

SM Bo31. Bostads- och hyresu

Sverige BO

P3/7 Bo31 1996/2

k

96-10-18

SCB:s bibliotek

Box 24 300

S-104 51 STOCKHOLM



0000018543

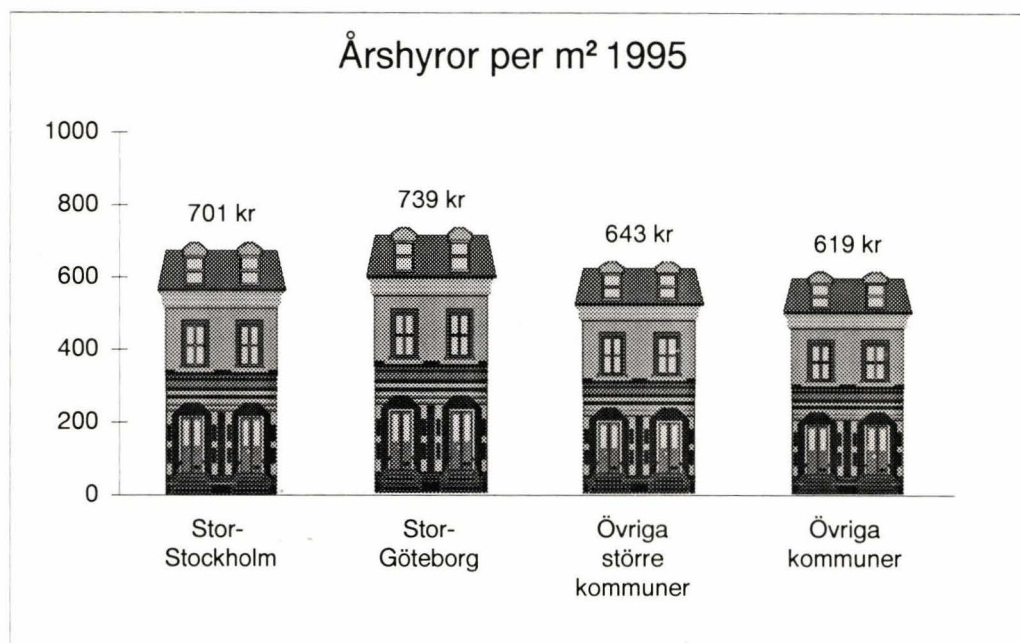
EX 2 ska meddelanden

Beställningsnummer

Bo 31 SM 9602

Bostads- och hyresundersökningen 1995

Del 1: Lägenhetsdata för hyres- och bostadsrättslägenheter
Definitiva uppgifter



Statistiska centralbyrån
Statistics Sweden

Statistiska meddelanden

Beställningsnummer
Bo 31 SM 9602

Bostads- och hyresundersökningen 1995 Del 1: Lägenhetsdata för hyres- och bostadsrättslägenheter Definitiva uppgifter

Survey of Housing and Rents 1995
Part 1: Data Concerning Rented and Co-operative Building Society Dwellings
Final Results

SVERIGES OFFICIELLA STATISTIK



Statistiska centralbyrån
Statistics Sweden

Statistikansvarig myndighet och producent
SCB, Programmet för boendestatistik
701 89 ÖREBRO
fax 019-17 69 22

Förfrågningar: Gunnar Arvidson, tfn 019-17 65 59,
eller Marie Andersson, tfn 019-17 67 84

Kort om undersökningen

Syfte. Den nu föreliggande delen av bostads- och hyresundersökningen 1995 ger dels information om hyror/avgifter och förändringar i dessa, dels en beskrivning av hyres- och bostadsrättslägenhetsbestånden.

Urvalsundersökning. Undersökningen baseras på ett riksfattande urval av lägenheter som färdigställts t.o.m. år 1994. Urvalet omfattar 16 000 lägenheter med hyresrätt och 6 000 med bostadsrätt.

Postenkät. Undersökningen grundas på data som har samlats in via postenkät till fastighetsägare med förfrågan om de utvalda lägenheternas egenskaper, hyror m m.

Publicering. Rapporten innehåller definitiva lägenhetsdata. Tidigare har en rapport med preliminära uppgifter publicerats.

Ytterligare två rapporter skall ges ut från undersökningen. De kommer i september 1997 och innehåller hushållsdata för hyres- och bostadsrättslägenheter samt lägenhets- och hushållsdata för ägda enbostadshus. Med hjälp av materialet i dessa rapporter kommer det bl.a. att vara möjligt att göra jämförelser mellan hushåll som bor med hyresrätt, bostadsrätt och äganderätt (ägda småhus).

Bakgrund

SCB genomför fr.o.m. år 1969 årliga bostads- och hyresundersökningar (BHU). Omfattningen av undersökningarna varierar mellan åren.

Vartannat år ingår bostads- och hyresrättslägenheter samt hushåll i dessa lägenheter. Vi samlar in uppgifterna via enkäter till fastighetsägare resp. hushåll. Då omfattar undersökningen också lägenhets- och hushållsdata för ägda enbostadshus. Detta gäller denna undersökning som avser 1995.

Mellanliggande år begränsas undersökningen till hyreslägenheter med lägenhetsdata som hämtas in från fastighetsägare. Mer detaljerat beskrivs variationerna i BO 31 SM 9401.

Statistiken ger svar på frågor om

Hyror / avgifter

I rapporten finns uppgifter om

- genomsnittliga årshyror/årsavgifter under kalenderåret 1995
- genomsnittliga månadshyror/månadsavgifter i januari 1996
- förändringar i hyror/avgifter mellan januari 1995 och januari 1996

Uppgifterna redovisas

- per m² bostadsyta
- per lägenhet

Hyror/avgifter redovisas genomgående inklusive alla obligatoriska tillägg som bränsle, varmvatten och i förekommande fall egna utgifter för bränsle och varmvatten.

Hyres- och bostadsrättslägenhetsbeståndens storlek och sammansättning

Undersökningen redovisar bostadsytor och antal hyres- och bostadsrättslägenheter fördelade efter

- ålder (färdigställandeperiod)
- lägenhetstyp (antal rum och kök)
- ägarkategori
- geografiska regioner (4 st.)

Innehåll

sidan

Sammanfattande resultat	4
Teknisk beskrivning	9
Population	9
Metod	10
Kvalitet	10
Variabler	11
Summary	12
List of terms	12
Tabellförteckning	13
Tabeller	15 - 93
Bilagor	
1 Regional indelning	94
2 Frågeformulär	95
3 Tabellnyckel	99
4 Table key	101

Sammanfattande resultat

Hyror

Januarihyran per lägenhet 1996 ligger på 3750 kr i genomsnitt, med en variation mellan 3310 till 4880 för olika åldersklasser. Detta innebär en genomsnittlig höjning på 3,3 procent från januari föregående år. För trerummare ligger höjningen på 3,1 procent. Detta var en höjning som låg över den allmänna inflationstakten (KPI) på 1,7 procent. Föregående år, dvs mellan januari 1994 och 1995, var höjningen 2,6 procent för såväl trerummare som totalt.

Avgifter i bostadsrättslägenheter

Avgifter i bostadsrätter ligger lägre än hyror i hyresrättslägenheter. Den viktigaste orsaken till detta är att vissa boendekostnader här inte finns med i avgiften utan ligger som särskilda kostnader för bostadsrättsinnehavaren. Detta gäller kostnad för insats och visst underhåll.

Januariavgiften per lägenhet 1996 var 3140 kr i genomsnitt. Höjningen från föregående år var 2,8 procent och för en trerummare 2,4, vilket är klart över genomsnittlig prisökning. (Att hyror och avgifter har ökat mer än genomsnittet enligt KPI, skall *inte* tolkas som att de har ökat mest av alla varugrupper.)

Tablå 1 Hyror i hyreslägenheter

	Genomsnittliga årshyror				Genomsnittliga januarihyror	
	Per lägenhet		Per m ² bostadsyta		Per lägenhet	Förändring i procent
	1994	1995	1994	1995	1996	1995/96
Riket	42 500	43 700	640	658	3750	3,3
Allmännyttiga	42 300	43 700	639	656	3750	3,4
Privata	42 700	44 200	644	666	3790	3,2
Lägenhetstyp						
1 rum och kök	27 600	28 700	672	696	2460	3,6
2 rum och kök	38 800	39 900	645	663	3420	3,3
3 rum och kök	48 200	49 500	619	636	4240	3,1
4 rum och kök	60 000	61 600	611	628	5280	3,2
5+ rum och kök	74 200	76 400	579	596	6560	3,3
Övriga	25 700	26 600	703	727	2300	3,7

Källa: SCB Bostads- och hyresundersökningen

Tablå 2 Avgifter i bostadsrättslägenheter

	Genomsnittliga årsavgifter				Genomsnittliga januariavgifter	
	Per lägenhet		Per m ² bostadsyta		Per lägenhet	Förändring i procent
	1993	1995	1993	1995	1996	1995/96
Riket	33 500	36 900	466	510	3140	2,8
Lägenhetstyp						
1 rum och kök	18 400	20 300	455	498	1720	2,9
2 rum och kök	28 200	31 000	469	521	2650	3,0
3 rum och kök	35 900	39 100	457	498	3320	2,4
4 rum och kök	48 400	52 300	482	519	4460	3,1
5+ rum och kök	56 600	61 400	454	498	5220	2,6
Övriga	17 800	19 200	482	515	1630	2,6

Källa: SCB Bostads- och hyresundersökningen

Uppgifter för bostadsrätter föreligger endast vartannat år

Hyresförändringar

Sedan undersökningen påbörjades år 1969 har hyresförändringar mätts på likartat sätt. Förändringsskattningarna avser att belysa hyresförändringen under mätperioden, för kvalitets- och storleksmässigt jämförbara lägenheter. Diagram 1 visar utvecklingen av hyror/avgifter i jämförelse med den allmänna prisutvecklingen.

Hyrorna har i fasta priser stigit med cirka 54 procent per lägenhet mellan åren 1969 och 1995. Realt skedde den största ökningen under åren 1990 till 1992 som resultat av skatte- och subventionsförändringar. Av diagram 2 på nästa sida framgår att det var under år 1991 som den stora höjningen skedde på nära 30 procent.

Avgifterna i bostadsrätter visar naturligt nog samma mönster, men höjningar har inte varit lika höga. Realt ökade avgifter per lägenhet från år 1969 till 1975 med 30 procent. På nästa sida visar diagram 3 hur avgifterna förändrats per år, och där någon motsvarande mycket stor höjning inte skett vid jämförelse mot hyresrätter. (Lägg märke till att skalorna är olika för de två diagrammen.)

Diagram 1. Hyror, avgifter och den allmänna prisutvecklingen

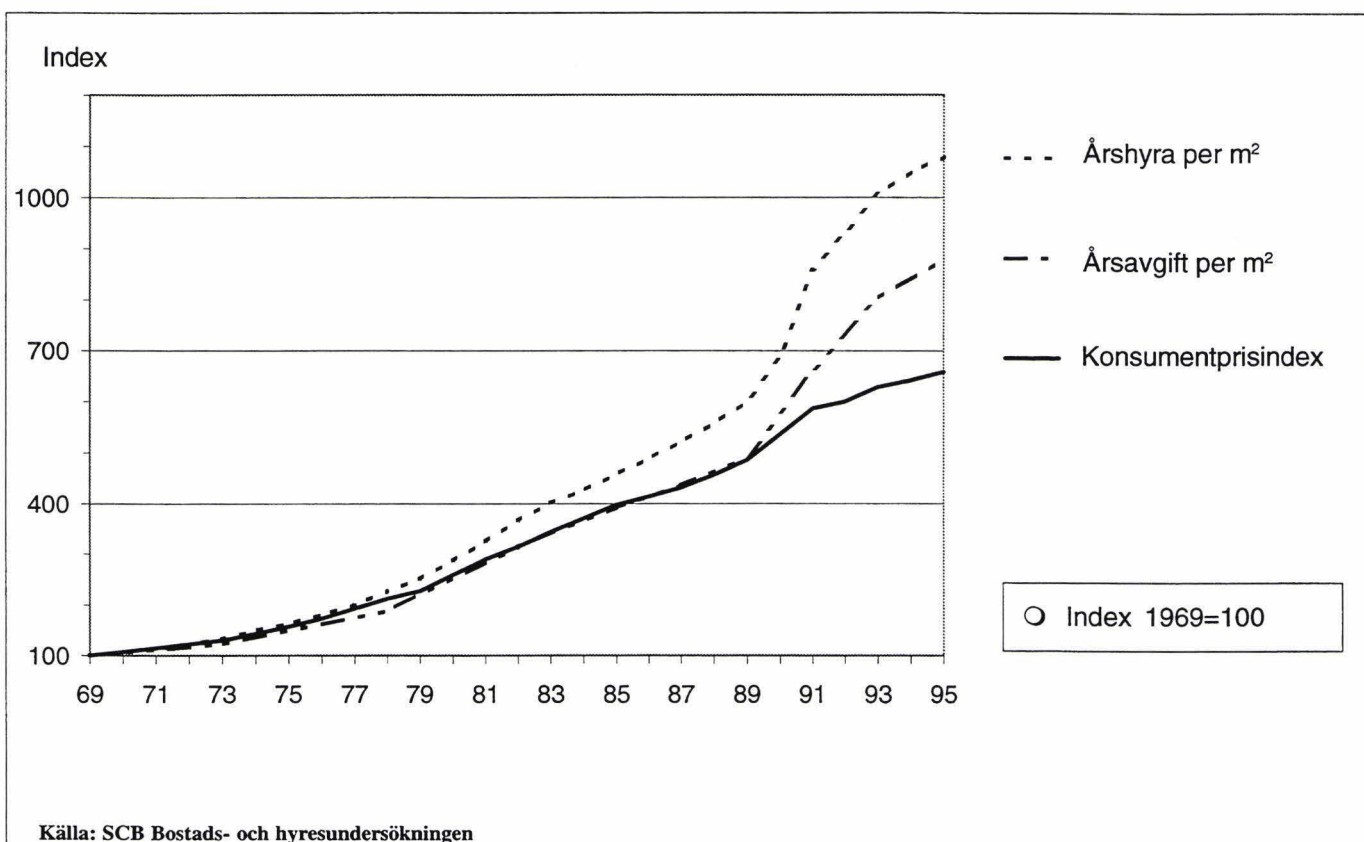


Diagram 2. Årliga förändringar av hyran för trerumslägenheter i hyresrätter, procent

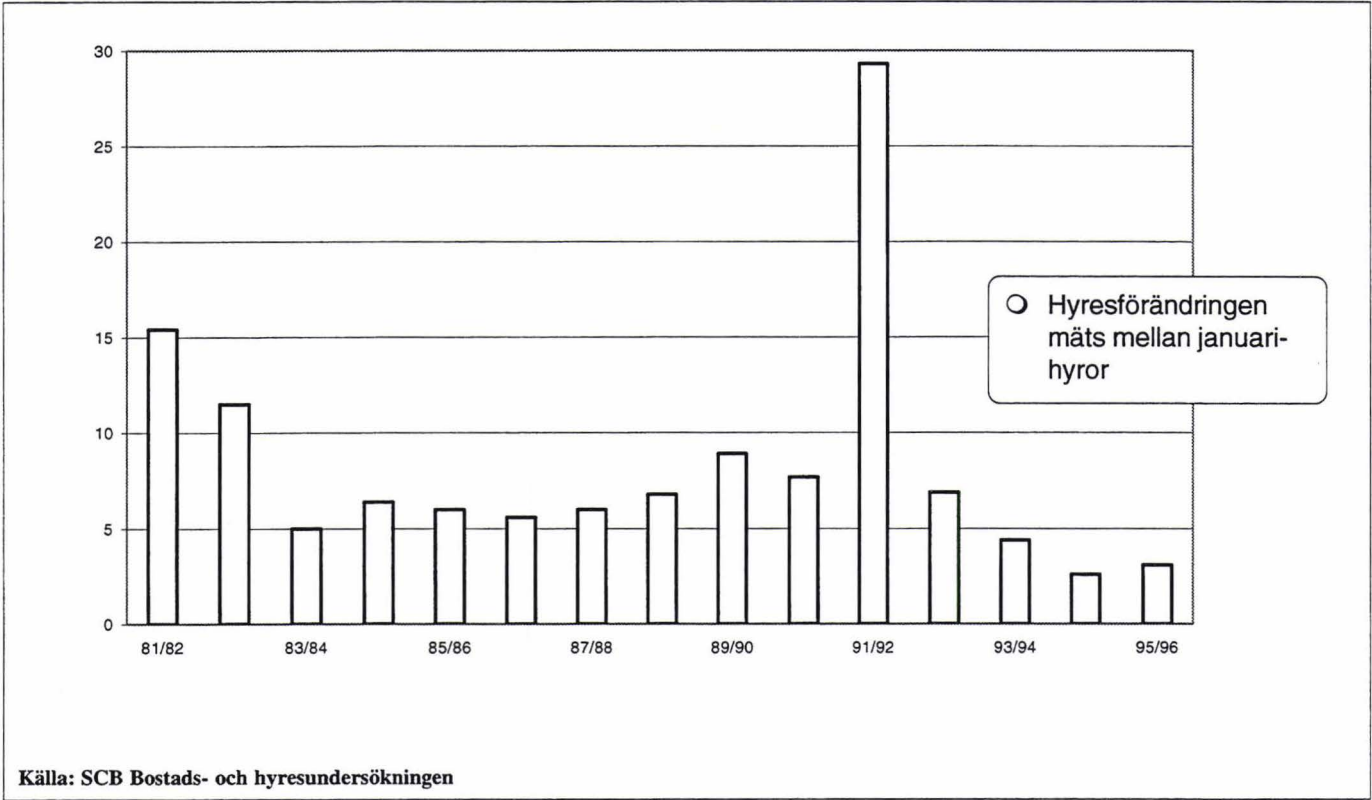
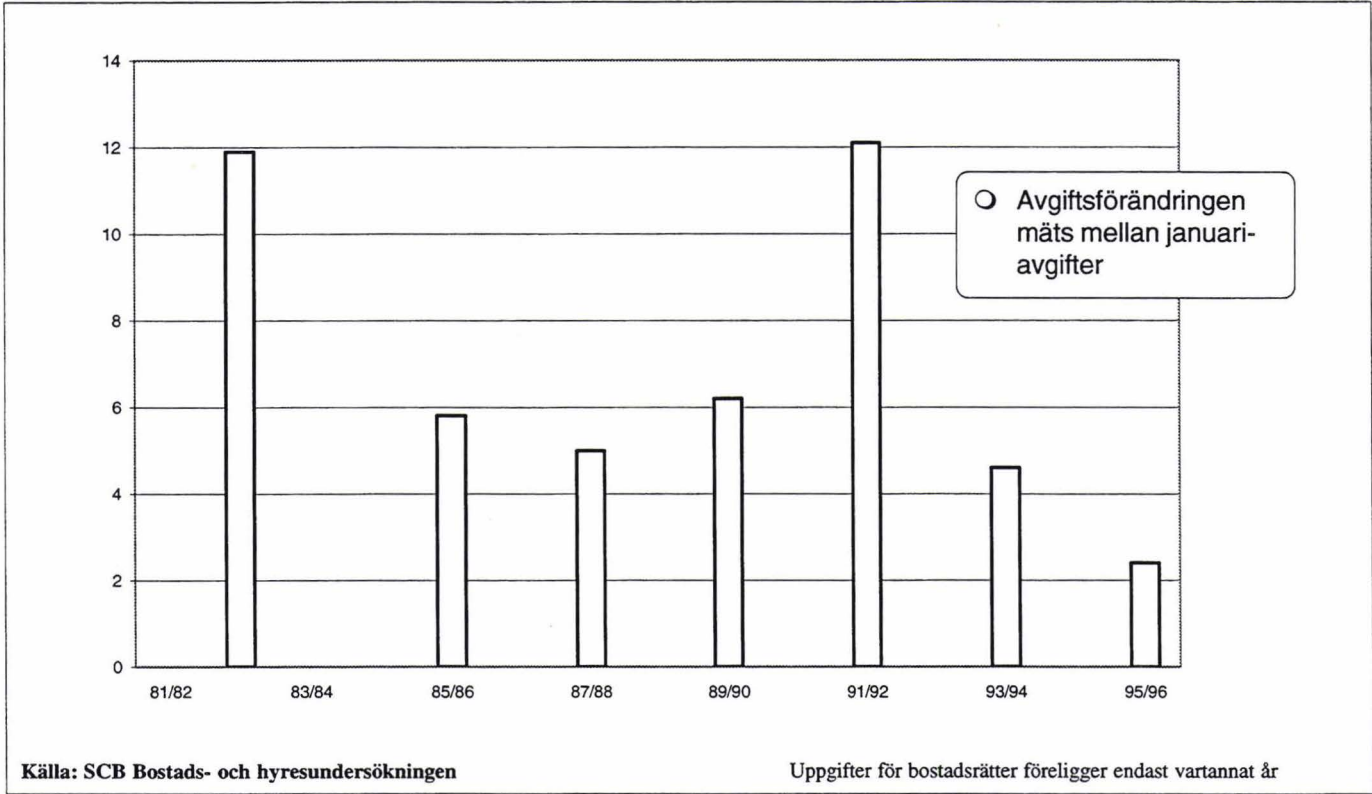


Diagram 3. Årliga förändringar av avgiften för trerumslägenheter i bostadsrätter, procent



Nybyggda lägenheter

Hyresrätter

Resultat från denna undersökning kan jämföras med den särskilda studie som benämns Hyresstatistiken för nyproducerade lägenheter

Av diagram 4 framgår hur hyran har förändrats i fasta priser under perioden 1969-1995 för lägenheter om 3 rum och kök. Man kan se att skillnaden i hyra mellan nybyggda lägenheter och övriga lägenheter minskade i början av 1970-talet för att vara som lägst år 1974 med endast 18 %. År 1969 var skillnaden 36%.

Efter 1974 ökade hyresskillnaden mellan nya och gamla lägenheter för att vara som störst år 1980 med 48% i skillnad. Därefter minskade skillnaden och nådde ett nytt bottenläge år 1986 med en skillnad om 36%. Under åren närmast efter följer en viss ökning i hyresskillnaden och var som störst år 1990 då den uppgick till 54%. Efter lägre skillnad i början av 90-talet är den uppe i 47% år 1994, som är senast publicerade resultat för nyproducerade.

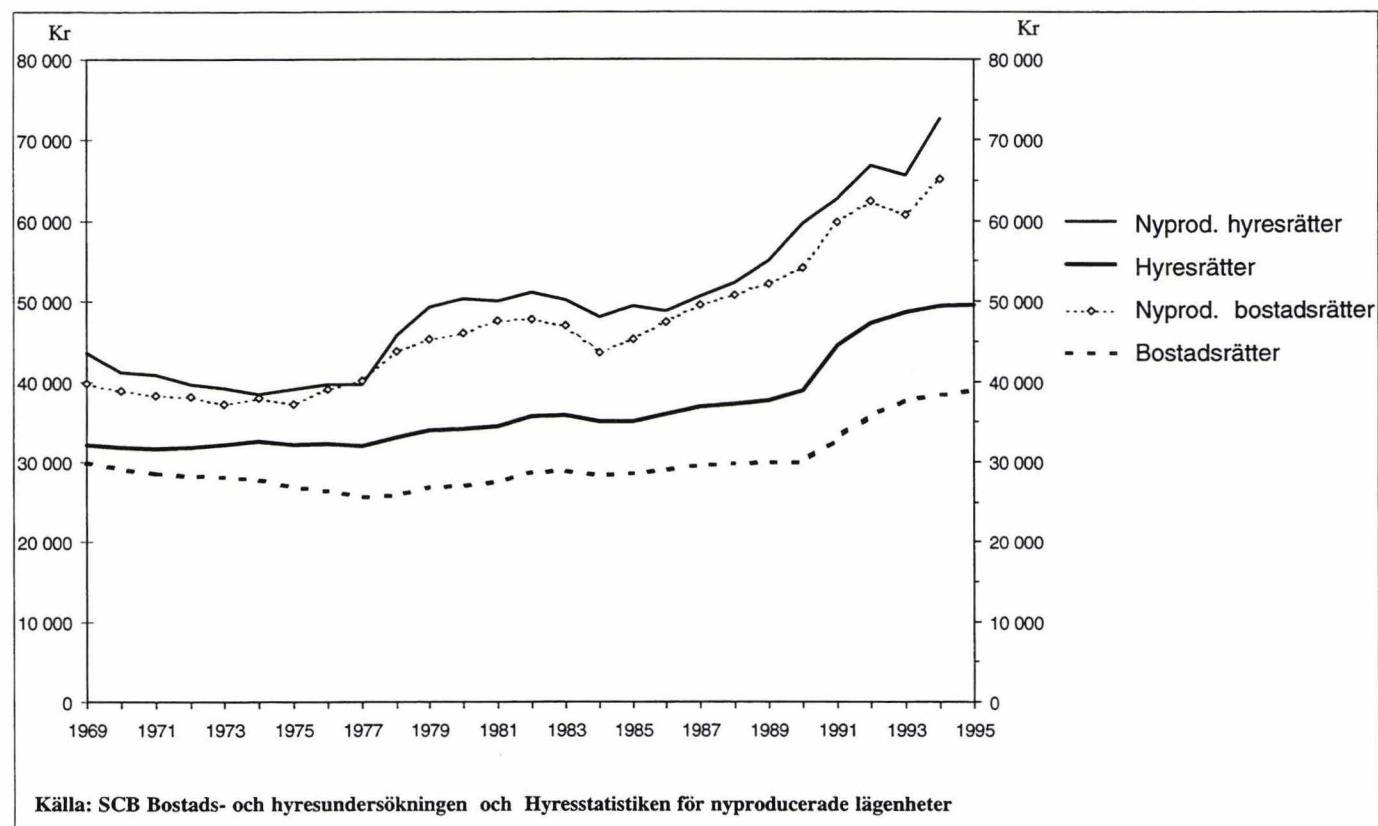
Variationerna som beskrivits påverkas av ett flertal faktorer som t ex storleken på om-, till- och nybyggnadsverksamheten, byggkostnader, ränteläget och storleken på bostadssubventionerna under olika år.

Hyressättning enligt den så kallade bruksvärdesprincipen innebär bl.a. en viss hyresutjämning i fastigheter med olika ålder. Detta har gått bra under perioder med låga hyreskostnadsökningar men har varit svårare under perioder då t ex samhället kraftigt har minskat bostadssubventionerna samtidigt som om-, till- eller nybyggnationen legat på en hög nivå.

Bostadsrätter

Utvecklingen har varit likartad för årsavgifter i bostadsrätter. Skillnaden är främst den att avgifterna är betydligt lägre i äldre bostadsrätter än hyror i hyresrätter, varför skillnaden mellan nyproducerade och hela beståndet blir större. År 1969 var skillnaden 33%. Den största skillnaden som beräknats avser år 1991 med 81%. Det senaste året där siffror finns är 1993 då skillnaden var 61%.

Diagram 4. Årshyror resp. avgifter för tretrumslägenheter åren 1969-1995, 1995 års priser



Regionala skillnader

Hyresrätter

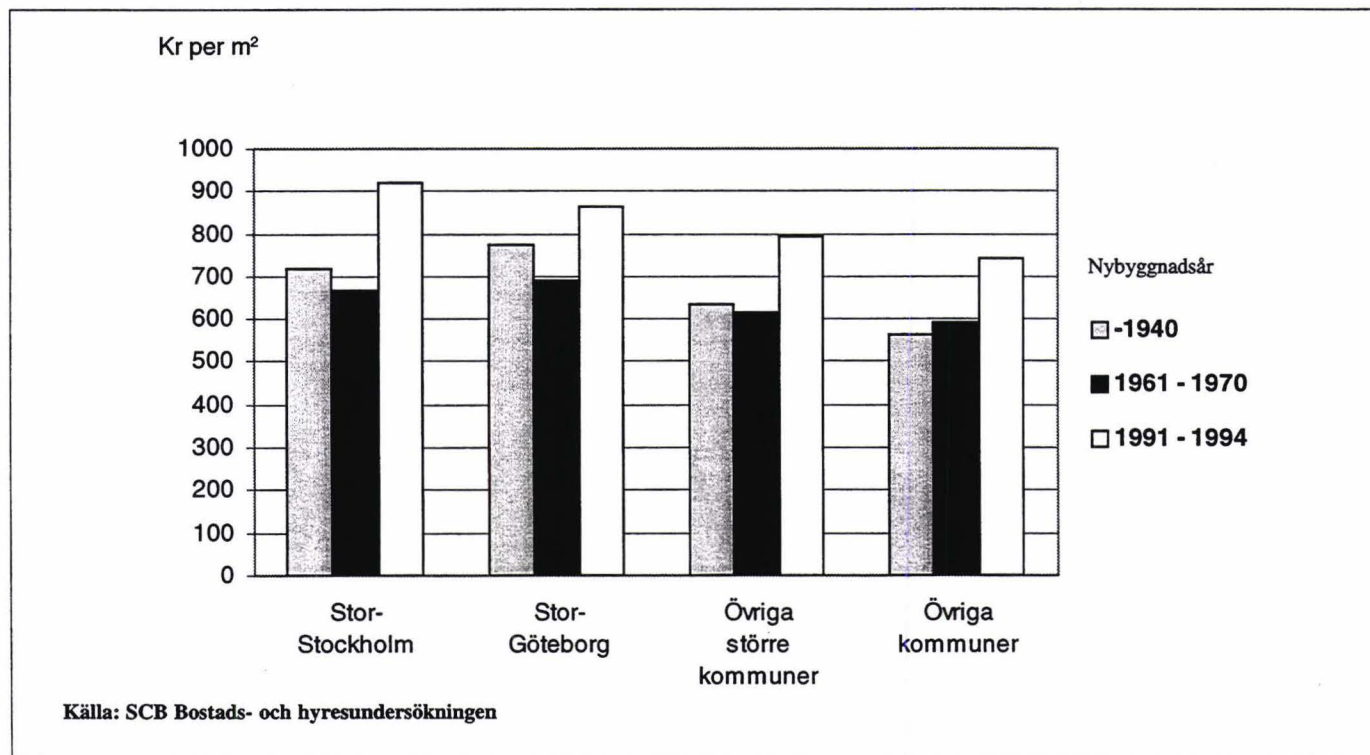
Hyreshöjningar under år 1995 har varit högst i Storstockholmsregionen med i genomsnitt 3,7 procent medan höjningen i Storgöteborg blev 2,3. Storgöteborg har dock högre hyresnivå än Storstockholm med 739 resp. 701 kr per m². Storstockholm har dock högst nivå i det nybyggda fastighetsbeståndet på 918 kr per m² att jämföra mot 864 i Storgöteborg. Detta gäller lägenheter byggda på 90-talet. (Se diagram nedan.)

Det äldsta bostadsbeståndet har högre hyresnivå än det som är byggt på t.ex. 1960-talet. Orsaken till detta torde vara att det äldsta beståndet genomgått renovering i större utsträckning än det som är något yngre. Kommuner med färre än 75 000 invånare avviker i detta genom att bostäder byggda före 1940 har en genomsnittshyra på 562 kr per m² medan 60-talsbostäder kostar 593 kr i genomsnitt.

Bostadsrätter

Avgifter i det äldsta beståndet av bostadsrätter i Storstockholm är de lägsta av de fyra regionerna med 441 kr per m², medan avgifterna i genomsnitt i mindre kommuner "Övriga kommuner" ligger högst med 534 kr per m². För nyproducerade bostadsrättslägenheter däremot har Storstockholm de högsta avgifterna och "Övriga kommuner" de lägsta. (Se diagram på nästa sida.)

Diagram 5. Årshyror per m² för regioner och olika åldersklasser år 1995, hyresrätter



Teknisk beskrivning

Population

Populationen av lägenheter utgörs av

- alla hyres- och bostadsrättslägenheter som medräknats i folk- och bostadsräkningen 1990.
- nybyggda lägenheter under åren 1991-1994 som ingår i SCB:s bostadsbyggnadsstatistik.

Undantagna är rivna, på grund av förestående rivning utrymda lägenheter, studentbostäder, ålderdomshem, servicebostäder, lägenheter som används till annat än bostäder, helt eller delvis möblerade lägenheter och hyresfritt upplåtna lägenheter.

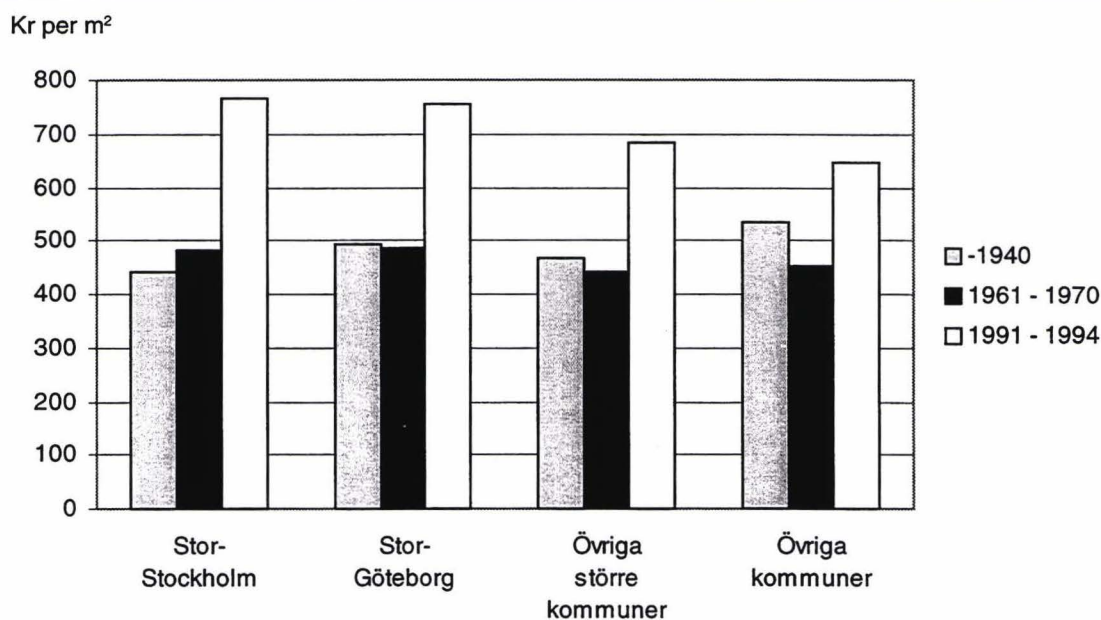
Bostadsräkningen 1990 omfattar alla permanenta bostäder, som är avsedda för privata hushåll, såväl bebodda som obebodda, med undantag av kollektiva bostäder, lägenheter som uteslutande används som kontor, lager, verkstad m m.

I bostadsbyggnadsstatistiken ingår samtliga nybyggda hus med minst en bostadslägenhet som är avsedd för varaktigt bruk. Med bostadslägenhet menas här en bostad som är avsedd för ett enskilt hushåll och som ur byggnadsteknisk synpunkt är avskild från andra bostäder.

Tablå 3 Bostadsytor och antal lägenheter som 1995 års undersökningsresultat baseras på, milj. m² resp. 1000-tal lägenheter

Region	Bostadsytor	Antal lägenheter
Hyresrätter:		
Storstockholm	26,8	402
Storgöteborg	11,1	167
Övriga större kommuner	29,6	429
"Övriga kommuner"	41,5	619
Totalt	109,0	1616
Bostadsrätter:		
Storstockholm	12,6	173
Storgöteborg	4,3	61
Övriga större kommuner	16,8	229
"Övriga kommuner"	17,3	243
Totalt	51,0	706
Summa	160,0	2321

Diagram 6. Årsavgifter per m² för regioner och tre olika åldersklasser år 1995, bostadsrätter



Källa: SCB Bostads- och hyresundersökningen

Metod

Urval

Nytt urval drogs inför 1993 års undersökning. Som urvalsram användes material från 1990 års folk- och bostadsräkning (FoB 90), kompletterad med bostadsbyggnadsstatistikens primärmaterial för lägenheter färdigställda åren 1991-1994. Totalt har dragits 16 900 lägenheter med hyresrätt och 6 500 med bostadsrätt.

Av de 23 400 lägenheterna har 1 400 uteslutits under arbetets gång eftersom de inte har tillhört målpopulationen. Tabellredovisningarna baseras på 14 600 lägenheter i hyresrätt och 7 400 i bostadsrätt.

Insamling och granskning

Uppgiftsinsamlingen har genomförts med stöd av lagen om den officiella statistiken (SFS 1992:889) och SCB:s föreskrifter (SCB-FS 1992:44). Uppgifterna har hämtats in via postenkät (bilaga 1) till fastighetsägarna. Insamlingen startade i mitten av december 1995 och har följts upp med skriftliga påminnelser.

Materialiet har sedan genomgått maskinellt granskningsprogram där uppgifternas rimlighet och inbördes förenlighet kontrollerats. Vid granskningen av enkätsvar har jämförelser gjorts med de uppgifter för samma lägenheter som lämnades vid föregående års undersökning. I samband med den manuella rättningen har i tveksamma fall kontakt tagits med fastighetsägare för att kontrollera och rätta uppgifter.

Tablå 4 Antal bostadslägenheter i flerbostadshus i BHU och FoB 90 - en jämförelse

Skillnader i populationsavgränsning mellan FoB90 och BHU den sista december 1994 (1000-tals lägenheter)	
Antal lägenheter i FoB90	4 045
Uteslutna ur FoB90 (småhus m.m.)	-1 769
Nyproducerade lägenheter netto	155
Uteslutna, övertäckning	-109
Summa	2 322
Redovisade i årets undersökning	2 322

Skattningsmetod

X_i = hyra/avgift för viss lägenhet

Y_i = bostadsyta för viss lägenhet

N_i = antal lägenheter i viss redovisningsgrupp

Genomsnittlig hyra/avgift per lägenhet:

$$\frac{1}{N} \sum X_i$$

Genomsnittlig hyra/avgift per m² bostadsyta:

$$\frac{1}{N} \sum \frac{X_i}{Y_i}$$

Genomsnittlig förändring av hyra/avgift per lägenhet:

$$\frac{1}{N} \sum (X_{i_{\text{År1}}} - X_{i_{\text{År0}}})$$

där År1 är 1996 och År0 är 1995

Genomsnittlig förändring av hyra/avgift per m² bostadsyta:

$$\frac{1}{N} \sum \frac{(X_{i_{\text{År1}}} - X_{i_{\text{År0}}})}{Y_i}$$

Sättet att beräkna hyra per m² innebär att man beräknar ett genomsnitt av lägenheternas kvadratmeterpris. Stora och små lägenheter väger därför lika tungt i denna beräkning.

Kvalitet

Resultatens tillförlitlighet får bedömas utifrån de tre typer av fel som förekommer i urvalsundersökningar, nämligen fel på grund av urval, bortfall samt mätfel.

Urvalsfel

Redovisade resultat är skattningar som är behäftade med fel som beror på att undersökningen baseras på ett urval.

Allmänt kan sägas att felen är relativt små tack vare stort urval och relativt homogen population.

Precisionen i skattningen kan anges med ett konfidensintervall som täcker populationsvärdet med viss känd sannolikhet. Ett 95-procents konfidensintervall kan beräknas som skattningen ± 2 gånger medelfelet för skattningen. Sannolikheten att intervallet innehåller populationsvärdet är således 95 procent. Om intervallet i stället beräknas som skattning $\pm$ medelfelet, vilket gjorts i denna undersökning, är sannolikheten ungefär 68 procent att intervallet omsluter populationsmedelvärdet.

Bortfall

Bortfallsfel beror på att mätvärden saknas för vissa objekt och kan ha en snedvridande effekt på resultaten. Bortfallet utgörs dels av objektsbortfall, t ex helt obesvarade blanketter, dels av partiellt bortfall, då vissa frågor i blanketten inte har besvarats.

Partiellt bortfall förekommer nästan enbart för variabeln yta och understiger 1 procent av nettourvalet.

Efter tre skriftliga påminnelser återstod 1503 lägenheter eller ca 6,8 procent (5,5 procent)¹ för vilka uppgifter ej kunde erhållas från fastighetsägarna. För hyresrättslägenheter var bortfallet 4,7 (4,6) procent, och för bostadsrättslägenheter var bortfallet 11,0 (7,7) procent.

Bortfallet av hyreslägenheter är störst inom ägarkategorin Enskild fysisk person.

1) Inom parentes anges bortfallet i procent när hänsyn tagits till uppvägningsförfarandet.

Mätfel

Mätfel är skillnaden mellan det observerade och det sanna värdet i en variabel för ett objekt.

Eftersom BHU har samma urval ett antal år, föreligger goda möjligheter att reducera effekten av de fel som kan finnas i lämnade uppgifter eller som kan uppstå vid bearbetningen av materialet, de år vi har uppgifter från tidigare årgång.

Möjlighet finns då att kontrollera om uppgiftslämnaren har beräknat hyrorna på samma sätt som tidigare, och om något fel har gjorts vid behandlingen av uppgifter antingen i årets eller tidigare års undersökningar.

Avrundning

Osäkerheten i angivna tabellvärden markeras genom avrundning:

Värde		Avrundat till
-	99	Ingen avrundning
100	- 9 999	Närmaste 10-tal
10 000	- 99 999	Närmaste 100-tal
100 000	-	Närmaste 1 000-tal

Avrundningen gör att marginalsummor kan avvika något från summan på en rad eller i en kolumn.

Variabler

De olika frågornas utformning i blanketten framgår av bilaga.

Hyra/avgift

Hyran/avgiften inkluderar alla obligatoriska tillägg som bränsle, varmvatten och i förekommande fall egna utgifter för bränsle och varmvatten. Hyra för garage, bilplats eller annan lokal, som ej används för bostadsändamål, ingår ej i hyran/avgiften.

Utgifter för hushållsström inkluderas ej i hyran/avgiften. I lägenheter där de boende själva bekostat uppvärmningen används schablonbelopp för bränsleutgiften. För de lägenheter där utgiften för hushållsström inte kan särskiljas från hyresbelopp har avdrag på motsvarande sätt gjorts schablonmässigt för denna utgift.

Hyran/avgiften mäts netto efter avdrag för eventuella rabatter t.ex. kvar-boenderabatter, inflyttningsrabatter och rabatter på grund av uppskjutet lägenhetsunderhåll. Man kan också säga att vi mäter betald hyra.

Mätperioden har varit kalenderåret 1995 samt, vid beräkning av förändring i hyra, januari 1995 och januari 1996.

Tabellredovisningar av hyresförändringar mellan åren har renodlats till att avse samtliga lägenheter med oförändrad kvalitet. Lägenheter där ombyggnad har genomförts under året har därför uteslutits.

Lägenhetstyp

Indelning görs efter 1 rum och kök, 2 rum och kök, 3 rum och kök, 4 rum och kök, 5 eller fler rum och kök (5 + rum och kök) samt övriga lägenheter som t.ex. 1 rum, 1 kök, 1 rum med kokvrå, 2 rum m.m.

Med **rum** avses ett bostadsutrymme om minst 6 m² försett med fönster. Som rum räknas inte kök, badrum, klädkammare o.d.

Med **kök** avses ett utrymme om minst 6 m² försett med fönster och inrett huvudsakligen för matlagning.

Med **kokvrå** avses dels ett matlagningsutrymme mindre än 6 m², men dock så stort att en person kan vistas däri, dels ett matlagningsutrymme större än 6 m² men utan fönster. Kokvrå i förening med matvrå räknas som kök om den sammanlagda ytan är minst 6 m² och ettdera utrymmet har fönster.

Ägarkategori

Hyreslägenheter:

Allmännyttiga bostadsföretag

Kommunala bostadsföretag

Privata

Enskilda fysiska eller juridiska personer

Övriga

Stat, landsting, bostadsföreningar, bostadsrättsföreningar.

Regional indelning

Stor-Stockholm
Stor-Göteborg
Kommuner i övrigt med mer än 75 000 invånare
Övriga kommuner

I bilaga 1 redovisas de kommuner som ingår i de olika regionerna.

Regionernas sammansättning baseras på den kommunala indelningen den 1 januari 1995 och folkmängden i Sveriges kommuner den 31 december 1994.

Deciler

För att beskriva fördelningen av en variabel som t.ex. hyra kan deciler användas. Första decilen innebär att 10 procent har ett lägre värden i variabeln än det redovisade, andra decilen att 20 procent har ett lägre värde o.s.v.

Medianen (= femte decilen) anger det mittersta värdet.

Summary

The survey of housing and rents in 1995 is based on a national sample of rented dwellings and co-operative building society dwellings completed before the end of 1994. The sample covered 22 600 dwellings. The survey was carried out at the turn of the year 1995/96 as a mail survey of the property owners, requesting information about e.g. the quality, rent/fee etc. of the selected dwellings.

Similar surveys have been made each year since 1969 and have been presented in Statistical Reports, series Bo. The survey covers different populations over years. Every second year rented dwellings, co-operative building society dwellings and information about the households living in the selected dwellings are included. These years, as 1995, the survey also contains information about owner-occupied one-dwelling houses. The years in between include only rented dwellings.

The non-response rate in this report is 5,5 per cent. The data in this publication refer – if not otherwise indicated by the table heads – to the conditions during the calendar year 1995. In regard to the tables giving the number of dwellings, the figures represent estimates of the total numbers in the respective groups. The estimates of rents / fees include heating costs.

The tables give data distributed by the following four regions:
Stockholm with suburbs
Gothenburg with suburbs
Other municipalities with more than 75 000 inhabitants
Other municipalities

A detailed guide to the tables is found in Appendix 4.

List of terms

allmännyttiga (bostads-företag)	semi-public bodies, i.e. nonprofit housing organizations supervised by the local authority
antal	number of
avgift	fee
bilaga	appendix
bostadsrättsförening	housing co-operatives
bostadsrättslägenhet	co-operative building society dwelling
bostadsyta	useful floor space
eller	or
färdigställandeår	year of completion
genomsnittlig	average
hyra	rent
hyreslägenhet	rented dwelling
kr	Swedish crowns (Sw. kr.)
lägenheter	dwellings
lägenhetstyp	size of dwelling (according to number of rooms)
m ²	square metre
per	per
privata	private
rum och kök	room(s) and kitchen
samtliga	all
tabell	table
uppräknig	estimation
årlig(t)	annual
årsavgift	annual fee
årshyra	annual rent
årsnivå	annual level
ägarkategori	type of ownership
övriga	other (remainder)

Tabellinnehåll

	Hyresrätt	Bostadsrätt
	Tabell	Tabell
Antal lägenheter		
Region, färdigställandeår, lägenhetstyp	1	33
Lägenhetstyp, årshyra, färdigställandeår	2	34
Ägarkategori, årshyra, färdigställandeår	3, 6	35
Färdigställandeår, årshyra, lägenhetstyp	4	35
Lägenhetstyp, yta, färdigställandeår	5	36
Tidsserie	24	47
Årshyror / årsavgifter		
Region, färdigställandeår, lägenhetstyp	7, 10	37, 38
Ägarkategori, färdigställandeår, lägenhetstyp	8, 9	-
Tidsserier	25, 26	48, 49
Januarihyror / avgifter		
Region, färdigställandeår, lägenhetstyp	11, 17	39, 42
Ägarkategori, färdigställandeår, lägenhetstyp	13, 18	-
Deciler, median	22, 23	45, 46
Vissa kommuner, län	30 -32	53
Tidsserier	28, 29	51, 52
Förändringar av hyra / avgift		
Region, färdigställandeår, lägenhetstyp	13, 15, 19	40, 41, 43
Ägarkategori, färdigställandeår, lägenhetstyp	14, 16, 20	-
Tidsserier	27	50
Ytor		
Region, färdigställandeår, lägenhetstyp	21	44
Vissa kommuner, län	30 -32	53 -55

En mer detaljerad beskrivning av innehållet finns i tabellnyckeln i bilaga 3.
A detailed guide to the tables is found in Appendix 4.

Teckenförklaring

Explanation of symbols

- | | | |
|----|--|---|
| - | Intet finns att redovisa | Magnitude nil |
| .. | Uppgiften alltför osäker för att anges | Data too uncertain to be published |
| . | Uppgift kan ej förekomma | Category not applicable |
| 0 | Mindre än 0,5 av enheten | Magnitude less than half of unit employed |
| * | Skattningen baserad på färre än 10 svarsobjekt | Estimate based on less than 10 sample units |

Hysesrätter

Tabell 1

Antal lägenheter efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1995
Number of dwellings by region, year of completion and size of dwelling in 1995

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	25800	33300	15300	6200	4120	14100	98800
1941-1950	6540	22100	11000	1500	280	3310	44800
1951-1960	4240	26300	24300	7980	2740	7710	73200
1961-1970	6590	20400	34000	11600	3160	6090	81800
1971-1975	4020	10500	18400	6150	720	7740	47500
1976-1980	400*	1870	3520	1790	520	1800	9910
1981-1985	1260	5970	4150	3440	680	1380	16900
1986-1990	860	5570	5270	3000	610	600	15900
1991-1994	950	4540	3780	2130	810	520	12700
Samtliga	50700	131000	120000	43800	13600	43200	402000
Storgöteborg							
-1940	7540	14500	8820	2450	1160	1430	35900
1941-1950	2920	9280	2560	560	370	420	16100
1951-1960	1460	11400	8120	2270	850	2440	26500
1961-1970	3240	13100	20600	7330	1690	3750	49700
1971-1975	1390	5950	5910	1470	220	2720	17700
1976-1980	400	1760	1010	490	170	120*	3940
1981-1985	150	2060	1800	800	160	190	5160
1986-1990	290	2090	1550	680	210	250	5070
1991-1994	340	2610	2080	1380	320	200*	6930
Samtliga	17700	62800	52500	17400	5140	11500	167000
Övriga större kommuner							
-1940	13200	24000	15800	6780	3030	3710	66500
1941-1950	6630	22500	13200	2360	810	2570	48100
1951-1960	7890	27200	16100	6000	1660	5940	64800
1961-1970	8620	35400	45900	16700	3600	10600	121000
1971-1975	3960	17300	20200	4790	860	7480	54600
1976-1980	750	6500	4130	3110	470	1130	16100
1981-1985	660	8210	6530	3540	860	490	20300
1986-1990	1030	6630	5000	2900	600	1150	17300
1991-1994	1410	6580	5810	3190	940	2020	20000
Samtliga	44100	154000	133000	49400	12800	35100	428000
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	46500	71800	40000	15400	8320	19200	201000
1941-1950	16100	53900	26800	4420	1460	6300	109000
1951-1960	13600	64900	48400	16300	5250	16100	164000
1961-1970	18400	68900	101000	35600	8440	20400	252000
1971-1975	9370	33800	44500	12400	1800	17900	120000
1976-1980	1550	10100	8660	5390	1160	3050	30000
1981-1985	2070	16200	12500	7780	1700	2050	42300
1986-1990	2180	14300	11800	6580	1420	2000	38300
1991-1994	2710	13700	11700	6710	2070	2740	39600
Samtliga	112000	348000	305000	111000	31600	89800	997000
Övriga kommuner							
-1940	9340	26000	17500	6890	3680	2800	66200
1941-1950	6800	32000	17300	3350	840	2520	62800
1951-1960	13400	39200	22500	6810	1490	8120	91400
1961-1970	23900	56900	59300	14100	2100	10500	167000
1971-1975	10600	30000	23700	4920	420	5630	75200
1976-1980	2420	11800	11600	3500	760	1420	31500
1981-1985	2170	13000	8290	2640	400	570	27100
1986-1990	3590	21500	15300	5050	1100	790	47300
1991-1994	2490	22100	15800	5400	1020	4000	50800
Samtliga	74700	252000	191000	52700	11800	36400	619000
Hela riket							
-1940	55800	97900	57500	22300	12000	22000	267000
1941-1950	22900	86000	44100	7770	2290	8820	172000
1951-1960	27000	104000	70900	23100	6730	24200	256000
1961-1970	42400	126000	160000	49700	10500	31000	419000
1971-1975	20000	63700	68200	17300	2220	23600	195000
1976-1980	3970	21900	20300	8890	1920	4470	61400
1981-1985	4240	29300	20800	10400	2100	2630	69400
1986-1990	5770	35800	27200	11600	2520	2790	85600
1991-1994	5200	35800	27400	12100	3090	6740	90400
Samtliga	187000	600000	496000	163000	43400	126000	1616000

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 33

Tabell 2 **Antal lägenheter efter lägenhetstyp, årshyra och färdigställandeår år 1995**
Number of dwellings by size of dwelling, annual rent and year of completion in 1995

Lägenhetstyp Årshyra, kr	Färdigställandeår								Samtliga
	-	1941	1951	1961	1971	1981	1986	1991	
	1940	1950	1960	1970	1980	1985	1990	1994	
1 rum och kök									
-20999	6600	2090	2080	2680	1870	34*	120*	-	15500
21000-24999	11000	4260	8750	11800	4400	120*	410	80*	40900
25000-28999	13800	8970	9220	12700	7250	540	330	57*	52900
29000-32999	11200	4150	4610	10900	5780	1190	750	500*	39000
33000-	13200	3420	2320	4290	4670	2360	4150	4560	39000
Samtliga	55800	22900	27000	42400	24000	4240	5770	5200	187000
2 rum och kök									
-28999	11000	9330	5450	6000	2860*	600*	370*	-	35700
29000-32999	9960	12100	18000	10300	6890	770*	1100*	72*	59200
33000-36999	17900	27200	31200	34500	17900	2800	1610	420*	134000
37000-40999	16800	20400	27000	34100	26100	4540	3900	3050	136000
41000-48999	24600	13100	21400	33100	26300	14000	15200	12400	160000
49000-	17500	3840	950	7760	5520	6520	13600	19900	75600
Samtliga	97900	86000	104000	126000	85600	29300	35800	35800	600000
3 rum och kök									
-40999	10100	11200	17600	20300	5000	680*	260*	160*	65200
41000-48999	13700	19500	35900	75000	46900	4480	2930	1500*	200000
49000-56999	14800	9510	15700	50500	28900	8770	12600	7920	149000
57000-	18900	3850	1760	14000	7630	6840	11300	17900	82200
Samtliga	57500	44100	70900	160000	88500	20800	27200	27400	496000
4 rum och kök									
-48999	3170	1720	4330	3920	1420	170*	130*	-	14800
49000-56999	3620	2620	10700	19700	9940	800	530	180*	48100
57000-64999	4710	1640	5730	18000	8990	3300	2770	1300	46400
65000-	10800	1790	2260	8140	5860	6150	8210	10600	53900
Samtliga	22300	7770	23100	49700	26200	10400	11600	12100	163000
5+ rum och kök									
-56999	2060	360	1030	900	260	24*	21*	97*	4750
57000-64999	1040	600	1440	1810	1140	190	150*	34*	6420
65000-72999	1660	650	2270	3220	1030	520	490	67*	9900
73000-80999	1650	340	970	2590	960	770	780	500	8550
81000-	5580	340	1020	2020	750	590	1090	2400	13800
Samtliga	12000	2290	6730	10500	4140	2100	2520	3090	43400
Övriga									
-18999	6520	3330	9660	6260	1620	13*	77*	-	27500
19000-20999	2390	460*	3920	3790	1110	46*	37*	-	11800
21000-24999	4090	1150	5670	6890	4790	140*	120*	390*	23200
25000-28999	2800	1830	2590	6530	5810	230	270	250*	20300
29000-	6210	2040	2370	7500	14700	2200	2290	6100	43400
Samtliga	22000	8820	24200	31000	28000	2630	2790	6740	126000
Samtliga lägenhetstyper									
-18999	12100	4570	10300	8050	2610	160*	190*	-	38100
19000-20999	6200	2920	5440	5990	2290	80*	37*	-	23000
21000-24999	18700	6850	16300	20200	10900	430	560	470*	74400
25000-28999	23300	17600	15400	23800	14300	1070	980	310*	96800
29000-32999	24500	18600	25900	25700	20900	2140	2550	1820	122000
33000-36999	28700	31000	37500	41900	26500	4340	3650	2430	176000
37000-40999	27400	29400	39900	51800	32000	6310	5960	5920	199000
41000-48999	44000	35000	61800	113000	75700	19900	19700	17000	386000
49000-56999	31900	16200	27600	78000	44800	15900	24800	23900	263000
57000-64999	18100	5080	9110	33800	16700	9170	12500	14100	119000
65000-72999	14300	2890	4020	9880	6430	5120	7810	11400	61900
73000-80999	7620	1080	1330	4530	2180	3560	4140	6010	30500
81000-	10500	630	1280	2490	1080	1270	2720	7020	27000
Samtliga	267000	172000	256000	419000	256000	69400	85600	90400	1616000

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 34

Tabell 3

Antal lägenheter efter ägarkategori, årshyra och färdigställandeår år 1995
Number of dwellings by type of ownership, annual rent and year of completion 1995

Ägarkategori Årshyra, kr	Färdigställandeår							Samtliga	
	1941	1951	1961	1971	1981	1986	1991		
	1940	1950	1960	1970	1980	1985	1990	1994	
Allmännyttiga									
-18999	1460	1780	5430	5140	1800	-	72*	-	15700
19000-20999	770*	430*	3640	2720	1190	80*	-	-	8820
21000-24999	2180	2100	9520	12700	7600	150*	220*	290*	34700
25000-28999	3750	4670	9260	16900	12500	700	720	65*	48700
29000-32999	3220	6680	16700	17200	17500	1380	1630	970	65300
33000-36999	4010	11600	29100	33500	18600	2560	2530	1050	103000
37000-40999	3200	10400	26700	36600	25000	5280	3700	1790	113000
41000-48999	5540	10600	39700	78600	63300	15500	13100	7780	234000
49000-56999	6000	6380	16800	53100	34600	12000	15600	13300	158000
57000-64999	3100	1040	4480	20900	12800	6890	8010	6870	64000
65000-72999	1930	360*	1300	6810	4590	3940	5090	5200	29200
73000-	2150	130*	760	2980	2090	3570	4100	6420	22200
Samtliga	37300	56100	163000	287000	202000	52000	54800	43800	896000
Privata									
-18999	9390	2520	4130	1830	570	13*	120*	-	18600
19000-20999	4560	1460*	1690	2660	790	-	37*	-	11200
21000-24999	14900	4660	5040	6100	2250	220*	260	180*	33600
25000-28999	18400	12100	5300	5270	1430	320	220*	41*	43100
29000-32999	20600	11300	7170	6250	3020	340	850	550*	50100
33000-36999	23400	18400	7880	7840	6620	1010	800	1320	67200
37000-40999	23200	18400	11500	13600	6610	660	2000	3130	79100
41000-48999	36300	22800	21300	33500	11300	3740	5670	8020	143000
49000-56999	24700	9540	10300	24300	8850	3480	8660	9630	99500
57000-64999	14300	3900	4040	12200	3870	2020	3940	6590	50800
65000-72999	11900	2500	2550	3070	1790	1180	2570	5600	31100
73000-	15700	1570	1800	3960	1120	1250	2410	5920	33700
Samtliga	217000	109000	82600	121000	48200	14200	27500	41000	661000
Övriga	13000	6510	9940	11400	6700	3140	3350	5630	59700
Samtliga ägarkategorier	267000	172000	256000	419000	256000	69400	85600	90400	1616000

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 4 **Antal lägenheter efter färdigställandeår, årshyra per m² bostadsyta och lägenhetstyp år 1995**
*Number of dwellings by year of completion, annual rent per square metre of useful floor space
and size of dwelling in 1995*

Färdigställandeår Årshyra (kr/m²)	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Färdigställandeår							
-1940							
-479	2410	6200	6020	3320	3290	590	21800
480-519	900	3430	2150	1440	1150	530	9600
520-559	2300	7210	4980	2010	1330	580	18400
560-599	4160	8810	5110	3860	1820	1390	25100
600-639	6880	14000	8340	3640	1730	2220	36800
640-679	8590	16600	11000	3030	1410	3030	43700
680-719	9380	12500	6730	2640	560	3990	35800
720-759	5190	8550	4680	880	320	3190	22800
760-	16000	20500	8430	1480	380	6480	53300
Samtliga	55800	97900	57500	22300	12000	22000	267000
1941-1950							
-559	1000*	9910	7210	2420	980	870*	22400
560-599	2060	9740	8710	1560	570	670*	23300
600-639	3820	15700	7630	1450	380	580*	29600
640-679	4650	21400	9530	1270	210	1530	38600
680-	11300	29200	11000	1070	150	5170	57900
Samtliga	22900	86000	44100	7770	2290	8820	172000
1951-1960							
-559	2610	12200	14000	4410	1710	1550	36500
560-599	4140	17000	13800	6750	1640	2100	45400
600-639	5440	21400	18200	5980	1680	2730	55400
640-	14800	53400	24900	5930	1700	17800	119000
Samtliga	27000	104000	70900	23100	6730	24200	256000
1961-1970							
-559	5230	18600	34300	11400	2840	1660	74100
560-599	5960	29300	39300	12100	2340	2120	91100
600-639	8910	31300	34200	12400	2260	5630	94700
640-679	9000	19600	29400	8320	2380	4950	73700
680-	13300	27000	22600	5490	720	16600	85600
Samtliga	42400	126000	160000	49700	10500	31000	419000
1971-1975							
-559	1980	10800	9630	2300	570	610	25900
560-599	1700	11100	16700	5220	500	1660	36900
600-639	4560	18700	21500	5040	520	3660	53900
640-679	4050	12200	9690	2160	260	4350	32700
680-	7700	10900	10700	2620	380	13300	45600
Samtliga	20000	63700	68200	17300	2220	23600	195000
1976-1980							
-599	590*	5100	8120	2620	710	440*	17600
600-639	620*	6590	4540	2180	490	270*	14700
640-679	560*	2810*	3520	1750	170	1070	9870
680-	2200	7400	4120	2330	550	2690	19300
Samtliga	3970	21900	20300	8890	1920	4470	61400
1981-1985							
-599	170*	3100	2470	1270	550	140	7700
600-639	360	4340	3680	1970	170	53*	10600
640-679	540	4970	4370	1930	460	110*	12400
680-719	800	4450	2720	1710	470	190	10300
720-759	400	3780	2710	1780	260	470	9400
760-	1960	8620	4820	1760	180	1660	19000
Samtliga	4240	29300	20800	10400	2100	2630	69400

Tabell 4 (forts)

Färdigställandeår Årshyra (kr/m²)	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Färdigställandeår							
1986-1990							
-639	620	4190	4220	2560	960	140*	12700
640-679	300	2790	5690	2220	530	140*	11700
680-719	500	6170	5770	2300	350	490	15600
720-759	870	6930	4420	1760	240	220*	14400
760-799	1290	5470	2560	1360	260	320	11300
800-	2190	10200	4490	1440	170	1470	20000
Samtliga	5770	35800	27200	11600	2520	2790	85600
1991-1994							
-639	140*	3450	3850	1930	530	200*	10100
640-679	80*	2800	2330	1070	360	290*	6940
680-719	180*	3720	3620	2380	660	480*	11000
720-759	200*	6680	5980	1540	660	540*	15600
760-799	950	5980	2630	2040	230	440*	12300
800-	3640	13200	9020	3150	660	4790	34400
Samtliga	5200	35800	27400	12100	3090	6740	90400
Samtliga färdigställandeår							
-459	3680	12300	13200	5510	4210	2040	41000
460-479	1040	4080	3360	1130	780	290*	10700
480-499	1610	8240	6100	1350	1280	310	18900
500-519	1730	8120	9290	3520	1570	1000	25200
520-559	8900	40900	51600	18300	4980	3070	128000
560-599	18700	82400	92400	32300	8030	8460	242000
600-639	30900	116000	103000	35700	7880	15200	309000
640-679	33200	104000	87200	25400	6880	20000	277000
680-719	26100	77500	55500	17500	3510	22000	202000
720-759	17600	50600	32000	9780	2010	17400	129000
760-799	12700	35500	17700	6340	1090	11000	84400
800-839	9310	24600	10700	3540	440	6190	54800
840-879	5530	13800	6240	1300	280	5380	32500
880-	16300	21700	8030	1610	470	13800	61900
Samtliga	187000	600000	496000	163000	43400	126000	1616000

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 35

Tabell 5 Antal lägenheter efter lägenhetstyp, bostadsyta och färdigställandeår år 1995
Number of dwellings by size of dwelling, useful floor space and year of completion in 1995

Lägenhetstyp Bostadsyta, m²	Färdigställandeår							Samtliga	
	-	1941	1951	1961	1971	1981	1986		1991
	1940	1950	1960	1970	1980	1985	1990		1994
1 rum och kök									
- 29	2120	910	920*	1120*	270*	-	22*	-	5360
30- 39	23000	11300	11400	11600	5240	490	850	530	64400
40- 49	24800	9830	13400	24900	16000	2990	3290	3280	98500
50- 59	5160	610*	880*	4570	2380	690	1450	1260	17000
60-	690*	230*	400*	180*	100*	73*	150*	130*	1950
Samtliga	55800	22900	27000	42400	24000	4240	5770	5200	187000
2 rum och kök									
- 49	16500	10900	2010*	3840	3040	1810	1250	640*	40000
50- 59	31100	51100	73100	35500	13000	5920	7210	5390	222000
60- 69	32600	22000	26800	75300	64900	18400	24100	21800	286000
70- 79	13200	1910*	2050*	10500	4330	2740	3140	6700	44600
80-	4410	90*	-	600*	300*	420*	100*	1270*	7190
Samtliga	97900	86000	104000	126000	85600	29300	35800	35800	600000
3 rum och kök									
- 59	1750	1680*	840*	1000*	710*	-	-	41*	6010
60- 69	6640	14500	21800	10200	2630	910	750	320*	57800
70- 79	17700	21300	39500	77800	50000	11200	14600	10900	243000
80- 89	14300	4450	7790	64800	33900	7060	9350	13300	155000
90- 99	9110	1290*	1000*	5780	560*	1330	1690	2310	23100
100-	8020	820*	44*	260*	650*	310*	740	510*	11400
Samtliga	57500	44100	70900	160000	88500	20800	27200	27400	496000
4 rum och kök									
- 79	860	440	2460	820*	310*	110*	33*	120*	5150
80- 89	1640	1900	7740	8680	5070	1460	1440	370	28300
90- 99	5000	3000	8230	25300	14500	4050	4950	3770	68800
100-109	4730	1480	2940	11600	4930	3380	3250	5870	38200
110-119	4030	460	1100	2210	840	1280	1510	1550	13000
120-129	2800	210*	260*	740*	560*	95*	340	350*	5360
130-	3250	280*	340*	320*	30*	42*	110*	80*	4440
Samtliga	22300	7770	23100	49700	26200	10400	11600	12100	163000
5+rum och kök									
- 99	260	220*	1060	500	250	74*	76*	10*	2460
100-109	560	290	1530	2210	1150	410	370	260	6770
110-119	1070	420	1600	2670	1230	970	870	1120	9950
120-129	1200	710	1260	2160	780	330	570	840	7840
130-139	1930	280	600	1530	280	160	360	650	5800
140-159	2560	140*	490	920	300	22*	190	150*	4780
160-179	1790	160*	140*	360*	88*	62*	71*	58*	2730
180-	2620	62*	49*	190*	66*	74*	30*	-	3100
Samtliga	12000	2290	6730	10500	4140	2100	2520	3090	43400
Övriga									
- 19	220*	150*	1580	460*	300*	13*	-	-	2720
20- 29	9180	3860	12100	8050	2310	72*	360	780*	36700
30- 39	6020	2080	7930	13400	8360	360	460	2000	40700
40- 49	3000	1840	1560	5530	10400	950	1000	2490	26800
50- 59	2380	640*	690*	2420	5970	620	830	1020*	14600
60-	1210	260*	350*	1060	720	600	140*	450*	4800
Samtliga	22000	8820	24200	31000	28000	2630	2790	6740	126000

Tabell 5 (forts)

Lägenhetstyp Bostadsyta, m ²	Färdigställandeår								Samtliga
		1941	1951	1961	1971	1981	1986	1991	
	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1940	1950	1960	1970	1980	1985	1990	1994	
Samtliga lägenhetstyper									
- 19	220*	150*	1580	460*	300*	13*	-	-	2720
20- 29	11300	4760	13000	9170	2580	72*	380	780*	42000
30- 39	30300	14000	19300	25100	13600	990	1320	2530	107000
40- 49	43100	21900	16900	34300	29400	5610	5540	6420	163000
50- 59	40400	54100	75600	43500	22100	7230	9480	7700	260000
60- 69	40500	37000	49200	86400	68100	19800	25000	22500	349000
70- 79	32200	23600	44100	89400	54900	14100	17900	18000	294000
80- 89	18700	6540	15900	74100	39200	8960	10800	15000	189000
90- 99	15700	4510	9910	31500	15300	5460	6790	6080	95200
100-109	10600	2470	4510	14100	6720	4070	4200	6380	53100
110-119	6820	930	2700	4880	2070	2280	2540	2950	25200
120-129	4940	920	1520	2890	1340	420	910	1190	14100
130-139	3700	500	840	1600	280	190	390	730	8220
140-159	4050	290*	590	1170	330	40*	250	150*	6870
160-179	2260	160*	140*	360*	88*	62*	86*	58*	3210
180-	2740	62*	49*	190*	66*	74*	30*	-	3210
Samtliga	267000	172000	256000	419000	256000	69400	85600	90400	1616000

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 36

Tabell 6 Antal lägenheter efter ägarkategori, årshyra per m² bostadsyta och färdigställandeår år 1995
Number of dwellings by type of ownership, annual rent per square metre of useful floor space and year of completion in 1995

Ägarkategori Årshyra, (kr/m ²)	Färdigställandeår								Samtliga
		1941	1951	1961	1971	1981	1986	1991	
	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1940	1950	1960	1970	1980	1985	1990	1994	
Allmännyttiga									
-499	1870	450*	5070	8760	6330	260*	360*	170*	23300
500-519	780	590*	2440	5600	3660	190*	31*	-	13300
520-559	1150	3890	10200	36900	16400	1720	580*	-	70900
560-599	3590	8540	33100	64700	38900	2960	2040	120*	154000
600-639	5720	12400	36400	69100	54900	8130	3850	1540	192000
640-679	4940	13000	26700	51500	34700	9550	6270	2430	149000
680-719	5080	6310	20900	26400	22700	7290	8770	6490	104000
720-759	3500	5500	11800	11400	14100	7380	9760	7180	70700
760-799	3620	2000	8300	5940	5410	6250	8290	6480	46300
800-	7040	3510	8450	6700	4590	8310	14800	19400	72800
Samtliga	37300	56100	163000	287000	202000	52000	54800	43800	896000
Privata									
-479	16400	3940	2430	3030	390	120*	490*	-	26800
480-499	2680	310*	1090*	1030*	91*	140*	140*	380*	5860
500-519	4200	270*	1950	1180*	990*	140*	80*	90*	8910
520-559	15100	9330	8700	11000	3030	310*	740*	700*	48900
560-599	20700	14800	11600	24600	7740	890	850	2030	83200
600-639	29800	16700	17300	24600	12300	1780	2690	3780	109000
640-679	37600	24600	20400	22000	7090	2340	5240	4080	123000
680-719	29800	18000	9380	16600	5630	2500	5720	3930	91600
720-759	18800	5850	4090	9660	3080	1820	4430	7600	55400
760-799	10700	6260	2740	3020	3240	1730	2640	5180	35500
800-	31300	9170	2970	3930	4580	2480	4520	13200	72200
Samtliga	217000	109000	82600	121000	48200	14200	27500	41000	661000
Övriga	13000	6510	9940	11400	6700	3140	3350	5630	59700
Samtliga ägarkategorier	267000	172000	256000	419000	256000	69400	85600	90400	1616000

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 7

Genomsnittlig årshyra per lägenhet samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1995, kr

Average annual rent per dwelling, with standard error, by region, year of completion and size of dwelling in 1995, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	28774± 610	41924± 939	57624±1028	70941±1424	97967±2017	26024±1076	42823± 501
1941-1950	27786± 979	36834±1081	44713±1322	56707±2066	67899±4165	24265±1836	37377± 748
1951-1960	27431± 717	38800± 606	46697± 601	55860±1344	70795±1525	21701± 876	42014± 456
1961-1970	29609± 491	42544± 585	53312± 572	62164± 873	79213±1681	27732±1000	49068± 376
1971-1975	30744± 604	43199± 631	51387± 567	60029± 727	72433±4190	30410± 610	45851± 401
1976-1980	34724*	46148±1824	55657±2253	69446±1334	81696±1841	36933±1408	53462±1370
1981-1985	39067± 824	48619± 779	60615± 862	71284± 892	80593±1545	42587±1326	56273± 489
1986-1990	40064±1123	51493± 675	62253± 788	74531± 993	87831±2051	41267±1025	59788± 471
1991-1994	46785± 890	59379± 933	74203±1035	88293±1405	100266±2520	39697±1547	69498± 715
Samtliga	29631± 357	42014± 356	52816± 322	64907± 528	84397± 958	27508± 486	46046± 197
Storgöteborg							
-1940	31996± 792	44764± 878	58040±1160	76133±1789	99430±2622	28710±1386	48613± 583
1941-1950	30421± 900	40433±1230	51839±1801	68829±3209	73830±2139	25272±2590	41798±1068
1951-1960	32602±1187	40428± 781	47804± 885	55016±1181	67910± 999	23963± 768	42866± 523
1961-1970	32309± 662	44128± 708	50803± 873	63185± 894	76042±1589	27096± 698	48729± 489
1971-1975	32910± 681	44549± 704	52338± 810	60221±1274	83726±1719	31060± 924	45959± 512
1976-1980	31053±1555	46800±1214	55152±1982	68271±2235	83736±2015	34652*	51254±1239
1981-1985	40951± 819	51421± 666	63441± 946	77354±1271	83252±2256	44000± 962	60028± 571
1986-1990	44190± 885	53414± 867	65731± 899	81485±1492	90776±1885	42984±2030	61438± 570
1991-1994	44852± 785	57762± 932	70404±1379	83238±1366	100230±2472	38689*	67417± 754
Samtliga	32420± 416	44286± 359	53516± 458	66969± 554	82725±1200	28399± 458	48380± 242
Övriga större kommuner							
-1940	28230± 617	39666± 668	52136±1007	64530±1035	78036±1963	25690±1285	43878± 449
1941-1950	28615± 544	36948± 915	48382±1014	60721±1368	69215±2523	26040±1507	40070± 685
1951-1960	26872± 528	36896± 619	45526± 697	55581± 816	71208±1692	21763± 747	39041± 453
1961-1970	27652± 491	38450± 475	46405± 347	56430± 666	70214±1594	25389± 779	42985± 272
1971-1975	28689± 540	38241± 727	45914± 765	56046± 943	70212±1302	28433± 629	41112± 470
1976-1980	30951±2482	41028±1135	48949±1911	63120±1356	70570±2729	30249±1128	46970±1083
1981-1985	33854± 895	43875± 854	54822± 778	66079± 912	78459±2033	36069±1431	52233± 550
1986-1990	34485± 840	47853± 629	59115± 757	69358± 840	82054±1405	34346±1239	54215± 490
1991-1994	40463±1028	50547± 991	62118±1053	76931±1095	87486±1851	38837±1703	57984± 687
Samtliga	28641± 261	39440± 262	48765± 268	60808± 367	74521± 762	26876± 403	43702± 161
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	29142± 404	41743± 522	55541± 626	68946± 790	90900±1328	26159± 831	44205± 308
1941-1950	28605± 482	37501± 628	47206± 797	60394±1142	70132±1679	25056±1174	39220± 460
1951-1960	27663± 410	38288± 388	46493± 408	55639± 739	70460± 976	22066± 517	40981± 285
1961-1970	29170± 330	40742± 340	49645± 318	59688± 466	74745± 986	26401± 519	46090± 207
1971-1975	30198± 369	40896± 455	49030± 451	58515± 535	72737±1846	29684± 400	43708± 280
1976-1980	31951±1346	42977± 901	52402±1444	65686± 958	77497±1543	34371±1133	49683± 797
1981-1985	37546± 607	46576± 542	57992± 544	69542± 594	79751±1225	41176±1075	54794± 344
1986-1990	37979± 666	50085± 418	61380± 500	72969± 618	85811±1151	37518± 957	57486± 309
1991-1994	43241± 661	54839± 628	67547± 759	81844± 816	94419±1474	38991±1303	63334± 471
Samtliga	29683± 203	41281± 190	51174± 191	63402± 279	80112± 538	27375± 288	45430± 113
Övriga kommuner							
-1940	26571± 457	35673± 799	45713± 798	56076±1132	62873±2180	22894±1096	40133± 453
1941-1950	26026± 741	34798± 795	43901±1176	53287±1243	62528±2128	22788±1369	37222± 624
1951-1960	25489± 400	34860± 677	41665± 749	53374± 825	62088±1381	19387± 504	35609± 452
1961-1970	25970± 538	36265± 541	45198± 528	54879± 710	66565±2956	22047± 852	39019± 327
1971-1975	26652± 485	37070± 662	46476± 572	55713±1172	62530±2174	26098±1313	39097± 444
1976-1980	28710± 890	38737±1211	48456± 882	56924± 911	65300±1423	27568±1428	43709± 812
1981-1985	31563± 583	40711± 597	49305± 532	61491± 805	75828±3007	33083±1307	44987± 385
1986-1990	34992± 837	44310± 679	53535± 561	66150± 884	73736±1191	31716±1680	49396± 423
1991-1994	37787±1172	47845± 606	57397± 933	68962± 906	79724±3208	39179±2135	52527± 540
Samtliga	27139± 246	37937± 253	46922± 273	57811± 347	66464±1031	24677± 544	40862± 158

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 7 (forts)

Region	Lägenhetstyp							Samtliga	
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga			
Hela riket									
-1940	28712± 346	40128± 441	52553± 508	64971± 680	82307±1289	25744± 745	43197±	257	
1941-1950	27839± 410	36494± 499	45911± 677	57333± 859	67359±1434	24407± 939	38489±	373	
1951-1960	26585± 298	36997± 362	44962± 383	54970± 564	68611± 826	21167± 388	39062±	248	
1961-1970	27363± 338	38717± 312	47995± 286	58322± 389	73115±1007	24919± 458	43276±	183	
1971-1975	28313± 318	39096± 401	48143± 357	57720± 479	70815±1455	28827± 412	41929±	244	
1976-1980	29976± 785	40699± 802	50141± 810	62239± 735	72699±1166	32213±1016	46622±	591	
1981-1985	34482± 472	43965± 404	54527± 395	67502± 499	79005±1146	39409±1021	50966±	259	
1986-1990	36121± 556	46618± 447	56948± 397	70009± 523	80550± 906	35875± 861	53014±	282	
1991-1994	40627± 678	50525± 451	61714± 648	76097± 686	89550±1293	39103±1373	57263±	377	
Samtliga	28667± 158	39875± 154	49535± 159	61598± 217	76404± 491	26597± 257	43680±	93	

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 37

Tabell 8 **Genomsnittlig årshyra per lägenhet efter region, ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1995**
Average annual rent per dwelling by region, type of ownership, year of completion and size of dwelling in 1995

Region Ägarkategori Färdigställandeår	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
Allmännyttiga							
-1940	28600	41600	55800	70400	91300	28600	44600
1941-1950	27300	37400	46100	57100	73800*	24200	38900
1951-1960	27600	38000	46200	55100	66200	22500	40200
1961-1970	29200	40500	49400	58900	71300	27100	45800
1971-1975	30400	40500	48700	58200	70000	30000	43500
1976-1980	31900	44100	52000	65200	77600	34800	50300
1981-1985	38100	46900	57500	68900	79900	42200	54700
1986-1990	38300	50000	60700	72100	85200	36900	56900
1991-1994	42400	53700	67400	80100	91500	36400	61000
Samtliga	30000	41400	50400	62100	75300	28600	45700
Privata							
-1940	29500	42100	56000	69900	93100	25700	44400
1941-1950	29200	37800	48100	61600	72100	24800	39500
1951-1960	27900	38700	47300	56400	73300	21700	42700
1961-1970	29100	41600	50400	61600	78500	25300	47100
1971-1975	29800	42300	49800	61200	81400	28500	44300
1976-1980	32000	43600	53200	67600	76600	33400*	50200
1981-1985	34400	46900	60600	72400	78400	34900	56400
1986-1990	37200	50700	64300	75100	87900	40300	59500
1991-1994	44500	57500	68900	83900	98500	45300	67100
Samtliga	29700	41500	52500	65700	84300	25700	45400
Övriga	26200	36200	49300	57800	72700	27900	41600
Samtliga ägarkategorier	29700	41300	51200	63400	80100	27400	45400
Övriga kommuner							
Allmännyttiga							
-1940	26400	35700	51100	59500	56000*	21800	40400
1941-1950	24600	36200	44500	53200	70400*	21000	36400
1951-1960	25800	35300	41600	51100	63100	19400	35200
1961-1970	26600	36800	45400	54900	67100	22200	39200
1971-1975	27100	37400	46700	55900	61300	26700	39500
1976-1980	28600	38800	48500	56700	66100	28300	44000
1981-1985	31300	41100	49100	61600	75900	34400	45300
1986-1990	36600	44400	53700	66800	72200	33400*	48700
1991-1994	37800	49000	59800	69700	75900*	41800*	53300
Samtliga	27500	38500	47100	57500	67100	24300	40700
Privata							
-1940	26800	36400	45500	56400	66300	22800	40500
1941-1950	26400	34400	44000	54600	65000	25000	38100
1951-1960	25000	34800	42600	54800	62800	18800	37200
1961-1970	25100	35300	45600	54800	67300	21600	40300
1971-1975	24300*	37000*	45200*	54100*	64900	24100	38100
1976-1980	23300*	36200*	46300*	58400*	62300*	28900*	42100
1981-1985	32700	41100	49600	61900	80800*	31200	46100
1986-1990	32100	43700	53400	65300	75700	29800*	50400
1991-1994	37700	46800	56200	68400	81600	37000*	52400
Samtliga	26800	37800	47100	58300	68000	24100	41900
Övriga	25100	32200	42600	56200	57400	29000	35800
Samtliga ägarkategorier	27100	37900	46900	57800	66500	24700	40900

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 8 (forts)

Region Ägarkategori Färdigställandeår	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Hela riket							
Allmännyttiga							
-1940	28300	40500	55000	67700	80800	28000	43800
1941-1950	26400	36900	45700	55600	73000	23100	38000
1951-1960	26700	37000	44900	53900	65500	21500	38500
1961-1970	27700	38600	47900	57800	70500	25500	43000
1971-1975	28400	38900	47900	57500	68800	29200	41800
1976-1980	29700	40900	49700	61800	72800	33000	46700
1981-1985	34900	44400	54300	67100	79100	41100	51200
1986-1990	37200	46700	57300	70200	81800	36300	52800
1991-1994	40100	51100	63800	76100	87900	38300	57200
Samtliga	28700	40000	49100	60700	73400	27400	43700
Privata							
-1940	29100	40600	52600	65600	85500	25300	43400
1941-1950	28400	36700	46200	58600	69600	24800	39000
1951-1960	26700	37300	45600	56000	71100	20800	40800
1961-1970	27400	39800	48800	59600	76400	24100	44900
1971-1975	28700	40500	49100	59800	76800	27600	42800
1976-1980	30100	41000	52200	64500	72500	32700*	48000
1981-1985	33500	44700	56100	69500	78800	33300	52500
1986-1990	33900	46500	56700	69500	80500	33600	53700
1991-1994	41400	50100	60400	76100	91800	39200	57700
Samtliga	28900	40200	50500	63200	79800	25300	44200
Övriga	25500	34000	45500	57200	65100	28500	38400
Samtliga ägarkategorier	28700	39900	49500	61600	76400	26600	43700

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 9 **Genomsnittlig årshyra per m² bostadsyta efter region, ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1995**
Average annual rent per square metre of useful floor space by region, type of ownership, year of completion and size of dwelling in 1995

Region Ägarkategori Färdigställandeår	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
Allmännyttiga							
-1940	735	736	724	705	600	704	724
1941-1950	709	674	651	623	612*	698	671
1951-1960	694	668	643	618	613	734	664
1961-1970	689	645	627	615	612	715	641
1971-1975	689	642	623	622	603	708	646
1976-1980	746	695	642	660	665	733	679
1981-1985	841	751	730	707	681	828	743
1986-1990	855	808	765	741	724	835	785
1991-1994	940	846	815	784	753	1011	844
Samtliga	720	687	653	650	640	736	677
Privata							
-1940	739	707	674	630	604	762	703
1941-1950	741	685	653	638	593	741	687
1951-1960	702	672	643	604	616	731	661
1961-1970	714	669	640	638	611	730	659
1971-1975	740	673	645	639	649	728	673
1976-1980	781	701	675	671	630	767*	692
1981-1985	810	765	733	711	657	755	742
1986-1990	812	800	784	727	686	899	781
1991-1994	995	879	838	810	797	953	860
Samtliga	740	699	666	649	621	750	693
Övriga	654	597	615	572	537	757	619
Samtliga ägarkategorier	730	690	657	647	625	742	682
Övriga kommuner							
Allmännyttiga							
-1940	606	612	626	555	437*	619	601
1941-1950	628	649	636	561	614*	709	645
1951-1960	643	620	577	569	550	668	614
1961-1970	631	598	582	572	547	661	598
1971-1975	635	589	600	601	568	655	605
1976-1980	673	626	615	592	583	678	623
1981-1985	700	656	631	618	605	698	648
1986-1990	760	720	676	664	631	811*	706
1991-1994	831	770	736	699	649*	879*	761
Samtliga	650	633	608	599	567	679	627
Privata							
-1940	632	587	540	504	443	595	565
1941-1950	662	609	603	569	544	685	612
1951-1960	618	591	565	583	520	648	589
1961-1970	608	601	579	555	546	637	589
1971-1975	608*	611*	594*	558*	513	651	606
1976-1980	628*	611*	572*	613*	446*	782*	602
1981-1985	703	657	642	620	596*	725	652
1986-1990	701	687	675	643	618	770*	677
1991-1994	819	706	696	666	646	946*	716
Samtliga	642	621	599	574	512	682	612
Övriga	608	559	521	581	424	772	578
Samtliga ägarkategorier	644	625	601	588	519	689	619

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 9 (forts)

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Ägarkategori							
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Hela riket							
Allmännyttiga							
-1940	713	712	706	669	552	696	702
1941-1950	682	662	647	599	613	702	661
1951-1960	668	650	626	604	599	714	647
1961-1970	655	621	610	603	599	697	623
1971-1975	657	616	614	616	598	695	628
1976-1980	697	653	625	632	631	717	648
1981-1985	773	709	692	685	666	809	707
1986-1990	797	756	722	713	700	831	744
1991-1994	885	804	778	751	729	963	804
Samtliga	683	661	636	634	623	719	656
Privata							
-1940	721	675	631	590	558	740	669
1941-1950	719	661	630	609	576	727	660
1951-1960	667	642	615	598	595	705	636
1961-1970	668	650	619	613	599	699	637
1971-1975	714	651	637	623	612	713	657
1976-1980	748	670	659	652	576	769*	668
1981-1985	751	723	696	686	648	742	708
1986-1990	740	731	708	679	644	817	714
1991-1994	914	759	743	738	737	948	769
Samtliga	714	672	641	623	591	732	666
Övriga	625	577	562	575	481	766	596
Samtliga ägarkategorier	696	663	636	628	596	727	658

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 10

Genomsnittlig årshyra per m² bostadsyta samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1995, kr
 Average annual rent per square metre of useful floor space, with standard error, by region, year of completion and size of dwelling in 1995, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	742±12	716±12	705± 8	651±10	632± 9	766±17	720± 6
1941-1950	723±20	678±18	639±13	623± 7	561±39	731±29	676±10
1951-1960	686±11	665± 9	641± 6	612±14	620± 5	734±19	658± 5
1961-1970	693± 8	674± 6	657± 6	638± 5	641± 4	745±14	668± 3
1971-1975	706± 6	678± 8	659± 6	636± 6	600±30	726± 9	674± 3
1976-1980	782*	746±27	693±26	714± 9	689±14	794±19	729±12
1981-1985	869±11	788± 9	766± 8	746± 5	702±10	837±10	781± 4
1986-1990	886±12	845± 7	793± 8	771± 6	744± 8	875±13	814± 4
1991-1994	1011±17	942±14	903±10	861±11	823±24	1035±53	918± 7
Samtliga	737± 7	707± 5	677± 3	666± 4	651± 5	756± 7	701± 2
Storgöteborg							
-1940	824±17	790±11	740± 9	712±13	632±11	812±27	775± 6
1941-1950	816±16	757±18	756±20	742±26	614±22	826±51	766±12
1951-1960	804±23	728±13	701±11	632± 9	653± 6	787±13	719± 7
1961-1970	769±15	715± 8	662±10	671± 6	658± 7	759± 9	691± 5
1971-1975	777±17	711±12	678±10	647± 9	699± 8	757±17	707± 6
1976-1980	771±20	770±25	697±23	692±14	680±16	803*	739±14
1981-1985	911±13	834±10	801± 9	771± 7	728±16	874±21	813± 5
1986-1990	925±15	861±15	835± 9	777±11	769±17	912±25	844± 7
1991-1994	984±23	881±14	854±14	817±12	801±16	986*	864± 8
Samtliga	811± 9	758± 5	706± 5	693± 4	666± 6	783± 7	739± 3
Övriga större kommuner							
-1940	661±12	644± 8	616± 9	591± 7	521±11	676±14	632± 4
1941-1950	708±11	646±12	643±10	607±12	562±15	720±37	654± 7
1951-1960	681±10	648±11	616± 8	597± 5	582± 8	703±13	643± 5
1961-1970	673± 9	615± 7	595± 4	587± 5	566± 6	691±10	613± 3
1971-1975	675± 8	610± 9	587± 9	599± 8	602± 8	680± 8	615± 5
1976-1980	736±38	646±12	607±22	627±10	611±12	645±15	636± 9
1981-1985	743±10	701±11	684± 7	656± 7	648± 9	748±15	688± 5
1986-1990	781±13	749± 7	720± 6	688± 7	656± 9	794±23	732± 4
1991-1994	915±30	781±13	751±12	741±11	708±13	1005±51	795± 9
Samtliga	689± 5	648± 4	620± 3	615± 3	581± 4	712± 7	643± 2
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	732± 8	707± 6	677± 6	634± 5	592± 7	752±13	701± 3
1941-1950	733±10	678±10	652± 8	630± 8	575±12	733±22	680± 6
1951-1960	696± 8	669± 6	643± 4	609± 7	614± 4	730±11	662± 3
1961-1970	697± 6	651± 4	630± 3	621± 3	612± 4	719± 7	646± 2
1971-1975	703± 5	649± 6	629± 5	623± 4	613±14	712± 6	652± 3
1976-1980	757±20	686±13	653±17	662± 8	656± 9	739±17	680± 7
1981-1985	832± 8	750± 7	728± 5	708± 5	677± 6	819± 8	740± 3
1986-1990	842± 9	803± 5	767± 5	735± 5	710± 7	833±16	781± 3
1991-1994	958±17	853± 9	819± 8	795± 8	767±13	1010±39	847± 5
Samtliga	730± 4	690± 3	657± 2	647± 2	625± 3	742± 5	682± 1
Övriga kommuner							
-1940	628± 9	581±12	543± 9	506± 9	424±13	600±16	562± 6
1941-1950	656±14	620±14	608±13	556±10	514±19	697±21	619± 8
1951-1960	633± 8	608±11	565± 8	582±10	526±11	656±12	602± 5
1961-1970	620±11	596± 6	577± 6	567± 6	545±13	652±14	593± 3
1971-1975	627± 8	592± 9	599± 7	595±11	538±15	661±14	604± 5
1976-1980	673±23	627±10	609±11	595± 8	551±15	691±12	621± 6
1981-1985	697±10	653± 8	633± 7	617± 6	595± 9	714±11	647± 4
1986-1990	740±11	712± 9	675± 6	656± 8	610±12	816±37	695± 5
1991-1994	830±22	738±10	707±11	682± 9	645±20	925±60	740± 8
Samtliga	644± 5	625± 4	601± 3	588± 3	519± 7	689±10	619± 2

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 10 (forts)

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Hela riket							
-1940	715± 7	673± 6	636± 5	595± 5	540± 7	733±12	666± 3
1941-1950	711± 8	656± 8	635± 7	598± 7	553±12	723±17	658± 5
1951-1960	665± 6	646± 6	618± 4	601± 6	594± 4	705± 8	640± 3
1961-1970	654± 7	626± 4	610± 3	606± 3	599± 5	696± 7	625± 2
1971-1975	663± 5	622± 5	619± 4	615± 4	599±11	699± 6	634± 3
1976-1980	706±17	654± 8	628±10	636± 6	615± 8	724±12	650± 5
1981-1985	763± 8	707± 5	690± 4	685± 4	661± 6	796± 8	704± 3
1986-1990	778± 8	748± 6	715± 4	701± 5	667± 7	829±15	734± 3
1991-1994	896±14	782± 7	755± 7	744± 6	727±10	960±39	787± 5
Samtliga	696± 3	663± 2	636± 2	628± 2	596± 3	727± 4	658± 1

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 38

Tabell 11 **Genomsnittlig hyra per lägenhet i januari 1996 samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr**
Average rent per dwelling in January 1996, with standard error, by region, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	2461± 49	3591± 81	4949± 88	6149±114	8401±173	2257± 97	3691± 44
1941-1950	2412± 85	3178±104	3857±121	4889±188	5886±372	2146±170	3240± 69
1951-1960	2368± 62	3324± 47	4049± 57	4791±120	6177±128	1935± 70	3639± 40
1961-1970	2566± 42	3662± 50	4570± 46	5338± 75	6801±144	2420± 84	4218± 32
1971-1975	2649± 51	3712± 54	4404± 48	5157± 61	6278±369	2628± 52	3938± 34
1976-1980	2989*	3984±161	4806±173	5965±112	7005±148	3184±120	4607±113
1981-1985	3400± 78	4116± 97	5210± 74	6120± 74	6975±127	3679±113	4818± 49
1986-1990	3434± 99	4410± 55	5346± 62	6366± 84	7577±176	3581± 87	5124± 39
1991-1994	3996± 78	5071± 78	6341± 90	7532±122	8552±228	3359±138	5930± 61
Samtliga	2549± 29	3610± 31	4543± 28	5577± 45	7269± 82	2406± 42	3972± 17
Storgöteborg							
-1940	2729± 69	3807± 74	4953± 99	6491±153	8555±206	2436±118	4147± 50
1941-1950	2582± 75	3440±105	4392±150	5843±272	6267±180	2159±223	3552± 90
1951-1960	2771±101	3424± 71	4076± 73	4732± 97	5778± 83	2040± 65	3645± 46
1961-1970	2766± 52	3751± 61	4316± 75	5363± 78	6456±136	2298± 62	4142± 43
1971-1975	2803± 58	3799± 59	4452± 65	5109±108	7120±145	2643± 79	3913± 43
1976-1980	2655±133	3982± 98	4686±169	5821±185	7135±171	2924*	4362±104
1981-1985	3499± 68	4386± 52	5409± 74	6562± 99	7172±183	3747± 79	5109± 44
1986-1990	3734± 72	4597± 71	5590± 73	6908±128	7754±160	3651±174	5244± 47
1991-1994	3792± 65	4916± 78	5996±116	7090±116	8579±220	3380*	5744± 64
Samtliga	2764± 35	3767± 31	4556± 39	5703± 48	7056±103	2416± 40	4118± 21
Övriga större kommuner							
-1940	2441± 53	3403± 58	4496± 83	5550± 90	6715±171	2228±110	3781± 38
1941-1950	2475± 49	3170± 79	4144± 89	5184±117	5962±225	2243±126	3441± 59
1951-1960	2309± 48	3155± 55	3907± 60	4771± 70	6093±149	1881± 65	3346± 39
1961-1970	2375± 39	3306± 41	3974± 30	4831± 56	6025±136	2177± 68	3686± 23
1971-1975	2453± 46	3268± 60	3932± 66	4805± 78	5993±105	2432± 55	3515± 40
1976-1980	2552±150	3536± 94	4230±163	5407±116	6065±240	2599± 93	4038± 92
1981-1985	2908± 76	3762± 76	4719± 62	5674± 77	6733±173	3104±123	4487± 47
1986-1990	2948± 71	4084± 54	5049± 66	5922± 71	7047±118	2951±105	4628± 42
1991-1994	3434± 92	4293± 82	5278± 84	6597± 91	7435±161	3255±151	4934± 58
Samtliga	2463± 22	3379± 23	4181± 23	5213± 31	6391± 65	2306± 35	3747± 14
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	2498± 33	3572± 45	4772± 53	5937± 66	7808±114	2265± 74	3803± 27
1941-1950	2469± 42	3221± 57	4052± 71	5168± 99	6024±148	2189±102	3377± 41
1951-1960	2377± 36	3270± 33	4006± 37	4775± 65	6086± 83	1931± 42	3524± 25
1961-1970	2512± 27	3496± 29	4246± 27	5106± 40	6401± 85	2271± 45	3948± 18
1971-1975	2589± 32	3500± 38	4199± 39	5015± 45	6243±154	2548± 35	3743± 24
1976-1980	2691± 91	3696± 75	4518±118	5630± 82	6644±131	2958± 97	4269± 67
1981-1985	3251± 56	3971± 54	4980± 44	5961± 50	6870±104	3549± 92	4694± 31
1986-1990	3244± 57	4286± 35	5253± 42	6227± 52	7376± 97	3229± 82	4916± 26
1991-1994	3677± 59	4673± 53	5750± 63	6998± 69	8045±132	3284±116	5398± 40
Samtliga	2549± 17	3536± 16	4388± 16	5434± 24	6878± 46	2368± 25	3900± 10
Övriga kommuner							
-1940	2286± 38	3066± 68	3903± 69	4785± 97	5226±170	1964± 93	3422± 37
1941-1950	2231± 63	2985± 68	3747± 99	4555±107	5291±178	1958±120	3185± 53
1951-1960	2205± 34	3006± 57	3586± 68	4586± 73	5284±124	1682± 43	3069± 39
1961-1970	2212± 45	3117± 46	3876± 46	4702± 60	5871±230	1900± 74	3349± 28
1971-1975	2294± 41	3175± 57	3961± 53	4779±101	5389±192	2235±109	3344± 38
1976-1980	2468± 77	3323±103	4150± 78	4843± 78	5586±127	2363±124	3742± 70
1981-1985	2715± 52	3488± 50	4226± 45	5278± 72	6518±259	2864±117	3854± 33
1986-1990	3007± 74	3789± 59	4564± 49	5634± 76	6295±107	2740±155	4219± 36
1991-1994	3217± 95	4088± 53	4865± 80	5886± 76	6828±222	3356±179	4468± 46
Samtliga	2329± 21	3256± 22	4012± 24	4940± 30	5675± 85	2125± 46	3499± 14

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 11 (forts)

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Hela riket							
-1940	2463± 29	3437± 38	4510± 43	5580± 58	7051±114	2225± 66	3709± 22
1941-1950	2397± 36	3132± 44	3930± 59	4904± 74	5761±124	2120± 82	3306± 33
1951-1960	2292± 26	3171± 31	3874± 35	4719± 50	5910± 71	1846± 32	3361± 21
1961-1970	2344± 28	3324± 27	4109± 25	4991± 33	6295± 80	2144± 40	3710± 16
1971-1975	2432± 27	3347± 34	4116± 31	4948± 41	6081±122	2474± 35	3588± 21
1976-1980	2555± 61	3495± 68	4307± 69	5320± 63	6228±101	2769± 88	3999± 50
1981-1985	2976± 42	3756± 38	4679± 33	5790± 42	6803± 97	3399± 88	4366± 23
1986-1990	3097± 49	3988± 38	4863± 34	5969± 45	6902± 79	3091± 75	4530± 24
1991-1994	3456± 57	4311± 39	5244± 55	6514± 56	7642±102	3326±116	4877± 32
Samtliga	2461± 13	3418± 13	4243± 14	5275± 19	6556± 41	2297± 22	3746± 8

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 39

Tabell 12 **Genomsnittlig hyra per lägenhet i januari 1996 efter ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr**
Average rent per dwelling in January 1996 by type of ownership, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Ägarkategori	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Allmännyttiga							
-1940	2430	3460	4700	5810	6970	2430	3750
1941-1950	2280	3170	3920	4770	6310	2010	3270
1951-1960	2310	3170	3880	4620	5680	1880	3320
1961-1970	2380	3320	4100	4940	6090	2190	3690
1971-1975	2450	3340	4100	4930	5890	2500	3580
1976-1980	2550	3520	4260	5280	6230	2840	4010
1981-1985	3010	3790	4660	5760	6830	3550	4390
1986-1990	3200	4000	4910	6000	7010	3130	4520
1991-1994	3430	4360	5430	6510	7490	3230	4880
Samtliga	2470	3430	4210	5200	6320	2360	3740
Privata							
-1940	2480	3470	4520	5620	7320	2180	3720
1941-1950	2450	3140	3950	5010	5950	2150	3350
1951-1960	2290	3210	3910	4810	6100	1800	3510
1961-1970	2330	3410	4180	5090	6550	2070	3840
1971-1975	2460	3460	4200	5100	6650	2360	3650
1976-1980	2470	3510	4540	5540	6240	2810*	4130
1981-1985	2880	3820	4800	5940	6710	2870	4480
1986-1990	2910	3980	4820	5890	6890	2900	4570
1991-1994	3500	4280	5120	6530	7810	3370	4920
Samtliga	2480	3440	4320	5400	6830	2180	3790
Övriga	2210	2910	3890	4950	5580	2460	3300
Samtliga ägarkategorier	2460	3420	4240	5280	6560	2300	3750

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 13 Förändring i hyra per lägenhet mellan januari 1995 och januari 1996 samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr
Change in rent per dwelling between January 1995 and January 1996, with standard error, by region, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
	Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga
Storstockholm							
-1940	95± 8	115±12	179±17	249±42	260±13	77± 6	129± 6
1941-1950	90± 8	116±18	128±15	224±47	256±66	70±17	117±10
1951-1960	87± 7	123± 8	178±29	161±11	310±33	77± 7	146±11
1961-1970	103± 6	125± 8	133±15	169±12	213±14	112±16	135± 7
1971-1975	94± 6	117± 7	130± 7	161± 7	212±15	101± 4	125± 3
1976-1980	106*	160±39	170±30	191±12	229±10	109± 5	161±13
1981-1985	156±36	75±81	175±11	190±11	229±13	131± 4	140±29
1986-1990	97±10	123± 7	142± 8	160± 9	219±14	145±20	139± 4
1991-1994	104±16	128±11	164±16	194±20	207±29	51±23	149± 8
Samtliga	97± 5	118± 6	151± 8	183± 8	249± 9	90± 4	134± 3
Storgöteborg							
-1940	64± 6	93±17	114±20	142±12	199±16	44± 6	97± 9
1941-1950	58±10	72± 6	72± 6	112±14	114± 4	63±16	72± 4
1951-1960	71±15	58±14	93±11	109± 8	119± 8	45± 4	75± 7
1961-1970	64± 6	79± 8	83± 5	101± 7	107±11	42± 8	81± 3
1971-1975	71±11	86±10	98±11	96±11	142± 5	54± 3	86± 5
1976-1980	69± 9	82±11	96±19	134±14	155±11	36*	93± 8
1981-1985	84± 7	123±11	158±16	195±23	305±39	86± 7	149± 8
1986-1990	60± 8	154±29	118± 7	128±22	203±36	69±17	132±13
1991-1994	55± 9	107±11	123±21	155±12	229±24	156*	126± 8
Samtliga	64± 4	83± 5	97± 5	119± 4	151± 6	50± 3	89± 3
Övriga större kommuner							
-1940	89± 9	107± 6	145±13	186±14	265±22	77± 7	126± 5
1941-1950	94± 7	100±10	142±17	128±30	217±26	62±10	112± 7
1951-1960	85±14	96±13	130±11	170±14	179±26	76± 7	110± 7
1961-1970	70± 5	107±13	121± 6	145± 9	208±16	77± 9	116± 5
1971-1975	72± 7	100± 9	122±11	153±15	157±24	70± 8	107± 5
1976-1980	-5±90	129±18	173±23	142±20	202±31	80±12	135±12
1981-1985	117±11	112± 9	168±15	189±14	207±17	111±10	148± 7
1986-1990	89± 7	107± 8	148±13	171±17	264±46	102± 9	134± 6
1991-1994	84±17	118±25	124±21	214±21	158±28	64±24	129±11
Samtliga	82± 4	105± 4	132± 4	163± 5	214± 9	75± 4	119± 2
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	88± 5	108± 7	151±10	204±18	253±10	74± 5	123± 4
1941-1950	85± 5	101± 9	130±10	158±23	198±25	66± 9	108± 5
1951-1960	84± 9	100± 7	148±15	157± 8	238±20	71± 4	120± 5
1961-1970	81± 3	107± 7	118± 6	144± 6	190± 9	81± 7	115± 3
1971-1975	81± 4	103± 5	122± 6	151± 7	177±13	81± 4	111± 3
1976-1980	42±45	126±14	163±17	157±12	207±14	95± 6	138± 8
1981-1985	138±22	100±30	169± 9	190± 8	225±11	122± 4	145±12
1986-1990	88± 5	120± 6	141± 7	161± 9	236±22	111± 8	136± 4
1991-1994	88±11	119±13	137±12	195±12	188±18	68±19	135± 6
Samtliga	86± 3	106± 3	134± 4	164± 4	219± 5	79± 2	120± 2
Övriga kommuner							
-1940	69± 5	96±13	106± 8	169±28	144±20	67± 7	104± 7
1941-1950	75± 6	87± 6	102± 9	118±11	142±22	71± 8	92± 4
1951-1960	91± 7	118± 8	129±12	163± 9	124±26	68± 9	116± 5
1961-1970	77± 7	104± 7	123± 6	148± 8	191±15	64± 7	109± 4
1971-1975	77± 4	92± 9	93±19	145±10	222±77	52±14	91± 7
1976-1980	75± 7	101± 9	113± 8	114±29	143±22	71± 9	105± 6
1981-1985	88± 5	102± 9	136± 7	161± 8	253±27	111±33	119± 5
1986-1990	102±13	109± 8	111±10	131±12	163±35	100±28	113± 5
1991-1994	73±15	113±12	97±11	117±16	177±79	155±60	111± 8
Samtliga	80± 3	103± 3	113± 4	144± 5	161±11	76± 8	106± 2

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 13 (forts)

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Hela riket							
-1940	85± 5	105± 6	138± 7	193±15	221±10	74± 4	118± 3
1941-1950	82± 4	96± 6	119± 7	141±14	178±17	68± 7	102± 4
1951-1960	87± 6	107± 5	142±11	159± 6	213±16	70± 4	119± 4
1961-1970	79± 4	106± 5	120± 4	145± 5	190± 8	75± 5	113± 2
1971-1975	79± 3	98± 5	112± 8	149± 6	185±18	74± 5	104± 3
1976-1980	62±18	113± 8	134± 9	141±14	182±13	88± 5	121± 5
1981-1985	112±11	101±17	156± 6	183± 7	230±10	120± 8	135± 8
1986-1990	97± 9	114± 5	124± 6	148± 7	204±20	108±10	123± 3
1991-1994	81± 9	116± 9	114± 8	161±10	184±29	120±37	122± 5
Samtliga	83± 2	105± 2	126± 3	157± 3	203± 5	78± 3	115± 1

95 %-konfidensintervall omkring skattningen.
Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 40

Tabell 14 Förändring i hyra per lägenhet mellan januari 1995 och januari 1996 efter ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr
Change in rent per dwelling between January 1995 and January 1996 by type of ownership, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Ägarkategori	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Allmännyttiga							
-1940	86	90	117	174	250	84	106
1941-1950	85	103	125	146	240	80	108
1951-1960	95	108	156	161	233	76	123
1961-1970	82	107	121	145	178	75	113
1971-1975	82	101	111	151	167	75	105
1976-1980	81	123	127	141	177	91	124
1981-1985	119	97	155	182	247	126	134
1986-1990	107	118	144	170	193	109	134
1991-1994	93	112	126	168	173	67	120
Samtliga	88	107	128	156	198	79	116
Privata							
-1940	85	109	137	187	223	70	118
1941-1950	82	91	116	152	179	65	100
1951-1960	77	119	126	154	206	66	119
1961-1970	74	108	122	141	208	77	116
1971-1975	69	92	115	143	227	70	101
1976-1980	-36	85	188	137	200	89*	121
1981-1985	102	109	144	184	159	113	133
1986-1990	85	108	96	114	199	98	106
1991-1994	65	122	100	160	172	106	118
Samtliga	80	105	124	158	209	73	114
Övriga	68	69	112	190	189	104	99
Samtliga ägarkategorier	83	105	126	157	203	78	115

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 15 Förändring i hyra per lägenhet mellan januari 1995 och januari 1996 efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp, procent
Change in rent per dwelling between January 1995 and January 1996 by region, year of completion and size of dwelling, per cent

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	4.2	3.5	4.2	4.6	3.2	3.7	3.9
1941-1950	3.8	3.7	3.4	4.6	4.7	3.9	3.7
1951-1960	3.9	3.9	4.7	3.4	5.5	4.5	4.2
1961-1970	4.2	3.6	3.1	3.3	3.3	5.3	3.5
1971-1975	3.7	3.3	3.1	3.3	3.5	4.1	3.4
1976-1980	3.7*	4.1	4.0	3.3	3.4	3.6	3.8
1981-1985	4.9	2.1	3.5	3.2	3.4	3.8	3.1
1986-1990	2.9	3.0	2.8	2.6	3.0	4.3	2.9
1991-1994	2.7	2.6	2.6	2.6	2.4	1.3	2.5
Samtliga	4.1	3.5	3.6	3.4	3.7	4.1	3.7
Storgöteborg							
-1940	2.6	3.0	2.5	2.2	2.5	1.9	2.7
1941-1950	2.3	2.1	1.7	2.0	1.8	2.6	2.1
1951-1960	2.9	1.6	2.6	2.5	2.2	2.3	2.1
1961-1970	2.4	2.2	2.0	1.9	1.7	1.9	2.0
1971-1975	2.6	2.3	2.3	2.0	2.1	2.1	2.3
1976-1980	2.7	2.1	2.1	2.4	2.2	1.3*	2.2
1981-1985	2.6	3.0	3.2	3.3	4.9	2.5	3.2
1986-1990	1.7	3.8	2.2	2.0	2.9	1.9	2.8
1991-1994	1.5	2.3	2.2	2.3	2.7	4.9*	2.3
Samtliga	2.5	2.3	2.3	2.2	2.2	2.1	2.3
Övriga större kommuner							
-1940	3.6	3.2	3.5	3.4	4.1	3.8	3.5
1941-1950	3.9	3.3	3.6	2.6	3.7	2.9	3.4
1951-1960	3.8	3.2	3.5	3.7	3.0	4.4	3.5
1961-1970	3.1	3.5	3.2	3.2	3.7	3.7	3.3
1971-1975	3.1	3.4	3.3	3.4	2.8	2.9	3.3
1976-1980	1.8	3.9	4.5	2.8	3.5	3.4	3.7
1981-1985	4.3	2.9	3.8	3.5	3.2	3.9	3.4
1986-1990	3.2	2.8	3.1	3.1	3.9	3.7	3.0
1991-1994	2.4	3.1	2.6	3.4	2.1	2.1	2.8
Samtliga	3.5	3.3	3.4	3.3	3.5	3.5	3.4
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	3.8	3.3	3.5	3.7	3.4	3.6	3.5
1941-1950	3.6	3.2	3.3	3.2	3.4	3.4	3.3
1951-1960	3.7	3.2	3.9	3.4	4.2	4.1	3.6
1961-1970	3.4	3.3	2.9	2.9	3.1	3.8	3.1
1971-1975	3.3	3.2	3.1	3.2	3.0	3.3	3.2
1976-1980	2.5	3.6	4.0	2.9	3.3	3.4	3.5
1981-1985	4.5	2.6	3.6	3.3	3.4	3.7	3.2
1986-1990	2.9	3.0	2.8	2.7	3.4	3.7	3.0
1991-1994	2.4	2.8	2.5	2.9	2.3	2.1	2.6
Samtliga	3.6	3.2	3.3	3.2	3.4	3.6	3.3
Övriga kommuner							
-1940	3.2	3.7	2.8	4.6	2.8	3.9	3.4
1941-1950	3.6	3.0	2.9	2.6	2.9	3.7	3.1
1951-1960	4.3	4.3	3.7	3.7	2.3	4.8	4.1
1961-1970	3.7	3.5	3.3	3.3	3.4	3.5	3.4
1971-1975	3.5	3.0	2.4	3.2	4.6	2.3	2.9
1976-1980	3.1	3.2	2.8	2.5	2.6	3.1	3.0
1981-1985	3.3	3.0	3.4	3.2	4.3	4.2	3.2
1986-1990	3.6	3.0	2.5	2.4	2.7	3.5	2.8
1991-1994	2.4	2.9	2.1	2.0	3.8	5.2	2.7
Samtliga	3.6	3.4	3.0	3.2	3.0	3.8	3.3
Hela riket							
-1940	3.7	3.4	3.3	4.0	3.2	3.6	3.5
1941-1950	3.6	3.2	3.1	2.9	3.2	3.5	3.2
1951-1960	4.0	3.6	3.9	3.5	3.8	4.3	3.8
1961-1970	3.5	3.4	3.1	3.0	3.2	3.7	3.3
1971-1975	3.4	3.1	2.8	3.2	3.3	3.1	3.0
1976-1980	2.9	3.4	3.3	2.8	3.0	3.3	3.2
1981-1985	3.9	2.8	3.5	3.3	3.6	3.8	3.2
1986-1990	3.4	3.0	2.6	2.6	3.1	3.6	2.9
1991-1994	2.4	2.8	2.3	2.5	2.8	3.9	2.7
Samtliga	3.6	3.3	3.1	3.2	3.3	3.7	3.3

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 41

Tabell 16 Förändring i hyra per lägenhet mellan januari 1995 och januari 1996 efter ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp, procent
Change in rent per dwelling between January 1995 and January 1996 by type of ownership, year of completion and size of dwelling, per cent

Ägarkategori	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Allmännyttiga							
-1940	3.8	2.9	2.6	3.2	3.7	3.7	3.1
1941-1950	4.0	3.4	3.3	3.2	4.0	4.2	3.5
1951-1960	4.4	3.6	4.3	3.7	4.4	4.5	4.0
1961-1970	3.6	3.4	3.1	3.1	3.0	3.6	3.3
1971-1975	3.5	3.2	2.8	3.2	2.9	3.1	3.1
1976-1980	3.3	3.7	3.2	2.8	2.9	3.3	3.3
1981-1985	4.1	2.8	3.5	3.3	3.9	3.9	3.2
1986-1990	3.6	3.1	3.1	2.9	2.8	3.7	3.1
1991-1994	2.8	2.7	2.4	2.7	2.4	2.1	2.6
Samtliga	3.8	3.3	3.2	3.1	3.3	3.6	3.3
Privata							
-1940	3.6	3.5	3.2	3.8	3.1	3.6	3.5
1941-1950	3.4	2.9	3.1	3.1	3.1	3.3	3.1
1951-1960	3.5	4.1	3.3	3.3	3.5	4.2	3.7
1961-1970	3.4	3.4	3.1	2.9	3.4	4.0	3.2
1971-1975	3.0	2.8	3.0	3.1	4.0	3.0	3.0
1976-1980	0.8	2.5	4.6	2.6	3.3	3.5*	3.1
1981-1985	3.7	2.8	3.1	3.2	2.5	4.0	3.0
1986-1990	3.2	2.8	2.0	2.0	3.0	3.3	2.4
1991-1994	1.9	3.0	2.0	2.5	2.2	3.5	2.5
Samtliga	3.5	3.3	3.0	3.1	3.2	3.7	3.2
Övriga	3.3	2.6	3.1	4.4	3.9	4.5	3.3
Samtliga ägarkategorier	3.6	3.3	3.1	3.2	3.3	3.7	3.3

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 17 **Genomsnittlig hyra per m² bostadsyta i januari 1996 (uppräknad till årsnivå) samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr**
Average rent in January 1996 per square metre of useful floor space (blown up to a yearly level), with standard error, by region, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	764±12	736±12	727± 9	677± 7	651± 9	788±17	742± 6
1941-1950	750±21	700±21	660±14	644± 8	582±39	757±30	699±11
1951-1960	711±11	685± 8	667± 7	631±15	650± 5	783±15	683± 5
1961-1970	721± 8	696± 6	676± 6	658± 5	661± 4	779±14	689± 3
1971-1975	730± 6	700± 8	678± 6	656± 6	624±32	753±10	696± 4
1976-1980	808*	773±30	718±23	736± 9	709±14	821±19	754±12
1981-1985	906±12	803±16	790± 9	769± 5	730±10	868±10	803± 6
1986-1990	912±13	870± 7	818± 7	791± 6	768± 8	913±17	838± 4
1991-1994	1036±17	965±14	924±11	881±11	842±26	1050±55	940± 7
Samtliga	761± 7	728± 5	699± 3	687± 4	673± 5	786± 7	723± 2
Storgöteborg							
-1940	841±18	806±11	759±10	727±13	655± 9	828±27	792± 7
1941-1950	831±17	773±19	769±20	756±26	626±22	847±55	781±12
1951-1960	821±23	739±15	717±10	652± 8	667± 6	804±13	733± 7
1961-1970	791±14	730± 9	675±10	683± 6	669± 7	774±10	705± 5
1971-1975	794±17	727±12	692±10	659± 9	713± 8	774±17	722± 6
1976-1980	791±21	786±25	711±24	708±14	695±16	813*	755±14
1981-1985	934±12	854± 9	820± 8	789± 7	754±16	894±22	833± 5
1986-1990	939±16	889±15	853± 9	791±12	788±17	930±26	866± 7
1991-1994	998±24	899±14	873±14	835±13	823±17	1032*	884± 8
Samtliga	829± 9	773± 5	721± 5	708± 4	682± 6	800± 8	755± 3
Övriga större kommuner							
-1940	684±12	663± 8	637± 9	610± 7	538±12	704±15	652± 5
1941-1950	730±12	664±12	664±11	623±12	580±16	747±37	674± 7
1951-1960	702±11	665±12	634± 8	615± 5	597± 9	729±13	661± 6
1961-1970	694± 9	634± 7	612± 4	604± 5	583± 6	710±10	631± 3
1971-1975	693± 8	626± 9	604± 9	616± 8	617± 8	698± 8	632± 5
1976-1980	734±24	668±12	630±23	645±10	630±11	665±14	656± 8
1981-1985	766±10	721±12	706± 7	676± 7	668± 9	772±15	709± 5
1986-1990	801±14	767± 7	738± 7	706± 7	676± 8	819±23	751± 4
1991-1994	931±31	799±14	766±11	762±11	722±14	1002±44	810± 9
Samtliga	709± 5	666± 4	638± 3	632± 3	598± 4	733± 7	662± 2
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	754± 8	726± 7	698± 6	655± 5	610± 7	775±13	721± 3
1941-1950	757±11	698±11	673± 8	647± 8	592±12	759±23	700± 6
1951-1960	717± 8	686± 7	664± 5	628± 8	636± 4	766± 9	683± 3
1961-1970	720± 6	671± 5	646± 4	638± 3	629± 4	742± 7	664± 2
1971-1975	724± 5	667± 6	647± 5	641± 4	631±14	733± 6	671± 3
1976-1980	768±16	708±13	675±17	681± 8	675± 9	763±17	701± 7
1981-1985	864± 9	768± 9	750± 5	728± 5	700± 6	848± 8	761± 4
1986-1990	863± 9	825± 5	789± 5	753± 5	731± 7	862±16	802± 3
1991-1994	976±18	874± 9	837± 8	815± 8	784±14	1013±34	865± 5
Samtliga	751± 4	709± 3	676± 2	666± 2	644± 3	767± 5	702± 1
Övriga kommuner							
-1940	649± 9	600±12	556± 9	519± 9	427±13	618±16	579± 6
1941-1950	675±14	638±14	623±13	570±11	522±20	718±22	636± 8
1951-1960	657± 8	629±11	584± 9	600±10	538±12	683±13	623± 6
1961-1970	636±11	615± 6	594± 6	583± 7	577±12	674±15	611± 4
1971-1975	647± 9	608± 9	612± 8	613±12	556±15	680±14	620± 5
1976-1980	694±23	645±10	626±12	608± 8	566±15	710±13	639± 6
1981-1985	719±10	671± 8	651± 7	634± 7	613± 9	743±17	666± 4
1986-1990	763±11	731± 9	690± 7	670± 8	625±13	844±39	713± 5
1991-1994	847±21	757±10	722±11	698± 9	664±16	951±60	758± 8
Samtliga	664± 5	644± 4	617± 3	603± 3	536± 8	712±10	637± 2

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 17 (forts)

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Hela riket							
-1940	736± 7	692± 6	656± 5	613± 5	557± 8	754±12	686± 3
1941-1950	732± 9	675± 9	653± 7	614± 7	567±12	747±17	676± 5
1951-1960	687± 6	665± 6	639± 5	619± 6	615± 5	738± 8	661± 3
1961-1970	673± 7	645± 4	627± 3	622± 3	619± 4	719± 7	643± 2
1971-1975	683± 5	639± 5	635± 4	633± 4	617±11	721± 6	651± 3
1976-1980	723±16	674± 9	647±10	652± 7	632± 8	746±12	669± 5
1981-1985	790± 8	725± 6	711± 4	705± 4	684± 6	825± 8	724± 3
1986-1990	801± 8	768± 6	733± 4	717± 5	685± 7	857±16	753± 3
1991-1994	914±14	801± 7	771± 8	764± 6	744±10	976±38	805± 5
Samtliga	716± 3	682± 2	654± 2	645± 2	615± 3	751± 4	677± 1

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 42

Tabell 18 **Genomsnittlig hyra per m² bostadsyta i januari 1996 (uppräknad till årsnivå) efter ägar-
kategori, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr**
*Average rent in January 1996 per square metre of useful floor space (blown up to a yearly
level) by type of ownership, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.*

Ägarkategori Färdigställandeår	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Allmännyttiga							
-1940	736	730	724	689	571	728	722
1941-1950	707	683	667	617	635	733	682
1951-1960	694	669	649	622	624	752	669
1961-1970	675	640	627	619	620	719	641
1971-1975	678	633	630	634	614	716	647
1976-1980	718	674	643	648	648	741	667
1981-1985	802	727	713	706	691	840	728
1986-1990	821	777	743	733	720	860	765
1991-1994	907	823	797	771	745	969	822
Samtliga	706	681	655	652	644	745	676
Privata							
-1940	741	693	650	607	575	759	687
1941-1950	739	678	647	625	590	742	678
1951-1960	687	663	633	617	614	729	655
1961-1970	688	669	636	629	616	723	655
1971-1975	733	667	653	639	635	732	674
1976-1980	742	687	688	670	596	792*	687
1981-1985	776	742	714	705	662	767	726
1986-1990	763	751	721	691	660	846	731
1991-1994	928	779	756	759	753	978	786
Samtliga	734	691	658	640	609	754	684
Övriga	646	593	576	597	496	790	614
Samtliga ägarkategorier	716	682	654	645	615	751	677

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 19 Förändring i hyra per m² bostadsyta mellan januari 1995 och januari 1996 samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp, kr
Change in rent between January 1995 and January 1996 per square metre of useful floor space, with standard error, by year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	30.1± 2.8	23.6± 2.3	26.5± 2.4	26.9± 4.6	20.1± 0.9	27.0± 1.9	26.3± 1.2
1941-1950	27.8± 2.2	25.1± 3.7	21.5± 2.4	28.4± 5.3	22.9± 5.1	27.3± 5.3	24.9± 2.0
1951-1960	26.5± 2.2	25.1± 1.7	29.0± 4.5	21.2± 1.5	33.0± 3.5	31.8± 3.3	27.1± 1.7
1961-1970	29.1± 1.8	23.8± 1.6	20.0± 2.2	20.9± 1.4	20.7± 1.3	38.1± 6.3	23.2± 1.1
1971-1975	26.2± 1.6	22.2± 1.4	20.2± 1.2	20.6± 0.9	20.9± 1.3	29.5± 1.3	22.7± 0.6
1976-1980	28.7*	31.4± 8.0	25.2± 4.2	23.5± 1.4	23.4± 1.1	28.1± 1.2	26.7± 2.2
1981-1985	39.8± 7.7	16.5±13.1	26.7± 1.7	23.9± 1.4	24.0± 1.3	31.5± 1.1	23.8± 4.7
1986-1990	26.0± 2.5	24.8± 1.4	21.9± 1.2	19.9± 1.2	22.0± 1.4	39.1± 6.9	23.4± 0.7
1991-1994	26.1± 3.9	24.3± 2.1	23.7± 2.4	22.6± 2.3	20.4± 3.0	14.9± 7.0	23.4± 1.2
Samtliga	29.1± 1.5	24.0± 1.1	23.4± 1.2	22.4± 0.8	23.4± 0.9	30.2± 1.3	24.9± 0.6
Storgöteborg							
-1940	20.1± 2.1	19.7± 3.4	17.8± 3.4	15.4± 0.9	15.5± 1.4	15.6± 2.3	18.7± 1.7
1941-1950	18.5± 3.3	16.0± 1.2	12.9± 1.1	14.4± 1.7	11.5± 0.4	24.4± 6.9	16.0± 1.0
1951-1960	21.2± 4.3	12.4± 3.1	16.5± 2.1	15.3± 1.2	14.2± 1.0	18.0± 1.6	14.9± 1.5
1961-1970	18.2± 1.7	15.7± 1.6	13.1± 0.8	13.0± 0.9	11.2± 1.2	14.2± 2.9	14.1± 0.6
1971-1975	20.4± 3.0	16.4± 1.9	15.3± 1.8	12.3± 1.3	14.3± 0.4	15.8± 0.7	15.9± 0.9
1976-1980	20.7± 2.8	16.0± 2.2	14.8± 3.1	16.6± 1.8	14.8± 0.8	9.5*	16.0± 1.3
1981-1985	22.7± 2.2	24.0± 2.3	24.8± 2.8	24.1± 3.1	34.0± 4.6	21.3± 2.0	24.5± 1.4
1986-1990	15.5± 2.1	29.8± 5.5	18.4± 1.2	14.9± 2.2	20.4± 3.5	17.9± 3.7	22.5± 2.3
1991-1994	14.7± 2.4	19.3± 1.8	17.7± 2.8	18.4± 1.5	22.1± 2.3	45.2*	19.3± 1.3
Samtliga	19.5± 1.2	17.0± 1.1	15.5± 0.8	14.7± 0.5	14.7± 0.6	16.6± 1.2	16.5± 0.5
Övriga större kommuner							
-1940	24.2± 2.2	20.8± 1.1	21.0± 1.7	20.1± 1.4	21.0± 1.7	25.3± 2.4	21.7± 0.8
1941-1950	27.5± 1.9	20.8± 2.0	22.6± 2.7	16.3± 3.0	20.7± 2.2	20.1± 2.6	21.9± 1.2
1951-1960	25.5± 4.4	20.4± 2.7	21.2± 1.7	21.8± 1.7	17.2± 2.3	29.9± 2.8	22.1± 1.4
1961-1970	20.6± 1.4	21.0± 2.7	18.8± 0.9	18.1± 1.1	20.3± 1.5	23.7± 2.4	20.0± 0.9
1971-1975	20.2± 1.9	19.4± 1.7	18.9± 1.8	20.1± 2.1	16.3± 2.4	19.4± 1.8	19.3± 0.9
1976-1980	3.5±22.2	24.3± 3.7	26.1± 3.6	17.2± 2.4	20.5± 3.1	21.0± 3.0	22.1± 2.1
1981-1985	30.6± 2.5	20.8± 1.8	25.2± 2.3	22.4± 1.6	20.6± 1.6	27.9± 2.3	23.0± 1.1
1986-1990	24.1± 1.8	20.3± 1.5	21.8± 1.9	20.4± 2.0	24.4± 3.9	28.4± 2.9	21.7± 0.9
1991-1994	21.9± 5.0	22.7± 5.1	18.2± 2.8	24.5± 2.3	15.2± 2.6	16.2±10.7	20.6± 2.2
Samtliga	23.5± 1.2	20.8± 0.9	20.4± 0.6	19.7± 0.6	19.7± 0.8	23.4± 1.2	21.0± 0.4
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	26.8± 1.7	21.9± 1.3	22.4± 1.4	22.1± 2.0	19.8± 0.8	25.8± 1.4	23.4± 0.7
1941-1950	25.9± 1.4	21.7± 1.7	21.2± 1.7	20.1± 2.5	18.8± 2.1	23.9± 2.9	22.2± 1.0
1951-1960	25.4± 2.7	20.9± 1.5	24.3± 2.4	20.6± 1.0	25.0± 2.0	28.9± 1.9	23.1± 1.0
1961-1970	23.2± 1.0	20.9± 1.5	18.1± 0.9	18.0± 0.7	18.6± 0.9	26.4± 2.3	19.9± 0.6
1971-1975	22.8± 1.2	19.7± 1.0	18.9± 1.0	19.5± 0.9	17.9± 1.3	23.2± 1.0	20.1± 0.5
1976-1980	14.4±11.0	24.2± 2.9	24.4± 2.5	19.3± 1.5	21.0± 1.4	24.7± 1.4	22.8± 1.4
1981-1985	35.6± 4.7	19.7± 4.9	25.6± 1.4	23.2± 1.0	23.2± 1.1	29.7± 0.9	23.5± 2.0
1986-1990	23.7± 1.3	23.4± 1.2	21.4± 1.0	19.6± 1.1	22.8± 1.9	30.3± 2.8	22.5± 0.6
1991-1994	22.5± 3.0	22.6± 2.6	19.9± 1.7	22.6± 1.3	18.3± 1.8	18.0± 8.2	21.3± 1.2
Samtliga	25.4± 0.8	21.3± 0.6	20.7± 0.6	20.0± 0.4	20.5± 0.5	25.8± 0.8	21.8± 0.3
Övriga kommuner							
-1940	19.8± 1.4	19.2± 2.1	15.2± 1.2	18.3± 3.2	12.1± 1.6	21.9± 1.8	17.9± 1.0
1941-1950	23.0± 2.0	18.7± 1.4	17.1± 1.5	14.7± 1.3	14.8± 2.1	25.2± 2.6	18.7± 0.9
1951-1960	26.9± 2.1	25.0± 1.8	21.3± 2.0	21.3± 1.3	12.7± 2.7	29.8± 4.6	24.3± 1.1
1961-1970	21.9± 2.0	20.5± 1.4	19.0± 1.0	18.4± 1.0	18.7± 1.3	22.3± 2.4	20.1± 0.7
1971-1975	21.8± 1.1	17.7± 1.7	14.3± 2.9	18.8± 1.2	21.5± 6.6	17.1± 4.9	17.3± 1.2
1976-1980	20.7± 1.8	19.8± 1.8	17.2± 1.3	14.9± 3.2	14.3± 2.1	21.0± 2.1	18.3± 0.9
1981-1985	22.8± 1.1	19.7± 1.7	20.9± 1.1	19.4± 1.0	24.8± 2.9	30.6±10.4	20.6± 0.9
1986-1990	25.6± 2.9	20.9± 1.5	16.7± 1.5	15.6± 1.5	16.1± 3.6	29.6± 7.3	19.4± 0.9
1991-1994	18.9± 4.0	20.7± 2.1	14.5± 1.7	13.7± 1.9	18.1± 8.3	40.9±14.3	19.5± 1.6
Samtliga	22.7± 0.8	20.5± 0.6	17.6± 0.6	17.6± 0.6	15.4± 1.1	25.6± 2.2	19.8± 0.4

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 19 (forts)

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Bela riket							
-1940	25.6± 1.4	21.2± 1.1	20.2± 1.0	20.9± 1.7	17.5± 0.8	25.3± 1.3	22.0± 0.6
1941-1950	25.1± 1.1	20.5± 1.2	19.6± 1.2	17.8± 1.6	17.4± 1.5	24.3± 2.2	20.9± 0.7
1951-1960	26.1± 1.7	22.4± 1.1	23.3± 1.7	20.8± 0.8	22.3± 1.7	29.2± 2.0	23.6± 0.7
1961-1970	22.4± 1.2	20.7± 1.0	18.4± 0.7	18.1± 0.6	18.7± 0.7	25.0± 1.7	20.0± 0.4
1971-1975	22.2± 0.8	18.8± 1.0	17.3± 1.2	19.3± 0.8	18.6± 1.6	21.8± 1.5	19.0± 0.6
1976-1980	18.3± 4.5	21.8± 1.7	20.3± 1.4	17.5± 1.6	18.3± 1.2	23.6± 1.2	20.5± 0.8
1981-1985	29.1± 2.4	19.7± 2.8	23.7± 1.0	22.3± 0.8	23.5± 1.0	29.9± 2.4	22.3± 1.3
1986-1990	24.9± 1.9	21.9± 1.0	18.8± 0.9	17.9± 0.9	19.9± 1.9	30.1± 2.9	20.8± 0.6
1991-1994	20.8± 2.5	21.4± 1.6	16.8± 1.2	18.7± 1.1	18.2± 3.0	31.6± 9.2	20.3± 1.1
Samtliga	24.3± 0.6	20.9± 0.4	19.5± 0.4	19.2± 0.4	19.1± 0.5	25.7± 0.9	21.0± 0.2

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 43

Tabell 20 Förändring i hyra per m² bostadsyta mellan januari 1995 och januari 1996 efter ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr
Change in rent per dwelling between January 1995 and January 1996 per square metre of useful floor space by type of ownership, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Ägarkategori	Lägenhetstyp						Samtliga
	Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga
Allmännyttiga							
-1940		26.1	18.8	18.0	20.2	20.4	25.7
1941-1950		26.7	22.2	21.2	18.8	24.0	28.9
1951-1960		28.5	22.8	25.8	21.6	25.4	31.4
1961-1970		23.2	20.6	18.6	18.2	17.9	23.9
1971-1975		22.8	19.3	17.1	19.5	17.2	21.8
1976-1980		22.5	23.8	19.2	17.7	18.2	23.7
1981-1985		30.6	19.1	23.7	22.3	25.2	31.1
1986-1990		27.4	23.0	21.9	20.6	19.9	30.2
1991-1994		24.2	21.1	18.4	19.9	17.1	16.5
Samtliga		25.1	21.2	20.0	19.5	20.1	25.3
Privata							
-1940		25.4	21.8	20.1	19.9	17.5	24.8
1941-1950		24.5	19.5	18.8	18.8	17.6	22.9
1951-1960		23.1	24.9	20.5	19.7	20.9	27.2
1961-1970		21.5	21.6	18.8	17.3	19.9	27.3
1971-1975		20.7	17.7	18.6	18.4	21.6	21.0
1976-1980		-3.8	16.4	28.1	16.7	19.1	25.5*
1981-1985		27.5	20.7	21.4	22.0	16.2	29.9
1986-1990		22.3	20.6	14.4	13.5	18.3	28.8
1991-1994		16.5	22.1	14.9	18.3	16.7	32.0
Samtliga		23.9	21.2	19.0	18.6	18.6	25.6
Övriga		20.3	14.2	16.3	22.5	17.3	31.4
Samtliga ägarkategorier		24.3	20.9	19.5	19.2	19.1	25.7

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 21 **Genomsnittlig yta per lägenhet efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1995, m²**
Average useful floor space per dwelling by region, year of completion and size of dwelling in 1995, m²

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
	Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga
Storstockholm							
-1940	39	59	82	109	157	34	61
1941-1950	38	55	70	91	125	33	56
1951-1960	40	58	73	91	114	30	65
1961-1970	43	63	81	97	124	37	74
1971-1975	44	64	78	94	121	42	69
1976-1980	44*	62	80	97	120	47	74
1981-1985	45	62	79	96	115	51	73
1986-1990	45	61	79	97	118	47	74
1991-1994	46	63	82	103	123	39	77
Samtliga	40	59	78	97	131	37	67
Storgöteborg							
-1940	39	57	79	107	158	37	64
1941-1950	37	53	69	92	121	31	55
1951-1960	41	56	68	87	104	31	61
1961-1970	42	62	77	94	116	36	71
1971-1975	43	63	77	93	120	42	66
1976-1980	40	61	79	99	125	43*	70
1981-1985	45	62	79	100	115	51	75
1986-1990	48	62	79	105	119	48	74
1991-1994	46	66	83	102	125	39*	79
Samtliga	40	59	76	96	125	37	67
Övriga större kommuner							
-1940	43	62	85	110	155	39	71
1941-1950	41	57	75	101	123	37	62
1951-1960	40	57	74	93	123	31	62
1961-1970	41	63	78	96	124	37	71
1971-1975	43	63	78	94	117	42	68
1976-1980	41	63	81	101	116	47	74
1981-1985	46	63	80	101	121	49	77
1986-1990	44	64	82	101	127	44	75
1991-1994	45	65	83	104	124	40	75
Samtliga	42	61	79	99	130	38	69
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	40	59	82	109	156	35	65
1941-1950	39	55	73	96	123	34	59
1951-1960	40	57	72	92	115	31	63
1961-1970	42	63	79	96	122	37	72
1971-1975	43	63	78	94	119	42	68
1976-1980	42	63	80	100	119	47	74
1981-1985	45	62	80	99	118	51	75
1986-1990	45	63	80	99	122	46	75
1991-1994	46	65	83	103	124	40	77
Samtliga	41	60	78	98	130	37	68
Övriga kommuner							
-1940	42	62	85	112	156	39	75
1941-1950	40	56	72	96	126	34	61
1951-1960	40	57	74	92	118	30	60
1961-1970	42	61	78	97	122	34	66
1971-1975	43	63	78	94	116	40	65
1976-1980	43	62	80	96	122	40	71
1981-1985	45	63	78	100	128	47	70
1986-1990	47	62	80	101	123	40	72
1991-1994	46	65	81	101	124	44	73
Samtliga	42	61	78	99	133	36	67
Hela riket							
-1940	40	60	83	110	156	36	67
1941-1950	39	56	72	96	124	34	60
1951-1960	40	57	73	92	116	30	62
1961-1970	42	62	79	96	122	36	70
1971-1975	43	63	78	94	118	42	67
1976-1980	42	62	80	98	120	45	73
1981-1985	45	62	79	99	120	50	73
1986-1990	46	62	80	100	122	44	73
1991-1994	46	65	82	103	124	42	74
Samtliga	41	60	78	98	130	37	67

Tabell 22 Deciler av januarihyra 1996 efter färdigställandeår och lägenhetstyp, kr
Deciles of rent in January 1996 by year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Färdig- ställandeår	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
-1940							
Decil 1	1790	2430	3140	3940	3880	1400	2000
Decil 2	2010	2760	3550	4540	5200	1520	2400
Decil 3	2140	2960	3920	4930	5860	1650	2760
Decil 4	2250	3180	4190	5200	6250	1810	3090
Decil 5 = median	2380	3370	4440	5500	6710	1960	3430
Decil 6	2530	3550	4700	5840	7350	2180	3760
Decil 7	2680	3740	5050	6200	8000	2470	4230
Decil 8	2930	4080	5450	6670	8890	2940	4820
Decil 9	3290	4550	5970	7280	10200	3340	5780
Genomsnitt	2460	3440	4510	5580	7050	2220	3710
Antal lägenheter	54600	96800	56800	21900	11700	21000	263000
Antal i urvalet	535	637	636	677	522	340	3347
1941-1950							
Decil 1	1810	2480	3190	3720	4540	1320	2230
Decil 2	2030	2700	3390	4100	4990	1450	2540
Decil 3	2170	2910	3620	4430	5220	1580	2860
Decil 4	2260	3010	3730	4560	5510	1720	3030
Decil 5 = median	2320	3080	3800	4830	5800	2020	3200
Decil 6	2450	3200	3960	5000	6070	2240	3400
Decil 7	2570	3340	4220	5320	6200	2500	3710
Decil 8	2710	3500	4350	5650	6610	2620	3980
Decil 9	3000	3940	4720	6220	7180	2870	4500
Genomsnitt	2400	3130	3930	4900	5760	2120	3310
Antal lägenheter	22500	84600	43400	7760	2270	8390	169000
Antal i urvalet	233	197	160	165	98	95	948
1951-1960							
Decil 1	1840	2670	3220	3920	4500	1290	2040
Decil 2	1980	2820	3450	4220	5080	1450	2560
Decil 3	2060	2940	3640	4370	5360	1550	2880
Decil 4	2130	3060	3750	4480	5640	1660	3120
Decil 5 = median	2230	3140	3840	4620	5870	1760	3290
Decil 6	2350	3240	4000	4800	6100	1860	3550
Decil 7	2450	3380	4100	5020	6410	2000	3770
Decil 8	2580	3540	4310	5260	6770	2180	4080
Decil 9	2750	3760	4560	5580	7340	2500	4580
Genomsnitt	2290	3170	3870	4720	5910	1850	3360
Antal lägenheter	27000	103000	70800	22800	6670	23700	253000
Antal i urvalet	255	234	288	419	314	298	1808
1961-1970							
Decil 1	1900	2760	3420	4330	5040	1430	2240
Decil 2	2030	2980	3670	4510	5500	1570	2840
Decil 3	2100	3080	3860	4640	5780	1760	3200
Decil 4	2220	3200	3990	4770	5950	1930	3430
Decil 5 = median	2290	3280	4110	4930	6120	2080	3710
Decil 6	2420	3380	4200	5070	6350	2230	3960
Decil 7	2560	3570	4360	5210	6550	2360	4220
Decil 8	2660	3710	4550	5440	6940	2630	4540
Decil 9	2850	3920	4800	5780	7920	2910	4980
Genomsnitt	2340	3320	4110	4990	6300	2140	3710
Antal lägenheter	42000	125000	159000	49200	10500	30600	416000
Antal i urvalet	306	365	504	325	210	351	2061
1971-1975							
Decil 1	1840	2780	3620	4320	5000	1810	2350
Decil 2	2090	3020	3810	4530	5100	2030	2760
Decil 3	2220	3140	3920	4680	5460	2170	3100
Decil 4	2340	3230	4020	4770	5710	2390	3320
Decil 5 = median	2410	3330	4110	4850	6020	2500	3610
Decil 6	2520	3430	4190	5000	6260	2640	3900
Decil 7	2610	3550	4310	5150	6590	2760	4100
Decil 8	2760	3720	4470	5390	6770	2860	4330
Decil 9	3030	4020	4670	5640	7550	3040	4740
Genomsnitt	2430	3350	4120	4950	6080	2470	3590
Antal lägenheter	20000	63700	67600	17300	2200	23500	194000
Antal i urvalet	290	232	264	280	119	323	1508

Tabell 22 (forts)

Färdig- ställandeår	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1976-1980							
Decil 1	1980	2770	3720	4430	5090	1980	2720
Decil 2	2090	3050	3870	4760	5290	2160	3090
Decil 3	2220	3250	4020	4900	5430	2450	3500
Decil 4	2390	3330	4140	5040	5800	2660	3740
Decil 5 = median	2530	3520	4220	5280	6160	2720	3970
Decil 6	2700	3590	4320	5500	6390	2960	4150
Decil 7	2780	3850	4480	5600	6650	3060	4340
Decil 8	2960	3970	4780	5970	7010	3270	4790
Decil 9	3100	4150	5250	6380	7840	3660	5400
Genomsnitt	2560	3500	4310	5320	6230	2770	4000
Antal lägenheter	3970	21900	20300	8880	1910	4470	61400
Antal i urvalet	58	71	76	141	126	61	533
1981-1985							
Decil 1	2370	3020	3970	4920	5550	2300	3060
Decil 2	2550	3270	4090	5240	5990	2660	3480
Decil 3	2700	3490	4280	5460	6230	3120	3770
Decil 4	2790	3690	4440	5590	6480	3240	3980
Decil 5 = median	2890	3810	4610	5720	6680	3440	4180
Decil 6	3020	3910	4750	5940	6820	3640	4480
Decil 7	3220	4040	5000	6180	6930	4010	4760
Decil 8	3340	4190	5210	6420	7280	4150	5320
Decil 9	3700	4500	5560	6620	8010	4390	5900
Genomsnitt	2980	3760	4680	5790	6800	3400	4370
Antal lägenheter	4230	29200	20700	10300	2080	2620	69200
Antal i urvalet	211	323	311	266	174	156	1441
1986-1990							
Decil 1	2230	3200	4150	5120	5860	2260	3200
Decil 2	2640	3530	4340	5330	6070	2540	3640
Decil 3	2830	3670	4480	5540	6400	2640	3960
Decil 4	3000	3870	4600	5730	6560	2850	4200
Decil 5 = median	3160	3990	4750	5890	6770	3070	4420
Decil 6	3240	4140	4930	6080	6960	3340	4620
Decil 7	3440	4310	5120	6320	7300	3490	4940
Decil 8	3580	4440	5340	6560	7540	3750	5370
Decil 9	3770	4670	5720	7000	8510	3970	6010
Genomsnitt	3100	3990	4860	5970	6900	3090	4530
Antal lägenheter	5760	35700	27100	11600	2500	2790	85500
Antal i urvalet	311	365	378	361	188	119	1722
1991-1994							
Decil 1	2760	3530	4260	5510	6390	2430	3410
Decil 2	2980	3780	4530	5770	6870	2580	3880
Decil 3	3060	3990	4780	5970	6970	2950	4180
Decil 4	3260	4140	4960	6240	7160	3170	4360
Decil 5 = median	3400	4260	5150	6360	7340	3280	4660
Decil 6	3580	4390	5420	6650	7680	3410	4960
Decil 7	3790	4610	5540	6870	8140	3580	5410
Decil 8	3910	4770	5800	7210	8460	3880	5830
Decil 9	4260	5160	6250	7700	9050	4450	6680
Genomsnitt	3460	4310	5240	6510	7640	3330	4880
Antal lägenheter	5190	35600	27300	11800	3090	6740	89700
Antal i urvalet	139	271	248	219	134	74	1085
Samtliga							
Decil 1	1860	2680	3410	4250	4850	1430	2250
Decil 2	2040	2920	3700	4530	5360	1610	2760
Decil 3	2140	3060	3860	4730	5750	1800	3090
Decil 4	2260	3200	4030	4920	6050	1990	3360
Decil 5 = median	2380	3330	4160	5120	6340	2160	3660
Decil 6	2520	3500	4310	5350	6650	2380	3940
Decil 7	2650	3700	4500	5640	6980	2630	4230
Decil 8	2860	3920	4770	6010	7590	2880	4600
Decil 9	3220	4300	5200	6570	8610	3340	5250
Genomsnitt	2460	3420	4240	5280	6560	2300	3750
Antal lägenheter	185200	595000	492000	162000	42900	124000	1601000
Antal i urvalet	2338	2695	2865	2853	1885	1817	14453

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 45

Tabell 23 Deciler av januarihyra 1996 per m² bostadsyta (uppräknad till årsnivå) efter färdigställandeår och lägenhetstyp, kr
Decils of rent in January 1996 per square metre (blown up to a yearly level) by year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Färdig- ställandeår	Lägenhetstyp						
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	Samtliga
-1940							
Decil 1	578	536	481	447	323	588	520
Decil 2	629	591	555	531	430	638	587
Decil 3	659	632	609	580	507	679	626
Decil 4	684	656	642	600	555	708	653
Decil 5 = median	708	680	664	623	588	735	678
Decil 6	734	705	685	647	615	753	702
Decil 7	770	735	711	673	640	784	734
Decil 8	838	787	751	703	665	813	782
Decil 9	956	883	827	745	708	981	871
Genomsnitt	735	692	655	613	556	754	685
Antal lägenheter	54600	96800	56800	21900	11700	21000	263000
Antal i urvalet	535	637	636	677	522	340	3347
1941-1950							
Decil 1	605	567	561	534	371	576	564
Decil 2	644	605	585	553	484	637	600
Decil 3	660	635	602	576	541	678	629
Decil 4	679	648	626	594	562	696	648
Decil 5 = median	698	671	649	612	593	724	666
Decil 6	728	688	672	638	601	760	688
Decil 7	770	711	695	656	628	792	714
Decil 8	815	734	720	685	654	828	737
Decil 9	895	795	745	719	690	934	798
Genomsnitt	732	675	652	613	566	746	676
Antal lägenheter	22500	84600	43400	7760	2270	8390	169000
Antal i urvalet	233	197	160	165	98	95	948
1951-1960							
Decil 1	580	564	541	548	532	600	557
Decil 2	609	604	576	578	568	640	596
Decil 3	634	623	606	594	593	680	617
Decil 4	651	642	620	605	608	701	634
Decil 5 = median	668	658	637	622	623	720	652
Decil 6	693	682	654	633	643	746	673
Decil 7	725	701	674	653	653	775	696
Decil 8	759	722	696	669	671	810	723
Decil 9	820	785	739	704	708	888	778
Genomsnitt	687	664	639	619	614	737	661
Antal lägenheter	27000	103000	70800	22800	6670	23700	253000
Antal i urvalet	255	234	288	419	314	298	1808
1961-1970							
Decil 1	569	570	548	551	537	619	556
Decil 2	601	587	575	574	568	634	585
Decil 3	625	603	596	591	587	656	601
Decil 4	646	624	609	600	609	685	618
Decil 5 = median	666	637	621	620	626	703	636
Decil 6	682	657	645	635	642	730	654
Decil 7	712	678	664	651	655	758	677
Decil 8	746	704	685	674	669	788	702
Decil 9	801	741	708	700	680	855	739
Genomsnitt	673	645	627	622	618	718	643
Antal lägenheter	42000	125000	159000	49200	10500	30600	416000
Antal i urvalet	306	365	504	325	210	351	2061
1971-1975							
Decil 1	586	548	567	570	508	624	563
Decil 2	617	586	594	588	550	646	596
Decil 3	636	610	605	607	583	670	615
Decil 4	655	621	619	616	596	694	626
Decil 5 = median	682	634	631	624	616	712	641
Decil 6	700	650	643	636	639	727	657
Decil 7	725	667	654	654	668	753	681
Decil 8	748	687	685	685	687	781	709
Decil 9	784	739	713	720	718	836	754
Genomsnitt	683	639	634	633	617	720	651
Antal lägenheter	20000	63700	67600	17300	2200	23500	194000
Antal i urvalet	290	232	264	280	119	323	1508

Tabell 23 (forts)

Färdig- ställandeår	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1976-1980							
Decil 1	590	602	548	545	501	629	571
Decil 2	640	610	584	588	574	676	603
Decil 3	651	626	607	611	593	694	622
Decil 4	683	650	618	635	623	698	642
Decil 5 = median	714	663	648	654	641	726	657
Decil 6	737	680	656	670	658	778	675
Decil 7	762	699	666	685	690	799	698
Decil 8	813	723	698	723	723	826	736
Decil 9	844	789	774	758	752	874	785
Genomsnitt	722	674	646	651	631	746	669
Antal lägenheter	3970	21900	20300	8880	1910	4470	61400
Antal i urvalet	58	71	76	141	126	61	533
1981-1985							
Decil 1	652	602	616	610	598	697	611
Decil 2	685	642	640	633	611	740	642
Decil 3	712	670	659	660	642	780	668
Decil 4	731	692	678	680	676	800	690
Decil 5 = median	777	722	698	703	691	844	718
Decil 6	821	746	724	729	705	858	743
Decil 7	847	783	756	752	725	891	776
Decil 8	895	816	793	783	748	905	808
Decil 9	955	851	825	804	783	953	851
Genomsnitt	789	724	710	704	683	824	724
Antal lägenheter	4230	29200	20700	10300	2080	2620	69200
Antal i urvalet	211	323	311	266	174	156	1441
1986-1990							
Decil 1	651	625	635	618	582	679	631
Decil 2	715	705	668	648	601	736	673
Decil 3	749	723	687	674	638	751	702
Decil 4	776	750	702	697	661	814	723
Decil 5 = median	794	763	722	719	678	836	748
Decil 6	818	789	744	734	707	886	770
Decil 7	846	813	767	765	735	912	795
Decil 8	891	843	804	791	769	955	828
Decil 9	947	885	848	823	802	1081	877
Genomsnitt	800	768	733	717	684	856	752
Antal lägenheter	5760	35700	27100	11600	2500	2790	85500
Antal i urvalet	311	365	378	361	188	119	1722
1991-1994							
Decil 1	771	648	639	632	610	718	645
Decil 2	805	707	682	674	658	779	701
Decil 3	821	732	714	705	698	827	730
Decil 4	852	766	740	732	709	881	755
Decil 5 = median	885	792	755	758	725	930	785
Decil 6	926	813	784	783	747	987	815
Decil 7	978	842	827	812	770	1043	848
Decil 8	1020	891	852	843	830	1131	894
Decil 9	1101	958	908	897	916	1352	973
Genomsnitt	914	801	770	764	744	976	804
Antal lägenheter	5190	35600	27300	11800	3090	6740	89700
Antal i urvalet	139	271	248	219	134	74	1085
Samtliga							
Decil 1	583	569	552	551	480	613	562
Decil 2	625	603	587	583	548	645	597
Decil 3	647	626	607	600	582	680	621
Decil 4	670	646	626	620	606	702	641
Decil 5 = median	693	667	646	636	628	725	663
Decil 6	721	691	666	658	646	753	687
Decil 7	754	719	690	682	666	782	714
Decil 8	804	760	719	714	694	824	750
Decil 9	885	820	770	761	734	924	814
Genomsnitt	716	681	653	645	615	750	676
Antal lägenheter	185000	595000	492000	162000	42900	124000	1601000
Antal i urvalet	2338	2695	2865	2853	1885	1817	14453

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 46

Tabell 24 Antal lägenheter efter färdigställandeår och lägenhetstyp åren 1986-1995
Number of dwellings by year of completion and size of dwelling in 1986-1995

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1986							
Färdigställandeår							
-1940	63900	97100	59000	22300	13800	24500	280000
1941-1950	25000	80700	38000	8630	2380	11900	167000
1951-1960	27800	101000	73600	22700	7440	30200	263000
1961-1965	19600	55500	68100	20600	4920	17500	186000
1966-1970	25200	64500	96000	28300	5880	18000	238000
1971-1975	20300	62900	66100	16100	2470	23200	191000
1976-1980	4910	22200	20700	9470	2440	3700	63500
1981-1985	3090	25600	18000	10600	2170	2250	61600
Samtliga	190000	510000	440000	139000	41500	131000	1450000
1987							
Färdigställandeår							
-1940	61600	101000	54300	22800	13700	23400	277000
1941-1950	26300	78100	38000	8960	2410	12500	166000
1951-1960	26600	107000	77800	21700	6990	33600	273000
1961-1970	47800	124000	159000	49400	12800	36800	429000
1971-1975	22300	67000	68100	16100	1890	21700	197000
1976-1980	5100	23000	21000	9210	2300	4240	64900
1981-1986	5030	34000	22400	12500	2710	3530	80100
1981-1985	4350	29000	19400	10900	2410	3190	69300
Samtliga	195000	534000	440000	141000	42800	136000	1488000
1988							
Färdigställandeår							
-1940	59200	99800	53800	22100	12400	20900	268000
1941-1950	25200	77100	38300	8800	2180	11600	163000
1951-1960	25700	105000	77700	21100	6890	32900	269000
1961-1970	45200	121000	157000	47800	12700	37400	421000
1971-1975	21300	67100	65800	16500	1750	22100	194000
1976-1980	5120	22300	21300	9190	2110	4480	64500
1981-1987	5450	38300	25700	14000	2910	3930	90400
1981-1985	4130	28300	19500	10900	2350	3260	68500
Samtliga	187000	531000	439000	140000	40900	133000	1471000
1989							
Färdigställandeår							
-1940	59000	98500	54100	22300	11700	19700	265000
1941-1950	25300	77700	38300	8950	2020	11200	163000
1951-1960	24600	105000	77000	20900	6720	32300	267000
1961-1970	44700	121000	156000	47300	12600	37100	419000
1971-1975	20900	66700	66100	16900	1700	21900	194000
1976-1980	4960	22000	20800	9200	2040	4570	63500
1981-1988	6380	46700	30900	16100	3340	4610	108000
1981-1985	4060	28600	19400	10800	2260	3140	68200
Samtliga	186000	538000	443000	142000	40200	131000	1480000
1990							
Färdigställandeår							
-1940	58400	96400	52900	22300	11200	18900	260000
1941-1950	24700	75500	37300	9300	2450	10900	160000
1951-1960	24400	105000	76000	22000	6630	31800	266000
1961-1970	44400	120000	155000	47000	12400	37400	417000
1971-1975	20400	66700	65400	17100	1610	21400	193000
1976-1980	4940	22000	20700	9190	2030	4540	63400
1981-1985	4010	28600	19300	10800	2220	3130	68100
1986-1989	3610	27400	17700	8320	1700	2300	61100
Samtliga	185000	541000	445000	146000	40200	130000	1488000

Tabell 24 (forts)

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1991							
Färdigställandeår							
-1940	56800	95400	52000	22200	11300	18600	256000
1941-1950	23500	75400	36000	9140	2370	10300	157000
1951-1960	24200	102000	72600	22400	6420	30500	258000
1961-1970	44000	118000	156000	46100	12400	36600	414000
1971-1975	20600	64300	66000	17900	1600	21000	191000
1976-1980	4850	22000	21200	9120	2000	4620	63700
1981-1985	3890	28400	19400	10700	2260	3330	68000
1986-1990	4900	37500	26600	11800	2430	2840	86100
Samtliga	183000	543000	450000	149000	40800	128000	1494000
1992							
Färdigställandeår							
-1940	55700	93900	51100	21200	10700	17800	250000
1941-1950	23500	74400	36100	9000	2290	9840	155000
1951-1960	23100	101000	72600	22400	6270	30100	256000
1961-1970	44900	115000	157000	46600	12200	36200	412000
1971-1975	20400	63500	65900	17800	1620	21000	190000
1976-1980	4890	22000	21000	9120	1980	4500	63500
1981-1985	3800	28200	19200	10700	2180	3350	67500
1986-1991	6420	50800	36600	16700	3310	3760	118000
1986-1990	4730	37400	26600	11700	2300	2680	85400
Samtliga	183000	550000	459000	154000	40600	127000	1512000
1993							
Färdigställandeår							
-1940	56700	98100	59100	22200	12700	22600	271000
1941-1950	23200	84400	43100	7880	2250	9860	171000
1951-1960	26800	104000	70200	22300	6870	24300	254000
1961-1970	44100	128000	158000	49800	11000	30700	422000
1971-1975	20900	64700	68800	16800	2430	22500	196000
1976-1980	4440	20400	20100	9080	2060	4340	60400
1981-1985	4200	28900	20900	10600	2260	2710	69600
1986-1992	8900	61300	45300	20900	4300	6710	147000
1986-1990	5690	36300	25800	11900	2320	3540	85500
Samtliga	189000	590000	486000	159000	43900	124000	1592000
1994							
Färdigställandeår							
-1940	56500	99000	58000	22100	12300	22600	270000
1941-1950	22600	86100	42400	7900	2360	9380	171000
1951-1960	27800	102000	70700	22300	6930	23500	253000
1961-1970	41600	127000	159000	49100	10800	31000	419000
1971-1975	20500	63700	68000	17300	2380	22800	195000
1976-1980	4260	21000	20100	8890	2020	4240	60500
1981-1985	4250	28700	20600	10400	2150	2640	68600
1986-1993	10300	66300	50000	22300	4890	7350	161000
1986-1990	5830	35200	26000	11500	2360	2770	83600
Samtliga	188000	594000	489000	160000	43800	124000	1598000
1995							
Färdigställandeår							
-1940	55800	97900	57500	22300	12000	22000	267000
1941-1950	22900	86000	44100	7770	2290	8820	172000
1951-1960	27000	104000	70900	23100	6730	24200	256000
1961-1970	42400	126000	160000	49700	10500	31000	419000
1971-1975	20000	63700	68200	17300	2220	23600	195000
1976-1980	3970	21900	20300	8890	1920	4470	61400
1981-1985	4240	29300	20800	10400	2100	2630	69400
1986-1990	5770	35800	27200	11600	2520	2790	85600
1991-1994	5200	35800	27400	12100	3090	6740	90400
Samtliga	187000	600000	496000	163000	43400	126000	1616000

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 47

Tabell 25 **Genomsnittlig årshyra per lägenhet samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp åren 1986-1995, kr**
Average annual rent per dwelling, with standard error, by year of completion and size of dwelling in 1986-1995, Sw. Kr.

Undersökningsår Färdig- ställandeår	Lägenhetstyp							Samtliga		
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga				
1986										
Färdigställandeår										
-1940	11947± 209	17106± 259	22011± 339	27408± 489	37240± 854	10324± 386	18182± 178			
1941-1950	11775± 144	15824± 183	20000± 261	24517± 584	29825±1210	8624± 233	16304± 137			
1951-1960	11458± 173	16429± 116	20408± 187	24935± 279	32000± 598	9275± 177	17372± 108			
1961-1965	12141± 150	17603± 158	21869± 157	26989± 248	33052± 362	10619± 158	19380± 121			
1966-1970	13186± 114	19195± 130	23840± 173	28047± 359	34301± 310	12746± 326	21373± 116			
1971-1975	13628± 175	19204± 142	23257± 152	27778± 190	35064±1274	12968± 208	20183± 119			
1976-1980	14750± 187	21097± 208	25794± 214	31105± 307	37172± 778	16286± 302	23970± 196			
1981-1985	17984± 187	23594± 160	28690± 182	34959± 249	39844± 421	20085± 485	27187± 119			
Samtliga	12388± 84	17847± 72	22584± 80	27762± 139	34966± 324	11103± 111	19396± 52			
1987										
Färdigställandeår										
-1940	12722± 181	18398± 252	24952± 308	31118± 348	40203± 741	10172± 320	19849± 147			
1941-1950	12159± 181	17328± 203	21671± 325	26851± 450	32334± 534	8897± 175	17600± 144			
1951-1960	12344± 187	17573± 178	21807± 251	26616± 235	34123± 376	10405± 374	18528± 118			
1961-1970	13369± 135	19283± 236	24182± 215	29605± 221	35951± 267	12612± 224	21554± 130			
1971-1975	14587± 172	20300± 194	24744± 188	29454± 225	36248± 632	13700± 239	21365± 112			
1976-1980	15949± 213	22107± 238	27128± 261	32823± 261	38911± 692	16433± 309	24996± 139			
1981-1986	18252± 217	24443± 192	30438± 268	36284± 275	42251± 595	21986± 636	28073± 132			
1981-1985	18093± 240	24254± 215	30388± 300	36298± 302	42222± 656	21732± 579	27998± 146			
Samtliga	13194± 80	19065± 92	24186± 108	30002± 114	37381± 266	11838± 135	20715± 57			
1988										
Färdigställandeår										
-1940	14028± 198	20052± 283	26916± 325	33500± 379	44608± 833	10953± 339	21631± 165			
1941-1950	12940± 190	18663± 217	23465± 325	28823± 391	34639± 598	9585± 208	19020± 154			
1951-1960	13245± 200	18884± 199	23118± 224	28740± 242	36387± 397	10959± 363	19822± 125			
1961-1970	14179± 146	20478± 244	25723± 221	31472± 213	38401± 257	13330± 239	22910± 135			
1971-1975	15394± 167	21611± 212	26088± 187	31077± 262	38691± 580	14595± 256	22604± 119			
1976-1980	16705± 194	23296± 233	28528± 263	34548± 296	41632± 562	17240± 321	26284± 144			
1981-1987	19570± 207	25870± 188	32303± 244	38330± 282	44205± 524	22663± 646	29707± 128			
1981-1985	19389± 241	25542± 221	32011± 299	38052± 311	43921± 615	22537± 637	29492± 150			
Samtliga	14201± 86	20469± 99	25788± 108	32058± 115	40329± 287	12662± 138	22205± 61			
1989										
Färdigställandeår										
-1940	15210± 215	21503± 304	28814± 357	36630± 442	48934± 959	11716± 263	23349± 182			
1941-1950	13963± 216	20154± 238	25579± 348	31109± 440	37307± 654	10595± 221	20626± 171			
1951-1960	14282± 210	20234± 212	25135± 246	30803± 249	39118± 400	11629± 376	21365± 136			
1961-1970	15068± 169	21916± 261	27464± 251	33659± 243	41148± 269	14297± 255	24487± 153			
1971-1975	16292± 172	23144± 232	27967± 200	33610± 342	41871± 641	15701± 283	24282± 132			
1976-1980	17755± 214	24719± 244	30437± 287	36605± 315	44115± 614	18276± 339	27928± 153			
1981-1988	21029± 204	27725± 184	34686± 256	41033± 319	47948± 561	23231± 633	31737± 131			
1981-1985	20494± 263	26952± 234	33904± 303	40224± 366	46637± 684	23789± 700	31143± 159			
Samtliga	15273± 94	22028± 105	27779± 119	34566± 131	43629± 321	13628± 141	23944± 67			
1990										
Färdigställandeår										
-1940	17555± 244	24934± 318	32735± 393	41336± 533	56177±1119	13717± 299	26804± 199			
1941-1950	16275± 222	22853± 265	29120± 367	34957± 474	42284± 599	12465± 268	23592± 203			
1951-1960	16210± 258	22793± 253	28555± 286	34967± 284	44373± 436	13385± 376	24254± 161			
1961-1970	17188± 191	24903± 310	31157± 269	38184± 292	46737± 297	16244± 289	27786± 175			
1971-1975	18513± 190	26001± 258	31567± 221	37733± 396	47052± 673	18034± 330	27431± 150			
1976-1980	19924± 244	27804± 279	34325± 300	41150± 350	49809± 665	20646± 386	31451± 172			
1981-1985	22927± 307	30173± 258	37991± 350	45124± 387	52195± 795	26676± 809	34896± 178			
1986-1989	25559± 800	32673± 290	40497± 413	49101± 465	57579± 865	24496±1393	37141± 227			
Samtliga	17560± 108	25140± 118	31606± 129	39246± 152	49637± 372	15708± 155	27352± 75			

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 25 (forts)

Undersökningsår	Lägenhetstyp							Samtliga	
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	övriga			
1991									
Färdigställandeår									
-1940	22192± 286	31128± 384	40695± 471	52175± 669	70522±1431	17228± 371	33640± 244		
1941-1950	20413± 265	29023± 335	36767± 448	43762± 694	53890± 928	15501± 332	29857± 260		
1951-1960	20288± 303	28833± 331	36101± 371	43826± 398	55941± 582	16786± 531	30630± 210		
1961-1970	21414± 229	31044± 383	39062± 345	47906± 401	58274± 394	20134± 374	34779± 226		
1971-1975	22899± 228	32325± 302	39519± 292	47475± 512	58541± 820	22904± 430	34395± 201		
1976-1980	24312± 312	34236± 329	42427± 363	50944± 429	61680± 727	25883± 477	38845± 205		
1981-1985	27739± 348	36617± 315	45913± 417	55024± 455	64054± 958	32663±1032	42370± 217		
1986-1990	31150± 554	39787± 335	49078± 601	60450± 789	70026±1121	30697±1277	45554± 287		
Samtliga	22018± 127	31540± 144	39701± 163	49309± 207	62252± 484	19761± 202	34441± 96		
1992									
Färdigställandeår									
-1940	24393± 357	33889± 439	44485± 514	57055± 745	77425±1559	18849± 410	36692± 279		
1941-1950	22501± 329	31563± 377	40052± 519	47658± 772	59034± 863	17202± 507	32594± 292		
1951-1960	22199± 314	31179± 389	39039± 404	47931± 556	60856± 633	18154± 528	33263± 244		
1961-1970	23243± 386	33270± 415	42066± 363	51833± 487	62917± 409	21868± 437	37502± 246		
1971-1975	24770± 261	34738± 330	42441± 333	51494± 800	62358±1024	24736± 478	37041± 238		
1976-1980	25929± 328	36552± 371	45500± 392	54544± 510	65862± 795	27794± 506	41576± 227		
1981-1985	29710± 377	39150± 337	49143± 467	59066± 489	68920±1075	35082±1109	45376± 235		
1986-1991	33431± 487	43199± 369	53270± 531	65953± 681	77246± 960	33330±1367	49672± 284		
1986-1990	32654± 529	42139± 367	52206± 585	64218± 756	75744±1045	31861±1332	48354± 297		
Samtliga	24102± 162	34281± 160	43099± 173	53900± 235	67814± 519	21573± 223	37559± 106		
1993									
Färdigställandeår									
-1940	26223± 307	36848± 401	48866± 506	60822± 619	75722±1372	23615± 669	39916± 238		
1941-1950	24996± 374	34140± 467	42473± 641	52563±1041	59785±1560	22152± 760	35502± 345		
1951-1960	24458± 272	34216± 387	41574± 359	50883± 475	62976± 795	19509± 386	36049± 238		
1961-1970	25772± 308	36577± 311	45266± 271	54614± 382	69193± 898	23020± 429	40704± 174		
1971-1975	26767± 308	37261± 384	46223± 330	55109± 456	69984±1742	27367± 428	40084± 230		
1976-1980	27586± 632	38568± 715	47556± 747	58246± 750	69082±1171	31343±1130	44227± 553		
1981-1985	32657± 451	41195± 367	51339± 384	64003± 522	74121±1170	37925± 958	48148± 241		
1986-1992	35487± 449	46510± 358	56527± 394	70429± 480	81282± 972	34833±1235	52798± 248		
1986-1990	34507± 535	44618± 432	54277± 401	66912± 532	77451± 947	32488±1100	50338± 271		
Samtliga	26389± 140	37261± 152	46464± 153	57812± 212	71101± 508	24418± 242	40771± 89		
1994									
Färdigställandeår									
-1940	27461± 319	38930± 404	51031± 504	62990± 691	79217±1254	24968± 713	41759± 240		
1941-1950	26599± 409	35438± 472	44893± 652	55378± 919	64569±1476	22966± 774	37252± 360		
1951-1960	25678± 284	35920± 361	43308± 356	53046± 549	66862± 766	20669± 371	37799± 237		
1961-1970	26675± 310	37759± 314	46818± 270	56756± 380	71823± 905	24153± 419	42194± 177		
1971-1975	27469± 292	38213± 420	47277± 335	56767± 471	70598±1331	28336± 400	41136± 243		
1976-1980	28764± 705	40142± 812	49302± 757	60513± 743	71310±1195	32044±1046	45852± 582		
1981-1985	33618± 478	42779± 372	53207± 370	66001± 508	76811±1103	39229±1036	49772± 244		
1986-1993	37656± 470	47954± 348	58047± 404	71904± 432	84063± 874	36952±1239	54336± 246		
1986-1990	35818± 515	45992± 443	55773± 367	68297± 503	79326± 983	34941± 801	51951± 272		
Samtliga	27648± 149	38815± 151	48226± 153	59950± 218	74241± 467	25677± 246	42455± 90		
1995									
Färdigställandeår									
-1940	28712± 346	40128± 441	52553± 508	64971± 680	82307±1289	25744± 745	43197± 257		
1941-1950	27839± 410	36494± 499	45911± 677	57333± 859	67359±1434	24407± 939	38489± 373		
1951-1960	26585± 298	36997± 362	44962± 383	54970± 564	68611± 826	21167± 388	39062± 248		
1961-1970	27363± 338	38717± 312	47995± 286	58322± 389	73115±1007	24919± 458	43276± 183		
1971-1975	28313± 318	39096± 401	48143± 357	57720± 479	70815±1455	28827± 412	41929± 244		
1976-1980	29976± 785	40699± 802	50141± 810	62239± 735	72699±1166	32213±1016	46622± 591		
1981-1985	34482± 472	43965± 404	54527± 395	67502± 499	79005±1146	39409±1021	50966± 259		
1986-1990	36121± 556	46618± 447	56948± 397	70009± 523	80550± 906	35875± 861	53014± 282		
1991-1994	40627± 678	50525± 451	61714± 648	76097± 686	89550±1293	39103±1373	57263± 377		
Samtliga	28667± 158	39875± 154	49535± 159	61598± 217	76404± 491	26597± 257	43680± 93		

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 48

Tabell 26 Genomsnittlig årshyra per m² bostadsyta samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp åren 1986-1995, kr
Average annual rent per square metre of useful floor space, with standard error, by year of completion and size of dwelling in 1986-1995, Sw. Kr.

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1986							
Färdigställandeår							
-1940	308± 4.2	292± 3.4	271± 3.3	260± 5.1	237± 6.0	309± 5.8	287± 1.8
1941-1950	300± 2.8	289± 2.8	281± 2.9	263± 4.9	249± 8.9	294± 5.1	288± 1.6
1951-1960	289± 3.2	289± 1.8	281± 1.9	276± 2.1	269± 4.9	308± 2.4	287± 1.0
1961-1965	300± 2.5	297± 2.2	289± 1.9	287± 1.5	279± 2.4	314± 2.2	294± 1.0
1966-1970	309± 1.9	299± 1.6	295± 1.5	289± 2.7	290± 2.1	320± 2.4	298± 0.9
1971-1975	320± 2.3	307± 2.0	297± 1.6	297± 2.1	293± 3.2	328± 2.4	307± 1.0
1976-1980	346± 3.8	334± 2.7	326± 2.5	318± 2.8	305± 7.9	354± 3.3	330± 1.4
1981-1985	398± 4.5	374± 2.2	362± 1.8	355± 2.0	343± 2.4	417± 5.2	369± 1.1
Samtliga	307± 1.6	300± 1.0	292± 0.8	288± 1.2	269± 2.5	316± 1.5	298± 0.5
1987							
Färdigställandeår							
-1940	325± 3.8	310± 3.1	305± 3.1	288± 2.6	250± 3.9	322± 4.6	309± 1.6
1941-1950	315± 4.0	315± 2.8	296± 3.6	282± 5.3	257± 3.9	317± 3.0	308± 1.7
1951-1960	315± 4.3	309± 2.3	300± 2.6	296± 1.8	288± 2.0	333± 5.7	308± 1.5
1961-1970	326± 2.2	314± 2.6	308± 2.1	305± 1.6	300± 1.5	335± 2.2	313± 1.1
1971-1975	340± 2.5	325± 2.4	318± 2.2	316± 1.6	304± 3.7	351± 2.7	326± 1.2
1976-1980	367± 3.4	352± 3.0	339± 2.6	334± 2.1	327± 5.1	362± 3.6	346± 1.4
1981-1986	408± 4.0	393± 2.8	379± 2.6	370± 2.3	355± 3.2	428± 4.0	387± 1.5
1981-1985	406± 4.4	388± 3.0	377± 2.9	368± 2.6	354± 3.5	426± 4.3	384± 1.6
Samtliga	328± 1.6	320± 1.1	312± 1.1	308± 0.9	285± 1.6	336± 1.8	318± 0.6
1988							
Färdigställandeår							
-1940	354± 4.1	339± 3.4	329± 3.4	312± 2.8	275± 4.1	352± 4.6	336± 1.8
1941-1950	338± 4.3	338± 3.0	321± 3.8	304± 5.3	275± 4.2	339± 3.4	331± 1.9
1951-1960	333± 3.7	330± 2.7	320± 2.6	318± 1.7	309± 2.4	355± 5.3	329± 1.5
1961-1970	345± 2.3	333± 2.7	327± 2.1	325± 1.5	321± 1.8	357± 2.2	333± 1.2
1971-1975	356± 2.2	346± 2.8	336± 2.2	334± 1.6	325± 3.3	373± 2.7	345± 1.3
1976-1980	386± 3.8	370± 3.0	356± 2.6	351± 2.4	351± 3.6	380± 4.1	364± 1.5
1981-1987	437± 3.6	416± 2.6	404± 2.4	391± 2.3	373± 3.2	454± 4.2	410± 1.4
1981-1985	433± 4.0	410± 3.1	398± 2.9	387± 2.6	369± 3.7	449± 4.6	404± 1.6
Samtliga	350± 1.7	344± 1.2	333± 1.1	330± 0.9	308± 1.5	360± 1.7	340± 0.6
1989							
Färdigställandeår							
-1940	384± 4.5	362± 3.8	353± 3.8	339± 3.1	301± 4.4	382± 5.1	362± 2.0
1941-1950	363± 4.6	364± 3.3	350± 4.0	328± 5.2	299± 4.3	373± 3.4	358± 2.0
1951-1960	361± 3.4	355± 2.9	347± 2.9	341± 1.8	333± 2.3	378± 5.3	355± 1.6
1961-1970	366± 2.8	358± 2.8	349± 2.3	348± 1.8	344± 2.1	384± 2.7	356± 1.3
1971-1975	379± 2.5	370± 3.1	359± 2.3	360± 3.1	349± 4.0	402± 3.2	370± 1.4
1976-1980	409± 4.0	391± 3.1	380± 2.8	372± 2.6	372± 4.0	405± 3.9	387± 1.5
1981-1988	467± 3.9	445± 2.6	434± 2.4	418± 2.6	403± 3.4	494± 5.1	440± 1.4
1981-1985	458± 4.6	432± 3.3	421± 3.0	408± 3.1	392± 4.1	475± 5.0	427± 1.7
Samtliga	377± 1.8	369± 1.3	358± 1.2	355± 1.0	334± 1.6	389± 1.8	366± 0.7
1990							
Färdigställandeår							
-1940	444± 5.1	419± 3.9	401± 4.0	382± 4.0	348± 5.0	450± 5.9	417± 2.1
1941-1950	423± 5.0	413± 3.5	400± 3.9	366± 6.2	354±10.1	434± 4.0	409± 2.1
1951-1960	412± 4.6	400± 3.4	395± 3.4	388± 2.3	377± 2.5	435± 4.8	403± 1.9
1961-1970	417± 3.1	405± 3.3	396± 2.4	395± 2.1	391± 2.3	434± 2.9	404± 1.4
1971-1975	431± 2.7	416± 3.3	405± 2.6	406± 3.5	397± 3.8	459± 3.6	417± 1.5
1976-1980	459± 4.5	440± 3.6	429± 2.9	419± 3.0	419± 3.9	456± 5.3	435± 1.7
1981-1985	513± 5.8	483± 3.5	472± 3.4	458± 3.4	439± 4.6	533± 6.0	479± 1.9
1986-1989	552±10.6	519± 3.9	514± 3.8	498± 3.3	475± 5.3	571±15.2	517± 2.3
Samtliga	433± 2.1	420± 1.4	408± 1.3	403± 1.2	382± 1.8	447± 1.9	418± 0.7

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 26 (forts)

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
	Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga
1991							
Färdigställandeår							
-1940	561± 6	526± 5	498± 5	487± 7	436± 6	565± 7	524± 3
1941-1950	532± 6	523± 5	504± 5	460± 9	449±17	545± 5	517± 3
1951-1960	514± 6	504± 5	500± 4	485± 3	477± 3	547± 8	507± 3
1961-1970	518± 3	505± 4	498± 3	495± 3	488± 4	542± 4	505± 2
1971-1975	533± 4	519± 4	507± 3	504± 4	494± 5	580± 5	521± 2
1976-1980	560± 6	542± 4	529± 4	519± 4	521± 4	567± 6	537± 2
1981-1985	623± 7	586± 4	570± 4	559± 4	536± 6	653± 8	581± 2
1986-1990	678± 9	631± 4	614± 5	602± 5	572± 7	695±26	625± 3
Samtliga	542± 2	527± 2	512± 2	506± 2	479± 2	560± 3	524± 1
1992							
Färdigställandeår							
-1940	613± 7	572± 6	545± 6	527± 6	480± 7	618± 8	571± 3
1941-1950	586± 7	569± 6	548± 6	502±10	492±17	601± 7	564± 3
1951-1960	566± 6	544± 6	541± 4	531± 5	518± 3	589± 6	549± 3
1961-1970	560± 6	541± 4	536± 4	535± 4	527± 4	584± 4	544± 2
1971-1975	575± 4	557± 4	544± 4	546± 4	529± 6	622± 6	560± 2
1976-1980	599± 6	578± 4	567± 4	555± 4	556± 5	604± 7	574± 2
1981-1985	667± 8	627± 4	610± 4	600± 4	580± 6	700± 9	622± 2
1986-1991	727± 7	677± 4	663± 5	651± 5	635± 6	755±28	673± 3
1986-1990	709± 7	668± 5	653± 5	641± 5	619± 6	732±25	662± 3
Samtliga	591± 3	571± 2	555± 2	551± 2	524± 3	606± 3	568± 1
1993							
Färdigställandeår							
-1940	653± 7	616± 5	596± 5	557± 5	493± 7	668± 8	613± 3
1941-1950	641± 7	608± 8	590± 7	550± 8	488±11	667±14	607± 4
1951-1960	616± 5	599± 6	572± 4	562± 4	551± 5	641± 6	593± 3
1961-1970	619± 7	591± 3	578± 3	570± 3	566± 4	643± 5	590± 2
1971-1975	628± 5	594± 5	593± 4	587± 4	590±13	668± 6	605± 2
1976-1980	658±14	621± 9	595± 9	596± 6	585± 7	671±12	614± 5
1981-1985	725± 7	664± 5	651± 4	650± 4	619± 8	763±10	664± 2
1986-1992	780± 7	731± 5	701± 4	693± 4	670± 7	835±24	722± 3
1986-1990	751± 8	717± 5	681± 4	672± 5	650± 7	788±12	703± 3
Samtliga	643± 3	618± 2	598± 2	591± 2	554± 3	668± 3	614± 1
1994							
Färdigställandeår							
-1940	685± 7	653± 5	620± 5	576± 5	520± 7	703±10	644± 3
1941-1950	677± 8	636± 8	619± 7	577± 7	526±12	689±13	636± 5
1951-1960	643± 6	628± 6	597± 4	582± 6	578± 4	689± 7	621± 3
1961-1970	637± 6	612± 4	596± 3	590± 3	587± 3	676± 6	610± 2
1971-1975	648± 5	608± 6	607± 4	605± 4	598±10	688± 5	621± 3
1976-1980	687±16	644±10	618± 9	618± 7	605± 7	703±12	637± 5
1981-1985	745± 8	688± 5	674± 4	670± 4	645± 6	784± 8	687± 2
1986-1993	820± 8	755± 5	719± 4	708± 4	689± 7	893±32	746± 3
1986-1990	775± 7	738± 6	700± 4	685± 5	658± 7	826±13	722± 3
Samtliga	672± 3	645± 2	619± 2	611± 2	579± 3	703± 4	640± 1
1995							
Färdigställandeår							
-1940	715± 7	673± 6	636± 5	595± 5	540± 7	733±12	666± 3
1941-1950	711± 8	656± 8	635± 7	598± 7	553±12	723±17	658± 5
1951-1960	665± 6	646± 6	618± 4	601± 6	594± 4	705± 8	640± 3
1961-1970	654± 7	626± 4	610± 3	606± 3	599± 5	696± 7	625± 2
1971-1975	663± 5	622± 5	619± 4	615± 4	599±11	699± 6	634± 3
1976-1980	706±17	654± 8	628±10	636± 6	615± 8	724±12	650± 5
1981-1985	763± 8	707± 5	690± 4	685± 4	661± 6	796± 8	704± 3
1986-1990	778± 8	748± 6	715± 4	701± 5	667± 7	829±15	734± 3
1991-1994	896±14	782± 7	755± 7	744± 6	727±10	960±39	787± 5
Samtliga	696± 3	663± 2	636± 2	628± 2	596± 3	727± 4	658± 1

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 49

Tabell 27

Förändring i hyra per lägenhet mellan januari undersökningsåret och januari året efter undersökningsåret efter färdigställandeår och lägenhetstyp. Uppgifter för undersökningsåren 1986-1995, procent

Change in rent per dwelling between January the year of the survey and January the year after the survey by year of completion and size of dwelling. Figures from the surveys of 1986-1995, per cent

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1986							
Färdigställandeår							
-1940	4.9	4.5	4.8	4.5	5.3	4.0	4.6
1941-1950	5.4	5.0	4.9	5.6	5.4	5.1	5.1
1951-1960	6.2	5.9	5.4	5.6	5.3	5.7	5.7
1961-1965	6.4	6.6	6.0	5.9	6.1	6.2	6.2
1966-1970	6.2	6.3	5.9	5.4	5.5	6.1	6.0
1971-1975	5.7	6.3	6.6	6.6	6.1	5.9	6.3
1976-1980	5.0	5.1	5.4	5.5	5.5	4.6	5.2
1981-1985	4.4	4.6	4.8	5.0	4.6	3.8	4.7
Samtliga	5.6	5.6	5.6	5.5	5.5	5.4	5.6
1987							
Färdigställandeår							
-1940	7.0	6.8	6.3	6.5	6.7	7.7	6.8
1941-1950	6.7	5.9	7.0	6.8	6.3	6.7	6.4
1951-1960	5.9	6.7	6.2	7.1	6.7	6.4	6.5
1961-1970	5.9	6.0	5.8	5.9	6.7	6.3	5.9
1971-1975	5.7	5.5	5.8	6.1	5.7	6.8	5.8
1976-1980	5.2	4.7	5.4	5.3	5.9	5.3	5.1
1981-1986	5.4	5.3	5.6	5.2	5.4	5.3	5.4
1981-1985	5.6	5.3	5.6	5.3	5.5	5.3	5.4
Samtliga	6.3	6.1	6.0	6.2	6.5	6.6	6.2
1988							
Färdigställandeår							
-1940	7.1	7.1	7.0	6.9	7.7	7.8	7.1
1941-1950	7.4	7.2	7.1	7.3	6.5	7.3	7.2
1951-1960	6.8	6.6	7.3	7.4	7.4	6.8	6.9
1961-1970	6.5	6.7	6.6	6.9	6.9	7.3	6.7
1971-1975	6.7	6.8	7.1	7.0	6.8	7.1	7.0
1976-1980	6.1	6.9	6.6	6.4	6.2	7.1	6.6
1981-1987	5.3	5.8	5.8	5.8	5.6	5.4	5.7
1981-1985	5.4	5.7	5.9	5.8	5.6	5.5	5.8
Samtliga	6.8	6.8	6.8	6.9	7.0	7.2	6.8
1989							
Färdigställandeår							
-1940	10.6	9.7	9.6	9.0	8.5	11.9	9.9
1941-1950	9.5	9.1	8.8	7.9	8.6	10.5	9.1
1951-1960	8.7	10.0	9.5	9.4	8.6	10.4	9.7
1961-1970	8.5	9.0	8.9	9.5	9.4	9.7	9.0
1971-1975	8.5	8.4	8.8	8.5	8.8	10.8	8.8
1976-1980	8.1	8.0	8.2	8.0	8.2	9.2	8.1
1981-1988	7.4	7.2	7.0	7.3	7.5	7.3	7.2
1981-1985	7.5	7.7	7.6	7.7	7.9	8.0	7.7
Samtliga	9.3	9.1	8.9	8.8	8.7	10.3	9.1
1990							
Färdigställandeår							
-1940	7.8	8.2	8.3	8.8	10.4	8.5	8.3
1941-1950	8.9	8.3	8.1	8.8	10.8	8.6	8.4
1951-1960	7.8	7.6	7.1	7.8	8.6	7.7	7.5
1961-1970	8.3	7.7	8.0	8.1	7.0	7.7	7.9
1971-1975	8.4	7.2	7.3	7.5	8.7	7.2	7.4
1976-1980	7.9	7.7	7.8	7.7	7.7	7.4	7.7
1981-1985	6.9	6.8	6.6	7.7	7.4	6.5	6.9
1986-1989	7.6	5.9	6.1	6.3	5.0	9.4	6.2
Samtliga	8.1	7.7	7.7	8.0	8.5	7.8	7.8

Tabell 27 (forts)

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1991							
Färdigställandeår							
-1940	28.8	27.7	27.2	28.0	28.7	29.2	28.0
1941-1950	29.4	28.9	29.4	28.1	30.2	28.5	29.0
1951-1960	30.2	30.2	31.0	30.2	30.6	30.4	30.5
1961-1970	29.8	30.6	30.8	30.4	31.3	30.6	30.6
1971-1975	28.5	29.1	29.8	29.9	29.3	31.2	29.6
1976-1980	24.9	27.2	27.4	28.3	29.0	28.8	27.4
1981-1985	26.0	26.3	26.9	27.5	27.6	28.0	26.7
1986-1990	20.3	20.4	21.2	21.4	23.2	17.8	20.8
Samtliga	28.9	28.5	29.3	28.8	29.5	29.9	29.0
1992							
Färdigställandeår							
-1940	6.9	6.7	6.8	6.5	7.5	6.5	6.8
1941-1950	7.1	6.8	6.5	7.1	7.2	7.7	6.9
1951-1960	7.7	6.5	7.5	7.6	7.4	9.1	7.3
1961-1970	7.3	6.9	7.1	6.4	6.9	6.8	7.0
1971-1975	7.1	6.7	6.8	6.5	7.1	7.3	6.8
1976-1980	6.5	6.7	6.8	6.3	6.3	6.4	6.6
1981-1985	6.6	7.2	7.0	7.0	6.7	6.8	7.0
1986-1991	4.9	5.7	5.6	5.3	5.7	4.6	5.5
1986-1990	5.2	6.0	6.0	5.8	6.0	5.2	5.9
Samtliga	7.1	6.6	6.9	6.6	7.0	7.4	6.8
1993							
Färdigställandeår							
-1940	5.0	4.9	4.7	4.9	4.6	4.7	4.9
1941-1950	5.1	4.7	5.0	4.2	5.1	7.6	5.0
1951-1960	5.5	4.8	4.8	4.8	4.8	6.0	5.0
1961-1970	4.1	4.5	4.1	4.3	4.2	5.1	4.3
1971-1975	4.1	4.0	3.7	3.1	3.0	3.8	3.8
1976-1980	5.2	4.7	4.2	4.3	4.9	5.0	4.6
1981-1985	4.2	4.6	4.4	4.5	4.4	4.1	4.5
1986-1992	3.1	3.0	2.5	2.7	2.8	2.8	2.8
1986-1990	3.6	3.6	3.5	3.5	3.6	4.0	3.6
Samtliga	4.7	4.4	4.2	4.1	4.3	5.0	4.4
1994							
Färdigställandeår							
-1940	2.6	2.6	2.8	2.8	3.2	2.3	2.7
1941-1950	3.2	2.8	3.0	2.5	3.0	3.2	2.9
1951-1960	3.0	2.4	3.2	2.4	2.7	3.1	2.8
1961-1970	3.2	2.6	2.6	2.5	2.8	2.9	2.7
1971-1975	2.8	2.8	2.3	2.0	1.8	1.9	2.4
1976-1980	3.0	2.7	2.1	2.6	2.0	2.0	2.4
1981-1985	2.6	2.7	2.7	2.6	2.3	2.3	2.7
1986-1993	1.6	2.0	1.8	1.8	1.9	2.2	1.9
1986-1990	1.8	2.3	2.4	2.1	2.4	3.4	2.3
Samtliga	2.8	2.5	2.6	2.4	2.7	2.6	2.6
1995							
Färdigställandeår							
-1940	3.7	3.4	3.3	4.0	3.2	3.6	3.5
1941-1950	3.6	3.2	3.1	2.9	3.2	3.5	3.2
1951-1960	4.0	3.6	3.9	3.5	3.8	4.3	3.8
1961-1970	3.5	3.4	3.1	3.0	3.2	3.7	3.3
1971-1975	3.4	3.1	2.8	3.2	3.3	3.1	3.0
1976-1980	2.9	3.4	3.3	2.8	3.0	3.3	3.2
1981-1985	3.9	2.8	3.5	3.3	3.6	3.8	3.2
1986-1990	3.4	3.0	2.6	2.6	3.1	3.6	2.9
1991-1994	2.4	2.8	2.3	2.5	2.8	3.9	2.7
Samtliga	3.6	3.3	3.1	3.2	3.3	3.7	3.3

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 50

Tabell 28 **Genomsnittlig hyra per lägenhet i januari samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp. Uppgifter för undersökningsåren 1986-1995, kr**
Average rent per dwelling in January, with standard error, by year of completion and size of dwelling. Figures from the surveys of 1986-1995, Sw. Kr.

Mättidpunkt	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Januari 1987							
Färdigställandeår							
-1940	1029± 18	1474± 22	1879± 29	2353± 42	3215± 74	879± 32	1561± 15
1941-1950	1020± 12	1365± 16	1719± 23	2126± 49	2683± 49	749± 20	1408± 12
1951-1960	1001± 16	1433± 10	1773± 16	2180± 23	2768± 52	810± 15	1512± 9
1961-1965	1063± 13	1540± 14	1908± 14	2354± 20	2873± 33	927± 14	1692± 11
1966-1970	1150± 10	1679± 12	2078± 15	2445± 32	2989± 28	1116± 30	1865± 10
1971-1975	1182± 14	1678± 12	2036± 13	2435± 16	3074±113	1130± 18	1766± 10
1976-1980	1280± 17	1827± 20	2244± 19	2703± 27	3242± 75	1405± 25	2081± 18
1981-1985	1551± 15	2037± 13	2481± 15	3023± 22	3436± 36	1723± 41	2349± 10
Samtliga	1075± 7	1552± 6	1962± 7	2415± 12	3037± 28	965± 10	1686± 4
Januari 1988							
Färdigställandeår							
-1940	1114± 16	1606± 22	2180± 27	2732± 31	3531± 67	895± 28	1736± 13
1941-1950	1064± 16	1511± 18	1885± 27	2348± 30	2819± 49	779± 15	1531± 12
1951-1960	1079± 16	1541± 16	1911± 22	2348± 20	3000± 34	908± 31	1626± 11
1961-1970	1171± 12	1687± 21	2113± 18	2588± 18	3158± 23	1103± 20	1886± 11
1971-1975	1271± 14	1771± 16	2167± 16	2585± 21	3172± 55	1209± 21	1869± 10
1976-1980	1386± 19	1918± 21	2363± 23	2860± 24	3391± 62	1435± 27	2175± 12
1981-1986	1593± 19	2128± 16	2656± 23	3158± 25	3672± 51	1917± 56	2445± 11
1981-1985	1582± 22	2112± 18	2654± 26	3162± 27	3674± 57	1895± 51	2439± 13
Samtliga	1154± 7	1667± 8	2115± 9	2627± 10	3279± 24	1038± 12	1813± 5
Januari 1989							
Färdigställandeår							
-1940	1231± 17	1757± 25	2353± 28	2946± 34	3916± 74	974± 30	1895± 14
1941-1950	1136± 17	1635± 19	2061± 28	2532± 33	3054± 51	845± 19	1667± 14
1951-1960	1151± 17	1660± 18	2032± 19	2521± 21	3191± 33	960± 30	1737± 11
1961-1970	1247± 13	1797± 22	2256± 20	2767± 18	3381± 23	1174± 21	2013± 12
1971-1975	1356± 15	1897± 18	2304± 16	2741± 23	3418± 51	1289± 23	1992± 10
1976-1980	1457± 17	2039± 20	2504± 23	3029± 26	3637± 49	1519± 28	2303± 12
1981-1987	1704± 19	2260± 16	2819± 21	3349± 25	3859± 47	1980± 58	2594± 11
1981-1985	1689± 22	2230± 19	2796± 26	3325± 28	3833± 55	1972± 57	2575± 13
Samtliga	1246± 8	1795± 9	2265± 10	2816± 10	3541± 25	1116± 12	1949± 5
Januari 1990							
Färdigställandeår							
-1940	1377± 20	1923± 27	2578± 32	3265± 40	4360± 88	1076± 23	2091± 16
1941-1950	1250± 20	1802± 21	2279± 30	2739± 37	3317± 60	957± 20	1841± 15
1951-1960	1278± 20	1823± 19	2256± 22	2762± 22	3479± 36	1052± 32	1918± 12
1961-1970	1351± 16	1966± 24	2454± 22	3008± 22	3686± 24	1286± 24	2191± 14
1971-1975	1460± 15	2067± 22	2506± 18	3004± 31	3740± 58	1417± 25	2174± 12
1976-1980	1576± 20	2195± 22	2712± 26	3258± 28	3928± 54	1649± 32	2487± 14
1981-1988	1867± 19	2455± 16	3066± 23	3640± 28	4259± 52	2062± 58	2810± 12
1981-1985	1824± 24	2397± 21	3014± 29	3582± 32	4159± 65	2131± 65	2771± 14
Samtliga	1372± 9	1971± 9	2482± 11	3083± 12	3890± 29	1231± 13	2142± 6
Januari 1991							
Färdigställandeår							
-1940	1503± 21	2137± 27	2820± 34	3579± 46	4877± 99	1176± 26	2305± 17
1941-1950	1386± 18	1963± 25	2498± 33	3021± 45	3637± 52	1070± 23	2024± 18
1951-1960	1383± 22	1944± 22	2426± 25	2987± 24	3804± 38	1133± 31	2067± 14
1961-1970	1469± 16	2122± 26	2660± 24	3254± 26	3964± 25	1385± 25	2369± 15
1971-1975	1589± 20	2219± 22	2687± 20	3223± 35	4055± 59	1535± 28	2340± 13
1976-1980	1700± 21	2369± 24	2929± 25	3503± 31	4272± 61	1761± 33	2681± 15
1981-1985	1950± 26	2565± 22	3219± 29	3846± 33	4440± 67	2254± 67	2965± 15
1986-1989	2181± 51	2775± 26	3441± 37	4172± 40	4868± 72	2136±129	3160± 20
Samtliga	1501± 9	2147± 10	2697± 11	3357± 13	4257± 33	1339± 13	2337± 7

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 28 (forts)

Mättidpunkt	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Januari 1992							
Färdigställandeår							
-1940	1987± 27	2768± 35	3633± 42	4667± 60	6325±130	1526± 33	2999± 22
1941-1950	1828± 25	2578± 28	3263± 41	3887± 67	4816± 85	1389± 30	2656± 23
1951-1960	1818± 26	2569± 31	3216± 34	3917± 34	4994± 54	1504± 48	2732± 19
1961-1970	1914± 21	2772± 34	3483± 31	4283± 39	5208± 34	1803± 34	3103± 20
1971-1975	2037± 21	2881± 27	3499± 25	4206± 43	5261± 75	2049± 40	3048± 17
1976-1980	2156± 27	3041± 30	3765± 32	4525± 41	5477± 65	2302± 43	3449± 18
1981-1985	2454± 31	3251± 28	4083± 39	4907± 43	5704± 87	2893± 93	3765± 20
1986-1990	2723± 44	3497± 30	4309± 51	5304± 67	6160± 97	2678±114	4002± 25
Samtliga	1966± 12	2807± 13	3530± 15	4395± 19	5558± 43	1766± 18	3065± 9
Januari 1993							
Färdigställandeår							
-1940	2157± 32	2986± 39	3911± 45	5040± 67	6839±141	1663± 36	3234± 25
1941-1950	1989± 30	2784± 32	3535± 47	4219± 66	5235± 77	1527± 48	2877± 26
1951-1960	1979± 28	2750± 36	3477± 36	4251± 49	5405± 61	1628± 49	2951± 22
1961-1970	2037± 22	2945± 36	3729± 34	4577± 46	5583± 40	1942± 40	3322± 22
1971-1975	2194± 23	3076± 31	3757± 29	4549± 77	5558± 86	2198± 43	3280± 22
1976-1980	2282± 29	3240± 33	4026± 35	4811± 45	5818± 74	2460± 47	3678± 20
1981-1985	2627± 34	3478± 29	4359± 41	5240± 45	6099± 95	3095±102	4025± 21
1986-1991	2908± 40	3783± 31	4656± 47	5758± 57	6765± 84	2887±119	4338± 25
1986-1990	2845± 40	3697± 32	4583± 53	5623± 63	6652± 91	2773±120	4239± 26
Samtliga	2128± 13	3026± 14	3811± 16	4757± 21	6001± 47	1915± 20	3319± 10
Januari 1994							
Färdigställandeår							
-1940	2273± 27	3193± 35	4234± 44	5249± 54	6547±105	2048± 58	3451± 21
1941-1950	2164± 32	2939± 40	3659± 55	4525± 90	5210±129	1953± 69	3061± 30
1951-1960	2120± 24	2957± 34	3603± 31	4410± 39	5462± 70	1705± 34	3123± 21
1961-1970	2217± 26	3149± 26	3884± 23	4698± 32	5961± 79	1998± 37	3501± 15
1971-1975	2298± 26	3190± 30	3944± 27	4688± 39	5946±132	2344± 34	3425± 19
1976-1980	2390± 56	3322± 65	4076± 69	5004± 65	5946± 99	2710± 95	3800± 49
1981-1985	2814± 40	3552± 31	4418± 32	5516± 43	6415± 94	3263± 84	4148± 20
1986-1992	3021± 37	3972± 30	4803± 34	5989± 42	6925± 84	2989±107	4498± 21
1986-1990	2945± 44	3825± 37	4658± 35	5734± 44	6632± 82	2819± 92	4317± 23
Samtliga	2278± 12	3209± 13	3991± 13	4968± 18	6125± 40	2117± 21	3509± 8
Januari 1995							
Färdigställandeår							
-1940	2335± 28	3316± 35	4356± 43	5370± 59	6797±105	2116± 60	3558± 21
1941-1950	2280± 35	3025± 41	3837± 57	4734± 79	5524±128	1955± 66	3184± 31
1951-1960	2199± 24	3059± 30	3711± 31	4514± 48	5685± 66	1758± 31	3229± 20
1961-1970	2282± 27	3222± 26	3994± 23	4840± 33	6126± 77	2069± 36	3602± 15
1971-1975	2346± 25	3256± 35	4024± 28	4796± 36	5974±108	2406± 34	3496± 20
1976-1980	2465± 59	3432± 69	4189± 65	5172± 64	6065±100	2711± 87	3909± 49
1981-1985	2868± 40	3657± 31	4548± 32	5622± 42	6555± 91	3329± 83	4250± 21
1986-1993	3185± 38	4067± 29	4922± 35	6099± 37	7136± 71	3145±103	4606± 21
1986-1990	3038± 42	3911± 36	4745± 30	5804± 43	6768± 81	2999± 71	4417± 23
Samtliga	2360± 13	3308± 13	4111± 13	5103± 19	6332± 39	2187± 21	3619± 8
Januari 1996							
Färdigställandeår							
-1940	2463± 29	3437± 38	4510± 43	5580± 58	7051±114	2225± 66	3709± 22
1941-1950	2397± 36	3132± 44	3930± 59	4904± 74	5761±124	2120± 82	3306± 33
1951-1960	2292± 26	3171± 31	3874± 35	4719± 50	5910± 71	1846± 32	3361± 21
1961-1970	2344± 28	3324± 27	4109± 25	4991± 33	6295± 80	2144± 40	3710± 16
1971-1975	2432± 27	3347± 34	4116± 31	4948± 41	6081±122	2474± 35	3588± 21
1976-1980	2555± 61	3495± 68	4307± 69	5320± 63	6228±101	2769± 88	3999± 50
1981-1985	2976± 42	3756± 38	4679± 33	5790± 42	6803± 97	3399± 88	4366± 23
1986-1990	3097± 49	3988± 38	4863± 34	5969± 45	6902± 79	3091± 75	4530± 24
1991-1994	3456± 57	4311± 39	5244± 55	6514± 56	7642±102	3326±116	4877± 32
Samtliga	2461± 13	3418± 13	4243± 14	5275± 19	6556± 41	2297± 22	3746± 8

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 51

Tabell 29 **Genomsnittlig hyra per per m² bostadsyta i januari (uppräknad till årsnivå) samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp. Uppgifter för undersökningsåren 1986-1995, kr**
Average rent in January per square metre of useful floor space (blown up to a yearly level), with standard error, by year of completion and size of dwelling. Figures from the surveys of 1986-1995, Sw. Kr

Mättidpunkt	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Januari 1987							
Färdigställandeår							
-1940	318± 4	301± 4	278± 3	267± 5	246± 6	320± 6	297± 2
1941-1950	312± 3	299± 3	290± 3	274± 5	268± 5	307± 5	298± 2
1951-1960	303± 4	303± 2	293± 2	289± 2	279± 5	323± 3	301± 1
1961-1965	315± 3	312± 2	303± 2	300± 2	290± 2	329± 3	309± 1
1966-1970	324± 2	314± 2	308± 2	302± 3	304± 2	336± 3	313± 1
1971-1975	336± 2	323± 2	312± 2	312± 2	309± 4	344± 3	322± 1
1976-1980	360± 4	347± 3	341± 3	332± 3	319± 8	367± 3	344± 2
1981-1985	412± 4	387± 2	376± 2	368± 2	356± 2	429± 5	382± 1
Samtliga	320± 2	313± 1	304± 1	300± 1	280± 3	330± 1	311± 1
Januari 1988							
Färdigställandeår							
-1940	342± 4	326± 3	319± 3	303± 3	264± 4	340± 4	324± 2
1941-1950	331± 4	330± 3	311± 4	296± 5	270± 4	335± 3	323± 2
1951-1960	331± 4	325± 3	316± 3	313± 2	304± 2	351± 6	325± 2
1961-1970	342± 2	329± 3	323± 2	320± 2	316± 2	353± 2	329± 1
1971-1975	356± 2	341± 3	334± 2	332± 2	320± 4	371± 3	343± 1
1976-1980	383± 4	367± 3	355± 3	349± 2	342± 5	379± 4	361± 2
1981-1986	427± 4	410± 3	397± 3	386± 3	371± 3	448± 4	404± 1
1981-1985	426± 5	406± 3	394± 3	385± 3	369± 4	445± 4	401± 2
Samtliga	344± 2	336± 1	327± 1	324± 1	300± 2	355± 2	334± 1
Januari 1989							
Färdigställandeår							
-1940	373± 4	356± 4	345± 4	329± 3	291± 4	375± 5	354± 2
1941-1950	357± 5	356± 3	338± 4	320± 5	291± 4	359± 4	349± 2
1951-1960	348± 4	348± 3	337± 3	335± 2	326± 2	375± 5	347± 2
1961-1970	363± 3	351± 3	344± 2	343± 2	339± 2	377± 2	351± 1
1971-1975	377± 2	364± 3	356± 2	353± 2	344± 3	396± 3	365± 1
1976-1980	404± 4	388± 3	375± 3	369± 2	368± 4	402± 4	383± 2
1981-1987	456± 4	436± 3	424± 2	410± 2	391± 3	476± 4	430± 1
1981-1985	452± 5	429± 1	417± 3	405± 3	387± 4	471± 5	424± 2
Samtliga	369± 2	362± 1	351± 1	348± 1	325± 2	381± 2	359± 1
Januari 1990							
Färdigställandeår							
-1940	417± 5	388± 4	380± 4	363± 3	321± 5	423± 6	391± 2
1941-1950	389± 5	391± 4	374± 4	347± 6	319± 5	408± 4	385± 2
1951-1960	388± 4	384± 3	374± 3	367± 2	355± 3	411± 5	383± 2
1961-1970	393± 3	385± 3	374± 2	373± 2	370± 2	414± 3	383± 1
1971-1975	408± 3	397± 3	386± 3	386± 3	375± 4	437± 4	398± 2
1976-1980	436± 4	417± 3	406± 3	397± 3	397± 4	438± 4	413± 2
1981-1988	498± 4	473± 3	460± 3	445± 3	429± 4	525± 5	467± 2
1981-1985	489± 5	461± 4	449± 3	436± 3	419± 5	510± 6	456± 2
Samtliga	406± 2	397± 1	384± 1	380± 1	358± 2	423± 2	394± 1
Januari 1991							
Färdigställandeår							
-1940	456± 5	430± 4	415± 4	397± 4	362± 5	463± 6	430± 2
1941-1950	433± 5	426± 4	411± 4	379± 7	365± 0	446± 4	422± 2
1951-1960	423± 5	409± 4	403± 4	398± 2	388± 3	444± 5	411± 2
1961-1970	428± 3	414± 4	406± 3	404± 2	397± 2	444± 3	414± 2
1971-1975	444± 4	426± 4	414± 3	416± 4	411± 4	471± 5	428± 2
1976-1980	470± 5	450± 4	439± 3	428± 3	431± 4	467± 5	445± 2
1981-1985	523± 6	493± 4	480± 3	469± 3	448± 5	541± 6	488± 2
1986-1989	565± 8	529± 4	524± 4	508± 3	482± 5	597± 17	528± 2
Samtliga	445± 2	431± 2	418± 1	414± 1	393± 2	457± 2	428± 1

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 29 (forts)

Mättidpunkt	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Januari 1992							
Färdigställandeår							
-1940	603± 7	561± 5	534± 6	517± 5	468± 7	601± 8	560± 3
1941-1950	570± 7	558± 4	537± 5	489±10	481±19	588± 6	552± 3
1951-1960	553± 6	539± 5	534± 5	522± 4	511± 4	588± 8	543± 3
1961-1970	556± 4	541± 4	532± 3	531± 4	523± 4	583± 4	541± 2
1971-1975	568± 4	555± 5	539± 4	542± 4	532± 5	622± 6	557± 2
1976-1980	596± 6	577± 4	563± 4	553± 4	555± 5	605± 7	572± 2
1981-1985	662± 7	624± 5	609± 4	598± 4	573± 7	694±10	620± 2
1986-1990	709± 8	666± 5	647± 6	634± 5	607± 7	728±27	659± 3
Samtliga	580± 3	563± 2	546± 2	541± 2	513± 3	601± 3	559± 1
Januari 1993							
Färdigställandeår							
-1940	650± 8	606± 6	577± 6	558± 6	510± 7	654± 9	605± 3
1941-1950	621± 8	601± 5	580± 6	534±11	524±18	639± 8	597± 3
1951-1960	604± 6	576± 6	578± 5	566± 6	552± 4	635± 6	585± 3
1961-1970	593± 5	575± 5	571± 4	567± 4	561± 5	621± 5	578± 2
1971-1975	610± 4	592± 5	578± 4	579± 5	564± 6	664± 6	596± 2
1976-1980	632± 6	615± 5	602± 4	587± 5	590± 6	641± 8	609± 2
1981-1985	707± 8	669± 5	650± 5	639± 4	616± 7	741±11	663± 3
1986-1991	759± 7	712± 5	696± 5	682± 5	668± 6	786±31	706± 3
1986-1990	741± 7	703± 5	688± 5	674± 5	653± 6	764±27	697± 3
Samtliga	627± 3	605± 2	589± 2	584± 2	557± 3	646± 3	603± 1
Januari 1994							
Färdigställandeår							
-1940	680± 7	641± 5	618± 5	578± 5	516± 7	699± 9	638± 3
1941-1950	666± 7	629± 8	610± 7	570± 8	511±11	701±15	629± 5
1951-1960	641± 6	620± 6	595± 4	584± 3	573± 5	673± 6	616± 3
1961-1970	638± 7	611± 4	596± 3	588± 3	585± 3	670± 6	609± 2
1971-1975	647± 5	610± 5	608± 4	600± 4	601±11	688± 6	621± 2
1976-1980	684±15	642±10	611±10	614± 7	605± 7	697±12	634± 5
1981-1985	750± 8	687± 5	672± 4	672± 4	643± 7	788±10	686± 2
1986-1992	797± 7	749± 5	714± 4	707± 4	686± 7	861±24	739± 3
1986-1990	770± 8	738± 5	701± 4	690± 5	669± 8	825±13	724± 3
Samtliga	667± 3	639± 2	616± 2	609± 2	574± 3	695± 3	635± 1
Januari 1995							
Färdigställandeår							
-1940	700± 7	667± 5	636± 5	590± 6	536± 7	714±10	659± 3
1941-1950	695± 9	652± 8	635± 7	591± 7	540±13	710±14	652± 5
1951-1960	661± 6	641± 6	613± 4	595± 6	591± 4	701± 6	636± 3
1961-1970	654± 6	627± 4	610± 3	604± 3	601± 3	694± 7	625± 2
1971-1975	663± 5	622± 6	620± 4	613± 3	607±10	701± 5	634± 3
1976-1980	707±16	661±10	630± 9	634± 6	618± 8	714±12	652± 5
1981-1985	763± 8	705± 5	692± 4	684± 4	661± 5	799± 8	704± 2
1986-1993	833± 8	769± 5	733± 4	721± 4	702± 7	914±33	760± 3
1986-1990	790± 7	753± 6	715± 4	699± 5	674± 7	853±15	738± 3
Samtliga	688± 3	660± 2	634± 2	624± 2	593± 3	718± 4	654± 1
Januari 1996							
Färdigställandeår							
-1940	736± 7	692± 6	656± 5	613± 5	557± 8	754±12	686± 3
1941-1950	732± 9	675± 9	653± 7	614± 7	567±12	747±17	676± 5
1951-1960	687± 6	665± 6	639± 5	619± 6	615± 5	738± 8	661± 3
1961-1970	673± 7	645± 4	627± 3	622± 3	619± 4	719± 7	643± 2
1971-1975	683± 5	639± 5	635± 4	633± 4	617±11	721± 6	651± 3
1976-1980	723±16	674± 9	647±10	652± 7	632± 8	746±12	669± 5
1981-1985	790± 8	725± 6	711± 4	705± 4	684± 6	825± 8	724± 3
1986-1990	801± 8	768± 6	733± 4	717± 5	685± 7	857±16	753± 3
1991-1994	914±14	801± 7	771± 8	764± 6	744±10	976±38	805± 5
Samtliga	716± 3	682± 2	654± 2	645± 2	615± 3	751± 4	677± 1

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 52

Tabell 30

Genomsnittlig januarihyra 1996 per lägenhet, per m² bostadsyta samt yta per lägenhet efter kommun och län

Average rent in January 1996 per dwelling, per square metre of useful floor space, and useful floor space per dwelling, by municipality and county

Vissa större kommuner Län	Genomsnittlig januarihyra per lägenhet, kr	Genomsnittlig januarihyra per m ² bostadsyta, kr	Genomsnittlig bostadsyta, m ²
Upplands-Väsby	4210	754	68
Järfälla	4760	746	78
Huddinge	3980	714	68
Botkyrka	4020	677	72
Haninge	4270	686	76
Tyresö	4440	748	73
Sollentuna	4330	731	71
Stockholm	3840	725	64
Södertälje	3720	667	68
Nacka	4090	697	71
Sundbyberg	4270	771	67
Solna	4070	707	70
Lidingö	4190	694	73
Norrtälje	4100	750	66
Sigtuna	4340	706	75
Stockholms län	3960	720	67
Uppsala	4040	719	68
Uppsala län	3850	699	67
Nyköping	3790	652	72
Katrineholm	3630	679	65
Eskilstuna	3680	632	71
Södermanlands län	3650	646	69
Linköping	3830	655	71
Norrköping	3800	657	70
Östergötlands län	3678	639	70
Jönköping	3560	628	69
Jönköpings län	3510	625	68
Växjö	3640	646	69
Kronobergs län	3440	613	68
Kalmar	3710	663	68
Västervik	3630	635	70
Kalmar län	3459	629	67
Gotland	3970	700	69
Gotlands län	3970	700	69
Karlskrona	3760	730	63
Blekinge län	3680	688	65
Kristianstad	3360	577	70
Ängelholm	3800	681	67
Hässleholm	2970	579	62
Kristianstads län	3420	611	68
Malmö	3980	686	71
Lund	3610	662	67
Landskrona	3700	666	67
Helsingborg	3560	608	70
Trelleborg	3640	605	73
Malmöhus län	3800	660	70

Kommunsiffror redovisas endast för vissa större kommuner

Tabell 30 (forts)

Vissa större kommuner Län	Genomsnittlig januarihyra per lägenhet, kr	Genomsnittlig januarihyra per m ² bostadsyta, kr	Genomsnittlig bostadsyta, m ²
Halmstad	3670	638	70
Varberg	3570	654	66
Kungsbacka	4390	705	76
Hallands län	3790	654	70
Härryda	4570	778	71
Partille	3880	678	69
Stenungsund	4100	734	68
Göteborg	4110	762	66
Mölnadal	4120	751	67
Kungälv	3970	735	65
Uddevalla	3210	625	62
Göteborgs o bohus län	4060	749	66
Ale	4290	756	69
Lerum	4080	716	70
Trollhättan	3700	701	64
Alingsås	3470	623	66
Borås	3510	642	66
Älvsborgs län	3540	645	66
Skövde	3360	582	70
Skaraborgs län	3440	604	69
Karlstad	3840	698	68
Värmlands län	3490	653	65
Örebro	3670	658	68
Örebro län	3540	645	67
Västerås	3820	685	68
Västmanlands län	3670	664	68
Falun	3780	691	68
Borlänge	3440	646	64
Kopparbergs län	3460	650	65
Gävle	3490	654	66
Sandviken	3380	666	63
Hudiksvall	3440	631	67
Gävleborgs län	3480	645	66
Sundsvall	3760	715	65
Örnsköldsvik	3420	622	69
Västernorrlands län	3560	673	65
Östersund	3500	637	67
Jämtlands län	3310	633	64
Umeå	3980	673	71
Skellefteå	3340	602	67
Västerbottens län	3580	630	69
Luleå	3490	608	70
Kiruna	3070	537	72
Norrbottens län	3490	627	68
Hela riket	3750	677	67

Kommunsiffror redovisas endast för vissa större kommuner
Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 53

Tabell 31 Genomsnittlig januarihyra 1996 per lägenhet, per m² bostadsyta samt yta per lägenhet i storstadskommunerna efter lägenhetstyp
Average rent in January 1996 per dwelling, per square metre of useful floor space and useful floor space per dwelling in metropolitan municipalities by size of dwelling

Storstadskommuner och riket	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Januarihyra, yta							
Stockholm:							
Januarihyra 1996, kr	2530	3500	4530	5610	7600	2360	3840
Januarihyra 1996/m ² , kr	764	722	698	687	678	786	725
Bostadsyta, m ²	40	58	78	98	136	36	64
Göteborg:							
Januarihyra 1996, kr	2770	3750	4590	5680	7180	2400	4110
Januarihyra 1996/m ² , kr	844	779	729	709	689	796	762
Bostadsyta, m ²	39	58	76	96	126	37	66
Malmö:							
Januarihyra 1996, kr	2640	3580	4300	5340	6880	2540	3980
Januarihyra 1996/m ² , kr	747	697	653	647	619	795	686
Bostadsyta, m ²	43	62	79	99	135	39	71
Hela riket:							
Januarihyra 1996, kr	2460	3420	4240	5280	6560	2300	3750
Januarihyra 1996/m ² , kr	716	682	654	645	615	751	677
Bostadsyta, m ²	41	60	78	98	130	37	67

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 54

Tabell 32 Genomsnittlig januarihyra 1996 per lägenhet, per m² bostadsyta samt yta per lägenhet i storstadskommunerna efter färdigställandeår
Average rent in January 1996 per dwelling, per square metre of useful floor space, and useful floor space per dwelling in metropolitan municipalities by year of completion

Storstadskommuner och riket	Färdigställandeår								Samtliga
	1940	1941	1951	1961	1971	1981	1986	1991	
Januarihyra, yta	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1940	1950	1960	1970	1980	1985	1990	1994	
Stockholm:									
Januarihyra 1996, kr	3710	3180	3570	4220	3920	4780	5330	6470	3840
Januarihyra 1996/m ² , kr	745	696	681	688	716	810	853	968	725
Bostadsyta, m ²	61	55	64	75	67	72	76	82	64
Göteborg:									
Januarihyra 1996, kr	4160	3660	3680	4240	3980	5520	5790	6310	4110
Januarihyra 1996/m ² , kr	796	793	742	714	738	877	951	952	762
Bostadsyta, m ²	64	56	60	72	66	76	74	81	66
Malmö:									
Januarihyra 1996, kr	3990	3650	3710	3920	3730	5100	5440	6010	3980
Januarihyra 1996/m ² , kr	681	697	695	641	663	751	794	988	686
Bostadsyta, m ²	72	64	65	75	69	83	83	77	71
Hela riket:									
Januarihyra 1996, kr	3710	3310	3360	3710	3680	4370	4530	4880	3750
Januarihyra 1996/m ² , kr	686	676	661	643	656	724	753	805	677
Bostadsyta, m ²	67	60	62	70	68	73	73	74	67

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 55

Bostadsrätter

Tabell 33 Antal lägenheter efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1995
Number of dwellings by region, year of completion and size of dwelling in 1995

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	11900	9140	5850	3310	2740	5840	38700
1941-1950	2430	7960	3360	500*	220*	850	15300
1951-1960	2070	5820	8540	3230	1220	1530	22400
1961-1970	2920	8730	15700	9170	2060	2030	40600
1971-1975	1010	3510	4770	1860	380	930	12500
1976-1980	240	1840	3750	1380	590	500	8290
1981-1985	210	2320	3580	3180	1240	120	10700
1986-1990	520	4000	3400	3460	1030	200	12600
1991-1994	450	3520	2830	3620	1430	88*	11900
Samtliga	21700	46800	51700	29700	10900	12100	173000
Storgöteborg							
-1940	1080	2280	1500	580	290	320	6050
1941-1950	860	3430	1210	240*	96*	200*	6040
1951-1960	760	4590	3480	1130	160	410	10500
1961-1970	1540	4820	6490	3570	810	1500	18700
1971-1975	520	2610	2440	680	91*	170	6520
1976-1980	130*	450*	1040	760	130	65*	2570
1981-1985	61	1020	1460	970	300	100	3920
1986-1990	51	970	1070	1030	270	96	3480
1991-1994	73	950	930	810	250	8*	3020
Samtliga	5070	21100	19600	9760	2390	2880	60900
Övriga större kommuner							
-1940	4730	6380	3430	1340	900	1300	18100
1941-1950	3270	13900	8120	1180	460	1250	28200
1951-1960	4440	16400	12800	4240	1710	3430	43000
1961-1970	4380	15600	25700	9940	1880	2700	60200
1971-1975	1230	7800	9330	3220	530*	780	22900
1976-1980	280*	1550*	4660	2920	1190	230*	10800
1981-1985	160	4400	5560	4860	2910	230	18100
1986-1990	260	4000	4260	3490	1750	190	14000
1991-1994	140	3490	3850	4020	1640	210	13300
Samtliga	18900	73600	77600	35200	13000	10300	229000
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	17700	17800	10800	5230	3940	7460	62900
1941-1950	6570	25300	12700	1910	780	2290	49500
1951-1960	7260	26900	24800	8610	3090	5370	76000
1961-1970	8850	29200	47800	22700	4750	6230	120000
1971-1975	2760	13900	16500	5760	1000	1880	41900
1976-1980	660	3840	9440	5060	1900	790	21700
1981-1985	430	7750	10600	9010	4440	450	32700
1986-1990	830	8980	8720	7970	3040	480	30000
1991-1994	660	7950	7610	8460	3320	300	28300
Samtliga	45700	142000	149000	74700	26300	25300	462000
Övriga kommuner							
-1940	860	1820	720	360	120	340	4210
1941-1950	3470	16100	6370	1180	220	780	28100
1951-1960	7600	25900	18900	4330	970	3680	61400
1961-1970	6240	21400	28900	7040	1160	3570	68300
1971-1975	1580	4200	5820	1170	120*	540	13400
1976-1980	360	2500	4880	1710	700	260	10400
1981-1985	300	4360	4310	4220	1930	220	15300
1986-1990	290	5830	7800	6830	1540	210	22500
1991-1994	310	3680	6840	6700	1790	120	19400
Samtliga	21000	85700	84600	33500	8550	9720	243000
Hela riket							
-1940	18500	19600	11500	5590	4060	7790	67100
1941-1950	10000	41300	19100	3090	1000	3070	77600
1951-1960	14900	52800	43700	12900	4060	9050	137000
1961-1970	15100	50500	76800	29700	5910	9800	188000
1971-1975	4340	18100	22400	6930	1120	2430	55300
1976-1980	1020	6340	14300	6760	2600	1060	32100
1981-1985	730	12100	14900	13200	6370	680	48000
1986-1990	1130	14800	16500	14800	4590	690	52500
1991-1994	970	11600	14400	15200	5110	430	47700
Samtliga	66700	227000	234000	108000	34800	35000	706000

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 1

Tabell 34 **Antal lägenheter efter lägenhetstyp, årsavgift och färdigställandeår år 1995**
Number of dwellings by size of dwelling, annual fee and year of completion in 1995

Lägenhetstyp Årsavgift, kr	Färdigställandeår								Samtliga
	-	1941	1951	1961	1971	1981	1986	1991	
	1940	1950	1960	1970	1980	1985	1990	1994	
1 rum och kök									
-20999	13100	6400	11300	7880	1710	25*	8*	18*	40400
21000-24999	2840	2160	1970	4270	1640	52*	13*	39*	13000
25000-	2630	1480	1600	2940	2010	650	1100	910	13300
Samtliga	18500	10000	14900	15100	5350	730	1130	970	66700
2 rum och kök									
-24999	7620	16600	22800	12000	1650	100*	72*	-	60800
25000-28999	5110	8510	14300	14600	4860	87*	12*	-	47600
29000-32999	2920	9190	8350	12600	6290	410*	380*	140*	40200
33000-36999	1680	4500	4420*	6610	6340	1630	56*	360*	25600
37000-	2300	2520*	2870*	4750	5320	9880	14300	11100	53100
Samtliga	19600	41300	52800	50500	24500	12100	14800	11600	227000
3 rum och kök									
-32999	5700	12000	29300	30400	3190	240*	-	210*	81100
33000-36999	2050	4040	6090	18900	7060	5*	-	-	38200
37000-40999	670	760*	3560	14500	7320	110*	250*	460*	27600
41000-48999	1180	1370*	3610	11100	15800	4850	2880	1150	41900
49000-	1900	860*	1170*	1860*	3310	9700	13400	12600	44800
Samtliga	11500	19100	43700	76800	36700	14900	16500	14400	234000
4 rum och kök									
-40999	3070	1660	9320	14300	3020	270*	-	-	31600
41000-48999	710	820	2820	10900	3480	240*	150*	150*	19200
49000-56999	850	240*	450*	3830	4610	2570	1640	1550*	15700
57000-	960	370*	340*	760*	2580	10200	13000	13500	41600
Samtliga	5590	3090	12900	29700	13700	13200	14800	15200	108000
5+ rum och kök									
-40999	990	480	2520	2000	240*	93*	-	-	6310
41000-48999	850	140*	720	1640	310	29*	-	-	3680
49000-56999	670	180*	580	1220	400	150*	76*	180*	3450
57000-64999	350	45*	62*	700	1640	1200	590	290*	4870
65000-	1210	150*	180*	360*	1140	4900	3930	4640	16500
Samtliga	4060	1000	4060	5910	3730	6370	4590	5110	34800
Övriga									
-18999	4310	2100	7880	5940	630	13*	5*	-	20900
19000-20999	900	150*	430	1530	380	-	5*	5*	3400
21000-24999	870	390*	260*	1190	660	9*	6*	8*	3400
25000-	1710	430	480	1140	1820	650	670	410	7320
Samtliga	7790	3070	9050	9800	3480	680	690	430	35000
Samtliga lägenhetstyper									
-16999	15100	6530	17400	8460	1750	140*	77*	-	49500
17000-18999	4320	5010	9660	5070	660	-	8*	-	24700
19000-20999	4580	6680	7730	6780	1500	-	5*	23*	27300
21000-24999	8380	14200	20700	17400	3340	240	19*	47*	64300
25000-28999	8880	12200	28600	27700	7240	330	210	410	85600
29000-32999	7720	15900	20500	32300	10300	700	650	300	88500
33000-36999	5170	9000	13600	31700	14700	2040	450	550	77100
37000-40999	2430	2940	9310	24000	13200	2760	2500	1870	59000
41000-48999	4140	3210	7160	25700	21000	11100	10700	5640	88600
49000-56999	2760	890	1820	6700	8130	10900	12500	11200	54800
57000-64999	1660	640*	710*	1460	2870	7820	9230	10400	34800
65000-72999	760	300*	110*	350*	2060	7520	7670	7420	26200
73000-	1180	32*	140*	210*	740	4510	8550	9900	25200
Samtliga	67100	77600	137000	188000	87400	48000	52500	47700	706000

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 2

Tabell 35 **Antal lägenheter efter färdigställandeår, årsavgift per m² bostadsyta och lägenhetstyp 1995**
Number of dwellings by year of completion, annual fee per square metre of useful floor space and size of dwelling in 1995

Färdigställandeår Årsavgift (kr/m²)	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Färdigställandeår							
-1940							
-319	3300	2810	2950	2260	2160	900	14400
320-359	1690	1680	1210	680	560	450	6270
360-399	2620	1830	1230	360	300	340*	6680
400-439	1310	2540	1320	710	230	600	6720
440-479	1890	1450	590	460	200	510	5100
480-519	2390	1400	620	230	76*	1450	6170
520-	5320	7920	3560	890	540	3540	21800
Samtliga	18500	19600	11500	5590	4060	7790	67100
1941-1950							
-399	2110	8240	5840	980	560	690	18400
400-439	1500	6340	2410*	580*	130*	320*	11300
440-479	1670	6090	6520	570	120*	460*	15400
480-	4760	20700	4280	960	190	1610	32400
Samtliga	10000	41300	19100	3090	1000	3070	77600
1951-1960							
-399	4220	14600	19600	6990	2620	2530	50600
400-439	2410	7680	7370	2110	1040	1160	21800
440-479	2180	8650	6870	1950	120*	980	20700
480-	6050	21900	9840	1890	280	4390	44300
Samtliga	14900	52800	43700	12900	4060	9050	137000
1961-1970							
-439	3950	18200	35900	15200	4160	2570	80000
440-479	2960	10300	14700	6750	1020	1340	37000
480-519	2720	11400	12700	4730	410*	1350	33300
520-559	2190	3040*	5550	1580*	120*	2170	14700
560-	3270	7570	8030	1420*	200*	2370	22900
Samtliga	15100	50500	76800	29700	5910	9800	188000
1971-1975							
-439	600	3760	4840	3080	230	510	13000
440-479	720	4840	4870	850	300*	330	11900
480-519	620	2430	3940	1020	170	580	8760
520-	2390	7100	8720	1980	420*	1000	21600
Samtliga	4340	18100	22400	6930	1120	2430	55300
1976-1980							
-479	150*	880*	1800	1880	600	85*	5400
480-519	130*	740*	2950	1170	970	230*	6180
520-559	100*	1070*	3850	1700	310	97*	7120
560-	630	3640	5720	2030	730	640	13400
Samtliga	1020	6340	14300	6760	2600	1060	32100
1981-1985							
-559	71*	1480	2030	3510	3010	79	10200
560-599	54	1000	3120	2280	1290	70	7820
600-639	14*	2020	2630	2330	540	140	7680
640-	590	7600	7130	5110	1530	390	22300
Samtliga	730	12100	14900	13200	6370	680	48000
1986-1990							
-599	58*	660*	2110	3750	1660	9*	8240
600-639	23*	1370	2220	2290	930	44*	6880
640-679	96	2600	2780	2400	810	83	8760
680-719	96	3100	3970	2990	460	130	10700
720-759	190	2370	2330	1620	490	65	7060
760-	660	4720	3110	1750	250	360	10900
Samtliga	1130	14800	16500	14800	4590	690	52500

Tabell 35 (forts)

Färdigställandeår Årsavgift (kr/m²)	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1991-1994							
-599	52*	880*	2320	3470	1950	6*	8680
600-639	3*	840	1690	3700	970	13*	7220
640-679	120	930	1830	2270	1060	23*	6240
680-719	56*	1850	2700	2280	410*	27*	7320
720-759	120	1520	2470	1610	360	34*	6100
760-	610	5610	3430	1840	370	320	12200
Samtliga	970	11600	14400	15200	5110	430	47700
Samtliga färdigställandeår							
-319	5290	11400	13700	7650	4630	2550	45200
320-359	4720	12000	17300	7150	2120	1740	45100
360-399	6410	16200	21700	8670	2860	2710	58500
400-439	7370	28400	31400	10700	2880	3120	83900
440-479	9580	32400	34600	12600	2590	3660	95400
480-519	8380	29400	25600	10000	3180	5800	82400
520-559	7230	16900	19400	9530	3480	4990	61500
560-599	5040	19200	17500	7730	4090	2920	56500
600-639	2450	15400	15300	9920	2700	1780	47600
640-679	2770	11700	10100	8080	2770	2030	37500
680-719	1780	12700	10400	7360	1500	1080	34800
720-759	2030	6580	7430	4600	1170	940	22800
760-	3650	14900	9130	4250	870	1650	34400
Samtliga	66700	227000	234000	108000	34800	35000	706000

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 4

Tabell 36 **Antal lägenheter efter lägenhetstyp, bostadsyta och färdigställandeår år 1995**
Number of dwellings by size of dwelling, useful floor space and year of completion in 1995

Lägenhetstyp Bostadsyta, m²	Färdigställandeår								Samtliga
	1941	1951	1961	1971	1981	1986	1991		
	1940	1950	1960	1970	1980	1985	1990	1994	
1 rum och kök									
- 39	8040	3810	4200	2770	1050	24*	62*	180	20100
40- 49	9790	5840	9920	10700	3530	610	630	540	41600
50-	710	390*	740*	1590	770	97	430	250	4980
Samtliga	18500	10000	14900	15100	5350	730	1130	970	66700
2 rum och kök									
- 49	3510	5260	1310*	120*	490*	87*	6*	110	10900
50- 59	6680	27500	33600	11200	2590	1710	1320	1300	85800
60- 69	7060	8540	17200	36900	19200	7150	10200	6250	113000
70-	2370	-	700*	2330*	2160	3160	3230	3970	17900
Samtliga	19600	41300	52800	50500	24500	12100	14800	11600	227000
3 rum och kök									
- 69	1710	5540	10400	1770*	64*	380*	350*	67*	20300
70- 79	3170	11700	27300	41500	15500	5420	6380	3730	115000
80- 89	3160	850*	4980	30900	19800	7060	7210	7230	81300
90-	3450	980*	970*	2580*	1260	2050	2580	3420	17300
Samtliga	11500	19100	43700	76800	36700	14900	16500	14400	234000
4 rum och kök									
- 89	470	1390	4370	4640	750	700*	190*	100*	12600
90- 99	820	980	5640	13700	6370	2840	2560	2640	35500
100-109	1170	460*	2460	9530	4630	6050	6560	6480	37300
110-	3130	260*	470	1890*	1940	3640	5490	5940	22800
Samtliga	5590	3090	12900	29700	13700	13200	14800	15200	108000
5+rum och kök									
-109	270	210	1780	1580	590	620	580	170*	5800
110-119	140	220	960	1950	1530	1280	1280	2050	9400
120-129	340	290	390	1260	710	2250	1600	1680	8520
130-139	810	220*	540	880	830	1630	1030	1000	6940
140-	2500	50*	380	250*	64*	600	110*	220*	4170
Samtliga	4060	1000	4060	5910	3730	6370	4590	5110	34800
Övriga									
- 29	2200	1210	3790	2160	88*	-	5*	-	9450
30- 39	2120	1140	4020	4160	760	83	69*	140*	12500
40- 49	2390	400	550	2020	1420	130	210	100	7220
50-	1090	320*	700	1460	1220	460	400	190	5840
Samtliga	7790	3070	9050	9800	3480	680	690	430	35000
Samtliga lägenhetstyper									
- 29	3120	1400	4650	2600	110*	-	5*	-	11900
30- 39	9310	5180	7800	6480	1790	110	130	330	31100
40- 49	15700	11100	11300	12900	5450	820	850	730	58800
50- 59	8570	28300	34500	13700	3840	2000	1820	1610	94400
60- 69	8550	13900	27800	39100	19700	7730	10800	6440	134000
70- 79	5350	12200	28800	44300	17900	8400	9390	7640	134000
80- 89	3870	1930	8940	35200	20700	7960	7750	7360	93700
90- 99	2830	1940	7060	16400	7650	4530	3880	5110	49500
100-109	2290	630	3340	10900	5110	6900	7790	7210	44200
110-119	1660	430	1620	3840	2960	3780	6100	6950	27300
120-129	1040	350	390	1260	1090	2980	2610	2750	12500
130-139	1510	220*	660	880	900	2100	1240	1330	8820
140-	3310	50*	440	250*	150*	730	130*	280*	5340
Samtliga	67100	77600	137000	188000	87400	48000	52500	47700	706000

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 5

Tabell 37

Genomsnittlig årsavgift per lägenhet samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1995, kr
Average annual fee per dwelling, with standard error, by region, year of completion and size of dwelling in 1995, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	17777± 914	26460±1444	32078±1676	36689±1649	56495±2534	18352±1082	26432± 663
1941-1950	19665± 816	27113±1696	32801±3172	29312*	47222*	20988±1289	27201±1236
1951-1960	17348± 761	24334±1738	32485±2121	35440±1389	39868±1987	14452± 878	28569±1039
1961-1970	22124± 965	31420±1286	37689±1695	43626±1467	44431±1912	17051± 876	35870± 822
1971-1975	22120±1134	30577±1680	40243±2064	42660±2736	57918±3759	21961±1389	35576±1125
1976-1980	25064± 693	36520±1381	43828±1352	57205±2424	67098±1431	31196±1810	44774±1045
1981-1985	32414±2251	44173±1907	54259±1732	68231±1677	77499±2908	37978±1660	58321±1038
1986-1990	40447± 952	48925± 731	60506±1272	72434±1117	81605±1541	52056±2660	60870± 604
1991-1994	37491±1486	51847±1200	64755±1496	75923±1129	83886±1919	46644*	65481± 719
Samtliga	19911± 548	32635± 629	40681± 771	52220± 816	61140±1208	19575± 632	37694± 363
Storgöteborg							
-1940	17928± 757	28229±1522	39341±2079	49467±2436	61895±3123	19529±1323	32331± 996
1941-1950	21201± 683	27249±1458	34922±2480	48020*	55194*	17656*	28866±1163
1951-1960	18020±1154	27295±1232	32690±1188	40262±1079	44062±2869	17717± 595	29678± 737
1961-1970	21341± 766	30580± 663	37023±1183	44153±1411	51150±2504	20572±1035	34724± 616
1971-1975	25290±1047	34504± 820	41241±1209	49793±1726	57966*	24738±1884	37960± 704
1976-1980	28597*	37496*	47167±1278	53744±1734	69561±2784	17780*	46819±1244
1981-1985	35085± 531	44300± 988	53821±1278	66937±1462	76205±1680	36838±2861	55550± 833
1986-1990	40261±1414	48649±1123	59302±1205	70233±1436	82838±1280	45651±3144	60685± 817
1991-1994	44095±1493	54231±1297	61241±2063	74317±1060	81429±1876	38631*	63733± 859
Samtliga	21368± 454	32265± 490	40978± 598	52775± 741	63211±1526	21517± 719	38159± 328
Övriga större kommuner							
-1940	18933± 710	27323±1280	38708±2044	51077±2622	51184±3017	18312±1620	29592± 763
1941-1950	20215±1112	27841±1318	31044±2279	44039±3366	34824±7937	15167±1608	28109±1019
1951-1960	17524± 809	26264±1180	29680±1378	34396±1212	38773±1580	14255± 759	26720± 679
1961-1970	20910± 996	27705± 856	35159± 899	38494±1227	50319±1718	18207±1079	32450± 517
1971-1975	25130±1126	31212±1060	38835± 913	44493±2078	57490*	25070±1322	36259± 681
1976-1980	25829*	33202*	43445±1335	53951±2362	60716±2045	35068*	46072±1257
1981-1985	34828± 956	42485±1008	53048±1080	63747±1561	70539±1537	40302±2445	55836± 727
1986-1990	34893±1164	47442±1135	57716±1047	72577±1703	75608±1418	39692±2997	60055± 741
1991-1994	36499±1795	47944± 961	57327±1677	69013±1959	74919±1662	32903±3302	59971± 955
Samtliga	20270± 432	30781± 469	38539± 526	50843± 729	60591±1201	18608± 580	36780± 276
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	18096± 645	26996± 896	35195±1152	41794±1352	55676±1957	18396± 895	27908± 481
1941-1950	20141± 644	27531± 923	31878±1708	40695±2587	40825±5464	17530±1127	27920± 708
1951-1960	17526± 554	26022± 842	31068±1040	35559± 810	39474±1183	14577± 550	27675± 502
1961-1970	21366± 588	29291± 623	36241± 756	41459± 839	47909±1251	18400± 654	33967± 397
1971-1975	24053± 690	31670± 739	39596± 803	44524±1479	57696±2336	23502± 920	36321± 512
1976-1980	26086±1037	35298± 998	44008± 861	54806±1551	63281±1477	31211±1584	45664± 760
1981-1985	33669±1203	43230± 821	53564± 832	65674±1045	72861±1281	38892±1513	56612± 536
1986-1990	38679± 812	48234± 614	58997± 729	72213± 908	78268± 983	45934±1902	60470± 439
1991-1994	38023±1216	50421± 700	60565±1061	72484±1078	79270±1231	37044±4625	62696± 561
Samtliga	20221± 321	31616± 327	39604± 391	51644± 482	61057± 791	19402± 399	37304± 197
Övriga kommuner							
-1940	23854±1629	30372±1286	39923±1326	52057±2740	57222±2939	21027±2374	32516± 845
1941-1950	19724±1002	26144±1083	29896±1350	40675±2163	45890±4247	17333±1564	26719± 781
1951-1960	18708± 572	26182± 833	31156± 934	36834± 974	45238±2087	15704± 740	27212± 498
1961-1970	20130± 621	28290± 889	33587± 848	41286± 818	45070±1522	18506± 811	30902± 514
1971-1975	20997± 480	30026± 613	37799±1118	44615±1306	51078*	21835±1334	33466± 770
1976-1980	26376±1530	34888± 924	43489±1004	52767±1254	59860±1330	24976± 803	42993± 742
1981-1985	28699± 790	41895± 908	50241±1072	60602±1194	67910± 915	36688±1725	52329± 601
1986-1990	32677± 751	43843± 943	53698± 990	65731± 981	70685±1438	34685±1581	55512± 697
1991-1994	37608±1163	45872±1085	55352±1574	65826±1446	73215±2828	37103±1527	58418± 898
Samtliga	20425± 353	30077± 431	38141± 469	53818± 528	62265±1044	18805± 532	36005± 278

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 37(forts)

Region	Lägenhetstyp						Samtliga	
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga		
Hela riket								
-1940	18363± 621	27309± 825	35490±1082	42458±1293	55719±1903	18509± 863	28197± 456	
1941-1950	19997± 551	26992± 708	31216±1225	40688±1801	41921±4469	17480± 931	27486± 535	
1951-1960	18131± 403	26100± 593	31106± 715	35986± 635	40847±1080	15035± 445	27468± 356	
1961-1970	20867± 446	28868± 522	35241± 572	41418± 668	47353±1062	18439± 510	32853± 316	
1971-1975	22940± 499	31288± 590	39128± 657	44539±1249	56959±2172	23131± 760	35627± 430	
1976-1980	26188± 874	35136± 705	43831± 664	54291±1200	62358±1109	29647±1313	44798± 567	
1981-1985	31645± 805	42749± 617	52602± 666	64056± 809	71361± 949	38161±1088	55243± 408	
1986-1990	37125± 694	46505± 575	56496± 585	69223± 674	75716± 834	42505±1622	58346± 402	
1991-1994	37890± 906	48983± 599	58098± 948	69542± 893	77146±1302	37061±3323	60954± 495	
Samtliga	20285± 246	31036± 260	39074± 301	52317± 375	61354± 650	19236± 323	36856± 161	

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 7.

Tabell 38

Genomsnittlig årsavgift per m² bostadsyta samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1995, kr
Average annual fee per square metre of useful floor space, with standard error, by region, year of completion and size of dwelling in 1995, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	470±22	457±25	391±25	325±15	337±16	518±21	441±11
1941-1950	484±25	506±33	449±39	322*	399*	625±35	489±20
1951-1960	461±19	438±32	436±26	390±17	347±16	478±26	430±14
1961-1970	523±24	511±19	479±20	463±16	391±14	478±25	481±10
1971-1975	539±27	486±25	503±26	435±27	502±31	527±29	493±13
1976-1980	608±16	606±18	558±15	563±13	551±11	603±12	573± 9
1981-1985	721±51	697±26	692±23	668±15	649±24	770±18	682±11
1986-1990	845±15	767±10	743±12	711±11	686±12	809±22	742± 6
1991-1994	884±32	806±19	781±16	730±11	688±12	908*	767± 8
Samtliga	503±13	546±10	517± 9	524± 8	481± 9	528±13	523± 5
Storgöteborg							
-1940	474±18	520±24	512±31	427±22	378±24	534±26	495±13
1941-1950	544±19	497±27	511±39	496*	451*	479*	506±18
1951-1960	465±22	494±22	459±16	441±10	378±19	507±15	473±11
1961-1970	518±18	500±10	479±13	465±13	436±16	516±16	486± 6
1971-1975	622±25	550±17	531±15	518±14	456*	595±34	545± 9
1976-1980	656*	602*	580±11	532±17	522±21	380*	566±10
1981-1985	794±14	686±11	647±13	642±11	616±15	721±13	658± 6
1986-1990	866±33	771±17	743±14	683±14	669±14	899±28	733± 8
1991-1994	1087±79	814±16	753±17	685±12	674±17	873*	756±10
Samtliga	534±11	544± 8	532± 7	528± 7	504±10	537±13	535± 4
Övriga större kommuner							
-1940	456±18	475±23	493±29	452±20	355±18	490±28	467±11
1941-1950	514±30	528±29	416±28	490±24	320±81	455±31	486±18
1951-1960	448±17	458±20	411±17	376±12	348±20	449±15	430±10
1961-1970	479±16	449±12	442±10	401±11	408±13	494±15	441± 6
1971-1975	566±19	495±14	493±12	461±19	522*	523±34	495± 8
1976-1980	609*	524*	537±17	531±22	505±14	579*	533±10
1981-1985	730±14	665±14	652±13	611±12	575±14	677±33	633± 7
1986-1990	749±16	718±13	703±12	682±13	627±11	750±21	694± 6
1991-1994	762±24	734±12	682±15	654±17	624±15	841±16	683± 8
Samtliga	487± 9	516± 9	490± 6	505± 6	501± 9	493±10	501± 4
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	467±16	472±16	440±17	369±11	344±12	514±18	453± 7
1941-1950	507±18	517±20	434±21	447±22	358±52	520±25	489±12
1951-1960	454±12	460±15	427±13	390± 9	349±13	462±12	436± 7
1961-1970	500±11	476± 9	459± 9	437± 9	406± 9	494±11	462± 5
1971-1975	566±14	503±10	501±10	459±14	508±18	531±20	502± 6
1976-1980	618±16	572±16	550±10	540±13	521±10	578±20	552± 6
1981-1985	735±26	677±11	665±11	635± 9	599±12	711±18	652± 5
1986-1990	816±12	746± 8	724± 8	694± 8	650± 8	804±14	719± 4
1991-1994	881±32	775±10	727±10	689±10	655± 9	861±27	726± 5
Samtliga	500± 7	530± 6	504± 5	515± 4	493± 6	515± 7	514± 3
Övriga kommuner							
-1940	603±43	540±18	488±15	515±21	406±22	491±26	534±13
1941-1950	487±31	485±21	425±17	448±24	397±37	502±19	470±14
1951-1960	460±13	466±16	426±12	391±10	392±21	481±13	448± 8
1961-1970	489±11	461±11	434± 9	428± 8	398±11	532±17	451± 6
1971-1975	491±16	486±10	484±13	463±13	436*	497±17	484± 7
1976-1980	545±31	553±11	527±10	505±10	504±10	548±18	529± 6
1981-1985	664±12	636±13	610±12	585±11	540± 8	605±11	603± 6
1986-1990	709±21	679±14	653± 9	616± 9	592±17	704±21	645± 5
1991-1994	773±24	703±18	656±17	615±14	581±15	745±16	646± 8
Samtliga	494± 8	507± 7	488± 5	525± 5	512± 7	515± 9	502± 3

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 38 (forts)

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Hela riket							
-1940	473±15	478±15	443±16	378±11	346±12	513±17	458± 7
1941-1950	500±16	505±15	431±15	447±16	367±42	515±19	482± 9
1951-1960	457± 9	463±11	427± 9	390± 7	359±11	469± 9	441± 5
1961-1970	495± 8	470± 7	450± 6	434± 7	404± 7	508±10	458± 4
1971-1975	539±11	499± 8	497± 8	460±12	500±17	524±16	498± 5
1976-1980	592±20	565±11	542± 8	531±10	516± 8	570±16	545± 5
1981-1985	706±16	662± 9	649± 8	619± 7	581± 9	676±16	636± 4
1986-1990	788±10	719± 8	690± 6	658± 6	631± 8	774±15	687± 3
1991-1994	847±24	752± 9	693±10	656± 8	629± 9	828±22	693± 5
Samtliga	498± 6	521± 5	498± 3	519± 3	498± 5	515± 6	510± 2

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 10.

Tabell 39

**Genomsnittlig avgift per lägenhet i januari 1996 samt medelfel efter region, färdigställ-
landeår och lägenhetstyp, kr**

*Average fee per dwelling in January 1996, with standard error, by region, year of completion
and size of dwelling, Sw. Kr.*

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	1518± 50	2325± 76	3011± 99	3586±118	4722±174	1563± 77	2377± 41
1941-1950	1723± 55	2343± 76	2724±149	3484±219	3450±462	1491±100	2381± 60
1951-1960	1506± 48	2229± 73	2655± 89	3039± 68	3401±108	1252± 46	2368± 43
1961-1970	1813± 49	2489± 51	3066± 63	3526± 66	4048±109	1549± 56	2880± 33
1971-1975	2035± 58	2681± 65	3338± 67	3788±125	4894±202	1966± 76	3074± 43
1976-1980	2192± 88	2966± 85	3700± 74	4648±137	5338±132	2616±134	3851± 66
1981-1985	2901± 91	3726± 72	4630± 72	5660± 91	6207±107	3365±133	4874± 46
1986-1990	3272± 63	4126± 50	5076± 61	6179± 77	6725± 75	3976±163	5187± 37
1991-1994	3259±101	4322± 56	5206± 77	6189± 91	6828±100	3143±397	5376± 46
Samtliga	1713± 26	2700± 28	3373± 33	4414± 41	5211± 69	1647± 34	3181± 17
Övriga kommuner							
-1940	2034±139	2603±114	3390±112	4482±242	4897±243	1796±211	2781± 74
1941-1950	1671± 86	2237± 93	2533±123	3462±178	3899±362	1485±131	2278± 68
1951-1960	1601± 50	2229± 73	2648± 82	3150± 85	3849±172	1338± 63	2317± 43
1961-1970	1700± 53	2417± 72	2831± 73	3494± 67	3804±130	1561± 67	2617± 43
1971-1975	1765± 39	2527± 53	3177± 91	3762±111	4317*	1844±102	2817± 64
1976-1980	2207±126	2927± 79	3679± 93	4465±103	5080±114	2093± 66	3631± 66
1981-1985	2478± 55	3591± 79	4263± 92	5197±108	5838± 78	3265±212	4474± 52
1986-1990	2777± 67	3682± 77	4534± 85	5547± 86	6000±126	2934±129	4688± 58
1991-1994	3205± 92	3897± 87	4709±139	5617±131	6050±175	3128±140	4951± 78
Samtliga	1735± 30	2559± 37	3227± 41	4571± 46	5253± 83	1598± 46	3054± 24
Hela riket							
-1940	1543± 49	2351± 70	3034± 93	3646±113	4727±169	1573± 74	2402± 39
1941-1950	1705± 48	2302± 59	2660±108	3476±152	3547±378	1490± 82	2344± 46
1951-1960	1554± 35	2229± 52	2652± 62	3076± 54	3509± 97	1287± 38	2345± 31
1961-1970	1766± 38	2459± 42	2977± 48	3518± 53	4000± 92	1554± 43	2784± 26
1971-1975	1938± 42	2645± 52	3296± 55	3783±105	4830±187	1938± 62	3011± 36
1976-1980	2198± 73	2951± 60	3692± 58	4602±106	5269± 98	2485±111	3779± 49
1981-1985	2728± 61	3677± 54	4523± 57	5515± 71	6095± 78	3332±109	4746± 35
1986-1990	3137± 52	3954± 47	4820± 50	5889± 58	6481± 68	3659±139	4974± 34
1991-1994	3241± 75	4187± 48	4971± 79	5936± 79	6570± 94	3138±284	5204± 42
Samtliga	1720± 20	2647± 22	3320± 26	4462± 32	5221± 56	1633± 28	3137± 14

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 11.

Tabell 40 Förändring i avgift per lägenhet mellan januari 1995 och januari 1996 samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr
Change in fee per dwelling between January 1995 and January 1996, with standard error, by region, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	49± 8	99±15	126±18	115±28	57±70	44±10	81± 8
1941-1950	51±13	63± 9	87±17	133±35	52±18	49±13	70± 7
1951-1960	60± 9	80±12	76±12	96±14	129±30	44± 6	78± 6
1961-1970	39± 6	57±10	61±11	81±19	64±11	24± 8	60± 6
1971-1975	38± 5	56± 8	41± 9	99±30	85±19	28± 7	54± 6
1976-1980	19±12	29± 9	41±10	82±17	68±20	10± 9	49± 6
1981-1985	100±18	139±11	186±19	218±18	188±20	133±19	182± 9
1986-1990	101±14	139±15	191±15	196±20	203±43	157±20	175± 9
1991-1994	100±14	133±14	193±38	178±23	250±29	89±15	175±13
Samtliga	50± 4	81± 4	90± 5	128± 8	132±14	41± 4	89± 3
Övriga kommuner							
-1940	51±10	77±12	85±11	157±21	137±33	50±16	79± 6
1941-1950	31±10	74±23	60±30	77±45	79±16	42±16	64±15
1951-1960	54±10	50±11	69±13	97±20	91±15	35± 6	60± 6
1961-1970	23± 7	64±10	37±11	64±14	51±18	18± 7	46± 6
1971-1975	..	33± 7	43±10	53±11	47*	29±14	35± 6
1976-1980	21± 4	23±18	56±15	65±35	94±17	16± 9	50±10
1981-1985	86±16	107±17	86±33	147±20	214±23	220±88	127±12
1986-1990	63±13	23±29	69±19	55±31	83±49	43±23	54±14
1991-1994	83±37	80±38	72±41	146±25	148±40	36±21	106±19
Samtliga	37± 5	59± 7	56± 7	94±10	123±14	33± 5	62± 4
Hela riket							
-1940	49± 8	97±14	124±17	118±26	59±68	44± 9	81± 7
1941-1950	44± 9	67±11	78±15	112±28	58±14	47±10	68± 7
1951-1960	57± 7	65± 8	73± 9	97±12	120±22	40± 5	70± 5
1961-1970	32± 5	60± 7	52± 8	77±15	61±10	22± 6	55± 4
1971-1975	25±10	50± 7	42± 7	91±25	81±18	28± 6	50± 5
1976-1980	20± 8	27± 9	47± 8	78±16	75±16	11± 7	50± 5
1981-1985	94±13	127± 9	157±16	196±14	196±15	162±38	164± 7
1986-1990	91±11	94±14	133±12	132±18	162±33	122±15	123± 8
1991-1994	95±15	116±15	136±28	164±17	216±23	73±12	147±11
Samtliga	46± 3	73± 4	78± 4	118± 6	130±11	39± 3	80± 2

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 13.

Tabell 41 **Förändring i avgift per lägenhet mellan januari 1995 och januari 1996 efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp, procent**
Change in fee per dwelling between January 1995 and January 1996 by region, year of completion and size of dwelling, per cent

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	3.4	4.8	5.1	3.7	2.2	3.0	4.0
1941-1950	3.1	2.9	3.2	4.3	1.5	3.0	3.1
1951-1960	4.3	3.9	2.8	3.5	4.6	4.2	3.6
1961-1970	2.3	2.6	2.2	3.6	1.2	1.7	2.5
1971-1975	1.7	2.2	1.2	3.6	1.7	1.6	1.9
1976-1980	0.9	0.9	1.2	1.7	1.2	0.3	1.2
1981-1985	5.0	3.9	4.4	4.0	3.1	4.0	4.0
1986-1990	3.4	3.7	4.0	3.4	3.3	4.1	3.6
1991-1994	3.6	3.5	4.5	3.1	4.1	3.1	3.7
Samtliga	3.2	3.3	2.8	3.5	2.7	2.8	3.1
Övriga kommuner							
-1940	2.6	3.1	2.9	4.1	3.8	2.5	3.0
1941-1950	2.0	3.9	2.3	2.9	2.2	3.2	3.2
1951-1960	3.7	2.2	2.7	3.2	2.7	2.8	2.7
1961-1970	1.4	3.0	1.3	1.9	1.5	1.2	1.9
1971-1975	0.5	1.3	1.5	1.4	1.3*	2.0	1.3
1976-1980	1.0	0.8	1.5	1.6	1.9	0.8	1.3
1981-1985	3.8	3.1	2.2	2.8	3.8	6.6	2.9
1986-1990	2.4	0.9	1.6	1.1	1.5	1.8	1.3
1991-1994	3.0	2.4	1.6	2.6	2.5	1.1	2.2
Samtliga	2.4	2.6	1.8	2.2	2.4	2.2	2.2
Hela riket							
-1940	3.4	4.6	5.0	3.7	2.2	2.9	3.9
1941-1950	2.7	3.3	2.9	3.8	1.6	3.1	3.1
1951-1960	4.0	3.0	2.8	3.4	4.1	3.6	3.2
1961-1970	1.9	2.8	1.8	3.2	1.3	1.5	2.3
1971-1975	1.3	2.0	1.3	3.3	1.7	1.7	1.8
1976-1980	0.9	0.9	1.3	1.7	1.4	0.4	1.2
1981-1985	4.5	3.6	3.8	3.7	3.3	4.8	3.7
1986-1990	3.1	2.6	2.8	2.3	2.7	3.4	2.6
1991-1994	3.4	3.1	3.1	2.9	3.6	2.5	3.1
Samtliga	2.9	3.0	2.4	3.1	2.6	2.6	2.8

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 15

Tabell 42 Genomsnittlig avgift per m² bostadsyta i januari 1996 (uppräknad till årsnivå) samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr
Average fee in January 1996 per square metre of useful floor space (blown up to a yearly level), with standard error, by region, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	472±15	488±16	452±17	380±12	353±13	524±18	464± 7
1941-1950	520±18	528±20	445±22	459±22	363±53	533±26	501±12
1951-1960	467±12	473±15	437±13	400± 9	361±12	476±12	448± 7
1961-1970	508±11	485± 9	466± 9	445± 8	411± 9	499±11	470± 4
1971-1975	575±14	512±11	507±10	469±14	517±19	534±20	510± 6
1976-1980	623±16	577±17	555±11	549±14	527±10	581±20	558± 6
1981-1985	759±25	700±12	690±12	656± 9	612±12	738±18	674± 5
1986-1990	839±13	766± 8	747± 8	713± 8	671± 8	834±15	740± 4
1991-1994	908±33	798±10	750± 9	707±10	678±10	876±28	747± 5
Samtliga	509± 7	543± 6	516± 5	529± 4	506± 6	525± 8	525±
Övriga kommuner							
-1940	618±45	555±19	497±15	532±22	417±23	502±28	548±14
1941-1950	496±33	498±22	431±19	458±24	405±38	516±17	481±14
1951-1960	473±13	476±17	435±13	402±11	400±21	492±12	458± 9
1961-1970	495±11	473±11	439±10	435± 8	403±12	538±18	459± 6
1971-1975	497±16	491±11	488±12	469±13	443*	505±16	489± 7
1976-1980	548±32	556±10	534±10	513± 9	513±10	552±20	535± 6
1981-1985	688±10	654±13	621±12	600±11	557± 8	643±16	618± 6
1986-1990	723±20	684±14	661± 8	624± 9	603±18	715±20	653± 5
1991-1994	790±23	715±14	668±17	629±15	597±16	753±14	660± 9
Samtliga	504± 9	518± 7	495± 5	535± 5	523± 8	525± 9	511± 3
Hela riket							
-1940	478±15	494±15	455±16	390±11	354±13	523±17	470± 7
1941-1950	511±17	517±15	440±16	458±16	372±43	528±20	493± 9
1951-1960	470± 9	474±11	436± 9	401± 7	370±11	482± 9	452± 6
1961-1970	503± 8	480± 7	456± 7	443± 6	410± 8	513±10	466± 4
1971-1975	547±12	507± 9	502± 8	469±12	509±18	527±16	504± 5
1976-1980	597±20	569±11	548± 8	540±11	523± 8	573±17	551± 5
1981-1985	730±15	683± 9	670± 9	638± 7	595± 9	707±14	656± 4
1986-1990	807±11	734± 8	706± 6	672± 6	648± 8	798±16	703± 3
1991-1994	870±25	772± 8	711±10	672± 9	651± 9	841±22	712± 5
Samtliga	507± 6	534± 5	508± 4	531± 3	510± 5	525± 6	521± 2

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 17.

Tabell 43

Förändring i avgift per m² bostadsyta mellan januari 1995 och januari 1996 samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp, kr
Change in fee between January 1995 and January 1996 per square metre of useful floor space, with standard error, by year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	15.2± 2.5	20.4± 3.0	19.1± 2.7	12.2± 3.2	5.4± 4.4	14.3± 2.9	16.4± 1.3
1941-1950	14.7± 3.5	14.5± 2.1	14.0± 2.7	17.6± 4.7	5.2± 1.7	15.7± 3.6	14.4± 1.4
1951-1960	17.9± 2.7	17.4± 2.7	12.4± 2.0	12.8± 1.9	12.9± 2.7	17.5± 2.5	15.1± 1.2
1961-1970	10.4± 1.8	11.0± 2.0	9.4± 1.7	10.3± 2.3	6.4± 1.1	7.6± 3.1	9.8± 1.0
1971-1975	10.7± 1.4	10.6± 1.6	6.3± 1.3	12.7± 3.8	8.8± 2.1	7.8± 1.8	9.0± 0.9
1976-1980	5.4± 3.1	5.6± 1.9	6.2± 1.4	9.3± 1.9	6.5± 2.0	1.5± 2.1	6.7± 0.9
1981-1985	26.4± 4.6	26.1± 2.0	28.4± 3.2	25.3± 2.0	18.3± 1.9	28.5± 3.9	25.6± 1.3
1986-1990	26.1± 3.7	26.0± 2.7	27.9± 2.2	22.6± 2.2	20.5± 4.4	32.2± 3.8	25.2± 1.3
1991-1994	28.5± 3.8	24.9± 2.7	28.5± 5.4	20.5± 2.5	25.2± 3.1	25.2± 3.1	24.7± 1.8
Samtliga	14.7± 1.2	16.4± 0.9	13.9± 0.8	15.3± 1.0	13.1± 1.1	13.3± 1.3	14.9± 0.4
Övriga kommuner							
-1940	16.2± 3.3	16.4± 2.4	12.6± 1.6	18.3± 2.3	12.0± 3.0	12.8± 3.5	15.5± 1.3
1941-1950	9.9± 3.4	16.5± 5.3	10.1± 5.2	10.8± 5.4	8.0± 1.6	13.7± 4.5	13.8± 3.3
1951-1960	15.4± 2.8	11.1± 2.4	11.4± 2.2	12.6± 2.6	9.4± 1.6	12.8± 2.0	11.9± 1.3
1961-1970	6.8± 2.0	12.5± 2.0	5.8± 1.7	7.9± 1.8	5.5± 1.9	6.5± 2.4	8.2± 1.0
1971-1975	..	6.4± 1.4	6.6± 1.5	6.7± 1.5	5.1*	9.0± 3.9	5.9± 1.2
1976-1980	5.2± 1.4	4.2± 3.3	7.7± 2.1	7.3± 3.9	9.1± 1.6	4.8± 2.5	6.8± 1.4
1981-1985	24.4± 4.7	18.8± 2.9	12.8± 4.8	16.6± 2.2	20.4± 2.1	40.4±15.5	17.1± 1.7
1986-1990	16.0± 3.3	4.0± 5.6	9.5± 2.6	5.9± 3.7	8.7± 4.9	11.0± 5.5	7.0± 2.0
1991-1994	20.7± 9.0	13.4± 7.5	10.2± 5.7	16.4± 2.7	14.6± 4.0	7.4± 4.4	13.5± 2.7
Samtliga	10.9± 1.5	12.1± 1.4	8.6± 1.0	11.0± 1.1	12.2± 1.4	10.7± 1.4	10.6± 0.7
Hela riket							
-1940	15.3± 2.4	20.0± 2.7	18.6± 2.5	12.6± 3.0	5.6± 4.3	14.3± 2.8	16.3± 1.2
1941-1950	13.0± 2.6	15.2± 2.4	12.7± 2.5	15.0± 3.6	5.8± 1.4	15.2± 2.9	14.2± 1.5
1951-1960	16.7± 2.0	14.3± 1.8	12.0± 1.5	12.7± 1.5	12.1± 2.0	15.6± 1.7	13.7± 0.9
1961-1970	8.9± 1.4	11.7± 1.4	8.0± 1.2	9.7± 1.8	6.2± 1.0	7.2± 2.1	9.2± 0.7
1971-1975	7.0± 3.0	9.6± 1.3	6.3± 1.0	11.7± 3.2	8.3± 1.9	8.1± 1.6	8.3± 0.8
1976-1980	5.3± 2.1	5.1± 1.7	6.7± 1.2	8.8± 1.7	7.2± 1.6	2.4± 1.6	6.7± 0.7
1981-1985	25.6± 3.3	23.5± 1.7	23.9± 2.7	22.5± 1.6	18.9± 1.5	32.5± 6.6	22.9± 1.1
1986-1990	23.3± 2.9	17.5± 2.6	19.2± 1.7	14.9± 2.1	16.5± 3.4	25.8± 2.9	17.5± 1.1
1991-1994	26.0± 3.9	21.2± 3.0	19.9± 4.0	18.7± 1.9	21.7± 2.5	20.1± 3.1	20.1± 1.5
Samtliga	13.5± 1.0	14.8± 0.8	12.0± 0.6	14.0± 0.8	12.9± 0.9	12.6± 1.0	13.4± 0.4

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 19.

Tabell 44 **Genomsnittlig yta per lägenhet efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp 1995, m²**
Average useful floor space per dwelling by region, year of completion and size of dwelling in 1995, m²

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	38	59	85	115	174	35	66
1941-1950	41	54	73	91*	119*	34	57
1951-1960	38	56	74	92	116	31	68
1961-1970	43	61	79	95	113	36	76
1971-1975	41	63	80	99	116	42	73
1976-1980	42	60	79	101	122	52	79
1981-1985	45	63	79	103	120	50	87
1986-1990	48	64	82	102	119	65	83
1991-1994	42	65	83	104	122	51*	87
Samtliga	39	60	79	100	132	37	73
Storgöteborg							
-1940	38	54	78	117	176	38	68
1941-1950	39	55	69	98*	119*	36*	58
1951-1960	38	55	71	91	117	35	63
1961-1970	41	61	77	95	118	41	72
1971-1975	41	63	78	96	130*	42	71
1976-1980	44*	62*	81	101	134	51*	84
1981-1985	45	65	84	104	125	51	86
1986-1990	48	63	80	103	125	50	84
1991-1994	41	67	81	109	121	45*	86
Samtliga	40	59	77	99	128	40	71
Övriga större kommuner							
-1940	42	59	80	114	146	39	65
1941-1950	40	53	75	90	119	34	60
1951-1960	39	58	72	92	113	33	64
1961-1970	44	62	80	96	124	37	74
1971-1975	44	63	79	96	110*	50	74
1976-1980	43*	63*	81	102	120	61*	87
1981-1985	48	64	82	104	123	61	90
1986-1990	47	66	82	107	121	53	88
1991-1994	48	65	84	106	120	39	89
Samtliga	42	60	78	100	122	38	73
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	39	58	83	115	168	36	66
1941-1950	40	54	74	91	119	35	59
1951-1960	39	57	73	92	115	32	65
1961-1970	43	61	79	95	118	38	74
1971-1975	42	63	79	97	114	45	73
1976-1980	42	62	80	102	122	54	83
1981-1985	46	64	81	104	122	56	88
1986-1990	48	65	82	104	121	57	85
1991-1994	43	65	83	105	121	43	88
Samtliga	40	60	78	100	127	38	73
Övriga kommuner							
-1940	40	56	82	101	145	43	63
1941-1950	41	54	70	91	116	34	58
1951-1960	41	57	73	95	116	33	62
1961-1970	41	61	77	97	113	36	69
1971-1975	43	62	78	96	116*	45	70
1976-1980	50	63	82	104	119	46	82
1981-1985	43	66	83	104	126	61	88
1986-1990	47	65	82	107	121	49	87
1991-1994	49	66	85	108	126	50	92
Samtliga	41	59	78	102	122	37	71
Hela riket							
-1940	39	58	83	114	167	36	66
1941-1950	41	54	72	91	118	34	58
1951-1960	40	57	73	93	115	33	64
1961-1970	42	61	78	96	117	37	73
1971-1975	43	63	79	97	114	45	72
1976-1980	45	62	81	102	121	52	83
1981-1985	45	65	82	104	124	58	88
1986-1990	47	65	82	106	121	55	86
1991-1994	45	65	84	106	123	45	90
Samtliga	41	59	78	100	125	37	72

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 21

Tabell 45

Deciler av januariavgift 1996 efter färdigställandeår och lägenhetstyp, kr
Deciles of fee in January 1996 by year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Färdig- ställandeår	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
-1940							
Decil 1	920	1520	1790	2050	2630	890	1130
Decil 2	1130	1780	2210	2490	3280	1050	1380
Decil 3	1220	1960	2380	2780	3500	1170	1630
Decil 4	1320	2140	2720	3090	3830	1280	1870
Decil 5 = median	1470	2230	2790	3400	4310	1470	2150
Decil 6	1600	2360	3000	3720	4720	1630	2400
Decil 7	1760	2570	3260	4220	5540	1860	2720
Decil 8	1960	2860	4080	4700	6070	2170	3130
Decil 9	2340	3380	4760	5560	7100	2510	4110
Genomsnitt	1540	2350	3030	3640	4730	1570	2400
Antal lägenheter	18300	19400	11400	5390	3990	7780	66200
Antal i urvalet	214	234	256	225	192	144	1265
1941-1960							
Decil 1	1160	1610	1810	2170	2250	820	1430
Decil 2	1270	1800	2090	2450	2710	920	1700
Decil 3	1370	1920	2260	2620	3030	1020	1900
Decil 4	1490	2050	2450	2890	3240	1110	2100
Decil 5 = median	1580	2230	2600	3060	3370	1290	2310
Decil 6	1680	2400	2730	3250	3550	1380	2490
Decil 7	1750	2520	2850	3580	3920	1460	2660
Decil 8	1970	2700	3130	3820	4290	1620	2900
Decil 9	2220	2980	3840	4040	4850	1950	3280
Genomsnitt	1620	2260	2650	3150	3520	1340	2340
Antal lägenheter	24800	93600	62200	16000	4990	12100	214000
Antal i urvalet	215	219	230	267	192	261	1384
1961-1970							
Decil 1	1250	1860	2240	2800	3070	1060	1740
Decil 2	1460	2040	2510	2980	3200	1160	2110
Decil 3	1570	2180	2590	3170	3450	1300	2350
Decil 4	1660	2300	2810	3320	3640	1370	2560
Decil 5 = median	1760	2450	2960	3470	3890	1490	2740
Decil 6	1810	2590	3080	3630	4070	1580	2960
Decil 7	1960	2650	3260	3830	4460	1700	3150
Decil 8	2150	2880	3440	4060	4790	1860	3430
Decil 9	2250	3070	3700	4290	5230	2160	3840
Genomsnitt	1770	2460	2980	3520	4000	1550	2780
Antal lägenheter	15100	50500	76800	29600	5900	9730	188000
Antal i urvalet	167	160	181	168	137	195	1008
1971-1980							
Decil 1	1510	2160	2810	3150	3870	1310	2180
Decil 2	1610	2300	2980	3370	4410	1610	2520
Decil 3	1730	2460	3140	3590	4990	1760	2810
Decil 4	1860	2600	3340	3920	5000	1920	3000
Decil 5 = median	2000	2750	3470	4220	5220	2130	3210
Decil 6	2090	2870	3560	4430	5340	2210	3450
Decil 7	2190	2990	3740	4600	5540	2380	3670
Decil 8	2440	3160	3880	4820	5690	2580	3960
Decil 9	2590	3290	4100	5530	6200	2860	4550
Genomsnitt	1990	2720	3450	4190	5140	2110	3290
Antal lägenheter	5330	24300	36400	13700	3720	3420	86800
Antal i urvalet	194	189	208	207	128	158	1084
1981-1985							
Decil 1	2210	3070	3760	4600	5260	2180	3410
Decil 2	2310	3260	3950	4780	5520	2650	3760
Decil 3	2500	3480	4180	5040	5660	2930	4050
Decil 4	2600	3540	4320	5220	5780	3110	4340
Decil 5 = median	2830	3660	4490	5490	6010	3300	4640
Decil 6	2870	3820	4630	5740	6140	3620	4970
Decil 7	2990	3990	4820	5920	6340	3760	5370
Decil 8	3050	4140	5030	6150	6560	3770	5760
Decil 9	3360	4350	5380	6610	7170	4340	6230
Genomsnitt	2730	3680	4520	5520	6100	3330	4750
Antal lägenheter	720	12100	14900	13100	6350	670	47900
Antal i urvalet	111	158	147	183	156	104	859

Tabell 45 (forts)

Färdig- ställandeår	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1986-1990							
Decil 1	2320	3340	3930	4720	5510	2360	3580
Decil 2	2680	3540	4230	5180	5770	2760	3930
Decil 3	2830	3670	4470	5440	6020	2960	4250
Decil 4	3020	3770	4600	5720	6140	3190	4560
Decil 5 = median	3140	3930	4810	5900	6430	3390	4820
Decil 6	3230	4090	4950	6130	6700	3720	5180
Decil 7	3420	4240	5160	6300	6950	4160	5650
Decil 8	3680	4430	5410	6570	7140	4590	6040
Decil 9	3760	4660	5790	6880	7590	5380	6620
Genomsnitt	3140	3950	4820	5890	6480	3660	4970
Antal lägenheter	1060	14600	16500	14700	4580	680	52100
Antal i urvalet	135	221	220	228	142	106	1052
1991-1994							
Decil 1	2420	3420	4040	4850	5600	2320	3720
Decil 2	2690	3630	4380	5310	5920	2320	4220
Decil 3	2910	3930	4700	5440	6170	2320	4550
Decil 4	3120	4070	4870	5660	6440	2800	4860
Decil 5 = median	3350	4160	4940	6020	6510	3110	5100
Decil 6	3430	4300	5080	6200	6670	3200	5420
Decil 7	3580	4510	5230	6370	6870	3440	5790
Decil 8	3770	4620	5460	6590	7040	3840	6330
Decil 9	3980	4930	5960	6920	7800	4300	6700
Genomsnitt	3240	4190	4970	5940	6570	3140	5200
Antal lägenheter	960	11600	14300	15200	4970	430	47400
Antal i urvalet	89	171	158	162	110	36	726
Samtliga							
Decil 1	1110	1740	2180	2780	3150	900	1620
Decil 2	1260	1960	2480	3150	3580	1050	1980
Decil 3	1420	2160	2710	3470	4220	1200	2300
Decil 4	1530	2360	2920	3830	4960	1350	2570
Decil 5 = median	1650	2500	3120	4290	5500	1460	2870
Decil 6	1760	2670	3410	4760	5780	1620	3170
Decil 7	1920	2910	3770	5370	6140	1780	3580
Decil 8	2120	3270	4160	5850	6540	2140	4180
Decil 9	2410	3860	4840	6370	7040	2600	5130
Genomsnitt	1720	2650	3320	4460	5220	1630	3140
Antal lägenheter	66300	226000	232000	108000	34500	34800	702000
Antal i urvalet	1125	1352	1400	1440	1057	1004	7378

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 22

Tabell 46 Deciler av januariavgift 1996 per m² bostadsyta (uppräknad till årsnivå) efter färdigställandeår och lägenhetstyp, kr
Decils of fee in January 1996 per square metre (blown up to a yearly level) by year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Färdig- ställandeår	Lägenhetstyp						
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	Samtliga
-1940							
Decil 1	302	289	251	204	204	330	276
Decil 2	334	364	310	260	247	411	326
Decil 3	381	402	347	299	283	445	364
Decil 4	411	445	380	340	310	508	411
Decil 5 = median	470	492	424	362	315	517	453
Decil 6	499	562	468	414	347	545	501
Decil 7	512	588	548	449	374	563	556
Decil 8	589	621	621	500	450	595	605
Decil 9	749	688	699	612	610	693	693
Genomsnitt	478	494	455	390	354	523	470
Antal lägenheter	18300	19400	11400	5390	3990	7780	66200
Antal i urvalet	214	234	256	225	192	144	1265
1941-1960							
Decil 1	354	352	304	282	229	337	326
Decil 2	389	386	353	326	277	398	369
Decil 3	421	424	384	359	314	426	401
Decil 4	455	447	405	387	348	461	432
Decil 5 = median	477	480	431	415	385	491	458
Decil 6	512	505	457	436	404	521	480
Decil 7	543	540	468	457	417	545	512
Decil 8	569	599	503	487	441	578	562
Decil 9	645	652	590	535	472	640	638
Genomsnitt	487	493	438	412	370	494	467
Antal lägenheter	24800	93600	62200	16000	4990	12100	214000
Antal i urvalet	215	219	230	267	192	261	1384
1961-1970							
Decil 1	387	382	365	352	332	377	365
Decil 2	420	418	391	377	351	423	394
Decil 3	452	437	414	395	373	463	419
Decil 4	477	460	427	427	383	484	441
Decil 5 = median	491	477	450	446	402	509	461
Decil 6	517	497	474	463	422	538	483
Decil 7	551	515	489	475	446	550	502
Decil 8	569	541	519	505	483	605	529
Decil 9	628	578	561	521	503	682	578
Genomsnitt	503	480	456	443	410	513	466
Antal lägenheter	15100	50500	76800	29600	5900	9730	188000
Antal i urvalet	167	160	181	168	137	195	1008
1971-1980							
Decil 1	431	431	428	382	426	417	422
Decil 2	471	452	455	422	459	455	451
Decil 3	491	465	477	451	481	493	471
Decil 4	521	484	512	489	502	508	504
Decil 5 = median	556	529	526	515	516	527	524
Decil 6	584	546	541	535	524	567	543
Decil 7	607	577	558	553	565	586	567
Decil 8	659	601	587	577	589	634	594
Decil 9	732	643	611	626	605	739	633
Genomsnitt	556	523	520	504	519	542	521
Antal lägenheter	5330	24300	36400	13700	3720	3420	86800
Antal i urvalet	194	189	208	207	128	158	1084
1981-1985							
Decil 1	587	566	558	541	503	528	541
Decil 2	665	623	584	558	524	637	573
Decil 3	700	650	617	586	539	675	599
Decil 4	721	670	632	614	563	675	629
Decil 5 = median	726	687	650	635	585	688	650
Decil 6	763	709	695	662	607	727	679
Decil 7	795	724	727	688	627	767	708
Decil 8	828	752	758	715	665	792	739
Decil 9	881	807	802	759	717	828	790
Genomsnitt	730	683	670	639	595	706	656
Antal lägenheter	720	12100	14900	13100	6350	670	47900
Antal i urvalet	111	158	147	183	156	104	859

Tabell 46 (forts)

Färdig- ställandeår	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1986-1990							
Decil 1	663	642	590	565	533	663	572
Decil 2	716	667	629	591	571	705	623
Decil 3	750	691	671	628	604	722	659
Decil 4	774	711	692	652	623	750	683
Decil 5 = median	805	727	706	673	656	784	702
Decil 6	829	755	723	702	665	833	722
Decil 7	850	782	743	722	678	847	748
Decil 8	888	800	775	741	726	875	780
Decil 9	986	842	813	787	756	949	820
Genomsnitt	807	734	707	672	648	798	703
Antal lägenheter	1060	14600	16500	14700	4580	680	52100
Antal i urvalet	135	221	220	228	142	106	1052
1991-1994							
Decil 1	672	649	596	565	560	704	578
Decil 2	736	689	626	607	583	738	624
Decil 3	775	726	661	626	611	778	650
Decil 4	795	743	688	638	629	805	679
Decil 5 = median	822	762	717	664	652	843	708
Decil 6	883	782	736	694	667	843	732
Decil 7	926	810	760	717	684	843	759
Decil 8	989	838	796	753	705	925	796
Decil 9	1258	906	840	795	761	1037	852
Genomsnitt	870	772	711	672	651	841	712
Antal lägenheter	960	11600	14300	15200	4970	430	47400
Antal i urvalet	89	171	158	162	110	36	726
Samtliga							
Decil 1	342	369	354	350	312	354	356
Decil 2	390	419	395	400	368	413	402
Decil 3	425	447	425	445	414	453	438
Decil 4	465	479	456	475	475	492	468
Decil 5 = median	487	505	483	517	520	517	502
Decil 6	517	546	520	567	566	545	537
Decil 7	558	599	571	623	605	569	585
Decil 8	593	656	623	670	649	622	645
Decil 9	702	732	706	725	699	707	720
Genomsnitt	507	534	508	531	510	525	521
Antal lägenheter	66300	226000	232000	108000	34500	34800	702000
Antal i urvalet	1125	1352	1400	1440	1057	1004	7378

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 23

Tabell 47

Antal lägenheter efter färdigställandeår och lägenhetstyp 1987, 1989, 1991, 1993 och 1995
Number of dwellings by year of completion and size of dwelling 1987, 1989, 1991, 1993 and 1995

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1987							
Färdigställandeår							
-1940	16000	19300	8100	3590	3210	6210	56400
1941-1950	11800	38300	17700	3130	1260	2550	74800
1951-1960	14400	58900	40100	15000	3940	7740	140000
1961-1970	16800	51300	74200	28100	5480	8800	185000
1971-1975	4010	18100	23300	5750	720	3190	55100
1976-1980	990	6650	11900	7220	2620	1340	30700
1981-1986	850	14200	18100	16100	7350	560	57100
1981-1985	620	12100	15600	13900	6670	450	49400
Samtliga	64800	207000	193000	78900	24600	30400	599000
1989							
Färdigställandeår							
-1940	18700	21900	9400	3850	3570	6970	64300
1941-1950	12200	39000	18200	3190	1050	3040	76700
1951-1960	13300	58800	42600	13800	4260	7720	141000
1961-1970	17800	54100	75000	26200	5850	8770	188000
1971-1975	3830	18500	23300	5520	910	2950	55000
1976-1980	920	6760	11900	7180	2860	1230	30800
1981-1988	1210	18800	25000	23300	10000	1060	79300
1981-1985	690	11400	16100	14100	6640	570	49500
Samtliga	68000	218000	205000	83000	28500	31700	634000
1991							
Färdigställandeår							
-1940	17100	19000	9620	5460	3240	6470	60900
1941-1950	11700	40400	18700	3140	1130	2670	77700
1951-1960	13800	62100	42100	15200	3860	8070	145000
1961-1970	16800	51900	75500	28600	5520	8960	187000
1971-1975	3770	19800	23800	5740	760	3740	57600
1976-1980	1030	6640	11600	7210	2740	1360	30600
1981-1985	750	12200	15600	13800	6670	420	49500
1986-1990	1320	16500	18400	21200	6980	650	65100
Samtliga	66200	229000	215000	100000	30900	32300	674000
1993							
Färdigställandeår							
-1940	17600	19000	10400	5580	3870	8980	65400
1941-1950	10700	37600	17900	3900	1010	2650	73800
1951-1960	15700	59200	41000	13300	3520	8560	141000
1961-1970	16200	53900	78400	27300	5560	9040	190000
1971-1975	4660	18200	22900	6030	960	2790	55600
1976-1980	750	7800	14200	7610	2630	1060	34000
1981-1985	710	12300	15000	13400	5540	550	47500
1986-1992	1940	22600	28400	26600	8010	720	88200
1986-1990	1240	14500	18000	15500	4370	570	54200
Samtliga	68300	230000	228000	104000	31100	34300	696000
1995							
Färdigställandeår							
-1940	18500	19600	11500	5590	4060	7790	67100
1941-1950	10000	41300	19100	3090	1000	3070	77600
1951-1960	14900	52800	43700	12900	4060	9050	137000
1961-1970	15100	50500	76800	29700	5910	9800	188000
1971-1975	4340	18100	22400	6930	1120	2430	55300
1976-1980	1020	6340	14300	6760	2600	1060	32100
1981-1985	730	12100	14900	13200	6370	680	48000
1986-1990	1130	14800	16500	14800	4590	690	52500
1991-1994	970	11600	14400	15200	5110	430	47700
Samtliga	66700	227000	234000	108000	34800	35000	706000

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 24

Tabell 48 Genomsnittlig årsavgift per lägenhet samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp åren 1987, 1989, 1991, 1993 och 1995, kr
Average annual fee per dwelling, with standard error, by year of completion and size of dwelling in 1987, 1989, 1991, 1993 och 1995, Sw. Kr.

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga	
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga		
1987								
Färdigställandeår								
-1940	8644± 322	11765± 365	17352± 607	24368±1347	26620±1130	9062± 578	13033± 275	
1941-1950	9766± 203	12940± 235	16399± 469	20845±1558	25653± 966	7785± 304	13627± 212	
1951-1960	9455± 211	13027± 231	16175± 261	18797± 273	22917± 692	7384± 201	14146± 136	
1961-1970	11186± 192	16540± 278	19680± 356	24340± 391	27209± 491	10336± 288	18524± 192	
1971-1975	12132± 277	17220± 306	20274± 588	24389± 465	28292± 542	12063± 416	18736± 288	
1976-1980	13272± 337	17450± 293	21328± 300	26233± 364	30831± 487	14083± 370	21877± 182	
1981-1986	18179± 587	22092± 278	27071± 363	32216± 307	34816± 449	19707±1295	28077± 182	
1981-1985	17099± 527	21582± 301	26578± 411	31628± 329	34485± 464	17985±1104	27643± 197	
Samtliga	10099± 118	14896± 124	19419± 180	24932± 208	29056± 268	9629± 179	17474± 89	
1989								
Färdigställandeår								
-1940	9488± 353	13525± 543	18166± 678	24064±1059	26240±1033	9404± 375	13921± 273	
1941-1950	11511± 245	14623± 312	17609± 441	24239±1720	24939± 816	8419± 304	15129± 225	
1951-1960	10929± 298	14228± 328	17762± 363	20278± 587	24551± 547	8699± 273	15591± 192	
1961-1970	12551± 237	17875± 313	22684± 321	27304± 471	30751± 584	11050± 279	20689± 196	
1971-1975	13633± 371	19243± 438	23817± 400	27599± 471	30082± 729	12707± 413	21454± 264	
1976-1980	13998± 232	19471± 292	23945± 358	29237± 437	32291± 575	15320± 305	24328± 206	
1981-1988	20240± 407	25338± 267	30370± 355	35630± 346	37755± 444	22172± 820	31391± 181	
1981-1985	18219± 420	24189± 338	29148± 490	33730± 428	36549± 499	20822±1301	30061± 230	
Samtliga	11423± 142	16680± 156	22146± 172	28385± 263	31636± 290	10557± 166	19784± 95	
1991								
Färdigställandeår								
-1940	13064± 586	18484± 616	26861±1131	32196±2043	37631±1668	12359± 663	19885± 456	
1941-1950	15303± 342	20069± 528	25041± 769	32844±2189	37216±1631	11401± 509	21017± 375	
1951-1960	13844± 355	19707± 491	23993± 592	27684± 614	31742± 836	11115± 336	21071± 293	
1961-1970	15950± 319	24084± 450	28294± 552	34550± 675	39814± 822	14540± 465	26659± 302	
1971-1975	17643± 584	26251± 630	29706±1016	35478± 824	40856±1271	17839± 583	27682± 501	
1976-1980	19418± 593	25619± 417	30589± 574	39050± 509	45052±1064	20330± 569	31965± 305	
1981-1985	24227± 957	31193± 536	38178± 713	46433± 601	50754± 778	25401±1669	40125± 337	
1986-1990	29336± 854	36032± 465	43170± 630	51232± 616	52983± 942	30528±1651	44638± 317	
Samtliga	15163± 206	23193± 218	29375± 283	38864± 340	44309± 404	14076± 247	27246± 141	
1993								
Färdigställandeår								
-1940	17302± 656	24622±1231	31895±1135	39763±1391	45273±1709	18058±1024	25416± 514	
1941-1950	16282±1110	24231± 728	28899± 956	36762±2196	46213±2686	16565±1183	24896± 547	
1951-1960	16214± 368	23265± 485	28366± 609	33010± 921	36708±1004	13806± 418	24638± 320	
1961-1970	19817± 328	27439± 440	32784± 551	40169± 864	44060±1248	16828± 452	30794± 313	
1971-1975	20473± 533	30170± 516	36659± 667	41310±1004	50302±2017	21747± 695	33169± 405	
1976-1980	23524±1156	33588± 740	39544± 803	50421± 863	56803± 986	26429± 839	41186± 546	
1981-1985	30368±1150	38290± 451	46391± 671	57256± 661	64594± 784	32835± 898	49082± 360	
1986-1992	35345± 824	43878± 430	53514± 604	64698± 632	72291±1053	38763±1051	55601± 355	
1986-1990	35551±1008	42667± 499	52510± 622	62684± 651	67899±1103	39243±1276	53501± 382	
Samtliga	18421± 295	28224± 246	35931± 286	48418± 387	55648± 585	17788± 355	33503± 155	
1995								
Färdigställandeår								
-1940	18363± 621	27309± 825	35490±1082	42458±1293	55719±1903	18509± 863	28197± 456	
1941-1950	19997± 551	26992± 708	31216±1225	40688±1801	41921±4469	17480± 931	27486± 535	
1951-1960	18131± 403	26100± 593	31106± 715	35986± 635	40847±1080	15035± 445	27468± 356	
1961-1970	20867± 446	28868± 522	35241± 572	41418± 668	47353±1062	18439± 510	32853± 316	
1971-1975	22940± 499	31288± 590	39128± 657	44539±1249	56959±2172	23131± 760	35627± 430	
1976-1980	26188± 874	35136± 705	43831± 664	54291±1200	62358±1109	29647±1313	44798± 567	
1981-1985	31645± 805	42749± 617	52602± 666	64056± 809	71361± 949	38161±1088	55243± 408	
1986-1990	37125± 694	46505± 575	56496± 585	69223± 674	75716± 834	42505±1622	58346± 402	
1991-1994	37890± 906	48983± 599	58098± 948	69542± 893	77146±1302	37061±3323	60954± 495	
Samtliga	20285± 246	31036± 260	39074± 301	52317± 375	61354± 650	19236± 323	36856± 161	

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 25.

Tabell 49 Genomsnittlig årsavgift per m² bostadsyta samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp åren 1987, 1989, 1991, 1993 och 1995, kr
Average annual fee per square metre of useful floor space, with standard error, by year of completion and size of dwelling in 1987, 1989, 1991, 1993 and 1995, Sw. Kr.

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1987							
Färdigställandeår							
-1940	228± 7.8	218± 7.3	205± 6.9	223±11.8	163± 6.0	252±11.1	220± 3.8
1941-1950	248± 4.8	239± 4.1	229± 6.1	226±12.1	222± 7.3	248± 6.5	238± 2.7
1951-1960	239± 3.9	233± 4.0	224± 3.4	211± 3.2	198± 5.2	248± 4.6	229± 2.0
1961-1970	277± 5.7	265± 3.8	250± 4.0	256± 3.9	235± 4.0	291± 7.1	259± 2.2
1971-1975	287± 6.1	273± 5.0	259± 7.3	258± 4.7	251± 6.8	282± 5.7	267± 3.6
1976-1980	308± 7.2	274± 3.9	268± 3.9	259± 3.3	253± 3.9	291± 5.1	268± 1.9
1981-1986	389± 7.3	341± 3.8	331± 4.1	309± 3.4	275± 3.6	379±17.9	321± 1.9
1981-1985	375± 8.0	332± 4.2	323± 4.6	303± 3.6	272± 3.7	344±13.5	313± 2.2
Samtliga	254± 2.9	253± 1.9	251± 2.1	256± 2.0	233± 1.9	269± 3.7	253± 1.0
1989							
Färdigställandeår							
-1940	243± 8.2	257± 9.5	220± 9.8	226± 9.1	173± 6.2	276± 7.8	243± 4.5
1941-1950	292± 5.6	275± 5.4	246± 5.9	261±13.8	214± 7.7	278± 8.1	269± 3.3
1951-1960	272± 6.2	249± 5.7	248± 5.0	223± 7.2	217± 4.9	276± 5.5	249± 3.0
1961-1970	310± 5.2	289± 3.8	289± 3.3	285± 3.8	267± 4.3	319± 8.5	291± 1.9
1971-1975	319± 7.8	310± 7.1	306± 5.0	291± 5.1	277± 7.4	315± 8.4	307± 3.4
1976-1980	330± 5.0	304± 4.0	294± 4.2	289± 4.1	268± 4.5	328± 4.5	295± 2.1
1981-1988	428± 5.4	395± 4.0	367± 3.7	339± 3.7	309± 4.0	449±13.1	360± 2.0
1981-1985	400± 6.1	377± 5.3	346± 4.9	320± 4.4	295± 4.4	422±24.3	340± 2.5
Samtliga	284± 3.3	284± 2.4	285± 2.0	287± 2.5	261± 2.3	299± 3.8	284± 1.2
1991							
Färdigställandeår							
-1940	336±14	347±13	321±13	300±19	234± 8	346±13	329± 6
1941-1950	391± 8	373± 9	347±10	355±18	324±13	386±14	369± 6
1951-1960	348± 8	350± 9	331± 8	311± 7	276± 7	373± 9	340± 5
1961-1970	396± 8	383± 6	361± 6	362± 7	342± 6	414±10	372± 3
1971-1975	415±12	412± 9	379±13	375± 8	359±12	436±14	396± 6
1976-1980	450±14	402± 6	385± 7	385± 5	372± 8	421± 6	391± 3
1981-1985	517± 9	481± 8	463± 8	444± 6	403± 6	509±21	455± 4
1986-1990	602±13	546± 7	531± 6	484± 6	439± 8	607±24	512± 3
Samtliga	377± 5	390± 4	377± 3	390± 3	360± 3	396± 5	383± 2
1993							
Färdigställandeår							
-1940	447±16	433±20	384±13	368±15	300±11	466±16	420± 8
1941-1950	415±28	445±14	413±14	403±25	411±23	487±18	432± 9
1951-1960	418± 9	409± 8	390± 8	363±10	328± 9	460± 9	401± 4
1961-1970	472± 7	443± 6	415± 6	421± 8	384±10	478±10	431± 3
1971-1975	484±10	480± 7	467± 8	438±11	445±15	503±16	471± 5
1976-1980	529±17	521±11	497±10	491± 7	472± 8	536±17	501± 5
1981-1985	660±11	587± 8	565± 8	556± 7	522± 6	618±13	565± 4
1986-1992	750±15	671± 7	641± 6	611± 6	585± 7	711± 9	638± 3
1986-1990	749±21	654± 7	633± 6	600± 6	558± 8	705±10	627± 3
Samtliga	455± 7	469± 4	457± 3	482± 4	454± 4	482± 6	466± 2
1995							
Färdigställandeår							
-1940	473±15	478±15	443±16	378±11	346±12	513±17	458± 7
1941-1950	500±16	505±15	431±15	447±16	367±42	515±19	482± 9
1951-1960	457± 9	463±11	427± 9	390± 7	359±11	469± 9	441± 5
1961-1970	495± 8	470± 7	450± 6	434± 7	404± 7	508±10	458± 4
1971-1975	539±11	499± 8	497± 8	460±12	500±17	524±16	498± 5
1976-1980	592±20	565±11	542± 8	531±10	516± 8	570±16	545± 5
1981-1985	706±16	662± 9	649± 8	619± 7	581± 9	676±16	636± 4
1986-1990	788±10	719± 8	690± 6	658± 6	631± 8	774±15	687± 3
1991-1994	847±24	752± 9	693±10	656± 8	629± 9	828±22	693± 5
Samtliga	498± 6	521± 5	498± 3	519± 3	498± 5	515± 6	510± 2

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 26.

Tabell 50

Förändring i avgift per lägenhet mellan januari undersökningsåret och januari året efter undersökningsåret efter färdigställandeår och lägenhetstyp. Uppgifter för undersökningsåren 1987, 1989, 1991, 1993 och 1995, procent

Change in fee per dwelling between January the year of the survey and January the year after the survey by year of completion and size of dwelling. Figures from the survey of 1987, 1989, 1991, 1993 and 1995, per cent

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1987							
Färdigställandeår							
-1940	1.2	2.9	3.4	3.9	4.2	3.1	2.6
1941-1950	4.7	4.7	4.5	5.1	3.5	3.5	4.6
1951-1960	4.1	3.8	3.8	3.5	3.8	3.6	3.8
1961-1970	5.1	6.0	6.1	6.2	7.3	4.4	5.9
1971-1975	5.2	5.8	5.2	5.1	5.3	6.0	5.4
1976-1980	4.7	4.8	5.1	4.7	5.1	4.8	4.9
1981-1986	2.6	3.0	3.9	2.9	3.1	6.7	3.3
1981-1985	3.1	3.2	4.2	3.1	3.2	8.7	3.6
Samtliga	3.8	4.6	5.0	4.7	4.6	4.1	4.6
1989							
Färdigställandeår							
-1940	8.0	7.2	5.7	6.1	4.5	7.7	7.1
1941-1950	7.2	6.8	4.9	5.5	3.9	7.7	6.4
1951-1960	7.0	5.7	5.7	5.3	5.9	6.8	5.9
1961-1970	5.8	6.4	6.7	6.5	6.1	6.2	6.5
1971-1975	6.5	7.2	6.6	5.9	7.3	6.0	6.7
1976-1980	6.7	7.5	6.7	7.4	7.0	6.8	7.1
1981-1988	6.1	5.7	5.9	6.4	7.1	5.1	6.1
1981-1985	7.9	7.1	7.2	7.5	8.2	5.6	7.4
Samtliga	6.9	6.4	6.2	6.3	6.3	6.8	6.4
1991							
Färdigställandeår							
-1940	18.4	14.4	13.0	14.6	18.2	17.2	15.8
1941-1950	14.6	11.6	12.5	12.0	12.5	14.5	12.4
1951-1960	12.0	12.3	11.5	12.5	12.0	11.5	12.0
1961-1970	12.1	12.8	10.5	12.5	10.4	12.9	11.7
1971-1975	15.2	13.7	15.5	13.8	13.8	12.9	14.5
1976-1980	13.3	12.4	13.0	13.3	13.2	13.6	13.0
1981-1985	14.6	14.4	13.0	14.5	16.2	15.7	14.2
1986-1990	12.8	11.1	13.2	13.2	11.4	9.3	12.4
Samtliga	14.3	12.6	12.1	13.2	13.3	13.5	12.8
1993							
Färdigställandeår							
-1940	5.7	6.3	9.5	7.6	10.0	8.2	7.2
1941-1950	6.0	5.3	6.8	3.9	6.3	6.1	5.8
1951-1960	6.1	4.5	4.5	4.0	4.1	5.5	4.7
1961-1970	3.5	3.6	2.5	3.3	3.7	3.1	3.1
1971-1975	4.1	3.1	3.0	3.5	4.8	2.3	3.2
1976-1980	4.9	7.9	6.0	5.7	6.5	5.6	6.4
1981-1985	7.5	8.1	8.7	7.8	7.2	6.3	8.1
1986-1992	3.6	4.8	5.2	5.3	5.5	5.1	5.1
1986-1990	5.0	6.2	5.9	7.3	8.1	7.0	6.6
Samtliga	5.1	4.8	4.5	4.9	6.0	5.4	4.8
1995							
Färdigställandeår							
-1940	3.4	4.6	5.0	3.7	2.2	2.9	3.9
1941-1950	2.7	3.3	2.9	3.8	1.6	3.1	3.1
1951-1960	4.0	3.0	2.8	3.4	4.1	3.6	3.2
1961-1970	1.9	2.8	1.8	3.2	1.3	1.5	2.3
1971-1975	1.3	2.0	1.3	3.3	1.7	1.7	1.8
1976-1980	0.9	0.9	1.3	1.7	1.4	0.4	1.2
1981-1985	4.5	3.6	3.8	3.7	3.3	4.8	3.7
1986-1990	3.1	2.6	2.8	2.3	2.7	3.4	2.6
1991-1994	3.4	3.1	3.1	2.9	3.6	2.5	3.1
Samtliga	2.9	3.0	2.4	3.1	2.6	2.6	2.8

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 27

Tabell 51

Genomsnittlig avgift per lägenhet i januari samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp. Uppgifter för undersökningsåren 1987, 1989, 1991, 1993 och 1995, kr
Average fee per dwelling in January, with standard error, by year of completion and size of dwelling. Figures from the surveys of 1987, 1989, 1991, 1993 and 1995, Sw. Kr.

Mättidpunkt	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Januari 1988							
Färdigställandeår							
-1940	731± 27	1002± 31	1490± 52	2083±117	2279± 98	772± 51	1104± 24
1941-1950	851± 19	1119± 20	1415± 43	1788±128	2197± 83	651± 24	1179± 19
1951-1960	815± 20	1115± 20	1381± 24	1607± 24	1971± 59	627± 17	1210± 12
1961-1970	972± 17	1444± 26	1717± 32	2119± 34	2390± 44	891± 26	1615± 17
1971-1975	1052± 25	1504± 30	1762± 53	2122± 43	2450± 42	1055± 36	1631± 26
1976-1980	1142± 30	1508± 25	1841± 28	2264± 32	2674± 48	1215± 34	1890± 16
1981-1986	1499± 42	1886± 24	2323± 31	2748± 27	2979± 38	1712±114	2401± 16
1981-1985	1461± 50	1847± 26	2290± 35	2703± 29	2958± 40	1571± 90	2371± 17
Samtliga	870± 10	1287± 11	1681± 16	2149± 18	2508± 23	827± 16	1509± 8
Januari 1990							
Färdigställandeår							
-1940	846± 33	1154± 46	1621± 56	2105± 94	2273± 94	840± 34	1208± 24
1941-1950	1006± 22	1273± 27	1517± 38	2104± 47	2176± 77	742± 27	1315± 19
1951-1960	963± 27	1230± 29	1539± 32	1797± 29	2142± 51	762± 24	1354± 17
1961-1970	1098± 22	1570± 29	1993± 30	2396± 42	2680± 51	973± 27	1817± 18
1971-1975	1205± 34	1736± 31	2100± 37	2422± 44	2729± 59	1116± 38	1904± 22
1976-1980	1237± 21	1730± 28	2107± 34	2590± 42	2859± 54	1343± 28	2150± 19
1981-1988	1753± 35	2212± 24	2660± 31	3120± 32	3323± 39	1937± 76	2746± 16
1981-1985	1593± 39	2131± 32	2582± 42	2981± 40	3271± 45	1826±105	2660± 21
Samtliga	1005± 13	1459± 14	1942± 15	2496± 20	277± 26	930± 15	1734± 9
Januari 1992							
Färdigställandeår							
-1940	1202± 55	1682± 56	2389±100	2876±196	3287±117	1122± 59	1797± 42
1941-1950	1375± 33	1756± 39	2227± 70	2936±192	3278±144	1022± 46	1857± 31
1951-1960	1234± 35	1755± 45	2132± 55	2461± 58	2813± 75	988± 31	1874± 27
1961-1970	1411± 26	2125± 40	2514± 50	3068± 66	3514± 66	1294± 45	2363± 28
1971-1975	1565± 46	2340± 55	2663± 81	3147± 74	3659± 91	1585± 52	2473± 42
1976-1980	1717± 52	2296± 41	2786± 46	3512± 46	4044± 94	1842± 49	2886± 26
1981-1985	2144± 87	2792± 45	3401± 61	4162± 52	4582± 72	2265±154	3591± 29
1986-1990	2612± 76	3204± 43	3864± 52	4570± 56	4674± 86	2702±142	3976± 28
Samtliga	1361± 19	2062± 19	2620± 25	3466± 32	3938± 35	1259± 23	2429± 13
Januari 1994							
Färdigställandeår							
-1940	1487± 55	2140±109	2789±101	3465±124	3940±150	1557± 86	2206± 45
1941-1950	1400± 97	2098± 63	2502± 86	3142±187	4048±252	1439±101	2154± 48
1951-1960	1411± 32	1997± 43	2429± 53	2831± 89	3147± 88	1192± 36	2117± 28
1961-1970	1692± 29	2347± 40	2783± 47	3428± 74	3777±100	1425± 38	2624± 27
1971-1975	1756± 45	2576± 46	3116± 57	3522± 82	4378±197	1831± 55	2829± 34
1976-1980	2036± 95	2953± 65	3457± 76	4383± 80	4989± 92	2307± 81	3600± 49
1981-1985	2669± 96	3399± 38	4151± 58	5082± 57	5715± 67	2893± 84	4363± 31
1986-1992	3034± 73	3814± 40	4621± 48	5623± 54	6275± 85	3384±101	4820± 30
1986-1990	3092± 94	3735± 43	4590± 50	5535± 54	6005± 89	3467±123	4699± 33
Samtliga	1586± 25	2440± 22	3091± 25	4191± 34	4844± 51	1528± 30	2893± 14
Januari 1996							
Färdigställandeår							
-1940	1543± 49	2351± 70	3034± 93	3646±113	4727±169	1573± 74	2402± 39
1941-1950	1705± 48	2302± 59	2660±108	3476±152	3547±378	1490± 82	2344± 46
1951-1960	1554± 35	2229± 52	2652± 62	3076± 54	3509± 97	1287± 38	2345± 31
1961-1970	1766± 38	2459± 42	2977± 48	3518± 53	4000± 92	1554± 43	2784± 26
1971-1975	1938± 42	2645± 52	3296± 55	3783±105	4830±187	1938± 62	3011± 36
1976-1980	2198± 73	2951± 60	3692± 58	4602±106	5269± 98	2485±111	3779± 49
1981-1985	2728± 61	3677± 54	4523± 57	5515± 71	6095± 78	3332±109	4746± 35
1986-1990	3137± 52	3954± 47	4820± 50	5889± 58	6481± 68	3659±139	4974± 34
1991-1994	3241± 75	4187± 48	4971± 79	5936± 79	6570± 94	3138±284	5204± 42
Samtliga	1720± 20	2647± 22	3320± 26	4462± 32	5221± 56	1633± 28	3137± 14

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 28.

Tabell 52 Genomsnittlig avgift per per m² bostadsyta i januari (uppräknad till årsnivå) samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp. Uppgifter för undersökningsåren 1987, 1989, 1991, 1993 och 1995, kr
Average fee in January per square metre of useful floor space (blown up to a yearly level), with standard error, by year of completion and size of dwelling. Figures from the surveys of 1987, 1989, 1991, 1993 and 1995, Sw. Kr

Mättidpunkt	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Januari 1988							
Färdigställandeår							
-1940	232± 8	222± 8	212± 7	228±12	166± 6	258±12	225± 4
1941-1950	259± 5	248± 4	237± 7	233±12	229± 8	252± 7	246± 3
1951-1960	247± 4	239± 4	230± 4	217± 3	204± 5	253± 4	235± 2
1961-1970	289± 6	277± 4	262± 4	267± 4	247± 4	301± 7	271± 2
1971-1975	299± 6	287± 6	270± 8	269± 5	261± 7	296± 6	279± 4
1976-1980	317± 8	284± 4	277± 4	268± 3	263± 5	301± 5	278± 2
1981-1986	392± 8	349± 4	340± 4	316± 3	282± 4	394±18	329± 2
1981-1985	384± 9	341± 4	334± 5	310± 4	280± 4	361±13	322± 2
Samtliga	262± 3	262± 2	260± 2	265± 2	242± 2	277± 4	262± 1
Januari 1990							
Färdigställandeår							
-1940	258± 9	264±10	238± 8	238±10	178± 7	294± 9	256± 5
1941-1950	306± 6	287± 6	255± 6	271±14	224± 9	295± 9	281± 3
1951-1960	288± 7	258± 6	258± 5	239± 4	228± 5	290± 6	260± 3
1961-1970	325± 5	304± 4	305± 4	301± 4	280± 5	336± 8	307± 2
1971-1975	338± 9	337± 5	324± 6	307± 6	300± 8	332± 9	328± 3
1976-1980	349± 6	324± 5	310± 5	307± 5	284± 5	345± 5	312± 2
1981-1988	445± 6	414± 4	386± 4	357± 4	326± 4	471±14	379± 2
1981-1985	420± 7	399± 6	367± 5	339± 5	318± 5	443±22	362± 3
Samtliga	299± 4	298± 3	300± 2	303± 2	275± 2	316± 4	299± 1
Januari 1992							
Färdigställandeår							
-1940	374±17	377±15	343±14	321±22	250± 9	384±13	359± 7
1941-1950	422± 9	392± 8	370±11	381±19	342±14	414±16	391± 5
1951-1960	372± 9	375± 9	354± 9	332± 8	294± 8	399±11	363± 5
1961-1970	420± 8	406± 7	385± 7	385± 8	362± 6	442±11	396± 4
1971-1975	443±11	441± 9	407±13	399± 9	386±11	465±15	424± 6
1976-1980	479±15	432± 7	421± 6	414± 5	400± 8	459± 7	424± 3
1981-1985	548± 9	517± 9	496± 8	477± 6	436± 7	543±23	489± 4
1986-1990	643±15	582± 7	571± 6	518± 6	465± 9	646±25	548± 3
Samtliga	407± 6	415± 4	404± 4	417± 4	385± 3	426± 6	410± 2
Januari 1994							
Färdigställandeår							
-1940	460±16	454±21	403±14	385±16	314±12	483±16	437± 8
1941-1950	428±30	464±14	428±14	412±25	433±26	508±20	448± 9
1951-1960	437± 9	421± 9	400± 8	373±12	337± 9	479±10	414± 5
1961-1970	484± 8	455± 6	423± 6	431± 8	396± 9	485±10	440± 4
1971-1975	498±10	492± 8	477± 9	448±11	464±18	508±14	482± 5
1976-1980	550±19	549±11	521±11	512± 8	497± 9	561±19	525± 6
1981-1985	698±12	625± 8	606± 8	593± 7	554± 6	651±12	603± 4
1986-1992	771±17	700± 7	665± 6	638± 6	610± 7	745±11	664± 3
1986-1990	782±24	687± 8	665± 5	635± 5	592± 8	748±13	660± 3
Samtliga	470± 7	487± 4	472± 3	501± 4	474± 4	497± 6	482± 2
Januari 1996							
Färdigställandeår							
-1940	478±15	494±15	455±16	390±11	354±13	523±17	470± 7
1941-1950	511±17	517±15	440±16	458±16	372±43	528±20	493± 9
1951-1960	470± 9	474±11	436± 9	401± 7	370±11	482± 9	452± 6
1961-1970	503± 8	480± 7	456± 7	443± 6	410± 8	513±10	466± 4
1971-1975	547±12	507± 9	502± 8	469±12	509±18	527±16	504± 5
1976-1980	597±20	569±11	548± 8	540±11	523± 8	573±17	551± 5
1981-1985	730±15	683± 9	670± 9	638± 7	595± 9	707±14	656± 4
1986-1990	807±11	734± 8	706± 6	672± 6	648± 8	798±16	703± 3
1991-1994	870±25	772± 8	711±10	672± 9	651± 9	841±22	712± 5
Samtliga	507± 6	534± 5	508± 4	531± 3	510± 5	525± 6	521± 2

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 29.

Tabell 53 **Genomsnittlig januariavgift 1996 per lägenhet, per m² bostadsyta samt yta per lägenhet efter kommun och län.**
Average fee in January 1996 per dwelling, per square metre of useful floor space, and useful floor space per dwelling by municipality and county.

Vissa större kommuner Län Riket	Genomsnittlig januariavgift 1996 per lägenhet, kr	Genomsnittlig januariavgift 1996 per m ² bostadsyta, kr	Genomsnittlig bostadsyta; m ²
Upplands-Väsby	3650	565	77
Järfälla	3390	530	76
Huddinge	4180	617	81
Botkyrka	3960	593	80
Haninge	3830	617	74
Täby	3140	463	81
Sollentuna	3820	566	80
Stockholm	2810	507	69
Södertälje	2890	477	74
Nacka	3620	594	74
Solna	2720	456	72
Norrtälje	2830	499	67
Stockholms län	3190	531	73
Uppsala	3210	517	75
Uppsala län	3230	518	75
Nyköping	2950	511	67
Södermanlands län	2820	479	70
Linköping	3470	514	79
Norrköping	3370	554	72
Östergötlands län	3250	521	74
Jönköping	2880	461	73
Jönköpings län	2940	470	74
Kronobergs län	3400	505	80
Kalmar	3120	528	71
Kalmar län	3000	526	69
Gotland	3060	526	71
Gotlands län	3060	526	71
Karlskrona	2880	502	69
Blekinge län	3020	532	68
Kristianstad	2800	501	66
Kristianstads län	2980	499	71
Malmö	2890	488	71
Lund	3110	491	76
Helsingborg	3370	540	75
Malmöhus län	3110	502	74
Kungsbacka	3860	594	75
Hallands län	3730	541	81
Partille	4330	590	87
Göteborg	3110	540	70
Mölnadal	3520	573	74
Kungälv	3530	553	76
Göteborgs o bohus län	3240	546	71
Trollhättan	2860	534	64
Älvsborgs län	3020	525	69

Tabell 53 (forts)

Vissa större kommuner Län Riket	Genomsnittlig januariavgift 1996 per lägenhet, kr	Genomsnittlig januariavgift 1996 per m ² bostadsyta, kr	Genomsnittlig bostadsyta; m ²
Skövde	3220	527	74
Skaraborgs län	3160	510	75
Karlstad	3360	570	71
Värmlands län	3070	536	69
Örebro	4140	609	83
Karlskoga	2670	505	63
Örebro län	3400	553	73
Västerås	3020	499	72
Västmanlands län	2880	492	70
Falun	3480	543	77
Borlänge	3400	565	73
Kopparbergs län	3130	532	71
Gävle	3200	506	77
Gävleborgs län	3070	521	72
Sundsvall	3130	533	71
Västernorrlands län	2920	511	69
Östersund	2780	482	69
Jämtlands län	2780	481	69
Umeå	3440	540	76
Västerbottens län	3190	512	74
Luleå	3110	543	69
Norrbottens län	3260	562	70
Hela riket	3140	521	72

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 30

Tabell 54 Genomsnittlig januariavgift 1996 per lägenhet, per m² bostadsyta samt yta per lägenhet i storstadskommunerna efter lägenhetstyp.
Average fee in January 1996 per dwelling, per square metre of useful floor space and useful floor space per dwelling in metropolitan municipalities by size of dwelling.

Storstadskommuner och riket	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Göteborg:							
Januariavgift 1996, kr	1830	2660	3440	4260	5170	1850	3110
Januariavgift 1996/m ² , kr	549	551	541	518	487	542	540
Bostadsyta, m ²	40	58	76	98	131	41	70
Malmö:							
Januariavgift 1996, kr	1550	2350	3070	4080	5710	1460	2890
Januariavgift 1996/m ² , kr	462	496	472	494	546	522	488
Bostadsyta, m ²	40	57	78	98	125	33	71
Stockholm:							
Januariavgift 1996, kr	1570	2610	3350	4020	4810	1610	2810
Januariavgift 1996/m ² , kr	492	540	509	481	415	532	507
Bostadsyta, m ²	39	58	80	102	147	36	69
Hela riket:							
Januariavgift 1996, kr	1720	2650	3320	4460	5220	1630	3140
Januariavgift 1996/m ² , kr	507	534	508	531	510	525	521
Bostadsyta, m ²	41	59	78	100	125	37	72

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 31

Tabell 55 Genomsnittlig januariavgift per lägenhet 1996, januariavgift per per m² bostadsyta 1996 samt yta per lägenhet i storstadskommunerna efter färdigställandeår.
Average fee per dwelling in January 1996, fee per square metre of useful floor space in January 1996, and useful floor space per dwelling in metropolitan municipalities by year of completion.

Storstadskommuner och riket	Färdigställandeår								Samtliga
	-	1941	1951	1961	1971	1981	1986	1991	
	1940	1950	1960	1970	1980	1985	1990	1994	
Göteborg:									
Januariavgift 1996, kr	2760	2460	2480	2960	3400	4620	5060	5580	3110
Januariavgift 1996/m ² , kr	515	530	481	490	564	716	768	798	540
Bostadsyta, m ²	68	56	63	73	73	78	81	87	70
Malmö:									
Januariavgift 1996, kr	2210	2210	2260	2780	3410	5620	5200	6010	2890
Januariavgift 1996/m ² , kr	464	486	439	444	531	682	734	702	488
Bostadsyta, m ²	59	56	63	76	77	100	86	104	71
Stockholm:									
Januariavgift 1996, kr	2240	2380	2520	3160	3150	4570	4910	5570	2810
Januariavgift 1996/m ² , kr	448	526	458	507	511	658	727	842	507
Bostadsyta, m ²	66	56	67	75	75	84	82	81	69
Hela riket:									
Januariavgift 1996, kr	2400	2340	2340	2780	3290	4750	4970	5200	3140
Januariavgift 1996/m ² , kr	470	493	452	466	521	656	703	712	521
Bostadsyta, m ²	66	58	63	73	76	88	86	89	72

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 32

Regional indelning

Kommuner som i denna rapport ingår i regionerna 'Stor-Stockholm', 'Stor-Göteborg' samt 'Övriga större kommuner', enligt kommunal indelning den 1 januari 1996 och efter folkmängd 31 december 1995.

Stor-Stockholm	Stor-Göteborg	Övriga större kommuner, dvs kommuner med mer än 75 000 invånare
Botkyrka	Ale	Borås
Danderyd	Göteborg	Eskilstuna
Ekerö	Härryda	Gävle
Haninge	Kungsbacka	Halmstad
Huddinge	Kungälv	Helsingborg
Järfälla	Lerum	Jönköping
Lidingö	Mölnadal	Karlstad
Nacka	Partille	Linköping
Salem	Stenungssund	Lund
Sigtuna	Tjörn	Malmö
Sollentuna	Öckerö	Norrköping
Solna		Skellefteå
Stockholm		Sundsvall
Sundbyberg		Södertälje
Tyresö		Umeå
Täby		Uppsala
Upplands-Bro		Västerås
Upplands-Väsby		Örebro
Vallentuna		
Vaxholm		
Värmdö		
Österåker		

Kol 1-8

BOSTADS- OCH
HYRESUNDERSÖKNINGEN 1994

Blanketten ifylls i 2 ex, varav 1 ex insänds till
statistiska centralbyrån i bifogade portofria svarskuvert

BHU-94 Ä

Om **ovanstående** namn eller adressuppgift är felaktig - ange rätt uppgift
nedan

Namn
(9)

Utdelningsadress
(49)

Postnr och postanstalt
(89)

Är Ni inte längre ägare/förvaltare till den fastighet där
nedan angivna lägenhet är belägen, anges om möjligt namn
och adress för nye ägaren/förvaltaren ovan. **Ange även
hyror/avgifter/rabatter** i frågorna 7 – 9 för den tid Ni för-
valtat fastigheten. Återsänd därefter blanketten till SCB.

**Uppgifter skall på denna blankett lämnas för den lägenhet
som anges enligt nedan.**

Denna lägenhet bebos enligt tillgänglig uppgift av

(114)

(134)

(174)

(214)

Uppgifter som lämnas till SCB skyddas enligt 9 kap 4 § sekre-
tesslagen (SFS 1980:100)

Skyldighet att lämna uppgifter till denna undersökning före-
ligger enligt lagen om den officiella statistiken (SFS 1992:889)
och SCBs föreskrifter (SCB-FS 1992:44).

Om ingen eller felaktig lägenhetsbeteck-
ning angivits här, ange om möjligt en
korrekt sådan på nedan angiven plats

Lägenhetsbeteckning

(114)

Markera svaren genom att sätta kryss (x) i lämplig ruta eller
genom att skriva svaret på därför avsedd rad.

1 Hyr eller har angiven person kontrakt
på den utvalda **lägenheten**?

(239)

☐ **1 Ja**

☐ **2** Nej, ingen person bor i lägenheten

☐ **3** Nej, annan person, nämligen

Fullständigt namn

Ifall lägenheten har sammanslagits
med annan lägenhet lämnas upp-
gifter för den lägenhet till vilken hu-
vuddelen av den gamla lägenheten
har förts.

Telefon
Riktnr Abbonentnr
019 - 17 67 30

Blankettutgivare
SCB STATISTISKA CENTRALBYRÅN
Programmet för boendestatistik

Postadress
701 89 ÖREBRO

SCBs referens
**Bostads- och
Hyresundersökningen**

SCB VBO 512/291 94-10 32.000x2 ex KoF 411 94 007 Rotafilm 490/5

2 Besvaras endast om ingen person - enligt fråga 1 - bor i lägenheten
Varför bor ingen i lägenheten?

(240)

- ☐ 1 Lägenheten är **ledig** (för uthyrning) → **Fortsätt med fråga 5**
- ☐ 2 Lägenheten är **riven/ombyggd**
- ☐ 3 Huset är **rivet**
- ☐ 4 Lägenheten är **utrymd på grund av förestående rivning**
- ☐ 5 Lägenheten är **utrymd på grund av reparation eller ombyggnad**
- ☐ 6 Lägenheten **används för annat än bostadsändamål** (t ex som kontor, lager, läkarpraktik eller dylikt) → **Sänd in blanketten utan att fylla i resten**
- ☐ 7 Annan anledning, ange vilken → **Fortsätt därefter med fråga 5**

Uppgifter lämnas för den lägenhet vartill huvuddelen av den gamla lägenheten har förts.

Ange namn på eventuell ny kontraktsinnehavare nedan:

Fortsätt med fråga 3

3 Vilken upplåtelseform har lägenheten?

(241)

- ☐ 1 **Lägenheten hyrs** genom hyreskontrakt med husägaren, utan insats
- ☐ 2 **Bostadsrättslägenhet** (någon i hushållet har erlagt insats till bostads- eller bostadsrättsförening) → **Sänd in blanketten utan att fylla i resten**
- ☐ 3 **Kooperativ hyresrätt med insats**
- ☐ 4 **Ägarlägenhet** (bebos av ägare/andelsägare till huset)
- ☐ 5 Lägenheten hyrs genom avtal med annan än husägaren (t ex lägenheten **uthyrs i andra hand**)
- ☐ 6 Lägenheten hyrs som tjänstebostad (t ex åt vicevärd, maskinist, portvakt eller annan av husägaren/föreningen anställd person)
- ☐ 7 Annan upplåtelseform (t ex hyresfritt upplåten lägenhet), ange vilken ↓

4 Hyrs lägenheten ut möblerad?

(242)

- ☐ 1 **Ja** → **Sänd in blanketten utan att fylla i resten**

5 Överensstämmer den på första sidan angivna lägenhetstypen med den verkliga?

(243)

- ☐ 3 **Ja**
- ☐ 4 **Nej**

Om Nej, ange lägenhetstyp
Välj **ett** alternativ!

Som rum räknas utrymme om minst 6 m² med fönster

Som kök räknas ett utrymme om minst 6 m² med fönster och inrett huvudsakligen för matlagning

(244)

- ☐ 0111 Ett rum och kök
- ☐ 0212 Två rum och kök
- ☐ 0313 Tre rum och kök
- ☐ 0414 Fyra rum och kök
- ☐ 0515 Fem rum och kök
- ☐ Annan storlek, ange vilken rum kök kokvrå
- ☐ kokskåp

244

6 Har lägenheten under 1994 undergått ombyggnad eller genomgripande förändring ombesörjd av husägaren (t ex ändrat rumsantal, indragning av centralvärme, vattenledning, avlopp, wc, bad, dusch, total upprustning av kök m m)?

(248)

- ☐ 1 **Ja**
- ☐ 2 **Nej**

Om Ja, ange typ av förändring (t ex ändrat rumsantal, total upprustning av kök etc)

249

7

Hur stor var den **totala** hyran/avgiften för lägenheten under 1994.

Räkna med bränsle (om centralvärme).

Räkna om möjligt ej med hyra/avgift för annan lokal än lägenheten (t ex garage eller bilplats).

Eventuella bostadsbidrag skall **inte** dras från hyran/avgiften.

Det är viktigt att hyra/avgift för alla månader eller kvartal anges.

Om månadshyra/månadsavgift		Om kvartalshyra/kvartalsavgift	
	Belopp, kronor (250)		Belopp, kronor (255)
Januari 1994		1:a kvartalet 1994	
Februari 1994			
Mars 1994			
April 1994			
Maj 1994		2:a kvartalet 1994	
Juni 1994			
Juli 1994			
Augusti 1994		3:e kvartalet 1994	
September 1994			
Oktober 1994			
November 1994		4:e kvartalet 1994	
December 1994			
Summa	(260)		(260)

250

255

260

8

Hur stor är/var motsvarande (se fråga 7) **totala hyra/avgift** för **januari 1995** eller **1:a kvartalet 1995**.

Räkna med bränsle (om centralvärme).

Räkna om möjligt ej med hyra/avgift för annan lokal än lägenheten (t ex garage eller bilplats).

Eventuella bostadsbidrag skall **inte** dras från hyran/avgiften.

Om månadshyra/månadsavgift		Om kvartalshyra/kvartalsavgift	
	Belopp, kronor (266)		Belopp, kronor (271)
Januari 1995		1:a kvartalet 1995	

266

271

9

Har **under 1994** utgått rabatter¹ för angiven lägenhet som **ej avräknats** från angivna hyror/avgifter i fråga 7?

1) T ex kvarboenderabatter, inflytningsrabatter och rabatter på grund av uppskjutet lägenhetsunderhåll.

(276)

☐ 1 Ja

(277)

kronor under 1994

☐ 2 Nej

10

Ingår kostnad för bränsle i de belopp Ni angivit i frågorna 7 och 8?

(282)

☐ 1 Ja

☐ 2 Nej

11

Ingår kostnad för hushållsström i de belopp Ni angivit i frågorna 7 och 8?

(283)

☐ 3 Ja

☐ 4 Nej

12

Ingår kostnad för garage- eller bilplats i de belopp Ni angivit i frågorna 7 och 8?

(284)

☐ 1 Ja, uppvärmd garageplats

☐ 2 Ja, kallgarageplats

☐ 3 Ja, bilplats med tak och/eller motorvärmare

☐ 4 Ja, öppen plats utan motorvärmare

☐ 5 Nej, kostnad för bilplats ingår inte i de redovisade beloppen

← Blanketterna avskiljs här

13 Vem är ägare till fastigheten?

(285)

☐ 1 Fysisk person (privatperson(er))

☐ 2 Enskild juridisk person (t ex bolag eller dödsbo)

☐ 3 Kommun eller "allmännyttigt bostadsföretag"

☐ 4 Staten, landsting

☐ 5 Bostadsrättsförening ansluten till HSB eller Riksbyggen

☐ 6 Annan bostadsrättsförening

☐ 7 Bostadsförening

☐ 8 Annan, ange vilken

● Fråga 14 besvaras om uppgift om lägenhetsyta ej angivits nedan.
Ändra uppgiften om den är felaktig.

14 Hur stor är den totala lägenhetsytan i m²? ☐ Lägenhetsyta
(garderober, skåp, toaletter, hall etc
skall inräknas)

m² (kvadratmeter)

286

Eventuella övriga upplysningar

Kontaktperson/uppgiftslämnare

Ort och datum

Namn (TEXTA)

Telefon (riktnr och abonnentnr)
dagtid

kvällstid

Var vänlig kontrollera att svar lämnats på **samtliga de frågor**
Ni skall besvara innan Ni skickar in blanketten!
Statistiska centralbyrån tackar för Er värdefulla medverkan
i denna undersökning!

Ifyller av SCB				
289	291	296	301	306

← Blanketterna avskiljs här

Tabellnyckel för hyreslägenheter

	Tabellnummer																																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	
Indelning efter																																	
Region	x						x	x	x	x	x		x		x		x		x		x												
Län																															x		
Vissa kommuner																															x	x	x
Lägenhetstyp	x	x		x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x		
Färdigställandeår	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x			x	
Ågarkategori			x			x		x	x			x		x		x		x		x													
Årshyra kr per lägenhet		x	x																														
Årshyra kr per m² bostadsyta				x		x																											
Bostadsyta m²					x																												
Redovisning av																																	
Antal lägenheter	0	0	0	0	0	0																		0*									
Genomsnittliga hyror																																	
Årshyra 1995 per lägenhet							0	0																0*									
Årshyra 1995 per m² bostadsyta									0	0															0*								
Januarihyra 1996 per lägenhet											0	0																0**		0	0	0	
Januarihyra 1996 per m² bostadsyta (uppräknad till årsnivå)																	0	0											0**	0	0	0	
Förändring i hyra (mellan januari 1995 och januari 1996)																																	
Förändring i hyra per lägenhet, kr													0	0																			
Förändring i hyra per lägenhet, procent															0	0											0*						
Förändring i hyra per m² bostadsyta (uppräknad till årsnivå), kr																			0	0													
Genomsnittlig yta per lägenhet, m²																					0									0	0	0	
Deciler av januarihyra 1996, kr																						0	0										
Medelfel							x			x	x		x				x		x						x	x		x	x				

*) Innehåller även uppgifter för åren 1986 - 1994

**) Innehåller även uppgifter för åren 1987 - 1995

Tabellnyckel för bostadsrättslägenheter

	Tabellnummer																							
	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	
Indelning efter																								
Region	x				x	x	x	x	x	x	x	x												
Län																					x			
Vissa kommuner																					x	x	x	
Lägenhetstyp	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x		
Färdigställandeår	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x			x	
Årsavgift kr per lägenhet		x																						
Årsavgift kr per m² bostadsyta			x																					
Bostadsyta, m²				x																				
Redovisning av																								
Antal lägenheter	0	0	0	0											0*									
Genomsnittliga avgifter																								
Årsavgift 1995 per lägenhet					0											0*								
Årsavgift 1995 per m² bostadsyta						0											0*							
Januariavgift 1996 per lägenhet							0											0**		0	0	0		
Januariavgift 1996 per m² bostadsyta (uppräknad till årsnivå)										0									0**	0	0	0		
Förändring i avgift (mellan januari 1995 och januari 1996)																								
Förändring i avgift per lägenhet, kr								0																
Förändring i avgift per lägenhet, procent									0									0*						
Förändring i avgift per m² bostadsyta (uppräknad till årsnivå), kr											0													
Genomsnittlig yta per lägenhet, m²												0									0	0	0	
Deciler av januariavgift 1996													0	0										
Medelfel					x	x	x	x		x	x					x	x		x	x				

*) Innehåller även uppgifter för åren 1987, 1989, 1991, 1993 och 1995

**) Innehåller även uppgifter för åren 1988, 1990, 1992, 1994 och 1996

Table key for rented dwellings

Table number																																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
Region	x						x	x	x	x	x		x		x		x		x		x											
County																														x		
Certain municipalities																														x	x	x
Size of dwelling	x	x		x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x		
Year of completion	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x				x
Type of ownership			x			x		x	x			x		x		x		x		x												
Annual rent Sw Kr/dwelling		x	x																													
Annual rent Sw Kr/square metre useful floor space				x		x																										
Useful floor space, square metre					x																											
Presentation of																																
Number of dwellings	0	0	0	0	0	0																		0*								
Average rents																																
Annual rent/dwelling 1995							0	0																	0*							
Annual rent/square metre useful floor space 1995									0	0																0*		0**		0	0	0
Rent/dwelling January 1996																													0**	0	0	0
Rent/square metre useful floor space (blown up to a yearly level)																	0	0														
Change in rent (between January 1995 and January 1996)																																
Change in rent/dwelling Sw Kr													0	0																		
Change in rent/dwelling per cent															0	0											0*					
Change in rent/square metre useful floor space (blown up to a yearly level)																			0	0												
Average useful floor space/dwelling, square metre																					0									0	0	0
Decils of rent in January 1996, Sw Kr																						0	0									
Standard error							x			x	x		x				x		x				0	0		x	x		x	x		

*) Contains also information from the years 1986 - 1994

**) Contains also information from the years 1987 - 1995

Table key for co-operative building society dwellings

	Table number																						
	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55
Region	x				x	x	x	x	x	x	x	x											
County																					x		
Certain municipalities																					x	x	x
Size of dwelling	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	
Year of completion	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x			x
Annual fee Sw Kr/dwelling		x																					
Annual fee Sw Kr/square metre useful floor space			x																				
Useful floor space, square metre				x																			
Presentation of																							
Number of dwellings	0	0	0	0											0*								
Average fees																							
Annual fee/dwelling 1995					0											0*							
Annual fee/square metre useful floor space 1995						0											0*						
Fee/dwelling January 1996							0												0**		0	0	0
Fee/square metre useful floor space (blown up to a yearly level)										0										0**	0	0	0
Change in fee (between January 1995 and January 1996)																							
Change in fee/dwelling Sw Kr								0															
Change in fee/dwelling per cent									0										0*				
Change in fee/square metre useful floor space (blown up to a yearly level)											0												
Average useful floor space/dwelling, square metre												0									0	0	0
Decils of rent in January 1996, Sw Kr													0	0									
Standard error					x	x	x	x		x	x					x	x		x	x			

*) Contains also information from the years 1987, 1989, 1991, 1993 and 1995

**) Contains also information from the years 1988, 1990, 1992, 1994 and 1996

Statistik om boende, byggande och bebyggelse

Årlig publiceringsplan

Resultaten av SCB:s statistikframställning publiceras till övervägande delen i serien Sveriges officiella statistik (SOS). SCB ger årligen ut en publiceringsplan för SOS (STATISTIK 96). Den omfattar all planerad utgivning och innehåller även prisuppgifter. STATISTIK 96 kan kostnadsfritt rekvideras från SCB Distribution, 701 89 Örebro, 019-17 60 00. SCB:s publikationer kan mot ersättning rekvideras från SCB Distribution.

Statistiska meddelanden

Mestadels sker publiceringen av SCB:s statistik i SOS-seriens tidskrift Statistiska meddelanden (SM). Denna tidskrift är indelad i serier för olika ämnesområden: arbetsmarknad, bostäder, industri osv. Det mesta av den statistik som publiceras inom bostadsområdet ges ut i SM serie Bo.

I Bo-serien ingår **Bostads- och hyresundersökningarna** med årliga uppgifter om hyror i hyreslägenheter. Vartannat år utvidgas undersökningen och ger då information om hushållens boendeutgifter och inkomster i såväl hyres- och bostadsrätt som i småhus.

I samma serie återfinns **Intäkts- och kostnadsundersökningen** med ekonomiska uppgifter för fastigheter ägda av allmännyttan, privata och bostadsrättsföreningar.

Statistik över **Outhyrda lägenheter i flerbostadshus** publiceras två gånger per år och innehåller uppgifter om det privata (endast en gång per år) och allmännyttiga bostadsbeståndet samt antalet outhyrda resp. lediga lägenheter.

SM:et **Bostadshyror m m** innehåller uppgifter om bl.a. hyror/avgifter och insatser i det nyproducerade bostadsbeståndet. Även uppgifter om outhyrda lägenheter i nyproduktionen redovisas.

Ytterligare statistik inom bostadsområdet avser **Bostadsbyggandet, Modernisering och rivning av flerbostadshus** och **Byggekostnadsstatistik**. Uppgifter från fastighetstaxeringarna publiceras i **Rikets fastigheter. Fastighetsprisstatistik** publiceras i SM-serie P.

Annan publicering

Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok innehåller både aktuella uppgifter och tidsserier från bl.a. ovan nämnd statistik. I samarbete med byggtreprenörsföreningen ger SCB ut tidskriften **Byggindex**, som utkommer med 11 nummer per år. Den innehåller både aktuell information om byggbranschen och de flesta indexserier som används inom byggbranschen.

Böcker och råtabeller

I SOS-seriens böcker och i råtabeller redovisas uppgifter om bostadsbeståndet fördelat efter ett flertal variabler såsom hus-typ, lägenhetstyp, kvalitetsgrupp och husets byggnadsperiod. Dessa uppgifter härrör från **folk- och bostadsräkningarna** som mellan 1960 och 1990 genomförts med femårsintervall. Någon folk- och bostadsräkning har inte genomförts år 1995.

Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok

En årlig publikation som ger en samlad och översiktlig redovisning av bostads-, byggnads- och fastighetsstatistik med källhänvisningar, som möjliggör fördjupade studier. Årsboken innehåller uppgifter om:

- bostadsbeståndets sammansättning och utnyttjande
- nybyggnad, modernisering och avgång av bostadslägenheter
- värmesystem och energiåtgång i bostadsbeståndet och nyproduktionen
- investeringar inom byggnadssektorn
- byggnadsindex, upphandlingsform och prisbestämning
- byggnads- och produktionskostnader
- bostadsfinansiering och samhällets stöd till boendet
- fastighetspriser



- fastighetsintäkter och -kostnader
- boendekostnader i bostadsbeståndet och hyror i nyproduktionen
- befolkningens boendestandard (boendeformer, utrymmesstandard, boendemiljö och tillgång till fritidsbostad)

Uppgifterna i årsboken avser senast kända uppgifter samt jämförbara uppgifter för tidigare år.

Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok kan beställas genom SCB, Publikationstjänsten, tfn: 019-17 68 00.

Statistikpublikationer kan beställas från **SCB, Publikationstjänsten**, 701 89 ÖREBRO, telefon 019-17 68 00, fax 019-17 69 32. De kan också beställas i bokhandeln eller köpas i **SCB:s statistikbutiker**, Karlavägen 100 i Stockholm och Klostergatan 23 i Örebro. Aktuell publicering redovisas i SCB:s publikationskatalog, som kan beställas gratis. Ytterligare hjälp ges också av SCB:s **Informationsservice**, telefon 08-783 48 01 eller 019-17 62 00 (fax 08-783 48 99 eller 019-17 64 44).

This Statistical Report and other publications in the series Official Statistics of Sweden can be ordered from Statistics Sweden, **Publication Services**, S-701 89 ÖREBRO, Sweden (phone +46 19 17 68 00, fax +46 19 17 69 32). If you don't find the data you need in the publications, please contact Statistics Sweden, **Information Services**, Box 24 300, S-104 51 STOCKHOLM, Sweden (phone +46 8 783 48 01, fax +46 8 783 48 99).