

Statistiska meddelanden

Beställningsnummer
Bo 20 SM 9001

P 3/7

Bostadsbyggandet 1989 Nybyggnad av småhus och flerbostadshus

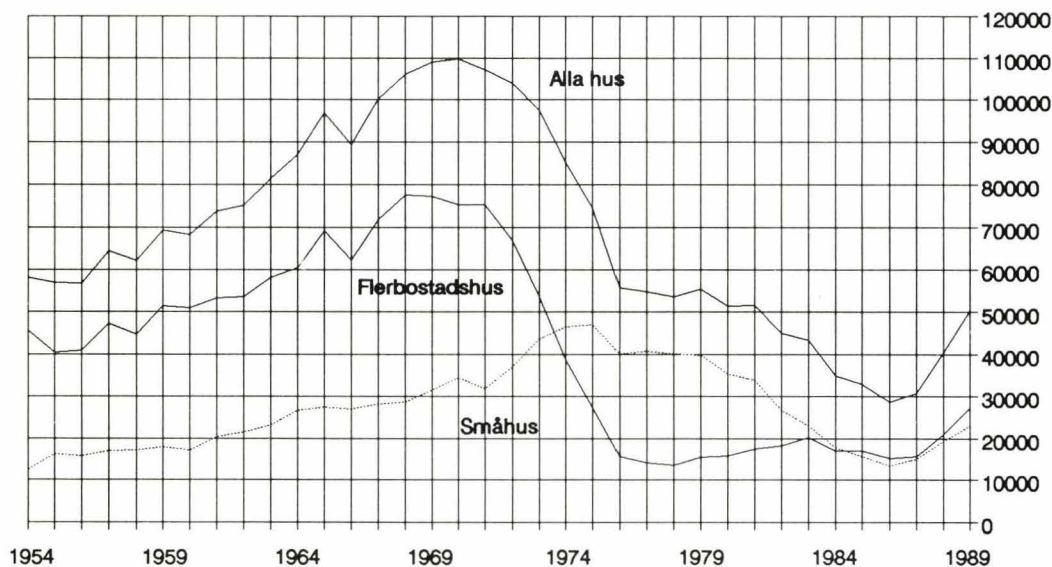
STATISTISKA
CENTRALBYRÅN

90. 03. 30

Biblioteket

Färdigställda lägenheter 1954-1989

Antal lägenheter



SCB

STATISTISKA CENTRALBYRÅN

Statistik om boende, byggande och bebyggelse

Årlig publiceringsplan

Resultaten av SCBs statistikframställning publiceras till övervägande delen i serien Sveriges officiella statistik (SOS). SCB ger årligen ut en publiceringsplan för SOS (STATISTIK 90). Den omfattar all planerad utgivning och innehåller även prisuppgifter. STATISTIK 90 kan kostnadsfritt rekvideras från SCB Distribution, 701 89 Örebro, 019-17 60 00. SCBs publikationer kan mot ersättning rekvideras från SCB Distribution.

Statistiska meddelanden

Mestadels sker publiceringen av SCBs statistik i SOS-seriens tidskrift Statistiska meddelanden (SM). Denna tidskrift är indelad i serier för olika ämnesområden: arbetsmarknad, bostäder, industri osv.

Det mesta av den statistik som publiceras inom bostadsområdet ges ut i SM serie Bo.

För nybyggnad publiceras även löpande under året **kvartalsstatistik över påbörjade och färdigställda bostadslägenheter** i SM med redovisning efter påbörjandeår och -månad resp färdigställandeår och månad, hustyp (småhus - flerbostadshus), kommungrupp (storstadsområden, övriga riket med kommuner i grupper efter invånarantal) samt med särredovisning av under redogörelseåret påbörjade hus utan statligt lån.

I SM serie Bo publiceras även **låneobjektsstatistiken**. Den omfattar de hus som byggs med statliga lån. Variabler som

ingår i redovisningen är bl a lånsökande, låneobjektsstorlek, hustyp, lägenhetstyp, primär bruksarea, primär bruksarea för bostadslägenhet, byggnadsmaterial, värmesystem, byggnadskostnader och pantvärden. Låneobjektsstatistiken publiceras årligen i fyra SM (den senaste publiceringen har skett i SM Bo 22 SM 8901-8904.)

Sedan 1975 finns **moderniseringsstatistik** för flerbostadshus. Statistiken omfattar samtliga flerbostadshus där mer omfattande moderniseringar avslutats och gör det möjligt att följa de byggnadsaktiviteter genom vilka det äldre flerbostadshusbeståndet anpassas till nutida krav på standard och lägenhetsfördelning. Resultaten publiceras årligen och kvartalsvis i SM. Den senaste publiceringen av den årliga moderniseringsstatistiken har skett i SM Bo 21 SM 8901. Fr o m 1980 publiceras även **rivningsstatistik** för flerbostadshus i detta SM.

Ytterligare statistik inom bostadsområdet är **bostads- och hyresundersökningarna, intäkts- och kostnadsundersökningarna för flerbostadshus, statistik över outhyrda lägenheter i flerbostadshus, energistatistik för flerbostadshus och småhus, fastighetsprisstatistik, statistik avseende utgifter för om- och tillbyggnad i bostadsbeståndet samt undersökningarna av levnadsförhållandena**, som bl a omfattar en boendekomponent.

Publikationer och råtabeller

I böcker i SOS-serien och i råtabeller redovisas uppgifter om bostadsbeståndet fördelade efter ett flertal variabler såsom hustyp, lägenhetstyp, kvalitetsgrupp och husets byggnadsperiod. Dessa uppgifter härrör från **folk- och bostadsräkningarna** som sedan 1960 genomförts med femårsintervall.

Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok

En årlig publikation som ger en samlad och översiktlig redovisning av bostads-, byggnads- och fastighetsstatistik med källhänvisningar, som möjliggör fördjupade studier. Årsboken innehåller uppgifter om

- bostadsbeståndets sammansättning och utnyttjande
- nybyggnad, modernisering och avgång av bostadslägenheter
- värmesystem och energiåtgång i bostadsbeståndet och nyproduktionen
- investeringar inom byggnadssektorn
- byggnadsindex, upphandlingsform och prisbestämning
- byggnads- och produktionskostnader
- bostadsfinansiering och samhällets stöd till boendet

- fastighetspriser
- fastighetsintäkter och -kostnader
- boendekostnader i bostadsbeståndet och hyror i nyproduktionen
- befolkningens boendestandard (boendeformer, utrymmesstandard, boendemiljö och tillgång till fritidsbostad)

Uppgifterna i årsboken avser senast kända uppgifter samt jämförbara uppgifter för tidigare år.

Statistiska meddelanden

Beställningsnummer
Bo 20 SM 9001

Innehåll

Contents

Kort om undersökningen	About the survey	2
Huvudresultat	Results	3
Tabellöversikt	Survey of tables	8
Teknisk beskrivning	Technical report	10
Population	Population	
Metod	Method	
Kvalitet	Quality	
Variabler	Definition of variables	
Engelsk sammanfattning	Summary	13
Engelsk ordlista	List of terms	14
Tabeller	Tables	15
Husblankett	Form	34

STATISTISKA **SCB** CENTRALBYRÅN

Producent SCB, Enheten för bostads och
fastighetsstatistik
Förfrågningar Roger Pettersson, tfn 08-783 47 81
Dan Borglund, tfn 08-783 47 83
Serie Bo-Bostäder och byggnader
ISSN 0085-6991
Från trycket 28 mars 1990. SCB-Tryck, Örebro. Miljövänligt papper

©1990 Statistiska centralbyrån, 115 81 Stockholm. Ansvarig
utgivare Jan Högrelius. Statistiska meddelanden (SM) kan köpas
från SCB, Distribution, 701 89 Örebro, tfn 019-17 68 00

©1990 Statistics Sweden. Statistical Reports can be obtained
from SCB-Distribution, S-701 89 Örebro, Sweden

SVERIGES OFFICIELLA STATISTIK

Kort om undersökningen

Totalundersökning. Bostadsbyggnadsstatistiken omfattar alla byggda hus med minst en bostadslägenhet för permanent boende samt vissa s k specialbostäder, t ex studentbostäder.

Husblankett från kommunerna. Primärmaterialet till undersökningen är de husblanketter som kommunernas bostadspolitiska organ (förmedlingsorganen) i samarbete med byggnadsnämnderna lämnar till SCB.

Statistiken ger svar på frågor om

Bostadsbyggandets storlek

Omfattningen av det senaste årets nyproduktion mäts i antalet färdigställda lägenheter. Under året redovisas i den kvartalsvisa statistiken även antalet påbörjade lägenheter.

Ägarkategorier och upplåtelseformer

Undersökningen visar nyproduktionens fördelning på de olika ägarkategorierna

- offentliga (stat, kommun, allmännyttiga bostadsföretag)
- kooperativa (bostadsrättsföreningar och liknande)
- privata (egnahemsbyggare, privata företag och organisationer)

och upplåtelseformerna

- ägarerätt
- bostadsrätt
- hyresrätt

Husens och lägenheternas utformning

I statistiken finns uppgifter om

- hustyper (bl a olika typer av småhus)
- lägenhetstyper (antalet rum och kök)
- antal våningsplan

Installationer

Statistiken visar vilka värmesystem som installeras i nyproduktionen.

Finansiering

Statistiken visar också i vilken utsträckning de nya bostäderna uppförs med statligt bostadslån.

Statistikens huvudsakliga användning

Bostadsbyggnadsstatistiken omfattar påbörjade och färdigställda lägenheter. Statistiken i denna publikation som avser färdigställda lägenheter innehåller betydligt fler uppgifter än statistiken över påbörjade lägenheter. Statistiken är därför lämpad för analyser efter olika fördelningsvariabler som upplåtelseform, lägenhetstyp, byggherrekategori, värmesystem m fl.

Bostadsbyggande och bostadsförsörjning

Statistiken används bl a av politiska instanser och myndigheter på riks- och länsnivå för uppföljning av planer för bostadsbyggandet och som underlag för nya åtgärder för bostadsförsörjning. Statistiken kan vara ett hjälpmedel vid uppdatering av bostadsbeståndet på riksnivå. Utöver denna statistik krävs då uppgifter om avgången av lägenheter.

Massmedia och intresseorganisationer

Statistiken används av press, radio och TV och organisationer av olika slag för att belysa vilken typ av lägenheter som byggs, vem som bygger och hur de upplåts.

Marknadsbedömningar

Husfabrikanter och byggmaterialföretag använder statistiken för marknadsbedömningar m m.

Så här publiceras/distribueras nybyggnadsstatistiken.

Föregående årspublicering har skett i SOS Statistiska meddelanden (SM) Bo 20 SM 8901. Års-SM innehåller också vissa jämförbara uppgifter om de senaste sex årens utveckling.

Den kvartalsvisa utvecklingen av bostadsbyggandet (påbörjade och färdigställda lägenheter) publiceras i Sm-serie Bo 7-8 veckor efter kvartalets utgång. Dessa uppgifter finns även i de statistiska databaserna RSDB och TSDB. Detta gäller även de uppgifter som redovisas i denna publikation. I databaserna är det möjligt att ta fram statistik på kommunnivå. Med hjälp av PC eller egen terminal är det möjligt att koppla upp sig mot SCBs databaser. Vänd Er till referenterna av denna publikation för att få mera upplysningar eller teckna abonnemang.

Specialbearbetningar

Om det publicerade materialet inte ger tillräcklig beskrivning för egna frågeställningar och aspekter, kontakta gärna oss på SCB. Vi har möjlighet att mot avgift ta ut tabeller på kommun- och församlingsnivå eller att göra andra specialbearbetningar för att tillgodose Era önskemål. Möjligheter finns också att få uppgifter levererade i aggregerad form på diskett för bearbetning i persondata.

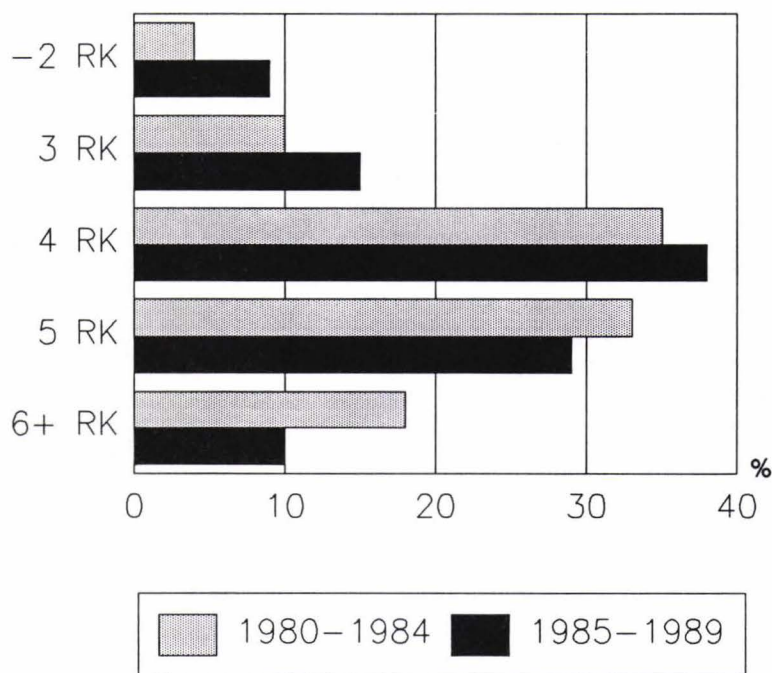
Lägenhetstyper

Småhus

I småhusen var fyra- och femrumslägenheterna vanligast i nytillskottet under 1989 och uppgick till 37 resp 27 procent av antalet lägenheter i småhus (år 1988: 37 resp 29 procent).

Vid en jämförelse mellan femårsperioden 1985-1989 och femårsperioden 1980-1984 minskade andelen stora småhuslägenheter (fem och flera rum och kök) medan lägenheter med fyra och färre rum ökade. Ökningen var störst för småhus med två och tre rum och kök som ökade från 4 resp 10 procentenheter till 9 resp 15 procentenheter.

Lägenhetstyper i färdigställda småhus

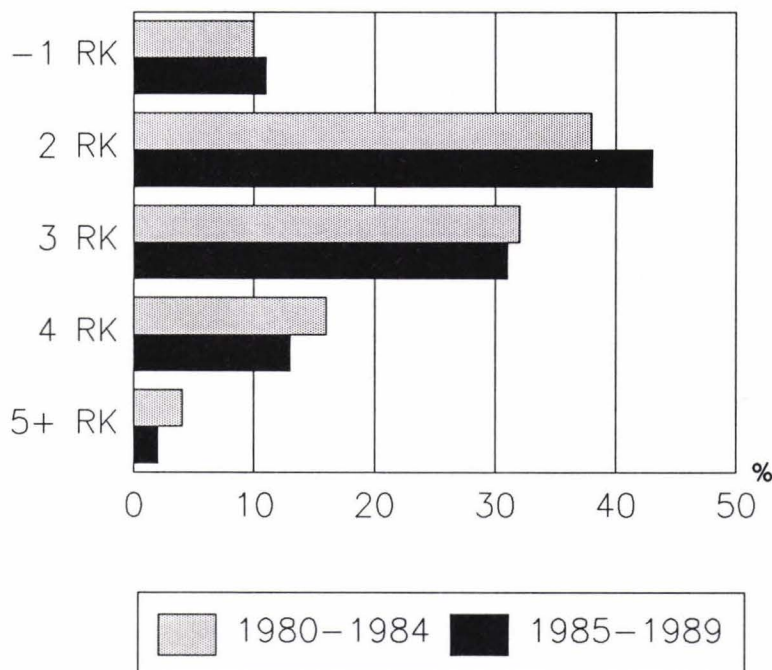


Flerbostadshus

I flerbostadshusen var två- och trerumslägenheter vanligast med 43 resp 31 procent av antalet lägenheter bland flerbostadshusen (år 1988: 43 resp 31 procent).

Vid en jämförelse mellan femårsperioden 1985-1989 och femårsperioden 1980-1984 ökade andelen lägenheter i flerbostadshus med två rum och kök från 38 procentenheter till 43 procentenheter. Andelen lägenheter med tre eller flera rum och kök minskade under den senare femårsperioden.

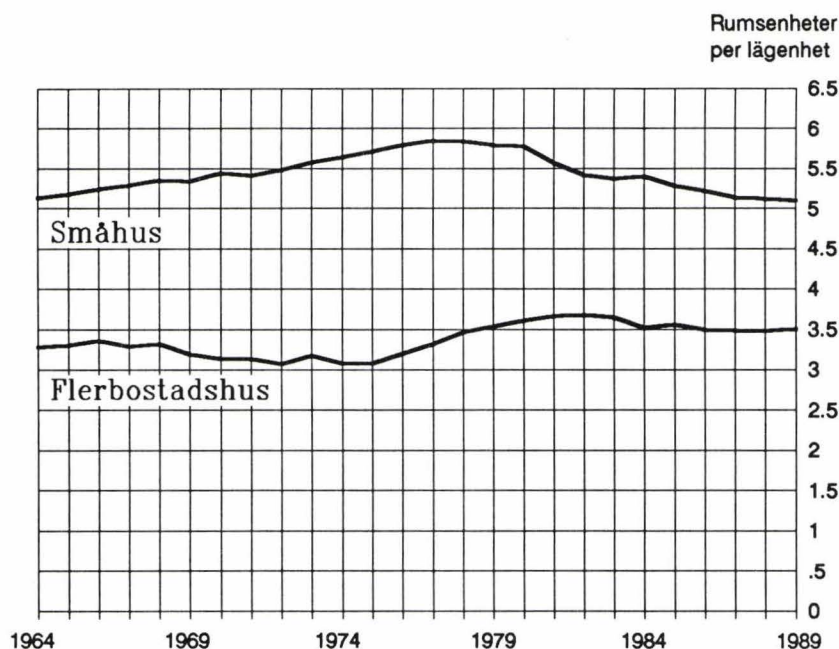
Lägenhetstyper i färdigställda flerbostadshus



Rumsenheter

Det genomsnittliga antalet rumsenheter (rum och kök) per lägenhet i nyproduktionen 1989 uppgick till 4,24 (år 1988: 4,26). Det genomsnittliga antalet rumsenheter per lägenhet i småhus var 5,10 (år 1988: 5,12) och för lägenheter i flerbostadshus 3,51 (år 1988: 3,48).

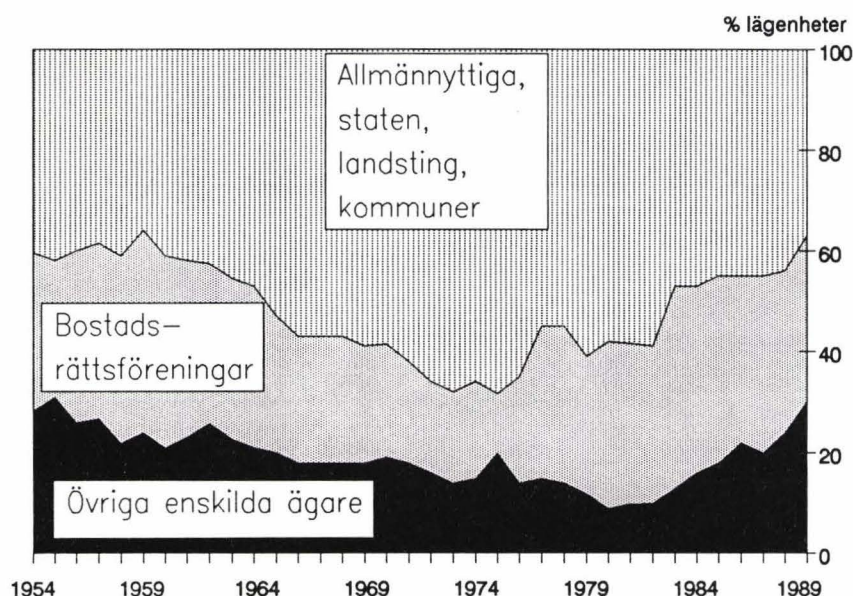
Rumsenheter i färdigställda småhus respektive flerbostadshus



Ägarkategori

I flerbostadshus var andelen färdigställda lägenheter 1989 med allmännyttiga företag, stat, landsting eller kommun som ägare 37 procent (1988:44 procent). Motsvarande siffra för bostadsrättsföreningar var 33 procent (1988: 32 procent) och för övriga enskilda ägare 30 procent (1988: 24 procent).

Lägenheter i färdigställda flerbostadshus efter ägarkategori



Upplåtelseform

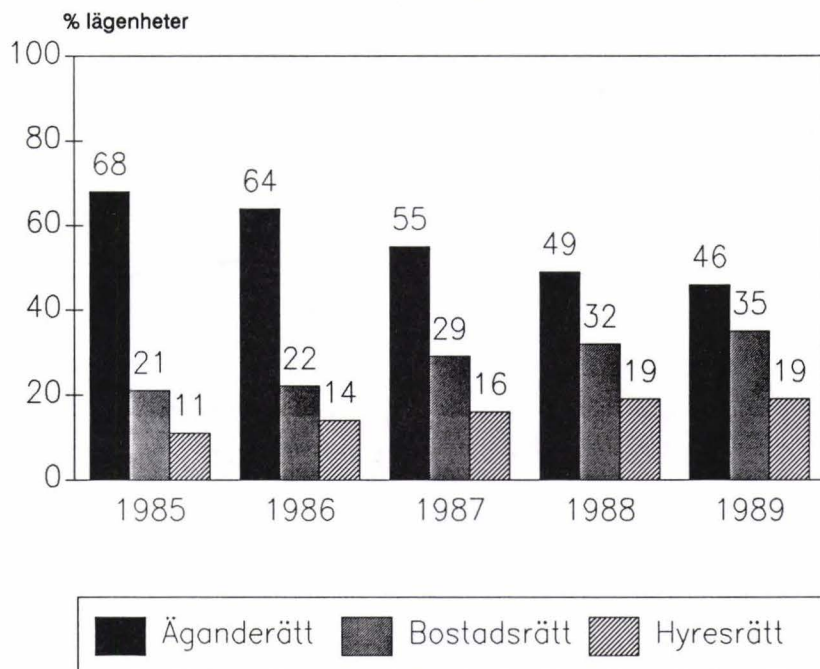
Småhus

I småhus var antalet lägenheter med äganderätt som upplåtelseform 10 486 eller 46 procent (år 1988: 9 548 eller 49 procent).

För 8 121 lägenheter eller 35 procent av lägenheterna år 1989 (år 1988: 6 282 eller 32 procent) var upplåtelseformen bostadsrätt och för 4 419 lägenheter eller 19 procent av lägenheterna (år 1988: 3 651 eller 19 procent) var upplåtelseformen hyresrätt.

Andelen lägenheter i småhus med äganderätt som upplåtelseform har således minskat med 3 procentenheter och lägenheter med bostadsrätt ökat med 3 procentenheter jämfört med 1988. Andelen lägenheter i småhus med hyresrätt är oförändrad jämfört med 1988.

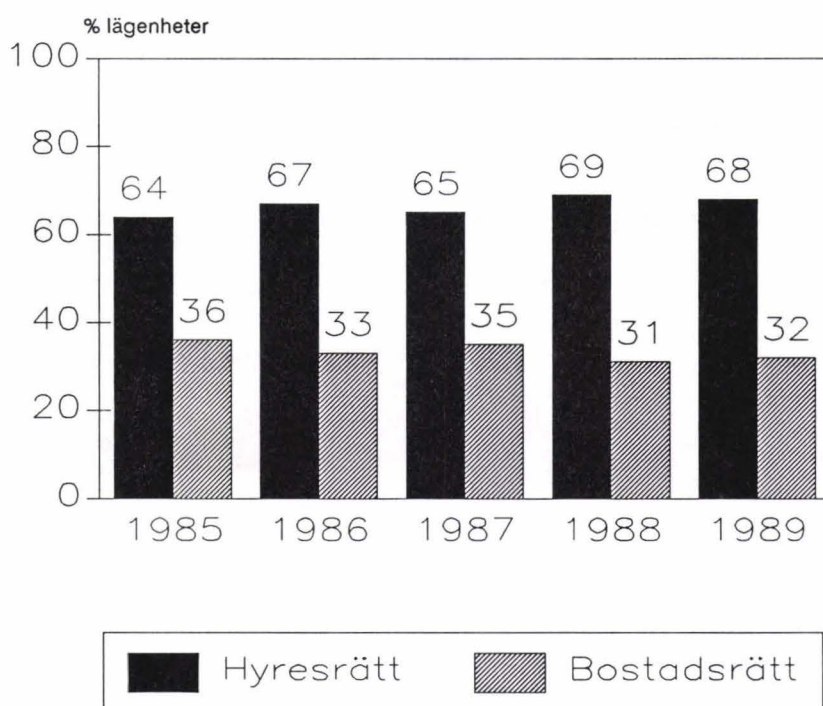
Upplåtelseformer i färdigställda småhus



Flerbostadshus

I flerbostadshus var antalet lägenheter med hyresrätt 18 511 eller 68 procent (år 1988: 14 576 eller 69 procent) och antalet lägenheter med bostadsrätt var 8 865 eller 32 procent (år 1988: 6 518 eller 31 procent). Andelen lägenheter med bostadsrätt är således 1 procentenhet högre 1989 än 1988.

Upplåtelseformer i färdigställda flerbostadshus



Statliga lån

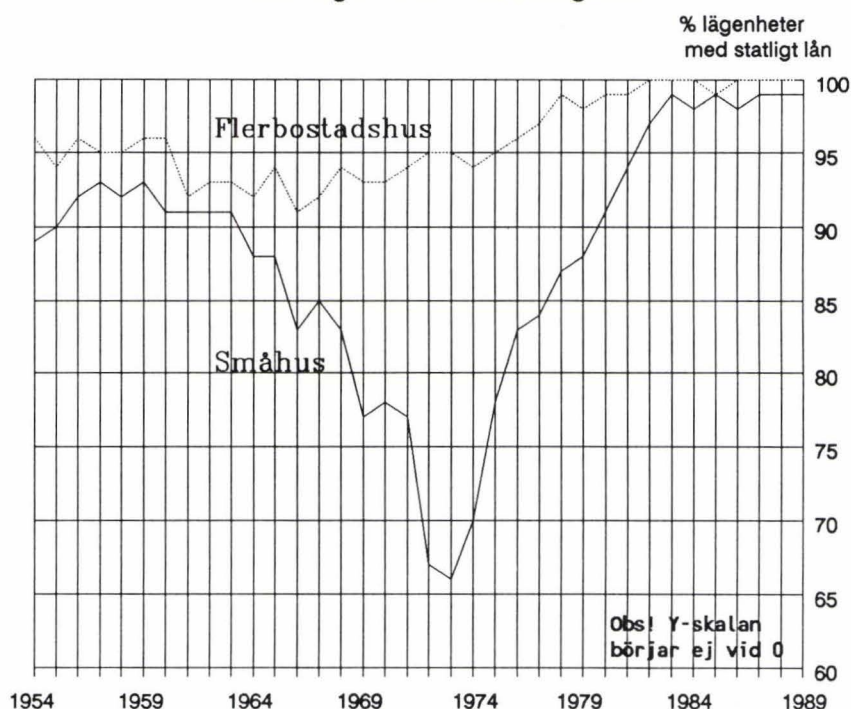
Andelen småhus uppförda med statliga bostadslån var 1989 99 procent (år 1988: 99 procent). När det gäller flerbostadshusen byggs dessa med något enstaka undantag med statligt lån.

Värmesystem

Elpanna som värmesystem förekom i 48 procent av antalet lägenheter i småhus (år 1988: 46 procent). Elpanna förekommer också i kombination med värmepump i ett stort antal fall bland småhusen, (se även sid 10 "Mätfel"). Fjärrvärme var det vanligaste värmesystemet bland flerbostadshusen med 69 procent av antalet lägenheter (år 1988: 66 procent). Direktverkande el förekom i 313 lägenheter bland småhusen 1989 eller 1 procent (år 1988: 1 183 eller 6 procent).

Se tabell 12, 13 och 14.

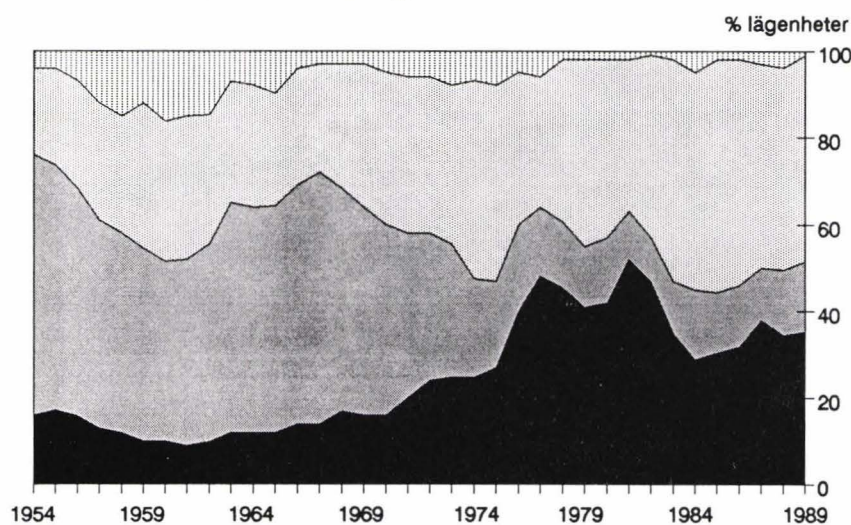
Andel lägenheter med statligt lån



Våningsplan

Antalet lägenheter i färdigställda flerbostadshus 1989 med 1-2 våningar var 35 procent (1988: 35 procent), med 3 våningar 16 procent (1988: 15 procent) och med 4 och flera våningar 48 procent (1988: 50 procent).

Lägenheter i färdigställda flerbostadshus efter antal våningar i huset



Tabellöversikt

I varje tabell redovisas antal lägenheter utom i tabellerna 6, 8, 9 och 10 som också innehåller rumsenheter

Population: Genom nybyggnad färdigställda bostadslägenheter 1989.

Tidsredovisning: Mätåret 1989 samt i vissa tabeller ytterligare 5 år bakåt i tiden (se Tid nedan)

Regional redovisning: Den regionala redovisningen i denna publikation sker som lägst på län och storstadsområden. I de statistiska databaserna vid SCB- RSDB och TSDB finns tidserier på kommunnivå och högre nivåer. För anslutning eller uttag ur databaserna, kontakta referenterna till denna publikation. Detsamma gäller om det finns önskemål om att SCB på uppdragsbasis skall ta fram uppgifter på kommunnivå eller lägre nivå.

Teckenförklaring

Explanation of symbols

- Intet finns att redovisa	Magnitude nil
0 Mindre än 0,5 av enheten	Magnitude less than half of unit employed
.. Uppgift ej tillgänglig eller alltför osäker för att anges	Data not available
. Uppgift kan ej förekomma	Category not applicable

Ägarkategorier och upplåtelseformer

	Indelning efter Variabel	Region	Tid	Tabell Nr
Ägarkategori	Hustyp	Riket	6 år	1
	Hustyp	Län	1 år	2
	Hustyp	Storstadsområden	1 år	2
Upplåtelseform	Hustyp	Riket	6 år	3
	Hustyp	Län	1 år	4
	Hustyp	Storstadsområden	1 år	4
	Våningsplan (flerbostadshus)	Riket	1 år	5
	Hustyper (småhus)			
	Hustyper, lägenhetstyper	Riket	1 år	6

Husens och lägenheternas utformning

	Indelning efter Variabel	Region	Tid	Tabell Nr
Hustyper	Upplåtelseform	Riket	6 år	3
	Upplåtelseform	Riket	1 år	5
	-	Län	1 år	7
	-	Storadsområden	1 år	7
Våningsplan	Upplåtelseform (flerbostadshus)	Riket	1 år	5
	Värmesystem (småhus)	Riket	1 år	12
	Värmesystem (flerbostadshus)	Riket	1 år	13
Lägenhetstyper	Upplåtelseform	Riket	1 år	6
	Hustyper	Riket	6 år	8
	Hustyper	Län	1 år	9
	Hustyper	Storadsområden	1 år	9
	Statligt lån	Riket	1 år	10

Finansiering

Förekomst av statligt lån	Hustyper	Riket	6 år	11
	Lägenhetstyp, hustyp	Riket	1 år	10

Installationer

Värmesystem	Hustyp, våningsplan (småhus)	Riket	1 år	12
	Våningsplan (flerbostadshus)	Riket	1 år	13
	Hustyp	Län	1 år	14
	Hustyp	Storadsområden	1 år	14

Teknisk beskrivning

Population

Statistiken omfattar alla under kalenderåret 1989 nybyggda (färdigställda) hus med minst en bostadslägenhet för permanentboende samt även vissa kollektiva bostäder benämnda specialbostäder, t ex studentbostäder. Undersökningen är en totalundersökning. I statistiken ingår ej

- fritidshus
- bostäder av provisorisk karaktär, t ex flyttbara förläggingsbyggnader
- till-, på- eller ombyggnader

Metod

Insamling

Alla kommuner lämnar månatligen uppgifter till bostadsbyggnadsstatistiken om påbörjade och färdigställda hus. För varje nybyggt hus som rapporteras som färdigställt lämnar kommunernas bostadspolitiska organ (förmedlingsorganen) i samarbete med byggnadsnämnderna detaljerade uppgifter på särskilda husblanketter (se bilaga 1).

Granskning och kontroll

De inkomna blanketterna granskas både manuellt och maskinellt. De uppgifter om påbörjade lägenheter som kommunerna varje månad sänder till SCB över bostadsbyggandet, avstäms maskinellt mot motsvarande uppgifter som kommunerna lämnar på husblanketterna för de färdigställda lägenheterna. Vidare sker maskinella kontroller av att uppgifterna på husblanketten är rimliga och inbördes förenliga. I tveksamma fall kontrolleras uppgifterna hos uppgiftslämnarna.

Kvalitet

Uppgifternas fullständighet

En löpande kontroll görs att alla flerbostadshus med statligt bostadslån kommer med i statistiken. Samma kontroll är inte möjlig att göra för övriga hus. Däremot har jämförelser gjorts mot Folk och Bostadsräkningarna (FoB). Den senaste jämförelsen gäller mot FoB85. Dessa jämförelser har pekat på att en viss undertäckning är möjlig (dvs alla hus/lägenheter har trots löpande kontakter med uppgiftslämnarna ej rapporterats till SCB som påbörjade och/eller färdigställda). Skillnaderna mellan bostadsbyggnadsstatistik och FoB kan också bero på avgränsning av vilka bostäder som skall vara med i de två undersökningarna. Grupp bostäder ingår i bostadsbyggnadsstatistiken men skall ej ingå i FoB. Fritidshus som bebos av permanentboende kommer med i FoB men ej i bostadsbyggnadsstatistiken. Även andra orsaker till skillnaderna mellan resultaten är möjliga.

Mätfel

Variablerna i bostadsbyggnadsstatistiken kan vara behäftade med mätfel, främst i form av uppgiftslämnarfel. För att kunna upptäcka och korrigera fel görs manuella och maskinella kontroller. Det finns dock risk för kvarstående fel. Ibland händer det att planerna för husutformningen, t ex fördelningen på lägenhetstyper, ändras under byggandets gång, men att rapporteringen till bostadsbyggnadsstatistiken avser den ur-

sprungliga utformningen. Gränsdragningen mellan lägenheter med kokvrå och lägenheter med kök kan ibland vålla problem och samma lägenhet kan bli klassificerad som kokvrålägenhet i en datainsamling och som kökslägenhet i en annan. Storleken av kvarstående fel, som antyds ovan är okänd. En uppfattning om riktigheten i siffrorna för variabeln värmesystem kan erhållas genom jämförelser med statistik över beviljade statliga bostadslån till nybyggnad av bostäder (låneobjektsstatistiken). En jämförelse med låneobjektsstatistiken avseende beviljade statliga bostadslån 1988 tyder på att uppgifter om värmepumpar kan vara underskattade och förekomst av enbart elpanna överskattad i bostadsbyggnadsstatistiken 1989. Förekomst av elpanna i småhus även i kombination med andra värmesystem uppgick till 76 % av färdigställda lägenheter i småhus 1989. Sannolikt har värmepump ej alltid rapporterats när det förekommit tillsammans med elpanna. Jämförelsen visar också att fjärrvärme i flerbostadshus kan vara underskattad med maximalt 5 %. Den möjliga orsaken är klassningssvårigheter mellan fjärrvärme och gemensam värmecentral.

Variabler

I det följande redovisas de definitioner och ändringar i dessa, som tillämpats i statistiken från 1975. Ändringar i definitioner som gjorts före 1975 redovisas i tidigare års publikationer. **Nybyggnad** avser uppförandet av ett hus från grunden.

Tid för påbörjandet är den månad då de egentliga byggnadsarbetena (gjutning av källargolv, källarmurar, bottenplatta o dyl) påbörjades.

Tid för färdigställandet. Ett flerbostadshus räknas som färdigställt (inflyttningsfärdigt) den månad, då minst tre fjärdedelar av lägenheterna i huset är klara att tas i bruk.

Variabler som rör husens utformning

Hus. I fråga om par-, rad- och kedjehus klassificeras varje lamell som ett hus. För andra hustyper finns inga regler för hur olika hus skall avgränsas från varandra. Det är de som lämnar uppgifter till statistiken som i tveksamma fall bedömer hur avgränsningen skall göras.

Bostadshus. Ett hus i vilket minst halva bruttoarean ovan mark används till bostäder.

Bruttoarea motsvarar huvudsakligen det tidigare använda begreppet våningsyta.

Lokalhus (t o m 1979 benämnda icke-bostadshus). Ett hus i vilket mer än halva bruttoarean ovan mark används till annat än bostäder.

Friliggande enbostadshus. Friliggande bostadshus med en bostadslägenhet. Före 1980 räknades parhus - två sammanbyggda hus med en bostadslägenhet var - som två enbostadshus.

Kedjehus. Vart och ett av flera (två eller flera) med varandra via garage eller sammanbyggda enbostadshus.

Parhus. Två med varandra direkt sammanbyggda enbostadshus. (Se friliggande enbostadshus)

Radhus. Vart och ett av flera (fler än två) med varandra direkt sammanbyggda enbostadshus.

Friliggande tvåbostadshus. Friliggande bostadshus med två

bostadslägenheter antingen belägna ovanför varandra eller bredvid varandra och i det senare fallet med gemensam ingång från det fria.

Småhus är den sammanfattande benämningen på enbostadshus (friliggande och sammanbyggda) och friliggande tvåbostadshus.

Som **flerbostadshus** redovisas i denna publikation bostadshus som inte är småhus, även så kallade sammanbyggda tvåbostadshus samt lokalhus med minst en bostadslägenhet. I redovisningen t o m 1979 användes för motsvarande hus den samlade beteckningen övriga hus. I tabell 7 kan antalet lägenheter i lokalhus utläsas.

Våningsantal. I antal våningar inräknas endast hela våningsplan ovan mark (vind och källare räknas ej). Fr o m 1980 räknas småhus med 1 plan och inredningsbar eller inredd vind som 1 1/2-planshus. I tidigare publikationer har småhus med 1 plan och inredningsbar vind räknats som 1-planshus och småhus med 1 plan och helt eller delvis inredd vind som 1 1/2-planshus. Med **sluttningshus** som fr o m 1980 särredovisas avses hus byggt i en slutning så att ena sidan har flera våningar över mark än den andra.

Källare. Med källare avses utrymme som helt eller delvis är beläget under markytan.

Specialbostad. Bostad som är avsedd för flera enskilda hushåll eller personer. Vanligen består specialbostaden av eget(na) rum (ofta grupperade kring en gemensam korridor) samt andra gemensamma utrymmen som sällskapsrum och kök. Ofta är specialbostäder avsedda för studerande eller äldre (ålderdomshem). Specialbostäder särredovisas ej i tabellerna efter 1979, men kan återfinnas i lägenhetstypen 1+R/1+RKV.

Lägenheternas utformning

Bostadsrum (R) är ett utrymme om minst 7 m² som har direkt dagerbelysning genom fönster och är avskiljbart från angränsande utrymmen.

Halvrum särredovisas ej i tabellerna utan redovisas som helrum.

Kök, badrum, klädkammare, entréutrymmen (tamburer, hallar) räknas ej som rum.

Hallar, som är större än 7 m² och har direkt dagerbelysning genom fönster räknas däremot som rum.

Kök (K) är ett utrymme som i första hand är inrett för matlagning och har en total golvyta (inte bara fri golvyta) på minst 7 m² och har direkt dagerbelysning genom fönster.

Kokvrå (KV). Skillnaden mot kök är att den totala golvytan kan vara mindre än 7 m² men dock av sådan storlek att en person kan vistas däri eller är större än 7 m² men saknar direkt dagerbelysning genom fönster. Kokvrå i förening med matvrå räknas som kök, om den sammanlagda golvytan är minst 7 m² och ettdera utrymmet har direkt dagerbelysning genom fönster.

Rumsenhet (Re) utgörs av bostadsrum eller kök.

Lägenhetstyp. Antal rum och förekomsten av kök/kokvrå.

Ägarkategorier och upplåtelseformer

Variabeln **byggherrekategori** har införts fr o m 1980. Den variabel som i redovisningen t o m 1979 benämndes byggherrekategori kallas fr o m 1980 ägarkategori (se nedan).

Byggherre avser myndighet, företag, organisation eller enskild person på vars initiativ ett byggnadsarbete utförs. Arbetet kan bedrivas i egen regi eller utlämnas på entreprenad.

Till byggherrar inom **offentliga sektorn** räknas staten, landsting, kommuner och allmännyttiga bostadsföretag. Med allmännyttiga bostadsföretag avses bolag, föreningar eller stiftelser, som enligt bostadsfinansieringsförordningen erkänns som allmännyttiga bostadsföretag.

Som byggherre inom den **privata sektorn** räknas dels kooperativa företag dels övriga enskilda byggherrar, dvs egnahemsbyggare, privata företag, organisationer m fl. Kooperativa företag är bostadsrättsföreningar eller andra bostadsföreningar som bildats i syfte att upplåta bostäder till sina medlemmar. I statistiken fördelas de kooperativa företagen på rikskooperativa och övriga kooperativa bostadsföretag. Rikskooperativa bostadsföretag är HSB och Svenska Riksbyggen.

Ägarkategori motsvarar den variabel som t o m 1979 benämndes byggherrekategori. Medan begreppet byggherre avser den som tar initiativ till att ett byggnadsarbete utförs så syftar begreppet ägarkategori på den som gör den slutliga investeringen. De båda begreppen överensstämmer med undantag av att hus som uppförs på initiativ av ett kommunalt eller allmännyttigt bostadsföretag, men som skall försälgas till dem som skall bo i husen räknas till den offentliga sektorn när det gäller byggherrekategori men till den privata sektorn när det gäller ägarkategori. Fr o m 1980 härleds variabeln ägarkategori med hjälp av variablerna byggherre och upplåtelseform.

Upplåtelseform. Fr o m 1980 redovisas variabeln upplåtelseform i bostadsbyggnadsstatistiken. Variabeln belyser på vilket sätt lägenhetsinnehavaren förfogar över lägenheten och indelas i äganderätt, bostadsrätt och hyresrätt.

Finansiering

Statligt lån. Hus för vilket beslut meddelats om sådant statligt lån, som beviljas inom ramen för den statliga bostadspolitik, betraktas som uppfört med statligt lån. De olika låneformer som redovisas under den gemensamma beteckningen statligt lån utgörs av:

Bostadslån (låneformen infördes fr o m ingången av år 1963 och är gemensam för småhus och flerbostadshus).

Vid meddelande av beslut om bostadslån till småhus tillämpas skilda förfaringsätt beroende på om huset skall bebos eller ej skall bebos av den som svarar för den första låneansökan. För de småhus med bostadslån som skall bebos av den som ursprungligen söker och erhåller beslut om lån meddelas endast **ett lånebeslut** (före påbörjandet). För småhus som senare skall försälgas eller upplåtas med bostadsrätt eller hyresrätt meddelas **två lånebeslut**, nämligen ett preliminärt före påbörjandet och ett slutligt efter färdigställandet. Fr o m år

1965 har i statistiken småhus med bostadslån fördelats på dessa två kategorier. De längre benämningarna bostadslån till småhus som skall bebos av lånsökanden respektive ej skall bebos av lånsökanden rubriceras i tabellerna, bostadslån ett beslut respektive bostadslån två beslut. Bostadslån med ett beslut utgörs av styckebyggen och bostadslån med två beslut i regel av gruppbyggen.

Installationer

Värmesystem. (Före 1985 års statistik benämnd uppvärmningssätt.) Variabeln värmesystem har fr o m 1980 införts i bostadsbyggnadsstatistiken. Värmepumpar (även i kombination med annat värmesystem) separatredovisas som egen variabelklass fr o m 1984 års statistik.

Regional indelning

Den regionala indelningen avser indelningen 1989-01-01.

Kommuner i storstadsområden och övriga riket enligt indelningen 1989-01-01

Storstadsområdena

Stor-Stockholm

Botkyrka
Danderyd
Ekerö
Haninge
Huddinge
Järfälla
Lidingö
Nacka
Salem
Sigtuna
Sollentuna
Solna
Stockholm
Sundbyberg
Tyresö
Täby
Upplands-Bro
Upplands-Väsby
Vallentuna
Vaxholm
Värmdö
Österåker

Stor-Göteborg

Älve
Göteborg
Härryda
Kungsbacka
Kungälv
Lerum
Mölndal
Partille
Stenungsund
Tjörn
Öckerö

Stor-Malmö

Burlöv
Kävlinge
Lomma
Lund
Malmö
Staffanstorps
Svedala
Trelleborg
Vellinge

Övriga riket

Kommuner med

75 000- inv

Borås
Eskilstuna
Gävle
Halmstad
Helsingborg
Jönköping
Karlstad
Linköping
Norrköping
Sundsvall
Södertälje
Umeå
Uppsala
Västerås
Örebro

Summary

This report presents data on all new buildings with at least one dwelling which have been completed in 1989. Dwellings for seasonal and secondary use and camps are not included. Since January 1st, 1949, statistics of new construction cover the country as a whole. The primary data are collected by the municipalities.

Definitions and explanations

New construction means the erection of a new building from its foundations.

A building in which at least half of the gross floor area is used for dwelling purposes is classified as a residential building.

One- or two-dwelling buildings are such residential buildings as detached one-dwelling buildings, terraced buildings and detached two-dwelling buildings. Other buildings with at least one dwelling are in this publication classified as **multi-dwelling buildings**. In publication -1979 they were called other buildings. A room is defined as a space of at least 7

square metres receiving daylight through a window and separable from adjacent spaces (the separation does not necessarily require a door).

Investor is the body or person, on whose initiative the dwellings are built. **Owner** is the body or person doing the final capital formation. In publication -1979 owners have been called investors. The **public sector** includes state, local authorities and semi-public bodies (non-profit housing organizations supervised by local authorities). The **private sector** includes private bodies, private persons and housing co-operatives (housing societies, in which the members have made personal contributions to building financing).

Government aid. A new building is regarded as financed with government aid provided a government loan or subsidy within the frame of housing policy has been granted for its erection.

DWELLINGS IN COMPLETED BUILDINGS BY GOVERNMENT LOAN, TYPE OF OWNERSHIP, TENURE, TYPE OF BUILDING, SIZE OF DWELLING AND NUMBER OF ROOMS (INCLUDING KITCHENS) IN THE METROPOLITAN AREAS AND THE OTHER PARTS OF THE COUNTRY IN 1989

	THE WHOLE COUNTRY	THE MET- ROPOLITAN AREAS	THE OTHER TOTAL	PARTS OF THE COUNTRY MUNICIPALITIES WITH 75000- INH -74999 INH	
TOTAL	50402	15633	34769	8856	25913
GOVERNMENT LOAN					
BUILDINGS ERECTED WITH GOVERNMENT LOAN	50039	15402	34637	8830	25807
OF WHICH ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS	22759	5938	16821	4086	12735
TYPE OF OWNERSHIP					
STATE AND LOCAL AUTHORITIES	694	64	630	33	597
OF WHICH ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS	151	6	145	2	143
SEMI-PUBLIC BODIES	11705	3996	7709	1981	5728
OF WHICH ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS	2197	547	1650	315	1335
HOUSING CO-OPERATIVE	17119	6124	10995	3754	7241
OF WHICH ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS	8121	2094	6027	1658	4369
PRIVATE BODIES, PRIVATE PERSONS	20884	5449	15435	3088	12347
OF WHICH ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS	12557	3426	9131	2137	6994
TENURE					
OWNERSHIP	10486	3156	7330	1927	5403
OF WHICH ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS	10486	3156	7330	1927	5403
RIGHT IN A CO-OPERATIVE BUILDING SOCIETY	16986	6005	10981	3740	7241
OF WHICH ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS	8121	2094	6027	1658	4369
RENTED DWELLINGS	22930	6472	16458	3189	13269
OF WHICH ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS	4419	823	3596	527	3069
TYPE OF BUILDING					
ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS	23026	6073	16953	4112	12841
DETACHED ONE-DWELLING BUILDINGS	11590	2841	8749	2076	6673
TERRACED BUILDINGS	11270	3160	8110	2020	6090
DETACHED TWO-DWELLING BUILDINGS	166	72	94	16	78
MULTY-DWELLING BUILDINGS	27376	9560	17816	4744	13072
WITH 1-2 STOREYS	9713	1709	8004	1481	6523
WITH 3 STOREYS	4455	999	3456	567	2889
WITH 4 AND MORE STOREYS	13208	6852	6356	2696	3660
SIZE OF DWELLING					
ROOM(S) WITHOUT KITCHEN	1197	301	896	220	676
1 ROOM AND KITCHEN	1798	525	1273	322	951
2 ROOM AND KITCHEN	14117	4285	9832	2135	7697
3 ROOM AND KITCHEN	12285	3867	8418	1892	6526
4 ROOM AND KITCHEN	11843	3710	8133	2250	5883
5 ROOM AND KITCHEN	6912	2093	4819	1629	3190
6 ROOM AND KITCHEN	1912	724	1188	355	833
7 AND MORE ROOM AND KITCHEN	338	128	210	53	157
NUMBER OF ROOMS (INCLUDING KITCHENS)	213706	67104	146602	38855	107747

List of terms

alla	all	och	and
allmännyttiga företag	semi-public bodies, i.e. non-profit housing organizations supervised by local authorities	offentliga sektorn	public sector
		oljepanna	oil furnace
		panna	furnace
andra	other	panna i huset	furnace in the building
annan	other	parhus	semi-detached buildings
annat	other	par-, rad- och kedje-	semi-detached, row and
antal	number of	hus	linked buildings
bostadslån	government housing loan	-planshus	buildings with
bostadsrätt	right in a co-operative building society dwelling		storey(s)
		privata sektorn	private sector
bostadsrättsförening(ar)	housing co-operative(s)	procentuell fördelning	percentage distribution
bygggherrar	investors	påbörjade	begun
bygggherrekategori(er)	type(s) of investor	R	room(s)
direktverkande el	direct-acting electricity	radhus	row buildings
därav	of which	rikskooperativa företag	housing co-operatives
ej	not		covering the whole
elpanna	electric heating furnace		country
enbostadshus	one-dwelling buildings	rumsenheter	number of rooms (including kitchens)
enskilda	private bodies, private persons		
ett beslut	one decision	s:a totalt	total
exkl	excluding	sammanbyggda	connected
fasta bränslen	solid fuels	sluttningshus	hillside buildings
fjärrvärme	district heating	småhus	one-or two-dwelling
flerbostadshus	multi-dwelling buildings		building(s)
friliggande	detached	staten	state
färdigställda	completed	statl(igt) lån	government loan
färdigställandeår	year of completion	Stor-Göteborg	Gothenburg with suburbs
före	before	Stor-Malmö	Malmö with suburbs
gemensam anläggning	common furnace	storstadsområdena	the metropolitan areas
hela riket	the whole country	Stor-Stockholm	Stockholm with suburbs
hela året	the whole year	tidigare	earlier
hus	buildings	totalt	all
hustyp	type of building	två beslut	two decisions
hyresrätt	rented dwellings	tvåbostadshus	two-dwelling buildings
i	in	upplåtelseform	tenure
inkl okänt	including unknown	uppvärmning	heating
inv	inhabitants (inh)	utan	without
K	kitchen	vån	storeys
kedjehus	linked buildings	våningsplan	storeys
komb	combinations	värmepump	heat pump
kommuner	municipalities	värmesystem	type(s) of heating
kooperativa företag	housing co-operatives	år	year
KV	kitchenette	äganderätt	ownership
kvarterscentral	common furnace	ägarkategori(er)	type(s) of owner
landsting	county councils	övriga	other
lokalhus	non-residential buildings	övriga riket	the other parts of the
lägenheter	dwellings		country
lägenhetstyp	size of dwelling (according to number of rooms)		
	county		
län	with		
med	month of beginning		
månad för påbörjandet			

TABELL 1 LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA HUS EFTER ÄGARKATEGORI ÅREN 1984-1989
DWELLINGS IN COMPLETED BUILDINGS BY TYPE OF OWNERSHIP 1984-1989

ANM: LÄNGRE TIDSSERIE (I %) FINNS I BOSTADS- OCH BYGGNADSTATISTISK ÅRSBOK 1990

HUSTYP FÄRDIG- STÄLLANDEÅR	ALLA LÄGEN- HETER	ÄGARKATEGORI					ÄGARKATEGORI %				
		STATEN	ALLMÄN-	BOSTADSRÄTTSS-		ÖVRIGA	STATEN	ALLMÄN-	BOSTADSRÄTTSS-		ÖVRIGA
		LANDSTING	NYTTIGA	FÖRENINGAR	RIKS-	ÖVRIGA	LANDSTING	NYTTIGA	FÖRENINGAR	RIKS-	ÖVRIGA
		KOMMUNER	FÖRETAG		KOOPERA- TIVA	KOOPERA- TIVA	KOMMUNER	FÖRETAG		KOOPERA- TIVA	KOOPERA- TIVA
SMÅHUS											
1984	17891	150	1094	1743	1579	13325	1	6	10	9	74
1985	15808	268	1160	1702	1572	11106	2	7	11	10	70
1986	13517	181	1298	1567	1397	9074	1	10	12	10	67
1987	15145	116	1644	1668	2666	9051	1	11	11	18	60
1988	19481	201	2151	2845	3455	10829	1	11	15	18	56
1989	23026	151	2197	3672	4449	12557	1	10	16	19	55
DÄRAV MED STATLIGT LÅN											
1989	22759	150	2197	3672	4419	12321	1	10	16	19	54
FLERBOSTADSHUS											
1984	17097	648	7379	4209	2123	2738	4	43	25	12	16
1985	17124	458	7202	4868	1517	3079	3	42	28	9	18
1986	15274	333	6544	3885	1200	3312	2	43	25	8	22
1987	15739	431	6705	4459	1071	3073	3	43	28	7	20
1988	21094	723	8659	5145	1584	4983	3	41	24	8	24
1989	27376	543	9508	6656	2342	8327	2	35	24	9	30
DÄRAV MED STATLIGT LÅN											
1989	27280	521	9508	6656	2282	8313	2	35	24	8	30
ALLA HUS											
1984	34988	798	8473	5952	3702	16063	2	24	17	11	46
1985	32932	726	8362	6570	3089	14185	2	25	20	9	43
1986	28791	514	7842	5452	2597	12386	2	27	19	9	43
1987	30884	547	8349	6127	3737	12124	2	27	20	12	39
1988	40575	924	10810	7990	5039	15812	2	27	20	12	39
1989	50402	694	11705	10328	6791	20884	1	23	20	13	41
DÄRAV MED STATLIGT LÅN											
1989	50039	671	11705	10328	6701	20634	1	23	21	13	41

TABELL 2 LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA HUS EFTER ÄGARKATEGORI, HUSTYP, LÄN OCH KOMMUNGRUPPER ÅR 1989
 DWELLINGS IN COMPLETED BUILDINGS BY TYPE OF OWNERSHIP, TYPE OF BUILDING, COUNTY AND GROUP OF MUNICIPALITIES IN 1989

LÄN KOMMUNGRUPPER	ALLA LÄGEN- HETER	SMÅHUS						FLERBOSTADSHUS					
		ALLA LÄGEN- HETER	STATEN LANDSTING KOMMUNER	ALLMÄN- NYTTIGA FÖRETAG	BOSTADSRÄTT- FÖRENINGAR		ÖVRIGA ENSKILDA ÄGARE	ALLA LÄGEN- HETER	STATEN LANDSTING KOMMUNER	ALLMÄN- NYTTIGA FÖRETAG	BOSTADSRÄTT- FÖRENINGAR		ÖVRIGA ENSKILDA ÄGARE
					RIKS- KOOPERA- TIVA	ÖVRIGA KOOPERA- TIVA					RIKS- KOOPERA- TIVA	ÖVRIGA KOOPERA- TIVA	
STOCKHOLMS	9118	2816	5	224	262	812	1513	6302	19	2375	1614	1313	981
UPPSALA	2121	1176	-	103	159	401	513	945	-	233	319	345	48
SÖDERMANLANDS	800	494	-	58	42	82	312	306	-	19	91	52	144
ÖSTERGÖTLANDS	2467	1010	4	63	269	65	609	1457	20	674	557	5	201
JÖNKÖPINGS	1609	800	-	101	84	229	386	809	-	226	130	11	442
KRONOBERGS	1227	622	25	47	198	180	172	605	-	271	-	-	334
KALMAR	1391	743	36	156	88	111	352	648	-	295	105	4	244
GOTLANDS	453	174	-	-	-	13	161	279	34	64	-	-	181
BLEKINGE	779	393	-	39	59	42	253	386	-	105	71	3	207
KRISTIANSTADS	1973	1179	17	144	169	247	602	794	-	96	194	-	504
MALMÖHUS	5017	2744	2	264	992	267	1219	2273	30	304	809	96	1034
HALLANDS	2126	1247	-	154	34	164	895	879	15	426	67	-	371
GÖTEBORG O BOHUS	4508	2307	-	267	301	365	1374	2201	4	1023	504	127	543
ÄLVSBORGS	2886	1533	-	238	276	199	820	1353	89	437	289	39	499
SKARABORGS	1811	831	10	17	105	297	402	980	8	128	280	-	564
VÄRMLANDS	1407	587	8	18	70	225	266	820	13	175	319	70	243
ÖREBRO	1140	514	8	65	84	83	274	626	34	151	229	18	194
VÄSTMANLANDS	1236	649	-	10	75	245	319	587	-	341	143	31	72
KOPPARBERGS	1820	772	-	26	76	270	400	1048	34	504	75	173	262
GÄVLEBORGS	1118	537	-	40	126	83	288	581	-	393	4	-	184
VÄSTERNORRLANDS	1065	412	8	14	-	26	364	653	12	175	177	13	276
JÄMTLANDS	886	317	4	55	49	21	188	569	30	229	95	24	191
VÄSTERBOTTENS	1693	479	11	74	81	12	301	1214	45	608	275	6	280
NORRBOTTENS	1751	690	13	20	73	10	574	1061	156	256	309	12	328
STORSTADSOMRÅDEN	15633	6073	6	547	842	1252	3426	9560	58	3449	2696	1334	2023
STOR-STOCKHOLM	8361	2612	5	205	258	787	1357	5749	19	2277	1559	1135	759
STOCKHOLM	2118	154	-	-	11	10	133	1964	-	646	360	392	566
STOR-GÖTEBORG	4406	2223	-	216	215	395	1397	2183	9	955	516	127	576
GÖTEBORG	1771	537	-	5	-	170	362	1234	-	540	368	93	233
STOR-MALMÖ	2866	1238	1	126	369	70	672	1628	30	217	621	72	688
MALMÖ	1101	200	1	-	20	14	165	901	-	-	482	43	376
RIKET I ÖVRIGT	34769	16953	145	1650	2830	3197	9131	17816	485	6059	3960	1008	6304
KOMMUNER MED 75 000- INV	8856	4112	2	315	1060	598	2137	4744	31	1666	1800	296	951
HELA RIKET	50402	23026	151	2197	3672	4449	12557	27376	543	9508	6656	2342	8327

TABELL 3 LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA HUS FÖRDELADE PÅ UPPLÄTELSEFORM EFTER HUSTYP ÅREN 1984-1989
DWELLINGS IN COMPLETED BUILDINGS BY TENURE AND TYPE OF BUILDING 1984-1989

UPPLÄTELSEFORM FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	ALLA LÄGEN- HETER	SMÅHUS						FLERBOSTADSHUS	
		ALLA LÄGEN- HETER	FRILIGGANDE ENBOSTADS- HUS	KEDJE- HUS	PAR- HUS	RAD- HUS	FRILIGGANDE TVÅBOSTADS- HUS	ALLA LÄGEN- HETER	DÄRAV 1-2 VÅN
ÄGANDERÄTT									
1984	13055	13053	11165	177	601	1030	80	2	2
1985	10778	10778	9574	131	463	516	94	-	-
1986	8622	8621	7645	108	341	439	88	1	1
1987	8344	8343	7621	152	323	153	94	1	1
1988	9548	9548	8621	95	510	198	124	-	-
1989	10486	10486	9746	30	466	134	110	-	-
BOSTADSRÄTT									
1984	9310	3322	350	249	345	2378	-	5988	1810
1985	9455	3274	582	237	332	2121	2	6181	1899
1986	8049	2964	602	260	502	1590	10	5085	1404
1987	9864	4334	895	216	1082	2141	-	5530	1722
1988	12800	6282	1434	393	1755	2698	2	6518	1692
1989	16986	8121	1630	464	2765	3258	4	8865	2079
HYRESRÄTT									
1984	12623	1516	91	28	321	1068	8	11107	3224
1985	12699	1756	117	48	290	1291	10	10943	3299
1986	12120	1932	119	125	380	1302	6	10188	3486
1987	12676	2468	159	128	727	1446	8	10208	4178
1988	18227	3651	226	86	1133	2190	16	14576	5652
1989	22930	4419	214	103	1477	2573	52	18511	7634
ÄGANDERÄTT (%)									
1984	100	100	86	1	5	8	1	0	0
1985	100	100	89	1	4	5	1	-	-
1986	100	100	89	1	4	5	1	0	0
1987	100	100	91	2	4	2	1	0	0
1988	100	100	90	1	5	2	1	-	-
1989	100	100	93	0	4	1	1	-	-
BOSTADSRÄTT (%)									
1984	100	36	4	3	4	26	-	64	19
1985	100	35	6	3	4	22	0	65	20
1986	100	37	7	3	6	20	0	63	17
1987	100	44	9	2	11	22	-	56	17
1988	100	49	11	3	14	21	0	51	13
1989	100	48	10	3	16	19	0	52	12
HYRESRÄTT (%)									
1984	100	12	1	0	3	8	0	88	26
1985	100	14	1	0	2	10	0	86	26
1986	100	16	1	1	3	11	0	84	29
1987	100	19	1	1	6	11	0	81	33
1988	100	20	1	0	6	12	0	80	31
1989	100	19	1	0	6	11	0	81	33

TABELL 4 LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA HUS EFTER UPPLÄTELSEFORM, HUSTYP, LÄN OCH KOMMUNGRUPPER ÅR 1989
 DWELLINGS IN COMPLETED BUILDINGS BY TENURE, TYPE OF BUILDING, COUNTY AND GROUP OF MUNICIPALITIES IN 1989

LÄN KOMMUNGRUPPER	SMÅHUS			FLERBOSTADSHUS			ALLA HUS		
	ÄGANDE- RÄTT-	BOSTADS- RÄTT	HYRES- RÄTT	ÄGANDE- RÄTT	BOSTADS- RÄTT	HYRES- RÄTT	ÄGANDE- RÄTT	BOSTADS- RÄTT	HYRES- RÄTT
STOCKHOLMS	1426	1074	316	-	2808	3494	1426	3882	3810
UPPSALA	435	560	181	-	664	281	435	1224	462
SÖDERMANLANDS	299	124	71	-	143	163	299	267	234
ÖSTERGÖTLANDS	579	334	97	-	562	895	579	896	992
JÖNKÖPINGS	259	313	228	-	141	668	259	454	896
KRONOBERGS	141	378	103	-	-	605	141	378	708
KALMAR	254	199	290	-	109	539	254	308	829
GOTLANDS	111	13	50	-	-	279	111	13	329
BLEKINGE	208	101	84	-	74	312	208	175	396
KRISTIANSTADS	343	416	420	-	194	600	343	610	1020
MALMÖHUS	860	1259	625	-	905	1368	860	2164	1993
HALLANDS	484	198	565	-	67	812	484	265	1377
GÖTEBORG O BOHUS	1274	666	367	-	631	1570	1274	1297	1937
ÄLVSBORGS	713	475	345	-	314	1039	713	789	1384
SKARABORGS	271	402	158	-	280	700	271	682	858
VÄRMLANDS	228	295	64	-	389	431	228	684	495
ÖREBRO	269	167	78	-	247	379	269	414	457
VÄSTMANLANDS	298	320	31	-	174	413	298	494	444
KOPPARBERGS	390	346	36	-	248	800	390	594	836
GÄVLEBORGS	281	209	47	-	4	577	281	213	624
VÄSTERNORRLANDS	355	26	31	-	190	463	355	216	494
JÄMTLANDS	170	70	77	-	119	450	170	189	527
VÄSTERBOTTENS	272	93	114	-	281	933	272	374	1047
NORRBOTTENS	566	83	41	-	321	740	566	404	781
STORSTADSOMRÅDEN	3156	2094	823	-	3911	5649	3156	6005	6472
STOR-STOCKHOLM	1296	1045	271	-	2575	3174	1296	3620	3445
STOCKHOLM	106	21	27	-	633	1331	106	654	1358
STOR-GÖTEBORG	1302	610	311	-	643	1540	1302	1253	1851
GÖTEBORG	356	170	11	-	461	773	356	631	784
STOR-MALMÖ	558	439	241	-	693	935	558	1132	1176
MALMÖ	149	34	17	-	525	376	149	559	393
RIKET I ÖVRIGT	7330	6027	3596	-	4954	12862	7330	10981	16458
KOMMUNER MED 75 000- INV	1927	1658	527	-	2082	2662	1927	3740	3189
HELA RIKET	10486	8121	4419	-	8865	18511	10486	16986	22930

TABELL 5 LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA HUS EFTER UPPLÅTELSEFORM, HUSTYP OCH VÄNINGSPLAN ÅR 1989
 DWELLINGS IN COMPLETED BUILDINGS BY TENURE, TYPE OF BUILDING AND NUMBER OF STOREYS IN 1989

UPPLÅTELSEFORM	ALLA LÄGEN- HETER	SMÅHUS						FLERBOSTADSHUS			
		ALLA LÄGEN- HETER	FRILIGGANDE ENBOSTADS- HUS	KEDJEHUS	PARHUS	RADHUS	FRILIGGANDE TVÅBOSTADS- HUS	ALLA LÄGEN- HETER	1-2 VÅN	3 VÅN	4+ VÅN
ALLA LÄGENHETER	50402	23026	11590	597	4708	5965	166	27376	9713	4455	13208
ÄGANDERÄTT	10486	10486	9746	30	466	134	110	-	-	-	-
EJ ÄGANDERÄTT	39916	12540	1844	567	4242	5831	56	27376	9713	4455	13208
DÄRAV											
BOSTADSRÄTT	16986	8121	1630	464	2765	3258	4	8865	2079	1601	5185
HYRESRÄTT	22930	4419	214	103	1477	2573	52	18511	7634	2854	8023

TABELL 6 LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA HUS EFTER LÄGENHETSTYP, RUMSENHETER/100 LÄGENHETER, HUSTYP OCH UPPLÅTELSEFORM ÅR 1989
 DWELLINGS IN COMPLETED BUILDINGS BY SIZE OF DWELLING, NUMBER OF ROOMS PER 100 DWELLINGS, TYPE OF BUILDING AND TENURE IN 1989

HUSTYP UPPLÅTELSEFORM	ALLA LÄGEN- HETER	1R/ 1RKV	2+R/ 2+RKV	1 RK	2 RK	3 RK	4 RK	5 RK	6 RK	7+ RK	ANTAL RUMS- ENHE- TER/100 LÄGEN- HETER
ALLA HUS ALLA LÄGENHETER	50402	615	582	1798	14117	12285	11843	6912	1912	338	424
ÄGANDERÄTT	10486	2	8	18	104	682	3343	4352	1664	313	573
BOSTADSRÄTT	16986	28	96	428	4275	4785	5223	1945	195	11	426
HYRESRÄTT	22930	585	478	1352	9738	6818	3277	615	53	14	355
SMÅHUS ALLA LÄGENHETER	23026	6	39	102	2272	3695	8426	6282	1872	332	510
ÄGANDERÄTT	10486	2	8	18	104	682	3343	4352	1664	313	573
BOSTADSRÄTT	8121	-	-	21	807	1672	3795	1637	179	10	484
HYRESRÄTT	4419	4	31	63	1361	1341	1288	293	29	9	410
FLERBOSTADSHUS ALLA LÄGENHETER	27376	609	543	1696	11845	8590	3417	630	40	6	351
ÄGANDERÄTT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BOSTADSRÄTT	8865	28	96	407	3468	3113	1428	308	16	1	372
HYRESRÄTT	18511	581	447	1289	8377	5477	1989	322	24	5	341

TABELL 7 LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA HUS EFTER HUSTYP, LÄN OCH KOMMUNGRUPPER ÅR 1989
DWELLINGS IN COMPLETED BUILDINGS BY TYPE OF BUILDING, COUNTY AND GROUP OF MUNICIPALITIES IN 1989

LÄN KOMMUNGRUPPER	ALLA LÄGEN- HETER	SMÅHUS						FLERBOSTADSHUS		
		ALLA LÄGEN- HETER	FRILIGGANDE ENBOSTADS- HUS	KEDJE- HUS	PAR- HUS	RAD- HUS	FRILIGGANDE TVÅBOSTADS- HUS	ALLA LÄGEN- HETER	DÄRAV 1-2 VÅN	LÄGENHETER I LOKALHUS
STOCKHOLMS	9118	2816	1269	38	306	1137	66	6302	743	24
UPPSALA	2121	1176	484	83	356	249	4	945	328	-
SÖDERMANLANDS	800	494	315	-	68	111	-	306	118	-
ÖSTERGÖTLANDS	2467	1010	546	28	294	138	4	1457	352	3
JÖNKÖPINGS	1609	800	374	29	228	169	-	809	477	8
KRONOBERGS	1227	622	303	58	116	143	2	605	272	6
KALMAR	1391	743	275	23	134	287	24	648	385	5
GOTLANDS	453	174	107	-	6	57	4	279	145	-
BLEKINGE	779	393	217	15	57	104	-	386	163	1
KRISTIANSTADS	1973	1179	458	51	247	423	-	794	282	13
MALMÖHUS	5017	2744	965	117	622	1034	6	2273	578	9
HALLANDS	2126	1247	582	7	376	278	4	879	398	-
GÖTEBORG O BOHUS	4508	2307	1187	4	509	589	18	2201	823	1
ÄLVSBORGS	2886	1533	785	-	370	372	6	1353	792	2
SKARABORGS	1811	831	373	18	275	163	2	980	365	-
VÄRMLANDS	1407	587	319	-	222	46	-	820	536	-
ÖREBRO	1140	514	386	3	20	105	-	626	264	-
VÄSTMANLANDS	1236	649	421	18	80	118	12	587	132	1
KOPPARBERGS	1820	772	473	-	193	104	2	1048	612	12
GÄVLEBORGS	1118	537	327	35	34	141	-	581	200	26
VÄSTERNORRLANDS	1065	412	396	-	8	2	6	653	312	-
JÄMTLANDS	886	317	190	29	36	58	4	569	322	-
VÄSTERBOTTENS	1693	479	279	12	88	98	2	1214	658	-
NORRBOTTENS	1751	690	559	29	63	39	-	1061	456	1
STORSTADSOMRÅDEN	15633	6073	2841	106	959	2095	72	9560	1709	26
STOR-STOCKHOLM	8361	2612	1146	38	287	1085	56	5749	605	24
STOCKHOLM	2118	154	68	2	17	63	4	1964	27	-
STOR-GÖTEBORG	4406	2223	1190	-	456	567	10	2183	718	1
GÖTEBORG	1771	537	335	-	122	76	4	1234	127	-
STOR-MALMÖ	2866	1238	505	68	216	443	6	1628	386	1
MALMÖ	1101	200	118	21	18	37	6	901	51	1
RIKET I ÖVRIGT KOMMUNER MED	34769	16953	8749	491	3749	3870	94	17816	8004	86
75 000- INV	8856	4112	2076	147	819	1054	16	4744	1481	7
HELA RIKET	50402	23026	11590	597	4708	5965	166	27376	9713	112

TABELL 8 (FORTS NÄSTA SIDA) LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA HUS EFTER LÄGENHETSTYP ÅREN 1984-1989
 DWELLINGS IN COMPLETED BUILDINGS BY SIZE OF DWELLING, 1984-1989

ANM: LÄNGRE TIDSSERIE FINNS I BOSTADS- OCH BYGGNADSSTATISTISK ÅRSBOK 1990

HUSTYP FÄRDIG- STÄLLANDEÅR	ALLA LÄGEN- HETER	LÄGENHETSTYP								
		1R/ 1RKV	2+R/ 2+RKV	1RK	2RK	3RK	4RK	5RK	6RK	7+RK
SMÅHUS										
1984	17891	5	14	50	767	1921	6956	5952	1894	332
1985	15808	5	10	57	1021	1942	6229	4757	1474	313
1986	13517	24	20	67	1040	1771	5007	4237	1154	197
1987	15145	3	22	87	1344	2197	5813	4319	1124	236
1988	19481	8	53	65	1814	2998	7237	5557	1506	243
1989	23026	6	39	102	2272	3695	8426	6282	1872	332
FLERBOSTADSHUS										
1984	17097	357	485	1015	7350	5116	2349	386	27	12
1985	17124	401	339	887	7318	5240	2538	357	36	8
1986	15274	323	215	1145	6663	4673	1899	299	47	10
1987	15739	532	327	758	6790	5164	1872	262	27	7
1988	21094	532	676	1246	9096	6527	2602	379	33	3
1989	27376	609	543	1696	11845	8590	3417	630	40	6
ALLA HUS										
1984	34988	362	499	1065	8117	7037	9305	6338	1921	344
1985	32932	406	349	944	8339	7182	8767	5114	1510	321
1986	28791	347	235	1212	7703	6444	6906	4536	1201	207
1987	30884	535	349	845	8134	7361	7685	4581	1151	243
1988	40575	540	729	1311	10910	9525	9839	5936	1539	246
1989	50402	615	582	1798	14117	12285	11843	6912	1912	338

TABELL 8 (FORTS) LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA HUS EFTER LÄGENHETSTYP I % , RUMSENHETER TOTALT OCH PER 100 LÄGENHETER ÅREN 1984-1989
 DWELLINGS IN COMPLETED BUILDINGS BY SIZE OF DWELLING (PERCENTAGE DISTRIBUTION), NUMBER OF ROOMS (INCLUDING KITCHENS)
 AND NUMBER OF ROOMS PER 100 DWELLINGS 1984-1989

HUSTYP FÄRDIG- STÄLLANDEÅR	ALLA LÄGEN- HETER	LÄGENHETSTYP									ANTAL RUMS- ENHETER	ANTAL RUMS- ENHETER/ 100 LÄ- GENHETER
		1R/ 1RKV	2+R/ 2+RKV	1RK	2RK	3RK	4RK	5RK	6RK	7+RK		
SMÅHUS												
1984	100	0	0	0	4	11	39	33	11	2	96567	540
1985	100	0	0	0	6	12	39	30	9	2	83530	528
1986	100	0	0	0	8	13	37	31	9	1	70553	522
1987	100	0	0	1	9	15	38	29	7	2	77815	514
1988	100	0	0	0	9	15	37	29	8	1	99737	512
1989	100	0	0	0	10	16	37	27	8	1	117530	510
FLERBOSTADSHUS												
1984	100	2	3	6	43	30	14	2	0	0	60228	352
1985	100	2	2	5	43	31	15	2	0	0	60917	356
1986	100	2	1	7	44	31	12	2	0	0	53435	350
1987	100	3	2	5	43	33	12	2	0	0	54905	349
1988	100	3	3	6	43	31	12	2	0	0	73313	348
1989	100	2	2	6	43	31	12	2	0	0	96176	351
ALLA HUS												
1984	100	1	1	3	23	20	27	18	5	1	156795	448
1985	100	1	1	3	25	22	27	16	5	1	144447	439
1986	100	1	1	4	27	22	24	16	4	1	123988	431
1987	100	2	1	3	26	24	25	15	4	1	132720	430
1988	100	1	2	3	27	23	24	15	4	1	173050	426
1989	100	1	1	4	28	24	23	14	4	1	213706	424

TABELL 9 (FORTS NÄSTA SIDA) LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA HUS EFTER LÄGENHETSTYP, RUMSENHETER/100 LÄGENHETER, HUSTYP, LÄN OCH KOMMUNGRUPPER ÅR 1989
 DWELLINGS IN COMPLETED BUILDINGS BY SIZE OF DWELLING, NUMBER OF ROOMS PER 100 DWELLINGS, TYPE OF BUILDING, COUNTY AND GROUP OF MUNICIPALITIES IN 1989

LÄN HUSTYP	ALLA LÄGEN- HETER	LÄGENHETSTYP									ANTAL RUMS- ENHETER	ANTAL RUMS- ENHETER/ 100 LGH
		1R/ 1RKV	2+R/ 2+RKV	1RK	2RK	3RK	4RK	5RK	6RK	7+RK		
STOCKHOLMS	9118	48	175	452	2615	2113	2179	1063	392	81	38285	420
SMÅHUS	2816	4	26	36	143	227	1114	805	380	81	15194	540
FLERBOSTADSHUS	6302	44	149	416	2472	1886	1065	258	12	-	23091	366
UPPSALA	2121	2	6	19	439	367	731	477	78	2	9916	468
SMÅHUS	1176	-	-	7	42	112	496	439	78	2	6264	533
FLERBOSTADSHUS	945	2	6	12	397	255	235	38	-	-	3652	386
SÖDERMANLANDS	800	1	8	15	152	152	270	159	37	6	3723	465
SMÅHUS	494	-	-	-	25	77	202	147	37	6	2583	523
FLERBOSTADSHUS	306	1	8	15	127	75	68	12	-	-	1140	373
ÖSTERGÖTLANDS	2467	27	2	205	555	463	598	482	115	20	10805	438
SMÅHUS	1010	-	-	1	67	103	307	398	114	20	5496	544
FLERBOSTADSHUS	1457	27	2	204	488	360	291	84	1	-	5309	364
JÖNKÖPINGS	1609	11	15	76	430	478	312	210	70	7	6764	420
SMÅHUS	800	-	-	5	93	182	242	206	65	7	3977	497
FLERBOSTADSHUS	809	11	15	71	337	296	70	4	5	-	2787	344
KRONOBERGS	1227	-	-	19	377	351	254	177	42	7	5256	428
SMÅHUS	622	-	-	-	68	125	209	171	42	7	3126	503
FLERBOSTADSHUS	605	-	-	19	309	226	45	6	-	-	2130	352
KALMAR	1391	-	7	43	541	329	268	168	31	4	5637	405
SMÅHUS	743	-	-	7	205	127	212	158	30	4	3388	456
FLERBOSTADSHUS	648	-	7	36	336	202	56	10	1	-	2249	347
GOTLANDS	453	1	2	8	164	143	63	51	18	3	1858	410
SMÅHUS	174	-	-	-	23	44	42	44	18	3	871	501
FLERBOSTADSHUS	279	1	2	8	141	99	21	7	-	-	987	354
BLEKINGE	779	-	-	39	238	181	139	132	34	16	3374	433
SMÅHUS	393	-	-	4	57	43	119	122	32	16	2035	518
FLERBOSTADSHUS	386	-	-	35	181	138	20	10	2	-	1339	347
KRISTIANSTADS	1973	1	11	38	541	599	507	198	64	14	8407	426
SMÅHUS	1179	-	-	9	164	290	442	196	64	14	5622	477
FLERBOSTADSHUS	794	1	11	29	377	309	65	2	-	-	2785	351
MALMÖHUS	5017	19	7	51	1166	1521	1440	611	182	20	22019	439
SMÅHUS	2744	-	-	-	291	621	1072	566	175	19	13492	492
FLERBOSTADSHUS	2273	19	7	51	875	900	368	45	7	1	8527	375

HALLANDS	2126	13	10	30	549	599	533	273	105	14	9288	437
SMÅHUS	1247	-	4	-	154	253	453	265	104	14	6179	496
FLERBOSTADSHUS	879	13	6	30	395	346	80	8	1	-	3109	354
GÖTEBORG O BOHUS	4508	50	20	109	1278	1124	1001	669	219	38	19500	433
SMÅHUS	2307	-	7	9	264	386	753	631	219	38	11762	510
FLERBOSTADSHUS	2201	50	13	100	1014	738	248	38	-	-	7738	352
ÄLVSBORGS	2886	20	48	86	743	814	667	386	109	13	12296	426
SMÅHUS	1533	-	-	5	163	319	550	375	108	13	7640	498
FLERBOSTADSHUS	1353	20	48	81	580	495	117	11	1	-	4656	344
SKARABORGS	1811	-	74	26	583	480	399	174	63	12	7446	411
SMÅHUS	831	-	2	-	95	176	333	155	59	11	4090	492
FLERBOSTADSHUS	980	-	72	26	488	304	66	19	4	1	3356	342
VÄRMLANDS	1407	1	35	43	486	402	259	140	38	3	5648	401
SMÅHUS	587	1	-	-	80	128	208	131	36	3	2855	486
FLERBOSTADSHUS	820	-	35	43	406	274	51	9	2	-	2793	341
ÖREBRO	1140	-	30	22	398	257	213	158	52	10	4784	420
SMÅHUS	514	-	-	-	63	53	181	157	51	9	2678	521
FLERBOSTADSHUS	626	-	30	22	335	204	32	1	1	1	2106	336
VÄSTMANLANDS	1236	99	4	24	253	208	276	313	43	16	5434	440
SMÅHUS	649	1	-	1	39	49	205	295	43	16	3541	546
FLERBOSTADSHUS	587	98	4	23	214	159	71	18	-	-	1893	322
KOPPARBERGS	1820	82	7	97	515	371	458	222	57	11	7429	408
SMÅHUS	772	-	-	-	50	96	360	200	57	9	4006	519
FLERBOSTADSHUS	1048	82	7	97	465	275	98	22	-	2	3423	327
GÄVLEBORGS	1118	10	4	85	366	205	225	161	49	13	4645	415
SMÅHUS	537	-	-	10	48	66	190	161	49	13	2792	520
FLERBOSTADSHUS	581	10	4	75	318	139	35	-	-	-	1853	319
VÄSTERNORRLANDS	1065	22	2	55	359	206	196	175	33	17	4436	417
SMÅHUS	412	-	-	-	17	29	146	170	33	17	2286	555
FLERBOSTADSHUS	653	22	2	55	342	177	50	5	-	-	2150	329
JÄMTLANDS	886	38	6	72	273	178	189	105	25	-	3475	392
SMÅHUS	317	-	-	3	29	47	115	98	25	-	1619	511
FLERBOSTADSHUS	569	38	6	69	244	131	74	7	-	-	1856	326
VÄSTERBOTTENS	1693	55	41	109	530	417	305	200	31	5	6596	390
SMÅHUS	479	-	-	3	37	53	170	184	28	4	2511	524
FLERBOSTADSHUS	1214	55	41	106	493	364	135	16	3	1	4085	336
NORRBOTTENS	1751	115	68	75	566	327	361	208	25	6	6685	382
SMÅHUS	690	-	-	2	55	89	305	208	25	6	3523	511
FLERBOSTADSHUS	1061	115	68	73	511	238	56	-	-	-	3162	298

TABELL 9 (FORTS) LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA HUS EFTER LÄGENHETSTYP, RUMSENHETER/100 LÄGENHETER, HUSTYP, LÄN OCH KOMMUNGRUPPER ÅR 1989

DWELLINGS IN COMPLETED BUILDINGS BY SIZE OF DWELLING, NUMBER OF ROOMS PER 100 DWELLINGS, TYPE OF BUILDING, COUNTY AND GROUP OF MUNICIPALITIES IN 1989

KOMMUNGRUPPER HUSTYP	ALLA LÄGEN- HETER	LÄGENHETSTYP									ANTAL RUMS- ENHETER	ANTAL RUMS- ENHETER/ 100 LGH
		1R/ 1RKV	2+R/ 2+RKV	1RK	2RK	3RK	4RK	5RK	6RK	7+RK		
STORSTADSOMRÅDEN	15633	100	201	525	4285	3867	3710	2093	724	128	67104	429
SMÅHUS	6073	4	10	43	439	754	2220	1771	705	127	32149	529
FLERBOSTADSHUS	9560	96	191	482	3846	3113	1490	322	19	1	34955	366
STOR-STOCKHOLM	8361	37	155	392	2360	1937	2049	996	363	72	35316	422
SMÅHUS	2612	4	6	36	125	204	1067	746	352	72	14149	542
FLERBOSTADSHUS	5749	33	149	356	2235	1733	982	250	11	-	21167	368
STOCKHOLM	2118	6	39	62	682	587	531	187	18	6	8553	404
SMÅHUS	154	-	-	2	-	12	61	60	13	6	856	556
FLERBOSTADSHUS	1964	6	39	60	682	575	470	127	5	-	7697	392
STOR-GÖTEBORG	4406	48	40	108	1187	1039	1017	678	247	42	19287	438
SMÅHUS	2223	-	4	7	194	323	764	643	246	42	11640	524
FLERBOSTADSHUS	2183	48	36	101	993	716	253	35	1	-	7647	350
GÖTEBORG	1771	17	1	73	535	498	349	209	78	11	7397	418
SMÅHUS	537	-	-	4	14	63	186	181	78	11	2954	550
FLERBOSTADSHUS	1234	17	1	69	521	435	163	28	-	-	4443	360
STOR-MALMÖ	2866	15	6	25	738	891	644	419	114	14	12501	436
SMÅHUS	1238	-	-	-	120	227	389	382	107	13	6360	514
FLERBOSTADSHUS	1628	15	6	25	618	664	255	37	7	1	6141	377
MALMÖ	1101	1	6	15	278	392	239	124	41	5	4712	428
SMÅHUS	200	-	-	-	-	7	65	90	34	4	1164	582
FLERBOSTADSHUS	901	1	6	15	278	385	174	34	7	1	3548	394
RIKET I ÖVRIGT	34769	515	381	1273	9832	8418	8133	4819	1188	210	146602	422
SMÅHUS	16953	2	29	59	1833	2941	6206	4511	1167	205	85381	504
FLERBOSTADSHUS	17816	513	352	1214	7999	5477	1927	308	21	5	61221	344
KOMMUNER MED 75 000- INV	8856	143	77	322	2135	1892	2250	1629	355	53	38855	439
SMÅHUS	4112	-	20	5	246	517	1460	1462	349	53	21803	530
FLERBOSTADSHUS	4744	143	57	317	1889	1375	790	167	6	-	17052	359
HELA RIKET	50402	615	582	1798	14117	12285	11843	6912	1912	338	213706	424
SMÅHUS	23026	6	39	102	2272	3695	8426	6282	1872	332	117530	510
FLERBOSTADSHUS	27376	609	543	1696	11845	8590	3417	630	40	6	96176	351

TABELL 10 LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA HUS EFTER LÄGENHETSTYP, HUSTYP OCH STATLIGT LÅN ÅR 1989
 DWELLINGS IN COMPLETED BUILDINGS BY SIZE OF DWELLING, TYPE OF BUILDING AND GOVERNMENT LOAN IN 1989

HUSTYP STATLIGT LÅN	ALLA LÄGEN- HETER	1R/ 1RKV	2+R/ 2+RKV	1 RK	2 RK	3 RK	4 RK	5 RK	6 RK	7+ RK	ANTAL RUMS- ENHE- TER/100 LÄGEN- HETER
ALLA HUS MED STATLIGT LÅN											
ALLA LÄGENHETER	50039	615	582	1777	14066	12238	11751	6809	1881	320	423
ETT BESLUT	9727	2	8	18	85	616	3091	3994	1618	295	575
TVÅ BESLUT	40312	613	574	1759	13981	11622	8660	2815	263	25	387
UTAN STATLIGT LÅN	363	-	-	21	51	47	92	103	31	18	506
SMÅHUS MED STATLIGT LÅN											
ALLA LÄGENHETER	22759	6	39	92	2255	3672	8351	6189	1841	314	510
ETT BESLUT	9727	2	8	18	85	616	3091	3994	1618	295	575
TVÅ BESLUT	13032	4	31	74	2170	3056	5260	2195	223	19	461
UTAN STATLIGT LÅN	267	-	-	10	17	23	75	93	31	18	551
FLERBOSTADSHUS MED STATLIGT LÅN											
ALLA LÄGENHETER	27280	609	543	1685	11811	8566	3400	620	40	6	351
UTAN STATLIGT LÅN	96	-	-	11	34	24	17	10	-	-	380

TABELL 11 LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA HUS EFTER FÖREKOMST OCH FORM AV STATLIGT LÅN ÅREN 1984-1989
 DWELLINGS IN COMPLETED BUILDINGS BY EXISTENCE AND TYPE OF GOVERNMENT LOAN 1984-1989

ANM: LÄNGRE TIDSSERIE FINNS I BOSTADS- OCH BYGGNADSSTATISTISK ÅRSBOK 1990

HUSTYP FÄRDIG- STÄLLANDEÅR	ALLA LÄGEN- HETER	MED STATLIGT LÅN			MED STATLIGT LÅN, %	UTAN STATLIGT LÅN
		ALLA LÄGEN- HETER	BOSTADSLÅN			
			ETT BESLUT	TVÅ BESLUT		
SMÅHUS						
1984	17891	17585	9963	7622	98	306
1985	15808	15577	8909	6668	99	231
1986	13517	13289	7055	6234	98	228
1987	15145	14968	7349	7619	99	177
1988	19481	19267	8581	10686	99	214
1989	23026	22759	9727	13032	99	267
FLERBOSTADSHUS						
1984	17097	17091	-	17091	100	6
1985	17124	17032	-	17032	99	92
1986	15274	15252	-	15252	100	22
1987	15739	15720	-	15720	100	19
1988	21094	21093	-	21093	100	1
1989	27376	27280	-	27280	100	96
ALLA HUS						
1984	34988	34676	9963	24713	99	312
1985	32932	32609	8909	23700	99	323
1986	28791	28541	7055	21486	99	250
1987	30884	30688	7349	23339	99	196
1988	40575	40360	8581	31779	99	215
1989	50402	50039	9727	40312	99	363

TABELL 12 LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA SMÅHUS EFTER VÄRMESYSTEM, HUSTYP OCH ANTAL VÅNINGAR I HUSET ÅR 1989
 DWELLINGS IN COMPLETED ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS BY TYPE OF HEATING, TYPE OF BUILDING AND NUMBER OF STOREYS
 IN THE BUILDING IN 1989

ANM: KOMMENTARER OM VÄRMESYSTEM FINNS PÅ SIDAN 10

VÄRMESYSTEM	ALLA SMÅHUS			FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS					PAR-,RAD- OCH KEDJEHUS				
	ALLA LÄGEN- HETER	ENBOS- TADS- HUS	TVÅ- BOS- TADS- HUS	ALLA VÅNINGS- PLAN	1-PLANS- HUS	1 1/2- PLANS HUS	2-PLANS- HUS	SLUTT- NINGS- HUS	ALLA VÅNINGS- PLAN	1-PLANS- HUS	1 1/2- PLANS HUS	2-PLANS- HUS	SLUTT- NINGS- HUS
OLJEPANNA	37	33	4	29	12	12	1	4	4	2	-	2	-
PANNA FÖR FASTA BRÄNSLEN	127	123	4	123	73	34	9	7	-	-	-	-	-
DIREKTVERKANDE EL	313	311	2	208	141	39	8	20	103	65	20	18	-
ELPANNA 1)	10956	10884	72	6252	3988	1448	261	550	4632	2417	860	1108	245
PANNA FÖR EL+ FASTA BRÄNSLEN	868	862	6	850	550	189	44	67	12	8	2	2	-
VÄRMEPUMP (ÄV I KOMB MED ANDRA VÄRMESYST)	5824	5796	28	3324	2061	767	95	396	2472	1113	488	661	210
FJÄRRVÄRME	3574	3538	36	393	271	98	17	7	3145	978	755	1371	41
ANNAN GEMENSAM ANLÄGGNING	604	602	2	19	18	1	-	-	583	356	138	79	10
ANNAT VÄRMESYSTEM	723	711	12	392	227	87	24	53	319	151	93	45	28
ALLA LÄGENHETER	23026	22860	166	11590	7341	2675	459	1104	11270	5090	2356	3286	534

TABELL 13 LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA FLERBOSTADSHUS EFTER VÄRMESYSTEM OCH ANTAL VÅNINGAR I HUSET ÅR 1989
 DWELLINGS IN COMPLETED MULTI-DWELLING BUILDINGS BY TYPE OF HEATING AND NUMBER OF STOREYS IN THE BUILDING IN 1989

ANM: KOMMENTARER OM VÄRMESYSTEM FINNS PÅ SIDAN 10

VÄRMESYSTEM	ALLA FLERBOSTADSHUS							LÄGEN- HETER I LOKALHUS
	ALLA LÄGEN- HETER	1-2 VÅN	3 VÅN	4 VÅN	5 VÅN	6-8 VÅN	9+ VÅN	
OLJEPANNA	304	200	11	-	93	-	-	2
PANNA FÖR FASTA BRÄNSLEN	39	3	36	-	-	-	-	-
DIREKTVERKANDE EL	188	106	4	-	21	57	-	-
ELPANNA 1)	3425	2775	334	261	38	17	-	2
PANNA FÖR EL+ FASTA BRÄNSLEN	32	22	-	10	-	-	-	-
VÄRMEPUMP (ÄV I KOMB MED ANDRA VÄRMESYST)	1200	958	184	58	-	-	-	12
FJÄRRVÄRME	18919	4055	3551	4446	3447	3136	284	79
ANNAN GEMENSAM ANLÄGGNING	2731	1350	265	794	127	195	-	16
ANNAT VÄRMESYSTEM	538	244	70	153	59	12	-	1
ALLA LÄGENHETER	27376	9713	4455	5722	3785	3417	284	112

TABELL 14 (FORTS NÄSTA SIDA) LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA HUS EFTER VÄRMESYSTEM, HUSTYP, LÄN OCH KOMMUNGRUPPER ÅR 1989
 DWELLINGS IN COMPLETED BUILDINGS BY TYPE OF HEATING, TYPE OF BUILDING, COUNTY AND GROUP OF MUNICIPALITIES IN 1989
 ANM: KOMMENTARER OM VÄRMESYSTEM FINNS PÅ SIDAN 10

LÄN KOMMUNGRUPPER	SMÅHUS									
	ALLA LÄGEN- HETER	OLJE- PANNA	PANNA FÖR FASTA BRÄNSLEN	DIREKT- VERKANDE EL	ELPANNA 1)	PANNA FÖR EL+FASTA BRÄNSLEN	VÄRMEPUMP (ÄV I KOMB MED ANDRA VÄRMESYST)	FJÄRRVÄRME	ANNAN GEMENSAM ANLÄGGNING	ANNAT VÄRME- SYSTEM
STOCKHOLMS	2816	5	1	48	1468	36	865	311	43	39
UPPSALA	1176	1	7	6	622	56	58	344	77	5
SÖDERMANLANDS	494	-	3	12	285	17	133	40	-	4
ÖSTERGÖTLANDS	1010	-	1	14	476	23	348	131	4	13
JÖNKÖPINGS	800	1	6	12	563	26	163	-	12	17
KRONOBERGS	622	-	8	4	230	18	303	49	-	10
KALMAR	743	2	7	17	295	23	165	172	54	8
GOTLANDS	174	2	2	1	96	6	30	22	11	4
BLEKINGE	393	1	4	11	140	17	115	57	28	20
KRISTIANSTADS	1179	-	-	20	758	6	163	124	98	10
MALMÖHUS	2744	4	1	67	815	2	426	1047	84	298
HALLANDS	1247	2	11	1	589	43	388	40	58	115
GÖTEBORG O BOHUS	2307	1	4	16	1018	67	1018	147	-	36
ÄLVSBORGS	1533	9	5	13	840	68	346	174	39	39
SKARABORGS	831	4	3	6	441	25	226	96	23	7
VÄRMLANDS	587	3	10	4	335	36	150	39	-	10
ÖREBRO	514	-	6	4	254	8	131	95	12	4
VÄSTMANLANDS	649	-	5	4	235	36	79	280	-	10
KOPPARBERGS	772	1	6	5	400	40	222	49	18	31
GÄVLEBORGS	537	-	8	7	123	25	161	177	30	6
VÄSTERNORRLANDS	412	1	6	6	181	62	132	7	-	17
JÄMTLANDS	317	-	5	5	107	38	75	85	-	2
VÄSTERBOTTENS	479	-	7	14	308	66	38	37	-	9
NORRBOTTENS	690	-	11	16	377	124	89	51	13	9
STORSTADSOMRÅDEN	6073	8	8	108	2279	94	2162	971	95	348
STOR-STOCKHOLM	2612	5	1	44	1337	26	816	307	43	33
STOCKHOLM	154	1	-	-	104	-	1	46	-	2
STOR-GÖTEBORG	2223	1	7	10	554	67	1272	240	36	36
GÖTEBORG	537	-	1	-	117	12	403	-	-	4
STOR-MALMÖ	1238	2	-	54	388	1	74	424	16	279
MALMÖ	200	-	-	2	71	-	3	88	-	36
RIKET I ÖVRIGT KOMMUNER MED 75 000- INV	16953	29	119	205	8677	774	3662	2603	509	375
	4112	1	22	26	1698	132	695	1365	120	53
HELA RIKET	23026	37	127	313	10956	868	5824	3574	604	723

TABELL 14 (FORTS NÄSTA SIDA) LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA HUS EFTER VÄRMESYSTEM, HUSTYP, LÄN OCH KOMMUNGRUPPER ÅR 1989
 DWELLINGS IN COMPLETED BUILDINGS BY TYPE OF HEATING, TYPE OF BUILDING, COUNTY AND GROUP OF MUNICIPALITIES IN 1989
 ANM: KOMMENTARER OM VÄRMESYSTEM FINNS PÅ SIDAN 10

LÄN KOMMUNGRUPPER	FLERBOSTADSHUS									
	ALLA LÄGEN- HETER	OLJE- PANNA	PANNA FÖR FASTA BRÄNSLEN	DIREKT- VERKANDE EL	ELPANNA 1)	PANNA FÖR EL+FASTA BRÄNSLEN	VÄRMEPUMP (ÄV I KOMB MED ANDRA VÄRMESYST)	FJÄRRVÄRME	ANNAN GEMENSAM ANLÄGGNING	ANNAT VÄRME- SYSTEM
STOCKHOLMS	6302	80	-	-	499	20	91	4727	882	3
UPPSALA	945	-	-	-	48	-	-	881	16	-
SÖDERMANLANDS	306	-	-	-	14	-	8	185	89	10
ÖSTERGÖTLANDS	1457	14	-	5	107	-	14	1204	113	-
JÖNKÖPINGS	809	4	-	4	227	-	50	389	108	27
KRONOBERGS	605	18	-	-	44	-	88	359	81	15
KALMAR	648	8	-	-	54	-	90	442	50	4
GOTLANDS	279	10	-	-	131	-	4	134	-	-
BLEKINGE	386	13	-	-	22	-	39	126	58	128
KRISTIANSTADS	794	18	-	6	113	-	27	478	32	120
MALMÖHUS	2273	30	-	5	59	-	6	1933	121	119
HALLANDS	879	15	3	97	182	3	41	478	50	10
GÖTEBORG O BOHUS	2201	34	-	24	444	-	70	1573	46	10
ÄLVSBORGS	1353	22	36	-	282	-	164	730	111	8
SKARABORGS	980	8	-	-	169	-	111	440	224	28
VÄRMLANDS	820	16	-	12	204	-	88	284	208	8
ÖREBRO	626	6	-	-	58	-	32	450	76	4
VÄSTMANLANDS	587	-	-	1	13	-	-	573	-	-
KOPPARBERGS	1048	-	-	-	156	-	171	575	142	4
GÄVLEBORGS	581	-	-	-	36	-	-	480	65	-
VÄSTERNORRLANDS	653	4	-	4	169	-	44	335	57	40
JÄMTLANDS	569	-	-	4	36	-	16	480	33	-
VÄSTERBOTTENS	1214	-	-	21	215	9	30	792	147	-
NORRBOTTENS	1061	4	-	5	143	-	16	871	22	-
STORSTADSOMRÅDEN	9560	103	-	29	512	-	184	7708	932	92
STOR-STOCKHOLM	5749	80	-	-	267	-	83	4443	876	-
STOCKHOLM	1964	80	-	-	7	-	-	1418	459	-
STOR-GÖTEBORG	2183	9	-	24	196	-	101	1813	40	-
GÖTEBORG	1234	-	-	-	18	-	-	1216	-	-
STOR-MALMÖ	1628	14	-	5	49	-	-	1452	16	92
MALMÖ	901	-	-	-	-	-	-	901	-	-
RIKET I ÖVRIGT KOMMUNER MED 75 000- INV	17816	201	39	159	2913	32	1016	11211	1799	446
75 000- INV	4744	14	-	-	363	10	94	4078	153	32
HELA RIKET	27376	304	39	188	3425	32	1200	18919	2731	538

TABELL 14 (FORTS) LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA HUS EFTER VÄRMESYSTEM, HUSTYP, LÄN OCH KOMMUNGRUPPER ÅR 1989
 DWELLINGS IN COMPLETED BUILDINGS BY TYPE OF HEATING, TYPE OF BUILDING, COUNTY AND GROUP OF MUNICIPALITIES IN 1989
 ANM: KOMMENTARER OM VÄRMESYSTEM FINNS PÅ SIDAN 10

LÄN KOMMUNGRUPPER	ALLA HUS ALLA LÄGEN- HETER	OLJE- PANNA	PANNA FÖR FASTA BRÄNSLEN	DIREKT- VERKANDE EL	ELPANNA 1)	PANNA FÖR EL+FASTA BRÄNSLEN	VÄRMEPUMP (ÄV I KOMB MED ANDRA VÄRMESYST)	FJÄRRVÄRME	ANNAN GEMENSAM ANLÄGGNING	ANNAT VÄRME- SYSTEM
STOCKHOLMS	9118	85	1	48	1967	56	956	5038	925	42
UPPSALA	2121	1	7	6	670	56	58	1225	93	5
SÖDERMANLANDS	800	-	3	12	299	17	141	225	89	14
ÖSTERGÖTLANDS	2467	14	1	19	583	23	362	1335	117	13
JÖNKÖPINGS	1609	5	6	16	790	26	213	389	120	44
KRONOBERGS	1227	18	8	4	274	18	391	408	81	25
KALMAR	1391	10	7	17	349	23	255	614	104	12
GOTLANDS	453	12	2	1	227	6	34	156	11	4
BLEKINGE	779	14	4	11	162	17	154	183	86	148
KRISTIANSTADS	1973	18	-	26	871	6	190	602	130	130
MALMÖHUS	5017	34	1	72	874	2	432	2980	205	417
HALLANDS	2126	17	14	98	771	46	429	518	108	125
GÖTEBORG O BOHUS	4508	35	4	40	1462	67	1088	1720	46	46
ÄLVSBORGS	2886	31	41	13	1122	68	510	904	150	47
SKARABORGS	1811	12	3	6	610	25	337	536	247	35
VÄRMLANDS	1407	19	10	16	539	36	238	323	208	18
ÖREBRO	1140	6	6	4	312	8	163	545	88	8
VÄSTMANLANDS	1236	-	5	5	248	36	79	853	-	10
KOPPARBERGS	1820	1	6	5	556	40	393	624	160	35
GÄVLEBORGS	1118	-	8	7	159	25	161	657	95	6
VÄSTERNORRLANDS	1065	5	6	10	350	62	176	342	57	57
JÄMTLANDS	886	-	5	9	143	38	91	565	33	2
VÄSTERBOTTENS	1693	-	7	35	523	75	68	829	147	9
NORRBOTTENS	1751	4	11	21	520	124	105	922	35	9
STORSTADSOMRÅDEN	15633	111	8	137	2791	94	2346	8679	1027	440
STOR-STOCKHOLM	8361	85	1	44	1604	26	899	4750	919	33
STOCKHOLM	2118	81	-	-	111	-	1	1464	459	2
STOR-GÖTEBORG	4406	10	7	34	750	67	1373	2053	76	36
GÖTEBORG	1771	-	1	-	135	12	403	1216	-	4
STOR-MALMÖ	2866	16	-	59	437	1	74	1876	32	371
MALMÖ	1101	-	-	2	71	-	3	989	-	36
RIKET I ÖVRIGT KOMMUNER MED 75 000- INV	34769	230	158	364	11590	806	4678	13814	2308	821
HELA RIKET	50402	341	166	501	14381	900	7024	22493	3335	1261

1 Byggherrenamn

3 Fastighetsbeteckning — kvarters- eller traktnamn

BlocknrTomt-/enhetsnr

5 Kommunnamn

9 Tid för byggnadsarbetet

10 Byggherrekategori

11 Upplåtelseform för den som kommer att bo i lägenheten

12 Statligt lån

13 Hustyp (kryssmarkera endast i en ruta)

14 Lägenhetstyp

15 Värmesystem

16 Våningsplan och källare i småhus (kryssmarkera endast i en ruta)

17 Antal hela våningsplan i flerbostadshus

Anmärkningar

HUSBLANKETT

Nybyggnad

Avsändningsdatum

7 Koderna

8 Delområde

Lägenheterna/husen inflyttningsfärdiga

1 Staten

2 Kommun, landsting

3 Allmännyttigt bostadsföretag

4 Bostadsrättsförening: HSB, Svenska Riksbyggen

5 Annan bostadsrättsförening

6 Annan byggherre

1 Äganderätt

2 Bostadsrätt

3 Hyresrätt

1 Inget statligt lån

2 Bostadslån till småhus som skall bebos av lånsökanden (ett beslut)

3 Bostadslån till småhus som inte skall bebos av lånsökanden (två beslut)

4 Bostadslån till flerbostadshus

Småhus

Enbostadshus

Tvåbostadshus

Flerbostadshus

Tvåbostadshus

Övriga flerbostadshus

Lokalhus

Antal lägenheter med

1 rum utan kok-möjligheter

1 rum med kok-skåp

1 rum med kok-vrå

2 o flera rum med eller utan kokskåp

2 och flera rum med kokvrå

1 rum och kök

2 rum och kök

3 rum och kök

4 rum och kök

5 rum och kök

6 rum och kök

7 rum och kök

8 rum och kök

9 o fler rum o kök

Summa lägenheter

Egen värmepanna för

01 el

03 ved

04 olja

annat bränsle

10 Direktverkande el

Värmepump för uppvärmning

22 Fjärrvärme

23 Annan gemensam anläggning

Annat värmesystem

Typ av värmepump (t ex utelufts, frånlufts, jord, berg, grundvatten)

OBS ej enbart värmeväxlare

1-planshus

1 1/2 - planshus

2-planshus

Sluttningshus

Annat småhus, nämligen

med källare (hel eller delvis)

11

med källare (hel eller delvis)

12

med källare (hel eller delvis)

13

med källare (hel eller delvis)

14

med källare (hel eller delvis)

15

utan källare

01

utan källare

02

utan källare

03

utan källare

04

utan källare

05

Antal våningsplan

SCB A/BF 185. 4 1988 SCB Tryck Örebro 1988

Endast ett av fälten 16 eller 17 fylls i

Mer uppgifter om bostäder och byggande finns i Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok, som utkommer årligen.

Årsboken ger en samlad redovisning i text, tabeller och diagram av bostads-, byggnads- och fastighetsstatistik, med senaste kända data och jämförbara uppgifter för tidigare år.

I årsboken ingår uppgifter om:

- Bostadsbeståndet
- Nybyggnad och modernisering av lägenheter
- Uppvärmning – energi
- Investeringar inom byggnadssektorn
- Byggnadskostnader
- Bostadsfinansiering
- Fastighetspriser
- Fastighetsintäkter och -kostnader
- Boendekostnader
- Befolkningens boendestandard



Boken kan köpas genom SCB-distributionen, tfn 019/17 60 00 (SCB-distributionen, 701 89 Örebro) eller i SCB-butiken, Karlavägen 100, Stockholm.

Cirka pris 200 kr inkl moms.