

3
77:11
SCB-tryck, Örebro 1977

Statistiska meddelanden

1977 - 07 - 19

Bo 1977: 11

Från trycket 15 juli 1977
Producent STATISTISKA CENTRALBYRÅN, Enheten för bostads- och fastighetsstatistik
Förfrågningar Förste aktuarie Ingemar Widén, tel 019 - 14 03 20 - 566

Serie Bo - BOSTÄDER OCH BYGG-
NADER

ISSN 0085-6991

Bostadsbyggande, låneobjektsstatistik, produktionsstatistik för byggnads- och anläggningsverksamhet, byggnadsinventeringar, hyror, uthyrda lägenheter, fastighetsomkostnader

OUTHYRDA BOSTADSLÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS DEN 1 MARS 1977

UNLET FLATS IN MULTIDWELLING HOUSES THE FIRST OF MARCH 1977

1 SAMMANFATTNING

Undersökningen omfattar fastigheter med flerfamiljshus ägda av stat, kommun eller landsting, enskilda fysiska eller juridiska personer, bostadsrättsföreningar samt allmännyttiga bostadsföretag. Undersökningen baseras på ett riksomfattande urval för de tre förstnämnda ägarkategorierna, medan den genomförs som en totalundersökning för allmännyttiga bostadsföretag. Sammanlagt ingår i urvalet ca 10 000 fastigheter färdigställda t o m utgången av 1976 samt 461 allmännyttiga bostadsföretag varav 232 anslutna till SABO (Sveriges allmännyttiga bostadsföretags riksorganisation), som också svarat för datainsamlingen för de företag som är anslutna till organisationen.

Undersökningen genomfördes under perioden februari-maj 1977 och grundas på data insamlade genom postenkät. Insamlingen av uppgifterna gjordes i anslutning till intäkts- och kostnadsundersökningen avseende år 1976, (IKU 1976).

Bortfallet i urvalsdelen av undersökningen är 6,4 procent, medan det för de allmännyttiga bostadsföretagen inte föreligger något bortfall.

För samtliga tabeller gäller att uppgifter redovisas med fördelning på följande fyra regioner och enligt kommunal indelning den 1 januari 1974.

Region A: Stor-Stockholm

Region B: Stor-Göteborg

Region C: Kommuner i övrigt med mer än 75 000 invånare

Region D: Övriga kommuner

Antalet outhyrda bostadslägenheter (procentandelen inom parentes) utgjorde den 1 mars 1977 33 523 (1,8 procent). Av dessa var 22 951 (1,3 procent) lediga till uthyrning, 8 133 (0,4 procent) bostadslägenheter outhyrda p g a reparation eller ombyggnad, medan de övriga var outhyrda av andra orsaker.

Antalet till uthyrning lediga bostadslägenheter inom olika regioner var för Stor-Stockholm 5 908 (1,3 procent), Stor-Göteborg 3 514 (1,8 procent), kom-



Sveriges officiella statistik

muner med mer än 75 000 invånare 7 385 (1,5 procent) samt övriga kommuner 6 143 (0,9 procent).

Inom olika ägarkategorier fördelade sig antalet till uthyrning lediga bostadslägenheter enligt följande: stat, kommun och landsting 324 (1,5 procent), enskilda fysiska eller juridiska personer 4 613 (0,8 procent), bostadsrättsföreningar 1 130 (0,2 procent), allmännyttiga bostadsföretag anslutna till SABO 14 647 (2,4 procent), samt övriga allmännyttiga bostadsföretag 2 186 (1,9 procent).

Uthyrningssvårigheterna har varit störst för bostadslägenheter med 3 rum och kök, där antalet bostadslägenheter lediga till uthyrning har beräknats till 9 420.

Av tabellerna framgår att största andelen bostadslägenheter lediga till uthyrning finns i det nya fastighetsbeståndet, dvs fastigheter färdigställda 1966-1970 och 1971-1976.

2 BAKGRUND

Uppgifter om till uthyrning lediga bostadslägenheter har tidigare insamlats i samband med folk- och bostadsräkningar som genomförs vart femte år. Statistik över antalet outhyrda lägenheter framtas även i begränsad omfattning två gånger per år (den 1 mars och den 1 september) och avser förhållandena i nyproducerade statsbelånade flerfamiljshus färdigställda 1967 eller senare. Uppgifter till denna statistik insamlas av bostadsstyrelsen med undantag för senaste halvårets produktion som insamlas av SCB. Redovisning sker i bostadsstyrelsens publikation Statistik/Utredningar/Information (SUI).

Under senare år har framkommit ett ökat intresse för en mer fullständig statistik över outhyrda bostadslägenheter i samband med att uthyrningssvårigheter börjat uppträda i större omfattning än tidigare.

Intresset har främst knutits till mätning av den s k lägenhetsreserven, varmed avses på den öppna marknaden utbudna lägenheter, som omgående är lediga till uthyrning. Enligt denna definition blir således lägenhetsreserv inte riktigt samma sak som antalet outhyrda lägenheter. Till den senare kategorin räknas nämligen även lägenheter utrymda på grund av förestående rivning, lägenheter under reparation eller ombyggnad samt lägenheter som av andra orsaker inte avses att användas som bostäder.

Som ett led i utbyggnaden av en fullständig statistik över outhyrda lägenheter och lägenheter lediga till uthyrning genomförde SCB en undersökning av outhyrda lägenheter den 1 mars 1975. Undersökningen genomfördes i anslutning till IKU 1974. Denna undersökning avsåg endast enskilt ägda fastigheter. Från och med 1976 års undersökning omfattas samtliga ägarkategorier av undersökningen.

Utgivare: Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm

Ansvarig utgivare: Lennart Fastbom. Statistiska meddelanden (SM) kan köpas i bokhandeln eller från Liber distribution, 162 89 Vällingby, tel 08 - 89 01 20. Meddelandena utges i bokstavs-betecknade serier efter ämnesområden:

Am	Arbetsmarknad	I	Industri. Branschuppgifter	P	Priser och konsumtion
Be	Befolkning och val	Iv	Industri. Varu- och energiuppgifter	R	Rättsväsen
Bo	Bostäder och fastigheter	J	Jordbruk, skogsbruk och fiske	S	Socialvård
F	Företag	K	Kreditmarknad	T	Transport och kommunikationer
H	Handel	N	Nationalräkenskaper och offentliga finanser	U	Utbildning, forskning och kultur
HS	Hälsa- och sjukvård				

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm, Sweden

Statistiska meddelanden (Statistical Reports) may be obtained from Liber distribution, S-162 89 Vällingby, Sweden.

3 UNDERSÖKNINGSPOPULATION

Populationen omfattar fastigheter med flerfamiljshus som ägs av stat, kommun eller landsting, enskilda fysiska eller juridiska personer, bostadsrättsföreningar och allmännyttiga bostadsföretag. Fastigheterna skall ha färdigställts 1976 eller tidigare och innehålla minst tre bostadslägenheter. Fastigheter med färdigställandeår 1976 är underrepresenterade i undersökningen på grund av att urvalsramen ej innehåller samtliga fastigheter färdigställda 1976.

Undantagna från undersökningspopulationen är fastigheter där ytan för lokal-lägenheter är större än ytan för bostadslägenheter. Jordbruksfastigheter, fastigheter med pensionärsbostäder, unkarlshotell m m eller fastigheter med subventionerade bostäder samt fastigheter där mer än hälften av lägenheterna är möblerade ingår ej heller i undersökningen.

I de allmännyttiga bostadsföretagen - där hela företagen undersökts - kan det emellertid förekomma ett mindre antal fastigheter med någon eller några av de ovannämnda egenskaperna.

4 UNDERSÖKNINGSVARIABLER M M

Nedan lämnas en översikt av de variabler som redovisas. Dessutom definieras de indelningsgrunder efter vilken tabellredovisningen sker.

BOSTADSLÄGENHETER

Med bostadslägenhet förstås en bostad, som är avsedd för enskilt hushåll och som ur byggnadsteknisk synpunkt är avskild från andra bostäder.

OUTHYRDA BOSTADSLÄGENHETER

Bostadslägenheter som är outhyrda vid mättidpunkten har i några av tabellerna uppdelats på

- bostadslägenheter lediga för uthyrning
- " under reparation och ombyggnad
- " utrymda på grund av förestående rivning
- " outhyrda av annan orsak

REGIONAL INDELNING

Region A: Stor-Stockholm

Region B: Stor-Göteborg

Region C: Kommuner i övrigt med mer än 75 000 invånare

Region D: Övriga kommuner

I bilagan redovisas de kommuner som ingår i regionerna A, B och C. Den regionala redovisningen har gjorts efter den kommunala indelningen den 1 januari 1974 och är baserad på folkmängd den 31 december 1974.

FÄRDIGSTÄLLANDE PERIOD

I undersökningen ingår fastigheter som i sin helhet färdigställts senast den 31 december 1976, dvs samtliga bostadslägenheter i fastigheten kan ha tagits i bruk senast detta datum. Indelning efter färdigställandeperioder har skett enligt följande

- 1940
1941 - 1950
1951 - 1960
1961 - 1965
1966 - 1970
1971 - 1976
Därav 1971 - 1975

ÄGARKATEGORI

Stat, kommun och landsting
Enskilda fysiska eller juridiska personer
Bostadsrättsföreningar (särredovisning för rikskooperativa föreningar, dvs HSB och Sv riksbyggen)
Allmännyttiga bostadsföretag (särredovisning för SABO)

LÄGENHETSSTORLEK

I några tabeller redovisas skattningar på olika lägenhetsstorlekar: 1 rum och kök, 2 rum och kök, 3 rum och kök, 4 rum och kök, mer än 4 rum och kök samt övriga lägenheter (t ex 1 rum, 1 kök, 1 rum med kokvrå, 2 rum etc).

Med rum avses ett bostadsutrymme om minst 6 m^2 försett med fönster. Som rum räknas inte kök, badrum, klädkammare och dylikt.

Med kök avses ett utrymme om minst 6 m^2 försett med fönster och inrett huvudsakligen för matlagning.

Med kokvrå avses dels ett matlagningsutrymme mindre än 6 m^2 men dock så stort att en person kan vistas däri, dels ett matlagningsutrymme större än 6 m^2 men utan fönster. Kokvrå i förening med matvrå räknas som kök om den sammanlagda ytan är minst 6 m^2 och ettdera utrymme har fönster.

5 URVALS- OCH TOTALUNDERSÖKNING

Urvalet omfattar fastigheter ägda av stat, kommun och landsting, enskilda fysiska eller juridiska personer samt bostadsrättsföreningar. Urvalsramen bildades genom utselektering av fastigheter kodade som flerfamiljshus från riksskatteverkets fastighetstaxeringsband avseende år 1975. Kopior av dessa band finns tillgängliga på SCB. Fastighetstaxeringsbanden upprättas efter de allmänna fastighetstaxeringarna vart femte år (1970 respektive 1975). En uppdatering sker dock varje år vid de särskilda fastighetstaxeringarna. Fastighetstaxeringsbanden innehåller uppgifter för taxeringsenheter vilka normalt sammanfaller med fastigheter.

Urvalet drogs såsom stratifierat urval med systematiskt urval inom varje stratum. Stratifieringsvariabler var, region, ägarkategori, färdigställandeperiod och antal bostadslägenheter. Urvalet omfattade totalt ca 10 000 enheter.

De allmännyttiga bostadsföretagen undersöktes genom totalundersökning, dvs samtliga företag med bostadsfastigheter uppmanades att lämna uppgifter på hela sitt fastighetsbestånd.

6 SKATTNINGSMETODIK

För den del av undersökningen som baserar sig på ett urval måste de värden skattas som skall redovisas i tabellerna.

Skattningarna presenteras i form av totaler (t ex antal bostadslägenheter) eller kvoter mellan totaler (t ex antal outhyrda bostadslägenheter i procent av totala antalet bostadslägenheter). Totalerna har erhållits genom uppräkningsav samplvärdena med vikter som är omvänt proportionella mot de utvalda fastigheternas urvalssannolikheter. I skattningsmomentet har korrigering gjorts för bortfallet.

I anslutning till redovisningen av totaler samt kvoter mellan totaler i tabellerna presenteras även standardavvikelser. Beräkningarna av standardavvikelserna har skett enligt formeln för stratifierat urval med OSU inom strata.

Eftersom de allmännyttiga bostadsföretagen omfattas av en totalundersökning, sker här endast en räkning och fördelning av bidrag från respektive företag till tabellcellerna.

7 DATAINSAMLING

Insamlingen av primärmaterialet har skett dels av SCB, dels av SABO. De allmännyttiga bostadsföretag som är anslutna till SABO har lämnat uppgifter direkt till denna organisation. Datainsamlingen för övriga allmännyttiga bostadsföretag samt övriga ägarkategorier har genomförts av SCB.

Uppgifterna inhämtades av både SCB och SABO genom postenkät. Blanketterna utsändes i februari och uppföljdes av skriftliga påminnelser. I slutskedet av undersökningen inhämtades uppgifter från ca 500 uppgiftslämnare direkt per telefon.

8 GRANSKNING OCH KODNING

Blanketterna har granskats och kodats manuellt enligt särskilda gransknings- och kodningsinstruktioner. I tveksamma fall har kontakt tagits med uppgiftslämnarna för kontroll och komplettering av uppgifter.

Efter granskningen överfördes uppgifterna till magnetband, varefter materialet kontrollerades maskinellt genom logiska kontroller och relationstester. Därvid kontrollerades uppgifternas fullständighet, rimlighet och inbördes förenlighet.

De uppgifter som insamlades av SABO granskades och kontrollerades av SABO. Materialet överfördes till hålkort som sedan tillställdes SCB.

9 RESULTATREDOVISNING

Resultaten av undersökningen redovisas i tabellerna 1-8. En förteckning över tabellinnehållet följer på sidan 7.

I tabellerna redovisas uppgifterna efter ägarkategori, region och färdigställandeperiod eller lägenhetsstorlek. I två tabeller redovisas outhyrda bostadslägenheter med fördelning efter orsak till att lägenheterna är outhyrda. I några tabeller med detaljerad redovisning är vissa skattningars precision mindre god, vilket framgår av storleken på standardavvikelserna. Beträffande samtliga tabeller gäller att skattningar baserade på mindre än tio observationer har markerats med ::.

Den regionala redovisningen har baserats på folkmängden den 31 december 1974 och kommunindelningen den 1 januari 1974.

I antalstabeller redovisade uppgifter avser till totalnivå uppräknade antal i respektive redovisningsgrupp. På grund av avrundningar stämmer inte alltid summor av rader och kolumner med angivna marginalsummor.

10 UNDERSÖKNINGSRESULTATENS TILLFÖRLITLIGHET

Resultatens tillförlitlighet får bedömas utifrån de olika typer av fel som kan förekomma i undersökningen. Felen kan grovt indelas i tre typer, nämligen fel på grund av bortfall, mätfel och slumpfel.

10.1 BORTFALL

Bortfallsfel, dvs fel som beror på att mätvärden för vissa enheter saknas, kan ha en snedvridande effekt på resultaten. I anslutning till de tidigare utförda fastighetsomkostnadsundersökningarna har mindre bortfallsstudier genomförts. Resultaten av dessa tyder på att det för vissa variabler kan föreligga en risk för mindre systematiska fel till följd av bortfall.

Risken för systematiska fel på grund av bortfall torde emellertid vara mycket liten för den typ av variabler som ingår i denna undersökning.

Efter skriftliga påminnelser genomfördes en bortfallsuppföljning med telefonintervjuer. Därvid nedbringades bortfallet till 6,4 procent för urvalsdelen av undersökningen.

Detta bortfall fördelade sig med avseende på region på följande sätt:

Stor-Stockholm 7,3 procent, Stor-Göteborg 4,6 procent, kommuner i övrigt med mer än 75 000 invånare 5,6 procent, övriga kommuner 6,0 procent.

Av de 229 allmännyttiga bostadsföretagen, som undersöktes av SCB, erhöles svar från samtliga. Även från de 232 SABO-anslutna företagen erhöles svar från samtliga.

10.2 MÄTFEL

Mätfel kan definieras som skillnaden mellan det observerade värdet för undersökningsenheten och enhetens sanna värde.

Någon studie för att kartlägga mätfelens omfattning och storlek har ej genomförts i anslutning till undersökningen.

På grund av undersökningens karaktär torde risken för systematiska mätfel vara mycket liten. Även de icke-systematiska mätfelen är sannolikt av ringa omfattning då de undersökningsvariabler för vilka mätvärden inhämtas är förhållandevis enkla.

10.3 SLUMPFEL

Föreliggande undersökning baseras till största delen på ett urval. Därför överensstämmer de i tabellerna redovisade skattningarna inte med de värden som skulle ha erhållits om undersökningen hade omfattat hela populationen. Undersökningen genomförs med ett stratifierat urval med systematiskt urval inom varje stratum.

Slumpfelen beräknas enligt grunderna för stratifierat urval med OSU inom strata. Redovisningen sker i form av standardavvikelser omedelbart i anslutning till skattningarna.

Vid bedömning av tillförlitligheten i resultaten från urvalsundersökningar använder man ofta standardavvikelser för att bilda konfidensintervall kring de erhållna skattningarna. Ett 95-procents konfidensintervall beräknas som skattningen + 2 gånger standardavvikelsen för skattningen. Den siffra som skulle ha erhållits om hela populationen undersökts ligger med 95 procents säkerhet i detta intervall. Om intervallet istället anges som skattningen + standardavvikelsen omsluter intervallet med ca 68 procents säkerhet det värde som skulle ha erhållits om hela populationen undersökts. Det bör OBSERVERAS att skattningarnas tillförlitlighet i denna undersökning anges som SKATTNINGEN + STANDARDAVVIKELSEN.

SUMMARY

The survey covers real estates with multidwelling houses owned by the State and local authorities, natural persons and legal units, housing co-operative societies and also semi-public housing bodies.

The survey is based on a national sample of the abovementioned types of owners except for the last category where the survey is total. In all, the sample covers about 10 000 real estates completed before the end of 1976 and 461 semi-public bodies of which 232 are associated to SABO (Swedish Public Utility Housing Enterprises), who also has collected the data from enterprises associated to the organization.

The survey was carried out as a mail survey during the period February-May, 1977. The data were collected in connection to the survey of receipts and costs of multidwelling houses in 1976.

The nonresponse in the part of the survey, where a sample has been drawn, is 6,4 per cent. There is no nonresponse among the semi-public bodies.

All tables give data distributed by the following four regions.

Regions:

Region A: Stockholm with suburbs

Region B: Gothenburgh with suburbs

Region C: Other municipalities with more than 75 000 inhabitants

Region D: Municipalities not classified in regions A-C

The number of unlet flats (the percentage within parenthesis) on the 1st of March, 1977 was 33 523 (1,8 per cent), 22 951 (1,3 per cent) of these were vacant and 8 133 (0,4 per cent) were unlet because of repairs of reconstruction, while the remaining were unlet for other reasons.

The number of vacant flats within different regions was in Region A 5 908 (1,3 per cent), Region B 3 514 (1,8 per cent), Region C 7 385 (1,5 per cent) and Region D 6 143 (0,9 per cent).

The number of vacant flats by different types of ownership was as follows; The State, and local authorities 324 (1,5 per cent), private natural persons and legal units 4 613 (0,8 per cent), housing co-operative societies 1 130 (0,2 per cent), semi-public bodies associated to SABO 14 647 (2,4 per cent) and other semi-public bodies 2 186 (1,9 per cent).

The difficulty of letting flats has been greatest for flats of 3 rooms and kitchen, where the number of vacant flats has been calculated to 9 420.

It appears from the tables that the major part of vacant flats is to be found in buildings constructed after 1966.

A list of contents of tables is found below.

TABELLFÖRTECKNING

List of tables

9	1 Antal bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och färdigställandeperiod	1 Number of flats with standard deviations by type of ownership, region and construction period
11	2 Antal bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetsstorlek	2 Number of flats with standard deviations by type of ownership, region and size of flat
13	3 Antal outhyrda bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, orsak till outhyrd lägenhet (orsakskategori) och färdigställandeperiod	3 Number of unlet flats with standard deviations by type of ownership, region, reason for vacancy and construction period
16	4 Procentuell andel outhyrda bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, orsak till outhyrd lägenhet (orsakskategori) och färdigställandeperiod	4 Percentage share of unlet flats with standard deviations by type of ownership, reason for vacancy and construction period

TABELLFÖRTECKNING (forts)

19	5	Antal till uthyrning lediga bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och färdigställandeperiod	5	Number of vacant flats with standard deviations by type of ownership, region and construction period
21	6	Procentuell andel till uthyrning lediga bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och färdigställandeperiod	6	Percentage share of vacant flats with standard deviations by type of ownership, region and construction period
23	7	Antal till uthyrning lediga bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetsstorlek	7	Number of vacant flats with standard deviations by type of ownership, region and size of flat
25	8	Procentuell andel till uthyrning lediga bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetsstorlek	8	Percentage share of vacant flats with standard deviations by type of ownership, region and size of flat

Kommentarer:

Resultaten i tabellerna 5 och 6 återfinns även i tabellerna 3 och 4.

LIST OF TERMS

allmännyttiga (bostadsföretag)	semi-public bodies, i.e. non-profit housing organizations supervised by the local authority	orsak orsakskategori outhyrda bostadslägenheter	reason type of reason unlet flats
andel	share	procent	per cent
antal	number of	procentuell andel	percentage share
bilaga	appendix	SABO	Swedish Public Utility Housing Enterprises
bortfall	non-response		all
bostadslägenhet	flat	standardavvikelse	standard deviation
bostadsrättsförening	housing co-operative society	stat	the State
enskilda	private		
färdigställandeperiod	construction period	tabell	table
fördelad	distributed	till uthyrning ledig(a)	vacant
genomsnittlig	average	uppräknig	blow up, estimate
hela riket	the whole country	ägarkategori	type of ownership
landsting	county council	övriga	others (remainder)
lägenhet	flat		

TECKENFÖRKLARING

Explanation of symbols

-	Intet finns att redovisa	Magnitude nil
.	Uppgift kan ej förekomma	Category not applicable
..	Uppgift ej tillgänglig eller alltför osäker för att anges	Data not available or too uncertain to be published
0	Mindre än $\frac{0,5}{0,05}$ av enheten	Magnitude less than half of unit employed
∴	Skattningen baserad på mindre än 10 urvalsenheter	Estimated based on less than 10 sample units

Tabell 1 Antal bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och färdigställandeperiod
 Number of flats with standard deviations by type of ownership, region and construction period

	FÄRDIGSTÄLLANDEPERIOD							
	-1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1976	DÄRAV 1971- 1975	SAMTLIGA
<u>STAT, KOMMUN, LANDSTING</u>								
REGION A	2345 ± 248	553 ± 102	513 ± 164	30 ± 16	13 ± 4	23 ± 0	23 ± 0	3478 ± 294
REGION B	405 ± 81	143 ± 40	16 ± 5	-	-	-	-	564 ± 89
REGION C	3927 ± 278	799 ± 146	557 ± 316	16 ± 5	132 ± 77	357 ± 123	357 ± 123	5787 ± 426
REGION D	6977 ± 542	1201 ± 245	1294 ± 233	925 ± 235	657 ± 124	1365 ± 470	1286 ± 469	12419 ± 742
HELA RIKET	13654 ± 662	2695 ± 306	2380 ± 425	971 ± 236	803 ± 146	1745 ± 486	1666 ± 485	22248 ± 909
<u>ENSKILDA</u>								
REGION A	100690 ± 2367	30440 ± 1092	20690 ± 1386	7968 ± 627	13796 ± 1297	5420 ± 257	4942 ± 322	179005 ± 2840
REGION B	27085 ± 558	10979 ± 405	3710 ± 346	6263 ± 365	8525 ± 490	5788 ± 484	5788 ± 484	63050 ± 920
REGION C	61075 ± 1940	27251 ± 1360	20708 ± 1602	15095 ± 1199	13691 ± 1168	12937 ± 1817	12937 ± 1817	150757 ± 3233
REGION D	55296 ± 1610	41159 ± 2014	30777 ± 1895	20012 ± 1439	18151 ± 1543	7844 ± 841	7717 ± 843	173238 ± 2768
HELA RIKET	244146 ± 3502	109829 ± 2695	75885 ± 2864	50037 ± 2009	54163 ± 2381	31990 ± 2076	31384 ± 2086	566050 ± 5199
<u>BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR</u>								
REGION A	27158 ..	10754 ± 2265	19387 ± 3483	13403 ± 2212	14215 ± 2755	19447 ± 2314	18994 ± 2299	104364 ..
REGION B	3332 ± 239	4714 ± 624	11676 ± 1183	6223 ± 1238	11267 ± 2128	7107 ± 1215	7107 ± 1215	44319 ± 2433
REGION C	17952 ± 1370	23640 ± 2111	40473 ± 4365	24895 ± 2683	30086 ± 4119	21635 ± 2598	20854 ± 2516	158681 ± 6199
REGION D	2973 ± 392	31586 ± 2651	70218 ± 5334	34722 ± 3399	33658 ± 3785	18418 ± 2148	18418 ± 2148	191576 ± 6241
HELA RIKET	51415 ..	70694 ± 4123	141755 ± 7812	79242 ± 5018	89226 ± 6589	66607 ± 4265	65373 ± 4208	498939 ..
<u>DÄRAV HSB, SV RIKSBYGGEN</u>								
REGION A	11946 ..	7755 ± 2268	10628 ± 3279	8494 ± 2162	11748 ± 2734	14456 ± 2494	14030 ± 2479	65028 ..
REGION B	2332 ± 228	2678 ± 579	10144 ± 1216	5373 ± 1245	11258 ± 2128	7107 ± 1215	7107 ± 1215	38893 ± 2524
REGION C	4387 ± 1195	12774 ± 1909	23339 ± 4146	17466 ± 2560	23220 ± 3876	17521 ± 2615	16740 ± 2530	98707 ± 6523
REGION D	1897 ± 368	15206 ± 2255	38331 ± 4818	23060 ± 3251	28379 ± 3676	17280 ± 2155	17280 ± 2155	129154 ± 6599
HELA RIKET	20564 ..	38413 ± 3769	82442 ± 7255	59393 ± 4832	74605 ± 6367	56365 ± 4379	55157 ± 4321	331782 ..
<u>ALLMÄNNYTTIGA</u>								
REGION A	11100	16921	43697	22357	37817	44684	40547	176576
REGION B	10293	4078	26663	12452	23395	11144	10519	88025
REGION C	3542	13921	37150	30086	39996	43512	40771	168207
REGION D	1748	12900	58844	60322	81343	79486	73114	294643
HELA RIKET	26683	47820	166354	125217	182551	178826	164951	727451

Tabell 1 (forts)

	FÄRDIGSTÄLLANDEPERIOD							
	-1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1976	DÄRAV 1971- 1975	SAMTLIGA
DÄRAV SABO								
REGION A	9953	16300	43069	21499	35709	41819	38975	168349
REGION B	10285	4078	26571	12401	22943	11044	10419	87322
REGION C	2647	13153	33664	27780	36474	38777	36297	152495
REGION D	983	8804	41538	43452	58343	52073	48236	205193
HELA RIKET	23868	42335	144842	105132	153469	143713	133927	613359
SAMTLIGA								
REGION A	141293 ± 9740	58668 ±2507	84288 ±3746	43758 ±2288	65842 ±2984	69574 ±2322	64506 ±2316	463422 ±11010
REGION B	41116 ± 572	19914 ± 735	42065 ±1233	25637 ±1290	43187 ±2165	24039 ±1305	23414 ±1305	195959 ± 2554
REGION C	36496 ± 2356	65610 ±2512	93888 ±4659	70091 ±2939	83906 ±4271	78441 ±3043	74920 ±2974	483432 ± 6907
REGION D	66994 ± 1693	86846 ±3291	161134 ±5652	115981 ±3671	133808 ±4082	107113 ±2269	100535 ±2269	671876 ± 6668
HELA RIKET	335898 ±10179	231038 ±4896	386374 ±8319	255467 ±5387	326743 ±6964	279167 ±4637	263374 ±4589	1814688 ±14830

Tabell 2 Antal bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetsstorlek
 Number of flats with standard deviations by type of ownership, region and size of flat

	LÄGENHETSSTORLEK						
	1 RUM 0 KÖK	2 RUM 0 KÖK	3 RUM 0 KÖK	4 RUM 0 KÖK	5+RUM 0 KÖK	ÖVRIGA	SAMTLIGA
<u>STAT, KOMMUN, LANDSTING</u>							
REGION A	1511 +187	1094 +124	385 + 40	150 + 24	180 +41	158 + 20	3478 +294
REGION B	251 + 71	178 + 20	76 + 12	24 + 6	6 + 2	29 + 7	564 + 89
REGION C	1967 +265	1977 +160	932 +106	275 + 61	174 +30	461 +109	5787 +426
REGION D	3621 +544	4873 +293	2365 +205	585 +114	307 +73	667 +149	12419 +742
HELA RIKET	7350 +637	8122 +357	3757 +234	1034 +131	667 +89	1317 +186	22248 +909
<u>ENSKILDA</u>							
REGION A	57658 +2037	52903 +1002	34627 + 947	13546 + 485	7778 +399	12492 + 747	179005 +2840
REGION B	16013 + 427	22372 + 492	13906 + 349	5255 + 184	2397 +139	3107 + 249	63050 + 920
REGION C	35252 +1529	49553 +1391	36985 +1272	13202 + 650	5792 +360	9973 + 562	150757 +3233
REGION D	31596 +1162	62395 +1604	48249 +1473	16240 + 750	5684 +491	9079 + 596	173238 +2768
HELA RIKET	140518 +2832	187223 +2399	133767 +2192	48244 +1120	21652 +741	34651 +1136	566050 +5199
<u>BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR</u>							
REGION A	18268 +3737	30517 +2385	30107 +2255	11795 +1136	3379 +422	10098 ..	104364 ..
REGION B	5745 + 457	16729 + 981	14066 + 897	4802 + 482	1375 +314	1603 +289	44319 +2433
REGION C	22021 +1239	58293 +2686	51693 +2761	15962 +1068	3630 +448	7081 +680	158681 +6199
REGION D	25760 +1285	80845 +3316	60315 +2518	14025 + 905	3076 +466	7554 +699	191576 +6241
HELA RIKET	71794 +4167	186385 +4986	156182 +4456	46783 +1866	11460 +833	26336 ..	498939 ..
<u>DÄRAV HSB, SV RIKSBYGGEN</u>							
REGION A	9638 +3792	18164 +2441	19245 +2300	7822 +1093	1662 +373	8497 ..	65028 ..
REGION B	4847 + 444	14389 +1000	12801 + 911	4480 + 484	990 +232	1387 +286	38893 +2524
REGION C	11257 +1159	35715 +2688	36021 +2711	9648 + 918	1676 +356	4389 +598	98707 +6523
REGION D	16589 +1158	53589 +3251	42733 +2480	9539 + 735	1598 +378	5105 +615	129154 +6599
HELA RIKET	42332 +4154	121856 +4975	110801 +4429	31489 +1677	5926 +680	19378 ..	331782 ..
<u>ALLMÄNNYTTIGA</u>							
REGION A	21794	56220	62536	19066	3777	13183	176576
REGION B	12995	30617	26549	9264	2175	6425	88025
REGION C	16630	58697	57411	15081	3118	17028	168207
REGION D	46083	112027	97820	18625	2180	17880	294643
HELA RIKET	97502	257561	244316	62036	11250	54516	727451

Tabell 2 (forts)

	LÄGENHETSSTORLEK						
	1 RUM 0 KÖK	2 RUM 0 KÖK	3 RUM 0 KÖK	4 RUM 0 KÖK	5+RUM 0 KÖK	ÖVRIGA	SAMTLIGA
<u>DÄRAV SABO</u>							
REGION A	21030	53384	60147	18265	3458	12065	168349
REGION B	12853	30333	26295	9247	2173	6421	87322
REGION C	14321	51662	52722	14048	2942	16558	152495
REGION D	32813	78469	67197	13212	1591	11883	205193
HELA RIKET	81017	213848	206361	54772	10164	46927	613359
<u>SAMTLIGA</u>							
REGION A	99231+4244	140734+2556	127655+2401	44757+1212	15114+ 577	35932+7468	463422+11010
REGION B	35004+ 621	69896+1084	54596+ 951	19345+ 513	5953+ 343	11165+ 381	195959+ 2554
REGION C	75870+1979	168521+3009	147021+3022	44521+1234	12714+ 575	34543+ 888	483432+ 6907
REGION D	107061+1798	260140+3635	208750+2880	49475+1172	11248+ 680	35180+ 927	671876+ 6668
HELA RIKET	317165+5054	639290+5474	538022+4908	158097+2152	45029+1115	116820+7587	1814688+14830

Tabell 3 Antal outhyrda bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, orsak till outhyrd lägenhet (orsaks-kategori) och färdigställandeperiod

Number of unlet flats with standard deviations by type of ownership, reason for vacancy and construction period

	FÄRDIGSTÄLLANDEPERIOD							
	-1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1976	DÄRAV 1971- 1975	SAMTLIGA
<u>STAT, KOMMUN, LANDSTING</u>								
HELA RIKET								
LEDIG TILL UTHYRNING	294 ± 72	12 ± 7	9 ± 4	-	-	8 ± 8	8 ± 8	324 ± 73
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	755 ± 157	57 ± 46	39 ± 34	-	7 ± 5	-	-	857 ± 167
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	620 ± 115	16 ± 8	44 ± 33	-	-	-	-	680 ± 120
ANNAN ORSAK	9 ± 3	-	-	-	-	-	-	9 ± 3
SAMTLIGA	1679 ± 204	85 ± 47	92 ± 47	-	7 ± 5	8 ± 8	8 ± 8	1870 ± 214
<u>ENSKILDA</u>								
HELA RIKET								
LEDIG TILL UTHYRNING	2483 ± 379	762 ± 154	238 ± 58	136 ± 54	674 ± 285	319 ± 59	319 ± 59	4613 ± 507
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	4777 ± 444	500 ± 119	145 ± 54	4 ± 2	11 ± 5	17 ± 3	17 ± 3	5454 ± 463
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	1218 ± 289	28 ± 15	-	-	-	-	-	1246 ± 290
ANNAN ORSAK	247 ± 92	-	4 ± 3	-	3 ± 2	-	-	254 ± 92
SAMTLIGA	8725 ± 646	1290 ± 196	387 ± 82	140 ± 54	688 ± 285	337 ± 59	337 ± 59	11567 ± 740
<u>BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR</u>								
HELA RIKET								
LEDIG TILL UTHYRNING	36 ± 13	9 ± 8	42 ± 23	7 ± 6	126 ± 82	911 ± 477	911 ± 477	1130 ± 484
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	3 ± 3	-	12 ± 10	5 ± 5	16 ± 11	-	-	36 ± 16
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	-	-	-	-	-	-	-	-
ANNAN ORSAK	-	-	-	-	-	-	-	-
SAMTLIGA	39 ± 14	9 ± 8	54 ± 29	12 ± 8	141 ± 83	911 ± 477	911 ± 477	1167 ± 485

Tabell 3 (forts)

FÄRDIGSTÄLLANDEPERIOD								
	-1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1976	DÄRAV 1971- 1975	SAMTLIGA
<u>DÄRAV HSB, SV RIKSBYGGEN</u>								
HELA RIKET								

LEDIG TILL UTHYRNING	7 ±7	-	13 ±13	7 ±6	126±82	911 ±477	911 ±477	1064 ±484
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	-	-	-	-	16±11	-	-	16 ± 11
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	-	-	-	-	-	-	-	-
ANNAN ORSAK	-	-	-	-	-	-	-	-
SAMTLIGA	7 ±7	-	13 ±13	7 ±6	141 ±83	911 ±477	911 ±477	1080 ±484
<u>ALLMÄNNYTTIGA</u>								
HELA RIKET								

LEDIG TILL UTHYRNING	106	114	722	997	7610	7334	6616	16883
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	1137	368	117	37	110	17	17	1786
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	218	-	-	-	-	-	-	218
ANNAN ORSAK	12	7	13	-	-	-	-	32
SAMTLIGA	1473	489	852	1034	7720	7351	6633	18919
<u>DÄRAV SABO</u>								
HELA RIKET								

LEDIG TILL UTHYRNING	73	89	610	937	7006	5932	5751	14647
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	1085	356	93	31	105	14	14	1684
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	218	-	-	-	-	-	-	218
ANNAN ORSAK	8	7	13	-	-	-	-	28
SAMTLIGA	1384	452	716	968	7111	5946	5765	16577

Tabell 3 (forts)

	FÄRDIGSTÄLLANDEPERIOD							SAMTLIGA
	-1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1976	DÄRAV 1971- 1975	
SAMTLIGA								
HELA RIKET								
LEDIG TILL UTHYRNING	2920 ±386	897 ±154	1011 ±63	1140 ±54	8410 ±297	8572 ±480	7854 ±480	22951 ±705
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	6672 ±470	924 ±128	313 ±65	46 ± 5	143 ± 13	34 ± 3	34 ± 3	8133 ±491
UTRYMD P G A FÖRE- STRÄNDE RIVNING	2056 ±311	44 ± 17	44 ±33	-	-	-	-	2144 ±313
ANNAN ORSAK	268 ± 92	7 ± 0	17 ± 3	-	3 ± 2	-	-	295 ± 92
SAMTLIGA	11916 ±676	1872 ±202	1385 ±99	1186 ±55	8556 ±297	3607 ±480	7889 ±480	33523 ±909

Tabell 4 Procentuell andel outhyrda bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, orsak till outhyrd lägenhet (orsakskategori) och färdigställandeperiod

Percentage share of unlet flats with standard deviations by type of ownership, reason for vacancy and construction period

	FÄRDIGSTÄLLANDEPERIOD							
	-1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1976	DÄRAV 1971- 1975	SAMTLIGA
<u>STAT, KOMMUN, LANDSTING</u>								
HELA RIKET								
LEDIG TILL UTHYRNING	2.2 ±0.5	0.5 ±0.2	0.4 ±0.1	-	-	0.5 ±0.5	0.5 ±0.5	1.5 ±0.3
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	5.5 ±1.1	2.1 ±1.6	1.6 ±1.4	-	0.8 ±0.6	-	-	3.9 ±0.7
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	4.5 ±0.8	0.6 ±0.3	1.8 ±1.4	-	-	-	-	3.1 ±0.5
ANNAN ORSAK	0.1 ±0.0	-	-	-	-	-	-	-
SAMTLIGA	12.3 ±1.4	3.1 ±1.6	3.9 ±2.0	-	0.8 ±0.6	0.5 ±0.5	0.5 ±0.5	8.4 ±0.9
<u>ENSKILDA</u>								
HELA RIKET								
LEDIG TILL UTHYRNING	1.0 ±0.2	0.7 ±0.1	0.3 ±0.1	0.3 ±0.1	1.2 ±0.5	1.0 ±0.2	1.0 ±0.2	0.8 ±0.1
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	2.0 ±0.2	0.5 ±0.1	0.2 ±0.1	-	-	0.1 ±0.0	0.1 ±0.0	1.0 ±0.1
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	0.5 ±0.1	-	-	-	-	-	-	0.2 ±0.0
ANNAN ORSAK	0.1 ±0.0	-	-	-	-	-	-	-
SAMTLIGA	3.6 ±0.3	1.2 ±0.2	0.5 ±0.1	0.3 ±0.1	1.3 ±0.5	1.1 ±0.2	1.1 ±0.2	2.0 ±0.1
<u>BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR</u>								
HELA RIKET								
LEDIG TILL UTHYRNING	0.1 ±0.0	-	-	-	0.1 ±0.1	1.4 ±0.7	1.4 ±0.7	0.2 ±0.1
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	-	-	-	-	-	-	-	-
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	-	-	-	-	-	-	-	-
ANNAN ORSAK	-	-	-	-	-	-	-	-
SAMTLIGA	0.1 ±0.0	-	-	-	0.2 ±0.1	1.4 ±0.7	1.4 ±0.7	0.2 ±0.1

Tabell 4 (forts)

	FÄRDIGSTÄLLANDEPERIOD							
	-1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1976	DÄRAV 1971- 1975	SAMTLIGA
<u>DÄRAV HSB, SV RIKSBYGGEN</u>								
HELA RIKET								
LEDIG TILL UTHYRNING	-	-	-	-	0.2 ±0.1	1.6 ±0.8	1.7 ±0.8	0.3 ±0.1
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	-	-	-	-	-	-	-	-
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	-	-	-	-	-	-	-	-
ANNAN ORSAK	-	-	-	-	-	-	-	-
SAMTLIGA	-	-	-	-	0.2 ±0.1	1.6 ±0.8	1.7 ±0.8	0.3 ±0.1
<u>ALLMÄNNYTTIGA</u>								
HELA RIKET								
LEDIG TILL UTHYRNING	0.4	0.2	0.4	0.8	4.2	4.1	4.0	2.3
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	4.3	0.8	0.1	-	0.1	-	-	0.2
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	0.8	-	-	-	-	-	-	-
ANNAN ORSAK	-	-	-	-	-	-	-	-
SAMTLIGA	5.5	1.0	0.5	0.8	4.2	4.1	4.0	2.6
<u>DÄRAV SABO</u>								
HELA RIKET								
LEDIG TILL UTHYRNING	0.3	0.2	0.4	0.9	4.6	4.1	4.3	2.4
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	4.5	0.8	0.1	-	0.1	-	-	0.3
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	0.9	-	-	-	-	-	-	-
ANNAN ORSAK	-	-	-	-	-	-	-	-
SAMTLIGA	5.8	1.1	0.5	0.9	4.6	4.1	4.3	2.7

Tabell 4 (forts)

	FÄRDIGSTÄLLANDEPERIOD							
	-1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1976	DÄRAV 1971- 1975	SAMTLIGA
<u>SAMTLIGA</u>								
<u>HELA RIKET</u>								
LEDIG TILL UTHYRNING	0.9 ±0.1	0.4±0.1	0.3 ±0.0	0.4 ±0.0	2.6 ±0.2	3.1 ±0.4	3.0 ±0.5	1.3 ±0.1
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	2.0 ±0.2	0.4±0.1	0.1 ±0.0	-	-	-	-	0.4 ±0.0
UTRYMD P G A FÖRE- STÄRENDE RIVNING	0.6 ±0.1	-	-	-	-	-	-	0.1 ±0.0
ANNAN ORSAK	0.1 ±0.0	-	-	-	-	-	-	-
SAMTLIGA	3.5 ±0.2	0.8±0.1	0.4 ±0.0	0.5±0.0	2.6 ±0.2	3.1 ±0.4	3.0 ±0.5	1.8 ±0.1

Tabell 5 Antal till uthyrning lediga bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och färdigställande-period

Number of vacant flats with standard deviations by type of ownership, region and construction period

	FÄRDIGSTÄLLANDEPERIOD							
	-1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1976	DÄRAV 1971- 1975	SAMTLIGA
<u>STAT, KOMMUN, LANDSTING</u>								
REGION A	5 ± 3	-	-	-	-	-	-	5 ± 3
REGION B	-	-	-	-	-	-	-	-
REGION C	223 ± 68	8 ± 6	4 ± 3	-	-	-	-	235 ± 69
REGION D	66 ± 22	5 ± 3	5 ± 2	-	-	8 ± 8	8 ± 8	84 ± 23
HELA RIKET	294 ± 72	12 ± 7	9 ± 4	-	-	8 ± 8	8 ± 8	324 ± 73
<u>ENSKILDA</u>								
REGION A	82 ± 21	41 ± 12	12 ± 6	-	308 ± 274	1 ± 0	1 ± 0	443 ± 276
REGION B	80 ± 19	16 ± 5	3 ± 1	2 ± 1	88 ± 13	134 ± 21	134 ± 21	322 ± 31
REGION C	1446 ± 331	215 ± 67	84 ± 32	89 ± 50	224 ± 71	124 ± 36	124 ± 36	2182 ± 352
REGION D	376 ± 183	491 ± 138	139 ± 48	45 ± 20	54 ± 25	60 ± 42	60 ± 42	1666 ± 238
HELA RIKET	2483 ± 379	762 ± 154	238 ± 58	136 ± 54	674 ± 285	319 ± 59	319 ± 59	4613 ± 507
<u>BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR</u>								
REGION A	10 ± 7	-	-	-	-	835 ± 474	835 ± 474	846 ± 474
REGION B	-	-	-	-	-	-	-	-
REGION C	15 ± 9	-	-	7 ± 6	17 ± 15	17 ± 9	17 ± 9	57 ± 20
REGION D	11 ± 6	9 ± 8	42 ± 23	-	108 ± 81	58 ± 46	58 ± 46	228 ± 96
HELA RIKET	36 ± 13	9 ± 8	42 ± 23	7 ± 6	126 ± 82	911 ± 477	911 ± 477	1130 ± 484
<u>DÄRAV HSB, SV RIKSBYGGGEN</u>								
REGION A	7 ± 7	-	-	-	-	835 ± 474	835 ± 474	843 ± 474
REGION B	-	-	-	-	-	-	-	-
REGION C	-	-	-	7 ± 6	17 ± 15	17 ± 9	17 ± 9	42 ± 18
REGION D	-	-	13 ± 13	-	108 ± 81	58 ± 46	58 ± 46	179 ± 94
HELA RIKET	7 ± 7	-	13 ± 13	7 ± 6	126 ± 82	911 ± 477	911 ± 477	1064 ± 484
<u>ALLMÄNNYTTIGA</u>								
REGION A	-	11	10	208	1627	2758	2336	4614
REGION B	1	-	85	2	2030	1074	1057	3192
REGION C	77	18	215	266	2197	2138	2091	4911
REGION D	28	85	412	521	1756	1364	1132	4166
HELA RIKET	106	114	722	997	7610	7334	6616	16883

Tabell 5 (forts)

	FÄRDIGSTÄLLANDEPERIOD							
	-1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1976	DÄRAV 1971- 1975	SAMTLIGA
<u>DÄRAV SABO</u>								
REGION A	-	11	10	208	1492	1793	1792	3514
REGION B	1	-	85	2	2030	1074	1057	3192
REGION C	45	18	213	254	1962	1908	1866	4400
REGION D	27	60	302	473	1522	1157	1036	3541
HELA RIKET	73	89	610	937	7006	5932	5751	14647
<u>SAMTLIGA</u>								
REGION A	97 ± 23	52 ± 12	22 ± 6	208 ± 0	1935 ± 274	3595 ± 474	3173 ± 474	5908 ± 549
REGION B	81 ± 19	16 ± 5	88 ± 1	4 ± 1	2118 ± 13	1208 ± 21	1191 ± 21	3514 ± 31
REGION C	1761 ± 338	241 ± 67	303 ± 32	362 ± 51	2438 ± 73	2280 ± 37	2233 ± 37	7385 ± 359
REGION D	981 ± 184	589 ± 138	598 ± 54	566 ± 20	1919 ± 85	1490 ± 63	1258 ± 63	6143 ± 257
HELA RIKET	2920 ± 386	897 ± 154	1011 ± 63	1140 ± 54	8410 ± 297	8572 ± 480	7854 ± 480	22951 ± 705

Tabell 6 Procentuell andel till uthyrning lediga bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och färdigställandeperiod

Percentage share of vacant flats with standard deviations by type of ownership, region and construction period

	FÄRDIGSTÄLLANDEPERIOD							
	1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1976	DÄRAV 1971- 1975	SAMTLIGA
<u>STAT, KOMMUN, LANDSTING</u>								
REGION A	0.2 ±0.1	-	-	-	-	-	-	0.1 ±0.1
REGION B	-	-	-	-	-	-	-	-
REGION C	5.7 ±1.7	1.0 ±0.7	0.8 ±0.1	-	-	-	-	4.1 ±1.2
REGION D	1.0 ±0.3	0.4 ±0.3	0.3 ±0.2	-	-	0.6 ±0.6	0.6 ±0.6	0.7 ±0.2
HELA RIKET	2.2 ±0.5	0.5 ±0.2	0.4 ±0.1	-	-	0.5 ±0.5	0.5 ±0.5	1.5 ±0.3
<u>ENSKILDA</u>								
REGION A	0.1 ±0.0	0.1 ±0.0	0.1 ±0.0	-	2.2 ±1.9	-	-	0.2 ±0.2
REGION B	0.3 ±0.1	0.1 ±0.0	0.1 ±0.0	-	1.0 ±0.2	2.3 ±0.4	2.3 ±0.4	0.5 ±0.0
REGION C	2.4 ±0.5	0.8 ±0.2	0.4 ±0.2	0.6 ±0.3	1.6 ±0.5	1.0 ±0.3	1.0 ±0.3	1.4 ±0.2
REGION D	1.6 ±0.3	1.2 ±0.3	0.5 ±0.2	0.2 ±0.1	0.3 ±0.1	0.8 ±0.5	0.8 ±0.5	1.0 ±0.1
HELA RIKET	1.0 ±0.2	0.7 ±0.1	0.3 ±0.1	0.3 ±0.1	1.2 ±0.5	1.0 ±0.2	1.0 ±0.2	0.8 ±0.1
<u>BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR</u>								
REGION A	-	-	-	-	-	4.3 ±2.0	4.4 ±2.0	0.8 ±0.3
REGION B	-	-	-	-	-	-	-	-
REGION C	0.1 ±0.0	-	-	-	0.1 ±0.0	0.1 ±0.0	0.1 ±0.0	-
REGION D	0.4 ±0.2	-	0.1 ±0.0	-	0.3 ±0.2	0.3 ±0.2	0.3 ±0.2	0.1 ±0.0
HELA RIKET	0.1 ±0.0	-	-	-	0.1 ±0.1	1.4 ±0.7	1.4 ±0.7	0.2 ±0.1
<u>DÄRAV HSB, SV RIKSBYGGEN</u>								
REGION A	0.1 ±0.0	-	-	-	-	5.8 ±2.4	6.0 ±2.5	1.3 ±0.5
REGION B	-	-	-	-	-	-	-	-
REGION C	-	-	-	-	0.1 ±0.1	0.1 ±0.0	0.1 ±0.1	-
REGION D	-	-	-	-	0.4 ±0.3	0.3 ±0.3	0.3 ±0.3	0.1 ±0.1
HELA RIKET	-	-	-	-	0.2 ±0.1	1.6 ±0.8	1.7 ±0.8	0.3 ±0.1
<u>ALLMÄNNYTTIGA</u>								
REGION A	-	0.1	-	0.9	4.3	6.2	5.8	2.6
REGION B	-	-	0.3	-	8.7	9.6	10.0	3.6
REGION C	2.2	0.1	0.6	0.9	5.5	4.9	5.1	2.9
REGION D	1.6	0.7	0.7	0.9	2.2	1.7	1.5	1.4
HELA RIKET	0.4	0.2	0.4	0.8	4.2	4.1	4.0	2.3

Tabell 6 (forts)

	FÄRDIGSTÄLLANDEPERIOD							
	-1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1976	DÄRAV 1971- 1975	SAMTLIGA
<u>DÄRAV SABO</u>								
REGION A	-	0.1	-	1.0	4.2	4.3	4.6	2.1
REGION B	-	-	0.3	-	8.8	9.7	10.1	3.7
REGION C	1.7	0.1	0.6	0.9	5.4	4.9	5.1	2.9
REGION D	2.7	0.7	0.7	1.1	2.6	2.2	2.1	1.7
HELA RIKET	0.3	0.2	0.4	0.9	4.6	4.1	4.3	2.4
<u>SAMTLIGA</u>								
REGION A	0.1 $\pm$ 0.0	0.1 $\pm$ 0.0	-	0.5 $\pm$ 0.0	2.9 $\pm$ 0.9	5.2 $\pm$ 1.6	4.9 $\pm$ 1.6	1.3 $\pm$ 0.2
REGION B	0.2 $\pm$ 0.1	0.1 $\pm$ 0.0	0.2 $\pm$ 0.0	-	4.9 $\pm$ 0.1	5.0 $\pm$ 0.2	5.1 $\pm$ 0.2	1.8 $\pm$ 0.0
REGION C	2.0 $\pm$ 0.4	0.4 $\pm$ 0.1	0.3 $\pm$ 0.0	0.5 $\pm$ 0.1	2.9 $\pm$ 0.2	2.9 $\pm$ 0.1	3.0 $\pm$ 0.1	1.5 $\pm$ 0.1
REGION D	1.5 $\pm$ 0.3	0.7 $\pm$ 0.2	0.4 $\pm$ 0.0	0.5 $\pm$ 0.0	1.4 $\pm$ 0.2	1.4 $\pm$ 0.2	1.3 $\pm$ 0.2	0.9 $\pm$ 0.1
HELA RIKET	0.9 $\pm$ 0.1	0.4 $\pm$ 0.1	0.3 $\pm$ 0.0	0.4 $\pm$ 0.0	2.6 $\pm$ 0.2	3.1 $\pm$ 0.4	3.0 $\pm$ 0.5	1.3 $\pm$ 0.1

Tabell 7 Antal till uthyrning lediga bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetsstorlek
 Number of vacant flats with standard deviations by type of ownership, region and size of flat

	LÄGENHETSSTORLEK						
	1 RUM 0 KÖK	2 RUM 0 KÖK	3 RUM 0 KÖK	4 RUM 0 KÖK	5+RUM 0 KÖK	ÖVRIGA	SAMTLIGA
STAT, KOMMUN, LANDSTING							
REGION A	3 ± 2	2 ± 1	-	-	-	-	5 ± 3
REGION B	-	-	-	-	-	-	-
REGION C	124 +47	84 +19	20 ± 8	6 +5	-	1 +1	235 +69
REGION D	36 ±15	39 ±16	6 ± 5	-	-	4 ±2	84 ±23
HELA RIKET	163 ±49	124 ±25	26 ±10	6 ±5	-	5 ±2	324 ±73
ENSKILDA							
REGION A	56 ± 13	154 ±107	124 ±104	66 +59	-	44 ± 17	443 ±276
REGION B	76 ± 16	29 ± 4	185 ± 22	8 ± 2	-	24 ± 8	322 ± 31
REGION C	1283 +320	380 ± 78	293 ± 73	35 ±14	12 +6	174 ± 29	2182 +352
REGION D	480 ±105	547 ±122	201 ±126	69 ±44	10 ±4	359 ±108	1666 ±238
HELA RIKET	1895 ±337	1110 ±180	807 ±181	179 ±75	22 ±7	601 ±114	4613 ±507
BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR							
REGION A	32 ±21	513 ±281	294 ±175	6 ±5	-	2 ± 2	846 ±474
REGION B	-	-	-	-	-	-	-
REGION C	30 ±16	7 ± 6	2 ± 2	-	-	17 ± 9	57 ± 20
REGION D	115 ±58	95 ± 39	12 ± 11	-	-	6 ± 5	228 ± 96
HELA RIKET	177 ±64	615 ±284	308 ±176	6 ±5	-	25 ±10	1130 ±484
DÄRAV HSB, SV RIKSBYGGEN							
REGION A	29 ±21	513 ±281	294 ±175	6 ±5	-	2 ± 2	843 ±474
REGION B	-	-	-	-	-	-	-
REGION C	24 ±16	-	-	-	-	17 ± 9	42 ± 18
REGION D	90 ±57	72 ± 38	12 ± 11	-	-	6 ± 5	179 ± 94
HELA RIKET	143 ±62	585 ±283	305 ±176	6 ±5	-	25 ±10	1064 ±484
ALLMÄNNYTTIGA							
REGION A	115	934	2795	489	17	264	4614
REGION B	196	883	1374	693	44	2	3192
REGION C	324	1377	2566	304	3	337	4911
REGION D	701	1382	1544	107	23	376	4166
HELA RIKET	1336	4576	8279	1593	87	979	16883

Tabell 7 (forts)

	LÄGENHETSSTORLEK						
	1 RUM 0 KÖK	2 RUM 0 KÖK	3 RUM 0 KÖK	4 RUM 0 KÖK	5+RUM 0 KÖK	ÖVRIGA	SAMTLIGA
DÄRAV SABO							
REGION A	78	328	2469	420	3	216	3514
REGION B	196	883	1374	693	44	2	3192
REGION C	259	1166	2385	251	2	337	4400
REGION D	575	1241	1278	81	14	319	3541
HELA RIKET	1108	3618	7506	1445	63	874	14647
SAMTLIGA							
REGION A	207 ± 24	1602 ± 301	3212 ± 204	560 ± 59	17 ± 0	310 ± 17	5908 ± 549
REGION B	272 ± 16	912 ± 4	1559 ± 22	701 ± 2	44 ± 0	26 ± 8	3514 ± 31
REGION C	1762 ± 324	1848 ± 80	2886 ± 74	345 ± 15	15 ± 6	529 ± 30	7385 ± 359
REGION D	1331 ± 121	2063 ± 129	1762 ± 127	176 ± 44	33 ± 4	745 ± 109	6143 ± 257
HELA RIKET	3572 ± 347	6425 ± 337	9420 ± 252	1783 ± 75	109 ± 7	1610 ± 114	22951 ± 705

Tabell 8 Procentuell andel till uthyrning lediga bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetsstorlek

Percentage share of vacant flats with standard deviations by type of ownership, region and size of flat

	LÄGENHETSSTORLEK						
	1 RUM 0 KÖK	2 RUM 0 KÖK	3 RUM 0 KÖK	4 RUM 0 KÖK	5+RUM 0 KÖK	ÖVRIGA	SAMTLIGA
<u>STAT, KOMMUN, LANDSTING</u>							
REGION A	0.2 ±0.1	0.2 ±0.1	-	-	-	-	0.1 ±0.1
REGION B	-	-	-	-	-	-	-
REGION C	6.3 ±2.4	4.2 ±0.9	2.2 ±0.9	2.0 ±1.8	-	0.2 ±0.1	4.1 ±1.2
REGION D	1.0 ±0.4	0.8 ±0.3	0.2 ±0.2	-	-	0.6 ±0.3	0.7 ±0.2
HELA RIKET	2.2 ±0.7	1.5 ±0.3	0.7 ±0.3	0.5 ±0.5	-	0.4 ±0.2	1.5 ±0.3
<u>ENSKILDA</u>							
REGION A	0.1 ±0.0	0.3 ±0.2	0.4 ±0.3	0.5 ±0.4	-	0.4 ±0.1	0.2 ±0.2
REGION B	0.5 ±0.1	0.1 ±0.0	1.3 ±0.2	0.2 ±0.0	-	0.8 ±0.3	0.5 ±0.0
REGION C	3.6 ±0.8	0.8 ±0.2	0.8 ±0.2	0.3 ±0.1	0.2 ±0.1	1.7 ±0.3	1.4 ±0.2
REGION D	1.5 ±0.3	0.9 ±0.2	0.4 ±0.3	0.4 ±0.3	0.2 ±0.1	4.0 ±1.2	1.0 ±0.1
HELA RIKET	1.3 ±0.2	0.6 ±0.1	0.6 ±0.1	0.4 ±0.2	0.1 ±0.0	1.7 ±0.3	0.8 ±0.1
<u>BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR</u>							
REGION A	0.2 ±0.1	1.7 ±0.7	1.0 ±0.5	-	-	-	0.8 ±0.3
REGION B	-	-	-	-	-	-	-
REGION C	0.1 ±0.1	-	-	-	-	0.2 ±0.1	-
REGION D	0.4 ±0.2	0.1 ±0.0	-	-	-	0.1 ±0.1	0.1 ±0.0
HELA RIKET	0.2 ±0.1	0.3 ±0.2	0.2 ±0.1	-	-	0.1 ±0.0	0.2 ±0.1
<u>DÄRAV HSB, SV RIKSBYGGEN</u>							
REGION A	0.3 ±0.1	2.8 ±1.1	1.5 ±0.8	0.1 ±0.0	-	-	1.3 ±0.5
REGION B	-	-	-	-	-	-	-
REGION C	0.2 ±0.1	- ±0.0	-	-	-	0.4 ±0.2	-
REGION D	0.5 ±0.3	0.1 ±0.1	-	-	-	0.1 ±0.1	0.1 ±0.1
HELA RIKET	0.3 ±0.1	0.5 ±0.2	0.3 ±0.2	-	-	0.1 ±0.0	0.3 ±0.1
<u>ALLMÄNNYTTIGA</u>							
REGION A	0.5	1.7	4.5	2.6	0.5	2.0	2.6
REGION B	1.5	2.9	5.2	7.5	2.0	-	3.6
REGION C	1.9	2.3	4.5	2.0	0.1	2.0	2.9
REGION D	1.5	1.2	1.6	0.6	1.1	2.1	1.4
HELA RIKET	1.4	1.8	3.4	2.6	0.8	1.8	2.3

Tabell 8 (forts)

	LÄGENHETSSTORLEK						
	1 RUM 0 KÖK	2 RUM 0 KÖK	3 RUM 0 KÖK	4 RUM 0 KÖK	5+RUM 0 KÖK	ÖVRIGA	SAMTLIGA
<u>DÄRAV SABO</u>							
REGION A	0.4	0.6	4.1	2.3	0.1	1.8	2.1
REGION B	1.5	2.9	5.2	7.5	2.0	-	3.7
REGION C	1.8	2.3	4.5	1.8	0.1	2.0	2.9
REGION D	1.3	1.6	1.9	0.6	0.9	2.7	1.7
HELA RIKET	1.4	1.7	3.6	2.6	0.6	1.9	2.4
<u>SAMTLIGA</u>							
REGION A	0.2 +0.0	1.1 +0.3	2.5 +0.3	1.3 +0.2	0.1 +0.0	0.9 +0.1	1.3 +0.2
REGION B	0.8 +0.1	1.3 +0.0	2.9 +0.1	3.6 +0.0	0.7 +0.2	0.2 +0.2	1.8 +0.0
REGION C	2.3 +0.5	1.1 +0.1	2.5 +0.1	0.8 +0.0	0.1 +0.1	1.5 +0.2	1.5 +0.1
REGION D	1.2 +0.2	0.8 +0.1	0.8 +0.1	0.4 +0.1	0.3 +0.0	2.1 +0.6	0.9 +0.1
HELA RIKET	1.1 +0.2	1.0 +0.1	1.8 +0.1	1.1 +0.1	0.2 +0.0	1.4 +0.2	1.3 +0.1

REGIONAL INDELNING

Kommuner tillhörande region A-D enligt kommunal indelning den 1 januari 1974 och efter folkmängd den 31 december 1974.

Region A	Region B	Region C	Region D
Stor- Stockholm	Stor- Göteborg	Kommuner i övrigt med mer än 75 000 inv	Övriga kommuner
Upplands-Väsby	Kungsbacka	Södertälje	
Vallentuna	Härryda	Uppsala	
Värmdö	Partille	Eskilstuna	
Järfälla	Öckerö	Linköping	
Ekerö	Stenungsund	Norrköping	
Huddinge	Tjörn	Jönköping	
Botkyrka	Göteborg	Malmö	
Haninge	Mölnadal	Lund	
Tyresö	Kungälv	Helsingborg	
Upplands-Bro	Ale	Borås	
Täby	Lerum	Örebro	
Danderyd		Västerås	
Sollentuna		Gävle	
Stockholm		Sundsvall	
Nacka			
Sundbyberg			
Solna			
Lidingö			
Vaxholm			
Sigtuna			