

Producent:
STATISTISKA CENTRALBYRÅN
Enheten för bostads- och fastig-
hetsstatistik
Förfrågningar:
Kanslist Britt Nilsson
tel 08 - 14 05 60 - 4581

27 juni 1973

Nr Bo 1973:25

STATISTISKA
CENTRALBYRÅN

1973-07-04

Biblioteket

BYGGNADSPROJEKT PÅBÖRJADE MAJ 1973Preliminära uppgifter

Building projects begun in May 1973

Preliminary data

Definitiva uppgifter kommer att lämnas i en årsredogörelse
som ingår i SM-serien.

SAMMANFATTNING

Statistiken omfattar påbörjade byggnadsprojekt inom den reglerade byggnads-
verksamheten. Den baseras på rapporter från länsarbetsnämnderna, vilka i sin
tur erhållit uppgifter från byggherrarna. Byggnadsarbeten inom reparations- och
underhållssektorn ingår i mycket ringa utsträckning.

Under maj 1973 påbörjades byggnadsprojekt kostnadsberäknade till 1 184 milj
kr. Kostnaderna för byggnadsprojekt påbörjade under tiden januari-maj 1973
uppgick till 5 857 milj kr mot 6 477 milj kr under motsvarande tid 1972.

Statistiken över påbörjade byggnadsprojekt (påbörjandestatistiken) utarbetas må-
natligen av SCB - tidigare av arbetsmarknadsstyrelsen - och resultaten publice-
ras fr o m januari 1966 i Statistiska meddelanden, undergrupp Bo.

Materialet till påbörjandestatistiken utgörs av rapporter från länsarbetsnämnder-
na om under månaden påbörjade byggnadsprojekt, för vilka meddelats byggnads-
tillstånd (före 1972 igångsättningstillstånd) eller rekommendation om igångsätt-
ningstid. Rekommendation om igångsättningstid utfärdas för projekt med en
byggnadskostnad av 100 000 kronor och däröver. Projekt under denna kostnads-
gräns ingår endast i den mån de avser byggnadsarbeten för vilka byggnadstill-
stånd krävs.

Erfarenhetsmässigt förekommer eftersläpning i uppgiftslämnandet. Varje redo-
visningsmånad medtas inkomna kompletterande uppgifter som avser de båda
föregående månaderna. I föreliggande rapport har sålunda redovisningen för må-
naderna mars och april 1973 utökats med dylika uppgifter. Redovisningen
avseende år 1971 och 1972 omfattar samtliga kompletteringar rapporterade res-
pektive februari 1971 - februari 1972 och februari 1972 - februari 1973.

DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

1963 års lagstiftning om igångsättningstillstånd för byggnadsarbete upphörde att
gälla vid årsskiftet 1971/72 då lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204)
trädde i kraft.

Utgivare: Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm 27

Statistiska meddelanden ges ut intermittert. Prenumeration kan göras genom bokhandeln eller hos Allmänna Förlagets Distribution, Fack, 162 10 Vällingby 1.
Årsprenumeration inkl moms: hela serien 650 kr; undergrupperna Am och N vardera 150 kr; undergrupperna I, Iv, J och T vardera 120 kr; undergrupperna
Bo och P vardera 90 kr; undergrupperna R och U vardera 60 kr; undergrupperna Be, H, Pa och S vardera 35 kr. Lösnummerpris: 4:- inkl moms (om ej
annat anges). Ansvarig utgivare: Lennart Fastbom, Statistiska centralbyrån.

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm 27, Sweden

The Reports are issued from time to time. They may be obtained from Allmänna Förlagets Distribution, Fack, S-162 10 Vällingby 1, Sweden. Annual sub-
scription: Sw.Kr. 552.50. Subgroups Am, N respectively: Sw.Kr. 127.50, subgroups I, Iv, J, T respectively: Sw.Kr. 102.—; subgroups Bo, P respectively: Sw.Kr.
76.50; subgroups R, U respectively: Sw.Kr. 51.—; subgroups Be, H, Pa, S respectively: Sw.Kr. 29.75. Single issue: Sw.Kr. 3.40 (unless otherwise specified).

Med byggnadsarbete avses enligt denna lag

- "1. uppförande av eller schaktning för byggnader av alla slag,
2. anläggande av väg, järnväg, spårväg eller annan större fast transportanordning eller av bro, hamn, farled, flottled, flygplats, berggrum, kraft-, vatten- eller avloppsledning, gata, park, djurpark, parkeringsplats, idrotts-, motions-, frilufts- eller nöjesplats,
3. utförande av vattenbyggnads- eller torrlägningsföretag eller annat liknande anläggningsarbete,
4. om- eller tillbyggnad, reparation eller underhållsarbete på byggnad eller anläggning som avses under 1-3,
5. rivning av byggnad."

Undantagna från redovisningen är styckebyggda småhus med statligt lån samt industri- och handelsföretags och kommuners byggnadsarbeten med enbart egen arbetskraft såvida inte arbetet är av den art att byggnadstillstånd krävs. Vidare ingår inte en del små projekt för vilka undantag gjorts enligt tillämpningsföreskrifter (SFS 1971:1205) till lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204). Undantagna från den statistiska redovisningen är slutligen statens järnvägars banarbeten, televerkets kabelarbeten och vägverkets anläggningsarbeten.

Såsom påbörjade betraktas projekt där schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts.

För byggnadsprojekt med byggnadstillstånd utgörs byggnadskostnaden av kostnaden enligt ansökan om byggnadstillstånd. I fråga om övriga byggnadsprojekt avses byggnadskostnaden enligt byggherrens föranmälan till länsarbetsnämnden.

Den beräknade byggnadskostnaden skall avse "totala kostnaden oavsett hur stor del av arbetet som utförs på byggnadsplatsen. Således skall ingå kostnader för värme, ventilation, sanitet, elektriska anordningar, fast inredning, målning och utvändiga planeringsarbeten liksom också arvoden till arkitekt, konstruktör, arbetsledning och kontrollant. Däremot inräknas inte marklösen, gatemarksersättning, anslutningsavgift för vatten, avlopp och elektricitet, räntor och mervärdesskatt (moms)." (Allmänna föreskrifter angående tillämpningen av författningarna om byggnadsreglering. Arbetsmarknadsstyrelsens cirkulär B:1).

Byggnadsområde redovisas med avseende på byggnadens ändamål. Gruppen bostadshus omfattar småhus (enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus), rena flerfamiljshus, studentbostadshus och äldreomsorgshem m fl specialbostäder. Gruppen övriga områden omfattar byggnader för jordbruk, skogsbruk och fiske samt militära arbeten och civilförsvarets arbeten.

Byggnadskostnaderna för påbörjade byggnadsprojekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med län publiceras kvartalsvis.

Byggherrekategori. Fr o m 1969 tillämpas den standard för klassificering av institutionella enheter som fastställts av SCB (Meddelande i samordningsfrågor 1968:6).

Byggnadskostnaderna för påbörjade projekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med byggherrekategori publiceras kvartalsvis.

SUMMARY

This report contains preliminary data on building projects begun, based on reports from the County Labour Boards (regional agencies to the National Labour Board). The report only includes large and medium-sized buildings while smaller buildings, conversions and repairs generally are excluded. These data have former been published in Arbetsmarknadsstatistik by the National Labour Board. Final and more detailed data on building projects begun in 1973 will later be published in a yearly report.

LIST OF TERMS

bostadshus	residential buildings
byggherrekategori	type of investor
därav sjukhus	of which hospitals
därav skolor	of which schools
därav varuhandel	of which wholesale and retail trade
förvaltning, sociala ändamål m m	buildings for administration, welfare purposes etc.
handel m m	commerce etc.
hela riket	the whole country
icke offentliga sektorn	private sector
industri	manufacturing and mining
kommunala byggherrar	local government investors
kraft- och belysningsverk	electricity, gas and steam services
landsting	county councils
offentliga sektorn	public sector
samfärdsel	transport, storage and communication
skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	schools, assembly-rooms, churches, recreation houses etc.
småhus	small houses (one- or twodwelling houses, row or terraced houses with one dwelling)
statliga byggherrar	central government investors
vägar och gator, vatten och avlopp m m	highways, roads and streets, water and sanitary services
övriga områden	other activities
övriga	others

Tabell 1. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde under 1971, 1972 och januari - maj 1973. Milj kr¹
 Costs of building projects begun in 1971, 1972 and January - May 1973. Distribution by industry. Mill. Sw. Kr

Byggnadsområde	1971		1972																1973							
	Hela året	Därav Jan-maj	1:a kv	April	Maj	Juni	2:a kv	Juli	Aug	Sept	3:e kv	Okt	Nov	Dec	4:e kv	Hela året	Därav Jan-maj	Jan	Febr	Mars	1:a kv	April	Maj	Jan-maj		
Bostadshus	9 110	2 861	1 285	535	738	584	1 857	150	644	1 232	2 026	1 023	929	1 082	3 034	8 202	2 558	515	352	335	1 202	593	531	2 326		
Därav småhus	3 735	817	364	227	236	248	711	71	317	771	1 159	579	529	796	1 904	4 138	827	236	109	195	540	255	220	1 015		
Industri	1 864	724	423	244	103	64	411	31	204	208	443	153	151	113	417	1 694	770	148	169	141	458	219	277	954		
Kraft- och belysnings- verk	682	382	61	109	231	171	511	2	29	2	33	6	82	7	95	700	401	122	32	8	162	148	142	452		
Samfärdsel	422	82	121	42	87	68	197	10	34	28	72	84	117	31	232	622	250	19	35	39	93	31	26	150		
Handel m m	1 976	620	273	232	124	101	457	77	175	157	409	305	322	124	751	1 890	629	91	125	236	452	90	65	607		
Därav varuhandel	625	210	89	25	38	41	104	16	79	127	222	51	128	343	522	937	152	57	54	60	171	55	26	252		
Förvaltning, sociala ändamål m m	850	218	117	96	81	79	256	37	108	169	314	160	223	386	769	1 456	294	46	72	81	199	38	36	273		
Därav sjukhus	469	103	19	25	38	41	104	16	79	127	222	51	128	343	522	867	82	19	26	11	56	20	7	83		
Skolor,samlingslokaler, kyrkor, fritidshus	1 497	353	260	101	172	104	377	60	113	175	348	150	168	163	481	1 466	593	55	101	92	248	140	49	437		
Därav skolor	1 006	259	175	81	149	88	318	27	83	103	213	93	123	135	351	1 057	405	33	70	70	173	122	32	327		
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	1 106	433	644	143	162	118	423	23	121	76	220	126	159	120	405	1 692	949	236	76	96	408	117	51	576		
Övriga områden	269	59	58	17	18	12	47	8	15	31	54	50	33	32	115	274	93	16	7	32	55	20	7	82		
Samtliga	17 776	5 732	3 242	1 519	1 716	1 301	4 536	398	1 443	2 078	3 919	2 057	2 184	2 058	6 299	17 996	6 477	1 248	969	1 060	3 277	1 396	1 184	5 857		

1) Beträffande eftersläpningar i uppgiftslämnandet se s 1.

Tabell 2. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt (exkl övriga områden) fördelade efter län 1971, 1972 och januari-maj 1973. Milj kr¹
 Costs of building projects begun in 1971, 1972 and January-May 1973. Distribution by county. Mill. Sw. Kr.

Län	1971		1972																1973							
	Hela året	Därav Jan-maj	1:a kv	April	Maj	Juni	2:a kv	Juli	Aug	Sept	3:e kv	Okt	Nov	Dec	4:e kv	Hela året	Därav Jan-maj	Jan	Febr	Mars	1:a kv	April	Maj	Jan-maj		
Stockholms	4 471	1 463	806	404	291	299	994	134	345	422	901	414	584	370	1 368	4 069	1 501	218	166	271	655	355	211	1 221		
Uppsala	696	154	155	50	25	44	119	15	36	109	160	49	78	89	216	650	230	22	8	92	122	33	12	167		
Södermanlands	399	104	91	42	25	19	86	5	30	75	110	35	83	58	176	463	158	21	15	41	77	43	22	142		
Östergötlands	859	345	262	67	97	34	198	12	80	48	140	87	114	324	525	1 125	426	147	24	35	206	55	39	300		
Jönköpings	561	215	99	43	57	51	151	9	17	80	106	116	105	87	308	664	199	23	62	31	116	37	76	229		
Kronobergs	237	66	53	37	20	5	62	6	37	78	121	18	19	12	49	285	110	6	16	13	35	28	6	69		
Kalmar	385	117	118	46	15	15	76	6	27	75	108	48	28	45	121	423	179	12	25	26	63	9	31	103		
Gotlands	80	26	7	15	0	0	15	0	6	2	8	5	10	0	15	45	22	0	8	7	15	1	0	16		
Blekinge	270	144	48	17	24	15	56	1	1	30	32	13	36	25	74	210	89	14	6	15	35	38	4	77		
Kristianstads	422	88	47	16	33	12	61	5	33	42	80	77	65	60	202	390	96	17	29	23	69	14	20	103		
Malmöhus	1 729	527	371	139	129	127	395	25	120	200	345	213	283	180	676	1 787	639	182	124	132	438	142	168	748		
Hallands	377	100	56	10	293	49	352	8	60	58	126	75	49	70	194	728	359	50	29	26	105	50	10	165		
Göteborgs o Bohus	1 993	653	240	94	247	147	488	59	179	158	396	211	137	230	578	1 702	581	170	105	78	353	56	101	510		
Älvsborgs	652	210	146	69	29	80	178	22	35	75	132	94	77	80	251	707	244	104	29	26	159	22	37	218		
Skaraborgs	555	141	103	59	33	17	109	2	30	24	56	80	34	39	153	421	195	10	58	20	88	48	28	164		
Värmlands	452	115	66	23	27	18	68	7	36	154	197	60	62	52	174	505	116	18	18	20	56	34	46	136		
Örebro	501	191	105	69	21	11	101	14	58	34	106	71	99	51	221	533	195	33	20	21	74	36	15	125		
Västmanlands	450	149	70	33	56	14	103	4	54	31	89	53	43	38	134	396	159	27	11	14	52	15	5	72		
Kopparbergs	371	113	60	28	52	13	93	6	41	91	138	40	26	61	127	418	140	34	38	21	93	34	8	135		
Gävleborgs	450	182	97	45	36	22	103	23	56	46	125	44	44	57	145	470	178	47	35	49	131	57	28	216		
Västernorrlands	390	153	86	47	44	55	146	2	56	92	150	59	105	38	202	584	177	49	78	13	140	129	56	325		
Jämtlands	291	167	9	45	22	9	76	4	12	51	67	69	13	15	97	249	76	2	12	2	16	19	15	50		
Västerbottens	335	97	52	43	32	18	93	19	63	31	113	29	18	20	67	325	127	10	26	11	47	74	20	141		
Norrbottnens	581	153	37	61	90	215	366	2	16	41	59	47	39	25	111	573	188	16	20	41	77	47	219	343		
Hela riket	17 507	5 673	3 184	1 502	1 698	1 289	4 489	390	1 428	2 047	3 865	2 007	2 151	2 026	6 184	17 722	6 384	1 232	962	1 028	3 222	1 376	1 177	5 775		

1) Beträffande ändringar i uppgiftslämnandet se s 1.

Tabell 3. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde och län 1a kvartalet 1972.

Mili kr

Costs of building projects begun in the 1st quarter 1973. Distribution by county and industry. Mill. Sw. Kr.

Län	Bostadshus	Industri	Kraft- o belys- nings- verk	Sam- färd- sel	Handel	Förvalt- ning sociala ändamål m m	Skolor kyrkor samlings- lokaler m m	Vägar o gator vatten o avlopp m m	Summa
Stockholms	321	50	8	31	150	8	39	48	655
Uppsala	26	9	13	4	9	27	1	33	122
Södermanlands	16	21	0	1	20	7	8	4	77
Östergötlands	75	54	-	7	6	14	5	45	206
Jönköpings	19	24	5	2	8	38	2	18	116
Kronobergs	14	10	-	0	9	-	1	1	35
Kalmar	30	8	0	0	10	2	4	9	63
Gotlands	6	0	2	0	0	1	-	6	15
Blekinge	21	2	0	2	1	0	4	5	35
Kristianstads	26	19	0	1	9	2	2	10	69
Malmöhus	177	45	90	4	21	18	25	58	438
Hallands	30	5	-	0	40	2	25	3	105
Göteborgs o Bohus	122	19	9	5	81	19	32	66	353
Älvsborgs	80	26	0	1	9	3	12	28	159
Skaraborgs	17	48	-	4	6	4	7	2	88
Värmlands	10	11	3	19	0	1	9	3	56
Örebro	34	23	-	2	6	1	4	4	74
Västmanlands	3	9	0	-	7	4	7	22	52
Kopparbergs	22	21	2	2	3	21	5	17	93
Gävleborgs	73	11	3	1	27	13	0	3	131
Västernorrlands	59	21	25	0	8	9	15	3	140
Jämtlands	5	2	1	1	5	-	2	-	16
Västerbottens	9	12	1	5	4	2	2	12	47
Norrbottnens	7	8	-	1	13	3	37	8	77
Hela riket	1 202	458	162	93	452	199	248	408	3 222

Tabell 4. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde och byggherrekategori 1a kvartalet 1973. Mill. kr

Costs of building projects by industry and investor, 1st quarter 1973. Mill. Sw. Kr.

Byggnadsområde	Offentliga sektorn					Summa	Icke offent- liga sektorn	Samt- liga
	Statliga byggherrar		Kommunala byggherrar					
	Staten	Statliga aktie- bolag m m	Landsting	Kommuner	Kommunala bolag och stiftelser			
Bostadshus	1	0	-	82	359	442	760	1 202
Industri	1	6	-	8	4	19	439	458
Kraft- och belysningsverk	6	-	14	107	6	133	29	162
Samfärdsl	16	-	-	22	24	62	31	93
Handel	1	41	-	27	32	101	351	452
Förvaltning sociala ändamål m m	105	1	44	47	-	197	2	199
Skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	48	3	5	169	4	229	19	248
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	5	-	-	357	7	369	39	408
Övriga områden	39	-	1	14	-	54	1	55
Samtliga	222	51	64	833	436	1 606	1 671	3 277