

Statistiska meddelanden

STATISTISKA
CENTRALBYRÅN

1976-09-06

Bibliotek

Bo 1976: 11

Från trycket 30 augusti 1976
Producent STATISTISKA CENTRALBYRÅN, Enheten för bostads- och fastighetsstatistik
Förfrågningar Byrådirektör Sven Malmberg, tel 019 - 14 03 20 - 558

Serie Bo - BOSTÄDER OCH BYGG- NADER

ISSN 0085-6991

Bostadsbyggande, låneobjektsstatistik, produktionsstatistik för byggnads- och anläggningsverksamhet, byggnadsinventeringar, hyror, uthyrda lägenheter, fastighetsomkostnader

OUTHYRDA BOSTADSLÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS DEN 1 MARS 1976

UNLET FLATS IN MULTIDWELLING HOUSES THE FIRST OF MARCH 1976

1 SAMMANFATTNING

Undersökningen omfattar fastigheter med flerfamiljshus ägda av stat, kommun eller landsting, enskilda fysiska eller juridiska personer, bostadsrättsföreningar samt allmännyttiga bostadsföretag. Undersökningen baseras på ett riksomfattande urval för de tre förstnämnda ägarkategorierna, medan den genomförs som en totalundersökning för allmännyttiga bostadsföretag. Sammanlagt ingår i urvalet ca 10 500 fastigheter färdigställda till utgången av 1975 samt 478 allmännyttiga bostadsföretag varav 226 anslutna till SABO (Sveriges allmännyttiga bostadsföretags riksorganisation), som också svarat för datainsamlingen för de företag som är anslutna till organisationen.

Undersökningen genomfördes under perioden februari-maj 1976 och grundas på data insamlade genom postenkät. Insamlingen av uppgifterna gjordes i anslutning till intäkts- och kostnadsundersökningen avseende år 1975, (IKU 1975).

Bortfallet i urvalsdelen av undersökningen är 7,3 procent. Även för de allmännyttiga bostadsföretagen föreligger ett bortfall. Eftersom dessa företag totalundersöks och ingen korrigering gjorts för bortfallet i tabellredovisningen, innebär detta att de redovisade antalsuppgifterna i tabellerna i vissa fall är lägre än om samtliga företag besvarat enkäten. Det totala antalet allmännyttiga bostadslägenheter som ej redovisas i tabellerna uppgår till ca 37 500, varav ca 1 000 uppskattas ha varit lediga till uthyrning den 1 mars 1976.

För samtliga tabeller gäller att uppgifter redovisas med fördelning på följande fyra regioner och enligt kommunal indelning den 1 januari 1974.

Region A: Stor-Stockholm

Region B: Stor-Göteborg

Region C: Kommuner i övrigt med mer än 75 000 invånare

Region D: Övriga kommuner



Sveriges officiella statistik

Utgivare: Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm

Statistiska meddelanden (SM) kan köpas i bokhandeln eller direkt från Liber distribution, 162 89 Vällingby, tel 08 - 89 01 20. Helårsprenumeration inkl moms: samtliga serier 900 kr, serie H 225 kr, serie Am 180 kr, serierna I, Iv, J, T och U vardera 145 kr, serierna Bo, K och P vardera 115 kr, serie R 80 kr, serierna F, N och S vardera 70 kr, serie Be 45 kr. Lösnummer 6 kr, om ej annat anges. — Ansvarig utgivare: Lennart Fastbom.

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm, Sweden

Statistiska meddelanden (Statistical Reports) are included in the series Sveriges officiella statistik (Official Statistics of Sweden). The Reports may be obtained from Liber distribution, S-162 89 Vällingby, Sweden.

Antalet outhyrda bostadslägenheter (procentandelen inom parentes utgjorde den 1 mars 1976 41 248 (2,3 procent). Av dessa var 28 343 (1,6 procent) lediga till uthyrning, 9 772 (0,5 procent) bostadslägenheter outhyrda p g a reparation eller ombyggnad, medan de övriga var outhyrda av andra orsaker.

Antalet till uthyrning lediga bostadslägenheter inom olika regioner var för Stor-Stockholm 7 602 (1,6 procent), Stor-Göteborg 4 573 (2,4 procent), kommuner med mer än 75 000 invånare 7 910 (1,7 procent) samt övriga kommuner 8 258 (1,2 procent).

Inom olika ägarkategorier fördelade sig antalet till uthyrning lediga bostadslägenheter enligt följande: stat, kommun och landsting 737 (2,8 procent), enskilda fysiska eller juridiska personer 5 318 (0,9 procent), bostadsrättsföreningar 1 650 (0,3 procent), allmännyttiga bostadsföretag anslutna till SABO 17 826 (3,1 procent), samt övriga allmännyttiga bostadsföretag 2 812 (2,3 procent).

Uthyrningssvårigheterna har varit störst för bostadslägenheter med 3 rum och kök, där antalet bostadslägenheter lediga till uthyrning har beräknats till 11 367.

Av tabellerna framgår att största andelen bostadslägenheter lediga till uthyrning finns i fastigheter färdigställda före 1940 samt i det nya fastighetsbeståndet, dvs fastigheter färdigställda 1966-1970 och 1971-1975.

2 BAKGRUND

Uppgifter om till uthyrning lediga bostadslägenheter har tidigare insamlats i samband med folk- och bostadsräkningarna som genomförs vart femte år. Statistik över antalet outhyrda lägenheter framtas även i begränsad omfattning två gånger per år (den 1 mars och den 1 september) och avser förhållandena i nyproducerade statsbelånade flerfamiljshus färdigställda 1967 eller senare. Uppgifter till denna statistik insamlas av bostadsstyrelsen med undantag för senaste halvårets produktion som insamlas av SCB. Redovisning sker i bostadsstyrelsens publikation Statistik/Utredningar/Information (SUI).

Under senare år har framkommit ett ökat intresse för en mer fullständig statistik över outhyrda bostadslägenheter i samband med att uthyrningssvårigheter börjat uppträda i större omfattning än tidigare.

Intresset har främst knutits till mätning av den s k lägenhetsreserven, varmed avses på den öppna marknaden utbudna lägenheter, som omgående är lediga till uthyrning. Enligt denna definition blir således lägenhetsreserv inte riktigt samma sak som antalet outhyrda lägenheter. Till den senare kategorin räknas nämligen även lägenheter utrymda på grund av förestående rivning, lägenheter under reparation eller ombyggnad samt lägenheter som av andra orsaker inte avses att användas som bostäder.

Som ett led i utbyggnaden av en fullständig statistik över outhyrda lägenheter och lägenheter lediga till uthyrning genomförde SCB en undersökning av outhyrda lägenheter den 1 mars 1975. Undersökningen genomfördes i anslutning till IKU 1974. Denna undersökning avsåg endast enskilt ägda fastigheter. I och med årets undersökning omfattas samtliga ägarekategorier av undersökningen.

3 UNDERSÖKNINGSPOPULATION

Populationen omfattar fastigheter med flerfamiljshus som ägs av stat, kommun eller landsting, enskilda fysiska eller juridiska personer, bostadsrättsföreningar och allmännyttiga bostadsföretag. Fastigheterna skall ha färdigställts 1975 eller tidigare och innehålla minst tre bostadslägenheter. Fastigheter med färdigställandeår 1975 är underrepresenterade i undersökningen på grund av att urvalsramen ej innehåller samtliga fastigheter färdigställda 1975.

Undantagna från undersökningspopulationen är fastigheter där ytan för lokal-lägenheter är större än ytan för bostadslägenheter. Jordbruksfastigheter, fastigheter med pensionärsbostäder, unkarlshotell m m eller fastigheter med subventionerade bostäder samt fastigheter där mer än hälften av lägenheterna är möblerade ingår ej heller i undersökningen.

I de allmännyttiga bostadsföretagen - där hela företagen undersökts - kan det emellertid förekomma ett mindre antal fastigheter med någon eller några av de ovannämnda egenskaperna.

4 UNDERSÖKNINGSVARIABLER M M

Nedan lämnas en översikt av de variabler som redovisas. Dessutom definieras de indelningsgrunder efter vilken tabellredovisningen sker.

BOSTADSLÄGENHETER

Med bostadslägenhet förstås en bostad, som är avsedd för enskilt hushåll och som ur byggnadsteknisk synpunkt är avskild från andra bostäder.

OUTHYRDA BOSTADSLÄGENHETER

Bostadslägenheter som är outhyrda vid mättidpunkten har i några av tabellerna uppdelats på

- bostadslägenheter lediga för uthyrning
- " under reparation och ombyggnad
- " utrymda på grund av förestående rivning
- " outhyrda av annan orsak

REGIONAL INDELNING

Region A: Stor-Stockholm

Region B: Stor-Göteborg

Region C: Kommuner i övrigt med mer än 75 000 invånare

Region D: Övriga kommuner

I bilagan redovisas de kommuner som ingår i regionerna A, B och C. Den regionala redovisningen har gjorts efter den kommunala indelningen den 1 januari 1974 och är baserad på folkmängd den 31 december 1974.

FÄRDIGSTÄLLANDEPERIOD

I undersökningen ingår fastigheter som i sin helhet färdigställts senast den 31 december 1975, dvs samtliga bostadslägenheter i fastigheten kan ha tagits i bruk senast detta datum. Indelning efter färdigställandeperioder har skett enligt följande

- 1940
- 1941 - 1950
- 1951 - 1960
- 1961 - 1965
- 1966 - 1970
- 1971 - 1975

ÄGARKATEGORI

Stat, kommun och landsting

Enskilda fysiska eller juridiska personer

Bostadsrättsföreningar (särredovisning för rikskooperativa föreningar, dvs HSB och Sv riksborgen)

Allmännyttiga bostadsföretag (särredovisning för SABO)

LÄGENHETSSTORLEK

I några tabeller redovisas skattningar på olika lägenhetsstorlekar: 1 rum och kök, 2 rum och kök, 3 rum och kök, 4 rum och kök, mer än 4 rum och kök samt övriga lägenheter (t ex 1 rum, 1 kök, 1 rum med kokvrå, 2 rum etc).

Med rum avses ett bostadsutrymme om minst 6 m^2 försett med fönster. Som rum räknas inte kök, badrum, klädkammare och dylikt.

Med kök avses ett utrymme om minst 6 m^2 försett med fönster och inrett huvudsakligen för matlagning.

Med kokvrå avses dels ett matlagningsutrymme mindre än 6 m^2 men dock så stort att en person kan vistas däri, dels ett matlagningsutrymme större än 6 m^2 men utan fönster. Kokvrå i förening med matvrå räknas som kök om den sammanlagda ytan är minst 6 m^2 och ettdera utrymme har fönster.

5 URVALS- OCH TOTALUNDERSÖKNING

Urvalet omfattar fastigheter ägda av stat, kommun och landsting, enskilda fysiska eller juridiska personer samt bostadsrättsföreningar. Urvalsramen bildades genom utselektering av fastigheter kodade som flerfamiljshus från riksskatteverkets fastighetstaxeringsband avseende år 1975. Kopior av dessa band finns tillgängliga på SCB. Fastighetstaxeringsbanden upprättas efter de allmänna fastighetstaxeringarna vart femte år (1970 respektive 1975). En uppdatering sker dock varje år vid de särskilda fastighetstaxeringarna. Fastighetstaxeringsbanden innehåller uppgifter för taxeringsenheter vilka normalt sammanfaller med fastigheter.

Urvalet drogs såsom stratifierat urval med systematiskt urval inom varje stratum. Stratifieringsvariabler var, region, ägarkategori, färdigställandeperiod och antal bostadslägenheter. Urvalet omfattade totalt ca 10 500 enheter.

De allmännyttiga bostadsföretagen undersöktes genom totalundersökning, dvs samtliga företag med bostadsfastigheter uppmanades att lämna uppgifter på hela sitt fastighetsbestånd.

6 SKATTNINGSMETODIK

För den del av undersökningen som baserar sig på ett urval måste de värden skattas som skall redovisas i tabellerna.

Skattningarna presenteras i form av totaler (t ex antal bostadslägenheter) eller kvoter mellan totaler (t ex antal outhyrda bostadslägenheter i procent av totala antalet bostadslägenheter). Totalerna har erhållits genom uppräkningsav samplvärdena med vikter som är omvänt proportionella mot de utvalda fastigheternas urvalssannolikheter. I skattningsmomentet har korrigering gjorts för bortfallet.

I anslutning till redovisningen av totaler samt kvoter mellan totaler i tabellerna presenteras även standardavvikelser. Beräkningarna av standardavvikelserna har skett enligt formeln för stratifierat urval med OSU inom strata.

Eftersom de allmännyttiga bostadsföretagen omfattas av en totalundersökning, sker här endast en räkning och fördelning av bidrag från respektive företag till tabellcellerna.

7 DATAINSAMLING

Insamlingen av primärmaterialet har skett dels av SCB, dels av SABO. De allmännyttiga bostadsföretag som är anslutna till SABO har lämnat uppgifter direkt till denna organisation. Datainsamlingen för övriga allmännyttiga bostadsföretag samt övriga ägarkategorier har genomförts av SCB.

Uppgifterna inhämtades av både SCB och SABO genom postenkät. Blanketterna utsändes i februari och uppföljdes av skriftliga påminnelser. I slutskedet av undersökningen inhämtades uppgifter från ca 500 uppgiftslämnare direkt per telefon.

8 GRANSKNING OCH KODNING

Blanketterna har granskats och kodats manuellt enligt särskilda gransknings- och kodningsinstruktioner. I tveksamma fall har kontakt tagits med uppgiftslämnarna för kontroll och komplettering av uppgifter.

Efter granskningen överfördes uppgifterna till magnetband, varefter materialet kontrollerades maskinellt genom logiska kontroller och relationstester. Därvid kontrollerades uppgifternas fullständighet, rimlighet och inbördes förenlighet.

De uppgifter som insamlades av SABO granskades och kontrollerades av SABO. Materialet överfördes till hålkort som sedan tillställdes SCB.

9 RESULTATREDOVISNING

Resultaten av undersökningen redovisas i tabellerna 1-8. En förteckning över tabellinnehållet följer på sidan 7.

I tabellerna redovisas uppgifterna efter ägarkategori, region och färdigställandeperiod eller lägenhetsstorlek. I två tabeller redovisas outhyrda bostadslägenheter med fördelning efter orsak till att lägenheterna är outhyrda. I några tabeller med detaljerad redovisning är vissa skattningars precision mindre god, vilket framgår av storleken på standardavvikelserna. Beträffande samtliga tabeller gäller att skattningar baserade på mindre än tio observationer har markerats med *.

Den regionala redovisningen har baserats på folkmängden den 31 december 1974 och kommunindelningen den 1 januari 1974.

I antalstabeller redovisade uppgifter avser till totalnivå uppräknade antal i respektive redovisningsgrupp. På grund av avrundningar stämmer inte alltid summor av rader och kolumner med angivna marginalsummor.

10 UNDERSÖKNINGSRESULTATENS TILLFÖRLITLIGHET

Resultatens tillförlitlighet får bedömas utifrån de olika typer av fel som kan förekomma i undersökningen. Felen kan grovt indelas i tre typer, nämligen fel på grund av bortfall, mätfel och slumpfel.

10.1 BORTFALL

Bortfallsfel, dvs fel som beror på att mätvärden för vissa enheter saknas, kan ha en snedvridande effekt på resultaten. I anslutning till de tidigare utförda fastighetsomkostnadsundersökningarna har mindre bortfallsstudier genomförts. Resultaten av dessa tyder på att det för vissa variabler kan föreligga en risk för mindre systematiska fel till följd av bortfall.

Risken för systematiska fel på grund av bortfall torde emellertid vara mycket liten för den typ av variabler som ingår i denna undersökning.

Efter skriftliga påminnelser genomfördes en bortfallsuppföljning med telefonintervjuer. Därvid nedbringades bortfallet till 7,3 procent för urvalsdelen av undersökningen.

Detta bortfall fördelade sig med avseende på region på följande sätt:

Stor-Stockholm 7,4 procent, Stor-Göteborg 7,2 procent, kommuner i övrigt med mer än 75 000 invånare 7,1 procent, övriga kommuner 7,3 procent.

Av de 252 allmännyttiga bostadsföretagen, som undersöktes av SCB, erhöles svar från 230. Övriga 22 företag som inte besvarade enkäten äger ca 9 500 bostadslägenheter, vilket utgör ca 7,3 procent av denna del av det allmännyttiga bostadslägenhetsbeståndet.

Från de 226 SABO-anslutna företagen erhöles svar från 213. De 13 företag som ej lämnade uppgifter äger ca 28 000 bostadslägenheter motsvarande ca 4,7 procent av denna del av det allmännyttiga bostadslägenhetsbeståndet.

10.2 MÄTFEL

Mätfel kan definieras som skillnaden mellan det observerade värdet för undersökningsenheten och enhetens sanna värde.

Någon studie för att kartlägga mätfelens omfattning och storlek har ej genomförts i anslutning till undersökningen.

På grund av undersökningens karaktär torde risken för systematiska mätfel vara mycket liten. Även de icke-systematiska mätfelen är sannolikt av ringa omfattning då de undersökningsvariabler för vilka mätvärden inhämtas är förhållandevis enkla.

10.3 SLUMPFEL

Föreliggande undersökning baseras till största delen på ett urval. Därför överensstämmer de i tabellerna redovisade skattningarna inte med de värden som skulle ha erhållits om undersökningen hade omfattat hela populationen. Undersökningen genomförs med ett stratifierat urval med systematiskt urval inom varje stratum.

Slumpfelen beräknas enligt grunderna för stratifierat urval med OSU inom strata. Redovisningen sker i form av standardavvikelser omedelbart i anslutning till skattningarna.

Vid bedömning av tillförlitligheten i resultaten från urvalsundersökningar använder man ofta standardavvikelser för att bilda konfidensintervall kring de erhållna skattningarna. Ett 95-procents konfidensintervall beräknas som skattningen ± 2 gånger standardavvikelsen för skattningen. Den siffra som skulle ha erhållits om hela populationen undersökts ligger med 95 procents säkerhet i detta intervall. Om intervallet istället anges som skattningen $\pm$ standardavvikelsen omsluter intervallet med ca 68 procents säkerhet det värde som skulle ha erhållits om hela populationen undersökts. Det bör OBSERVERAS att skattningarnas tillförlitlighet i denna undersökning anges som SKATTNINGEN $\pm$ STANDARDAVVIKELSEN.

SUMMARY

The survey covers real estates with multidwelling houses owned by the State and local authorities, natural persons and legal units, housing co-operative societies and also semi-public housing bodies.

The survey is based on a national sample of the abovementioned types of owners except for the last category where the survey is total. In all, the sample covers about 10 000 real estates completed before the end of 1975 and 478 semi-public bodies of which 226 are associated to SABO (Swedish Public Utility Housing Enterprises), who also has collected the data from enterprises associated to the organization.

The survey was carried out as a mail survey during the period February-May, 1976. The data were collected in connection to the survey of receipts and costs of multidwelling houses in 1975.

The nonresponse in the part of the survey, where a sample has been drawn, is 7.3 per cent. There is also a nonresponse among the semi-public bodies. As the survey is total for these enterprises and no correction for the non-response is made in the tables, it follows that the presented data in these tables in certain cases are lower than they would be if all enterprises had answered the survey. The total amount of flats, not presented in the tables, is about 37 500 of which an estimated number of 1 000 were vacant the 1st of March, 1976.

All tables give data distributed by the following four regions.

Regions:

Region A: Stockholm with suburbs

Region B: Gothenburgh with suburbs

Region C: Other municipalities with more than 75 000 inhabitants

Region D: Municipalities not classified in regions A-C

The number of unlet flats (the percentage within parenthesis) on the 1st of March, 1976 was 41 248 (2,3 per cent), 28 343 (1,6 per cent) of these were vacant and 9 772 (0,5 per cent) were unlet because of repairs or reconstruction, while the remaining were unlet for other reasons.

The number of vacant flats within different regions was in Region A 7 602 (1,6 per cent), Region B 4 573 (2,4 per cent), Region C 7 910 (1,7 per cent) and Region D 8 258 (1,2 per cent).

The number of vacant flats by different types of ownership was as follows; The State, and local authorities 737 (2,8 per cent), private natural persons and legal units 5 318 (0,9 per cent), housing co-operative societies 1 650 (0,3 per cent), semi-public bodies associated to SABO 17 826 (3,1 per cent) and other semi-public bodies 2 812 (2,3 per cent).

The difficulty of letting flats has been greatest for flats of 3 rooms and kitchen, where the number of vacant flats has been calculated to 11 367.

It appears from the tables that the major part of vacant flats is to be found in buildings constructed before 1940 and after 1966.

A list of contents of tables is found below.

TABELLFÖRTECKNING

List of tables

9	1 Antal bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och färdigställandeperiod	1 Number of flats with standard deviations by type of ownership, region and construction period
11	2 Antal bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetsstorlek	2 Number of flats with standard deviations by type of ownership, region and size of flat
13	3 Antal outhyrda bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, orsak till uthyrd lägenhet (orsakskategori) och färdigställandeperiod	3 Number of unlet flats with standard deviations by type of ownership, region, reason for vacancy and construction period
16	4 Procentuell andel outhyrda bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, orsak till uthyrd lägenhet (orsakskategori) och färdigställandeperiod	4 Percentage share of unlet flats with standard deviations by type of ownership, reason for vacancy and construction period

TABELLFÖRTECKNING (forts)

19	5 Antal till uthyrning lediga bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och färdigställandeperiod	5 Number of vacant flats with standard deviations by type of ownership, region and construction period
21	6 Procentuell andel till uthyrning lediga bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och färdigställandeperiod	6 Percentage share of vacant flats with standard deviations by type of ownership, region and construction period
23	7 Antal till uthyrning lediga bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetsstorlek	7 Number of vacant flats with standard deviations by type of ownership, region and size of flat
25	8 Procentuell andel till uthyrning lediga bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetsstorlek	8 Percentage share of vacant flats with standard deviations by type of ownership, region and size of flat

Kommentarer:

Resultaten i tabellerna 5 och 6 återfinns även i tabellerna 3 och 4.

LIST OF TERMS

allmännyttiga (bostads- företag)	semi-public bodies, i.e. non-profit housing organizations supervised by the local authority	orsak orsakskategori outhyrda bostadslägenheter	reason type of reason unlet flats
andel	share	procent	per cent
antal	number of	procentuell andel	percentage share
bilaga	appendix	samtliga	all
bortfall	non-response	standardavvikelse	standard deviation
bostadslägenhet	flat	stat	the State
bostadsrättsförening	housing co-operative society	tabell	table
enskilda	private	till uthyrning ledig(a)	vacant
färdigställandeperiod	construction period	uppräknig	blow up, estimate
fördelad	distributed	ägarkategori	type of ownership
genomsnittlig	average	övriga	others (remainder)
hela riket	the whole country		
landsting	county council		
lägenhet	flat		

TECKENFÖRKLARING

Explanation of symbols

-	Intet finns att redovisa	Magnitude nil
.	Uppgift kan ej förekomma	Category not applicable
0	Mindre än $0,5$ av enheten	Magnitude less than half of unit employed
0,0		
*	Skattningen baserad på mindre än 10 urvalsenheter	Estimated based on less than 10 sample units

Tabell 1 ANTAL BOSTADSLÄGENHETER MED STANDARDAVVIKELSER FÖRDELADE EFTER ÄGARKATEGORI, REGION OCH FÄRDIGSTÄLLANDEPERIOD
Number of flats with standard deviations by type of ownership, region and construction period

	Färdigställandeperiod													
	-1940		1941- 1950		1951- 1960		1961- 1965		1966- 1970		1971- 1975		Samtliga	
<u>Stat, kommun, landsting</u>														
Region A	2 088	+187	695	+199	740	+202	263 ✱	+143	32 ✱	+0	23 ✱		3 841	+355
Region B	250	+37	164	+43	121 ✱	+79	169 ✱	+116	-		-		705	+150
Region C	4 870	+298	1 155	+196	784	+376	254 ✱	+194	232 ✱	+143	145 ✱	+53	7 441	+490
Region D	7 127	+493	1 383	+250	1 238	+235	905	+208	1 580	+279	1 668	+666	13 901	+870
Hela riket	14 335	+607	3 397	+378	2 883	+493	1 592	+339	1 845	+313	1 836	+668	25 888	+1 070
<u>Enskilda</u>														
Region A	107 168	+2 950	30 983	+1 140	21 679	+1 452	7 530	+599	12 466	+885	5 563	+251	185 388	+3 172
Region B	29 242	+588	11 087	+425	4 048	+366	6 822	+377	8 303	+547	5 102	+610	64 605	+1 033
Region C	63 829	+2 014	27 732	+1 424	20 450	+1 556	14 650	+1 148	14 731	+1 148	15 260	+2 486	156 652	+3 629
Region D	61 815	+1 860	43 148	+2 055	33 731	+2 091	20 873	+1 423	18 726	+1 489	7 086	+695	185 379	+2 897
Hela riket	262 054	+4 070	112 950	+2 781	79 908	+3 005	49 876	+1 960	54 226	+2 149	33 011	+2 664	592 024	+5 717
<u>Bostadsrättsföreningar</u>														
Region A	26 400	+4 088	10 723	+1 632	17 881	+2 946	14 679	+1 824	16 316	+2 365	10 479	+1 386	96 479	+5 721
Region B	2 814	+209	4 966	+501	11 551	+922	6 709	+949	8 553	+1 049	4 675	+792	39 268	+1 386
Region C	17 295	+1 183	25 162	+2 060	36 990	+3 359	25 649	+1 734	20 788	+1 817	15 274	+1 340	141 159	+3 910
Region D	3 880	+578	34 348	+2 588	63 003	+4 188	40 037	+3 008	38 648	+3 486	17 135	+1 595	197 051	+5 217
Hela riket	50 390	+4 300	75 199	+3 722	129 424	+6 193	87 073	+4 035	84 306	+4 707	47 563	+2 625	473 956	+8 784
<u>Därav HSB, Sv Riksbyggen</u>														
Region A	12 563	+4 230	8 252	+1 655	10 455	+2 857	9 392	+1 698	12 481	+2 018	7 804	+1 477	60 947	+5 858
Region B	2 138	+184	2 925	+463	9 993	+950	6 104	+956	8 541	+1 049	4 675	+792	34 375	+1 478
Region C	5 007	+1 024	13 647	+1 919	20 866	+3 077	18 509	+1 639	17 135	+1 739	11 180	+1 189	86 344	+4 194
Region D	2 141	+362	18 221	+2 326	36 315	+3 715	32 594	+2 897	31 081	+3 042	15 678	+1 629	136 029	+5 429
Hela riket	21 849	+4 371	43 044	+3 470	77 628	+5 686	66 599	+3 857	69 239	+4 177	39 336	+2 622	317 695	+9 141
<u>Allmännyttiga</u>														
Region A	10 523		17 555		44 405		23 916		39 426		42 888		178 713	
Region B	9 846		3 879		26 560		12 438		24 392		9 847		86 962	
Region C	3 831		12 459		36 184		29 554		40 871		38 640		161 539	
Region D	1 593		12 326		53 885		55 873		75 269		67 124		266 070	
Hela riket	25 793		46 219		161 034		121 781		179 958		158 499		693 284	

Tabell 1 (forts)

	Färdigställandeperiod													
	-1940		1941- 1950		1951- 1960		1961- 1965		1966- 1970		1971- 1975		Samtliga	
<u>Därav SABO</u>														
Region A	8 996		16 843		42 149		21 993		35 848		38 348		164 177	
Region B	9 837		3 875		26 465		12 395		23 939		9 747		86 258	
Region C	2 907		11 518		32 235		25 493		36 725		34 198		143 076	
Region D	1 069		8 527		37 425		38 522		52 501		40 893		178 937	
Hela riket	22 809		40 763		138 274		98 403		149 013		123 186		572 448	
<u>Samtliga</u>														
Region A	146 179	+4 970	59 955	+1 994	84 705	+3 288	46 388	+1 922	68 240	+2 510	58 953	+1 406	464 421	+6 451
Region B	42 152	+589	20 097	+648	42 281	+990	26 138	+1 019	41 248	+1 165	19 623	+994	191 539	+1 665
Region C	89 826	+2 322	66 508	+2 510	94 407	+3 716	70 107	+2 078	76 622	+2 137	69 320	+2 570	466 790	+5 168
Region D	74 416	+1 995	91 205	+3 287	151 856	+4 672	117 688	+3 313	134 223	+3 797	93 013	+1 777	662 401	+5 880
Hela riket	352 573	+5 867	237 764	+4 636	373 250	+6 887	260 322	+4 475	320 355	+5 162	240 909	+3 568	1 785 151	+10 280

Tabell 2 ANTAL BOSTADSLÄGENHETER MED STANDARDAVVIKELSER FÖRDELADE EFTER ÄGARKATEGORI, REGION OCH LÄGENHETSSTORLEK
Number of flats with standard deviations by type of ownership, region and size of flat

	Lägenhetsstorlek													
	1 rum		2 rum		3 rum		4 rum		5+rum		Övriga		Samtliga	
	o kök		o kök		o kök		o kök		o kök					
<u>Stat, kommun, landsting</u>														
Region A	1 269	+152	1 217	+172	590	+84	192	+43	182	+40	391	+65	3 841	+355
Region B	113	+25	328	+93	151	+26	54	+21	1 *		58	+11	705	+150
Region C	2 451	+306	2 349	+202	1 110	+131	359	+65	156	+32	1 015	+156	7 441	+490
Region D	3 206	+294	5 799	+453	2 517	+179	676	+87	348	+74	1 356	+409	13 901	+870
Hela riket	7 038	+451	9 694	+533	4 368	+239	1 280	+119	687	+90	2 820	+442	25 888	+1 070
<u>Enskilda</u>														
Region A	60 976	+2 406	55 088	+1 014	35 470	+857	13 095	+416	6 712	+301	14 047	+1 106	185 388	+3 172
Region B	17 273	+474	22 421	+555	13 900	+393	5 149	+186	2 141	+142	3 721	+269	64 605	+1 033
Region C	38 187	+1 513	51 441	+1 648	37 699	+1 363	13 604	+724	5 190	+324	10 532	+645	156 652	+3 629
Region D	34 933	+1 331	65 709	+1 761	51 343	+1 493	16 785	+801	5 683	+453	10 926	+655	185 379	+2 897
Hela riket	151 369	+3 174	194 659	+2 674	138 412	+2 231	48 632	+1 172	19 726	+649	39 226	+1 463	592 024	+5 717
<u>Bostadsrättsföreningar</u>														
Region A	16 649	+1 667	28 115	+1 640	26 370	+1 798	10 839	+993	2 627	+246	11 877	+2 756	96 479	+5 721
Region B	5 255	+336	14 643	+644	12 068	+673	4 955	+317	1 079	+108	1 267	+171	39 268	+1 386
Region C	20 278	+973	55 000	+2 068	44 121	+1 662	13 346	+648	2 779	+312	5 636	+494	141 159	+3 910
Region D	25 418	+1 022	83 050	+2 918	61 864	+2 114	15 176	+796	2 665	+337	8 878	+670	197 051	+5 217
Hela riket	67 600	+2 210	180 807	+3 987	144 424	+3 304	44 316	+1 463	9 150	+532	27 659	+2 884	473 956	+8 784
<u>Därav HSB, Sv Riksbyggen</u>														
Region A	9 321	+1 680	17 109	+1 641	16 295	+1 654	7 129	+956	1 239	+173	9 855	+2 761	60 947	+5 858
Region B	4 353	+318	12 387	+673	10 876	+687	4 731	+318	1 007	+106	1 021	+166	34 375	+1 478
Region C	10 081	+886	33 861	+2 021	29 984	+1 581	8 319	+520	1 095	+176	3 003	+390	86 344	+4 194
Region D	16 946	+926	55 240	+2 807	45 195	+2 021	10 815	+662	1 595	+289	6 237	+597	136 029	+5 429
Hela riket	40 701	+2 137	118 597	+3 887	102 350	+3 129	30 994	+1 313	4 936	+395	20 117	+2 857	317 695	+9 141
<u>Allmännyttiga</u>														
Region A	21 857		56 788		61 978		18 827		3 860		15 403		178 713	
Region B	13 173		29 878		25 912		9 528		2 026		6 445		86 962	
Region C	15 794		56 557		55 461		14 530		3 182		16 015		161 539	
Region D	42 866		101 205		88 395		16 568		1 871		15 165		266 070	
Hela riket	93 690		244 428		231 746		59 453		10 939		53 028		693 284	

Tabell 2 (forts)

	Lägenhetsstorlek													
	1 rum		2 rum		3 rum		4 rum		5+rum		Övriga		Samtliga	
	o kök		o kök		o kök		o kök		o kök					
<u>Därav SABO</u>														
Region A	20 688		51 957		57 481		17 414		3 382		13 255		164 177	
Region B	13 025		29 603		25 657		9 511		2 024		6 438		86 258	
Region C	13 266		48 496		49 754		13 467		2 956		15 137		143 076	
Region D	29 726		68 952		57 970		11 132		1 261		9 896		178 937	
Hela riket	76 705		199 008		190 862		51 524		9 623		44 726		572 448	
<u>Samtliga</u>														
Region A	100 751	+2 911	141 208	+1 910	124 409	+1 986	42 953	+1 067	13 382	+388	41 718	+2 968	464 421	+6 451
Region B	35 814	+573	67 271	+836	52 031	+769	19 686	+363	5 247	+178	11 491	+318	191 539	+1 665
Region C	76 709	+1 818	165 347	+2 619	138 391	+2 112	41 839	+938	11 307	+450	33 198	+827	466 790	+5 168
Region D	106 423	+1 694	255 763	+3 392	204 120	+2 567	49 204	+1 128	10 567	+569	36 326	+1 015	662 401	+5 880
Hela riket	319 697	+3 870	629 589	+4 765	518 950	+3 948	153 681	+1 850	40 502	+842	122 733	+3 260	1 785 151	+10 280

Tabell 3 ANTAL OUTHYRDA BOSTADSLÄGENHETER MED STANDARDAVVIKELSER FÖRDELADE EFTER ÄGARKATEGORI, ORSAK TILL OUTHYRD LÄGENHET (ORSAKSKATEGORI) OCH FÄRDIGSTÄLLANDEPERIOD

Number of unlet flats with standard deviations by type of ownership, region, reason for vacancy and construction period

	Färdigställandeperiod												Samtliga
	-1940		1941-		1951-		1961-		1966-		1971-		
			1950		1960		1965		1970		1975		
<u>Stat, kommun, landsting</u>													
<u>Hela riket</u>													
Lediga till uthyrning	464	+55	31	+11	29	+7	-		-		213	+173	737 +182
Under reparation och ombyggnad	659	+154	123	+102	5	+3	2 *	+2	-		-		789 +185
Utrymda p g a förestående rivning	653	+162	4	+1	-		-		-		-		657 +162
Annan orsak	107	+34	-		-		-		-		-		107 +34
Samtliga	1 883	+224	158	+101	33	+7	2	+2	-		213	+173	2 290 +300
<u>Enskilda</u>													
<u>Hela riket</u>													
Lediga till uthyrning	2 712	+348	766	+214	642	+219	95	+20	458	+96	644	+117	5 318 +486
Under reparation och ombyggnad	5 669	+521	1 040	+367	283	+87	7	+3	62	+36	12	+8	7 073 +643
Utrymda p g a förestående rivning	927	+169	32	+21	-		-		-		-		959 +171
Annan orsak	493	+132	98	+46	32	+11	32	+25	5	+3	5	+3	666 +142
Samtliga	9 802	+647	1 936	+426	957	+237	134	+31	526	+103	662	+118	14 017 +817
<u>Bostadsrättsföreningar</u>													
<u>Hela riket</u>													
Lediga till uthyrning	3	+2	208	+113	62	+24	14	+7	546	+193	818	+226	1 650 +319
Under reparation och ombyggnad	190	+104	-		16	+14	6	+5	4	+6	5	+3	220 +105
Utrymda p g a förestående rivning	-		-		-		-		-		-		-
Annan orsak	2	+1	-		-		27	+22	-		2	+1	30 +22
Samtliga	194	+104	208	+113	78	+33	46	+24	550	+193	825	+226	1 901 +337

Tabell 3 (forts)

	Färdigställandeperiod													
	-1940		1941- 1950		1951- 1960		1961- 1965		1966- 1970		1971- 1975		Samtliga	
<u>Därav HSB, Sv Riksbyggen</u>														
Lediga till uthyrning	-		100	+81	3	+2	5	+4	531	+192	809	+226	1 448	+308
Under reparation och om- byggnad	-		-		-		-		4	+6	5	+3	9	+7
Utrymda p g a förestående rivning	-		-		-		-		-		-		-	
Annan orsak	2	+1	-		-		27	+22	-		-		28	+22
Samtliga	2	+1	100	+81	3	+2	32	+22	535	+193	814	+226	1 485	+308
<u>Allmännyttiga</u>														
<u>Hela riket</u>														
Lediga till uthyrning	64		137		595		1 194		10 052		8 596		20 638	
Under reparation och om- byggnad	1 250		86		68		190		48		48		1 690	
Utrymda p g a förestående rivning	292		-		6		-		-		-		298	
Annan orsak	20		14		21		97		52		211		415	
Samtliga	1 626		237		690		1 481		10 152		8 855		23 041	
<u>Därav SABO</u>														
Lediga till uthyrning	47		129		501		1 076		9 074		6 999		17 826	
Under reparation och om- byggnad	1 077		58		56		170		24		30		1 415	
Utrymda p g a förestående rivning	292		-		6		-		-		-		298	
Annan orsak	20		6		21		95		52		206		400	
Samtliga	1 436		193		584		1 341		9 150		7 235		19 939	

Tabell 3 (forts)

	Färdigställandeperiod												Samtliga
	-1940		1941- 1950		1951- 1960		1961- 1965		1966- 1970		1971- 1975		
<u>Samtliga</u>													
<u>Hela riket</u>													
Lediga till uthyrning	3 243	+352	1 142	+242	1 327	+220	1 303	+21	11 057	+215	10 272	+308	28 343 +609
Under reparation och ombyggnad	7 767	+553	1 249	+381	372	+88	205	+6	114	+37	65	+8	9 772 +677
Utrymda p g a förestående rivning	1 872	+234	36	+21	6	+0	-		-		-		1 915 +235
Annan orsak	622	+137	112	+46	53	+11	156	+33	57	+3	218	+3	1 219 +148
Samtliga	13 505	+691	2 539	+453	1 758	+239	1 663	+39	11 228	+218	10 555	+308	41 248 +931

Tabell 4 PROCENTUELL ANDEL OUTHYRDA BOSTADSLÄGENHETER MED STANDARDAVVIKELSER FÖRDELADE EFTER ÄGARKATEGORI, ORSAK TILL OUT-
HYRD LÄGENHET (ORSAKSKATEGORI) OCH FÄRDIGSTÄLLANDEPERIOD

Percentage share of unlet flats with standard deviations by type of ownership, reason for vacancy and construction period

	Färdigställandeperiod													
	-1940		1941- 1950		1951- 1960		1961- 1965		1966- 1970		1971- 1975		Samtliga	
<u>Stat, kommun, landsting</u>														
<u>Hela riket</u>														
Lediga till uthyrning	3,2	+0,4	0,9	+0,3	1,0	+0,3	-		-		11,6	+5,3	2,8	+0,6
Under reparation och om- byggnad	4,6	+1,0	3,6	+3,0	0,2	+0,1	0,1	+0,1	-		-		3,0	+0,7
Utrymda p g a förestående rivning	4,6	+1,1	0,1	+0,0	-		-		-		-		2,5	+0,6
Annan orsak	0,7	+0,2	-		-		-		-		-		0,4	+0,1
Samtliga	13,1	+1,4	4,7	+3,0	1,2	+0,3	0,1	+0,1	-		11,6	+5,3	8,8	+1,0
<u>Enskilda</u>														
<u>Hela riket</u>														
Lediga till uthyrning	1,0	+0,1	0,7	+0,2	0,8	+0,3	0,2	+0,0	0,8	+0,2	2,0	+0,3	0,9	+0,1
Under reparation och om- byggnad	2,2	+0,2	0,9	+0,3	0,4	+0,1	-		0,1	+0,1	-		1,2	+0,1
Utrymda p g a förestående rivning	0,4	+0,1	-		-		-		-		-		0,2	+0,0
Annan orsak	0,2	+0,0	0,1	+0,0	-		0,1	+0,1	-		-		0,1	+0,0
Samtliga	3,7	+0,2	1,7	+0,4	1,2	+0,3	0,3	+0,1	1,0	+0,2	2,0	+0,3	2,4	+0,1
<u>Bostadsrättsföreningar</u>														
<u>Hela riket</u>														
Lediga till uthyrning	-		0,3	+0,2	-		-		0,6	+0,3	1,7	+0,5	0,3	+0,1
Under reparation och om- byggnad	0,4	+0,2	-		-		-		-		-		-	
Utrymda p g a förestående rivning	-		-		-		-		-		-		-	
Annan orsak	-		-		-		-		-		-		-	
Samtliga	0,4	+0,2	0,3	+0,2	0,1	+0,0	0,1	+0,0	0,7	+0,3	1,7	+0,5	0,4	+0,1

Tabell 4 (forts)

	Färdigställandeperiod										
	-1940	1941- 1950		1951- 1960		1961- 1965		1966- 1970		1971- 1975	Samtliga
<u>Därav HSB, Sv Riksbyggen</u>											
Lediga till uthyrning	-	0,2	+0,2	-	-	-	0,8	+0,3	2,1	+0,6	0,5 +0,1
Under reparation och om- byggnad	-	-		-	-	-	-		-		-
Utrymda p g a förestående rivning	-	-		-	-	-	-		-		-
Annan orsak	-	-		-	-	-	-		-		-
Samtliga	-	0,2	+0,2	-	-	-	0,8	+0,3	2,1	+0,6	0,5 +0,1
<u>Allmännyttiga</u>											
<u>Hela riket</u>											
Lediga till uthyrning	0,2	0,3		0,4	1,0	5,6		5,4		3,0	
Under reparation och om- byggnad	4,8	0,2		0,0	0,2	0,0		0,0		0,2	
Utrymda p g a förestående rivning	1,1	-		0,0	-	-		-		0,0	
Annan orsak	0,1	0,0		0,0	0,1	0,0		0,1		0,1	
Samtliga	6,3	0,5		0,4	1,2	5,6		5,6		3,3	
<u>Därav SABO</u>											
Lediga till uthyrning	0,2	0,3		0,4	1,1	6,1		5,7		3,1	
Under reparation och om- byggnad	4,7	0,1		-	0,2	-		-		0,2	
Utrymda p g a förestående rivning	1,3	-		-	-	-		-		0,1	
Annan orsak	0,1	-		-	0,1	-		0,2		0,1	
Samtliga	6,3	0,5		0,4	1,4	6,1		5,9		3,5	

Tabell 4 (forts)

	Färdigställandeperiod													
	-1940		1941- 1950		1951- 1960		1961- 1965		1966- 1970		1971- 1975		Samtliga	
<u>Samtliga</u>														
<u>Hela riket</u>														
Lediga till uthyrning	0,9	+0,1	0,5	+0,1	0,4	+0,1	0,5	+0,0	3,5	+0,2	4,3	+0,4	1,6	+0,1
Under reparation och om- byggnad	2,2	+0,2	0,5	+0,2	0,1	+0,0	0,1	+0,0	0,0	+0,0	0,0	+0,0	0,5	+0,1
Utrymda p g a förestående rivning	0,5	+0,1	0,0	+0,0	0,0	+0,0	-		-		-		0,1	+0,0
Annan orsak	0,2	+0,0	0,0	+0,0	0,0	+0,0	0,1	+0,0	0,0	+0,0	0,1	+0,0	0,1	+0,0
Samtliga	3,8	+0,2	1,1	+0,2	0,5	+0,1	0,6	+0,0	3,5	+0,2	4,4	+0,4	2,3	+0,1

Tabell 5 ANTAL TILL UTHYRNING LEDIGA BOSTADSLÄGENHETER MED STANDARDAVVIKELSER FÖRDELADE EFTER ÄGARKATEGORI, REGION OCH FÄRDIGSTÄLLANDEPERIOD

Number of vacant flats with standard deviations by type of ownership, region and construction period

	Färdigställandeperiod													
	-1940		1941- 1950		1951- 1960		1961- 1965		1966- 1970		1971- 1975		Samtliga	
<u>Stat, kommun, landsting</u>														
Region A	9	+5	-		-		-		-		-		9	+5
Region B	-		1	+1	-		-		-		-		1	+1
Region C	256	+35	13	+7	13	+3	-		-		-		282	+35
Region D	199	+43	16	+8	15	+6	-		-		213	+173	443	+178
Hela riket	464	+55	31	+11	29	+7	-		-		213	+173	737	+182
<u>Enskilda</u>														
Region A	251	+94	31	+12	9	+6	6	+4	1	+0	35	+7	334	+95
Region B	168	+52	8	+4	14	+5	7	+2	120	+16	252	+43	569	+69
Region C	1 384	+287	439	+195	50	+16	31	+9	252	+91	336	+109	2 493	+375
Region D	909	+165	288	+87	568	+218	51	+17	85	+27	21	+8	1 923	+287
Hela riket	2 712	+348	766	+214	642	+219	95	+20	458	+96	644	+117	5 318	+486
<u>Bostadsrättsföreningar</u>														
Region A	-		-		3	+2	9	+6	165	+111	658	+214	834	+242
Region B	-		4	+4	-		5	+4	-		-		9	+5
Region C	3	+2	105	+81	25	+18	-		36	+20	3	+2	171	+85
Region D	-		99	+79	34	+16	-		346	+156	158	+73	636	+189
Hela riket	3	+2	208	+113	62	+24	14	+7	546	+193	818	+226	1 650	+319
<u>Därav HSB, Sv Riksbyggen</u>														
Region A	-		-		3	+2	-		165	+111	652	+215	819	+242
Region B	-		-		-		5	+4	-		-		5	+4
Region C	-		100	+81	-		-		36	+20	-		135	+83
Region D	-		-		-		-		331	+155	158	+73	488	+171
Hela riket	-		100	+81	3	+2	5	+4	531	+192	809	+226	1 448	+308
<u>Allmännyttiga</u>														
Region A	-		3		18		181		2 272		3 950		6 424	
Region B	5		-		58		-		2 712		1 219		3 994	
Region C	40		32		142		357		2 681		1 712		4 964	
Region D	19		102		377		656		2 387		1 715		5 256	
Hela riket	64		137		595		1 194		10 052		8 596		20 638	

Tabell 5 (forts)

	Färdigställandeperiod													
	-1940		1941- 1950		1951- 1960		1961- 1965		1965- 1970		1971- 1975		Samtliga	
<u>Därav SABO</u>														
Region A	-		3		18		181		2 061		2 722		4 985	
Region B	5		-		58		-		2 712		1 219		3 994	
Region C	23		32		121		288		2 218		1 604		4 286	
Region D	19		94		304		607		2 083		1 454		4 561	
Hela riket	47		129		501		1 076		9 074		6 999		17 826	
<u>Samtliga</u>														
Region A	261	+94	34	+12	30	+6	196	+7	2 438	+111	4 643	+214	7 602	+260
Region B	173	+52	14	+6	72	+5	12	+4	2 832	+16	1 471	+43	4 573	+69
Region C	1 682	+289	589	+211	231	+25	388	+9	2 969	+93	2 051	+109	7 910	+386
Region D	1 127	+170	505	+118	994	+219	707	+17	2 818	+158	2 107	+188	8 258	+387
Hela riket	3 243	+352	1 142	+242	1 327	+220	1 303	+21	11 057	+215	10 272	+308	28 343	+609

Tabell 6 PROCENTUELL ANDEL TILL UTHYRNING LEDIGA BOSTADSLÄGENHETER MED STANDARDAVVIKELSER FÖRDELADE EFTER ÄGARKATEGORI, REGION OCH FÄRDIGSTÄLLANDEPERIOD

Percentage share of vacant flats with standard deviations by type of ownership, region and construction period

	Färdigställandeperiod													
	-1940		1941- 1950		1951- 1960		1961- 1965		1966- 1970		1971- 1975		Samtliga	
<u>Stat, kommun, landsting</u>														
Region A	0,5	+0,2	-		-		-		-		-		0,2	+0,1
Region B	-		0,8	+0,6	-		-		-		-		0,2	+0,1
Region C	5,2	+0,7	1,2	+0,7	1,7	+0,9	-		-		-		3,8	+0,5
Region D	2,8	+0,5	1,2	+0,6	1,2	+0,5	-		-		12,8	+5,4	3,2	+1,1
Hela riket	3,2	+0,4	0,9	+0,3	1,0	+0,3	-		-		11,6	+5,3	2,8	+0,6
<u>Enskilda</u>														
Region A	0,2	+0,1	0,1	+0,0	-		0,1	+0,0	-		0,6	+0,1	0,2	+0,0
Region B	0,6	+0,2	0,1	+0,0	0,3	+0,1	0,1	+0,0	1,4	+0,2	4,9	+1,0	0,9	+0,1
Region C	2,2	+0,4	1,6	+0,7	0,2	+0,1	0,2	+0,1	1,7	+0,6	2,2	+0,6	1,6	+0,2
Region D	1,5	+0,3	0,7	+0,2	1,7	+0,6	0,2	+0,1	0,5	+0,2	0,3	+0,1	1,0	+0,2
Hela riket	1,0	+0,1	0,7	+0,2	0,8	+0,3	0,2	+0,0	0,8	+0,2	2,0	+0,3	0,9	+0,1
<u>Bostadsrättsföreningar</u>														
Region A	-		-		-		0,1	+0,0	1,0	+0,8	6,3	+1,8	0,9	+0,2
Region B	-		0,1	+0,1	-		0,1	+0,0	-		-		-	
Region C	-		0,4	+0,3	0,1	+0,1	-		0,2	+0,1	-		0,1	+0,1
Region D	-		0,3	+0,2	0,1	+0,0	-		0,9	+0,5	0,9	+0,5	0,3	+0,1
Hela riket	-		0,3	+0,2	-		-		0,6	+0,3	1,7	+0,5	0,3	+0,1
<u>Därav HSB, Sv Riksbyggen</u>														
Region A	-		-		-		-		1,3	+1,0	8,3	+2,4	1,3	+0,3
Region B	-		-		-		0,1	+0,1	-		-		-	
Region C	-		0,7	+0,6	-		-		0,2	+0,2	-		0,2	+0,1
Region D	-		-		-		-		1,1	+0,6	1,0	+0,6	0,4	+0,1
Hela riket	-		0,2	+0,2	-		-		0,8	+0,3	2,1	+0,6	0,5	+0,1
<u>Allmännyttiga</u>														
Region A	-		0,0		0,0		0,8		5,2		6,3		2,8	
Region B	0,1		-		0,2		-		11,1		12,4		4,6	
Region C	1,0		0,3		0,4		1,2		6,6		4,4		3,1	
Region D	1,2		0,8		0,7		1,2		3,2		2,6		2,0	
Hela riket	0,2		0,3		0,4		1,0		5,6		5,4		3,0	

Tabell 6 (forts)

	Färdigställandeperiod													
	-1940	1941- 1950		1951- 1960		1961- 1965		1966- 1970		1971- 1975		Samtliga		
<u>Därav SABO</u>														
Region A	-	-		-		0,8		5,7		7,1		3,0		
Region B	0,1	-		0,2		-		11,3		12,5		4,6		
Region C	0,8	0,3		0,4		1,1		6,0		4,7		3,0		
Region D	1,8	1,1		0,8		1,6		4,0		3,6		2,5		
Hela riket	0,2	0,3		0,4		1,1		6,1		5,7		3,1		
<u>Samtliga</u>														
Region A	0,2	+0,1	0,1	+0,0	0,0	+0,0	0,4	+0,0	3,6	+0,4	7,9	+1,2	1,6	+0,1
Region B	0,4	+0,2	0,1	+0,0	0,2	+0,0	0,0	+0,0	6,9	+0,1	7,5	+0,5	2,4	+0,1
Region C	1,9	+0,3	0,9	+0,4	0,2	+0,0	0,6	+0,0	3,9	+0,3	3,0	+0,4	1,7	+0,1
Region D	1,5	+0,2	0,6	+0,2	0,7	+0,2	0,6	+0,0	2,1	+0,3	2,3	+0,8	1,2	+0,1
Hela riket	0,9	+0,1	0,5	+0,1	0,4	+0,1	0,5	+0,0	3,5	+0,2	4,3	+0,4	1,6	+0,1

Tabell 7 ANTAL TILL UTHYRNING LEDIGA BOSTADSLÄGENHETER MED STANDARDAVVIKELSER FÖRDELADE EFTER ÄGARKATEGORI, REGION OCH LÄGENHETSSTORLEK

Number of vacant flats with standard deviations by type of ownership, region and size of flat

	Lägenhetsstorlek													
	1 rum		2 rum		3 rum		4 rum		5+rum		Övriga		Samtliga	
	o kök		o kök		o kök		o kök		o kök					
<u>Stat, kommun, landsting</u>														
Region A	5	+4	4	+4	-	-	-	-	-	-	-	-	9	+5
Region B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	+1	1	+1
Region C	111	+21	99	+16	19	+3	-	-	-	-	53	+20	282	+35
Region D	81	+24	161	+80	26	+13	9	+8	-	-	166	+87	443	+178
Hela riket	198	+32	264	+82	45	+13	9	+8	-	-	220	+90	737	+182
<u>Enskilda</u>														
Region A	201	+92	66	+20	50	+11	1	+0	7	+4	9	+4	334	+95
Region B	123	+36	138	+18	247	+30	23	+5	4	+2	33	+14	569	+69
Region C	1 168	+220	581	+149	278	+76	28	+12	33	+13	405	+191	2 493	+375
Region D	571	+127	461	+120	127	+31	13	+11	12	+5	738	+225	1 923	+287
Hela riket	2 063	+273	1 245	+193	703	+88	64	+17	57	+15	1 186	+296	5 318	+486
<u>Bostadsrättsföreningar</u>														
Region A	53	+19	306	+100	215	+66	154	+103	-	-	106	+47	834	+242
Region B	5	+4	-	-	-	-	-	-	-	-	4	+4	9	+5
Region C	41	+21	18	+11	64	+52	17	+7	12	+9	20	+18	171	+85
Region D	101	+39	422	+162	72	+31	-	-	-	-	41	+35	636	+189
Hela riket	200	+49	746	+191	352	+90	171	+103	12	+9	171	+62	1 650	+319
<u>Därav HSB, Sv Riksbyggen</u>														
Region A	45	+18	306	+100	209	+66	154	+103	-	-	106	+47	819	+242
Region B	5	+4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	+4
Region C	33	+20	18	+11	64	+52	9	+5	12	+9	-	-	135	+83
Region D	45	+29	376	+161	64	+30	-	-	-	-	3	+2	488	+171
Hela riket	127	+40	700	+190	338	+90	163	+103	12	+9	109	+47	1 448	+308
<u>Allmännyttiga</u>														
Region A	144		1 309		3 653		723		24		571		6 424	
Region B	213		1 115		1 658		827		80		101		3 994	
Region C	281		1 363		2 789		275		15		241		4 964	
Region D	736		1 809		2 167		186		15		343		5 256	
Hela riket	1 374		5 596		10 267		2 011		134		1 256		20 638	

Tabell 7 (forts)

	Lägenhetsstorlek												Samtliga	
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga								
<u>Därav SABO</u>														
Region A	130	616	3 293	650	15	281						4 985		
Region B	213	1 115	1 658	827	80	101						3 994		
Region C	166	1 122	2 549	207	6	236						4 286		
Region D	579	1 678	1 839	164	12	289						4 561		
Hela riket	1 088	4 531	9 339	1 848	113	907						17 826		
<u>Samtliga</u>														
Region A	404	+94	1 685	+102	3 918	+67	878	+103	31	+4	686	+48	7 602	+260
Region B	341	+36	1 253	+18	1 905	+30	850	+5	84	+2	140	+15	4 573	+69
Region C	1 600	+222	2 060	+151	3 151	+92	319	+14	60	+16	719	+193	7 910	+386
Region D	1 490	+135	2 853	+217	2 392	+46	209	+14	27	+5	1 288	+244	8 258	+387
Hela riket	3 835	+279	7 851	+284	11 367	+126	2 255	+105	202	+18	2 833	+315	28 343	+609

Tabell 8 PROCENTUELL ANDEL TILL UTHYRNING LEDIGA BOSTADSLÄGENHETER MED STANDARDAVVIKELSER FÖRDELADE EFTER ÄGARKATEGORI, REGION OCH LÄGENHETSSTORLEK

Percentage share of vacant flats with standard deviations by type of ownership, region and size of flat

	Lägenhetsstorlek													
	1 rum		2 rum		3 rum		4 rum		5+rum		Övriga		Samtliga	
	o kök		o kök		o kök		o kök		o kök					
<u>Stat, kommun, landsting</u>														
Region A	0,4	+0,3	0,3	+0,3	-		-		-		-		0,2	+0,1
Region B	-		-		-		-		-		2,4	+1,5	0,2	+0,1
Region C	4,5	+1,0	4,2	+0,7	1,7	+0,4	-		-		5,2	+2,1	3,8	+0,5
Region D	2,5	+0,7	2,8	+1,2	1,0	+0,5	1,4	+1,2	-		12,2	+3,4	3,2	+1,1
Hela riket	2,8	+0,5	2,7	+0,8	1,0	+0,3	0,7	+0,6	-		7,8	+2,3	2,8	+0,6
<u>Enskilda</u>														
Region A	0,3	+0,1	0,1	+0,0	0,1	+0,0	-		0,1	+0,1	0,1	+0,0	0,2	+0,0
Region B	0,7	+0,2	0,6	+0,1	1,8	+0,2	0,4	+0,1	0,2	+0,1	0,9	+0,4	0,9	+0,1
Region C	3,1	+0,5	1,1	+0,3	0,7	+0,2	0,2	+0,1	0,6	+0,2	3,9	+1,8	1,6	+0,2
Region D	1,6	+0,4	0,7	+0,2	0,2	+0,1	0,1	+0,1	0,2	+0,1	6,8	+2,0	1,0	+0,2
Hela riket	1,4	+0,2	0,6	+0,1	0,5	+0,1	0,1	+0,0	0,3	+0,1	3,0	+0,7	0,9	+0,1
<u>Bostadsrättsföreningar</u>														
Region A	0,3	+0,1	1,1	+0,3	0,8	+0,2	1,4	+0,9	-		0,9	+0,3	0,9	+0,2
Region B	0,1	+0,1	-		-		-		-		0,3	+0,3	-	
Region C	0,2	+0,1	-		0,1	+0,1	0,1	+0,1	0,4	+0,4	0,4	+0,4	0,1	+0,1
Region D	0,4	+0,2	0,5	+0,2	0,1	+0,1	-		-		0,5	+0,4	0,3	+0,1
Hela riket	0,3	+0,1	0,4	+0,1	0,2	+0,1	0,4	+0,2	0,1	+0,1	0,6	+0,2	0,3	+0,1
<u>Därav HSB, Sv Riksbyggen</u>														
Region A	0,5	+0,2	1,8	+0,5	1,3	+0,4	2,2	+1,3	-		1,1	+0,4	1,3	+0,3
Region B	0,1	+0,1	-		-		-		-		-		-	
Region C	0,3	+0,2	0,1	+0,0	0,2	+0,2	0,1	+0,1	1,1	+0,0	-		0,2	+0,1
Region D	0,3	+0,2	0,7	+0,3	0,1	+0,1	-		-		-		0,4	+0,1
Hela riket	0,3	+0,1	0,6	+0,2	0,3	+0,1	0,5	+0,4	0,2	+0,0	0,5	+0,2	0,5	+0,1
<u>Allmännyttiga</u>														
Region A	0,7		2,3		5,9		3,8		0,6		3,7		3,6	
Region B	1,6		3,7		6,4		8,7		3,9		1,6		4,6	
Region C	1,8		2,4		5,0		1,9		0,5		1,5		3,1	
Region D	1,7		1,8		2,5		1,1		0,8		2,3		2,0	
Hela riket	1,5		2,3		4,4		3,4		1,2		2,4		3,0	

Tabell 8 (forts)

	<u>Lägenhetsstorlek</u>													
	1 rum o kök		2 rum o kök		3 rum o kök		4 rum o kök		5+rum o kök		Övriga		Samtliga	
<u>Därav SABO</u>														
Region A	0,6		1,2		5,7		3,7		0,4		2,1		3,0	
Region B	1,6		3,8		6,5		8,7		4,0		1,6		4,6	
Region C	1,3		2,3		5,1		1,5		0,2		1,6		3,0	
Region D	1,9		2,4		3,2		1,5		1,0		2,9		2,5	
Hela riket	1,4		2,3		4,9		3,6		1,2		2,0		3,1	
<u>Samtliga</u>														
Region A	0,4	+0,1	1,2	+0,1	3,1	+0,1	2,0	+0,4	0,2	+0,1	1,6	+0,2	1,6	+0,1
Region B	1,0	+0,2	1,9	+0,1	3,7	+0,1	4,3	+0,1	1,6	+0,1	1,2	+0,3	2,4	+0,1
Region C	2,1	+0,4	1,2	+0,1	2,3	+0,1	0,8	+0,1	0,5	+0,2	2,2	+1,1	1,7	+0,1
Region D	1,4	+0,2	1,1	+0,1	1,2	+0,0	0,4	+0,0	0,3	+0,1	3,5	+1,1	1,2	+0,1
Hela riket	1,2	+0,1	1,2	+0,1	2,2	+0,1	1,5	+0,1	0,5	+0,1	2,3	+0,4	1,6	+0,1

REGIONAL INDELNING

Kommuner tillhörande region A-D enligt kommunal indelning den 1 januari 1974 och efter folkmängd den 31 december 1974.

Region A	Region B	Region C	Region D
Stor- Stockholm	Stor- Göteborg	Kommuner i övrigt med mer än 75 000 inv	Övriga kommuner
Upplands-Väsby	Kungsbacka	Södertälje	
Vallentuna	Härryda	Uppsala	
Värmdö	Partille	Eskilstuna	
Järfälla	Öckerö	Linköping	
Ekerö	Stenungsund	Norrköping	
Huddinge	Tjörn	Jönköping	
Botkyrka	Göteborg	Malmö	
Haninge	Mölnadal	Lund	
Tyresö	Kungälv	Helsingborg	
Upplands-Bro	Ale	Borås	
Täby	Lerum	Örebro	
Danderyd		Västerås	
Sollentuna		Gävle	
Stockholm		Sundsvall	
Nacka			
Sundbyberg			
Solna			
Lidingö			
Vaxholm			
Sigtuna			