

Statistiska meddelanden

Beställningsnummer

Bo 30 SM 8801

Sverige

Bo

P 3/7

Bostadshyror mm i statsbelånade flerbostadshus färdigställda under år 1987

Rents/fees etc in multi-dwelling buildings
with government housing loans completed during 1987

STATISTISKA
CENTRALBYRÅN

88. 08 -29

Biblioteket

Sveriges officiella statistik

SCB

Statistiska centralbyrån

Producent

SCB, Enheten för bostads- och
fastighetsstatistik

Förfrågningar

Kristina Halldin, tfn 019-17 68 60

Serie

Bo-Bostäder och byggnader
ISSN 0085-6991

Från trycket

26 augusti 1988. SCB-Tryck, Örebro

© 1988 Statistiska centralbyrån, 115 81 Stockholm. Ansvarig
utgivare Jan Högrelius. Statistiska meddelanden (SM) kan köpas
från SCB, Distribution, 701 89 Örebro, tfn 019-17 68 00

© 1988 Statistics Sweden. Statistical Reports can be obtained
from SCB-Distribution, S-701 89 Örebro, Sweden

Innehåll

Huvudresultat	4
Teknisk beskrivning	5
Population	
Metod	
Kvalitet	
Variabler	
Summary	7
List of terms	7
Tabellförteckning	8

Publicering

Statistiska meddelanden och årsbok

Undersökning genomförs och publiceras sedan 1970 av SCB. Föregående års publicering har skett i statistiskt meddelande Bo30 SM 8701. Resultat från undersökningen publiceras också i Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok.

Specialbearbetningar

Om det publicerade materialet inte ger tillräckliga beskrivningar kontakta gärna SCB. Vi har möjlighet att mot avgift göra andra bearbetningar för att tillgodose Era önskemål.

Kort om undersökningen

Syfte. Undersökningen skall ge allmän information om hyror/avgifter och insatsbelopp i nyproducerade bostadslägenheter.

Totalundersökning. Undersökningen omfattar alla bostadslägenheter i flerbostadshus färdigställda med statliga bostadslån.

Postenkät. Uppgifterna inhämtas direkt från byggherrarna på särskilda blanketter.

Statistiken ger svar på frågor om

Årshyror/årsavgifter

I statistiken finns uppgifter om genomsnittliga årshyror/avgifter i kronor

- per m² lägenhetsyta
- per lägenhet

Insatsbelopp

Undersökningen redovisar storleken på insatserna till de nya lägenheterna.

Hyror/avgifter och insatser redovisas fördelade efter bakgrundsvariablerna

- **byggherrekategori**
allmännyttiga bostadsföretag
kooperativa
privata
- **lägenhetstyp**
antal rum och kök
bostadslägenhetsyta
- **sanerings- eller exploateringsområde**
(enligt § 16 bostadsfinansieringsförordningen)
- **region**
storstadsområden
kommungrupper

Huvudresultat

Genomsnittliga årshyror/avgifter

Per lägenhet (trerumslägenheter)

Riket	1986	1987				
Allmännyttig	30 240	33 020				
Kooperativ	29 860	32 540				
Privat	31 530	33 560				
Regionalt	Allmännyttig		Kooperativ		Privat	
	1986	1987	1986	1987	1986	1987
Stor-Stockholm	31 700	33 980	31 270	35 210	37 470	37 580
Stor-Göteborg	35 040	33 500	38 450	30 860	33 330	36 750
Stor-Malmö	25 810	29 910	25 890	31 140	33 180	35 280
Kommuner med mer än 75 000 inv	28 920	31 680	29 060	33 080	31 390	35 720
Övriga kommuner	29 120	32 120	28 080	30 670	29 760	32 000

Per m2 (trerumslägenheter)

Riket	1986	1987				
Allmännyttig	388	425				
Kooperativ	386	400				
Privat	396	418				
Regionalt	Allmännyttig		Kooperativ		Privat	
	1986	1987	1986	1987	1986	1987
Stor-Stockholm	413	439	410	430	466	473
Stor-Göteborg	447	447	513	388	443	445
Stor-Malmö	328	374	354	365	394	408
Kommuner med mer än 75 000 inv	372	407	364	405	397	429
Övriga kommuner	367	409	361	386	375	406

Variationer i hyror och insatser

Både hyror/avgifter och insatsbelopp kan visa stora variationer dels mellan regioner och dels mellan olika undersökningsår. Skillnaderna beror oftast på var inom en region de nya lägenheterna har byggts. Allmänt kan sägas att byggande inom saneringsområde medför högre hyror/avgifter och insatsbelopp än inom exploateringsområden.

Bruksvärdeprövningen av hyrorna verkar å andra sidan dämpande på hyresskillnaderna. Följden blir ofta att hyresnivån i nyproduktionen blir lägre än vad som skulle motiveras av produktionskostnader-

na. Regionalt påverkas hyresnivån i nyproduktionen av hyresstrukturen i varje kommun.

Insatser och överlåtelsepriser

I denna undersökning redovisas de insatsbelopp som erläggs för nybyggda bostadsrättslägenheter. Det kan observeras att insatsbeloppen väsentligen skiljer sig från de överlåtelsepriser som betalas vid köp från tidigare bostadsrättsinnehavare. Speciellt inom stortadsområdena är överlåtelsepriserna i dagens läge avsevärt högre än insatsbeloppen.

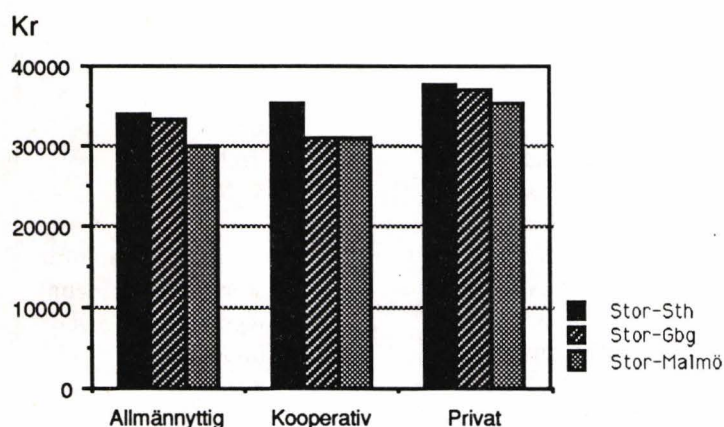
Genomsnittliga insatser för bostadsrätter

Trerumslägenheter

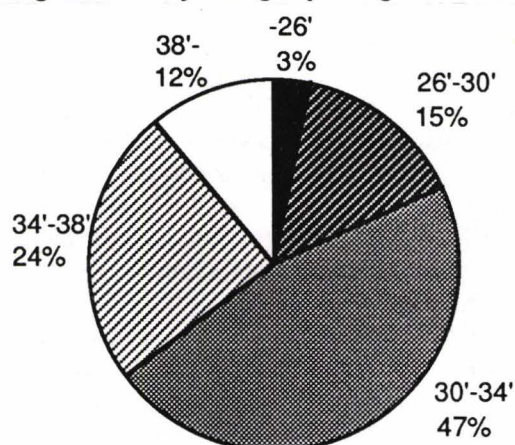
	1986	1987
Riket	28 210	53 310
Regionalt		
Stor-Stockholm	39 780	66 510
Stor-Göteborg	87 890	154 610
Stor-Malmö	15 870	32 830
Kommuner med mer än 75 000 inv	13 410	50 580
Övriga kommuner	17 630	40 960

Genomsnittliga årshyror/avgifter för lägenheter i flerbostadshus-färdigställda under 1987

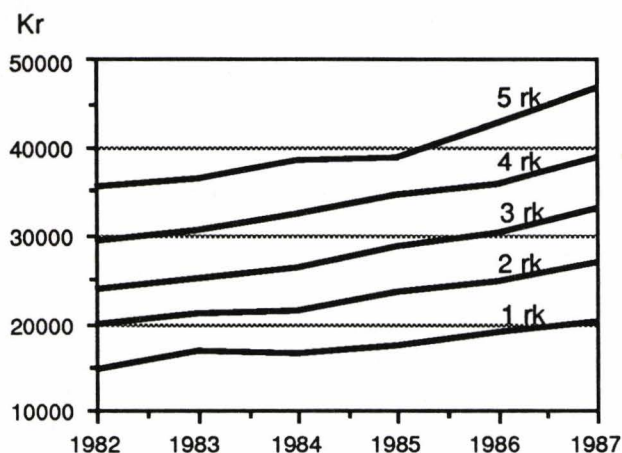
Trerumslägenheter efter region och byggherrekategori



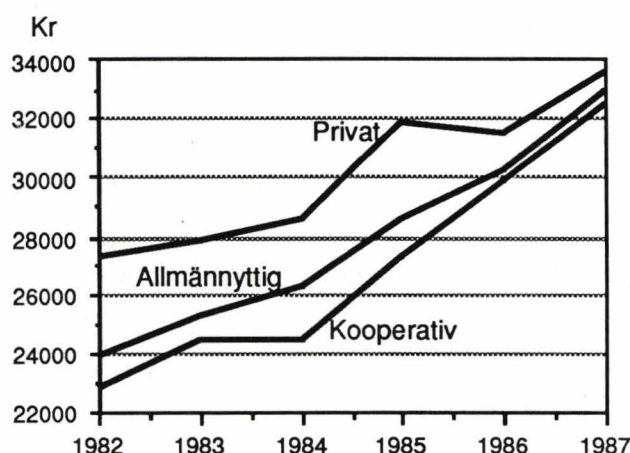
Allmännyttiga trerumslägenheter. Procentuell fördelning efter årshyra/avgift per lägenhet. 1 000 kr.



Årshyra per lägenhet, allmännyttiga lägenheter



Årshyra per lägenhet, trerumslägenheter



Teknisk beskrivning

Population

Populationen utgörs av bostadslägenheter i flerbostadshus, som ingår i projekt med beslut om statliga bostadslån och som färdigställdes under år 1987.

Bostadslägenheterna skall vara upplåtna på öppna marknaden. Specialbostäder såsom studentbostäder, personalbostäder och möblerade lägenheter samt servicelägenheter har uteslutits. Ombyggda lägenheter ingår inte heller i undersökningen.

Metod

Uppgifterna har inhämtats direkt från byggherrarna på särskilda blanketter. I fråga om Riksbyggens bostadsrätts föreningar sändes materialet till de olika distriktskontoren. HSBs Riksförbund har medverkat vid utsändning och insamling av materialet från de till förbundet anslutna bostadsrättsföreningarna.

Kvalitet

Bortfallet utgjordes av 63 blanketter med 581 lägenheter.

Variabler

Tid för färdigställandet. Ett nybyggt hus anses ha blivit färdigställt den månad, då minst tre fjärdedelar av lägenheterna i huset har kunnat tas i bruk.

Med **flerbostadshus** avses bostadshus med tre eller flera bostadslägenheter och även s k sammanbyggda tvåbostadshus. Med **bostadslägenhet** förstås en bostad, som är avsedd för ett enskilt hushåll och som ur byggnadsteknisk synpunkt är avskild från andra bostäder. **Uthyrningsrum** redovisas tillsammans med huvudlägenheten.

Gruppen **övriga lägenhetstyper** omfattar lägenheter om 1,2,3 och flera rum med eller utan kokskåp samt 2,3 och flera rum med kokvrå. För denna grupp liksom för lägenheter om 6 eller flera rum och kök redovisas inga separata uppgifter om hyror/avgifter, egna insatser eller bostadslägenhetsytor.

Som **bostadslägenhetsyta** räknas yta i våningsplan, begränsad av färdigställda insidor av väggar som omsluter varje lägenhet.

De redovisade **hyrorna** samt **avgifterna** för bostadsrättslägenheterna är till största delen preliminära. De anges inklusive kostnader för bränsle men exklusive hyra för avgiftsbelagda bilplatser.

Beträffande de kooperativa företagen bör uppmärksammas att de redovisade årsavgifterna inte representerar de verkliga kostnaderna för bostadsrättsinnehavarna. Till årsavgiften bör för att få en med hyran jämförbar uppgift - läggas en beräknad ränta på den erlagda insatsen. Vidare bör beaktas att i årsavgiften ingår en amortering som delvis kan anses som ett sparande. Under de första åren är amorteringen dock i regel obetydlig.

Resultaten redovisas bl a efter tre **byggherrekategorier**. Med byggherre förstås myndighet, företag, organisation eller enskild person för vars räkning ett byggnadsarbete utförs.

Med **allmännyttigt bostadsföretag** avses bolag, förening eller stiftelse som av bostadsmyndigheterna erkänts såsom allmännyttigt. Till denna grupp har vid redovisningen även förts kommuner och landsting.

Som **kooperativ byggherre** betecknas bostadsrättsförening och annan bostadsförening som bildats i syfte att upplåta bostäder till sina medlemmar.

Till **privata byggherrar** förs övriga byggherrar dvs privata företag, organisationer m fl.

Saneringsområde respektive **exploateringsområde** anges i enlighet med bostadsstyrelsens anvisningar till §16 bostadsfinansieringsförordningen (Kk 1974:946)

Med saneringsområde avses område med en sammanhängande eller i vart fall så samlad bebyggelse att endast enstaka luckor - resttomter - förekommer därinom.

Region. Uppgifterna för 1987 redovisas efter fem regioner enligt kommunindelningen den 1 januari 1987.

Stor-Stockholm

Stockholm

Norra förortskommunerna

Danderyd

Ekerö

Järfälla

Lidingö

Sigtuna

Sollentuna

Solna

Sundbyberg

Täby

Upplands-Bro

Upplands Väsby

Vallentuna

Vaxholm

Österåker

Södra förortskommunerna

Botkyrka

Haninge

Huddinge

Nacka

Salem

Tyresö

Värmdö

Stor-Göteborg

Göteborg

Ale

Härryda

Kungsbacka

Kungälv Lerum

Mölnådal

Partille

Stenungsund

Tjörn

Eckerö

Stor-Malmö

Malmö

Burlöv

Kävlinge

Lomma

Lund

Staffanstorps

Svedala

Trelleborg

Vellinge

Kommuner(utanför storstadsområdena) med mer än 75 000

invånare

Borås

Eskilstuna

Gävle

Halmstad

Helsingborg

Jönköping

Linköping

Norrköping

Sundsvall

Södertälje

Umeå

Uppsala

Västerås

Örebro

Summary

Information about the level of rents in new multi-dwelling buildings financed with government loans is provided by periodic surveys. This report contains data on multi-dwelling buildings completed during 1987 and shows the level of rents/fees, useful floor space and deposits, by region, size of dwelling and type of investor.

List of terms

allmännyttiga (företag)	semi-public bodies, i.e. non-profit housing organizations supervised by local authorities
antal	number
avgift(er)	fee(s)
byggherrekategori eller flera	type of investor or more
exploateringsområde	development area
flerbostadshus	multi-dwelling buildings
färdigställda	completed
fördelning	distribution
genomsnittliga	average
hela riket	the whole country
hyra	rent
insatser	deposits
invånare	inhabitant(s)
kr	Swedish kronor
kommuner	municipalities
kooperativa (företag)	housing co-operatives
lägenheter	dwelling(s)
lägenhetstyp	size of dwelling (according to number of rooms)
lägenhetsyta	useful floor space
kvm	square metre
mer än	more than
område	area
privata (företag)	private bodies, private persons
procentuell	percentage
rum och kök (rk)	room(s) and kitchen
rum och kokvrå (rkv)	room(s) and kitchenette
samtliga	total
saneringsområde	reconstruction area
statsbelånade	government housing loans
års-	annual
övriga	other (remainder)

Tabell 1 ANTAL LÄGENHETER I FLERBOSTADSHUS FÄRDIGSTÄLLDA UNDER ÅR 1987 EFTER BYGGHERREKATEGORI OCH REGION
Number of dwellings in multi-dwelling buildings completed during 1987 by type of investor and region

BYGGHERREKATEGORI	STOR- STOCKHOLM	STOR- GÖTEBORG	STOR- MALMÖ	KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INVÅNARE	ÖVRIGA KOMMUNER	HELA RIKET
ALLMÄNNYTTIG	2502	290	127	793	2350	6062
KOOPERATIV	1133	150	502	1215	1674	4674
PRIVAT	158	225	81	424	1564	2452
SAMTLIGA	3793	665	710	2432	5588	13188
PROCENTUELL FÖRDELNING EFTER BYGGHERREKATEGORI						
ALLMÄNNYTTIG	66	44	18	33	42	46
KOOPERATIV	30	23	71	50	30	35
PRIVAT	4	34	11	17	28	19
SAMTLIGA	100	100	100	100	100	100
PROCENTUELL FÖRDELNING EFTER REGION	29	5	5	18	42	100

Tabell 2 ANTAL LÄGENHETER I FLERBOSTADSHUS FÄRDIGSTÄLLDA UNDER ÅR 1987 EFTER BYGGHERREKATEGORI OCH LÄGENHETSTYP
Number of dwellings in multi-dwelling buildings completed during 1987 by type of investor and size of dwelling

BYGGHERREKATEGORI	IRKV	1 RK	2 RK	3 RK	4 RK	5 ELLER FLERA RK	ÖVRIGA LÄGENHETS- TYPER	SAMTLIGA
ALLMÄNNYTTIG	45	377	2677	1799	788	140	236	6062
KOOPERATIV	13	148	1755	1797	696	182	83	4674
PRIVAT	13	142	1046	947	229	42	33	2452
SAMTLIGA	71	667	5478	4543	1713	364	352	13188
PROCENTUELL FÖRDELNING EFTER LÄGENHETSTYP								
ALLMÄNNYTTIG	1	6	44	30	13	2	4	100
KOOPERATIV	0	3	38	38	15	4	2	100
PRIVAT	1	6	43	39	9	2	1	100
SAMTLIGA	1	5	42	34	13	3	3	100
PROCENTUELL FÖRDELNING EFTER BYGGHERREKATEGORI								
ALLMÄNNYTTIG	63	57	49	40	46	38	67	46
KOOPERATIV	18	22	32	40	41	50	24	35
PRIVAT	18	21	19	21	13	12	9	19
SAMTLIGA	100	100	100	100	100	100	100	100

Tabell 3 ANTAL LÄGENHETER I FLERBOSTADSHUS FÄRDIGSTÄLLDA UNDER ÅR 1987 EFTER REGION OCH LÄGENHETSTYP
Number of dwellings in multi-dwelling buildings completed during 1987 by region and size of dwelling

REGION	1RKV	1 RK	2 RK	3 RK	4 RK	5 ELLER FLERA RK	ÖVRIGA LÄGENHETS- TYPER	SAMTLIGA
STOR-STOCKHOLM	23	135	1243	1399	656	178	159	3793
STOR-GÖTEBORG	1	5	308	264	48	16	23	665
STOR-MALMÖ	-	8	332	255	112	2	1	710
KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV	33	64	1009	825	361	80	60	2432
ÖVRIGA KOMMUNER	14	455	2586	1800	536	88	109	5588
HELA RIKET	71	667	5478	4543	1713	364	352	13188
PROCENTUELL FÖRDELNING EFTER LÄGENHETSTYP								
STOR-STOCKHOLM	1	4	33	37	17	5	4	100
STOR-GÖTEBORG	0	1	46	40	7	2	3	100
STOR-MALMÖ	-	1	47	36	16	0	0	100
KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV	1	3	41	34	15	3	2	100
ÖVRIGA KOMMUNER	0	8	46	32	10	2	2	100
HELA RIKET	1	5	42	34	13	3	3	100

Tabell 4 ANTAL LÄGENHETER I FLERBOSTADSHUS FÄRDIGSTÄLLDA UNDER ÅR 1987 INOM EXPLOATERINGS- OCH SANE-
RINGSOMRÅDEN EFTER REGION OCH BYGGHERREKATEGORI
Number of dwellings in multi-dwelling buildings completed during 1987 in development and re-
construction areas by region and type of investor

REGION	EXPLOATERINGSOMRÅDE				SANERINGSOMRÅDE			
	ALLMÄN- NYTTIG	KOOPERA- TIV	PRIVAT	SAMTLIGA	ALLMÄN- NYTTIG	KOOPERA- TIV	PRIVAT	SAMTLIGA
STOR-STOCKHOLM	2206	704	-	2910	296	429	158	883
STOR-GÖTEBORG	180	12	99	291	110	138	126	374
STOR-MALMÖ	108	502	-	610	19	-	81	100
KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV	107	377	28	512	686	838	396	1920
ÖVRIGA KOMMUNER	1416	570	196	2182	934	1104	1368	3406
HELA RIKET	4017	2165	323	6505	2045	2509	2129	6683
PROCENTUELL FÖRDELNING EFTER BYGGHERREKATEGORI								
STOR-STOCKHOLM	76	24	-	100	34	49	18	100
STOR-GÖTEBORG	62	4	34	100	29	37	34	100
STOR-MALMÖ	18	82	-	100	19	-	81	100
KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV	21	74	5	100	36	44	21	100
ÖVRIGA KOMMUNER	65	26	9	100	27	32	40	100
HELA RIKET	62	33	5	100	31	38	32	100

Tabell 5 GENOMSNITTLIGA ÅRSHYROR/ÅRSAVGIFTER M M FÖR LÄGENHETER I FLERBOSTADSHUS FÄRDIGSTÄLLDA UNDER ÅR 1987 EFTER REGION, LÄGENHETSTYP OCH BYGGHERREKATEGORI
Average annual rents/fees etc for dwellings in multi-dwelling buildings completed during 1987 by region, size of dwelling and type of investor

REGION LÄGENHETSTYP	BYGGHERRE- KATEGORI	ANTAL LÄGEN- HETER	YTA PER LÄGENHET KVM	ÅRSHYRA/ÅRSAVGIFT		INSATS PER LÄGENHET, KR
				PER KVM, KR	PER LÄGENHET KR	
STOR-STOCKHOLM						
1 RUM OCH KOKVRÅ	ALLMÄNNYTTIG	23	43	498	21199	-
	KOOPERATIV	-	-	-	-	-
	PRIVAT	-	-	-	-	-
1 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	101	46	494	22881	-
	KOOPERATIV	31	48	472	22703	30003
	PRIVAT	3	40	570	22800	-
2 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	857	60	466	27983	-
	KOOPERATIV	360	62	436	27120	56080
	PRIVAT	26	60	499	29742	-
3 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	861	77	439	33983	-
	KOOPERATIV	483	82	430	35206	66510
	PRIVAT	55	79	473	37585	-
4 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	426	94	420	39584	-
	KOOPERATIV	183	97	424	41068	90122
	PRIVAT	47	98	447	44027	-
5 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	96	115	417	48010	-
	KOOPERATIV	67	118	415	48939	85181
	PRIVAT	7	142	411	58234	-
STOR-GÖTEBORG						
1 RUM OCH KOKVRÅ	ALLMÄNNYTTIG	-	-	-	-	-
	KOOPERATIV	1	26	452	11754	57073
	PRIVAT	-	-	-	-	-
1 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	3	45	530	24047	-
	KOOPERATIV	-	-	-	-	-
	PRIVAT	2	48	472	22890	-
2 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	139	59	489	28862	-
	KOOPERATIV	66	63	398	24984	116421
	PRIVAT	103	64	449	28660	-
3 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	112	75	447	33502	-
	KOOPERATIV	63	79	388	30860	154610
	PRIVAT	89	83	445	36748	-
4 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	20	92	433	39801	-
	KOOPERATIV	15	101	385	38762	191609
	PRIVAT	13	113	422	47543	-
5 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	-	-	-	-	-
	KOOPERATIV	5	108	348	37635	189426
	PRIVAT	11	110	421	46388	-

Tabell 5 (forts)

REGION LÄGENHETSTYP	BYGGHERRE- KATEGORI	ANTAL LÄGEN- HETER	YTA PER LÄGENHET KVM	ÄRSHYRA/ÄRSAVGIFT		INSATS PER LÄGENHET, KR
				PER KVM, KR	PER LÄGENHET KR	
STOR-MALMÖ						
1 RUM OCH KOKVRÅ	ALLMÄNNYTTIG	-	-	-	-	-
	KOOPERATIV	-	-	-	-	-
	PRIVAT	-	-	-	-	-
1 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	-	-	-	-	-
	KOOPERATIV	5	57	373	21399	29212
	PRIVAT	3	51	413	21056	-
2 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	84	67	376	25188	-
	KOOPERATIV	214	67	385	25650	25803
	PRIVAT	34	74	406	30131	-
3 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	24	80	374	29908	-
	KOOPERATIV	196	85	365	31135	32828
	PRIVAT	35	87	408	35284	-
4 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	18	101	356	35988	-
	KOOPERATIV	85	100	360	35858	35785
	PRIVAT	9	114	413	47317	-
5 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	-	-	-	-	-
	KOOPERATIV	1	136	346	47028	52415
	PRIVAT	-	-	-	-	-
KOMMUNER MED MER ÄN 75 000 INV						
1 RUM OCH KOKVRÅ	ALLMÄNNYTTIG	10	43	416	18065	-
	KOOPERATIV	11	44	432	18861	28874
	PRIVAT	12	33	506	16910	-
1 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	13	45	466	20782	-
	KOOPERATIV	31	45	444	19860	27600
	PRIVAT	20	46	494	22587	-
2 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	401	62	429	26474	-
	KOOPERATIV	440	68	415	27991	44286
	PRIVAT	168	63	449	28492	-
3 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	211	78	407	31676	-
	KOOPERATIV	445	82	405	33079	50577
	PRIVAT	169	83	429	35721	-
4 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	113	96	397	38173	-
	KOOPERATIV	201	100	393	39270	60541
	PRIVAT	47	104	414	42995	-
5 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	20	119	378	45132	-
	KOOPERATIV	52	127	378	47925	73843
	PRIVAT	4	113	407	45974	-

Tabell 5 (forts)

REGION LÄGENHETSTYP	BYGGHERRE- KATEGORI	ANTAL LÄGEN- HETER	YTA PER LÄGENHET KVM	ÅRSHYRA/ÅRSAVGIFT		INSATS PER LÄGENHET, KR
				PER KVM, KR	PER LÄGENHET KR	
ÖVRIGA KOMMUNER						
1 RUM OCH KOKVRÅ	ALLMÄNNYTTIG	12	43	452	19601	-
	KOOPERATIV	1	40	483	19308	18999
	PRIVAT	1	50	400	19980	-
1 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	260	46	420	19214	-
	KOOPERATIV	81	51	419	21368	28658
	PRIVAT	114	45	442	19772	-
2 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	1196	63	414	25959	-
	KOOPERATIV	675	63	406	25666	32250
	PRIVAT	715	64	410	26044	-
3 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	591	79	409	32118	-
	KOOPERATIV	610	79	386	30668	40960
	PRIVAT	599	79	406	32004	-
4 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	211	96	394	37810	-
	KOOPERATIV	212	96	380	36653	51537
	PRIVAT	113	101	398	40262	-
5 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	17	109	391	42683	-
	KOOPERATIV	52	117	362	42443	59709
	PRIVAT	14	121	391	47348	-
HELA RIKET						
1 RUM OCH KOKVRÅ	ALLMÄNNYTTIG	45	43	467	20076	-
	KOOPERATIV	13	42	437	18349	30284
	PRIVAT	13	35	494	17146	-
1 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	377	46	442	20289	-
	KOOPERATIV	148	49	433	21333	28737
	PRIVAT	142	45	451	20304	-
2 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	2677	62	435	26811	-
	KOOPERATIV	1755	65	411	26520	42535
	PRIVAT	1046	64	422	26920	-
3 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	1799	78	425	33016	-
	KOOPERATIV	1797	81	400	32543	53306
	PRIVAT	947	80	418	33559	-
4 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	788	95	408	38830	-
	KOOPERATIV	696	98	393	38518	65377
	PRIVAT	229	102	413	42286	-
5 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	133	115	408	46897	-
	KOOPERATIV	177	120	386	46402	77126
	PRIVAT	36	121	405	49019	-

Tabell 6 GENOMSNIITTLIGA ÅRSHYROR/ÅRSAVGIFTER M M FÖR LÄGENHETER I FLERBOSTADSHUS FÄRDIGSTÄLLDA UNDER ÅR 1987 INOM EXPLOATERINGS- OCH SANERINGSOMRÅDEN EFTER LÄGENHETSTYP OCH BYGGHERREKATEGORI
Average annual rents/fees etc for dwellings in multi-dwelling buildings completed during 1987 in development and reconstruction areas by size of dwelling and type of investor

OMRÅDE LÄGENHETSTYP	BYGGHERRE- KATEGORI	ANTAL LÄGEN- HETER	YTA PER LÄGENHET KVM	ÅRSHYRA/ÅRSAVGIFT		INSATS PER LÄGENHET, KR
				PER KVM, KR	PER LÄGENHET KR	
EXPLOATERINGSOMRÅDE						
1 RUM OCH KOKVRÅ	ALLMÄNNYTTIG	35	43	482	20651	-
	KOOPERATIV	3	39	516	20300	24530
	PRIVAT	1	42	435	18276	-
1 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	274	45	437	19866	-
	KOOPERATIV	45	51	428	21998	26638
	PRIVAT	21	50	461	23145	-
2 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	1655	61	433	26545	-
	KOOPERATIV	772	65	404	26328	36430
	PRIVAT	162	63	422	26755	-
3 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	1237	78	421	32773	-
	KOOPERATIV	853	82	401	32802	48684
	PRIVAT	112	80	418	33287	-
4 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	534	94	406	38304	-
	KOOPERATIV	375	97	395	38312	61791
	PRIVAT	19	103	401	41176	-
5 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	97	114	405	46079	-
	KOOPERATIV	82	121	388	47091	84557
	PRIVAT	4	116	391	45360	-
SANERINGSOMRÅDE						
1 RUM OCH KOKVRÅ	ALLMÄNNYTTIG	10	43	416	18065	-
	KOOPERATIV	10	43	415	17763	32010
	PRIVAT	12	34	500	17052	-
1 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	103	47	455	21414	-
	KOOPERATIV	103	48	435	21043	29653
	PRIVAT	121	44	449	19810	-
2 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	1022	62	438	27241	-
	KOOPERATIV	983	64	417	26670	47329
	PRIVAT	884	64	422	26950	-
3 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	562	77	433	33550	-
	KOOPERATIV	944	81	400	32308	57483
	PRIVAT	835	80	418	33595	-
4 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	254	96	414	39937	-
	KOOPERATIV	321	99	391	38760	69567
	PRIVAT	210	102	414	42387	-
5 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	36	118	415	49100	-
	KOOPERATIV	95	119	384	45808	70713
	PRIVAT	32	121	407	49476	-

Tabell 7 GENOMSnittliga ÅRSHYROR/ÅRSavgifter PER KVM LÄGENHETSYTA OCH INSATSER FÖR TVÅ OCH TRE RUM OCH KÖK I FLERBOSTADSHUS FÄRDIGSTÄLLDA UNDER ÅR 1987 INOM EXPLOATERINGS- OCH SANERINGS-OMRÅDEN EFTER REGION OCH BYGGHERREKATEGORI
Average annual rents/fees per square metre of useful floor space and average deposits for dwellings with two and three rooms and kitchen in multi-dwelling buildings completed during 1987 in development and reconstruction areas by region and type of investor

LÄGENHETSTYP	ALLMÄNNYTTIG		KOOPERATIV			PRIVAT	
REGION	ANTAL LÄGENHETER	ÅRSHYRA PER KVM KR	ANTAL LÄGENHETER	ÅRSavgIFT PER KVM KR	INSATS PER LÄGENHET, KR	ANTAL LÄGENHETER	ÅRSHYRA PER KVM KR
2 RUM OCH KÖK							
STOR-STOCKHOLM							
EXPLOATERING	757	459	193	436	61424	-	-
SANERING	100	516	167	436	49904	26	499
STOR-GÖTEBORG							
EXPLOATERING	80	452	12	385	24000	58	444
SANERING	59	539	54	401	136959	45	456
STOR-MALMÖ							
EXPLOATERING	72	370	214	385	25803	-	-
SANERING	12	413	-	-	-	34	406
KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV							
EXPLOATERING	45	410	147	399	33737	11	455
SANERING	356	431	293	423	49578	157	449
ÖVRIGA KOMMUNER							
EXPLOATERING	701	413	206	398	26699	93	404
SANERING	495	417	469	409	34688	622	411
HELA RIKET							
EXPLOATERING	1655	433	772	404	36430	162	422
SANERING	1022	438	983	417	47329	884	422
3 RUM OCH KÖK							
STOR-STOCKHOLM							
EXPLOATERING	742	432	304	445	71916	-	-
SANERING	119	478	179	404	57330	55	473
STOR-GÖTEBORG							
EXPLOATERING	86	428	-	-	-	33	429
SANERING	26	509	63	388	154610	56	454
STOR-MALMÖ							
EXPLOATERING	18	370	196	365	32828	-	-
SANERING	6	387	-	-	-	35	408
KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV							
EXPLOATERING	29	396	142	398	40262	11	430
SANERING	182	409	303	408	55412	158	429
ÖVRIGA KOMMUNER							
EXPLOATERING	362	399	211	372	35608	68	411
SANERING	229	423	399	393	43790	531	406
HELA RIKET							
EXPLOATERING	1237	421	853	401	48684	112	418
SANERING	562	433	944	400	57483	835	418

Tabell 8 PROCENTUELL FÖRDELNING AV LÄGENHETER OM TVÅ OCH TRE RUM OCH KÖK I FLERBOSTADSHUS FÄRDIGSTÄLLDA UNDER ÅR 1987 EFTER REGION, BYGGHERREKATEGORI OCH ÅRSHYRA/ÅRSAVGIFT PER LÄGENHET
Percentage distribution of dwellings with two and three rooms and kitchen in multi-dwelling buildings completed during 1987 by region, type of investor and average annual rent/fee per dwelling

LÄGENHETSTYP REGION BYGGHERREKATEGORI	ANTAL LÄGEN- HETER	ÅRSHYRA/ÅRSAVGIFT PER LÄGENHET, KR							
		- 22000	22001- 24000	24001- 26000	26001- 28000	28001- 30000	30001- 32000	32001-	SAMTLIGA
2 RUM OCH KÖK									
STOR-STOCKHOLM									
ALLMÄNNYTTIG	857	-	11	9	22	39	14	5	100
KOOPERATIV	360	8	6	24	20	21	7	14	100
PRIVAT	26	-	-	-	-	50	46	4	100
STOR-GÖTEBORG									
ALLMÄNNYTTIG	139	6	7	24	10	-	19	34	100
KOOPERATIV	66	-	33	67	-	-	-	-	100
PRIVAT	103	-	6	-	33	40	17	5	100
STOR-MALMÖ									
ALLMÄNNYTTIG	84	-	-	100	-	-	-	-	100
KOOPERATIV	214	4	13	21	51	12	-	-	100
PRIVAT	34	-	-	-	50	18	-	32	100
KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV									
ALLMÄNNYTTIG	401	1	27	8	43	9	11	-	100
KOOPERATIV	440	5	7	14	24	22	18	10	100
PRIVAT	168	-	14	6	18	38	3	21	100
ÖVRIGA KOMMUNER									
ALLMÄNNYTTIG	1196	12	17	27	19	13	5	8	100
KOOPERATIV	675	10	10	34	27	16	4	-	100
PRIVAT	715	5	17	28	23	18	7	1	100
HELA RIKET									
ALLMÄNNYTTIG	2677	6	15	20	23	20	9	7	100
KOOPERATIV	1755	7	9	26	27	17	8	5	100
PRIVAT	1046	4	15	20	24	24	8	6	100

Tabell 8 (forts)

LÄGENHETSTYP REGION BYGGHERREKATEGORI	ANTAL LÄGEN- HETER	ÅRSHYRA/ÅRSAVGIFT PER LÄGENHET, KR									
		- 24000	24001- 26000	26001- 28000	28001- 30000	30001- 32000	32001- 34000	34001- 36000	36001- 38000	38001-	SAMTLIGA
3 RUM OCH KÖK											

STOR-STOCKHOLM											
ALLMÄNNYTTIG	861	-	-	1	9	20	22	27	12	10	100
KOOPERATIV	483	-	-	8	12	6	14	11	11	36	100
PRIVAT	55	-	-	-	-	-	-	7	55	38	100
STOR-GÖTEBORG											
ALLMÄNNYTTIG	112	-	-	2	14	43	11	-	4	26	100
KOOPERATIV	63	-	-	57	-	-	-	43	-	-	100
PRIVAT	89	-	-	-	-	2	38	7	1	52	100
STOR-MALMÖ											
ALLMÄNNYTTIG	24	-	-	-	38	63	-	-	-	-	100
KOOPERATIV	196	-	19	-	16	22	2	38	3	-	100
PRIVAT	35	-	-	-	-	-	57	-	17	26	100
KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV											
ALLMÄNNYTTIG	211	-	-	10	10	32	34	14	-	-	100
KOOPERATIV	445	7	2	2	7	14	27	19	14	7	100
PRIVAT	169	3	-	-	4	14	7	19	13	40	100
ÖVRIGA KOMMUNER											
ALLMÄNNYTTIG	591	2	7	7	13	21	24	7	2	17	100
KOOPERATIV	610	4	10	3	27	26	8	9	10	3	100
PRIVAT	599	2	3	10	14	29	14	17	6	6	100
HELA RIKET											
ALLMÄNNYTTIG	1799	1	2	4	11	24	23	17	7	12	100
KOOPERATIV	1797	3	6	6	16	16	14	16	10	13	100
PRIVAT	947	2	2	6	9	21	16	15	10	19	100

Tabell 9 PROCENTUELL FÖRDELNING AV LÄGENHETER OM TVÅ OCH TRE RUM OCH KÖK I FLERBOSTADSHUS FÄRDIGSTÄLLDA UNDER ÅR 1987
EFTER REGION, BYGGHERREKATEGORI OCH ÅRSHYRA/ÅRSAVGIFT PER KVM LÄGENHETSRYTA
Percentage distribution of dwellings with two and three rooms and kitchen in multi-dwelling buildings completed during 1987 by region, type of investor and average annual rent/fee per square metre of useful floor space

LÄGENHETSTYP REGION BYGGHERREKATEGORI	ANTAL LÄGEN- HETER	ÅRSHYRA/ÅRSAVGIFT PER KVM LÄGENHETSRYTA, KR									SAMTLIGA
		- 340	341- 360	361- 380	381- 400	401- 420	421- 440	441- 460	461- 480	481-	
2 RUM OCH KÖK											
STOR-STOCKHOLM											
ALLMÄNNYTTIG	857	-	-	-	0	6	9	27	26	32	100
KOOPERATIV	360	8	-	-	16	9	19	8	22	17	100
PRIVAT	26	-	-	-	-	-	-	15	-	85	100
STOR-GÖTEBORG											
ALLMÄNNYTTIG	139	-	-	-	-	22	14	-	12	53	100
KOOPERATIV	66	-	-	33	18	-	48	-	-	-	100
PRIVAT	103	-	-	-	4	13	19	40	17	7	100
STOR-MALMÖ											
ALLMÄNNYTTIG	84	-	-	83	2	10	5	-	-	-	100
KOOPERATIV	214	-	11	25	46	18	-	-	-	-	100
PRIVAT	34	-	-	32	6	35	15	-	12	-	100
KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV											
ALLMÄNNYTTIG	401	-	0	4	8	33	24	6	12	12	100
KOOPERATIV	440	8	2	13	11	13	26	18	3	6	100
PRIVAT	168	-	-	-	18	8	10	13	37	14	100
ÖVRIGA KOMMUNER											
ALLMÄNNYTTIG	1196	3	10	9	15	20	23	8	4	9	100
KOOPERATIV	675	6	4	14	19	18	18	12	9	-	100
PRIVAT	715	3	9	10	22	20	11	8	11	5	100
HELA RIKET											
ALLMÄNNYTTIG	2677	1	4	7	8	17	18	13	12	19	100
KOOPERATIV	1755	6	3	13	20	14	19	11	9	5	100
PRIVAT	1046	2	6	8	18	17	12	12	16	9	100

Tabell 9 (forts)

LÄGENHETSTYP REGION BYGGHERRKATEGORI	ANTAL LÄGEN- HETER	ÅRSHYRA/ÅRSAVGIFT PER KVM LÄGENHETSYTA, KR									SAMTLIGA
		- 340	341- 360	361- 380	381- 400	401- 420	421- 440	441- 460	461- 480	481-	
3 RUM OCH KÖK											

STOR-STOCKHOLM											
ALLMÄNNYTTIG	861	-	-	1	10	11	29	30	11	7	100
KOOPERATIV	483	8	3	5	10	25	6	22	-	21	100
PRIVAT	55	-	-	-	-	-	-	7	71	22	100
STOR-GÖTEBORG											
ALLMÄNNYTTIG	112	-	-	13	-	32	14	11	4	26	100
KOOPERATIV	63	-	57	-	-	-	43	-	-	-	100
PRIVAT	89	-	-	-	2	1	49	35	9	3	100
STOR-MALMÖ											
ALLMÄNNYTTIG	24	-	-	75	25	-	-	-	-	-	100
KOOPERATIV	196	4	28	44	25	-	-	-	-	-	100
PRIVAT	35	-	-	3	57	-	40	-	-	-	100
KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV											
ALLMÄNNYTTIG	211	-	2	14	35	30	4	2	11	2	100
KOOPERATIV	445	10	-	17	11	22	27	13	0	1	100
PRIVAT	169	3	-	7	9	12	28	36	4	2	100
ÖVRIGA KOMMUNER											
ALLMÄNNYTTIG	591	4	6	16	16	27	10	5	11	5	100
KOOPERATIV	610	9	11	26	17	22	4	12	-	-	100
PRIVAT	599	4	7	13	29	14	12	12	7	3	100
HELA RIKET											
ALLMÄNNYTTIG	1799	1	2	9	15	20	18	17	11	7	100
KOOPERATIV	1797	8	10	19	14	19	11	13	0	6	100
PRIVAT	947	3	4	10	22	11	19	17	10	4	100

Tabell 10 PROCENTUELL FÖRDELNING AV LÄGENHETER I FLERBOSTADSHUS FÄRDIGSTÄLLDA UNDER ÅR 1987 EFTER LÄGENHETSTYP, LÄGENHETS-
HETS-
SYTA, REGION OCH BYGGHERREKATEGORI
Percentage distribution of dwellings in multi-dwelling buildings completed during 1987 by size of dwelling,
useful floor space, region and type of investor

LÄGENHETSTYP LÄGENHETS- SYTA, KVM	REGION						BYGGHERREKATEGORI		
	STOR- STOCKHOLM	STOR- GÖTEBORG	STOR- MALMÖ	KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV	ÖVRIGA KOMMUNER	HELA RIKET	ALLMÄN- NYTTIG	KOOPERATIV	PRIVAT
1 RUM OCH KOKVRA									
- 25	-	-	-	3	-	1	-	-	8
26 - 30	-	100	-	18	-	10	-	8	46
31 - 35	-	-	-	3	43	10	16	-	-
36 - 40	52	-	-	27	7	31	36	23	23
41 - 45	13	-	-	21	-	14	7	38	15
46 -	35	-	-	27	50	34	42	31	8
SAMTLIGA	100	100	-	100	100	100	100	100	100
ANTAL LÄGENHETER	23	1	-	33	14	71	45	13	13
1 RUM OCH KÖK									
- 35	3	-	-	-	2	2	1	3	3
36 - 40	30	-	-	13	14	17	21	11	13
41 - 45	-	60	-	48	37	30	32	13	43
46 - 50	41	20	25	30	22	26	19	43	29
51 - 55	9	20	-	9	13	12	18	2	8
56 -	16	-	75	-	13	13	10	28	4
SAMTLIGA	100	100	100	100	100	100	100	100	100
ANTAL LÄGENHETER	135	5	8	64	455	667	377	148	142
2 RUM OCH KÖK									
- 55	10	6	-	6	6	7	9	3	7
56 - 60	37	25	6	14	22	23	32	13	18
61 - 65	38	49	36	34	45	41	38	44	43
66 - 70	11	20	47	32	22	23	17	31	25
71 - 75	3	-	8	12	4	5	3	8	4
76 -	-	-	3	2	1	1	0	1	3
SAMTLIGA	100	100	100	100	100	100	100	100	100
ANTAL LÄGENHETER	1243	308	332	1009	2586	5478	2677	1755	1046

Tabell 10 (forts)

LÄGENHETSTYP LÄGENHETSYTA, KVM	REGION						BYGGHERREKATEGORI		
	STOR- STOCKHOLM	STOR- GÖTEBORG	STOR- MALMÖ	KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV	ÖVRIGA KOMMUNER	HELA RIKET	ALLMÄN- NYTTIG	KOOPERATIV	PRIVAT
3 RUM OCH KÖK									
- 75	31	20	15	16	31	27	39	17	21
76 - 80	44	55	7	30	28	33	36	31	33
81 - 85	12	10	40	34	31	25	19	30	27
86 - 90	6	10	12	19	8	10	3	14	14
91 -	7	5	27	2	2	5	3	7	5
SAMTLIGA	100	100	100	100	100	100	100	100	100
ANTAL LÄGENHETER	1399	264	255	825	1800	4543	1799	1797	947
4 RUM OCH KÖK									
- 90	21	23	-	6	21	17	28	5	12
91 - 95	30	4	14	25	22	25	23	31	10
96 -100	34	21	42	34	29	33	27	37	38
101-105	11	31	25	20	17	16	18	15	14
106-110	-	-	11	6	6	4	3	5	1
111-115	3	15	2	3	2	3	1	6	3
116-	1	6	6	6	2	3	1	0	21
SAMTLIGA	100	100	100	100	100	100	100	100	100
ANTAL LÄGENHETER	656	48	112	361	536	1713	788	696	229
5 RUM OCH KÖK									
-110	34	69	-	7	35	29	41	21	31
111-115	18	-	-	4	11	12	8	17	6
116-120	8	25	-	32	22	17	15	17	25
121-125	18	-	-	29	20	20	24	19	8
126-130	13	6	-	7	8	10	6	15	3
131-135	6	-	-	9	-	5	6	3	11
136-	4	-	100	13	4	6	-	8	17
SAMTLIGA	100	100	100	100	100	100	100	100	100
ANTAL LÄGENHETER	170	16	1	76	83	346	133	177	36

Tabell 11 PROCENTUELL FÖRDELNING AV LÄGENHETER OM TVÅ OCH TRE RUM OCH KÖK I FLERBOSTADSHUS FÄRDIGSTÄLLDA UNDER
 ÅR 1987 EFTER BYGGHERREKATEGORI, LÄGENHETSYTÄ OCH ÅRSHYRA/ÅRSAVGIFT PER LÄGENHET
 Percentage distribution of dwellings with two and three rooms and kitchen in multi-dwelling buildings
 completed during 1987 by type of investor, useful floor space and average annual rent/fee per dwelling

BYGGHERREKATEGORI LÄGENHETSTYP LÄGENHETSYTA, KVM	ANTAL LÄGEN- HETER	ÅRSHYRA/ÅRSAVGIFT PER LÄGENHET, KR							SAMTLIGA
		- 22000	22001- 24000	24001- 26000	26001- 28000	28001- 30000	30001- 32000	32001-	
ALLMÄNNYTTIG									

2 RUM OCH KÖK									

- 55	246	18	53	16	2	8	3	-	100
56 - 60	862	10	21	30	25	12	2	-	100
61 - 65	1018	2	9	15	22	30	10	10	100
66 - 70	457	-	1	20	26	21	16	15	100
71 - 75	90	-	-	-	40	2	53	4	100
76 -	4	-	-	-	-	100	-	-	100
SAMTLIGA	2677	6	15	20	23	20	9	7	100
EXPLOATERING	1655	8	13	24	19	24	8	4	100
SANERING	1022	3	20	14	28	13	12	12	100
3 RUM OCH KÖK									

- 75	702	11	15	21	30	17	6	1	100
76 - 80	643	6	10	14	11	28	17	14	100
81 - 85	345	8	5	17	33	4	25	8	100
86 - 90	48	-	-	2	-	98	-	-	100
91 -	61	-	-	3	2	95	-	-	100
SAMTLIGA	1799	8	10	17	22	23	13	7	100
EXPLOATERING	1237	8	9	21	19	26	15	2	100
SANERING	562	7	14	7	27	17	9	18	100

Tabell 11 (forts)

BYGGHERREKATEGORI LÄGENHETSTYP LÄGENHETSÅTA, KVM	ANTAL LÄGEN- HETER	ÅRSHYRA/ÅRSavgIFT PER LÄGENHET, KR							SAMTLIGA
		- 22000	22001- 24000	24001- 26000	26001- 28000	28001- 30000	30001- 32000	32001-	
KOOPERATIV									
2 RUM OCH KÖK									
- 55	53	49	17	30	-	-	-	4	100
56 - 60	220	25	14	49	-	13	-	-	100
61 - 65	771	5	13	34	30	17	1	-	100
66 - 70	544	2	2	13	38	18	13	15	100
71 - 75	145	-	-	-	21	34	41	5	100
76 -	22	-	50	23	-	-	9	18	100
SAMTLIGA	1755	7	9	26	27	17	8	5	100
EXPLOATERING	772	6	6	34	26	19	9	1	100
SANERING	983	8	12	21	27	16	7	9	100
3 RUM OCH KÖK									
- 75	313	33	15	25	21	5	-	1	100
76 - 80	557	14	10	28	28	9	5	6	100
81 - 85	539	11	7	16	20	29	14	5	100
86 - 90	255	24	4	7	7	23	26	10	100
91 -	133	44	-	-	44	4	8	-	100
SAMTLIGA	1797	20	8	19	22	16	10	5	100
EXPLOATERING	853	23	5	25	17	16	11	3	100
SANERING	944	17	12	13	28	15	9	6	100

Tabell 11 (forts)

BYGGHERREKATEGORI LÄGENHETSTYP LÄGENHETSYTA, KVM	ANTAL LÄGEN- HETER	ÅRSHYRA/ÅRSAVGIFT PER LÄGENHET, KR							SAMTLIGA
		- 22000	22001- 24000	24001- 26000	26001- 28000	28001- 30000	30001- 32000	32001-	
PRIVAT									

2 RUM OCH KÖK									

- 55	69	9	29	35	10	17	-	-	100
56 - 60	189	10	23	11	17	38	2	-	100
61 - 65	454	3	12	29	25	20	10	1	100
66 - 70	261	-	13	12	35	27	8	5	100
71 - 75	46	-	-	9	-	13	37	41	100
76 -	27	-	-	-	7	-	-	93	100
SAMTLIGA	1046	4	15	20	24	24	8	6	100
EXPLOATERING	162	4	18	7	32	31	7	-	100
SANERING	884	4	14	23	22	23	8	7	100
3 RUM OCH KÖK									

- 75	196	32	19	22	13	11	3	-	100
76 - 80	317	9	8	13	33	19	10	8	100
81 - 85	252	9	7	19	29	25	1	10	100
86 - 90	137	1	-	7	7	34	18	34	100
91 -	45	18	9	-	22	4	22	24	100
SAMTLIGA	947	13	9	15	23	20	8	11	100
EXPLOATERING	112	15	13	11	22	21	19	-	100
SANERING	835	13	8	16	23	20	7	13	100

Tabell 12 ANTAL LÄGENHETER I NYBYGGDA FLERBOSTADSHUS EFTER FÄRDIGSTÄLLANDEÅR, BYGGHERREKATEGORI OCH LÄGENHETSTYP. UPPGIFTER FÖR ÅREN 1982-1987
Number of dwellings in new multi-dwelling buildings by year of completion, type of investor and size of dwelling. Figures from 1982-1987

FÄRDIGSTÄLLANDEÅR BYGGHERREKATEGORI	1RKV	1 RK	2 RK	3 RK	4 RK	5 ELLER FLERA RK	ÖVRIGA LÄGENHETS- TYPER	SAMTLIGA
1982								
ALLMÄNNYTTIG	42	337	3843	2868	1587	295	146	9118
KOOPERATIV	3	58	1543	1998	1254	292	85	5233
PRIVAT	13	50	587	500	304	52	41	1547
SAMTLIGA	58	445	5366	5366	3145	639	272	15898
1983								
ALLMÄNNYTTIG	74	310	3272	2223	1285	154	142	7460
KOOPERATIV	54	143	2483	2894	1528	308	187	7597
PRIVAT	25	99	953	1063	378	32	15	2565
SAMTLIGA	153	552	6708	6180	3191	494	344	17622
1984								
ALLMÄNNYTTIG	98	326	2526	1720	910	121	277	5978
KOOPERATIV	44	101	2388	2265	1054	222	82	6156
PRIVAT	29	124	1112	693	258	24	61	2301
SAMTLIGA	171	551	6026	4678	2222	367	420	14435
1985								
ALLMÄNNYTTIG	73	241	2560	1610	843	163	284	5774
KOOPERATIV	65	221	2392	2246	1284	161	108	6477
PRIVAT	15	138	1056	1061	411	82	37	2800
SAMTLIGA	153	600	6008	4917	2538	406	429	15051
1986								
ALLMÄNNYTTIG	59	338	2224	1589	820	133	190	5353
KOOPERATIV	5	148	1773	1813	706	170	109	4723
PRIVAT	14	234	1353	959	284	56	39	2939
SAMTLIGA	78	720	5350	4361	1810	359	338	13015
1987								
ALLMÄNNYTTIG	45	377	2677	1799	788	140	236	6062
KOOPERATIV	13	148	1755	1797	696	182	83	4674
PRIVAT	13	142	1046	947	229	42	33	2452
SAMTLIGA	71	667	5478	4543	1713	364	352	13188

Tabell 13 GENOMSnittliga ÅRSHYROR/ÅRSavgifter m m för lägenheter i nybyggda flerbostads-
hus efter lägenhetstyp, färdigställandeår och byggherrekategori. Uppgifter för
åren 1982-1987
Average annual rents/fees etc for dwellings in new multi-dwelling buildings by
size of dwelling, year of completion and type of investor. Figures from 1982-1987

LÄGENHETSTYP FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	BYGGHERRE- KATEGORI	YTA PER LÄGENHET KVM	ÅRSHYRA/ÅRSAVGIFT		INSATS PER LÄGENHET, KR
			PER KVM, KR	PER LÄGENHET KR	
1 RUM OCH KOKVRÅ					
1982	ALLMÄNNYTTIG	37	320	11941	-
	KOOPERATIV	35	307	10660	14932
	PRIVAT	36	374	13493	-
1983	ALLMÄNNYTTIG	34	353	11887	-
	KOOPERATIV	39	371	14505	20089
	PRIVAT	43	387	16493	-
1984	ALLMÄNNYTTIG	42	416	17568	-
	KOOPERATIV	38	353	13559	20543
	PRIVAT	38	362	13894	-
1985	ALLMÄNNYTTIG	41	467	19356	-
	KOOPERATIV	43	380	16428	18508
	PRIVAT	37	383	14339	-
1986	ALLMÄNNYTTIG	36	437	15683	-
	KOOPERATIV	36	478	17200	27978
	PRIVAT	35	421	14659	-
1987	ALLMÄNNYTTIG	43	467	20076	-
	KOOPERATIV	42	437	18349	30284
	PRIVAT	35	494	17146	-
1 RUM OCH KÖK					
1982	ALLMÄNNYTTIG	46	315	14610	-
	KOOPERATIV	47	290	13670	12508
	PRIVAT	44	322	14020	-
1983	ALLMÄNNYTTIG	45	370	16724	-
	KOOPERATIV	44	349	15480	17612
	PRIVAT	49	339	16630	-
1984	ALLMÄNNYTTIG	45	369	16516	-
	KOOPERATIV	45	361	16279	18338
	PRIVAT	46	376	17126	-
1985	ALLMÄNNYTTIG	44	391	17262	-
	KOOPERATIV	49	392	19041	24193
	PRIVAT	47	407	19054	-
1986	ALLMÄNNYTTIG	46	411	18891	-
	KOOPERATIV	46	430	19746	32233
	PRIVAT	49	412	20119	-
1987	ALLMÄNNYTTIG	46	442	20289	-
	KOOPERATIV	49	433	21333	28737
	PRIVAT	45	451	20301	-
2 RUM OCH KÖK					
1982	ALLMÄNNYTTIG	64	309	19907	-
	KOOPERATIV	69	283	19564	20325
	PRIVAT	65	338	21776	-
1983	ALLMÄNNYTTIG	63	333	20975	-
	KOOPERATIV	65	308	20045	21610
	PRIVAT	63	349	22162	-
1984	ALLMÄNNYTTIG	61	354	21581	-
	KOOPERATIV	63	331	20964	24785
	PRIVAT	63	362	22725	-
1985	ALLMÄNNYTTIG	61	387	23523	-
	KOOPERATIV	64	363	23077	29392
	PRIVAT	63	393	24873	-
1986	ALLMÄNNYTTIG	62	399	24633	-
	KOOPERATIV	63	391	24829	39262
	PRIVAT	63	402	25268	-
1987	ALLMÄNNYTTIG	62	435	26811	-
	KOOPERATIV	65	411	26520	42535
	PRIVAT	64	422	26920	-

Tabell 13 (forts)

LÄGENHETSTYP FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	BYGGHERR- KATEGORI	YTA PER LÄGENHET KVM	ÄRSHYRA/ÄRSAVGIFT		INSATS PER LÄGENHET, KR
			PER KVM, KR	PER LÄGENHET KR	
3 RUM OCH KÖK					
1982	ALLMÄNNYTTIG	80	299	23873	-
	KOOPERATIV	85	270	22827	22726
	PRIVAT	83	329	27256	-
1983	ALLMÄNNYTTIG	79	318	25276	-
	KOOPERATIV	82	299	24427	27512
	PRIVAT	80	346	27789	-
1984	ALLMÄNNYTTIG	76	345	26309	-
	KOOPERATIV	79	310	24520	29773
	PRIVAT	79	360	28616	-
1985	ALLMÄNNYTTIG	76	375	28568	-
	KOOPERATIV	79	346	27351	38715
	PRIVAT	80	400	31766	-
1986	ALLMÄNNYTTIG	78	388	30242	-
	KOOPERATIV	77	386	29855	28208
	PRIVAT	80	396	31526	-
1987	ALLMÄNNYTTIG	78	425	33016	-
	KOOPERATIV	81	400	32543	53306
	PRIVAT	80	418	33559	-
4 RUM OCH KÖK					
1982	ALLMÄNNYTTIG	97	300	29244	-
	KOOPERATIV	104	274	28579	30420
	PRIVAT	103	329	33945	-
1983	ALLMÄNNYTTIG	96	319	30734	-
	KOOPERATIV	101	301	30229	38551
	PRIVAT	101	334	33721	-
1984	ALLMÄNNYTTIG	93	347	32222	-
	KOOPERATIV	97	305	29517	34694
	PRIVAT	99	349	34464	-
1985	ALLMÄNNYTTIG	94	368	34632	-
	KOOPERATIV	98	341	33308	50015
	PRIVAT	98	389	38192	-
1986	ALLMÄNNYTTIG	94	380	35649	-
	KOOPERATIV	95	380	36015	64622
	PRIVAT	101	387	39205	-
1987	ALLMÄNNYTTIG	95	408	38830	-
	KOOPERATIV	98	393	38518	65377
	PRIVAT	102	413	42286	-
5 RUM OCH KÖK					
1982	ALLMÄNNYTTIG	116	305	35290	-
	KOOPERATIV	126	262	32864	34541
	PRIVAT	121	322	38973	-
1983	ALLMÄNNYTTIG	116	313	36275	-
	KOOPERATIV	119	296	35308	43937
	PRIVAT	119	323	38453	-
1984	ALLMÄNNYTTIG	109	354	38604	-
	KOOPERATIV	119	314	37374	51631
	PRIVAT	117	314	36778	-
1985	ALLMÄNNYTTIG	107	362	38686	-
	KOOPERATIV	118	329	38833	46827
	PRIVAT	116	375	43631	-
1986	ALLMÄNNYTTIG	112	380	42667	-
	KOOPERATIV	119	365	43547	81056
	PRIVAT	120	380	45786	-
1987	ALLMÄNNYTTIG	115	408	46897	-
	KOOPERATIV	120	386	46402	77126
	PRIVAT	121	405	49019	-

Ingångar till SCBs statistik och tjänster

Här presenteras några servicefunktioner inom SCB som du kan använda när du söker statistikuppgifter.

Om du vill ...

* veta mer om all den statistik som finns.

Beställ hos SCB-Distribution, 701 89 Örebro.
Tfn 019-17 68 00

- *"Färska fakta och sorterade siffror"*
(statistikkatalog)

- *Siffertips* (informationsblad med nyheter)

- *SCBs skolkatalog* (läromedelsförteckning)

* ha enstaka uppgifter om något eller diskutera specialbearbetningar av SCBs statistik, statistiska undersökningar eller konsultation i statistikfrågor.

SCBs Upplysningstjänst kan ge dig "de snabba siffrorna" och vid behov lotsa dig till de rätta specialisterna vid SCB. Tfn 08-783 40 00 (Stockholm), 019-17 60 00 (Örebro).

* köpa en publikation.

Beställ direkt från SCB-Distribution, tfn 019-17 68 00 eller besök vår Statistikbutik, Karlavägen 100, Stockholm eller Klostergatan 23, Örebro.

* låna en publikation.

Besök vårt bibliotek, landets största specialbibliotek för statistisk litteratur.

* forska i äldre uppgifter.

Besök vårt arkiv med uppgifter ända från 1700-talet. Adress Karlavägen 100, Stockholm, tfn 08-783 40 00.

* utnyttja SCBs databaser eller veta vad som finns inlagt.

Kontakta SCBs databasenheter, 115 81 Stockholm, tfn 08-783 40 00.