

Producent:
STATISTISKA CENTRALBYRÅN
Enheten för bostads- och fastig-
hetsstatistik
Förfrågningar:
Kanslist Britt Nilsson
tel 08 - 14 05 60 - 4581

5 mars 1973

Nr Bo 1973:10

BYGGNADSPROJEKT PÅBÖRJADE JANUARI 1973

Preliminära uppgifter

Building projects begun in January 1973

Preliminary data

Definitiva uppgifter kommer att lämnas i en årsredogörelse som ingår i SM-serien.

SAMMANFATTNING

Statistiken omfattar påbörjade byggnadsprojekt inom den reglerade byggnadsverksamheten. Den baseras på rapporter från länsarbetsnämnderna, vilka i sin tur erhållit uppgifter från byggherrarna. Byggnadsarbeten inom reparations- och underhållssektorn ingår i mycket ringa utsträckning.

Under januari 1973 påbörjades byggnadsprojekt kostnadsberäknade till 984 milj kr. Kostnaderna för byggnadsprojekt påbörjade under 1972 uppgick till 17 374 milj kr mot 17 776 milj kr under motsvarande tid 1971.

Statistiken över påbörjade byggnadsprojekt (påbörjandestatistiken) utarbetas månatligen av SCB - tidigare av arbetsmarknadsstyrelsen - och resultaten publiceras fr o m januari 1966 i Statistiska meddelanden, undergrupp Bo.

Materialet till påbörjandestatistiken utgörs av rapporter från länsarbetsnämnderna om under månaden påbörjade byggnadsprojekt, för vilka meddelats byggnadstillstånd (före 1972 igångsättningstillstånd) eller rekommendation om igångsättningstid. Rekommendation om igångsättningstid utfärdas för projekt med en byggnadskostnad av 100 000 kronor och däröver. Projekt under denna kostnadsgräns ingår endast i den mån de avser byggnadsarbeten för vilka byggnadstillstånd krävs.

Erfarenhetsmässigt förekommer eftersläpning i uppgiftslämnandet. Varje redovisningsmånad medtas inkomna kompletterande uppgifter som avser de båda föregående månaderna. I föreliggande rapport har sålunda redovisningen för månaderna november-december 1972 utökats med dylika uppgifter. Redovisningen avseende år 1970 och 1971 omfattar samtliga kompletteringar rapporterade respektive februari 1970 - februari 1971 och februari 1971 - februari 1972.

DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

1963 års lagstiftning om igångsättningstillstånd för byggnadsarbete upphörde att gälla vid årsskiftet 1971/72 då lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204) trädde i kraft.

STATISTISKA
CENTRALBYRÅN

1973 - 03 - 08

Biblioteket

Utgivare: Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm 27

Statistiska meddelanden ges ut intermittent. Prenumeration kan göras genom bokhandeln eller hos Allmänna Förlagets Distribution, Fack, 162 10 Vällingby 1. Årsprenumeration inkl moms: hela serien 650 kr; undergrupperna Am och N vardera 150 kr; undergrupperna I, Iv, J och T vardera 120 kr; undergrupperna Bo och P vardera 90 kr; undergrupperna R och U vardera 60 kr; undergrupperna Be, H, Pa och S vardera 35 kr. Lösnummerpris: 4:— inkl moms (om ej annat anges). Ansvarig utgivare: Lennart Fastbom, Statistiska centralbyrån.

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm 27, Sweden

The Reports are issued from time to time. They may be obtained from Allmänna Förlagets Distribution, Fack, S-162 10 Vällingby 1, Sweden. Annual subscription: Sw.Kr. 552.50. Subgroups Am, N respectively: Sw.Kr. 127.50, subgroups I, Iv, J, T respectively: Sw.Kr. 102.—; subgroups Bo, P respectively: Sw.Kr. 76.50; subgroups R, U respectively: Sw.Kr. 51.—; subgroups Be, H, Pa, S respectively: Sw.Kr. 29.75. Single issue: Sw.Kr. 3.40 (unless otherwise specified).

Med byggnadsarbete avses enligt denna lag

- "1. uppförande av eller schaktning för byggnader av alla slag,
2. anläggande av väg, järnväg, spårväg eller annan större fast transportanordning eller av bro, hamn, farled, flottled, flygplats, berggrum, kraft-, vatten- eller avloppsledning, gata, park, djurpark, parkeringsplats, idrotts-, motions-, frilufts- eller nöjesplats,
3. utförande av vattenbyggnads- eller torrlägningsföretag eller annat liknande anläggningsarbete,
4. om- eller tillbyggnad, reparation eller underhållsarbete på byggnad eller anläggning som avses under 1-3,
5. rivning av byggnad."

Undantagna från redovisningen är styckebyggda småhus med statligt lån samt industriers, handelsföretags och kommuners byggnadsarbeten med enbart egen arbetskraft såvida inte arbetet är av den art att byggnadstillstånd krävs. Vidare ingår inte en del små projekt för vilka undantag gjorts enligt tillämpningsföreskrifter (SFS 1971:1205) till lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204). Undantagna från den statistiska redovisningen är slutligen statens järnvägars banarbeten, televerkets kabelarbeten och vägverkets anläggningsarbeten.

Såsom påbörjade betraktas projekt där schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts.

För byggnadsprojekt med byggnadstillstånd utgörs byggnadskostnaden av kostnaden enligt ansökan om byggnadstillstånd. I fråga om övriga byggnadsprojekt avses byggnadskostnaden enligt byggherrens föranslag till länsarbetsnämnden.

Den beräknade byggnadskostnaden skall avse "totala kostnaden oavsett hur stor del av arbetet som utförs på byggnadsplatsen. Således skall ingå kostnader för värme, ventilation, sanitet, elektriska anordningar, fast inredning, målning och utvändiga planeringsarbeten liksom också arvoden till arkitekt, konstruktör, arbetsledning och kontrollant. Däremot inräknas inte marklösen, gatumarksersättning, anslutningsavgift för vatten, avlopp och elektricitet, räntor och mervärdeskatt (moms)." (Allmänna föreskrifter angående tillämpningen av författningarna om byggnadsreglering. Arbetsmarknadsstyrelsens cirkulär B:1).

Byggnadsområde redovisas med avseende på byggnadens ändamål. Gruppen bostadshus omfattar småhus (enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus), rena flerfamiljshus, studentbostadshus och ålderdomshem m fl specialbostäder. Gruppen övriga områden omfattar byggnader för jordbruk, skogsbruk och fiske samt militära arbeten och civilförsvarets arbeten.

Byggnadskostnaderna för påbörjade byggnadsprojekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med län publiceras kvartalsvis.

Byggherrekategori. Fr o m 1969 tillämpas den standard för klassificering av institutionella enheter som fastställts av SCB (Meddelande i samordningsfrågor 1968:6).

Byggnadskostnaderna för påbörjade projekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med byggherrekategori publiceras kvartalsvis.

SUMMARY

This report contains preliminary data on building projects begun, based on reports from the County Labour Boards (regional agencies to the National Labour Board). The report only includes large and medium-sized buildings while smaller buildings, conversions and repairs generally are excluded. These data have former been published in Arbetsmarknadsstatistik by the National Labour Board. Final and more detailed data on building projects begun in 1972 will later be published in a yearly report.

LIST OF TERMS

bostadshus	residential buildings
byggherrekategori	type of investor
därav sjukhus	of which hospitals
därav skolor	of which schools
därav varuhandel	of which wholesale and retail trade
förvaltning, sociala ändamål m m	buildings for administration, welfare purposes etc.
handel m m	commerce etc.
hela riket	the whole country
icke offentliga sektorn	private sector
industri	manufacturing and mining
kommunala byggherrar	local government investors
kraft- och belysningsverk	electricity, gas and steam services
landsting	county councils
offentliga sektorn	public sector
samfärdsel	transport, storage and communication
skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	schools, assembly-rooms, churches, recreation houses etc.
småhus	small houses (one- or twodwelling houses, row or terraced houses with one dwelling)
statliga byggherrar	central government investors
vägar och gator, vatten och avlopp m m	highways, roads and streets, water and sanitary services
övriga områden	other activities
övriga	others

Tabell 1. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde under 1971, 1972 och januari 1973. Milj kr¹
Costs of building projects begun in 1971, 1972 and January 1973. Distribution by industry. Million Sw. Kr.

Byggnadsområde	1971					1972																1973	
	1a kv	2a kv	3e kv	4e kv	Hela året	Jan	Febr	Mars	1a kv	Apr	Maj	Juni	2a kv	Juli	Aug	Sept	3e kv	Okt	Nov	Dec	4e kv	Hela året	Jan
Bostadshus	1 522	2 108	2 080	3 400	9 110	484	349	434	1 267	526	731	583	1 840	146	618	1 196	1 960	1 018	918	1 052	2 988	8 055	456
Därav småhus	386	757	739	1 853	3 735	159	72	123	354	220	235	247	702	68	286	735	1 089	574	512	777	1 863	4 008	213
Industri	413	513	349	589	1 864	92	142	186	420	240	103	64	407	31	195	207	433	150	143	103	396	1 656	97
Kraft- och belysnings- verk	176	250	167	89	682	32	11	17	60	109	231	172	512	2	29	2	33	6	81	7	94 ³	699	100
Samfärdsl	45	90	104	183	422	63	24	34	121	42	87	23	152	8	30	28	66	84	114	31	229	568	16
Handel m m	207	557	523	689	1 976	127	58	87	272	232	123	101	456	37	174	156	367	307	322	113	742	1 837	39
Därav varuhandel	57	173	173	222	625	52	24	14	90	65	49	20	134	7	66	43	116	94	102	52	248	588	15
Förvaltning, sociala ändamål m m	77	300	184	289	850	52	21	47	120	94	91	88	273	37	107	168	312	168	222	123	513	1 218	29
Därav sjukhus	38	190	76	165	469	12	6	4	22	22	38	50	110	17	79	127	223	59	127	80	266	621	6
Skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus	181	297	444	575	1 497	88	100	71	259	101	171	104	376	60	108	153	321	140	149	149	438	1 394	39
Därav skolor	155	200	312	339	1 006	57	65	53	175	81	148	88	317	27	79	80	186	85	112	123	320	998	21
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	227	281	243	356	1 106	228	166	212	606	146	182	118	446	23	120	76	219	126	158	119	403	1 674	198
Övriga områden	42	24	66	137	269	31	13	14	58	17	18	12	47	8	15	30	53	50	33	32	115	273	10
Samtliga	2 890	4 420	4 160	6 306	17 776	1 197	884	1 102	3 183	1 507	1 737	1 265	4 509	352	1 396	2 016	3 764	2 049	2 140	1 729	5 918	17 374	984

1) Beträffande eftersläpningar i uppgiftslämnandet se s 1.

Tabell 2. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt (exkl övriga områden) fördelade efter län 1971, 1972 och januari 1973. Milj kr¹
 Costs of building projects begun in 1971, 1972 and January 1973. Distribution by county. Million Sw.Kr.

Län	1971					1972																	1973
	1a	2a	3e	4e	Hela	Jan	Febr	Mars	1a	Apr	Maj	Juni	2a	Juli	Aug	Sept	3e	Okt	Nov	Dec	4e	Hela	Jan
	kv	kv	kv	kv	året				kv				kv				kv				kv	året	
Stockholms	679	1 228	1 046	1 518	4 471	321	227	256	804	401	300	308	1 009	94	317	387	798	414	565	354	1 333	3 944	184
Uppsala	68	123	254	251	696	57	26	38	121	52	49	44	145	15	36	110	161	49	78	89	216	643	10
Södermanlands	34	111	137	117	399	16	12	63	91	42	25	19	86	5	30	75	110	34	83	58	175	462	17
Östergötlands	235	183	168	273	859	155	3	103	261	65	96	34	195	9	77	49	135	86	113	61	260	851	119
Jönköpings	114	128	107	212	561	56	11	32	99	42	55	51	148	9	17	79	105	116	105	87	308	660	16
Kronobergs	29	40	87	81	237	5	18	21	44	37	20	5	62	6	38	78	122	18	19	12	49	277	5
Kalmar	82	57	100	146	385	1	55	54	110	39	15	14	68	6	26	75	107	45	28	39	112	397	5
Gotlands	17	13	16	34	80	2	4	1	7	15	1	0	16	0	6	2	8	5	10	0	15	46	0
Blekinge	123	29	43	75	270	13	10	24	47	18	22	15	55	1	-	30	31	13	36	25	74	207	9
Kristianstads	48	63	87	224	422	12	23	12	47	16	33	12	61	5	32	42	79	77	62	51	190	377	15
Malmöhus	308	305	361	755	1 729	119	129	123	371	139	129	127	395	25	119	200	344	213	282	176	671	1 781	168
Hallands	43	69	73	192	377	12	12	21	45	10	292	50	352	7	59	58	124	75	49	64	188	709	7
Göteborgs o Bohus	299	529	348	817	1 993	108	74	70	252	94	247	147	488	59	178	158	395	210	117	209	536	1 671	123
Älvsborgs	111	146	117	278	652	41	48	52	141	69	29	35	133	22	35	75	132	94	77	79	250	656	97
Skaraborgs	63	213	118	161	555	17	64	22	103	59	33	17	109	2	29	24	55	80	32	39	151	418	6
Värmlands	55	85	98	214	452	32	8	26	66	24	20	18	62	5	25	127	157	59	62	51	172	457	18
Örebro	149	84	92	176	501	52	10	43	105	69	21	11	101	13	58	34	105	71	99	49	219	530	24
Västmanlands	93	102	104	151	450	33	18	19	70	33	56	14	103	5	54	31	90	53	43	39	135	398	23
Kopparbergs	43	99	99	130	371	5	43	12	60	26	52	13	91	6	41	91	138	40	27	60	127	416	8
Gävleborgs	96	117	150	87	450	48	23	26	97	45	36	22	103	23	56	46	125	42	44	57	143	468	44
Västernorrlands	45	136	119	90	390	17	26	43	86	47	44	55	146	2	56	92	150	59	105	38	202	584	49
Jämtlands	35	146	40	70	291	3	2	4	9	45	22	9	76	4	12	51	67	69	13	15	97	249	2
Västerbottens	39	122	108	65	335	25	18	9	52	43	32	18	93	19	63	31	113	30	18	20	68	326	9
Norrbottnens	39	268	222	52	581	16	7	14	37	60	90	215	365	2	17	41	60	47	40	25	112	574	16
Hela riket	2 848	4 396	4 094	6 169	17 507	1 166	871	1 088	3 125	1 490	1 719	1 253	4 462	344	1 381	1 986	3 711	1 999	2 107	1 697	5 803	17 101	974

1) Beträffande ändringar i uppgiftslämnandet se s 1.