

Producent:
STATISTISKA CENTRALBYRÅN
Enheten för bostads- och fastig-
hetsstatistik
Förfrågningar:
Kanslist Britt Nilsson
tel 08 - 14 05 60 - 4581

14 maj 1973

Nr Bo 1973:17

BYGGNADSPROJEKT PÅBÖRJADE MARS 1973

Preliminära uppgifter

Building projects begun in March 1973

Preliminary data

Definitiva uppgifter kommer att lämnas i en årsredogörelse som ingår i SM-serien.

SAMMANFATTNING

Statistiken omfattar påbörjade byggnadsprojekt inom den reglerade byggnadsverksamheten. Den baseras på rapporter från länsarbetsnämnderna, vilka i sin tur erhållit uppgifter från byggherrarna. Byggnadsarbeten inom reparations- och underhållssektorn ingår i mycket ringa utsträckning.

Under mars 1973 påbörjades byggnadsprojekt kostnadsberäknade till 813 milj kr. Kostnaderna för byggnadsprojekt påbörjade under 1972 uppgick till 17 700 milj kr mot 17 776 milj kr under motsvarande tid 1971.

Statistiken över påbörjade byggnadsprojekt (påbörjandestatistiken) utarbetas månatligen av SCB - tidigare av arbetsmarknadsstyrelsen - och resultaten publiceras fr o m januari 1966 i Statistiska meddelanden, undergrupp Bo.

Materialet till påbörjandestatistiken utgörs av rapporter från länsarbetsnämnderna om under månaden påbörjade byggnadsprojekt, för vilka meddelats byggnadstillstånd (före 1972 igångsättningstillstånd) eller rekommendation om igångsättningsstid. Rekommendation om igångsättningsstid utfärdas för projekt med en byggnadskostnad av 100 000 kronor och däröver. Projekt under denna kostnadsgräns ingår endast i den mån de avser byggnadsarbeten för vilka byggnadstillstånd krävs.

Erfarenhetsmässigt förekommer eftersläpning i uppgiftslämnandet. Varje redovisningsmånad medtas inkomna kompletterande uppgifter som avser de båda föregående månaderna. I föreliggande rapport har sålunda redovisningen för månaderna januari och februari 1973 utökats med dylika uppgifter. Redovisningen avseende år 1970 och 1971 omfattar samtliga kompletteringar rapporterade respektive februari 1970 - februari 1971 och februari 1971 - februari 1972.

DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

1963 års lagstiftning om igångsättningstillstånd för byggnadsarbete upphörde att gälla vid årsskiftet 1971/72 då lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204) trädde i kraft.

Utgivare: Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm 27

Statistiska meddelanden ges ut intermittent. Prenumeration kan göras genom bokhandeln eller hos Allmänna Förlagets Distribution, Fack, 162 10 Vällingby 1. Årsprenumeration inkl moms: hela serien 650 kr; undergrupperna Am och N vardera 150 kr; undergrupperna I, Iv, J och T vardera 120 kr; undergrupperna Bo och P vardera 90 kr; undergrupperna R och U vardera 60 kr; undergrupperna Be, H, Pa och S vardera 35 kr. Lösnummerpris: 4:— inkl moms (om ej annat anges). **Ansvarig utgivare:** Lennart Fastbom, Statistiska centralbyrån.

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm 27, Sweden

The Reports are issued from time to time. They may be obtained from Allmänna Förlagets Distribution, Fack, S-162 10 Vällingby 1, Sweden. Annual subscription: Sw.Kr. 552.50. Subgroups Am, N respectively: Sw.Kr. 127.50, subgroups I, Iv, J, T respectively: Sw.Kr. 102.—; subgroups Bo, P respectively: Sw.Kr. 76.50; subgroups R, U respectively: Sw.Kr. 51.—; subgroups Be, H, Pa, S respectively: Sw.Kr. 29.75. Single issue: Sw.Kr. 3.40 (unless otherwise specified).



Med byggnadsarbete avses enligt denna lag

- "1. uppförande av eller schaktning för byggnader av alla slag,
2. anläggande av väg, järnväg, spårväg eller annan större fast transportanordning eller av bro, hamn, farled, flottled, flygplats, bergrum, kraft-, vatten- eller avloppsledning, gata, park, djurpark, parkeringsplats, idrotts-, motions-, friluftsför- eller nöjesplats,
3. utförande av vattenbyggnads- eller torrlägningsföretag eller annat liknande anläggningsarbete,
4. om- eller tillbyggnad, reparation eller underhållsarbete på byggnad eller anläggning som avses under 1-3,
5. rivning av byggnad."

Undantagna från redovisningen är styckebyggda småhus med statligt lån samt industriers, handelsföretags och kommuners byggnadsarbeten med enbart egen arbetskraft såvida inte arbetet är av den art att byggnadstillstånd krävs. Vidare ingår inte en del små projekt för vilka undantag gjorts enligt tillämpningsföreskrifter (SFS 1971:1205) till lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204). Undantagna från den statistiska redovisningen är slutligen statens järnvägars banarbeten, televerkets kabelarbeten och vägverkets anläggningsarbeten.

Såsom påbörjade betraktas projekt där schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts.

För byggnadsprojekt med byggnadstillstånd utgörs byggnadskostnaden av kostnaden enligt ansökan om byggnadstillstånd. I fråga om övriga byggnadsprojekt avses byggnadskostnaden enligt byggherrens föranslag till länsarbetsnämnden.

Den beräknade byggnadskostnaden skall avse "totala kostnaden oavsett hur stor del av arbetet som utförs på byggnadsplatsen. Således skall ingå kostnader för värme, ventilation, sanitet, elektriska anordningar, fast inredning, målning och utvändiga planeringsarbeten liksom också arvoden till arkitekt, konstruktör, arbetsledning och kontrollant. Däremot inräknas inte marklösen, gatumarksersättning, anslutningsavgift för vatten, avlopp och elektricitet, räntor och mervärdesskatt (moms)." (Allmänna föreskrifter angående tillämpningen av författningarna om byggnadsreglering. Arbetsmarknadsstyrelsens cirkulär B:1).

Byggnadsområde redovisas med avseende på byggnadens ändamål. Gruppen bostadshus omfattar småhus (enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus), rena flerfamiljshus, studentbostadshus och ålderdomshem m fl specialbostäder. Gruppen övriga områden omfattar byggnader för jordbruk, skogsbruk och fiske samt militära arbeten och civilförsvarets arbeten.

Byggnadskostnaderna för påbörjade byggnadsprojekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med län publiceras kvartalsvis.

Byggherrekategori. Fr o m 1969 tillämpas den standard för klassificering av institutionella enheter som fastställts av SCB (Meddelande i samordningsfrågor 1968:6).

Byggnadskostnaderna för påbörjade projekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med byggherrekategori publiceras kvartalsvis.

SUMMARY

This report contains preliminary data on building projects begun, based on reports from the County Labour Boards (regional agencies to the National Labour Board). The report only includes large and medium-sized buildings while smaller buildings, conversions and repairs generally are excluded. These data have former been published in Arbetsmarknadsstatistik by the National Labour Board. Final and more detailed data on building projects begun in 1972 will later be published in a yearly report.

LIST OF TERMS

bostadshus	residential buildings
byggherrekategori	type of investor
därav sjukhus	of which hospitals
därav skolor	of which schools
därav varuhandel	of which wholesale and retail trade
förvaltning, sociala ändamål m m	buildings for administration, welfare purposes etc.
handel m m	commerce etc.
hela riket	the whole country
icke offentliga sektorn	private sector
industri	manufacturing and mining
kommunala byggherrar	local government investors
kraft- och belysningsverk	electricity, gas and steam services
landsting	county councils
offentliga sektorn	public sector
samfärdsel	transport, storage and communication
skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	schools, assembly-rooms, churches, recreation houses etc.
småhus	small houses (one- or twodwelling houses, row or terraced houses with one dwelling)
statliga byggherrar	central government investors
vägar och gator, vatten och avlopp m m	highways, roads and streets, water and sanitary services
övriga områden	other activities
övriga	others

Tabell 1. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde under 1971, 1972 och januari - mars 1973. Milj kr¹
Costs of building projects begun in 1971, 1972 and January - March 1973. Distribution by industry. Mill. Sw. Kr

Byggnadsområde	1971		1972																	1973			
	Hela året	Därav 1:a kv	Jan	Febr	Mars	1a kv	Apr	Maj	Juni	2a kv	Juli	Aug	Sept	3e kv	Okt	Nov	Dec	4e kv	Hela året	Jan	Febr	Mars	1:a kv
Bostadshus	9 110	1 522	484	349	434	1 267	526	731	583	1 840	146	618	1 196	1 960	1 018	918	1 081	3 017	8 084	515	337	249	1 101
Därav småhus	3 735	386	159	72	123	354	220	235	247	702	68	286	735	1 089	574	512	795	1 881	4 026	236	105	132	473
Industri	1 864	413	92	142	186	420	240	103	64	407	31	195	207	433	150	143	113	406	1 666	148	162	102	412
Kraft- och belysningsverk	682	176	32	11	17	60	109	231	172	512	2	29	2	33	6	81	7	94	699	122	32	5	159
Samfärdsl	422	45	63	24	34	121	42	87	23	152	8	30	28	66	84	114	31	229	568	19	35	18	72
Handel m m	1 976	207	127	58	87	272	232	123	101	456	37	174	156	367	307	322	124	753	1 848	91	124	195	410
Därav varuhandel	625	57	52	24	14	90	65	49	20	134	7	66	43	116	94	102	57	253	593	57	53	39	149
Förvaltning, sociala ändamål m m	850	77	52	21	47	120	94	91	88	273	37	107	168	312	168	222	386	776	1 481	46	72	68	186
Därav sjukhus	469	38	12	6	4	22	22	38	50	110	17	79	127	223	59	127	343	529	884	19	26	10	55
Skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus	1 497	181	88	100	71	259	101	171	104	376	60	108	153	321	140	149	161	450	1 406	55	96	76	227
Därav skolor	1 006	155	57	65	53	175	81	148	88	317	27	79	80	186	85	112	136	333	1 011	33	66	59	158
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	1 106	227	228	166	212	606	146	182	118	446	23	120	76	219	126	158	120	404	1 675	236	75	79	390
Övriga områden	269	42	31	13	14	58	17	18	12	47	8	15	30	53	50	33	32	115	273	16	7	21	44
Samtliga	17 776	2 890	1 197	884	1 102	3 183	1 507	1 737	1 265	4 509	352	1 396	2 016	3 764	2 049	2 140	2 055	6 244	17 700	1 248	940	813	3 001

1) Beträffande eftersläpningar i uppgiftslämnandet se s 1.

Tabell 2. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt (exkl övriga områden) fördelade efter län 1971, 1972 och januari-mars 1973. Milj kr¹
Costs of building projects begun in 1971, 1972 and January-March 1973. Distribution by county. Mill. Sw. Kr.

Län	1973		1972																	1973			
	Hela året	Därav 1:a kv	Jan	Febr	Mars	1a kv	Apr	Maj	Juni	2a kv	Juli	Aug	Sept	3e kv	Okt	Nov	Dec	4e kv	Hela året	Jan	Febr	Mars	1:a kv
Stockholms	4 471	679	321	227	256	804	401	300	308	1 009	94	317	387	798	414	565	368	1 347	3 958	218	161	234	613
Uppsala	696	68	57	26	38	121	52	49	44	145	15	36	110	161	49	78	89	216	643	22	8	92	122
Södermanlands	399	34	16	12	63	91	42	25	19	86	5	30	75	110	34	83	58	175	462	21	16	41	78
Östergötlands	859	235	155	3	103	261	65	96	34	195	9	77	49	135	86	113	323	522	1 113	147	24	24	195
Jönköpings	561	114	56	11	32	99	42	55	51	148	9	17	79	105	116	105	87	308	660	23	62	24	109
Kronobergs	237	29	5	18	21	44	37	20	5	62	6	33	78	122	18	19	12	49	277	6	16	5	27
Kalmar	385	82	1	55	54	110	39	15	14	68	6	26	75	107	45	28	45	118	403	12	25	19	56
Gotlands	80	17	2	4	1	7	15	1	0	16	0	6	2	8	5	10	0	15	46	0	8	7	15
Blekinge	270	123	13	10	24	47	18	22	15	55	1	-	30	31	13	36	25	74	207	14	6	14	34
Kristianstads	422	48	12	23	12	47	16	33	12	61	5	32	42	79	77	62	60	199	386	17	29	21	67
Malmöhus	1 729	308	119	129	123	371	139	129	127	395	25	119	200	344	213	282	180	675	1 785	182	117	76	375
Hallands	377	43	12	12	21	45	10	292	50	352	7	59	58	124	75	49	70	194	715	50	29	21	100
Göteborgs o Bohus	1 993	299	108	74	70	252	94	247	147	488	59	178	158	395	210	117	229	556	1 691	170	93	38	301
Älvsborgs	652	111	41	48	52	141	69	29	35	133	22	35	75	132	94	77	80	251	657	104	29	18	151
Skaraborgs	555	63	17	64	22	103	59	33	17	109	2	29	24	55	80	32	39	151	418	10	58	13	81
Värmlands	452	55	32	8	26	66	24	20	18	62	5	25	127	157	59	62	52	173	458	18	17	4	39
Örebro	501	149	52	10	43	105	69	21	11	101	13	58	34	105	71	99	50	220	531	33	16	15	64
Västmanlands	450	93	33	18	19	70	33	56	14	103	5	54	31	90	53	43	39	135	398	27	11	13	51
Kopparbergs	371	43	5	43	12	60	26	52	13	91	6	41	91	138	40	27	61	128	417	34	37	10	81
Gävleborgs	450	96	48	23	26	97	45	36	22	103	23	56	46	125	42	44	58	144	469	47	35	37	119
Västernorrlands	390	45	17	26	43	86	47	44	55	146	2	56	92	150	59	105	38	202	584	49	78	13	140
Jämtlands	291	35	3	2	4	9	45	22	9	76	4	12	51	67	69	13	15	97	249	2	12	2	16
Västerbottens	335	39	25	18	9	52	43	32	18	93	19	63	31	113	30	18	20	68	326	10	26	10	46
Norrbottens	581	39	16	7	14	37	60	90	215	365	2	17	41	60	47	40	25	112	574	16	20	41	77
Hela riket	17 507	2 848	1 166	871	1 088	3 125	1 490	1 719	1 253	4 462	344	1 381	1 986	3 711	1 999	2 107	2 023	6 129	17 427	1 232	933	792	2 957

1) Beträffande ändringar i uppgiftslämnandet se s 1.