

Statistiska meddelanden

Beställningsnummer
Bo 14 SM 9001

P 3/7

Bostadsbyggandet: Nybyggnad och modernisering 1a–4e kvartalet 1989

Preliminära uppgifter

Housing construction: New construction
and restoration 1989. Preliminary data

STATISTISKA
CENTRALBYRÅN

90. 02 .27

Biblioteket

STATISTISKA **SCB** CENTRALBYRÅN

Producent

SCB, Enheten för bostads- och fastighetsstatistik

Förfrågningar

Seija Lammasaitta, tfn 08-783 47 80
Nilserik Sahlén, tfn 08-783 47 95

Serie

Bo-Bostäder och byggnader
ISSN 0085-6991

Från trycket

26 februari 1990. SCB-Tryck, Örebro. Miljövänligt papper

© 1990 Statistiska centralbyrån, 115 81 Stockholm. Ansvarig utgivare Jan Högrelius. Statistiska meddelanden (SM) kan köpas från SCB, Distribution, 701 89 Örebro, tfn 019-17 68 00

© 1990 Statistics Sweden. Statistical Reports can be obtained from SCB-Distribution, S-701 89 Örebro, Sweden

Innehåll	Sid
Kort om undersökningen	2
Huvudresultat	3
Teknisk beskrivning	4
Population	
Metod	
Kvalitet	
Variabler	
Summary	5
List of terms	5
Tabeller	6

Kort om undersökningen

Totalundersökning. Statistiken omfattar alla nybyggda hus med minst en bostadslägenhet samt alla flerbostadshus som berörts av moderniseringsåtgärder.

Material från kommunerna. Kommunernas bostadspolitiska organ (förmedlingsorganen) lämnar i samarbete med byggnadsnämnderna uppgifter om påbörjade och färdigställda lägenheter till bostadsbyggnadsstatistiken.

Statistiken ger svar på frågor om

Bostadsbyggandets storlek

Omfattningen mäts i antalet påbörjade, pågående och färdigställda lägenheter i småhus respektive flerbostadshus. Statistiken visar också hur många lägenheter som uppförs med statligt lån.

Moderniseringens storlek

Statistiken redovisar antalet påbörjade och färdigställda lägenheter i flerbostadshus före respektive efter modernisering. I statistiken ingår också uppgifter om hur många lägenheter som moderniseras med statligt lån.

Förändringar i bostadsbeståndet

De antalsmässiga förändringar i bostadsbeståndet som uppstår till följd av nybyggnad samt modernisering av flerbostadshus kan beräknas som summan av nybyggnad och nettoförändring av moderniseringarna (dvs skillnaden mellan antal lägenheter före och efter moderniseringen). För 1989 blev tillskottet ca 53 200 lägenheter. Det bör påpekas

att det finns flera andra faktorer som påverkar lägenhetsbeståndet, t ex rivning, kontorisering, omvandling till/från fritidshus, vissa inredningar av vindar och sammanslagningar av lägenheter som inte redovisas i moderniseringsstatistiken. För dessa förändringsorsaker finns för närvarande ingen statistik, men sammantaget torde dessa förändringar medföra en viss minskning av lägenheter i bostadsbeståndet.

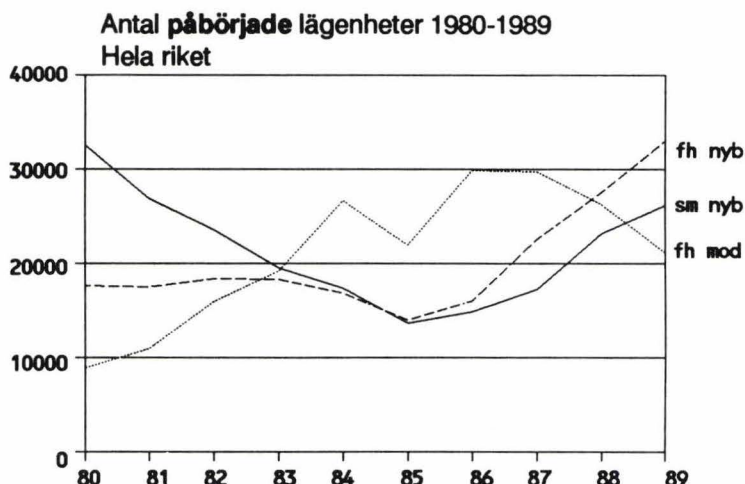
Publicering

Utförligare uppgifter om färdigställda lägenheter redovisas årligen i Statistiska meddelanden Bostadsbyggandet: Nybyggnad av småhus och flerbostadshus (serie Bo 20) samt i Modernisering och rivning av flerbostadshus (serie Bo 21). Månadsvisa uppgifter om nybyggnad och kvartalsvisa uppgifter om modernisering finns lagrade i SCBs statistiska databaser RSDB och TSDB. I dessa finns även uppgifter på kommunnivå lagrade. Med hjälp av PC eller egen terminal är det möjligt att koppla upp sig mot dessa. Vänd Er till referenterna av denna publikation för att få mera upplysningar eller teckna abonnemang. Motsvarande uppgifter kan även mot en avgift levereras i tabellform från SCB.

Huvudresultat

Påbörjade lägenheter

Under 1989 påbörjades nybyggnad av hus med sammanlagt ca 59 200 bostadslägenheter. Detta innebär en ökning med 16 procent i förhållande till 1988 då 50 826 lägenheter påbörjades. Under 1989 påbörjades modernisering av ca 21 200 lägenheter i flerbostadshus, vilket innebär en minskning med 19 procent jämfört med 1988. I nedanstående tablå redovisas de tre senaste årens påbörjande samt den procentuella förändringen jämfört med föregående år.

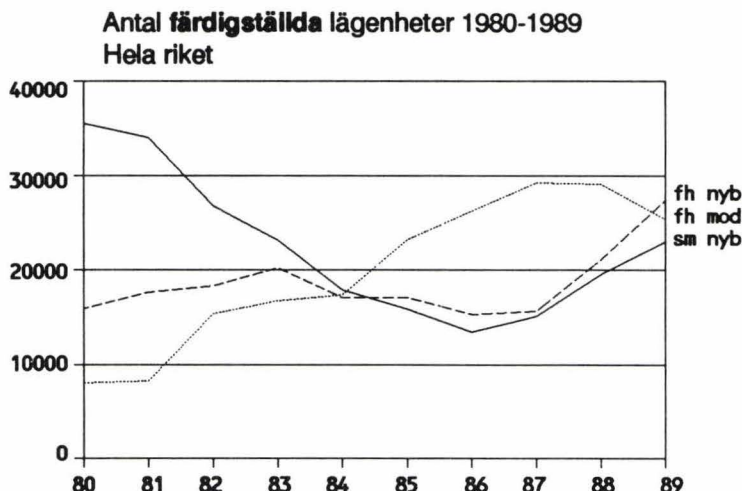


Påbörjade lägenheter	Nybyggnad						Modernisering	
	Alla hus		Småhus		Flerbostadshus		Flerbostadshus	
	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent
År								
1987	39 814	+ 29	17 204	+ 17	22 610	+ 41	29 774	0
1988	50 826	+ 28	23 206	+ 35	27 620	+ 22	26 310	-- 12
1989*	59 200	+ 16	26 200	+ 13	33 000	+ 19	21 200	-- 19

* Det senaste årets siffror är uppräknade med 5 procent för nybyggnad och 3 procent för modernisering, vilket är den genomsnittliga eftersläpningen de senaste åren.

Färdigställda lägenheter

Under 1989 färdigställdes sammanlagt 50 404 lägenheter i nybyggda hus. Jämfört med 1988 ökade färdigställandet med 24 procent. Färdigställda moderniseringar av flerbostadshus uppgick 1989 till 25 393 lägenheter, vilket innebär en minskning med 13 procent jämfört med 1988. I nedanstående tablå redovisas de tre senaste årens färdigställande samt den procentuella förändringen jämfört med föregående år.



Färdigställda lägenheter	Nybyggnad						Modernisering	
	Alla hus		Småhus		Flerbostadshus		Flerbostadshus	
	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent
År								
1987	30 884	+ 7	15 145	+ 12	15 739	+ 3	29 173	+ 11
1988	40 575	+ 31	19 481	+ 29	21 094	+ 34	29 085	0
1989*	50 404	+ 24	23 028	+ 18	27 376	+ 30	25 393	-- 13

Teknisk beskrivning

Population

Statistiken är en totalundersökning och omfattar alla nybyggda hus med minst en bostadslägenhet samt alla flerbostadshus som berörts av moderniseringsåtgärder.

Metod

Insamling

Kommunernas bostadspolitiska organ (förmedlingsorganen) lämnar i samarbete med byggnadsnämnderna uppgifter om påbörjade och färdigställda lägenheter till bostadsbyggnadsstatistiken.

Kvalitet

Uppgifternas fullständighet

De redovisade uppgifterna är preliminära. En viss eftersläpning i rapporteringen samt ändringar i byggprojekten förekommer. Även SCB gör vid sin granskning vissa rättelser av uppgifterna. Erfarenheter från tidigare år visar på en underskattning av antalet lägenheter både vad gäller påbörjandet och färdigställandet. Genom att upptäckta felaktigheter succesivt rättas, gäller underskattningen i denna rapport huvudsakligen de senaste 2-3 kvartalen. Vid respektive tabell och i huvudresultatet finns uppgifter om den genomsnittliga eftersläpningen de 3 senaste åren.

Mätfel

För nybyggandet kan felklassificering av hustyper uppstå. Detta gäller vissa typer av bostadshus, avsedda att upplåtas med hyres- resp bostadsrätt, där det kan vara svårt att avgöra om det är småhus eller flerbostadshus. I flertalet fall torde rättelser komma att ske senast när husen är färdigställda, då mera utförliga uppgifter om husen rapporterats till SCB. De mätfel som finns för hustyp i de redovisade uppgifterna om påbörjade lägenheter bedöms ändå vara relativt små. Moderniseringsverksamheten har flera gånger varit föremål för tidsbegränsade statliga stödåtgärder. Under främst slutet av dessa perioder har påbörjandet ökat kraftigt. De tidsbegränsade stöden tillsammans med tillgången på evakueringsbostäder och arbetskraft är viktiga orsaker till de stora svängningarna i påbörjandet för moderniseringarna.

Variabler

Nybyggnad avser uppförandet av ett hus från grunden.

Modernisering avser byggnadsåtgärder varigenom berörda hus och lägenheter erhåller en avsevärd standardhöjning. Som standarhöjning räknas installation av ny utrustning som tidigare saknats i huset eller lägenheterna. Den utrustning som avses är centralvärme, central varmvattenberedning samt enskilt wc eller (enskilt) bad/duschrum i lägenheterna. Även utbyte av utrustning räknas som standardhöjande i den mån hela huset berörs. Den utrustning som avses i detta sammanhang är centralvärme, centralt varmvatten samt ledningar för varmvatten, kallvatten, avlopp samt utbyten av utrustning i kök och badrum.

Ett hus anses bli **påbörjat** den månad då de egentliga byggnadsarbetena påbörjas. Med egentliga byggnadsarbeten avses för nybyggnad bl a gjutningar av källargolv eller bottenplatta, och för modernisering när rivnings- eller röjningsarbeten påbörjats. Ett påbörjat hus anses vara **pågående** till dess minst tre fjärdedelar av lägenheterna befinner sig i sådant skick att de kan tas i bruk. Då detta kan ske anses huset vara **färdigställt**.

Småhus är den sammanfattande benämningen på friliggande enbostadshus och tvåbostadshus samt sammanbyggda enbostadshus (texrad- och kedjehus). Övriga hus betecknas som **flerbostadshus** (hus med tre eller flera bostadslägenheter, s k sammanbyggda tvåbostadshus, samt lokalhus med minst en bostadslägenhet).

Statligt lån avser bostadslån till nybyggnad resp ombyggnad.

Regional indelning

Den regionala indelningen avser indelningen 1989-01-01.

Teckenförklaring

- Inget finns att redovisa
- . Uppgift kan ej förekomma

Storstadsområdena

Stor-Stockholm

Botkyrka
Danderyd
Ekerö
Haninge
Huddinge
Järfälla
Lidingö
Nacka
Salem
Sigtuna
Sollentuna

Solna
Stockholm
Sundbyberg
Tyresö
Täby
Upplands-Bro
Upplands-Väsby
Vallentuna
Vaxholm
Värmdö
Österåker

Stor-Göteborg

Alc
Göteborg
Härryda
Kungsbacka
Kungälv
Lerum
Mölnådal
Partille
Stenungsund
Tjörn
Öckerö

Stor-Malmö

Burlöv
Kävlinge
Lomma
Lund
Malmö
Staffanstorps
Svedala
Trelleborg
Vellinge

Summary

This publication contains preliminary data on new construction of dwellings in one- or two-dwelling buildings and dwellings in multi-dwelling buildings (table 1-4) and restoration of dwellings in multi-dwelling buildings (table 5-8). The report contains information on dwellings begun, under construction and completed. The data are based on reports from all the municipalities in the country.

New construction means the erection of an entirely new building from the foundation, while restoration refers to the process by which older buildings are reinstated.

Restoration means improving the standard of dwellings and buildings and repairing damages due to lack of maintenance. In order to improve the standard, new facilities have to be installed or worn and obsolete facilities must be replaced.

The preliminary data in the tables are changed every quarter due to corrections reported from the municipalities. Experience shows that the preliminary results for dwellings begun are underestimated by about 5 per cent (on the average) for new construction and by about 3 per cent for restoration.

Further information (e.g. definitions) is available in Statistiska meddelanden, serie Bo 20 SM 8901 for new construction and serie Bo 21 SM 8901 for restoration.

Explanation of symbols

- Magnitude nil
- . Category not applicable

List of terms

alla	all	kvartalet (kv)	the quarter
antal	number of	lägenheter	dwellings
därav	of which	län	county
efter	after	med	with
ej lån	without loan	modernisering (mod)	restoration
enbart	merely	månad/en	(the) month
enligt indelning	according to the administrative subdivision	nybyggnad (nyb)	new construction
		påbörjade	begun
		påbörjandet	the beginning
		pågående	under construction
		riket i övrigt	the other parts of the country
flerbostadshus (fh)	multi-dwelling buildings including special residential buildings and non-residential buildings	småhus (sm)	one- or two-dwelling buildings
färdigställda	completed	statligt lån	government loan
för	for	Stor-Göteborg	Gothenburg with suburbs
före	before	Stor-Malmö	Malmö with suburbs
hela riket	the whole country	storstadsområdena	the metropolitan areas
hela året	the whole year	Stor-Stockholm	Stockholm with suburbs
hus	building(s)		
i	in	tabell	table
invånare (inv)	inhabitants	tid	time
kalendermånader	calendar months	utan	without
kommuner	municipalities	vid slutet av	at the end of
kommungrupper	groups of municipalities		

TABELL 1. NYBYGGNAD. LÄGENHETER I PÅBÖRJADE OCH FÄRDIGSTÄLLDA HUS EFTER HUSTYP, MÅNADSVIS OCH KVARTALSVIS, JANUARI 1986 - DECEMBER 1989
NEW CONSTRUCTION. DWELLINGS IN BUILDINGS BEGUN AND COMPLETED BY TYPE OF BUILDING, MONTHLY AND QUARTERLY, JANUARY 1986 - DECEMBER 1989

		JAN	FEB	MARS	APRIL	MAJ	JUNI	JULI	AUG	SEPT	OKT	NOV	DEC	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	HELA ÅRET
<u>PÅBÖRJADE</u>																		
ALLA LÄGENHETER	1986	1611	2045	2002	2164	2597	2517	994	3214	3283	3466	3822	3057	5658	7278	7491	10345	30772
	1987	2242	2183	2931	2329	2519	4075	1770	3933	4084	4257	4752	4739	7356	8923	9787	13748	39814
	1988	3449	3664	4035	3614	4363	4097	2120	5508	4864	4692	5842	4578	11148	12074	12492	15112	50826
	1989 *	5144	3992	3822	4847	5374	4902	1912	5895	5720	4955	5383	4410	12958	15123	13527	14748	56356
SMÅHUS	1986	763	981	1117	981	1214	1194	606	1681	1294	1897	1680	1355	2861	3389	3581	4932	14763
	1987	887	1058	1317	1086	1445	1561	770	1676	1944	1708	2120	1632	3262	4092	4390	5460	17204
	1988	1630	1862	1780	1803	2150	1894	1004	2572	2243	2081	2480	1707	5272	5847	5819	6268	23206
	1989 *	1876	1748	1909	2325	2324	1995	999	2441	2567	2578	2337	1814	5533	6644	6007	6729	24913
FLERBOSTADSHUS	1986	848	1064	885	1183	1383	1323	388	1533	1989	1569	2142	1702	2797	3889	3910	5413	16009
	1987	1355	1125	1614	1243	1074	2514	1000	2257	2140	2549	2632	3107	4094	4831	5397	8288	22610
	1988	1819	1802	2255	1811	2213	2203	1116	2936	2621	2611	3362	2871	5876	6227	6673	8844	27620
	1989 *	3268	2244	1913	2522	3050	2907	913	3454	3153	2377	3046	2596	7425	8479	7520	8019	31443
<u>FÄRDIGSTÄLLDA</u>																		
ALLA LÄGENHETER	1986	3540	2382	2041	2362	2781	2993	1448	1757	2423	2460	2357	2247	7963	8136	5628	7064	28791
	1987	3745	2014	2300	1740	2392	3083	1842	2340	2884	2860	3077	2607	8059	7215	7066	8544	30884
	1988	3218	2922	3011	2809	3764	4375	1919	3438	3666	3515	4165	3773	9151	10948	9023	11453	40575
	1989	5024	3343	4106	3943	4465	5723	2202	2973	4220	4635	4568	5202	12473	14131	9395	14405	50404
SMÅHUS	1986	1653	1144	1024	1217	1142	1289	779	894	997	1122	1140	1116	3821	3648	2670	3378	13517
	1987	1649	925	1182	1115	1265	1465	915	1263	1273	1401	1362	1330	3756	3845	3451	4093	15145
	1988	1653	1505	1607	1233	1773	1998	1039	1428	1895	1519	1795	2036	4765	5004	4362	5350	19481
	1989	2148	1563	2016	1897	1989	2514	1103	1465	2047	2013	2087	2186	5727	6400	4615	6286	23028
FLERBOSTADSHUS	1986	1887	1238	1017	1145	1639	1704	669	863	1426	1338	1217	1131	4142	4488	2958	3686	15274
	1987	2096	1089	1118	625	1127	1618	927	1077	1611	1459	1715	1277	4303	3370	3615	4451	15739
	1988	1565	1417	1404	1576	1991	2377	880	2010	1771	1996	2370	1737	4386	5944	4661	6103	21094
	1989	2876	1780	2090	2046	2476	3209	1099	1508	2173	2622	2481	3016	6746	7731	4780	8119	27376

*) PÅ GRUND AV EFTERSLÄPNING I RAPPORTERING ÄR TROLIGEN 1989 ÅRS PÅBÖRJANDESIFFROR NÅGOT UNDERSKATTADE.
TIDIGARE ÅR HAR DENNA UNDERSKATTNING VARIT I GENOMSnitt 5 PROCENT

TABELL 2. NYBYGGNAD. LÄGENHETER I PÅGÅENDE HUS EFTER HUSTYP, I SLUTET AV RESP KVARTAL, 1A KV 1986 - 4E KV 1989.
NEW CONSTRUCTION. DWELLINGS UNDER CONSTRUCTION BY TYPE OF BUILDING AT THE END OF EVERY QUARTER, 1ST QUARTER 1986 - 4TH QUARTER 1989.

	ÅR	ALLA LÄGENHETER				SMÅHUS				FLERBOSTADSHUS			
		1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV
	1986	22804	21946	23809	27090	7144	6885	7796	9350	15660	15061	16013	17740
	1987	26387	28095	30816	36020	8856	9103	10042	11409	17531	18992	20774	24611
	1988	38017	39143	42612	46271	11916	12759	14216	15134	26101	26384	28396	31137
	1989	46756	47748	51880	52223	14940	15184	16576	17019	31816	32564	35304	35204

TABELL 3. NYBYGGNAD. LÄGENHETER I PÅBÖRJADE HUS EFTER HUSTYP, KOMMUNGRUPP OCH LÄN, ÅRSVIS 1987-1989
NEW CONSTRUCTION. DWELLINGS IN BUILDINGS BEGUN BY TYPE OF BUILDING AND GROUP OF MUNICIPALITIES, 1987-1989

KOMMUNGRUPP LÄN	ALLA LÄGENHETER				DÄRAV I SMÅHUS				FLERBOSTADSHUS			
	1987	1988	1989*	1989* EJ LÄN	1987	1988	1989*	1989* EJ LÄN	1987	1988	1989*	1989* EJ LÄN
STORSTADSOMRÅDEN	13593	15725	13404	125	4957	6711	5934	103	8636	9014	7470	22
STOR-STOCKHOLM	7571	8196	7547	66	1973	2787	2644	66	5598	5409	4903	-
STOCKHOLM	2749	1449	2711	-	208	163	115	-	2541	1286	2596	-
STOR-GÖTEBORG	3467	4771	3281	16	1782	2604	1756	16	1685	2167	1525	-
GÖTEBORG	1303	1687	1486	-	438	675	421	-	865	1012	1065	-
STOR-MALMÖ	2555	2758	2576	43	1202	1320	1534	21	1353	1438	1042	22
MALMÖ	1055	816	702	15	243	158	323	15	812	658	379	-
RIKET I ÖVRIGT	26221	35101	42952	129	12247	16495	18979	129	13974	18606	23973	-
STOCKHOLMS	8361	9008	8744	66	2256	3098	3000	66	6105	5910	5744	-
UPPSALA	1635	2063	2284	2	607	1165	1323	2	1028	898	961	-
SÖDERMANLANDS	771	1186	1474	7	456	500	590	7	315	686	884	-
ÖSTERGÖTLANDS	1357	2269	2520	3	531	995	1021	3	826	1274	1499	-
JÖNKÖPINGS	1414	1856	2229	4	568	789	928	4	846	1067	1301	-
KRONOBERGS	1117	1024	1360	10	448	459	518	10	669	565	842	-
KALMAR	883	1329	1623	8	445	773	929	8	438	556	694	-
GOTLANDS	236	415	377	2	138	136	186	2	98	279	191	-
BLEKINGE	614	661	929	5	311	373	375	5	303	288	554	-
KRISTIANSTADS	1247	2070	2263	6	848	1149	1320	6	399	921	943	-
MALMÖHUS	3747	4714	5089	54	1831	2616	3190	32	1916	2098	1899	22
HALLANDS	1628	2082	2713	18	922	1280	1507	18	706	802	1206	-
GÖTEBORGS O BOHUS	3414	4548	3916	10	1741	2411	1958	10	1673	2137	1958	-
ÄLVSBORGS	1970	3375	2892	5	1251	1757	1437	5	719	1618	1455	-
SKARABORGS	1206	2059	2128	5	671	890	910	5	535	1169	1218	-
VÄRMLANDS	1128	1360	2043	4	526	601	794	4	602	759	1249	-
ÖREBRO	699	1243	1658	7	399	518	779	7	300	725	879	-
VÄSTMANLANDS	655	1289	1556	5	485	617	715	5	170	672	841	-
KOPPARBERGS	1057	1801	1900	1	462	769	716	1	595	1032	1184	-
GÄVLEBORGS	1494	1090	1257	1	437	506	392	1	1057	584	865	-
VÄSTERNORRLANDS	894	1032	1892	1	393	420	628	1	501	612	1264	-
JÄMTLANDS	692	688	1084	7	214	268	310	7	478	420	774	-
VÄSTERBOTTENS	1639	1689	2295	16	639	470	643	16	1000	1219	1652	-
NORRBOTTENS	1956	1975	2130	7	625	646	744	7	1331	1329	1386	-
HELA RIKET	39814	50826	56356	254	17204	23206	24913	232	22610	27620	31443	22

* PÅ GRUND AV EFTERSLÄPNING
I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN
1989 ÅRS SIFFROR NÅGOT UNDER-
SKATTADE. TIDIGARE ÅR HAR
DENNA UNDERSKATTNING VARIT I
GENOMSNIITT 5 %.

TABELL 4. NYBYGGNAD. LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA HUS EFTER HUSTYP, KOMMUNGRUPP OCH LÄN, ÅRSVIS 1987-1989
NEW CONSTRUCTION. DWELLINGS IN BUILDINGS COMPLETED BY TYPE OF BUILDING AND GROUP OF MUNICIPALITIES, 1987-1989

KOMMUNGRUPP LÄN	ALLA LÄGENHETER				DÄRAV I SMÅHUS				FLERBOSTADSHUS			
	1987	1988	1989*	1989* EJ LÄN	1987	1988	1989*	1989* EJ LÄN	1987	1988	1989*	1989* EJ LÄN
STORSTADSOMRÅDEN	10606	12721	15633	231	4637	5591	6073	135	5969	7130	9560	96
STOR-STOCKHOLM	6504	6565	8361	185	2201	2142	2612	111	4303	4423	5749	74
STOCKHOLM	1837	2063	2118	84	228	207	154	24	1609	1856	1964	60
STOR-GÖTEBORG	2295	4045	4406	6	1442	2152	2223	6	853	1893	2183	-
GÖTEBORG	764	1507	1771	-	349	546	537	-	415	961	1234	-
STOR-MALMÖ	1807	2111	2866	40	994	1297	1238	18	813	814	1628	22
MALMÖ	492	475	1101	9	228	205	200	9	264	270	901	-
RIKET I ÖVRIGT	20278	27854	34771	133	10508	13890	16955	133	9770	13964	17816	-
STOCKHOLMS	6949	7319	9118	187	2403	2490	2816	113	4546	4829	6302	74
UPPSALA	750	1771	2121	8	509	875	1176	8	241	896	945	-
SÖDERMANLANDS	550	1072	800	6	271	616	494	6	279	456	306	-
ÖSTERGÖTLANDS	1634	1334	2467	3	654	694	1010	3	980	640	1457	-
JÖNKÖPINGS	970	1607	1609	3	516	707	800	3	454	900	809	-
KRONOBERGS	491	993	1227	9	289	387	622	9	202	606	605	-
KALMAR	914	759	1391	11	451	516	743	11	463	243	648	-
GOTLANDS	65	318	453	2	59	193	174	2	6	125	279	-
BLEKINGE	462	610	779	3	339	332	393	3	123	278	386	-
KRISTIANSTADS	1365	1324	1973	4	883	866	1179	4	482	458	794	-
MALMÖHUS	2984	3476	5017	48	1618	2018	2744	26	1366	1458	2273	22
HALLANDS	1447	1507	2126	15	741	975	1247	15	706	532	879	-
GÖTEBORGS O BOHUS	2053	4013	4508	6	1297	2039	2307	6	756	1974	2201	-
ÄLVSBORGS	1764	2178	2886	3	1032	1349	1533	3	732	829	1353	-
SKARABORGS	752	1492	1811	10	462	816	831	10	290	676	980	-
VÄRMLANDS	762	1225	1407	4	419	612	587	4	343	613	820	-
ÖREBRO	520	833	1140	4	273	469	514	4	247	364	626	-
VÄSTMANLANDS	634	647	1238	10	443	500	651	10	191	147	587	-
KOPPARBERGS	624	910	1820	2	338	555	772	2	286	355	1048	-
GÄVLEBORGS	978	1662	1118	2	475	475	537	2	503	1187	581	-
VÄSTERNORRLANDS	609	1040	1065	4	362	457	412	4	247	583	653	-
JÄMTLANDS	573	675	886	1	215	234	317	1	358	441	569	-
VÄSTERBOTTENS	1332	1772	1693	10	560	677	479	10	772	1095	1214	-
NORRBOTTENS	1702	2038	1751	9	536	629	690	9	1166	1409	1061	-
HELA RIKET	30884	40575	50404	364	15145	19481	23028	268	15739	21094	27376	96

TABELL 5. MODERNISERING. LÄGENHETER I PÅBÖRJADE OCH FÄRDIGSTÄLLDA FLERBOSTADSHUS (FÖRE OCH EFTER MODERNISERING) KVARTALSVIS
1987 - 1989

RESTORATION. DWELLINGS BEGUN AND COMPLETED IN MULTI--DWELLING BUILDINGS (BEFORE AND AFTER RESTORATION) QUARTERLY
1987 - 1989

<u>PÅBÖRJADE</u>	<u>ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN</u>					<u>ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN</u>				
	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	HELA ÅRET	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	HELA ÅRET
1986	7078	8848	7690	8873	32489	6275	8270	7198	8152	29895
1987	8007	6943	8809	8360	32119	7382	6591	8198	7603	29774
1988	6893	8524	5507	7323	28247	6508	7864	5199	6739	26310
1989	7253	4700	4357	5609	21919	6806	4449	4045	5280	20580

* PÅ GRUND AV EFTERSLÄPNING I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN 1989 ÅRS PÅBÖRJANDESIFFROR NÅGOT UNDER-
SKATTADE. TIDIGARE ÅR HAR DENNA UNDERSKATTNING VARIT I GENOMSnitt 3 PROCENT.

FÄRDIGSTÄLLDA

1986	7496	6910	6044	8135	28585	6992	6298	5625	7413	26328
1987	8793	7199	6301	9416	31709	7943	6678	5754	8798	29173
1988	9849	7269	5942	8765	31825	8837	6895	5438	7915	29085
1989	7612	7371	5271	6773	27027	7197	6827	4946	6423	25393

TABELL 6 MODERNISERING. LÄGENHETER I PÅGÅENDE FLERBOSTADSHUS (FÖRE OCH EFTER MODERNISERING) I SLUTET AV VARJE KVARTAL
1986 - 1989

RESTORATION. DWELLINGS UNDER CONSTRUCTION IN MULTI-DWELLING BUILDINGS (BEFORE AND AFTER RESTORATION) AT THE
END OF EVERY QUARTER 1985 - 1989

	<u>LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN</u>				<u>LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN</u>			
	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV
1986	25 640	27 578	29 224	29 962	22 889	24 861	26 434	27 173
1987	29 176	28 920	31 428	30 372	26 612	26 525	28 969	27 774
1988	27 416	28 671	28 236	26 794	25 445	26 414	26 175	24 999
1989	26 435	23 764	22 850	21 686	24 608	22 230	21 329	20 186

TABELL 7. MODERNISERING. LÄGENHETER I PÅBÖRJADE FLERBOSTADSHUS (FÖRE OCH EFTER MODERNISERING) EFTER KOMMUNGRUPP OCH LÄN 4E KVARTALET OCH HELA ÅRET 1987 - 1989
 RESTORATION. DWELLINGS BEGUM IN MULTI-DWELLING BUOLDINGS (BEFORE AND AFTER RESTORATION) BY GROUPOF MUNICIPALITIES AND COUNTY THE 4TH QUARTER AND THE WHOLE YEAR 1987 - 1989

KOMMUNGRUPP LÄN	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN						ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN							
	4E KVARTALET			HELA ÅRET			4E KVARTALET				HELA ÅRET			
	1987	1988	1989	1987	1988	1989	1987	1988	1989	1989 EJ LÄN	1987	1988	1989	1989 EJ LÄN
STORSTADSOMRÅDEN	2534	2941	2374	9968	8456	6654	2105	2614	2233	-	8501	7449	6013	78
STOR-STOCKHOLM	1533	1395	932	4606	3944	3234	1365	1299	879	-	3859	3494	2924	78
STOCKHOLM	664	1005	311	2942	2504	1192	532	911	319	-	2448	2144	1049	78
STOR-GÖTEBORG	838	1326	1232	3814	3411	2680	603	1153	1174	-	3339	3058	2461	-
GÖTEBORG	825	1224	1090	3561	3146	2398	592	1055	1029	-	3098	2812	2176	-
STOR-MALMÖ	163	220	210	1548	1101	740	137	162	180	-	1303	897	628	-
MALMÖ	108	202	210	1218	769	485	98	143	180	-	1044	645	432	-
RIKET I ÖVRIGT	5826	4382	3235	22151	19791	15265	5498	4125	3047	7	21273	18861	14567	166
STOCKHOLMS	1662	1395	1029	5194	4311	3435	1448	1299	962	-	4350	3807	3107	90
UPPSALA	242	166	224	733	366	427	278	161	187	-	748	332	365	-
SÖDERMANLANDS	433	96	66	921	584	539	253	86	70	-	668	444	525	-
ÖSTERGÖTLANDS	613	389	499	2223	2183	1150	585	347	465	-	2023	2023	1116	-
JÖNKÖPINGS	122	341	341	888	1119	728	132	334	288	-	805	1043	632	-
KRONOBERGS	83	13	38	448	154	165	84	24	37	-	451	193	165	20
KALMAR	310	153	67	1023	688	364	288	123	55	-	996	652	330	-
GOTLANDS	-	9	5	8	14	5	-	28	7	-	8	36	7	-
BLEKINGE	152	147	161	499	451	491	58	91	127	-	407	373	436	-
KRISTIANSTADS	120	173	57	289	470	332	98	183	47	-	299	454	256	-
MALMÖHUS	335	361	483	2555	2145	2064	333	275	470	-	2343	1845	1852	84
HALLANDS	192	162	17	470	307	155	198	159	19	-	501	309	160	-
GÖTEBORGS O BOHUS	1023	1445	1287	4230	3886	2993	774	1269	1230	-	3750	3566	2752	-
ÄLVSBORGS	243	169	156	1484	1829	1296	248	183	157	-	1441	1728	1254	-
SKARABORGS	453	138	156	1411	663	909	454	153	129	-	1363	659	868	-
VÄRMLANDS	344	393	138	1534	1398	827	353	392	138	-	1518	1339	839	13
ÖREBRO	182	648	168	1387	1705	1779	166	566	157	-	1316	1526	1645	-
VÄSTMANLANDS	603	216	204	2219	1687	744	596	176	251	-	2176	1642	840	-
KOPPARBERGS	186	176	116	1049	872	632	197	168	126	-	1019	891	636	-
GÄVLEBORGS	149	345	146	934	1188	1206	158	348	146	-	964	1220	1194	18
VÄSTERNORRLANDS	261	173	64	953	1032	712	260	184	60	-	981	1068	726	-
JÄMTLANDS	243	18	17	376	120	185	234	23	18	-	359	138	205	-
VÄSTERBOTTENS	77	27	67	292	282	358	80	19	43	7	287	288	261	19
NORRBOTTENS	332	170	103	999	793	423	328	148	91	-	1001	734	409	-
HELA RIKET	8360	7323	5609	32119	28247	21919	7603	6739	5280	7	29774	26310	20580	244

* PÅ GRUND AV EFTERSLÄPNING I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN 1989 ÅRS SIFFROR NÅGOT UNDERSKATTADE. TIDIGARE ÅR HAR DENNA UNDERSKATTNING VARIT I GENOMSNIITT 3 %.

TABELL 8. MODERNISERING. LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA FLERBOSTADSHUS (FÖRE OCH EFTER MODERNISERING) EFTER KOMMUNGRUPP OCH LÄN 4E
KVARTALET OCH HELA ÅRET 1987 - 1989
RESTORATION. DWELLINGS COMPLETED IN MULTI-DWELLING BUILDINGS (BEFORE AND AFTER RESTORATION) BY GROUP OF MUNICIPALITIES AND
COUNTY THE 4TH QUARTER AND THE WHOLE YEAR 1987 - 1989

KOMMUNGRUPP LÄN	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN						ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN							
	4E KVARTALET			HELA ÅRET			4E KVARTALET				HELA ÅRET			
	1987	1988	1989	1987	1988	1989	1987	1988	1989	1989 EJ LÄN	1987	1988	1989	1989 EJ LÄN
STORSTADSOMRÅDEN	3235	2396	1836	11059	9136	7141	2921	1954	1630	2	9806	7662	6391	134
STOR-STOCKHOLM	1602	1299	610	4768	4551	3446	1435	1118	578	2	4086	3726	3155	134
STOCKHOLM	1221	720	290	3903	2885	1878	1060	637	281	2	3268	2295	1679	132
STOR-GÖTEBORG	1191	997	720	4522	3244	2424	1129	747	653	-	4209	2821	2170	-
GÖTEBORG	1132	982	653	4304	2980	2247	1070	733	595	-	3997	2563	2012	-
STOR-MALMÖ	442	100	506	1769	1341	1271	357	89	399	-	1511	1115	1066	-
MALMÖ	251	72	415	1223	1004	995	184	63	353	-	1015	836	869	-
RIKET I ÖVRIGT	6181	6369	4937	20650	22689	19886	5877	5961	4793	15	19367	21423	19002	56
STOCKHOLMS	1764	1436	699	5272	5366	3815	1596	1240	669	2	4525	4365	3460	134
UPPSALA	90	182	622	858	564	910	84	171	622	-	510	520	891	-
SÖDERMANLANDS	135	375	170	765	1175	589	149	253	149	-	700	916	400	-
ÖSTERGÖTLANDS	568	335	189	1740	1756	1497	491	314	184	-	1564	1644	1347	-
JÖNKÖPINGS	716	194	205	1373	737	1063	661	201	177	-	1350	644	985	-
KRONOBERGS	36	52	26	220	267	219	42	63	46	-	213	286	265	4
KALMAR	202	125	52	616	919	642	232	123	39	-	688	857	606	2
GOTLANDS	5	-	-	12	23	2	4	-	-	-	12	38	8	-
BLEKINGE	139	196	204	543	620	438	128	143	198	2	508	510	369	2
KRISTIANSTADS	43	154	82	395	448	470	49	128	65	-	430	428	429	-
MALMÖHUS	864	435	663	3117	2479	2070	762	352	535	-	2800	2183	1873	-
HALLANDS	100	268	23	493	456	191	110	281	32	-	522	508	192	-
GÖTEBORGS O BOHUS	1230	1043	783	4844	3619	2898	1179	798	712	-	4559	3196	2682	-
ÄLVSBORGS	157	306	454	1354	1535	1699	167	281	468	-	1255	1479	1640	-
SKARABORGS	491	198	318	1200	795	1299	449	195	294	-	1174	806	1239	-
VÄRMLANDS	632	411	267	2154	1522	1273	606	432	276	-	2075	1534	1229	7
ÖREBRO	369	408	729	903	1611	1926	317	403	666	-	839	1463	1743	4
VÄSTMANLANDS	448	926	259	1868	3039	1884	429	900	263	-	1686	2924	1898	-
KOPPARBERGS	223	124	246	626	920	762	238	124	257	-	610	874	791	-
GÄVLEBORGS	270	362	328	1276	1323	1015	249	345	333	-	1220	1330	1043	18
VÄSTERNORRLANDS	420	688	160	833	1272	858	396	611	156	-	826	1203	874	-
JÄMTLANDS	55	129	25	180	353	178	48	125	41	-	154	315	201	-
VÄSTERBOTTENS	165	102	117	571	331	255	122	113	105	13	444	332	229	19
NORRBOTTENS	294	316	152	496	695	1074	290	319	136	-	509	730	999	-
HELA RIKET	9416	8765	6773	31709	31825	27027	8798	7915	6423	17	29173	29085	25393	190



Kurs i statistik om boende, byggande och fastigheter

3 – 4 april 1990

Ring eller skriv – för närmare information – till:

Roger Pettersson	tel 08 – 783 47 81
Gustav Rosberg	tel 08 – 783 47 64

Adress: SCB
A/BF
115 81 Stockholm