

P3
7

Bo 1973:40

Bo

Producent:
STATISTISKA CENTRALBYRÅN
Enheten för bostads- och fastig-
hetsstatistik
Förfrågningar:
Kanslist Britt Nilsson
tel 08 - 14 05 60 - 4789

26 oktober 1973

Bo 1973:40

BYGGNADSPROJEKT PÅBÖRJADE SEPTEMBER 1973

Preliminära uppgifter

Building projects begun in September 1973

Preliminary data

Definitiva uppgifter kommer att lämnas i en årsredogörelse som ingår i SM-serien.

SAMMANFATTNING

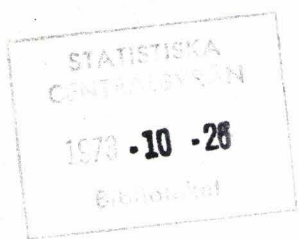
Statistiken omfattar påbörjade byggnadsprojekt inom den reglerade byggnadsverksamheten. Byggnadsarbeten inom reparation - och underhållssektorn ingår i mycket ringa utsträckning.

Under september 1973 påbörjades byggnadsprojekt kostnadsberäknade till 1 027 milj kr. Kostnaderna för byggnadsprojekt påbörjade under tiden januari-september 1973 uppgick till 11 273 milj kr mot 11 697 milj kr under motsvarande tid 1972.

Statistiken över påbörjade byggnadsprojekt (påbörjandestatistiken) utarbetas månatligen av SCB - tidigare av arbetsmarknadsstyrelsen - och resultaten publiceras fr o m januari 1966 i Statistiska meddelanden, undergrupp Bo.

Materialet till påbörjandestatistiken utgörs av kopior av byggherrarnas till länsarbetsmännanderna insända ansökningar om byggnadstillstånd respektive anmälningar om planerat byggnadsarbete (rekommendation om igångsättningstid) avseende projekt som påbörjats under månaden. Rekommendation om igångsättningstid meddelas för projekt med en byggnadskostnad av 100 000 kronor och däröver. Projekt under denna kostnadsgräns ingår endast i den mån de avser byggnadsarbeten för vilka byggnadstillstånd krävs.

Erfarenhetsmässigt förekommer eftersläpning i uppgiftslämnandet. Varje redovisningsmånad medtas inkomna kompletterande uppgifter som avser de båda föregående månaderna. I föreliggande rapport har sålunda redovisningen för månaderna juli-augusti 1973 utökats med dylika uppgifter. Redovisningen avseende år 1971 och 1972 omfattar samtliga kompletteringar rapporterade respektive februari 1971-februari 1972 och februari 1972-februari 1973.



DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

1963 års lagstiftning om igångsättningstillstånd för byggnadsarbete upphörde att gälla vid årsskiftet 1971/72 då lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204) trädde i kraft.

Utgivare: Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm 27

Statistiska meddelanden ges ut intermittert. Prenumeration kan göras genom bokhandeln eller hos Allmänna Förlagets Distribution, Fack, 162 10 Vällingby 1. Årsprenumeration inkl moms: hela serien 650 kr; undergrupperna Am och N vardera 150 kr; undergrupperna I, Iv, J och T vardera 120 kr; undergrupperna Bo och P vardera 90 kr; undergrupperna R och U vardera 60 kr; undergrupperna Be, H, Pa och S vardera 35 kr. Lösnummerpris: 4:— inkl moms (om ej annat anges). Ansvarig utgivare: Lennart Fastbom, Statistiska centralbyrån.

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm 27, Sweden

The Reports are issued from time to time. They may be obtained from Allmänna Förlagets Distribution, Fack, S-162 10 Vällingby 1, Sweden. Annual subscription: Sw.Kr. 552.50. Subgroups Am, N respectively: Sw.Kr. 127.50, subgroups I, Iv, J, T respectively: Sw.Kr. 102.—; subgroups Bo, P respectively: Sw.Kr. 76.50; subgroups R, U respectively: Sw.Kr. 51.—; subgroups Be, H, Pa, S respectively: Sw.Kr. 29.75. Single issue: Sw.Kr. 3.40 (unless otherwise specified).

Med byggnadsarbete avses enligt denna lag

- "1. uppförande av eller schaktning för byggnader av alla slag,
2. anläggande av väg, järnväg, spårväg eller annan större fast transportanordning eller av bro, hamn, farled, flottled, flygplats, bergrum, kraft-, vatten- eller avloppsledning, gata, park, djurpark, parkeringsplats, idrotts-, motions-, frilufts- eller nöjesplats,
3. utförande av vattenbyggnads- eller torrlägningsföretag eller annat liknande anläggningsarbete,
4. om- eller tillbyggnad, reparation eller underhållsarbete på byggnad eller anläggning som avses under 1-3,
5. rivning av byggnad."

Undantagna från redovisningen är styckebyggda småhus med statligt lån samt industriers, handelsföretags och kommuners byggnadsarbeten med enbart egen arbetskraft såvida inte arbetet är av den art att byggnadstillstånd krävs. Vidare ingår inte en del små projekt för vilka undantag gjorts enligt tillämpningsföreskrifter (SFS 1971:1205) till lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204). Undantagna från den statistiska redovisningen är slutligen statens järnvägars banarbeten, televerkets kabelarbeten och vägverkets anläggningsarbeten.

Såsom påbörjade betraktas projekt där schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts.

För byggnadsprojekt med byggnadstillstånd utgörs byggnadskostnaden av kostnaden enligt ansökan om byggnadstillstånd. I fråga om övriga byggnadsprojekt avses byggnadskostnaden enligt byggherrens föranslag till länsarbetsnämnden.

Den beräknade byggnadskostnaden skall avse "totala kostnaden oavsett hur stor del av arbetet som utförs på byggnadsplatsen. Således skall ingå kostnader för värme, ventilation, sanitet, elektriska anordningar, fast inredning, målning och utvändiga planeringsarbeten liksom också arvoden till arkitekt, konstruktör, arbetsledning och kontrollant. Däremot inräknas inte marklösen, gatumarksersättning, anslutningsavgift för vatten, avlopp och elektricitet, räntor och mervärdesskatt (moms)." (Allmänna föreskrifter angående tillämpningen av författningarna om byggnadsreglering. Arbetsmarknadsstyrelsens cirkulär B:1).

Byggnadsområde redovisas med avseende på byggnadens ändamål. Gruppen bostadshus omfattar småhus (enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus), rena flerfamiljshus, studentbostadshus och ålderdomshem m fl specialbostäder. Gruppen övriga områden omfattar byggnader för jordbruk, skogsbruk och fiske samt militära arbeten och civilförsvarets arbeten.

Byggnadskostnaderna för påbörjade byggnadsprojekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med län publiceras kvartalsvis.

Byggherrekategori. Fr o m 1969 tillämpas den standard för klassificering av institutionella enheter som fastställts av SCB (Meddelande i samordningsfrågor 1968:6).

Byggnadskostnaderna för påbörjade projekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med byggherrekategori publiceras kvartalsvis.

SUMMARY

This report contains preliminary data on building projects begun, based on reports from the County Labour Boards (regional agencies to the National Labour Board). The report only includes large and medium-sized buildings while smaller buildings, conversions and repairs generally are excluded. These data have former been published in Arbetsmarknadsstatistik by the National Labour Board. Final and more detailed data on building projects begun in 1973 will later be published in a yearly report.

LIST OF TERMS

bostadshus	residential buildings
byggherrekategori	type of investor
därav sjukhus	of which hospitals
därav skolor	of which schools
därav varuhandel	of which wholesale and retail trade
förvaltning, sociala ändamål m m	buildings for administration, welfare purposes etc.
handel m m	commerce etc.
hela riket	the whole country
icke offentliga sektorn	private sector
industri	manufacturing and mining
kommunala byggherrar	local government investors
kraft- och belysningsverk	electricity, gas and steam services
landsting	county councils
offentliga sektorn	public sector
samfärdsel	transport, storage and communication
skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	schools, assembly-rooms, churches, recreation houses etc.
småhus	small houses (one- or twodwelling houses, row or terraced houses with one dwelling)
statliga byggherrar	central government investors
vägar och gator, vatten och avlopp m m	highways, roads and streets, water and sanitary services
övriga områden	other activities
övriga	others

Tabell 1. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde under 1971, 1972 och januari-september 1973. Milj kr¹
 Costs of building projects begun in 1971, 1972 and January-September 1973. Distribution by industry. Mill. Sw. Kr.

Byggnadsområde	1971		1972												1973											
	Hela året	Därav Jan-sept	1:a kv	2:a kv	Juli	Aug	Sept	3:e kv	Okt	Nov	Dec	4:e kv	Hela året	Därav Jan-sept	1:a kv	April	Maj	Juni	2:a kv	Juli	Aug	Sept	3:e kv	Jan-sept		
Bostadshus	9 110	5 710	1 285	1 857	150	644	1 232	2 026	1 023	929	1 082	3 034	8 202	5 168	1 202	595	630	420	1 645	288	647	615	1 550	4 397		
Därav småhus	3 735	1 882	364	711	71	317	771	1 159	579	529	796	1 904	4 138	2 234	540	257	273	278	808	176	404	428	1 008	2 356		
Industri	1 864	1 275	423	411	31	204	208	443	153	151	113	417	1 694	1 277	458	226	468	485	1 179	119	188	63	370	2 007		
Kraft- och belysnings- verk	682	593	61	511	2	29	2	33	6	82	7	95	700	605	162	148	144	8	300	62	204	14	280	742		
Samfärdsel	422	239	121	197	10	34	28	72	84	117	31	232	622	390	93	31	36	39	106	50	56	34	140	339		
Handel m m	1 976	1 287	273	457	77	175	157	409	305	322	124	751	1 890	1 139	452	97	100	159	356	65	117	51	233	1 041		
Därav varuhandel	625	403	89	134	7	67	43	117	120	102	57	279	619	340	171	61	60	64	185	9	54	26	89	445		
Förvaltning, sociala ändamål m m	850	561	117	256	37	108	169	314	160	223	386	769	1 456	687	199	38	42	74	154	4	377	56	437	790		
Därav sjukhus	469	304	19	104	16	79	127	222	51	128	343	522	867	345	56	20	11	25	56	-	10	7	17	129		
Skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus	1 497	922	260	377	60	113	175	348	150	168	163	481	1 466	985	248	141	96	118	355	42	188	120	350	953		
Därav skolor	1 006	667	175	318	27	83	103	213	93	123	135	351	1 057	706	173	122	71	91	284	35	143	60	238	695		
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	1 106	751	644	423	23	121	76	220	126	159	120	405	1 692	1 287	408	117	66	42	225	23	71	69	163	796		
Övriga områden	269	132	58	47	8	15	31	54	50	33	32	115	274	159	55	21	13	34	68	25	55	5	85	208		
Samtliga	17 776	11 470	3 242	4 536	398	1 443	2 078	3 919	2 057	2 184	2 058	6 299	17 996	11 697	3 277	1 414	1 595	1 379	4 388	678	1 903	1 027	3 608	11 273		

1) Beträffande eftersläpningar i uppgiftslämnandet se sid 1.

Tabell 2. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt (exkl övriga områden) fördelade efter län 1971, 1972 och januari-september 1973, Milj kr¹
 Costs of building projects begun in 1971, 1972 and January - September 1973. Distribution by county. Mill. Sw. Kr.

Län	1971		1972										1973											
	Hela året	Därav jan-sept	1:a kv	2:a kv	Juli	Aug	Sept	3:e kv	Okt	Nov	Dec	4:e kv	Hela året	Därav jan-sept	1:a kv	April	Maj	Juni	2:a kv	Juli	Aug	Sept	3:e kv	Jan-sept
Stockholms	4 471	2 953	806	994	134	345	422	901	414	584	370	1 368	4 069	2 701	655	355	376	299	1 030	138	359	163	660	2 345
Uppsala	696	445	155	119	15	36	109	160	49	78	89	216	650	434	122	33	18	47	98	122	205	34	361	581
Södermanlands	399	282	91	86	5	30	75	110	35	83	58	176	463	287	77	43	29	31	103	6	11	41	58	238
Östergötlands	859	586	262	198	12	80	48	140	87	114	324	525	1 125	600	206	55	60	49	164	9	232	57	298	668
Jönköpings	561	349	99	151	9	17	80	106	116	195	87	308	664	356	116	37	78	50	165	19	44	44	107	388
Kronobergs	237	156	53	62	6	37	78	121	18	19	12	49	285	236	35	28	9	23	60	5	16	11	32	127
Kalmar	385	239	118	76	6	27	75	108	48	28	45	121	423	302	63	10	33	26	69	1	38	16	55	187
Gotlands	80	46	7	15	0	6	2	8	5	10	0	15	45	30	15	1	1	6	8	3	6	2	11	34
Blekinge	270	195	48	56	1	1	30	32	13	36	25	74	210	136	35	38	8	8	54	2	36	5	43	132
Kristianstads	422	198	47	61	5	33	42	80	77	65	60	202	390	188	69	14	20	15	49	1	21	20	42	160
Malmöhus	1 729	975	371	395	25	120	200	345	213	283	180	676	1 787	1 111	438	143	189	164	496	58	94	113	265	1 199
Hallands	377	185	56	352	8	60	58	126	75	49	70	194	728	534	105	50	28	28	106	29	29	24	82	293
Göteborgs o Bohus	1 993	1 176	240	488	59	179	158	396	211	137	230	578	1 702	1 124	353	63	113	247	423	88	140	78	306	1 082
Älvsborgs	652	374	146	178	22	35	75	132	94	77	80	251	707	456	159	26	55	64	145	24	71	64	159	463
Skaraborgs	555	394	103	109	2	30	24	56	80	34	39	153	421	268	88	48	38	36	122	12	24	16	52	262
Värmlands	452	238	66	68	7	36	154	197	60	62	52	174	505	331	56	34	54	30	118	11	10	80	101	275
Örebro	501	325	105	101	14	58	34	106	71	99	51	221	533	312	74	37	55	23	115	15	25	16	56	245
Västmanlands	450	299	70	103	4	54	31	89	53	43	38	134	396	262	52	15	11	28	54	3	27	29	59	165
Kopparbergs	371	241	60	93	6	41	91	138	40	26	61	127	418	291	93	37	16	14	67	2	13	41	56	216
Gävleborgs	450	363	97	103	23	56	46	125	44	44	57	145	470	325	131	57	42	34	133	11	94	11	116	380
Västernorrlands	390	300	86	146	2	56	92	150	59	105	38	202	584	382	140	129	57	64	250	1	40	29	70	460
Jämtlands	291	221	9	76	4	12	51	67	69	13	15	97	249	152	16	19	15	15	49	3	15	45	63	128
Västerbottens	335	269	52	93	19	63	31	113	29	18	20	67	325	258	47	74	55	34	163	14	265	30	309	519
Norrbottens	581	529	37	366	2	16	41	59	47	39	25	111	573	462	77	47	222	10	279	76	33	53	162	518
Hela riket	17 507	11 338	3 184	4 489	390	1 428	2 047	3 865	2 007	2 151	2 026	6 184	17 722	11 538	3 222	1 393	1 582	1 345	4 320	653	1 848	1 022	3 523	11 065

1) Beträffande ändringar i uppgiftslämnandet se sid 1.