

P3
7

Producent:

28 december 1973

Nr Bo 1973:47

STATISTISKA CENTRALBYRÅN

Enheten för bostads- och fastig-
hetsstatistik

Förfrågningar:

Kanslist Britt Nilsson

tel 08 - 14 05 60 - 4789

BYGGNADSPROJEKT PÅBÖRJADE NOVEMBER 1973

Preliminära uppgifter

Building projects begun in November 1973

Preliminary data

Definitiva uppgifter kommer att lämnas i en årsredogörelse som ingår i SM-serien.

SAMMANFATTNING

Statistiken omfattar påbörjade byggnadsprojekt inom den reglerade byggnadsverksamheten. Byggnadsarbeten inom reparations- och underhållssektorn ingår i mycket ringa utsträckning.

Under november 1973 påbörjades byggnadsprojekt kostnadsberäknade till 1 345 milj kr. Kostnaderna för byggnadsprojekt påbörjade under tiden januari-november 1973 uppgick till 15 282 miljkr mot 15 938 milj kr under motsvarande tid 1972.

Statistiken över påbörjade byggnadsprojekt (påbörjandestatistiken) utarbetas månatligen av SCB - tidigare av arbetsmarknadsstyrelsen - och resultaten publiceras fr o m januari 1966 i Statistiska meddelanden, undergrupp Bo.

Materialet till påbörjandestatistiken utgörs av kopior av byggherrarnas till länsarbetsnämnderna insända ansökningar om byggnadstillstånd respektive anmälningar om planerat byggnadsarbete (rekommendation om igångsättningstid) avseende projekt som påbörjats under månaden. Rekommendation om igångsättningstid meddelas för projekt med en byggnadskostnad av 100 000 kronor och däröver. Projekt under denna kostnadsgräns ingår endast i den mån de avser byggnadsarbeten för vilka byggnadstillstånd krävs.

Erfarenhetsmässigt förekommer eftersläpning i uppgiftslämnandet. Varje redovisningsmånad medtas inkomna kompletterande uppgifter som avser de båda föregående månaderna. I föreliggande rapport har sålunda redovisningen för månaderna september-oktober 1973 utökats med dylika uppgifter. Redovisningen avseende år 1971 och 1972 omfattar samtliga kompletterande rapporterade respektive februari 1971 - februari 1972 och februari 1972 - februari 1973.

STATISTISKA
CENTRALBYRÅN

1974-01-04

Biblioteket

DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

1963 års lagstiftning om igångsättningstillstånd för byggnadsarbete upphörde att gälla vid årsskiftet 1971/72 då lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204) trädde i kraft.

Utgivare: Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm 27

Statistiska meddelanden ges ut intermitent. Prenumeration kan göras genom bokhandeln eller hos Allmänna Förlagets Distribution, Fack, 162 10 Vällingby 1. Årsprenumeration inkl moms: hela serien 650 kr; undergrupperna Am och N vardera 150 kr; undergrupperna I, Iv, J och T vardera 120 kr; undergrupperna Bo och P vardera 90 kr; undergrupperna R och U vardera 60 kr; undergrupperna Be, H, Pa och S vardera 35 kr. Lösnummerpris: 4:— inkl moms (om ej annat anges). Ansvarig utgivare: Lennart Fastbom, Statistiska centralbyrån.

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm 27, Sweden

The Reports are issued from time to time. They may be obtained from Allmänna Förlagets Distribution, Fack, S-162 10 Vällingby 1, Sweden. Annual subscription: Sw.Kr. 552.50. Subgroups Am, N respectively: Sw.Kr. 127.50, subgroups I, Iv, J, T respectively: Sw.Kr. 102.—; subgroups Bo, P respectively: Sw.Kr. 76.50; subgroups R, U respectively: Sw.Kr. 51.—; subgroups Be, H, Pa, S respectively: Sw.Kr. 29.75. Single issue: Sw.Kr. 3.40 (unless otherwise specified).

Med byggnadsarbete avses enligt denna lag

- "1. uppförande av eller schaktning för byggnader av alla slag,
2. anläggande av väg, järnväg, spårväg eller annan större fast transportanordning eller av bro, hamn, farled, flottled, flygplats, bergum, kraft-, vatten- eller avloppsledning, gata, park, djurpark, parkeringsplats, idrotts-, motions-, friluft- eller nöjesplats,
3. utförande av vattenbyggnads- eller torrlägningsföretag eller annat liknande anläggningsarbete,
4. om- eller tillbyggnad, reparation eller underhållsarbete på byggnad eller anläggning som avses under 1-3,
5. rivning av byggnad."

Undantagna från redovisningen är styckebyggda småhus med statligt lån samt industriers, handelsföretags och kommuners byggnadsarbeten med enbart egen arbetskraft såvida inte arbetet är av den art att byggnadstillstånd krävs. Vidare ingår inte en del små projekt för vilka undantag gjorts enligt tillämpningsföreskrifter (SFS 1971:1205) till lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204). Undantagna från den statistiska redovisningen är slutligen statens järnvägars banarbeten, televerkets kabelarbeten och vägverkets anläggningsarbeten.

Såsom påbörjade betraktas projekt där schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts.

För byggnadsprojekt med byggnadstillstånd utgörs byggnadskostnaden av kostnaden enligt ansökan om byggnadstillstånd. I fråga om övriga byggnadsprojekt avses byggnadskostnaden enligt byggherrens föranslag till länsarbetsnämnden.

Den beräknade byggnadskostnaden skall avse "totala kostnaden oavsett hur stor del av arbetet som utförs på byggnadsplatsen. Således skall ingå kostnader för värme, ventilation, sanitet, elektriska anordningar, fast inredning, målning och utvändiga planeringsarbeten liksom också arvoden till arkitekt, konstruktör, arbetsledning och kontrollant. Däremot inräknas inte marklösen, gatumarksersättning, anslutningsavgift för vatten, avlopp och elektricitet, räntor och mervärdesskatt (moms)." (Allmänna föreskrifter angående tillämpningen av författningarna om byggnadsreglering. Arbetsmarknadsstyrelsens cirkulär B:1).

Byggnadsområde redovisas med avseende på byggnadens ändamål. Gruppen bostadshus omfattar småhus (enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus), rena flerfamiljshus, studentbostadshus och ålderdomshem m fl specialbostäder. Gruppen övriga områden omfattar byggnader för jordbruk, skogsbruk och fiske samt militära arbeten och civilförsvarets arbeten.

Byggnadskostnaderna för påbörjade byggnadsprojekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med län publiceras kvartalsvis.

Byggherrekategori. Fr o m 1969 tillämpas den standard för klassificering av institutionella enheter som fastställts av SCB (Meddelande i samordningsfrågor 1968:6).

Byggnadskostnaderna för påbörjade projekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med byggherrekategori publiceras kvartalsvis.

SUMMARY

This report contains preliminary data on building projects begun, based on reports from the County Labour Boards (regional agencies to the National Labour Board). The report only includes large and medium-sized buildings while smaller buildings, conversions and repairs generally are excluded. These data have former been published in Arbetsmarknadsstatistik by the National Labour Board. Final and more detailed data on building projects begun in 1973 will later be published in a yearly report.

LIST OF TERMS

bostadshus	residential buildings
byggherrekategori	type of investor
därav sjukhus	of which hospitals
därav skolor	of which schools
därav varuhandel	of which wholesale and retail trade
förvaltning, sociala ändamål m m	buildings for administration, welfare purposes etc.
handel m m	commerce etc.
hela riket	the whole country
icke offentliga sektorn	private sector
industri	manufacturing and mining
kommunala byggherrar	local government investors
kraft- och belysningsverk	electricity, gas and steam services
landsting	county councils
offentliga sektorn	public sector
samfärdsl	transport, storage and communication
skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	schools, assembly-rooms, churches, recreation houses etc.
småhus	small houses (one- or two-dwelling houses, row or terraced houses with one dwelling)
statliga byggherrar	central government investors
vägar och gator, vatten och avlopp m m	highways, roads and streets, water and sanitary services
övriga områden	other activities
övriga	others

Tabell 1. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde under 1971, 1972 och januari-november 1973. Millj kr¹

Costs of building projects begun in 1971, 1972 and January-November 1973. Distribution by industry. Mill. Sw. Kr.

Byggnadsområde	1971		1972										1973													
	Hela året	Därav jan-nov	1a kv	2a kv	Juli	Aug	Sept	3e kv	Okt	Nov	Dec	4e kv	Hela året	Därav jan-nov	1a kv	April	Maj	Juni	2a kv	Juli	Aug	Sept	3e kv	Okt	Nov	Jan-nov
Bostadshus	9 110	7 889	1 285	1 857	150	644	1 232	2 026	1 023	929	1 082	3 034	8 202	7 120	1 202	595	630	420	1 645	288	662	786	1 736	848	673	6 104
Därav småhus	3 735	2 904	364	711	71	317	771	1 159	579	529	796	1 904	4 138	3 342	540	257	273	278	808	176	392	562	1 130	700	445	3 623
Industri	1 864	1 619	423	411	31	204	208	443	153	151	113	417	1 694	1 581	458	226	468	485	1 179	119	191	103	413	171	110	2 331
Kraft- och belysningsverk	682	620	61	511	2	29	2	33	6	82	7	95	700	693	162	148	144	8	300	62	204	14	280	260	23	1 025
Samfärdsl	422	368	121	197	10	34	28	72	84	117	31	232	622	591	93	31	36	39	106	50	57	51	158	119	41	517
Handel m m	1 976	1 780	273	457	77	175	157	409	305	322	124	751	1 890	1 766	452	97	100	159	356	65	118	85	268	225	161	1 462
Därav varuhandel	625	591	89	134	7	67	43	117	120	102	57	279	619	562	171	61	60	64	185	9	54	41	104	99	50	609
Förvaltning, sociala ändamål m m	850	774	117	256	37	108	169	314	160	223	386	769	1 456	1 070	199	38	42	74	154	4	378	82	464	218	111	1 146
Därav sjukhus	469	430	19	104	16	79	127	222	51	128	343	522	867	524	56	20	11	25	56	-	10	15	25	141	73	351
Skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus	1 497	1 283	260	377	60	113	175	348	150	168	163	481	1 466	1 303	248	141	96	118	355	42	188	153	383	220	83	1 289
Därav skolor	1 006	878	175	318	27	83	103	213	93	123	135	351	1 057	922	173	122	71	91	284	35	143	72	250	133	51	891
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	1 106	940	644	423	23	121	76	220	126	159	120	405	1 692	1 572	408	117	66	42	225	23	73	93	189	202	129	1 153
Övriga områden	269	235	58	47	8	15	31	54	50	33	32	115	274	242	55	21	13	34	68	25	55	8	88	30	14	255
Samtliga	17 776	15 508	3 242	4 536	398	1 443	2 078	3 919	2 057	2 184	2 058	6 299	17 996	15 938	3 277	1 414	1 595	1 379	4 388	678	1 926	1 375	3 979	2 293	1 345	15 282

1) Beträffande eftersläpningar i uppgiftslämnandet se sid 1.

Tabell 2. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt (exkl övriga områden) fördelade efter län 1971, 1972 och januari-november 1973. Millj kr¹

Costs of building projects begun in 1971, 1972 and January-November 1973. Distribution by county. Mill. Sw. Kr.

Län	1971		1972		1973																					
	Hela året	Därav jan-nov	1a kv	2a kv	Juli	Aug	Sept	3e kv	Okt	Nov	Dec	4e kv	Hela året	Därav Jan-nov	1a kv	April	Maj	Juni	2a kv	Juli	Aug	Sept	3e kv	Okt	Nov	Jan-nov
Stockholms	4 471	3 967	806	994	134	345	422	901	414	584	370	1 368	4 069	3 699	655	355	376	299	1 030	138	360	173	671	405	291	3 052
Uppsala	696	573	155	119	15	36	109	160	49	78	89	216	650	561	122	33	18	47	98	122	205	44	371	67	37	695
Södermanlands	399	370	91	86	5	30	75	110	35	83	58	176	463	405	77	43	29	31	103	6	11	55	72	18	13	283
Östergötlands	859	755	262	198	12	80	48	140	87	114	324	525	1 125	801	206	55	60	49	164	9	232	72	313	61	69	813
Jönköpings	561	487	99	151	9	17	80	106	116	105	87	308	664	577	116	37	78	50	165	19	44	65	128	49	46	504
Kronobergs	237	227	53	62	6	37	78	121	18	19	12	49	285	273	35	28	9	23	60	5	16	23	44	19	10	168
Kalmar	385	345	118	76	6	27	75	108	48	28	45	121	423	378	63	10	33	26	69	1	40	26	67	44	34	277
Gotlands	80	68	7	15	0	6	2	8	5	10	0	15	45	45	15	1	1	6	8	3	6	2	11	28	10	72
Blekinge	270	260	48	56	1	1	30	32	13	36	25	74	210	185	35	38	8	8	54	2	36	8	46	12	7	154
Kristianstads	422	321	47	61	5	33	42	80	77	65	60	202	390	330	69	14	20	15	49	1	21	38	60	82	60	320
Malmöhus	1 729	1 449	371	395	25	120	200	345	213	283	180	676	1 787	1 607	438	143	189	164	496	58	101	158	317	263	186	1 700
Hallands	377	288	56	352	8	60	58	126	75	49	70	194	728	658	105	50	28	28	106	29	29	33	91	287	27	616
Göteborgs o Bohus	1 993	1 643	240	488	59	179	158	396	211	137	230	578	1 702	1 472	353	63	113	247	423	88	142	139	369	270	102	1 517
Älvsborgs	652	551	146	178	22	35	75	132	94	77	80	251	707	627	159	26	55	64	145	24	71	92	187	97	48	636
Skaraborgs	555	492	103	109	2	30	24	56	80	34	39	153	421	382	88	48	38	36	122	12	25	54	91	52	25	378
Värmlands	452	321	66	68	7	36	154	197	60	62	52	174	505	453	56	34	54	30	118	11	12	98	121	53	40	388
Örebro	501	437	105	101	14	58	34	106	71	99	51	221	533	482	74	37	55	23	115	15	26	21	62	59	32	342
Västmanlands	450	414	70	103	4	54	31	89	53	43	38	134	396	358	52	15	11	28	54	3	27	30	60	41	45	252
Kopparbergs	371	350	60	93	6	41	91	138	40	26	61	127	418	357	93	37	16	14	67	2	13	41	56	103	37	356
Gävleborgs	450	430	97	103	23	56	46	125	44	44	57	145	470	413	131	57	42	34	133	11	94	23	128	28	67	487
Västernorrlands	390	366	86	146	2	56	92	150	59	105	38	202	584	546	140	129	57	64	250	1	47	29	77	75	37	579
Jämtlands	291	269	9	76	4	12	51	67	69	13	15	97	249	234	16	19	15	15	49	3	15	45	63	30	13	171
Västerbottens	335	321	52	93	19	63	31	113	29	18	20	67	325	305	47	74	55	34	163	14	265	45	324	60	74	668
Norrbottnens	581	569	37	366	2	16	41	59	47	39	25	111	573	548	77	47	222	10	279	76	33	53	162	60	21	599
Hela riket	17 507	15 273	3 184	4 489	390	1 428	2 047	3 865	2 007	2 151	2 026	6 184	17 722	15 696	3 222	1 393	1 582	1 345	4 320	653	1 871	1 367	3 891	2 263	1 331	15 027

1) Beträffande ändringar i uppgiftslämnandet se sid 1.

Tabell 3. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde och län 3e kvartalet 1973. Milj kr

Costs of building projects begun in the 3rd quarter 1973. Distribution by county and industry. Mill. Sw. Kr.

Län	Bostadshus	Industri	Kraft- o belys- nings- verk	Sam- färdsel	Handel	Förvalt- ning sociala ändamål m m	Skolor kyrkor samlings- lokaler m m	Vägar o gator vatten o avlopp m m	Summa
Stockholms	465	17	3	76	36	19	34	21	671
Uppsala	43	8	67	2	54	93	90	14	371
Södermanlands	51	3	-	2	2	1	9	4	72
Östergötlands	61	12	0	6	23	190	17	4	313
Jönköpings	50	13	0	6	18	1	35	5	128
Kronobergs	16	8	-	1	2	14	2	1	44
Kalmar	38	4	-	0	2	5	11	7	67
Gotlands	4	2	0	1	2	1	1	-	11
Blekinge	16	19	-	-	0	2	7	2	46
Kristianstads	39	6	-	1	6	1	5	2	60
Malmöhus	176	46	8	23	9	4	30	21	317
Hallands	37	4	-	6	4	7	25	8	91
Göteborgs o Bohus	212	46	2	7	32	12	32	26	369
Älvsborgs	107	7	0	5	20	3	32	13	187
Skaraborgs	51	12	-	1	6	5	1	15	91
Värmlands	56	14	-	4	4	24	8	11	121
Örebro	31	6	0	7	10	2	3	3	62
Västmanlands	41	8	-	1	2	1	6	1	60
Kopparbergs	31	8	1	4	1	6	4	1	56
Gävleborgs	28	6	1	2	18	63	9	1	128
Västernorrlands	36	13	1	0	4	2	14	7	77
Jämtlands	49	6	-	-	2	1	2	3	63
Västerbottens	40	61	196	2	8	7	1	9	324
Norrbottens	58	84	1	1	3	0	5	10	162
Hela riket	1 736	413	280	158	268	464	383	189	3 891

Tabell 4. Byggekostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde och byggherrekategori 3e kvartalet 1973. Milj kr
 Costs of building projects by industry and investor, 3rd quarter 1973. Mill.Sw.Kr.

Byggnadsområde	Offentliga sektorn					Summa	Icke offent- liga sektorn	Samt- liga
	Statliga byggherrar		Kommunala byggherrar					
	Staten	Statliga aktiebo- lag m m	Landsting	Kommuner	Kommunala bolag och stiftelser			
Bostadshus	0	1	0	122	386	509	12 27	1 736
Industri	0	87	-	42	2	131	282	413
Kraft- och belysningsverk	265	-	-	11	3	279	1	280
Samfärdse1	56	0	-	47	10	113	45	158
Handel	0	2	-	7	76	85	183	268
Förvaltning sociala ändamål m m	379	-	14	52	10	455	9	464
Skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	89	2	14	213	23	341	42	383
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	14	2	-	136	13	165	24	189
Övriga områden	86	-	-	0	-	86	2	88
Samtliga	889	94	28	630	523	2 164	1 815	3 979