

P3
7

SCB

STATISTISKA MEDDELANDE

16 DEC 1966

STATISTISKA MEDDELANDE

STATISTICAL REPORTS 1966

200.370-Bo
dubbl.

Statistiska centralbyrån, Stockholm

National Central Bureau of Statistics, Stockholm, Sweden

Referent

Datum

Meddelande nr

Sid

Förste aktuarie M.L.Andersson
08/63 05 60/663

14.12.1966

Bo 1966:36

1 (10)

BOSTADSBYGGANDET UNDER OKTOBER 1966¹⁾

Housing construction in October 1966

Bostadsstyrelsen har åren 1949 - 1965 utarbetat statistik över bostadsbyggandet, grundad på uppgifter från kommunernas bostadspolitiska organ (förmedlingsorganen). Statistiken överfördes den 1 januari 1966 till statistiska centralbyrån (SCB).

Kvartals- och årsredogörelser för bostadsbyggandet har lämnats i Statistiska meddelanden (SM), åren 1962 - 1965 i undergrupp V och från och med år 1966 i undergrupp Bo. En kortfattad redogörelse för år 1965 har publicerats i SM, Bo 1966:5.

Alla städer och köpingar samt 179 landskommuner med en mera omfattande bostadsproduktion lämnar månadsvis förteckningar över inflyttningsfärdiga och påbörjade nybyggnader med minst en bostadslägenhet. De sålunda rapporterade kommunerna benämns månadskommuner. År 1964 svarade dessa för 88 % och år 1965 för 89 % av det totala antalet inflyttningsfärdiga lägenheter i hela riket.

Uppgifter om inflyttningsfärdiga och påbörjade flerfamiljshus i icke-månadsrapporterande kommuner, de s.k. kvartalskommunerna, insamlas månadsvis genom länsbostadsnämndernas försorg. Månadsstatistiken över bostadsbyggandet omfattar sålunda flerfamiljshusbyggandet i hela riket, medan uppgifterna om småhus är begränsade till månadskommunerna. 1964 och 1965 var 76 % av lägenheterna i samtliga inflyttningsfärdiga småhus hänförliga till dessa kommuner.

Av kommunernas förmedlingsorgan rapporterade rättelser och kompletteringar av tidigare lämnade uppgifter om inflyttningsfärdiga och påbörjade hus medför successiva ändringar i redovisade preliminära tabeller.

¹⁾ Preliminära resultat. Definitiva uppgifter om inflyttningsfärdiga nybyggnader publiceras årligen i SOS:s Bostadsbyggandet och i de årsredogörelser som ingår i SM-serien.

Dessa meddelanden ges ut intermitent. Prenumeration kan göras genom varje bokhandel eller genom AB Nordiska Bokhandeln. Stockholm (postgiro nr 87, bankgiro nr 73-40 66). Pris: helår 200 kr, lösnummer kr 1:25 (om ej annat anges); undergrupp I resp. H: 75 kr; undergrupp Am, J resp. U: 40 kr; undergrupp Be, Bo, Fi, R resp. V: 25 kr. Ansvarig utgivare: Gustaf Berglund, Statistiska centralbyrån, Fack, Stockholm 27.

These reports are issued from time to time by the National Central Bureau of Statistics, Fack, Stockholm 27, Sweden. The reports may be obtained from Nordiska Bokhandeln, Stockholm, Sweden. Annual subscription: Sw. Kr. 200, Single issue: Sw. Kr. 1:25 (unless otherwise specified); Subgroups I and H respectively: Sw. Kr. 75, Subgroups Am, J and U, respectively: Sw. Kr. 40, Subgroups Be, Bo, Fi, R and V, respectively: Sw. Kr. 25.

Definitioner

Ett hus anses bli påbörjat, då schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts, och sedan vara pågående till dess minst tre fjärdedelar av lägenheterna befinner sig i sådant skick att de kan tas i bruk. Då detta kan ske, anses huset vara inflyttningsfärdigt.

Tabell 1 och 2 omfattar lägenheter i såväl småhus som flerfamiljshus. I tabellerna 3a och b redovisas lägenheter i enbart småhus och i tabellerna 4-8 lägenheter i enbart flerfamiljshus. Småhus är den gemensamma benämningen på enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus. Övriga hus med minst en bostadslägenhet betecknas som flerfamiljshus. Till flerfamiljshus hänförs här alltså även specialhus och icke-bostadshus.

Fr.o.m. januari 1966 inhämtas beträffande påbörjade hus uppgift om huruvida beslut om statligt bostadslån eller räntebidrag har meddelats byggherren. Med beslut om lån och bidrag likställs beslut om s.k. dispens, dvs att huset/husen får påbörjas utan hinder av att beslut om lån eller bidrag icke meddelats. I tabellerna 3-6 särredovisas under rubriken "Därav utan statligt stöd" lägenheter i hus, för vilka dylika beslut icke föreligger. Till denna grupp hör bl.a. ålderdomshem, som erhåller statligt bidrag i annan form. I tabell 8 lämnas en mera detaljerad redovisning av lägenheterna i pågående hus med fördelning efter lånefrågans läge. Tabellen baseras förutom på uppgifterna från månadskommunerna och länsbostadsnämnderna även på inom bostadsstyrelsen befintligt material rörande långivningen.

I tabell 7 redovisas antalet lägenheter i påbörjade flerfamiljshus. Av tabellen framgår hur stor procentuell andel lägenheter påbörjade under viss månad (kvartal, år), som hänför sig till hus inflyttningsfärdiga efter 8 t.o.m. 22 månader.

I publikationen Bostadsbyggandet år 1964 (i serien Sveriges officiella statistik - SOS) lämnas utförligare definitioner och förklaringar till bl.a. hustyp och statligt stöd.

Beträffande de regionala redovisningen hänvisas till SM, undergrupp Bo 1966:2.

SUMMARY

This report contains preliminary data on new construction: dwelling units begun, dwelling units under construction and dwelling units completed, bases on reports from all towns, all other urban communes and 179 rural communes. Data on dwelling units in multi-dwelling houses in other rural communes are compiled by the county boards of housing. Final and more detailed data on dwelling units completed in 1965 and 1966 will be published later in yearly reports.

SWEDISH-ENGLISH VOCABULARY

alla	all
bostadslån	Government loan for housing
därav utan statligt stöd	thereof without Government aid
enbart	only
flerfamiljshus	multi-dwelling houses
hela riket	the whole country
hela året	the whole year
hus	houses
inflyttningsfärdiga	completed
invånare, inv.	inhabitants
kommungrupp	commune group
kvartalet, kv.	quarter
kvartalskommuner	communes reporting quarterly
köpingar	other urban communes
landskommuner	rural communes
lägenheter	dwelling units
län	county
med dispens från beslut	dispensed from decision
med ansökan om lån	with application for Government loan
med räntebidrag	with interest subsidies for housing
med prel. beslut om	with preliminary decision regarding
mindre än	less than
månadskommuner	communes reporting monthly
påbörjade	begun
pågående	under construction
riket i övrigt	other parts of the country
småhus	small houses (one- or two-dwelling houses, terrace houses)
storstadsområdena	metropolitan areas
städer	towns
utan ansökan om lån	without application for Government loan
vid slutet av tidsperioden	at the end of the period

Tab. 1. LÄGENHETER I ALLA HUS MÅNADSVIS JANUARI 1964 - OKTOBER 1966. MÅNADSKOMMUNERNA

Dwelling units in all houses, monthly, January 1964 - October 1966. Communes reporting monthly

	Påbörjade			Inflyttningsfärdiga			Pågående vid slutet av		
	1964	1965	1966	1964	1965	1966	1964	1965	1966
Januari	4 249	5 621	4 045	4 754	4 617	5 412	96 135	106 660	100 657
Februari	2 480	3 399	2 985	5 894	6 533	6 995	92 721	103 526	96 647
Mars	4 039	4 256	4 730	7 155	8 275	6 869	89 605	99 507	94 508
April	7 711	6 253	3 449	6 494	7 182	7 150	90 822	98 578	90 807
Maj	8 492	7 908	6 251	6 547	6 920	6 338	92 767	99 566	90 720
Juni	11 211	6 781	7 131	6 829	9 254	7 493	97 149	97 093	90 358
Juli	5 186	2 910	2 852	5 317	3 668	3 132	97 018	96 335	90 078
Augusti	11 123	8 039	6 386	4 153	5 212	4 835	103 988	99 162	91 629
September	11 346	7 276	10 147	6 883	7 724	7 754	108 451	98 714	94 022
Oktober	8 599	11 376	10 446	6 315	8 180	6 148	110 735	101 910	98 320
November	7 726	9 899		7 158	8 282		111 303	103 527	
December	3 861	9 047		9 508	10 550		105 656	102 024	
1:a kv	10 768	13 276	11 760	17 803	19 425	19 276	89 605	99 507	94 508
2:a kv	27 414	20 942	16 831	19 870	23 356	20 981	97 149	97 093	90 358
3:e kv	27 655	18 225	19 385	16 353	16 604	15 721	108 451	98 714	94 022
4:e kv	20 186	30 322		22 981	27 012		105 656	102 024	
Hela året	86 023	82 765		77 007	86 397				
Januari-oktober	74 436	63 819	58 422	60 341	67 565	62 126			

Tab. 2. LÄGENHETER I ALLA HUS EFTER KOMMUNGRUPP¹⁾ I JANUARI-OKTOBER 1964, 1965 OCH 1966. MÅNADSKOMMUNERNA

Dwelling units in all houses by commune group in January - October 1964, 1965 and 1966. Communes reporting monthly

	Påbörjade			Inflyttningsfärdiga		
	1964	1965	1966	1964	1965	1966
Storstadsområdena	24 702	22 882	19 377	20 171	23 072	23 306
Stor-Stockholm	11 638	10 465	8 712	10 292	10 922	11 577
Därav Stockholm	4 405	4 489	3 314	3 199	4 661	3 648
Göteborgsregionen	7 008	7 205	5 752	5 041	6 703	6 276
Därav Göteborg	4 507	3 737	2 597	2 873	4 361	3 192
Malmö-Lund-regionen	6 056	5 212	4 913	4 838	5 447	5 453
Därav Malmö	2 876	1 959	2 343	2 891	2 387	2 179
Månadskommunerna i övrigt	49 734	40 937	39 045	40 170	44 493	38 820
Städer med						
50 000 - 100 000 inv.	12 273	10 731	10 663	9 724	11 974	9 805
mindre än 50 000 inv.	24 671	18 795	18 346	19 400	20 566	18 761
Köpingar	6 141	4 710	4 494	4 970	5 596	4 712
118 landskommuner	6 649	6 701	5 542	6 076	6 357	5 542
Alla månadskommuner	74 436	63 819	58 422	60 341	67 565	62 126

¹⁾ Enligt den administrativa indelningen den 1.1.1966

Tab. 3a. LÄGENHETER I SMÅHUS MÅNADSVIS JANUARI 1964 - OKTOBER 1966. MÅNADSKOMMUNERNA

Dwelling units in small houses, monthly, January 1964 - October 1966. Communes reporting monthly

	<u>Påbörjade</u>				<u>Inflyttningsfärdiga</u>		
	1964	1965	1966		1964	1965	1966
			Alla	Därav utan statligt stöd			
Januari	859	825	498	164	1 332	1 431	1 501
Februari	649	801	337	144	1 631	1 723	1 754
Mars	999	1 319	1 553	306	2 113	2 007	2 202
April	2 162	2 429	1 683	414	1 800	1 954	1 713
Maj	2 366	2 830	2 550	493	1 624	1 816	1 693
Juni	2 532	2 293	2 175	266	1 769	1 941	1 703
Juli	1 939	1 270	1 108	123	1 051	868	782
Augusti	2 507	2 167	1 697	223	1 231	1 235	1 190
September	1 932	1 667	2 338	340	1 637	1 500	1 874
Oktober	2 625	2 120	2 245	276	1 660	1 638	1 580
November	1 956	1 849			2 023	2 047	
December	1 281	1 775			2 488	2 833	
Hela året	21 807	21 345			20 359	20 993	
Januari-oktober	18 570	17 721	16 184	2 749	15 848	16 113	15 992

Tab. 3b. LÄGENHETER I SMÅHUS EFTER KOMMUNGRUPP¹⁾ I JANUARI - OKTOBER 1964, 1965 OCH 1966. MÅNADSKOMMUNERNA

Dwelling units in small houses by commune group in January - October 1964, 1965 and 1966. Communes reporting monthly

	<u>Påbörjade</u>				<u>Inflyttningsfärdiga</u>		
	1964	1965	1966		1964	1965	1966
			Alla	Därav utan statligt stöd			
Storstadsområdena	5 166	6 278	4 943	1 340	4 662	4 472	6 230
Stor-Stockholm	2 398	2 480	2 335	759	2 168	1 898	2 639
Därav Stockholm	632	838	590	244	354	282	925
Göteborgsregionen	1 553	2 001	1 494	394	1 310	1 320	1 996
Därav Göteborg	170	507	90	74	300	157	468
Malmö-Lund-regionen	1 215	1 797	1 114	187	1 184	1 254	1 595
Därav Malmö	363	378	329	55	400	332	322
Månadskommunerna i övrigt	13 404	11 443	11 241	1 409	11 186	11 641	9 762
Städer med							
50 000 - 100 000 inv.	1 946	1 574	1 710	347	1 800	2 004	1 373
mindre än 50 000 inv.	5 495	4 431	4 772	495	4 614	4 261	3 703
Köpingar	2 392	1 830	1 726	104	1 780	2 181	1 687
118 landskommuner	3 571	3 608	3 033	463	3 072	3 195	2 999
Alla månadskommuner	18 570	17 721	16 184	2 749	15 848	16 113	15 992

¹⁾ Enligt den administrativa indelningen den 1.1.1966

Tab. 4. LÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS MÅNADSVIS JANUARI 1963 - OKTOBER 1966. HELA RIKET

Dwelling units in multi-dwelling houses, monthly, January 1963 - October 1966. The whole country

	Jan	Febr	Mars	April	Maj	Juni	Juli	Aug	Sept	Okt	Nov	Dec	Hela året	Januari- oktober
Påbörjade														
1963	1 473	2 064	2 744	4 220	4 842	4 399	4 354	5 824	7 717	9 020	7 578	7 232	61 467	46 657
1964	3 427	1 920	3 236	5 779	6 468	9 025	3 425	9 118	10 505	6 317	6 001	2 732	67 953	59 220
1965	5 184	2 924	3 177	4 254	5 386	4 601	1 834	6 285	6 047	9 840	8 503	7 650	65 685	49 532
1966	3 679	2 824	3 242	1 873	3 912	5 237	1 770	5 025	8 310	8 822				44 694
Därav utan statligt stöd	557	373	466	212	260	340	101	118	268	399				3 094
Inflyttningsfärdiga														
1963	3 412	4 553	4 478	3 195	4 274	5 073	3 365	3 482	7 120	5 821	6 012	7 438	58 223	44 773
1964	3 612	4 403	5 330	4 894	5 131	5 455	4 608	3 111	5 609	5 064	5 274	7 925	60 416	47 217
1965	3 350	4 882	6 614	5 420	5 355	7 787	3 032	4 091	7 023	6 751	6 449	8 514	69 268	54 305
1966	4 196	5 345	5 265	5 626	4 773	6 243	2 495	3 941	6 313	4 694				48 891
Pågående vid slutet av														
1963	80 014	77 525	75 791	76 816	77 384	76 710	77 699	80 041	80 638	83 837	85 403	85 197	85 197	
1964	85 012	82 529	80 435	81 320	82 657	86 227	85 044	91 051	95 947	97 200	97 927	92 734	92 734	
1965	94 568	92 610	89 173	88 007	88 038	84 852	83 654	85 848	84 872	87 961	90 015	89 151	89 151	
1966	88 634	86 113	84 090	80 337	79 476	78 470	77 745	78 829	80 826	84 954				

Tab. 5. LÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS LÄNSVIS I JANUARI - OKTOBER 1965 OCH 1966. HELA RIKET

Dwelling units in multi-dwelling houses by county in January - October 1965 and 1966. The whole country

		Påbörjade			Inflyttningsfärdiga		Pågående vid slutet av tidsperioden	
		1965	1966		1965	1966	1965	1966
			Alla	Därav utan statligt stöd				
Stockholms	stad	3 651	2 724	573	4 379	2 723	7 368	7 964
Stockholms	län	5 420	4 836	381	6 097	7 849	13 326	10 969
Uppsala	"	3 274	2 361	43	2 205	2 525	4 135	4 234
Södermanlands	"	1 728	1 500	55	2 072	1 814	3 220	2 880
Östergötlands	"	2 751	2 632	192	3 158	2 621	3 446	3 561
Jönköpings	"	1 503	1 313	175	1 733	1 648	2 336	2 010
Kronobergs	"	887	913	104	1 104	950	1 446	1 224
Kalmar	"	1 177	1 055	94	1 038	884	1 507	1 650
Gotlands	"	207	308	22	362	232	318	439
Blekinge	"	746	429	10	916	1 054	1 450	868
Kristianstads	"	1 448	945	12	1 427	1 254	1 716	1 345
Malmöhus	"	5 411	5 680	366	5 748	6 146	9 998	9 268
Hallands	"	1 011	776	86	907	879	1 315	1 363
Göteborgs o. Bohus	"	5 170	4 371	1	5 467	4 172	12 665	13 742
Älvsborgs	"	1 908	1 113	206	2 245	1 559	3 210	3 045
Skaraborgs	"	1 247	1 240	28	1 387	1 221	1 907	1 440
Värmlands	"	1 750	1 684	151	1 502	1 865	2 301	2 052
Örebro	"	1 686	1 520	77	1 918	1 612	2 768	2 269
Västmanlands	"	1 982	1 566	73	2 435	1 729	3 155	2 877
Kopparbergs	"	734	1 056	115	1 309	587	1 292	1 944
Gävleborgs	"	1 784	2 120	36	1 505	1 685	3 115	3 118
Västernorrlands	"	1 560	1 519	14	1 194	1 368	2 437	2 533
Jämtlands	"	397	511	63	657	412	863	910
Västerbottens	"	1 112	1 198	76	1 701	1 215	1 206	1 369
Norrbottnens	"	1 068	1 324	141	1 839	887	1 461	1 880
Hela riket		49 532	44 694	3 094	54 305	48 891	87 961	84 954
Därav								
kvartalskommuner		3 434	2 456	773	2 853	2 757	4 925	4 462

Tab. 6. LÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS EFTER KOMMUNGRUPP¹⁾ I JANUARI - OKTOBER 1965 OCH 1966. HELA RIKET

Dwelling units in multi-dwelling houses by commune group in January - October 1965 and 1966. The whole country

	<u>Påbörjade</u>			<u>Inflyttningsfärdiga</u>	
	1965	1966		1965	1966
		Alla	Därav utan statligt stöd		
Storstadsområdena	16 604	14 434	1 028	18 600	17 076
Stor-Stockholm	7 985	6 377	827	9 024	8 938
Därav Stockholm	3 651	2 724	573	4 379	2 723
Göteborgsregionen	5 204	4 258	1	5 383	4 280
Därav Göteborg	3 230	2 507	-	4 204	2 724
Malmö-Lund-regionen	3 415	3 799	200	4 193	3 858
Därav Malmö	1 581	2 014	191	2 055	1 857
Riket i övrigt	32 928	30 260	2 066	35 705	31 815
Städer med					
50 000 - 100 000 inv.	9 157	8 953	350	9 970	8 432
mindre än 50 000 inv.	14 364	13 574	469	16 305	15 058
Köpingar	2 880	2 768	270	3 415	3 025
Landskommuner	6 527	4 965	977	6 015	5 300
Därav					
Månadskommuner	3 093	2 509	204	3 162	2 543
Kvartalskommuner	3 434	2 456	773	2 853	2 757
Hela riket	49 532	44 694	3 094	54 305	48 891

1)

Enligt den administrativa indelningen den 1.1.1966

Tab. 8. LÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS PÅGÅENDE VID UTGÅNGEN AV OKTOBER 1966 EFTER FÖREKOMST AV STATLIGT STÖD.
HELA RIKET

Dwelling units in multi-dwelling houses under construction at the end of October 1966 by existence of Government aid, The whole country

	Antal lägen- heter	Därav i hus med prel. beslut om			med enbart utan		
		bostadslån	enbart ränte- bidrag	dispens från beslut	ansökan om lån	ansökan om lån	
Stor-Stockholm	16 808	12 516	-	1 640	120	2 532	
Stockholms län i övrigt	2 125	1 690	-	190	117	128	
Uppsala län	4 234	3 230	-	874	-	130	
Södermanlands "	2 880	2 558	22	183	-	117	
Östergötlands "	3 561	2 999	-	101	51	410	
Jönköpings "	2 010	1 367	67	281	12	283	
Kronobergs "	1 224	942	75	-	18	189	
Kalmar "	1 650	1 291	28	31	34	266	
Gotlands "	439	374	-	-	-	65	
Blekinge "	868	864	-	-	-	4	
Kristianstads "	1 345	808	30	212	75	220	
Malmö-Lund-regionen "	6 243	4 971	5	378	49	840	
Malmöhus län i övrigt	3 025	2 681	-	-	-	344	
Hallands ¹⁾ "	1 295	769	-	-	221	305	
Göteborgs o. Bohus ¹⁾ "	724	556	-	-	-	168	
Göteborgsregionen	13 549	12 119	-	614	600	216	
Älvsborgs ¹⁾ "	2 582	1 947	63	133	-	439	
Skaraborgs "	1 440	1 135	33	137	-	135	
Värmlands "	2 052	1 512	308	-	-	225	
Örebro "	2 269	1 905	-	138	-	226	
Västmanlands "	2 877	2 630	-	-	117	130	
Kopparbergs "	1 944	1 398	-	126	-	420	
Gävleborgs "	3 118	2 893	-	-	-	225	
Västernorrlands "	2 533	2 126	-	262	-	145	
Jämtlands "	910	738	-	-	-	172	
Västerbottens "	1 369	1 181	-	112	7	69	
Norrbottens "	1 880	1 592	-	9	72	207	
Hela riket	84 954	68 799	631	5 421	1 493	8 610	

1) Exkl. kommuner inom Göteborgsregionen