

Producent:
STATISTISKA CENTRALBYRÅN
Enheten för bostads- och fastig-
hetsstatistik
Förfrågningar:
Kanslist Britt Nilsson
tel 08 - 14 05 60 - 4581

29 januari 1973

Nr Bo 1973:5

BYGGNADSPROJEKT PÅBÖRJADE DECEMBER 1972

Preliminära uppgifter

Building projects begun in December 1972

Preliminary data

Definitiva uppgifter kommer att lämnas i en årsredogörelse som ingår i SM-serien.

SAMMANFATTNING

Statistiken omfattar påbörjade byggnadsprojekt inom den reglerade byggnadsverksamheten. Den baseras på rapporter från länsarbetsnämnderna, vilka i sin tur erhållit uppgifter från byggherrarna. Byggnadsarbeten inom reparations- och underhållssektorn ingår i mycket ringa utsträckning.

Under december 1972 påbörjades byggnadsprojekt kostnadsberäknade till 1 432 milj kr. Kostnaderna för byggnadsprojekt påbörjade under tiden januari-december 1972 uppgick till 17 045 milj kr mot 17 776 milj kr under motsvarande tid 1971.

Statistiken över påbörjade byggnadsprojekt (påbörjandestatistiken) utarbetas månatligen av SCB - tidigare av arbetsmarknadsstyrelsen - och resultaten publiceras fr o m januari 1966 i Statistiska meddelanden, undergrupp Bo.

Materialet till påbörjandestatistiken utgörs av rapporter från länsarbetsnämnderna om under månaden påbörjade byggnadsprojekt, för vilka meddelats byggnadstillstånd (före 1972 igångsättningsstillstånd) eller rekommendation om igångsättnings-
ningstid. Rekommendation om igångsättnings-
ningstid utfärdas för projekt med en byggnadskostnad av 100 000 kronor och däröver. Projekt under denna kostnadsgräns ingår endast i den mån de avser byggnadsarbeten för vilka byggnadstillstånd krävs.

Erfarenhetsmässigt förekommer en viss eftersläpning i uppgiftslämnandet. Varje redovisningsmånad medtas inkomna kompletterande uppgifter som avser de båda föregående månaderna. I föreliggande rapport har sålunda redovisningen för månaderna oktober-november 1972 utökats med dylika uppgifter. Redovisningen avseende år 1970 och 1971 omfattar samtliga kompletteringar rapporterade respektive februari 1970 - februari 1971 och februari 1971 - februari 1972.

DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

1963 års lagstiftning om igångsättningstillstånd för byggnadsarbete upphörde att gälla vid årsskiftet 1971/72 då lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204) trädde i kraft.

STATISTISKA
CENTRALBYRÅN

1973 - 01 730

Biblioteket

Utgivare: Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm 27

Statistiska meddelanden ges ut intermitent. Prenumeration kan göras genom bokhandeln eller hos Allmänna Förlagets Distribution, Fack, 162 10 Vällingby 1. Årsprenumeration inkl moms: hela serien 650 kr; undergrupperna Am och N vardera 150 kr; undergrupperna I, Iv, J och T vardera 120 kr; undergrupperna Bo och P vardera 90 kr; undergrupperna R och U vardera 60 kr; undergrupperna Be, H, Pa och S vardera 35 kr. Lösnummerpris: 4:— inkl moms (om ej annat anges). **Ansvarig utgivare:** Lennart Fastbom, Statistiska centralbyrån.

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm 27, Sweden

The Reports are issued from time to time. They may be obtained from Allmänna Förlagets Distribution, Fack, S-162 10 Vällingby 1, Sweden. Annual subscription: Sw.Kr. 552.50. Subgroups Am, N respectively: Sw.Kr. 127.50, subgroups I, Iv, J, T respectively: Sw.Kr. 102.—; subgroups Bo, P respectively: Sw.Kr. 76.50; subgroups R, U respectively: Sw.Kr. 51.—; subgroups Be, H, Pa, S respectively: Sw.Kr. 29.75. Single issue: Sw.Kr. 3.40 (unless otherwise specified).

Med byggnadsarbete avses enligt denna lag

- "1. uppförande av eller schaktning för byggnader av alla slag,
2. anläggande av väg, järnväg, spårväg eller annan större fast transportanordning eller av bro, hamn, farled, flottled, flygplats, berggrum, kraft-, vatten- eller avloppsledning, gata, park, djurpark, parkeringsplats, idrotts-, motions-, friluft- eller nöjesplats,
3. utförande av vattenbyggnads- eller torrlägningsföretag eller annat liknande anläggningsarbete,
4. om- eller tillbyggnad, reparation eller underhållsarbete på byggnad eller anläggning som avses under 1-3,
5. rivning av byggnad."

Undantagna från redovisningen är styckebyggda småhus med statligt lån samt industriers, handelsföretags och kommuners byggnadsarbeten med enbart egen arbetskraft såvida inte arbetet är av den art att byggnadstillstånd krävs. Vidare ingår inte en del små projekt för vilka undantag gjorts enligt tillämpningsföreskrifter (SFS 1971:1205) till lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204). Undantagna från den statistiska redovisningen är slutligen statens järnvägars banarbeten, televerkets kabelarbeten och vägverkets anläggningsarbeten.

Såsom påbörjade betraktas projekt där schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts.

För byggnadsprojekt med byggnadstillstånd utgörs byggnadskostnaden av kostnaden enligt ansökan om byggnadstillstånd. I fråga om övriga byggnadsprojekt avses byggnadskostnaden enligt byggherrens föranslag till länsarbetsnämnden.

Den beräknade byggnadskostnaden skall avse "totala kostnaden oavsett hur stor del av arbetet som utförs på byggnadsplatsen. Således skall ingå kostnader för värme, ventilation, sanitet, elektriska anordningar, fast inredning, målning och utvändiga planeringsarbeten liksom också arvoden till arkitekt, konstruktör, arbetsledning och kontrollant. Däremot inräknas inte marklösen, gatumarksersättning, anslutningsavgift för vatten, avlopp och elektricitet, räntor och mervärdesskatt (moms)." (Allmänna föreskrifter angående tillämpningen av författningarna om byggnadsreglering. Arbetsmarknadsstyrelsens cirkulär B:1).

Byggnadsområde redovisas med avseende på byggnadens ändamål. Gruppen bostadshus omfattar småhus (enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus), rena flerfamiljshus, studentbostadshus och ålderdomshem m fl specialbostäder. Gruppen övriga områden omfattar byggnader för jordbruk, skogsbruk och fiske samt militära arbeten och civilförsvarets arbeten.

Byggnadskostnaderna för påbörjade byggnadsprojekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med län publiceras kvartalsvis.

Byggherrekategori. Fr o m 1969 tillämpas den standard för klassificering av institutionella enheter som fastställts av SCB (Meddelande i samordningsfrågor 1968:6).

Byggnadskostnaderna för påbörjade projekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med byggherrekategori publiceras kvartalsvis.

SUMMARY

This report contains preliminary data on building projects begun, based on reports from the County Labour Boards (regional agencies to the National Labour Board). The report only includes large and medium-sized buildings while smaller buildings, conversions and repairs generally are excluded. These data have former been published in Arbetsmarknadsstatistik by the National Labour Board. Final and more detailed data on building projects begun in 1972 will later be published in a yearly report.

LIST OF TERMS

bostadshus	residential buildings
byggherrekategori	type of investor
därav sjukhus	of which hospitals
därav skolor	of which schools
därav varuhandel	of which wholesale and retail trade
förvaltning, sociala ändamål m m	buildings for administration, welfare purposes etc.
handel m m	commerce etc.
hela riket	the whole country
icke offentliga sektorn	private sector
industri	manufacturing and mining
kommunala byggherrar	local government investors
kraft- och belysningsverk	electricity, gas and steam services
landsting	county councils
offentliga sektorn	public sector
samfärdsel	transport, storage and communication
skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	schools, assembly-rooms, churches, recreation houses etc.
småhus	small houses (one- or twodwelling houses, row or terraced houses with one dwelling)
statliga byggherrar	central government investors
vägar och gator, vatten och avlopp m m	highways, roads and streets, water and sanitary services
övriga områden	other activities
övriga	others

Tabell 1. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde under 1970, 1971 och januari-december 1972. Milj kr¹
 Costs of building projects begun in 1970, 1971 and January-December 1972. Distribution by industry. Million Sw. Kr

Byggnadsområde	1970	1971		1972																			
	Hela året	1:a kv	2:a kv	Juli	Aug	Sept	3:e kv	Okt	Nov	Dec	4:e kv	Hela året	1:a kv	2:a kv	Juli	Aug	Sept	3:e kv	Okt	Nov	Dec	4:e kv	Hela året
Bostadshus	7 132	1 522	2 108	421	760	899	2 080	1 299	880	1 221	3 400	9 110	1 267	1 840	146	618	1 196	1 960	1 018	901	846	2 765	7 832
därav småhus	2 239	386	757	150	230	359	739	577	445	831	1 853	3 735	354	702	68	286	735	1 089	574	495	645	1 714	3 859
Industri	1 812	413	513	47	145	157	349	168	176	245	589	1 864	420	407	31	195	207	433	150	142	90	382	1 642
Kraft- och belysnings- verk	470	176	250	126	28	13	167	7	20	62	89	682	60	512	2	29	2	33	6	81	7	94	699
Samfärdsl	413	45	90	4	66	34	104	43	86	54	183	422	121	152	8	30	28	66	84	114	30	228	567
Handel m m	1 060	207	557	105	187	231	523	277	216	196	689	1 976	272	456	37	174	156	367	307	319	87	713	1 808
Därav varuhandel	372	57	173	40	62	71	173	119	69	34	222	625	90	134	7	66	43	116	94	102	42	238	578
Förvaltning, sociala ändamål m m	1 608	77	300	42	64	78	184	135	78	76	289	850	120	273	37	107	168	312	168	217	117	502	1 207
Därav sjukhus	1 233	38	190	34	26	16	76	84	42	39	165	469	22	110	17	79	127	223	59	127	79	265	620
Skolor samlingslokaler, kyrkor, fritidshus	1 214	181	297	119	176	149	444	182	179	214	575	1 497	259	376	60	108	153	321	140	146	143	429	1 385
Därav skolor	949	155	200	94	115	103	312	107	104	128	339	1 006	175	317	27	79	80	186	85	109	122	316	994
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	1 148	227	281	42	59	142	243	53	136	166	355	1 106	606	446	23	120	76	219	126	158	95	379	1 650
Övriga områden	214	42	24	4	45	17	66	22	81	34	137	269	58	47	8	15	30	53	50	30	17	97	255
Samtliga	15 071	2 890	4 420	910	1 530	1 720	4 160	2 186	1 852	2 268	6 306	17 776	3 183	4 509	352	1 396	2 016	3 764	2 049	2 108	1 432	5 589	17 045

1) Beträffande eftersläpningar i uppgiftslämnandet se s 1.

Tabell 2. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt (exkl övriga områden) fördelade efter län 1970, 1971 och januari-december 1972. Milj kr¹
 Costs of building projects begun in 1970, 1971 and January-December 1972. Distribution by county. Million Sw. Kr

Län	1970	1971											1972										
	Hela året	1:a kv	2:a kv	Juli	Aug	Sept	3:e kv	Okt	Nov	Dec	4:e kv	Hela året	1:a kv	2:a kv	Juli	Aug	Sept	3:e kv	Okt	Nov	Dec	4:e kv	Hela året
Stockholms	3 217	679	1 228	269	404	373	1 046	536	478	504	1 518	4 471	804	1 009	94	317	387	798	414	554	306	1 274	3 885
Uppsala	593	68	123	98	77	79	254	63	65	123	251	696	121	145	15	36	110	161	49	78	89	216	643
Södermanlands	364	34	111	23	36	78	137	45	43	29	117	399	91	86	5	30	75	110	34	83	58	175	462
Östergötlands	757	235	183	64	45	59	168	89	80	104	273	859	261	195	9	77	49	135	86	113	39	238	829
Jönköpings	473	114	128	4	42	61	107	85	53	74	212	561	99	148	9	17	79	105	116	105	82	303	655
Kronobergs	270	29	40	1	60	26	87	64	7	10	81	237	44	62	6	38	78	122	18	19	8	45	273
Kalmar	292	82	57	12	29	59	100	51	55	40	146	385	110	68	6	26	75	107	45	28	37	110	395
Gotlands	62	17	13	0	2	14	16	18	4	12	34	80	7	16	0	6	2	8	5	10	-	15	46
Blekinge	238	123	29	13	7	23	43	40	25	10	75	270	47	55	1	-	30	31	13	36	25	74	207
Kristianstads	367	48	63	24	39	24	87	43	80	101	224	422	47	61	5	32	42	79	77	54	43	174	361
Malmöhus	1 697	308	305	38	155	168	361	253	221	281	755	1 729	371	395	25	119	200	344	213	282	115	610	1 720
Hallands	437	43	69	19	22	32	73	53	50	89	192	377	45	352	7	59	58	124	75	43	45	163	684
Göteborgs o Bohus	1 505	299	529	92	147	109	348	294	173	350	817	1 993	252	488	59	178	158	395	210	116	169	495	1 630
Älvsborgs	600	111	146	41	30	46	117	87	90	101	278	652	141	133	22	35	75	132	94	77	63	234	640
Skaraborgs	301	63	213	0	55	63	118	46	52	63	161	555	103	109	2	29	24	55	80	31	27	138	405
Värmlands	296	55	85	19	19	60	98	36	47	131	214	452	66	62	5	25	127	157	59	61	39	159	444
Örebro	381	149	84	15	43	34	92	66	46	64	176	501	105	101	13	58	34	105	71	99	49	219	530
Västmanlands	451	93	102	10	45	49	104	64	51	36	151	450	70	103	5	54	31	90	53	43	33	129	392
Kopparbergs	338	43	99	8	25	66	99	74	35	21	130	371	60	91	6	41	91	138	40	27	46	113	402
Gävleborgs	498	96	117	15	43	92	150	55	12	20	87	450	97	103	23	56	46	125	42	44	46	132	457
Västernorrlands	719	45	136	7	70	42	119	23	43	24	90	390	86	146	2	56	92	150	59	105	38	202	584
Jämtlands	284	35	146	2	29	9	40	27	21	22	70	291	9	76	4	12	51	67	69	12	15	96	248
Västerbottens	313	39	122	16	28	64	108	28	24	13	65	335	52	93	19	63	31	113	30	18	18	66	324
Norrbottnens	404	39	268	116	33	73	222	24	16	12	52	581	37	365	2	17	41	60	47	40	25	112	574
Hela riket	14 857	2 848	4 396	906	1 485	1 703	4 094	2 164	1 771	2 234	6 169	17 507	3 125	4 462	344	1 381	1 986	3 711	1 999	2 078	1 415	5 492	16 790

1) Beträffande ändringar i uppgiftslämnandet se s 1.