

Producent:

STATISTISKA CENTRALBYRÅN

Enheten för bostads- och fastig-
hetsstatistik

Förfrågningar:

Kanslist Britt Nilsson

tel 08 - 14 05 60 - 4581

23 juli 1973

Nr Bo 1973:29

BYGGNADSPROJEKT PÅBÖRJADE JUNI 1973

Preliminära uppgifter

Building projects begun in June 1973

Preliminary data

Definitiva uppgifter kommer att lämnas i en årsredogörelse
som ingår i SM-serien.

SAMMANFATTNING

Statistiken omfattar påbörjade byggnadsprojekt inom den reglerade byggnads-
verksamheten. Byggnadsarbeten inom reparations- och underhållssektorn ingår i
mycket ringa utsträckning.

Under juni 1973 påbörjades byggnadsprojekt kostnadsberäknade till 932 milj kr.
Kostnaderna för byggnadsprojekt påbörjade under tiden januari-juni 1973 uppgick
till 7 142 milj kr mot 7 778 milj kr under motsvarande tid 1972.

Statistiken över påbörjade byggnadsprojekt (påbörjandestatistiken) utarbetas må-
natligen av SCB - tidigare av arbetsmarknadsstyrelsen - och resultaten publiceras
fr o m januari 1966 i Statistiska meddelanden, undergrupp Bo.

Materialet till påbörjandestatistiken utgörs av kopior av byggherrarnas till läns-
arbetsnämnderna insända ansökningar om byggnadstillstånd respektive anmäl-
ningar om planerat byggnadsarbete (rekommendation om igångsättningstid) av-
seende projekt som påbörjats under månaden. Rekommendation om igångsätt-
ningstid meddelas för projekt med en byggnadskostnad av 100 000 kronor och
däröver. Projekt under denna kostnadsgräns ingår endast i den mån de avser bygg-
nadsarbeten för vilka byggnadstillstånd krävs.

Erfarenhetsmässigt förekommer eftersläpning i uppgiftslämnandet. Varje redo-
visningsmånad medtas inkomna kompletterande uppgifter som avser de båda före-
gående månaderna. I föreliggande rapport har sålunda redovisningen för måna-
derna april-maj 1973 utökats med dylika uppgifter. Redovisningen avseende år
1971 och 1972 omfattar samtliga kompletteringar rapporterade respektive februa-
ri 1971-februari 1972 och februari 1972-februari 1973.

DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

1963 års lagstiftning om igångsättningstillstånd för byggnadsarbete upphörde att
gälla vid årsskiftet 1971/72 då lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204)
trädde i kraft.

Utgivare: Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm 27

Statistiska meddelanden ges ut intermitent. Prenumeration kan göras genom bokhandeln eller hos Allmänna Förlagets Distribution, Fack, 162 10 Vällingby 1.
Årsprenumeration inkl moms; hela serien 650 kr; undergrupperna Am och N vardera 150 kr; undergrupperna I, Iv, J och T vardera 120 kr; undergrupperna
Bo och P vardera 90 kr; undergrupperna R och U vardera 60 kr; undergrupperna Be, H, Pa och S vardera 35 kr. Lösnummerpris: 4:- inkl moms (om ej
annat anges). Ansvarig utgivare: Lennart Fastbom, Statistiska centralbyrån.

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm 27, Sweden

The Reports are issued from time to time. They may be obtained from Allmänna Förlagets Distribution, Fack, S-162 10 Vällingby 1, Sweden. Annual sub-
scription: Sw.Kr. 552.50. Subgroups Am, N respectively: Sw.Kr. 127.50, subgroups I, Iv, J, T respectively: Sw.Kr. 102.-; subgroups Bo, P respectively: Sw.Kr.
76.50; subgroups R, U respectively: Sw.Kr. 51.-; subgroups Be, H, Pa, S respectively: Sw.Kr. 29.75. Single issue: Sw.Kr. 3.40 (unless otherwise specified).

Med byggnadsarbete avses enligt denna lag

- "1. uppförande av eller schaktning för byggnader av alla slag,
2. anläggande av väg, järnväg, spårväg eller annan större fast transportanordning eller av bro, hamn, farled, flottled, flygplats, berggrum, kraft-, vatten- eller avloppsledning, gata, park, djurpark, parkeringsplats, idrotts-, motions-, friluft- eller nöjesplats,
3. utförande av vattenbyggnads- eller torrlägningsföretag eller annat liknande anläggningsarbete,
4. om- eller tillbyggnad, reparation eller underhållsarbete på byggnad eller anläggning som avses under 1-3,
5. rivning av byggnad."

Undantagna från redovisningen är styckebyggda småhus med statligt lån samt industriers, handelsföretags och kommuners byggnadsarbeten med enbart egen arbetskraft såvida inte arbetet är av den art att byggnadstillstånd krävs. Vidare ingår inte en del små projekt för vilka undantag gjorts enligt tillämpningsföreskrifter (SFS 1971:1205) till lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204). Undantagna från den statistiska redovisningen är slutligen statens järnvägars banarbeten, televerkets kabelarbeten och vägverkets anläggningsarbeten.

Såsom påbörjade betraktas projekt där schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts.

För byggnadsprojekt med byggnadstillstånd utgörs byggnadskostnaden av kostnaden enligt ansökan om byggnadstillstånd. I fråga om övriga byggnadsprojekt avses byggnadskostnaden enligt byggherrens föransmälan till länsarbetsnämnden.

Den beräknade byggnadskostnaden skall avse "totala kostnaden oavsett hur stor del av arbetet som utförs på byggnadsplatsen. Således skall ingå kostnader för värme, ventilation, sanitet, elektriska anordningar, fast inredning, målning och utvändiga planeringsarbeten liksom också arvoden till arkitekt, konstruktör, arbetsledning och kontrollant. Däremot inräknas inte marklösen, gatumarksersättning, anslutningsavgift för vatten, avlopp och elektricitet, räntor och mervärdesskatt (moms)." (Allmänna föreskrifter angående tillämpningen av författningarna om byggnadsreglering. Arbetsmarknadsstyrelsens cirkulär B:1).

Byggnadsområde redovisas med avseende på byggnadens ändamål. Gruppen bostadshus omfattar småhus (enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus), rena flerfamiljshus, studentbostadshus och ålderdomshem m fl specialbostäder. Gruppen övriga områden omfattar byggnader för jordbruk, skogsbruk och fiske samt militära arbeten och civilförsvarets arbeten.

Byggnadskostnaderna för påbörjade byggnadsprojekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med län publiceras kvartalsvis.

Byggherrekategori. Fr o m 1969 tillämpas den standard för klassificering av institutionella enheter som fastställts av SCB (Meddelande i samordningsfrågor 1968:6).

Byggnadskostnaderna för påbörjade projekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med byggherrekategori publiceras kvartalsvis.

SUMMARY

This report contains preliminary data on building projects begun, based on reports from the County Labour Boards (regional agencies to the National Labour Board). The report only includes large and medium-sized buildings while smaller buildings, conversions and repairs generally are excluded. These data have former been published in Arbetsmarknadsstatistik by the National Labour Board. Final and more detailed data on building projects begun in 1973 will later be published in a yearly report.

LIST OF TERMS

bostadshus	residential buildings
byggherrekategori	type of investor
därav sjukhus	of which hospitals
därav skolor	of which schools
därav varuhandel	of which wholesale and retail trade
förvaltning, sociala ändamål m m	buildings for administration, welfare purposes etc.
handel m m	commerce etc.
hela riket	the whole country
icke offentliga sektorn	private sector
industri	manufacturing and mining
kommunala byggherrar	local government investors
kraft- och belysningsverk	electricity, gas and steam services
landsting	county councils
offentliga sektorn	public sector
samfärdsel	transport, storage and communication
skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	schools, assembly-rooms, churches, recreation houses etc.
småhus	small houses (one- or twodwelling houses, row or terraced houses with one dwelling)
statliga byggherrar	central government investors
vägar och gator, vatten och avlopp m m	highways, roads and streets, water and sanitary services
övriga områden	other activities
övriga	others

Tabell 1. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde under 1971, 1972 och januari-juni 1973. Milj kr¹
Costs of building projects begun in 1971, 1972 and January-June 1973. Distribution by industry. Mill. Sw. Kr.

Byggnadsområde	1971		1972												1973											
	Hela året	Därav Jan-juni	1:a kv	2:a kv	Juli	Aug	Sept	3:e kv	Okt	Nov	Dec	4:e kv	Hela året	Därav Jan-juni	Jan	Febr	Mars	1:a kv	April	Maj	Juni	2:a kv	Jan-juni			
Bostadshus	9 110	3 630	1 285	1 857	150	644	1 232	2 026	1 023	929	1 082	3 034	8 202	3 142	515	352	335	1 202	595	615	262	1 472	2 674			
Därav småhus	3 735	1 143	364	711	71	317	771	1 159	579	529	796	1 904	4 138	1 075	236	109	195	540	257	271	163	691	1 231			
Industri	1 864	926	423	411	31	204	208	443	153	151	113	417	1 694	834	148	169	141	458	226	418	314	958	1 416			
Kraft- och belysnings- verk	682	426	61	511	2	29	2	33	6	82	7	95	700	572	122	32	8	162	148	143	7	298	460			
Samfärdsel	422	135	121	197	10	34	28	72	84	117	31	232	622	318	19	35	39	93	31	36	22	89	182			
Handel m m	1 976	764	273	457	77	175	157	409	305	322	124	751	1 890	730	91	125	236	452	97	99	130	326	778			
Därav varuhandel	625	230	89	134	7	67	43	117	120	102	57	279	619	223	57	54	60	171	61	59	45	165	336			
Förvaltning, sociala ändamål m m	850	377	117	256	37	108	169	314	160	223	386	769	1 456	373	46	72	81	199	38	39	62	139	338			
Därav sjukhus	469	228	19	104	16	79	127	222	51	128	343	522	867	123	19	26	11	56	20	11	22	53	109			
Skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus	1 497	478	260	377	60	113	175	348	150	168	163	481	1 466	637	55	101	92	248	141	93	79	313	561			
Därav skolor	1 006	355	175	318	27	83	103	213	93	123	135	351	1 057	493	33	70	70	173	122	69	64	255	428			
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	1 106	508	644	423	23	121	76	220	126	159	120	405	1 692	1 067	236	76	96	408	117	64	32	213	621			
Övriga områden	269	66	58	47	8	15	31	54	50	33	32	115	274	105	16	7	32	55	21	12	24	57	112			
Samtliga	17 776	7 310	3 242	4 536	398	1 443	2 078	3 919	2 057	2 184	2 058	6 299	17 996	7 778	1 248	969	1 060	3 277	1 414	1 519	932	3 865	7 142			

1) Beträffande eftersläpningar i uppgiftslämnandet se sid 1.

Tabell 2. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt (exkl övriga områden) fördelade efter län 1971, 1972 och januari-juni 1973. Milj kr¹
 Costs of building projects begun in 1971, 1972 and January-June 1973. Distribution by county. Mill. Sw. Kr.

Län	1971		1972		Juli	Aug	Sept	3:e kv	Okt	Nov	Dec	4:e kv	Hela året	Därav jan-juni	1973									
	Hela året	Därav jan-juni	1:a kv	2:a kv											Jan	Febr	Mars	1:a kv	April	Maj	Juni	2:a kv	Jan-juni	
Stockholms	4 471	1 907	806	994	134	345	422	901	414	584	370	1 368	4 069	1 800	218	166	271	655	355	308	205	868	1 523	
Uppsala	696	191	155	119	15	36	109	160	49	78	89	216	650	274	22	8	92	122	33	18	39	90	212	
Södermanlands	399	145	91	86	5	30	75	110	35	83	58	176	463	177	21	15	41	77	43	29	13	85	162	
Östergötlands	859	418	262	198	12	80	48	140	87	114	324	525	1 125	460	147	24	35	206	55	60	36	151	357	
Jönköpings	561	242	99	151	9	17	80	106	116	105	87	308	664	250	23	62	31	116	37	78	34	149	265	
Kronobergs	237	69	53	62	6	37	78	121	18	19	12	49	285	115	6	16	13	35	28	8	9	45	80	
Kalmar	385	139	118	76	6	27	75	108	48	28	45	121	423	194	12	25	26	63	10	33	20	63	126	
Gotlands	80	30	7	15	0	6	2	8	5	10	0	15	45	22	0	8	7	15	1	1	0	2	17	
Blekinge	270	152	48	56	1	1	30	32	13	36	25	74	210	104	14	6	15	35	38	7	1	46	81	
Kristianstads	422	111	47	61	5	33	42	80	77	65	60	202	390	108	17	29	23	69	14	20	6	40	109	
Malmöhus	1 729	614	371	395	25	120	200	345	213	283	180	676	1 787	766	182	124	132	438	143	188	141	472	910	
Hallands	377	112	56	352	8	60	58	126	75	49	70	194	728	408	50	29	26	105	50	27	6	83	188	
Göteborgs o Bohus	1 993	828	240	488	59	179	158	396	211	137	230	578	1 702	728	170	105	78	353	63	112	159	334	687	
Älvsborgs	652	257	146	178	22	35	75	132	94	77	80	251	707	324	104	29	26	159	26	55	48	129	288	
Skaraborgs	555	276	103	109	2	30	24	56	80	34	39	153	421	212	10	58	20	88	48	38	28	114	202	
Värmlands	452	140	66	68	7	36	154	197	60	62	52	174	505	134	18	18	20	56	34	54	8	96	152	
Örebro	501	233	105	101	14	58	34	106	71	99	51	221	533	206	33	20	21	74	37	55	22	114	188	
Västmanlands	450	195	70	103	4	54	31	89	53	43	38	134	396	173	27	11	14	52	15	11	4	30	82	
Kopparbergs	371	142	60	93	6	41	91	138	40	26	61	127	418	153	34	38	21	93	37	16	7	60	153	
Gävleborgs	450	213	97	103	23	56	46	125	44	44	57	145	470	200	47	35	49	131	57	40	17	114	245	
Västernorrlands	390	181	86	146	2	56	92	150	59	105	38	202	584	232	49	78	13	140	129	57	57	243	383	
Jämtlands	291	181	9	76	4	12	51	67	69	13	15	97	249	85	2	12	2	16	19	15	15	49	65	
Västerbottens	335	161	52	93	19	63	31	113	29	18	20	67	325	145	10	26	11	47	74	55	25	154	201	
Norrbottnens	581	307	37	366	2	16	41	59	47	39	25	111	573	403	16	20	41	77	47	222	8	277	354	
Hela riket	17 507	7 244	3 184	4 489	390	1 428	2 047	3 865	2 007	2 151	2 026	6 184	17 722	7 673	1 232	962	1 028	3 222	1 393	1 507	908	3 808	7 030	

1) Beträffande ändringar i uppgiftslämnandet se sid 1.