

Låneobjektsstatistik 1985

Småhus med beslut om statligt bostadslån 1985

G-90799-B022SM8602-001-K-H

BIBLIOTEKET

S/BI-S



Sveriges officiella statistik
Statistiska centralbyrån

Från trycket 25 april 1986
Producent STATISTISKA CENTRALBYRÅN, Enheten för bostäder och fastigheter
Förfrågningar Kerstin Karlsson, tfn 08 - 783 47 86
Serie Bo - Bostäder och byggnader ISSN 0085-6991
Tryck SCB-tryck, Örebro 1986

Tidigare publicering Uppgifter för närmast föregående år återfinns i Statistiska meddelanden Bo 22 SM 8502. För flerbostadshus med preliminärt beslut om statligt bostadslån under år 1984 redovisades uppgifter i Bo 22 SM 8501.

I serien Låneobjektsstatistik ingår också Pantvärden och produktionskostnader i flerbostadshus och gruppbyggda småhus med preliminärt beslut om statligt bostadslån. Sådana uppgifter för år 1984 redovisades i Statistiska meddelanden Bo 22 SM 8503.

LÅNEOBJEKTSSTATISTIK 1985
Småhus med beslut om statligt bostadslån 1985

STATISTICS OF GOVERNMENT HOUSING LOAN PROJECTS 1985
One- or two-dwelling buildings with government housing loans granted in 1985

INNEHÅLL Contents

Sida/Page

2	Sammanfattning	Summary in Swedish
4	Bakgrund	Background
4	IDLA-projektet	IDLA-project
5	Specialbearbetningar	Special processings
5	Populationer	Populations
6	Urvalsram och urval	Sampling frame and sample
6	Beräknings- och redovisningsprinciper	Principles of calculation and reporting
6	Definitioner och förklaringar	Definitions and explanations
9	Geografisk indelning	Geographical divisions
9	Summary	Summary
9	Teckenförklaring	Explanation of symbols



INNEHÅLL (forts)
Contents (cont.)

Sida/Page

10	List of terms	List of terms
12	Diagramförteckning	List of charts
12	Tabellförteckning	List of tables
16	Diagram	Charts
18	Tabeller	Tables
55	Bilagor	Appendices

SAMMANFATTNING

Låneobjektsstatistiken för nybyggnad baseras på uppgifter i de ansökningshandlingar, som ligger till grund för (preliminärt) beslut om statligt bostadslån. Kopior av ansökningshandlingarna insänds av länsbostadsnämnderna till SCB vad avser småhus med två beslut (se bilagorna 1-6) och flerbostadshus. För småhus med ett beslut överför länsbostadsnämnderna från år 1983 erforderliga uppgifter från ansökningshandlingarna till särskilda blanketter (stansunderlag) (se bilaga 7) som insänds till SCB. Resultaten redovisas årsvis i SM, dels ett för småhus och ett för flerbostadshus, dels ett gemensamt för flerbostadshus och småhus med två beslut innehållande uppgifter om pantvärden och produktionskostnader.

I föreliggande meddelande redovisas uppgifter för småhus, dels för småhus med två beslut om statligt bostadslån s k "gruppbyggda" småhus, dels för småhus med ett beslut om statligt bostadslån s k "styckebyggda" småhus. Definitioner av de båda småhusbegreppen finns under "Populationer" på sid 5.

Antalet bearbetade lägenheter i gruppbyggda småhus år 1985 var 4 827 (år 1984:5 918). För de styckebyggda småhusen var antalet lägenheter år 1985 7 875 (år 1984:10 438). Från år 1984 till år 1985 minskade antalet lägenheter i gruppbyggda småhus med 18 procent och i styckebyggda småhus med 25 procent. Totalt för både grupp- och styckebyggda småhus var minskningen 22 procent (se diagram 1).

Tomträtt. Bostadsbyggandet på mark som upplåts med tomträtt var år 1985 för de gruppbyggda småhusen 10 (år 1984:14) procent och för de styckebyggda småhusen 3 (år 1984:2) procent.

Upplåtelseform. Från år 1984 till år 1985 ökade andelen lägenheter med hyresrätt i gruppbyggda småhus från 20 till 31 procent. Samtidigt minskade andelen lägenheter med bostadsrätt från 51 till 45 procent och andelen lägenheter med äganderätt från 29 till 24 procent.

Lägenhetstyp. I gruppbyggda småhus minskade andelen lägenheter med 4 rum och kök från år 1984 till år 1985 från 39 till 33 procent. Andelen lägenheter med 2 respektive 3 rum och kök ökade från 14 till 18 respektive 17 till 19 procent. Andelen lägenheter i övriga lägenhetstyper var ungefär oförändrad.

I de styckebyggda småhusen ökade andelen lägenheter med 5 rum och kök från år 1984 till år 1985 från 33 till 37 procent. Andelen lägenheter med 6 rum och kök minskade från 16 till 13 procent, medan andelen lägenheter i övriga lägenhetstyper var ungefär oförändrad.

Primär bruksarea för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH). I gruppbyggda småhus var den genomsnittliga primära bruksarean för bostadslägenheter år 1985 99,1 m² (år 1984:102,1 m²), medan motsvarande yta för de styckebyggda småhusen var 128,1 m² (år 1984:128,4 m²).

Den genomsnittliga primära bruksarean i gruppbyggda småhus varierar bl a med upplåtelseform. År 1985 var den genomsnittliga ytan för lägenheter med äganderätt 119,7 m² (år 1984:119,5 m²), för lägenheter med bostadsrätt 102,0 m² (år 1984:101,4 m²) och för lägenheter med hyresrätt 79,1 m² (år 1984:79,0 m²). Under de senaste åren har den genomsnittliga primära bruksarean i gruppbyggda småhus minskat. Denna minskning sammanhänger bl a med en minskande andel lägenheter med äganderätt.

I gruppbyggda småhus finns ett antal lägenheter med mycket stor yta, se exempelvis tabell 9, lägenheter med 8 och flera rum och kök. Här ingår s k omsorgslägenheter (en kollektiv boendeform som alternativ till institutionsvård).

Värmeproducerande anläggning. Andelen lägenheter i gruppbyggda småhus anslutna till fjärrvärmeverk minskade från 30 procent år 1984 till 14 procent år 1985. I styckebyggda småhus var andelen lägenheter uppvärmda med fjärrvärme år 1985 3 (år 1984:3) procent.

Elpanna förekom år 1985 i 48 (år 1984:41) procent av lägenheterna i de gruppbyggda småhusen. För de styckebyggda småhusen var motsvarande andel 66 procent år 1985 och 65 procent år 1984. Totalt för både grupp- och styckebyggda småhus var andelen lägenheter med elpanna 59 procent år 1985 och 56 procent år 1984.

Andelen lägenheter i styckebyggda småhus med kombinationspanna för fast bränsle och el var år 1985 11 (år 1984:13) procent.

Andelen lägenheter med direkt elvärme ökade från år 1984 till år 1985 från 21 till 30 procent för de gruppbyggda småhusen och från 17 till 19 procent för de styckebyggda småhusen. Totalt för småhus (både grupp- och styckebyggda) var andelen lägenheter med direkt elvärme år 1985 23 (år 1984:18) procent.

Anläggning för värmeåtervinning (avser värmeåtervinning ur frånluft till tilluft och värmeåtervinning ur frånluft till tappvarmvatten) förekom år 1985 i 47 (år 1984:54) procent av lägenheterna i de gruppbyggda småhusen. Motsvarande andel i de styckebyggda småhusen var år 1985 30 (år 1984:19) procent. I styckebyggda småhus var andelen lägenheter med frånluftsvärmepumpar (avser värmepumpar som utnyttjar värmeinnehållet i frånluften även för uppvärmning av huset) år 1985 46 (år 1984:54) procent. För gruppbyggda småhus var andelen lägenheter med värmepumpanläggning (egen eller gemensam) 34 procent år 1985 (2 procent utgjordes av värmepumpar med jord, grundvatten eller uteluft som värmekälla). För år 1984 var motsvarande andelar 28 (1) procent.

Källare. Andelen lägenheter i gruppbyggda småhus som har källare minskade från år 1984 till år 1985 från 13 till 7 procent. För de styckebyggda småhusen var andelen lägenheter med källare 16 procent år 1985 och 19 procent år 1984.

Byggnadsmaterial. Av lägenheterna i de gruppbyggda småhusen uppfördes 87 procent med trä i stomsystemet (vertikala bärande delar). Trä utgjorde också det vanligaste fasadmaterialet i såväl grupp- som styckebyggda småhus - 59 procent (trä utgör det dominerande materialet, se tabell 25) i de gruppbyggda respektive 84 procent i de styckebyggda småhusen.

De redovisade diagrammens och tabellernas innehåll framgår av följande tablå. För närmare uppgifter om innehållet se diagram- och tabellförteckningen på sid 12. Jämfört med föregående år har tabellerna 5-7 (med uppgifter om bl a föregående ägare av marken och tomträtt/äganderätt) samt tabellerna 34-36 (med uppgifter om genomsnittliga låneunderlag) utgått ur redovisningen. Uppgifter om tomträtt/äganderätt redovisas i texten, se Sammanfattning sid 2.

Bostadsplan	Tabell 20 och 21	Rumsenheter	Tabell 13 och 14
Hustyp	Tabell 5 och 21	Tomtstorlek	Tabell 8
Inredning och utrustning	Tabell 15-19	Utplåtelseform	Tabell 5, 6, 10, 11 och 18
Källare	Tabell 20 och 21	Värmeproducerande anläggning	Diagram 2 samt tabell 22 och 23
Låneobjektsstorlek	Tabell 3 och 4		
Lånsökande	Tabell 2, 6, 10, 11 och 13	Biutrymmesyta	Tabell 14
Lägenhetstyp	Tabell 7, 9-12, 15 och 19	Primär bruksarea för bostadslägenheter	Tabell 9 och 11-14
Material och konstruktioner	Tabell 24-30	Sekundär bruksarea	Tabell 14

Då uppgifter bearbetas och redovisas på samma sätt för såväl gruppbyggda som styckebyggda småhus sker redovisningen av de båda småhus typerna i samma tabell och i nämnd ordning.

BAKGRUND

Bostadsstyrelsen utarbetade fr o m budgetåret 1949/50 t o m budgetåret 1961/62 statistik över småhus uppförda med egnahemslån. Statistiken för budgetåren 1960/61 och 1961/62 omfattade även småhus uppförda med statliga tertiärlån till rad- och kedjehus och täckte därmed hela det med statligt stöd finansierade småhusbyggandet. Resultaten redovisades av bostadsstyrelsen i stencilform. Statistik av detta slag har inte utarbetats för åren 1963-1965. År 1966 återupptog statistiska centralbyrån bearbetningen av småhus med beslut om statligt bostadslån. Verksamheten är förlagd till avdelningen för areell statistik, enheten för bostäder och fastigheter (A/BF).

En undersökning av material och konstruktioner i gruppbyggda småhus med preliminärt beslut om statligt bostadslån under år 1964 har dock utförts av Statens institut för byggnadsforskning (SIB). Resultaten redovisades i rapport 37/67 från byggnadsforskningen (distribution: AB Svensk Byggtjänst).

Låneobjektsstatistik för småhus med beslut om statligt bostadslån har fr o m 1966 års statistik redovisats i Statistiska meddelanden (Bo 1968:18, Bo 1969:7, Bo 1970:30, Bo 1972:7, Bo 1972:14, Bo 1972:25, Bo 1973:19, Bo 1974:17, Bo 1975:25, Bo 1976:7.3, Bo 1977:6.3, Bo 1978:9.3, Bo 1979:9.3, Bo 1980:12.3, Bo 1981:12.3, Bo 1982:14.1, Bo 1983:13.2, Bo 1984:9.1 och Bo 22 SM 8502).

För flerbostadshus med beslut om statligt bostadslån har fr o m år 1963 statistik redovisats i Statistiska meddelanden (V 1964:17, V 1965:19, Bo 1966:25, Bo 1967:41, Bo 1968:44, Bo 1969:45, Bo 1971:48, Bo 1972:15, Bo 1972:28, Bo 1973:21, Bo 1974:18, Bo 1975:26, Bo 1976:7.4, Bo 1977:6.4, Bo 1978:9.4, Bo 1979:9.4, Bo 1980:12.4, Bo 1981:12.4, Bo 1982:14.2, Bo 1983:13.1, Bo 1984:9.2 och Bo 22 SM 8501).

IDLA-PROJEKTET

I samarbete med Statens institut för byggnadsforskning startades under 1968 det s k IDLA-projektet (IDLA är en förkortning av integrerad databehandling av låneansökningshandlingar). IDLA innebär att i stort sett alla uppgifter i ansökningshandlingarna för såväl flerbostadshus som gruppbyggda småhus överförs till register på magnetband. Registren utnyttjas som underlag för bl a låneobjektsstatistik, låneunderlagsundersökningar och beräkning av byggnadsprisindex. Sådana register har lagts upp på material för åren 1968-1985. Avsikten är att även i fortsättningen lägga upp register för varje ny årgång av lånebeslut (låneobjekt). Registren möjliggör datauttag i betydligt större utsträckning än vad som kunnat göras på material före år 1968. De handlingar från vilka data överförs till IDLA-register för gruppbyggda småhus är följande (bilagorna 1-6):

- 1 Preliminärt beslut om bostadslån
- 2 Kostnadsredovisning
- 3 Preliminär ansökan om bostadslån
- 4 Bilaga avseende lokaler och kollektiva komplement
- 5 Översiktlig teknisk beskrivning
- 6 Beräkning av låneunderlag och pantvärde

För de styckebyggda småhusen har också IDLA-register lagts upp men i begränsad omfattning, dels vad avser antal objekt (ett urval på 4 procent för åren 1966 och 1967) samt 10 procent för undersökningarna åren 1968-1977 samt 1979-1985 och dels vad avser antalet variabler. Dataregister för styckebyggda småhus avseende år 1978 har ej lagts upp.

De resultat som redovisas för styckebyggda småhus år 1985 baserar sig på uppgifter i de ansökningshandlingar som ligger till grund för lånebeslutet. Fr o m år 1983 erhåller SCB inte längre kopior av dessa handlingar utan länsbostadsnämnderna överför själva erforderliga statistikuppgifter till särskilda stansunderlag (se bilaga 7) som insänds till SCB.

SPECIALBEARBETNINGAR

Uppgifter om inredning och utrustning, material och konstruktioner och andra uppgifter med t ex fördelningar efter mindre regioner (med kommun som primär enhet), olika typer av area m m kan erhållas genom specialbearbetningar av primärmaterialet. Sådana bearbetningar utförs av SCB mot ersättning. Beställningar av specialbearbetningar kan ske hos enheten för bostäder och fastigheter (A/BF). (Se bilagorna 1-7 som visar det insamlade blankettmaterialet för varje lånebeslut).

POPULATIONER

Den 1 januari 1963 trädde kungörelsen om bostadslån i kraft. Enligt bestämmelserna i denna tillämpas vid meddelandet av beslut om bostadslån till småhus skilda förfaringssätt för

- 1) småhus, som ej skall bebos av lånsökanden
- 2) småhus, som skall bebos av lånsökanden

De hus som ej skall bebos av lånsökanden utgörs av hus som senare skall försäljas eller upplåtas med bostadsrätt eller hyresrätt och består i huvudsak av gruppbyggda hus. De hus som skall bebos av den som ursprungligen söker och erhåller beslut om lån, lånsökanden, utgörs i regel av styckebyggda hus.

För hus som ej skall bebos av lånsökanden meddelas två beslut om bostadslån, nämligen ett preliminärt (före igångsättningen) och ett slutligt (efter färdigställandet). För hus som skall bebos av sökanden meddelas endast ett beslut om bostadslån (före igångsättningen). I den följande redogörelsen benämns hus som erhåller beslut enligt den förstnämnda beslutsformen gruppbyggda småhus och de med beslut enligt den senare styckebyggda småhus.

I föreliggande rapport redovisas resultat dels från en totalundersökning av småhus som meddelats preliminärt beslut om statligt bostadslån under år 1985 (gruppbyggda småhus), dels från en urvalsundersökning av styckebyggda småhus med beslut under samma år.

För gruppbyggda småhus meddelades 508 beslut om sammanlagt 4 832 lägenheter under år 1985. Av dessa bearbetades 504 beslut om tillsammans 4 827 lägenheter. Bortfallet utgörs av 3 beslut om vardera 1 lägenhet för vilka uppgifter lämnats på blanketter avseende styckebyggda småhus och 1 beslut om 2 lägenheter, som avser ett gammalt hus som återuppbyggs.

För styckebyggda småhus var antalet meddelade beslut 7 824 under år 1985.

URVALSRAM OCH URVAL

Statistiken över styckebyggda småhus baseras på ett urval av meddelade beslut om bostadslån till nybyggnad av småhus, som skall bebos av sökanden. Urvalet har för åren 1966-1977 och 1979-1982 dragits från förteckningar över meddelade beslut upprättade av länsbostadsnämnderna. Dessa sammanställs månadsvis, varvid låneärendena ordnas efter datum för beslut. Varje kvartal utvaldes vart 10:e ärende systematiskt men med slumpmässig startpunkt. (För undersökningarna 1966 och 1967 drogs vart 25:e ärende. Urvalet utökades således fr o m 1968.) Eftersom de meddelade besluten är uppställda länsvis ger denna metod en geografisk spridning hos urvalet som kan anses vara precisionsbefrämjande.

Fr o m år 1983 utför länsbostadsnämnderna kodningsarbetet till denna statistik. Uppgifterna från ansökningshandlingarna överförs av länsbostadsnämnderna till stansunderlag som skickas löpande till SCB. I urvalet ingår alla ärenden vars sista siffra i diarienumret är en, två och avser småhus med ett beslut. I urvalsramen ingår förutom småhus med ett beslut småhus med två beslut och småhus med beslut om ombyggnad.

Vid tabellframställningen har varje län tilldelats en uppräkningsfaktor beräknad som förhållandet mellan antalet beslut i länet enligt bostadsstyrelsens månadsstatistik och antalet beslut i urvalet. I genomsnitt för hela riket blir uppräkningsfaktorn ca 10.

Urvalet för de styckebyggda småhusen var under året 768 ärenden, varav 763 med enbostadshus och 5 med tvåbostadshus om tillsammans 773 lägenheter. För år 1985 är uppräkningsfaktorn för hela riket 10,2 och det totala antalet uppräknade lägenheter 7 875. Resultaten i redovisningen baserar sig på en uppräkningsfaktor som varierar mellan länen från 9,2 till 11,5 beroende på urvalsramens sammansättning. Den använda beräkningsmetoden medför att summan av delposterna inte alltid överensstämmer med den redovisade totalen av delposterna.

Redovisade uppgifter som baseras på högst 5 observationer i urvalet har fr o m år 1980 markerats med asterisk (*).

BERÄKNINGS- OCH REDOVISNINGSPRINCIPER

De areabegrepp som används i denna publikation baserar sig på mätregler och definitioner som fastställts av bostadsstyrelsen för låneberäkning av bostadslån. Den 1 januari 1980 ändrades mätreglerna för areaberäkningar (se bostadsfinansieringsförordningen 1974:946, 17 och 24 §§). De ändrade bestämmelserna innebar att mätreglerna för våningsyta, biutrymmesyta etc ersattes av mätregler för primär och sekundär bruksarea etc (se Definitioner och förklaringar sid 7).

De nya bestämmelserna för småhus gäller ärenden där ansökan om byggnadslov inlämnats till kommunens förmedlingsorgan efter den 31 december 1979. För beräkning av låneunderlag och pantvärde för grupp- och styckebyggda småhus enligt de äldre och de nya bestämmelserna, se bostadsfinansieringsförordningen 1974:946, § 24.

DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

Småhus: Såsom småhus räknas enbostadshus (friliggande och sammanbyggda) och friliggande tvåbostadshus.

Låneobjekt: Ett låneobjekt omfattar ett eller flera hus. Uppgifterna om låneobjektens storlek avser i s k etappbyggen de särskilda etapperna för vilka beslut meddelats separat. (Beträffande etappbyggen gäller att för varje etapp erhålls preliminärt beslut om bostadslån. Varje etapp räknas som ett låneobjekt i statistiken.)

Lånsökande: Lånsökande är den som ansökt om och erhållit (preliminärt) beslut om statligt bostadslån. Med allmännyttigt bostadsföretag avses bolag eller stiftelse, som arbetar utan enskilt vinstsyfte samt underkastas kommunal kontroll och som av bostadsstyrelsen/länsbostadsnämnd har erkänts som allmännyttigt bostadsföretag. Som kommuner räknas även landstingen. Med rikskooperativa företag avses HSB och Svenska Riksbyggen.

Tomträtt: Tomträtt är en för visst ändamål mot årlig avgäld och under obestämd tid upplåten nyttjanderätt av fastigheten.

Hustyp: Kedjehus utgörs av vart och ett av två eller flera med varandra via garage eller dylikt sammanbyggda enbostadshus. Som radhus räknas vart och ett av flera (fler än två) med varandra direkt sammanbyggda enbostadshus. Med parhus avses vart och ett av två med varandra direkt sammanbyggda enbostadshus. I gruppen "övriga hus" ingår bl a friliggande respektive sammanbyggda tvåbostadshus samt enbostadshus sammanbyggda med tvåbostadshus. Som friliggande tvåbostadshus räknas ett friliggande bostadshus med två bostadslägenheter antingen belägna i skilda plan eller bredvid varandra och i det senare fallet med gemensam ingång från det fria.

Bostadslägenheter: Med bostadslägenhet förstås i allmänhet en bostad, som är avsedd för ett enskilt hushåll (ensam person eller familj eller annan mindre grupp av sammanhörande personer) och som ur byggnadsteknisk synpunkt är avskild från andra bostäder.

Bostadsrum (R): Med bostadsrum förstås ett utrymme om minst 7 m², som har direkt dagerbelysning genom fönster och som är avskiljbart från angränsande utrymmen. Avgränsningen behöver ej utgöras av dörr. Som bostadsrum räknas ej kök, badrum, klädkammare och andra utrymmen med en i förhållande till golvytan mera omfattande fast inredning för speciella ändamål, ej heller entréutrymmen (tamburer, hallar e d) avsedda enbart för förbindelse mellan andra utrymmen och för förvaring av ytterkläder och dylikt. Hallar, som är större än 7 m² och har direkt dagerbelysning genom fönster samt lämpligen kan inrymma möbelgrupp, räknas däremot som rum om lägenhetens kök eller kokvrå innehåller fullgod matplats. I ansökningshandlingarna för statligt bostadslån finns fr o m år 1977 uppgift om halvrum. Ett sovrum som är användbart endast för en person utgör ett halvrum. Halvrum redovisas som rum i låneobjektsstatistiken.

Kök (K): Beträffande kök och kokvrå se SBN 1980 kap 71. I lägenheter mindre än 1 rum och kök, vilka inte behandlas i SBN 1980, skall enligt bostadsfinansieringsförordningen kokvrå ha en inredningslängd (utan spis) om minst 2,9 m. Är inredningslängden mindre eller är inredningen inte uppställd i ett avskilt fönsterförsatt utrymme skall lägenheten anses vara försedd med kokskåp.

Rumsenhet (Re): Såsom rumsenhet räknas såväl bostadsrum som kök.

Enligt Svensk standard (SS 02 10 50) gäller följande definition för bruksarea (BRA): "Med bruksarea avses area av nyttjandeenheter och gemensamma delar i en byggnad, begränsade av omslutande väggars insidor". SS 02 10 50 ger vidare detaljerade regler för mätning av bruksarea. De viktigaste av dessa regler är följande:

- Mått tas från begränsande byggnadsdelar omedelbart ovanför golvsoclel eller dylikt.

I bruksarea inräknas bl a:

- inredningsenheter, friliggande ledningar m m
- utrymmen för trappor, hissar och liknande (kommunikationsutrymmen utgör gemensam bruksarea).

I bruksarea inräknas inte:

- area som upptas av ljusschakt (öppning i bjälklaget), ledningsschakt, pelare eller dylikt med en tvärsnittsarea större än 0,5 m². Till schaktets area räknas samtliga väggar som omsluter schaktet, även en sådan vägg som samtidigt utgör begränsning mot ett annat utrymme.

- area som upptas av väggar mellan nyttjandeenheter
- väggar mot trapphus och andra gemensamma utrymmen samt pelare, kanaler och dylikt som är anslutna till sådana väggar.

Primär bruksarea för bostäder (BRA.P.B0) kallas sådana utrymmen som är avsedda för boende, t ex vardagsrum, sovrum, kök och i samma plan liggande utrymmen för klädförvaring, kommunikation och hygien, om följande villkor uppfylls:

- rummen är så isolerade att de vid behov kan ges avsedd uppvärmning
- rumshöjden är minst 2,1 m
- under snedtak gäller att höjden 2,1 m finns på en bredd av minst 0,6 m samt att man räknar fram till ett vertikalplan 0,6 m utanför rumshöjden 1,9 m
- rumsgolvet utefter minst en fönstervägg ligger i nivå med eller över omgivande mark.

Observera att enligt Svensk byggnorm (SBN 1980, kap 71) skall rums-höjden i nybyggnad vara minst 2,4 m. Under snedtak skall höjden 2,3 m finnas på en bredd av minst 0,6 m.

Primär bruksarea för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH): Före år 1980 användes för denna area begreppet bostadsyta (boy), se sid 8.

Sekundär bruksarea (BRA.S.) kallas sådana utrymmen som är avsedda för förvaring, garage, service och dylikt under förutsättning att:

- rumshöjden är minst 1,9 m
- under snedtak gäller att höjden 1,9 m finns på en bredd av minst 0,3 m samt att man räknar fram till ett vertikalkplan 0,6 m utanför rumshöjden 1,9 m.

I nybyggnader skall höjden 2,1 m finnas på en bredd av minst 0,3 m för att utrymmet skall få räknas som sekundär bruksarea.

Sekundär bruksarea är i allmänhet följande utrymmestyper:

- källare
- våning eller sluttningsvåning (undervåning) som inte är primär bruksarea
- förråd i våning eller på vind
- fläkt- och hissmaskinrum
- inredningsbar vind i småhus

(För mera detaljerade uppgifter om de ovan angivna areabegreppen se bostadsfinansieringsförordningen 1974:946, § 24).

Ytbegreppen våningsyta, bostadsyta och biutrymmesyta, som beskrivs i det följande, är "gamla" ytbegrepp, som används i låneansökan för de ärenden, där byggnadslov söktes före 1980. För ärenden, där byggnadslov söktes efter 1979 tillämpas de mätregler för primär och sekundär bruksarea, som beskrivits i det föregående.

Våningsyta (Vy): Våningsytan i ett plan är den yta, som begränsas av omgivande ytterväggars utsidor. Burspråk eller annan utbyggnad utanför huslivet, inredd del av vind (med vissa inskränkningar om vinden har snedtak) inkl trappa och omslutande väggar inräknas i våningsytan.

Bostadsyta (Boy): Såsom bostadsyta räknas (med vissa inskränkningar i vad avser tjockleken av väggarna i lägenheten, inredd och oinredd vind, fönsternisch, väggöppning och läktare) endast yta i våningsplan, begränsad av färdigställda insidor av de väggar, som omsluter varje lägenhet.

Biutrymmesyta (Biy): Biutrymmesyta är yta av källare, våning eller undervåning som inte är våningsyta, förråd i våning eller på vind och inredningsbar vind. Yta av öppet utrymme, såsom balkong eller altan ingår ej. I biutrymmesytan ingår i regel garage, entré som omges av biutrymmesyta och förrådsutrymme på mark för källarlöst småhus. Biutrymmesyten mäts som horisontell yta, brutto, jämte omslutande väggar.

(För mera detaljerade uppgifter om de ovan angivna ytbegreppen se bostadsfinansieringsförordningen 1974:946, § 24 äldre.)

Hygienutrymmen: Med hygienutrymmen förstås badrum och toalettrum med eller utan dusch.

Byggnadsmaterial: Statistiken över material och konstruktioner baserar sig på de uppgifter som lämnas i en översiktlig teknisk beskrivning som medföljer som bilaga till ansökan om statligt bostadslån.

Uppgifterna i den tekniska beskrivningen skall granskas av kommunalt bostadsorgan för statligt bostadslån innan blanketten skickas vidare till länsbostadsnämnden i respektive län för meddelande om beslut. Uppgifterna har därför inte granskats av SCB.

GEOGRAFISK INDELNING

Storstadsområden

Stor-Stockholm: Ingående kommuner: Botkyrka, Danderyd, Ekerö, Hå-
ninge, Huddinge, Järfälla, Lidingö, Nacka, Salem, Sigtuna, Sollentuna,
Solna, Stockholm, Sundbyberg, Tyresö, Täby, Upplands-Bro,
Upplands-Väsby, Vallentuna, Vaxholm, Värmdö och Österåker.

Stor-Göteborg: Ingående kommuner: Ale, Göteborg, Härreda, Kungsbacka,
Kungälv, Lerum, Mölndal, Partille, Stenungsund, Tjörn och Öckerö.

Stor-Malmö: Ingående kommuner: Burlöv, Kävlinge, Lomma, Lund, Malmö,
Staffanstorps, Svedala, Trelleborg och Vellinge.

Riket i övrigt

Kommuner med 75 000 - inv: Borås, Eskilstuna, Gävle, Halmstad, Helsingborg,
Jönköping, Linköping, Norrköping, Sundsvall, Södertälje, Umeå, Uppsala,
Västerås och Örebro.

Kommuner med 30 000 - 74 999 inv: Alingsås, Borlänge, Enköping, Falkenberg,
Falköping, Falun, Gotland, Hudiksvall, Hässleholm, Kalmar, Karlshamn,
Karlskoga, Karlskrona, Karlstad, Katrineholm, Kristianstad, Landskrona,
Lidköping, Ludvika, Luleå, Mark, Motala, Norrtälje, Nyköping, Nässjö,
Piteå, Sandviken, Skellefteå, Skövde, Söderhamn, Trollhättan, Uddevalla,
Varberg, Vänersborg, Värnamo, Västervik, Växjö, Ängelholm, Örnsköldsvik och Östersund.

Länsregioner

Mälardalen: Stockholms, Uppsala, Södermanlands, Örebro och Västmanlands län.

Östra Sverige: Östergötlands, Jönköpings, Kronobergs, Kalmar och Gotlands län.

Södra Sverige: Blekinge, Kristianstads och Malmöhus län.

Västra Sverige: Hallands, Göteborgs och Bohus, Älvsborgs och Skaraborgs län.

Norra Sverige: Värmlands, Kopparbergs, Gävleborgs, Västernorrlands, Jämtlands, Västerbottens och Norrbottens län.

SUMMARY

This report presents data on one- or two-dwelling buildings detached or terraced with government housing loans preliminarily granted in 1985 (collectively built one- or two-dwelling buildings) or granted in 1985 (individually built one- or two-dwelling buildings).

Figures concerning individually built one- or two-dwelling buildings are based upon a sample of every 10th loan project.

TECKENFÖRKLARING

Explanation of symbols

- | | | |
|----|---|--------------------|
| - | Intet finns att redovisa | Magnitude nil |
| .. | Uppgift ej tillgänglig eller alltför osäker för att anges | Data not available |

LIST OF TERMS

alla	all	groventré	laundry entrance
allmännyttiga	semi-public	grundtyp(er)	type(s) of foundation
anläggning	plant	gruppbyggda	collectively built
annan, annat	another		
antal	number of		
av	by	halvrum	half room(s)
badrum	bathroom	hel(t)	whole, wholly
belopp	amount	hel platta	whole slab
besiktning	inspection	helrum	whole rooms
beslut	decision(s)	hus	building(s)
betong	concrete	hustyp(er)	type(s) of building(s)
biy (biutrymmesyta)	gross floor area of	hygienutrymme	toilet or bathroom
	cellars and non-	hyresrätt	rented dwelling
	habitable attics		
bostadslån	housing loan	i	in
bostadsrätt	co-operative building	inkl (inklusive)	including
	society dwelling	innervägg	interior wall
BRA.P.BLGH (primär	useful floor space of	inrett samvarorum	fitted-up sitting room
bruksarea för bo-	dwellings	inv (invånare)	inhabitants
stadslägenheter)			
BRA.P. för bostads-	useful floor space of	jordbruksfastighet	agricultural real estate
lägenheter	dwellings	jordvärme	ground heat
BRA.S. (sekundär	secondary utility floor		
bruksarea)	space	K (kök)	kitchen
byggnadssätt	method(s) of building	kapitaliserad tomträtts-	capital value of the
bärande delar i	load-bearing parts of	avgäld	rent for a leasehold
våningsplan	the storey		site
		kedjehus	linked building(s)
delvis	part	kommun(er)	municipalit/y(ies)
diagram	chart	kommunala	municipal
direkt	direct-acting	kontroll	control
diskmaskin	dish washer	kooperativa	housing co-operatives
dusch	shower	krypgrund	creep foundation
därav	of which	KV (kokvrå)	kitchenette
		kvaliteter utöver	qualities above
		normal standard	standard
efter	by	källare	cellar
egen	separate	källarmur	basement wall
el	electric heating	kök	kitchen
elenergi	electrical energy		
el(ler)	or	l (liter)	litres
elpanna	electric heating furnace	lgh (lägenhet)	dwelling
el(värme)	electric heating	länobjekt	loan projects
enbostadshus	one-dwelling building(s)	länunderlag	loan basis
energislåg	types of energy	lansökande	credit applicant(s)
engångsavgift	non-recurring fee	lägenhet(er)	dwelling(s)
enskilda	private bodies, private	lägenhetstyp(er)	size(s) of dwelling(s)
	persons		(according to number
exkl (exklusive)	excluding	lägestillägg	of rooms)
		län	site addition
fasadbeklädnad	facing		county
fasadsten	brick	m ²	square metre(s)
fast bränsle	solid fuel	mark	ground
finplanering	detailed planning	material	material(s)
fjärrv(ärme)	district heating	med	with
flera	various	medeltal	average
fläktventilation	fan ventilation	mellanbjälklag	intermediate joist
forts	continuation		floor
friliggande	detached	mer	more
frysvolym	freezing volume	m m	etcetera
frånluft(en)	(the) exhaust air	monteringsfärdigt	prefabricated
frånluftsfläkt	exhaust air fan	motorvärmare	engine pre-heater
följande	following	mälarlän	the counties on Lake
fönsterdörr	French window		Mälaren
för	for		
förtillverkat	prefabricated	norra Sverige	Northern Sweden
gasbetong	aerated concrete	o(ch)	and
gavlar	gables	olja	oil
gemensam	common	oljepanna	oil furnace
gemensamhetsanl	common buildings	om	on
genomsnittlig	average		
golvutrymme	floor space		

LIST OF TERMS (cont.)

panna	furnace	såld	sold
pantvärde	mortgage value	särskild	separate
papp	roofing felt	södra Sverige	Southern Sweden
parhus	semi-detached building(s)		
per	per	tabell	table
plan	storeys	takbeläggning	roofing
- planshus	buildings with ... storey(s)	takfönster	skylight window
platsbyggt	built in situ	takpannor	pantiles
plåt	sheet-metal	tillägg	addition(s)
preliminärt	preliminary	toalettrum	toilet
primär bruksarea för bostadslägenheter	useful floor space of dwellings	tomt och grundberedning	site and ground preparations
procentuell fördelning	percentage distribution	tomträtt	site leasehold right
puts	plaster	tomtutrustning	site provisions
på	on	tomtarea	plot area
		torkrum	drying room
		torkskåp	drying cabinet
		totalt	total(ly)
R (rum)	room(s)	trä	wood
radhus	row building(s)	tvättlåda	washing tank
re (rumsenhet(er))	number of rooms (including kitchens)	tvättmaskin	washing machine
		tvättutrymme	laundry place
region	region		
riket	the whole country	uppgift	information
riket i övrigt	the other parts of the country	upplåtelseform(er)	forms of tenure
rikskooperativa	housing co-operatives covering the whole country	ur	out of
		urval	sample
		utan	without
		utrustningsenheter	equipment units
räntetillägg	interest addition	uttag	tapping point
saknas	lacking	ventilationsanläggning	ventilation plant
samtliga	all	värmeproducerande	heat-producing
saneringstillägg	reconstruction addition	värmeåtervinning	heat recovery
separat	separate	västra Sverige	Western Sweden
skåpenhet	cupboard unit		
skåputrymme	cupboard space	ytter- och innervägg	external and interior wall
sluttningshus	hillside building(s)	yttervägg	external wall
småhus	one- or two-dwelling buildings		
		äganderätt	ownership
soprumsskåp	refuse chamber cupboard	än	than
spiskåpa	hood		
statligt	government	östra Sverige	Eastern Sweden
stomme	frame	övriga	other
Stor-Göteborg	Gothenburg with suburbs	övrigt	remainder
Stor-Malmö	Malmö with suburbs		
storstadsområde(na)	(the) metropolitan area(s)		
Stor-Stockholm	Stockholm with suburbs		
styckebyggda	individually built		
summa	total		
summa som skall justeras med Orts- och tidskoefficient	total to be adjusted by place coefficient and time coefficient		
system	system		

DIAGRAMFÖRTECKNING

List of charts

Sida/Page

- | | | |
|----|--|---|
| 16 | 1 Antal lägenheter i småhus med (preliminärt) beslut om statligt bostadslån åren 1971-1985 | 1 Number of dwellings in one- or two-dwelling buildings with (preliminarily) granted government housing loan 1971-1985 |
| 17 | 2 Procentuell fördelning av lägenheter i gruppbyggda respektive styckebyggda småhus med (preliminärt) beslut om statligt bostadslån år 1985 efter värmeproducerande anläggning | 2 Percentage distribution of dwellings in collectively and individually built one- or two-dwelling buildings with government housing loan (preliminarily) granted in 1985 by heat-producing plant |

TABELLFÖRTECKNING

List of tables

Sida/Page

- | | | |
|----|--|--|
| 18 | 1 Lägenheter i gruppbyggda respektive styckebyggda småhus med (preliminärt) beslut om statligt bostadslån efter län och storstadsområde | 1 Dwellings in collectively and individually built one- or two-dwelling buildings with (preliminarily) granted government housing loan by county and metropolitan area |
| 20 | 2 Låneobjekt inom länen, storstadsområdena och riket i övrigt efter lånsökande | 2 Loan projects in the counties, the metropolitan areas and the other parts of the country by credit applicant |
| 21 | 3 Låneobjekt inom länen, storstadsområdena och riket i övrigt efter lägenhetsantal | 3 Loan projects in the counties, the metropolitan areas and the other parts of the country by number of dwellings |
| 22 | 4 Lägenheter inom länen, storstadsområdena och riket i övrigt efter låneobjektens storlek (antal lägenheter) | 4 Dwellings in the counties, the metropolitan areas and the other parts of the country by size of the loan projects (number of dwellings) |
| 23 | 5 Lägenheter inom storstadsområdena och riket i övrigt i olika hustyper procentuellt efter upplåtelseform | 5 Percentage distribution of dwellings in the metropolitan areas and the other parts of the country in different types of buildings by form of tenure |
| 24 | 6 Lägenheter inom storstadsområdena och riket i övrigt procentuellt efter lånsökande och upplåtelseform | 6 Percentage distribution of dwellings in the metropolitan areas and the other parts of the country by credit applicant and form of tenure |
| 25 | 7 Lägenheter inom länen, storstadsområdena och riket i övrigt procentuellt efter lägenhetstyp | 7 Percentage distribution of dwellings in the counties, the metropolitan areas and the other parts of the country by size of dwelling |
| 26 | 8 Hus procentuellt efter tomtens storlek, m ² | 8 Percentage distribution of buildings by size of plot, m ² |
| 27 | 9 Genomsnittlig våningsyta (vy) åren 1976-1979 för hela riket och genomsnittlig primär bruksarea för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH) åren 1980-1985, m ² , inom länen, storstadsområdena och riket i övrigt för olika lägenhetstyper | 9 Average gross floor area excluding cellars and non-habitable attics, 1976-1979, for the whole country and average useful floor space of dwellings 1980-1985, in m ² , in the counties, the metropolitan areas and the other parts of the country for different sizes of dwellings |
| 28 | 10 Lägenheter med olika lånsökande och upplåtelseformer procentuellt efter lägenhetstyp | 10 Percentage distribution of dwellings with different credit applicants and forms of tenure by size of dwelling |
| 29 | 11 Genomsnittlig primär bruksarea för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH), m ² , för olika lånsökande och upplåtelseformer efter lägenhetstyp | 11 Average useful floor space of dwellings in m ² for different credit applicants and forms of tenure by size of dwelling |
| 30 | 12 Lägenheter med olika lägenhetstyper efter primär bruksarea för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH) samt genomsnittlig primär bruksarea för bostadslägenheter | 12 Dwellings of different sizes by useful floor space of dwellings and average useful floor space of dwellings |

TABELLFÖRTECKNING (forts)
List of tables (cont.)

Sida/Page

34	13 Genomsnittlig primär bruksarea för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH) per lägenhet (lgh) samt antal rumsenheter per lägenhet inom storstadsområdena och riket i övrigt för olika lånsökande	13 Average useful floor space of dwellings per dwelling and number of rooms (including kitchens) per dwelling in the metropolitan areas and the other parts of the country for different credit applicants
35	14 Antal rumsenheter (re) per lägenhet (lgh), genomsnittlig primär bruksarea för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH) per lägenhet och per rumsenhet, genomsnittlig sekundär bruksarea (BRA.S) samt genomsnittlig biutrymmesyta (biy) inom länen, storstadsområdena och riket i övrigt	14 Number of rooms (including kitchens) per dwelling, average useful floor space of dwellings per dwelling and per room (including kitchens), average secondary utility floor space and gross floor area of cellars and non-habitable attics in the counties, the metropolitan areas and the other parts of the country
37	15 Lägenheter med olika lägenhetstyper procentuellt efter hygienutrymme	15 Percentage distribution of dwellings of different sizes by existence of toilet or bathroom
39	16 Förekomst av hygienutrymme inom storstadsområdena och riket i övrigt	16 Existence of toilet or bathroom in the metropolitan areas and the other parts of the country
39	17 Lägenheter inom storstadsområdena och riket i övrigt efter förekomst av tvätt- och torkutrustning	17 Dwellings in the metropolitan areas and the other parts of the country by existence of laundry- and drying equipment
40	18 Förekomst av olika slag av inredning och utrustning efter upplåtelseform inom riket, storstadsområdena och riket i övrigt	18 Different kinds of equipment by form of tenure in the whole country, the metropolitan areas and the other parts of the country
40	19 Förekomst av olika slag av inredning och utrustning efter lägenhetstyp för enbostadshus	19 Different kinds of equipment by size of dwelling for one-dwelling buildings
41	20 Lägenheter inom länen, storstadsområdena och riket i övrigt procentuellt efter antal våningar och förekomst av källare	20 Percentage distribution of dwellings in the counties, the metropolitan areas and the other parts of the country by number of storeys and existence of cellar
43	21 Lägenheter i olika hustyper procentuellt efter antal våningar och förekomst av källare	21 Percentage distribution of dwellings in different types of buildings by number of storeys and existence of cellar
44	22 Lägenheter inom länen, storstadsområdena och riket i övrigt procentuellt efter värmeproducerande anläggning	22 Percentage distribution of dwellings in the counties, the metropolitan areas and the other parts of the country by heat-producing plant
46	23 Lägenheter procentuellt efter värmeproducerande anläggning	23 Percentage distribution of dwellings by heat-producing plant
47	24 Lägenheter inom olika regioner procentuellt efter typ av grund	24 Percentage distribution of dwellings in different regions by type of foundation
48	25 Lägenheter med olika byggnadssätt avseende stomsystemet efter material i stommen (vertikala bärande delar) och inom olika regioner procentuellt efter fasadbeklädnad	25 Percentage distribution of dwellings with different methods of building the frame system by type of building material in the vertical load-bearing parts and in different regions by facing
50	26 Lägenheter med olika byggnadssätt inom olika regioner procentuellt efter fasadbeklädnad	26 Percentage distribution of dwellings with different methods of building in different regions by facing
51	27 Lägenheter med olika typer av fasadbeklädnad procentuellt efter byggnadssätt	27 Percentage distribution of dwellings with different types of facing by method of building

TABELLFÖRTECKNING (forts)
List of tables (cont.)

Sida/Page

52	28 Lägenheter med olika byggnadssätt avseende stomsystemet efter material i stommen (vertikala bärande delar) procentuellt efter bärande delar i våningsplan	28 Percentage distribution of dwellings with different methods of building the frame system by type of building material in the vertical load-bearing parts and by load-bearing parts of the storey
53	29 Lägenheter med olika byggnadssätt avseende stomsystemet efter material i stommen (vertikala bärande delar) procentuellt efter material i bjälklag (mellanbjälklag)	29 Percentage distribution of dwellings with different methods of building the frame system by type of building material in the vertical load-bearing parts and by building material in the joist floor (intermediate joist floor)
54	30 Lägenheter inom olika regioner procentuellt efter takbeläggning	30 Percentage distribution of dwellings in different regions by roofing

DIAGRAM
OCH
TABELLER

Diagram 1 Antal lägenheter i småhus med (preliminärt) beslut om statligt bostadslån åren 1971–1985
Number of dwellings in one- or two-dwelling buildings with (preliminarily) granted government housing loan 1971–1985

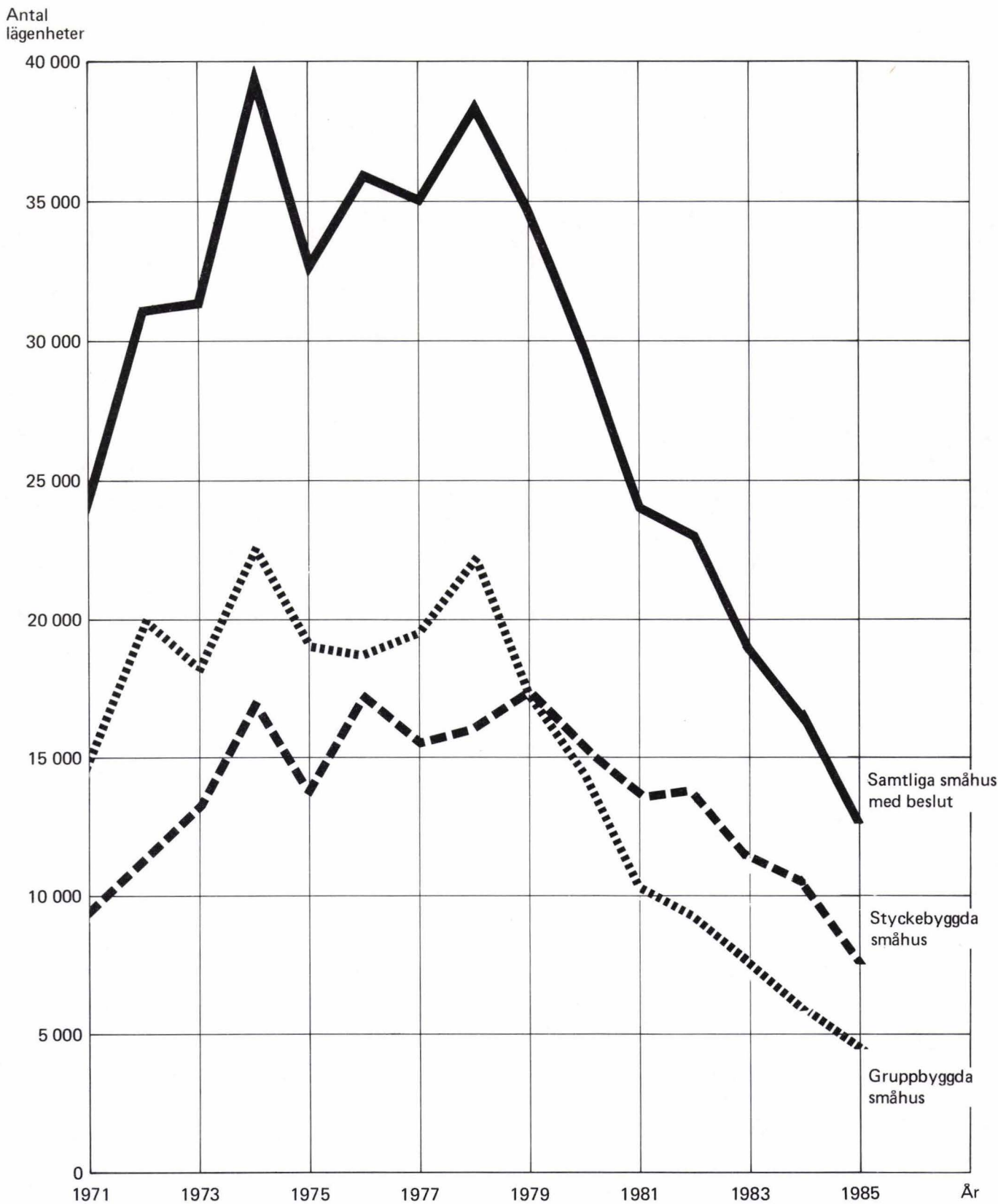
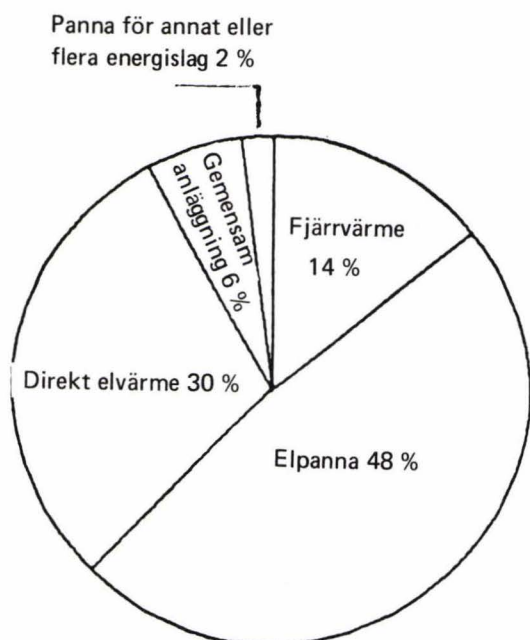
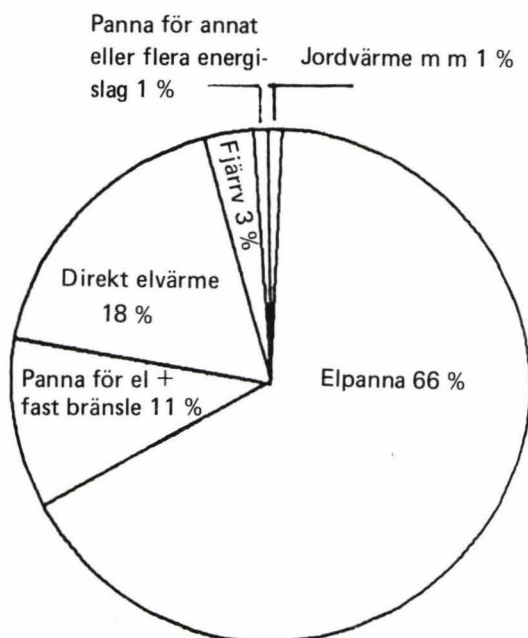


Diagram 2 Procentuell fördelning av lägenheter i gruppbyggda respektive styckebyggda småhus med (preliminärt) beslut om statligt bostadslån år 1985 efter värmeproducerande anläggning
 Percentage distribution of dwellings in collectively and individually built one- or two-dwelling buildings with government housing loan (preliminarily) granted in 1985 by heat-producing plant

Gruppbyggda småhus



Styckebyggda småhus



TABELL 1 LÄGENHETER I GRUPPBYGGA RESPEKTIVE STYCKEBYGGA SMÅHUS MED (PRELIMINÄRT) BESLUT OM STATLIGT BOSTADSLÅN EFTER LÅN OCH STORSTADSOMRÅDE
 DWELLINGS IN COLLECTIVELY AND INDIVIDUALLY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS WITH (PRELIMINARILY) GRANTED GOVERNMENT HOUSING LOAN BY COUNTY AND METROPOLITAN AREA

LÄN STORSTADSOMRÅDE	ANTAL LÄGENHETER MED PRELIMINÄRT BESLUT OM STATLIGT BOSTADSLÅN									
	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985
GRUPPBYGGA SMÅHUS										
RIKET	18650	19534 ¹	22180	17269	14388	10196	9241	7594	5918	4827
STOCKHOLMS LÄN	2756	2203	2694	1297	2037	1436	1937	2452	1525	627
UPPSALA "	555	824	618	466	332	214	495	326	210	164
SÖDERMANLANDS "	590	641 ¹	642	830	454	285	133	286	72	54
ÖSTERGÖTLANDS "	651	1225	1776	676	1088	712	599	298	485	260
JÖNKÖPINGS "	459	548	602	606	836	495	199	226	118	125
KRONBERGS "	368	721	802	693	321	314	177	144	164	130
KALMAR "	284	466	732	404	562	201	219	89	66	32
GÖTLANDS "	267	158	116	181	192	61	30	197	137	142
BLEKINGE "	292	144	261	307	121	126	97	52	21	36
KRISTIANSTADS "	662	556	602	839	564	389	162	189	299	268
MALMÖHUS "	2399	1814	1936	1421	1527	1630	1293	974	766	1008
HALLANDS "	631	813	715	765	586	446	462	229	209	313
GÖTEBORGS O BOHUS "	744	1074	1949	769	874	330	748	471	229	249
ÄLVSBORGS "	630	1019	916	1088	692	400	442	255	174	192
SKARABORGS "	744	994	1055	1003	558	285	377	162	191	184
VÄRMLANDS "	662	667	727	657	278	232	145	163	264	105
ÖREBRO "	466	807	695	864	514	361	360	64	33	157
VÄSTMANLANDS "	814	1032	1061	819	582	365	233	237	204	155
KOPPARBERGS "	770	814	1440	958	167	241	133	115	174	140
GÄVLEBORGS "	1066	481	687	937	730	429	215	108	141	42
VÄSTERNORRLANDS "	557	511	393	338	291	167	158	93	25	23
JÄMTLANDS "	318	169	193	82	204	226	255	122	95	62
VÄSTERBOTTENS "	516	823	669	660	488	552	225	168	141	186
NORRBOTTENS "	1449	1030	899	609	390	299	147	174	175	173
STORSTADSOMRÅDENA	4859	3975	5324	2543	3676	2810	3529	3325	1956	1585
STOR-STOCKHOLM	2549	1995	2454	999	1836	1220	1875	2228	1319	622
STOR-GÖTEBORG	798	1055	1840	973	927	416	855	494	308	252
STOR-MALMÖ	1512	925	1030	571	913	1174	799	603	329	711
RIKET I ÖVRIGT	13791	15559 ¹	16856	14726	10712	7386	5712	4269	3962	3242

1) DENNA UPPGIFT INKLUDERAR 1 OBJEKT MED 1 LÄGENHET SOM INTE INGÅR I DEN FÖLJANDE REDOVISNINGEN.

TABELL 1 (FORTS)

LÄN		ANTAL LÄGENHETER MED BESLUT OM STATLIGT BOSTADSLÄN ²									
STORSTADSOMRÅDE		1976	1977	1978 ³	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985
STYCKEBYGGDA SMÅHUS											
RIKET		17270 ⁴	15530 ⁵	16138	17360	15250	13700	13780	11322	10438	7875
STOCKHOLMS	LÄN	680 ⁴	720 ⁴	711	740	750	920	1420	1412	1574	1060
UPPSALA	"	590	570	600	670	550	480	430	400	304	235
SÖDERMANLANDS	"	400	310	402	470	410	340	360	354	308	192
ÖSTERGÖTLANDS	"	640	640	685	640	620	480	370	382	342	317
JÖNKÖPINGS	"	850	730	849	820	670	680	670	438	316	217
KRONOBERGS	"	710	580	539	560	480	400	410	282	224	151
KALMAR	"	750	630	764	730	660	550	400	428	375	248
GÖTLANDS	"	200	180	157	230	210	140	160	88	76	46
BLEKINGE	"	520	400	474	490	380	370	330	293	285	218
KRISTIANSTADS	"	1130	900 ⁴	897	1030	880	690	580	455	283	191
MALMÖHUS	"	740	550	580	670	630	630	830	728	706	501
HALLANDS	"	840	640	664	680	600	600	660	572	474	457
GÖTEBORGS O BOHUS	"	980	870	1065	1070	1080	980	1080	908	950	807
ÄLVSBORGS	"	1070	990	1045	1250	1060	940	950	728	689	606
SKARABORGS	"	930	750	846	870	620	630	650	467	349	240
VÄRMLANDS	"	750	600	732	680	630	680	550	342	335	236
ÖREBRO	"	590	640	464	590	370	350	320	239	299	202
VÄSTMANLANDS	"	430	400	455	410	380	400	360	264	212	219
KOPPARBERGS	"	1010	1020	1020	1200	990	820	750	612	575	298
GÄVLEBORGS	"	620	580	625	810	780	620	590	478	374	251
VÄSTERNORRLANDS	"	570	780	615	680	680	550	570	395	347	291
JÄMTLANDS	"	330	340	372	520	480	370	360	232	219	150
VÄSTERBOTTENS	"	930	960	835	850	760	620	470	354	318	271
NORRBOTTENS	"	1010	750	742	700	580	460	510	471	503	470
STORSTADSOMRÅDEN		1340 ⁴	1320	..	..	..	..	..	..	..	..
STOR-STOCKHOLM		500 ⁴	540	..	..	..	..	..	..	..	..
STOR-GÖTEBORG		680	630	..	..	..	..	..	..	..	..
STOR-MALMÖ		160	150	..	..	..	..	..	..	..	..
RIKET I ÖVRIGT		15930	14210 ⁴	..	..	..	..	..	..	..	..

2) UPPGIFTERNA FÖR ÅREN 1976-1977 OCH 1979-1985 BASERAS PÅ ETT URVAL, SE URVALSRAM OCH URVAL SID 5.

3) UPPGIFTERNA BASERAS PÅ DE BESLUT OM STATLIGA BOSTADSLÄN SOM MEDDELADES UNDER ÅRET.

4) DENNA UPPGIFT INKLUDERAR 10 LÄGENHETER SOM EJ INGÅR I DEN FÖLJANDE REDOVISNINGEN.

5) DENNA UPPGIFT INKLUDERAR 20 LÄGENHETER SOM EJ INGÅR I DEN FÖLJANDE REDOVISNINGEN.

TABELL 2 LÄNEOBJEKT INOM LÄNEN, STORSTADSOMRÅDEN OCH RIKET I ÖVRIGT EFTER LÄNSÖKANDE
 LOAN PROJECTS IN THE COUNTIES, THE METROPOLITAN AREAS AND THE OTHER PARTS OF THE
 COUNTRY BY CREDIT APPLICANT

LÄN		ANTAL LÄNE- OBJEKT	LÄNSÖKANDE				ENSKILDA
STORSTADSOMRÅDE			ALLMÄN- NYTTIGA	KOMMU- NALA	KOOPERATIVA		
RIKET I ÖVRIGT					RIKS- KOOPERATIVA	ÖVRIGA KOOPERATIVA	
GRUPPBYGGDA SMÅHUS							
1976		833	93	28	96	1	615
1977		870	117	41	79	4	629
1978		999	164	49	112	5	669
1979		866	114	56	89	5	602
1980		841	143	47	72	12	567
1981		738	110	52	61	15	500
1982		697	94	55	64	38	446
1983		630	76	38	51	65	400
1984		543	61	49	53	74	306
1985		504	77	55	36	94	242
1985							
STOCKHOLMS	LÄN	39	1	-	4	13	21
"	" 1	3	-	-	-	-	3
UPPSALA	"	14	-	1	-	8	5
SÖDERMANLANDS	"	9	-	-	1	3	5
ÖSTERGÖTLANDS	"	19	6	2	1	1	9
JÖNKÖPINGS	"	21	6	-	1	3	11
KRONOBERGS	"	12	4	1	2	4	1
KALMAR	"	17	1	-	-	1	15
GOTLANDS	"	6	2	1	1	-	2
BLEKINGE	"	4	2	-	-	1	1
KRISTIANSTADS	"	34	7	6	3	9	9
MALMÖHUS	" 2	72	8	1	6	10	47
"	"	31	3	-	5	7	16
HALLANDS	" 3	36	3	-	1	8	24
"	"	30	3	-	1	6	20
GÖTEBORGS O BOHUS	"	16	5	-	3	3	5
"	" 3	7	3	-	-	2	2
ÄLVSBORGS	" 3	28	5	5	2	3	13
"	"	24	4	5	2	3	10
SKARABORGS	"	30	5	2	1	8	14
VÄRMLANDS	"	13	2	6	1	3	1
ÖREBRO	"	16	4	2	1	3	6
VÄSTMANLANDS	"	17	1	1	-	7	8
KOPPARBERGS	"	25	7	1	-	4	13
GÄVLEBORGS	"	4	1	-	1	2	-
VÄSTERNORRLANDS	"	8	3	2	-	-	3
JÄMTLANDS	"	13	3	6	-	-	4
VÄSTERBOTTENS	"	27	-	12	5	-	10
NORRBOTTENS	"	24	1	6	2	-	15
STORSTADSOMRÅDEN		96	9	1	8	19	59
STOR-STOCKHOLM		36	1	-	4	13	18
STOR-GÖTEBORG		19	3	-	3	3	10
STOR-MALMÖ		41	5	1	1	3	31
RIKET I ÖVRIGT		408	68	54	28	75	183
KOMMUNER MED							
75 000 -	INV	54	6	10	5	7	26
30 000 - 74 999	"	143	10	13	15	20	85
- 29 999	"	211	52	31	8	48	72

- 1) EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM.
 2) EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.
 3) EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG.

TABELL 3 LÄNEOBJEKT INOM LÄNEN, STORSTADSOMRÅDEN OCH RIKET I ÖVRIGT EFTER LÄGENHETSANTAL
 LOAN PROJECTS IN THE COUNTIES, THE METROPOLITAN AREAS AND THE OTHER PARTS OF THE COUNTRY BY
 NUMBER OF DWELLINGS

LÄN		ANTAL LÄNE- OBJEKT	DÄRAV MED LÄGENHETER								
STORSTADSOMRÅDE	RIKET I ÖVRIGT		1	2	3-9	10-19	20-29	30-39	40-49	50-99	100-
GRUPPBYYGDA SMÅHUS											
1976		833	120	43	184	172	89	67	43	92	23
1977		870	123	36	200	177	89	70	57	100	18
1978		999	147	64	229	184	111	65	61	120	18
1979		866	120	56	230	134	120	67	53	73	13
1980		841	160	61	225	131	99	67	33	53	12
1981		738	131	77	221	142	74	33	19	35	6
1982		697	144	79	208	110	67	30	27	27	5
1983		630	148	67	181	118	49	24	11	29	3
1984		543	121	84	161	97	35	18	7	14	6
1985		504	100	57	190	89	36	10	12	10	-
1985											
STOCKHOLMS	LÄN	39	8	3	10	7	3	2	3	3	-
"	" 1	3	2	-	1	-	-	-	-	-	-
UPPSALA	"	14	1	-	8	3	-	1	1	-	-
SÖDERMANLANDS	"	9	1	1	6	1	-	-	-	-	-
ÖSTERGÖTLANDS	"	19	1	3	10	1	-	1	2	1	-
JÖNKÖPINGS	"	21	5	4	8	3	-	1	-	-	-
KRONOBERGS	"	12	2	-	4	4	1	-	1	-	-
KALMAR	"	17	12	1	4	-	-	-	-	-	-
GÖTLANDS	"	6	1	-	2	1	-	-	1	1	-
BLEKINGE	"	4	-	-	3	1	-	-	-	-	-
KRISTIANSTADS	"	34	2	1	21	9	1	-	-	-	-
MÄLMÖHUS	" 2	72	12	3	22	13	14	2	3	3	-
"	"	31	6	1	9	11	4	-	-	-	-
HALLANDS	" 3	36	5	3	20	3	4	-	-	1	-
"	"	30	4	2	18	3	2	-	-	1	-
GÖTEBORGS O BOHUS	" 3	16	2	-	2	7	4	1	-	-	-
"	"	7	2	-	1	3	1	-	-	-	-
ÄLVSBORGS	" 3	28	6	2	14	5	-	1	-	-	-
"	"	24	6	2	11	4	-	1	-	-	-
SKARABORGS	"	30	4	4	15	7	-	-	-	-	-
VÄRMLANDS	"	13	1	4	4	2	2	-	-	-	-
ÖREBRO	"	16	2	1	6	6	1	-	-	-	-
VÄSTMANLANDS	"	17	3	1	7	4	1	1	-	-	-
KOPPARBERGS	"	25	9	5	5	5	1	-	-	-	-
GÄVLEBORGS	"	4	-	-	2	2	-	-	-	-	-
VÄSTERNORRLANDS	"	8	3	3	1	1	-	-	-	-	-
JÄMTLANDS	"	13	4	5	2	1	1	-	-	-	-
VÄSTERBOTTENS	"	27	7	8	7	2	2	-	1	-	-
NORRBOTTENS	"	24	9	5	7	1	1	-	-	1	-
STORSTADSOMRÅDEN		96	13	6	28	14	18	5	6	6	-
STOR-STOCKHOLM		36	6	3	9	7	3	2	3	3	-
STOR-GÖTEBORG		19	1	1	6	5	5	1	-	-	-
STOR-MÄLMÖ		41	6	2	13	2	10	2	3	3	-
RIKET I ÖVRIGT		408	87	51	162	75	18	5	6	4	-
KOMMUNER MED											
75 000 -	INV	54	7	10	16	10	5	3	1	2	-
30 000 - 74 999	"	143	39	17	54	20	7	2	3	1	-
- 29 999	"	211	41	24	92	45	6	-	2	1	-

- 1) EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM.
 2) EXKL KOMMUNER I STOR-MÄLMÖ.
 3) EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG.

TABELL 4 LÄGENHETER INOM LÄNEN, STORSTADSOMRÅDEN OCH RIKET I ÖVRIGT EFTER LÅNEOBJEKTENS STORLEK
(ANTAL LÄGENHETER)
DWELLINGS IN THE COUNTIES, THE METROPOLITAN AREAS AND THE OTHER PARTS OF THE COUNTRY
BY SIZE OF THE LOAN PROJECTS (NUMBER OF DWELLINGS)

LÄN STORSTADSOMRÅDE RIKET I ÖVRIGT		ANTAL LÄGEN- HETER	DÄRAV I LÅNEOBJEKT MED LÄGENHETER								
			1	2	3-9	10-19	20-29	30-39	40-49	50-99	100-
GRUPPBYGGDA SMÅHUS											
1976		18650	120	86	1057	2334	2148	2278	1875	6064	2688
1977		19533	123	72	1099	2429	2095	2382	2535	6661	2137
1978		22180	147	128	1279	2573	2668	2155	2687	8258	2285
1979		17269	120	112	1200	1820	2877	2290	2349	4731	1770
1980		14388	160	122	1261	1729	2379	2293	1435	3520	1489
1981		10196	131	154	1171	1909	1720	1131	843	2284	853
1982		9241	144	158	1123	1471	1631	1022	1167	1771	754
1983		7594	148	134	985	1582	1171	843	485	1893	353
1984		5918	121	168	862	1346	843	621	305	936	716
1985		4827	100	114	1053	1213	846	331	530	640	-
1985											
STOCKHOLMS	LÄN	627	8	6	50	105	76	69	130	183	-
"	"	5	2	-	3	-	-	-	-	-	-
UPPSALA	"	164	1	-	40	44	-	33	46	-	-
SÖDERMANLANDS	"	54	1	2	40	11	-	-	-	-	-
ÖSTERGÖTLANDS	"	260	1	6	56	12	-	34	87	64	-
JÖNKÖPINGS	"	125	5	8	32	47	-	33	-	-	-
KRONBERGS	"	130	2	-	19	42	21	-	46	-	-
KALMAR	"	32	12	2	18	-	-	-	-	-	-
GOTLANDS	"	142	1	-	10	15	-	-	44	72	-
BLEKINGE	"	36	-	-	17	19	-	-	-	-	-
KRISTIANSTADS	"	268	2	2	135	107	22	-	-	-	-
MALMÖHUS	"	1008	12	6	122	174	330	61	130	173	-
"	"	297	6	2	52	148	89	-	-	-	-
HALLANDS	"	313	5	6	99	39	90	-	-	74	-
"	"	255	4	4	89	39	45	-	-	74	-
GÖTEBORGS O BOHUS	"	249	2	-	15	107	93	32	-	-	-
"	"	78	2	-	6	49	21	-	-	-	-
ÄLVSBORGS	"	192	6	4	77	68	-	37	-	-	-
"	"	169	6	4	66	56	-	37	-	-	-
SKARABORGS	"	184	4	8	82	90	-	-	-	-	-
VÄRMLANDS	"	105	1	8	25	25	46	-	-	-	-
ÖREBRO	"	157	2	2	40	87	26	-	-	-	-
VÄSTMANLANDS	"	155	3	2	37	59	22	32	-	-	-
KOPPARBERGS	"	140	9	10	33	68	20	-	-	-	-
GÄVLEBORGS	"	42	-	-	12	30	-	-	-	-	-
VÄSTERNORRLANDS	"	23	3	6	4	10	-	-	-	-	-
JÄMTLANDS	"	62	4	10	9	10	29	-	-	-	-
VÄSTERBOTTENS	"	186	7	16	42	28	46	-	47	-	-
NORRBOTTENS	"	173	9	10	39	16	25	-	-	74	-
STORSTADSOMRÅDEN		1585	13	12	147	201	434	162	260	356	-
STOR-STOCKHOLM		622	6	6	47	105	76	69	130	183	-
STOR-GÖTEBORG		252	1	2	30	70	117	32	-	-	-
STOR-MALMÖ		711	6	4	70	26	241	61	130	173	-
RIKET I ÖVRIGT		3242	87	102	906	1012	412	169	270	284	-
KOMMUNER MED											
75 000 -	INV	626	7	20	71	137	112	98	43	138	-
30 000 - 74 999	"	1082	39	34	300	265	164	71	137	72	-
- 29 999	"	1534	41	48	535	610	136	-	90	74	-

1) EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM.

2) EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

3) EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG.

TABELL 5 LÄGENHETER INOM STORSTADSOMRÅDEN OCH RIKET I ÖVRIGT I OLIKA HUSTYPER
 PROCENTUELLT EFTER UPPLÄTELSEFORM
 PERCENTAGE DISTRIBUTION OF DWELLINGS IN THE METROPOLITAN AREAS AND
 THE OTHER PARTS OF THE COUNTRY IN DIFFERENT TYPES OF BUILDINGS
 BY FORM OF TENURE

STORSTADSOMRÅDE RIKET I ÖVRIGT HUSTYP	ANTAL LÄGEN- HETER	DÄRAV I % MED		
		ÄGANDE- RÄTT	BOSTADS- RÄTT	HYRES- RÄTT
GRUPPBYGGDA SMÅHUS				
1985				
RIKET	4827	24	45	31
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	1193	45	49	6
RADHUS, PARHUS	3089	17	43	40
KEDJEHUS	382	30	47	23
ÖVRIGA HUS	163	1	27	72
STORSTADSOMRÅDENA	1585	34	45	22
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	224	69	22	9
RADHUS, PARHUS	1169	26	52	22
KEDJEHUS	177	40	32	28
ÖVRIGA HUS	15	13	27	60
STOR-STOCKHOLM	622	22	70	8
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	15	13	13	73
RADHUS, PARHUS	568	24	70	7
KEDJEHUS	31	-	100	-
ÖVRIGA HUS	8	25	50	25
STOR-GÖTEBORG	252	33	56	12
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	33	100	-	-
RADHUS, PARHUS	168	18	68	14
KEDJEHUS	44	43	57	-
ÖVRIGA HUS	7	-	-	100
STOR-MALMÖ	711	44	20	37
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	176	68	27	5
RADHUS, PARHUS	433	32	21	47
KEDJEHUS	102	51	-	49
ÖVRIGA HUS	-	-	-	-
RIKET I ÖVRIGT	3242	20	44	36
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	969	40	56	5
RADHUS, PARHUS	1920	11	38	51
KEDJEHUS	205	21	60	19
ÖVRIGA HUS	148	-	27	73
KOMMUNER I RIKET I ÖVRIGT MED 75 000 - INV	626	49	38	13
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	328	59	39	2
RADHUS, PARHUS	269	32	40	28
KEDJEHUS	29	100	-	-
ÖVRIGA HUS	-	-	-	-
KOMMUNER I RIKET I ÖVRIGT MED 30 000 - 74 999 INV	1082	16	48	35
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	248	51	43	6
RADHUS, PARHUS	625	7	45	48
KEDJEHUS	118	8	92	-
ÖVRIGA HUS	91	-	24	76
KOMMUNER I RIKET I ÖVRIGT MED - 29 999 INV	1534	10	45	46
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	393	16	77	7
RADHUS, PARHUS	1026	8	34	58
KEDJEHUS	58	9	24	67
ÖVRIGA HUS	57	-	32	68

TABELL 6 LÄGENHETER INOM STORSTADSOMRÅDEN OCH RIKET I ÖVRIGT PROCENTUELLT EFTER LÄNSÖKANDE OCH UPPLÄTELSEFORM
 PERCENTAGE DISTRIBUTION OF DWELLINGS IN THE METROPOLITAN AREAS AND THE OTHER PARTS OF THE COUNTRY BY CREDIT APPLICANT AND FORM OF TENURE

STORSTADSOMRÅDE RIKET I ÖVRIGT	ANTAL LÄGEN- HETER	PROCENTUELL FÖRDELNING EFTER LÄNSÖKANDE OCH UPPLÄTELSEFORM																	
		ALLA LÄNSÖKANDE			ALLMÄNNYTTIGA			KOMMUNALA			RIKSKOOPERATIVA			ÖVRIGA KOOPERATIVA		ENSKILDA			
		ÄGAN- DE- RÄTT	BO- STADS- RÄTT	HYRES- RÄTT	ALLA	DÄRAV		ALLA	DÄRAV		ALLA	DÄRAV		ALLA	DÄRAV		ALLA	DÄRAV	
						ÄGAN- DE- RÄTT	HY- RES- RÄTT		ÄGAN- DE- RÄTT	HY- RES- RÄTT		ÄGAN- DE- RÄTT	BO- STADS- RÄTT		BO- STADS- RÄTT	ÄGAN- DE- RÄTT		HY- RES- RÄTT	
GRUPPBYGGDA SMÅHUS																			
1976	18650	82	6	12	15	34	66	2	26	74	20	71	29	0	100	62	99	1	
1977	19533	74	8	17	23	29	71	2	65	35	18	59	41	1	100	56	99	1	
1978	22180	68	15	17	20	31	69	4	43	57	23	42	58	1	100	52	98	2	
1979	17269	74	14	13	19	43	57	3	62	38	21	39	61	1	100	56	98	2	
1980	14388	70	13	17	24	40	60	3	53	47	18	42	58	2	100	53	97	3	
1981	10196	54	25	22	23	22	78	4	41	59	25	14	86	3	100	45	97	3	
1982	9241	49	29	22	21	17	83	3	17	83	21	12	88	11	100	44	96	4	
1983	7594	39	40	21	14	6	94	3	5	95	23	4	96	17	100	43	88	12	
1984	5918	29	51	20	16	17	83	5	49	51	30	1	99	22	100	28	84	16	
1985	4827	24	45	31	18	5	95	5	4	96	21	4	96	25	100	32	70	30	
1985																			
STORSTADSOMRÅDEN	1585	34	45	22	13	21	79	3	-	100	18	-	100	27	100	39	79	21	
STOR-STOCKHOLM	622	22	70	8	5	-	100	-	-	-	28	-	100	41	100	25	87	13	
STOR-GÖTEBORG	252	33	56	12	22	79	21	-	-	-	28	-	100	28	100	22	68	32	
STOR-MALMÖ	711	44	20	37	17	-	100	6	-	100	6	-	100	14	100	57	77	23	
RIKET I ÖVRIGT	3242	20	44	36	20	-	100	6	5	95	22	6	94	23	100	28	64	36	
KOMMUNER MED																			
75 000 -	626	49	38	13	8	-	100	3	-	100	28	-	100	10	100	51	97	3	
30 000 - 74 999	1082	16	48	35	15	-	100	6	7	93	33	12	88	19	100	27	45	55	
- 29 999	1534	10	45	46	27	-	100	8	4	96	13	-	100	32	100	20	47	53	

TABELL 7 LÄGENHETER INOM LÄNEN, STORSTADSOMRÅDEN OCH RIKET I ÖVRIGT PROCENTUELLT EFTER LÄGENHETSTYP
 PERCENTAGE DISTRIBUTION OF DWELLINGS IN THE COUNTIES, THE METROPOLITAN AREAS AND THE OTHER
 PARTS OF THE COUNTRY BY SIZE OF DWELLING

LÄN STORSTADSOMRÅDE RIKET I ÖVRIGT		ANTAL LÄGEN- HETER	DÄRAV I %								
			1+R 1+RKV	1RK	2RK	3RK	4RK	5RK	6RK	7RK	8+RK
GRUPPBYGGDA SMÅHUS											
1976		18650	1	0	4	10	25	28	28	3	0
1977		19533	0	0	6	12	25	33	21	2	0
1978		22180	1	0	7	14	26	29	21	2	0
1979		17269	1	0	6	12	23	34	21	2	0
1980		14388	0	0	8	13	27	37	14	1	-
1981		10196	0	1	10	18	33	30	8	1	0
1982		9241	1	0	12	15	32	31	9	1	0
1983		7594	0	1	10	14	40	27	7	0	0
1984		5918	1	1	14	17	39	23	6	0	0
1985		4827	1	1	18	19	33	23	5	0	0
1985											
STOCKHOLMS	LÄN	627	0	0	10	13	39	34	3	-	-
"	" 1	5	-	20	40	20	-	20	-	-	-
UPPSALA	"	164	-	-	7	18	30	23	23	-	-
SÖDERMANLANDS	"	54	9	-	2	19	44	26	-	-	-
ÖSTERGÖTLANDS	"	260	-	-	10	10	43	37	-	1	1
JÖNKÖPINGS	"	125	1	6	24	35	14	17	2	-	-
KRONOBERGS	"	130	-	2	14	16	31	14	23	-	-
KALMAR	"	32	-	13	-	6	41	41	-	-	-
GÖTLANDS	"	142	-	8	42	7	37	5	-	-	1
BLEKINGE	"	36	-	-	58	11	17	8	6	-	-
KRISTIANSTADS	"	268	-	-	41	29	21	9	-	-	-
MÄLMÖHUS	"	1008	-	-	8	24	32	25	9	0	-
"	" 2	297	-	-	15	23	31	22	9	-	-
HALLANDS	"	313	10	-	9	15	38	28	1	-	-
"	" 3	255	10	-	7	14	37	31	1	-	-
GÖTEBORGS O BOHUS	"	249	-	-	17	19	42	15	6	1	-
"	" 3	78	-	-	26	29	35	8	-	3	-
ÄLVSBORGS	"	192	-	5	22	18	30	23	-	-	2
"	" 3	169	-	6	20	17	30	27	-	-	2
SKARABORGS	"	184	2	1	28	29	24	11	5	-	-
VÄRMLANDS	"	105	-	-	34	21	41	3	-	1	-
ÖREBRO	"	157	-	3	46	21	20	11	-	-	-
VÄSTMANLANDS	"	155	-	-	6	10	18	66	-	-	-
KOPPARBERGS	"	140	-	-	22	27	36	9	6	-	-
GÄVLEBORGS	"	42	2	-	48	21	21	7	-	-	-
VÄSTERNORRLANDS	"	23	-	-	43	9	9	30	-	4	4
JÄMTLANDS	"	62	-	16	29	29	23	2	-	2	-
VÄSTERBOTTENS	"	186	1	5	24	18	33	19	-	-	-
NORRBOTTENS	"	173	-	3	20	21	36	20	-	-	-

- 1) EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM.
 2) EXKL KOMMUNER I STOR-MÄLMÖ.
 3) EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG.

TABELL 7 (FORTS)

LÄN STORSTADSOMRÅDE RIKET I ÖVRIGT	ANTAL LÄGEN- HETER ----- TOTALT URVAL	DÄRAV I %								
		1+R 1+RKV	1RK	2RK	3RK	4RK	5RK	6RK	7RK	8+RK
STORSTADSOMRÅDEN	1585	0	-	9	19	37	28	6	0	-
STOR-STOCKHOLM	622	0	-	10	13	40	35	3	-	-
STOR-GÖTEBORG	252	2	-	16	16	44	17	6	-	-
STOR-MALMÖ	711	-	-	5	25	33	27	9	1	-
RIKET I ÖVRIGT	3242	1	2	22	20	30	20	4	0	0
KOMMUNER MED										
75 000 - INV	626	-	0	10	11	33	42	4	-	1
30 000 - 74 999 "	1082	2	1	21	16	32	24	4	0	0
- 29 999 "	1534	1	3	29	26	28	9	4	0	0

STYCKEBYGGDA SMÅHUS⁴

1976	17260	1726	0	-	0	4	35	29	27	3	0
1977	15510	1551	0	0	0	4	36	28	28	3	0
1978	16138	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
1979	17360	1736	..	..	..	..	..	..	..	..	..
1980	15250	1525	0 *	0 *	1	9	37	25	24	3	0 *
1981	13700	1370	0	0 *	1	11	40	27	19	2	0 *
1982	13780	1378	1	-	1	11	38	31	15	2	0 *
1983	11322	1133	0 *	0 *	1	10	37	37	13	2	0 *
1984	10438	1034	-	0 *	2	11	36	33	16	3	0 *
1985	7875	773	-	0 *	2	10	36	37	13	2	0 *

4) FR O M ÅR 1980 HAR SKATTNINGAR BASERADE PÅ HÖGST 5 OBSERVATIONER I URVALET MARKERATS MED ASTERISK (*).

TABELL 8 HUS PROCENTUELLT EFTER TOMTENS STORLEK, M2
PERCENTAGE DISTRIBUTION OF BUILDINGS BY SIZE OF PLOT, M2

	ANTAL HUS		DÄRAV I % MED ... M2 TOMTAREA							
	TOTALT	URVAL	-399	400- 599	600- 799	800- 999	1000- 1199	1200- 1399	1400-	UPPGIFT SAKNAS
STYCKEBYGGDA SMÅHUS ¹										
1976 ²	17220	1722	0	1	12	32	23	8	20	2
1977 ²	15510	890	0	1	12	28	21	11	27	0
1978	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
1979	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
1980	15160	1516	0 *	2	11	22	17	9	31	8
1981	13630	1363	0 *	2	13	25	17	9	30	4
1982	13700	1370	0 *	2	15	23	16	9	28	5
1983	11232	1124	2	4	12	24	15	7	26	9
1984	10347	1025	..	..	..	..	..	..	..	..
1985	7824	768	0 *	3	15	19	14	6	25	19

1) FR O M ÅR 1980 HAR SKATTNINGAR BASERADE PÅ HÖGST 5 OBSERVATIONER I URVALET MARKERATS MED ASTERISK (*).

2) UPPGIFTERNA BASERAS ENBART PÅ 890 AV DE 1 551 HUS SOM INGÅR I URVALET.

TABELL 9 GENOMSNITTLIG VÄNINGSYTA (VY) ÅREN 1976-1979 FÖR HELA RIKET OCH GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA FÖR BOSTADSLÄGENHETER (BRA.P.BLGH) ÅREN 1980-1985, M2, INOM LÄNEN, STORSTADSOMRÅDEN OCH RIKET I ÖVRIGT FÖR OLIKA LÄGENHETSTYPER
AVERAGE GROSS FLOOR AREA EXCLUDING CELLARS AND NON-HABITABLE ATTICS, 1976-1979, FOR THE WHOLE COUNTRY AND AVERAGE USEFUL FLOOR SPACE OF DWELLINGS 1980-1985, IN M2, IN THE COUNTIES, THE METROPOLITAN AREAS AND THE OTHER PARTS OF THE COUNTRY FOR DIFFERENT SIZES OF DWELLINGS

LÄN STORSTADSOMRÅDE RIKET I ÖVRIGT		ALLA LÄGEN- HETS- TYPER	DÄRAV								
			1+R 1+RKV	1RK	2RK	3RK	4RK	5RK	6RK	7RK	8+RK
GRUPPBYYGDA SMÅHUS											

1976		133.0	72.9	52.4	72.0	94.7	119.8	139.2	158.6	172.0	178.1
1977		131.6	68.4	53.0	72.8	95.9	123.5	142.7	160.1	172.9	198.4
1978		131.7	88.4	51.2	73.8	96.0	124.5	144.9	162.8	172.9	195.4
1979		133.4	96.6	52.7	73.5	98.1	126.5	143.6	162.6	173.4	180.4
1980 ¹		115.4	79.5	49.0	63.7	86.1	112.8	127.5	141.4	154.3	-
1981		108.0	96.0	44.3	62.9	85.8	109.8	125.5	141.8	150.7	207.0
1982		106.8	45.3	45.5	61.7	83.1	109.2	126.0	136.4	144.1	240.2
1983		106.1	54.5	45.2	62.3	82.9	106.9	126.4	135.5	152.3	204.1
1984		102.1	28.7	45.6	62.7	83.8	107.5	124.5	136.0	158.3	258.4
1985		99.1	37.2	43.0	62.9	83.8	109.6	122.2	134.6	185.1	235.6
1985		105.0	56.5	44.3	63.5	80.5	108.5	120.1	136.5	-	-
STOCKHOLMS	LÄN	76.6	-	44.3	63.4	70.9	-	141.2	-	-	-
"	" ²	108.9	-	-	67.4	90.3	111.2	121.3	121.5	-	-
UPPSALA	"	103.4	37.2	-	45.0	92.3	115.2	118.8	-	-	-
SÖDERMANLANDS	"	113.2	-	-	64.4	86.3	114.9	125.6	-	251.0	242.0
ÖSTERGÖTLANDS	"										
JÖNKÖPINGS	"	88.7	42.8	48.0	61.8	82.5	106.8	124.3	215.7	-	-
KRONBERGS	"	101.6	-	46.3	65.3	78.0	98.7	111.4	143.3	-	-
KALMAR	"	107.1	-	42.5	-	69.1	111.2	128.8	-	-	-
GÖTLANDS	"	77.3	-	40.8	60.2	73.4	98.0	116.1	-	-	241.2
BLEKINGE	"	85.7	-	-	62.8	75.6	120.9	148.1	148.1	-	-
KRISTIANSTADS	"	84.2	-	-	63.0	88.6	102.8	125.2	-	-	-
MALMÖHUS	"	106.5	-	-	64.5	86.6	111.7	121.5	133.1	146.0	-
"	" ³	103.6	-	-	63.8	84.7	111.8	126.4	135.8	-	-
HALLANDS	"	101.0	32.4	-	63.8	80.4	112.7	128.5	163.4	-	-
"	" ⁴	102.7	28.7	-	66.5	80.9	115.1	129.5	166.5	-	-
GÖTEBORGS O BOHUS	"	104.2	-	-	64.8	86.4	116.5	119.4	132.7	208.0	-
"	" ⁴	96.4	-	-	65.0	91.2	109.3	125.1	-	208.0	-
ÄLVSBORGS	"	93.8	-	38.0	62.3	76.8	108.4	120.2	-	-	253.0
"	" ⁴	96.0	-	38.0	62.9	78.6	107.8	120.2	-	-	253.0
SKARABORGS	"	88.3	63.0	48.8	63.2	80.9	108.7	116.6	133.0	-	-
VÄRMLANDS	"	89.6	-	-	61.3	77.7	113.3	117.0	-	272.0	-
ÖREBRO	"	80.4	-	48.2	62.8	77.3	100.9	131.3	-	-	-
VÄSTMANLANDS	"	112.6	-	-	59.5	87.7	109.1	122.4	-	-	-
KOPPARBERGS	"	93.2	-	-	63.1	82.2	107.0	117.2	135.6	-	-
GÄVLEBORGS	"	74.7	41.4	-	60.8	75.4	96.0	112.7	-	-	-
VÄSTERNORRLANDS	"	96.5	-	-	62.5	100.2	112.5	123.1	-	141.9	165.3
JÄMTLANDS	"	77.5	-	30.9	60.3	95.7	100.2	123.7	-	159.4	-
VÄSTERBOTTENS	"	91.8	48.0	49.2	62.3	79.4	107.3	124.9	-	-	-
NORRBOTTENS	"	94.6	-	52.6	64.2	82.9	107.1	121.4	-	-	-

1) FR O M ÅR 1980 REDOVISAS PRIMÄR BRUKSAREA FÖR BOSTADSLÄGENHETER (BRA.P.BLGH). UPPGIFTERNA FÖR ÅREN 1976-1979 AVSER VÄNINGSYTA (VY).

2) EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM.

3) EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

4) EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG.

TABELL 9 (FORTS)

LÄN STORSTADSOMRÅDE RIKET I ÖVRIGT	ALLA LÄGEN- HETS- TYPER	DÄRAV								
		1+R 1+RKV	1RK	2RK	3RK	4RK	5RK	6RK	7RK	8+RK
STORSTADSOMRÅDENA	105.8	56.3	-	63.6	84.5	111.0	119.9	133.1	146.0	-
STOR-STOCKHOLM	105.3	56.5	-	63.5	80.6	108.5	120.0	136.5	-	-
STOR-GÖTEBORG	101.9	56.2	-	62.1	79.1	115.0	119.0	134.3	-	-
STOR-MALMÖ	107.7	-	-	65.4	87.4	111.7	119.9	131.9	146.0	-
RIKET I ÖVRIGT	95.8	34.7	43.0	62.8	83.5	108.8	123.9	135.8	213.0	235.6
KOMMUNER MED										
75 000 - INV	111.5	-	50.9	62.1	85.6	113.9	123.9	138.3	-	247.5
30 000 - 74 999 "	95.7	29.2	42.0	62.7	82.1	105.5	123.8	128.6	251.0	241.2
- 29 999 "	89.5	48.1	43.1	63.0	83.8	109.0	123.8	140.3	197.9	209.2

STYCKEBYGGDA SMÅHUS⁵

1976	150.1	141.7	-	87.9	114.6	126.8	153.5	178.3	188.4	214.0
1977	153.7	148.8	-	97.1	114.6	131.0	157.0	180.4	197.1	212.3
1978	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
1979	157.5	..	..	..	..	..	..	..	..	..
1980 ⁶	134.9	78.6*	42.9 *	81.6	102.8	119.9	141.8	160.5	172.5	185.1*
1981	129.8	101.7	45.7 *	88.6	106.8	118.3	137.5	155.6	166.6	176.3*
1982	127.3	92.5	-	85.6	104.7	118.6	134.7	151.3	160.8	167.1*
1983	127.6	31.8*	52.8 *	73.9	104.2	118.0	135.4	153.0	163.9	188.6*
1984	128.4	-	58.7 *	81.3	102.6	119.0	134.5	153.4	161.5	161.3*
1985	128.1	-	43.0 *	78.3	102.7	119.8	134.6	152.1	164.2	160.4*

5) FR O M ÅR 1980 HAR SKATTNINGAR BASERADE PÅ HÖGST 5 OBSERVATIONER I URVALET MARKERATS MED ASTERISK (*).

6) FR O M ÅR 1980 REDOVISAS PRIMÄR BRUKSAREA FÖR BOSTADSLÄGENHETER (BRA.P.BLGH). UPPGIFTERNA FÖR ÅREN 1976-1979 AVSER VÄNINGSYTA (VY). FÖR ATT OMRÄKNA VÄNINGSYTA TILL PRIMÄR BRUKSAREA FÖR BOSTADSLÄGENHETER (BRA.P.BLGH) KAN VY MULTIPLICERAS MED FAKTORN 0.9, VARVID ETT APPROXIMATIVT VÄRDE ERHÅLLS FÖR BRA.P.BLGH.

TABELL 10 LÄGENHETER MED OLIKA LÄNSÖKANDE OCH UPPLÄTELSEFORMER PROCENTUELLT EFTER LÄGENHETSTYP
PERCENTAGE DISTRIBUTION OF DWELLINGS WITH DIFFERENT CREDIT APPLICANTS AND FORMS OF TENURE BY
SIZE OF DWELLING

LÄNSÖKANDE UPPLÄTELSEFORM	ANTAL LÄGEN- HETER	DÄRAV I %								
		1+R 1+RKV	1RK	2RK	3RK	4RK	5RK	6RK	7RK	8+RK
GRUPPBYPGGDA SMÅHUS										
1985										
SAMTLIGA LÄNSÖKANDE	4827	1	1	18	19	33	23	5	0	0
ÄGANDERÄTT	1167	-	-	1	3	38	45	12	0	-
BOSTADSRÄTT	2151	0	0	11	22	41	23	3	-	-
HYRESRÄTT	1509	3	4	41	28	16	6	1	0	0
ALLMÄNNYTTIGA	847	3	5	42	28	16	4	2	0	0
ÄGANDERÄTT	44	-	-	-	9	48	18	25	-	-
HYRESRÄTT	803	3	5	44	29	14	4	0	0	0
KOMMUNALA	254	0	6	54	19	16	3	-	1	2
ÄGANDERÄTT	10	-	-	-	-	90	10	-	-	-
HYRESRÄTT	244	0	6	56	19	13	2	-	1	2
RIKSKOOPERATIVA	1007	-	0	11	22	44	22	0	-	-
ÄGANDERÄTT	43	-	-	-	-	14	86	-	-	-
BOSTADSRÄTT	964	-	0	12	23	45	19	0	-	-
ÖVRIGA KOOPERATIVA	1187	0	-	10	21	37	26	6	-	-
ÄGANDERÄTT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BOSTADSRÄTT	1187	0	-	10	21	37	26	6	-	-
ENSKILDA	1532	1	1	9	12	33	35	9	1	-
ÄGANDERÄTT	1070	-	-	1	3	38	45	12	0	-
HYRESRÄTT	462	3	2	28	31	21	12	2	1	-

TABELL 11 GENOMSnittlig PRIMÄR BRUKSAREA FÖR BOSTADSLÄGENHETER (BRA.P.BLGH), M2, FÖR OLIKA LÄNSÖKANDE OCH UPPLÄTELSEFORMER EFTER LÄGENHETSTYP
AVERAGE USEFUL FLOOR SPACE OF DWELLINGS IN M2 FOR DIFFERENT CREDIT APPLICANTS AND FORMS OF TENURE BY SIZE OF DWELLING

LÄNSÖKANDE UPPLÄTELSEFORM	ALLA LÄGEN- HETS- TYPER	DÄRAV								
		1+R 1+RKV	1RK	2RK	3RK	4RK	5RK	6RK	7RK	8+RK
GRUPPBYGGDA SMÅHUS										
1985										
SAMTLIGA LÄNSÖKANDE	99.1	37.2	43.0	62.9	83.8	109.6	122.2	134.6	185.1	235.6
ÄGANDERÄTT	119.7	-	-	66.1	94.1	113.7	124.0	132.5	146.0	-
BOSTADSRÄTT	102.0	58.7	46.3	65.0	84.0	108.4	120.6	137.4	-	-
HYRESRÄTT	79.1	34.3	42.8	62.1	82.7	106.3	121.0	141.4	213.0	235.6
ALLMÄNNYTTIGA	75.0	26.7	42.3	62.2	78.2	104.2	110.0	136.7	206.9	165.3
ÄGANDERÄTT	122.5	-	-	-	100.3	124.9	115.8	131.0	-	-
HYRESRÄTT	72.4	26.7	42.3	62.2	77.8	100.4	108.4	168.1	206.9	165.3
KOMMUNALA	80.1	48.0	41.2	61.1	84.5	112.7	128.2	-	251.0	247.4
ÄGANDERÄTT	117.0	-	-	-	-	116.8	118.6	-	-	-
HYRESRÄTT	78.5	48.0	41.2	61.1	84.5	111.5	129.7	-	251.0	247.4
RIKSKOOPERATIVA	99.8	-	46.3	65.8	81.5	107.6	119.8	137.5	-	-
ÄGANDERÄTT	118.6	-	-	-	-	107.5	120.4	-	-	-
BOSTADSRÄTT	98.9	-	46.3	65.8	81.5	107.6	119.7	137.5	-	-
ÖVRIGA KOOPERATIVA	104.5	58.7	-	64.1	86.2	109.3	121.2	137.4	-	-
ÄGANDERÄTT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BOSTADSRÄTT	104.5	58.7	-	64.1	86.2	109.3	121.2	137.4	-	-
ENSKILDA	111.1	49.2	48.9	63.1	90.6	112.9	124.6	132.9	163.2	-
ÄGANDERÄTT	119.7	-	-	66.1	93.4	113.2	124.4	132.7	146.0	-
HYRESRÄTT	91.1	49.2	48.9	62.9	89.8	111.6	126.7	136.0	191.8	-

TABELL 12 LÄGENHETER MED OLIKA LÄGENHETSTYPER EFTER PRIMÄR BRUKSAREA FÖR BOSTADSLÄGENHETER (BRA.P.BLGH) SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA FÖR BOSTADSLÄGENHETER
DWELLINGS OF DIFFERENT SIZES BY USEFUL FLOOR SPACE OF DWELLINGS AND AVERAGE USEFUL FLOOR SPACE OF DWELLINGS

M2 PRIMÄR BRUKSAREA FÖR BOSTADS- LÄGENHETER (BRA.P.BLGH)	ALLA LÄGEN- HETS- TYPER	1+R 1+RKV	1RK	2RK	3RK	DÄRAV MED		4RK	DÄRAV MED		
						3 HEL- RUM	2 HEL- RUM OCH 1 HALV- RUM		4 HEL- RUM	3 HEL- RUM OCH 1 HALV- RUM	2 HEL- RUM OCH 2 HALV- RUM
GRUPPBYGGDA SMÅHUS											
1985											
ANTAL LÄGEN- HETER	4827	43	69	860	935	587	348	1570	568	606	396
DÄRAV MED ...M2 BRA.P.BLGH											
- 54,4	139	32	69	38	-	-	-	-	-	-	-
54,5 - 59,4	121	5	-	116	-	-	-	-	-	-	-
59,5 - 64,4	440	6	-	434	-	-	-	-	-	-	-
64,5 - 69,4	249	-	-	211	38	1	37	-	-	-	-
69,5 - 74,4	131	-	-	58	73	39	34	-	-	-	-
74,5 - 79,4	332	-	-	-	331	225	106	1	-	-	1
79,5 - 84,4	157	-	-	3	147	86	61	7	-	2	5
84,5 - 89,4	138	-	-	-	112	73	39	26	1	-	25
89,5 - 94,4	109	-	-	-	72	47	25	37	-	10	27
94,5 - 99,4	218	-	-	-	59	59	-	155	25	95	35
99,5 - 104,4	382	-	-	-	76	45	31	268	89	112	67
104,5 - 109,4	328	-	-	-	-	-	-	279	70	111	98
109,5 - 114,4	418	-	-	-	19	4	15	309	161	86	62
114,5 - 119,4	470	-	-	-	1	1	-	257	132	55	70
119,5 - 124,4	528	-	-	-	2	2	-	170	67	101	2
124,5 - 129,4	278	-	-	-	-	-	-	40	11	26	3
129,5 - 134,4	135	-	-	-	5	5	-	2	2	-	-
134,5 - 139,4	101	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-
139,5 - 144,4	75	-	-	-	-	-	-	4	1	3	-
144,5 - 149,4	30	-	-	-	-	-	-	7	6	1	-
149,5 - 154,4	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
154,5 - 159,4	5	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1
159,5 - 164,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
164,5 - 169,4	10	-	-	-	-	-	-	5	2	3	-
169,5 - 174,4	2	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-
174,5 -	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BRA.P.BLGH PER LÄGENHET M2	99.1	37.2	43.0	62.9	83.8	84.4	82.8	109.6	112.6	109.4	105.7

5RK	DÄRAV MED				6RK	DÄRAV MED					7RK	8+RK
	5 HEL- RUM	4 HEL- RUM OCH 1 HALV- RUM	3 HEL- RUM OCH 2 HALV- RUM	2 HEL- RUM OCH 3 HALV- RUM		6 HEL- RUM	5 HEL- RUM OCH 1 HALV- RUM	4 HEL- RUM OCH 2 HALV- RUM	3 HEL- RUM OCH 3 HALV- RUM	2 HEL- RUM OCH 4 HALV- RUM		
1110	372	339	374	25	221	18	129	58	16	-	12	7
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38	-	-	38	-	-	-	-	-	-	-	-	-
49	-	13	36	-	-	-	-	-	-	-	-	-
90	7	33	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-
196	26	105	58	7	16	-	16	-	-	-	-	-
340	132	72	118	18	16	-	1	-	15	-	-	-
213	130	38	45	-	25	-	19	6	-	-	-	-
66	52	7	7	-	62	-	57	5	-	-	-	-
41	13	16	12	-	59	10	32	17	-	-	-	-
60	4	50	6	-	10	-	-	10	-	-	1	-
7	3	-	4	-	11	2	2	7	-	-	5	-
2	2	-	-	-	14	-	2	12	-	-	-	-
1	1	-	-	-	2	-	-	1	1	-	1	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	1	1	-	-	2	2	-	-	-	-	-	1
1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	5	6
122.2	125.2	123.4	118.3	121.2	134.6	156.8	130.0	140.9	123.2	-	185.1	235.6

TABELL 12 (FORTS)

M2 PRIMÄR BRUKSAREA FÖR BOSTADS- LÄGENHETER (BRA.P.BLGH)	ALLA LÄGEN- HETS- TYPER	1+R 1+RKV	1RK	2RK	3RK	DÄRAV MED		4RK	DÄRAV MED		
						3 HEL- RUM	2 HEL- RUM OCH 1 HALV- RUM		4 HEL- RUM	3 HEL- RUM OCH 1 HALV- RUM	2 HEL- RUM OCH 2 HALV- RUM
STYCKEBYGGDA SMÅHUS ¹											
1985											
ANTAL LÄGEN- HETER I URVAL	773	-	1	13	75	47	26	281	50	87	144
ANTAL LÄGEN- HETER TOTALT	7875	-	11*	130	761	479	264	2845	505	879	1460
DÄRAV MED ...M2 BRA.P.BLGH											
- 54,4	11*	-	11*	-	-	-	-	-	-	-	-
54,5 - 59,4	19*	-	-	19*	-	-	-	-	-	-	-
59,5 - 64,4	21*	-	-	21*	-	-	-	-	-	-	-
64,5 - 69,4	10*	-	-	10*	-	-	-	-	-	-	-
69,5 - 74,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
74,5 - 79,4	10*	-	-	-	10*	-	10*	-	-	-	-
79,5 - 84,4	49*	-	-	29*	20*	10*	10*	-	-	-	-
84,5 - 89,4	80	-	-	20*	20*	10*	10*	39*	-	10*	29*
89,5 - 94,4	121	-	-	11*	91	50*	41*	20*	-	-	20*
94,5 - 99,4	196	-	-	-	113	93	21*	71	-	10*	61
99,5 - 104,4	650	-	-	19*	245	154	90	376	-	70	306
104,5 - 109,4	318	-	-	-	62	42*	20*	235	11*	63	161
109,5 - 114,4	468	-	-	-	71	40*	22*	274	10*	132	132
114,5 - 119,4	701	-	-	-	39*	29*	-	438	41*	152	246
119,5 - 124,4	980	-	-	-	51*	31*	20*	491	90	130	272
124,5 - 129,4	830	-	-	-	40*	20*	20*	285	123	71	92
129,5 - 134,4	488	-	-	-	-	-	-	160	39*	90	30*
134,5 - 139,4	547	-	-	-	-	-	-	194	51*	82	61
139,5 - 144,4	593	-	-	-	-	-	-	110	50*	30*	29*
144,5 - 149,4	434	-	-	-	-	-	-	21*	-	21*	-
149,5 - 154,4	387	-	-	-	-	-	-	49*	38*	-	11*
154,5 - 159,4	284	-	-	-	-	-	-	10*	-	-	10*
159,5 - 164,4	202	-	-	-	-	-	-	30*	21*	9*	-
164,5 - 169,4	238	-	-	-	-	-	-	21*	21*	-	-
169,5 - 174,4	165	-	-	-	-	-	-	10*	10*	-	-
174,5 - 179,4	31*	-	-	-	-	-	-	10*	-	10*	-
179,5 - 184,4	20*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
184,5 - 189,4	9*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
189,5 -	11*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BRA.P.BLGH PER LÄGENHET M2	128.1	-	43.0*	78.3	102.7	102.8	101.6	119.8	133.2	121.4	114.3

1) SKATTNINGAR BASERADE PÅ HÖGST 5 OBSERVATIONER I URVALET HAR MARKERATS MED ASTERISK (*).

5RK	DÄRAV MED				6RK	DÄRAV MED				7RK	8+RK	
	5 HEL- RUM	4 HEL- RUM OCH 1 HALV- RUM	3 HEL- RUM OCH 2 HALV- RUM	2 HEL- RUM OCH 3 HALV- RUM		6 HEL- RUM	5 HEL- RUM OCH 1 HALV- RUM	4 HEL- RUM OCH 2 HALV- RUM	3 HEL- RUM OCH 3 HALV- RUM	2 HEL- RUM OCH 4 HALV- RUM		
284	44	86	121	33	101	22	26	32	20	1	16	2
2900	452	883	1228	337	1039	229	268	327	205	11*	168	21*
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11*	-	11 *	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11*	-	11 *	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22*	-	11 *	-	11*	-	-	-	-	-	-	-	-
113	-	21 *	82	10*	10 *	-	-	-	10 *	-	-	-
225	-	21 *	122	82	-	-	-	-	-	-	-	-
437	21 *	73	302	41*	-	-	-	-	-	-	-	-
495	20 *	140	263	71	-	-	-	-	-	-	11*	-
318	53 *	123	122	20*	11 *	-	-	-	11 *	-	-	-
259	52 *	94	82	31*	93	-	32 *	21 *	41 *	-	-	-
308	31 *	134	132	10*	164	61	10 *	42 *	40 *	11 *	11*	-
226	61	104	51*	10*	187	21 *	51 *	83	32 *	-	-	-
142	51 *	40 *	30*	21*	186	42 *	31 *	82	31 *	-	11*	-
131	48 *	73	10*	-	123	11 *	61	42 *	9 *	-	10*	10 *
49*	30 *	10 *	-	9*	90	11 *	32 *	38 *	10 *	-	32 *	-
93	43 *	19 *	11 *	21*	82	52 *	9 *	-	21 *	-	32 *	11 *
52*	31 *	-	20*	-	72	32 *	20 *	21 *	-	-	31 *	-
-	-	-	-	-	11 *	-	11 *	-	-	-	11*	-
10*	10 *	-	-	-	10 *	-	10 *	-	-	-	9 *	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11*	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
134.6	148.7	136.4	129.2	130.5	152.1	155.3	155.7	151.5	145.3	141.0*	164.2	160.4*

TABELL 13 GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA FÖR BOSTADSLÄGENHETER (BRA.P.BLGH) PER LÄGENHET (LGH) SAMT ANTAL RUMSENHETER PER LÄGENHET INOM STORSTADSOMRÅDEN OCH RIKET I ÖVRIGT FÖR OLIKA LÄNSÖKANDE
AVERAGE USEFUL FLOOR SPACE OF DWELLINGS PER DWELLING AND NUMBER OF ROOMS (INCLUDING KITCHENS) PER DWELLING IN THE METROPOLITAN AREAS AND THE OTHER PARTS OF THE COUNTRY FOR DIFFERENT CREDIT APPLICANTS

STORSTADSOMRÅDE RIKET I ÖVRIGT	SAMTLIGA LÄNSÖKANDE		ALLMÄNNYTTIGA		KOMMUNALA		KOOPERATIVA				ENSKILDA	
	BRA.P. BLGH/LGH M2	RE/LGH	BRA.P. BLGH/LGH M2	RE/LGH	BRA.P. BLGH/LGH M2	RE/LGH	RIKSKOOPERATIVA BRA.P. BLGH/LGH M2	RE/LGH	ÖVRIGA KOOPERATIVA BRA.P. BLGH/LGH M2	RE/LGH	BRA.P. BLGH/LGH M2	RE/LGH
GRUPPBYYGDA SMÅHUS												
1985												
RIKET	99.1	4.71	75.0	3.70	80.1	3.70	99.8	4.77	104.5	4.95	111.1	5.21
STORSTADSOMRÅDEN	105.8	5.05	90.9	4.48	94.7	4.41	101.5	4.90	105.1	5.00	114.3	5.41
STOR-STOCKHOLM	105.3	5.08	76.4	3.80	-	-	102.8	5.02	104.3	5.00	115.2	5.51
STOR-GÖTEBORG	101.9	4.77	109.4	5.14	-	-	96.0	4.46	100.7	4.69	103.0	4.89
STOR-MALMÖ	107.7	5.13	86.1	4.34	94.7	4.41	105.9	5.13	110.3	5.22	115.5	5.44
RIKET I ÖVRIGT	95.8	4.54	69.7	3.44	76.8	3.54	99.0	4.73	104.1	4.93	108.9	5.07
KOMMUNER MED												
75 000 - INV	111.5	5.20	68.0	3.32	100.9	4.33	104.3	4.79	120.3	5.61	121.5	5.71
30 000 - 74 999 "	95.7	4.61	62.7	3.30	80.5	3.66	98.5	4.80	110.6	5.37	104.1	4.80
- 29 999 "	89.5	4.22	72.7	3.51	71.2	3.36	95.3	4.53	99.3	4.65	100.4	4.66

TABELL 14 ANTAL RUMSENHETER (RE) PER LÄGENHET (LGH), GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA FÖR BOSTADSLÄGENHETER (BRA.P.BLGH) PER LÄGENHET OCH PER RUMSENHET, GENOMSNITTLIG SEKUNDÄR BRUKSAREA (BRA.S.) SAMT GENOMSNITTLIG BIUTRYMMESYTA (BIY) INOM LÄNEN, STORSTADSOMRÅDENA OCH RIKET I ÖVRIGT
NUMBER OF ROOMS (INCLUDING KITCHENS) PER DWELLING, AVERAGE USEFUL FLOOR SPACE OF DWELLINGS PER DWELLING AND PER ROOM (INCLUDING KITCHENS), AVERAGE SECONDARY UTILITY FLOOR SPACE AND GROSS FLOOR AREA OF CELLARS AND NON-HABITABLE ATTICS IN THE COUNTIES, THE METROPOLITAN AREAS AND THE OTHER PARTS OF THE COUNTRY

LÄN STORSTADSOMRÅDE RIKET I ÖVRIGT	ANTAL LÄGEN- HETER	RE/LGH	BRA.P. BLGH/ LGH, M2	BRA.P. BLGH/ RE, M2	BRA.S./ LGH, M2	BIY/LGH M2
GRUPPBÄGGDA SMÅHUS						
1976	18650	5.74	118.9	20.7	..	51.8
1977	19533	5.54	117.1	21.1	..	40.8
1978	22180	5.48	116.8	21.3	..	41.7
1979	17269	5.54	117.8	21.3	..	43.2
1980	14388	5.39	115.4	21.4	33.0 ¹	39.3 ²
1981	10196	5.08	108.0	21.3	33.2	..
1982	9241	5.08	106.8	21.0	29.2	..
1983	7594	5.07	106.1	21.0	28.3	..
1984	5918	4.86	102.1	21.0	26.0	..
1985	4827	4.71	99.1	21.0	24.0	..
1985						
STOCKHOLMS	LÄN	627	5.07	105.0	20.7	33.5
"	" ³	5	3.60	76.6	21.3	7.9
UPPSALA	"	164	5.35	108.9	20.3	24.1
SÖDERMANLANDS	"	54	4.76	103.4	21.7	22.9
ÖSTERGÖTLANDS	"	260	5.13	113.2	22.1	19.2
JÖNKÖPINGS	"	125	4.16	88.7	21.3	25.6
KRONBERGS	"	130	5.09	101.6	19.9	21.1
KALMAR	"	32	4.97	107.1	21.6	37.0
GÖTLANDS	"	142	3.91	77.3	19.8	18.8
BLEKINGE	"	36	3.92	85.7	21.9	14.7
KRISTIANSTADS	"	268	3.97	84.2	21.2	22.0
MALMÖHUS	"	1008	5.06	106.5	21.1	23.4
"	" ⁴	297	4.87	103.6	21.3	23.9
HALLANDS	"	313	4.62	101.0	21.9	24.1
"	" ⁵	255	4.63	102.7	22.2	24.4
GÖTEBORGS O BOHUS	"	249	4.77	104.2	21.8	29.8
"	" ⁵	78	4.35	96.4	22.2	34.2
ÄLVSBORGS	"	192	4.52	93.8	20.8	18.1
"	" ⁵	169	4.60	96.0	20.8	18.5
SKARABORGS	"	184	4.26	88.3	20.7	21.6
VÄRMLANDS	"	105	4.16	89.6	21.5	12.5
ÖREBRO	"	157	3.90	80.4	20.6	14.2
VÄSTMANLANDS	"	155	5.43	112.6	20.7	25.3
KOPPARBERGS	"	140	4.49	93.2	20.7	19.2
GÄVLEBORGS	"	42	3.83	74.7	19.5	17.4
VÄSTERNORRLANDS	"	23	4.65	96.5	20.7	25.9
JÄMTLANDS	"	62	3.71	77.5	20.9	42.1
VÄSTERBOTTENS	"	186	4.37	91.8	21.0	19.8
NORRBOTTENS	"	173	4.49	94.6	21.1	28.2

- 1) UPPGIFTEN BASERAS ENBART PÅ DE 8 368 LÄGENHETER, SOM ERHÅLLIT BESLUT ENLIGT DE NYA BESTÄMMELSER, SOM AVSER ÄRENDE DÄR BYGGNADSLÖV SÖKTS EFTER 1979.
- 2) UPPGIFTEN BASERAS ENBART PÅ DE 6 020 LÄGENHETER, SOM ERHÅLLIT BESLUT ENLIGT DE ÄLDRE BESTÄMMELSER, SOM AVSER ÄRENDE DÄR BYGGNADSLÖV SÖKTS FÖRE 1980.
- 3) EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM.
- 4) EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.
- 5) EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG.

TABELL 14 (FORTS)

LÄN STORSTADSOMRÅDE RIKET I ÖVRIGT	ANTAL LÄGENHETER		RE/LGH	BRA.P. BLGH/ LGH, M2	BRA.P. BLGH/ RE, M2	BRA.S./ LGH, M2	BIY/LGH M2
	TOTALT	URVAL					
STORSTADSOMRÅDEN	1585		5.05	105.8	20.9	27.6	..
STOR-STOCKHOLM	622		5.08	105.3	20.7	33.7	..
STOR-GÖTEBORG	252		4.77	101.9	21.4	25.4	..
STOR-MALMÖ	711		5.13	107.7	21.0	23.1	..
RIKET I ÖVRIGT	3242		4.54	95.8	21.1	22.3	..
KOMMUNER MED							
75 000 - INV	626		5.20	111.5	21.4	20.8	..
30 000 - 74 999 "	1082		4.61	95.7	20.8	24.3	..
- 29 999 "	1534		4.22	89.5	21.2	21.4	..
STYCKEBYGGDA SMÅHUS							
1976	17260	1726	5.89	135.3	23.0	..	90.8
1977	15510	1551	5.90	137.4	23.3	..	93.6
1978	16138	..	..	..	..	..	..
1979	17360	1736	..	..	..	..	77.7 ⁷
1980	15250	1525	5.72	134.9	23.6	52.6 ⁶	78.6 ⁷
1981	13700	1370	5.57	129.8	23.3	49.3	..
1982	13780	1378	5.53	127.3	23.0	49.0	..
1983	11322	1133	5.55	127.6	23.0	41.4	..
1984	10438	1034	5.60	128.4	22.9	40.3	..
1985	7875	773	5.57	128.1	23.0	38.0	..

6) UPPGIFTEN BASERAS ENBART PÅ DE 883 LÄGENHETER I URVALET, SOM ERHÅLLIT BESLUT ENLIGT DE NYA BESTÄMMELSER, SOM AVSER ÄRENDEN DÄR BYGGNADSLOV SÖKTS EFTER 1979.

7) UPPGIFTEN BASERAS ENBART PÅ DE 642 LÄGENHETER I URVALET, SOM ERHÅLLIT BESLUT ENLIGT DE ÄLDRE BESTÄMMELSER, SOM AVSER ÄRENDEN DÄR BYGGNADSLOV SÖKTS FÖRE 1980.

TABELL 15 LÄGENHETER MED OLIKA LÄGENHETSTYPER PROCENTUELLT EFTER HYGIENUTRYMME
PERCENTAGE DISTRIBUTION OF DWELLINGS OF DIFFERENT SIZES BY EXISTENCE OF TOILET
OR BATHROOM

LÄGENHETSTYP		ANTAL LÄGEN- HETER	DÄRAV I % MED FÖLJANDE HYGIENUTRYMME			
			TOALETTRUM UTAN DUSCH	BADRUM ELLER TOALETTRUM MED DUSCH	BADRUM OCH SEPARAT UTAN DUSCH	TOALETTRUM MED DUSCH
GRUPPBYYGDA SMÅHUS						
ALLA LÄGENHETSTYPER	1979	17269	-	17	12	70
	1980	14388	-	18	11	71
	1981	10196	-	25	11	64
	1982	9241	-	26	6	69
	1983	7594	-	24	8	68
	1984	5918	-	30	10	61
	1985	4827	-	39	7	54
1+R, 1+RKV	1979	219	-	62	23	15
	1980	46	-	76	20	4
	1981	46	-	26	17	57
	1982	63	-	100	-	-
	1983	11	-	91	-	9
	1984	38	-	100	-	-
	1985	43	-	100	-	-
1RK	1979	48	-	81	-	19
	1980	34	-	100	-	-
	1981	74	-	100	-	-
	1982	39	-	100	-	-
	1983	63	-	100	-	-
	1984	41	-	100	-	-
	1985	69	-	100	-	-
2RK	1979	1078	-	100	0	-
	1980	1093	-	100	-	0
	1981	994	-	100	-	0
	1982	1091	-	100	-	-
	1983	786	-	100	-	-
	1984	840	-	100	-	-
	1985	860	-	100	-	-
3RK	1979	2124	-	75	5	20
	1980	1839	-	74	8	18
	1981	1796	-	71	8	21
	1982	1363	-	79	2	19
	1983	1052	-	67	3	30
	1984	999	-	67	3	30
	1985	935	-	76	2	21
4RK	1979	3921	-	3	21	76
	1980	3839	-	3	18	79
	1981	3344	-	6	20	74
	1982	2994	-	3	10	86
	1983	3016	-	7	15	78
	1984	2281	-	7	18	75
	1985	1570	-	11	17	72
5RK	1979	5915	-	0	14	85
	1980	5329	-	0	10	90
	1981	3083	-	0	9	91
	1982	2823	-	0	5	95
	1983	2061	-	0	7	92
	1984	1345	-	0	6	94
	1985	1110	-	2	5	93
6RK	1979	3657	-	-	8	92
	1980	2039	-	0	6	94
	1981	765	-	0	6	94
	1982	811	-	-	7	93
	1983	557	-	-	2	98
	1984	341	-	-	20	80
	1985	221	-	-	8	92
7RK	1979	301	-	-	2	98
	1980	169	-	-	1	99
	1981	93	-	-	4	96
	1982	50	-	-	-	100
	1983	37	-	-	-	100
	1984	26	-	-	-	100
	1985	12	-	-	-	100
8+RK	1979	6	-	-	-	100
	1980	-	-	-	-	-
	1981	1	-	-	-	100
	1982	7	-	-	-	100
	1983	11	-	-	-	100
	1984	7	-	-	-	100
	1985	7	-	-	-	100

TABELL 15 (FORTS)

LÄGENHETSTYP		ANTAL LÄGENHETER		DÄRAV I % MED FÖLJANDE HYGIENUTRYMME			
		TOTALT	URVAL	TOALETTRUM UTAN DUSCH	BADRUM ELLER TOALETTRUM MED DUSCH	BADRUM OCH UTAN DUSCH	SEPARAT TOALETTRUM MED DUSCH
STYCKEBYGGDA SMÅHUS ¹							
ALLA LÄGENHETSTYPER	1980	15250	1525	-	12	34	55
	1981	13700	1370	-	21	30	49
	1982	13780	1378	-	24	33	44
	1983	11322	1133	-	25	28	47
	1984	10438	1034	-	27	25	48
	1985	7875	773	-	25	24	51
1+R, 1+RKV	1980	50*	5	-	60*	40*	-
	1981	60	6	-	50*	33*	17*
	1982	100	10	-	70	20*	10*
	1983	20*	2	-	100*	-	-
	1984	-	-	-	-	-	-
	1985	-	-	-	-	-	-
1RK	1980	30*	3	-	100*	-	-
	1981	30*	3	-	100*	-	-
	1982	-	-	-	-	-	-
	1983	20*	2	-	100*	-	-
	1984	21*	2	-	100*	-	-
	1985	11*	1	-	100*	-	-
2RK	1980	150	15	-	73	20*	7*
	1981	100	10	-	80	20*	-
	1982	200	20	-	80	15*	5*
	1983	160	16	-	87	7*	6*
	1984	160	16	-	100	-	-
	1985	130	13	-	100	-	-
3RK	1980	1360	136	-	67	23	10
	1981	1490	149	-	78	8	14
	1982	1550	155	-	70	15	15
	1983	1128	113	-	72	16	13
	1984	1124	111	-	79	8	13
	1985	761	75	-	82	12	7*
4RK	1980	5600	560	-	11	48	41
	1981	5490	549	-	26	41	33
	1982	5270	527	-	30	35	35
	1983	4169	418	-	36	30	34
	1984	3709	369	-	36	29	35
	1985	2845	281	-	31	26	43
5RK	1980	3870	387	-	1*	34	65
	1981	3650	365	-	2	37	61
	1982	4280	428	-	8	42	50
	1983	4140	413	-	9	34	58
	1984	3458	342	-	12	32	56
	1985	2900	284	-	9	32	59
6RK	1980	3690	369	-	0*	20	80
	1981	2590	259	-	2	13	85
	1982	2030	203	-	1*	25	74
	1983	1453	146	-	1*	21	79
	1984	1663	164	-	1*	19	81
	1985	1039	101	-	1*	15	84
7RK	1980	450	45	-	-	13	87
	1981	260	26	-	-	8*	92
	1982	330	33	-	-	21	79
	1983	222	22	-	-	18*	82
	1984	263	26	-	-	8*	92
	1985	168	16	-	-	12*	88
8+RK	1980	50*	5	-	20*	40*	40*
	1981	30*	3	-	-	-	100*
	1982	20*	2	-	-	50*	50*
	1983	10*	1	-	-	-	100*
	1984	41*	4	-	-	-	100*
	1985	21*	2	-	-	-	100*

1) SKATTNINGAR BASERADE PÅ HÖGST 5 OBSERVATIONER I URVALET HAR MARKERATS MED ASTERISK (*).

TABELL 16 FÖREKOMST AV HYGIENUTRYMME INOM STORSTADSOMRÅDEN OCH RIKET I ÖVRIGT
EXISTENCE OF TOILET OR BATHROOM IN THE METROPOLITAN AREAS AND THE
OTHER PARTS OF THE COUNTRY

STORSTADSOMRÅDE RIKET I ÖVRIGT	ANTAL LÄGEN- HETER	DÄRAV I % MED FÖLJANDE HYGIENUTRYMME		
		TOALET- RUM UTAN DUSCH	BADRUM ELLER TOALETTRUM MED DUSCH	BADRUM OCH SEPARAT TOALETTRUM
GRUPPBYYGDA SMÅHUS				
1976	18650	0	13	87
1977	19533	0	16	84
1978	22180	-	18	82
1979	17269	-	17	83
1980	14388	-	18	82
1981	10196	-	25	75
1982	9241	-	26	74
1983	7594	-	24	77
1984	5918	-	30	70
1985	4827	-	39	61
1985				
STORSTADSOMRÅDEN	1585	-	20	80
STOR-STOCKHOLM	622	-	18	82
STOR-GÖTEBORG	252	-	33	67
STOR-MALMÖ	711	-	17	83
RIKET I ÖVRIGT	3242	-	48	52
KOMMUNER MED				
75 000 - INV	626	-	20	80
30 000 - 74 999 "	1082	-	43	57
- 29 999 "	1534	-	64	36

TABELL 17 LÄGENHETER INOM STORSTADSOMRÅDEN OCH RIKET I ÖVRIGT EFTER FÖREKOMST AV TVÄTT- OCH TORK-
UTRUSTNING
DWELLINGS IN THE METROPOLITAN AREAS AND THE OTHER PARTS OF THE COUNTRY BY EXISTENCE OF
LAUNDRY- AND DRYING EQUIPMENT

STORSTADSOMRÅDE RIKET I ÖVRIGT	ANTAL LÄGEN- HETER	DÄRAV I % MED						
		TVÄTTUTRYMME		TVÄTT- LÅDA	GOLVUT- RYMME FÖR TVÄTT- MASKIN ¹	TVÄTT- MASKIN	SKÄPUT- RYMME FÖR DISK- MASKIN	TORK- SKÄP, TORKRUM
		SEPARAT	I KÖK ELLER BADRUM					
GRUPPBYYGDA SMÅHUS								
1976	18650	82	5	87	100	54	96	90
1977	19533	76	5	82	98	65	95	86
1978	22180	74	6	81	99	69	97	85
1979	17269	80	4	86	98	78	97	89
1980	14388	79	6	90	99	79	99 ²	89 ²
1981	10196	69	10	..	99	73	..	..
1982	9241	69	11	..	99	74	..	..
1983	7594	66	12	..	99	80	..	..
1984	5918	60	18	..	99	77	..	..
1985	4827	63	19	..	100	86	..	..
1985								
STORSTADSOMRÅDEN	1585	61	22	..	100	86	..	..
STOR-STOCKHOLM	622	54	36	..	100	96	..	..
STOR-GÖTEBORG	252	80	2	..	101	87	..	..
STOR-MALMÖ	711	61	16	..	100	78	..	..
RIKET I ÖVRIGT	3242	64	18	..	99	86	..	..
KOMMUNER MED								
75 000 - INV	626	79	3	..	100	90	..	..
30 000 - 74 999 "	1082	61	23	..	99	87	..	..
- 29 999 "	1534	61	19	..	99	84	..	..

1) INKLUDERAR DE LÄGENHETER SOM HAR GOLVUTRYMME FÖR TVÄTTMASKIN I SAMBAND MED SEPARAT TVÄTTUTRYMME ELLER TVÄTTUTRYMME I KÖK ELLER BADRUOM.

2) UPPGIFTEN BASERAS ENBART PÅ DE 6 020 LÄGENHETER, SOM ERHÅLLIT BESLUT ENLIGT DE ÄLDRE BESTÄMMELSER, SOM AVSER ÄRENDE DÄR BYGGNADSLÖV SÖKTS FÖRE 1980.

TABELL 18 FÖREKOMST AV OLIKA SLAG AV INREDNING OCH UTRUSTNING EFTER UPPLÄTELSEFORM INOM RIKET, STORSTADS-
OMRÅDEN OCH RIKET I ÖVRIGT
DIFFERENT KINDS OF EQUIPMENT BY FORM OF TENURE IN THE WHOLE COUNTRY, THE METROPOLITAN AREAS AND
THE OTHER PARTS OF THE COUNTRY

UPPLÄTELSEFORM STORSTADSOMRÅDE RIKET I ÖVRIGT	ANTAL LÄGEN- HETER	ANTAL UTRUSTNINGSENHETER PER LÄGENHET I MEDELTAL							
		VENTILATIONSANLÄGGNING			FRYSVOLYM ≥ 100 L I SÄR- SKILD SKÅPENHET	TVÄTTUTRYMME		GOLV- UTRYMME FÖR TVÄTT- MASKIN ²	TVÄTT- MASKIN
		FLÄKTVEN- TILATION FÖR FRÄN- LUFT (INKL SPISKÅPA)	SPISKÅPA MED EGEN FRÄN- LUFTS- FLÄKT	VÄRME- ÅTER- VINNING UR FRÄN- LUFTEN ¹		SEPARAT	I KÖK ELLER BADRUM		
GRUPPBYGGDA SMÅHUS									
1985									
ALLA UPPLÄTELSEFORMER									
RIKET	4827	0.94	0.04	0.47	0.89	0.63	0.19	1.00	0.86
STORSTADSOMRÅDEN	1585	1.00	0.00	0.37	0.95	0.61	0.22	1.00	0.86
RIKET I ÖVRIGT	3242	0.92	0.06	0.52	0.86	0.64	0.18	0.99	0.86
ÄGANDERÄTT									
RIKET	1167	0.96	0.02	0.44	0.99	0.90	0.09	1.00	0.96
STORSTADSOMRÅDEN	531	0.99	0.01	0.46	1.00	0.82	0.18	1.00	1.00
RIKET I ÖVRIGT	636	0.93	0.04	0.42	0.98	0.97	0.02	1.00	0.93
BOSTADSRÄTT									
RIKET	2151	0.96	0.04	0.43	0.94	0.74	0.16	1.00	0.95
STORSTADSOMRÅDEN	713	1.00	-	0.20	0.93	0.67	0.23	1.01	0.95
RIKET I ÖVRIGT	1438	0.94	0.06	0.55	0.94	0.78	0.13	1.00	0.95
HYRESRÄTT									
RIKET	1509	0.91	0.07	0.55	0.75	0.27	0.30	0.99	0.66
STORSTADSOMRÅDEN	341	0.99	0.01	0.56	0.94	0.19	0.25	1.01	0.49
RIKET I ÖVRIGT	1168	0.89	0.09	0.54	0.69	0.30	0.32	0.98	0.71

1) AVSER VÄRMEÅTERVINNING UR FRÄNLUFT TILL TILLUFT OCH VÄRMEÅTERVINNING UR FRÄNLUFT TILL TAPPVARMVATTEN.
I STYCKEBYGGA SMÅHUS FÖREKOM MOTSVARANDE ANLÄGGNING I 30 PROCENT AV LÄGENHETERNA ÅR 1985.
2) INKLUDERAR GOLVUTRYMME FÖR TVÄTTMASKIN I SAMBAND MED SEPARAT TVÄTTUTRYMME ELLER TVÄTTUTRYMME I KÖK
ELLER BADRUM.

TABELL 19 FÖREKOMST AV OLIKA SLAG AV INREDNING OCH UTRUSTNING EFTER LÄGENHETSTYP FÖR ENBOSTADSHUS
DIFFERENT KINDS OF EQUIPMENT BY SIZE OF DWELLING FOR ONE-DWELLING BUILDINGS

LÄGENHETS- TYP	ANTAL LÄGEN- HETER	ANTAL UTRUSTNINGSENHETER PER LÄGENHET I MEDELTAL								
		VENTILATIONSANLÄGGNING			FRYSVOLYM >= 100 L I SÄR- SKILD SKÅPENHET	INRETT SAMVARO- RUM I KÄLLARE	SOP- RUMS- SKÅP	FÖNSTER- DÖRR OCH GROV- ENTRE	TAK- FÖNS- TER	UTTAG FÖR MOTOR- VÄR- MARE
		FLÄKTVEN- TILATION FÖR FRÄN- LUFT (INKL SPISKÅPA)	SPISKÅPA MED EGEN FRÄN- LUFTS- FLÄKT	VÄRME- ÅTER- VINNING UR FRÄN- LUFTEN ¹						

GRUPPBYGGDA										

SMÅHUS										

1985										

ÄGANDERÄTT RIKET	1165	0.96	0.02	0.44	0.99	0.00	0.66	1.73	0.81	0.14
1+R, 1+RKV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1RK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2RK	7	1.00	-	-	0.57	-	0.57	1.00	0.14	-
3RK	40	1.00	-	0.05	1.00	-	0.88	1.90	-	0.35
4RK	447	0.97	0.03	0.49	0.98	0.00	0.81	1.70	0.89	0.06
5RK	528	0.95	0.02	0.40	1.00	-	0.52	1.75	0.73	0.19
6RK	138	0.97	0.03	0.56	1.00	-	0.65	1.70	1.09	0.14
7RK	5	1.00	-	-	1.00	-	1.00	2.00	2.00	-
8+RK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1) AVSER VÄRMEÅTERVINNING UR FRÄNLUFT TILL TILLUFT OCH VÄRMEÅTERVINNING UR FRÄNLUFT TILL TAPPVARMVATTEN.
I STYCKEBYGGA SMÅHUS FÖREKOM MOTSVARANDE ANLÄGGNING I 30 PROCENT AV LÄGENHETERNA ÅR 1985.

TABELL 20 LÄGENHETER INOM LÄNEN, STORSTADSRÅDENA OCH RIKET I ÖVRIGT PROCENTUELLT EFTER ANTAL VÄNINGAR OCH FÖREKOMST AV KÄLLARE
PERCENTAGE DISTRIBUTION OF DWELLINGS IN THE COUNTIES, THE METROPOLITAN AREAS AND THE OTHER PARTS OF THE COUNTRY BY
NUMBER OF STOREYS AND EXISTENCE OF CELLAR

LÄN STORSTADSOMRÅDE RIKET I ÖVRIGT	ANTAL LÄGEN- HETER		DÄRAV I %																								
	TOTALT	URVAL	SAMTLIGA HUS			1-PLANS- HUS			1 1/2-PLANS- HUS			2-PLANS- HUS			SLUTTNINGS- HUS			HUS MED MER ÄN 2 PLAN 1									
			HEL DELVIS KÄLL- ARE	EL KÄLL- ARE	UTAN KÄLL- ARE	HEL DELVIS KÄLL- ARE	EL KÄLL- ARE	UTAN KÄLL- ARE	HEL DELVIS KÄLL- ARE	EL KÄLL- ARE	UTAN KÄLL- ARE	HEL DELVIS KÄLL- ARE	EL KÄLL- ARE	UTAN KÄLL- ARE	HEL DELVIS KÄLL- ARE	EL KÄLL- ARE	UTAN KÄLL- ARE										
GRUPPBYGGBDA SMÅHUS																											
1976		18650			13	87	1	17	1	54	2	15	9	-	..	..	0										
1977		19533			13	87	1	18	1	47	2	21	8	-	1	0											
1978		22180			14	86	1	18	3	41	2	26	7	-	1	1											
1979		17269			14	86	1	18	1	44	3	23	8	-	2	0											
1980		14388			14	86	1	22	1	40	1	25	10	0	1	0											
1981		10196			12	88	0	26	1	38	0	23	10	-	0	1											
1982		9241			11	89	1	25	0	36	1	25	8	1	2	0											
1983		7594			12	88	0	27	0	34	1	27	9	0	1	1											
1984		5918			13	86	0	30	1	31	1	25	9	0	4	1											
1985		4827			7	92	1	41	0	29	0	22	5	-	1	0											
1985																											
STOCKHOLMS	LÄN	627			25	68	0	17	-	11	-	40	22	-	10	-											
"	"	5			-	100	-	80	-	20	-	-	-	-	-	-											
UPPSALA	"	164			6	94	-	23	-	27	2	43	4	-	-	1											
SÖDERMANLANDS	"	54			13	78	2	19	-	57	-	2	11	-	9	-											
ÖSTERGÖTLANDS	"	260			3	97	-	11	-	60	2	26	2	-	-	-											
JÖNKÖPINGS	"	125			23	77	-	58	2	2	-	17	22	-	-	-											
KRONOBERGS	"	130			4	96	-	28	-	25	-	43	4	-	-	-											
KALMAR	"	32			3	97	-	53	3	16	-	28	-	-	-	-											
GOTLANDS	"	142			-	100	-	45	-	17	-	38	-	-	-	-											
BLEKINGE	"	36			-	100	-	69	-	31	-	-	-	-	-	-											
KRISTIANSTADS	"	268			6	94	4	65	-	25	-	4	2	-	-	-											
MALMÖHUS	"	1008			0	100	-	30	-	46	0	21	-	-	-	2											
"	"	297			-	100	-	44	-	37	-	12	-	-	-	6											
HALLANDS	"	313			1	99	-	42	-	32	1	25	1	-	-	-											
"	"	255			1	99	-	46	-	35	1	18	-	-	-	-											
GÖTEBORGS O BOHUS	"	249			14	86	1	31	-	38	-	17	12	-	2	-											
"	"	78			42	58	4	24	-	33	-	-	33	-	5	-											
ÄLVSBORGS	"	192			2	98	2	71	-	27	-	-	-	-	-	-											
"	"	169			2	98	2	69	-	29	-	-	-	-	-	-											
SKARABORGS	"	184			5	95	-	79	-	12	1	4	4	-	-	-											

- 1) INKL ANDRA HUS, BL A ETAGEHUS.
2) EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM.
3) EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.
4) EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG.

TABELL 20 (FORTS)

LÄN STORSTADSOMRÅDE RIKET I ÖVRIGT	ANTAL LÄGEN- HETER		DÄRAV I %											
	TOTALT	URVAL	SAMTLIGA HUS		1-PLANS- HUS		1 1/2-PLANS- HUS		2-PLANS- HUS		SLUTTNINGS- HUS		HUS MED MER ÄN 2 PLAN 5	
			HEL EL DELVIS KÄLL- ARE	UTAN KÄLL- ARE	HEL EL DELVIS KÄLL- ARE	UTAN KÄLL- ARE	HEL EL DELVIS KÄLL- ARE	UTAN KÄLL- ARE	HEL EL DELVIS KÄLL- ARE	UTAN KÄLL- ARE	HEL EL DELVIS KÄLL- ARE	UTAN KÄLL- ARE	HEL EL DELVIS KÄLL- ARE	UTAN KÄLL- ARE
VÄRMLANDS	105		5	95	3	70	2	19	-	6	-	-	-	-
ÖREBRO	157		4	96	-	73	-	8	-	15	4	-	-	-
VÄSTMANLANDS	155		1	99	-	66	-	27	1	5	-	-	-	-
KOPPARBERGS	140		5	95	1	52	-	1	-	42	4	-	-	-
GÄVLEBORGS	42		10	90	10	74	-	17	-	-	-	-	-	-
VÄSTERNORRLANDS	23		13	87	-	48	-	9	9	30	4	-	-	-
JÄMTLANDS	62		2	98	-	52	-	47	-	-	2	-	-	-
VÄSTERBOTTENS	186		4	96	-	43	2	47	-	6	2	-	-	-
NORRBOTTENS	173		1	99	-	62	-	9	1	28	-	-	-	-
STORSTADSOMRÅDENA	1585		10	87	0	23	-	32	0	32	9	-	4	-
STOR-STOCKHOLM	622		25	68	0	16	-	11	-	41	23	-	10	-
STOR-GÖTEBORG	252		2	98	-	36	-	32	-	30	2	-	-	-
STOR-MALMÖ	711		1	99	-	25	-	50	1	24	-	-	-	-
RIKET I ÖVRIGT	3242		5	95	1	50	0	27	1	17	3	-	0	1
KOMMUNER MED														
75 000 -	626	INV	6	94	1	34	0	46	1	14	4	-	-	-
30 000 - 74 999	1082		3	97	-	40	0	34	1	22	2	-	-	-
- 29 999	1534		6	94	1	63	0	15	0	14	4	-	1	1

STYCKEBYGGDA SMÅHUS⁶

1976	17260	1726	44	56	28	23	6	32	0	0	10	-	..	..
1977	15510	1551	45	55	26	22	7	33	0	0	12	-	-	-
1978	16138	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
1979	17360	1736	36	64	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
1980	15250	1525	30	70	15	31	4	38	0*	1	11	-	0*	0*
1981	13700	1370	17	83	7	43	2	38	0*	1	7	-	0*	0*
1982	13780	1378	17	83	7	46	2	36	0*	1	8	-	0*	0*
1983	11322	1133	16	84	5	45	2	36	0*	2	8	-	0*	1
1984	10438	1034	19	81	6	45	3	32	0*	3	9	0*	0*	1
1985	7875	773	16	84	6	50	1	29	1	4	7	0*	1	1

5) INKL ANDRA HUS, BL A ETAGEHUS.

6) FR O M ÅR 1980 HAR SKATTNINGAR BASERADE PÅ HÖGST 5 OBSERVATIONER I URVALET MARKERATS MED ASTERISK (*).

TABELL 21 LÄGENHETER I OLIKA HUSTYPER PROCENTUELLT EFTER ANTAL VÄNINGAR OCH FÖREKOMST AV KÄLLARE
PERCENTAGE DISTRIBUTION OF DWELLINGS IN DIFFERENT TYPES OF BUILDINGS BY NUMBER OF STOREYS AND EXISTENCE OF CELLAR

HUSTYP	ANTAL LÄGEN- HETER	DÄRAV I %											
		SAMTLIGA HUS		1-PLANS- HUS		1 1/2-PLANS- HUS		2-PLANS- HUS		SLUTTNINGS- HUS		HUS MED MER ÄN 2 PLAN ¹	
		HEL DELVIS KÄLL- ARE	UTAN KÄLL- ARE	HEL DELVIS KÄLL- ARE	UTAN KÄLL- ARE	HEL DELVIS KÄLL- ARE	UTAN KÄLL- ARE	HEL DELVIS KÄLL- ARE	UTAN KÄLL- ARE	HEL DELVIS KÄLL- ARE	UTAN KÄLL- ARE	HEL DELVIS KÄLL- ARE	UTAN KÄLL- ARE
GRUPPBYGGDA SMÅHUS													
1985													
SAMTLIGA HUSTYPER	4827	7	92	1	41	0	29	0	22	5	-	1	0
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	1193	4	96	0	44	0	47	0	4	4	-	-	0
RADHUS, PARHUS	3089	8	90	1	42	0	24	1	24	6	-	2	1
KEDJEHUS	382	1	99	-	33	-	21	-	45	1	-	-	-
ÖVRIGA HUS	163	9	91	-	28	-	11	2	53	6	-	-	-

1) INKL ANDRA HUS, BL A ETAGEHUS.

TABELL 22 LÄGENHETER INOM LÄNEN, STORSTADSOMRÅDEN OCH RIKET I ÖVRIGT PROCENTUELLT EFTER VÄRMEPRODUCERANDE ANLÄGGNING
PERCENTAGE DISTRIBUTION OF DWELLINGS IN THE COUNTIES, THE METROPOLITAN AREAS AND THE OTHER PARTS OF THE COUNTRY BY
HEAT-PRODUCING PLANT

LÄN STORSTADSOMRÅDE RIKET I ÖVRIGT		ANTAL LÄGEN- HETER	DÄRAV I % EFTER VÄRMEPRODUCERANDE ANLÄGGNING								
			OLJE- PANNA ¹	EL- PANNA	PANNA FÖR EL + FAST BRÄNSLE	PANNA ANNAT FLERA SLAG	FÖR ELLER ENERGI- SLAG	DIREKT ELVÄRME	GEMENSAM ANLÄGGNING	FJÄRR- VÄRME	JORD- VÄRME MM
GRUPPBYYGDA SMÅHUS											
1976		18650	1	..	..	..		76	2	22	-
1977		19533	2	..	..	..		65	3	30	-
1978		22180	2	8	0	0		44	4	42	1
1979		17269	1	16	1	0		36	3	41	1
1980		14388	1	27	1	1		21	3	46	0
1981		10196	0	35	0	0		19	3	41	1
1982		9241	0	30	0	0		30	3	36	0
1983		7594	0	32	0	2		29	4	32	1
1984		5918	-	41	0	0		21	7	30	0
1985		4827	-	48	0	1		30	6	14	0
1985											
STOCKHOLMS	LÄN	627	-	58	-	-		42	-	-	-
"	" 2	5	-	40	-	-		60	-	-	-
UPPSALA	"	164	-	46	-	-		24	-	30	-
SÖDERMANLANDS	"	54	-	35	-	2		46	17	-	-
ÖSTERGÖTLANDS	"	260	-	42	-	-		27	2	29	-
JÖNKÖPINGS	"	125	-	95	-	-		5	-	-	-
KRONOBERGS	"	130	-	80	-	-		4	-	16	-
KALMAR	"	32	-	50	-	-		19	-	31	-
GOTLANDS	"	142	-	7	-	-		11	-	82	-
BLEKINGE	"	36	-	31	-	-		-	69	-	-
KRISTIANSTADS	"	268	-	44	-	-		31	17	8	-
MALMÖHUS	"	1008	-	39	-	6		29	9	16	-
"	" 3	297	-	46	-	-		18	8	28	-
HALLANDS	"	313	-	34	1	-		29	12	24	0
"	" 4	255	-	22	1	-		36	12	29	0
GÖTEBORGS O BOHUS	"	249	-	75	-	-		18	-	6	-
"	" 4	78	-	73	-	-		27	-	-	-
ÄLVSBORGS	"	192	-	42	1	-		40	9	8	-
"	" 4	169	-	46	1	-		38	6	9	-
SKARABORGS	"	184	-	48	-	-		47	-	4	1

1) FÖR ÅREN 1976-1977 AVSER DE REDOVISADE UPPGIFTERNA ENDAST PANNA I HUSET. SÅLEDES FÖREKOM INTE
NÅGON UPPDELNING PÅ ENERGISLAG UNDER DENNA PERIOD.

2) EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM.

3) EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

4) EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG.

TABELL 22 (FORTS)

LÄN STORSTADSOMRÅDE RIKET I ÖVRIGT	ANTAL LÄGEN- HETER	DÄRAV I % EFTER VÄRMEPRODUCERANDE ANLÄGGNING								JORD- VÄRME MM
		OLJE- PANNA	EL- PANNA	PANNA FÖR EL + FAST BRÄNSLE	PANNA FÖR ANNAT FLERA SLAG	FÖR ELLER ENERGI-	DIREKT ELVÄRME	GEMENSAM ANLÄGGNING	FJÄRR- VÄRME	
VÄRMLANDS	105	-	51	-	-	-	36	12	-	-
ÖREBRO	157	-	25	-	-	-	45	9	22	-
VÄSTMANLANDS	155	-	85	-	-	-	13	-	3	-
KOPPARBERGS	140	-	86	-	-	-	4	9	1	-
GÄVLEBORGS	42	-	57	-	-	-	2	-	40	-
VÄSTERNORRLANDS	23	-	39	-	-	-	57	-	4	-
JÄMTLANDS	62	-	65	-	-	-	27	-	8	-
VÄSTERBOTTENS	186	-	29	-	-	-	37	4	30	-
NORRBOTTENS	173	-	31	1	-	-	64	5	-	-
STORSTADSOMRÅDENA	1585	-	50	-	4	-	34	5	6	-
STOR-STOCKHOLM	622	-	58	-	-	-	42	-	-	-
STOR-GÖTEBORG	252	-	73	-	-	-	15	6	6	-
STOR-MALMÖ	711	-	36	-	8	-	34	10	12	-
RIKET I ÖVRIGT	3242	-	47	0	0	-	28	6	18	0
KOMMUNER MED										
75 000 -	626	-	42	-	-	-	8	2	48	-
30 000 - 74 999	1082	-	48	0	0	-	28	4	20	-
- 29 999	1534	-	48	0	-	-	36	10	5	0

TABELL 23 LÄGENHETER PROCENTUELLT EFTER VÄRMEPRODUCERANDE ANLÄGGNING
PERCENTAGE DISTRIBUTION OF DWELLINGS BY HEAT-PRODUCING PLANT

RIKET	ANTAL LÄGENHETER		DÄRAV I % EFTER VÄRMEPRODUCERANDE ANLÄGGNING								
	TOTALT	URVAL	OLJE- PANNA	ELPANNA	PANNA FÖR FAST BRÄNSLE	PANNA FÖR OLJA + FAST BRÄNSLE	PANNA FÖR EL + FAST BRÄNSLE	PANNA FÖR ANNAT ELLER FLERA ENER- GISLAG	DIREKT ELVÄRME	FJÄRR- VÄRME	JORD- VÄRME MM
STYCKEBYGGDA SMÅHUS ¹											
1976	17260	1726	21	2	..	0	0	0	73	3	..
1977	15510	1551	22	5	..	2	2	1	65	4	..
1978	16138	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
1979	17360	1736	19	31	2	2	11	1	24	5	5
1980	15250	1525	7	36	3	2	27	2	13	5	6
1981	13700	1370	1	46	1	-	28	2	15	5	3
1982	13780	1378	0*	50	0*	0*	23	1	21	4	1
1983	11322	1133	-	57	1	0*	18	1	18	4	2
1984	10438	1034	-	65	1	0*	13	0*	17	3	1
1985	7875	773	-	66	0*	-	11	1*	19	3	1*

1) FR O M ÅR 1980 HAR SKATTNINGAR BASERADE PÅ HÖGST 5 OBSERVATIONER I URVALET MARKERATS MED ASTERISK (*).

TABELL 24 LÄGENHETER INOM OLIKA REGIONER PROCENTUELLT EFTER TYP AV GRUND
PERCENTAGE DISTRIBUTION OF DWELLINGS IN DIFFERENT REGIONS BY TYPE OF FOUNDATION

REGION	ANTAL LÄGEN- HETER	DÄRAV I % EFTER GRUNDTYP					
		KÄLLAR- MUR	KRYP- GRUND	HEL PLATTA	KÄLLAR- MUR OCH KRYP- GRUND	KÄLLAR- MUR OCH HEL PLATTA	ANNAN ELLER FLERA GRUND- TYPER
GRUPPBYGGDA SMÅHUS							
1976	18650	..	..	85	..	..	15
1977	19533	..	..	92	..	..	8
1978	22180	..	..	94	..	..	6
1979	17269	..	..	94	..	..	6
1980	14388	5	7	79	1	8	0
1981	10196	2	9	79	1	9	0
1982	9241	1	10	78	1	9	0
1983	7594	1	15	72	1	10	1
1984	5918	0	20	66	1	12	1
1985	4827	1	29	61	0	7	1
1985							
MÄLARLÄNEN	1157	0	23	57	0	19	0
ÖSTRA SVERIGE	689	1	28	66	0	5	-
SÖDRA SVERIGE	1312	0	30	64	0	1	4
VÄSTRA SVERIGE	938	1	34	61	0	5	0
NORRA SVERIGE	731	1	35	60	0	2	1

TABELL 25 LÄGENHETER MED OLIKA BYGGNADSSÄTT AVSEENDE STOMSYSTEMET EFTER MATERIAL I STOMMEN (VERTIKALA BÄRANDE DELAR) OCH INOM OLIKA REGIONER PROCENTUELLT EFTER FASADBEKLÄDNAD
PERCENTAGE DISTRIBUTION OF DWELLINGS WITH DIFFERENT METHODS OF BUILDING THE FRAME SYSTEM BY TYPE OF BUILDING MATERIAL IN THE VERTICAL LOAD-BEARING PARTS AND IN DIFFERENT REGIONS BY FACING

BYGGNADSSÄTT ¹ MATERIAL I STOMME REGION	ANTAL LÄGEN- HETER	DÄRAV I % EFTER FASADBEKLÄDNAD ²						
		TRÄ	FASAD- STEN ³	FASAD- STEN + TRÄ ³	PUTS	PUTS + TRÄ	BETONG	ANNAT MATERIAL
GRUPPBYYGDA SMÅHUS								
1976	18650	51	27	17	3	0	1	1
1977	19533	56	21	18	3	0	1	1
1978	22180	61	19	11	5	1	2	1
1979	17269	59	23	9	6	2	1	0
1980	14388	54	22	15	3	4	1	1
1981	10196	56	31	9	0	0	3	1
1982	9241	58	19	15	2	1	4	0
1983	7594	59	23	9	3	0	3	2
1984	5918	59	34	..	3	..	4	0
1985	4827	59	32	..	5	..	3	1
1985 SAMTLIGA BYGGNADSSÄTT	4827	59	32	..	5	..	3	1
MATERIAL I STOMME								
TRÄ	4181	60	34	..	3	..	3	1
BETONG	165	48	36	..	2	..	13	-
GASBETONG	70	4	-	..	83	..	-	13
ANNAT	411	69	13	..	16	..	-	2
MÄLARLÄNEN	1157	74	21	..	3	..	2	1
ÖSTRA SVERIGE	689	52	37	..	11	..	0	-
SÖDRA SVERIGE	1312	18	67	..	11	..	2	1
VÄSTRA SVERIGE	938	78	12	..	0	..	8	2
NORRA SVERIGE	731	93	6	..	1	..	-	-
HELT FÖRTILLVERKAT	701	86	10	..	3	..	0	-
MATERIAL I STOMME								
TRÄ	679	87	11	..	3	..	0	-
BETONG	-	-	-	..	-	..	-	-
GASBETONG	4	-	-	..	100	..	-	-
ANNAT	18	100	-	..	-	..	-	-
MÄLARLÄNEN	152	84	14	..	1	..	1	-
ÖSTRA SVERIGE	66	76	18	..	5	..	2	-
SÖDRA SVERIGE	143	62	27	..	11	..	-	-
VÄSTRA SVERIGE	140	100	-	..	-	..	-	-
NORRA SVERIGE	200	100	-	..	-	..	-	-
DELVIS FÖRTILLVERKAT	3143	59	31	..	6	..	3	0
MATERIAL I STOMME								
TRÄ	2680	59	35	..	3	..	3	-
BETONG	105	44	34	..	4	..	18	-
GASBETONG	63	-	-	..	86	..	-	14
ANNAT	295	77	1	..	22	..	-	-
MÄLARLÄNEN	888	78	17	..	3	..	2	1
ÖSTRA SVERIGE	393	57	36	..	7	..	-	-
SÖDRA SVERIGE	903	13	71	..	15	..	1	-
VÄSTRA SVERIGE	612	82	6	..	0	..	12	-
NORRA SVERIGE	347	93	5	..	2	..	-	-

1) FR O M ÅR 1982 AVSES BYGGNADSSÄTTET FÖR HELA STOMSYSTEMET OCH EJ ENDAST FÖR DE VERTIKALA BÄRANDE DELARNA.

2) FÖR ÅREN 1976-1979 REDOVISAS FASADBEKLÄDNAD I YTTERVÄGGENS LÅNGSIDA. FR O M ÅR 1984 REDOVISAS BLANDADE MATERIAL EFTER DET MATERIAL SOM ÄR DOMINERANDE.

3) FASADSTEN OMFATTAR KALKSANDSTEN OCH FASADTEGEL.

TABELL 25 (FORTS)

BYGGNADSSÄTT MATERIAL I STOMME REGION	ANTAL LÄGEN- HETER	DÄRAV I % EFTER FASADBEKLÄDNAD						
		TRÄ	FASAD- STEN ⁴	FASAD- STEN + TRÄ ⁴	PUTS	PUTS + TRÄ	BETONG	ANNAT MATERIAL
HELT PLATSBYGGT	983	41	49	..	5	..	2	3
MATERIAL I STOMME								
TRÄ	822	40	49	..	6	..	3	3
BETONG	60	57	40	..	-	..	3	-
GASBETONG	3	100	-	..	-	..	-	-
ANNAT	98	38	53	..	-	..	-	9
MÄLARLÄNEN	117	30	67	..	3	..	-	-
ÖSTRA SVERIGE	230	38	43	..	19	..	-	-
SÖDRA SVERIGE	266	12	76	..	-	..	8	5
VÄSTRA SVERIGE	186	47	40	..	-	..	2	11
NORRA SVERIGE	184	87	13	..	-	..	-	-

4) FASADSTEN OMFATTAR KALKSANDSTEN OCH FASADTEGEL.

TABELL 26 LÄGENHETER MED OLIKA BYGGNADSSÄTT INOM OLIKA REGIONER PROCENTUELLT EFTER FASADBEKLÄDNAD
PERCENTAGE DISTRIBUTION OF DWELLINGS WITH DIFFERENT METHODS OF BUILDING IN DIFFERENT REGIONS BY FACING

BYGGNADSSÄTT REGION	ANTAL LÄGENHETER		DÄRAV I % EFTER FASADBEKLÄDNAD ¹						
	TOTALT	URVAL	TRÄ	FASAD- STEN ²	PUTS	FASAD- STEN + TRÄ ²	PUTS + TRÄ	FASAD- STEN + PUTS ²	ANNAT ELLER FLERA MATE- RIAL
STYCKEBYGGDA SMÅHUS ³									
1976	17260	1726	44	43	0	12	0	..	0
1977	15510	1551	53	34	0	12	0	..	0
1978	16138	..	..	..	..	..	..	..	..
1979	17360	1736	62	13	1	19	4	..	2
1980	15250	1525	74	11	1	12	2	1	1
1981	13700	1370	84	6	1	9	0*	0*	0*
1982	13780	1378	83	9	1	7	0*	0*	1
1983	11322	1133	85	7	1	5	2	1	0*
1984	10438	1034	85	8	1	3	2	1	0*
1985	7875	773	84	6	2	3	3	1*	1*
1985 SAMTLIGA BYGGNADSSÄTT	7875	773	84	6	2	3	3	1*	1*
MÄLARLÄNEN	1908	181	93	3*	-	4	1*	-	-
ÖSTRA SVERIGE	979	97	85	9	2*	-	2*	1*	-
SÖDRA SVERIGE	910	94	56	20	8	14	2*	-	-
VÄSTRA SVERIGE	2110	203	76	6	4	1*	8	1*	1*
NORRA SVERIGE	1967	198	96	1*	-	1*	2*	-	1*
MONTERINGSFÄRDIGT	7146	702	85	6	2	3	3	0*	0*
MÄLARLÄNEN	1802	171	92	3*	-	4	1*	-	-
ÖSTRA SVERIGE	891	88	88	9	1*	-	1*	-	-
SÖDRA SVERIGE	837	87	57	20	4*	16	2*	-	-
VÄSTRA SVERIGE	1861	179	78	4	5	1*	9	2*	1*
NORRA SVERIGE	1754	177	96	1*	-	1*	2*	-	-
PLATSBYGGT	729	71	74	10	7*	1*	3*	1*	3*
MÄLARLÄNEN	106	10	100	-	-	-	-	-	-
ÖSTRA SVERIGE	88	9	55*	10*	12*	-	11*	11*	-
SÖDRA SVERIGE	73	7	42*	15*	44*	-	-	-	-
VÄSTRA SVERIGE	249	24	63	21*	4*	4*	4*	-	4*
NORRA SVERIGE	213	21	95	-	-	-	-	-	5*

1) FÖR ÅREN 1976-1977 REDOVISAS FASADBEKLÄDNAD I YTTERVÄGGENS LÅNGSIDA.

2) FASADSTEN OMFATTAR KALKSANDSTEN OCH FASADTEGEL.

3) FR O M ÅR 1980 HAR SKATTNINGAR BASERADE PÅ HÖGST 5 OBSERVATIONER I URVALET MARKERATS MED ASTERISK (*).

TABELL 27 LÄGENHETER MED OLIKA TYPER AV FASADBEKLÄDNAD PROCENTUELLT EFTER BYGGNADSSÄTT
 PERCENTAGE DISTRIBUTION OF DWELLINGS WITH DIFFERENT TYPES OF FACING BY METHOD OF BUILDING

FASADBEKLÄDNAD	ANTAL LÄGENHETER		DÄRAV BYGGNADSSÄTT %		UPPGIFT SAKNAS
	TOTALT	URVAL	MONTERINGS- FÄRDIGT	PLATS- BYGGT	
STYCKEBYGGDA SMÅHUS ¹					
1979	17360	1736	72	17	10
1980	15250	1525	81	19	-
1981	13700	1370	84	16	-
1982	13780	1378	88	12	-
1983	11322	1133	87	13	-
1984	10438	1034	89	11	-
1985	7875	773	91	9	-
1985					
TRÄ	6615	648	92	8	-
FASADSTEN	481	48	85	15	-
PUTS	186	18	71	29*	-
FASADSTEN + TRÄ	256	26	96	4*	-
PUTS + TRÄ	254	25	92	8*	-
FASADSTEN + PUTS	41*	4	75*	25*	-
ANNAT ELLER FLERA MATERIAL	42*	4	49*	51*	-

1) FR O M ÅR 1980 HAR SKATTNINGAR BASERADE PÅ HÖGST 5 OBSERVATIONER I URVALET MARKERATS MED
 ASTERISK (*).

TABELL 28 LÄGENHETER MED OLIKA BYGGNADSSÄTT AVSEENDE STOMSYSTEMET EFTER MATERIAL I STOMMEN
(VERTIKALA BÄRANDE DELAR) PROCENTUELLT EFTER BÄRANDE DELAR I VÄNINGSPLAN
PERCENTAGE DISTRIBUTION OF DWELLINGS WITH DIFFERENT METHODS OF BUILDING THE FRAME
SYSTEM BY TYPE OF BUILDING MATERIAL IN THE VERTICAL LOAD-BEARING PARTS AND BY LOAD-
BEARING PARTS OF THE STOREY

BYGGNADSSÄTT 1 MATERIAL I STOMME	ANTAL LÄGEN- HETER	DÄRAV I % EFTER BÄRANDE DELAR I VÄNINGSPLAN		
		YTTER- VÄGG	INNERVÄGG (+GAVLAR) ELLER YTTER- OCH INNERVÄGG	ANNAT SYSTEM
GRUPPBYYGDA SMÅHUS				
1980	14388	12	84	4
1981	10196	17	83	0
1982	9241	19	79	2
1983	7594	21	76	2
1984	5918	16	83	1
1985	4827	29	68	2
1985 SAMTLIGA BYGGNADSSÄTT	4827	29	68	2
MATERIAL I STOMME				
TRÄ	4181	33	66	0
BETONG	165	-	100	-
GASBETONG	70	1	99	-
ANNAT	411	3	71	26
HELT FÖRTILLVERKAT	701	45	55	-
MATERIAL I STOMME				
TRÄ	679	44	56	-
BETONG	-	-	-	-
GASBETONG	4	-	100	-
ANNAT	18	67	33	-
DELVIS FÖRTILLVERKAT	3143	26	70	4
MATERIAL I STOMME				
TRÄ	2680	31	69	0
BETONG	105	-	100	-
GASBETONG	63	2	98	-
ANNAT	295	-	63	37
HELT PLATSBYGGT	983	27	73	1
MATERIAL I STOMME				
TRÄ	822	32	68	1
BETONG	60	-	100	-
GASBETONG	3	-	100	-
ANNAT	98	-	100	-

1) FR O M ÅR 1982 AVSES BYGGNADSSÄTTET FÖR HELA STOMSYSTEMET OCH EJ ENDAST FÖR DE VERTIKALA BÄRANDE DELARNA.

TABELL 29 LÄGENHETER MED OLIKA BYGGNADSSÄTT AVSEENDE STOMSYSTEMET EFTER MATERIAL I STOMMEN (VERTIKALA BÄRANDE DELAR) PROCENTUELLT EFTER MATERIAL I BJÄLKLAG (MELLANBJÄLKLAG)
 PERCENTAGE DISTRIBUTION OF DWELLINGS WITH DIFFERENT METHODS OF BUILDING THE FRAME SYSTEM BY TYPE OF BUILDING MATERIAL IN THE VERTICAL LOAD-BEARING PARTS AND BY BUILDING MATERIAL IN THE JOIST FLOOR (INTERMEDIATE JOIST FLOOR)

BYGGNADSSÄTT ¹	ANTAL	DÄRAV I % EFTER MATERIAL I MELLANBJÄLKLAG				
MATERIAL I STOMME	LÄGEN- HETER ²	TRÄ	BETONG	GAS- BETONG	ANNAT ELLER FLERA MATERIAL	UPPGIFT SAKNAS
GRUPPBYYGDA SMÅHUS						
1980	11173	79	16	5	0	-
1981	7456	81	14	1	0	3
1982	6851	81	12	3	0	4
1983	5542	79	15	3	1	3
1984	4153	79	17	1	1	1
1985	2806	84	14	1	0	0
1985 SAMTLIGA BYGGNADSSÄTT	2806	84	14	1	0	0
MATERIAL I STOMME						
TRÄ	2277	98	2	-	0	0
BETONG	129	3	97	-	-	-
GASBETONG	60	82	-	18	-	-
ANNAT	340	21	71	6	2	-
HELT FÖRTILLVERKAT	344	94	2	1	1	1
MATERIAL I STOMME						
TRÄ	322	97	-	-	1	2
BETONG	-	-	-	-	-	-
GASBETONG	4	-	-	100	-	-
ANNAT	18	67	33	-	-	-
DELVIS FÖRTILLVERKAT	1946	85	13	1	0	0
MATERIAL I STOMME						
TRÄ	1595	99	1	-	-	0
BETONG	71	6	94	-	-	-
GASBETONG	53	87	-	13	-	-
ANNAT	227	15	72	10	4	-
HELT PLATSBYGGT	516	71	29	-	-	0
MATERIAL I STOMME						
TRÄ	360	94	6	-	-	0
BETONG	58	-	100	-	-	-
GASBETONG	3	100	-	-	-	-
ANNAT	95	25	75	-	-	-

1) FR O M ÅR 1982 AVSES BYGGNADSSÄTTET FÖR HELA STOMSYSTEMET OCH EJ ENDAST FÖR DE VERTIKALA BÄRANDE DELARNA.

2) EXKL LÄGENHETER I HUS MED EN VÄNING, EFTERSOM BJÄKLAGE AVSER BJÄKLAGE MELLAN VÄNINGSPLAN.

TABELL 30 LÄGENHETER INOM OLIKA REGIONER PROCENTUELLT EFTER TAKBELÄGGNING
PERCENTAGE DISTRIBUTION OF DWELLINGS IN DIFFERENT REGIONS BY ROOFING

REGION	ANTAL LÄGENHETER		DÄRAV I % EFTER TAKBELÄGGNING			
	TOTALT	URVAL	PAPP	TAK- PANNOR	PLÅT	ANNAN TAK- BELÄGGNING
GRUPPBYGGDA SMÅHUS						
1976	18650		11	64	11	14
1977	19533		9	77	13	1
1978	22180		8	80	11	1
1979	17269		4	87	8	1
1980	14388		2	88	9	0
1981	10196		5	89	5	0
1982	9241		2	95	3	0
1983	7594		1	95	3	0
1984	5918		1	95	4	-
1985	4827		0	95	5	-
1985						
MÄLARLÄNEN	1157		0	98	1	-
ÖSTRA SVERIGE	689		0	98	2	-
SÖDRA SVERIGE	1312		1	95	4	-
VÄSTRA SVERIGE	938		-	100	0	-
NORRA SVERIGE	731		0	79	21	-
STYCKEBYGGDA SMÅHUS ¹						
1976	17260	1726	3	84	5	8
1977	15510	1551	2	89	8	1
1978	16138	..	..	..	..	..
1979 ²	17360	1736	..	..	..	..
1980	12410	1241 ³	1	90	8	1
1981	13700	1370 ⁴	1	91	7	-
1982	13780	1378	1	92	7	0*
1983	11322	1133	1	93	6	0*
1984	10438	1034	1	91	8	1
1985	7875	773	0*	90	9	0*
1985						
MÄLARLÄNEN	1908	181	2*	88	10	-
ÖSTRA SVERIGE	979	97	-	99	1*	-
SÖDRA SVERIGE	910	94	-	99	1*	-
VÄSTRA SVERIGE	2110	203	-	99	-	1*
NORRA SVERIGE	1967	198	-	75	25	-

1) FR O M ÅR 1980 HAR SKATTNINGAR BASERADE PÅ HÖGST 5 OBSERVATIONER I URVALET MARKERATS MED ASTERISK (*).

2) FR O M ÅR 1980 HÄMTAS UPPGIFTERNA FRÅN EN NY BLANKETT (SE BILAGA 5).

3) EXKL BORTFALL I URVALET.

4) FÖR 1 % AV LÄGENHETERNA SAKNADES UPPGIFT OM TAKBELÄGGNING.

LÄNSBOSTADSNÄMNDEN

HUR MAN ÖVERKLAGAR

Om Ni är missnöjd med detta beslut kan Ni skriva till bostadsstyrelsen och överklaga det (anföra besvär). Redogör för varför Ni anser att beslutet är fel och vilken ändring Ni vill ha.

Bostadsstyrelsen måste ha fått Er skrivelse inom tre veckor från den dag Ni mottog beslutet. Annars kan styrelsen inte pröva Ert ärende.

I skrivelsen bör Ni ange fastighetsbeteckning och kommun samt beslutets lånenummer.

Skrivelsen skickas i brev till bostadsstyrelsen med adressen Box 12537, 102 29 STOCKHOLM. Ni kan också sända telegram eller lämna skrivelsen personligen eller med bud. Besöksadressen är Västerbroplan, Stockholm.

PRELIMINÄRT BESLUT OM BOSTADSLÅN FÖR NYBYGGNAD

Bostadsrätts- eller hyreslägenheter (enligt SFS 1974:946 med därin gjorda ändringar)

Beslutsdag

Lån nr

☐ Småhus

☐ Flerfamiljshus

01 Kommun/Socken		02 Länsbeteckning	03 Fastighetsbeteckning	
04 Beviljat bostadslån totalt, kr		05 Låntagarkategori ☐ kommun ☐ landsting ☐ allmännyttigt (jämställt) företag ☐ bostadsrättsförening ☐ annan		
06 Pantvärde, kr		07 Som säkerhet för lånet skall ställas pantbrev mellan kr och kr		
08 Andrahandspanträtt till pantbrev med bättre rätt ☐ krävs ☐ krävs ej				
Beräknad kostnad för byggnadsforetaget 09 kr		10 Kostnadstidpunkt 11 kr		
12 tik				
13 Låneunderlag totalt (inkl räntetillägg), kr		14 därav för bostäder med räntebidrag 15 utan räntebidrag		
16 Räntetillägg (ingår i låneunderlaget)				
17 Räntetillägg beräknat fr o m to m		18 Avdrag för kapitaliserad tomträttsavgäld 18 totalt, kr		
19 därav för bostäder, kr		20 information enl 52 § 2 st (BOFAKTA) skall lämnas. Redovisas i samband med slutlig ansökan om bostadslån.		
Bostadslånets fördelning 21 Normal lånedel totalt, kr		22 därav för bostäder med räntebidrag, kr amortering enl 41 §		
23 utan räntebidrag, kr rak amortering		24 amorteringstid år		
25 Fördjupad lånedel totalt, kr Annuitetslån		26 därav för bostäder med räntebidrag, kr		
27 utan räntebidrag, kr		28 amorteringstid år		
29 Tidskoefficient		30 Antal lägenheter		
31 Primär bruksarea (BRAP) för bostäder, m²		32 Primär bruksarea för lokaler		
33 därav för barnstugor		34 för skollokaler		

VID PRODUKTIONSKOSTNADSBELÄNING FASTSTÄLLD FÖRDELNING AV TOTALT LÅNEUNDERLAG

Köpeskilling för marken

Engångsavgift för VA

Byggherrekostnader

Engångsavgifter för el, fjärrvärme

Reservationer

Övriga konkurrensupphandlade kostnader

Övriga ej konkurrensupphandlade kostnader

PRELIMINÄRT LÅNEUNDERLAG (ev reducerad produktionskostn.)

☐ Beslut om kommunal bostadsförmedling gäller. Se text på baksidan där även förutsättningar och villkor för lån anges. Enligt länsbostadsnämndens beslut

LÄNSBOSTADSNÄMNDEN KOSTNADSREDOVISNING

Denna blankett skall användas vid ansökan om bostadslån till nybyggnad av flerbostadshus samt småhus som ej skall bebos av sökanden. Den inlämnas i samband med ansökan om bostadslån. Blanketten inlämnas i 2 exemplar.

Inkom till fo Inkom till lbn Lbns lånenr

- ☐ Flerbostadshus ☐ Preliminär ☐ Expolateringsområde
☐ Småhus ☐ Slutlig ☐ Saneringsområde

1 Kommun	2 Kommundel	3 Länsbeteckning
4 Fastighetsbeteckning/ar	5 Lånsökande/Byggherre	
	6 Huvudentreprenör	
7 Utgör kostnadsredovisningen på sid 2 en del av en större upphandling?	Antal lägenheter	Om »ja», ange lånenumret för den första ansökan
☐ Nej ☐ Ja		

UPPHANDLING M M (se bifogad anvisning)

9 TÄVLINGSARRANGÖR ☐ 1 kommun ☐ 2 allmännyttig ☐ 3 kooperativ ☐ 4 enskild	10 LÅNSÖKANDE-KATEGORI ☐ 1 kommun ☐ 2 allmännyttig ☐ 3 kooperativ ☐ 4 enskild	11 UPPLÅTELSEFORM ☐ 1 hyresrätt st lägenheter ☐ 2 bostadsrätt st lägenheter ☐ 3 äganderätt st lägenheter
12 ANBUDSUNDERLAG ☐ 1 program ☐ 2 färdiga ritningar ☐ 3 annat *	13 ANBUDSFÖRFRÅGAN ☐ 1 öppen ☐ 2 inbjuden ☐ 3 förhandling	14 ENTREPRENADFORM/EGEN REGI ☐ 1 total ☐ 5 anbudsupphandling övergående i egen regi ☐ 2 general ☐ 6 förhandlingsupphandling övergående i egen regi ☐ 3 delad ☐ 7 annan * ☐ 4 renodlad egen regi
15 PRODUKTIONSSÄTT ☐ 1 volymelement ☐ 2 ytelement ☐ 3 platsbyggt ☐ 4 annat *	16 ANBUDSSUMMOR 1 högsta anbud kr 2 lägsta anbud kr 3 antaget anbud kr 4 antal anbud st	
17 ERSÄTTNINGSFORM ☐ 1 fast pris utan indexreglering (t o m år mån) ☐ 2 fast pris med indexreglering ☐ 3 annan *	18 KOSTNADSREGLERING ☐ 1 bostadsstyrelsens värderingskoefficient (vk) ☐ 2 entreprenadindex H 63 (reducerat med %) ☐ 3 annan * KOSTNADSLÄGE år mån	

* Här anges om möjligt närmare detaljer i ex ev egna materialleveranser

2
KOSTNADSREDOVISNING

KOSTNADSSLAG		Indexberoende del (markeras med kryss)	Lånsökanden	Fo
1	TOMT			
1.1	Köpeskilling för marken/tomten (utjämn.belopp ingår kr)	↓		
1.2	Engångskostnad för Va (anslutningsavgift)	—		
1.3	Övrig kostnad för Va-anläggningar i mark			
1.4	Kostnad för gator, vägar och övriga trafikanläggningar			
1.5	Övrigt			
1.6	Allmänna byggherre-, ränte-, kreditiv- och konsultkostnader			
1.7	Mervärdeskatt			
	SUMMA	—		
2	GRUNDBEREDNING OCH GROVPLANERING			
2.1	Grundberdning och grovplanering (brutto) Avgår kontantbidrag till grundberedning eller nedsättning av köpeskilling för marken I 2.1 ingår kostnad för sprängning kr pålning kr	—	—	—
2.5	Övrigt			
2.6	Allmänna byggherre-, ränte-, kreditiv- och konsultkostnader			
2.7	Mervärdeskatt			
	SUMMA	—		
	SUMMA 1+2 TOMT OCH GRUNDBEREDNINGSKOSTNAD	—		
3	FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING			
3.1	Finplanering och tomtutrustning			
3.6	Allmänna byggherre-, ränte-, kreditiv- och konsultkostnader			
3.7	Mervärdeskatt			
	SUMMA	—		
4	BYGGNAD			
4.1	Byggmästeri, målning, VVS, El			
4.2	Engångsavgift: El kr Fjärr- värme kr	—		
4.5	Övrigt			
4.6	Allmänna byggherre-, ränte-, kreditiv- och konsultkostnader			
4.7	Mervärdeskatt			
	SUMMA	—		
5	SUMMA PRODUKTIONSKOSTNAD	—		
BYGGHERREKOSTNADER				Lånsökanden
Allmänna byggherrekostnader				
Ränte- och kreditivkostnader.				
Ev tomrättsavgäld under byggn.tiden				
Konsultkostnader				
Mervärdeskatt				
SUMMA				
SÄRSKILD REDOVISNING AV ANLÄGGNINGSKOSTNAD FÖR VÄRME OCH VARMVATTEN VID FJÄRRVÄRME				
Engångsavg kr, kulvertar kr, undercentral kr				
Allmänna byggherre-, ränte-, kreditiv- och konsultkostnader				
Mervärdeskatt				
SUMMA (att jämföras med belopp för belåning)				
Sökarens underskrift		Granskat i förmedlingsorganet		
Ort och datum		Ort och datum		
Namnteckning		Namnteckning		
Telefonnummer		Telefonnummer		
Kontaktman		Namnförtydligande		
Telefonnummer		Telefonnummer		

ANVISNING

Det är viktigt att blanketten är fullständigt och riktigt ifylld.
Sifferuppgifterna skall grundas på anbud och realistiska kalkyler.

Sid 1 UPPHANDLING

- 9 TÄVLINGSARRANGÖR. Tävlingsavseende t ex detaljplan, hustyper etc.
- 12.1 PROGRAM. Beställaren uttrycker i skrift sina krav och önskemål på projektet. Entreprenören kan påverka utformningen i relativt hög grad. (Vanlig form vid totalentreprenad).
- 12.2 FÄRDIGA RITNINGAR. Projektering färdig. Alla entreprenörer lämnar anbud på samma hus. (Genral- eller delad entreprenad). Många mellanformer mellan 12.1 och 12.2 kan förekomma. Kommentera gärna nederst på sid 1.
- 13.1 ÖPPEN. Alla som önskar får avge anbud.
- 13.2 INBJUDEN. Endast en begränsad krets entreprenörer inbjuds att avge anbud.
- 13.3 FÖRHANDLING. Förhandling med endast en entreprenör, varvid villkor för arbetet fastställs.
- 14.1 TOTAL. Beställaren svarar för programmet, medan en entreprenör som står i direkt avtalsförhållande till beställaren svarar för projektering och produktion.
- 14.2 GENERAL. Beställaren svarar för programmet och projekteringen medan en entreprenör som står i direkt avtalsförhållande till beställaren svarar för produktionen.
- 14.3 DELAD. Beställaren svarar för program, projektering och samordning, medan två eller flera entreprenörer som var för sig står i direkt avtalsförhållande till beställaren svarar för produktionen.
(De olika formerna 14.1—14.3 förekommer mer eller mindre renodlat och gränserna kan vara flytande. Kommentera gärna nederst på sid 1).
- 14.4 RENODLAD EGEN REGI. Byggherren äger marken och svarar själv för produktionen.
- 14.5 ANBUDSHANDLING ÖVERGÅENDE I EGEN REGI. Kommunen överlåter marken till vinnande entreprenör som söker preliminärt lån och i princip bygger i egen regi.
- 14.6 FÖRHANDLINGSUPPHANDLING ÖVERGÅENDE I EGEN REGI. Kommunen överlåter efter förhandling marken till entreprenören som söker preliminärt lån och i princip bygger i egen regi.
- 15.1 VOLYMELEMENT. Huset sammansätts huvudsakligen av byggelement som består av bjälklagsdel och två eller flera väggdelar som tillsammans omsluter ett utrymme.
- 15.2 YTELEMENT. Huset sammansätts huvudsakligen av byggelement som består av separata bjälklagsdelar, väggdelar, takstolar m m.

Sid 2 KOSTNADSSLAG

- 1.1 KÖPESKILLING FÖR MARKEN/TOMTEN. Köpeskillingen, inklusive eventuellt utjämningsbelopp och kostnader för fastighetsbildning. Uppgiften om utjämningsbeloppets storlek fylls i av Fa.
- 1.4 GATOR, VÄGAR OCH ÖVRIGA TRAFIKANLÄGGNINGAR. Matarled, gata, körbar gångväg, öppen parkeringsyta på mark, gång- och cykelväg. Kantsten och belysningsanordningar som kan hänföras till körbara ytor.
- 2.1 GRUNDBEREDNING OCH GROVPLANERING. Röjning, schakt, transport av schaktmassor, dränering, återfyllning samt markförstärkningsåtgärder såsom t ex pålning och gjutning av plintar samt ev förstärkning mot angränsande byggnader eller gator.
- 3 FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING. Anordningar på kvartermark: lordaningställande av planterings- och gräsytor, plantering av träd och buskar samt skyddsåtgärder under byggnadstiden av befintlig vegetation. Anläggande av hårdgjorda ytor som ej erfordras för områdets trafikförsörjning. Uppsättning av lek- och övrig utrustning. Kantsten och belysningsanordningar som ej kan hänföras till körbara ytor.
- 4.1 BYGGMÅSTERI, MÅLNING, VVS, EL. Samtliga poster som ej redovisas på annat konto. (Eventuella vintermerkostnader ska ingå).
- 1.6.2.6 ALLMÄNNA BYGGHERREKOSTNADER, RÄNTE- OCH KREDITIVKOSTNADER, TOMTRÄTTSAVGÄLD, KONSULTKOSTNADER.
- 3.6.4.6 Kommunala avgifter såsom byggnadskarta, kontroll m m. Byggherrens egen administration och pantbrevskostnader. Räntor och kreditivkostnader samt ev tomträttsavgäld under byggnadstiden.
- 1.7.2.7 MERVÄDESKATT. Beräknas enligt riksskatteverkets anvisningar.
- 3.7.4.7 SLUTLIG KOSTNADSSAMMANSTÄLLNING. Kommentarer och förklaringar till skillnader mellan preliminära och slutliga kostnader görs på sid 1.



Inlämnas i 2 ex till kommunens förmedlingsorgan (fo), som lämnar råd och upplysningar. Till ansökan skall sökanden foga de handlingar som finns angivna på blankettens tredje sida.

**SMÅHUS
PRELIMINÄR ANSÖKAN OM
BOSTADSLÅN**
Gruppbygge av småhus, avsedda att bebos
av köparna. (SFS 1974:946)
Inkom till fo Inkom till lbn

Lbns lännummer
Vid flera låneärenden/etapper första beslutets lånenr
SCB:s objekt nr

☒ Nybyggnad			
Kommun/Socken	Länsbeteckning	Fastighetsbeteckning	
Sökandens namn			
Adress			Telefonnummer
Ansökan avser antal hus	Totalt antal bostadslgh	Byggtid, antal månader	Arbetet beräknas påbörjas den
Marken disponeras med ☐ äganderätt ☐ tomträtt	Vid tomträtt, tomträttsavgäld per år, kr	avgäldsrenta %	Marken förvärvas år och dag
Föregående ägare av marken			Köpeskilling
Köpeskillingen avser ☐ endast mark ☐ mark och byggnader m m	Förvärvet omfattar ☐ endast kvartersmark ☐ även annan mark		
Primär bruksarea m ²	Sekundär bruksarea m ²	Separat lån kommer att sökas för ☐ värme-central ☐ tvättstuga ☐ garage	

SÖKANDENS ANHÅLLAN OCH UNDERSKRIFT

Med hänvisning till de uppgifter som lämnas i denna ansökan med därtill fogade bilagor anhålls om bostadslån med kronor eller det högre belopp länsbostadsnämnden kan medge.

Därest lånet beviljas förbinder sig undertecknad att iakttä bestämmelserna i bostadsfinansieringsförordningen samt bostadsstyrelsens och länsbostadsnämndens föreskrifter.

Jag försäkrar på heder och samvete att de uppgifter om faktiska förhållanden, som lämnats i denna ansökan och därtill bifogade handlingar är sanningsenliga.

Ort och datum Sökandens underskrift

Om felaktiga uppgifter har lämnats kan ni bli skyldig att betala tillbaka lån och bidrag som utbetalats. Sådana uppgifter kan också medföra ansvar enligt brottsbalken.

Påbörjas byggnadsarbetet innan preliminärt lånebeslut meddelats kommer ansökningen att avslås.

FÖRMEDELINGSORGANETS YTTRANDE

Planinstitut ☐ stadsplan ☐ byggnadsplan	avstyckningsplan ☐ utomplansbestäm ☐ intetdera ☐	Föregående ägare till marken ☐ kommun ☐ annan ☐ kommun + annan	
Projektet är beläget i ☐ saneringsområde ☐ expolateringsomr	De föreslagna åtgärderna för finplanering och tomtutrustning överensstämmer med kommunens krav ☐ ja ☐ nej	Markvillkoret (6 §) ☐ uppfyllt ☐ ej uppfyllt	
Om markvillkoret ej är uppfyllt: Fo medger att lån lämnas ☐ ja ☐ nej	Om 13 eller 14 §§ BFF är tillämplig: Fo anser produktionsformen lämplig ☐ ja ☐ nej	Byggnadslov meddelat ☐ ja ☐ nej	För finplanering och tomtutrustning tillstyrkes följande belopp
Fo intygar att arbetet inte är påbörjat		Fo vitsordar riktigheten av sökandens sakuppgifter	
Fo tillstyrker framställningen om bostadslån och intygar att kommunen är beredd att åta sig ansvar, varom stadgas i 19 § förordningen		Fo avstyrker framställningen (Motivering lämnas i bilaga)	
Kommunen begär att information enligt BOFAKTA skall lämnas	Kommunens tekniska kontroll utövas genom	Av fo utsedd dagkontrollant	Arvode per hus
Ort och datum			
Förmedlingsorganets underskrift		Telefonnummer	

SÖKANDENS SAMMANSTÄLLNING

[illegible]

LÄNSBOSTADSNÄMNDENS SAMMANSTÄLLNING

[illegible]



SMÅHUS
PRELIMINÄR ANSÖKAN OM
BOSTADSLÅN

Gruppbygge av småhus, avsedda att uthyras
eller upplåtas med bostadsrätt (SFS 1974:946)
Inkom till fo Inkom till lbn

Lbns lånenr
Vid flera låneärenden/etapper första beslutets nr
SCB:s objekt nr

Inlämnas i 2 ex till kommunens förmedlingsorgan
(fo), som lämnar råd och upplysningar.
Till ansökan skall sökanden foga de handlingar
som finns angivna på blankettens tredje sida.

☒ Nybyggnad

Kommun/Socken	Länsbeteckning	Fastighetsbeteckning		
Byggnadsplatsens gatuadress		Antal hus	Hus ltt	Antal bostadslgh
Lånsökande				
Lånsökandens adress			Telefonnummer	
Byggherrekategori		bostadsrätts- förening		Indexberoende byggid
☐ kommun	☐ landsting	☐ allmännyttigt (jämställt) företag	☐ annan	Arbetet beräknas påbörjas den
Marken disponeras med		Vid tomtträtt, tomtträttsavgäld per år, kr	avgäldsrenta %	Marken förvärvas des år och dag
☐ äganderätt	☐ tomtträtt			Förvärvet omfattar m²
Föregående ägare av marken			Köpeskilling	
Köpeskillingen avser		Förvärvet omfattar		
☐ endast mark	☐ mark och byggnader m m	☐ endast kvartersmark	☐ även annan mark	
Tomtarea m²	Primär bruksarea (BRA p) m²	Sekundär bruks- area (BRA s) m²	Fördelningsarea (Fda), m² bostäder	Lokaler i Lu
			summa Fda m²	Ang definitioner över areor, se »Svensk standard SS 02 10 50«

SÖKANDENS ANHÅLLAN OCH UNDERSKRIFT

Med hänvisning till de uppgifter som lämnats i denna ansökan med därtill fogade bilagor anhålls om bostadslån med

kronor motsvarande % av låneunderlaget, eller det högre belopp länsbostadsnämnden kan medge.
Som säkerhet för lånet lämnas inteckningar/pantbrev eller

..... mellan kronor och kronor ☐ kommunal borgen såsom för egen skuld

Jag har såsom förutsättning för lån tillförsäkrat kommunen rätt att förmedla upplåtelse av bostadslägenheterna. (Gäller endast i den mån länsbostadsnämnden beslutat om tillämpning för kommunen av 64—66 §§ bostadfinansieringsförordningen.)

Därest lånet beviljas förbinder jag mig att iaktta bestämmelserna i förordningen samt bostadstyrelsens och länsbostadsnämndens föreskrifter.

Jag försäkrar på heder och samvete att de uppgifter om faktiska förhållanden, som lämnats i denna ansökan och därtill bifogade handlingar är sanningensliga.

Ort och datum Sökandens underskrift

Om felaktiga uppgifter har lämnats kan ni bli skyldig att betala tillbaka lån och bidrag som utbetalats.
Sådana uppgifter kan också medföra ansvar enligt brottsbalken.

FÖRMEDELINGSORGANETS YTTRANDE

Planinstitut	byggnads- plan	avstyck- ningsplan	utomplans- bestäm	intetdera	Föregående ägare till marken	kommun + annan
☐ stadsplan	☐	☐	☐	☐	☐ kommun	☐ annan
Projektet är belagat i		De föreslagna åtgärderna för finplane- ring och tomtutrustning överensstämmer med kommunens krav		Markvillkoret (6§)		
☐ sanerings- område	☐ exploate- ringsomr	☐ ja	☐ nej	☐ uppfyllt	☐ ej uppfyllt	
Om markvillkoret ej är uppfyllt: Fo medger att lån lämnas		Om 13 eller 14 §§ BFF är tillämplig: Fo anser produktionsformen lämplig		Byggnadslov meddelat	För finplanering och tomtutrustning tillstyrkes följande belopp	
☐ ja	☐ nej	☐ ja	☐ nej	☐ ja	☐ nej	
Erforderliga hyror och årsavgifter beräknas bli så höga att påtaglig risk för förlust föreligger				Enligt gällande föreskrifter erfordras bilplatser per 100 lgh.		
☐ ja ☐ nej				För fastighetens bostadslgh erfordras bilplatser		
☐ ja ☐ nej				För lokaler m m i fastigheten erfordras bilplatser.		
☐ Fo vitsordar riktigheten av sökandens sakuppgifter				☐ Fo intygar att arbetet inte är påbörjat		
Fo tillstyrker framställn		Fo avstyrker framställningen (Motivering lämnas i bilaga)		Kommunens tekniska kontroll utövas genom		Information enligt BOFAKTA skall lämnas
Ort och datum				Förmedlingsorganets yttrande över lånsö- kandens försäkras angående kommunens rätt att förmedla upplåtelse av bostadslä- genheterna lämnas i särskild bilaga.		
Förmedlingsorganets underskrift				Telefonnummer		

SAMMANSTÄLLNING AV BELOPP från blankett 603 och blankett 640

	Belopp från resp rader i bl 603 att i förekommande fall fördela på bostäder och lokaler (se forskrifterna till § 24)	Låneunderlag		Summa	Länsbostadsnämndens noteringar
		bostäder	lokaler		
201	Belopp för tomt- och grundberedningskostnad rad 103				
202	Lagestillägg rad 104				
203	Hus med källare rad 102				
204	Räntetillägg rad 105				
205	Kostnad för kontroll och besiktning m m rad 338				
206	Byggn rad 337				
	Hus litt Antal hus				
207					
208					
209					
210					
211					
212	Konstnärlig utsmyckning (högst 11 kr/m² BRA p)				
213	Avgår: Kapitaliserad tomträttsavgäld rad 107				
214	Summa				
215					
216	Ersättning för skyddsrum				
217	Avgår: Lån eller bidrag, t ex samlingslokal, del av bostadsanpassningsbidrag *				
218	Summa låneunderlag och pantvärde enligt gällande schabloner				
219	Andra statliga lån eller bidrag				
220	Summa pantvärde				
221	Differens				
222	Produktionskostnad (enl bl 691)				
223	Produktionskostnad/Pantvärde (över/underkostnad)				%
224	Låneunderlag och pantvärde vid produktionskostnadsanpassad belåning				
225	Tillägg för räntekostnader från medelfärdigställande till utbetalning (avseende del av LU för vilken räntebidrag utgår)				
226	Tillägg för annat värde ingående i fastigheten				
227	Summa låneunderlag och pantvärde				
		rad 119 bl 603	lokaler rad 227		
228	Låneunderlag utan räntebidrag				
229	Låneunderlag med räntebidrag	bostäder rad 227 minus bostäder rad 228			

* Avser extra BRA p

FINANSIERINGSPLAN

		Lån och egen insats i procent och med belopp av						länsbostadsn noteringar	
		låneunderlag för bostäder		lokaler		Pantvärde			
301	Bottenlån	%		%		%			
302		%		%		%			
303		%		%		%			
304		S:a	%		%		%		
305		Bostadslån	%		%		%		
306	Egen insats	S:a	%		%	%			
307		%		%		%			
308	Bidrag	S:a	100 %		100 %	100 %			
309									
310	Differens								
311	Summa kronor					Uppgiven prod-kostn			
		Årskostnader (1:a året)		Bostäder		Lokaler			
312	För lån till bostadsdel inom låneunderlaget	garanterad ränta							
313		amortering							
314	Egen insats								
315	Övrigt upplånat och insatt kapital								
316	Tomträttsavgäld								
317	Driftkostnader, kr/m² BRA p: bost lok								
318	Summa kronor					=			
319				=		kr/m² BRA p			

TILL ANSÖKAN SKALL SÖKANDEN FOGA FÖLJANDE HANDLINGAR

☐ Kopia av karta upprättad vid senaste tomtmätning eller avstyckningsförrättning angivande tomtens areal och registerbeteckning.	☐ Kostnadsredovisning i 2 ex (blankett 691).
☐ Situationsplan redovisas enligt bestämmelserna i SBN (11:43).	☐ 2 ex redovisning av tillämpning av svensk standard (blankett 615). Vid tvåbeslutsärenden.
☐ 2 ex byggnadsritningar i skala 1:100 (planer med huvudmått, tvärsektion, fasader), vikta i A4. Ett av exemplaren skall vara måttsett på sådant sätt att de i ansökningsangivna kvantiteterna kan beräknas av den granskande myndigheten.	☐ Avskrift av stadgar samt registreringsbevis för ekonomisk förening vid separatbelåning av värmecentral, tvättstuga m m.
☐ 2 kopior av teknisk beskrivning (blankett 48)	☐ Avskrift av bolagsordning eller stadgar samt registreringsbevis.
☐ Beräkning av låneunderlag och pantvärde i 2 ex för varje hustyp (blankett 603 samt i förekommande fall blankett 640).	☐ Fördelning av kostnaderna för gemensamma anordningar, panncentral, bilplatser m m på de anslutna fastigheterna.
☐ Intyg om byggnadskreditiv.	☐ Redovisning av samtliga entreprenadanbud (exkl underentreprenader, inkl prissatta reservationer).
	☐ Avskrift av servitutsavtal, om servitut finns eller erfordras.



BILAGA
LOKALER OCH KOLLEKTIVA
KOMPLEMENT
Flerfamiljshus och vissa småhus
Inkom till fo Inkom till lbn

Lbns lånenr

Vid flera låneärenden/etapper
första beslutets lånenr

SCB:s objekt nr

Bilaga till

☐ preliminär ☐ slutlig ansökan

Kommun/Socken

Länsbeteckning

Fastighetsbeteckning

Hus litt

Lokalsammanställning

	m² BRA kollektiva komplement, bostäder					Belopp kr/enhet	Kollektiva komplement	Länsbostadsnämndens noteringar
	Klass A	Klass B	Klass C	Klass D	Klass E			
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10	Summa areor					Trpt kr		
	Lokaler i Lu					Belopp kr/enhet	Lokaler i Lu	
	m² BRA							
	Klass A	Klass B	Klass C	Klass D	Klass E			
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20	Summa areor					Trpt kr		
	Lokaler i Pv					Belopp kr/enhet	Lokaler i Pv	
	m² BRA							
	Klass A	Klass B	Klass C	Klass D	Klass E			
21								
22								
23								
24								
25								
26								
27								
28								
29								
30	Summa areor					Trpt kr		

Lokalsammanställning, forts

	Lokaler utom Pv					Belopp kr/enhet	Lokaler utom Pv	Länsbostadsnämndens noteringar
	m² BRA							
	Klass A	Klass B	Klass C	Klass D	Klass E			
31								
32								
33								
34								
35								
36								
37								
38								
39								
40	Summa areor					Trpt kr		

Transport			Kollektiva komplement	Lokaler i Lu	Lokaler i Pv	Lokaler utom Pv	Länsbostadsn noteringar
			(10)	(20)	(30)	(40)	
Tillägg	Fördelas på bostä- der, lokaler i Lu, i Pv och utom Pv	Belopp kr/enhet					
41	Kassavalv (högst 20 m²)	m² 1900					
42							
43	Kylrum	m² 1900					
44							
45	Skyltfönster	m² 1200					
46							
47	Vån-höjd (nögst 30 dm)	dm m² 40/dm					
48	»	dm m² 40/dm					
49							
50	Lastkaj	m² 400					
51							
52							
53							
54	Summa kronor förs till blankett 623, rad 407		A	B	C	D	

För lokal och kollektiva komplement av klass A, B, C och D får tillägg göras för redovisade och skälighetsprövade kostnader för			Kollektiva komplement	Lokaler i Lu	Lokaler i Pv	Lokaler utom Pv	
55	Klimatanläggning						
56	Rulltrappa, rullband						
57	Sprinklersystem						
58	Simbassäng						
59	Fast utrustning i storkök						
60	Summa kronor förs till blankett 623, rad 412		A	B	C	D	

Bilaga till ansökan om byggnadslovIfylls i tillämpliga delar
beroende på byggnadsföretagets art och omfattning**Översiktlig
TEKNISK BESKRIVNING**

Datum

Hus beteckning

Kommun	Fastighetens officiella beteckning	Församling
--------	------------------------------------	------------

Undergrund

☐ Berg	☐ Morän	☐ Grus/Sand	☐ Silt	☐ Lera	Grundundersökning utförd ☐ Ja ☐ Nej
-------------------------------	--------------------------------	------------------------------------	-------------------------------	-------------------------------	--

Grund

Typ ☐ Källare ☐ Krypgrund ☐ Hel platta	Grundförstärkning ☐ Fyllning, packning ☐ Pål-/Plintar	Annat system
--	--	--------------

Stomme och omslutande delar

Vertikala bärande delar ☐ Trä ☐ Betong ☐ Stål ☐ Gasbetong ☐ Tegel	Annat material
Bärande delar i våningsplan ☐ Yttervägg ☐ Innervägg ☐ Pelare	Annat system
Bjälklag ☐ Trä ☐ Betong ☐ Gasbetong	Annat material
Fasadbeklädnad ☐ Trä ☐ Tegel ☐ Kalk-sandsten ☐ Puts ☐ Betong ☐ Plåt	Annat material
Takbeläggning ☐ Papp ☐ Tegel ☐ Betong ☐ Plåt	Annat material
Fönster ☐ Tvåglas ☐ Treglas ☐ Förseglade rutor (isolerglas)	Fönsterarean i förhållande till våningsarean, % ☐ Takskruv ☐ Fackverk ☐ Balk ☐ Uppstolpad

Värmeinstallation

Uppvärmning ☐ Vatten-radiator ☐ Luftvärme ☐ Elradiator	Annat system	Värmeanläggning ☐ Gemensam anläggning ☐ Anläggning i byggnaden	Max panneffekt
Energislag ☐ Olja ☐ Gas ☐ El ☐ Fjärrvärme	Annat energislag	Krisbränslelagring inom byggnaden	Friliggande

Luftbehandlingsinstallation

☐ Självdrags-ventilation (S)	☐ Fläktstyrd frånluft (F)	☐ Fläktstyrd till- och frånluft (FT)	☐ Värmeåtervinning
☐ Kyl- eller befuktningsanläggning		Annat installation	

Vatteninstallation

☐ Allmän anläggning	☐ Enskild gemensamhetsanläggning	☐ Egen anläggning
--	---	--

Avloppsinstallation

Spillvatten ☐ Allmän anläggning ☐ Enskild gemensamhetsanläggning ☐ Egen anläggning
Höjdläge för lägsta avloppsenhet +
Regnvatten ☐ Allmän regnvattenledning ☐ Mark

Övrigt

Stomsystem ☐ Helt förtillverkat ☐ Delvis förtillverkat ☐ Helt platsbyggt		
Skyddsrum ☐ Ingår ☐ Ingår ej ☐ Ja ☐ Nej		
Typgodkännand utföranden, nr Byggnads utformning	Byggnadskonstruktion	Installationssystem

Avvikelser från gällande bestämmelser, andra uppgifter av betydelse för byggnadsnämndens prövning

Personhänvisningar	Ansvarigs namn och telefon
Planer och fasader	
Byggnadskonstruktioner	
VA-installationer	
Värmeinstallationer	
Luftbehandlingsinstallationer	
Annat	

Bilageförteckning

	Beteckning	Antal blad		Beteckning	Antal blad
Situationsplan/ Nybyggnadskarta			Yrkesinspektionens yttrande (arb.-lokal)		
Huvudritningar rörande utformning			Grannars yttrande		

Sökandens underskrift

.....



SMÅHUS (ett hus eller en hustyp)
**BERÄKNING AV LÅNEUNDERLAG
OCH PANTVÄRDE**
Bilaga till låneansökan
(SFS 1974:946)
Inkom till fo Inkom till lbn

Lbns lånenr

Vid flera låneärenden/etapper
första beslutets lånenr

SCB:s objekt nr

Denna blankett är bilaga till

☐ preliminär
ansökan

☐ slutlig
ansökan

Kommun/Socken	Länsbeteckning	Fastighet/tomträtt till			
Hus litt	Antal hus	Ortskoefficient (ok)	Tidskoefficient (tik)	ok×tik	

Hustyp

☐ Enfamiljs-
hus

☐ Tvåfamiljs-
hus

☐ Friliggande
hus

☐ Radhus

☐ Kedjehus

☐ Parhus

Grupp/klass 1)

☐ 1-plans =

☐ 1½-plans =

☐ 2-plans =

☐ Sluttnings- =

☐ Annat hus, nämligen

☐ Hel
källare

☐ Delvis
källare

☐ Ej
källare

☐ Inredn-bar
vind

☐ Förråds-
vind

☐ Ej vind

Sammanställning av låneunderlag och pantvärde

	Låneunderlag Pantvärde Kronor	Förmedlings- organet Kronor	Länshostadsnämnden Kronor
101 Summa från rad 339 sid 3			
102 Hus med källare BYA b × 150 kr/m²			
103 Belopp för tomt- och grundberedningskostnad			
104 Lägestillägg			
105 Rätetillägg rad 102—105 %×0,5			
106 Vintertillägg ²)			
107 Avgår kapitaliserad tomträttsavgäld			
108 SUMMA LÅNEUNDERLAG OCH PANTVÄRDE			
109 Bostadsanpassningsbidrag			
110 SUMMA			
111 Differens			
112 PRODUKTIONSKOSTNAD			
113 Produktionskostnad/pantvärde (över/underkostnad)	%	%	%
114 Låneunderlag och pantvärde vid produktions- kostnadsanpassad belåning			
FRAMRÄKNING AV LÅNEUNDERLAG UTAN RÄNTEBIDRAG			
115 Garage/Carport st×20000/7000	=		
116 Delsumma från rad 304 sid 3 minus 400000/340000 Hus med källare eller sluttningsvåning/övriga hus	=		
117 Ok ×Tik × För in det största av dessa belopp här	=		
118	=		
119 Låneunderlag utan räntebidrag (rad 117) *	=		
120 Låneunderlag med räntebidrag (rad 114—rad 119) *	=		

* Avrundas till närmaste 1000-tal kronor

1) Här anges vilken grupp eller klass huset hänförs till vid belåningen avseende tomt- och grundberedningskostnad. Uppgift härom liksom uppgift för rad 104 erhålls av fo.

2) Medräknas i samband med slutligt beslut.

Länsbostadsnämndens anm

201	Primär bruksarea (BRA p) ovan mark	=	m ²	Fo ant	Lbn ant
202	Sekundär bruksarea (BRA s) ovan mark	=	m ²		
203	Källare (BRA s)	0,5X	m ²		
204	Sluttningsvåning (BRA p+BRA s)	0,8X	m ²		
205	Summan får i regel vara högst 180 m ² för enfamiljshus		Summa		

Låneunderlag och pantvärde

STOMME MED KOMPLETTERING

Sekundär bruksarea (BRA s):

Källare med behandlade ytor/källare av enklare slag samt övriga utrymmen med behandlade ytor

Utförande av enklare slag med golvbeläggning/grus, ej beläggning

Tillkommer för inredningsbar vind

Primär bruksarea (BRA p):

Ej lägenhetsskiljande bjälklag/lägenhetsskiljande

Yttertak över BRA p. Med/utan inspektionsutrymme

Yttertak över BRA s. Innertak med värmeisolering/enklare

Skärmtak på byggnad/stolpar

Yttervägg vid BRA p

Yttervägg vid BRA s, källare med behandlade ytor

Yttervägg vid BRA s, källare av enklare slag samt övrig vägg med k-värde högst 0,47/övrig vägg oisolerad

Vägg mellan radhus (för varje huslammell)

Mellan lgh

Mellan källare och vindar

Balkong m m. Yta av balkong o dyl (ej terrass)

Räcke eller skärm vid balkong

Vägg eller skärm på mark (högst 2000 kr per hus)

Trappa: Våningstrappa

Källartrappa, vindstrappa/vindslucka med stege

Källartrappa utvändig samt för varje steg

Ventilationsanläggning

Fläktanordning för frånluft, BRA (högst 5000 kr/lgh)

Spiskåpa med egen frånluftsfläkt

Tilläggsbelopp stomme

Inrett samvarorum i källare

Soprumsskåp

Fönsterdörr från lgh till mark (högst två per lgh)

Groventré (högst en per lgh)

Takfönster över uppvärmd yta, takkupa (se anvisning)

Uttag för motorvärmare med tidsstyrning vid ouppvärmad bilplats

Lägenhetsbelopp (Se sid 4)

Lägenhetstyp

I

II

III

BRA p

Lägenhet 1

Lägenhet 2

Lägenhet 3

Tilläggsbelopp inredning

Frys om minst 100 l i särskild skåpenhet

Fast duschutrustning i anslutning till bad, toalett, tvättstuga eller dyl (högst en per lgh)

Golvutrymme för tvättmaskin med anslutning för el och vatten jämte avlopp

Anordning för tvätt i separat utrymme (se anvisning) ¹⁾

Anordning för tvätt i kök eller badrum (se anvisning) ¹⁾

Tvättmaskin, automatisk inklusive centrifug ¹⁾

Trpt till sid 3

Måtenhet	Antal enheter	Belopp per enhet	Sökanden kronor	Fo/ln kronor
m²	/	530/400		
»	/	300/200		
»		120		
»	/	750/820		
»	/	440/390		
»	/	250/180		
»	/	180/260		
m		1080		
»		750		
»	/	590/470		
»		780		
»		390		
m²		390		
m		390		
»		390		
st		8000		
»	/	3900/900		
»	/	2000/330		
m²		50		
st		1300		
hus		3300		
st		700		
»		820		
»		1650		
»		550		
st				
»				
»				
lgh		2000		
»		2400		
»		1000		
»		4900		
»		3300		
»		4500		

¹⁾ Tillägg endast om motsvarande kollektiv utrustning saknas

Låneunderlag och pantvärde

	Måtenhet	Antal enheter	Belopp per enhet	Sökanden Kronor	fa/lbn Kronor
Trpt från sid 2					
301 Grundkonstruktion (Belåningsbar byggnadsarea BYA b)	m ²		160		
Hus med källare BYA b					
302 Hus utan källare BYA b	"		100		
303 Separat garage, förråd BYA b	"		80		
304 DELSUMMA					
305 Tillägg för hus med vent kryputrymme	m ²		100		
306 Yttertak över BRA p. Tillägg för takpannor eller plåt	"		50		
307 Yttervägg vid BRA p. Tillägg för fasadsten, btgelement med specialputs, ädelputs o dyl.	m		250		
308 Kakelklädda väggar i badrum	lgh		2000		
309 Isoleringsstillägg vid BRA p (se anvisning)	m ²				
Översta bjälklag (0,20 — k) × 500					
310 Yttervägg (0,30 — k) × 1000	m				
311 Golvbjälklag faktor × (0,30 — k) × 500	m ²				
312 Fönster med K-värde 1,6 eller bättre	m ²		200		
VÄRMEANLÄGGNING OCH VÄRMEÅTERVINNING					
313 1. Varmvattenberedare	st		5000		
314 2. Värmeproduktion					
El-luftburen och vattenburen värme	"		4000		
315 Panna för fastbränsleeldning inklusive rökkanal	"		10000		
316 Utrustning för fliseldning eller oljeeldning	"		8000		
317 Värmepump (exklusive frånluftvärmepump)	"				
f = energisparfaktorn (f — 1,2) × 20000					
318 Solvärmeanläggning (högst 13000 kr/lgh)	absorba- torarea m ²		1600		
319 Fjärrvärmeanläggning (kostnadsredovisning)					
320 Gemensam värmeproducerande anläggning					
321 3. Reglerutrustning					
Direktel-aut periodisk tempsänkning/Luftburen o vattenburen värme	st		2000/5000		
322 4. Distribution					
Luftburen värme samt värme från vattenburen värme frånluftvärmepump vid direktel med radiatorer	"		4000/6000		
323 5. Ackumulering					
Akkumulator fastbränsle/elvärme	"		5000/8000		
324 6. Varmvattenmätning					
Flödesmätare/energimätare	hus		1000/2400		
325 7. Värmeåtervinning					
Värmeväxling frånluft/tilluft (högst 9000 kr/hus)	m ² /st		60 + 2000		
326 Frånluftvärmepump som endast bereder tappvarmvatten (högst 9000 kr/hus)	"		60 + 2000		
327 Frånluftvärmepump som bereder tappvarmvatten samt ger värme f = energisparfaktor (f — 1,2) × 16000	st				
328 VID BELÅNING FÅR ENDAST ETT BELOPP PER RUBRIK INGÅ SAMMANLAGT HÖGST 40000 KR (I FÖREKOMMANDE FALL + 10000 KR FÖR PANNA FÖR FASTBRÄNSLEELDNING)					
329 Engångsavgift för el-energi , högst 6000 kr ²⁾	hus				
330 Saneringstillägg (se anvisning)					
331					
332					
333 Summa					
Kvaliteter utöver normal standard ²⁾					
334 (max 3 % av rad 333)					
Finplanering och tomtutrustning (kostnadsredovisning)					
335 fri tomtarea m ² × 70 + Bra p m ² × 80 dock högst 20000 kr per lgh					
336 SUMMA					
337 Ok x Tik x rad 336					
338 Kostnad, kontroll, försäkring m m	hus				
339 Transport till sid 1					

²⁾ Redovisad kostnad för åtgärder skall innan uträkning divideras med Orts- och tidskoefficienten

Kod för lägenhetstyper

I	Rum		II	Köksutrymmen	III	Våta utrymmen
	Helrum	halvrum				
1	1	0	1	kokmöjlighet saknas	1	toalettrum
1 1/2	1	1	2	kokskåp	2	toalettrum med dusch
2	2	0	3	kokvrå utan matplats	3	badrum
2 1/2	2	1	4	kokvrå med matplats	4	badrum och separat toalettrum
2 2/2	2	2	5	kök	5	badrum och separat toalettrum med dusch
3	3	0			6	tvättställ
3 1/2	3	1				
	etc	etc				

Bostadslägenhet och utrustning
(utöver vad som inräknas i belopp per m² BRA p)

Lägenhet med kök och kokvrå	Lägenhetsbelopp kr/st bad	bad + toalett
1 rum kök	64800	
1 1/2 rum kök	70800	
2 rum kök	74900	
2 1/2 rum kök	79100	84000
3 rum kök	79500	84400
2 2/2 rum kök	81000	85900
3 1/2 rum kök		87100
4 rum kök		87500
2 3/2 rum kök		87800
3 2/2 rum kök		89000
4 1/2 rum kök		90200
5 rum kök		90600
3 3/2 rum kök		90900
4 2/2 rum kök		92100
5 1/2 rum kök		92500
6 rum kök		92900

I de fall andra lägenhetstyper förekommer se bostadsfinansieringsförordningen (1974:946 med tillämpningsföreskrifter och anvisningar.

I badrum där badkar ersätts med dusch avdrag 1700 kr.

I de fall rumsskiljande vägg saknas - t ex vid öppet samband mellan kök och vardagsrum - reduceras ovan angivna belopp med 1200 kr.

För sådan anpassbarhet som innebär att minst ett rum förberetts för delning får tillägg göras med 800 kr/lgh. Se vidare kommentar till Svensk Byggnorm 1980:1, kap 71:11 K.

Plats för lbn's registerstämpel

(1-2) Län (3-7) Ärendenr

STANSUNDERLAG

Styckebyggda småhus
vars ärendenr slutar på 3SCB:s löpnr
(8-10)

Ifylla stansunderlag insänds månatligen till SCB under adress

Statistiska centralbyrån
Avdelningen för areell statistik
Enheten för bostäder och fastigheter
115 81 STOCKHOLM

- Denna blankett skall användas för ärenden med beslut fr o m 1985-01-01.

Uppgifterna skall avse det första beviljade beslutet,
ej eventuellt ändringsbeslut. Tidigare avslagna ärenden skall ingå.

Beslutsdatum År Mån (11-13)	LU/PV (schablon) utan ränte- bidrag i 1 000-tal kr (53-55)	Bostadsplan * (69)	Byggnadssätt * (88)
Godtagen produktionskostnad (PK) i 1 000-tal kr (14-17)	LU/PV (schablon) med ränte- bidrag i 1 000-tal kr (56-59)	☐ 1 1-planshus	☐ 1 Monteringsfärdigt
Kostnadsäge för PK År Mån (18-20)	Värmeanläggning * • Alla förekommande alternativ skall ikryssas	☐ 2 1 1/2-planshus	☐ 2 Platsbyggt
Fastighetstyp (21)	(60-67)	☐ 3 2-planshus	Fasadbeklädnad (89-90)
☐ 1 Enfamiljshus	☐ 01 Direktverkande el	☐ 4 1-plans slutfnningshus	☐ 03 Trä
☐ 2 Tvåfamiljshus	☐ 02 Elpanna (vattenburen el)	☐ 5 2 1/2-planshus	☐ 01 Fasaden
☐ 3 Enfamiljshus	☐ 03 Elpanna (luftburen el)	☐ 7 Etagelhus	☐ 02 Ädelputs
☐ 4 Tvåfamiljshus	☐ 04 Fastbränslepanna *	☐ 8 1 1/2-plans slutfnningshus	☐ 06 Annan puts
Tomtare (22-26)	☐ 05 Oljepanna	☐ 6 Annat	☐ 04 Plåt
Äganderätt/tomträtt (27)	☐ 06 Fjärrvärme	Lägenhetstyp (lgh 1) * (70-73)	☐ 05 Betong
☐ 1 Äganderätt	☐ 08 Panna för el+fast bränsle	Antal helrum	☐ 07 Fasaden + trä
☐ 2 Tomträtt	☐ 09 Panna för olja+fast bränsle	Antal halvrum	☐ 08 Ädelputs + trä
Primär bruksarea (28-31)	☐ 10 Panna för el+olja	Köksutrymme	☐ 09 Annan puts + trä
Sekundär bruksarea (belänad) (32-35)	☐ 11 Panna för el+olja + fast bränsle	Våta utrymmen	☐ 10 Fasaden + puts
Sekundär bruksarea (obelänad) (36-39)	☐ 19 Gaspanna	Primär bruksarea (lgh 1) m ² med en decimal	☐ 11 Flera material av ovanstående
Invändig trappa Antal (40)	☐ 12 Annan värmeanläggning	Lägenhetstyp (lgh 2) * (78-81)	☐ 25 Annat material
Summa före x ok x tik i 100-tal kr (41-45)	☐ 07 Värmepump (exkl frånluftsvärmepump) *	Antal helrum	Takbeläggning (91-92)
Ortskoefficient (46-48)	☐ 20 Frånluftsvärmepump som bereder tappvarm- vatten samt ger värme *	Antal halvrum	☐ 32 Betong(-tegel) eller "ler"-tegel, okänt vilket
Tidskoefficient (49-51)	☐ 14 Frånluftsvärmepump som endast bereder tappvarmvatten	Köksutrymme	☐ 03 Betong(-tegel) *
Garage/carport (52)	☐ 13 Solvärmeanläggning	Våta utrymmen	☐ 02 "Ler"-tegel *
☐ 1 Garage och carport	☐ 18 Direktel-automatisk periodisk temp.sänkning	Primär bruksarea (lgh 2) m ² med en decimal	☐ 04 Plåt
☐ 2 Garage	☐ 16 Ackumulator: fastbränsle	Källare (86)	☐ 01 Papp
☐ 3 Carport	☐ 17 Ackumulator: elvärme	☐ 1 Hel källare	☐ 05 Gummiduk
☐ 4 Ingetdera	☐ 15 Värmeväxling: frånluft - tilluft	☐ 2 Delvis källare	☐ 06 Jordtorv
Hustyp (68)	☐ 1 Friliggande	☐ 3 Ej källare	☐ 25 Annat material
☐ 1 Friliggande	☐ 2 Radhus	Vind (87)	För SCB (93-94)
☐ 3 Kedjehus	☐ 4 Parhus	☐ 0 Inredd vind	Kod för värmekälla till värmepump
		☐ 1 Inredningsbar (ej ännu inredd) vind	Reservfält (95-104)
		☐ 2 Förrådsvind	
		☐ 3 Ej vind	

* Se särskilda anvisningar

Använd gärna baksidan av denna blankett för att lämna kompletterande
uppgifter om tveksamma kodningsuppgifter etc.

Välkommen till Statistikbutiken

SCBs nya servicebutik för allmänheten

Där kan Du

- * få en god överblick över all aktuell SCB-statistik
- * bläddra igenom intressanta publikationer i lugn och ro
- * beställa en demonstration av SCBs databaser
- * få hjälp och råd av kunnig SCBpersonal
- * diskutera specialbearbetningar av SCB-statistik
- * köpa med Dig vad Du behöver

Väl värt ett besök!

Du hittar oss på följande **adress**: Karlavägen 100, Stockholm

Kommunikationer: buss 44 och 54 stannar utanför porten

T-banan Ropstenslinjen, station Karlaplan

Öppethållande under 1986:

Måndag-fredag 11-16 (maj, juni, aug 11-15)

Stängt : 23 juni-15 aug.



SCB

SCBs publikationer kan köpas från SCB, **Distributionen**, 701 89 Örebro, tfn 019-14 03 20. De kan också köpas i bokhandeln eller i »Statistikbutiken«, Karlavägen 100, Stockholm. Katalogen »Publikationer från SCB 1986« ger en överblick över publiceringen. »Årets tryck« visar allt som kommit ut under året och publiceringsplanen »Statistik 86« ger en detaljerad vägledning över kommande publicering. Nyhetsbladet »Sifertips« ger nyheter under året. Dessa kan fås gratis från SCB. SCBs **upplysningstjänst** tfn 08-783 40 00 eller tfn 019-14 03 20 kan också ge ytterligare hjälp.