

Producent:

STATISTISKA CENTRALBYRÅN

Enheten för bostads- och fastig-
hetsstatistik

Förfrågningar:

Kanslist Britt Nilsson

tel 08 - 14 05 60 - 4581

30 mars 1973

Nr Bo 1973:12

BYGGNADSPROJEKT PÅBÖRJADE FEBRUARI 1973

Preliminära uppgifter

Building projects begun in February 1973

Preliminary data

Definitiva uppgifter kommer att lämnas i en årsredogörelse
som ingår i SM-serien.

SAMMANFATTNING

Statistiken omfattar påbörjade byggnadsprojekt inom den reglerade byggnads-
verksamheten. Den baseras på rapporter från länsarbetsnämnderna, vilka i sin
tur erhållit uppgifter från byggherrarna. Byggnadsarbeten inom reparations- och
underhållssektorn ingår i mycket ringa utsträckning.

Under februari 1973 påbörjades byggnadsprojekt kostnadsberäknade till 824 milj
kr. Kostnaderna för byggnadsprojekt påbörjade under 1972 uppgick till 17 700
milj kr mot 17 776 milj kr under motsvarande tid 1971.

Statistiken över påbörjade byggnadsprojekt (påbörjandestatistiken) utarbetas må-
natligen av SCB - tidigare av arbetsmarknadsstyrelsen - och resultaten publice-
ras fr o m januari 1966 i Statistiska meddelanden, undergrupp Bo.

Materialet till påbörjandestatistiken utgörs av rapporter från länsarbetsnämnder-
na om under månaden påbörjade byggnadsprojekt, för vilka meddelats byggnads-
tillstånd (före 1972 igångsättningstillstånd) eller rekommendation om igångsätt-
ningstid. Rekommendation om igångsättningstid utfärdas för projekt med en
byggnadskostnad av 100 000 kronor och däröver. Projekt under denna kostnads-
gräns ingår endast i den mån de avser byggnadsarbeten för vilka byggnadstill-
stånd krävs.

Erfarenhetsmässigt förekommer eftersläpning i uppgiftslämnandet. Varje redo-
visningsmånad medtas inkomna kompletterande uppgifter som avser de båda
föregående månaderna. I föreliggande rapport har sålunda redovisningen för må-
naderna december 1972 och januari 1973 utökats med dylika uppgifter. Redovis-
ningen avseende år 1970 och 1971 omfattar samtliga kompletteringar rapporte-
rade respektive februari 1970 - februari 1971 och februari 1971 - februari 1972.

DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

1963 års lagstiftning om igångsättningstillstånd för byggnadsarbete upphörde att
gälla vid årsskiftet 1971/72 då lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204)
trädde i kraft.

Utgivare: Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm 27

Statistiska meddelanden ges ut intermittert. Prenumeration kan göras genom bokhandeln eller hos Allmänna Förlagets Distribution, Fack, 162 10 Vällingby 1.
Årsprenumeration inkl moms: hela serien 650 kr; undergrupperna Am och N vardera 150 kr; undergrupperna I, Iv, J och T vardera 120 kr; undergrupperna
Bo och P vardera 90 kr; undergrupperna R och U vardera 60 kr; undergrupperna Be, H, Pa och S vardera 35 kr. Lösnummerpris: 4:— inkl moms (om ej
annat anges). **Ansvarig utgivare:** Lennart Fastbom, Statistiska centralbyrån.

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm 27, Sweden

The Reports are issued from time to time. They may be obtained from Allmänna Förlagets Distribution, Fack, S-162 10 Vällingby 1, Sweden. Annual sub-
scription: Sw.Kr. 552.50. Subgroups Am, N respectively: Sw.Kr. 127.50, subgroups I, Iv, J, T respectively: Sw.Kr. 102.—; subgroups Bo, P respectively: Sw.Kr.
76.50; subgroups R, U respectively: Sw.Kr. 51.—; subgroups Be, H, Pa, S respectively: Sw.Kr. 29.75. Single issue: Sw.Kr. 3.40 (unless otherwise specified).

Med byggnadsarbete avses enligt denna lag

- "1. uppförande av eller schaktning för byggnader av alla slag,
2. anläggande av väg, järnväg, spårväg eller annan större fast transportanordning eller av bro, hamn, farled, flottled, flygplats, berggrum, kraft-, vatten- eller avloppsledning, gata, park, djurpark, parkeringsplats, idrotts-, motions-, frilufts- eller nöjesplats,
3. utförande av vattenbyggnads- eller torrlägningsföretag eller annat liknande anläggningsarbete,
4. om- eller tillbyggnad, reparation eller underhållsarbete på byggnad eller anläggning som avses under 1-3,
5. rivning av byggnad."

Undantagna från redovisningen är styckebyggda småhus med statligt lån samt industri- och handelsföretags och kommuners byggnadsarbeten med enbart egen arbetskraft såvida inte arbetet är av den art att byggnadstillstånd krävs. Vidare ingår inte en del små projekt för vilka undantag gjorts enligt tillämpningsföreskrifter (SFS 1971:1205) till lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204). Undantagna från den statistiska redovisningen är slutligen statens järnvägars banarbeten, televerkets kabelarbeten och vägverkets anläggningsarbeten.

Såsom påbörjade betraktas projekt där schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts.

För byggnadsprojekt med byggnadstillstånd utgörs byggnadskostnaden av kostnaden enligt ansökan om byggnadstillstånd. I fråga om övriga byggnadsprojekt avses byggnadskostnaden enligt byggherrens förnamälan till länsarbetsnämnden.

Den beräknade byggnadskostnaden skall avse "totala kostnaden oavsett hur stor del av arbetet som utförs på byggnadsplatsen. Således skall ingå kostnader för värme, ventilation, sanitet, elektriska anordningar, fast inredning, målning och utvändiga planeringsarbeten liksom också arvoden till arkitekt, konstruktör, arbetsledning och kontrollant. Däremot inräknas inte marklösen, gatumarksersättning, anslutningsavgift för vatten, avlopp och elektricitet, räntor och mervärdesskatt (moms)." (Allmänna föreskrifter angående tillämpningen av författningarna om byggnadsreglering. Arbetsmarknadsstyrelsens cirkulär B:1).

Byggnadsområde redovisas med avseende på byggnadens ändamål. Gruppen bostadshus omfattar småhus (enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus), rena flerfamiljshus, studentbostadshus och ålderdomshem m fl specialbostäder. Gruppen övriga områden omfattar byggnader för jordbruk, skogsbruk och fiske samt militära arbeten och civilförsvarets arbeten.

Byggnadskostnaderna för påbörjade byggnadsprojekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med län publiceras kvartalsvis.

Byggherrekategori. Fr o m 1969 tillämpas den standard för klassificering av institutionella enheter som fastställts av SCB (Meddelande i samordningsfrågor 1968:6).

Byggnadskostnaderna för påbörjade projekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med byggherrekategori publiceras kvartalsvis.

SUMMARY

This report contains preliminary data on building projects begun, based on reports from the County Labour Boards (regional agencies to the National Labour Board). The report only includes large and medium-sized buildings while smaller buildings, conversions and repairs generally are excluded. These data have former been published in Arbetsmarknadsstatistik by the National Labour Board. Final and more detailed data on building projects begun in 1972 will later be published in a yearly report.

LIST OF TERMS

bostadshus	residential buildings
byggherrekategori	type of investor
därav sjukhus	of which hospitals
därav skolor	of which schools
därav varuhandel	of which wholesale and retail trade
förvaltning, sociala ändamål m m	buildings for administration, welfare purposes etc.
handel m m	commerce etc.
hela riket	the whole country
icke offentliga sektorn	private sector
industri	manufacturing and mining
kommunala byggherrar	local government investors
kraft- och belysningsverk	electricity, gas and steam services
landsting	county councils
offentliga sektorn	public sector
samfärdsel	transport, storage and communication
skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	schools, assembly-rooms, churches, recreation houses etc.
småhus	small houses (one- or twodwelling houses, row or terraced houses with one dwelling)
statliga byggherrar	central government investors
vägar och gator, vatten och avlopp m m	highways, roads and streets, water and sanitary services
övriga områden	other activities
övriga	others

Tabell 1. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde under 1971, 1972 och januari - februari 1973, Milj kr¹
 Costs of building projects begun in 1971, 1972 and January - February 1973. Distribution by industry. Mill. Sw. Kr.

Byggnadsområde	1971		1972																1973				
	Hela året	Därav jan-febr	Jan	Febr	Mars	1a kv	Apr	Maj	Juni	2a kv	Juli	Aug	Sept	3e kv	Okt	Nov	Dec	4e kv	Hela året	Därav jan-febr	Jan	Febr	Jan-febr
Bostadshus	9 110	1 019	484	349	434	1 267	526	731	583	1 840	146	618	1 196	1 960	1 018	918	1 081	3 017	8 084	833	508	289	797
Därav småhus	3 735	221	159	72	123	354	220	235	247	702	68	286	735	1 089	574	512	795	1 881	4 026	231	230	101	331
Industri	1 864	305	92	142	186	420	240	103	64	407	31	195	207	433	150	143	113	406	1 666	234	148	144	292
Kraft- och belysnings- verk	682	162	32	11	17	60	109	231	172	512	2	29	2	33	6	81	7	94	699	43	113	30	143
Samfärdsl	422	28	63	24	34	121	42	87	23	152	8	30	28	66	84	114	31	229	568	87	19	23	42
Handel m m	1 976	132	127	58	87	272	232	123	101	456	37	174	156	367	307	322	124	753	1 848	185	90	119	209
Därav varuhandel	625	51	52	24	14	90	65	49	20	134	7	66	43	116	94	102	57	253	593	76	57	52	109
Förvaltning, sociala ändamål m m	850	51	52	21	47	120	94	91	88	273	37	107	168	312	168	222	386	776	1 481	73	46	71	117
Därav sjukhus	469	24	12	6	4	22	22	38	50	110	17	79	127	223	59	127	343	529	884	18	17	25	42
Skolor,samlingslokaler, kyrkor, fritidshus	1 497	110	88	100	71	259	101	171	104	376	60	108	153	321	140	149	161	450	1 406	188	53	76	129
Därav skolor	1 006	88	57	65	53	175	81	148	88	317	27	79	80	186	85	112	136	333	1 011	122	31	49	80
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	1 106	141	228	166	212	606	146	182	118	446	23	120	76	219	126	158	120	404	1 675	394	233	65	298
Övriga områden	269	35	31	13	14	58	17	18	12	47	8	15	30	53	50	33	32	115	273	44	16	7	23
Samtliga	17 776	1 983	1 197	884	1 102	3 183	1 507	1 737	1 265	4 509	352	1 396	2 016	3 764	2 049	2 140	2 055	6 244	17 700	2 081	1 226	824	2 050

1) Beträffande eftersläpningar i uppgiftslämnandet se s 1.

Tabell 2. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt (exkl övriga områden) fördelade efter län 1971, 1972 och januari-februari 1973. Milj kr¹
Costs of building projects begun in 1971, 1972 and January-February 1973. Distribution by county. Mill. Sw. Kr.

Län	1971		1972																		1973		
	Hela året	Därav jan-febr	Jan	Febr	Mars	1a kv	Apr	Maj	Juni	2a kv	Juli	Aug	Sept	3e kv	Okt	Nov	Dec	4e kv	Hela året	Därav jan-febr	Jan	Febr	Jan-febr
Stockholms	4 471	457	321	227	256	804	401	300	308	1 009	94	317	387	798	414	565	368	1 347	3 958	548	217	138	355
Uppsala	696	38	57	26	38	121	52	49	44	145	15	36	110	161	49	78	89	216	643	83	22	8	30
Södermanlands	399	27	16	12	63	91	42	25	19	86	5	30	75	110	34	83	58	175	462	28	21	13	34
Östergötlands	859	183	155	3	103	261	65	96	34	195	9	77	49	135	86	113	323	522	1 113	158	147	19	166
Jönköpings	561	96	56	11	32	99	42	55	51	148	9	17	79	105	116	105	87	308	660	67	23	62	85
Kronobergs	237	22	5	18	21	44	37	20	5	62	6	38	78	122	18	19	12	49	277	23	6	4	10
Kalmar	385	35	1	55	54	110	39	15	14	68	6	26	75	107	45	28	45	118	403	56	12	25	37
Gotlands	80	16	2	4	1	7	15	1	0	16	0	6	2	8	5	10	0	15	46	6	0	1	1
Blekinge	270	112	13	10	24	47	18	22	15	55	1	-	30	31	13	36	25	74	207	23	14	4	18
Kristianstads	422	44	12	23	12	47	16	33	12	61	5	32	42	79	77	62	60	199	386	35	17	27	44
Malmöhus	1 729	245	119	129	123	371	139	129	127	395	25	119	200	344	213	282	180	675	1 785	248	182	106	288
Hallands	377	18	12	12	21	45	10	292	50	352	7	59	58	124	75	49	70	194	715	24	43	28	71
Göteborgs o Bohus	1 993	146	108	74	70	252	94	247	147	488	59	178	158	395	210	117	229	556	1 691	182	158	69	227
Älvsborgs	652	50	41	48	52	141	69	29	35	133	22	35	75	132	94	77	80	251	657	89	104	25	129
Skaraborgs	555	50	17	64	22	103	59	33	17	109	2	29	24	55	80	32	39	151	418	81	10	54	64
Värmlands	452	36	32	8	26	66	24	20	18	62	5	25	127	157	59	62	52	173	458	40	18	16	34
Örebro	501	116	52	10	43	105	69	21	11	101	13	58	34	105	71	99	50	220	531	62	31	16	47
Västmanlands	450	42	33	18	19	70	33	56	14	103	5	54	31	90	53	43	39	135	398	51	27	5	32
Kopparbergs	371	31	5	43	12	60	26	52	13	91	6	41	91	138	40	27	61	128	417	48	34	28	62
Gävleborgs	450	78	48	23	26	97	45	36	22	103	23	56	46	125	42	44	58	144	469	71	47	34	81
Västernorrlands	390	42	17	26	43	86	47	44	55	146	2	56	92	150	59	105	38	202	584	43	49	78	127
Jämtlands	291	31	3	2	4	9	45	22	9	76	4	12	51	67	69	13	15	97	249	5	2	12	14
Västerbottens	335	14	25	18	9	52	43	32	18	93	19	63	31	113	30	18	20	68	326	43	10	25	35
Norrbottens	581	19	16	7	14	37	60	90	215	365	2	17	41	60	47	40	25	112	574	23	16	20	36
Hela riket	17 507	948	1 166	871	1 088	3 125	1 490	1 719	1 253	4 462	344	1 381	1 986	3 711	1 999	2 107	2 023	6 129	17 427	2 037	1 210	817	2 027

1) Beträffande ändringar i uppgiftslämnandet se s 1.

Tabell 3. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde och län 4e kvartalet 1972.
Mili kr

Costs of building projects begun in the 4th quarter 1972. Distribution by county and industry. Mill. Sw. Kr.

Län	Bostadshus	Industri	Kraft- o belys- nings- verk	Sam- färd- sel	Handel	Förvalt- ning sociala ändamål m m	Skolor kyrkor samlings- lokaler m m	Vägar o gator vatten o avlopp m m	Summa
Stockholms	734	39	79	44	223	71	71	86	1 347
Uppsala	83	31	1	2	7	33	50	9	216
Södermanlands	96	6	0	3	11	46	10	3	175
Östergötlands	138	16	-	6	36	294	10	22	522
Jönköpings	136	25	-	3	65	48	15	16	308
Kronobergs	20	8	2	0	1	3	1	14	49
Kalmar	65	4	5	3	7	5	20	9	118
Gotlands	8	0	-	3	0	3	0	1	15
Blekinge	38	7	-	1	9	3	10	6	74
Kristianstads	101	24	0	7	23	14	20	10	199
Malmöhus	357	39	2	70	41	69	42	55	675
Hallands	154	5	-	4	13	1	6	11	194
Göteborgs o Bohus	230	34	1	23	180	19	49	20	556
Älvsborgs	116	26	-	10	35	26	16	22	251
Skaraborgs	70	5	0	2	15	1	35	23	151
Värmlands	101	7	-	8	15	21	8	13	173
Örebro	108	34	-	5	9	21	3	40	220
Västmanlands	36	19	1	7	6	29	25	12	135
Kopparbergs	74	25	1	2	12	1	4	9	128
Gävleborgs	108	13	-	5	11	2	2	3	144
Västernorrlands	84	16	-	3	23	42	28	6	202
Jämtlands	73	2	-	2	3	9	5	3	97
Västerbottens	36	11	1	1	2	1	11	5	68
Norrbottens	51	10	1	15	6	14	9	6	112
Hela riket	3 017	406	94	229	753	776	450	404	6 129

Tabell 4. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde och byggherrekategori 4e
kvartalet 1972. Mill. kr

Costs of building projects by industry and investor, 4th quarter 1972. Mill. Sw. Kr.

Byggnadsområde	Offentliga sektorn					Summa	Icke- offent- liga sektorn	Samt- liga
	Statliga byggherrar		Kommunala byggherrar					
	Staten	Statliga aktie- bolag m m	Landsting	Kommuner	Kommunala bolag och stiftelser			
Bostadshus	-	7	0	141	610	758	2 259	3 017
Industri	0	7	1	4	4	16	390	406
Kraft- och belysningsverk	80	-	-	8	-	88	6	94
Samfärdsel	120	9	1	34	2	166	63	229
Handel	98	15	1	4	42	160	593	753
Förvaltning sociala ändamål m m	158	-	489	86	8	741	35	776
Skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	83	-	11	268	33	395	55	450
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	4	2	0	358	11	375	29	404
Övriga områden	103	0	0	6	-	109	6	115
Samtliga	646	40	503	909	710	2 808	3 436	6 244