

P3
7

-801973:43

Sverige
Bo

Producent:
STATISTISKA CENTRALBYRÅN
Enheten för bostads- och fastig-
hetsstatistik
Förfrågningar:
Kanslist Britt Nilsson
tel 08 - 14 05 60 - 4789

20 november 1973

Nr Bo 1973:43

BYGGNADSPROJEKT PÅBÖRJADE OKTOBER 1973

Preliminära uppgifter

Building projects begun in October 1973

Preliminary data

Definitiva uppgifter kommer att lämnas i en årsredogörelse som ingår i SM-serien.

SAMMANFATTNING

Statistiken omfattar påbörjade byggnadsprojekt inom den reglerade byggnadsverksamheten. Byggnadsarbeten inom reparations- och underhållssektorn ingår i mycket ringa utsträckning.

Under oktober 1973 påbörjades byggnadsprojekt kostnadsberäknade till 1 574 milj kr. Kostnaderna för byggnadsprojekt påbörjade under tiden januari-oktober 1973 uppgick till 12 976 milj kr mot 13 545 milj kr under motsvarande tid 1972.

Statistiken över påbörjade byggnadsprojekt (påbörjandestatistiken) utarbetas månatligen av SCB - tidigare av arbetsmarknadsstyrelsen - och resultaten publiceras fr o m januari 1966 i Statistiska meddelanden, undergrupp Bo.

Materialet till påbörjandestatistiken utgörs av kopior av byggherrarnas till länsarbetsnämnderna insända ansökningar om byggnadstillstånd respektive anmälningar om planerat byggnadsarbete (rekommendation om igångsättningstid) avseende projekt som påbörjats under månaden. Rekommendation om igångsättningstid meddelas för projekt med en byggnadskostnad av 100 000 kronor och däröver. Projekt under denna kostnadsgräns ingår endast i den mån de avser byggnadsarbeten för vilka byggnadstillstånd krävs.

Erfarenhetsmässigt förekommer eftersläpning i uppgiftslämnandet. Varje redovisningsmånad medtas inkomna kompletterande uppgifter som avser de båda föregående månaderna. I föreliggande rapport har sålunda redovisningen för månaderna augusti-september 1973 utökats med dylika uppgifter. Redovisningen avseende år 1971 och 1972 omfattar samtliga kompletteringar rapporterade respektive februari 1971-februari 1972 och februari 1972-februari 1973.

STATISTISKA
CENTRALBYRÅN

1973-11-20

Biblioteket

DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

1963 års lagstiftning om igångsättningstillstånd för byggnadsarbete upphörde att gälla vid årsskiftet 1971/72 då lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204) trädde i kraft.

Utgivare: Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm 27

Statistiska meddelanden ges ut intermittert. Prenumeration kan göras genom bokhandeln eller hos Allmänna Förlagets Distribution, Fack, 162 10 Vällingby 1. Årsprenumeration inkl moms: hela serien 650 kr; undergrupperna Am och N vardera 150 kr; undergrupperna I, Iv, J och T vardera 120 kr; undergrupperna Bo och P vardera 90 kr; undergrupperna R och U vardera 60 kr; undergrupperna Be, H, Pa och S vardera 35 kr. Lösnummerpris: 4:- inkl moms (om ej annat anges). Ansvarig utgivare: Lennart Fastbom, Statistiska centralbyrån.

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm 27, Sweden

The Reports are issued from time to time. They may be obtained from Allmänna Förlagets Distribution, Fack, S-162 10 Vällingby 1, Sweden. Annual subscription: Sw.Kr. 552.50. Subgroups Am, N respectively: Sw.Kr. 127.50, subgroups I, Iv, J, T respectively: Sw.Kr. 102.—; subgroups Bo, P respectively: Sw.Kr. 76.50; subgroups R, U respectively: Sw.Kr. 51.—; subgroups Be, H, Pa, S respectively: Sw.Kr. 29.75. Single issue: Sw.Kr. 3.40 (unless otherwise specified).

Med byggnadsarbete avses enligt denna lag

1. uppförande av eller schaktning för byggnader av alla slag,
2. anläggande av väg, järnväg, spårväg eller annan större fast transportanordning eller av bro, hamn, farled, flottled, flygplats, berggrum, kraft-, vatten- eller avloppsledning, gata, park, djurpark, parkeringsplats, idrotts-, motions-, frilufts- eller nöjesplats,
3. utförande av vattenbyggnads- eller torrlägningsföretag eller annat liknande anläggningsarbete,
4. om- eller tillbyggnad, reparation eller underhållsarbete på byggnad eller anläggning som avses under 1-3,
5. rivning av byggnad."

Undantagna från redovisningen är styckebyggda småhus med statligt lån samt industriers, handelsföretags och kommuners byggnadsarbeten med enbart egen arbetskraft såvida inte arbetet är av den art att byggnadstillstånd krävs. Vidare ingår inte en del små projekt för vilka undantag gjorts enligt tillämpningsföreskrifter (SFS 1971:1205) till lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204). Undantagna från den statistiska redovisningen är slutligen statens järnvägars banarbeten, televerkets kabelarbeten och vägverkets anläggningsarbeten.

Såsom påbörjade betraktas projekt där schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts.

För byggnadsprojekt med byggnadstillstånd utgörs byggnadskostnaden av kostnaden enligt ansökan om byggnadstillstånd. I fråga om övriga byggnadsprojekt avses byggnadskostnaden enligt byggherrens föranslag till länsarbetsnämnden.

Den beräknade byggnadskostnaden skall avse "totala kostnaden oavsett hur stor del av arbetet som utförs på byggnadsplatsen. Således skall ingå kostnader för värme, ventilation, sanitet, elektriska anordningar, fast inredning, målning och utvändiga planeringsarbeten liksom också arvoden till arkitekt, konstruktör, arbetsledning och kontrollant. Däremot inräknas inte marklösen, gatumarksersättning, anslutningsavgift för vatten, avlopp och elektricitet, räntor och mervärdesskatt (moms)." (Allmänna föreskrifter angående tillämpningen av författningarna om byggnadsreglering. Arbetsmarknadsstyrelsens cirkulär B:1).

Byggnadsområde redovisas med avseende på byggnadens ändamål. Gruppen bostadshus omfattar småhus (enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus), rena flerfamiljshus, studentbostadshus och ålderdomshem m fl specialbostäder. Gruppen övriga områden omfattar byggnader för jordbruk, skogsbruk och fiske samt militära arbeten och civilförsvarets arbeten.

Byggnadskostnaderna för påbörjade byggnadsprojekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med län publiceras kvartalsvis.

Byggherrekategori. Fr o m 1969 tillämpas den standard för klassificering av institutionella enheter som fastställts av SCB (Meddelande i samordningsfrågor 1968:6).

Byggnadskostnaderna för påbörjade projekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med byggherrekategori publiceras kvartalsvis.

SUMMARY

This report contains preliminary data on building projects begun, based on reports from the County Labour Boards (regional agencies to the National Labour Board). The report only includes large and medium-sized buildings while smaller buildings, conversions and repairs generally are excluded. These data have former been published in Arbetsmarknadsstatistik by the National Labour Board. Final and more detailed data on building projects begun in 1973 will later be published in a yearly report.

LIST OF TERMS

bostadshus	residential buildings
byggherrekategori	type of investor
därav sjukhus	of which hospitals
därav skolor	of which schools
därav varuhandel	of which wholesale and retail trade
förvaltning, sociala ändamål m m	buildings for administration, welfare purposes etc.
handel m m	commerce etc.
hela riket	the whole country
icke offentliga sektorn	private sector
industri	manufacturing and mining
kommunala byggherrar	local government investors
kraft- och belysningsverk	electricity, gas and steam services
landsting	county councils
offentliga sektorn	public sector
samfärdsl	transport, storage and communication
skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	schools, assembly-rooms, churches, recreation houses etc.
småhus	small houses (one- or two-dwelling houses, row or terraced houses with one dwelling)
statliga byggherrar	central government investors
vägar och gator, vatten och avlopp m m	highways, roads and streets, water and sanitary services
övriga områden	other activities
övriga	others

Tabell 1. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde under 1971, 1972 och januari-oktober 1973. Milj kr¹
 Costs of building projects begun in 1971, 1972 and January-October 1973. Distribution by industry. Mill. Sw. Kr.

Byggnadsområde	1971		1972												1973											
	Hela året	Därav Jan-okt	1a kv	2a kv	Juli	Aug	Sept	3e kv	Okt	Nov	Dec	4e kv	Hela året	Därav Jan-okt	1a kv	April	Maj	Juni	2a kv	Juli	Aug	Sept	3e kv	Okt	Jan-okt	
Bostadshus	9 110	7 009	1 285	1 857	150	644	1 232	2 026	1 023	929	1 082	3 034	8 202	6 191	1 202	595	630	420	1 645	288	662	779	1 729	631	5 207	
Därav småhus	3 735	2 459	364	711	71	317	771	1 159	579	529	796	1 904	4 138	2 813	540	257	273	278	808	176	392	555	1 123	441	2 912	
Industri	1 864	1 443	423	411	31	204	208	443	153	151	113	417	1 694	1 430	458	226	468	485	1 179	119	191	102	412	114	2 163	
Kraft- och belysnings- verk	682	600	61	511	2	29	2	33	6	82	7	95	700	611	162	148	144	8	300	62	204	14	280	48	790	
Samfärdsl	422	282	121	197	10	34	28	72	84	117	31	232	622	474	93	31	36	39	106	50	57	48	155	114	468	
Handel m m	1 976	1 564	273	457	77	175	157	409	305	322	124	751	1 890	1 444	452	97	100	159	356	65	118	78	261	203	1 272	
Därav varuhandel	625	522	89	134	7	67	43	117	120	102	57	279	619	460	171	61	60	64	185	9	54	40	103	90	549	
Förvaltning, sociala ändamål m m	850	696	117	256	37	108	169	314	160	223	386	769	1 456	847	199	38	42	74	154	4	378	80	462	154	969	
Därav sjukhus	469	388	19	104	16	79	127	222	51	128	343	522	867	396	56	20	11	25	56	-	10	14	24	84	220	
Skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus	1 497	1 104	260	377	60	113	175	348	150	168	163	481	1 466	1 135	248	141	96	118	355	42	188	143	373	190	1 166	
Därav skolor	1 006	774	175	318	27	83	103	213	93	123	135	351	1 057	799	173	122	71	91	284	35	143	63	241	114	812	
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	1 106	804	644	423	23	121	76	220	126	159	120	405	1 692	1 413	408	117	66	42	225	23	73	92	188	120	941	
Övriga områden	269	154	58	47	8	15	31	54	50	33	32	115	274	209	55	21	13	34	68	25	55	7	87	22	232	
Samtliga	17 776	13 656	3 242	4 536	398	1 443	2 078	3 919	2 057	2 184	2 058	6 299	17 996	13 754	3 277	1 414	1 595	1 379	4 388	678	1 926	1 343	3 947	1 596	13 208	

1) Beträffande eftersläpningar i uppgiftslämnandet se sid 1.

Tabell 2. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt (exkl övriga områden) fördelade efter län 1971, 1972 och januari-oktober 1973. Milj kr¹
Costs of building projects begun in 1971, 1972 and January-October 1973. Distribution by county. Mill. Sw. Kr.

Län	1971		1972										1973												
	Hela året	Därav jan-okt	1a kv	2a kv	Juli	Aug	Sept	3e kv	Okt	Nov	Dec	4e kv	Hela året	Därav Jan-okt	1a kv	April	Maj	Juni	2a kv	Juli	Aug	Sept	3e kv	Okt	Jan-okt
Stockholms	4 471	3 489	806	994	134	345	422	901	414	584	370	1 368	4 069	3 115	655	355	376	299	1 030	138	360	173	671	297	2 653
Uppsala	696	508	155	119	15	36	109	160	49	78	89	216	650	483	122	33	18	47	98	122	205	44	371	66	657
Södermanlands	399	327	91	86	5	30	75	110	35	83	58	176	463	322	77	43	29	31	103	6	11	55	72	6	258
Östergötlands	859	675	262	198	12	80	48	140	87	114	324	525	1 125	687	206	55	60	49	164	9	232	70	311	42	723
Jönköpings	561	434	99	151	9	17	80	106	116	105	87	308	664	472	116	37	78	50	165	19	44	62	125	40	446
Kronobergs	237	220	53	62	6	37	78	121	18	19	12	49	285	254	35	28	9	23	60	5	16	21	42	6	143
Kalmar	385	290	118	76	6	27	75	108	48	28	45	121	423	350	63	10	33	26	69	1	40	17	58	41	231
Gotlands	80	64	7	15	0	6	2	8	5	10	0	15	45	35	15	1	1	6	8	3	6	2	11	24	58
Blekinge	270	235	48	56	1	1	30	32	13	36	25	74	210	149	35	38	8	8	54	2	36	8	46	11	146
Kristianstads	422	241	47	61	5	33	42	80	77	65	60	202	390	265	69	14	20	15	49	1	21	38	60	63	241
Malmöhus	1 729	1 228	371	395	25	120	200	345	213	283	180	676	1 787	1 324	438	143	189	164	496	58	101	157	316	205	1 455
Hallands	377	238	56	352	8	60	58	126	75	49	70	194	728	609	105	50	28	28	106	29	29	33	91	63	365
Göteborgs o Bohus	1 993	1 470	240	488	59	179	158	396	211	137	230	578	1 702	1 335	353	63	113	247	423	88	142	132	362	178	1 316
Älvsborgs	652	461	146	178	22	35	75	132	94	77	80	251	707	550	159	26	55	64	145	24	71	92	187	76	567
Skaraborgs	555	440	103	109	2	30	24	56	80	34	39	153	421	348	88	48	38	36	122	12	25	53	90	39	339
Värmlands	452	274	66	68	7	36	154	197	60	62	52	174	505	391	56	34	54	30	118	11	12	97	120	48	342
Örebro	501	391	105	101	14	58	34	106	71	99	51	221	533	383	74	37	55	23	115	15	26	17	58	39	286
Västmanlands	450	363	70	103	4	54	31	89	53	43	38	134	396	315	52	15	11	28	54	3	27	30	60	36	202
Kopparbergs	371	315	60	93	6	41	91	138	40	26	61	127	418	331	93	37	16	14	67	2	13	41	56	59	275
Gävleborgs	450	418	97	103	23	56	46	125	44	44	57	145	470	369	131	57	42	34	133	11	94	23	128	25	417
Västernorrlands	390	323	86	146	2	56	92	150	59	105	38	202	584	441	140	129	57	64	250	1	47	29	77	73	540
Jämtlands	291	248	9	76	4	12	51	67	69	13	15	97	249	221	16	19	15	15	49	3	15	45	63	30	158
Västerbottens	335	297	52	93	19	63	31	113	29	18	20	67	325	287	47	74	55	34	163	14	265	44	323	48	581
Norrbottnens	581	553	37	366	2	16	41	59	47	39	25	111	573	509	77	47	222	10	279	76	33	53	162	59	577
Hela riket	17 507	13 502	3 184	4 489	390	1 428	2 047	3 865	2 007	2 151	2 026	6 184	17 722	13 545	3 222	1 393	1 582	1 345	4 320	653	1 871	1 336	3 860	1 574	12 976

1) Beträffande ändringar i uppgiftslämnandet se sid 1.