

# Statistiska meddelanden

Beställningsnummer  
Bo 30 SM 9001

~~Bo 30 SM 9001~~  
P 3/7

## Bostadshyror m m i statsbelånade bostadshus färdigställda under år 1989

Rents/fees etc in residential buildings  
with government housing loans completed during 1989

STATISTISKA  
CENTRALBYRÅN  
90. 11. 15  
Biljettboken

STATISTISKA **SCB** CENTRALBYRÅN

Producent SCB, Enheten för bostads- och fastighetsstatistik  
Förfrågningar Kristina Halldin, tfn 019 - 17 68 66  
Serie Bo - bostäder och byggnader  
ISSN 0085-6991  
Från trycket 12 november 1990. SCB-Tryck, Örebro. Miljövänligt papper

© 1990 Statistiska centralbyrån, 115 81 Stockholm. Ansvarig utgivare Jan Högrelius. Statistiska meddelanden (SM) kan köpas från SCB, Distribution, 701 89 Örebro, tfn 019 - 17 68 00

© 1990 Statistics Sweden. Statistical Reports can be obtained from SCB-Distribution, S - 701 89 Örebro, Sweden

SVERIGES OFFICIELLA STATISTIK

## Innehåll

|                     |   |
|---------------------|---|
| Huvudresultat       | 4 |
| Teknisk beskrivning | 6 |
| Population          |   |
| Metod               |   |
| Kvalitet            |   |
| Variabler           |   |
| Summary             | 8 |
| List of terms       | 8 |
| Tabellförteckning   | 9 |

## Publicering

### Statistiska meddelanden och årsbok

Undersökningen genomförs och publiceras sedan 1970 av SCB. Föregående års publicering har skett i statistiskt meddelande Bo30 SM 8901. Resultat från undersökningen publiceras också i Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok.

### Specialbearbetningar

Om det publicerade materialet inte ger tillräckliga beskrivningar kontakta gärna SCB. Vi har möjlighet att mot avgift göra andra bearbetningar för att tillgodose Era önskemål.

## Kort om undersökningen

**Syfte.** Undersökningen skall ge allmän information om hyror/avgifter och insatsbelopp i nyproducerade bostadslägenheter.

**Totalundersökning.** Undersökningen omfattar alla bostadslägenheter i flerbostadshus och hyres- och bostadsrättslägenheter i småhus färdigställda med statliga bostadslån.

**Postenkät.** Uppgifterna inhämtas direkt från byggherrarna på särskilda blanketter.

## Statistiken ger svar på frågor om

### Årshyror/årsavgifter

I statistiken finns uppgifter om genomsnittliga årshyror/avgifter i kronor

- per m<sup>2</sup> lägenhetsyta
- per lägenhet

### Insatsbelopp

Undersökningen redovisar storleken på insatserna till de nya bostadsrättslägenheterna.

Hyror/avgifter och insatser redovisas fördelade efter bakgrundsvariablerna

- **byggherrekategori**  
allmännyttiga bostadsföretag  
kooperativa  
privata
- **lägenhetstyp**  
antal rum och kök  
bostadslägenhetsyta
- **sanerings- eller exploateringsområde**  
(enligt § 16 bostadsfinansieringsförordningen)
- **region**  
storstadsområden  
kommungrupper
- **hustyp**  
flerbostadshus  
småhus

# Huvudresultat

## Nybyggda lägenheter

### Procentuell fördelning

| Lägenhetstyp      | Flerbostadshus     |                  |         |               | Småhus             |                  |         |               |
|-------------------|--------------------|------------------|---------|---------------|--------------------|------------------|---------|---------------|
|                   | Allmän-<br>nyttiga | Koopera-<br>tiva | Privata | Samt-<br>liga | Allmän-<br>nyttiga | Koopera-<br>tiva | Privata | Samt-<br>liga |
| 1 rum o kokvrå    | 1                  | 0                | 1       | 1             | 0                  | 0                | 0       |               |
| 1 rum och kök     | 6                  | 3                | 5       | 5             | 3                  | 0                | 1       | 1             |
| 2 rum och kök     | 45                 | 37               | 48      | 43            | 37                 | 12               | 25      | 18            |
| 3 rum och kök     | 29                 | 37               | 33      | 33            | 29                 | 23               | 34      | 26            |
| 4 rum och kök     | 13                 | 18               | 10      | 14            | 23                 | 45               | 32      | 39            |
| 5+ rum och kök    | 3                  | 4                | 2       | 3             | 5                  | 21               | 8       | 16            |
| Övriga lägenheter | 3                  | 1                | 1       | 2             | 2                  | 0                | 0       | 0             |
| Samtliga          | 100                | 100              | 100     | 100           | 100                | 100              | 100     | 100           |

## Genomsnittliga årshyror/avgifter

### Per lägenhet

| Lägenhetstyp   | Flerbostadshus     |                  |         | Småhus             |                  |         |
|----------------|--------------------|------------------|---------|--------------------|------------------|---------|
|                | Allmän-<br>nyttiga | Koopera-<br>tiva | Privata | Allmän-<br>nyttiga | Koopera-<br>tiva | Privata |
| 1 rum o kokvrå | 22 530             | 21 880           | 23 320  | -                  | -                | 22 780  |
| 1 rum och kök  | 25 550             | 25 440           | 26 500  | 25 300             | 26 720           | 26 380  |
| 2 rum och kök  | 33 510             | 32 050           | 33 700  | 29 990             | 29 100           | 30 080  |
| 3 rum och kök  | 40 640             | 38 480           | 40 630  | 36 830             | 35 000           | 36 720  |
| 4 rum och kök  | 48 360             | 47 060           | 50 760  | 46 850             | 42 690           | 48 420  |
| 5 rum och kök  | 55 420             | 53 790           | 59 630  | 48 620             | 44 470           | 57 680  |
| 6+ rum och kök | 59 580             | 60 960           | 67 020  | -                  | 48 790           | 51 500  |

## Variationer i hyror och insatser

Både hyror/avgifter och insatsbelopp kan visa stora variationer dels mellan regioner och dels mellan olika undersökningsår. Skillnaderna beror oftast på var inom en region de nya lägenheterna har byggts. Allmänt kan sägas att byggande inom sarteringsområde medför högre hyror/avgifter och insatsbelopp än inom exploateringsområden.

Bruksvärdeprövningen av hyrorna verkar å andra sidan dämpande på hyresskillnaderna. Följden blir ofta att hyresnivån i nyproduktionen blir lägre än vad som skulle motiveras av pro-

duktionskostnaderna. Regionalt påverkas hyresnivån i nyproduktionen av hyrestrukturen i varje kommun.

I denna undersökning redovisas de insatsbelopp som erläggs för nybyggda bostadsrättslägenheter. Det kan observeras att insatsbeloppen väsentligen skiljer sig från de överlåtelsepriser som betalas vid köp från tidigare bostadsrättsinnehavare. Speciellt inom stortadsområdena är överlåtelsepriserna i dagens läge avsevärt högre än insatsbeloppen.



## Genomsnittliga årshyror/avgifter

Per m<sup>2</sup>

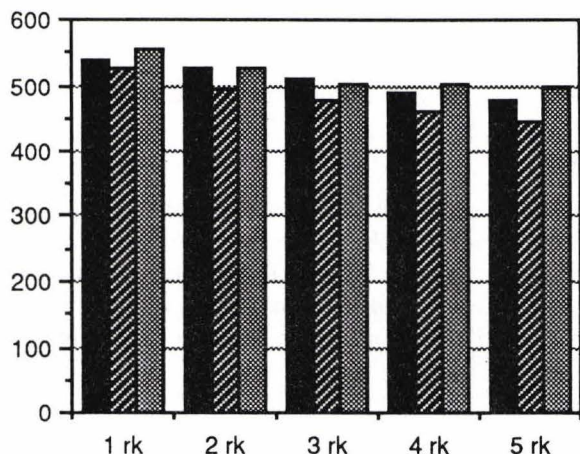
| Lägenhetstyp   | Flerbostadshus     |                  |         | Småhus             |                  |         |
|----------------|--------------------|------------------|---------|--------------------|------------------|---------|
|                | Allmän-<br>nyttiga | Koopera-<br>tiva | Privata | Allmän-<br>nyttiga | Koopera-<br>tiva | Privata |
| 1 rum o kokvrå | 584                | 504              | 664     | -                  | -                | 542     |
| 1 rum och kök  | 539                | 525              | 557     | 540                | 539              | 534     |
| 2 rum och kök  | 528                | 492              | 527     | 480                | 445              | 457     |
| 3 rum och kök  | 511                | 477              | 504     | 463                | 425              | 453     |
| 4 rum och kök  | 491                | 463              | 501     | 457                | 400              | 455     |
| 5 rum och kök  | 479                | 444              | 497     | 425                | 371              | 455     |
| 6+ rum och kök | 475                | 424              | 494     | -                  | 356              | 389     |

## Genomsnittliga insatser för bostadsrätter

|                  | Flerbostadshus | Småhus  |
|------------------|----------------|---------|
| 1 rum och kokvrå | 71 960         | -       |
| 1 rum och kök    | 66 040         | 75 360  |
| 2 rum och kök    | 79 710         | 45 860  |
| 3 rum och kök    | 95 980         | 58 320  |
| 4 rum och kök    | 112 680        | 79 000  |
| 5 rum och kök    | 165 430        | 72 040  |
| 6+ rum och kök   | 202 790        | 112 450 |

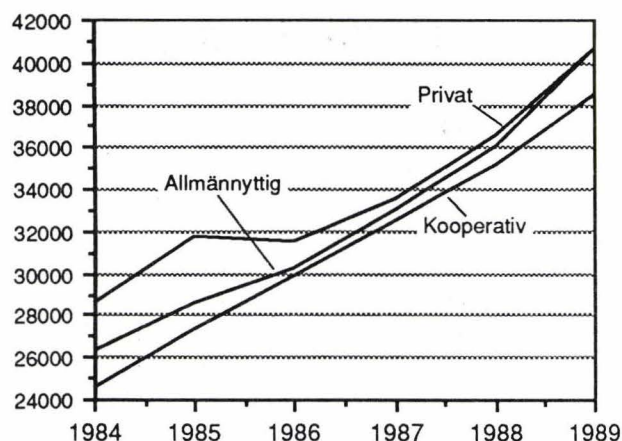
## Genomsnittliga årshyror/avgifter för lägenheter i flerbostadshus färdigställda under 1989

Kr/kvm Årshyra per kvm



■ Allmännyttig ▨ Kooperativ ▤ Privat

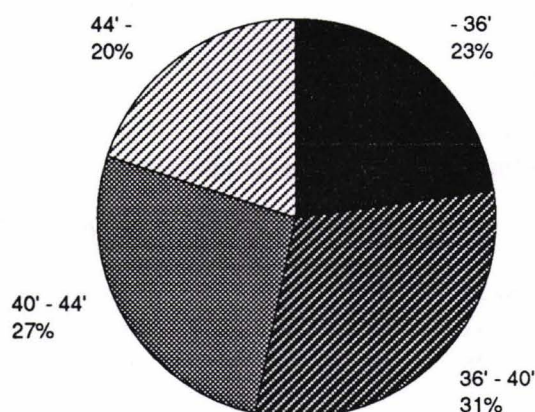
Kr Årshyra per lägenhet, tretrumslägenheter



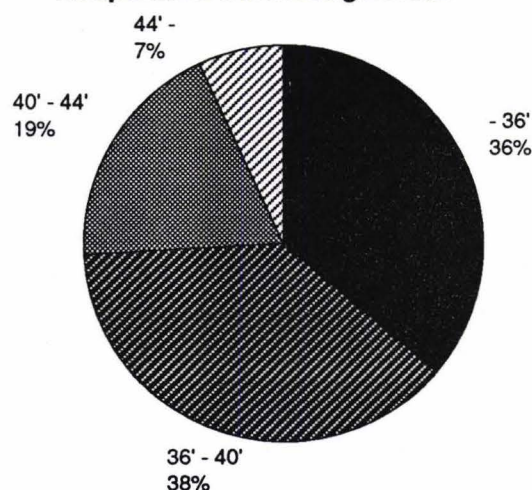


## Procentuell fördelning efter årshyra/avgift per lägenhet. 1 000 kr

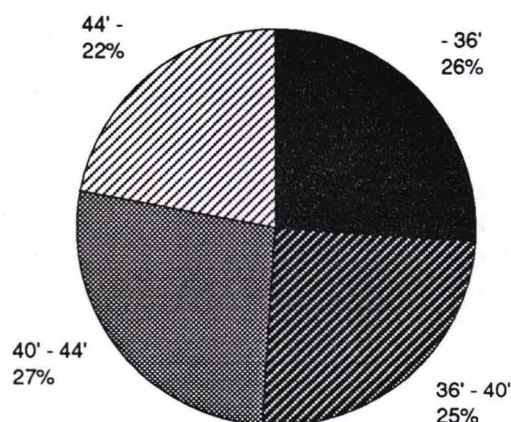
### Allmännyttiga trerumslägenheter



### Kooperativa trerumslägenheter



### Privata trerumslägenheter



## Teknisk beskrivning

### Population

Populationen utgörs av bostadslägenheter i flerbostadshus och bostadsrätts- och hyreslägenheter i småhus som ingår i projekt med beslut om statliga bostadslån och som färdigställda under år 1989.

Bostadslägenheterna skall vara upplåtna på öppna marknaden. Specialbostäder såsom studentbostäder, personalbostäder och möblerade lägenheter samt servicelägenheter har uteslutits. Ombyggda lägenheter ingår inte heller i undersökningen.

Jämfört med tidigare år har undersökningen utvidgats till att omfatta även bostadsrätts- och hyreslägenheter i småhus. Detta

medger jämförelser av t ex hyror/avgifter och insatsbelopp i resp. hustyp. Det har också inneburit att förändringar gjorts i resultatredovisningen jämfört med föregående år.

### Metod

Uppgifterna har inhämtats direkt från byggherrarna på särskild blankett. I fråga om Riksbyggens bostadsrättsföreningar sändes materialet till de olika distriktskontoren. HSBs Riksförbund har medverkat vid utsändning och insamling av materialet från de till förbundet anslutna bostadsrättsföreningarna.

De inkomna blanketterna granskades både manuellt och maskinellt. Maskinella kontroller görs av att uppgifterna är rimliga och inbördes förenliga. I tveksamma fall kontrollerades uppgifterna hos uppgiftslämnarna.



## Kvalitet

Bortfallet utgjordes av 3 013 lägenheter.

Bortfallet för **flerbostadshus** fördelade sig på följande sätt:

|                                    | Allmän-<br>nyttig | Koop-<br>erativ | Privat |
|------------------------------------|-------------------|-----------------|--------|
| Stor-Stockholm:                    | 118               | 74              | -      |
| Stor-Göteborg:                     | -                 | 15              | 11     |
| Stor-Malmö:                        | 16                | -               | 294    |
| Kommuner med<br>mer än 75 000 inv: | 58                | 8               | 105    |
| Övriga kommuner:                   | 280               | 162             | 726    |
| Hela riket:                        | 472               | 259             | 1136   |

För **småhus** var fördelningen av bortfallet följande:

|                                    | Allmän-<br>nyttig | Koop-<br>erativ | Privat |
|------------------------------------|-------------------|-----------------|--------|
| Stor-Stockholm:                    | 91                | 222             | 5      |
| Stor-Göteborg:                     | -                 | 42              | 4      |
| Stor-Malmö:                        | 4                 | 12              | 26     |
| Kommuner med<br>mer än 75 000 inv: | 2                 | 115             | 36     |
| Övriga kommuner:                   | 71                | 323             | 193    |
| Hela riket:                        | 168               | 714             | 264    |

Vid bearbetning av inkomna enkätsvar för 36 435 lägenheter har 2 855 lägenheter uteslutits.

### Skäl för uteslutning                      Antal lägenheter

|                                                                   |      |
|-------------------------------------------------------------------|------|
| Gruppbestäder, service-<br>eller handikapplägenheter              | 1032 |
| Studentbestäder                                                   | 413  |
| Kollektivhus                                                      | 51   |
| Ej färdigställda 1989                                             | 1058 |
| Övriga, t ex ungdomslägenheter,<br>personallägenheter, daghem m m | 301  |

Hyror/avgifter ska avges inklusive bränsle men exklusive t ex garagehyra och hushållsel.

En förändring i årets frågeformulär har gett bättre möjlighet att konstatera (och därigenom korrigera) om den angivna hyran/avgiften också avser garage eller bilplats.

Erfarenheterna från årets undersökning tyder på att föregående års uppgifter om hyror/avgifter kan ha varit något överskattade. Hyra för garageplats kan i vissa fall ha ingått i den angivna hyran för bostadslägenheten

## Variabler

**Tid för färdigställandet.** Ett nybyggt hus anses ha blivit färdigställt den månad, då minst tre fjärdedelar av lägenheterna i huset har kunnat tas i bruk.

**Småhus** är den sammanfattande benämningen på enbostadshus (friliggande samt rad- och kedjehus) och friliggande tvåbostadshus.

Med **flerbostadshus** avses bostadshus med tre eller flera bostadslägenheter och även sk sammanbyggda tvåbostadshus. Med **bostadslägenhet** förstås en bostad, som är avsedd för ett enskilt hushåll och som ur byggnadsteknisk synpunkt är avskild från andra bostäder. **Uthyrningsrum** redovisas tillsammans med huvudlägenheten.

Gruppen **övriga lägenhetstyper** omfattar lägenheter om 1,2,3 och flera rum med eller utan kokskåp samt 2,3 eller flera rum med kokvrå. För denna grupp redovisas inga separata uppgifter om hyror/avgifter, egna insatser eller bostadslägenhetsytor. Som **bostadslägenhetsyta** räknas yta i våningsplan, begränsat av färdigställda insidor av väggar som omsluter varje lägenhet.

De redovisade **hyrorna** samt **avgifterna** för bostadsrättslägenheterna är till största delen preliminära. De anges inklusive kostnader för bränsle men exklusive hyra för avgiftsbelagda bilplatser.

Beträffande de kooperativa företagen bör uppmärksammas att de redovisade årsavgifterna inte representerar de verkliga kostnaderna för bostadsrättsinnehavarna. Till årsavgiften bör för att få en med hyran jämförbar uppgift - läggas en beräknad ränta på den erlagda insatsen. Vidare bör beaktas att i årsavgiften ingår en amortering som delvis kan anses som ett sparande. Under de första åren är amorteringen dock i regel obetydlig.

Resultaten redovisas bl a efter tre **byggherrekategorier**. Med byggherre förstås myndighet, företag, organisation eller enskild person för vars räkning ett byggnadsarbete utförs.

Med **allmännyttigt bostadsföretag** avses bolag, förening eller stiftelse som av bostadsmyndigheterna erkänts såsom allmännyttigt. Till denna grupp har vid redovisningen även förts kommuner och landsting.

Som **kooperativ byggherre** betecknas bostadsrättsförening och annan bostadsförening som bildats i syfte att upplåta bostäder till sina medlemmar.

Till **privata byggherrar** förs övriga byggherrar dvs privata företag, organisationer m fl.

**Saneringsområde** respektive **exploateringsområde** anges i enlighet med dåvarande bostadsstyrelsens anvisningar till § 16 bostadsfinansieringsförordningen (Kk 1974:946).

Med saneringsområde avses område med en sammanhängande eller i vart fall så samlad bebyggelse att endast enstaka luckor - resttomter - förekommer därinom.

Exploateringsområde är ett i huvudsak obebyggt område.



## Region.

Uppgifterna för 1989 redovisas efter fem regioner enligt kommunindelningen den 1 januari 1989.

### Stor-Stockholm

Stockholm

Botkyrka  
Danderyd  
Ekerö  
Haninge  
Huddinge  
Järfälla  
Lidingö  
Nacka  
Salem  
Sigtuna  
Sollentuna  
Solna  
Sundbyberg  
Tyresö  
Täby  
Upplands-Bro  
Upplands-Väsby  
Vallentuna  
Vaxholm  
Värmdö  
Österåker

### Stor-Göteborg

Göteborg

Ale  
Härryda  
Kungsbacka  
Kungälv  
Lerum  
Mölndal  
Partille  
Stenungsund  
Tjörn  
Öckerö

### Stor-Malmö

Malmö

Burlöv  
Kävlinge  
Lomma  
Lund  
Staffanstorps  
Svedala  
Trelleborg  
Vellinge

### Kommuner(utanför storstadsområdena) med mer än 75 000

invånare  
Borås  
Eskilstuna  
Gävle  
Halmstad  
Helsingborg  
Jönköping  
Karlstad  
Linköping  
Norrköping  
Sundsvall  
Södertälje  
Umeå  
Uppsala  
Västerås  
Örebro

## Summary

Information about the level of rents/fees in new multi-dwelling buildings and one- or two-dwelling buildings financed with government housing loans is provided by periodic surveys. This report contains data on buildings completed during 1989 and shows the level of rents/fees, useful floor space and deposits, by region, size of dwelling and type of investor.

## List of terms

allmännyttiga (företag)

antal  
avgift(er)  
bostadshus  
byggherrekategori  
eller flera  
exploateringsområde  
flerbostadshus  
färdigställda  
fördelning  
genomsnittlig  
hela riket  
hustyp  
hyra  
insatser  
invånare  
kr  
kommuner  
kooperativa (företag)  
lägenheter  
lägenhetstyp

lägenhetsyta  
kvm  
mer än  
område  
privata (företag)

procentuell  
rum och kök (rk)  
rum och kokvrå (rkv)  
samtliga  
saneringsområde  
småhus

statsbelånade

års-  
övriga

semi-public bodies, i.e  
non-profit housing  
organizations supervised  
by local authorities  
number  
fee(s)  
residential building(s)  
type of investor  
or more  
development area  
multi-dwelling buildings  
completed  
distribution  
average  
the whole country  
type of building  
rent  
deposits  
inhabitant(s)  
Swedish kronor  
municipalities  
housing co-operatives  
dwelling(s)  
size of dwelling (according to number of  
rooms)  
useful floor space  
square metre  
more than  
area  
private bodies, private  
persons  
percentage  
room(s) and kitchen  
room(s) and kitchenette  
total  
reconstruction area  
one- or two-dwelling  
building(s)  
government housing  
loans  
annual  
other (remainder)

# TABELLFÖRTECKNING

## Population

## Redovisat efter

### Flerbostadshus, småhus och samtliga

|   |                                     |                                           |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1 | Antal lägenheter                    | Hustyp, byggherrekategori, region         |
| 2 | "                                   | Hustyp, byggherrekategori, lägenhetstyp   |
| 3 | "                                   | Hustyp, region, lägenhetstyp              |
| 4 | "                                   | Hustyp, område, region, byggherrekategori |
| 5 | Genomsnittliga årshyror/årsavgifter | Hustyp, lägenhetstyp, byggherrekategori   |

### Samtliga lägenheter

|    |                                           |                                                                 |
|----|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 6  | Genomsnittliga årshyror/årsavgifter       | Region, lägenhetstyp, byggherrekategori                         |
| 7  | "                                         | Område, lägenhetstyp, byggherrekategori                         |
| 8  | "                                         | Område, region, byggherrekategori                               |
| 9  | Andel lägenheter, två och tre rum och kök | Region byggherrekategori, årshyra/årsavgift per lägenhet        |
| 10 | "                                         | Region, byggherrekategori, årshyra/årsavgift per m <sup>2</sup> |
| 11 | Andel lägenheter                          | Lägenhetstyp, lägenhetsyta, region, byggherrekategori           |
| 12 | Andel lägenheter, två och tre rum och kök | Byggherrekategori, lägenhetsyta, årshyra/årsavgift per lägenhet |

### Flerbostadshus

|    |                                     |                                                                 |
|----|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 13 | Antal lägenheter                    | Färdigställandeår, byggherrekategori, lägenhetstyp. 1984 - 1989 |
| 14 | Genomsnittliga årshyror/årsavgifter | Lägenhetstyp, färdigställandeår, byggherrekategori. 1984 - 1989 |



Tabell 1

**Antal lägenheter färdigställda under år 1989 efter hustyp byggherrekategori och region**  
 Number of dwellings completed during 1989 by type of building, type of investor and region

| Byggherrekategori                              | Stor-<br>Stockholm | Stor-<br>Göteborg | Stor-<br>Malmö | Kommuner<br>med mer<br>än 75 000<br>invånare | Övriga<br>kommuner | Hela<br>riket |
|------------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------|----------------------------------------------|--------------------|---------------|
| <b>Flerbostadshus</b>                          |                    |                   |                |                                              |                    |               |
| Allmännyttig                                   | 1794               | 891               | 184            | 1270                                         | 3743               | 7882          |
| Kooperativ                                     | 2481               | 446               | 684            | 2072                                         | 2418               | 8101          |
| Privat                                         | 737                | 498               | 373            | 774                                          | 4348               | 6730          |
| Samtliga                                       | 5012               | 1835              | 1241           | 4116                                         | 10509              | 22713         |
| Procentuell fördelning efter byggherrekategori |                    |                   |                |                                              |                    |               |
| Allmännyttig                                   | 36                 | 49                | 15             | 31                                           | 36                 | 35            |
| Kooperativ                                     | 50                 | 24                | 55             | 50                                           | 23                 | 36            |
| Privat                                         | 15                 | 27                | 30             | 19                                           | 41                 | 30            |
| Samtliga                                       | 100                | 100               | 100            | 100                                          | 100                | 100           |
| Procentuell fördelning efter region            | 22                 | 8                 | 5              | 18                                           | 46                 | 100           |
| <b>Småhus</b>                                  |                    |                   |                |                                              |                    |               |
| Allmännyttig                                   | 62                 | 211               | 49             | 258                                          | 1108               | 1688          |
| Kooperativ                                     | 731                | 620               | 558            | 1446                                         | 3905               | 7260          |
| Privat                                         | 53                 | 87                | 80             | 197                                          | 1502               | 1919          |
| Samtliga                                       | 846                | 918               | 687            | 1901                                         | 6515               | 10867         |
| Procentuell fördelning efter byggherrekategori |                    |                   |                |                                              |                    |               |
| Allmännyttig                                   | 7                  | 23                | 7              | 14                                           | 17                 | 16            |
| Kooperativ                                     | 86                 | 68                | 81             | 76                                           | 60                 | 67            |
| Privat                                         | 6                  | 9                 | 12             | 10                                           | 23                 | 18            |
| Samtliga                                       | 100                | 100               | 100            | 100                                          | 100                | 100           |
| Procentuell fördelning efter region            | 8                  | 8                 | 6              | 17                                           | 60                 | 100           |
| <b>Samtliga</b>                                |                    |                   |                |                                              |                    |               |
| Allmännyttig                                   | 1856               | 1102              | 233            | 1528                                         | 4851               | 9570          |
| Kooperativ                                     | 3212               | 1066              | 1242           | 3518                                         | 6323               | 15361         |
| Privat                                         | 790                | 585               | 453            | 971                                          | 5850               | 8649          |
| Samtliga                                       | 5858               | 2753              | 1928           | 6017                                         | 17024              | 33580         |
| Procentuell fördelning efter byggherrekategori |                    |                   |                |                                              |                    |               |
| Allmännyttig                                   | 32                 | 40                | 12             | 25                                           | 28                 | 28            |
| Kooperativ                                     | 55                 | 39                | 64             | 58                                           | 37                 | 46            |
| Privat                                         | 13                 | 21                | 23             | 16                                           | 34                 | 26            |
| Samtliga                                       | 100                | 100               | 100            | 100                                          | 100                | 100           |
| Procentuell fördelning efter region            | 17                 | 8                 | 6              | 18                                           | 51                 | 100           |

Number of dwellings completed during 1989 by type of building, type of investor and size of dwelling

| Byggherrekategori                                 | 1rkv | 1rk  | 2rk  | 3rk  | 4rk  | 5 eller<br>flera<br>rk | Övriga<br>lägen-<br>hets-<br>typer | Samtliga |
|---------------------------------------------------|------|------|------|------|------|------------------------|------------------------------------|----------|
| <b>Flerbostadshus</b>                             |      |      |      |      |      |                        |                                    |          |
| Allmännyttig                                      | 74   | 451  | 3579 | 2322 | 1027 | 207                    | 222                                | 7882     |
| Kooperativ                                        | 7    | 239  | 2987 | 2986 | 1472 | 337                    | 73                                 | 8101     |
| Privat                                            | 40   | 362  | 3228 | 2219 | 685  | 103                    | 93                                 | 6730     |
| Samtliga                                          | 121  | 1052 | 9794 | 7527 | 3184 | 647                    | 388                                | 22713    |
| Procentuell fördelning<br>efter lägenhetstyp      |      |      |      |      |      |                        |                                    |          |
| Allmännyttig                                      | 1    | 6    | 45   | 29   | 13   | 3                      | 3                                  | 100      |
| Kooperativ                                        | 0    | 3    | 37   | 37   | 18   | 4                      | 1                                  | 100      |
| Privat                                            | 1    | 5    | 48   | 33   | 10   | 2                      | 1                                  | 100      |
| Samtliga                                          | 1    | 5    | 43   | 33   | 14   | 3                      | 2                                  | 100      |
| Procentuell fördelning<br>efter byggherrekategori |      |      |      |      |      |                        |                                    |          |
| Allmännyttig                                      | 61   | 43   | 37   | 31   | 32   | 32                     | 57                                 | 35       |
| Kooperativ                                        | 6    | 23   | 30   | 40   | 46   | 52                     | 19                                 | 36       |
| Privat                                            | 33   | 34   | 33   | 29   | 22   | 16                     | 24                                 | 30       |
| Samtliga                                          | 100  | 100  | 100  | 100  | 100  | 100                    | 100                                | 100      |
| <b>Småhus</b>                                     |      |      |      |      |      |                        |                                    |          |
| Allmännyttig                                      | 0    | 54   | 618  | 488  | 396  | 92                     | 40                                 | 1688     |
| Kooperativ                                        | 0    | 8    | 835  | 1655 | 3252 | 1510                   | 0                                  | 7260     |
| Privat                                            | 8    | 16   | 482  | 647  | 613  | 153                    | 0                                  | 1919     |
| Samtliga                                          | 8    | 78   | 1935 | 2790 | 4261 | 1755                   | 40                                 | 10867    |
| Procentuell fördelning<br>efter lägenhetstyp      |      |      |      |      |      |                        |                                    |          |
| Allmännyttig                                      | 0    | 3    | 37   | 29   | 23   | 5                      | 2                                  | 100      |
| Kooperativ                                        | 0    | 0    | 12   | 23   | 45   | 21                     | 0                                  | 100      |
| Privat                                            | 0    | 1    | 25   | 34   | 32   | 8                      | 0                                  | 100      |
| Samtliga                                          | 0    | 1    | 18   | 26   | 39   | 16                     | 0                                  | 100      |
| Procentuell fördelning<br>efter byggherrekategori |      |      |      |      |      |                        |                                    |          |
| Allmännyttig                                      | 0    | 69   | 32   | 17   | 9    | 5                      | 100                                | 16       |
| Kooperativ                                        | 0    | 10   | 43   | 59   | 76   | 86                     | 0                                  | 67       |
| Privat                                            | 100  | 21   | 25   | 23   | 14   | 9                      | 0                                  | 18       |
| Samtliga                                          | 100  | 100  | 100  | 100  | 100  | 100                    | 100                                | 100      |





Tabell 3

**Antal lägenheter färdigställda under år 1989 efter hustyp, region och lägenhetstyp**  
**Number of dwellings completed during 1989 by type of building, region and size of dwelling**

| Region                                       | 1rkv | 1rk  | 2rk   | 3rk   | 4rk  | 5 eller<br>fler<br>rk | Övriga<br>lägen-<br>hets-<br>typer | Samt-<br>liga |
|----------------------------------------------|------|------|-------|-------|------|-----------------------|------------------------------------|---------------|
| <b>Flerbostadshus</b>                        |      |      |       |       |      |                       |                                    |               |
| Stor-Stockholm                               | 23   | 250  | 1923  | 1588  | 906  | 223                   | 99                                 | 5012          |
| Stor-Göteborg                                | 6    | 54   | 770   | 642   | 250  | 34                    | 79                                 | 1835          |
| Stor-Malmö                                   | 0    | 17   | 471   | 520   | 163  | 66                    | 4                                  | 1241          |
| Kommuner med mer<br>än 75 000 inv            | 13   | 150  | 1709  | 1260  | 755  | 199                   | 30                                 | 4116          |
| Övriga kommuner                              | 79   | 581  | 4921  | 3517  | 1110 | 125                   | 176                                | 10509         |
| Hela riket                                   | 121  | 1052 | 9794  | 7527  | 3184 | 647                   | 388                                | 22713         |
| Procentuell fördelning<br>efter lägenhetstyp |      |      |       |       |      |                       |                                    |               |
| Stor-Stockholm                               | 0    | 5    | 38    | 32    | 18   | 4                     | 2                                  | 100           |
| Stor-Göteborg                                | 0    | 3    | 42    | 35    | 14   | 2                     | 4                                  | 100           |
| Stor-Malmö                                   | 0    | 1    | 38    | 42    | 13   | 5                     | 0                                  | 100           |
| Kommuner med mer<br>än 75 000 inv            | 0    | 4    | 42    | 31    | 18   | 5                     | 1                                  | 100           |
| Övriga kommuner                              | 1    | 6    | 47    | 33    | 11   | 1                     | 2                                  | 100           |
| Hela riket                                   | 1    | 5    | 43    | 33    | 14   | 3                     | 2                                  | 100           |
| <b>Småhus</b>                                |      |      |       |       |      |                       |                                    |               |
| Stor-Stockholm                               | 8    | 13   | 68    | 85    | 462  | 210                   | 0                                  | 846           |
| Stor-Göteborg                                | 0    | 15   | 193   | 236   | 341  | 133                   | 0                                  | 918           |
| Stor-Malmö                                   | 0    | 0    | 147   | 201   | 263  | 76                    | 0                                  | 687           |
| Kommuner med mer<br>än 75 000 inv            | 0    | 3    | 200   | 408   | 671  | 600                   | 19                                 | 1901          |
| Övriga kommuner                              | 0    | 47   | 1327  | 1860  | 2524 | 736                   | 21                                 | 6515          |
| Hela riket                                   | 8    | 78   | 1935  | 2790  | 4261 | 1755                  | 40                                 | 10867         |
| Procentuell fördelning<br>efter lägenhetstyp |      |      |       |       |      |                       |                                    |               |
| Stor-Stockholm                               | 1    | 2    | 8     | 10    | 55   | 25                    | 0                                  | 100           |
| Stor-Göteborg                                | 0    | 2    | 21    | 26    | 37   | 14                    | 0                                  | 100           |
| Stor-Malmö                                   | 0    | 0    | 21    | 29    | 38   | 11                    | 0                                  | 100           |
| Kommuner med mer<br>än 75 000 inv            | 0    | 0    | 11    | 21    | 35   | 32                    | 1                                  | 100           |
| Övriga kommuner                              | 0    | 1    | 20    | 29    | 39   | 11                    | 0                                  | 100           |
| Hela riket                                   | 0    | 1    | 18    | 26    | 39   | 16                    | 0                                  | 100           |
| <b>Samtliga</b>                              |      |      |       |       |      |                       |                                    |               |
| Stor-Stockholm                               | 31   | 263  | 1991  | 1673  | 1368 | 433                   | 99                                 | 5858          |
| Stor-Göteborg                                | 6    | 69   | 963   | 878   | 591  | 167                   | 79                                 | 2753          |
| Stor-Malmö                                   | 0    | 17   | 618   | 721   | 426  | 142                   | 4                                  | 1928          |
| Kommuner med mer<br>än 75 000 inv            | 13   | 153  | 1909  | 1668  | 1426 | 799                   | 49                                 | 6017          |
| Övriga kommuner                              | 79   | 628  | 6248  | 5377  | 3634 | 861                   | 197                                | 17024         |
| Hela riket                                   | 129  | 1130 | 11729 | 10317 | 7445 | 2402                  | 428                                | 33580         |
| Procentuell fördelning<br>efter lägenhetstyp |      |      |       |       |      |                       |                                    |               |
| Stor-Stockholm                               | 1    | 4    | 34    | 29    | 23   | 7                     | 2                                  | 100           |
| Stor-Göteborg                                | 0    | 3    | 35    | 32    | 21   | 6                     | 3                                  | 100           |
| Stor-Malmö                                   | 0    | 1    | 32    | 37    | 22   | 7                     | 0                                  | 100           |
| Kommuner med mer<br>än 75 000 inv            | 0    | 3    | 32    | 28    | 24   | 13                    | 1                                  | 100           |
| Övriga kommuner                              | 0    | 4    | 37    | 32    | 21   | 5                     | 1                                  | 100           |
| Hela riket                                   | 0    | 3    | 35    | 31    | 22   | 7                     | 1                                  | 100           |



Tabell 4

**Antal lägenheter färdigställda under år 1989 inom exploaterings- och sanerings-  
områden efter hustyp, region och byggherrekategori**  
Number of dwellings completed during 1989 in development and reconstruction areas by  
type of building, region and type of investor

| Region                                            | Exploateringsområde |                 |        |               | Saneringsområde   |                 |        |               |
|---------------------------------------------------|---------------------|-----------------|--------|---------------|-------------------|-----------------|--------|---------------|
|                                                   | Allmän-<br>nyttig   | Koop-<br>erativ | Privat | Samt-<br>liga | Allmän-<br>nyttig | Koop-<br>erativ | Privat | Samt-<br>liga |
| <b>Flerbostadshus</b>                             |                     |                 |        |               |                   |                 |        |               |
| Stor-Stockholm                                    | 1487                | 1590            | 353    | 3430          | 307               | 891             | 384    | 1582          |
| Stor-Göteborg                                     | 524                 | 128             | 223    | 875           | 367               | 318             | 275    | 960           |
| Stor-Malmö                                        | 138                 | 202             | 58     | 398           | 46                | 482             | 315    | 843           |
| Kommuner med mer<br>än 75 000 inv                 | 708                 | 1078            | 126    | 1912          | 562               | 994             | 648    | 2204          |
| Övriga kommuner                                   | 1736                | 867             | 880    | 3483          | 2007              | 1551            | 3468   | 7026          |
| Hela riket                                        | 4593                | 3865            | 1640   | 10098         | 3289              | 4236            | 5090   | 12615         |
| Procentuell fördelning<br>efter byggherrekategori |                     |                 |        |               |                   |                 |        |               |
| Stor-Stockholm                                    | 43                  | 46              | 10     | 100           | 19                | 56              | 24     | 100           |
| Stor-Göteborg                                     | 60                  | 15              | 25     | 100           | 38                | 33              | 29     | 100           |
| Stor-Malmö                                        | 35                  | 51              | 15     | 100           | 5                 | 57              | 37     | 100           |
| Kommuner med mer<br>än 75 000 inv                 | 37                  | 56              | 7      | 100           | 25                | 45              | 29     | 100           |
| Övriga kommuner                                   | 50                  | 25              | 25     | 100           | 29                | 22              | 49     | 100           |
| Hela riket                                        | 45                  | 38              | 16     | 100           | 26                | 34              | 40     | 100           |
| <b>Småhus</b>                                     |                     |                 |        |               |                   |                 |        |               |
| Stor-Stockholm                                    | 21                  | 699             | 32     | 752           | 41                | 32              | 21     | 94            |
| Stor-Göteborg                                     | 197                 | 564             | 58     | 819           | 14                | 56              | 29     | 99            |
| Stor-Malmö                                        | 46                  | 521             | 10     | 577           | 3                 | 37              | 70     | 110           |
| Kommuner med mer<br>än 75 000 inv                 | 204                 | 1395            | 143    | 1742          | 54                | 51              | 54     | 159           |
| Övriga kommuner                                   | 817                 | 3148            | 808    | 4773          | 291               | 757             | 694    | 1742          |
| Hela riket                                        | 1285                | 6327            | 1051   | 8663          | 403               | 933             | 868    | 2204          |
| Procentuell fördelning<br>efter byggherrekategori |                     |                 |        |               |                   |                 |        |               |
| Stor-Stockholm                                    | 3                   | 93              | 4      | 100           | 44                | 34              | 22     | 100           |
| Stor-Göteborg                                     | 24                  | 69              | 7      | 100           | 14                | 57              | 29     | 100           |
| Stor-Malmö                                        | 8                   | 90              | 2      | 100           | 3                 | 34              | 64     | 100           |
| Kommuner med mer<br>än 75 000 inv                 | 12                  | 80              | 8      | 100           | 34                | 32              | 34     | 100           |
| Övriga kommuner                                   | 17                  | 66              | 17     | 100           | 17                | 43              | 40     | 100           |
| Hela riket                                        | 15                  | 73              | 12     | 100           | 18                | 42              | 39     | 100           |
| <b>Samtliga</b>                                   |                     |                 |        |               |                   |                 |        |               |
| Stor-Stockholm                                    | 1508                | 2289            | 385    | 4182          | 348               | 923             | 405    | 1676          |
| Stor-Göteborg                                     | 721                 | 692             | 281    | 1694          | 381               | 374             | 304    | 1059          |
| Stor-Malmö                                        | 184                 | 723             | 68     | 975           | 49                | 519             | 385    | 953           |
| Kommuner med mer<br>än 75 000 inv                 | 912                 | 2473            | 269    | 3654          | 616               | 1045            | 702    | 2363          |
| Övriga kommuner                                   | 2553                | 4015            | 1688   | 8256          | 2298              | 2308            | 4162   | 8768          |
| Hela riket                                        | 5878                | 10192           | 2691   | 18761         | 3692              | 5169            | 5958   | 14819         |
| Procentuell fördelning<br>efter byggherrekategori |                     |                 |        |               |                   |                 |        |               |
| Stor-Stockholm                                    | 36                  | 55              | 9      | 100           | 21                | 55              | 24     | 100           |
| Stor-Göteborg                                     | 43                  | 41              | 17     | 100           | 36                | 35              | 29     | 100           |
| Stor-Malmö                                        | 19                  | 74              | 7      | 100           | 5                 | 54              | 40     | 100           |
| Kommuner med mer<br>än 75 000 inv                 | 25                  | 68              | 7      | 100           | 26                | 44              | 30     | 100           |
| Övriga kommuner                                   | 31                  | 49              | 20     | 100           | 26                | 26              | 47     | 100           |
| Hela riket                                        | 31                  | 54              | 14     | 100           | 25                | 35              | 40     | 100           |

Tabell 5

**Genomsnittliga årshyror/årsavgifter m m för lägenheter färdigställda under 1989 efter hustyp, region, lägenhetstyp och byggherrekategori**

Average annual rents/fees etc for dwellings completed during 1989 by type of building, region, size of dwelling and type of investor

| Region<br>Lägenhetstyp      | Byggherre-<br>kategori | Antal<br>lägen-<br>heter | Yta per<br>lägenhet<br>kvm | Årshyra/årsavgift |                    | Insats<br>per lägen-<br>het, kr |
|-----------------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------|---------------------------------|
|                             |                        |                          |                            | Per kvm<br>kr     | Per lägenhet<br>kr |                                 |
| Flerbostadshus              |                        |                          |                            |                   |                    |                                 |
| 1 rum och kokvrå            | Allmännyttig           | 74                       | 39                         | 584               | 22534              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 7                        | 43                         | 504               | 21880              | 71962                           |
|                             | Privat                 | 40                       | 35                         | 664               | 23325              | -                               |
| 1 rum och kök               | Allmännyttig           | 451                      | 47                         | 539               | 25547              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 239                      | 48                         | 525               | 25439              | 66045                           |
|                             | Privat                 | 362                      | 48                         | 557               | 26497              | -                               |
| 2 rum och kök               | Allmännyttig           | 3579                     | 64                         | 528               | 33513              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 2987                     | 65                         | 492               | 32046              | 79708                           |
|                             | Privat                 | 3228                     | 64                         | 527               | 33702              | -                               |
| 3 rum och kök               | Allmännyttig           | 2322                     | 80                         | 511               | 40644              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 2986                     | 81                         | 477               | 38481              | 95976                           |
|                             | Privat                 | 2219                     | 81                         | 504               | 40632              | -                               |
| 4 rum och kök               | Allmännyttig           | 1027                     | 98                         | 491               | 48361              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 1472                     | 102                        | 463               | 47058              | 112679                          |
|                             | Privat                 | 685                      | 101                        | 501               | 50759              | -                               |
| 5 rum och kök               | Allmännyttig           | 201                      | 116                        | 479               | 55423              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 314                      | 121                        | 444               | 53790              | 165434                          |
|                             | Privat                 | 97                       | 120                        | 497               | 59632              | -                               |
| 6 eller fler<br>rum och kök | Allmännyttig           | 6                        | 126                        | 475               | 59576              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 23                       | 144                        | 424               | 60960              | 202786                          |
|                             | Privat                 | 6                        | 136                        | 494               | 67015              | -                               |
| Småhus                      |                        |                          |                            |                   |                    |                                 |
| 1 rum och kokvrå            | Allmännyttig           | -                        | -                          | -                 | -                  | -                               |
|                             | Kooperativ             | -                        | -                          | -                 | -                  | -                               |
|                             | Privat                 | 8                        | 42                         | 542               | 22775              | -                               |
| 1 rum och kök               | Allmännyttig           | 54                       | 47                         | 540               | 25302              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 8                        | 50                         | 539               | 26725              | 75363                           |
|                             | Privat                 | 16                       | 49                         | 534               | 26378              | -                               |
| 2 rum och kök               | Allmännyttig           | 618                      | 63                         | 480               | 29989              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 835                      | 66                         | 445               | 29188              | 45861                           |
|                             | Privat                 | 482                      | 66                         | 457               | 30076              | -                               |
| 3 rum och kök               | Allmännyttig           | 488                      | 80                         | 463               | 36832              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 1655                     | 82                         | 425               | 35004              | 58320                           |
|                             | Privat                 | 647                      | 81                         | 453               | 36717              | -                               |
| 4 rum och kök               | Allmännyttig           | 396                      | 103                        | 457               | 46853              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 3252                     | 107                        | 400               | 42691              | 79004                           |
|                             | Privat                 | 613                      | 107                        | 455               | 48425              | -                               |
| 5 rum och kök               | Allmännyttig           | 92                       | 114                        | 425               | 48622              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 1349                     | 120                        | 371               | 44469              | 72040                           |
|                             | Privat                 | 144                      | 127                        | 455               | 57681              | -                               |
| 6 eller fler<br>rum och kök | Allmännyttig           | -                        | -                          | -                 | -                  | -                               |
|                             | Kooperativ             | 161                      | 137                        | 356               | 48791              | 112453                          |
|                             | Privat                 | 9                        | 132                        | 389               | 51496              | -                               |

Tabell 5 (forts)

| Region<br>Lägenhetstyp      | Byggherre-<br>kategori | Antal<br>lägen-<br>heter | Yta per<br>lägenhet<br>kvm | Årshyra/årsavgift |                    | Insats<br>per lägen-<br>het, kr |
|-----------------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------|---------------------------------|
|                             |                        |                          |                            | Per kvm<br>kr     | Per lägenhet<br>kr |                                 |
| Samtliga                    |                        |                          |                            |                   |                    |                                 |
| 1 rum och kokvrå            | Allmännyttig           | 74                       | 39                         | 584               | 22534              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 7                        | 43                         | 504               | 21880              | 71962                           |
|                             | Privat                 | 48                       | 36                         | 640               | 23234              | -                               |
| 1 rum och kök               | Allmännyttig           | 505                      | 47                         | 539               | 25521              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 247                      | 48                         | 526               | 25480              | 66347                           |
|                             | Privat                 | 378                      | 48                         | 556               | 26492              | -                               |
| 2 rum och kök               | Allmännyttig           | 4197                     | 63                         | 521               | 32994              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 3822                     | 65                         | 482               | 31421              | 72314                           |
|                             | Privat                 | 3710                     | 64                         | 518               | 33231              | -                               |
| 3 rum och kök               | Allmännyttig           | 2810                     | 80                         | 503               | 39982              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 4641                     | 81                         | 458               | 37241              | 82548                           |
|                             | Privat                 | 2866                     | 81                         | 492               | 39748              | -                               |
| 4 rum och kök               | Allmännyttig           | 1423                     | 100                        | 481               | 47941              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 4724                     | 105                        | 419               | 44052              | 89497                           |
|                             | Privat                 | 1298                     | 104                        | 479               | 49657              | -                               |
| 5 rum och kök               | Allmännyttig           | 293                      | 115                        | 462               | 53288              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 1663                     | 120                        | 384               | 46229              | 89674                           |
|                             | Privat                 | 241                      | 124                        | 471               | 58466              | -                               |
| 6 eller fler<br>rum och kök | Allmännyttig           | 6                        | 126                        | 475               | 59576              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 184                      | 138                        | 365               | 50312              | 123744                          |
|                             | Privat                 | 15                       | 134                        | 432               | 57703              | -                               |



Tabell 6

**Genomsnittliga årshyror/årsavgifter m m för lägenheter färdigställda under år 1989 efter region, lägenhetstyp och byggherrekategori**

Average annual rents/fees etc for dwellings completed during 1989 by region, size of dwelling and type of investor

| Region<br>Lägenhetstyp      | Byggherre-<br>kategori | Antal<br>lägen-<br>heter | Yta per<br>lägenhet<br>kvm | Årshyra/årsavgift |                    | Insats<br>per lägen-<br>het, kr |
|-----------------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------|---------------------------------|
|                             |                        |                          |                            | Per kvm<br>kr     | Per lägenhet<br>kr |                                 |
| Stor-Stockholm              |                        |                          |                            |                   |                    |                                 |
| 1 rum och kokvrå            | Allmännyttig           | 13                       | 46                         | 544               | 24974              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 5                        | 44                         | 495               | 21660              | 67580                           |
|                             | Privat                 | 13                       | 39                         | 602               | 23606              | -                               |
| 1 rum och kök               | Allmännyttig           | 78                       | 45                         | 565               | 25640              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 116                      | 49                         | 541               | 26397              | 75388                           |
|                             | Privat                 | 69                       | 48                         | 628               | 30086              | -                               |
| 2 rum och kök               | Allmännyttig           | 682                      | 64                         | 557               | 35557              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 1002                     | 64                         | 517               | 32943              | 89888                           |
|                             | Privat                 | 307                      | 63                         | 607               | 38166              | -                               |
| 3 rum och kök               | Allmännyttig           | 519                      | 80                         | 532               | 42564              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 961                      | 81                         | 503               | 40569              | 117662                          |
|                             | Privat                 | 193                      | 79                         | 581               | 45697              | -                               |
| 4 rum och kök               | Allmännyttig           | 406                      | 98                         | 507               | 49525              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 814                      | 102                        | 468               | 47895              | 148906                          |
|                             | Privat                 | 148                      | 104                        | 532               | 55210              | -                               |
| 5 rum och kök               | Allmännyttig           | 93                       | 116                        | 487               | 56343              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 283                      | 119                        | 425               | 50479              | 139627                          |
|                             | Privat                 | 41                       | 127                        | 519               | 65772              | -                               |
| 6 eller fler<br>rum och kök | Allmännyttig           | 3                        | 128                        | 466               | 59626              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 11                       | 146                        | 423               | 61717              | 150487                          |
|                             | Privat                 | 2                        | 143                        | 484               | 69276              | -                               |
| Stor-Göteborg               |                        |                          |                            |                   |                    |                                 |
| 1 rum och kokvrå            | Allmännyttig           | -                        | -                          | -                 | -                  | -                               |
|                             | Kooperativ             | -                        | -                          | -                 | -                  | -                               |
|                             | Privat                 | 6                        | 50                         | 711               | 35290              | -                               |
| 1 rum och kök               | Allmännyttig           | 37                       | 43                         | 696               | 30052              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 5                        | 48                         | 495               | 23771              | 99668                           |
|                             | Privat                 | 27                       | 46                         | 606               | 27789              | -                               |
| 2 rum och kök               | Allmännyttig           | 458                      | 64                         | 607               | 38793              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 257                      | 65                         | 495               | 32381              | 112183                          |
|                             | Privat                 | 248                      | 63                         | 581               | 36828              | -                               |
| 3 rum och kök               | Allmännyttig           | 368                      | 79                         | 599               | 47497              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 325                      | 81                         | 476               | 38643              | 117633                          |
|                             | Privat                 | 185                      | 80                         | 575               | 45756              | -                               |
| 4 rum och kök               | Allmännyttig           | 180                      | 103                        | 534               | 54974              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 343                      | 108                        | 438               | 47201              | 110116                          |
|                             | Privat                 | 68                       | 107                        | 533               | 57212              | -                               |
| 5 rum och kök               | Allmännyttig           | 22                       | 111                        | 626               | 69258              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 126                      | 117                        | 403               | 47173              | 91595                           |
|                             | Privat                 | 9                        | 118                        | 576               | 68108              | -                               |
| 6 eller fler<br>rum och kök | Allmännyttig           | 1                        | 130                        | 604               | 78524              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 9                        | 148                        | 378               | 55988              | 176944                          |
|                             | Privat                 | -                        | -                          | -                 | -                  | -                               |

Tabell 6 (forts)

| Region<br>Lägenhetstyp           | Byggherre-<br>kategori | Antal<br>lägen-<br>heter | Yta per<br>lägenhet<br>kvm | Årshyra/årsavgift |                    | Insats<br>per lägen-<br>het, kr |
|----------------------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------|---------------------------------|
|                                  |                        |                          |                            | Per kvm<br>kr     | Per lägenhet<br>kr |                                 |
| Stor-Malmö                       |                        |                          |                            |                   |                    |                                 |
| 1 rum och kokvrå                 | Allmännyttig           | -                        | -                          | -                 | -                  | -                               |
|                                  | Kooperativ             | -                        | -                          | -                 | -                  | -                               |
|                                  | Privat                 | -                        | -                          | -                 | -                  | -                               |
| 1 rum och kök                    | Allmännyttig           | -                        | -                          | -                 | -                  | -                               |
|                                  | Kooperativ             | 16                       | 43                         | 518               | 22171              | 53885                           |
|                                  | Privat                 | 1                        | 60                         | 592               | 35520              | -                               |
| 2 rum och kök                    | Allmännyttig           | 103                      | 64                         | 479               | 30840              | -                               |
|                                  | Kooperativ             | 326                      | 68                         | 470               | 31750              | 71940                           |
|                                  | Privat                 | 189                      | 63                         | 517               | 32572              | -                               |
| 3 rum och kök                    | Allmännyttig           | 80                       | 81                         | 453               | 36722              | -                               |
|                                  | Kooperativ             | 460                      | 81                         | 450               | 36590              | 81312                           |
|                                  | Privat                 | 181                      | 82                         | 495               | 40432              | -                               |
| 4 rum och kök                    | Allmännyttig           | 34                       | 101                        | 433               | 43649              | -                               |
|                                  | Kooperativ             | 319                      | 108                        | 414               | 44896              | 85605                           |
|                                  | Privat                 | 73                       | 103                        | 479               | 49578              | -                               |
| 5 rum och kök                    | Allmännyttig           | 16                       | 115                        | 422               | 48335              | -                               |
|                                  | Kooperativ             | 112                      | 122                        | 410               | 49864              | 114620                          |
|                                  | Privat                 | 3                        | 128                        | 459               | 58780              | -                               |
| 6 eller fler<br>rum och kök      | Allmännyttig           | -                        | -                          | -                 | -                  | -                               |
|                                  | Kooperativ             | 9                        | 130                        | 437               | 56965              | 150851                          |
|                                  | Privat                 | 2                        | 141                        | 421               | 59309              | -                               |
| Kommuner med mer<br>än 75000 inv |                        |                          |                            |                   |                    |                                 |
| 1 rum och kokvrå                 | Allmännyttig           | 6                        | 45                         | 553               | 24602              | -                               |
|                                  | Kooperativ             | 2                        | 43                         | 528               | 22430              | 82915                           |
|                                  | Privat                 | 5                        | 30                         | 641               | 19356              | -                               |
| 1 rum och kök                    | Allmännyttig           | 61                       | 52                         | 525               | 27259              | -                               |
|                                  | Kooperativ             | 43                       | 49                         | 507               | 24803              | 72648                           |
|                                  | Privat                 | 49                       | 47                         | 583               | 27577              | -                               |
| 2 rum och kök                    | Allmännyttig           | 653                      | 65                         | 510               | 33225              | -                               |
|                                  | Kooperativ             | 854                      | 66                         | 478               | 31314              | 74497                           |
|                                  | Privat                 | 402                      | 64                         | 532               | 34080              | -                               |
| 3 rum och kök                    | Allmännyttig           | 411                      | 80                         | 484               | 38770              | -                               |
|                                  | Kooperativ             | 954                      | 82                         | 456               | 37214              | 82505                           |
|                                  | Privat                 | 303                      | 83                         | 506               | 42049              | -                               |
| 4 rum och kök                    | Allmännyttig           | 279                      | 101                        | 469               | 47285              | -                               |
|                                  | Kooperativ             | 964                      | 106                        | 422               | 44622              | 95224                           |
|                                  | Privat                 | 183                      | 104                        | 486               | 50676              | -                               |
| 5 rum och kök                    | Allmännyttig           | 89                       | 118                        | 438               | 51759              | -                               |
|                                  | Kooperativ             | 569                      | 123                        | 384               | 47216              | 89240                           |
|                                  | Privat                 | 28                       | 122                        | 465               | 56643              | -                               |
| 6 eller fler<br>rum och kök      | Allmännyttig           | -                        | -                          | -                 | -                  | -                               |
|                                  | Kooperativ             | 112                      | 136                        | 358               | 48751              | 137707                          |
|                                  | Privat                 | 1                        | 128                        | 530               | 67848              | -                               |

Tabell 6 (forts)

| Region<br>Lägenhetstyp      | Byggherre-<br>kategori | Antal<br>lägen-<br>heter | Yta per<br>lägenhet<br>kvm | Årshyra/årsavgift |                    | Insats<br>per lägen-<br>het, kr |
|-----------------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------|---------------------------------|
|                             |                        |                          |                            | Per kvm<br>kr     | Per lägenhet<br>kr |                                 |
| Övriga kommuner             |                        |                          |                            |                   |                    |                                 |
| 1 rum och kokvrå            | Allmännyttig           | 55                       | 36                         | 600               | 21732              | -                               |
|                             | Kooperativ             | -                        | -                          | -                 | -                  | -                               |
|                             | Privat                 | 24                       | 33                         | 638               | 20825              | -                               |
| 1 rum och kök               | Allmännyttig           | 329                      | 47                         | 520               | 24660              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 67                       | 49                         | 515               | 25246              | 47139                           |
|                             | Privat                 | 232                      | 48                         | 524               | 25005              | -                               |
| 2 rum och kök               | Allmännyttig           | 2301                     | 63                         | 497               | 31111              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 1383                     | 65                         | 460               | 30130              | 50911                           |
|                             | Privat                 | 2564                     | 64                         | 499               | 32208              | -                               |
| 3 rum och kök               | Allmännyttig           | 1432                     | 79                         | 475               | 37646              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 1941                     | 81                         | 436               | 35526              | 59602                           |
|                             | Privat                 | 2004                     | 81                         | 474               | 38211              | -                               |
| 4 rum och kök               | Allmännyttig           | 524                      | 99                         | 453               | 44926              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 2284                     | 105                        | 399               | 41851              | 63354                           |
|                             | Privat                 | 826                      | 103                        | 462               | 47821              | -                               |
| 5 rum och kök               | Allmännyttig           | 73                       | 113                        | 421               | 47531              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 573                      | 119                        | 355               | 42233              | 60134                           |
|                             | Privat                 | 160                      | 124                        | 454               | 56365              | -                               |
| 6 eller fler<br>rum och kök | Allmännyttig           | 2                        | 120                        | 419               | 50028              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 43                       | 140                        | 349               | 48880              | 63726                           |
|                             | Privat                 | 10                       | 131                        | 413               | 54053              | -                               |
| Hela riket                  |                        |                          |                            |                   |                    |                                 |
| 1 rum och kokvrå            | Allmännyttig           | 74                       | 39                         | 584               | 22534              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 7                        | 43                         | 504               | 21880              | 71962                           |
|                             | Privat                 | 48                       | 36                         | 640               | 23234              | -                               |
| 1 rum och kök               | Allmännyttig           | 505                      | 47                         | 539               | 25521              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 247                      | 48                         | 526               | 25480              | 66347                           |
|                             | Privat                 | 378                      | 48                         | 556               | 26492              | -                               |
| 2 rum och kök               | Allmännyttig           | 4197                     | 63                         | 521               | 32994              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 3822                     | 65                         | 482               | 31421              | 72314                           |
|                             | Privat                 | 3710                     | 64                         | 518               | 33231              | -                               |
| 3 rum och kök               | Allmännyttig           | 2810                     | 80                         | 503               | 39982              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 4641                     | 81                         | 458               | 37241              | 82548                           |
|                             | Privat                 | 2866                     | 81                         | 492               | 39748              | -                               |
| 4 rum och kök               | Allmännyttig           | 1423                     | 100                        | 481               | 47941              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 4724                     | 105                        | 419               | 44052              | 89497                           |
|                             | Privat                 | 1298                     | 104                        | 479               | 49657              | -                               |
| 5 rum och kök               | Allmännyttig           | 293                      | 115                        | 462               | 53288              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 1663                     | 120                        | 384               | 46229              | 89674                           |
|                             | Privat                 | 241                      | 124                        | 471               | 58466              | -                               |
| 6 eller fler<br>rum och kök | Allmännyttig           | 6                        | 126                        | 475               | 59576              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 184                      | 138                        | 365               | 50312              | 123744                          |
|                             | Privat                 | 15                       | 134                        | 432               | 57703              | -                               |
| Samtliga<br>lägenheter      | Allmännyttig           | 9308                     | 74                         | 505               | 37556              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 15288                    | 89                         | 436               | 38829              | 83141                           |
|                             | Privat                 | 8556                     | 77                         | 500               | 38306              | -                               |



Tabell 7

**Genomsnittliga årshyror/årsavgifter m m för lägenheter färdigställda under år 1989 inom exploaterings- och saneringsområden efter lägenhetstyp och byggherrekategori**

Average annual rents/fees etc for dwellings completed during 1989 in development and reconstruction areas by size of dwelling and type of investor

| Område<br>Lägenhetstyp      | Byggherre-<br>kategori | Antal<br>lägen-<br>heter | Yta per<br>lägenhet<br>kvm | Årshyra/årsavgift |                    | Insats<br>per lägen-<br>het, kr |
|-----------------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------|---------------------------------|
|                             |                        |                          |                            | Per kvm<br>kr     | Per lägenhet<br>kr |                                 |
| Exploateringsområde         |                        |                          |                            |                   |                    |                                 |
| 1 rum och kokvrå            | Allmännyttig           | 23                       | 24                         | 674               | 16342              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 5                        | 44                         | 495               | 21660              | 67580                           |
|                             | Privat                 | 13                       | 39                         | 712               | 27592              | -                               |
| 1 rum och kök               | Allmännyttig           | 211                      | 47                         | 535               | 25320              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 125                      | 49                         | 530               | 26012              | 71973                           |
|                             | Privat                 | 113                      | 47                         | 585               | 27605              | -                               |
| 2 rum och kök               | Allmännyttig           | 2449                     | 63                         | 516               | 32639              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 2224                     | 66                         | 473               | 31030              | 64815                           |
|                             | Privat                 | 1077                     | 64                         | 524               | 33402              | -                               |
| 3 rum och kök               | Allmännyttig           | 1774                     | 79                         | 496               | 39415              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 2798                     | 82                         | 444               | 36299              | 71158                           |
|                             | Privat                 | 862                      | 80                         | 493               | 39544              | -                               |
| 4 rum och kök               | Allmännyttig           | 1012                     | 98                         | 480               | 47090              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 3543                     | 105                        | 412               | 43475              | 84770                           |
|                             | Privat                 | 509                      | 104                        | 471               | 49098              | -                               |
| 5 rum och kök               | Allmännyttig           | 239                      | 114                        | 457               | 52183              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 1299                     | 120                        | 383               | 45753              | 81014                           |
|                             | Privat                 | 98                       | 125                        | 473               | 59196              | -                               |
| 6 eller fler<br>rum och kök | Allmännyttig           | 4                        | 129                        | 501               | 64351              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 146                      | 136                        | 364               | 49528              | 118135                          |
|                             | Privat                 | 2                        | 143                        | 484               | 69276              | -                               |
| Saneringsområde             |                        |                          |                            |                   |                    |                                 |
| 1 rum och kokvrå            | Allmännyttig           | 51                       | 45                         | 562               | 25327              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 2                        | 43                         | 528               | 22430              | 82915                           |
|                             | Privat                 | 35                       | 35                         | 611               | 21614              | -                               |
| 1 rum och kök               | Allmännyttig           | 294                      | 47                         | 542               | 25664              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 122                      | 48                         | 522               | 24936              | 60583                           |
|                             | Privat                 | 265                      | 48                         | 545               | 26018              | -                               |
| 2 rum och kök               | Allmännyttig           | 1748                     | 64                         | 527               | 33491              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 1598                     | 65                         | 494               | 31967              | 82750                           |
|                             | Privat                 | 2633                     | 64                         | 515               | 33161              | -                               |
| 3 rum och kök               | Allmännyttig           | 1036                     | 80                         | 514               | 40954              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 1843                     | 81                         | 479               | 38671              | 99839                           |
|                             | Privat                 | 2004                     | 81                         | 492               | 39836              | -                               |
| 4 rum och kök               | Allmännyttig           | 411                      | 103                        | 485               | 50039              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 1181                     | 104                        | 440               | 45784              | 103678                          |
|                             | Privat                 | 789                      | 103                        | 483               | 50017              | -                               |
| 5 rum och kök               | Allmännyttig           | 54                       | 120                        | 484               | 58175              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 364                      | 123                        | 390               | 47929              | 120579                          |
|                             | Privat                 | 143                      | 123                        | 470               | 57966              | -                               |
| 6 eller fler<br>rum och kök | Allmännyttig           | 2                        | 120                        | 419               | 50028              | -                               |
|                             | Kooperativ             | 38                       | 144                        | 370               | 53326              | 145297                          |
|                             | Privat                 | 13                       | 132                        | 423               | 55923              | -                               |

Tabell 8

**Genomsnittliga årshyror/årsavgifter per kvm lägenhetsyta och insatser för lägenheter färdigställda under år 1989 inom exploaterings- och saneringsområde efter region och byggherrekategori**

Average annual rents/fees per square metre of useful floor space and average deposits for dwellings completed during 1989 in development and reconstruction areas by region and type of investor

| Lägenhetstyp<br>Region         | Allmännyttig     |                    | Kooperativ       |                      |                         | Privat           |                    |
|--------------------------------|------------------|--------------------|------------------|----------------------|-------------------------|------------------|--------------------|
|                                | Antal lägenheter | Årshyra per kvm kr | Antal lägenheter | Årsavgift per kvm kr | Insats per lägenhet, kr | Antal lägenheter | Årshyra per kvm kr |
| <b>1 rum och kök</b>           |                  |                    |                  |                      |                         |                  |                    |
| Stor-Stockholm                 |                  |                    |                  |                      |                         |                  |                    |
| Exploatering                   | 51               | 588                | 95               | 539                  | 80411                   | 46               | 617                |
| Sanering                       | 27               | 521                | 21               | 548                  | 52663                   | 23               | 650                |
| Stor-Göteborg                  |                  |                    |                  |                      |                         |                  |                    |
| Exploatering                   | 14               | 615                | 3                | 493                  | 52692                   | 12               | 566                |
| Sanering                       | 23               | 752                | 2                | 497                  | 170131                  | 15               | 641                |
| Stor-Malmö                     |                  |                    |                  |                      |                         |                  |                    |
| Exploatering                   | -                | -                  | -                | -                    | -                       | -                | -                  |
| Sanering                       | -                | -                  | 16               | 517                  | 53885                   | 1                | 592                |
| Kommuner med mer än 75 000 inv |                  |                    |                  |                      |                         |                  |                    |
| Exploatering                   | 12               | 502                | 17               | 499                  | 52546                   | 4                | 585                |
| Sanering                       | 49               | 530                | 26               | 512                  | 85791                   | 45               | 582                |
| Övriga kommuner                |                  |                    |                  |                      |                         |                  |                    |
| Exploatering                   | 134              | 510                | 10               | 495                  | 30617                   | 51               | 557                |
| Sanering                       | 195              | 526                | 57               | 518                  | 50037                   | 181              | 514                |
| Hela riket                     |                  |                    |                  |                      |                         |                  |                    |
| Exploatering                   | 211              | 2215               | 125              | 2026                 | 216266                  | 113              | 2325               |
| Sanering                       | 294              | 2329               | 122              | 2592                 | 412507                  | 265              | 2979               |
| <b>2 rum och kök</b>           |                  |                    |                  |                      |                         |                  |                    |
| Stor-Stockholm                 |                  |                    |                  |                      |                         |                  |                    |
| Exploatering                   | 571              | 550                | 684              | 510                  | 86915                   | 153              | 612                |
| Sanering                       | 111              | 591                | 318              | 529                  | 96282                   | 154              | 602                |
| Stor-Göteborg                  |                  |                    |                  |                      |                         |                  |                    |
| Exploatering                   | 295              | 584                | 124              | 485                  | 62194                   | 123              | 584                |
| Sanering                       | 163              | 647                | 133              | 503                  | 158788                  | 125              | 578                |
| Stor-Malmö                     |                  |                    |                  |                      |                         |                  |                    |
| Exploatering                   | 78               | 479                | 199              | 465                  | 67095                   | 18               | 485                |
| Sanering                       | 25               | 478                | 127              | 478                  | 79529                   | 171              | 520                |
| Kommuner med mer än 75 000 inv |                  |                    |                  |                      |                         |                  |                    |
| Exploatering                   | 374              | 510                | 506              | 471                  | 64193                   | 106              | 497                |
| Sanering                       | 279              | 508                | 348              | 488                  | 89480                   | 296              | 542                |
| Övriga kommuner                |                  |                    |                  |                      |                         |                  |                    |
| Exploatering                   | 1131             | 484                | 711              | 440                  | 43814                   | 677              | 499                |
| Sanering                       | 1170             | 509                | 672              | 482                  | 58419                   | 1887             | 499                |
| Hela riket                     |                  |                    |                  |                      |                         |                  |                    |
| Exploatering                   | 2449             | 2607               | 2224             | 2371                 | 324211                  | 1077             | 2677               |
| Sanering                       | 1748             | 2733               | 1598             | 2480                 | 482498                  | 2633             | 2741               |

Tabell 8 (forts)

| Lägenhetstyp<br>Region            | Allmännyttig             |                          | Kooperativ               |                            |                                   | Privat                   |                          |
|-----------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------|-----------------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                                   | Antal<br>lägen-<br>heter | Årshyra<br>per kvm<br>kr | Antal<br>lägen-<br>heter | Årsavgift<br>per kvm<br>kr | Insats<br>per lägen-<br>heter, kr | Antal<br>lägen-<br>heter | Årshyra<br>per kvm<br>kr |
| <b>3 rum och kök</b>              |                          |                          |                          |                            |                                   |                          |                          |
| Stor-Stockholm                    |                          |                          |                          |                            |                                   |                          |                          |
| Exploatering                      | 427                      | 523                      | 583                      | 495                        | 113398                            | 94                       | 574                      |
| Sanering                          | 92                       | 571                      | 378                      | 514                        | 124237                            | 99                       | 586                      |
| Stor-Göteborg                     |                          |                          |                          |                            |                                   |                          |                          |
| Exploatering                      | 234                      | 586                      | 179                      | 457                        | 67349                             | 91                       | 577                      |
| Sanering                          | 134                      | 619                      | 146                      | 498                        | 179281                            | 94                       | 572                      |
| Stor-Malmö                        |                          |                          |                          |                            |                                   |                          |                          |
| Exploatering                      | 64                       | 451                      | 235                      | 436                        | 66654                             | 36                       | 459                      |
| Sanering                          | 16                       | 458                      | 225                      | 464                        | 96620                             | 145                      | 504                      |
| Kommuner med mer<br>än 75 000 inv |                          |                          |                          |                            |                                   |                          |                          |
| Exploatering                      | 249                      | 482                      | 626                      | 446                        | 69509                             | 74                       | 485                      |
| Sanering                          | 162                      | 485                      | 328                      | 474                        | 107306                            | 229                      | 513                      |
| Övriga kommuner                   |                          |                          |                          |                            |                                   |                          |                          |
| Exploatering                      | 800                      | 462                      | 1175                     | 417                        | 52559                             | 567                      | 469                      |
| Sanering                          | 632                      | 491                      | 766                      | 464                        | 70404                             | 1437                     | 475                      |
| Hela riket                        |                          |                          |                          |                            |                                   |                          |                          |
| Exploatering                      | 1774                     | 2504                     | 2798                     | 2251                       | 369469                            | 862                      | 2564                     |
| Sanering                          | 1036                     | 2624                     | 1843                     | 2414                       | 577848                            | 2004                     | 2650                     |
| <b>4 rum och kök</b>              |                          |                          |                          |                            |                                   |                          |                          |
| Stor-Stockholm                    |                          |                          |                          |                            |                                   |                          |                          |
| Exploatering                      | 328                      | 508                      | 649                      | 461                        | 148920                            | 57                       | 510                      |
| Sanering                          | 78                       | 502                      | 165                      | 496                        | 148852                            | 91                       | 547                      |
| Stor-Göteborg                     |                          |                          |                          |                            |                                   |                          |                          |
| Exploatering                      | 133                      | 512                      | 272                      | 432                        | 90263                             | 41                       | 551                      |
| Sanering                          | 47                       | 596                      | 71                       | 459                        | 186167                            | 27                       | 508                      |
| Stor-Malmö                        |                          |                          |                          |                            |                                   |                          |                          |
| Exploatering                      | 26                       | 443                      | 232                      | 400                        | 81194                             | 14                       | 437                      |
| Sanering                          | 8                        | 400                      | 87                       | 450                        | 97366                             | 59                       | 488                      |
| Kommuner med mer<br>än 75 000 inv |                          |                          |                          |                            |                                   |                          |                          |
| Exploatering                      | 205                      | 470                      | 739                      | 415                        | 87098                             | 67                       | 480                      |
| Sanering                          | 74                       | 462                      | 225                      | 444                        | 121910                            | 116                      | 489                      |
| Övriga kommuner                   |                          |                          |                          |                            |                                   |                          |                          |
| Exploatering                      | 320                      | 446                      | 1651                     | 390                        | 58108                             | 330                      | 453                      |
| Sanering                          | 204                      | 463                      | 633                      | 420                        | 77036                             | 496                      | 468                      |
| Hela riket                        |                          |                          |                          |                            |                                   |                          |                          |
| Exploatering                      | 1012                     | 2379                     | 3543                     | 2098                       | 465583                            | 509                      | 2431                     |
| Sanering                          | 411                      | 2423                     | 1181                     | 2269                       | 631331                            | 789                      | 2500                     |



Tabell 9

**Procentuell fördelning av lägenheter färdigställda under år 1989 efter region, byggherrekategori och årshyra/årsavgift per lägenhet**

Percentage distribution of dwellings completed during 1989 by region, type of investor and average annual rent/fee per dwelling

| Lägenhetstyp                   |                  | Årshyra/årsavgift per lägenhet, kr |              |              |              |              |              |              |          |
|--------------------------------|------------------|------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|----------|
| Region                         |                  |                                    |              |              |              |              |              |              |          |
| Byggherrekategori              | Antal lägenheter | - 22000                            | 22001- 24000 | 24001- 26000 | 26001- 28000 | 28001- 30000 | 30001- 32000 | 32001- 34000 | Samtliga |
| 1 rum och kök                  |                  |                                    |              |              |              |              |              |              |          |
| Stor-Stockholm                 |                  |                                    |              |              |              |              |              |              |          |
| Allmännyttig                   | 78               | 23                                 | -            | 31           | 1            | 37           | 8            | -            | 100      |
| Kooperativ                     | 116              | 3                                  | 34           | 19           | 11           | 7            | 22           | 3            | 100      |
| Privat                         | 69               | -                                  | -            | 1            | 33           | 1            | 48           | 16           | 100      |
| Stor-Göteborg                  |                  |                                    |              |              |              |              |              |              |          |
| Allmännyttig                   | 37               | -                                  | 11           | 14           | -            | 14           | 43           | 19           | 100      |
| Kooperativ                     | 5                | 40                                 | 20           | -            | 40           | -            | -            | -            | 100      |
| Privat                         | 27               | 15                                 | 7            | 11           | 26           | 7            | -            | 33           | 100      |
| Stor-Malmö                     |                  |                                    |              |              |              |              |              |              |          |
| Allmännyttig                   | -                | -                                  | -            | -            | -            | -            | -            | -            | -        |
| Kooperativ                     | 16               | 38                                 | 44           | -            | 19           | -            | -            | -            | 100      |
| Privat                         | 1                | -                                  | -            | -            | -            | -            | -            | 100          | 100      |
| Kommuner med mer än 75 000 inv |                  |                                    |              |              |              |              |              |              |          |
| Allmännyttig                   | 61               | -                                  | 34           | 8            | 21           | 7            | 11           | 18           | 100      |
| Kooperativ                     | 43               | 33                                 | 19           | -            | 30           | 12           | 7            | -            | 100      |
| Privat                         | 49               | 8                                  | 8            | 24           | 10           | 14           | 31           | 4            | 100      |
| Övriga kommuner                |                  |                                    |              |              |              |              |              |              |          |
| Allmännyttig                   | 329              | 25                                 | 27           | 19           | 7            | 8            | 10           | 5            | 100      |
| Kooperativ                     | 67               | 22                                 | 16           | 33           | 7            | 3            | 4            | 13           | 100      |
| Privat                         | 232              | 15                                 | 22           | 24           | 24           | 11           | 3            | 3            | 100      |
| Hela riket                     |                  |                                    |              |              |              |              |              |              |          |
| Allmännyttig                   | 505              | 20                                 | 22           | 19           | 7            | 13           | 12           | 7            | 100      |
| Kooperativ                     | 247              | 17                                 | 27           | 18           | 15           | 6            | 13           | 5            | 100      |
| Privat                         | 378              | 11                                 | 15           | 19           | 24           | 9            | 15           | 8            | 100      |

| Lägenhetstyp                   |                  | Årshyra/årsavgift per lägenhet, kr |              |              |              |              |              |              |          |
|--------------------------------|------------------|------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|----------|
| Region                         |                  |                                    |              |              |              |              |              |              |          |
| Byggherrekategori              | Antal lägenheter | - 28000                            | 28001- 30000 | 30001- 32000 | 32001- 34000 | 34001- 36000 | 36001- 38000 | 38001- 40000 | Samtliga |
| 2 rum och kök                  |                  |                                    |              |              |              |              |              |              |          |
| Stor-Stockholm                 |                  |                                    |              |              |              |              |              |              |          |
| Allmännyttig                   | 682              | 1                                  | 4            | 9            | 18           | 32           | 11           | 25           | 100      |
| Kooperativ                     | 1002             | 2                                  | 10           | 21           | 33           | 19           | 11           | 4            | 100      |
| Privat                         | 307              | -                                  | -            | -            | 4            | -            | 57           | 38           | 100      |
| Stor-Göteborg                  |                  |                                    |              |              |              |              |              |              |          |
| Allmännyttig                   | 458              | -                                  | 3            | 2            | 18           | 15           | 10           | 51           | 100      |
| Kooperativ                     | 257              | 16                                 | 16           | 21           | 13           | 5            | 21           | 9            | 100      |
| Privat                         | 248              | -                                  | 2            | 6            | 25           | 17           | 19           | 31           | 100      |
| Stor-Malmö                     |                  |                                    |              |              |              |              |              |              |          |
| Allmännyttig                   | 103              | 20                                 | 16           | 43           | 10           | 12           | -            | -            | 100      |
| Kooperativ                     | 326              | 10                                 | 6            | 46           | 16           | 14           | 5            | 4            | 100      |
| Privat                         | 189              | -                                  | 3            | 24           | 67           | 2            | 1            | 2            | 100      |
| Kommuner med mer än 75 000 inv |                  |                                    |              |              |              |              |              |              |          |
| Allmännyttig                   | 653              | -                                  | 12           | 23           | 35           | 15           | 14           | 1            | 100      |
| Kooperativ                     | 854              | 7                                  | 22           | 32           | 23           | 12           | 4            | 0            | 100      |
| Privat                         | 402              | 10                                 | 14           | 9            | 17           | 10           | 18           | 23           | 100      |
| Övriga kommuner                |                  |                                    |              |              |              |              |              |              |          |
| Allmännyttig                   | 2301             | 23                                 | 15           | 17           | 22           | 10           | 9            | 4            | 100      |
| Kooperativ                     | 1383             | 29                                 | 15           | 19           | 21           | 14           | 2            | 1            | 100      |
| Privat                         | 2564             | 15                                 | 14           | 16           | 23           | 16           | 10           | 7            | 100      |
| Hela riket                     |                  |                                    |              |              |              |              |              |              |          |
| Allmännyttig                   | 4197             | 13                                 | 12           | 16           | 23           | 15           | 10           | 12           | 100      |
| Kooperativ                     | 3822             | 15                                 | 14           | 25           | 23           | 14           | 6            | 2            | 100      |
| Privat                         | 3710             | 11                                 | 12           | 14           | 23           | 13           | 15           | 12           | 100      |

Tabell 9 (forts)

| Lägenhetstyp<br>Region<br>Byggherrekategori | Antal<br>lägen-<br>heter | Årshyra/årsavgift per lägenhet, kr |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
|---------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|
|                                             |                          | -<br>34000                         | 34001-<br>36000 | 36001-<br>38000 | 38001-<br>40000 | 40001-<br>42000 | 42001-<br>44000 | 44001-<br>46000 | Samt-<br>liga |
| <b>3 rum och kök</b>                        |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| Stor-Stockholm                              |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| Allmännyttig                                | 519                      | -                                  | 1               | 13              | 16              | 18              | 10              | 42              | 100           |
| Kooperativ                                  | 961                      | 2                                  | 9               | 19              | 21              | 18              | 15              | 16              | 100           |
| Privat                                      | 193                      | -                                  | -               | -               | -               | 2               | 23              | 75              | 100           |
| Stor-Göteborg                               |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| Allmännyttig                                | 368                      | -                                  | 1               | 6               | 11              | 8               | 7               | 68              | 100           |
| Kooperativ                                  | 325                      | 14                                 | 18              | 19              | 8               | 7               | 17              | 17              | 100           |
| Privat                                      | 185                      | -                                  | -               | 5               | 4               | 20              | 21              | 50              | 100           |
| Stor-Malmö                                  |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| Allmännyttig                                | 80                       | 31                                 | -               | 43              | 11              | 9               | 1               | 5               | 100           |
| Kooperativ                                  | 460                      | 17                                 | 32              | 19              | 12              | 16              | 2               | 2               | 100           |
| Privat                                      | 181                      | 3                                  | 4               | 1               | 33              | 44              | 6               | 9               | 100           |
| Kommuner med mer<br>än 75 000 inv           |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| Allmännyttig                                | 411                      | -                                  | 14              | 30              | 23              | 25              | 8               | 1               | 100           |
| Kooperativ                                  | 954                      | 16                                 | 17              | 28              | 23              | 11              | 3               | 2               | 100           |
| Privat                                      | 303                      | 4                                  | 9               | 3               | 18              | 18              | 16              | 32              | 100           |
| Övriga kommuner                             |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| Allmännyttig                                | 1432                     | 23                                 | 15              | 14              | 13              | 19              | 9               | 6               | 100           |
| Kooperativ                                  | 1941                     | 37                                 | 11              | 20              | 14              | 9               | 5               | 5               | 100           |
| Privat                                      | 2004                     | 19                                 | 16              | 13              | 15              | 14              | 8               | 14              | 100           |
| Hela riket                                  |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| Allmännyttig                                | 2810                     | 13                                 | 10              | 16              | 15              | 18              | 9               | 20              | 100           |
| Kooperativ                                  | 4641                     | 22                                 | 14              | 21              | 17              | 12              | 7               | 7               | 100           |
| Privat                                      | 2866                     | 14                                 | 12              | 10              | 15              | 16              | 11              | 22              | 100           |

| Lägenhetstyp<br>Region<br>Byggherrekategori | Antal<br>lägen-<br>heter | Årshyra/årsavgift per lägenhet, kr |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
|---------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|
|                                             |                          | -<br>38000                         | 38001-<br>40000 | 40001-<br>42000 | 42001-<br>44000 | 44001-<br>46000 | 46001-<br>48000 | 48001-<br>50000 | Samt-<br>liga |
| 4 rum och kök                               |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| Stor-Stockholm                              |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| Allmännyttig                                | 406                      | -                                  | -               | -               | 4               | 35              | 18              | 42              | 100           |
| Kooperativ                                  | 814                      | 3                                  | 4               | 7               | 8               | 14              | 8               | 55              | 100           |
| Privat                                      | 148                      | -                                  | -               | -               | -               | -               | -               | 100             | 100           |
| Stor-Göteborg                               |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| Allmännyttig                                | 180                      | -                                  | -               | 3               | 2               | 1               | 2               | 91              | 100           |
| Kooperativ                                  | 343                      | 9                                  | 2               | 3               | 18              | 7               | 22              | 38              | 100           |
| Privat                                      | 68                       | 1                                  | -               | -               | -               | -               | -               | 99              | 100           |
| Stor-Malmö                                  |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| Allmännyttig                                | 34                       | -                                  | 44              | -               | -               | -               | 47              | 9               | 100           |
| Kooperativ                                  | 319                      | 14                                 | 2               | 4               | 20              | 10              | 26              | 23              | 100           |
| Privat                                      | 73                       | 5                                  | 5               | -               | -               | 19              | 29              | 41              | 100           |
| Kommuner med mer<br>än 75 000 inv           |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| Allmännyttig                                | 279                      | -                                  | 2               | 2               | 18              | 25              | 7               | 46              | 100           |
| Kooperativ                                  | 964                      | 5                                  | 6               | 15              | 18              | 24              | 15              | 18              | 100           |
| Privat                                      | 183                      | 4                                  | -               | -               | 6               | 13              | 10              | 67              | 100           |
| Övriga kommuner                             |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| Allmännyttig                                | 524                      | 8                                  | 12              | 12              | 17              | 6               | 12              | 33              | 100           |
| Kooperativ                                  | 2284                     | 29                                 | 11              | 9               | 18              | 11              | 4               | 18              | 100           |
| Privat                                      | 826                      | 8                                  | 6               | 3               | 7               | 11              | 9               | 55              | 100           |
| Hela riket                                  |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| Allmännyttig                                | 1423                     | 3                                  | 6               | 5               | 11              | 17              | 12              | 45              | 100           |
| Kooperativ                                  | 4724                     | 17                                 | 8               | 9               | 16              | 14              | 10              | 26              | 100           |
| Privat                                      | 1298                     | 6                                  | 4               | 2               | 5               | 10              | 9               | 64              | 100           |

Tabell 10

**Procentuell fördelning av lägenheter färdigställda under år 1989 efter region,bygggherrekategori och årshyra/årsavgift per kvm lägenhetsyta**

Percentage distribution of dwellings completed during 1989 by region, type of investor and average annual rent/fee per square metre of useful floor space

| Lägenhetstyp<br>Region<br>Byggherrekategori | Antal<br>lägen-<br>heter | Årshyra/årsavgift per kvm lägenhetsyta, kr |             |             |             |             |             |             |            |      |               |
|---------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------|------|---------------|
|                                             |                          | -<br>480                                   | 481-<br>500 | 501-<br>520 | 521-<br>540 | 541-<br>560 | 561-<br>580 | 581-<br>600 | 601<br>620 | 621- | Samt-<br>liga |
| 1 rum och kök                               |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |            |      |               |
| Stor-Stockholm                              |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |            |      |               |
| Allmännyttig                                | 78                       | -                                          | 23          | 1           | -           | 12          | 33          | 9           | 12         | 10   | 100           |
| Kooperativ                                  | 116                      | 4                                          | 14          | 4           | 25          | 24          | 6           | 18          | 4          | -    | 100           |
| Privat                                      | 69                       | -                                          | -           | -           | -           | -           | -           | -           | 51         | 49   | 100           |
| Stor-Göteborg                               |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |            |      |               |
| Allmännyttig                                | 37                       | -                                          | -           | -           | 3           | 3           | -           | 22          | 14         | 59   | 100           |
| Kooperativ                                  | 5                        | -                                          | 100         | -           | -           | -           | -           | -           | -          | -    | 100           |
| Privat                                      | 27                       | 11                                         | -           | -           | -           | 26          | 7           | 19          | 7          | 30   | 100           |
| Stor-Malmö                                  |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |            |      |               |
| Allmännyttig                                | -                        | -                                          | -           | -           | -           | -           | -           | -           | -          | -    | -             |
| Kooperativ                                  | 16                       | 19                                         | 19          | 13          | 6           | 13          | 31          | -           | -          | -    | 100           |
| Privat                                      | 1                        | -                                          | -           | -           | -           | -           | -           | 100         | -          | -    | 100           |
| Kommuner med mer<br>än 75 000 inv           |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |            |      |               |
| Allmännyttig                                | 61                       | 10                                         | 15          | 15          | 33          | 7           | 16          | -           | -          | 5    | 100           |
| Kooperativ                                  | 43                       | 7                                          | 37          | 19          | 21          | 16          | -           | -           | -          | -    | 100           |
| Privat                                      | 49                       | 2                                          | -           | 2           | 6           | 22          | 4           | 49          | 4          | 10   | 100           |
| Övriga kommuner                             |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |            |      |               |
| Allmännyttig                                | 329                      | 17                                         | 27          | 17          | 7           | 9           | 10          | 5           | 2          | 7    | 100           |
| Kooperativ                                  | 67                       | 19                                         | 13          | 27          | 10          | 16          | 4           | 3           | 4          | 1    | 100           |
| Privat                                      | 232                      | 26                                         | 13          | 10          | 6           | 12          | 9           | 9           | 14         | 2    | 100           |
| Hela riket                                  |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |            |      |               |
| Allmännyttig                                | 505                      | 12                                         | 23          | 13          | 9           | 9           | 14          | 6           | 4          | 11   | 100           |
| Kooperativ                                  | 247                      | 10                                         | 20          | 13          | 19          | 19          | 6           | 9           | 3          | 0    | 100           |
| Privat                                      | 378                      | 17                                         | 8           | 7           | 4           | 12          | 6           | 14          | 19         | 13   | 100           |

| Lägenhetstyp<br>Region<br>Byggherrekategori | Antal<br>lägen-<br>heter | Årshyra/årsavgift per kvm lägenhetsyta, kr |             |             |             |             |             |             |            |      |               |
|---------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------|------|---------------|
|                                             |                          | -<br>440                                   | 441-<br>460 | 461-<br>480 | 481-<br>500 | 501-<br>520 | 521-<br>540 | 541-<br>560 | 561<br>580 | 581- | Samt-<br>liga |
| 2 rum och kök                               |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |            |      |               |
| Stor-Stockholm                              |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |            |      |               |
| Allmännyttig                                | 682                      | -                                          | -           | 1           | 3           | 20          | 10          | 28          | 14         | 25   | 100           |
| Kooperativ                                  | 1002                     | 1                                          | 2           | 8           | 24          | 23          | 28          | 7           | 3          | 4    | 100           |
| Privat                                      | 307                      | -                                          | -           | -           | -           | -           | -           | 1           | 23         | 75   | 100           |
| Stor-Göteborg                               |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |            |      |               |
| Allmännyttig                                | 458                      | -                                          | -           | 0           | 12          | 0           | 12          | 11          | 5          | 59   | 100           |
| Kooperativ                                  | 257                      | 14                                         | 8           | 28          | 13          | 6           | 5           | 3           | 17         | 5    | 100           |
| Privat                                      | 248                      | 0                                          | -           | 2           | -           | 4           | 7           | 25          | 30         | 31   | 100           |
| Stor-Malmö                                  |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |            |      |               |
| Allmännyttig                                | 103                      | 17                                         | 23          | 7           | 31          | 10          | -           | 12          | -          | -    | 100           |
| Kooperativ                                  | 326                      | 11                                         | 3           | 51          | 21          | 8           | 1           | 5           | -          | -    | 100           |
| Privat                                      | 189                      | 2                                          | 1           | 1           | 9           | 42          | 43          | -           | 2          | -    | 100           |
| Kommuner med mer<br>än 75 000 inv           |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |            |      |               |
| Allmännyttig                                | 653                      | 1                                          | 6           | 18          | 18          | 19          | 12          | 8           | 15         | 2    | 100           |
| Kooperativ                                  | 854                      | 21                                         | 15          | 14          | 17          | 13          | 10          | 8           | 2          | -    | 100           |
| Privat                                      | 402                      | 1                                          | 2           | 16          | 11          | 9           | 18          | 17          | 13         | 11   | 100           |
| Övriga kommuner                             |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |            |      |               |
| Allmännyttig                                | 2301                     | 12                                         | 13          | 16          | 14          | 13          | 11          | 6           | 6          | 9    | 100           |
| Kooperativa                                 | 1383                     | 32                                         | 11          | 12          | 21          | 12          | 8           | 4           | 1          | 1    | 100           |
| Privat                                      | 2564                     | 15                                         | 10          | 11          | 17          | 12          | 12          | 8           | 7          | 10   | 100           |
| Hela riket                                  |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |            |      |               |
| Allmännyttig                                | 4197                     | 7                                          | 9           | 12          | 13          | 14          | 11          | 11          | 8          | 16   | 100           |
| Kooperativ                                  | 3822                     | 18                                         | 9           | 16          | 20          | 14          | 13          | 5           | 3          | 2    | 100           |
| Privat                                      | 3710                     | 11                                         | 7           | 9           | 13          | 11          | 13          | 9           | 11         | 16   | 100           |



Tabell 10 (forts)

| Lägenhetstyp<br>Region<br>Byggherrekategori | Antal<br>lägen-<br>heter | Årshyra/årsavgift per kvm lägenhetsyta, kr |             |             |             |             |             |             |             |             |               |
|---------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------|
|                                             |                          | -<br>440                                   | 441-<br>460 | 461-<br>480 | 481-<br>500 | 501-<br>520 | 521-<br>540 | 541-<br>560 | 561-<br>580 | 581-<br>600 | Samt-<br>liga |
| 3 rum och kök                               |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |             |             |               |
| Stor-Stockholm                              |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |             |             |               |
| Allmännyttig                                | 519                      | -                                          | 1           | 5           | 20          | 19          | 16          | 18          | 5           | 15          | 100           |
| Kooperativ                                  | 961                      | 3                                          | 7           | 5           | 46          | 13          | 11          | 7           | -           | 7           | 100           |
| Privat                                      | 193                      | -                                          | -           | -           | -           | -           | 2           | 7           | 42          | 49          | 100           |
| Stor-Göteborg                               |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |             |             |               |
| Allmännyttig                                | 368                      | -                                          | 2           | -           | 10          | 1           | 13          | 11          | 3           | 60          | 100           |
| Kooperativ                                  | 325                      | 26                                         | 19          | 10          | 13          | 6           | 5           | 18          | 3           | -           | 100           |
| Privat                                      | 185                      | -                                          | -           | 5           | 1           | 2           | 11          | 40          | 15          | 25          | 100           |
| Stor-Malmö                                  |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |             |             |               |
| Allmännyttig                                | 80                       | 43                                         | -           | 38          | 9           | 10          | -           | -           | -           | 1           | 100           |
| Kooperativ                                  | 460                      | 26                                         | 28          | 40          | 3           | -           | 3           | -           | -           | -           | 100           |
| Privat                                      | 181                      | 3                                          | 18          | 7           | 21          | 35          | 15          | -           | 1           | -           | 100           |
| Kommuner med mer<br>än 75 000 inv           |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |             |             |               |
| Allmännyttig                                | 411                      | 3                                          | 25          | 31          | 8           | 13          | 5           | 10          | 4           | 1           | 100           |
| Kooperativ                                  | 954                      | 34                                         | 10          | 29          | 10          | 10          | 4           | 3           | -           | -           | 100           |
| Privat                                      | 303                      | 7                                          | 12          | 4           | 22          | 20          | 19          | 8           | 6           | 2           | 100           |
| Övriga kommuner                             |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |             |             |               |
| Allmännyttig                                | 1432                     | 26                                         | 17          | 13          | 16          | 13          | 5           | 5           | 3           | 3           | 100           |
| Kooperativ                                  | 1941                     | 53                                         | 12          | 11          | 10          | 8           | 6           | -           | 1           | -           | 100           |
| Privat                                      | 2004                     | 26                                         | 10          | 14          | 20          | 7           | 10          | 4           | 6           | 3           | 100           |
| Hela riket                                  |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |             |             |               |
| Allmännyttig                                | 2810                     | 15                                         | 13          | 13          | 14          | 13          | 8           | 9           | 3           | 12          | 100           |
| Kooperativ                                  | 4641                     | 34                                         | 13          | 16          | 17          | 8           | 6           | 3           | 1           | 2           | 100           |
| Privat                                      | 2866                     | 19                                         | 10          | 11          | 18          | 10          | 11          | 7           | 9           | 7           | 100           |

| Lägenhetstyp<br>Region<br>Byggherrekategori | Antal<br>lägen-<br>heter | Årshyra/årsavgift per kvm lägenhetsyta, kr |             |             |             |             |             |             |             |             |               |
|---------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------|
|                                             |                          | -<br>420                                   | 421-<br>440 | 441-<br>460 | 461-<br>480 | 481-<br>500 | 501-<br>520 | 521-<br>540 | 541-<br>560 | 561-<br>580 | Samt-<br>liga |
| 4 rum och kök                               |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |             |             |               |
| Stor-Stockholm                              |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |             |             |               |
| Allmännyttig                                | 406                      | -                                          | 7           | 7           | 6           | 33          | 18          | 6           | 3           | 20          | 100           |
| Kooperativ                                  | 814                      | 15                                         | 9           | 18          | 7           | 24          | 12          | 10          | 3           | 1           | 100           |
| Privat                                      | 148                      | -                                          | -           | -           | -           | 22          | 3           | 29          | 29          | 18          | 100           |
| Stor-Göteborg                               |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |             |             |               |
| Allmännyttig                                | 180                      | 9                                          | -           | 12          | 14          | 3           | 2           | 9           | 7           | 43          | 100           |
| Kooperativ                                  | 343                      | 28                                         | 13          | 25          | 21          | -           | 6           | -           | 6           | -           | 100           |
| Privat                                      | 68                       | 3                                          | 3           | -           | 1           | 35          | 16          | -           | 12          | 29          | 100           |
| Stor-Malmö                                  |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |             |             |               |
| Allmännyttig                                | 34                       | 44                                         | -           | -           | 47          | 9           | -           | -           | -           | -           | 100           |
| Kooperativ                                  | 319                      | 65                                         | 4           | 12          | 18          | 1           | 1           | -           | -           | -           | 100           |
| Privat                                      | 73                       | 5                                          | 16          | 12          | 8           | 30          | 14          | 5           | -           | 8           | 100           |
| Kommuner med mer<br>än 75 000               |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |             |             |               |
| Allmännyttig                                | 279                      | -                                          | 20          | 28          | 25          | 3           | 19          | 6           | -           | -           | 100           |
| Kooperativ                                  | 964                      | 37                                         | 23          | 13          | 16          | 5           | 3           | 1           | -           | 1           | 100           |
| Privat                                      | 183                      | 14                                         | 6           | 8           | 10          | 15          | 25          | 7           | 8           | 7           | 100           |
| Övriga kommuner                             |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |             |             |               |
| Allmännyttig                                | 524                      | 21                                         | 23          | 20          | 9           | 11          | 4           | 7           | 1           | 4           | 100           |
| Kooperativ                                  | 2284                     | 63                                         | 15          | 8           | 4           | 5           | 3           | 2           | -           | 0           | 100           |
| Privat                                      | 826                      | 20                                         | 10          | 12          | 16          | 17          | 12          | 5           | 5           | 4           | 100           |
| Hela riket                                  |                          |                                            |             |             |             |             |             |             |             |             |               |
| Allmännyttig                                | 1423                     | 10                                         | 15          | 16          | 13          | 15          | 11          | 6           | 2           | 13          | 100           |
| Kooperativ                                  | 4724                     | 47                                         | 15          | 12          | 9           | 8           | 5           | 3           | 1           | 0           | 100           |
| Privat                                      | 1298                     | 15                                         | 8           | 9           | 12          | 19          | 13          | 8           | 8           | 7           | 100           |

Tabell 11

**Procentuell fördelning av lägenheter färdigställda under år 1989 efter lägenhetstyp, lägenhetsyta, region och byggherrekategori**  
 Percentage distribution of dwellings completed during 1989 by size of dwelling, useful floor space, region and type of investor

| Lägenhetstyp<br>Lägenhetsyta, kvm | Region             |                   |                |                                      |                    |               | Byggherrekategori |                 |        |
|-----------------------------------|--------------------|-------------------|----------------|--------------------------------------|--------------------|---------------|-------------------|-----------------|--------|
|                                   | Stor-<br>Stockholm | Stor-<br>Göteborg | Stor-<br>Malmö | Kommuner<br>med mer än<br>75 000 inv | Övriga<br>kommuner | Hela<br>riket | Allmän-<br>nyttig | Koop-<br>erativ | Privat |
| <b>1 rum och kokvrå</b>           |                    |                   |                |                                      |                    |               |                   |                 |        |
| - 25                              | -                  | -                 | -              | -                                    | 33                 | 20            | 27                | -               | 13     |
| 26 - 30                           | -                  | -                 | -              | 23                                   | -                  | 2             | -                 | -               | 6      |
| 31 - 35                           | 16                 | -                 | -              | 15                                   | 18                 | 16            | 3                 | -               | 40     |
| 36 - 40                           | 10                 | -                 | -              | 15                                   | 11                 | 11            | 11                | 14              | 10     |
| 41 - 45                           | 32                 | -                 | -              | 15                                   | 15                 | 19            | 15                | 57              | 19     |
| 46 -                              | 42                 | 100               | -              | 31                                   | 23                 | 32            | 45                | 29              | 13     |
| Samtliga                          | 100                | 100               | -              | 100                                  | 100                | 100           | 100               | 100             | 100    |
| Antal lägenheter                  | 31                 | 6                 | -              | 13                                   | 79                 | 129           | 74                | 7               | 48     |
| <b>1 rum och kök</b>              |                    |                   |                |                                      |                    |               |                   |                 |        |
| - 35                              | -                  | -                 | 18             | 1                                    | 1                  | 1             | 0                 | 1               | 1      |
| 36 - 40                           | 3                  | 36                | -              | 7                                    | 12                 | 10            | 17                | 3               | 6      |
| 41 - 45                           | 39                 | 26                | 41             | 26                                   | 26                 | 29            | 28                | 36              | 26     |
| 46 - 50                           | 23                 | 29                | 24             | 20                                   | 38                 | 31            | 31                | 21              | 38     |
| 51 - 55                           | 29                 | 6                 | 12             | 31                                   | 12                 | 18            | 12                | 26              | 21     |
| 56 -                              | 5                  | 3                 | 6              | 16                                   | 12                 | 10            | 11                | 13              | 8      |
| Samtliga                          | 100                | 100               | 100            | 100                                  | 100                | 100           | 100               | 100             | 100    |
| Antal lägenheter                  | 263                | 69                | 17             | 153                                  | 628                | 1130          | 505               | 247             | 378    |
| <b>2 rum och kök</b>              |                    |                   |                |                                      |                    |               |                   |                 |        |
| - 55                              | 5                  | 5                 | 0              | 3                                    | 6                  | 5             | 8                 | 2               | 6      |
| 56 - 60                           | 11                 | 17                | 6              | 6                                    | 12                 | 11            | 14                | 8               | 10     |
| 61 - 65                           | 52                 | 43                | 57             | 43                                   | 48                 | 48            | 48                | 47              | 48     |
| 66 - 70                           | 22                 | 28                | 27             | 39                                   | 24                 | 27            | 22                | 31              | 27     |
| 71 - 75                           | 10                 | 6                 | 8              | 8                                    | 7                  | 7             | 6                 | 10              | 7      |
| 76 -                              | 0                  | 2                 | 2              | 1                                    | 3                  | 2             | 2                 | 2               | 2      |
| Samtliga                          | 100                | 100               | 100            | 100                                  | 100                | 100           | 100               | 100             | 100    |
| Antal lägenheter                  | 1991               | 963               | 618            | 1909                                 | 6248               | 11729         | 4197              | 3822            | 3710   |
| <b>3 rum och kök</b>              |                    |                   |                |                                      |                    |               |                   |                 |        |
| - 75                              | 18                 | 15                | 16             | 13                                   | 22                 | 19            | 23                | 16              | 19     |
| 76 - 80                           | 37                 | 51                | 21             | 34                                   | 32                 | 34            | 37                | 31              | 36     |
| 81 - 85                           | 34                 | 25                | 43             | 32                                   | 26                 | 29            | 28                | 32              | 25     |
| 86 - 90                           | 7                  | 9                 | 15             | 12                                   | 12                 | 11            | 9                 | 12              | 11     |
| 96 -                              | 4                  | 1                 | 6              | 9                                    | 8                  | 7             | 3                 | 8               | 9      |
| Samtliga                          | 100                | 100               | 100            | 100                                  | 100                | 100           | 100               | 100             | 100    |
| Antal lägenheter                  | 1673               | 878               | 721            | 1668                                 | 5377               | 10317         | 2810              | 4641            | 2866   |
| <b>4 rum och kök</b>              |                    |                   |                |                                      |                    |               |                   |                 |        |
| - 90                              | 8                  | 3                 | 1              | 3                                    | 8                  | 6             | 13                | 4               | 7      |
| 91 - 95                           | 17                 | 0                 | 5              | 11                                   | 8                  | 9             | 16                | 7               | 9      |
| 96 - 100                          | 22                 | 16                | 17             | 20                                   | 20                 | 20            | 29                | 17              | 17     |
| 101 - 105                         | 25                 | 30                | 22             | 23                                   | 23                 | 24            | 21                | 24              | 27     |
| 106 - 110                         | 17                 | 23                | 26             | 17                                   | 20                 | 20            | 12                | 22              | 22     |
| 111 - 115                         | 9                  | 13                | 12             | 16                                   | 11                 | 12            | 4                 | 14              | 10     |
| 116 -                             | 2                  | 15                | 18             | 10                                   | 9                  | 9             | 4                 | 11              | 9      |
| Samtliga                          | 100                | 100               | 100            | 100                                  | 100                | 100           | 100               | 100             | 100    |
| Antal lägenheter                  | 1368               | 591               | 426            | 1426                                 | 3634               | 7445          | 1423              | 4724            | 1298   |

Tabell 11 (forts)

| Lägenhetstyp<br>Lägenhetsyta, kvm | Region             |                   |                |                                      |                    |               | Byggherrekategori |                 |        |
|-----------------------------------|--------------------|-------------------|----------------|--------------------------------------|--------------------|---------------|-------------------|-----------------|--------|
|                                   | Stor-<br>Stockholm | Stor-<br>Göteborg | Stor-<br>Malmö | Kommuner<br>med mer än<br>75 000 inv | Övriga<br>kommuner | Hela<br>riket | Allmän-<br>nyttig | Koop-<br>erativ | Privat |
| <b>5 rum och kök</b>              |                    |                   |                |                                      |                    |               |                   |                 |        |
| - 110                             | 16                 | 4                 | -              | 6                                    | 19                 | 12            | 31                | 9               | 11     |
| 111 - 115                         | 20                 | 52                | 11             | 11                                   | 21                 | 19            | 23                | 21              | 7      |
| 116 - 120                         | 23                 | 18                | 35             | 14                                   | 18                 | 19            | 22                | 19              | 11     |
| 121 - 125                         | 13                 | 21                | 34             | 45                                   | 19                 | 27            | 16                | 30              | 23     |
| 126 - 130                         | 19                 | 3                 | 17             | 13                                   | 11                 | 13            | 2                 | 13              | 29     |
| 131 - 135                         | 4                  | 1                 | 3              | 8                                    | 3                  | 5             | 5                 | 4               | 8      |
| 136 -                             | 5                  | 1                 | -              | 3                                    | 8                  | 5             | 1                 | 5               | 10     |
| Samtliga                          | 100                | 100               | 100            | 100                                  | 100                | 100           | 100               | 100             | 100    |
| Antal lägenheter                  | 417                | 157               | 131            | 686                                  | 806                | 2197          | 293               | 1663            | 241    |
| <b>6 rum och kök</b>              |                    |                   |                |                                      |                    |               |                   |                 |        |
| - 120                             | -                  | -                 | -              | 4                                    | 5                  | 3             | 33                | 2               | 7      |
| 121 - 125                         | 13                 | -                 | -              | -                                    | 9                  | 3             | 33                | 2               | 7      |
| 126 - 130                         | 6                  | 10                | 55             | 17                                   | 5                  | 15            | 17                | 13              | 33     |
| 131 - 135                         | -                  | 20                | -              | 58                                   | 9                  | 36            | -                 | 38              | 27     |
| 136 - 140                         | 63                 | 20                | 27             | 4                                    | 51                 | 23            | 17                | 26              | -      |
| 141 - 145                         | -                  | -                 | 18             | -                                    | 4                  | 2             | -                 | 1               | 13     |
| 146 -                             | 19                 | 50                | -              | 17                                   | 16                 | 18            | -                 | 18              | 13     |
| Samtliga                          | 100                | 100               | 100            | 100                                  | 100                | 100           | 100               | 100             | 100    |
| Antal lägenheter                  | 16                 | 10                | 11             | 113                                  | 55                 | 205           | 6                 | 184             | 15     |



Tabell 12

Procentuell fördelning av lägenheter färdigställda under år 1989 efter byggherrekategori, lägenhetstyp och årshyra/årsavgift per lägenhet  
Percentage distribution of dwellings completed during 1989 by type of investor and average annual rent/fee per dwelling

| Byggherrekategori<br>Lägenhetstyp<br>Lägenhetsyta, kvm | Antal<br>lägen-<br>heter | Årshyra/årsavgift per lägenhet, kr |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
|--------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|
|                                                        |                          | -<br>22000                         | 22001-<br>24000 | 24001-<br>26000 | 26001-<br>28000 | 28001-<br>30000 | 30001-<br>32000 | 32001-<br>34000 | Samt-<br>liga |

ALLMÄNNYTTIG

|                      |     |    |    |    |    |    |    |     |     |
|----------------------|-----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|
| <b>1 rum och kök</b> |     |    |    |    |    |    |    |     |     |
| - 45                 | 229 | 43 | 20 | 19 | 3  | 8  | 7  | -   | 100 |
| 46 - 50              | 158 | 1  | 28 | 26 | 10 | 20 | 10 | 4   | 100 |
| 51 - 55              | 63  | -  | 19 | 17 | 10 | 8  | 46 | -   | 100 |
| 56 - 60              | 26  | -  | 42 | -  | 23 | 31 | 4  | -   | 100 |
| 61 - 65              | 6   | -  | -  | -  | -  | 33 | -  | 67  | 100 |
| 66 -                 | 23  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | 100 | 100 |
| Samtliga             | 505 | 20 | 22 | 19 | 7  | 13 | 12 | 7   | 100 |
| Exploatering         | 211 | 12 | 28 | 31 | 2  | 18 | 6  | 3   | 100 |
| Sanering             | 294 | 26 | 18 | 10 | 11 | 9  | 17 | 9   | 100 |

| Byggherrekategori<br>Lägenhetstyp<br>Lägenhetsyta, kvm | Antal<br>lägen-<br>heter | Årshyra/årsavgift per lägenhet, kr |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
|--------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|
|                                                        |                          | -<br>26000                         | 26001-<br>28000 | 28001-<br>30000 | 30001-<br>32000 | 32001-<br>34000 | 34001-<br>36000 | 36001-<br>38000 | Samt-<br>liga |

|                      |      |    |    |    |    |    |    |    |     |
|----------------------|------|----|----|----|----|----|----|----|-----|
| <b>2 rum och kök</b> |      |    |    |    |    |    |    |    |     |
| - 55                 | 315  | 39 | 12 | 11 | 10 | 10 | 16 | 2  | 100 |
| 56 - 60              | 594  | 6  | 17 | 27 | 16 | 24 | 5  | 4  | 100 |
| 61 - 65              | 2034 | 2  | 7  | 14 | 19 | 28 | 13 | 18 | 100 |
| 66 - 70              | 936  | 3  | 3  | 3  | 15 | 17 | 22 | 37 | 100 |
| 71 - 75              | 238  | -  | -  | 1  | -  | 23 | 20 | 56 | 100 |
| 76 -                 | 80   | -  | -  | -  | -  | 10 | 45 | 45 | 100 |
| Samtliga             | 4197 | 5  | 7  | 12 | 16 | 23 | 15 | 22 | 100 |
| Exploatering         | 2449 | 6  | 8  | 13 | 16 | 20 | 19 | 17 | 100 |
| Sanering             | 1748 | 4  | 6  | 10 | 16 | 27 | 10 | 28 | 100 |

| Byggherrekategori<br>Lägenhetstyp<br>Lägenhetsyta, kvm | Antal<br>lägen-<br>heter | Årshyra/årsavgift per lägenhet, kr |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
|--------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|
|                                                        |                          | -<br>32000                         | 32001-<br>34000 | 34001-<br>36000 | 36001-<br>38000 | 38001-<br>40000 | 40001-<br>42000 | 42001-<br>44000 | Samt-<br>liga |

|                      |      |    |    |    |    |    |    |    |     |
|----------------------|------|----|----|----|----|----|----|----|-----|
| <b>3 rum och kök</b> |      |    |    |    |    |    |    |    |     |
| - 70                 | 72   | 51 | -  | 22 | 14 | -  | 10 | 3  | 100 |
| 71 - 75              | 581  | 7  | 19 | 15 | 19 | 17 | 15 | 8  | 100 |
| 76 - 80              | 1043 | 8  | 7  | 14 | 13 | 10 | 14 | 34 | 100 |
| 81 - 85              | 788  | 0  | 0  | 2  | 21 | 19 | 24 | 34 | 100 |
| 86 - 90              | 253  | 1  | 4  | -  | 10 | 25 | 31 | 30 | 100 |
| 91 -                 | 73   | -  | -  | 5  | 1  | -  | -  | 93 | 100 |
| Samtliga             | 2810 | 6  | 7  | 10 | 16 | 15 | 18 | 29 | 100 |
| Exploatering         | 1774 | 8  | 7  | 7  | 17 | 18 | 18 | 24 | 100 |
| Sanering             | 1036 | 2  | 6  | 15 | 14 | 9  | 18 | 36 | 100 |

| Byggherrekategori<br>Lägenhetstyp<br>Lägenhetsyta, kvm | Antal<br>lägen-<br>heter | Årshyra/årsavgift per lägenhet, kr |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
|--------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|
|                                                        |                          | -<br>34000                         | 34001-<br>36000 | 36001-<br>38000 | 38001-<br>40000 | 40001-<br>42000 | 42001-<br>44000 | 44001-<br>46000 | Samt-<br>liga |

|                      |      |    |   |   |    |   |    |    |     |
|----------------------|------|----|---|---|----|---|----|----|-----|
| <b>4 rum och kök</b> |      |    |   |   |    |   |    |    |     |
| - 85                 | 24   | 63 | - | - | 17 | 4 | -  | 17 | 100 |
| 86 - 90              | 158  | -  | 1 | 3 | 9  | 9 | 3  | 75 | 100 |
| 91 - 95              | 232  | -  | 2 | - | 20 | 8 | 9  | 62 | 100 |
| 96 - 100             | 419  | 0  | 1 | 0 | 3  | 5 | 29 | 61 | 100 |
| 101 - 105            | 299  | -  | - | 3 | 1  | 4 | 3  | 90 | 100 |
| 106 - 110            | 165  | -  | - | - | 3  | 4 | -  | 93 | 100 |
| 111 -                | 126  | -  | - | - | -  | 1 | 3  | 96 | 100 |
| Samtliga             | 1423 | 1  | 1 | 1 | 6  | 5 | 11 | 75 | 100 |
| Exploatering         | 1012 | 2  | 1 | 1 | 6  | 6 | 10 | 74 | 100 |
| Sanering             | 411  | -  | 0 | - | 4  | 5 | 13 | 78 | 100 |

Tabell 12 (forts)

| Byggherrekategori<br>Lägenhetstyp<br>Lägenhetsyta, kvm | Antal<br>lägen-<br>heter | Årshyra/årsavgift per lägenhet, kr |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
|--------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|
|                                                        |                          | -<br>22000                         | 22001-<br>24000 | 24001-<br>26000 | 26001-<br>28000 | 28001-<br>30000 | 30001-<br>32000 | 32001-<br>34000 | Samt-<br>liga |
| KOOPERATIV                                             |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| 1 rum och kök                                          |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| - 45                                                   | 99                       | 36                                 | 53              | 1               | 10              | -               | -               | -               | 100           |
| 46 - 50                                                | 53                       | 9                                  | 26              | 40              | 25              | -               | -               | -               | 100           |
| 51 - 55                                                | 64                       | -                                  | -               | 30              | 20              | 20              | 30              | -               | 100           |
| 56 - 60                                                | 27                       | -                                  | 4               | 7               | -               | 7               | 33              | 48              | 100           |
| 61 - 65                                                | 4                        | -                                  | -               | 25              | -               | -               | 75              | -               | 100           |
| 66 -                                                   | -                        | -                                  | -               | -               | -               | -               | -               | -               | -             |
| Samtliga                                               | 247                      | 17                                 | 27              | 18              | 15              | 6               | 13              | 5               | 100           |
| Explöatering                                           | 125                      | 9                                  | 37              | 14              | 7               | 8               | 22              | 3               | 100           |
| Sanering                                               | 122                      | 25                                 | 17              | 21              | 22              | 4               | 3               | 7               | 100           |

| Byggherrekategori<br>Lägenhetstyp<br>Lägenhetsyta, kvm | Antal<br>lägen-<br>heter | Årshyra/årsavgift per lägenhet, kr |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
|--------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|
|                                                        |                          | -<br>26000                         | 26001-<br>28000 | 28001-<br>30000 | 30001-<br>32000 | 32001-<br>34000 | 34001-<br>36000 | 36001-<br>38000 | Samt-<br>liga |
| <b>2 rum och kök</b>                                   |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| - 55                                                   | 75                       | 67                                 | 16              | 12              | -               | -               | -               | 5               | 100           |
| 56 - 60                                                | 294                      | 11                                 | 18              | 33              | 20              | 8               | 3               | 7               | 100           |
| 61 - 65                                                | 1813                     | 11                                 | 6               | 13              | 28              | 27              | 13              | 2               | 100           |
| 66 - 70                                                | 1196                     | 4                                  | 4               | 14              | 27              | 24              | 15              | 11              | 100           |
| 71 - 75                                                | 369                      | 1                                  | 2               | 10              | 7               | 21              | 32              | 27              | 100           |
| 76 -                                                   | 75                       | -                                  | -               | -               | 24              | 13              | 27              | 36              | 100           |
| Samtliga                                               | 3822                     | 9                                  | 6               | 14              | 25              | 23              | 14              | 8               | 100           |
| Exploatering                                           | 2224                     | 11                                 | 7               | 16              | 25              | 19              | 13              | 9               | 100           |
| Sanering                                               | 1598                     | 5                                  | 4               | 12              | 24              | 29              | 17              | 8               | 100           |

| Byggherrekategori<br>Lägenhetstyp<br>Lägenhetsyta, kvm | Antal<br>lägen-<br>heter | Årshyra/årsavgift per lägenhet, kr |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
|--------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|
|                                                        |                          | -<br>32000                         | 32001-<br>34000 | 34001-<br>36000 | 36001-<br>38000 | 38001-<br>40000 | 40001-<br>42000 | 42001-<br>44000 | Samt-<br>liga |
| <b>3 rum och kök</b>                                   |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| - 70                                                   | 73                       | 45                                 | 29              | 26              | -               | -               | -               | -               | 100           |
| 71 - 75                                                | 688                      | 27                                 | 15              | 17              | 23              | 16              | 2               | -               | 100           |
| 76 - 80                                                | 1425                     | 20                                 | 7               | 19              | 28              | 13              | 2               | 12              | 100           |
| 81 - 85                                                | 1500                     | 6                                  | 8               | 15              | 16              | 22              | 22              | 11              | 100           |
| 86 - 90                                                | 579                      | 8                                  | 4               | 6               | 20              | 16              | 17              | 29              | 100           |
| 91 -                                                   | 376                      | -                                  | -               | -               | 23              | 16              | 19              | 42              | 100           |
| Samtliga                                               | 4641                     | 14                                 | 8               | 14              | 21              | 17              | 12              | 14              | 100           |
| Exploatering                                           | 2798                     | 19                                 | 8               | 14              | 26              | 15              | 7               | 10              | 100           |
| Sanering                                               | 1843                     | 5                                  | 8               | 14              | 14              | 19              | 18              | 21              | 100           |

| Byggherrekategori<br>Lägenhetstyp<br>Lägenhetsyta, kvm | Antal<br>lägen-<br>heter | Årshyra/årsavgift per lägenhet, kr |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
|--------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|
|                                                        |                          | -<br>34000                         | 34001-<br>36000 | 36001-<br>38000 | 38001-<br>40000 | 40001-<br>42000 | 42001-<br>44000 | 44001-<br>46000 | Samt-<br>liga |
| <b>4 rum och kök</b>                                   |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| - 85                                                   | 13                       | -                                  | -               | 31              | 31              | -               | 38              | -               | 100           |
| 86 - 90                                                | 191                      | 32                                 | 5               | 4               | 18              | 3               | 17              | 21              | 100           |
| 91 - 95                                                | 352                      | 13                                 | 4               | 5               | 3               | 14              | 22              | 39              | 100           |
| 96 - 100                                               | 824                      | 3                                  | 5               | 16              | 11              | 10              | 16              | 39              | 100           |
| 101 - 105                                              | 1144                     | 6                                  | 12              | -               | 5               | 11              | 14              | 51              | 100           |
| 106 - 110                                              | 1016                     | 2                                  | 3               | 8               | 7               | 2               | 22              | 56              | 100           |
| 111 -                                                  | 1184                     | 0                                  | 4               | 3               | 8               | 13              | 11              | 60              | 100           |
| Samtliga                                               | 4724                     | 5                                  | 6               | 6               | 8               | 9               | 16              | 50              | 100           |
| Exploatering                                           | 3543                     | 5                                  | 7               | 6               | 9               | 11              | 16              | 47              | 100           |
| Sanering                                               | 1181                     | 5                                  | 4               | 5               | 5               | 5               | 17              | 59              | 100           |

Tabell 12 (forts)

| Byggherrekategori<br>Lägenhetstyp<br>Lägenhetsyta, kvm | Antal<br>lägen-<br>heter | Årshyra/årsavgift per lägenhet, kr |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
|--------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|
|                                                        |                          | -<br>22000                         | 22001-<br>24000 | 24001-<br>26000 | 26001-<br>28000 | 28001-<br>30000 | 30001-<br>32000 | 32001-<br>34000 | Samt-<br>liga |
| PRIVAT                                                 |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| 1 rum rum och kök                                      |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| - 45                                                   | 126                      | 18                                 | 18              | 24              | 33              | 2               | -               | 6               | 100           |
| 46 - 50                                                | 142                      | 13                                 | 20              | 16              | 27              | 11              | 8               | 4               | 100           |
| 51 - 55                                                | 80                       | -                                  | -               | 20              | 6               | 19              | 46              | 9               | 100           |
| 56 - 60                                                | 27                       | -                                  | 15              | 7               | 22              | 7               | 22              | 26              | 100           |
| 61 - 65                                                | 3                        | 33                                 | -               | -               | -               | -               | -               | 67              | 100           |
| 66 -                                                   | -                        | -                                  | -               | -               | -               | -               | -               | -               | -             |
| Samtliga                                               | 378                      | 11                                 | 15              | 19              | 24              | 9               | 15              | 8               | 100           |
| Exploatering                                           | 113                      | 4                                  | 4               | 14              | 41              | 3               | 28              | 5               | 100           |
| Sanering                                               | 265                      | 14                                 | 19              | 21              | 17              | 12              | 9               | 9               | 100           |
|                                                        |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| Byggherrekategori<br>Lägenhetstyp<br>Lägenhetsyta, kvm | Antal<br>lägen-<br>heter | Årshyra/årsavgift per lägenhet, kr |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
|                                                        |                          | -<br>26000                         | 26001-<br>28000 | 28001-<br>30000 | 30001-<br>32000 | 32001-<br>34000 | 34001-<br>36000 | 36001-<br>38000 | Samt-<br>liga |
| 2 rum och kök                                          |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| - 55                                                   | 217                      | 33                                 | 2               | 25              | 17              | 24              | -               | -               | 100           |
| 56 - 60                                                | 388                      | 7                                  | 10              | 13              | 18              | 20              | 11              | 22              | 100           |
| 61 - 65                                                | 1791                     | 6                                  | 7               | 13              | 15              | 25              | 15              | 20              | 100           |
| 66 - 70                                                | 985                      | 1                                  | 3               | 7               | 11              | 23              | 14              | 40              | 100           |
| 71 - 75                                                | 263                      | -                                  | 4               | 8               | 7               | 16              | 14              | 51              | 100           |
| 76 -                                                   | 66                       | -                                  | 5               | 2               | 3               | 18              | 6               | 67              | 100           |
| Samtliga                                               | 3710                     | 6                                  | 6               | 12              | 14              | 23              | 13              | 27              | 100           |
| Exploatering                                           | 1077                     | 11                                 | 2               | 6               | 14              | 20              | 12              | 35              | 100           |
| Sanering                                               | 2633                     | 4                                  | 7               | 14              | 14              | 24              | 14              | 24              | 100           |
|                                                        |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| Byggherrekategori<br>Lägenhetstyp<br>Lägenhetsyta, kvm | Antal<br>lägen-<br>heter | Årshyra/årsavgift per lägenhet, kr |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
|                                                        |                          | -<br>32000                         | 32001-<br>34000 | 34001-<br>36000 | 36001-<br>38000 | 38001-<br>40000 | 40001-<br>42000 | 42001-<br>44000 | Samt-<br>liga |
| 3 rum och kök                                          |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| - 70                                                   | 43                       | 9                                  | 26              | 5               | -               | 30              | 12              | 19              | 100           |
| 71 - 75                                                | 505                      | 8                                  | 12              | 31              | 13              | 13              | 19              | 4               | 100           |
| 76 - 80                                                | 1038                     | 11                                 | 7               | 10              | 9               | 16              | 16              | 31              | 100           |
| 81 - 85                                                | 709                      | 5                                  | 5               | 6               | 16              | 21              | 19              | 28              | 100           |
| 86 - 90                                                | 327                      | 2                                  | 1               | 10              | 1               | 8               | 16              | 63              | 100           |
| 91 -                                                   | 244                      | 2                                  | 4               | 5               | 1               | 4               | 5               | 80              | 100           |
| Samtliga                                               | 2866                     | 7                                  | 7               | 12              | 10              | 15              | 16              | 33              | 100           |
| Exploatering                                           | 862                      | 9                                  | 7               | 13              | 8               | 14              | 19              | 31              | 100           |
| Sanering                                               | 2004                     | 7                                  | 7               | 12              | 11              | 15              | 15              | 34              | 100           |
|                                                        |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| Byggherrekategori<br>Lägenhetstyp<br>Lägenhetsyta, kvm | Antal<br>lägen-<br>heter | Årshyra/årsavgift per lägenhet, kr |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
|                                                        |                          | -<br>34000                         | 34001-<br>36000 | 36001-<br>38000 | 38001-<br>40000 | 40001-<br>42000 | 42001-<br>44000 | 44001-<br>46000 | Samt-<br>liga |
| 4 rum och kök                                          |                          |                                    |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| - 85                                                   | 21                       | -                                  | 24              | -               | -               | -               | 38              | 38              | 100           |
| 86 - 90                                                | 71                       | 21                                 | 1               | 17              | 18              | 6               | 3               | 34              | 100           |
| 91 - 95                                                | 112                      | 11                                 | 3               | 7               | 4               | 3               | 19              | 54              | 100           |
| 96 - 100                                               | 216                      | 2                                  | -               | 0               | 2               | 3               | 7               | 85              | 100           |
| 101 - 105                                              | 348                      | -                                  | -               | -               | 2               | 1               | 2               | 95              | 100           |
| 106 - 110                                              | 283                      | 1                                  | -               | 1               | 8               | 3               | 6               | 81              | 100           |
| 111 -                                                  | 247                      | 4                                  | -               | 0               | -               | 1               | -               | 94              | 100           |
| Samtliga                                               | 1298                     | 3                                  | 1               | 2               | 4               | 2               | 5               | 82              | 100           |
| Exploatering                                           | 509                      | 4                                  | 1               | 1               | 6               | 3               | 6               | 80              | 100           |
| Sanering                                               | 789                      | 3                                  | 1               | 2               | 3               | 2               | 5               | 84              | 100           |



Tabell 13

**Antal lägenheter i nybyggda flerbostadshus efter färdigställandeår, byggherrekategori och lägenhetstyp. Uppgifter för åren 1984 - 1989**

Number of dwellings in new *multi-dwelling buildings* by year of completion, type of investor and size of dwelling. Figures from 1984 - 1989

| Färdigställandeår<br>Byggherrekategori | 1rkv | 1 rk | 2 rk | 3 rk | 4 rk | 5 eller<br>flera rk | Övriga<br>lägenhets-<br>typer | Samtliga |
|----------------------------------------|------|------|------|------|------|---------------------|-------------------------------|----------|
| <b>1984</b>                            |      |      |      |      |      |                     |                               |          |
| Allmännyttig                           | 98   | 326  | 2526 | 1720 | 910  | 121                 | 277                           | 5978     |
| Kooperativ                             | 44   | 101  | 2388 | 2265 | 1054 | 222                 | 82                            | 6156     |
| Privat                                 | 29   | 124  | 1112 | 693  | 258  | 24                  | 61                            | 2301     |
| Samtliga                               | 171  | 551  | 6026 | 4678 | 2222 | 367                 | 420                           | 14435    |
| <b>1985</b>                            |      |      |      |      |      |                     |                               |          |
| Allmännyttig                           | 73   | 241  | 2560 | 1610 | 843  | 163                 | 284                           | 5774     |
| Kooperativ                             | 65   | 221  | 2392 | 2246 | 1284 | 161                 | 108                           | 6477     |
| Privat                                 | 15   | 138  | 1056 | 1061 | 411  | 82                  | 37                            | 2800     |
| Samtliga                               | 153  | 600  | 6008 | 4917 | 2538 | 406                 | 429                           | 15051    |
| <b>1986</b>                            |      |      |      |      |      |                     |                               |          |
| Allmännyttig                           | 59   | 338  | 2224 | 1589 | 820  | 133                 | 190                           | 5353     |
| Kooperativ                             | 5    | 148  | 1773 | 1813 | 706  | 170                 | 109                           | 4723     |
| Privat                                 | 14   | 234  | 1353 | 959  | 284  | 56                  | 39                            | 2939     |
| Samtliga                               | 78   | 720  | 5350 | 4361 | 1810 | 359                 | 338                           | 13015    |
| <b>1987</b>                            |      |      |      |      |      |                     |                               |          |
| Allmännyttig                           | 45   | 377  | 2677 | 1799 | 788  | 140                 | 236                           | 6062     |
| Kooperativ                             | 13   | 148  | 1755 | 1797 | 696  | 182                 | 83                            | 4674     |
| Privat                                 | 13   | 142  | 1046 | 947  | 229  | 42                  | 33                            | 2452     |
| Samtliga                               | 71   | 667  | 5478 | 4543 | 1713 | 364                 | 352                           | 13188    |
| <b>1988</b>                            |      |      |      |      |      |                     |                               |          |
| Allmännyttig                           | 44   | 428  | 3076 | 2234 | 1036 | 211                 | 288                           | 7317     |
| Kooperativ                             | 23   | 238  | 2311 | 2228 | 1156 | 235                 | 130                           | 6321     |
| Privat                                 | 25   | 264  | 2034 | 1529 | 419  | 56                  | 47                            | 4374     |
| Samtliga                               | 92   | 930  | 7421 | 5991 | 2611 | 502                 | 465                           | 18012    |
| <b>1989</b>                            |      |      |      |      |      |                     |                               |          |
| Allmännyttig                           | 74   | 451  | 3579 | 2322 | 1027 | 207                 | 222                           | 7882     |
| Kooperativ                             | 7    | 239  | 2987 | 2986 | 1472 | 337                 | 73                            | 8101     |
| Privat                                 | 40   | 362  | 3228 | 2219 | 685  | 103                 | 93                            | 6730     |
| Samtliga                               | 121  | 1052 | 9794 | 7527 | 3184 | 647                 | 388                           | 22713    |

Tabell 14

**Genomsnittliga årshyror/årsavgifter m m för lägenheter i nybyggda flerbostadshus efter lägenhetstyp, färdigställandeår och byggherrekategori. Uppgifter för åren 1984 - 1989**

Average annual rents/fees etc for dwellings in new multi-dwelling buildings by size of dwelling, year of completion and type of investor. Figures from 1984 - 1989

| Lägenhetstyp<br>Färdigställandeår | Byggherre-<br>kategori | Yta per<br>lägenhet<br>kvm | Årshyra/årsavgift |                    | Insats per<br>lägenhet, kr |
|-----------------------------------|------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------|----------------------------|
|                                   |                        |                            | Per kvm, kr       | Per lägenhet<br>kr |                            |
| 1 rum och kokvrå                  |                        |                            |                   |                    |                            |
| 1984                              | Allmännyttig           | 42                         | 416               | 17568              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 38                         | 353               | 13559              | 20543                      |
|                                   | Privat                 | 38                         | 362               | 13894              | -                          |
| 1985                              | Allmännyttig           | 41                         | 467               | 19356              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 43                         | 380               | 16428              | 18508                      |
|                                   | Privat                 | 37                         | 383               | 14339              | -                          |
| 1986                              | Allmännyttig           | 36                         | 437               | 15683              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 36                         | 478               | 17200              | 27978                      |
|                                   | Privat                 | 35                         | 421               | 14659              | -                          |
| 1987                              | Allmännyttig           | 43                         | 467               | 20076              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 42                         | 437               | 18349              | 30284                      |
|                                   | Privat                 | 35                         | 494               | 17146              | -                          |
| 1988                              | Allmännyttig           | 41                         | 529               | 21590              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 35                         | 489               | 17298              | 24272                      |
|                                   | Privat                 | 39                         | 492               | 19441              | -                          |
| 1989                              | Allmännyttig           | 39                         | 584               | 22534              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 43                         | 504               | 21880              | 71962                      |
|                                   | Privat                 | 35                         | 664               | 23325              | -                          |
| 1 rum och kök                     |                        |                            |                   |                    |                            |
| 1984                              | Allmännyttig           | 45                         | 369               | 16516              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 45                         | 361               | 16279              | 18338                      |
|                                   | Privat                 | 46                         | 376               | 17126              | -                          |
| 1985                              | Allmännyttig           | 44                         | 391               | 17262              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 49                         | 392               | 19041              | 24193                      |
|                                   | Privat                 | 47                         | 407               | 19054              | -                          |
| 1986                              | Allmännyttig           | 46                         | 411               | 18891              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 46                         | 430               | 19746              | 32233                      |
|                                   | Privat                 | 49                         | 412               | 20119              | -                          |
| 1987                              | Allmännyttig           | 46                         | 442               | 20289              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 49                         | 433               | 21333              | 28737                      |
|                                   | Privat                 | 45                         | 451               | 20301              | -                          |
| 1988                              | Allmännyttig           | 48                         | 501               | 23948              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 48                         | 464               | 22483              | 37859                      |
|                                   | Privat                 | 46                         | 508               | 23186              | -                          |
| 1989                              | Allmännyttig           | 47                         | 539               | 25547              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 48                         | 525               | 25439              | 66045                      |
|                                   | Privat                 | 48                         | 557               | 26497              | -                          |

Tabell 14 (forts)

| Lägenhetstyp<br>Färdigställandeår | Byggherre-<br>kategori | Yta per<br>lägenhet<br>kvm | Årshyra/årsavgift |                    | Insats per<br>lägenhet, kr |
|-----------------------------------|------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------|----------------------------|
|                                   |                        |                            | Per kvm, kr       | Per lägenhet<br>kr |                            |
| 2 rum och kök                     |                        |                            |                   |                    |                            |
| 1984                              | Allmännyttig           | 61                         | 354               | 21581              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 63                         | 331               | 20964              | 24785                      |
|                                   | Privat                 | 63                         | 362               | 22725              | -                          |
| 1985                              | Allmännyttig           | 61                         | 387               | 23523              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 64                         | 363               | 23077              | 29392                      |
|                                   | Privat                 | 63                         | 393               | 24873              | -                          |
| 1986                              | Allmännyttig           | 62                         | 399               | 24633              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 63                         | 391               | 24829              | 39262                      |
|                                   | Privat                 | 63                         | 402               | 25268              | -                          |
| 1987                              | Allmännyttig           | 62                         | 435               | 26811              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 65                         | 411               | 26520              | 42535                      |
|                                   | Privat                 | 64                         | 422               | 26920              | -                          |
| 1988                              | Allmännyttig           | 63                         | 475               | 29856              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 65                         | 453               | 29385              | 55861                      |
|                                   | Privat                 | 63                         | 464               | 29452              | -                          |
| 1989                              | Allmännyttig           | 64                         | 528               | 33513              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 65                         | 492               | 32046              | 79708                      |
|                                   | Privat                 | 64                         | 527               | 33702              | -                          |
| 3 rum och kök                     |                        |                            |                   |                    |                            |
| 1984                              | Allmännyttig           | 76                         | 345               | 26309              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 79                         | 310               | 24520              | 29773                      |
|                                   | Privat                 | 79                         | 360               | 28616              | -                          |
| 1985                              | Allmännyttig           | 76                         | 375               | 28568              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 79                         | 346               | 27351              | 38715                      |
|                                   | Privat                 | 80                         | 400               | 31766              | -                          |
| 1986                              | Allmännyttig           | 78                         | 388               | 30242              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 77                         | 386               | 29855              | 52281                      |
|                                   | Privat                 | 80                         | 396               | 31526              | -                          |
| 1987                              | Allmännyttig           | 78                         | 425               | 33016              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 81                         | 400               | 32543              | 53306                      |
|                                   | Privat                 | 80                         | 418               | 33559              | -                          |
| 1988                              | Allmännyttig           | 79                         | 459               | 36037              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 81                         | 433               | 35184              | 68078                      |
|                                   | Privat                 | 81                         | 453               | 36579              | -                          |
| 1989                              | Allmännyttig           | 80                         | 511               | 40644              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 81                         | 477               | 38481              | 95976                      |
|                                   | Privat                 | 81                         | 504               | 40632              | -                          |

- I föregående publiceringar har redovisade insatsbelopp för bostadsrättslägenheter om 3 rum och kök för år 1986 varit för låga. Korrigering av detta har gjorts i årets redovisning.



Tabell 14 (forts)

| Lägenhetstyp<br>Färdigställandeår | Byggherre-<br>kategori | Yta per<br>lägenhet<br>kvm | Årshyra/årsavgift |                    | Insats per<br>lägenhet, kr |
|-----------------------------------|------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------|----------------------------|
|                                   |                        |                            | Per kvm, kr       | Per lägenhet<br>kr |                            |
| 4 rum och kök                     |                        |                            |                   |                    |                            |
| 1984                              | Allmännyttig           | 93                         | 347               | 32222              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 97                         | 305               | 29517              | 34694                      |
|                                   | Privat                 | 99                         | 349               | 34464              | -                          |
| 1985                              | Allmännyttig           | 94                         | 368               | 34632              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 98                         | 341               | 33308              | 50015                      |
|                                   | Privat                 | 98                         | 389               | 38192              | -                          |
| 1986                              | Allmännyttig           | 94                         | 380               | 35649              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 95                         | 380               | 36015              | 64622                      |
|                                   | Privat                 | 101                        | 387               | 39205              | -                          |
| 1987                              | Allmännyttig           | 95                         | 408               | 38830              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 98                         | 393               | 38518              | 65377                      |
|                                   | Privat                 | 102                        | 413               | 42286              | -                          |
| 1988                              | Allmännyttig           | 98                         | 452               | 44193              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 101                        | 430               | 43407              | 85185                      |
|                                   | Privat                 | 104                        | 448               | 46506              | -                          |
| 1989                              | Allmännyttig           | 98                         | 491               | 48361              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 102                        | 463               | 47058              | 112679                     |
|                                   | Privat                 | 101                        | 501               | 50759              | -                          |
| 5 rum och kök                     |                        |                            |                   |                    |                            |
| 1984                              | Allmännyttig           | 109                        | 354               | 38604              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 119                        | 314               | 37374              | 51631                      |
|                                   | Privat                 | 117                        | 314               | 36778              | -                          |
| 1985                              | Allmännyttig           | 107                        | 362               | 38686              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 118                        | 329               | 38833              | 46827                      |
|                                   | Privat                 | 116                        | 375               | 43631              | -                          |
| 1986                              | Allmännyttig           | 112                        | 380               | 42667              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 119                        | 365               | 43547              | 81056                      |
|                                   | Privat                 | 120                        | 380               | 45786              | -                          |
| 1987                              | Allmännyttig           | 115                        | 408               | 46897              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 120                        | 386               | 46402              | 77126                      |
|                                   | Privat                 | 121                        | 405               | 49019              | -                          |
| 1988                              | Allmännyttig           | 115                        | 447               | 51596              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 120                        | 427               | 51085              | 107229                     |
|                                   | Privat                 | 122                        | 434               | 53160              | -                          |
| 1989                              | Allmännyttig           | 116                        | 479               | 55423              | -                          |
|                                   | Kooperativ             | 121                        | 444               | 53790              | 165434                     |
|                                   | Privat                 | 120                        | 497               | 59632              | -                          |

På denna blankett angivna uppgifter är sekretesskyddade enligt 9 kap 4 § sekretesslagen (SFS 1980:100)  
Gällande föreskrifter om undersökningen återfinns i SCBs författningssamling (SCB FS 1990:3)

# Bostadshyror i nyproduktionen 1989

|                      |                                |
|----------------------|--------------------------------|
| Id-nr                |                                |
| (1)                  | (5) (6)                        |
| Kommun               |                                |
|                      |                                |
| Färdigställandemånad | Husbeteckning (flerbostadshus) |
| Antal hus (småhus)   | Antal lägenheter i huset/husen |

Fastighetsbeteckning

Husbeteckning (småhus)

Uppgiften ovan om antal lägenheter är hämtad från SCBs bostadsbyggnadsstatistik som grundas på uppgifter från kommunerna  
**Om uppgifterna inte stämmer, ange rätta antalet lägenheter här**

(7)

**OBS**

- Studentlägenheter
- Personallägenheter
- Servicelägenheter
- Möblerade lägenheter
- Ombyggda lägenheter
- Kollektivhus
- Hus färdigställda före eller efter 1989

skall **INTE** ingå i undersökningen

Uppgifterna ska avse lägenheter färdigställda under år 1989.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |                          |                                            |                                |                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| (10)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                     |                          |                                            |                                |                                        |
| 1 Är huset/husen småhus, parhus eller radhus?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                     |                          |                                            |                                |                                        |
| <input type="checkbox"/> 1 Ja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                     |                          |                                            |                                |                                        |
| <input type="checkbox"/> 2 Nej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                     |                          |                                            |                                |                                        |
| (11)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                     |                          |                                            |                                |                                        |
| 2 Inom vilket område är huset/husen belägna?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                     |                          |                                            |                                |                                        |
| <input type="checkbox"/> 1 Tidigare <b>obebyggt</b> område = Exploateringsområde                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                     |                          |                                            |                                |                                        |
| <input type="checkbox"/> 2 <b>Bebyggt</b> område med resttomter = Saneringsområde                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                     |                          |                                            |                                |                                        |
| <b>3 Bostadslägenheter i huset/husen</b><br><br>• Räkna om möjligt med bränsle<br><br>• Räkna om möjligt <b>inte</b> med hyra/avgift för annan lokal än lägenheterna (t ex garage eller bilplats)<br><br>• Räkna <b>inte</b> av inflyttningsrabatter eller andra kortvariga rabatter<br><br>• Här redovisas t ex 2 eller flera rum och <b>kokvrå</b> , 1 rum och <b>kokskåp</b> | Lägenhetstyp                        | Antal bostads-lägenheter | Summa bostads-lägenhetsyta, m <sup>2</sup> | Summa årshyror/årsavgifter, kr | Summa insatser i bostadslägenheter, kr |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1 rum och kokvrå . . . . .          | (12)                     | (15)                                       | (20)                           | (28)                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1 rum och kök . . . . .             | (36)                     | (39)                                       | (44)                           | (52)                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2 rum och kök . . . . .             | (60)                     | (63)                                       | (68)                           | (76)                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3 rum och kök . . . . .             | (84)                     | (87)                                       | (92)                           | (100)                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4 rum och kök . . . . .             | (108)                    | (111)                                      | (116)                          | (124)                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 5 rum och kök . . . . .             | (132)                    | (135)                                      | (140)                          | (148)                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6 eller flera rum och kök . . . . . | (156)                    | (159)                                      | (164)                          | (172)                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Övriga lägenhetstyper . . . . .     | (180)                    | (183)                                      | (188)                          | (196)                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Samtliga lägenheter . . . . .       | (204)                    | (207)                                      | (212)                          | (220)                                  |

VÄND

(228)

4 Ingår kostnad för bränsle i de belopp Ni angivit i fråga 3?

- ☐ 1 Ja
- ☐ 2 Nej

(229)

5 Ingår kostnad för hushållsström i de belopp Ni angivit i fråga 3?

- ☐ 1 Ja
- ☐ 2 Nej

(230)

6 Ingår kostnad för garage- eller bilplats i de belopp Ni angivit i fråga 3?

- ☐ 1 Ja, uppvärmd garageplats
- ☐ 2 Ja, kallgarage
- ☐ 3 Ja, bilplats med tak och/eller motorvärmare
- ☐ 4 Ja, öppen bilplats utan motorvärmare
- ☐ 5 Nej, kostnad för bilplats ingår inte

Övriga upplysningar

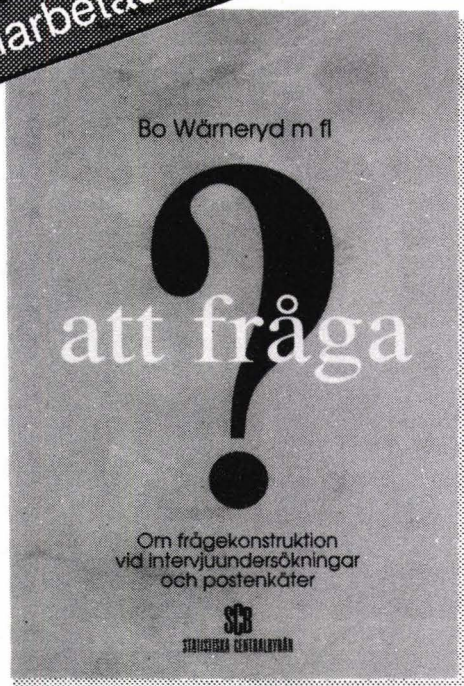
Uppgiftslämnare - I detta ärende efterfrågas

|                                 |
|---------------------------------|
| Namn (TEXTA)                    |
| Utdelningsadress                |
| Ortsadress (postnr och postort) |
| Telefon (riktnr och abonnentnr) |

|               |       |
|---------------|-------|
| Ifylls av SCB |       |
| (231)         | (236) |
| <div></div>   |       |
| (241)         | (246) |
| <div></div>   |       |



Nu i omarbetad upplaga!



Boken som hjälper dig

- att ställa rätt frågor
- att kritiskt granska undersökningsresultat!

**att fråga** vill öka förståelsen för problemen vid frågekonstruktion. Boken vänder sig både till dig som själv arbetar på området och till dig som är konsument av och vill bedöma undersökningsresultat.

**att fråga** diskuterar och ger råd om hur man

- "kommer på" lämpliga sätt att fråga
- handskas med tillförlitlighetsproblem
- formulerar frågor och ger dem en lämplig struktur och ordning
- mäter attityder
- hanterar minnesfel i surveyundersökningar
- använder standarder och indelningar
- utformar frågor och anvisningar språkligt och tekniskt
- utprovar och utvärderar frågor och blanketter

**att fråga** i 1990 års upplaga har:

- ett aktualiserat innehåll
- utvidgade resonemang och exemplifieringar
- presentationer av nya metodstudier
- sakregister

**att fråga** ges ut av SCB och bygger på verkets egna erfarenheter samt på en omfattande litteraturgenomgång.

Boken omfattar 280 sidor och kostar 195 kr inkl moms, expeditionsavgift och frakt.

Vid beställning av minst 15 ex kostar varje bok 117 kr.

**Beställ** boken (adress och tel, se nedan)