

P3  
7  
-Bo 1976:2.9

# Statistiska meddelanden

1976-07-29

Bo 1976: 2.9

Från trycket 28 juli 1976  
Producent STATISTISKA CENTRALBYRÅN, Enheten för bostads-  
och fastighetsstatistik  
Förfrågningar Byråassistent Britt Nilsson, tel 08 - 14 05 60 - 4789

## Serie Bo - BOSTÄDER OCH BYGG- NADER

ISSN 0085-6991

Bostadsbyggande, låneobjektsstatis-  
tik, produktionsstatistik för bygg-  
nads- och anläggningsverksamhet,  
byggnadsinventeringar, hyror, out-  
hyrda lägenheter, fastighetsomkost-  
nader

### BYGGNADSPROJEKT PÅBÖRJADE JUNI 1976

Preliminära uppgifter

### BUILDING PROJECTS BEGUN IN JUNE 1976

Preliminary data

Definitiva uppgifter kommer att lämnas i en årsredogörelse som ingår i SM-serien.

### SAMMANFATTNING

Statistiken omfattar påbörjade byggnadsprojekt inom den reglerade byggnadsverksamheten. Byggnadsarbeten inom reparations- och underhållssektorn ingår i mycket ringa utsträckning.

Under juni 1976 påbörjades byggnadsprojekt kostnadsberäknade till 873 milj kr. Kostnaderna för byggnadsprojekt påbörjade under 6-månadersperioden januari - juni 1976 uppgick preliminärt till 9 075 milj kr, vilket innebär en ökning med 34,7 procent från motsvarande period ett år tidigare.

Statistiken över påbörjade byggnadsprojekt (påbörjandestatistiken) utarbetas månatligen av SCB - tidigare av arbetsmarknadsstyrelsen - och resultaten publiceras fr o m januari 1966 i Statistiska meddelanden (SM), undergrupp Bo.

### INSAMLING OCH BEARBETNING

Materialet till påbörjandestatistiken utgörs av kopior av byggherrarnas till länsarbetsnämnderna insända ansökningar om byggnadstillstånd resp anmälningar om planerat byggnadsarbete (rekommendation om igångsättningstid) avseende projekt som påbörjats under månaden. Rekommendation om igångsättningstid meddelas för projekt med en byggnadskostnad av 100 000 kr och däröver. Projekt under denna kostnadsgräns ingår endast i den mån de avser byggnadsarbeten för vilka byggnadstillstånd krävs.

Erfarenhetsmässigt förekommer eftersläpning i uppgiftslämnandet. Vid varje månadsredovisning (tab 1 och 2) uppdateras statistiken inte blott med upp-



#### **Utgivare: Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm**

Statistiska meddelanden (SM) kan köpas i bokhandeln eller direkt från Liber distribution, 162 89 Vällingby, tel 08 - 89 01 20. Helårsprenumeration inkl moms: samtliga serier 900 kr, serie H 225 kr, serie Am 180 kr, serierna I, Iv, J, T och U vardera 145 kr, serierna Bo, K och P vardera 115 kr, serie R 80 kr, serierna F, N och S vardera 70 kr, serie Be 45 kr. Lösnummer 6 kr, om ej annat anges. — Ansvarig utgivare: Lennart Fastbom.

#### **Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm, Sweden**

Statistiska meddelanden (Statistical Reports) are included in the series Sveriges officiella statistik (Official Statistics of Sweden). The Reports may be obtained from Liber distribution, S-162 89 Vällingby, Sweden.

gifter avseende den aktuella månaden utan även med inkomna uppgifter som avser de båda föregående månaderna. I föreliggande rapport har sålunda redovisningen för månaderna april - maj 1976 utökats med dylika uppgifter. En slutlig korrigerig av föregående års redovisning sker sedan månadsstatistiken för februari utarbetats. Hänsyn tas då till samtliga kompletteringar och andra rättelser som rapporterats under redovisningsåret och påföljande års båda första månader. Uppgifterna i tab 1 och 2 avseende 1975 års påbörjande har korrigerats enligt denna princip.

I nedanstående tablå belyses - i procenttal - eftersläpningarnas omfattning under åren 1973 - 1974.

	Projekt redovisade			
	rapport- månaden	1 månad därefter	2 månader därefter	senare
Antal projekt	67	26	5	2
Byggnadskostnader	67	27	4	2

En dryg fjärdedel av projekten redovisas med en månads eftersläpning i statistiken. Denna eftersläpning sammanhänger med att byggherrar som påbörjar arbetet i senare delen av en månad ofta inte hinner rapportera till länsarbetsnämnden att projektet igångsatts förrän påföljande månad.

Med hänsyn till eftersläpningarnas relativt stora omfattning kan det vara lämpligt att vid jämförelser mellan aktuella och äldre uppgifter utgå från statistikredovisningen vid resp tillfälle. I tab 3 har uppgifter enligt föreliggande SM sammanställts med uppgifter från motsvarande SM föregående år.

#### DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

1963 års lagstiftning om igångsättningstillstånd för byggnadsarbete upphörde att gälla vid årsskiftet 1971/72 då lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204) trädde i kraft.

Med byggnadsarbete avses enligt denna lag

- "1 uppförande av eller schaktning för byggnader av alla slag
- 2 anläggande av väg, järnväg, spårväg eller annan större fast transportanordning eller av bro, hamn, farled, flottled, flygplats, bergrum, kraft-, vatten- eller avloppsledning, gata, park, djurpark, parkeringsplats, idrotts-, motions-, friluft- eller nöjesplats.
- 3 utförande av vattenbyggnads- eller torrlägningsföretag eller annat liknande anläggningsarbete
- 4 om- eller tillbyggnad, reparation eller underhållsarbete på byggnad eller anläggning som avses under 1-3.
- 5 rivning av byggnad."

Undantagna från redovisningen är styckebyggda småhus med statligt lån samt industri- och handelsföretags och kommuners byggnadsarbeten med enbart egen arbetskraft. Vidare ingår inte en del små projekt för vilka undantag gjorts enligt tillämpningsföreskrifter (SFS 1971:1205) till lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204). Undantagna från den statistiska redovisningen är slutligen statens järnvägars banarbeten, televerkets kabelarbeten och vägverkets anläggningsarbeten.

Såsom påbörjade betraktas projekt där schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts.

För byggnadsprojekt med byggnadstillstånd utgörs byggnadskostnaden av kostnaden enligt ansökan om byggnadstillstånd. I fråga om övriga byggnadsprojekt avses byggnadskostnaden enligt byggherrens föransökan till länsarbetsnämnden.

Den beräknade byggnadskostnaden skall avse "totala kostnaden oavsett hur stor del av arbetet som utförs på byggnadsplatsen. Således skall ingå kostnader för värme, ventilation, sanitet, elektriska anordningar, fast inredning,



målning och utvändiga planeringsarbeten liksom också arvoden till arkitekt, konstruktör, arbetsledning och kontrollant. Däremot inräknas inte marklösen, gatumarksersättning, anslutningsavgift för vatten, avlopp och elektricitet, räntor och mervärdeskatt (moms)" (Allmänna föreskrifter angående tillämpningen av författningarna om byggnadsreglering. Arbetsmarknadsstyrelsens cirkulär B:1).

Byggnadsområde redovisas med avseende på byggnadens ändamål. Gruppen bostadshus omfattar småhus (enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus), rena flerfamiljshus, studentbostadshus och ålderdomshem m fl specialbostäder. Gruppen övriga områden omfattar byggnader för jordbruk, skogsbruk och fiske samt militära arbeten och civilförsvarets arbeten.

Länsgrupper. Storstadslänen: Stockholms, Malmöhus, Göteborgs och Bohuslän. Skogslänen: Värmlands och Kopparbergs län samt norrlandslänen.

Byggnadskostnaderna för påbörjade byggnadsprojekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med län publiceras kvartalsvis (tab 4).

Byggherrekategori. Fr o m 1969 tillämpas den standard för klassificering av institutionella enheter som fastställts av SCB (Meddelande i samordningsfrågor 1968:6).

Byggnadskostnaderna för påbörjade projekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med byggherrekategori publiceras kvartalsvis (tab 5).

#### SUMMARY

This report contains preliminary data on building projects begun, based on reports from the County Labour Boards (regional agencies to the National Labour Board). The report only includes large and medium-sized buildings while smaller buildings, conversions and repairs generally are excluded. These data have former been published in Arbetsmarknadsstatistik by the National Labour Board. Final and more detailed data on building projects begun in 1976 will later be published in a yearly report.

#### LIST OF TERMS

bostadshus	residential buildings	småhus	small houses (one-or two-dwelling houses, row or terraced houses with one dwelling)
byggherrekategori	type of investor		
byggnadsområde	type of project (industry)		
därv sjukhus	of which hospitals	statliga byggherrar	central government investors
därv skolor	of which schools		
därv varuhandel	of which wholesale and retail trade	vägar och gator, vatten	highways, roads and streets, water and sanitary services
förvaltning, sociala ändamål m m	buildings for administration, welfare purposes etc	övriga områden	other purposes
handel m m	commerce etc	övriga	others
hela riket	the whole country		
icke offentliga sektorn	private sector		
industri	manufacturing and mining		
kommunala byggherrar	local government investors		
kraft- och belysningsverk	electricity, gas and steam services		
landsting	county councils		
offentliga sektorn	public sector		
samfärdsel	transport, storage and communication		
skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	schools, meeting and assembly halls, churches, holiday houses etc		

Tabell 1 BYGGNADSKOSTNADER FÖR PÅBÖRJADE BYGGNADSPROJEKT FÖRDELADE EFTER BYGGNADSORMÅDE UNDER 1975 OCH JANUARI-JUNI 1976<sup>1</sup>, MILJ KR  
 Costs of building projects begun in 1975 and January-June 1976. Distribution by industry. Mill Sw. Kr

Byggnadsområde	1975												1976								
	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	Hela året	Därav jan-jun	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jan-jun
Bostadshus	223	301	327	331	477	588	90	596	743	745	858	1424	6703	2247	406	380	571	420	604	249	2630
Därav småhus	170	173	225	206	280	417	41	334	446	559	574	965	4390	1471	220	206	333	255	388	188	1590
Industri	173	248	157	245	451	285	247	320	583	355	338	248	3650	1559	196	213	211	282	425	221	1548
Kraft- o belysnings- verk	34	25	14	15	26	8	254	26	14	9	13	2	440	122	19	4	83	562	41	36	745
Samfärdsel	53	28	27	35	31	169	25	90	48	28	72	38	644	343	33	59	152	80	78	31	433
Handel m m	133	110	300	208	226	156	17	201	181	319	179	215	2245	1133	138	165	190	192	180	142	1007
Därav varuhandel	45	39	39	98	50	49	12	110	104	187	66	89	888	320	65	84	88	107	119	73	536
Förvaltning, sociala ändamål m m	105	91	55	97	96	117	2	108	123	117	317	133	1361	561	54	84	236	153	349	66	942
Därav sjukhus	85	38	38	61	87	76	2	71	53	80	174	75	840	385	16	16	163	30	226	31	482
Skolor, samlingslo- kaler, kyrkor, fri- tidshus m m	67	81	120	95	208	132	113	154	167	216	180	153	1686	703	110	90	113	205	213	76	807
Därav skolor	37	47	60	68	111	101	106	121	71	131	112	93	1058	424	47	35	73	154	155	32	496
Vägar o gator, vat- ten o avlopp m m	188	88	102	164	78	228	21	108	131	114	138	97	1457	848	217	96	97	182	99	32	723
Övriga områden	41	109	18	56	43	32	6	11	15	78	45	21	475	299	28	39	51	83	19	20	240
Samtliga	1017	1081	1120	1246	1636	1715	775	1614	2005	1981	2140	2331	18661	7815	1201	1130	1704	2159	2008	873	9075

1) Beträffande eftersläpningar i uppgiftslämnandet se s 1.



Tabell 2 BYGGNADSKOSTNADER FÖR PÅBÖRJADE BYGGNADSPROJEKT (EXKL ÖVRIGA OMRÅDEN) FÖRDELADE EFTER LÄN 1975 OCH JANUARI-JUNI 1976  
MILJ KR  
Costs of building projects begun in 1975 and January-June 1976. Distribution by county. Mill Sw. Kr

Län Länsgrupper	1975												1976								
	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	Hela året	Därav jan-jun	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jan- jun
Stockholms	236	220	440	176	417	283	184	352	270	250	310	474	3612	1772	173	203	334	277	167	43	1197
Uppsala	12	18	17	42	47	20	298	17	69	86	52	94	772	156	15	7	96	114	68	112	412
Södermanlands	19	45	26	27	22	18	2	11	80	86	101	97	534	157	19	34	93	22	59	15	242
Östergötlands	34	30	38	123	189	71	10	48	59	92	84	116	894	485	106	61	24	98	91	43	423
Jönköpings	23	21	25	54	29	61	3	45	68	48	68	111	556	213	53	43	25	68	76	31	296
Kronobergs	12	11	10	52	12	18	3	19	31	34	80	18	300	115	8	5	43	30	51	3	140
Kalmar	15	25	23	29	46	39	7	24	46	32	19	40	345	177	47	55	51	30	32	39	254
Gotlands	1	3	5	1	4	12	1	4	1	3	2	13	50	26	56	2	13	9	17	1	98
Blekinge	45	27	3	15	14	3	3	30	14	49	16	25	244	107	6	14	42	10	12	3	87
Kristianstads	37	17	11	30	31	100	9	44	53	79	131	91	633	226	25	25	24	60	36	5	175
Malmöhus	83	118	97	114	73	136	9	174	193	139	165	269	1570	621	90	141	115	191	185	150	872
Hallands	12	27	22	49	33	36	6	55	59	35	81	61	476	179	38	27	26	20	48	7	166
Göteborgs o Bohus	111	94	38	77	143	308	57	146	181	136	125	314	1730	771	185	95	109	114	226	47	776
Älvsborgs	27	75	28	49	24	45	12	114	105	84	124	108	795	248	50	32	63	32	53	7	237
Skaraborgs	31	14	8	48	15	84	6	49	31	39	61	75	461	200	21	28	27	31	39	28	174
Värmlands	11	11	21	46	47	57	75	45	59	46	142	47	607	193	26	60	31	106	61	10	294
Örebro	13	36	56	48	27	50	15	40	44	63	55	62	509	230	90	25	35	42	35	19	246
Västmanlands	16	17	28	35	14	33	10	54	49	102	92	45	495	143	47	16	28	44	47	46	228
Kopparbergs	84	45	15	36	57	23	2	49	90	81	78	56	616	260	49	21	69	48	74	37	298
Gävleborgs	36	22	86	34	120	67	4	86	35	63	48	46	647	365	36	37	64	44	71	71	323
Västernorrlands	48	31	24	18	35	42	9	43	50	58	36	33	427	198	7	49	128	15	69	34	302
Jämtlands	13	10	47	25	24	10	0	62	61	98	40	14	404	129	5	12	19	31	22	30	119
Västerbottens	36	11	13	43	28	70	35	16	40	103	41	64	500	201	11	34	138	107	119	15	424
Norrbottnens	21	44	21	19	142	97	9	76	302	97	144	37	1009	344	10	65	56	535	330	56	1052
Hela riket	976	972	1102	1190	1593	1683	769	1603	1990	1903	2095	2310	18186	7516	1173	1091	1653	2078	1988	852	8835
Därav																					
storstadslänen	430	432	575	367	633	727	250	672	644	525	600	1057	6912	3164	448	439	558	582	578	240	2845
skogslänen	249	174	227	221	453	366	134	377	637	546	529	297	4210	1690	144	278	505	886	746	253	2812
övriga län	297	366	300	602	507	590	385	554	709	832	966	956	7064	2662	581	374	590	610	664	359	3178

Tabell 3 BYGGNADSKOSTNADER FÖR BYGGNADSPROJEKT PÅBÖRJADE UNDER DEN 12-, 6- RESPEKTIVE 3-MÅNADERSPERIOD SOM AVSLUTATS JUNI 1975 OCH 1976. FÖRDELNING EFTER BYGGNADSOmrÅDE OCH LÄN  
Costs of building projects begun during the period of 12, 6 or 3 months ending June 1975 and 1976. Distribution by industry and county

Byggnadsområde Län	12-månadersperioden		6-månadersperioden		3-månadersperioden	
	juli - juni		januari - juni		april - juni	
	1974/75 <sup>1</sup>	1975/76	1975 <sup>1</sup>	1976	1975 <sup>1</sup>	1976
Bostadshus	6 956	7 086	1 988	2 630	1 171	1 273
Därav småhus	4 355	4 509	1 295	1 590	746	831
Industri	3 375	3 639	1 333	1 548	810	928
Kraft- o belysningsverk	476	1 063	119	745	46	639
Samfärdsel	479	734	192	433	87	189
Handel m m	2 078	2 119	1 023	1 007	486	514
Förvaltning, sociala ändamål m m	1 626	1 742	507	942	284	568
Skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	1 334	1 790	638	807	382	494
Vägar o gator, vatten o avlopp m m	1 141	1 332	674	723	311	313
Övriga	440	416	263	240	104	122
Samtliga	17 905	19 921	6 737	9 075	3 681	5 040
Därav <sup>2</sup>						
Stockholms län	3 631	3 037	1 620	1 197	752	487
" Uppsala	615	1 028	156	412	109	294
" Södermanlands	463	619	143	242	50	96
" Östergötlands	877	832	467	423	367	232
" Jönköpings	602	639	158	296	98	175
" Kronobergs	263	325	96	140	73	84
" Kalmar	456	422	165	254	105	101
" Gotlands	60	122	13	98	4	27
" Blekinge	242	224	104	87	28	25
" Kristianstads	446	582	126	175	66	101
" Malmöhus	1 564	1 821	579	872	282	526
" Hallands	497	463	164	166	103	75
" Göteborgs o Bohus	1 705	1 735	524	776	284	387
" Älvsborgs	629	784	212	237	83	92
" Skaraborgs	408	435	172	174	125	98
" Värmlands	519	708	156	294	116	177
" Örebro	529	525	176	246	72	96
" Västmanlands	425	580	136	228	75	137
" Kopparbergs	521	654	202	298	111	159
" Gävleborgs	767	605	347	323	203	186
" Västernorrlands	545	531	171	302	68	118
" Jämtlands	355	394	129	119	59	83
" Västerbottens	467	723	150	424	101	241
" Norrbottens	879	1 717	308	1 052	243	921
Samtliga län	17 465	19 505	6 474	8 835	3 577	4 918

1) Uppgifterna är baserade på SM för juni 1975, Bo 1975:35.

2) Gruppen "Övriga" ingår inte i länsfördelningen.