

P3
7

Producent:
STATISTISKA CENTRALBYRÅN
Enheten för bostads- och fastig-
hetsstatistik
Förfrågningar:
Kanslist Britt Nilsson
tel 08 - 14 05 60 - 4581

30 maj 1973

Nr Bo 1973:20

BYGGNADSPROJEKT PÅBÖRJADE APRIL 1973

Preliminära uppgifter

Building projects begun in April 1973

Preliminary data

Definitiva uppgifter kommer att lämnas i en årsredogörelse som ingår i SM-serien.

SAMMANFATTNING

Statistiken omfattar påbörjade byggnadsprojekt inom den reglerade byggnadsverksamheten. Den baseras på rapporter från länsarbetsnämnderna, vilka i sin tur erhållit uppgifter från byggherrarna. Byggnadsarbeten inom reparations- och underhållssektorn ingår i mycket ringa utsträckning.

Under april 1973 påbörjades byggnadsprojekt kostnadsberäknade till 975 milj kr. Kostnaderna för byggnadsprojekt påbörjade under tiden januari-april 1973 uppgick till 4 223 milj kr mot 4 761 milj kr under motsvarande tid 1972.

Statistiken över påbörjade byggnadsprojekt (påbörjandestatistiken) utarbetas månatligen av SCB - tidigare av arbetsmarknadsstyrelsen - och resultaten publiceras fr o m januari 1966 i Statistiska meddelanden, undergrupp Bo.

Materialet till påbörjandestatistiken utgörs av rapporter från länsarbetsnämnderna om under månaden påbörjade byggnadsprojekt, för vilka meddelats byggnadstillstånd (före 1972 igångsättningstillstånd) eller rekommendation om igångsättningstid. Rekommendation om igångsättningstid utfärdas för projekt med en byggnadskostnad av 100 000 kronor och däröver. Projekt under denna kostnadsgräns ingår endast i den mån de avser byggnadsarbeten för vilka byggnadstillstånd krävs.

Erfarenhetsmässigt förekommer eftersläpning i uppgiftslämnandet. Varje redovisningsmånad medtas inkomna kompletterande uppgifter som avser de båda föregående månaderna. I föreliggande rapport har sålunda redovisningen för månaderna februari och mars 1973 utökats med dylika uppgifter. Redovisningen avseende år 1971 och 1972 omfattar samtliga kompletteringar rapporterade respektive februari 1971 - februari 1972 och februari 1972 - februari 1973.

STATISTISKA
CENTRALBYRÅN

1973 - 06 - 08

Biblioteket

DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

1963 års lagstiftning om igångsättningstillstånd för byggnadsarbete upphörde att gälla vid årsskiftet 1971/72 då lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204) trädde i kraft.

Utgivare: Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm 27

Statistiska meddelanden ges ut intermittent. Prenumeration kan göras genom bokhandeln eller hos Allmänna Förlagets Distribution, Fack, 162 10 Vällingby 1. Årsprenumeration inkl moms: hela serien 650 kr; undergrupperna Am och N vardera 150 kr; undergrupperna I, Iv, J och T vardera 120 kr; undergrupperna Bo och P vardera 90 kr; undergrupperna R och U vardera 60 kr; undergrupperna Be, H, Pa och S vardera 35 kr. Lösnummerpris: 4:- inkl moms (om ej annat anges). Ansvarig utgivare: Lennart Fastbom, Statistiska centralbyrån.

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm 27, Sweden

The Reports are issued from time to time. They may be obtained from Allmänna Förlagets Distribution, Fack, S-162 10 Vällingby 1, Sweden. Annual subscription: Sw.Kr. 552.50. Subgroups Am, N respectively: Sw.Kr. 127.50, subgroups I, Iv, J, T respectively: Sw.Kr. 102.—; subgroups Bo, P respectively: Sw.Kr. 76.50; subgroups R, U respectively: Sw.Kr. 51.—; subgroups Be, H, Pa, S respectively: Sw.Kr. 29.75. Single issue: Sw.Kr. 3.40 (unless otherwise specified).

Med byggnadsarbete avses enligt denna lag

- "1. uppförande av eller schaktning för byggnader av alla slag,
2. anläggande av väg, järnväg, spårväg eller annan större fast transportanordning eller av bro, hamn, farled, flottled, flygplats, berggrum, kraft-, vatten- eller avloppsledning, gata, park, djurpark, parkeringsplats, idrotts-, motions-, frilufts- eller nöjesplats,
3. utförande av vattenbyggnads- eller torrlägningsföretag eller annat liknande anläggningsarbete,
4. om- eller tillbyggnad, reparation eller underhållsarbete på byggnad eller anläggning som avses under 1-3,
5. rivning av byggnad."

Undantagna från redovisningen är styckebyggda småhus med statligt lån samt industriers, handelsföretags och kommuners byggnadsarbeten med enbart egen arbetskraft såvida inte arbetet är av den art att byggnadstillstånd krävs. Vidare ingår inte en del små projekt för vilka undantag gjorts enligt tillämpningsföreskrifter (SFS 1971:1205) till lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204). Undantagna från den statistiska redovisningen är slutligen statens järnvägars banarbeten, televerkets kabelarbeten och vägnätets anläggningsarbeten.

Såsom påbörjade betraktas projekt där schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts.

För byggnadsprojekt med byggnadstillstånd utgörs byggnadskostnaden av kostnaden enligt ansökan om byggnadstillstånd. I fråga om övriga byggnadsprojekt avses byggnadskostnaden enligt byggherrens föranslag till länsarbetsnämnden.

Den beräknade byggnadskostnaden skall avse "totala kostnaden oavsett hur stor del av arbetet som utförs på byggnadsplatsen. Således skall ingå kostnader för värme, ventilation, sanitet, elektriska anordningar, fast inredning, målning och utvändiga planeringsarbeten liksom också arvoden till arkitekt, konstruktör, arbetsledning och kontrollant. Däremot inräknas inte marklösen, gatumarksersättning, anslutningsavgift för vatten, avlopp och elektricitet, räntor och mervärdesskatt (moms)." (Allmänna föreskrifter angående tillämpningen av författningarna om byggnadsreglering. Arbetsmarknadsstyrelsens cirkulär B:1).

Byggnadsområde redovisas med avseende på byggnadens ändamål. Gruppen bostadshus omfattar småhus (enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus), rena flerfamiljshus, studentbostadshus och ålderdomshem m fl specialbostäder. Gruppen övriga områden omfattar byggnader för jordbruk, skogsbruk och fiske samt militära arbeten och civilförsvarets arbeten.

Byggnadskostnaderna för påbörjade byggnadsprojekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med län publiceras kvartalsvis.

Byggherrekategori. Fr o m 1969 tillämpas den standard för klassificering av institutionella enheter som fastställts av SCB (Meddelande i samordningsfrågor 1968:6).

Byggnadskostnaderna för påbörjade projekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med byggherrekategori publiceras kvartalsvis.

SUMMARY

This report contains preliminary data on building projects begun, based on reports from the County Labour Boards (regional agencies to the National Labour Board). The report only includes large and medium-sized buildings while smaller buildings, conversions and repairs generally are excluded. These data have former been published in Arbetsmarknadsstatistik by the National Labour Board. Final and more detailed data on building projects begun in 1973 will later be published in a yearly report.

LIST OF TERMS

bostadshus	residential buildings
byggherrekategori	type of investor
därav sjukhus	of which hospitals
därav skolor	of which schools
därav varuhandel	of which wholesale and retail trade
förvaltning, sociala ändamål m m	buildings for administration, welfare purposes etc.
handel m m	commerce etc.
hela riket	the whole country
icke offentliga sektorn	private sector
industri	manufacturing and mining
kommunala byggherrar	local government investors
kraft- och belysningsverk	electricity, gas and steam services
landsting	county councils
offentliga sektorn	public sector
samfärdsel	transport, storage and communication
skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	schools, assembly-rooms, churches, recreation houses etc.
småhus	small houses (one- or twodwelling houses, row or terraced houses with one dwelling)
statliga byggherrar	central government investors
vägar och gator, vatten och avlopp m m	highways, roads and streets, water and sanitary services
övriga områden	other activities
övriga	others

Tabell 1. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde under 1971, 1972 och januari - april 1973. Milj kr¹
Costs of building projects begun in 1971, 1972 and January - April 1973. Distribution by industry. Mill. Sw. Kr

Byggnadsområde	1971		1972																1973					
	Hela året	Därav Jan-april	1:a kv	April	Maj	Juni	2:a kv	Juli	Aug	Sept	3:e kv	Okt	Nov	Dec	4:e kv	Hela året	Därav Jan-april	Jan	Febr	Mars	1:a kv	April	Jan-april	
Bostadshus	9 110	2 253	1 285	535	738	584	1 857	150	644	1 232	2 026	1 023	929	1 082	3 034	8 202	1 820	515	352	321	1 188	386	1 574	
Därav småhus	3 735	632	364	227	236	248	711	71	317	771	1 159	579	529	796	1 904	4 138	591	236	109	190	535	159	694	
Industri	1 864	589	423	244	103	64	411	31	204	208	443	153	151	113	417	1 694	667	148	169	137	454	162	616	
Kraft- och belysnings- verk	682	204	61	109	231	171	511	2	29	2	33	6	82	7	95	700	170	122	32	8	162	146	308	
Samfärdsel	422	66	121	42	87	68	197	10	34	28	72	84	117	31	232	622	163	19	35	36	90	17	107	
Handel m m	1 976	337	273	232	124	101	457	77	175	157	409	305	322	124	751	1 890	505	91	125	232	448	72	520	
Därav varuhandel	625	112	89	25	38	41	104	16	79	127	222	51	128	343	522	937	114	57	54	58	169	48	217	
Förvaltning, sociala ändamål m m	850	112	117	96	81	79	256	37	108	169	314	160	223	386	769	1 456	213	46	72	80	198	19	217	
Därav sjukhus	469	43	19	25	38	41	104	16	79	127	222	51	128	343	522	867	44	19	26	11	56	10	66	
Skolor,samlingslokaler, kyrkor, fritidshus	1 497	259	260	101	172	104	377	60	113	175	348	150	168	163	481	1 466	361	55	101	92	248	79	327	
Därav skolor	1 006	201	175	81	149	88	318	27	83	103	213	93	123	135	351	1 057	256	33	70	70	173	66	239	
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	1 106	349	644	143	162	118	423	23	121	76	220	126	159	120	405	1 692	787	236	76	96	408	80	488	
Övriga områden	269	51	58	17	18	12	47	8	15	31	54	50	33	32	115	274	75	16	7	29	52	14	66	
Samtliga	17 776	4 220	3 242	1 519	1 716	1 301	4 536	398	1 443	2 078	3 919	2 057	2 184	2 058	6 299	17 996	4 761	1 248	969	1 031	3 248	975	4 223	

1) Beträffande eftersläpningar i uppgiftslämnandet se s 1.

Tabell 2. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt (exkl övriga områden) fördelade efter län 1971, 1972 och januari-april 1973. Milj kr ¹
 Costs of building projects begun in 1971, 1972 and January-April 1973. Distribution by county. Mill Sw. Kr.

Län	1971		1972															1972					
	Hela året	Därav Jan-april	1:a kv	April	Maj	Juni	2:a kv	Juli	Aug	Sept	3:e kv	Okt	Nov	Dec	4:e kv	Hela året	Därav Jan-april	Jan	Febr	Mars	1:a kv	April	Jan- april
Stockholms	4 471	1 097	806	404	291	299	994	134	345	422	901	414	584	370	1 368	4 069	1 210	218	166	267	651	263	914
Uppsala	696	137	155	50	25	44	119	15	36	109	160	49	78	89	216	650	205	22	8	92	122	7	129
Södermanlands	399	84	91	42	25	19	86	5	30	75	110	35	83	58	176	463	133	21	15	41	77	19	96
Östergötlands	859	280	262	67	97	34	198	12	80	48	140	87	114	324	525	1 125	329	147	24	33	204	47	251
Jönköpings	561	165	99	43	57	51	151	9	17	80	106	116	105	87	308	664	142	23	62	31	116	27	143
Kronobergs	237	48	53	37	20	5	62	6	37	78	121	18	19	12	49	285	90	6	16	10	32	22	54
Kalmar	385	97	118	46	15	15	76	6	27	75	108	48	28	45	121	423	164	12	25	25	62	7	69
Gotlands	80	22	7	15	0	0	15	0	6	2	8	5	10	0	15	45	22	0	8	7	15	-	15
Blekinge	270	140	48	17	24	15	56	1	1	30	32	13	36	25	74	210	65	14	6	14	34	14	48
Kristianstads	422	65	47	16	33	12	61	5	33	42	80	77	65	60	202	390	63	17	29	23	69	9	78
Malmöhus	1 729	431	371	139	129	127	395	25	120	200	345	213	283	180	676	1 787	510	182	124	122	428	92	520
Hallands	377	61	56	10	293	49	352	8	60	58	126	75	49	70	194	728	66	50	29	25	104	32	136
Göteborgs o Bohus	1 993	415	240	94	247	147	488	59	179	158	396	211	137	230	578	1 702	334	170	105	78	353	44	397
Älvsborgs	652	157	146	69	29	80	178	22	35	75	132	94	77	80	251	707	215	104	29	25	158	10	168
Skaraborgs	555	104	103	59	33	17	109	2	30	24	56	80	34	39	153	421	162	10	58	19	87	24	111
Värmlands	452	73	66	23	27	18	68	7	36	154	197	60	62	52	174	505	89	18	18	19	55	30	85
Örebro	501	164	105	69	21	11	101	14	58	34	106	71	99	51	221	533	174	33	20	21	74	15	89
Västmanlands	450	134	70	33	56	14	103	4	54	31	89	53	43	38	134	396	103	27	11	14	52	6	58
Kopparbergs	371	79	60	28	52	13	93	6	41	91	138	40	26	61	127	418	88	34	38	20	92	16	108
Gävleborgs	450	137	97	45	36	22	103	23	56	46	125	44	44	57	145	470	142	47	35	50	132	27	159
Västernorrlands	390	111	86	47	44	55	146	2	56	92	150	59	105	38	202	584	133	49	78	13	140	127	267
Jämtlands	291	58	9	45	22	9	76	4	12	51	67	69	13	15	97	249	54	2	12	2	16	17	33
Västerbottens	335	51	52	43	32	18	93	19	63	31	113	29	18	20	67	325	95	10	26	10	46	59	105
Norrbottnens	581	58	37	61	90	215	366	2	16	41	59	47	39	25	111	573	98	16	20	41	77	47	124
Hela riket	17 507	4 169	3 184	1 502	1 698	1 289	4 489	390	1 428	2 047	3 865	2 007	2 151	2 026	6 184	17 722	4 686	1 232	962	1 002	3 196	961	4 157

1) Beträffande ändringar i uppgiftslämnandet se s 1.