

SM Bo14. Bostadsbyggandet: I

Sverige BO

P3/7 Bo14 1996/1

k

96-03-05

SCB:s bibliotek
S-115 81 STOCKHOLM



0000011770

statistiska meddelanden

Beställningsnummer
Bo 14 SM 9601

Bostadsbyggandet: Nybyggnad och modernisering 1a - 4e kvartalet 1995

Preliminära uppgifter

Housing construction: New construction
and restoration 1995. Preliminary data

— SVERIGES OFFICIELLA STATISTIK —

SCB STATISTISKA CENTRALBYRÅN

Statistikansvarig myndighet och producent
SCB, Programmet för byggande och bebyggelse
115 81 STOCKHOLM
fax 08-783 49 05

Förfrågningar: Nilserik Sahlén, tfn 08-783 47 95,
eller Seija Lammasaitta, tfn 08-783 47 80

Innehåll	Sid
Kort om undersökningen	2
Huvudresultat	3
Teknisk beskrivning	4
Population	
Metod	
Kvalitet	
Variabler	
Summary	5
List of terms	5
Tabeller	6

Anmärkning

Det höga påbörjandet för moderniseringar under främst 3:e kvartalet 1995 hänger samman med det extra statliga stödet till **ombyggnader**, som påbörjas från januari till september 1995 och avslutas senast under 1996.

SCB:s erfarenheter av tidsbegränsade åtgärder eller systemändringar som påverkar det statliga stödets storlek är att:

- **Påbörjandet ökar kraftigt i slutet av perioden**, då projekten skall vara påbörjade för att erhålla det bästa stödet.
- Den genomsnittliga **byggtiden** för dessa projekt **för längs** med flera månader.
- Fler ärenden än vanligt kommer in sent till beslutande organ vilket i sin tur ger **en ökad eftersläpning i statistikrapporteringen**.
- **Större projekt rapporteras påbörjade på en gång** mot normalt i olika etapper.

För att erhålla en uppfattning om **när de verkliga investeringarna görs** bör man försöka fördela 3:e kvartalets påbörjande 1995 under hela perioden fram till och med 4:e kvartalet 1996, med minskande andelar över tiden.

Fr.o.m. 1996 kommer SCB:s nybyggnadsstatistik att baseras på beviljade bygglov och/eller bygganmälan.

Förändringarna i Plan och bygglagen från 1995-07-01 kan påverka när ett hus rapporteras påbörjat. Vidare information om detta kommer i nästa publikation i denna serie.

Kort om undersökningen

Totalundersökning. Statistiken omfattar alla nybyggda hus med minst en bostadslägenhet samt alla flerbostadshus som berörs av moderniseringsåtgärder.

Material från kommunerna. Kommunerna, oftast byggnadsnämnderna, lämnar uppgifter om påbörjade och

färdigställda lägenheter till bostadsbyggnadsstatistiken.

Statistiken ger svar på frågor om

Nybyggandets storlek

Omfattningen mäts i antalet påbörjade, pågående och färdigställda lägenheter i småhus respektive flerbostadshus.

Moderniseringens storlek

Statistiken redovisar antalet påbörjade och färdigställda lägenheter i flerbostadshus före respektive efter modernisering.

Förändringar i bostadsbeståndet

De antalsmässiga förändringar i bostadsbeståndet som uppstår till följd av nybyggnad samt modernisering av flerbostadshus kan beräknas som summan av nybyggnad och nettoförändring av moderniseringarna (dvs skillnaden mellan antal lägenheter före och efter moderniseringen). För 1995 blev det en minskning med ca 900 lägenheter.

Det bör påpekas att det finns flera andra faktorer som påverkar lägenhetsbeståndet, t ex rivning, kontorisering, omvandling till/från fritidshus, vissa inredningar av vindar och sammanslagningar av lägenheter som inte redovisas i moderniseringsstatistiken. För dessa förändringsorsaker finns för närvarande ingen statistik, men sammantaget torde dessa förändringar medföra en viss minskning av lägenheter i bostadsbeståndet.

Publicering

Utförligare uppgifter om färdigställda lägenheter redovisas årligen i Statistiska meddelanden Bostadsbyggandet: Nybyggnad av småhus och flerbostadshus (serie Bo 20) samt i Modernisering och rivning av flerbostadshus (serie Bo 21). Månadsvisa uppgifter om nybyggnad och kvartalsvisa uppgifter om modernisering finns lagrade i SCBs statistiska databaser RSDB och TSDB. I dessa finns även uppgifter på kommunnivå lagrade. Med hjälp av PC eller egen terminal är det möjligt att koppla upp sig mot dessa. Vänd Er till referenterna av denna publikation för att få mera upplysningar eller teckna abonnemang. Motsvarande uppgifter kan även mot en avgift levereras i tabellform från SCB.

Huvudresultat

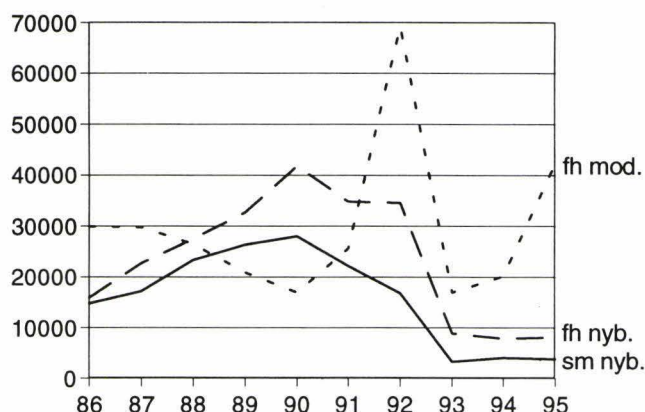
Påbörjade lägenheter

Under 1995 påbörjades nybyggnad av hus med sammanlagt ca 11 900 bostadslägenheter. Detta är i stort sett oförändrat i förhållande till 1994 då 12 046 lägenheter påbörjades.

Under 1995 påbörjades även modernisering av ca 42 500 lägenheter i flerbostadshus, vilket innebär en ökning med 112 procent jämfört med 1994.

I nedanstående tablå redovisas de tre senaste årens påbörjande samt den procentuella förändringen jämfört med föregående år.

Antal påbörjade lägenheter 1986-1995
Hela riket



Påbörjade lägenheter	Nybyggnad						Modernisering	
	Alla hus		Småhus		Flerbostadshus		Flerbostadshus	
	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent
År								
1993	12 076	- 76	3 296	- 80	8 780	- 75	16 963	- 76
1994	12 046	± 0	4 128	+ 25	7 918	- 10	20 071	+ 18
1995*	11 900	- 1	3 800	- 8	8 100	+ 2	42 500	+ 112

*) Det senaste årets siffror är uppräknade med 11 procent för nybyggnad och med 18 procent för modernisering, vilket är de genomsnittliga eftersläpningarna de senaste åren.

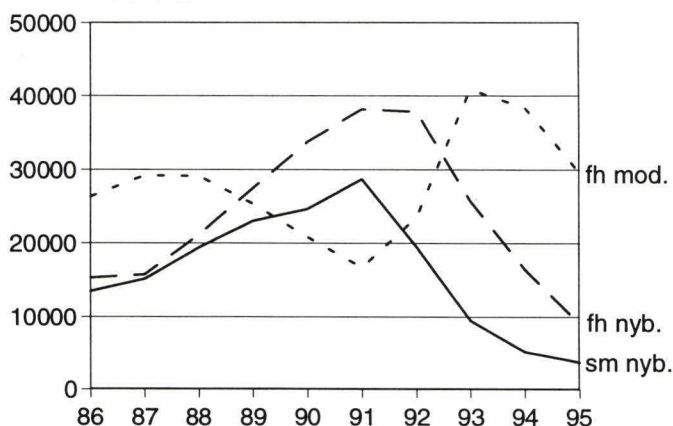
Färdigställda lägenheter

Under 1995 färdigställdes sammanlagt 12 678 lägenheter i nybyggda hus. Jämfört med 1994 minskade färdigställandet med 41 procent.

Färdigställda moderniseringar av flerbostadshus uppgick 1995 till 29 500 lägenheter, vilket innebär en minskning med 23 procent jämfört med 1994.

I nedanstående tablå redovisas de tre senaste årens färdigställande samt den procentuella förändringen jämfört med föregående år.

Antal färdigställda lägenheter 1986-1995
Hela riket



Färdigställda lägenheter	Nybyggnad						Modernisering	
	Alla hus		Småhus		Flerbostadshus		Flerbostadshus	
	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent
År								
1993	35 088	- 39	9 400	- 52	25 688	- 32	40 864	+ 74
1994	21 630	- 38	5 246	- 44	16 384	- 36	38 378	- 6
1995	12 678	- 41	3 726	- 29	8 952	- 45	29 500	- 23

Teknisk beskrivning

Population

Statistiken är en totalundersökning och omfattar alla nybyggda hus med minst en bostadslägenhet samt alla flerbostadshus som berörts av moderniseringsåtgärder.

Metod

Insamling

Kommunerna, oftast byggandsnämnderna, lämnar uppgifter om påbörjade och färdigställda lägenheter till bostadsbyggnadsstatistiken.

Kvalitet

Uppgifternas fullständighet

De redovisade uppgifterna är preliminära. En viss eftersläpning i rapporteringen samt ändringar i byggprojekten förekommer. Även SCB gör vid sin granskning vissa rättelser av uppgifterna. Erfarenheter från tidigare år visar på en underskattning av antalet lägenheter både vad gäller påbörjandet och färdigställandet. Genom att upptäcka felaktigheter succesivt rättas, gäller underskattningen i denna rapport huvudsakligen de senaste 2-3 kvartalen. Vid respektive tabell och i huvudresultatet finns uppgifter om den genomsnittliga eftersläpningen de 3 senaste åren.

Mätfel

För nybyggandet kan felklassificering av hustyper uppstå. Detta gäller vissa typer av bostadshus, avsedda att upplåtas med hyres- resp bostadsrätt, där det kan vara svårt att avgöra om det är småhus eller flerbostadshus. I flertalet fall torde rättelser komma att ske senast när husen är färdigställda, då mera utförliga uppgifter om husen rapporterats till SCB. De mätfel som finns för hustyp i de redovisade uppgifterna om påbörjade lägenheter bedöms ändå vara relativt små.

Moderniseringsverksamheten har flera gånger varit föremål för tidsbegränsade statliga stödåtgärder. Under främst slutet av dessa perioder har påbörjandet ökat kraftigt. De tidsbegränsade stöden tillsammans med tillgången på evakueringsbostäder och arbetskraft är viktiga orsaker till de stora svängningarna i påbörjandet för moderniseringarna.

Variabler

Nybyggnad avser uppförandet av ett hus från grunden.

Modernisering avser byggnadsåtgärder varigenom berörda hus och lägenheter erhåller en avsevärd standardhöjning. Som standardhöjning räknas installation av ny utrustning som tidigare saknats i huset eller lägenheterna. Den utrustning som avses är centralvärme, central varmvattenberedning samt enskilt wc eller (enskilt) bad/duschrumbad i lägenheterna. Även utbyte av utrustning räknas som standardhöjande i den mån hela huset berörs. Den utrustning som avses i detta sammanhang är centralvärme, centralt varmvatten samt ledningar för varmvatten, kallvatten, avlopp samt utbyten av utrustning i kök och badrum.

Ett hus anses bli **påbörjat** den månad då de egentliga byggnadsarbetena påbörjas. Med egentliga byggnadsarbeten avses för nybyggnad bl a gjutningar av källargolv eller bottenplatta, och för modernisering när rivnings- eller röjningsarbeten påbörjats. Ett påbörjat hus anses vara **pågående** till dess minst tre fjärdedelar av lägenheterna befinner sig i sådant skick att de kan tas i bruk. Då detta kan ske anses huset vara **färdigställt**.

Småhus är den sammanfattande benämningen på friliggande enbostadshus och tvåbostadshus samt sammanbyggda enbostadshus (t ex rad- och kedjehus). Övriga hus betecknas som **flerbostadshus** (hus med tre eller flera bostadslägenheter, s k sammanbyggda tvåbostadshus, samt lokalhus med minst en bostadslägenhet).

Ytterligare information finns i Statistiska meddelanden, serie Bo20SM9501 för nybyggnad och serie Bo21SM9501 för modernisering.

Regional indelning

Den regionala indelningen avser indelningen 1995-01-01.

Teckenförklaring

- Inget finns att redovisa
- . Uppgift kan ej förekomma

Storstadsområdena

Stor-Stockholm

Botkyrka	Solna
Danderyd	Stockholm
Ekerö	Sundbyberg
Haninge	Tyresö
Huddinge	Täby
Järfälla	Upplands-Bro
Lidingö	Upplands-Väsby
Nacka	Vallentuna
Salem	Vaxholm
Sigtuna	Värmdö
Sollentuna	Österåker

Stor-Göteborg

Ale
Göteborg
Härryda
Kungsbacka
Kungälv
Lerum
Mölnådal
Partille
Stenungsund
Tjörn
Öckerö

Stor-Malmö

Burlöv
Kävlinge
Lomma
Lund
Malmö
Staffanstorps
Svedala
Trelleborg
Vellinge

Summary

This publication contains preliminary data on new construction of dwellings in one- or two-dwelling buildings and dwellings in multi-dwelling buildings (table 1-4) and restoration of dwellings in multi-dwelling buildings (table 5-8). The report contains information on dwellings begun, under construction and completed. The data are based on reports from all the municipalities in the country.

New construction means the erection of an entirely new building from the foundation, while restoration refers to the process by which older buildings are reinstated.

Restoration means improving the standard of dwellings and buildings and repairing damages due to lack of maintenance. In order to improve the standard, new facilities have to be installed or worn and obsolete facilities must be replaced.

The preliminary data in the tables are changed every quarter due to corrections reported from the municipalities. Experience shows that the preliminary results for dwellings begun are underestimated by about 11 per cent (on the average) for new construction and by about 18 per cent for restoration.

Further information (e.g. definitions) is available in Statistiska meddelanden, serie Bo 20 SM 9501 for new construction and serie Bo 21 SM 9501 for restoration.

Explanation of symbols

- Magnitude nil
- . Category not applicable

List of terms

alla	<i>all</i>	lägenheter	<i>dwellings</i>
antal	<i>number of</i>	län	<i>county</i>
därav	<i>of which</i>	med	<i>with</i>
efter	<i>after</i>	modernisering (mod)	<i>restoration</i>
ej lån	<i>without loan</i>	månad/en	<i>(the) month</i>
enbart	<i>merely</i>	nybyggnad (nyb)	<i>new construction</i>
enligt indelning	<i>according to the administrative subdivision</i>	påbörjade	<i>begun</i>
		påbörjandet	<i>the beginning</i>
		pågående	<i>under construction</i>
		riket i övrigt	<i>the other parts of the country</i>
flerbostadshus (fh)	<i>multi-dwelling buildings including special residential buildings and non-residential buildings</i>	småhus (sm)	<i>one- or two-dwelling buildings</i>
		Stor-Göteborg	<i>Gothenburg with suburbs</i>
färdigställda	<i>completed</i>	Stor-Malmö	<i>Malmö with suburbs</i>
för	<i>for</i>	storstadsområdena	<i>the metropolitan areas</i>
före	<i>before</i>	Stor-Stockholm	<i>Stockholm with suburbs</i>
hela riket	<i>the whole country</i>	tabell	<i>table</i>
hela året	<i>the whole year</i>	tid	<i>time</i>
hus	<i>building(s)</i>	utan	<i>without</i>
i	<i>in</i>	vid slutet av	<i>at the end of</i>
invånare (inv)	<i>inhabitants</i>		
kalendermånader	<i>calendar months</i>		
kommuner	<i>municipalities</i>		
kommungrupper	<i>groups of municipalities</i>		
kvartalet (kv)	<i>the quarter</i>		

TABELL 1. NYBYGGNAD. LÄGENHETER I PÅBÖRJADE OCH FÄRDIGSTÄLLDA HUS EFTER HUSTYP, MÅNADSVIS OCH KVARTALSVIS, JANUARI 1992-DECEMBER 1995
NEW CONSTRUCTION. DWELLINGS IN BUILDINGS BEGUN AND COMPLETED BY TYPE OF BUILDING, MONTHLY AND QUARTERLY, JANUARY 1992-DECEMBER 1995

		JAN	FEB	MARS	APRIL	MAJ	JUNI	JULI	AUG	SEPT	OKT	NOV	DEC	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	HELA ÅRET
<u>PÅBÖRJADE</u>																		
ALLA LÄGENHETER	1992	3609	3184	3956	10989	3054	2617	830	2339	2485	2391	2865	13117	10749	16660	5654	18373	51436
	1993	1570	1022	1109	713	682	670	298	633	680	630	1140	2929	3701	2065	1611	4699	12076
	1994	611	376	832	857	787	1140	628	1089	906	553	1144	3123	1819	2784	2623	4820	12046
	1995*	729	473	830	634	703	642	526	541	1270	1005	954	2425	2032	1979	2337	4384	10732
SMÅHUS	1992	1389	1098	1407	2478	1141	1256	409	729	759	879	1235	4000	3894	4875	1897	6114	16780
	1993	384	246	183	196	167	313	106	163	248	209	307	774	813	676	517	1290	3296
	1994	148	160	291	334	346	454	213	327	335	228	271	1021	599	1134	875	1520	4128
	1995*	157	121	182	204	257	336	202	282	388	277	281	720	460	797	872	1278	3407
FLERBOSTADSHUS	1992	2220	2086	2549	8511	1913	1361	421	1610	1726	1512	1630	9117	6855	11785	3757	12259	34656
	1993	1186	776	926	517	515	357	192	470	432	421	833	2155	2888	1389	1094	3409	8780
	1994	463	216	541	523	441	686	415	762	571	325	873	2102	1220	1650	1748	3300	7918
	1995*	572	352	648	430	446	306	324	259	882	728	673	1705	1572	1182	1465	3106	7325
<u>FÄRDIGSTÄLLDA</u>																		
ALLA LÄGENHETER	1992	7644	4952	4873	4941	4573	5198	2474	3990	4663	4815	4658	4538	17469	14712	11127	14011	57319
	1993	5326	3014	3498	2926	2968	3607	1494	1960	2524	2619	2500	2652	11838	9501	5978	7771	35088
	1994	4843	1455	1873	1082	2036	1860	698	1381	1292	1205	2205	1700	8171	4978	3371	5110	21630
	1995	2369	1051	925	554	861	1169	468	1172	1216	682	1164	1047	4345	2584	2856	2893	12678
SMÅHUS	1992	2897	1760	1948	1558	1723	1806	733	1477	1278	1544	1424	1384	6605	5087	3488	4352	19532
	1993	1693	865	1126	1027	767	886	394	601	493	501	499	548	3684	2680	1488	1548	9400
	1994	1243	474	429	338	266	386	225	299	316	321	439	510	2146	990	840	1270	5246
	1995	594	244	371	215	196	387	184	299	237	333	319	347	1209	798	720	999	3726
FLERBOSTADSHUS	1992	4747	3192	2925	3383	2850	3392	1741	2513	3385	3271	3234	3154	10864	9625	7639	9659	37787
	1993	3633	2149	2372	1899	2201	2721	1100	1359	2031	2118	2001	2104	8154	6821	4490	6223	25688
	1994	3600	981	1444	744	1770	1474	473	1082	976	884	1766	1190	6025	3988	2531	3840	16384
	1995	1775	807	554	339	665	782	284	873	979	349	845	700	3136	1786	2136	1894	8952

*) PÅ GRUND AV EFTERSLÄPNING I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN DET SENASTE ÅRETS SIFFROR NÅGOT UNDERSKATTADE. TIDIGARE ÅR HAR DENNA UNDERSKATTNING VARIT I GENOMSNITT 11 PROCENT FÖR PÅBÖRJADE LÄGENHETER

TABELL 2. NYBYGGNAD. LÄGENHETER I PÅGÅENDE HUS EFTER HUSTYP, I SLUTET AV RESP KVARTAL, 1A KV 1992-4E KV 1995.
NEW CONSTRUCTION. DWELLINGS UNDER CONSTRUCTION BY TYPE OF BUILDING AT THE END OF EVERY QUARTER, 1ST QUARTER 1992-4TH QUARTER 1995.

		ALLA LÄGENHETER				SMÅHUS				FLERBOSTADSHUS			
		1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV
ÅR	1992	49256	51204	45731	50093	12422	12210	10619	12381	36834	38994	35112	37712
	1993	41956	34520	30153	27081	9510	7506	6535	6277	32446	27014	23618	20804
	1994	20729	18535	17787	17497	4730	4874	4909	5159	15999	13661	12878	12338
	1995	15184	14579	14060	15551	4410	4409	4561	4840	10774	10170	9499	10711

TABELL 3. NYBYGGNAD. LÄGENHETER I PÅBÖRJADE HUS EFTER HUSTYP, KOMMUNGRUPP OCH LÄN, 1A-4E KVARTALET 1993-1995.
NEW CONSTRUCTION. DWELLINGS IN BUILDINGS BEGUN BY TYPE OF BUILDING AND GROUP OF MUNICIPALITIES, 1ST-4TH QUARTER 1993-1995

KOMMUNGRUPP LÄN	ALLA LÄGENHETER 1A-4E KVARTALET			DÄRAV I SMÅHUS 1A-4E KVARTALET			FLERBOSTADSHUS 1A-4E KVARTALET		
	1993	1994	1995*	1993	1994	1995*	1993	1994	1995*
STORSTADSOMRÅDEN	3880	4836	4403	1230	2246	1630	2650	2590	2773
STOR-STOCKHOLM	2186	2742	2543	651	1396	929	1535	1346	1614
STOCKHOLM	690	855	755	26	121	81	664	734	674
STOR-GÖTEBORG	1117	1151	1189	444	658	528	673	493	661
GÖTEBORG	599	552	649	218	269	225	381	283	424
STOR-MALMÖ	577	943	671	135	192	173	442	751	498
MALMÖ	256	389	178	22	34	15	234	355	163
RIKET I ÖVRIGT	8196	7210	6329	2066	1882	1777	6130	5328	4552
STOCKHOLMS	2215	2843	2606	680	1441	978	1535	1402	1628
UPPSALA	369	374	269	93	140	153	276	234	116
SÖDERMANLANDS	294	231	98	82	82	35	212	149	63
ÖSTERGÖTLANDS	593	576	466	134	98	95	459	478	371
JÖNKÖPINGS	388	482	241	96	86	68	292	396	173
KRONOBERGS	435	480	872	86	54	145	349	426	727
KALMAR	396	266	235	49	81	77	347	185	158
GOTLANDS	54	193	30	17	14	14	37	179	16
BLEKINGE	172	195	218	45	33	37	127	162	181
KRISTIANSTADS	545	505	477	87	112	102	458	393	375
MALMÖHUS	826	1115	866	182	265	246	644	850	620
HALLANDS	631	610	586	284	304	321	347	306	265
GÖTEBORGS O BOHUS	986	952	1024	402	471	458	584	481	566
ÄLVSBORGS	357	289	175	130	119	70	227	170	105
SKARABORGS	331	496	412	115	113	108	216	383	304
VÄRMLANDS	363	412	558	68	82	30	295	330	528
ÖREBRO	236	182	280	64	109	63	172	73	217
VÄSTMANLANDS	995	180	143	244	103	95	751	77	48
KOPPARBERGS	434	150	128	82	49	43	352	101	85
GÄVLEBORGS	148	125	78	32	26	32	116	99	46
VÄSTERNORRLANDS	125	142	115	69	66	54	56	76	61
JÄMTLANDS	131	203	90	18	36	24	113	167	66
VÄSTERBOTTENS	606	694	613	77	114	70	529	580	543
NORRBOTTENS	446	351	152	160	130	89	286	221	63
HELA RIKET	12076	12046	10732	3296	4128	3407	8780	7918	7325

* PÅ GRUND AV EFTERSLÄPNING
I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN
1995 ÅRS SIFFROR NÅGOT UNDER-
SKATTADE. TIDIGARE ÅR HAR
DENNA UNDERSKATTNING VARIT I
GENOMSNITT 11 PROCENT.

TABELL 4. NYBYGGNAD. LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA HUS EFTER HUSTYP, KOMMUNGRUPP OCH LÄN, 1A-4E KVARTALET 1993-1995.
NEW CONSTRUCTION. DWELLINGS IN BUILDINGS COMPLETED BY TYPE OF BUILDING AND GROUP OF MUNICIPALITIES, 1ST-4TH QUARTER 1993-1995

KOMMUNGRUPP LÄN	ALLA LÄGENHETER 1A-4E KVARTALET			DÄRAV I SMÅHUS 1A-4E KVARTALET			FLERBOSTADSHUS 1A-4E KVARTALET		
	1993	1994	1995*	1993	1994	1995*	1993	1994	1995*
STORSTADSOMRÅDEN	13122	8384	4937	3841	2252	1979	9281	6132	2958
STOR-STOCKHOLM	7374	5159	2956	1569	1330	1082	5805	3829	1874
STOCKHOLM	2285	1766	807	110	60	125	2175	1706	682
STOR-GÖTEBORG	3231	2117	1183	1366	713	628	1865	1404	555
GÖTEBORG	1092	1042	435	338	263	248	754	779	187
STOR-MALMÖ	2517	1108	798	906	209	269	1611	899	529
MALMÖ	1003	553	229	329	31	88	674	522	141
RIKET I ÖVRIGT	21966	13246	7741	5559	2994	1747	16407	10252	5994
STOCKHOLMS	7972	5642	3020	1704	1518	1107	6268	4124	1913
UPPSALA	2275	797	426	479	247	189	1796	550	237
SÖDERMANLANDS	812	860	141	182	144	50	630	716	91
ÖSTERGÖTLANDS	1068	806	718	358	128	78	710	678	640
JÖNKÖPINGS	1271	882	445	193	123	101	1078	759	344
KRONOBERGS	780	542	427	200	66	77	580	476	350
KALMAR	841	548	302	175	126	91	666	422	211
GOTLANDS	128	187	117	88	18	11	40	169	106
BLEKINGE	717	219	227	99	70	28	618	149	199
KRISTIANSTADS	1232	863	541	364	156	107	868	707	434
MALMÖHUS	3686	1603	998	1377	405	305	2309	1198	693
HALLANDS	1853	741	563	638	481	180	1215	260	383
GÖTEBORGS O BOHUS	2616	1848	984	938	486	477	1678	1362	507
ÄLVSBORGS	1611	1070	555	626	320	213	985	750	342
SKARABORGS	729	302	680	299	118	131	430	184	549
VÄRMLANDS	458	482	468	65	68	75	393	414	393
ÖREBRO	521	670	98	168	142	68	353	528	30
VÄSTMANLANDS	808	832	206	330	197	66	478	635	140
KOPPARBERGS	668	339	204	187	60	60	481	279	144
GÄVLEBORGS	670	569	116	140	45	34	530	524	82
VÄSTERNORRLANDS	695	203	86	117	54	56	578	149	30
JÄMTLANDS	556	154	274	64	26	30	492	128	244
VÄSTERBOTTENS	1394	873	813	180	113	75	1214	760	738
NORRBOTTENS	1727	598	269	429	135	117	1298	463	152
HELA RIKET	35088	21630	12678	9400	5246	3726	25688	16384	8952

TABELL 5. MODERNISERING. LÄGENHETER I PÅBÖRJADE OCH FÄRDIGSTÄLLDA FLERBOSTADSHUS (FÖRE OCH EFTER MODERNISERING) KVARTALSVIS 1992-1995. HELA RIKET

RESTORATION DWELLINGS BEGUN AND COMPLETED IN MULTI-DWELLING BUILDINGS (BEFORE AND AFTER RESTORATION) QUARTERLY 1992-1995. THE WHOLE COUNTRY

<u>PÅBÖRJADE</u>	<u>ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN</u>					<u>ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN</u>				
	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	HELA ÅRET	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	HELA ÅRET
1992	11834	9293	7073	43569	71769	11380	8949	6761	42178	69268
1993	4260	3725	3607	6174	17766	3995	3734	3531	5703	16963
1994	3699	5768	6766	4537	20770	3541	5694	6455	4381	20071
1995	7612	6501	21326	1072	36511	7515	6369	21103	1053	36040

*) PÅ GRUND AV EFTERSLÄPNING I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN 1995 ÅRS SIFFROR NÅGOT UNDERSKATTADE. TIDIGARE ÅR HAR DENNA UNDERSKATTNING VARIT I GENOMSNIITT 18 PROCENT.

<u>FÄRDIGSTÄLLDA</u>	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	HELA ÅRET	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	HELA ÅRET
1992	5649	5215	5125	8722	24711	5370	5065	4861	8229	23525
1993	12140	9573	7896	13052	42661	11528	9250	7613	12473	40864
1994	16538	8602	6417	8393	39950	16011	8094	6350	7923	38378
1995	9250	8199	6481	6527	30457	9041	7870	6299	6333	29543

TABELL 5. PÅGÅENDE LÄGENHETER (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS I SLUTET AV VARJE KVARTAL 1986 - 1995. HELA RIKET

DWELLINGS UNDER CONSTRUCTION (BEFORE AND AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS AT THE END OF EVERY QUARTER 1986 - 1995. THE WHOLE COUNTRY

	<u>LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN</u>				<u>LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN</u>			
	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV
1992	33 354	37 432	39 380	74 227	31 779	35 663	37 563	71 512
1993	66 347	60 499	56 210	49 332	63 979	58 463	54 381	47 611
1994	36 493	33 659	34 008	30 152	35 141	32 741	32 846	29 304
1995	28 514	26 816	41 661	36 206	27 778	26 277	41 081	35 801

TABELL 7. MODERNISERING. LÄGENHETER I PÅBÖRJADE FLERBOSTADSHUS (FÖRE OCH EFTER MODERNISERING) EFTER KOMMUNGRUPP OCH LÄN 4E KVARTALET OCH HELA ÅRET 1993-1995
RESTORATION. DWELLINGS BEGUN IN MULTI-DWELLING BUOLDINGS (BEFORE AND AFTER RESTORATION) BY GROUPOF MUNICIPALITIES AND COUNTY THE 4TH QUARTER AND THE WHOLE YEAR 1993-1995

LÄN KOMMUNGRUPP	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN						ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN					
	4E KVARTALET			HELA ÅRET			4E KVARTALET			HELA ÅRET		
	1993	1994	1995	1993	1994	1995	1993	1994	1995	1993	1994	1995
STORSTADSOMRÅDENA	2446	2117	404	8179	7481	11736	2324	2074	398	8038	7364	11430
STOR-STOCKHOLM	1371	1543	365	5942	6089	9590	1266	1506	359	5709	6005	9333
STOCKHOLM	968	1098	344	4297	4640	8276	877	1069	338	4091	4583	8052
STOR-GÖTEBORG	1046	472	-	2140	1171	1341	1029	466	-	2214	1142	1322
GÖTEBORG	993	406	-	2041	912	917	983	402	-	2115	885	932
STOR-MALMÖ	29	102	39	97	221	805	29	102	39	115	217	775
MALMÖ	-	-	-	44	104	512	-	-	-	62	104	517
RIKET I ÖVRIGT	3728	2420	668	9587	13289	24775	3379	2307	655	8925	12707	24610
STOCKHOLMS	1413	1929	365	5993	6724	10592	1308	1892	359	5765	6600	10220
UPPSALA	338	182	116	500	1622	3043	331	182	122	494	1545	3047
SÖDERMANLANDS	167	-	3	247	390	1260	121	-	3	173	331	1299
ÖSTERGÖTLANDS	137	159	72	452	377	1705	113	146	72	433	384	1767
JÖNKÖPINGS	144	78	4	274	446	914	99	65	5	211	417	925
KRONOBERGS	121	9	-	475	239	367	94	9	-	458	219	371
KALMAR	388	312	189	1145	1503	1391	346	251	201	1061	1342	1403
GOTLANDS	-	6	-	4	48	142	-	8	-	4	50	146
BLEKINGE	25	-	-	160	165	75	25	-	-	161	147	77
KRISTIANSTADS	256	80	56	400	170	658	180	55	56	278	136	635
MALMÖHUS	74	141	39	264	705	1390	51	135	39	214	678	1308
HALLANDS	39	8	-	391	59	288	26	8	-	379	69	295
GÖTEBORGS O BOHUS	997	482	-	2091	1167	1828	986	498	-	2171	1158	1767
ÄLVSBORGS	235	236	12	430	589	992	232	224	8	410	512	998
SKARABORGS	40	134	-	294	493	1350	44	109	-	277	448	1282
VÄRMLANDS	157	168	-	510	878	2257	154	169	-	489	857	2276
ÖREBRO	389	13	8	1526	715	854	387	18	8	1517	720	838
VÄSTMANLANDS	77	5	160	696	1820	2222	92	5	160	688	1824	2229
KOPPARBERGS	159	107	-	481	683	873	141	99	-	455	657	879
GÄVLEBORGS	304	304	-	552	568	1044	280	326	-	493	571	1032
VÄSTERNORRLANDS	200	96	26	270	434	1239	172	108	6	232	475	1216
JÄMTLANDS	-	48	22	18	87	170	-	36	14	6	83	125
VÄSTERBOTTENS	455	34	-	489	346	1194	457	32	-	485	319	1186
NORRBOTTENS	59	6	-	104	542	663	64	6	-	109	529	719
HELA RIKET	6174	4537	1072	17766	20770	36511	5703	4381	1053	16963	20071	36040

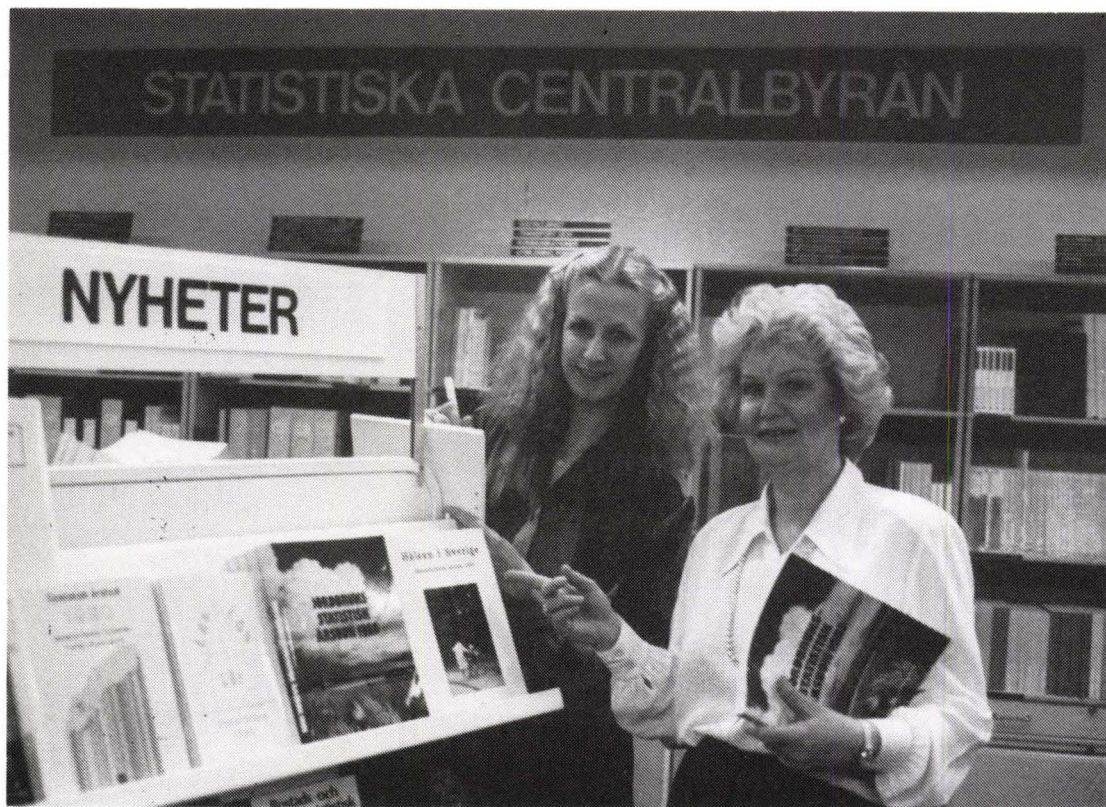
* PÅ GRUND AV EFTERSLÄPNING I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN 1995 ÅRS SIFFROR NÅGOT UNDERSKATTADE. TIDIGARE ÅR HAR DENNA UNDERSKATTNING VARIT I GENOMSNITT 18 PROCENT.

TABELL 8. MODERNISERING. LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA FLERBOSTADSHUS (FÖRE OCH EFTER MODERNISERING) EFTER KOMMUNGRUPP OCH LÄN 4E KVARTALET OCH HELA ÅRET 1993-1995
RESTORATION. DWELLINGS COMPLETED IN MULTI-DWELLING BUILDINGS (BEFORE AND AFTER RESTORATION) BY GROUP OF MUNICIPALITIES AND COUNTY THE 4TH QUARTER AND THE WHOLE YEAR 1993-1995

LÄN KOMMUNGRUPP	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN						ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN					
	4E KVARTALET			HELA ÅRET			4E KVARTALET			HELA ÅRET		
	1993	1994	1995	1993	1994	1995	1993	1994	1995	1993	1994	1995
STORSTADSOMRÅDEN	5438	4100	2837	15746	17459	12309	5307	3995	2767	15344	16938	12021
STOR-STOCKHOLM	4339	3291	2227	11928	12633	8525	4285	3265	2169	11599	12217	8343
STOCKHOLM	3058	3019	1698	8113	10052	6841	3011	3011	1622	7962	9830	6657
STOR-GÖTEBORG	946	649	557	2802	3209	3537	880	570	540	2764	3127	3424
GÖTEBORG	752	625	238	2472	2506	2981	707	535	235	2467	2426	2890
STOR-MALMÖ	153	160	53	1016	1617	247	142	160	58	981	1594	254
MALMÖ	147	80	20	594	1061	76	138	80	25	566	1050	85
RIKET I ÖVRIGT	7614	4293	3690	26915	22491	18148	7166	3928	3566	25520	21440	17522
STOCKHOLMS	4567	3469	2365	12706	13569	9086	4482	3443	2305	12312	13071	8871
UPPSALA	907	392	175	2073	1395	1946	889	398	176	2023	1395	1886
SÖDERMANLANDS	201	200	233	1169	1256	938	203	167	232	1099	1169	833
ÖSTERGÖTLANDS	345	112	78	2239	1507	844	338	110	78	2156	1531	853
JÖNKÖPINGS	138	62	126	416	757	783	147	43	129	392	738	702
KRONOBERGS	263	102	99	640	529	348	273	87	80	659	531	307
KALMAR	298	894	177	1448	1918	1217	285	799	158	1392	1761	1135
GOTLANDS	4	-	-	16	77	6	4	-	-	23	78	8
BLEKINGE	268	105	85	527	411	354	284	103	91	504	427	343
KRISTIANSTADS	71	198	-	568	703	178	76	140	-	575	577	144
MALMÖHUS	425	239	58	1870	2293	917	391	245	64	1809	2228	841
HALLANDS	311	38	3	996	562	112	274	22	8	880	547	142
GÖTEBORGS O BOHUS	1008	645	629	3257	3551	3627	953	560	641	3262	3396	3551
ÄLVSBORGS	106	69	245	1461	812	636	94	67	231	1260	707	571
SKARABORGS	519	63	112	1407	942	604	399	49	58	1266	870	565
VÄRMLANDS	478	239	403	2055	1444	1445	442	190	375	1966	1395	1443
ÖREBRO	715	629	159	1914	1971	939	698	604	141	1864	1947	953
VÄSTMANLANDS	724	177	356	1865	1812	1339	702	178	360	1757	1749	1375
KOPPARBERGS	376	50	143	924	440	1494	332	51	130	891	419	1438
GÄVLEBORGS	353	263	326	2108	1144	1244	325	243	334	1982	1103	1201
VÄSTERNORRLANDS	513	219	418	1213	1087	923	509	194	430	1208	989	967
JÄMTLANDS	6	26	47	202	75	129	6	31	32	127	88	99
VÄSTERBOTTENS	175	152	30	672	729	349	109	150	16	590	710	329
NORRBOTTENS	281	50	260	915	966	999	258	49	264	867	952	986
HELA RIKET	13052	8393	6527	42661	39950	30457	12473	7923	6333	40864	38378	29543

Välkommen till

Statistikbutiken



Statistikbutiken är till för dig som vill bekanta dig med våra produkter och tjänster. Här finner du all aktuell SCB-statistik. Publikationerna kommer hit så fort de publicerats. Slå dig ner i en stol och bläddra igenom det du tycker är intressant. Om du vill veta mera finns SCB-personal i butiken som kan lotsa dig till rätt person inom verket.

Gör ett besök!

I Stockholm:

Adress: Karlavägen 100, Stockholm

Kommunikationer: Buss 44 och 54 stannar utanför porten

T-station Karlaplan

Öppet: Sept-april. Månd-torsd 10.00–16.00, fred 10.00–15.30.
Maj-aug 10.00–15.00.

I Örebro:

Adress: Klostersgatan 23, Örebro

Öppet: Måndag-fredag 09.00–15.00.

Statistikpublikationer kan beställas från **SCB, Publikationstjänsten**, 701 89 ÖREBRO, telefon 019-17 68 00, fax 019-17 69 32. De kan också beställas i bokhandeln eller köpas i **SCB:s statistikbutiker**, Karlavägen 100 i Stockholm och Klostersgatan 23 i Örebro. Aktuell publicering redovisas i SCB:s publikationskatalog, som kan beställas gratis. Ytterligare hjälp ges också av SCB:s **Informationsservice**, telefon 08-783 48 01 eller 019-17 62 00 (fax 08-783 48 99 eller 019-17 64 44).

This Statistical Report and other publications in the series Official Statistics of Sweden can be ordered from Statistics Sweden, **Publication Services**, S-701 89 ÖREBRO, Sweden (phone +46 19 17 68 00, fax +46 19 17 69 32). If you don't find the data you need in the publications, please contact Statistics Sweden, **Information Services**, S-115 81 STOCKHOLM, Sweden (phone +46 8 783 48 01, fax +46 8 783 48 99).