

P3
7

-Bo 1973:36

Sverige

BO

SCB

STATISTISKA MEDDELANDEN

STATISTICAL REPORTS

1973

Producent:
STATISTISKA CENTRALBYRÅN
Enheten för bostads- och fastig-
hetsstatistik
Förfrågningar:
Kanslist Britt Nilsson
tel 08 - 14 05 60 - 4789

27 september 1973

Nr Bo 1973:36

BYGGNADSPROJEKT PÅBÖRJADE AUGUSTI 1973

Preliminära uppgifter

Building projects begun in August 1973

Preliminary data

Definitiva uppgifter kommer att lämnas i en årsredogörelse som ingår i SM-serien.

SAMMANFATTNING

Statistiken omfattar påbörjade byggnadsprojekt inom den reglerade byggnadsverksamheten. Byggnadsarbeten inom reparation - och underhållsseltorn ingår i mycket ringa utsträckning.

Under augusti 1973 påbörjades byggnadsprojekt kostnadsberäknade till 1 432 milj kr. Kostnaderna för byggnadsprojekt påbörjade under tiden januari-augusti 1973 uppgick till 9 716 milj kr mot 9 619 milj kr under motsvarande tid 1972.

Statistiken över påbörjade byggnadsprojekt (påbörjandestatistiken) utarbetas månatligen av SCB - tidigare av arbetsmarknadsstyrelsen - och resultaten publiceras fr o m januari 1966 i Statistiska meddelanden, undergrupp Bo.

Materialet till påbörjandestatistiken utgörs av kopior av byggherrarnas till länsarbetsnämnderna insända ansökningar om byggnadstillstånd respektive anmälningar om planerat byggnadsarbete (rekommendation om igångsättningstid) avseende projekt som påbörjats under månaden. Rekommendation om igångsättningstid meddelas för projekt med en byggnadskostnad av 100 000 kronor och däröver. Projekt under denna kostnadsgräns ingår endast i den mån de avser byggnadsarbeten för vilka byggnadstillstånd krävs.

Erfarenhetsmässigt förekommer eftersläpning i uppgiftslämnandet. Varje redovisningsmånad medtas inkomna kompletterande uppgifter som avser de båda föregående månaderna. I föreliggande rapport har sålunda redovisningen för månaderna juni-juli 1973 utökats med dylika uppgifter. Redovisningen avseende år 1971 och 1972 omfattar samtliga kompletteringar rapporterade respektive februari 1971-februari 1972 och februari 1972-februari 1973.

STATISTISKA
CENTRALBYRÅN

1973-09-28

Biblioteket

DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

1963 års lagstiftning om igångsättningstillstånd för byggnadsarbete upphörde att gälla vid årsskiftet 1971/72 då lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204) trädde i kraft.

Utgivare: Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm 27

Statistiska meddelanden ges ut intermitent. Prenumeration kan göras genom bokhandeln eller hos Allmänna Förlagets Distribution, Fack, 162 10 Vällingby 1. Årsprenumeration inkl moms: hela serien 650 kr; undergrupperna Am och N vardera 150 kr; undergrupperna I, Iv, J och T vardera 120 kr; undergrupperna Bo och P vardera 90 kr; undergrupperna R och U vardera 60 kr; undergrupperna Be, H, Pa och S vardera 35 kr. Lösnummerpris: 4:- inkl moms (om ej annat anges). Ansvarig utgivare: Lennart Fastbom, Statistiska centralbyrån.

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm 27, Sweden

The Reports are issued from time to time. They may be obtained from Allmänna Förlagets Distribution, Fack, S-162 10 Vällingby 1, Sweden. Annual subscription: Sw.Kr. 552.50. Subgroups Am, N respectively: Sw.Kr. 127.50, subgroups I, Iv, J, T respectively: Sw.Kr. 102.—; subgroups Bo, P respectively: Sw.Kr. 76.50; subgroups R, U respectively: Sw.Kr. 51.—; subgroups Be, H, Pa, S respectively: Sw.Kr. 29.75. Single issue: Sw.Kr. 3.40 (unless otherwise specified).

Med byggnadsarbete avses enligt denna lag

- "1. uppförande av eller schaktning för byggnader av alla slag,
2. anläggande av väg, järnväg, spårväg eller annan större fast transportanordning eller av bro, hamn, farled, flottled, flygplats, berggrum, kraft-, vatten- eller avloppsledning, gata, park, djurpark, parkeringsplats, idrotts-, motions-, frilufts- eller nöjesplats,
3. utförande av vattenbyggnads- eller torrlägningsföretag eller annat liknande anläggningsarbete,
4. om- eller tillbyggnad, reparation eller underhållsarbete på byggnad eller anläggning som avses under 1-3,
5. rivning av byggnad."

Undantagna från redovisningen är styckebyggda småhus med statligt lån samt industriers, handelsföretags och kommuners byggnadsarbeten med enbart egen arbetskraft såvida inte arbetet är av den art att byggnadstillstånd krävs. Vidare ingår inte en del små projekt för vilka undantag gjorts enligt tillämpningsföreskrifter (SFS 1971:1205) till lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204). Undantagna från den statistiska redovisningen är slutligen statens järnvägars banarbeten, televerkets kabelarbeten och vägverkets anläggningsarbeten.

Såsom påbörjade betraktas projekt där schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts.

För byggnadsprojekt med byggnadstillstånd utgörs byggnadskostnaden av kostnaden enligt ansökan om byggnadstillstånd. I fråga om övriga byggnadsprojekt avses byggnadskostnaden enligt byggherrens föransökan till länsarbetsnämnden.

Den beräknade byggnadskostnaden skall avse "totala kostnaden oavsett hur stor del av arbetet som utförs på byggnadsplatsen. Således skall ingå kostnader för värme, ventilation, sanitet, elektriska anordningar, fast inredning, målning och utvändiga planeringsarbeten liksom också arvoden till arkitekt, konstruktör, arbetsledning och kontrollant. Däremot inräknas inte marklösen, gatumarksersättning, anslutningsavgift för vatten, avlopp och elektricitet, räntor och mervärdesskatt (moms)." (Allmänna föreskrifter angående tillämpningen av författningarna om byggnadsreglering. Arbetsmarknadsstyrelsens cirkulär B:1).

Byggnadsområde redovisas med avseende på byggnadens ändamål. Gruppen bostadshus omfattar småhus (enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus), rena flerfamiljshus, studentbostadshus och ålderdomshem m fl specialbostäder. Gruppen övriga områden omfattar byggnader för jordbruk, skogsbruk och fiske samt militära arbeten och civilförsvarets arbeten.

Byggnadskostnaderna för påbörjade byggnadsprojekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med län publiceras kvartalsvis.

Byggherrekategori. Fr o m 1969 tillämpas den standard för klassificering av institutionella enheter som fastställts av SCB (Meddelande i samordningsfrågor 1968:6).

Byggnadskostnaderna för påbörjade projekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med byggherrekategori publiceras kvartalsvis.

SUMMARY

This report contains preliminary data on building projects begun, based on reports from the County Labour Boards (regional agencies to the National Labour Board). The report only includes large and medium-sized buildings while smaller buildings, conversions and repairs generally are excluded. These data have former been published in Arbetsmarknadsstatistik by the National Labour Board. Final and more detailed data on building projects begun in 1973 will later be published in a yearly report.

LIST OF TERMS

bostadshus	residential buildings
byggherrekategori	type of investor
därav sjukhus	of which hospitals
därav skolor	of which schools
därav varuhandel	of which wholesale and retail trade
förvaltning, sociala ändamål m m	buildings for administration, welfare purposes etc.
handel m m	commerce etc.
hela riket	the whole country
icke offentliga sektorn	private sector
industri	manufacturing and mining
kommunala byggherrar	local government investors
kraft- och belysningsverk	electricity, gas and steam services
landsting	county councils
offentliga sektorn	public sector
samfärdsel	transport, storage and communication
skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	schools, assembly-rooms, churches, recreation houses etc.
småhus	small houses (one- or twodwelling houses, row or terraced houses with one dwelling)
statliga byggherrar	central government investors
vägar och gator, vatten och avlopp m m	highways, roads and streets, water and sanitary services
övriga områden	other activities
övriga	others

Tabell 1. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde under 1971, 1972 och januari-augusti 1973. Milj kr¹

Costs of building projects begun in 1971, 1972 and January-August 1973. Distribution by industry. Mill, Sw. Kr.

Byggnadsområde	1971		1972		Juli	Aug	Sept	3:e kv	Okt	Nov	Dec	4:e kv	Hela året	Därav Jan-aug	1973											
	Hela året	Därav Jan-aug	1:a kv	2:a kv											Jan	Febr	Mars	1:a kv	April	Maj	Juni	2:a kv	Juli	Aug	Jan-aug	
Bostadshus	9 110	4 811	1 285	1 857	150	644	1 232	2 026	1 023	929	1 082	3 034	8 202	3 936	515	352	335	1 202	595	630	420	1 645	279	476	3 602	
Därav småhus	3 735	1 523	364	711	71	317	771	1 159	579	529	796	1 904	4 138	1 463	236	109	195	540	257	273	278	808	169	265	1 782	
Industri	1 864	1 118	423	411	31	204	208	443	153	151	113	417	1 694	1 069	148	169	141	458	226	468	485	1 179	116	100	1 853	
Kraft- och belysnings- verk	682	580	61	511	2	29	2	33	6	82	7	95	700	603	122	32	8	162	148	144	8	300	62	202	726	
Samfärdse	422	205	121	197	10	34	28	72	84	117	31	232	622	362	19	35	39	93	31	36	39	106	24	11	234	
Handel m m	1 976	1 056	273	457	77	175	157	409	305	322	124	751	1 890	982	91	125	236	452	97	100	159	356	63	71	942	
Därav varuhandel	625	332	89	134	7	67	43	117	120	102	57	279	619	297	57	54	60	171	61	60	64	185	9	36	401	
Förvaltning, sociala ändamål m m	850	483	117	256	37	108	169	314	160	223	386	769	1 456	518	46	72	81	199	38	42	74	154	4	325	682	
Därav sjukhus	469	288	19	104	16	79	127	222	51	128	343	522	867	218	19	26	11	56	20	11	25	56	-	6	118	
Skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus	1 497	773	260	377	60	113	175	348	150	168	163	481	1 466	810	55	101	92	248	141	96	118	355	27	176	806	
Därav skolor	1 006	564	175	318	27	83	103	213	93	123	135	351	1 057	603	33	70	70	173	122	71	91	284	25	135	617	
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	1 106	609	644	423	23	121	76	220	126	159	120	405	1 692	1 211	236	76	96	408	117	66	42	225	20	52	705	
Övriga områden	269	115	58	47	8	15	31	54	50	33	32	115	274	128	16	7	32	55	21	13	34	68	24	19	166	
Samtliga	17 776	9 750	3 242	4 536	398	1 443	2 078	3 919	2 057	2 184	2 058	6 299	17 996	9 619	1 248	969	1 060	3 277	1 414	1 595	1 379	4 388	619	1 432	9 716	

1) Beträffande eftersläpningar i uppgiftslämnandet se sid 1.

Tabell 2. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt (exkl övriga områden) fördelade efter län 1971, 1972 och januari-augusti 1973. Millj kr ¹
 Costs of building projects begun in 1971, 1972 and January-August 1973. Distribution by county. Mill. Sw. Kr.

Län	1971		1972												1973											
	Hela året	Därav jan-aug	1:a kv	2:a kv	Juli	Aug	Sept	3:e kv	Okt	Nov	Dec	4:e kv	Hela året	Därav jan-aug	Jan	Febr	Mars	1:a kv	April	Maj	Juni	2:a kv	Juli	aug	juli-aug	
Stockholms	4 471	2 580	806	994	134	345	422	901	414	584	370	1 368	4 069	2 279	218	166	271	655	355	376	299	1 030	101	194	1 980	
Uppsala	696	366	155	119	15	36	109	160	49	78	89	216	650	325	22	8	92	122	33	18	47	98	121	195	536	
Södermanlands	399	204	91	86	5	30	75	110	35	83	58	176	463	212	21	15	41	77	43	29	31	103	6	11	197	
Östergötlands	859	527	262	198	12	80	48	140	87	114	324	525	1 125	552	147	24	35	206	55	60	49	164	5	165	540	
Jönköpings	561	288	99	151	9	17	80	106	116	105	87	308	664	276	23	62	31	116	37	78	50	165	19	41	341	
Kronobergs	237	130	53	62	6	37	78	121	19	12	49	285	158	158	6	16	13	35	28	9	23	60	4	11	110	
Kalmar	385	180	118	76	6	27	75	108	42	28	45	121	423	227	12	25	26	63	10	33	26	69	1	23	156	
Gotlands	80	32	7	15	0	6	2	8	5	10	0	15	45	28	0	8	7	15	1	1	6	8	3	6	32	
Blekinge	270	172	48	56	1	1	30	32	13	36	25	74	210	106	14	6	15	35	38	8	8	54	1	1	91	
Kristianstads	422	174	47	61	5	33	42	80	77	65	60	202	390	146	17	29	23	69	14	20	15	49	1	16	135	
Malmöhus	1 729	807	371	395	25	120	200	345	213	283	180	676	1 787	911	182	124	132	438	143	189	164	496	57	77	1 068	
Hallands	377	153	56	352	8	60	58	126	75	49	70	194	728	476	50	29	26	105	50	28	28	106	19	21	251	
Göteborgs o Bohus	1 993	1 067	240	488	59	179	158	396	211	137	230	578	1 702	966	170	105	78	353	63	113	247	423	87	123	986	
Älvsborgs	652	328	146	178	22	35	75	132	94	77	80	251	707	381	104	29	26	159	26	55	64	145	24	51	379	
Skaraborgs	555	331	103	109	2	30	24	56	80	34	39	153	421	244	10	58	20	88	48	38	36	122	12	23	245	
Värmlands	452	178	66	68	7	36	154	197	60	62	52	174	505	177	18	18	20	56	34	54	30	118	9	10	193	
Örebro	501	291	105	101	14	58	34	106	71	99	51	221	533	278	33	20	21	74	37	55	23	115	15	23	227	
Västmanlands	450	250	70	103	4	54	31	89	53	43	38	134	396	231	27	11	14	52	15	11	28	54	3	26	135	
Kopparbergs	371	175	60	93	6	41	91	138	40	26	61	127	418	200	34	38	21	93	37	16	14	67	2	13	175	
Gävleborgs	450	271	97	103	23	56	46	125	44	44	57	145	470	279	47	35	49	131	57	42	34	133	11	92	367	
Västernorrlands	390	258	86	146	2	56	92	150	59	105	38	202	584	290	49	78	13	140	129	57	64	250	1	35	426	
Jämtlands	291	212	9	76	4	12	51	67	69	13	15	97	249	101	2	12	2	16	19	15	15	49	3	14	82	
Västerbottens	335	205	52	93	19	63	31	113	29	18	20	67	325	227	10	26	11	47	74	55	34	163	14	209	433	
Norrbottens	581	456	37	366	2	16	41	59	47	39	25	111	573	421	16	20	41	77	47	222	10	279	76	33	465	
Hela riket	17 507	9 635	3 184	4 489	390	1 428	2 047	3 865	2 007	2 151	2 026	6 184	17 722	9 491	1 232	962	1 028	3 222	1 393	1 582	1 345	4 320	595	1 413	9 550	

1) Beträffande ändringar i uppgiftslämnandet se sid 1.

Tabell 3. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde och län 2a kvartalet 1972.

Milj kr

Costs of building projects begun in the 2nd quarter 1973. Distribution by county and industry. Mill. Sw. Kr.

Län	Bostadshus	Industri	Kraft- o belys- nings- verk	Sam- färd- sel	Handel	Förvalt- ning sociala ändamål m m	Skolor kyrkor samlings- lokaler m m	Vägar o gator vatten o avlopp m m	Summa
Stockholms	463	212	51	13	116	47	96	32	1 030
Uppsala	36	15	-	1	5	4	33	4	98
Södermanlands	48	32	0	1	6	1	13	2	103
Östergötlands	44	77	1	7	14	2	8	11	164
Jönköpings	37	91	1	0	12	14	5	5	165
Kronobergs	13	25	1	3	5	0	11	2	60
Kalmar	12	31	1	1	10	9	1	4	69
Gotlands	4	1	1	-	0	1	0	1	8
Blekinge	11	11	-	1	3	4	23	1	54
Kristianstads	19	22	-	0	4	1	1	2	49
Malmöhus	170	169	3	5	23	13	33	80	496
Hallands	53	35	-	-	11	1	3	3	106
Göteborgs o Bohus	139	168	1	21	25	11	28	30	423
Älvsborgs	72	30	1	5	3	6	19	9	145
Skaraborgs	49	11	1	3	23	4	26	5	122
Värmlands	50	20	-	14	13	1	7	13	118
Örebro	50	12	-	9	31	0	13	0	115
Västmanlands	18	24	-	0	2	2	0	8	54
Kopparbergs	30	21	3	0	4	3	5	1	67
Gävleborgs	63	43	-	3	12	8	3	1	133
Västernorrlands	78	16	105	9	10	4	21	7	250
Jämtlands	21	9	0	8	4	3	4	-	49
Västerbottens	43	60	34	1	15	7	0	3	163
Norrbottens	122	44	96	1	5	8	2	1	279
Hela riket	1 645	1 179	300	106	356	154	355	225	4 320