670	86 240	85 057	91 059	95 955	97 222	97 941	92 760	92 760	
1965	94 593	92 579	89 141	87 979	88 010	84 837	83 639	85 834	84 871	87 943	89 930	88 968	88 968	
1966	88 603	86 091	84 033	80 248	79 334	78 320	77 597							

Tab. 5. LÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS LÄNSVIS I JANUARI - JULI 1965 OCH 1966. HELA RIKET

Dwelling units in multi-dwelling houses by county in January - July 1965 and 1966. The whole country

		Påbörjade			Inflyttningsfärdiga		Pågående vid slutet av tidsperioden	
		1965	1966		1965	1966	1965	1966
		Alla Därav utan statligt stöd						
Stockholms	stad	2 157	1 323	569	3 343	2 116	6 910	7 168
Stockholms	län	3 406	2 566	364	3 741	5 856	13 662	10 653
Uppsala	"	1 638	511	40	1 442	1 434	3 265	3 478
Södermanlands	"	600	556	17	1 354	1 405	2 810	2 343
Östergötlands	"	1 740	1 717	193	2 192	1 819	3 401	3 448
Jönköpings	"	837	668	50	1 310	1 185	2 093	1 827
Kronobergs	"	317	515	52	761	620	1 212	1 149
Kalmar	"	740	434	60	857	595	1 251	1 270
Gotlands	"	105	173	22	235	167	343	369
Blekinge	"	437	206	-	517	467	1 540	1 232
Kristianstads	"	929	624	70	1 042	748	1 582	1 480
Malmöhus	"	3 145	2 859	348	3 370	4 612	10 110	7 984
Hallands	"	397	331	71	526	429	1 096	1 386
Göteborgs o. Bohus	"	2 615	1 785	1	3 981	2 897	11 596	12 431
Älvsborgs	"	1 235	581	142	1 732	934	3 050	3 113
Skaraborgs	"	709	814	28	858	898	1 898	1 337
Värmlands	"	1 167	1 094	130	1 144	1 401	2 086	1 950
Örebro	"	1 013	939	89	1 319	1 134	2 694	2 172
Västmanlands	"	1 336	742	74	1 629	1 173	3 395	2 609
Kopparbergs	"	190	515	39	686	308	1 371	1 609
Gävleborgs	"	725	1 075	28	934	953	2 627	2 805
Västernorrlands	"	801	541	6	733	997	2 139	1 926
Jämtlands	"	246	274	12	489	295	892	802
Västerbottens	"	425	698	69	1 070	586	1 150	1 500
Norrbottnens	"	409	731	87	1 175	614	1 466	1 556
Hela riket		27 319	22 272	2 561	36 440	33 643	83 639	77 597
Därav								
Kvartalskommuner		2 005	988	365	1 731	1 765	4 641	3 983

Tab. 6. LÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS EFTER KOMMUNGRUPP¹⁾ I JANUARI - JULI 1965 OCH 1966. HELA RIKET

Dwelling units in multi-dwelling houses by commune group in January - July 1965 and 1966.
The whole country

	Påbörjade			Inflyttningsfärdiga	
	1965	1966		1965	1966
		Alla	Därav utan statligt stöd		
Storstadsområdena	9 789	6 949	1 037	12 213	12 777
Stor-Stockholm	5 032	3 270	853	6 064	6 871
Därav Stockholm	2 157	1 323	569	3 343	2 116
Göteborgsregionen	2 763	1 732	1	3 804	2 849
Därav Göteborg	1 876	1 043	-	2 867	1 819
Malmö-Lund-regionen	1 994	1 947	183	2 345	3 057
Därav Malmö	827	945	183	1 275	1 438
Riket i övrigt	17 530	15 323	1 524	24 227	20 866
Städer med					
50 000 - 100 000 inv.	4 887	4 043	297	6 959	5 527
mindre än 50 000 inv.	7 216	7 272	534	11 182	9 771
Köpingar	1 842	1 684	132	2 190	2 096
Landskommuner	3 585	2 324	561	3 896	3 472
Därav					
Månadskommuner	1 580	1 336	196	2 165	1 707
Kvartalskommuner	2 005	988	365	1 731	1 765
Hela riket	27 319	22 272	2 561	36 440	33 643

¹⁾ Enligt den administrativa indelningen den 1.1.1966

Tab. 7. LÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS PÅBÖRJADE UNDER 1:A KVARTALET 1955 - NOVEMBER 1965. PROCENTUELL ANDEL
LÄGENHETER FÄRDIGSTÄLLDA EFTER 8, 9 .. - 22 MÅNADER. HELA RIKET

Dwelling units in multi-dwelling houses the first quarter 1955 - November 1965. Percent dwelling units
completed after 8, 9 .. - 22 months. The whole country

Påbörjade under	Antal lägenheter	därav i % i hus inflyttningsfärdiga senast vid utgången av ... kalendermånader efter månad för påbörjandet															
		8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
1955																	
1:a kv	7 197	5	11	18	33	49	59	73	80	83	86	88	89	91	93	93	
2:a kv	9 039	5	12	24	38	47	57	66	70	75	80	87	90	93	94	96	
3:e kv	10 533	9	13	22	27	38	52	62	73	80	86	92	94	94	95	96	
4:e kv	15 901	2	5	9	17	34	44	56	68	76	84	85	88	91	94	95	
Hela året	42 670	5	9	17	27	40	51	63	72	78	84	88	90	92	94	96	
1956																	
1:a kv	8 858	3	7	14	20	36	51	67	76	82	83	87	89	90	91	94	
2:a kv	12 437	4	9	16	29	38	49	59	64	71	78	85	86	89	93	94	
3:e kv	9 432	12	19	29	37	48	58	71	78	82	86	89	92	94	96	96	
4:e kv	13 165	5	10	18	31	47	55	62	71	79	83	89	91	93	95	95	
Hela året	43 892	6	11	19	30	42	53	64	72	78	82	87	89	92	94	95	
1957																	
1:a kv	7 481	7	15	25	36	48	58	67	73	81	86	88	92	93	96	98	
2:a kv	9 736	7	15	25	38	50	59	64	71	77	81	86	89	93	96	98	
3:e kv	13 421	6	14	22	34	46	59	67	77	82	85	89	93	97	99	99	
4:e kv	16 488	5	8	14	29	40	54	64	69	75	81	85	88	91	92	94	
Hela året	47 126	6	12	20	33	45	57	65	72	78	83	87	90	93	96	97	
1958																	
1:a kv	4 792	6	13	23	29	40	54	63	67	76	86	90	94	96	98	99	
2:a kv	14 561	4	7	14	26	43	56	65	72	79	85	92	93	96	96	96	
3:e kv	19 185	6	10	18	26	37	48	60	69	73	77	81	86	89	93	97	
4:e kv	13 759	5	10	17	29	44	56	65	71	78	80	84	87	89	92	93	
Hela året	52 297	5	10	17	27	41	53	63	70	77	81	86	89	92	94	96	
1959																	
1:a kv	8 140	4	7	15	27	37	46	60	66	73	80	84	88	90	92	95	
2:a kv	14 248	5	13	17	27	40	53	60	66	75	79	83	87	92	95	96	
3:e kv	15 771	7	14	21	30	41	53	62	71	76	78	85	89	92	94	95	
4:e kv	15 627	5	8	12	21	34	45	59	68	75	82	89	92	95	97	98	
Hela året	53 786	6	11	16	26	38	50	60	68	75	80	86	89	92	95	96	
1960																	
1:a kv	7 272	5	9	16	27	33	46	56	73	79	82	86	90	92	93	93	
2:a kv	11 725	4	7	17	26	37	51	59	68	77	82	87	90	93	94	94	
3:e kv	16 488	6	10	17	27	37	50	62	71	78	85	88	90	93	95	96	
4:e kv	17 018	5	9	15	24	35	49	57	64	70	76	80	83	87	89	90	
Hela året	52 503	5	9	16	26	36	50	59	68	75	81	85	88	91	93	94	
1961																	
1:a kv	9 301	4	9	15	22	32	42	51	62	73	78	81	83	87	89	90	
2:a kv	11 838	5	8	14	25	37	44	58	66	74	81	86	88	93	96	96	
3:e kv	15 170	6	14	23	30	40	50	62	69	76	81	86	89	90	91	95	
4:e kv	19 094	4	6	13	24	37	48	60	68	73	76	81	84	86	89	93	
Hela året	55 403	5	9	16	26	37	47	59	67	74	79	83	86	89	91	94	

Anm.: Uppgifter för en tioårsperiod redovisas årligen i den rapport som avser juli månad

Tab. 8. LÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS PÅGÅENDE VID UTGÅNGEN AV JULI 1966 EFTER FÖREKOMST AV STATLIGT STÖD.
HELA RIKET

Dwelling units in multi-dwelling houses under construction at the end of July 1966 by occurrence
of Government aid. The whole country

	Antal lägen- heter	Därav i hus				
		med prel. beslut om		med		utan
		bostadslån	enbart ränte- bidrag	dispens från beslut	med enbart ansökan om lån	ansökan om lån
Stor-Stockholm	15 144	11 915	-	485	-	2 744
Stockholms län i övrigt	2 677	2 484	-	84	-	109
Uppsala län	3 478	3 254	-	-	-	224
Södermanlands "	2 343	2 264	-	-	-	79
Östergötlands "	3 448	2 915	-	36	-	497
Jönköpings "	1 827	1 538	6	90	12	181
Kronobergs "	1 149	937	-	-	-	212
Kalmar "	1 270	953	28	-	75	214
Gotlands "	369	302	-	-	-	67
Blekinge "	1 232	1 228	-	-	-	4
Kristianstads "	1 480	976	6	131	86	281
Malmö-Lund-regionen	5 195	4 196	-	26	-	973
Malmöhus län i övrigt	2 789	2 407	-	9	61	312
Hallands 1) "	1 214	903	-	-	17	294
Göteborgs o. Bohus 1) "	668	496	-	-	-	172
Göteborgsregionen	12 468	11 500	-	688	-	280
Älvsborgs 1) "	2 580	2 009	12	133	-	426
Skaraborgs "	1 337	1 072	-	94	-	171
Värmlands "	1 950	1 736	-	-	-	214
Örebro "	2 172	1 581	-	324	12	255
Västmanlands "	2 609	2 449	-	-	28	132
Kopparbergs "	1 609	1 297	-	-	-	312
Gävleborgs "	2 805	2 561	-	-	28	216
Västernorrlands "	1 926	1 705	-	-	32	189
Jämtlands "	802	625	-	-	12	165
Västerbottens "	1 500	1 178	-	253	-	69
Norrbottnens "	1 556	1 339	-	-	-	217
Hela riket	77 597	65 820	52	2 353	363	9 009

1) Exkl. kommuner inom Göteborgsregionen