

Statistiska meddelanden

Beställningsnummer

Bo 14 SM 9201

P 3/7

Bostadsbyggandet: Nybyggnad och modernisering 1a - 4e kvartalet 1991

Preliminära uppgifter

Housing construction: New construction
and restoration 1991. Preliminary data

92. 03. 03

Biblioteket

STATISTISKA **SCB** CENTRALBYRÅN

Producent

SCB Enheten för bostads- och
fastighetsstatistik

Förfrågningar

Seija Lammasaitta, tfn 08-783 47 80
Nilserik Sahlén, tfn 08-783 47 95

Serie

Bo- Bostäder och byggnader
ISSN 0085-6991

Från trycket

28 februari 1992. SCB-Tryck, Örebro. Miljövänligt papper

© 1992 Statistiska centralbyrån, 115 81 Stockholm. Ansvarig
utgivare Jan Högrelius. Statistiska meddelanden (SM) kan köpas
från SCB Förlag, 701 89 Örebro, telefon 019-17 68 00 eller
telefax 019-17 69 32

© 1992 Statistics Sweden. Statistical Reports can be obtained
from SCB Publishing Unit, S-701 89 Örebro, Sweden

SVERIGES OFFICIELLA STATISTIK

Innehåll	Sid
Kort om undersökningen	2
Huvudresultat	3
Teknisk beskrivning	4
Population	
Metod	
Kvalitet	
Variabler	
Summary	5
List of terms	5
Tabeller	6

Kort om undersökningen

Totalundersökning. Statistiken omfattar alla nybyggda hus med minst en bostadslägenhet samt alla flerbostadshus som berörts av moderniseringsåtgärder.

Material från kommunerna. Kommunernas bostadspolitiska organ (förmedlingsorganen) lämnar i samarbete med byggnadsnämnderna uppgifter om påbörjade och färdigställda lägenheter till bostadsbyggnadsstatistiken.

Statistiken ger svar på frågor om

Nybyggandets storlek

Omfattningen mäts i antalet påbörjade, pågående och färdigställda lägenheter i småhus respektive flerbostadshus. Statistiken visar också hur många lägenheter som uppförs med statligt lån.

Moderniseringens storlek

Statistiken redovisar antalet påbörjade och färdigställda lägenheter i flerbostadshus före respektive efter modernisering. I statistiken ingår också uppgifter om hur många lägenheter som moderniseras med statligt lån.

Förändringar i bostadsbeståndet

De antalsmässiga förändringar i bostadsbeståndet som uppstår till följd av nybyggnad samt modernisering av flerbostadshus kan beräknas som summan av nybyggnad och nettoförändring av moderniseringarna (dvs skillnaden mellan antal lägenheter före och efter moderniseringen). För 1991 blev tillskottet ca 61 900 lägenheter. Det bör påpekas

att det finns flera andra faktorer som påverkar lägenhetsbeståndet, t ex rivning, kontorisering, omvandling till/från fritidshus, vissa inredningar av vindar och sammanslagningar av lägenheter som inte redovisas i moderniseringsstatistiken. För dessa förändringsorsaker finns för närvarande ingen statistik, men sammantaget torde dessa förändringar medföra en viss minskning av lägenheter i bostadsbeståndet.

Publicering

Utförligare uppgifter om färdigställda lägenheter redovisas årligen i Statistiska meddelanden Bostadsbyggnad: Nybyggnad av småhus och flerbostadshus (serie Bo 20) samt i Modernisering och rivning av flerbostadshus (serie Bo 21). Månadsvisa uppgifter om nybyggnad och kvartalsvisa uppgifter om modernisering finns lagrade i SCBs statistiska databaser RSDB och TSDB. I dessa finns även uppgifter på kommunnivå lagrade. Med hjälp av PC eller egen terminal är det möjligt att koppla upp sig mot dessa. Vänd Er till referenterna av denna publikation för att få mera upplysningar eller teckna abonnemang. Motsvarande uppgifter kan även mot en avgift levereras i tabellform från SCB.

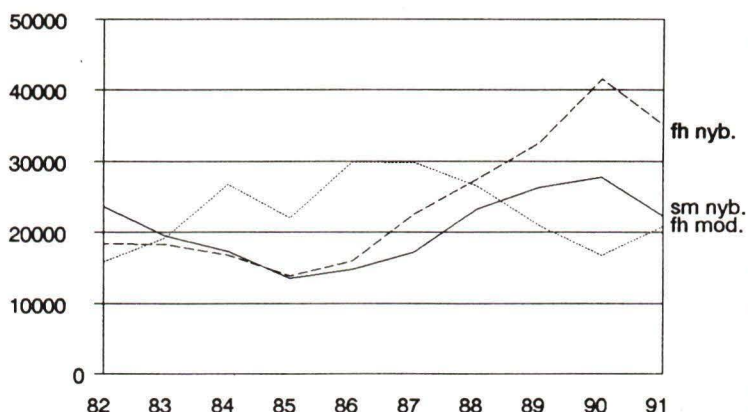
Huvudresultat

Påbörjade lägenheter

Under 1991 påbörjades nybyggnad av hus med sammanlagt ca 57 400 bostadslägenheter. Detta innebär en minskning med 17 procent i förhållande till 1990 då 69 296 lägenheter påbörjades. Under 1991 påbörjades även modernisering av ca 20 800 lägenheter i flerbostadshus, vilket innebär en ökning med 24 procent jämfört med 1990.

I nedanstående tablå redovisas de tre senaste årens påbörjande samt den procentuella förändringen jämfört med föregående år.

Antal påbörjade lägenheter 1982-1991
Hela riket



Påbörjade lägenheter	Nybyggnad				Modernisering			
	Alla hus		Småhus		Flerbostadshus		Flerbostadshus	
	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent
År								
1989	58 879	+ 16	26 258	+ 13	32 621	+ 18	20 877	- 21
1990	69 296	+ 18	27 692	+ 5	41 604	+ 28	16 799	- 20
1991*	57 400	- 17	22 300	- 19	35 100	- 16	20 800	+ 24

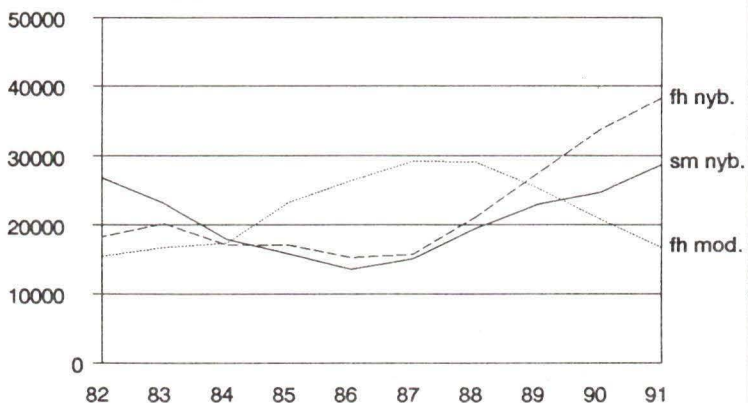
* Det senaste årets siffror är uppräknade med 5 procent för både nybyggnad och modernisering, vilket är den genomsnittliga eftersläpningarna de senaste åren.

Färdigställda lägenheter

Under 1991 färdigställdes sammanlagt 66 886 lägenheter i nybyggda hus. Jämfört med 1990 ökade färdigställandet med 14 procent. Färdigställda moderniseringar av flerbostadshus uppgick 1991 till 16 685 lägenheter, vilket innebär en minskning med 20 procent jämfört med 1990.

I nedanstående tablå redovisas de tre senaste årens färdigställande samt den procentuella förändringen jämfört med föregående år.

Antal färdigställda lägenheter 1982-1991
Hela riket



Färdigställda lägenheter	Nybyggnad				Modernisering			
	Alla hus		Småhus		Flerbostadshus		Flerbostadshus	
	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent
År								
1989	50 402	+ 24	23 026	+ 18	27 376	+ 30	25 419	- 13
1990	58 426	+ 16	24 680	+ 7	33 746	+ 23	20 803	- 18
1991	66 886	+ 14	28 685	+ 16	38 201	+ 13	16 685	- 20

Teknisk beskrivning

Population

Statistiken är en totalundersökning och omfattar alla nybyggda hus med minst en bostadslägenhet samt alla flerbostadshus som berörts av moderniseringsåtgärder.

Metod

Insamling

Kommunernas bostadspolitiska organ (förmedlingsorganen) lämnar i samarbete med byggnadsnämnderna uppgifter om påbörjade och färdigställda lägenheter till bostadsbyggnadsstatistiken.

Kvalitet

Uppgifternas fullständighet

De redovisade uppgifterna är preliminära. En viss eftersläpning i rapporteringen samt ändringar i byggprojekten förekommer. Även SCB gör vid sin granskning vissa rättelser av uppgifterna. Erfarenheter från tidigare år visar på en underskattning av antalet lägenheter både vad gäller påbörjandet och färdigställandet. Genom att upptäckta felaktigheter succesivt rättas, gäller underskattningen i denna rapport huvudsakligen de senaste 2-3 kvartalen. Vid respektive tabell och i huvudresultatet finns uppgifter om den genomsnittliga eftersläpningen de 3 senaste åren.

Mätfel

För nybyggandet kan felklassificering av hustyper uppstå. Detta gäller vissa typer av bostadshus, avsedda att upplåtas med hyres- resp bostadsrätt, där det kan vara svårt att avgöra om det är småhus eller flerbostadshus. I flertalet fall torde rättelser komma att ske senast när husen är färdigställda, då mera utförliga uppgifter om husen rapporterats till SCB. De mätfel som finns för hustyp i de redovisade uppgifterna om påbörjade lägenheter bedöms ändå vara relativt små. Moderniseringsverksamheten har flera gånger varit föremål för tidsbegränsade statliga stödåtgärder. Under främst slutet av dessa perioder har påbörjandet ökat kraftigt. De tidsbegränsade stöden tillsammans med tillgången på evakueringsbostäder och arbetskraft är viktiga orsaker till de stora svängningarna i påbörjandet för moderniseringarna.

Variabler

Nybyggnad avser uppförandet av ett hus från grunden.

Modernisering avser byggnadsåtgärder varigenom berörda hus och lägenheter erhåller en avsevärd standardhöjning. Som standardhöjning räknas installation av ny utrustning som tidigare saknats i huset eller lägenheterna. Den utrustning som avses är centralvärme, central varmvattenberedning samt enskilt wc eller (enskilt) bad/duschrum i lägenheterna. Även utbyte av utrustning räknas som standardhöjande i den mån hela huset berörs. Den utrustning som avses i detta sammanhang är centralvärme, centralt varmvatten samt ledningar för varmvatten, kallvatten, avlopp samt utbyten av utrustning i kök och badrum.

Ett hus anses bli **påbörjat** den månad då de egentliga byggnadsarbetena påbörjas. Med egentliga byggnadsarbeten avses för nybyggnad bl a gjutningar av källargolv eller bottenplatta, och för modernisering när rivnings- eller röjningsarbeten påbörjats. Ett påbörjat hus anses vara **pågående** till dess minst tre fjärdedelar av lägenheterna befinner sig i sådant skick att de kan tas i bruk. Då detta kan ske anses huset vara **färdigställt**.

Småhus är den sammanfattande benämningen på friliggande enbostadshus och tvåbostadshus samt sammanbyggda enbostadshus (t ex rad- och kedjehus). Övriga hus betecknas som **flerbostadshus** (hus med tre eller flera bostadslägenheter, s k sammanbyggda tvåbostadshus, samt lokalhus med minst en bostadslägenhet).

Statligt lån avser bostadslån till nybyggnad resp ombyggnad.

Regional indelning

Den regionala indelningen avser indelningen 1991-01-01.

Teckenförklaring

- Inget finns att redovisa
- . Uppgift kan ej förekomma

Storstadsområdena

Stor-Stockholm

Botkyrka	Solna
Danderyd	Stockholm
Ekerö	Sundbyberg
Haninge	Tyresö
Huddinge	Täby
Järfälla	Upplands-Bro
Lidingö	Upplands-Väsby
Nacka	Vallentuna
Salem	Vaxholm
Sigtuna	Värmdö
Sollentuna	Österåker

Stor-Göteborg

Ale
Göteborg
Härryda
Kungsbacka
Kungälv
Lerum
Mölnadal
Partille
Stenungsund
Tjörn
Öckerö

Stor-Malmö

Burlöv
Kävlinge
Lomma
Lund
Malmö
Staffanstorps
Svedala
Trelleborg
Vellinge

Summary

This publication contains preliminary data on new construction of dwellings in one- or two-dwelling buildings and dwellings in multi-dwelling buildings (table 1-4) and restoration of dwellings in multi-dwelling buildings (table 5-8). The report contains information on dwellings begun, under construction and completed. The data are based on reports from all the municipalities in the country.

New construction means the erection of an entirely new building from the foundation, while restoration refers to the process by which older buildings are reinstated.

Restoration means improving the standard of dwellings and buildings and repairing damages due to lack of maintenance. In order to improve the standard, new facilities have to be installed or worn and obsolete facilities must be replaced.

The preliminary data in the tables are changed every quarter due to corrections reported from the municipalities. Experience shows that the preliminary results for dwellings begun are underestimated by about 5 per cent (on the average) for new construction and for restoration.

Further information (e.g. definitions) is available in Statistiska meddelanden, serie Bo 20 SM 9101 for new construction and serie Bo 21 SM 9101 for restoration.

Explanation of symbols

- Magnitude nil
- . Category not applicable

List of terms

alla	<i>all</i>	kvartalet (kv)	<i>the quarter</i>
antal	<i>number of</i>	lägenheter	<i>dwellings</i>
därav	<i>of which</i>	län	<i>county</i>
efter	<i>after</i>	med	<i>with</i>
ej lån	<i>without loan</i>	modernisering (mod)	<i>restoration</i>
enbart	<i>merely</i>	månad/en	<i>(the) month</i>
enligt indelning	<i>according to the administrative subdivision</i>	nybyggnad (nyb)	<i>new construction</i>
		påbörjade	<i>begun</i>
flerbostadshus (fh)	<i>multi-dwelling buildings including special residential buildings and non-residential buildings</i>	påbörjandet	<i>the beginning</i>
		pågående	<i>under construction</i>
		riket i övrigt	<i>the other parts of the country</i>
		småhus (sm)	<i>one- or two-dwelling buildings</i>
färdigställda	<i>completed</i>	statligt lån	<i>government loan</i>
för	<i>for</i>	Stor-Göteborg	<i>Gothenburg with suburbs</i>
före	<i>before</i>	Stor-Malmö	<i>Malmö with suburbs</i>
hela riket	<i>the whole country</i>	storstadsområdena	<i>the metropolitan areas</i>
hela året	<i>the whole year</i>	Stor-Stockholm	<i>Stockholm with suburbs</i>
hus	<i>building(s)</i>		
i	<i>in</i>	tabell	<i>table</i>
invånare (inv)	<i>inhabitants</i>	tid	<i>time</i>
kalendermånader	<i>calendar months</i>	utan	<i>without</i>
kommuner	<i>municipalities</i>	vid slutet av	<i>at the end of</i>
kommungrupper	<i>groups of municipalities</i>		

TABELL 1. NYBYGGNAD. LÄGENHETER I PÅBÖRJADE OCH FÄRDIGSTÄLLDA HUS EFTER HUSTYP, MÅNADSVIS OCH KVARTALSVIS, JANUARI 1988-DECEMBER 1991.
NEW CONSTRUCTION. DWELLINGS IN BUILDINGS BEGUN AND COMPLETED BY TYPE OF BUILDING, MONTHLY AND QUARTERLY, JANUARY 1988-DECEMBER 1991.

		JAN	FEB	MARS	APRIL	MAJ	JUNI	JULI	AUG	SEPT	OKT	NOV	DEC	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	HELA ÅRET
PÅBÖRJADE																		
ALLA LÄGENHETER	1988	3448	3662	4035	3604	4361	4096	2141	5507	4895	4664	5835	4571	11145	12061	12543	15070	50819
	1989	5135	4005	3901	4879	5484	5082	1982	6246	5888	5432	5771	5074	13041	15445	14116	16277	58879
	1990	5495	4414	5357	5402	5934	5399	2804	7243	6461	7945	7086	5756	15266	16735	16508	20787	69296
	1991 *	5122	4627	4639	5577	4417	4412	1741	5517	5242	5370	4751	3228	14388	14406	12500	13349	54643
SMÅHUS	1988	1629	1861	1780	1800	2148	1930	1043	2575	2247	2081	2491	1705	5270	5878	5865	6277	23290
	1989	1918	1781	1916	2319	2390	2132	1053	2722	2650	2922	2396	2059	5615	6841	6425	7377	26258
	1990	1992	2010	2087	2287	2620	2103	1164	2699	2716	3113	2930	1971	6089	7010	6579	8014	27692
	1991 *	2075	2109	1947	1884	2000	1861	827	2147	1912	1740	1604	1106	6131	5745	4886	4450	21212
FLERBOSTADSHUS	1988	1819	1801	2255	1804	2213	2166	1098	2932	2648	2583	3344	2866	5875	6183	6678	8793	27529
	1989	3217	2224	1985	2560	3094	2950	929	3524	3238	2510	3375	3015	7426	8604	7691	8900	32621
	1990	3503	2404	3270	3115	3314	3296	1640	4544	3745	4832	4156	3785	9177	9725	9929	12773	41604
	1991 *	3047	2518	2692	3693	2417	2551	914	3370	3330	3630	3147	2122	8257	8661	7614	8899	33431
FÄRDIGSTÄLLDA																		
ALLA LÄGENHETER	1988	3218	2922	3011	2809	3764	4375	1919	3438	3666	3515	4165	3773	9151	10948	9023	11453	40575
	1989	5024	3343	4106	3943	4465	5723	2202	2973	4220	4633	4568	5202	12473	14131	9395	14403	50402
	1990	5539	4540	4609	4905	4697	6928	3088	4312	5783	5079	4753	4193	14688	16530	13183	14025	58426
	1991	7042	5787	5284	5550	5970	6454	2797	5224	5901	5773	5703	5401	18113	17974	13922	16877	66886
SMÅHUS	1988	1653	1505	1607	1233	1773	1998	1039	1428	1895	1519	1795	2036	4765	5004	4362	5350	19481
	1989	2148	1563	2016	1897	1989	2514	1103	1465	2047	2011	2087	2186	5727	6400	4615	6284	23026
	1990	2592	1871	2059	2118	2107	2932	1444	1860	2411	2032	1738	1516	6522	7157	5715	5286	24680
	1991	3766	2699	2519	2620	2747	2548	1378	1826	2319	2047	2189	2027	8984	7915	5523	6263	28685
FLERBOSTADSHUS	1988	1565	1417	1404	1576	1991	2377	880	2010	1771	1996	2370	1737	4386	5944	4661	6103	21094
	1989	2876	1780	2090	2046	2476	3209	1099	1508	2173	2622	2481	3016	6746	7731	4780	8119	27376
	1990	2947	2669	2550	2787	2590	3996	1644	2452	3372	3047	3015	2677	8166	9373	7468	8739	33746
	1991	3276	3088	2765	2930	3223	3906	1419	3398	3582	3726	3514	3374	9129	10059	8399	10614	38201

*) PÅ GRUND AV EFTERSLÄPNING I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN DET SENASTE ÅRETS SIFFROR NÅGOT UNDERSKATTADE.
TIDIGARE ÅR HAR DENNA UNDERSKATTNING VARIT I GENOMSNITT 5 PROCENT FÖR PÅBÖRJADE LÄGENHETER

TABELL 2. NYBYGGNAD. LÄGENHETER I PÅGÅENDE HUS EFTER HUSTYP, I SLUTET AV RESP KVARTAL, 1a KV 1988-4e KV 1991.
NEW CONSTRUCTION. DWELLINGS UNDER CONSTRUCTION BY TYPE OF BUILDING AT THE END OF EVERY QUARTER, 1st QUARTER 1988-4th QUARTER 1991.

		ALLA LÄGENHETER				SMÅHUS				FLERBOSTADSHUS			
		1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV
ÅR	1988	37995	39108	42628	46245	11895	12769	14272	15199	26100	26339	28356	31046
	1989	46813	48127	52848	54722	15087	15528	17338	18431	31726	32599	35510	36291
	1990	55300	55505	58830	65592	17998	17851	18715	21443	37302	37654	40115	44149
	1991	61867	58299	56877	53349	18590	16420	15783	13970	43277	41879	41094	39379

TABELL 3. NYBYGGNAD. LÄGENHETER I PÅBÖRJADE HUS EFTER HUSTYP, KOMMUNGRUPP OCH LÄN, ÅRSVIS 1989-1991.
NEW CONSTRUCTION. DWELLINGS IN BUILDINGS BEGUN BY TYPE OF BUILDING AND GROUP OF MUNICIPALITIES, 1989-1991.

KOMMUNGRUPP LÄN	ALLA LÄGENHETER				DÄRAV I SMÅHUS				FLERBOSTADSHUS			
	1989	1990	1991*	1991*	1989	1990	1991*	1991*	1989	1990	1991*	1991*
	EJ LÄN				EJ LÄN				EJ LÄN			
STORSTADSOmrÅDEN	14051	17043	15020	86	6231	5865	5931	86	7820	11178	9089	-
STOR-STOCKHOLM	7818	9277	7479	51	2769	2489	2204	51	5049	6788	5275	-
STOCKHOLM	2677	2686	2469	3	115	114	92	3	2562	2572	2377	-
STOR-GÖTEBORG	3647	4556	3900	21	1900	1930	1962	21	1747	2626	1938	-
GÖTEBORG	1699	1469	1145	-	491	409	500	-	1208	1060	645	-
STOR-MALMÖ	2586	3210	3641	14	1562	1446	1765	14	1024	1764	1876	-
MALMÖ	702	884	932	6	323	377	368	6	379	507	564	-
RIKET I ÖVRIGT	44828	52253	39623	150	20027	21827	15281	143	24801	30426	24342	7
STOCKHOLMS	9176	10408	8395	54	3178	3119	2549	54	5998	7289	5846	-
UPPSALA	2565	3059	2064	1	1374	1557	881	1	1191	1502	1183	-
SÖDERMANLANDS	1638	1752	1567	10	755	816	534	10	883	936	1033	-
ÖSTERGÖTLANDS	2641	3147	2343	3	1106	1533	912	3	1535	1614	1431	-
JÖNKÖPINGS	2260	2595	1656	4	957	930	534	4	1303	1665	1122	-
KRONOBERGS	1379	1322	1557	11	539	544	576	11	840	778	981	-
KALMAR	1617	1970	1320	9	918	1045	513	9	699	925	807	-
GOTLANDS	376	289	207	3	185	163	168	3	191	126	39	-
BLEKINGE	973	755	1069	3	436	388	331	3	537	367	738	-
KRISTIANSTADS	2439	3094	2173	4	1422	1597	1102	4	1017	1497	1071	-
MALMÖHUS	5182	5552	5659	19	3382	2907	2728	19	1800	2645	2931	-
HALLANDS	2763	2534	3168	29	1597	1327	1416	29	1166	1207	1752	-
GÖTEBORGS O BOHUS	4240	5213	3718	28	2000	2133	2087	28	2240	3080	1631	-
ÄLVSBORGS	3277	3842	2398	2	1646	1705	1102	2	1631	2137	1296	-
SKARABORGS	2171	2248	2058	11	938	1220	947	6	1233	1028	1111	5
VÄRMLANDS	2145	2448	1406	1	860	850	541	1	1285	1598	865	-
ÖREBRO	1670	2230	1848	7	787	840	640	7	883	1390	1208	-
VÄSTMANLANDS	1550	1938	1337	1	714	933	555	1	836	1005	782	-
KOPPARBERGS	1977	2638	1931	1	771	893	719	1	1206	1745	1212	-
GÄVLEBORGS	1290	2133	1413	13	412	534	615	13	878	1599	798	-
VÄSTERNORRLANDS	1875	2027	1405	8	537	627	318	8	1338	1400	1087	-
JÄMTLANDS	1094	1752	919	7	314	419	369	7	780	1333	550	-
VÄSTERBOTTENS	2380	3626	2637	6	657	806	466	4	1723	2820	2171	2
NORRBOTTENS	2201	2724	2395	1	773	806	609	1	1428	1918	1786	-
HELA RIKET	58879	69296	54643	236	26258	27692	21212	229	32621	41604	33431	7

* PÅ GRUND AV EFTERSLÄPNING
I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN
1991 ÅRS SIFFROR NÅGOT UNDER-
SKATTADE. TIDIGARE ÄR HAR
DENNA UNDERSKATTNING VARIT
I GENOMSNITT 5 PROCENT.

TABELL 4. NYBYGGNAD. LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA HUS EFTER HUSTYP, KOMMUNGRUPP OCH LÄN, ÅRSVIS 1989-1991.
NEW CONSTRUCTION. DWELLINGS IN BUILDINGS COMPLETED BY TYPE OF BUILDING AND GROUP OF MUNICIPALITIES, 1989-1991.

KOMMUNGRUPP LÄN	ALLA LÄGENHETER				DÄRAV I SMÅHUS				FLERBOSTADSHUS			
	1989	1990	1991*	1991*	1989	1990	1991*	1991*	1989	1990	1991*	1991*
	EJ LÄN				EJ LÄN				EJ LÄN			
STORSTADSOMRÅDENA	15633	13861	16181	131	6073	5596	6504	112	9560	8265	9677	19
STOR-STOCKHOLM	8361	7683	8692	94	2612	2313	2680	86	5749	5370	6012	8
STOCKHOLM	2118	2370	2422	5	154	131	111	5	1964	2239	2311	-
STOR-GÖTEBORG	4406	3606	4225	11	2223	1827	2175	11	2183	1779	2050	-
GÖTEBORG	1771	1503	1615	1	537	426	538	1	1234	1077	1077	-
STOR-MALMÖ	2866	2572	3264	26	1238	1456	1649	15	1628	1116	1615	11
MALMÖ	1101	807	1090	19	200	257	460	8	901	550	630	11
RIKET I ÖVRIGT	34769	44565	50705	154	16953	19084	22181	143	17816	25481	28524	11
STOCKHOLMS	9118	9083	9846	109	2816	2839	3333	91	6302	6244	6513	18
UPPSALA	2121	2397	2882	1	1176	1188	1568	1	945	1209	1314	-
SÖDERMANLANDS	800	1436	1785	5	494	695	816	5	306	741	969	-
ÖSTERGÖTLANDS	2467	2611	3004	5	1010	1162	1411	5	1457	1449	1593	-
JÖNKÖPINGS	1609	2437	2267	6	800	906	814	6	809	1531	1453	-
KRONOBERGS	1227	1336	1546	11	622	432	740	11	605	904	806	-
KALMAR	1391	1741	1787	13	743	961	899	13	648	780	888	-
GOTLANDS	453	277	345	4	174	150	163	4	279	127	182	-
BLEKINGE	779	950	789	-	393	427	359	-	386	523	430	-
KRISTIANSTADS	1973	2557	3231	7	1179	1372	1748	6	794	1185	1483	1
MALMÖHUS	5017	4974	5588	29	2744	3030	3158	18	2273	1944	2430	11
HALLANDS	2126	2307	3048	16	1247	1325	1809	16	879	982	1239	-
GÖTEBORGS O BOHUS	4508	3834	4858	13	2307	1696	2310	13	2201	2138	2548	-
ÄLVSBORGS	2886	3773	3578	9	1533	1860	1644	9	1353	1913	1934	-
SKARABORGS	1811	2188	2421	9	831	970	1255	9	980	1218	1166	-
VÄRMLANDS	1407	2353	2082	7	587	867	807	7	820	1486	1275	-
ÖREBRO	1140	1499	2063	4	514	674	823	4	626	825	1240	-
VÄSTMANLANDS	1236	1824	1732	3	649	783	753	3	587	1041	979	-
KOPPARBERGS	1820	2102	2653	6	772	754	985	6	1048	1348	1668	-
GÄVLEBORGS	1118	1452	1962	2	537	413	647	2	581	1039	1315	-
VÄSTERNORRLANDS	1065	1567	1797	6	412	580	511	6	653	987	1286	-
JÄMTLANDS	886	1087	1583	6	317	295	438	6	569	792	1145	-
VÄSTERBOTTENS	1693	2282	3427	13	479	635	832	13	1214	1647	2595	-
NORRBOTTENS	1751	2359	2612	1	690	666	862	1	1061	1693	1750	-
HELA RIKET	50402	58426	66886	285	23026	24680	28685	255	27376	33746	38201	30

TABELL 5. MODERNISERING. LÄGENHETER I PÅBÖRJADE OCH FÄRDIGSTÄLLDA FLERBOSTADSHUS (FÖRE OCH EFTER MODERNISERING) KVARTALSVIS 1988-1991.

RESTORATION. DWELLINGS BEGUN AND COMPLETED IN MULTI-DWELLING BUILDINGS (BEFORE AND AFTER RESTORATION) QUARTERLY 1988-1991.

	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN					ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN				
	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	HELA ÅRET	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	HELA ÅRET
PÅBÖRJADE										
1988	7087	8515	5544	7452	28598	6599	7848	5234	6850	26531
1989	6947	4771	4639	6094	22451	6455	4482	4316	5624	20877
1990	4807	3410	3067	6370	17654	4623	3210	2945	6021	16799
1991*	4250	4029	4420	7965	20664	4073	3765	4295	7722	19855

* PÅ GRUND AV EFTERSLÄPNING I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN 1991 ÅRS PÅBÖRJANDESIFFROR NÅGOT UNDERSKATTADE. TIDIGARE ÅR HAR DENNA UNDERSKATTNING VARIT I GENOMSnitt 5 PROCENT

	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN					ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN				
	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	HELA ÅRET	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	HELA ÅRET
FÄRDIGSTÄLLDA										
1988	9849	7269	5942	8765	31825	8837	6895	5438	7915	29085
1989	7629	7368	5249	6779	27025	7210	6827	4944	6438	25419
1990	6439	6495	3964	5394	22292	5989	6102	3792	4920	20803
1991	4759	5519	3249	4350	17877	4387	5059	3049	4190	16685

TABELL 6. MODERNISERING. LÄGENHETER I PÅGÅENDE FLERBOSTADSHUS (FÖRE OCH EFTER MODERNISERING) I SLUTET AV VARJE KVARTAL 1988 - 1991.

RESTORATION. DWELLINGS UNDER CONSTRUCTION IN MULTI-DWELLING BUILDINGS (BEFORE AND AFTER RESTORATION) AT THE END OF EVERY QUARTER 1988-1991.

	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN				ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN			
	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV
1988	27 612	28 858	28 460	27 147	25 514	26 467	26 263	25 198
1989	26 465	23 868	23 258	22 573	24 443	22 098	21 470	20 656
1990	20 941	17 856	16 959	17 935	19 290	16 398	15 551	16 652
1991	17 426	15 936	17 107	20 722	16 338	15 044	16 290	19 822

TABELL 7. MODERNISERING. LÄGENHETER I PÅBÖRJADE FLERBOSTADSHUS (FÖRE OCH EFTER MODERNISERING) EFTER KOMMUNGRUPP OCH LÄN 4e KVARTALET OCH HELA ÅRET 1989-1991.
RESTORATION. DWELLINGS BEGUM IN MULTI-DWELLING BUOLDINGS (BEFORE AND AFTER RESTORATION) BY GROUPOF MUNICIPALITIES AND COUNTY THE 4th QUARTER AND THE WHOLE YEAR 1989-1991.

KOMMUNGRUPP LÄN	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN						ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN							
	4e KVARTALET			HELA ÅRET			4e KVARTALET				HELA ÅRET			
	1989	1990	1991*	1989	1990	1991*	1989	1990	1991*	1991	1989	1990	1991*	1991
										EJ LÄN				EJ LÄN
STORSTADSOMRÅDEN	2219	2433	2910	6901	5434	6513	2027	2189	2678	91	6124	5058	6030	117
STOR-STOCKHOLM	839	849	1873	3193	2407	4111	765	792	1723	91	2913	2307	3905	117
STOCKHOLM	267	450	1687	1209	1249	2585	274	404	1513	91	1052	1166	2381	117
STOR-GÖTEBORG	1277	1227	787	2888	2223	1738	1175	1103	728	-	2586	2058	1542	-
GÖTEBORG	1211	1133	704	2587	1837	1575	1119	996	626	-	2304	1646	1363	-
STOR-MALMÖ	103	357	250	820	804	664	87	294	227	-	625	693	583	-
MALMÖ	31	187	126	483	463	352	24	183	130	-	366	449	326	-
RIKET I ÖVRIGT	3875	3937	5055	15550	12220	14151	3597	3832	5044	2	14753	11741	13825	37
STOCKHOLMS	933	860	2010	3427	2433	4311	857	813	1860	91	3133	2344	4116	117
UPPSALA	227	205	282	568	472	1083	196	195	282	-	512	468	1093	-
SÖDERMANLANDS	251	225	73	630	403	219	250	207	73	1	601	393	201	1
ÖSTERGÖTLANDS	273	327	777	959	1380	1266	280	312	775	1	954	1304	1227	3
JÖNKÖPINGS	346	36	587	742	358	815	289	37	593	-	634	346	812	-
KRONOBERGS	37	32	25	162	91	49	37	37	25	-	165	71	45	-
KALMAR	70	79	94	368	309	421	59	89	94	-	330	319	390	-
GOTLANDS	5	-	4	8	9	21	7	-	4	-	10	24	21	-
BLEKINGE	162	141	284	475	200	429	132	140	298	-	421	207	447	-
KRISTIANSTADS	69	95	4	348	391	261	55	92	6	-	272	303	246	-
MALMÖHUS	408	657	320	1704	1380	1078	406	579	289	-	1450	1252	1005	-
HALLANDS	20	209	36	176	487	132	22	216	42	-	181	489	123	-
GÖTEBORGS O BOHUS	1388	1298	803	3197	2619	1874	1282	1163	739	-	2852	2457	1680	-
ÄLVSBORGS	248	350	216	1445	1054	1447	234	325	164	-	1401	923	1324	-
SKARABORGS	182	152	243	935	1005	475	163	155	240	-	900	971	477	-
VÄRMLANDS	187	133	470	867	595	1445	183	136	491	-	877	532	1390	-
ÖREBRO	189	118	723	1788	748	1344	153	128	722	-	1620	756	1304	15
VÄSTMANLANDS	437	458	51	1046	896	487	395	467	51	-	1034	887	476	-
KOPPARBERGS	174	149	143	691	605	957	184	156	158	-	699	627	969	18
GÄVLEBORGS	151	186	141	1134	907	729	140	193	143	-	1127	860	744	-
VÄSTERNORRLANDS	64	220	186	616	393	609	57	200	189	-	628	408	577	-
JÄMTLANDS	17	6	12	217	73	85	18	10	10	-	233	85	65	-
VÄSTERBOTTENS	72	175	265	423	218	463	45	123	259	-	315	172	459	-
NORRBOTTENS	184	259	216	525	628	664	180	248	215	-	528	601	664	-
HELA RIKET	6094	6370	7965	22451	17654	20664	5624	6021	7722	93	20877	16799	19855	154

* PÅ GRUND AV EFTERSLÄPNING
I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN
1991 ÅRS SIFFROR NÅGOT UNDER-
SKATTADE. TIDIGARE ÅR HAR
DENNA UNDERSKATTNING VARIT
I GENOMSnitt 5 PROCENT.

TABELL 8. MODERNISERING. LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA FLERBOSTADSHUS (FÖRE OCH EFTER MODERNISERING) EFTER KOMMUNGRUPP OCH LÄN 4e
KVARTALET OCH HELA ÅRET 1989-1991.
RESTORATION. DWELLINGS COMPLETED IN MULTI-DWELLING BUILDINGS (BEFORE AND AFTER RESTORATION) BY GROUP OF MUNICIPALITIES AND
COUNTY THE 4th QUARTER AND THE WHOLE YEAR 1989-1991.

LÄN KOMMUNGRUPP	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN						ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN							
	4e KVARTALET			HELA ÅRET			4e KVARTALET				HELA ÅRET			
	1989	1990	1991	1989	1990	1991	1989	1990	1991	1991	1989	1990	1991	1991
										EJ LÄN				EJ LÄN
STORSTADSOMRÅDEN	1836	1600	891	7141	6981	5084	1635	1360	857	16	6396	6129	4660	199
STOR-STOCKHOLM	610	1034	437	3446	3680	2461	578	871	405	16	3155	3310	2233	199
STOCKHOLM	290	569	248	1878	2144	1104	281	448	227	16	1679	1852	924	199
STOR-GÖTEBORG	720	437	352	2424	2727	1762	653	354	348	-	2170	2344	1736	-
GÖTEBORG	653	358	288	2247	2300	1589	595	288	297	-	2012	1934	1546	-
STOR-MALMÖ	506	129	102	1271	574	861	404	135	104	-	1071	475	691	-
MALMÖ	415	106	102	995	249	542	358	100	104	-	874	226	449	-
RIKET I ÖVRIGT	4943	3794	3459	19884	15311	12793	4803	3560	3333	14	19023	14674	12025	62
STOCKHOLMS	699	1067	439	3797	3972	2485	669	905	410	16	3460	3571	2270	199
UPPSALA	641	43	205	929	290	628	640	44	166	-	909	253	608	-
SÖDERMANLANDS	170	187	33	589	496	424	149	183	34	-	400	482	388	3
ÖSTERGÖTLANDS	189	339	245	1499	1813	1286	184	322	244	-	1347	1772	1182	-
JÖNKÖPINGS	205	375	199	1063	730	392	177	300	184	-	985	647	370	-
KRONOBERGS	26	8	27	219	202	88	46	5	21	-	265	193	68	-
KALMAR	52	125	122	653	352	352	39	109	147	14	612	321	347	14
GOTLANDS	-	3	15	2	15	24	-	5	15	-	8	31	38	-
BLEKINGE	204	96	90	440	192	341	198	64	111	-	372	155	351	-
KRISTIANSTADS	82	25	47	470	201	404	65	39	53	-	429	207	290	7
MALMÖHUS	663	359	270	2070	1361	1540	540	345	279	-	1878	1201	1411	38
HALLANDS	23	113	205	191	351	326	32	117	210	-	192	359	328	-
GÖTEBORGS O BOHUS	783	591	375	2898	3103	1983	712	527	369	-	2682	2665	1955	-
ÄLVSBORGS	453	320	297	1698	1027	1306	467	260	234	-	1639	982	1133	-
SKARABORGS	319	260	165	1300	973	468	294	255	161	-	1239	969	447	-
VÄRMLANDS	267	175	128	1268	765	730	276	195	108	-	1229	797	629	-
ÖREBRO	729	243	311	1926	1275	1052	666	247	281	-	1743	1200	935	-
VÄSTMANLANDS	259	177	150	1884	941	1129	263	105	153	-	1900	906	1087	-
KOPPARBERGS	246	171	164	762	1027	457	257	187	166	-	791	1004	485	-
GÄVLEBORGS	323	237	258	1009	1422	834	328	236	275	-	1038	1404	809	-
VÄSTERNORRLANDS	160	87	257	858	727	500	156	104	211	-	874	717	478	-
JÄMTLANDS	25	92	23	178	194	106	41	101	28	-	201	210	106	-
VÄSTERBOTTENS	117	39	172	256	279	406	105	16	175	-	229	216	357	-
NORRBOTTENS	144	262	153	1066	584	616	134	249	155	-	997	541	613	-
HELA RIKET	6779	5394	4350	27025	22292	17877	6438	4920	4190	30	25419	20803	16685	261

Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok 1991

Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok 1991 ger dig en samlad och översiktlig redovisning av bostads-, byggnads- och fastighetsstatistik med källhänvisningar, som möjliggör fördjupade studier.

Årsboken innehåller uppgifter om:

- Bostadsbeståndet
- Nybyggnad och modernisering av lägenheter
- Uppvärmning och energi
- Investeringar inom byggnadssektorn
- Byggnadskostnader
- Bostadsfinansiering
- Fastighetspriser
- Fastighetsintäkter och -kostnader
- Boendekostnader
- Befolkningens boendestandard

Boken kostar 240 kr. Beställ den genom SCB Förlag tfn 019-17 68 00 701 89 Örebro

