

SM Bo31

Sverige BO

P3/7 Bo31 1997/2

Ex 1

97-08-06

SCB:s bibliotek

Box 24 300

S-104 51 STOCKHOLM



0000041476

ska meddelanden

Beställningsnummer

Bo 31 SM 9702

Bostads- och hyresundersökningen 1996

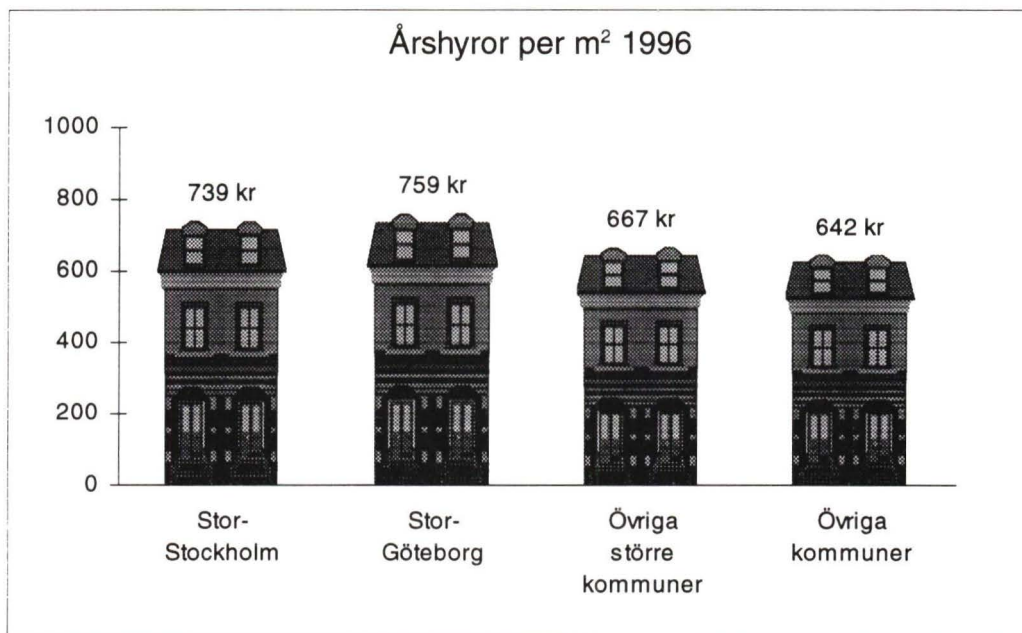
Lägenhetsdata för hyreslägenheter

Definitiva uppgifter

Survey of Housing and Rents 1996

Data Concerning Rented Dwellings

Final Results



SVERIGES OFFICIELLA STATISTIK



Statistiska centralbyrån
Statistics Sweden

Statistikansvarig myndighet och producent

SCB, Programmet för boendestatistik

701 89 ÖREBRO

fax 019-17 69 22

Förfrågningar: Göran Björk, tfn 019-17 65 56,

eller Marie Andersson, tfn 019-17 67 84

Från trycket den 6 augusti 1997 • Serie Bo – Bostäder och byggande ISSN 0085-6991

Ansvarig utgivare för Statistiska meddelanden är Jan Carling, SCB.

Kort om undersökningen

Syfte. Den nu föreliggande delen av bostads- och hyresundersökningen 1996 ger dels information om hyror och förändringar i dessa, dels en beskrivning av hyresrättslägenhetsbeståndet.

Urvalsundersökning. Undersökningen baseras på ett riksomfattande urval av lägenheter som färdigställts t.o.m. år 1995. Urvalet omfattar 17 200 hyresrättslägenheter.

Postenkät. Undersökningen grundas på data som har samlats in via postenkät till fastighetsägare med förfrågan om de utvalda lägenheternas egenskaper, hyror m m.

Publicering. Rapporten innehåller definitiva lägenhetsdata. Tidigare har en rapport med preliminära uppgifter publicerats.

Från 1995 års undersökning publicerar vi i september 1997 ytterligare 2 rapporter. De kommer att innehålla hushållsdata för hyres- och bostadsrättslägenheter samt lägenhets- och hushållsdata för ägda enbostadshus. Med hjälp av materialet i dessa rapporter kommer det bl.a. att vara möjligt att göra jämförelser mellan hushåll som bor med hyresrätt, bostadsrätt och äganderätt (ägda småhus).

Bakgrund

SCB genomför fr.o.m. år 1969 årliga bostads- och hyresundersökningar (BHU). Omfattningen av undersökningarna varierar mellan åren.

Vartannat år ingår bostads- och hyresrättslägenheter samt hushåll i dessa lägenheter. Vi samlar in uppgifterna via enkäter till fastighetsägare resp. hushåll. Då omfattar undersökningen också lägenhets- och hushållsdata för ägda enbostadshus. Den mer omfattande undersökningen genomfördes senast avseende år 1995.

Mellanliggande år begränsas undersökningen till hyreslägenheter med lägenhetsdata som hämtas in från fastighetsägare. Detta gäller årets undersökning avseende 1996. Mer detaljerat beskrivs variationerna i BO 31 SM 9401.

Statistiken ger svar på frågor om

Hyror

I rapporten finns uppgifter om

- genomsnittliga årshyror under kalenderåret 1996
- genomsnittliga månadshyror i januari 1997
- förändringar i hyror mellan januari 1996 och januari 1997

Uppgifterna redovisas

- per m² bostadsyta
- per lägenhet

Hyror redovisas genomgående inklusive alla obligatoriska tillägg såsom bränsle, varmvatten och i förekommande fall egna utgifter för bränsle och varmvatten.

Hyresrättslägenhetsbeståndets storlek och sammansättning

Undersökningen redovisar bostadsytor och antal hyresrättslägenheter fördelade efter

- ålder (färdigställandeperiod)
- lägenhetstyp (antal rum och kök)
- ägarkategori
- geografiska regioner (4)

Innehåll	sidan
Sammanfattande resultat	4
Teknisk beskrivning	7
Population	7
Metod	8
Kvalitet	8
Variabler	9
Summary	10
List of terms	10
Tabellförteckning	11
Tabeller	12-62
Bilagor	
1 Regional indelning	63
2 Frågeformulär	65
3 Tabellnyckel	69
4 Table key	70

Sammanfattande resultat

Hyresnivåer och hyresförändringar

Januarihyran per lägenhet 1997 ligger på 3880 kr i genomsnitt, med en variation mellan 3400 till 5000 för olika åldersklasser. Detta innebär en genomsnittlig höjning på 3,0 procent från januari föregående år. För trerummare ligger höjningen på samma nivå. Detta är en höjning som ligger över den allmänna inflationstakten (KPI) som under samma period legat kring 0 procent. Föregående år, dvs mellan januari 1995 och januari 1996, var höjningen 3,1 procent för en trerummare och 3,3 totalt.

Höjningen är något större bland äldre lägenheter än bland de nyare. Detta är tydligare bland privatägda lägenheter än bland allmännyttiga. Genomsnittliga årshyran per kvadratmeter i allmännyttan är lägre bland små lägenheter och högre bland stora jämfört med lägenheterna i det privata beståndet. Vid en jämförelse av nyproducerade lägenheter ligger årshyran per kvadratmeter något högre i allmännyttan medan de äldre lägenheterna har högre hyresnivåer i det privata beståndet.

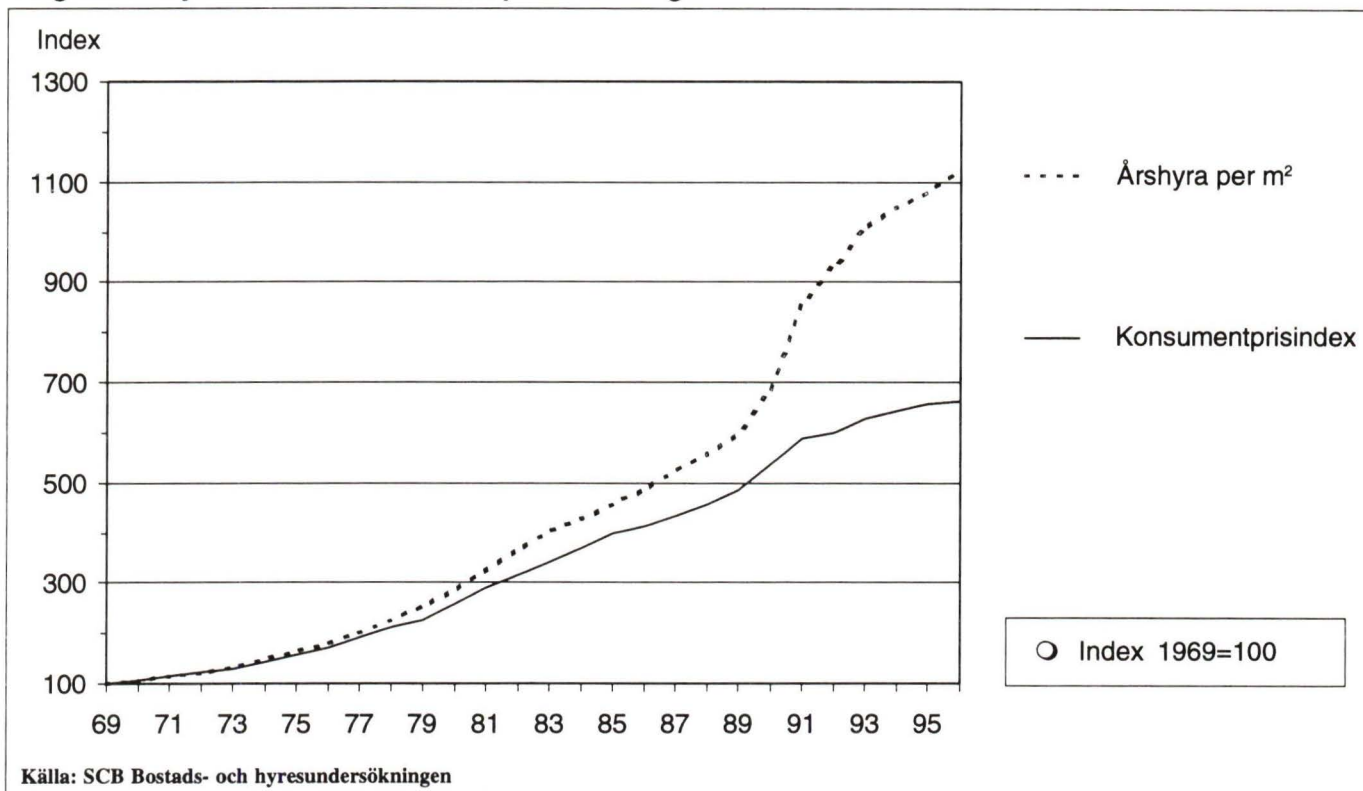
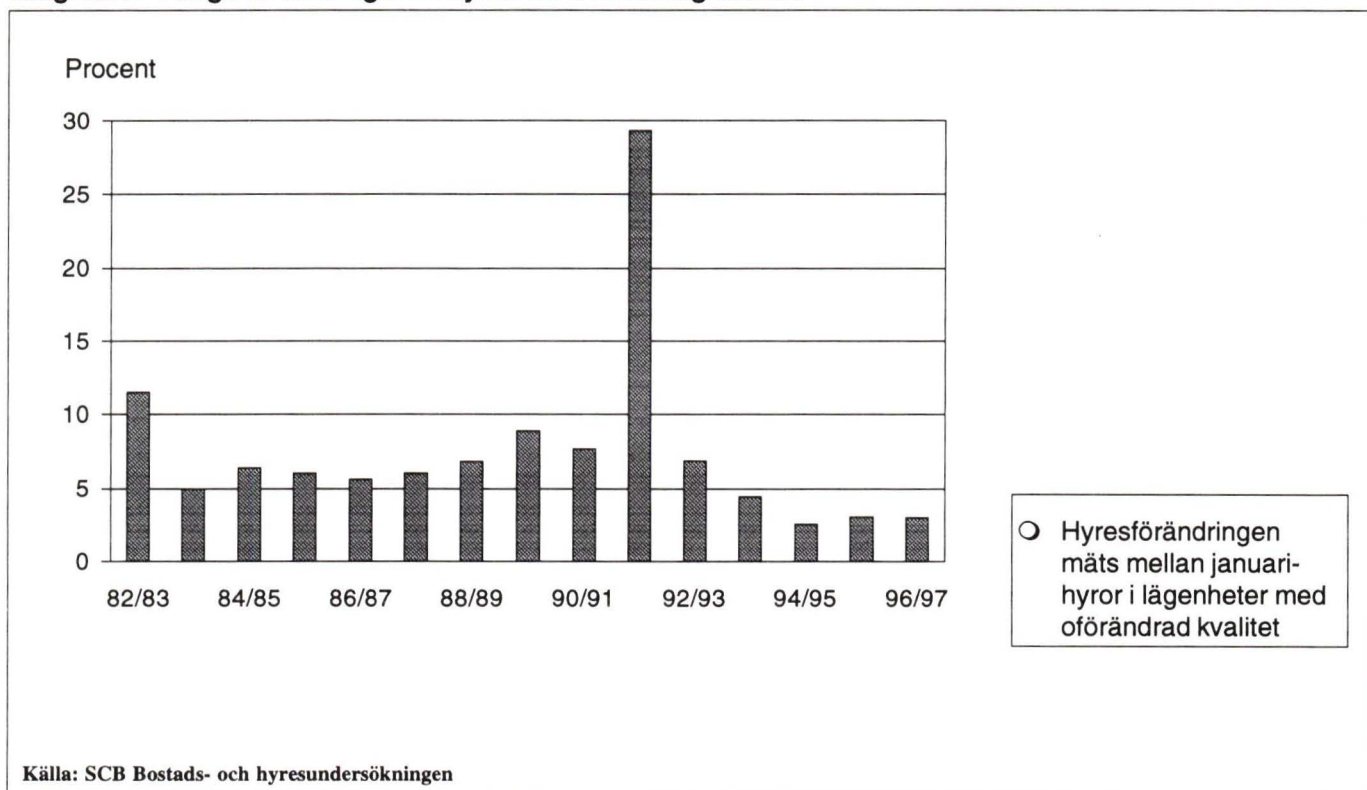
Hyresförändringarna har mätts på likartat sätt sedan undersökningen påbörjades 1969. Förändringsskattningarna avser att belysa hyresförändringen för under mätperioden kvalitets- och storleksmässigt jämförbara lägenheter.

Diagram 1 visar utvecklingen av hyror jämförd med den allmänna prisutvecklingen. I löpande priser är hyrorna drygt tio gånger högre 1996 än då hyresmätningarna startade 1969. Realt skedde den största ökningen under åren 1990 till 1992 som resultat av skatte- och subventionsförändringar. Under perioden 1969 till 1996 har hyrorna mätt i fasta priser stigit med ca 70 procent.

Tablå 1 Hyror i hyreslägenheter

	Genomsnittliga årshyror				Genomsnittliga januarihyror	
	Per lägenhet		Per m ² bostadsyta		Per lägenhet	Förändring i procent
	1995	1996	1995	1996	1997	1996/97
Riket	43 700	45 400	658	685	3 880	3,0
Allmännyttiga	43 700	45 200	656	679	3 860	3,0
Privata	44 200	46 200	666	696	3 940	3,1
Lägenhetstyp						
1 rum och kök	28 700	29 900	696	725	2 560	3,2
2 rum och kök	39 900	41 600	663	692	3 540	2,9
3 rum och kök	49 500	51 400	636	660	4 390	3,0
4 rum och kök	61 600	63 500	628	647	5 430	2,8
5+ rum och kök	76 400	79 200	596	619	6 770	3,0
Övriga	26 600	27 900	727	763	2 390	3,4

Källa: SCB Bostads- och hyresundersökningen

Diagram 1 Hyrorna och den allmänna prisutvecklingen**Diagram 2 Årliga förändringar av hyran för trerumslägenheter**

Hyror i nybyggda hyreslägenheter

Resultat från denna undersökning kan jämföras med den särskilda studie som benämns Hyresstatistik för nyproducerade lägenheter och som bl a mäter genomsnittliga hyresnivåer i lägenheter färdigställda under respektive år.

Av diagram 3 framgår hur hyran har förändrats under perioden 1969-1995 för lägenheter om 3 rum och kök. Man kan se att skillnaden i hyra mellan nybyggda lägenheter och övriga lägenheter minskade i början av 1970-talet för att vara som lägst år 1974 med endast 18 %. År 1969 var skillnaden 36%.

Efter 1974 ökade hyresskillnaden mellan nya och övriga lägenheter för att vara som störst år 1980 med 48% i skillnad. Därefter minskade åter skillnaden och nådde en ny lägstanivå år 1986 med en skillnad om 36%. Under åren närmast efter följer en viss ökning i hyresskillnaden som dock bryts igen under år 1991. Skillnaden var störst år 1990 då den uppgick till 54%.

Hyrorna i de nyproducerade lägenheterna har, efter relativt kraftiga ökningar från slutet av 80-talet, varit lägre under senare år.

Variationerna som beskrivits påverkas av ett flertal faktorer

som t ex storleken på om-, till- och nybyggnadsverksamheten, byggkostnader, ränteläget och storleken på bostadssubventionerna under olika år.

Hyressättning enligt den så kallade bruksvärdesprincipen innebär bl.a. en viss hyresutjämning i fastigheter med olika ålder. Detta har gått bra under perioder med låga hyreskostnadsökningar men har varit svårare under perioder då t ex samhället kraftigt har minskat bostadssubventionerna samtidigt som om-, till- eller nybyggnationen legat på en hög nivå.

Regionala skillnader

I Stor-Stockholm ligger årshyran per m² på 956 kr för bostadslägenheter färdigställda 1991-1995, vilket är högst av de fyra regionerna. Årshyran för motsvarande lägenheter i Stor-Göteborg ligger på 882 kr. För det äldre bostadsbeståndet däremot ligger Stor-Göteborg något högre än Stor-Stockholm.

Från diagram 4 kan man vidare se att i de större kommunerna har det äldsta bostadsbeståndet högre hyresnivå än de som är byggda på 1960-talet. Orsaken till detta torde vara att det äldsta beståndet genomgått renovering i större utsträckning än det som är något yngre.

Diagram 3. Årshyror per lägenhet för lägenheter om 3 rum och kök i 1996 års priser under perioden 1969-1996

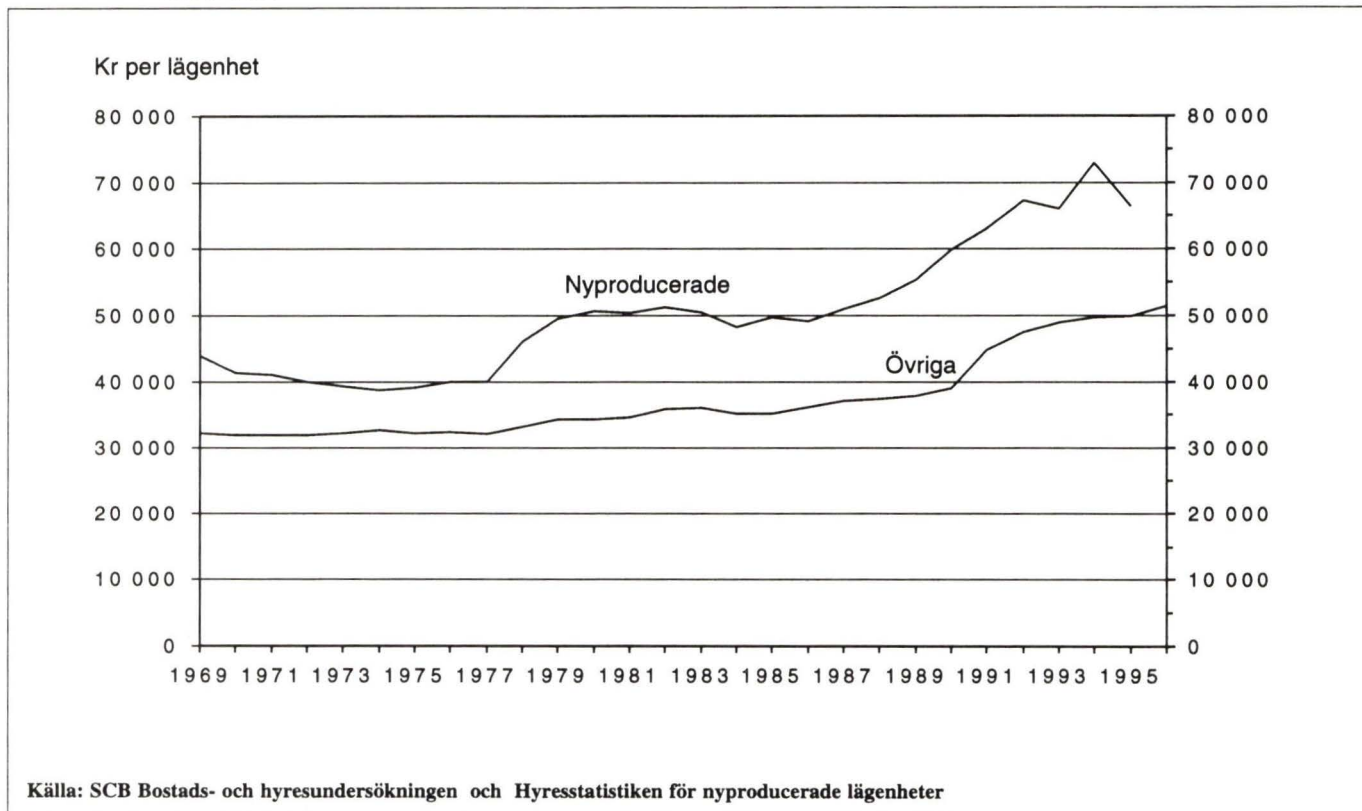
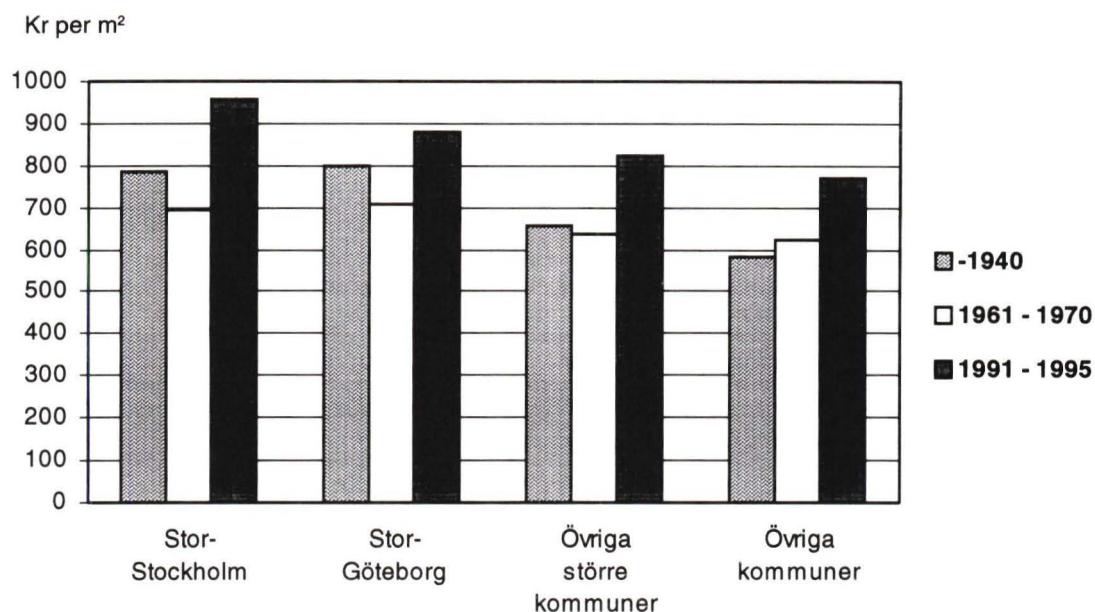


Diagram 4. Årshyror 1996 per m² för regioner och tre olika åldersklasser

Källa: SCB Bostads- och hyresundersökningen

Teknisk beskrivning

Population

Populationen av lägenheter utgörs av

- alla hyresrättslägenheter som medräknats i folk- och bostadsräkningen 1990.
- nybyggda lägenheter under åren 1991-1995 som ingår i SCB:s bostadsbyggnadsstatistik.

Undantagna är rivna, på grund av förestående rivning utrymda lägenheter, studentbostäder, ålderdomshem, servicebostäder, lägenheter som används till annat än bostäder, helt eller delvis möblerade lägenheter och hyresfritt upplåtna lägenheter.

Bostadsräkningen 1990 omfattar alla permanenta bostäder, som är avsedda för privata hushåll, såväl bebodda som obebodda, med undantag av kollektiva bostäder, lägenheter som uteslutande används som kontor, lager, verkstad m m.

I bostadsbyggnadsstatistiken ingår samtliga nybyggda hus med minst en bostadslägenhet som är avsedd för varaktigt bruk. Med bostadslägenhet menas här en bostad som är avsedd för ett enskilt hushåll och som ur byggnadsteknisk synpunkt är avskild från andra bostäder.

Tablå 2 Ytor och antal lägenheter som 1996 års undersökningsresultat baseras på, milj. m² och 1000-tal lägenheter

Region	Ytor	Antal lägenheter
Stor-Stockholm	26,6	399
Stor-Göteborg	11,2	168
Övriga större kommuner	29,4	426
"Övriga kommuner"	40,9	611
Totalt	108,2	1604

Metod

Urval

Nytt urval drogs inför 1993 års undersökning och genomfördes i flera omgångar. Som urvalsram användes material från 1990 års folk- och bostadsräkning (FoB 90), kompletterad med bostadsbyggnadsstatistikens primärmaterial för lägenheter färdigställda åren 1991-1995. Totalt har dragits 17 200 hyresrättslägenheter.

Av de 17 200 lägenheterna har ca 2200 uteslutits under arbetets gång eftersom de inte har tillhört målpopulationen. Tabellredovisningarna baseras på 15 000 lägenheter.

Tablå 3 Antal bostadslägenheter i flerbostadshus i BHU och FoB 90 - en jämförelse

Skillnader i populationsavgränsning mellan FoB90 och BHU den sista december 1995 (1000-tals lägenheter)	
Antal lägenheter i FoB90	4045
Uteslutna ur FoB90 (småhus m.m.)	-1769
Nyproducerade lägenheter netto	165
Uteslutna, övertäckning	-125
Bostadsrättslägenheter utgår i år	-712
Summa	1604
Redovisade i årets undersökning	1604

Insamling och granskning

Uppgiftsinsamlingen har genomförts med stöd av lagen om den officiella statistiken (SFS 1992:889) och SCB:s föreskrifter (SCB-FS 1992:44). Uppgifterna har hämtats in via postenkät (bilaga 1) till fastighetsägarna. Insamlingen startade i mitten av december 1996 och har följts upp med skriftliga påminnelser.

Materialet har sedan genomgått maskinellt granskningsprogram där uppgifternas rimlighet och inbördes förenlighet kontrollerats. Vid granskningen av enkätsvar har jämförelser gjorts med de uppgifter för samma lägenheter som lämnades vid föregående års undersökning. I samband med den manuella rättningen har i tveksamma fall kontakt tagits med fastighetsägare för att kontrollera och rätta uppgifter.

Skattningsmetod

X_i = hyra för viss lägenhet

Y_i = bostadsyta för viss lägenhet

N_i = antal lägenheter i viss redovisningsgrupp

Genomsnittlig hyra per lägenhet:

$$\frac{1}{N} \sum X_i$$

Genomsnittlig hyra per m² bostadsyta:

$$\frac{1}{N} \sum \frac{X_i}{Y_i}$$

Genomsnittlig förändring av hyra per lägenhet:

$$\frac{1}{N} \sum (X_{i_{\text{år1}}} - X_{i_{\text{år0}}})$$

där År1 är 1997 och År0 är 1996

Genomsnittlig förändring av hyra per m² bostadsyta:

$$\frac{1}{N} \sum \frac{(X_{i_{\text{år1}}} - X_{i_{\text{år0}}})}{Y_i}$$

Kvalitet

Resultatens tillförlitlighet får bedömas utifrån de tre typer av fel som förekommer i urvalsundersökningar, nämligen fel på grund av urval, bortfall samt mätfel.

Urvalsfel

Redovisade resultat är skattningar som är behäftade med fel som beror på att undersökningen baseras på ett urval.

Allmänt kan sägas att felen är relativt små tack vare stort urval och relativt homogen population.

Precisionen i skattningen kan anges med ett konfidensintervall som täcker populationsvärdet med viss känd sannolikhet. Ett 95-procents konfidensintervall kan beräknas som skattningen ± 2 gånger medelfelet för skattningen. Sannolikheten att intervallet innehåller populationsvärdet är således 95 procent. Om intervallet i stället beräknas som skattning $\pm$ medelfelet, vilket gjorts i denna undersökning, är sannolikheten ungefär 68 procent att intervallet omsluter populationsmedelvärdet.

Bortfall

Bortfallsfel beror på att mätvärden saknas för vissa objekt och kan ha en snedvridande effekt på resultaten. Bortfallet utgörs dels av objektsbortfall, t ex helt obesvarade blanketter, dels av partiellt bortfall, då vissa frågor i blanketten inte har besvarats.

Partiellt bortfall förekommer nästan enbart för variabeln yta och understiger 1 procent.

Efter tre skriftliga påminnelser återstod 1208 lägenheter eller ca 8,3 procent (7,6 procent)¹ för vilka uppgifter ej kunde erhållas från fastighetsägarna. Hur objektsbortfallet fördelade sig med avseende på region och upplåtelseform framgår av tablå 4.

Bortfallet av hyreslägenheter är koncentrerat till ägarkategorin Enskild fysisk person.

Tablå 4 Bortfallets storlek i procent

Region	Hyres- lägenheter
Stor-Stockholm	5,3 (5,7)
Stor-Göteborg	8,1 (7,6)
Övriga större kommuner	9,7 (8,4)
"Övriga kommuner"	9,7 (8,3)
Totalt	8,3 (7,6)

1) Inom parentes anges bortfallet i procent när hänsyn tagits till uppvägningsförfarandet.

För att reducera effekten av bortfallet utnyttjas tidigare lämnade uppgifter för de variabler som är stabila, t ex bostadsyta, färdigställandeår och lägenhetstyp. För föränderliga variabler såsom års- och januarihyra genomförs imputeringar. Då utnyttjas kända bakgrundsvariabler som region, lägenhetstyp och färdigställandeår. Efter dessa kompletteringar är det mindre än 2 procent av lägenheterna för vilka vi helt saknar uppgifter.

Mätfel

Mätfel är skillnaden mellan det observerade och det sanna värdet i en variabel för ett objekt.

Eftersom BHU har samma urval ett antal år, föreligger goda möjligheter att reducera effekten av de fel som kan finnas i lämnade uppgifter eller som kan uppstå vid bearbetningen av materialet.

Möjlighet finns då att kontrollera om uppgiftslämnaren har beräknat hyrorna på samma sätt som tidigare, och om något fel har gjorts vid behandlingen av uppgifter antingen i årets eller tidigare års undersökningar.

Avrundning

Osäkerheten i angivna tabellvärden markeras genom avrundning:

Värde	Avrundat till
- 10	Ingen avrundning
11 - 4 999	Närmaste 10-tal
5 000 - 49 999	Närmaste 100-tal
50 000 -	Närmaste 1 000-tal

Avrundningen gör att marginalsummor kan avvika något från summan på en rad eller i en kolumn.

Variabler

De olika frågornas utformning i blanketten framgår av bilaga.

Hyra

Hyran inkluderar alla obligatoriska tillägg som bränsle, varmvatten och i förekommande fall egna utgifter för bränsle och varmvatten. Hyra för garage, bilplats eller annan lokal, som ej används för bostadsändamål, ingår ej i hyran.

Utgifter för hushållsström inkluderas ej i hyran. I lägenheter där de boende själva bekostat uppvärmningen används schablonbelopp för bränsleutgiften. För de lägenheter där utgiften för hushållsström inte kan särskiljas från hyresbelopp har avdrag på motsvarande sätt gjorts schablonmässigt för denna utgift.

Hyran mäts netto efter avdrag för eventuella rabatter t.ex. kvarboenderabatter, inflyttningsrabatter och rabatter på grund av uppskjutet lägenhetsunderhåll. Man kan också säga att vi mäter betald hyra.

Mätperioden har varit kalenderåret 1996 samt, vid beräkning av förändring i hyra, januari 1996 och januari 1997.

Tabellredovisningar av hyresförändringar mellan åren har renodlats till att avse samtliga lägenheter med oförändrad kvalitet. Lägenheter där ombyggnad har genomförts under året har därför uteslutits i dessa tabeller.

Lägenhetstyp

Indelning görs efter 1 rum och kök, 2 rum och kök, 3 rum och kök, 4 rum och kök, 5 eller fler rum och kök (5 + rum och kök) samt övriga lägenheter som t.ex. 1 rum, 1 kök, 1 rum med kokvrå, 2 rum m.m.

Med **rum** avses ett bostadsutrymme om minst 6 m² försett med fönster. Som rum räknas inte kök, badrum, klädkammare o.d.

Med **kök** avses ett utrymme om minst 6 m² försett med fönster och inrett huvudsakligen för matlagning.

Med **kokvrå** avses dels ett matlagningsutrymme mindre än 6 m², men dock så stort att en person kan vistas däri, dels ett matlagningsutrymme större än 6 m² men utan fönster. Kokvrå i förening med matvrå räknas som kök om den sammanlagda ytan är minst 6 m² och ettdera utrymmet har fönster.

Ägarkategori

Hyreslägenheter:

Allmännyttiga bostadsföretag

Kommunägda bostadsföretag

Privata

Enskilda fysiska eller juridiska personer

Övriga

Stat, landsting, bostadsföreningar, bostadsrättsföreningar. (Till gruppen övriga räknades tidigare kommunägda lägenheter)

Regional indelning

Stor-Stockholm

Stor-Göteborg

Kommuner i övrigt med mer än 75 000 invånare

Övriga kommuner

I bilaga 1 redovisas de kommuner som ingår i de olika regionerna.

Regionernas sammansättning baseras på den kommunala indelningen den 1 januari 1997 och folkmängden i Sveriges kommuner den 31 december 1996.

Deciler

För att beskriva fördelningen av en variabel som t.ex. hyra kan deciler användas. Första decilen innebär att 10 procent har ett lägre värden i variabeln än det redovisade, andra decilen att 20 procent har ett lägre värde o.s.v.

Medianen (= femte decilen) anger det mittersta värdet.

Summary

The survey of housing and rents in 1996 is based on a national sample of rented dwellings completed before the end of 1995. The sample covered 17 200 dwellings. The survey was carried out at the turn of the year 1996/97 as a mail survey of the property owners, requesting information about e.g. the quality, rent etc. of the selected dwellings.

Similar surveys have been made each year since 1969 and have been presented in Statistical Reports, series Bo. The survey covers different populations over years. Every second year rented dwellings, co-operative building society dwellings and information about the households living in the selected dwellings are included. These years the survey also contains information about owner-occupied one-dwelling houses. The years in between as 1996 include only rented dwellings.

The non-response rate in this report is 8,3 per cent. The data in this publication refer – if not otherwise indicated by the table heads – to the conditions during the calendar year 1996. In regard to the tables giving the number of dwellings, the figures represent estimates of the total numbers in the respective groups. The estimates of rents include heating costs.

The tables give data distributed by the following four regions:
Stockholm with suburbs
Gothenburg with suburbs
Other municipalities with more than 75 000 inhabitants
Other municipalities

A detailed guide to the tables is found in Appendix 4.

List of terms

allmännyttiga (bostads-
företag)

antal
avgift
bilaga
bostadsrättsförening
bostadsrättslägenhet

bostadsyta
eller
färdigställandeår
genomsnittlig
hyra
hyreslägenhet
kr
lägenheter
lägenhetstyp

m²
per
privata
rum och kök
samtliga
tabell
uppräknig
årlig(t)
årsavgift
årshyra
årsnivå
ägarkategori
övriga

semi-public bodies, i.e.
nonprofit housing orga-
nizations supervised by
the local authority
number of
fee
appendix
housing co-operatives
co-operative building
society dwelling
useful floor space
or
year of completion
average
rent
rented dwelling
Swedish crowns (Sw. kr.)
dwellings
size of dwelling (according
to number of rooms)
square metre
per
private
room(s) and kitchen
all
table
estimation
annual
annual fee
annual rent
annual level
type of ownership
other (remainder)

Tabellinnehåll

	Tabell
Antal lägenheter	
Region, färdigställandeår, lägenhetstyp	1
Lägenhetstyp, årshyra, färdigställandeår	2
Ägarkategori, årshyra, färdigställandeår	3, 6
Färdigställandeår, årshyra, lägenhetstyp	4
Lägenhetstyp, yta, färdigställandeår	5
Tidsserie	24
Årshyror	
Region, färdigställandeår, lägenhetstyp	7, 10
Ägarkategori, färdigställandeår, lägenhetstyp	8, 9
Tidsserier	25, 26
Januarihyror	
Region, färdigställandeår, lägenhetstyp	11, 17
Ägarkategori, färdigställandeår, lägenhetstyp	13, 18
Deciler, median	22, 23
Vissa kommuner, län	30 -32
Tidsserier	28, 29
Förändringar av hyra	
Region, färdigställandeår, lägenhetstyp	13, 15, 19
Ägarkategori, färdigställandeår, lägenhetstyp	14, 16, 20
Tidsserier	27
Ytor	
Region, färdigställandeår, lägenhetstyp	21
Vissa kommuner, län	30 -32

En mer detaljerad beskrivning av innehållet finns i tabellnyckeln i bilaga 3.
 A detailed guide to the tables is found in Appendix 4.

Teckenförklaring

Explanation of symbols

- | | |
|--|--|
| - Intet finns att redovisa | <i>Magnitude nil</i> |
| .. Uppgiften alltför osäker för att anges | <i>Data too uncertain to be published</i> |
| . Uppgift kan ej förekomma | <i>Category not applicable</i> |
| 0 Mindre än 0,5 av enheten | <i>Magnitude less than half of unit employed</i> |
| * Skattningen baserad på färre än 10 svarsobjekt | <i>Estimate based on less than 10 sample units</i> |

Tabell 1 **Antal lägenheter efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1996**
Number of dwellings by region, year of completion and size of dwelling in 1996

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
	Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga
Storstockholm							
-1940	26000	32600	15100	6420	3960	13500	97500
1941-1950	6430	21000	11700	1500	300	3410	44300
1951-1960	4360	26400	24300	8010	2710	7600	73300
1961-1970	6590	19800	34000	11600	3160	6760	81900
1971-1975	3610	10400	18200	6030	720	7810	46700
1976-1980	350*	1870	3520	1790	520	1850	9910
1981-1985	1260	5870	4250	3440	660	1380	16900
1986-1990	840	5570	5270	3000	610	570	15900
1991-1995	990	4720	3940	2160	780	530	13100
Samtliga	50400	128000	120000	43900	13400	43400	399000
Storgöteborg							
-1940	7340	14400	8700	2440	1150	1410	35500
1941-1950	2920	9310	2560	560	370	360	16100
1951-1960	1490	11200	8030	2380	850	2480	26400
1961-1970	3180	13100	20500	7690	1690	4080	50200
1971-1975	1390	5950	6020	1580	230	2740	17900
1976-1980	400	1760	1010	490	170	120*	3940
1981-1985	150	1970	1800	810	160	190	5080
1986-1990	290	2090	1460	750	210	250	5040
1991-1995	350	2800	2290	1400	340	260	7440
Samtliga	17500	62600	52400	18100	5160	11900	168000
Övriga större kommuner							
-1940	12600	24500	15500	6820	2890	3590	65800
1941-1950	6600	22500	13200	2360	810	2570	48100
1951-1960	7890	26700	16200	5900	1610	5940	64200
1961-1970	8620	34800	45000	16600	3440	10400	119000
1971-1975	4200	17100	20200	4840	860	7310	54500
1976-1980	750	6500	4130	3110	500	1130	16100
1981-1985	640	8060	6340	3470	860	470	19800
1986-1990	1020	6630	4880	2780	590	1210	17100
1991-1995	1500	6910	5920	3360	900	2440	21000
Samtliga	43800	154000	131000	49300	12500	35100	426000
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	45900	71500	39300	15700	8000	18500	199000
1941-1950	15900	52800	27400	4420	1480	6340	108000
1951-1960	13700	64200	48500	16300	5170	16000	164000
1961-1970	18400	67800	99600	35900	8280	21200	251000
1971-1975	9200	33400	44400	12400	1810	17900	119000
1976-1980	1500	10100	8660	5390	1190	3100	30000
1981-1985	2050	15900	12400	7730	1680	2040	41800
1986-1990	2140	14300	11600	6530	1400	2030	38000
1991-1995	2840	14400	12100	6920	2020	3230	41600
Samtliga	112000	344000	304000	111000	31000	90300	993000
Övriga kommuner							
-1940	9280	26000	17500	6750	3620	2620	65800
1941-1950	6440	31700	17200	3350	820	2430	62000
1951-1960	12800	38200	22100	7020	1360	7820	89300
1961-1970	23400	56000	57500	14400	2170	10200	164000
1971-1975	10300	30500	22500	4750	400	5640	74100
1976-1980	2420	11700	11500	3360	740	1420	31100
1981-1985	2130	13000	8180	2620	390	600	26900
1986-1990	3500	20200	15400	5030	1060	1090	46300
1991-1995	2730	22100	15800	5410	870	4750	51600
Samtliga	73100	249000	188000	52700	11400	36600	611000
Hela riket							
-1940	55100	97500	56800	22400	11600	21100	265000
1941-1950	22400	84500	44700	7770	2300	8770	170000
1951-1960	26600	102000	70600	23300	6530	23800	253000
1961-1970	41800	124000	157000	50300	10500	31500	415000
1971-1975	19500	63800	66900	17200	2220	23500	193000
1976-1980	3920	21800	20200	8750	1930	4520	61100
1981-1985	4180	28900	20600	10400	2070	2640	68700
1986-1990	5650	34500	27000	11600	2460	3120	84300
1991-1995	5570	36500	27900	12300	2880	7980	93200
Samtliga	185000	594000	492000	164000	42500	127000	1604000

Tabell 2

Antal lägenheter efter lägenhetstyp, årshyra och färdigställandeår år 1996
Number of dwellings by size of dwelling, annual rent and year of completion in 1996

Lägenhetstyp Årshyra, kr	Färdigställandeår								Samtliga
	1940	1941	1951	1961	1971	1981	1986	1991	
	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1940	1950	1960	1970	1980	1985	1990	1995	
1 rum och kök									
-20999	3860	1170	1420	1970	1280	34*	110*	-	9840
21000-24999	9050	3460	7470	8560	2890	150*	230*	120*	31900
25000-28999	14300	8450	7880	13600	7530	390	530	-	52600
29000-32999	12300	5160	6630	10700	6200	910	590	400*	42900
33000-	15600	4160	3160	7050	5530	2690	4190	5050	47500
Samtliga	55100	22400	26600	41800	23400	4180	5650	5570	185000
2 rum och kök									
-28999	8490	6740	3690*	3030	1670*	620*	900*	-	25100
29000-32999	6960	11400	8150	6710	4080	810*	680*	36*	38800
33000-36999	17600	22800	28600	28100	12600	1920	560	540*	113000
37000-40999	16600	24000	29300	36200	27600	3730	1800	1020*	140000
41000-48999	27300	13800	30300	40400	31800	13800	14400	9650	181000
49000-	20500	5870	2420	9320	7990	8030	16200	25200	95600
Samtliga	97500	84500	102000	124000	85600	28900	34500	36500	594000
3 rum och kök									
-40999	7740	9520	11600	11700	3260	170*	200*	-	44200
41000-48999	12600	19600	34100	60500	35400	2990	1430	380*	167000
49000-56999	14600	10600	21800	64100	36900	8180	11600	6550	174000
57000-	21800	4950	3070	20700	11500	9220	13800	21000	106000
Samtliga	56800	44700	70600	157000	87100	20600	27000	27900	492000
4 rum och kök									
-48999	2290	1510	3940	2410	890	200*	130*	230*	11600
49000-56999	3000	2000	9160	16400	6790	570	280*	-	38200
57000-64999	4640	2140	6620	20400	11300	2120	2290	1060	50500
65000-	12500	2110	3590	11100	6950	7470	8860	11000	63600
Samtliga	22400	7770	23300	50300	25900	10400	11600	12300	164000
5+ rum och kök									
-56999	1830	360	750	290*	160	24*	42*	100*	3560
57000-64999	590	420	1390	1510	790	110	130*	49*	4990
65000-72999	1450	800	1760	2790	970	400	380	81*	8620
73000-80999	1770	280	1160	3120	1150	620	600	400	9100
81000-	5980	450	1470	2740	1080	920	1320	2250	16200
Samtliga	11600	2300	6530	10500	4150	2070	2460	2880	42500
Övriga									
-18999	5320	2460	7340	5350	1620	13*	120*	-	22200
19000-20999	1940	730*	4100	2740	550	46*	41*	260*	10400
21000-24999	3740	1030	6270	7620	3940	110*	130*	210*	23000
25000-28999	2880	1540	3340	6330	4630	230	250	480*	19700
29000-	7220	3020	2790	9430	17300	2250	2580	7020	51600
Samtliga	21100	8770	23800	31500	28000	2640	3120	7980	127000
Samtliga lägenhetstyper									
-18999	9400	3670	7940	5760	2260	13*	200*	-	29200
19000-20999	3880	1480	4950	4800	1480	80*	67*	260*	17000
21000-24999	15800	5690	14900	16900	7520	580	350	330*	62100
25000-28999	22000	14800	13800	22900	12900	920	1680	480*	89500
29000-32999	22500	19400	17200	21900	17900	1890	2260	1600	104000
33000-36999	27900	27600	33800	38500	23000	3530	2040	2290	159000
37000-40999	27000	31900	39800	46900	34100	4970	3470	4410	193000
41000-48999	46500	35700	67700	105000	69300	18300	18200	14300	375000
49000-56999	33000	18600	33700	88500	51600	16600	25400	24800	292000
57000-64999	20100	6600	10500	41700	22700	9300	13800	17200	142000
65000-72999	15000	3260	5390	12300	7060	6840	8520	11300	69700
73000-80999	9140	1050	1410	5810	2890	3850	4500	7270	35900
81000-	12300	810	2140	4190	1540	1860	3740	8960	35600
Samtliga	265000	170000	253000	415000	254000	68700	84300	93200	1604000

Tabell 3 **Antal lägenheter efter ägarkategori, årshyra och färdigställandeår år 1996**
Number of dwellings by type of ownership, annual rent and year of completion 1996

Ägarkategori Årshyra, kr	Färdigställandeår								Samtliga
	1940	1941	1951	1961	1971	1981	1986	1991	
	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1940	1950	1960	1970	1980	1985	1990	1995	
Allmännyttiga									
-18999	1270	1460	4170	3780	1630	-	74*	-	12400
19000-20999	210*	180*	2760	2000	570*	80*	17*	260*	6070
21000-24999	1620	1670	9100	10600	4840	310*	250*	290*	28700
25000-28999	3600	4360	8980	14200	11100	660	620	120*	43600
29000-32999	2980	5970	8460	14400	14900	1100	1410	820	50100
33000-36999	5010	13000	27000	30200	17300	2120	1220	1170	97000
37000-40999	3410	8610	28800	35600	26800	4080	2120	1170	111000
41000-48999	5750	10900	44300	69300	56900	15000	12300	6460	221000
49000-56999	5710	7890	19900	61500	40700	12000	16200	13900	178000
57000-64999	2970	1700	5760	25200	16100	7120	8610	8020	75500
65000-72999	2620	450	2560	8100	5150	5150	5910	5310	35200
73000-	2650	150*	1000	4590	2930	3990	4840	7930	28100
Samtliga	37800	56400	163000	280000	199000	51600	53600	45400	886000
Privata									
-18999	7290	2160	3280	1630	520*	13*	120*	-	15000
19000-20999	3490	1300*	2020	2410	660	-	51*	-	9930
21000-24999	12600	3190	4550	5470	1880	220*	100*	41*	28100
25000-28999	17600	10100	3760	5770	1390	120*	650	180*	39600
29000-32999	18500	12300	6900	5910	2390	460	690*	510*	47700
33000-36999	21900	14000	6660	8050	5030	690	610	680	57600
37000-40999	22500	22100	9450	10900	7000	540	1150	2460	76000
41000-48999	38900	23200	22700	35300	11600	2800	5160	7010	147000
49000-56999	25900	10500	13200	26200	10700	4250	8350	10200	109000
57000-64999	16400	4840	4670	15600	5670	1990	4940	8300	62400
65000-72999	11800	2740	2720	4180	1870	1610	2510	5240	32700
73000-	18500	1690	2430	5340	1440	1720	3220	7540	41900
Samtliga	215000	108000	82400	127000	50200	14400	27500	42200	667000
Övriga	11400	5900	8070	8450	5190	2740	3190	5570	50500
Samtliga ägarkategorier	265000	170000	253000	415000	254000	68700	84300	93200	1604000

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 4 **Antal lägenheter efter färdigställandeår, årshyra per m² bostadsyta och lägenhetstyp år 1996**
Number of dwellings by year of completion, annual rent per square metre of useful floor space and size of dwelling in 1996

Färdigställandeår Årshyra (kr/m²)	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Färdigställandeår							
-1940							
-479	1470	4880	5450	2400	2600	450	17300
480-519	790*	2370	1410	950	1290	280	7080
520-559	1020	4040	5080	2130	910	390	13600
560-599	1970	7080	3660	2980	1350	790	17800
600-639	4960	10800	6190	3610	1720	1470	28700
640-679	6570	15300	9620	3900	1880	1760	39000
680-719	10700	16800	10000	2810	920	3490	44700
720-759	7250	9010	3910	1620	390	3990	26200
760-	20400	27300	11400	2040	570	8480	70200
Samtliga	55100	97500	56800	22400	11600	21100	265000
1941-1950							
-559	660*	6530	3320	1740	870	180*	13300
560-599	410*	6320	9200	1620	210	630*	18400
600-639	2310	14000	6630	1290	720	740*	25700
640-679	4470	19100	7230	1270	190	380*	32700
680-	14500	38500	18300	1850	310	6850	80300
Samtliga	22400	84500	44700	7770	2300	8770	170000
1951-1960							
-559	1560	8200	9080	3630	1180	980	24600
560-599	2730	10300	7930	4280	1030	1360	27700
600-639	3970	19000	19700	6940	1630	1880	53100
640-	18300	64800	33900	8450	2690	19600	148000
Samtliga	26600	102000	70600	23300	6530	23800	253000
1961-1970							
-559	3180	7780	20100	7780	1820	1050	41700
560-599	4950	22000	28400	10900	1770	1250	69300
600-639	8200	31900	38500	12600	2150	4190	97600
640-679	7350	23600	31800	9140	3110	3940	78900
680-	18200	38400	38200	9790	1590	21100	127000
Samtliga	41800	124000	157000	50300	10500	31500	415000
1971-1975							
-559	1480	5380	5060	1330	260	480*	14000
560-599	950	7860	9640	2560	400	410*	21800
600-639	3670	18800	21200	6950	470	2820	53900
640-679	3500	14100	15300	2960	560	3660	40100
680-	9910	17700	15700	3390	530	16100	63300
Samtliga	19500	63800	66900	17200	2220	23500	193000
1976-1980							
-599	400*	3780	5580	1960	620	360*	12700
600-639	360*	4300	2910	1460	330	270*	9630
640-679	960	4610	6360	2220	340	340*	14800
680-	2210	9100	5310	3110	640	3550	23900
Samtliga	3920	21800	20200	8750	1930	4520	61100
1981-1985							
-599	170*	1810	1260	760	220	62*	4270
600-639	100*	2290	1760	1680	390	54*	6280
640-679	420	5600	4500	1570	280	86*	12500
680-719	660	4020	3690	1840	460	210	10900
720-759	640	4450	3530	1650	380	250	10900
760-	2190	10700	5830	2860	340	1990	23900
Samtliga	4180	28900	20600	10400	2070	2640	68700

Tabell 4 (forts)

Färdigställandeår Årshyra (kr/m²)	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Färdigställandeår							
1986-1990							
-639	400	2960	2440	1730	740	210*	8480
640-679	200*	1530	2830	1840	420	150*	6980
680-719	460	3660	6510	2130	320	31*	13100
720-759	780	6760	5820	1980	380	690	16400
760-799	690	6430	3660	1540	310	220*	12800
800-	3110	13200	5740	2340	290	1820	26500
Samtliga	5650	34500	27000	11600	2460	3120	84300
1991-1995							
-639	80*	2810*	2280	1260	540	200*	7170
640-679	71*	1250*	2570	960	220	22*	5090
680-719	260*	3850	2640	1360	570	700*	9390
720-759	80*	4850	5430	2440	410	50*	13300
760-799	450	5080	4530	2120	370	790*	13400
800-	4630	18700	10500	4180	780	6210	44900
Samtliga	5570	36500	27900	12300	2880	7980	93200
Samtliga färdigställandeår							
-459	2520	9180	9480	5180	3460	1050	30900
460-479	840*	2820	1440	1010	350	220*	6670
480-499	1420*	2580	3360	1260	950	300*	9860
500-519	1150	5660	7960	1910	1330	280*	18300
520-559	4510	23500	29700	12600	3650	2080	76000
560-599	11700	57000	65400	24300	5520	5010	169000
600-639	23600	105000	99400	36400	7980	11600	284000
640-679	29200	103000	93800	28800	8460	12700	276000
680-719	30000	95200	76300	21100	4990	23900	252000
720-759	22200	62500	44200	13100	2580	18400	163000
760-799	17600	41600	23700	8090	1540	16600	109000
800-839	11900	32900	15700	5300	610	9290	75800
840-879	7450	18500	10100	2470	390	5250	44100
880-	20600	34400	11200	2480	680	20300	89700
Samtliga	185000	594000	492000	164000	42500	127000	1604000

Tabell 5

Antal lägenheter efter lägenhetstyp, bostadsyta och färdigställandeår år 1996
Number of dwellings by size of dwelling, useful floor space and year of completion in 1996

Lägenhetstyp Bostadsyta, m ²	Färdigställandeår								Samtliga
	1940	1941	1951	1961	1971	1981	1986	1991	
	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1940	1950	1960	1970	1980	1985	1990	1995	
1 rum och kök									
- 29	2120	910	920*	720*	270*	-	22*	31*	4990
30- 39	22900	11200	11100	11200	4910	450	860	600	63100
40- 49	24400	9530	13300	25100	15500	2970	3280	3520	97600
50- 59	5070	490*	880*	4660	2380	690	1340	1340	16800
60-	690*	230*	400*	180*	400*	73*	150*	73*	2200
Samtliga	55100	22400	26600	41800	23400	4180	5650	5570	185000
2 rum och kök									
- 49	16600	11000	2010*	2560	3040	1800	950	730	38700
50- 59	31000	50200	71000	35300	12800	5780	7250	5410	219000
60- 69	32500	21300	27200	75000	65200	18400	23400	22200	285000
70- 79	13200	1910*	2050*	10300	4330	2640	2760	6810	44000
80-	4180	90*	82*	600*	300*	320*	110*	1330	7000
Samtliga	97500	84500	102000	124000	85600	28900	34500	36500	594000
3 rum och kök									
- 59	1750	1680*	870*	740*	710*	-	-	41*	5780
60- 69	6590	14500	21500	10000	2630	940	660	370*	57300
70- 79	17300	21200	39200	77200	49100	11000	14800	11300	241000
80- 89	14700	5100	7860	63300	33600	7020	9140	13300	154000
90- 99	8800	1290*	1000*	5540	560*	1330	1690	2410	22600
100-	7710	820*	69*	260*	550*	310*	670	530*	10900
Samtliga	56800	44700	70600	157000	87100	20600	27000	27900	492000
4 rum och kök									
- 79	860	440	2460	820*	290*	110*	33*	100*	5120
80- 89	1530	1940	7770	8860	4930	1420	1390	370	28200
90- 99	5040	2860	7740	25700	14400	4120	4920	3930	68600
100-109	5020	1570	3580	11700	5040	3300	3360	5910	39400
110-119	3880	460	1120	2210	710	1280	1410	1570	12600
120-129	2850	240*	300*	740*	560*	95*	340	350*	5480
130-	3250	280*	340*	320*	44*	21*	110*	97*	4450
Samtliga	22400	7770	23300	50300	25900	10400	11600	12300	164000
5+rum och kök									
- 99	260	220*	1020	420*	250	74*	76*	18*	2340
100-109	560	290	1530	2160	1150	420	370	210	6680
110-119	1070	410	1530	2740	1260	970	870	1140	9960
120-129	1400	710	1220	2180	770	320	550	750	7890
130-139	1840	280	580	1480	270	160	320	530	5480
140-159	2260	170*	490	920	300	22*	190	150*	4500
160-179	1740	160*	120*	360*	88*	53*	62*	83*	2660
180-	2500	62*	49*	190*	66*	65*	30*	6*	2970
Samtliga	11600	2300	6530	10500	4150	2070	2460	2880	42500
Övriga									
- 19	210*	150*	1580	460*	300*	13*	-	-	2720
20- 29	8580	3840	11500	8150	2280	69*	400	860	35700
30- 39	6130	2190	8320	13300	8370	390	390	2950	42000
40- 49	3060	1730	1460	5760	10400	950	1300	2710	27400
50- 59	2210	600*	630*	2840	6010	620	830	1080	14800
60-	900	260*	320*	980	600	600	200*	380*	4240
Samtliga	21100	8770	23800	31500	28000	2640	3120	7980	127000

Tabell 5 (forts)

Lägenhetstyp Bostadsyta, m²	Färdigställandeår								Samtliga
	1940	1941	1951	1961	1971	1981	1986	1991	
	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1940	1950	1960	1970	1980	1985	1990	1995	
Samtliga lägenhetstyper									
- 19	210*	150*	1580	460*	300*	13*	-	-	2720
20- 29	10700	4750	12400	8870	2550	69*	420	890	40700
30- 39	30500	14100	19400	24500	13300	980	1240	3590	108000
40- 49	42500	21600	16800	33400	29000	5570	5530	6930	161000
50- 59	40100	53000	73400	43500	21900	7080	9420	7870	256000
60- 69	40100	36300	49400	85800	68700	19900	24400	22900	347000
70- 79	31700	23500	43900	88600	53900	13800	17700	18300	291000
80- 89	18600	7220	15900	72800	38800	8790	10600	15000	188000
90- 99	15500	4370	9500	31600	15200	5530	6760	6370	94800
100-109	10600	2550	5150	14100	6740	4000	4240	6380	53800
110-119	6700	910	2660	4950	1970	2280	2440	3010	24900
120-129	5180	950	1520	2920	1330	410	890	1110	14300
130-139	3590	500	820	1550	290	170	360	630	7910
140-159	3710	320	590	1170	330	31*	250	150*	6550
160-179	2230	160*	120*	360*	88*	53*	77*	83*	3160
180-	2640	62*	49*	190*	66*	65*	30*	6*	3110
Samtliga	265000	170000	253000	415000	254000	68700	84300	93200	1604000

Tabell 6

Antal lägenheter efter ägarkategori, årshyra per m² bostadsyta och färdigställandeår år 1996
Number of dwellings by type of ownership, annual rent per square metre of useful floor space and year of completion in 1996

Ägarkategori Årshyra, (kr/m ²)	Färdigställandeår								Samtliga
		1941	1951	1961	1971	1981	1986	1991	
	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1940	1950	1960	1970	1980	1985	1990	1995	
Allmännyttiga									
-499	1330	690*	2810	4100	2340	300*	350*	80*	12000
500-519	690	530*	660	4500	1990	160*	74*	-	8610
520-559	930	1710*	6980	19600	10700	420*	450*	80*	40900
560-599	1870	5120	18100	51700	25600	2110	680	340*	105000
600-639	5600	11000	39100	67500	48200	5170	2100	200*	179000
640-679	4590	13600	29000	58100	47400	9460	4380	2120	169000
680-719	5850	9610	25700	38600	30000	8190	7900	4850	131000
720-759	4040	6450	14500	17400	14700	7630	10200	7020	81900
760-799	3380	3010	9730	7760	9700	5780	8560	5720	53600
800-	9500	4600	16200	10300	8270	12300	18900	25000	105000
Samtliga	37800	56400	163000	280000	199000	51600	53600	45400	886000
Privata									
-479	13600	3000	1680	2490	250	160*	620*	240*	22000
480-499	2170	650*	830*	1020*	130*	-	58*	-	4870
500-519	2880	400	2330*	1010*	180*	160*	83*	-	7040
520-559	11100	4000	5880	5560	1930	160*	1160	410*	30200
560-599	14700	12600	8760	16500	3400	460*	750	930*	58100
600-639	22400	14700	13000	28200	14200	610	1170	4430	98700
640-679	33300	17600	16400	20300	7430	2430	2480	2550	102000
680-719	37900	20800	15600	22300	7710	2360	4600	3650	115000
720-759	20500	14400	6670	16700	4200	2520	6160	5760	76900
760-799	16800	7840	4690	6920	4110	1910	4060	7180	53500
800-	40100	12200	6600	5750	6570	3640	6420	17000	98300
Samtliga	215000	108000	82400	127000	50200	14400	27500	42200	667000
Övriga	11400	5900	8070	8450	5190	2740	3190	5570	50500
Samtliga ägarkategorier	265000	170000	253000	415000	254000	68700	84300	93200	1604000

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 7 Genomsnittlig årshyra per lägenhet samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1996, kr
Average annual rent per dwelling, with standard error, by region, year of completion and size of dwelling in 1996, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	30573± 649	47412±3029	60190±1059	73823±1483	102697±2143	27475±1128	46136±1095
1941-1950	28982± 979	38637±1164	46248±1425	59106±2246	72142±4318	26269±1633	39208± 777
1951-1960	28571± 730	40984± 666	48819± 715	58000±1459	74511±1586	22989± 913	44072± 492
1961-1970	30962± 506	44533± 581	55149± 578	64310± 900	82095±1741	30359±1109	50923± 388
1971-1975	32490± 623	45139± 636	53310± 611	62492± 663	80355±1689	31227± 567	47801± 435
1976-1980	35161*	48098±1841	58038±2007	72209±1289	84391±1777	38611±1322	55658±1346
1981-1985	40654± 927	49782± 790	62571± 848	73288± 972	83777±1395	44177±1350	58004± 509
1986-1990	41219±1190	53264± 681	64358± 714	76669±1035	90675±2161	42869±1009	61808± 469
1991-1995	48857± 906	61988± 895	77383±1031	92317±1500	104599±2744	40448±1716	72285± 717
Samtliga	31204± 379	44935± 820	54842± 350	67369± 554	88192± 933	29086± 495	48384± 312
Storgöteborg							
-1940	33019± 754	46033± 890	59592±1179	78060±1841	102742±2580	30414±1527	50091± 597
1941-1950	31329± 931	41328±1239	52930±1793	70028±3650	75214±2164	26472±2608	42817±1082
1951-1960	33253±1234	41882± 759	49489± 784	56947±1149	69471±1042	24461± 687	44319± 502
1961-1970	33531± 631	45110± 747	52140± 857	64451±1185	78451±1567	28012± 714	49936± 525
1971-1975	33596± 723	45441± 726	53228± 802	60955±1221	84957±1692	31633± 945	46890± 515
1976-1980	31780±1633	48278±1166	56465±1982	70165±2249	86816±2005	35410*	52715±1242
1981-1985	42057± 846	52965± 661	64855± 901	78662±1108	85635±2213	45155± 929	61690± 544
1986-1990	45586± 932	55656± 802	66673± 876	83421±1391	93628±1886	43718±2073	63366± 558
1991-1995	45659± 805	59024± 978	70863±1447	86319±1413	99700±2588	44553±2663	68559± 762
Samtliga	33407± 405	45525± 364	54880± 447	68438± 626	84978±1233	29379± 459	49728± 250
Övriga större kommuner							
-1940	29629± 607	40868± 701	53818±1015	67119±1140	80883±2020	26914±1371	45487± 460
1941-1950	29525± 539	38400± 899	50238±1018	62520±1414	72232±2630	26607±1520	41562± 692
1951-1960	27999± 575	38160± 637	47321± 710	57621± 860	72982±1566	22775± 784	40458± 470
1961-1970	28553± 487	40100± 436	47950± 356	58193± 716	72970±1692	26116± 817	44488± 274
1971-1975	29504± 539	39814± 766	48095± 576	57983± 972	72056±1154	29535± 650	42837± 452
1976-1980	30668±1741	42060±1152	51211±1805	65219±1469	72559±2758	31160±1140	48521±1112
1981-1985	35077± 923	45569± 742	57087± 732	68475± 990	80774±2070	37515±1469	54253± 529
1986-1990	35454± 811	49418± 615	61066± 820	71680± 790	84303±1402	35569±1399	55745± 496
1991-1995	41922±1036	52621± 936	64904± 831	78953± 995	85124±4178	38844±1686	59308± 669
Samtliga	29750± 257	40939± 261	50611± 258	62896± 388	76626± 798	27909± 424	45285± 161
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	30706± 422	44891±1414	57546± 641	71565± 835	94830±1392	27590± 871	46626± 569
1941-1950	29636± 480	39011± 642	48796± 846	62320±1206	72954±1727	26417±1087	40788± 470
1951-1960	28750± 433	39965± 412	48430± 450	57709± 794	73209± 985	23137± 534	42695± 300
1961-1970	30278± 333	42367± 325	51272± 318	61509± 519	77563±1027	27830± 565	47678± 212
1971-1975	31294± 372	42469± 474	50928± 395	60542± 519	76971± 979	30597± 394	45393± 282
1976-1980	32011±1091	44257± 925	54601±1348	67987±1018	79801±1565	35776±1140	51433± 810
1981-1985	39016± 666	48039± 495	60097± 503	71692± 636	82408±1218	42724±1100	56670± 338
1986-1990	39070± 679	51828± 414	63264± 497	75314± 625	88457±1188	38618±1035	59284± 313
1991-1995	44795± 671	56926± 600	70072± 648	84611± 810	95130±2517	39561±1323	65054± 465
Samtliga	30979± 209	43258± 334	53020± 194	65563± 296	83017± 550	28667± 295	47282± 149
Övriga kommuner							
-1940	27540± 468	36723± 821	47097± 793	59210±1016	65025±2154	24219±1152	41556± 467
1941-1950	27112± 770	35839± 786	45269±1175	54754±1284	64349±2133	24180±1566	38493± 630
1951-1960	26611± 472	36339± 719	43407± 784	53058±1640	62999±1503	20216± 520	37000± 464
1961-1970	27054± 548	37857± 534	47690±1047	55968± 738	71127±2653	22816± 884	40857± 465
1971-1975	27683± 511	39068± 592	47990± 598	56232± 710	65014±2438	27094±1292	40525± 424
1976-1980	29623± 929	39510±1284	50287± 964	58582± 990	68608±1440	28157±1436	44960± 878
1981-1985	32484± 646	42056± 650	51373± 553	62944± 866	75319±2770	34517±1328	46474± 409
1986-1990	36185± 939	45640± 765	55151± 602	68146± 925	75376±1425	31775±1460	50884± 472
1991-1995	38535±1065	49511± 645	59205± 910	70668±1446	83215±2855	39070±1797	53718± 537
Samtliga	28242± 258	39357± 255	48844± 391	59128± 456	68815±1010	25885± 541	42392± 182

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 7 (forts)

Region	Lägenhetstyp							Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga		
Hela riket								
-1940	30173± 361	42713±1063	54327± 519	67848± 673	85542±1344	27172± 783	45366± 443	
1941-1950	28910± 413	37820± 507	47436± 696	59061± 904	69896±1442	25797± 912	39953± 381	
1951-1960	27717± 328	38614± 384	46855± 411	56309± 798	71085± 852	22179± 403	40686± 259	
1961-1970	28471± 347	40326± 305	49961± 436	59921± 436	76227± 962	26200± 495	44985± 227	
1971-1975	29386± 332	40846± 382	49940± 335	59352± 432	74791±1011	29756± 407	43527± 239	
1976-1980	30537± 726	41718± 848	52141± 819	64378± 794	75508±1185	33385±1048	48138± 624	
1981-1985	35687± 517	45345± 404	56628± 392	69475± 534	81075±1124	40857±1047	52674± 264	
1986-1990	37279± 608	48202± 488	58641± 418	72195± 539	82836±1003	36235± 980	54672± 307	
1991-1995	41725± 649	52442± 467	63927± 627	78495± 914	91551±1812	39268±1197	58775± 379	
Samtliga	29897± 164	41620± 222	51426± 193	63495± 258	79197± 490	27865± 262	45419± 116	

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 8 Genomsnittlig årshyra per lägenhet efter region, ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1996
Average annual rent per dwelling by region, type of ownership, year of completion and size of dwelling in 1996

Region Ägarkategori Färdigställandeår	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm + Storgöteborg + Övriga större kommuner							
Allmännyttiga							
-1940	30800	42500	57500	71800	96500	29700	46000
1941-1950	28500	38600	47300	58300	76300*	25000	40300
1951-1960	28700	39600	47800	57300	69500	23400	41600
1961-1970	30400	41900	50700	60600	75000	28700	47300
1971-1975	31400	42000	50700	60200	75300	30900	45200
1976-1980	32500	45500	53600	67600	79400	36200	52000
1981-1985	39500	48100	59200	70900	82900	43800	56300
1986-1990	39500	51700	62500	74200	87500	38500	58800
1991-1995	44300	55500	69600	82500	90300	37700	62700
Samtliga	31200	42800	52000	64100	78600	29800	47200
Privata							
-1940	30900	45500	58000	72700	96600	27300	46900
1941-1950	30200	39400	50000	63900	75000	26600	41200
1951-1960	28900	40800	49600	58300	75700	23000	44800
1961-1970	30300	43300	52300	63600	80500	26500	48600
1971-1975	31400	44000	51400	61900	83400	29700	46000
1976-1980	31300	45200	56400	69700	80300	34800*	52600
1981-1985	35800	48600	62700	75000	80300	37000	58700
1986-1990	38600	52700	66300	77900	91100	42300	61400
1991-1995	45300	59600	71000	87300	103000	41900	68600
Samtliga	30900	44000	54400	68000	87000	27100	47500
Övriga	27800	38700	53600	60100	74400	28900	44000
Samtliga ägarkategorier	31000	43300	53000	65600	83000	28700	47300
Övriga kommuner							
Allmännyttiga							
-1940	27400	36500	52500	61500	59300*	23900	42100
1941-1950	25800	37000	46400	54700	72500*	22300	37800
1951-1960	27000	36900	44000	53100	64800	20000	37000
1961-1970	27600	38500	46800	56300	73500	22600	40600
1971-1975	28100	39500	48100	56100	62900	27800	40900
1976-1980	29600	38900	50000	58300	68000	28800	44800
1981-1985	32200	42300	51000	63200	75300	35900	46700
1986-1990	37600	45900	55800	68800	73500	33100*	50700
1991-1995	38500	50900	61500	71500	79000*	39600*	54300
Samtliga	28700	39900	48800	59000	70200	25400	42200
Privata							
-1940	27700	37400	46900	59600	68400	24000	41900
1941-1950	27500	35200	45200	55900	66600	25500	39000
1951-1960	26100	36100	43600	52500	63400	20200	38300
1961-1970	26300	36300	50700	55200	69800	22600	43100
1971-1975	25600*	38400*	47200*	57500	68400	24700	40300
1976-1980	23200*	40800*	48600*	60200*	72800*	30200*	45800
1981-1985	33400	42800	52300	62600	79800*	32300	47900
1986-1990	33800	45300	54600	67300	78000	28800*	51800
1991-1995	38400	48200	57600	70100	86000	39200*	54000
Samtliga	27900	39000	49300	59400	70500	25200	43500
Övriga	26600	34300	44200	57000	54900	31300	36400
Samtliga ägarkategorier	28200	39400	48800	59100	68800	25900	42400

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 8 (forts)

Region Ägarkategori Färdigställandeår	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Hela riket							
Allmännyttiga							
-1940	30300	41400	56600	69200	85100	29200	45300
1941-1950	27700	37800	47100	57000	75400	24200	39400
1951-1960	27900	38600	46700	56000	68500	22300	40000
1961-1970	28800	40200	49200	59400	74600	26700	44500
1971-1975	29500	40700	49700	59000	73700	30100	43400
1976-1980	30500	41500	51300	64000	74700	34100	48000
1981-1985	36100	45600	56000	68900	81500	42500	52700
1986-1990	38300	48400	59100	72300	84000	37100	54700
1991-1995	41300	52900	65800	78500	88000	38500	58700
Samtliga	29900	41500	50800	62600	76700	28600	45200
Privata							
-1940	30300	43300	54400	68600	88500	26800	45600
1941-1950	29400	38100	47800	60500	72100	26300	40400
1951-1960	27700	39300	47600	56500	73300	22100	42700
1961-1970	28500	41400	51800	60900	78400	25400	46900
1971-1975	30000	42100	50600	61100	79100	28700	44500
1976-1980	29400	43700	55300	66400	78200	34100*	50800
1981-1985	34500	46300	58700	71900	80300	35000	54700
1986-1990	35600	48200	58200	72100	83000	34000	55400
1991-1995	42200	52000	62200	78600	95700	40000	59500
Samtliga	30100	42300	52500	65000	82400	26600	46200
Övriga	27000	36100	48600	59100	64900	30300	39700
Samtliga ägarkategorier	29900	41600	51400	63500	79200	27900	45400

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 9 **Genomsnittlig årshyra per m² bostadsyta efter region, ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1996**
Average annual rent per square metre of useful floor space by region, type of ownership, year of completion and size of dwelling in 1996

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Ägarkategori							
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
Allmännyttiga							
-1940	786	754	742	719	633	734	750
1941-1950	742	695	664	640	633*	722	690
1951-1960	722	694	665	641	642	767	689
1961-1970	716	665	642	634	632	750	661
1971-1975	702	666	647	645	646	727	668
1976-1980	762	719	664	683	683	763	703
1981-1985	871	773	751	727	708	860	765
1986-1990	885	835	792	761	745	858	810
1991-1995	971	873	842	811	742	1004	867
Samtliga	749	710	673	671	664	763	700
Privata							
-1940	775	770	701	653	627	819	748
1941-1950	767	717	680	658	614	814	718
1951-1960	727	710	676	627	639	773	693
1961-1970	735	693	664	657	633	759	683
1971-1975	770	701	672	643	665	760	698
1976-1980	767	727	710	693	654	802*	719
1981-1985	843	789	762	744	673	793	769
1986-1990	838	829	807	756	717	859	807
1991-1995	1018	914	865	836	833	973	891
Samtliga	771	743	693	670	644	796	727
Övriga	704	645	672	596	552	814	667
Samtliga ägarkategorier	761	724	681	669	649	778	711
Övriga kommuner							
Allmännyttiga							
-1940	630	624	639	583	462*	655	617
1941-1950	668	662	665	577	633*	737	664
1951-1960	668	648	604	589	566	696	641
1961-1970	659	623	599	586	601	680	620
1971-1975	656	623	618	600	582	683	629
1976-1980	695	636	635	611	601	692	639
1981-1985	717	675	655	635	622	747	668
1986-1990	784	741	703	687	654	800*	727
1991-1995	865	796	757	723	684*	901*	790
Samtliga	677	656	629	614	596	709	650
Privata							
-1940	653	607	558	532	467	627	586
1941-1950	689	624	619	584	556	711	629
1951-1960	640	599	585	546	525	688	601
1961-1970	629	620	651	567	566	666	629
1971-1975	637*	633*	614*	590	552	686	629
1976-1980	628*	640*	600*	625*	497*	817*	628
1981-1985	719	685	677	634	591*	752	680
1986-1990	737	714	691	660	636	778*	698
1991-1995	844	731	714	684	666	1049*	742
Samtliga	665	640	629	585	533	724	635
Övriga	623	595	534	572	386	821	606
Samtliga ägarkategorier	669	648	626	600	539	725	642

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 9 (forts)

Region Ägarkategori Färdigställandeår	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Hela riket							
Allmännyttiga							
-1940	761	730	724	685	581	727	727
1941-1950	721	680	664	616	633	727	680
1951-1960	695	677	648	625	625	745	672
1961-1970	683	643	625	621	626	727	643
1971-1975	675	644	636	631	638	716	652
1976-1980	716	668	645	655	650	743	667
1981-1985	799	729	714	703	692	842	728
1986-1990	824	782	747	734	722	843	768
1991-1995	916	831	802	779	730	960	830
Samtliga	712	685	656	654	648	748	679
Privata							
-1940	754	726	654	615	581	793	707
1941-1950	745	686	652	626	594	787	686
1951-1960	691	674	645	602	617	746	662
1961-1970	687	673	659	628	620	731	666
1971-1975	738	677	660	633	633	745	681
1976-1980	735	697	695	669	609	804*	694
1981-1985	774	748	729	716	660	776	736
1986-1990	775	760	727	703	667	809	739
1991-1995	940	792	766	759	764	1025	799
Samtliga	743	708	669	641	613	777	696
Övriga	650	615	599	588	472	818	633
Samtliga ägarkategorier	725	692	660	647	619	763	685

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 10 **Genomsnittlig årshyra per m² bostadsyta samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1996, kr**
Average annual rent per square metre of useful floor space, with standard error, by region, year of completion and size of dwelling in 1996, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	789±13	820±56	740± 9	677± 9	663± 9	822±20	784±19
1941-1950	756±20	714±18	656±19	648± 8	584±37	819±35	710±11
1951-1960	714±12	701±10	670± 7	636±15	654± 5	777±21	691± 5
1961-1970	725± 8	700± 6	680± 6	661± 5	665± 4	806±21	695± 4
1971-1975	737± 6	709± 8	684± 6	663± 5	667± 8	749± 8	701± 4
1976-1980	796*	778±29	723±23	743±10	712±14	831±17	759±11
1981-1985	901±12	813± 9	790± 8	767± 6	732± 9	869±10	806± 4
1986-1990	915±13	875± 7	821± 8	793± 7	768± 9	895±11	840± 4
1991-1995	1054±17	985±14	940±10	896±12	855±26	1039±52	956± 7
Samtliga	776± 7	758±15	703± 4	691± 4	681± 4	804± 9	739± 5
Storgöteborg							
-1940	849±16	810±11	762±10	729±13	658±10	862±34	798± 6
1941-1950	839±17	774±19	772±20	737±27	626±22	891±48	784±12
1951-1960	820±24	753±13	726± 9	654± 8	669± 6	817±12	743± 6
1961-1970	793±14	731± 9	676±10	688±12	675± 7	771±12	707± 5
1971-1975	792±17	725±13	692±10	652± 9	708± 9	771±17	720± 6
1976-1980	789±22	795±25	714±24	711±14	705±15	821*	760±14
1981-1985	936±13	862±10	823± 9	791± 6	751±16	898±21	837± 5
1986-1990	955±15	897±14	860±10	793±11	793±17	928±28	872± 7
1991-1995	1001±23	898±14	865±15	839±13	809±18	1025±42	882± 8
Samtliga	835± 8	778± 5	724± 5	709± 6	685± 6	806± 8	759± 3
Övriga större kommuner							
-1940	695±12	664± 8	635± 9	611± 7	541±12	706±13	655± 5
1941-1950	733±11	671±12	668±10	625±12	587±16	739±36	679± 7
1951-1960	709±11	671±11	639± 8	619± 5	598± 8	735±13	667± 6
1961-1970	692± 9	641± 6	614± 4	605± 6	585± 6	711± 9	634± 3
1971-1975	677±17	636± 9	616± 7	620± 8	618± 8	704± 8	639± 4
1976-1980	734±21	663±13	636±21	648±11	628±11	664±15	655± 8
1981-1985	771± 9	729± 9	711± 6	679± 7	668± 9	772±14	714± 4
1986-1990	805±12	774± 6	744± 7	715± 6	678± 9	805±22	756± 4
1991-1995	946±29	815±12	786± 8	764±10	696±35	1000±36	824± 8
Samtliga	714± 5	673± 4	643± 3	635± 3	599± 4	738± 7	667± 2
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	773± 9	765±26	703± 6	656± 6	618± 7	803±15	744±10
1941-1950	762±10	706±10	673±10	647± 8	596±12	791±26	707± 6
1951-1960	723± 8	698± 7	669± 5	632± 8	639± 4	768±12	690± 3
1961-1970	722± 6	675± 4	649± 3	641± 4	633± 4	753± 9	669± 2
1971-1975	718±10	674± 6	654± 4	644± 4	649± 6	734± 6	676± 3
1976-1980	763±15	707±13	680±16	685± 9	676± 9	770±17	703± 7
1981-1985	863± 9	776± 6	754± 5	730± 5	701± 6	849± 8	766± 3
1986-1990	868± 8	831± 5	793± 5	760± 5	734± 7	845±16	807± 3
1991-1995	990±17	887± 9	851± 6	820± 7	776±21	1008±29	876± 5
Övriga kommuner							
-1940	650± 9	601±12	560± 8	535± 8	445±12	632±19	583± 6
1941-1950	688±14	638±14	627±13	572±10	526±19	726±21	639± 8
1951-1960	656±10	631±12	590± 9	570±23	534±13	689±12	623± 6
1961-1970	642±11	619± 6	611±13	580± 7	583±11	679±13	620± 5
1971-1975	650± 9	623± 7	618± 7	599± 6	562±15	691±13	629± 4
1976-1980	694±23	640±14	631±10	613± 8	574±12	707±14	639± 7
1981-1985	715±10	674± 8	660± 6	633± 8	609±10	751±14	670± 5
1986-1990	767±12	733±11	696± 7	674± 8	624±15	809±36	716± 5
1991-1995	863±22	763±10	729±10	701±15	664±16	957±44	768± 8
Samtliga	669± 5	648± 4	626± 5	600± 5	539± 7	725±10	642± 2

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 10 (forts)

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Hela riket							
-1940	752± 7	721±19	659± 5	620± 5	564± 7	782±14	704± 7
1941-1950	741± 8	681± 8	655± 8	615± 7	571±11	773±20	682± 5
1951-1960	690± 7	673± 6	644± 5	614±10	617± 5	742± 9	666± 3
1961-1970	677± 7	650± 4	635± 5	623± 4	623± 4	729± 7	649± 2
1971-1975	682± 6	650± 5	642± 4	632± 4	633± 7	724± 5	658± 2
1976-1980	721±16	671±10	652± 9	657± 7	637± 8	750±13	671± 5
1981-1985	788± 9	730± 5	717± 4	705± 4	683± 6	827± 8	728± 3
1986-1990	805± 8	774± 7	738± 4	723± 5	687± 8	833±17	757± 3
1991-1995	928±14	812± 7	782± 7	768± 9	743±15	977±29	816± 5
Samtliga	725± 3	692± 4	660± 2	647± 2	619± 3	763± 5	685± 2

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 11

Genomsnittlig hyra per lägenhet i januari 1997 samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr*Average rent per dwelling in January 1997, with standard error, by region, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.*

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
	Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga
Storstockholm							
-1940	2641± 56	3872± 83	5186± 92	6360±134	8819±187	2383±100	3911± 46
1941-1950	2506± 92	3342±103	4097±127	5130±205	6389±439	2238±143	3424± 71
1951-1960	2499± 66	3515± 55	4219± 62	4999±131	6411±136	2027± 75	3807± 42
1961-1970	2664± 44	3832± 52	4727± 50	5519± 77	7077±152	2557± 80	4371± 33
1971-1975	2788± 51	3872± 51	4562± 53	5356± 56	6899±145	2684± 49	4098± 37
1976-1980	3017*	4157±161	4991±176	6198±111	7231±154	3334±113	4789±116
1981-1985	3508± 81	4297± 69	5363± 73	6294± 84	7159±123	3805±117	4987± 44
1986-1990	3544±103	4575± 57	5522± 60	6581± 88	7788±188	3684± 88	5306± 40
1991-1995	4170± 81	5294± 79	6561± 91	7913±137	8955±237	3445±145	6145± 65
Samtliga	2698± 33	3814± 32	4722± 29	5783± 49	7575± 81	2511± 42	4155± 18
Storgöteborg							
-1940	2827± 64	3953± 76	5126±101	6712±160	8760±223	2617±133	4298± 51
1941-1950	2681± 81	3543±107	4523±148	6013±329	6477±181	2260±225	3668± 93
1951-1960	2887±110	3582± 65	4239± 66	4857± 95	5958± 92	2113± 60	3803± 43
1961-1970	2868± 53	3843± 64	4429± 75	5469± 86	6705±136	2404± 63	4237± 43
1971-1975	2870± 63	3869± 68	4535± 71	5162±109	7321±149	2699± 83	3994± 45
1976-1980	2728±140	4130±102	4792±184	5975±194	7397±175	3036*	4496±107
1981-1985	3582± 77	4527± 58	5553± 80	6747±100	7341±190	3883± 83	5285± 48
1986-1990	3851± 65	4737± 71	5691± 76	7101±119	7990±162	3760±181	5399± 48
1991-1995	3849± 71	5052± 84	6058±125	7337±118	8466±212	3832±235	5851± 65
Samtliga	2860± 35	3894± 31	4687± 39	5838± 51	7256±105	2524± 40	4247± 21
Övriga större kommuner							
-1940	2540± 53	3497± 60	4601± 86	5735± 97	6909±177	2316±116	3889± 40
1941-1950	2529± 46	3294± 81	4307± 88	5339±121	6157±226	2290±125	3557± 60
1951-1960	2396± 49	3266± 53	4071± 60	4943± 72	6235±136	1970± 67	3472± 40
1961-1970	2450± 40	3433± 38	4102± 30	4992± 60	6238±147	2243± 71	3808± 23
1971-1975	2504± 50	3401± 65	4103± 51	4964± 79	6120± 93	2515± 57	3662± 39
1976-1980	2565±129	3626± 96	4414±152	5582±127	6249±224	2667± 96	4170± 94
1981-1985	3023± 79	3918± 59	4902± 63	5859± 83	6905±177	3218±124	4663± 45
1986-1990	3038± 69	4214± 52	5221± 68	6111± 68	7182±115	3037±120	4758± 42
1991-1995	3599± 79	4462± 82	5507± 70	6672± 86	7550±166	3328±140	5038± 56
Samtliga	2547± 22	3503± 23	4331± 22	5382± 32	6558± 67	2395± 36	3875± 14
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	2643± 36	3757± 45	4944± 55	6141± 73	8117±122	2388± 76	3974± 28
1941-1950	2549± 43	3357± 57	4241± 71	5358±106	6286±157	2261± 93	3521± 42
1951-1960	2477± 38	3422± 34	4172± 39	4958± 70	6282± 85	2019± 45	3674± 26
1961-1970	2601± 28	3629± 28	4383± 27	5265± 42	6653± 89	2373± 46	4077± 18
1971-1975	2676± 33	3631± 40	4350± 35	5180± 43	6580± 86	2618± 34	3884± 24
1976-1980	2714± 88	3812± 78	4693±115	5822± 88	6845±130	3080± 99	4417± 69
1981-1985	3365± 58	4134± 41	5155± 43	6146± 55	7046±105	3676± 95	4870± 29
1986-1990	3345± 58	4431± 35	5416± 42	6440± 53	7565±103	3308± 89	5072± 27
1991-1995	3826± 54	4848± 53	5945± 56	7181± 73	8274±135	3387±110	5528± 40
Samtliga	2664± 18	3689± 17	4547± 16	5614± 25	7114± 47	2467± 25	4050± 10
Övriga kommuner							
-1940	2337± 39	3138± 70	4022± 68	5051± 87	5505±179	2050± 97	3539± 40
1941-1950	2323± 66	3054± 67	3842±100	4665±109	5481±182	2050±131	3280± 54
1951-1960	2272± 42	3095± 62	3688± 66	4637± 52	5395±129	1719± 44	3147± 40
1961-1970	2307± 47	3227± 46	3984± 43	4761± 61	6031±228	1949± 76	3455± 28
1971-1975	2368± 44	3313± 52	4090± 50	4784± 59	5530±207	2308±105	3449± 36
1976-1980	2517± 78	3367±105	4273± 78	4991± 80	5857±121	2396±124	3826± 73
1981-1985	2766± 54	3572± 56	4364± 48	5367± 68	6483±248	2977±114	3953± 35
1986-1990	3079± 82	3854± 65	4676± 51	5781± 78	6404±116	2698±126	4309± 40
1991-1995	3254± 88	4180± 57	4996± 76	5990±122	7014±254	3304±153	4539± 46
Samtliga	2408± 22	3345± 22	4128± 23	5051± 30	5845± 85	2202± 46	3597± 14

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 11 (forts)

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Hela riket							
-1940	2591± 31	3592± 39	4667± 45	5809± 59	7299±117	2345± 68	3866± 23
1941-1950	2484± 36	3242± 44	4084± 60	5056± 79	6001±130	2201± 77	3432± 33
1951-1960	2377± 29	3300± 33	4020± 36	4868± 52	6098± 73	1920± 34	3488± 22
1961-1970	2435± 30	3447± 26	4236± 24	5119± 35	6524± 84	2236± 41	3831± 16
1971-1975	2510± 29	3481± 33	4262± 29	5070± 36	6389± 89	2544± 34	3718± 21
1976-1980	2592± 60	3574± 71	4453± 69	5504± 68	6466±100	2865± 92	4116± 53
1981-1985	3058± 44	3880± 34	4840± 34	5949± 45	6940± 97	3517± 91	4509± 23
1986-1990	3180± 53	4095± 42	4996± 36	6155± 46	7066± 86	3095± 85	4655± 26
1991-1995	3545± 54	4447± 41	5406± 54	6653± 79	7890±109	3338±101	4980± 33
Samtliga	2561± 14	3544± 13	4387± 14	5433± 20	6773± 42	2390± 22	3877± 8

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 12 **Genomsnittlig hyra per lägenhet i januari 1997 efter ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr**
Average rent per dwelling in January 1997 by type of ownership, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Ägarkategori	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Allmännyttiga							
-1940	2620	3560	4860	5940	7240	2520	3890
1941-1950	2360	3240	4110	4850	6500	2060	3390
1951-1960	2400	3300	4000	4790	5880	1940	3430
1961-1970	2460	3440	4200	5060	6380	2260	3800
1971-1975	2520	3470	4240	5030	6300	2570	3700
1976-1980	2590	3550	4370	5460	6400	2930	4100
1981-1985	3090	3900	4800	5900	6970	3660	4510
1986-1990	3270	4130	5050	6170	7190	3170	4670
1991-1995	3510	4490	5590	6680	7750	3270	4980
Samtliga	2570	3540	4340	5340	6580	2440	3860
Privata							
-1940	2600	3630	4680	5880	7560	2320	3880
1941-1950	2540	3270	4090	5190	6190	2250	3470
1951-1960	2370	3370	4100	4960	6290	1900	3670
1961-1970	2440	3540	4320	5230	6720	2180	3970
1971-1975	2540	3600	4320	5240	6740	2480	3820
1976-1980	2530	3740	4760	5710	6700	2940*	4360
1981-1985	2950	3980	5000	6150	6900	3030	4690
1986-1990	3030	4070	4940	6130	7050	2900	4700
1991-1995	3580	4410	5240	6630	8080	3430	5030
Samtliga	2580	3590	4460	5580	7040	2300	3940
Övriga	2290	3070	4110	5030	5540	2570	3370
Samtliga ägarkategorier	2560	3540	4390	5430	6770	2390	3880

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 13

Förändring i hyra per lägenhet mellan januari 1996 och januari 1997 samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr

Change in rent per dwelling between January 1996 and January 1997, with standard error, by region, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	106± 7	165±19	213±21	221± 9	313±14	100± 8	158± 7
1941-1950	94± 5	129±11	221±45	205±14	423 **	89±13	150±14
1951-1960	105±13	133±21	156±10	164±13	228±14	99±12	143± 9
1961-1970	91± 5	132± 9	149±14	178±10	267±16	86± 6	144± 7
1971-1975	98± 6	127± 7	131± 9	155± 8	210±14	86± 4	124± 4
1976-1980	89*	164±23	158±13	198±13	213±14	123± 5	160± 7
1981-1985	124± 5	145± 8	174±12	206±15	202±16	125± 5	164± 5
1986-1990	123± 8	158±11	177±10	210±10	240±14	116±10	174± 5
1991-1995	125± 9	153±13	236±52	250±22	300±73	69±23	196±17
Samtliga	103± 4	142± 7	168± 7	188± 5	268± 9	96± 4	149± 3
Storgöteborg							
-1940	76± 5	118± 5	174±12	214±12	281±14	80± 7	134± 4
1941-1950	81± 4	104± 8	114± 8	151±17	209± 8	56±11	104± 5
1951-1960	82± 8	91± 7	111± 9	110±12	196±20	84± 9	101± 4
1961-1970	77± 8	92± 9	105± 6	145±10	171±11	72± 8	105± 4
1971-1975	74± 5	94±10	111± 8	95±13	251±11	69± 7	96± 5
1976-1980	80± 7	108±12	92±21	130±18	116±43	88*	103± 8
1981-1985	74±33	126± 7	162± 8	203±11	204± 9	125±10	152± 5
1986-1990	71±12	124±25	138± 9	147±13	191±16	115±15	131±11
1991-1995	67±20	136±17	151±25	141± 9	154±18	108±17	138±10
Samtliga	77± 3	105± 3	123± 4	148± 5	204± 7	77± 4	113± 2
Övriga större kommuner							
-1940	84± 7	107± 6	139±10	162±14	182±12	65± 9	117± 4
1941-1950	75± 5	103±11	127±15	151±13	152±18	75± 9	107± 7
1951-1960	76± 8	107±14	142±18	156± 9	190±13	73± 5	116± 7
1961-1970	71± 4	97± 7	117±11	152±11	171±12	74± 5	111± 5
1971-1975	66±12	96±10	118±16	130±11	124±17	79±13	103± 7
1976-1980	..	132±17	153±13	152±20	226±59	71± 9	134±10
1981-1985	96± 6	110± 7	154±15	170±16	181±15	90± 9	137± 6
1986-1990	88± 6	102± 6	139±13	145±10	168±19	79±11	119± 5
1991-1995	123±31	93±19	110±10	114±31	127±21	108±18	107± 9
Samtliga	78± 3	104± 4	127± 6	150± 5	171± 6	77± 4	113± 2
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	95± 4	135± 9	176± 9	194± 7	261± 9	92± 6	140± 4
1941-1950	83± 3	113± 7	165±21	169± 9	223±35	81± 8	124± 6
1951-1960	86± 6	115±11	144± 8	154± 7	210± 9	87± 6	125± 5
1961-1970	79± 3	106± 5	126± 7	159± 6	208± 8	77± 3	120± 3
1971-1975	80± 6	105± 6	122± 8	138± 6	174±12	80± 6	110± 4
1976-1980	48±33	134±12	148± 9	165±13	204±26	103± 6	139± 6
1981-1985	111± 4	125± 5	162± 9	189±10	191±10	117± 5	149± 4
1986-1990	100± 5	127± 6	156± 7	175± 7	202±11	94± 8	144± 3
1991-1995	117±17	121±11	157±18	160±17	201±32	102±15	140± 7
Samtliga	89± 2	118± 3	143± 4	165± 3	219± 5	86± 2	128± 2
Övriga kommuner							
-1940	50± 7	76± 6	84± 7	129±15	120±29	37± 8	80± 4
1941-1950	52± 6	74± 7	76± 9	123±26	129±13	50± 9	74± 5
1951-1960	67±13	73±10	95± 9	95± 9	165±34	37± 6	78± 5
1961-1970	57± 4	80± 6	99±10	115± 8	126±17	50± 5	85± 4
1971-1975	69± 6	68± 7	101±10	103± 9	131±10	58± 8	80± 5
1976-1980	50± 8	89±15	86±11	112±12	145±11	57± 6	87± 7
1981-1985	60±11	75± 9	95±12	117±13	218±55	110±24	87± 6
1986-1990	69± 7	62±17	98± 8	106±11	127±15	56± 7	81± 8
1991-1995	48± 8	50±16	73± 9	115±20	128±18	62±11	66± 8
Samtliga	59± 3	72± 3	92± 4	113± 4	134±11	50± 3	80± 2

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 13 (forts)

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Hela riket							
-1940	87± 4	119± 7	148± 7	174± 7	217±11	85± 6	125± 3
1941-1950	74± 3	98± 5	130±13	149±13	190±23	72± 6	106± 4
1951-1960	77± 7	99± 8	129± 6	137± 6	201±10	70± 5	109± 4
1961-1970	67± 3	94± 4	116± 6	146± 5	191± 7	68± 3	106± 3
1971-1975	74± 4	88± 5	115± 6	128± 5	166±10	75± 5	99± 3
1976-1980	49±13	110±10	113± 8	145± 9	181±17	88± 5	113± 5
1981-1985	85± 6	102± 5	135± 7	171± 8	196±13	115± 7	125± 3
1986-1990	80± 4	89±10	123± 6	145± 6	170±10	80± 6	109± 5
1991-1995	83±10	78±11	109± 9	140±13	179±23	78± 9	99± 5
Samtliga	77± 2	99± 2	123± 3	148± 3	196± 5	76± 2	110± 1

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 14 **Förändring i hyra per lägenhet mellan januari 1996 och januari 1997 efter ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr**
Change in rent per dwelling between January 1996 and January 1997 by type of ownership, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Ägarkategori	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Allmännyttiga							
-1940	97	114	142	181	193	84	123
1941-1950	74	83	165	114	209	54	105
1951-1960	78	103	123	131	198	74	107
1961-1970	67	98	119	143	185	65	107
1971-1975	77	84	108	129	166	70	95
1976-1980	44	103	106	140	189	91	107
1981-1985	84	102	132	170	189	115	124
1986-1990	88	103	135	153	200	81	120
1991-1995	80	95	127	147	178	71	109
Samtliga	75	97	122	143	187	72	108
Privata							
-1940	88	121	154	178	227	86	128
1941-1950	76	108	110	161	189	82	107
1951-1960	75	101	141	145	209	66	118
1961-1970	71	89	112	154	201	71	107
1971-1975	69	104	136	124	167	95	115
1976-1980	76	116	149	170	154	99*	132
1981-1985	88	107	145	175	233	123	134
1986-1990	66	61	106	134	146	72	92
1991-1995	84	56	97	132	147	112	88
Samtliga	81	103	127	156	205	81	115
Övriga	52	72	77	114	167	66	77
Samtliga ägarkategorier	77	99	123	148	196	76	110

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 15 Förändring i hyra per lägenhet mellan januari 1996 och januari 1997 efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp, procent
Change in rent per dwelling between January 1996 and January 1997 by region, year of completion and size of dwelling, per cent

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
	Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga
Storstockholm							
-1940		4.4	4.5	5.0	3.6	3.7	4.4
1941-1950		3.9	4.0	5.8	4.2	7.1	4.3
1951-1960		4.4	4.1	3.9	3.3	3.7	5.4
1961-1970		3.5	3.5	3.3	3.3	3.9	3.7
1971-1975		3.8	3.5	3.0	3.0	3.1	3.4
1976-1980		3.1*	4.1	3.2	3.3	3.0	3.8
1981-1985		3.7	3.5	3.4	3.4	2.9	3.4
1986-1990		3.6	3.6	3.4	3.3	3.2	3.2
1991-1995		3.0	2.9	4.6	3.3	3.6	1.9
Samtliga		4.1	4.0	3.9	3.3	3.7	4.2
Storgöteborg							
-1940		2.8	3.1	3.6	3.3	3.4	3.1
1941-1950		3.1	3.0	2.7	2.5	3.3	2.4
1951-1960		3.0	2.7	2.8	2.5	3.5	4.3
1961-1970		2.8	2.5	2.4	2.7	2.6	3.0
1971-1975		2.6	2.4	2.5	1.8	3.5	2.6
1976-1980		3.1	2.7	1.9	2.2	1.7	2.8*
1981-1985		2.1	2.9	3.0	3.1	2.8	3.3
1986-1990		1.9	2.9	2.5	2.1	2.4	3.1
1991-1995		1.8	2.8	2.6	2.0	1.9	2.8
Samtliga		2.8	2.8	2.7	2.6	2.9	3.2
Övriga större kommuner							
-1940		3.4	3.2	3.3	2.9	2.7	3.0
1941-1950		3.1	3.2	3.1	2.9	2.7	3.6
1951-1960		3.5	3.6	3.8	3.2	3.2	4.2
1961-1970		3.0	3.0	3.1	3.3	2.8	3.5
1971-1975		2.7	3.1	3.0	2.7	2.1	3.2
1976-1980		1.4	3.9	3.7	2.8	4.0	2.8
1981-1985		3.3	2.9	3.3	3.1	2.7	3.0
1986-1990		3.1	2.5	2.8	2.4	2.4	2.7
1991-1995		4.2	2.1	2.1	1.8	1.7	3.9
Samtliga		3.2	3.1	3.2	3.0	2.7	3.5
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940		3.9	3.8	4.0	3.2	3.3	4.0
1941-1950		3.4	3.5	4.2	3.3	3.8	3.9
1951-1960		3.7	3.7	3.7	3.2	3.5	4.8
1961-1970		3.2	3.0	3.0	3.2	3.2	3.4
1971-1975		3.1	3.1	2.9	2.7	2.7	3.2
1976-1980		2.2	3.7	3.3	2.9	3.3	3.4
1981-1985		3.4	3.1	3.3	3.2	2.8	3.3
1986-1990		3.1	3.0	3.0	2.8	2.7	2.9
1991-1995		3.5	2.5	3.0	2.3	2.5	3.5
Samtliga		3.6	3.4	3.4	3.1	3.2	3.8

Tabell 15 (forts)

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Övriga kommuner							
-1940	2.3	2.6	2.3	2.7	2.8	2.1	2.5
1941-1950	2.4	2.5	2.0	2.8	2.5	2.9	2.4
1951-1960	3.1	2.4	2.7	2.2	3.4	2.3	2.6
1961-1970	2.6	2.6	2.6	2.5	2.1	2.6	2.6
1971-1975	3.1	2.1	2.6	2.2	2.5	3.0	2.5
1976-1980	2.0	2.9	2.1	2.4	2.6	2.4	2.5
1981-1985	2.3	2.1	2.2	2.4	3.4	4.1	2.3
1986-1990	2.3	1.7	2.2	1.9	2.1	2.1	1.9
1991-1995	1.5	1.2	1.5	2.0	1.9	2.0	1.5
Samtliga	2.6	2.3	2.4	2.4	2.6	2.5	2.4
Hela riket							
-1940	3.6	3.5	3.5	3.1	3.1	3.8	3.5
1941-1950	3.1	3.1	3.3	3.1	3.3	3.6	3.2
1951-1960	3.4	3.2	3.4	2.9	3.5	4.0	3.3
1961-1970	2.8	2.8	2.9	3.0	3.0	3.2	2.9
1971-1975	3.1	2.6	2.8	2.6	2.7	3.1	2.8
1976-1980	2.1	3.3	2.6	2.7	3.0	3.1	2.9
1981-1985	2.9	2.7	2.9	3.0	2.9	3.5	2.8
1986-1990	2.6	2.3	2.5	2.4	2.5	2.6	2.4
1991-1995	2.5	1.7	2.1	2.1	2.3	2.6	2.0
Samtliga	3.2	2.9	3.0	2.8	3.0	3.4	3.0

Tabell 16 **Förändring i hyra per lägenhet mellan januari 1996 och januari 1997 efter ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp, procent**
Change in rent per dwelling between January 1996 and January 1997 by type of ownership, year of completion and size of dwelling, per cent

Ägarkategori	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Allmännyttiga							
-1940	4.1	3.3	3.0	3.1	2.7	3.6	3.4
1941-1950	3.2	2.7	4.3	2.4	3.4	3.2	3.2
1951-1960	3.5	3.4	3.3	2.9	3.5	4.2	3.4
1961-1970	2.8	2.9	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
1971-1975	3.2	2.6	2.7	2.6	2.7	2.9	2.7
1976-1980	1.9	3.1	2.5	2.6	3.1	3.1	2.8
1981-1985	2.8	2.7	2.8	3.0	2.8	3.3	2.8
1986-1990	2.8	2.6	2.8	2.5	2.8	2.5	2.7
1991-1995	2.3	2.1	2.5	2.3	2.3	2.6	2.3
Samtliga	3.1	2.9	3.0	2.8	3.0	3.2	3.0
Privata							
-1940	3.6	3.5	3.7	3.1	3.2	3.8	3.5
1941-1950	3.1	3.3	2.8	3.3	3.1	3.9	3.2
1951-1960	3.2	3.1	3.5	3.0	3.6	3.6	3.3
1961-1970	3.0	2.6	2.7	3.0	3.0	3.4	2.8
1971-1975	2.9	3.0	3.3	2.4	2.6	4.1	3.2
1976-1980	3.2	3.2	3.2	3.1	2.5	3.6*	3.2
1981-1985	3.1	2.7	3.0	2.9	3.3	4.5	2.9
1986-1990	2.2	1.5	2.2	2.2	2.1	2.4	1.9
1991-1995	2.7	1.2	1.8	2.0	1.8	3.5	1.8
Samtliga	3.3	3.0	3.0	2.9	3.0	3.7	3.1
Övriga	2.4	2.3	1.9	2.3	3.2	3.1	2.4
Samtliga ägarkategorier	3.2	2.9	3.0	2.8	3.0	3.4	3.0

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 17

Genomsnittlig hyra per m² bostadsyta i januari 1997 (uppräknad till årsnivå) samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr
Average rent in January 1997 per square metre of useful floor space (blown up to a yearly level), with standard error, by region, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	817±13	792±12	765± 9	699±11	684±10	855±22	793± 6
1941-1950	784±22	740±19	703±15	670± 9	618±40	834±36	740±11
1951-1960	748±13	724±10	695± 8	658±17	675± 6	825±20	717± 6
1961-1970	749± 9	723± 7	699± 7	680± 5	687± 5	813±14	715± 4
1971-1975	761± 6	730± 8	702± 6	681± 5	687± 8	772± 8	722± 4
1976-1980	820*	807±30	746±24	765±11	732±15	861±17	784±12
1981-1985	933±13	841± 9	812± 8	791± 7	750±10	898±10	831± 4
1986-1990	944±14	902± 7	845± 8	817± 7	791± 9	923±12	866± 4
1991-1995	1079±17	1010±15	956±10	918±12	876±25	1061±52	978± 7
Samtliga	804± 8	769± 5	727± 3	712± 5	703± 4	832± 9	759± 2
Storgöteborg							
-1940	873±16	835±11	787±10	752±14	675±10	888±36	823± 6
1941-1950	861±17	797±19	792±20	759±30	646±22	913±51	805±13
1951-1960	851±26	773±13	747± 9	669± 7	691± 7	846±13	764± 7
1961-1970	814±15	748±10	690±10	697± 8	692± 7	793±12	723± 5
1971-1975	813±18	741±14	708±11	662±10	732±10	790±19	736± 7
1976-1980	813±22	816±26	727±27	727±15	720±16	843*	784±15
1981-1985	958±16	885±11	845± 9	814± 7	772±17	926±22	860± 5
1986-1990	970±18	917±15	881±10	811±12	812±17	957±30	891± 7
1991-1995	1013±22	922±13	887±14	856±13	824±18	1057±45	903± 8
Samtliga	857± 8	799± 5	742± 5	723± 5	704± 6	830± 9	779± 3
Övriga större kommuner							
-1940	715±12	682± 8	651± 9	629± 7	554±12	725±13	672± 5
1941-1950	753±12	691±13	687±10	641±13	604±17	765±39	699± 7
1951-1960	728±12	689±11	660± 8	637± 5	613± 8	764±13	687± 6
1961-1970	712± 9	658± 7	631± 4	622± 6	599± 7	733± 9	651± 3
1971-1975	708± 9	652± 9	630± 7	637± 8	630± 8	724±10	656± 4
1976-1980	739±15	685±13	658±21	665±11	649±10	683±15	676± 8
1981-1985	794±10	750± 8	733± 7	697± 7	685± 9	796±15	735± 4
1986-1990	828±13	792± 7	763± 7	732± 6	693±10	824±21	775± 4
1991-1995	977±30	829±13	801± 8	775±11	742±15	1028±35	843± 8
Samtliga	735± 5	691± 4	661± 3	652± 3	615± 4	761± 7	685± 2
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	798± 9	762± 7	725± 6	677± 6	636± 7	832±16	758± 4
1941-1950	786±11	729±10	704± 8	666± 9	618±13	810±27	731± 6
1951-1960	746± 9	718± 7	692± 5	652± 8	658± 4	806±11	712± 4
1961-1970	743± 6	694± 4	666± 4	657± 4	652± 4	770± 7	686± 2
1971-1975	746± 6	692± 6	670± 5	662± 4	665± 7	755± 6	694± 3
1976-1980	777±14	731±14	702±16	704± 9	696± 9	795±18	725± 7
1981-1985	892±10	801± 6	776± 5	751± 5	719± 6	877± 9	789± 3
1986-1990	893± 9	853± 5	815± 5	780± 5	754± 8	868±16	828± 3
1991-1995	1017±17	906± 9	866± 7	834± 8	810±14	1036±28	896± 5
Samtliga	785± 4	739± 3	701± 2	687± 2	668± 3	804± 5	730± 1
Övriga kommuner							
-1940	662±10	617±13	573± 9	547± 8	452±12	644±19	597± 6
1941-1950	708±14	653±14	639±14	584±11	538±20	740±21	653± 8
1951-1960	672±10	645±12	601± 9	606± 7	549±13	702±12	639± 6
1961-1970	657±11	633± 6	613± 6	592± 7	594±11	696±13	629± 3
1971-1975	667± 9	635± 8	632± 7	612± 6	574±15	707±14	642± 4
1976-1980	708±23	655±13	643±10	627± 8	588±13	721±14	653± 6
1981-1985	731±11	687± 9	673± 7	647± 7	627±10	780±17	683± 5
1986-1990	783±12	743±11	709± 7	686± 8	637±15	824±37	728± 6
1991-1995	875±22	773±11	739±11	713±15	678±16	971±45	778± 8
Samtliga	684± 5	661± 4	636± 3	616± 3	550± 7	740±10	655± 2

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 17 (forts)

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Hela riket							
-1940	775± 7	724± 6	680± 5	637± 5	578± 8	808±15	718± 3
1941-1950	763± 9	700± 9	678± 8	630± 7	589±12	790±20	702± 5
1951-1960	710± 7	690± 7	663± 5	639± 6	636± 5	771± 9	686± 3
1961-1970	694± 7	667± 4	647± 3	638± 3	640± 4	746± 7	664± 2
1971-1975	704± 6	665± 5	657± 4	648± 4	649± 7	744± 6	674± 2
1976-1980	735±16	690±10	668± 9	674± 7	655± 8	772±13	688± 5
1981-1985	810± 9	749± 5	735± 4	725± 4	701± 6	855± 8	748± 3
1986-1990	825± 8	789± 7	755± 5	739± 5	703± 8	853±18	774± 3
1991-1995	947±15	826± 8	794± 7	780± 9	770±10	997±29	831± 5
Samtliga	745± 3	706± 2	676± 2	664± 2	636± 3	785± 5	702± 1

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 18 Genomsnittlig hyra per m² bostadsyta i januari 1997 (uppräknad till årsnivå) efter ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr
Average rent in January 1997 per square metre of useful floor space (blown up to a yearly level) by type of ownership, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Ägarkategori	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Allmännyttiga							
-1940	790	752	746	705	593	754	750
1941-1950	740	698	699	630	654	745	703
1951-1960	716	695	665	642	645	779	691
1961-1970	702	660	642	634	642	741	660
1971-1975	698	658	651	647	654	735	668
1976-1980	729	686	660	671	668	765	684
1981-1985	821	748	733	723	710	869	748
1986-1990	845	800	767	752	742	864	787
1991-1995	935	846	818	795	772	978	846
Samtliga	733	702	674	670	667	769	697
Privata							
-1940	776	725	675	632	596	821	720
1941-1950	770	706	669	643	613	803	705
1951-1960	710	694	668	638	635	770	686
1961-1970	703	690	661	645	637	754	677
1971-1975	753	698	677	651	648	772	700
1976-1980	758	716	718	691	627	833*	715
1981-1985	796	770	746	735	680	809	756
1986-1990	792	770	741	717	680	828	751
1991-1995	959	804	775	767	777	1053	811
Samtliga	764	719	683	660	630	802	712
Övriga	662	627	607	601	484	834	645
Samtliga ägarkategorier	745	706	676	664	636	785	702

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 19 Förändring i hyra per m² bostadsyta mellan januari 1996 och januari 1997 samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp, kr
Change in rent between January 1996 and January 1997 per square metre of useful floor space, with standard error, by year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	32.8± 1.9	33.8± 3.5	30.9± 2.8	24.2± 0.9	24.5± 1.1	36.9± 3.4	32.5± 1.4
1941-1950	29.6± 1.5	28.6± 2.4	37.5± 7.5	27.1± 2.0	37.3±11.1	34.6± 5.0	31.5± 2.3
1951-1960	31.5± 3.8	27.9± 4.7	25.9± 1.7	21.7± 1.7	24.2± 1.3	42.8± 6.5	28.2± 1.9
1961-1970	25.7± 1.6	24.8± 1.7	22.1± 2.1	22.0± 1.1	26.0± 1.5	28.4± 2.0	23.7± 1.0
1971-1975	27.6± 1.8	24.4± 1.7	20.0± 1.4	19.8± 1.0	20.8± 1.4	24.8± 1.2	22.4± 0.7
1976-1980	24.6*	31.7± 4.3	23.7± 1.9	24.6± 1.7	21.7± 1.5	31.8± 1.1	26.8± 1.2
1981-1985	32.9± 1.2	28.5± 1.6	26.4± 1.8	26.0± 1.8	21.2± 1.7	29.6± 0.9	27.6± 0.8
1986-1990	32.6± 1.9	31.3± 2.1	27.3± 1.6	26.1± 1.1	24.1± 1.2	28.8± 2.7	28.7± 0.9
1991-1995	31.5± 2.2	29.0± 2.5	35.0± 8.3	29.0± 2.4	28.4± 6.6	20.1± 6.8	30.6± 2.7
Samtliga	30.9± 1.1	28.9± 1.4	25.9± 1.1	23.1± 0.5	24.8± 0.7	33.4± 1.7	28.0± 0.6
Storgöteborg							
-1940	23.4± 1.4	25.2± 0.9	26.8± 1.9	24.2± 1.3	21.7± 1.1	27.0± 2.4	25.1± 0.7
1941-1950	25.9± 1.3	23.4± 1.5	20.2± 1.5	19.0± 2.1	20.8± 0.7	22.7± 4.6	23.1± 1.0
1951-1960	24.4± 2.2	19.6± 1.5	19.8± 1.6	15.5± 1.4	23.0± 2.5	34.6± 4.5	21.1± 0.9
1961-1970	22.2± 2.3	18.2± 1.6	16.4± 1.0	18.2± 1.2	17.4± 1.0	23.3± 2.0	18.1± 0.7
1971-1975	21.2± 1.5	18.3± 2.0	17.4± 1.3	12.0± 1.7	25.0± 1.0	21.0± 2.0	18.2± 0.9
1976-1980	24.2± 1.8	21.4± 2.4	13.9± 3.1	15.8± 2.1	10.9± 4.5	23.1*	18.7± 1.5
1981-1985	21.2± 7.7	25.2± 1.6	24.4± 1.2	24.2± 1.3	21.6± 0.9	29.9± 2.2	24.7± 0.8
1986-1990	19.3± 3.0	24.1± 4.4	21.1± 1.3	17.0± 1.5	18.9± 1.5	29.3± 3.6	22.0± 1.9
1991-1995	17.1± 5.1	24.0± 2.8	21.6± 3.4	16.4± 1.0	15.1± 1.9	29.2± 5.8	21.3± 1.5
Samtliga	23.3± 0.8	21.6± 0.6	19.6± 0.6	18.2± 0.6	19.7± 0.6	25.9± 1.3	21.0± 0.3
Övriga större kommuner							
-1940	23.6± 1.7	20.8± 1.1	19.7± 1.4	18.0± 1.4	14.5± 0.9	20.9± 2.3	20.5± 0.6
1941-1950	22.2± 1.2	21.3± 2.2	20.3± 2.4	18.0± 1.5	15.7± 1.8	27.4± 4.2	21.2± 1.3
1951-1960	23.5± 2.7	22.5± 2.6	23.3± 2.9	19.8± 1.2	18.9± 1.3	29.5± 2.3	23.1± 1.4
1961-1970	20.9± 1.2	18.6± 1.4	18.1± 1.7	19.2± 1.5	16.5± 1.2	24.5± 1.4	19.1± 0.8
1971-1975	17.7± 3.9	18.6± 2.1	18.1± 2.4	16.7± 1.4	13.2± 1.8	22.3± 4.6	18.6± 1.3
1976-1980	5.0±17.8	25.1± 3.4	23.0± 2.0	18.3± 2.4	23.8± 6.0	18.6± 2.2	21.8± 1.8
1981-1985	25.2± 1.5	20.9± 1.4	23.3± 2.5	20.3± 1.9	17.5± 1.3	23.3± 2.3	21.6± 1.0
1986-1990	24.5± 1.9	19.3± 1.1	20.5± 2.0	17.4± 1.2	16.5± 1.9	20.2± 2.7	19.6± 0.8
1991-1995	35.6±10.9	17.2± 3.4	16.0± 1.4	13.0± 3.6	12.2± 1.9	35.9± 6.8	19.5± 1.8
Samtliga	22.4± 1.0	20.4± 0.7	19.6± 0.8	18.3± 0.7	16.2± 0.5	25.2± 1.3	20.4± 0.4
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	28.8± 1.2	27.4± 1.6	25.6± 1.3	21.5± 0.7	20.5± 0.7	33.0± 2.6	27.1± 0.7
1941-1950	25.7± 0.9	24.5± 1.4	27.4± 3.4	21.1± 1.2	21.5± 2.8	30.8± 3.3	25.6± 1.1
1951-1960	26.0± 2.0	24.3± 2.3	24.0± 1.3	20.1± 0.9	22.3± 0.9	36.6± 3.3	25.1± 1.0
1961-1970	22.9± 0.9	20.3± 0.9	19.2± 1.1	19.9± 0.8	20.3± 0.8	25.5± 1.0	20.4± 0.5
1971-1975	22.2± 1.9	20.3± 1.2	18.8± 1.3	17.6± 0.7	17.7± 1.2	23.2± 2.0	20.0± 0.7
1976-1980	14.6± 9.2	25.7± 2.4	22.2± 1.3	20.2± 1.6	21.0± 2.7	26.6± 1.4	23.0± 1.1
1981-1985	29.7± 1.0	24.2± 0.9	24.5± 1.4	23.3± 1.2	19.3± 1.0	28.2± 0.9	24.4± 0.6
1986-1990	27.0± 1.3	24.7± 1.2	23.7± 1.1	21.4± 0.8	20.1± 1.0	32.7± 1.9	23.7± 0.6
1991-1995	31.9± 5.9	22.4± 1.9	23.1± 2.8	18.5± 2.0	19.2± 2.9	32.8± 5.3	23.3± 1.3
Samtliga	26.4± 0.6	23.8± 0.6	22.1± 0.6	20.2± 0.4	20.5± 0.4	29.2± 1.0	23.5± 0.3
Övriga kommuner							
-1940	14.3± 1.8	15.3± 1.3	12.0± 1.1	13.8± 1.6	10.5± 2.4	13.0± 1.8	13.8± 0.7
1941-1950	15.9± 1.8	15.7± 1.5	12.9± 1.6	15.0± 2.8	13.1± 1.3	20.1± 4.0	15.0± 0.9
1951-1960	19.5± 3.2	15.3± 2.3	15.7± 1.6	12.6± 1.2	16.5± 3.0	14.6± 3.5	15.7± 1.2
1961-1970	16.3± 1.2	15.7± 1.2	15.2± 1.4	14.4± 1.0	12.3± 1.5	18.2± 1.8	15.6± 0.7
1971-1975	19.5± 1.9	13.1± 1.4	15.7± 1.6	13.2± 1.1	13.8± 1.1	18.7± 2.9	15.2± 0.8
1976-1980	14.1± 2.3	17.4± 3.0	13.1± 1.6	14.1± 1.5	14.9± 1.1	16.9± 1.7	15.1± 1.3
1981-1985	16.3± 2.9	14.2± 1.8	14.8± 1.9	14.4± 1.6	19.5± 4.1	31.0± 8.1	15.0± 1.1
1986-1990	17.2± 1.5	12.2± 3.2	14.8± 1.1	12.7± 1.3	12.7± 1.6	16.8± 2.1	13.6± 1.5
1991-1995	12.8± 2.1	10.0± 2.8	10.9± 1.4	13.6± 2.3	12.5± 1.7	18.3± 2.9	11.6± 1.3
Samtliga	16.9± 0.8	14.5± 0.7	14.3± 0.6	13.8± 0.5	12.8± 0.9	17.4± 1.1	14.8± 0.3

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 19 (forts)

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Hela riket							
-1940	26.3± 1.1	24.2± 1.2	21.5± 1.0	19.1± 0.7	17.3± 0.9	30.4± 2.3	23.8± 0.6
1941-1950	22.9± 0.8	21.2± 1.1	21.7± 2.2	18.5± 1.4	18.6± 1.9	27.7± 2.6	21.7± 0.8
1951-1960	22.8± 1.9	20.9± 1.7	21.4± 1.1	18.0± 0.8	21.1± 0.9	29.3± 2.5	21.8± 0.8
1961-1970	19.2± 0.8	18.2± 0.7	17.7± 0.9	18.3± 0.7	18.7± 0.7	23.2± 0.9	18.5± 0.4
1971-1975	20.8± 1.3	16.9± 1.0	17.8± 1.0	16.4± 0.6	17.0± 1.1	22.1± 1.7	18.2± 0.5
1976-1980	14.3± 3.8	21.3± 2.0	17.0± 1.2	17.9± 1.1	18.7± 1.8	23.6± 1.2	19.0± 0.9
1981-1985	22.8± 1.6	19.7± 1.0	20.6± 1.1	21.0± 1.0	19.4± 1.1	28.8± 1.	20.7± 0.6
1986-1990	20.9± 1.0	17.4± 1.9	18.6± 0.8	17.6± 0.7	16.9± 1.0	21.3± 1.6	18.2± 0.8
1991-1995	22.5± 3.	14.9± 1.9	16.1± 1.5	16.3± 1.5	17.1± 2.1	24.1± 2.9	16.8± 0.9
Samtliga	22.6± 0.5	19.9± 0.5	19.1± 0.4	18.1± 0.3	18.4± 0.4	25.8± 0.8	20.2± 0.2

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 20 **Förändring i hyra per m² bostadsyta mellan januari 1996 och januari 1997 efter ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr**
Change in rent per dwelling between January 1996 and January 1997 per square metre of useful floor space by type of ownership, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Ägarkategori	Lägenhetstyp						Samtliga
	Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga
Allmännyttiga							
-1940	29.5	24.1	22.0	21.6	15.9	26.5	24.4
1941-1950	23.0	18.0	27.9	15.0	21.1	21.8	21.5
1951-1960	23.1	21.9	20.6	17.6	22.0	31.7	22.2
1961-1970	19.1	18.7	18.2	18.0	18.6	21.6	18.7
1971-1975	21.2	16.1	16.5	16.6	17.2	20.1	17.3
1976-1980	12.6	20.0	16.0	17.3	19.8	23.3	18.0
1981-1985	22.7	19.6	20.3	21.0	19.2	27.6	20.5
1986-1990	22.8	20.3	20.5	18.9	20.5	21.3	20.4
1991-1995	20.8	18.1	18.8	17.5	17.7	23.1	18.8
Samtliga	21.5	19.4	19.0	18.1	19.1	23.8	19.7
Privata							
-1940	26.4	24.4	22.2	19.1	18.2	31.7	24.2
1941-1950	23.2	23.1	18.2	19.9	18.6	30.8	22.0
1951-1960	22.8	21.0	23.3	18.5	21.2	26.0	22.2
1961-1970	20.6	17.3	17.2	19.2	19.0	25.0	18.5
1971-1975	20.5	20.5	21.5	15.2	16.4	30.3	21.6
1976-1980	23.7	22.3	22.6	20.6	15.2	28.7*	22.2
1981-1985	23.7	20.7	21.8	21.0	20.7	35.7	21.7
1986-1990	17.1	11.4	16.0	15.8	14.0	19.8	14.3
1991-1995	24.0	10.7	14.3	15.2	14.0	33.5	14.7
Samtliga	24.3	21.0	19.6	18.5	18.4	29.0	21.3
Övriga	15.4	14.7	11.7	14.2	14.0	22.7	15.1
Samtliga ägarkategorier	22.6	19.9	19.1	18.1	18.4	25.8	20.2

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 21 **Genomsnittlig yta per lägenhet efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1996, m²**
Average useful floor space per dwelling by region, year of completion and size of dwelling in 1996, m²

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
	Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga
Storstockholm							
-1940	39	58	81	109	156	34	61
1941-1950	38	54	71	91	127	32	56
1951-1960	40	58	73	91	114	30	65
1961-1970	43	64	81	97	124	38	74
1971-1975	44	64	78	94	121	42	69
1976-1980	44*	62	80	97	120	47	74
1981-1985	45	61	79	96	115	51	73
1986-1990	45	61	79	97	118	48	74
1991-1995	47	63	82	103	123	40	77
Samtliga	40	59	78	98	130	37	67
Storgöteborg							
-1940	39	57	78	107	156	36	64
1941-1950	37	53	69	94	121	30	55
1951-1960	41	56	68	87	104	31	61
1961-1970	43	62	77	94	116	37	72
1971-1975	43	63	77	94	120	42	66
1976-1980	40	61	79	99	125	43*	70
1981-1985	45	62	79	99	115	51	75
1986-1990	48	62	78	105	119	48	74
1991-1995	46	66	82	103	123	44	79
Samtliga	40	59	76	96	125	37	67
Övriga större kommuner							
-1940	43	62	85	110	155	39	72
1941-1950	41	57	75	101	123	37	62
1951-1960	40	57	74	94	123	31	62
1961-1970	42	63	78	96	125	37	71
1971-1975	44	63	78	94	117	42	68
1976-1980	41	63	81	101	116	47	74
1981-1985	46	63	80	101	121	49	77
1986-1990	44	64	82	100	126	45	75
1991-1995	45	65	83	104	123	39	74
Samtliga	42	61	79	99	130	38	69
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	40	59	82	109	156	35	65
1941-1950	39	55	73	97	124	34	59
1951-1960	40	57	73	92	115	31	63
1961-1970	42	63	79	96	123	38	72
1971-1975	44	63	78	94	119	42	68
1976-1980	42	63	80	100	119	47	74
1981-1985	45	62	80	98	118	51	75
1986-1990	45	63	80	99	121	46	74
1991-1995	46	65	83	104	123	40	76
Samtliga	41	60	78	98	129	37	68
Övriga kommuner							
-1940	43	62	85	112	154	39	75
1941-1950	39	56	72	96	126	34	61
1951-1960	41	58	74	94	119	30	61
1961-1970	42	61	78	97	122	34	67
1971-1975	43	63	78	94	116	40	65
1976-1980	43	62	80	96	122	40	71
1981-1985	45	63	78	100	124	46	70
1986-1990	47	62	79	102	123	40	72
1991-1995	45	65	81	101	127	42	72
Samtliga	42	61	78	99	132	36	67
Hela riket							
-1940	40	60	83	110	155	35	67
1941-1950	39	56	73	96	125	34	60
1951-1960	40	57	73	92	116	30	62
1961-1970	42	62	79	96	123	36	70
1971-1975	43	63	78	94	118	42	67
1976-1980	42	62	80	98	120	45	72
1981-1985	45	62	79	99	119	50	73
1986-1990	46	62	80	100	122	44	73
1991-1995	45	65	82	102	124	41	74
Samtliga	41	60	78	98	130	37	67

Tabell 22 Deciler av januarihyra 1997 efter färdigställandeår och lägenhetstyp, kr
Deciles of rent in January 1997 by year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Färdig- ställandeår	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
-1940							
Decil 1	1860	2540	3320	4140	4060	1480	2100
Decil 2	2090	2930	3730	4740	5430	1590	2520
Decil 3	2250	3090	4050	5060	5980	1740	2900
Decil 4	2400	3290	4330	5390	6530	1900	3220
Decil 5 = median	2500	3500	4560	5720	7050	2090	3570
Decil 6	2670	3710	4840	6060	7540	2330	3930
Decil 7	2810	3930	5210	6460	8250	2670	4400
Decil 8	3020	4270	5620	6950	9140	3130	5020
Decil 9	3420	4730	6160	7460	10500	3460	6020
Genomsnitt	2590	3590	4670	5810	7300	2340	3870
Antal lägenheter	54250	94800	55800	22000	11400	20500	259000
Antal i urvalet	533	633	623	669	501	327	3286
1941-1950							
Decil 1	1920	2530	3300	3870	4720	1360	2320
Decil 2	2130	2820	3520	4230	5190	1580	2670
Decil 3	2260	3030	3740	4590	5400	1670	2960
Decil 4	2340	3130	3860	4730	5700	1880	3140
Decil 5 = median	2430	3180	3950	5000	6000	2210	3330
Decil 6	2510	3330	4160	5170	6280	2390	3490
Decil 7	2670	3420	4380	5500	6400	2540	3850
Decil 8	2860	3590	4620	5880	6810	2710	4130
Decil 9	3130	4050	4920	6330	7460	2960	4660
Genomsnitt	2500	3240	4080	5060	6000	2200	3430
Antal lägenheter	21900	83900	43700	7680	2250	8450	168000
Antal i urvalet	227	199	160	164	97	94	941
1951-1960							
Decil 1	1900	2780	3330	4010	4730	1300	2110
Decil 2	2030	2920	3580	4340	5230	1500	2680
Decil 3	2120	3060	3730	4530	5520	1630	3000
Decil 4	2220	3190	3850	4630	5810	1720	3230
Decil 5 = median	2340	3260	3940	4800	6030	1850	3430
Decil 6	2470	3370	4140	4960	6300	1950	3690
Decil 7	2560	3550	4270	5170	6640	2090	3890
Decil 8	2700	3700	4460	5440	6940	2270	4240
Decil 9	2900	3870	4780	5790	7580	2600	4770
Genomsnitt	2380	3300	4020	4870	6100	1920	3490
Antal lägenheter	26190	102000	70500	22400	6460	23600	251000
Antal i urvalet	246	233	293	421	304	294	1791
1961-1970							
Decil 1	1960	2880	3590	4350	5250	1480	2350
Decil 2	2090	3060	3790	4630	5680	1710	2950
Decil 3	2170	3160	3980	4780	5890	1870	3290
Decil 4	2290	3290	4110	4900	6170	2030	3560
Decil 5 = median	2370	3400	4220	5070	6360	2160	3840
Decil 6	2540	3510	4340	5220	6550	2330	4090
Decil 7	2660	3690	4460	5380	6820	2480	4340
Decil 8	2800	3840	4680	5570	7200	2770	4680
Decil 9	2970	4080	4950	5970	8080	2980	5150
Genomsnitt	2440	3450	4240	5290	6520	2240	3850
Antal lägenheter	41660	124000	156000	49600	10400	31200	413000
Antal i urvalet	300	365	500	329	209	353	2056
1971-1975							
Decil 1	1950	2980	3780	4460	5190	1870	2440
Decil 2	2150	3130	3910	4660	5640	2120	2910
Decil 3	2290	3250	4030	4800	5740	2290	3210
Decil 4	2390	3340	4120	4910	6030	2470	3450
Decil 5 = median	2480	3430	4210	4990	6330	2580	3770
Decil 6	2590	3540	4310	5120	6680	2740	3990
Decil 7	2730	3680	4440	5250	6830	2820	4200
Decil 8	2890	3870	4590	5520	7050	2930	4460
Decil 9	3110	4160	4850	5820	7740	3150	4880
Genomsnitt	2510	3480	4260	5070	6390	2540	3720
Antal lägenheter	19150	63200	66900	17100	2210	23300	192000
Antal i urvalet	275	230	263	277	120	318	1483

Tabell 22 (forts)

Färdig- ställandeår	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1976-1980							
Decil 1	2020	2850	3880	4570	5290	2020	2740
Decil 2	2200	3050	4090	4920	5440	2200	3200
Decil 3	2280	3280	4130	5020	5750	2500	3580
Decil 4	2470	3430	4150	5220	6010	2740	3880
Decil 5 = median	2590	3660	4310	5440	6260	2850	4090
Decil 6	2750	3750	4490	5670	6530	3060	4230
Decil 7	2810	3910	4640	5810	6880	3260	4500
Decil 8	2990	4030	4950	6130	7290	3400	4960
Decil 9	3090	4270	5250	6620	8170	3790	5550
Genomsnitt	2590	3570	4450	5500	6470	2860	4120
Antal lägenheter	3920	21800	20200	8730	1930	4520	61000
Antal i urvalet	57	70	75	137	126	62	527
1981-1985							
Decil 1	2350	3170	4090	5000	5750	2390	3200
Decil 2	2610	3420	4240	5380	6090	2760	3590
Decil 3	2800	3620	4460	5600	6370	3140	3850
Decil 4	2910	3780	4600	5710	6670	3380	4100
Decil 5 = median	2980	3880	4790	5890	6830	3560	4360
Decil 6	3070	4020	4930	6100	6930	3700	4600
Decil 7	3290	4180	5150	6360	7110	4150	4930
Decil 8	3460	4370	5440	6630	7450	4300	5480
Decil 9	3860	4610	5720	6870	8150	4510	6070
Genomsnitt	3060	3880	4840	5950	6940	3520	4510
Antal lägenheter	4160	28700	20600	10300	2060	2640	68500
Antal i urvalet	207	315	311	266	172	154	1425
1986-1990							
Decil 1	2260	3320	4280	5190	5830	2170	3320
Decil 2	2700	3650	4520	5460	6160	2600	3750
Decil 3	2930	3830	4590	5660	6600	2680	4080
Decil 4	3877	3990	4720	5870	6720	2820	4310
Decil 5 = median	3220	4120	4870	6120	6960	3010	4540
Decil 6	3320	4240	5060	6290	7240	3320	4740
Decil 7	3520	4380	5300	6510	7470	3560	5060
Decil 8	3720	4550	5490	6810	7710	3820	5530
Decil 9	3870	4840	5880	7220	8730	4070	6220
Genomsnitt	3180	4100	5000	6160	7070	3100	4660
Antal lägenheter	5640	34200	26800	11500	2460	3120	83700
Antal i urvalet	304	362	367	365	186	117	1701
1991-1995							
Decil 1	2810	3560	4400	5520	6580	2320	3460
Decil 2	2990	3850	4690	5800	6840	2710	3880
Decil 3	3180	4090	4890	6090	7210	2970	4240
Decil 4	3350	4240	5070	6320	7350	3250	4500
Decil 5 = median	3500	4370	5300	6590	7580	3300	4790
Decil 6	3690	4560	5440	6830	8080	3480	5090
Decil 7	3870	4750	5770	7080	8500	3620	5490
Decil 8	4010	4930	6000	7370	8840	3790	5970
Decil 9	4370	5430	6550	8000	9850	4330	6830
Genomsnitt	3540	4450	5410	6650	7890	3340	4980
Antal lägenheter	5550	36100	27700	12200	2760	7970	92300
Antal i urvalet	161	313	290	248	146	92	1250
Samtliga							
Decil 1	1950	2790	3570	4350	5050	1490	2360
Decil 2	2120	3040	3800	4670	5580	1700	2880
Decil 3	2240	3170	3990	4860	5920	1890	3210
Decil 4	2370	3320	4150	5050	6240	2090	3490
Decil 5 = median	2480	3440	4290	5270	6540	2290	3780
Decil 6	2630	3620	4440	5510	6840	2500	4070
Decil 7	2760	3820	4650	5810	7210	2750	4370
Decil 8	2960	4060	4900	6200	7780	3000	4760
Decil 9	3340	4430	5340	6820	8900	3440	5420
Genomsnitt	2560	3540	4390	5490	6770	2390	3880
Antal lägenheter	182000	588000	488000	161000	42000	125000	1588000
Antal i urvalet	2310	2720	2882	2876	1861	1811	14460

Tabell 23 Deciler av januarihyra 1997 per m² bostadsyta (uppräknad till årsnivå) efter färdigställandeår och lägenhetstyp, kr
Decils of rent in January 1997 per square metre (blown up to a yearly level) by year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Färdig- ställandeår	Lägenhetstyp						
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	Samtliga
-1940							
Decil 1	617	563	498	473	359	625	539
Decil 2	661	619	572	549	461	677	611
Decil 3	699	655	623	601	521	719	651
Decil 4	725	687	665	623	569	743	682
Decil 5 = median	746	710	689	648	605	768	708
Decil 6	773	740	710	677	637	794	735
Decil 7	810	770	736	699	665	821	769
Decil 8	880	824	786	731	693	872	815
Decil 9	1018	921	854	773	732	1085	914
Genomsnitt	775	724	680	637	578	808	718
Antal lägenheter	54250	94800	55800	22000	11400	20500	259000
Antal i urvalet	533	633	623	669	501	327	3286
1941-1950							
Decil 1	639	578	579	528	397	614	579
Decil 2	673	625	599	568	497	675	622
Decil 3	696	652	637	587	552	716	649
Decil 4	714	670	649	612	587	736	671
Decil 5 = median	734	695	684	632	620	768	697
Decil 6	775	714	703	661	623	798	715
Decil 7	792	738	717	679	650	812	738
Decil 8	837	761	740	702	674	863	769
Decil 9	926	826	781	730	713	960	832
Genomsnitt	766	700	678	630	589	790	703
Antal lägenheter	21900	83900	43700	7680	2250	8450	168000
Antal i urvalet	227	199	160	164	97	94	941
1951-1960							
Decil 1	587	576	567	562	542	620	576
Decil 2	635	625	595	593	584	669	614
Decil 3	656	646	628	611	611	716	639
Decil 4	679	665	641	623	631	729	656
Decil 5 = median	697	686	657	641	645	746	678
Decil 6	721	710	677	653	658	776	699
Decil 7	749	729	699	671	673	807	724
Decil 8	791	750	722	690	699	844	750
Decil 9	857	824	764	729	730	948	814
Genomsnitt	710	690	663	639	636	771	686
Antal lägenheter	26190	102000	70500	22400	6460	23600	251000
Antal i urvalet	246	233	293	421	304	294	1791
1961-1970							
Decil 1	592	582	562	566	552	623	573
Decil 2	618	608	594	588	580	658	602
Decil 3	642	625	612	606	604	685	620
Decil 4	661	641	628	621	628	713	637
Decil 5 = median	691	655	645	636	646	731	654
Decil 6	707	677	663	653	665	759	675
Decil 7	734	702	680	670	682	789	700
Decil 8	770	724	708	696	696	823	724
Decil 9	819	769	734	724	716	889	768
Genomsnitt	694	667	647	657	640	746	666
Antal lägenheter	41660	124000	156000	49600	10400	31200	413000
Antal i urvalet	300	365	500	329	209	353	2056
1971-1975							
Decil 1	612	585	580	579	569	648	590
Decil 2	637	604	610	606	590	668	615
Decil 3	657	628	620	619	612	695	632
Decil 4	684	640	636	633	636	720	646
Decil 5 = median	701	654	648	642	660	738	660
Decil 6	720	671	665	653	679	746	679
Decil 7	740	690	677	669	694	775	703
Decil 8	776	708	709	698	707	809	733
Decil 9	801	763	741	728	736	860	776
Genomsnitt	704	665	657	648	649	744	674
Antal lägenheter	19150	63200	66900	17100	2210	23300	192000
Antal i urvalet	275	230	263	277	120	318	1483

Tabell 23 (forts)

Färdig- ställandeår	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1976-1980							
Decil 1	602	582	575	561	520	639	579
Decil 2	660	630	610	610	592	695	614
Decil 3	678	643	634	639	622	718	640
Decil 4	686	669	643	659	640	724	663
Decil 5 = median	733	681	664	678	653	752	676
Decil 6	752	698	672	688	677	793	693
Decil 7	773	722	688	701	699	835	721
Decil 8	810	734	710	748	751	867	762
Decil 9	846	824	778	787	780	905	815
Genomsnitt	735	690	668	675	655	772	688
Antal lägenheter	3920	21800	20200	8730	1930	4520	61000
Antal i urvalet	57	70	75	137	126	62	527
1981-1985							
Decil 1	667	644	640	623	610	723	640
Decil 2	707	667	664	655	635	764	666
Decil 3	729	690	682	674	654	790	687
Decil 4	754	715	704	694	685	830	713
Decil 5 = median	797	740	726	724	706	865	737
Decil 6	839	765	756	744	723	889	764
Decil 7	874	803	777	777	746	915	799
Decil 8	926	839	820	806	764	944	835
Decil 9	991	879	850	835	808	984	876
Genomsnitt	810	749	735	725	701	855	748
Antal lägenheter	4160	28700	20600	10300	2060	2640	68500
Antal i urvalet	207	315	311	266	172	154	1425
1986-1990							
Decil 1	677	663	667	636	592	680	651
Decil 2	736	724	695	669	624	748	699
Decil 3	768	748	710	693	658	760	724
Decil 4	796	766	723	717	681	799	748
Decil 5 = median	829	790	749	737	708	842	766
Decil 6	852	809	767	758	732	884	792
Decil 7	865	836	787	788	755	917	823
Decil 8	913	864	830	823	796	947	853
Decil 9	971	913	879	855	827	1040	903
Genomsnitt	824	789	755	739	703	853	774
Antal lägenheter	5640	34200	26800	11500	2460	3120	83700
Antal i urvalet	304	362	367	365	186	117	1701
1991-1995							
Decil 1	772	673	651	655	642	732	669
Decil 2	824	717	710	703	683	821	717
Decil 3	843	750	738	726	703	899	751
Decil 4	876	794	755	754	723	920	779
Decil 5 = median	924	816	779	774	750	949	809
Decil 6	983	842	805	799	774	1031	842
Decil 7	1015	866	844	826	797	1060	876
Decil 8	1055	912	876	854	869	1158	932
Decil 9	1142	986	942	941	946	1301	1016
Genomsnitt	947	826	794	780	770	997	831
Antal lägenheter	5550	36100	27700	12200	2760	7970	92300
Antal i urvalet	161	313	290	248	146	92	1250
Samtliga							
Decil 1	602	586	570	563	505	635	579
Decil 2	646	623	604	600	563	673	616
Decil 3	671	646	629	618	602	711	641
Decil 4	700	669	647	637	625	732	663
Decil 5 = median	723	691	667	656	647	752	687
Decil 6	751	717	691	678	671	787	713
Decil 7	784	746	714	702	693	816	740
Decil 8	834	788	743	736	714	867	780
Decil 9	923	850	796	787	759	972	845
Genomsnitt	745	706	676	670	636	785	702
Antal lägenheter	182000	588000	488000	161000	42000	125000	1588000
Antal i urvalet	2310	2720	2882	2876	1861	1811	14460

Tabell 24 Antal lägenheter efter färdigställandeår och lägenhetstyp åren 1987-1996
Number of dwellings by year of completion and size of dwelling in 1987-1996

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1987							
Färdigställandeår							
-1940	61600	101000	54300	22800	13700	23400	277000
1941-1950	26300	78100	38000	8960	2410	12500	166000
1951-1960	26600	107000	77800	21700	6990	33600	273000
1961-1970	47800	124000	159000	49400	12800	36800	429000
1971-1975	22300	67000	68100	16100	1890	21700	197000
1976-1980	5100	23000	21000	9210	2300	4240	64900
1981-1986	5030	34000	22400	12500	2710	3530	80100
1981-1985	4350	29000	19400	10900	2410	3190	69300
Samtliga	195000	534000	440000	141000	42800	136000	1488000
1988							
Färdigställandeår							
-1940	59200	99800	53800	22100	12400	20900	268000
1941-1950	25200	77100	38300	8800	2180	11600	163000
1951-1960	25700	105000	77700	21100	6890	32900	269000
1961-1970	45200	121000	157000	47800	12700	37400	421000
1971-1975	21300	67100	65800	16500	1750	22100	194000
1976-1980	5120	22300	21300	9190	2110	4480	64500
1981-1987	5450	38300	25700	14000	2910	3930	90400
1981-1985	4130	28300	19500	10900	2350	3260	68500
Samtliga	187000	531000	439000	140000	40900	133000	1471000
1989							
Färdigställandeår							
-1940	59000	98500	54100	22300	11700	19700	265000
1941-1950	25300	77700	38300	8950	2020	11200	163000
1951-1960	24600	105000	77000	20900	6720	32300	267000
1961-1970	44700	121000	156000	47300	12600	37100	419000
1971-1975	20900	66700	66100	16900	1700	21900	194000
1976-1980	4960	22000	20800	9200	2040	4570	63500
1981-1988	6380	46700	30900	16100	3340	4610	108000
1981-1985	4060	28600	19400	10800	2260	3140	68200
Samtliga	186000	538000	443000	142000	40200	131000	1480000
1990							
Färdigställandeår							
-1940	58400	96400	52900	22300	11200	18900	260000
1941-1950	24700	75500	37300	9300	2450	10900	160000
1951-1960	24400	105000	76000	22000	6630	31800	266000
1961-1970	44400	120000	155000	47000	12400	37400	417000
1971-1975	20400	66700	65400	17100	1610	21400	193000
1976-1980	4940	22000	20700	9190	2030	4540	63400
1981-1985	4010	28600	19300	10800	2220	3130	68100
1986-1989	3610	27400	17700	8320	1700	2300	61100
Samtliga	185000	541000	445000	146000	40200	130000	1488000
1991							
Färdigställandeår							
-1940	56800	95400	52000	22200	11300	18600	256000
1941-1950	23500	75400	36000	9140	2370	10300	157000
1951-1960	24200	102000	72600	22400	6420	30500	258000
1961-1970	44000	118000	156000	46100	12400	36600	414000
1971-1975	20600	64300	66000	17900	1600	21000	191000
1976-1980	4850	22000	21200	9120	2000	4620	63700
1981-1985	3890	28400	19400	10700	2260	3330	68000
1986-1990	4900	37500	26600	11800	2430	2840	86100
Samtliga	183000	543000	450000	149000	40800	128000	1494000

Tabell 24 (forts)

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1992							
Färdigställandeår							
-1940	55700	93900	51100	21200	10700	17800	250000
1941-1950	23500	74400	36100	9000	2290	9840	155000
1951-1960	23100	101000	72600	22400	6270	30100	256000
1961-1970	44900	115000	157000	46600	12200	36200	412000
1971-1975	20400	63500	65900	17800	1620	21000	190000
1976-1980	4890	22000	21000	9120	1980	4500	63500
1981-1985	3800	28200	19200	10700	2180	3350	67500
1986-1991	6420	50800	36600	16700	3310	3760	118000
1986-1990	4730	37400	26600	11700	2300	2680	85400
Samtliga	183000	550000	459000	154000	40600	127000	1512000
1993							
Färdigställandeår							
-1940	56700	98100	59100	22200	12700	22600	271000
1941-1950	23200	84400	43100	7880	2250	9860	171000
1951-1960	26800	104000	70200	22300	6870	24300	254000
1961-1970	44100	128000	158000	49800	11000	30700	422000
1971-1975	20900	64700	68800	16800	2430	22500	196000
1976-1980	4440	20400	20100	9080	2060	4340	60400
1981-1985	4200	28900	20900	10600	2260	2710	69600
1986-1992	8900	61300	45300	20900	4300	6710	147000
1986-1990	5690	36300	25800	11900	2320	3540	85500
Samtliga	189000	590000	486000	159000	43900	124000	1592000
1994							
Färdigställandeår							
-1940	56500	99000	58000	22100	12300	22600	270000
1941-1950	22600	86100	42400	7900	2360	9380	171000
1951-1960	27800	102000	70700	22300	6930	23500	253000
1961-1970	41600	127000	159000	49100	10800	31000	419000
1971-1975	20500	63700	68000	17300	2380	22800	195000
1976-1980	4260	21000	20100	8890	2020	4240	60500
1981-1985	4250	28700	20600	10400	2150	2640	68600
1986-1993	10300	66300	50000	22300	4890	7350	161000
1986-1990	5830	35200	26000	11500	2360	2770	83600
Samtliga	188000	594000	489000	160000	43800	124000	1598000
1995							
Färdigställandeår							
-1940	55800	97900	57500	22300	12000	22000	267000
1941-1950	22900	86000	44100	7770	2290	8820	172000
1951-1960	27000	104000	70900	23100	6730	24200	256000
1961-1970	42400	126000	160000	49700	10500	31000	419000
1971-1975	20000	63700	68200	17300	2220	23600	195000
1976-1980	3970	21900	20300	8890	1920	4470	61400
1981-1985	4240	29300	20800	10400	2100	2630	69400
1986-1990	5770	35800	27200	11600	2520	2790	85600
1991-1994	5200	35800	27400	12100	3090	6740	90400
Samtliga	187000	600000	496000	163000	43400	126000	1616000
1996							
Färdigställandeår							
-1940	55100	97500	56800	22400	11600	21100	265000
1941-1950	22400	84500	44700	7770	2300	8770	170000
1951-1960	26600	102000	70600	23300	6530	23800	253000
1961-1970	41800	124000	157000	50300	10500	31500	415000
1971-1975	19500	63800	66900	17200	2220	23500	193000
1976-1980	3920	21800	20200	8750	1930	4520	61100
1981-1985	4180	28900	20600	10400	2070	2640	68700
1986-1990	5650	34500	27000	11600	2460	3120	84300
1991-1995	5570	36500	27900	12300	2880	7980	93200
Samtliga	185000	594000	492000	164000	42500	127000	1604000

Tabell 25 Genomsnittlig årshyra per lägenhet samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp åren 1987-1996, kr
Average annual rent per dwelling, with standard error, by year of completion and size of dwelling in 1987-1996, Sw. Kr.

Undersökningsår Färdig- ställandeår	Lägenhetstyp							Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga		
1987								
Färdigställandeår								
-1940	12722± 181	18398± 252	24952± 308	31118± 348	40203± 741	10172± 320	19849± 147	
1941-1950	12159± 181	17328± 203	21671± 325	26851± 450	32334± 534	8897± 175	17600± 144	
1951-1960	12344± 187	17573± 178	21807± 251	26616± 235	34123± 376	10405± 374	18528± 118	
1961-1970	13369± 135	19283± 236	24182± 215	29605± 221	35951± 267	12612± 224	21554± 130	
1971-1975	14587± 172	20300± 194	24744± 188	29454± 225	36248± 632	13700± 239	21365± 112	
1976-1980	15949± 213	22107± 238	27128± 261	32823± 261	38911± 692	16433± 309	24996± 139	
1981-1986	18252± 217	24443± 192	30438± 268	36284± 275	42251± 595	21986± 636	28073± 132	
1981-1985	18093± 240	24254± 215	30388± 300	36298± 302	42222± 656	21732± 579	27998± 146	
Samtliga	13194± 80	19065± 92	24186± 108	30002± 114	37381± 266	11838± 135	20715± 57	
1988								
Färdigställandeår								
-1940	14028± 198	20052± 283	26916± 325	33500± 379	44608± 833	10953± 339	21631± 165	
1941-1950	12940± 190	18663± 217	23465± 325	28823± 391	34639± 598	9585± 208	19020± 154	
1951-1960	13245± 200	18884± 199	23118± 224	28740± 242	36387± 397	10959± 363	19822± 125	
1961-1970	14179± 146	20478± 244	25723± 221	31472± 213	38401± 257	13330± 239	22910± 135	
1971-1975	15394± 167	21611± 212	26088± 187	31077± 262	38691± 580	14595± 256	22604± 119	
1976-1980	16705± 194	23296± 233	28528± 263	34548± 296	41632± 562	17240± 321	26284± 144	
1981-1987	19570± 207	25870± 188	32303± 244	38330± 282	44205± 524	22663± 646	29707± 128	
1981-1985	19389± 241	25542± 221	32011± 299	38052± 311	43921± 615	22537± 637	29492± 150	
Samtliga	14201± 86	20469± 99	25788± 108	32058± 115	40329± 287	12662± 138	22205± 61	
1989								
Färdigställandeår								
-1940	15210± 215	21503± 304	28814± 357	36630± 442	48934± 959	11716± 263	23349± 182	
1941-1950	13963± 216	20154± 238	25579± 348	31109± 440	37307± 654	10595± 221	20626± 171	
1951-1960	14282± 210	20234± 212	25135± 246	30803± 249	39118± 400	11629± 376	21365± 136	
1961-1970	15068± 169	21916± 261	27464± 251	33659± 243	41148± 269	14297± 255	24487± 153	
1971-1975	16292± 172	23144± 232	27967± 200	33610± 342	41871± 641	15701± 283	24282± 132	
1976-1980	17755± 214	24719± 244	30437± 287	36605± 315	44115± 614	18276± 339	27928± 153	
1981-1988	21029± 204	27725± 184	34686± 256	41033± 319	47948± 561	23231± 633	31737± 131	
1981-1985	20494± 263	26952± 234	33904± 303	40224± 366	46637± 684	23789± 700	31143± 159	
Samtliga	15273± 94	22028± 105	27779± 119	34566± 131	43629± 321	13628± 141	23944± 67	
1990								
Färdigställandeår								
-1940	17555± 244	24934± 318	32735± 393	41336± 533	56177±1119	13717± 299	26804± 199	
1941-1950	16275± 222	22853± 265	29120± 367	34957± 474	42284± 599	12465± 268	23592± 203	
1951-1960	16210± 258	22793± 253	28555± 286	34967± 284	44373± 436	13385± 376	24254± 161	
1961-1970	17188± 191	24903± 310	31157± 269	38184± 292	46737± 297	16244± 289	27786± 175	
1971-1975	18513± 190	26001± 258	31567± 221	37733± 396	47052± 673	18034± 330	27431± 150	
1976-1980	19924± 244	27804± 279	34325± 300	41150± 350	49809± 665	20646± 386	31451± 172	
1981-1985	22927± 307	30173± 258	37991± 350	45124± 387	52195± 795	26676± 809	34896± 178	
1986-1989	25559± 800	32673± 290	40497± 413	49101± 465	57579± 865	24496±1393	37141± 227	
Samtliga	17560± 108	25140± 118	31606± 129	39246± 152	49637± 372	15708± 155	27352± 75	
1991								
Färdigställandeår								
-1940	22192± 286	31128± 384	40695± 471	52175± 669	70522±1431	17228± 371	33640± 244	
1941-1950	20413± 265	29023± 335	36767± 448	43762± 694	53890± 928	15501± 332	29857± 260	
1951-1960	20288± 303	28833± 331	36101± 371	43826± 398	55941± 582	16786± 531	30630± 210	
1961-1970	21414± 229	31044± 383	39062± 345	47906± 401	58274± 394	20134± 374	34779± 226	
1971-1975	22899± 228	32325± 302	39519± 292	47475± 512	58541± 820	22904± 430	34395± 201	
1976-1980	24312± 312	34236± 329	42427± 363	50944± 429	61680± 727	25883± 477	38845± 205	
1981-1985	27739± 348	36617± 315	45913± 417	55024± 455	64054± 958	32663±1032	42370± 217	
1986-1990	31150± 554	39787± 335	49078± 601	60450± 789	70026±1121	30697±1277	45554± 287	
Samtliga	22018± 127	31540± 144	39701± 163	49309± 207	62252± 484	19761± 202	34441± 96	

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 25 (forts)

Undersökningsår	Lägenhetstyp							Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	övriga		
1992								
Färdigställandeår								
-1940	24393± 357	33889± 439	44485± 514	57055± 745	77425±1559	18849± 410	36692± 279	
1941-1950	22501± 329	31563± 377	40052± 519	47658± 772	59034± 863	17202± 507	32594± 292	
1951-1960	22199± 314	31179± 389	39039± 404	47931± 556	60856± 633	18154± 528	33263± 244	
1961-1970	23243± 386	33270± 415	42066± 363	51833± 487	62917± 409	21868± 437	37502± 246	
1971-1975	24770± 261	34738± 330	42441± 333	51494± 800	62358±1024	24736± 478	37041± 238	
1976-1980	25929± 328	36552± 371	45500± 392	54544± 510	65862± 795	27794± 506	41576± 227	
1981-1985	29710± 377	39150± 337	49143± 467	59066± 489	68920±1075	35082±1109	45376± 235	
1986-1991	33431± 487	43199± 369	53270± 531	65953± 681	77246± 960	33330±1367	49672± 284	
1986-1990	32654± 529	42139± 367	52206± 585	64218± 756	75744±1045	31861±1332	48354± 297	
Samtliga	24102± 162	34281± 160	43099± 173	53900± 235	67814± 519	21573± 223	37559± 106	
1993								
Färdigställandeår								
-1940	26223± 307	36848± 401	48866± 506	60822± 619	75722±1372	23615± 669	39916± 238	
1941-1950	24996± 374	34140± 467	42473± 641	52563±1041	59785±1560	22152± 760	35502± 345	
1951-1960	24458± 272	34216± 387	41574± 359	50883± 475	62976± 795	19509± 386	36049± 238	
1961-1970	25772± 308	36577± 311	45266± 271	54614± 382	69193± 898	23020± 429	40704± 174	
1971-1975	26767± 308	37261± 384	46223± 330	55109± 456	69984±1742	27367± 428	40084± 230	
1976-1980	27586± 632	38568± 715	47556± 747	58246± 750	69082±1171	31343±1130	44227± 553	
1981-1985	32657± 451	41195± 367	51339± 384	64003± 522	74121±1170	37925± 958	48148± 241	
1986-1992	35487± 449	46510± 358	56527± 394	70429± 480	81282± 972	34833±1235	52798± 248	
1986-1990	34507± 535	44618± 432	54277± 401	66912± 532	77451± 947	32488±1100	50338± 271	
Samtliga	26389± 140	37261± 152	46464± 153	57812± 212	71101± 508	24418± 242	40771± 89	
1994								
Färdigställandeår								
-1940	27461± 319	38930± 404	51031± 504	62990± 691	79217±1254	24968± 713	41759± 240	
1941-1950	26599± 409	35438± 472	44893± 652	55378± 919	64569±1476	22966± 774	37252± 360	
1951-1960	25678± 284	35920± 361	43308± 356	53046± 549	66862± 766	20669± 371	37799± 237	
1961-1970	26675± 310	37759± 314	46818± 270	56756± 380	71823± 905	24153± 419	42194± 177	
1971-1975	27469± 292	38213± 420	47277± 335	56767± 471	70598±1331	28336± 400	41136± 243	
1976-1980	28764± 705	40142± 812	49302± 757	60513± 743	71310±1195	32044±1046	45852± 582	
1981-1985	33618± 478	42779± 372	53207± 370	66001± 508	76811±1103	39229±1036	49772± 244	
1986-1993	37656± 470	47954± 348	58047± 404	71904± 432	84063± 874	36952±1239	54336± 246	
1986-1990	35818± 515	45992± 443	55773± 367	68297± 503	79326± 983	34941± 801	51951± 272	
Samtliga	27648± 149	38815± 151	48226± 153	59950± 218	74241± 467	25677± 246	42455± 90	
1995								
Färdigställandeår								
-1940	28712± 346	40128± 441	52553± 508	64971± 680	82307±1289	25744± 745	43197± 257	
1941-1950	27839± 410	36494± 499	45911± 677	57333± 859	67359±1434	24407± 939	38489± 373	
1951-1960	26585± 298	36997± 362	44962± 383	54970± 564	68611± 826	21167± 388	39062± 248	
1961-1970	27363± 338	38717± 312	47995± 286	58322± 389	73115±1007	24919± 458	43276± 183	
1971-1975	28313± 318	39096± 401	48143± 357	57720± 479	70815±1455	28827± 412	41929± 244	
1976-1980	29976± 785	40699± 802	50141± 810	62239± 735	72699±1166	32213±1016	46622± 591	
1981-1985	34482± 472	43965± 404	54527± 395	67502± 499	79005±1146	39409±1021	50966± 259	
1986-1990	36121± 556	46618± 447	56948± 397	70009± 523	80550± 906	35875± 861	53014± 282	
1991-1994	40627± 678	50525± 451	61714± 648	76097± 686	89550±1293	39103±1373	57263± 377	
Samtliga	28667± 158	39875± 154	49535± 159	61598± 217	76404± 491	26597± 257	43680± 93	
1996								
Färdigställandeår								
-1940	30173± 361	42713±1063	54327± 519	67848± 673	85542±1344	27172± 783	45366± 443	
1941-1950	28910± 413	37820± 507	47436± 696	59061± 904	69896±1442	25797± 912	39953± 381	
1951-1960	27717± 328	38614± 384	46855± 411	56309± 798	71085± 852	22179± 403	40686± 259	
1961-1970	28471± 347	40326± 305	49961± 436	59921± 436	76227± 962	26200± 495	44985± 227	
1971-1975	29386± 332	40846± 382	49940± 335	59352± 432	74791±1011	29756± 407	43527± 239	
1976-1980	30537± 726	41718± 848	52141± 819	64378± 794	75508±1185	33385±1048	48138± 624	
1981-1985	35687± 517	45345± 404	56628± 392	69475± 534	81075±1124	40857±1047	52674± 264	
1986-1990	37279± 608	48202± 488	58641± 418	72195± 539	82836±1003	36235± 980	54672± 307	
1991-1995	41725± 649	52442± 467	63927± 627	78495± 914	91551±1812	39268±1197	58775± 379	
Samtliga	29897± 164	41620± 222	51426± 193	63495± 258	79197± 490	27865± 262	45419± 116	

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 26 **Genomsnittlig årshyra per m² bostadsyta samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp åren 1987-1996, kr**
Average annual rent per square metre of useful floor space, with standard error, by year of completion and size of dwelling in 1987-1996, Sw. Kr.

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1987							
Färdigställandeår							
-1940	325± 3.8	310± 3.1	305± 3.1	288± 2.6	250± 3.9	322± 4.6	309± 1.6
1941-1950	315± 4.0	315± 2.8	296± 3.6	282± 5.3	257± 3.9	317± 3.0	308± 1.7
1951-1960	315± 4.3	309± 2.3	300± 2.6	296± 1.8	288± 2.0	333± 5.7	308± 1.5
1961-1970	326± 2.2	314± 2.6	308± 2.1	305± 1.6	300± 1.5	335± 2.2	313± 1.1
1971-1975	340± 2.5	325± 2.4	318± 2.2	316± 1.6	304± 3.7	351± 2.7	326± 1.2
1976-1980	367± 3.4	352± 3.0	339± 2.6	334± 2.1	327± 5.1	362± 3.6	346± 1.4
1981-1986	408± 4.0	393± 2.8	379± 2.6	370± 2.3	355± 3.2	428± 4.0	387± 1.5
1981-1985	406± 4.4	388± 3.0	377± 2.9	368± 2.6	354± 3.5	426± 4.3	384± 1.6
Samtliga	328± 1.6	320± 1.1	312± 1.1	308± 0.9	285± 1.6	336± 1.8	318± 0.6
1988							
Färdigställandeår							
-1940	354± 4.1	339± 3.4	329± 3.4	312± 2.8	275± 4.1	352± 4.6	336± 1.8
1941-1950	338± 4.3	338± 3.0	321± 3.8	304± 5.3	275± 4.2	339± 3.4	331± 1.9
1951-1960	333± 3.7	330± 2.7	320± 2.6	318± 1.7	309± 2.4	355± 5.3	329± 1.5
1961-1970	345± 2.3	333± 2.7	327± 2.1	325± 1.5	321± 1.8	357± 2.2	333± 1.2
1971-1975	356± 2.2	346± 2.8	336± 2.2	334± 1.6	325± 3.3	373± 2.7	345± 1.3
1976-1980	386± 3.8	370± 3.0	356± 2.6	351± 2.4	351± 3.6	380± 4.1	364± 1.5
1981-1987	437± 3.6	416± 2.6	404± 2.4	391± 2.3	373± 3.2	454± 4.2	410± 1.4
1981-1985	433± 4.0	410± 3.1	398± 2.9	387± 2.6	369± 3.7	449± 4.6	404± 1.6
Samtliga	350± 1.7	344± 1.2	333± 1.1	330± 0.9	308± 1.5	360± 1.7	340± 0.6
1989							
Färdigställandeår							
-1940	384± 4.5	362± 3.8	353± 3.8	339± 3.1	301± 4.4	382± 5.1	362± 2.0
1941-1950	363± 4.6	364± 3.3	350± 4.0	328± 5.2	299± 4.3	373± 3.4	358± 2.0
1951-1960	361± 3.4	355± 2.9	347± 2.9	341± 1.8	333± 2.3	378± 5.3	355± 1.6
1961-1970	366± 2.8	358± 2.8	349± 2.3	348± 1.8	344± 2.1	384± 2.7	356± 1.3
1971-1975	379± 2.5	370± 3.1	359± 2.3	360± 3.1	349± 4.0	402± 3.2	370± 1.4
1976-1980	409± 4.0	391± 3.1	380± 2.8	372± 2.6	372± 4.0	405± 3.9	387± 1.5
1981-1988	467± 3.9	445± 2.6	434± 2.4	418± 2.6	403± 3.4	494± 5.1	440± 1.4
1981-1985	458± 4.6	432± 3.3	421± 3.0	408± 3.1	392± 4.1	475± 5.0	427± 1.7
Samtliga	377± 1.8	369± 1.3	358± 1.2	355± 1.0	334± 1.6	389± 1.8	366± 0.7
1990							
Färdigställandeår							
-1940	444± 5.1	419± 3.9	401± 4.0	382± 4.0	348± 5.0	450± 5.9	417± 2.1
1941-1950	423± 5.0	413± 3.5	400± 3.9	366± 6.2	354±10.1	434± 4.0	409± 2.1
1951-1960	412± 4.6	400± 3.4	395± 3.4	388± 2.3	377± 2.5	435± 4.8	403± 1.9
1961-1970	417± 3.1	405± 3.3	396± 2.4	395± 2.1	391± 2.3	434± 2.9	404± 1.4
1971-1975	431± 2.7	416± 3.3	405± 2.6	406± 3.5	397± 3.8	459± 3.6	417± 1.5
1976-1980	459± 4.5	440± 3.6	429± 2.9	419± 3.0	419± 3.9	456± 5.3	435± 1.7
1981-1985	513± 5.8	483± 3.5	472± 3.4	458± 3.4	439± 4.6	533± 6.0	479± 1.9
1986-1989	552±10.6	519± 3.9	514± 3.8	498± 3.3	475± 5.3	571±15.2	517± 2.3
Samtliga	433± 2.1	420± 1.4	408± 1.3	403± 1.2	382± 1.8	447± 1.9	418± 0.7
1991							
Färdigställandeår							
-1940	561± 6	526± 5	498± 5	487± 7	436± 6	565± 7	524± 3
1941-1950	532± 6	523± 5	504± 5	460± 9	449±17	545± 5	517± 3
1951-1960	514± 6	504± 5	500± 4	485± 3	477± 3	547± 8	507± 3
1961-1970	518± 3	505± 4	498± 3	495± 3	488± 4	542± 4	505± 2
1971-1975	533± 4	519± 4	507± 3	504± 4	494± 5	580± 5	521± 2
1976-1980	560± 6	542± 4	529± 4	519± 4	521± 4	567± 6	537± 2
1981-1985	623± 7	586± 4	570± 4	559± 4	536± 6	653± 8	581± 2
1986-1990	678± 9	631± 4	614± 5	602± 5	572± 7	695±26	625± 3
Samtliga	542± 2	527± 2	512± 2	506± 2	479± 2	560± 3	524± 1

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 26 (forts)

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1992							
Färdigställandeår							
-1940	613± 7	572± 6	545± 6	527± 6	480± 7	618± 8	571± 3
1941-1950	586± 7	569± 6	548± 6	502±10	492±17	601± 7	564± 3
1951-1960	566± 6	544± 6	541± 4	531± 5	518± 3	589± 6	549± 3
1961-1970	560± 6	541± 4	536± 4	535± 4	527± 4	584± 4	544± 2
1971-1975	575± 4	557± 4	544± 4	546± 4	529± 6	622± 6	560± 2
1976-1980	599± 6	578± 4	567± 4	555± 4	556± 5	604± 7	574± 2
1981-1985	667± 8	627± 4	610± 4	600± 4	580± 6	700± 9	622± 2
1986-1991	727± 7	677± 4	663± 5	651± 5	635± 6	755±28	673± 3
1986-1990	709± 7	668± 5	653± 5	641± 5	619± 6	732±25	662± 3
Samtliga	591± 3	571± 2	555± 2	551± 2	524± 3	606± 3	568± 1
1993							
Färdigställandeår							
-1940	653± 7	616± 5	596± 5	557± 5	493± 7	668± 8	613± 3
1941-1950	641± 7	608± 8	590± 7	550± 8	488±11	667±14	607± 4
1951-1960	616± 5	599± 6	572± 4	562± 4	551± 5	641± 6	593± 3
1961-1970	619± 7	591± 3	578± 3	570± 3	566± 4	643± 5	590± 2
1971-1975	628± 5	594± 5	593± 4	587± 4	590±13	668± 6	605± 2
1976-1980	658±14	621± 9	595± 9	596± 6	585± 7	671±12	614± 5
1981-1985	725± 7	664± 5	651± 4	650± 4	619± 8	763±10	664± 2
1986-1992	780± 7	731± 5	701± 4	693± 4	670± 7	835±24	722± 3
1986-1990	751± 8	717± 5	681± 4	672± 5	650± 7	788±12	703± 3
Samtliga	643± 3	618± 2	598± 2	591± 2	554± 3	668± 3	614± 1
1994							
Färdigställandeår							
-1940	685± 7	653± 5	620± 5	576± 5	520± 7	703±10	644± 3
1941-1950	677± 8	636± 8	619± 7	577± 7	526±12	689±13	636± 5
1951-1960	643± 6	628± 6	597± 4	582± 6	578± 4	689± 7	621± 3
1961-1970	637± 6	612± 4	596± 3	590± 3	587± 3	676± 6	610± 2
1971-1975	648± 5	608± 6	607± 4	605± 4	598±10	688± 5	621± 3
1976-1980	687±16	644±10	618± 9	618± 7	605± 7	703±12	637± 5
1981-1985	745± 8	688± 5	674± 4	670± 4	645± 6	784± 8	687± 2
1986-1993	820± 8	755± 5	719± 4	708± 4	689± 7	893±32	746± 3
1986-1990	775± 7	738± 6	700± 4	685± 5	658± 7	826±13	722± 3
Samtliga	672± 3	645± 2	619± 2	611± 2	579± 3	703± 4	640± 1
1995							
Färdigställandeår							
-1940	715± 7	673± 6	636± 5	595± 5	540± 7	733±12	666± 3
1941-1950	711± 8	656± 8	635± 7	598± 7	553±12	723±17	658± 5
1951-1960	665± 6	646± 6	618± 4	601± 6	594± 4	705± 8	640± 3
1961-1970	654± 7	626± 4	610± 3	606± 3	599± 5	696± 7	625± 2
1971-1975	663± 5	622± 5	619± 4	615± 4	599±11	699± 6	634± 3
1976-1980	706±17	654± 8	628±10	636± 6	615± 8	724±12	650± 5
1981-1985	763± 8	707± 5	690± 4	685± 4	661± 6	796± 8	704± 3
1986-1990	778± 8	748± 6	715± 4	701± 5	667± 7	829±15	734± 3
1991-1994	896±14	782± 7	755± 7	744± 6	727±10	960±39	787± 5
Samtliga	696± 3	663± 2	636± 2	628± 2	596± 3	727± 4	658± 1
1996							
Färdigställandeår							
-1940	752± 7	721±19	659± 5	620± 5	564± 7	782±14	704± 7
1941-1950	741± 8	681± 8	655± 8	615± 7	571±11	773±20	682± 5
1951-1960	690± 7	673± 6	644± 5	614±10	617± 5	742± 9	666± 3
1961-1970	677± 7	650± 4	635± 5	623± 4	623± 4	729± 7	649± 2
1971-1975	682± 6	650± 5	642± 4	632± 4	633± 7	724± 5	658± 2
1976-1980	721±16	671±10	652± 9	657± 7	637± 8	750±13	671± 5
1981-1985	788± 9	730± 5	717± 4	705± 4	683± 6	827± 8	728± 3
1986-1990	805± 8	774± 7	738± 4	723± 5	687± 8	833±17	757± 3
1991-1995	928±14	812± 7	782± 7	768± 9	743±15	977±29	816± 5
Samtliga	725± 3	692± 4	660± 2	647± 2	619± 3	763± 5	685± 2

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 27 Förändring i hyra per lägenhet mellan januari undersökningsåret och januari året efter undersökningsåret efter färdigställandeår och lägenhetstyp. Uppgifter för undersökningsåren 1987-1996, procent
Change in rent per dwelling between January the year of the survey and January the year after the survey by year of completion and size of dwelling. Figures from the surveys of 1987-1996, per cent

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1987							
Färdigställandeår							
-1940	7.0	6.8	6.3	6.5	6.7	7.7	6.8
1941-1950	6.7	5.9	7.0	6.8	6.3	6.7	6.4
1951-1960	5.9	6.7	6.2	7.1	6.7	6.4	6.5
1961-1970	5.9	6.0	5.8	5.9	6.7	6.3	5.9
1971-1975	5.7	5.5	5.8	6.1	5.7	6.8	5.8
1976-1980	5.2	4.7	5.4	5.3	5.9	5.3	5.1
1981-1986	5.4	5.3	5.6	5.2	5.4	5.3	5.4
1981-1985	5.6	5.3	5.6	5.3	5.5	5.3	5.4
Samtliga	6.3	6.1	6.0	6.2	6.5	6.6	6.2
1988							
Färdigställandeår							
-1940	7.1	7.1	7.0	6.9	7.7	7.8	7.1
1941-1950	7.4	7.2	7.1	7.3	6.5	7.3	7.2
1951-1960	6.8	6.6	7.3	7.4	7.4	6.8	6.9
1961-1970	6.5	6.7	6.6	6.9	6.9	7.3	6.7
1971-1975	6.7	6.8	7.1	7.0	6.8	7.1	7.0
1976-1980	6.1	6.9	6.6	6.4	6.2	7.1	6.6
1981-1987	5.3	5.8	5.8	5.8	5.6	5.4	5.7
1981-1985	5.4	5.7	5.9	5.8	5.6	5.5	5.8
Samtliga	6.8	6.8	6.8	6.9	7.0	7.2	6.8
1989							
Färdigställandeår							
-1940	10.6	9.7	9.6	9.0	8.5	11.9	9.9
1941-1950	9.5	9.1	8.8	7.9	8.6	10.5	9.1
1951-1960	8.7	10.0	9.5	9.4	8.6	10.4	9.7
1961-1970	8.5	9.0	8.9	9.5	9.4	9.7	9.0
1971-1975	8.5	8.4	8.8	8.5	8.8	10.8	8.8
1976-1980	8.1	8.0	8.2	8.0	8.2	9.2	8.1
1981-1988	7.4	7.2	7.0	7.3	7.5	7.3	7.2
1981-1985	7.5	7.7	7.6	7.7	7.9	8.0	7.7
Samtliga	9.3	9.1	8.9	8.8	8.7	10.3	9.1
1990							
Färdigställandeår							
-1940	7.8	8.2	8.3	8.8	10.4	8.5	8.3
1941-1950	8.9	8.3	8.1	8.8	10.8	8.6	8.4
1951-1960	7.8	7.6	7.1	7.8	8.6	7.7	7.5
1961-1970	8.3	7.7	8.0	8.1	7.0	7.7	7.9
1971-1975	8.4	7.2	7.3	7.5	8.7	7.2	7.4
1976-1980	7.9	7.7	7.8	7.7	7.7	7.4	7.7
1981-1985	6.9	6.8	6.6	7.7	7.4	6.5	6.9
1986-1989	7.6	5.9	6.1	6.3	5.0	9.4	6.2
Samtliga	8.1	7.7	7.7	8.0	8.5	7.8	7.8
1991							
Färdigställandeår							
-1940	28.8	27.7	27.2	28.0	28.7	29.2	28.0
1941-1950	29.4	28.9	29.4	28.1	30.2	28.5	29.0
1951-1960	30.2	30.2	31.0	30.2	30.6	30.4	30.5
1961-1970	29.8	30.6	30.8	30.4	31.3	30.6	30.6
1971-1975	28.5	29.1	29.8	29.9	29.3	31.2	29.6
1976-1980	24.9	27.2	27.4	28.3	29.0	28.8	27.4
1981-1985	26.0	26.3	26.9	27.5	27.6	28.0	26.7
1986-1990	20.3	20.4	21.2	21.4	23.2	17.8	20.8
Samtliga	28.9	28.5	29.3	28.8	29.5	29.9	29.0

Tabell 27 (forts)

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1992							
Färdigställandeår							
-1940	6.9	6.7	6.8	6.5	7.5	6.5	6.8
1941-1950	7.1	6.8	6.5	7.1	7.2	7.7	6.9
1951-1960	7.7	6.5	7.5	7.6	7.4	9.1	7.3
1961-1970	7.3	6.9	7.1	6.4	6.9	6.8	7.0
1971-1975	7.1	6.7	6.8	6.5	7.1	7.3	6.8
1976-1980	6.5	6.7	6.8	6.3	6.3	6.4	6.6
1981-1985	6.6	7.2	7.0	7.0	6.7	6.8	7.0
1986-1991	4.9	5.7	5.6	5.3	5.7	4.6	5.5
1986-1990	5.2	6.0	6.0	5.8	6.0	5.2	5.9
Samtliga	7.1	6.6	6.9	6.6	7.0	7.4	6.8
1993							
Färdigställandeår							
-1940	5.0	4.9	4.7	4.9	4.6	4.7	4.9
1941-1950	5.1	4.7	5.0	4.2	5.1	7.6	5.0
1951-1960	5.5	4.8	4.8	4.8	4.8	6.0	5.0
1961-1970	4.1	4.5	4.1	4.3	4.2	5.1	4.3
1971-1975	4.1	4.0	3.7	3.1	3.0	3.8	3.8
1976-1980	5.2	4.7	4.2	4.3	4.9	5.0	4.6
1981-1985	4.2	4.6	4.4	4.5	4.4	4.1	4.5
1986-1992	3.1	3.0	2.5	2.7	2.8	2.8	2.8
1986-1990	3.6	3.6	3.5	3.5	3.6	4.0	3.6
Samtliga	4.7	4.4	4.2	4.1	4.3	5.0	4.4
1994							
Färdigställandeår							
-1940	2.6	2.6	2.8	2.8	3.2	2.3	2.7
1941-1950	3.2	2.8	3.0	2.5	3.0	3.2	2.9
1951-1960	3.0	2.4	3.2	2.4	2.7	3.1	2.8
1961-1970	3.2	2.6	2.6	2.5	2.8	2.9	2.7
1971-1975	2.8	2.8	2.3	2.0	1.8	1.9	2.4
1976-1980	3.0	2.7	2.1	2.6	2.0	2.0	2.4
1981-1985	2.6	2.7	2.7	2.6	2.3	2.3	2.7
1986-1993	1.6	2.0	1.8	1.8	1.9	2.2	1.9
1986-1990	1.8	2.3	2.4	2.1	2.4	3.4	2.3
Samtliga	2.8	2.5	2.6	2.4	2.7	2.6	2.6
1995							
Färdigställandeår							
-1940	3.7	3.4	3.3	4.0	3.2	3.6	3.5
1941-1950	3.6	3.2	3.1	2.9	3.2	3.5	3.2
1951-1960	4.0	3.6	3.9	3.5	3.8	4.3	3.8
1961-1970	3.5	3.4	3.1	3.0	3.2	3.7	3.3
1971-1975	3.4	3.1	2.8	3.2	3.3	3.1	3.0
1976-1980	2.9	3.4	3.3	2.8	3.0	3.3	3.2
1981-1985	3.9	2.8	3.5	3.3	3.6	3.8	3.2
1986-1990	3.4	3.0	2.6	2.6	3.1	3.6	2.9
1991-1994	2.4	2.8	2.3	2.5	2.8	3.9	2.7
Samtliga	3.6	3.3	3.1	3.2	3.3	3.7	3.3
1996							
Färdigställandeår							
-1940	3.6	3.5	3.5	3.1	3.1	3.8	3.5
1941-1950	3.1	3.1	3.3	3.1	3.3	3.6	3.2
1951-1960	3.4	3.2	3.4	2.9	3.5	4.0	3.3
1961-1970	2.8	2.8	2.9	3.0	3.0	3.2	2.9
1971-1975	3.1	2.6	2.8	2.6	2.7	3.1	2.8
1976-1980	2.1	3.3	2.6	2.7	3.0	3.1	2.9
1981-1985	2.9	2.7	2.9	3.0	2.9	3.5	2.8
1986-1990	2.6	2.3	2.5	2.4	2.5	2.6	2.4
1991-1995	2.5	1.7	2.1	2.1	2.3	2.6	2.0
Samtliga	3.2	2.9	3.0	2.8	3.0	3.4	3.0

Tabell 28 Genomsnittlig hyra per lägenhet i januari samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp. Uppgifter för undersökningsåren 1987-1996, kr
Average rent per dwelling in January, with standard error, by year of completion and size of dwelling. Figures from the surveys of 1987-1996, Sw. Kr.

Måttidpunkt	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Januari 1988							
Färdigställandeår							
-1940	1114± 16	1606± 22	2180± 27	2732± 31	3531± 67	895± 28	1736± 13
1941-1950	1064± 16	1511± 18	1885± 27	2348± 30	2819± 49	779± 15	1531± 12
1951-1960	1079± 16	1541± 16	1911± 22	2348± 20	3000± 34	908± 31	1626± 11
1961-1970	1171± 12	1687± 21	2113± 18	2588± 18	3158± 23	1103± 20	1886± 11
1971-1975	1271± 14	1771± 16	2167± 16	2585± 21	3172± 55	1209± 21	1869± 10
1976-1980	1386± 19	1918± 21	2363± 23	2860± 24	3391± 62	1435± 27	2175± 12
1981-1986	1593± 19	2128± 16	2656± 23	3158± 25	3672± 51	1917± 56	2445± 11
1981-1985	1582± 22	2112± 18	2654± 26	3162± 27	3674± 57	1895± 51	2439± 13
Samtliga	1154± 7	1667± 8	2115± 9	2627± 10	3279± 24	1038± 12	1813± 5
Januari 1989							
Färdigställandeår							
-1940	1231± 17	1757± 25	2353± 28	2946± 34	3916± 74	974± 30	1895± 14
1941-1950	1136± 17	1635± 19	2061± 28	2532± 33	3054± 51	845± 19	1667± 14
1951-1960	1151± 17	1660± 18	2032± 19	2521± 21	3191± 33	960± 30	1737± 11
1961-1970	1247± 13	1797± 22	2256± 20	2767± 18	3381± 23	1174± 21	2013± 12
1971-1975	1356± 15	1897± 18	2304± 16	2741± 23	3418± 51	1289± 23	1992± 10
1976-1980	1457± 17	2039± 20	2504± 23	3029± 26	3637± 49	1519± 28	2303± 12
1981-1987	1704± 19	2260± 16	2819± 21	3349± 25	3859± 47	1980± 58	2594± 11
1981-1985	1689± 22	2230± 19	2796± 26	3325± 28	3833± 55	1972± 57	2575± 13
Samtliga	1246± 8	1795± 9	2265± 10	2816± 10	3541± 25	1116± 12	1949± 5
Januari 1990							
Färdigställandeår							
-1940	1377± 20	1923± 27	2578± 32	3265± 40	4360± 88	1076± 23	2091± 16
1941-1950	1250± 20	1802± 21	2279± 30	2739± 37	3317± 60	957± 20	1841± 15
1951-1960	1278± 20	1823± 19	2256± 22	2762± 22	3479± 36	1052± 32	1918± 12
1961-1970	1351± 16	1966± 24	2454± 22	3008± 22	3686± 24	1286± 24	2191± 14
1971-1975	1460± 15	2067± 22	2506± 18	3004± 31	3740± 58	1417± 25	2174± 12
1976-1980	1576± 20	2195± 22	2712± 26	3258± 28	3928± 54	1649± 32	2487± 14
1981-1988	1867± 19	2455± 16	3066± 23	3640± 28	4259± 52	2062± 58	2810± 12
1981-1985	1824± 24	2397± 21	3014± 29	3582± 32	4159± 65	2131± 65	2771± 14
Samtliga	1372± 9	1971± 9	2482± 11	3083± 12	3890± 29	1231± 13	2142± 6
Januari 1991							
Färdigställandeår							
-1940	1503± 21	2137± 27	2820± 34	3579± 46	4877± 99	1176± 26	2305± 17
1941-1950	1386± 18	1963± 25	2498± 33	3021± 45	3637± 52	1070± 23	2024± 18
1951-1960	1383± 22	1944± 22	2426± 25	2987± 24	3804± 38	1133± 31	2067± 14
1961-1970	1469± 16	2122± 26	2660± 24	3254± 26	3964± 25	1385± 25	2369± 15
1971-1975	1589± 20	2219± 22	2687± 20	3223± 35	4055± 59	1535± 28	2340± 13
1976-1980	1700± 21	2369± 24	2929± 25	3503± 31	4272± 61	1761± 33	2681± 15
1981-1985	1950± 26	2565± 22	3219± 29	3846± 33	4440± 67	2254± 67	2965± 15
1986-1989	2181± 51	2775± 26	3441± 37	4172± 40	4868± 72	2136±129	3160± 20
Samtliga	1501± 9	2147± 10	2697± 11	3357± 13	4257± 33	1339± 13	2337± 7
Januari 1992							
Färdigställandeår							
-1940	1987± 27	2768± 35	3633± 42	4667± 60	6325±130	1526± 33	2999± 22
1941-1950	1828± 25	2578± 28	3263± 41	3887± 67	4816± 85	1389± 30	2656± 23
1951-1960	1818± 26	2569± 31	3216± 34	3917± 34	4994± 54	1504± 48	2732± 19
1961-1970	1914± 21	2772± 34	3483± 31	4283± 39	5208± 34	1803± 34	3103± 20
1971-1975	2037± 21	2881± 27	3499± 25	4206± 43	5261± 75	2049± 40	3048± 17
1976-1980	2156± 27	3041± 30	3765± 32	4525± 41	5477± 65	2302± 43	3449± 18
1981-1985	2454± 31	3251± 28	4083± 39	4907± 43	5704± 87	2893± 93	3765± 20
1986-1990	2723± 44	3497± 30	4309± 51	5304± 67	6160± 97	2678±114	4002± 25
Samtliga	1966± 12	2807± 13	3530± 15	4395± 19	5558± 43	1766± 18	3065± 9

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 28 (forts)

Mättidpunkt	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Januari 1993							
Färdigställandeår							
-1940	2157± 32	2986± 39	3911± 45	5040± 67	6839±141	1663± 36	3234± 25
1941-1950	1989± 30	2784± 32	3535± 47	4219± 66	5235± 77	1527± 48	2877± 26
1951-1960	1979± 28	2750± 36	3477± 36	4251± 49	5405± 61	1628± 49	2951± 22
1961-1970	2037± 22	2945± 36	3729± 34	4577± 46	5583± 40	1942± 40	3322± 22
1971-1975	2194± 23	3076± 31	3757± 29	4549± 77	5558± 86	2198± 43	3280± 22
1976-1980	2282± 29	3240± 33	4026± 35	4811± 45	5818± 74	2460± 47	3678± 20
1981-1985	2627± 34	3478± 29	4359± 41	5240± 45	6099± 95	3095±102	4025± 21
1986-1991	2908± 40	3783± 31	4656± 47	5758± 57	6765± 84	2887±119	4338± 25
1986-1990	2845± 40	3697± 32	4583± 53	5623± 63	6652± 91	2773±120	4239± 26
Samtliga	2128± 13	3026± 14	3811± 16	4757± 21	6001± 47	1915± 20	3319± 10
Januari 1994							
Färdigställandeår							
-1940	2273± 27	3193± 35	4234± 44	5249± 54	6547±105	2048± 58	3451± 21
1941-1950	2164± 32	2939± 40	3659± 55	4525± 90	5210±129	1953± 69	3061± 30
1951-1960	2120± 24	2957± 34	3603± 31	4410± 39	5462± 70	1705± 34	3123± 21
1961-1970	2217± 26	3149± 26	3884± 23	4698± 32	5961± 79	1998± 37	3501± 15
1971-1975	2298± 26	3190± 30	3944± 27	4688± 39	5946±132	2344± 34	3425± 19
1976-1980	2390± 56	3322± 65	4076± 69	5004± 65	5946± 99	2710± 95	3800± 49
1981-1985	2814± 40	3552± 31	4418± 32	5516± 43	6415± 94	3263± 84	4148± 20
1986-1992	3021± 37	3972± 30	4803± 34	5989± 42	6925± 84	2989±107	4498± 21
1986-1990	2945± 44	3825± 37	4658± 35	5734± 44	6632± 82	2819± 92	4317± 23
Samtliga	2278± 12	3209± 13	3991± 13	4968± 18	6125± 40	2117± 21	3509± 8
Januari 1995							
Färdigställandeår							
-1940	2335± 28	3316± 35	4356± 43	5370± 59	6797±105	2116± 60	3558± 21
1941-1950	2280± 35	3025± 41	3837± 57	4734± 79	5524±128	1955± 66	3184± 31
1951-1960	2199± 24	3059± 30	3711± 31	4514± 48	5685± 66	1758± 31	3229± 20
1961-1970	2282± 27	3222± 26	3994± 23	4840± 33	6126± 77	2069± 36	3602± 15
1971-1975	2346± 25	3256± 35	4024± 28	4796± 36	5974±108	2406± 34	3496± 20
1976-1980	2465± 59	3432± 69	4189± 65	5172± 64	6065±100	2711± 87	3909± 49
1981-1985	2868± 40	3657± 31	4548± 32	5622± 42	6555± 91	3329± 83	4250± 21
1986-1993	3185± 38	4067± 29	4922± 35	6099± 37	7136± 71	3145±103	4606± 21
1986-1990	3038± 42	3911± 36	4745± 30	5804± 43	6768± 81	2999± 71	4417± 23
Samtliga	2360± 13	3308± 13	4111± 13	5103± 19	6332± 39	2187± 21	3619± 8
Januari 1996							
Färdigställandeår							
-1940	2463± 29	3437± 38	4510± 43	5580± 58	7051±114	2225± 66	3709± 22
1941-1950	2397± 36	3132± 44	3930± 59	4904± 74	5761±124	2120± 82	3306± 33
1951-1960	2292± 26	3171± 31	3874± 35	4719± 50	5910± 71	1846± 32	3361± 21
1961-1970	2344± 28	3324± 27	4109± 25	4991± 33	6295± 80	2144± 40	3710± 16
1971-1975	2432± 27	3347± 34	4116± 31	4948± 41	6081±122	2474± 35	3588± 21
1976-1980	2555± 61	3495± 68	4307± 69	5320± 63	6228±101	2769± 88	3999± 50
1981-1985	2976± 42	3756± 38	4679± 33	5790± 42	6803± 97	3399± 88	4366± 23
1986-1990	3097± 49	3988± 38	4863± 34	5969± 45	6902± 79	3091± 75	4530± 24
1991-1994	3456± 57	4311± 39	5244± 55	6514± 56	7642±102	3326±116	4877± 32
Samtliga	2461± 13	3418± 13	4243± 14	5275± 19	6556± 41	2297± 22	3746± 8
Januari 1997							
Färdigställandeår							
-1940	2591± 31	3592± 39	4667± 45	5809± 59	7299±117	2345± 68	3866± 23
1941-1950	2484± 36	3242± 44	4084± 60	5056± 79	6001±130	2201± 77	3432± 33
1951-1960	2377± 29	3300± 33	4020± 36	4868± 52	6098± 73	1920± 34	3488± 22
1961-1970	2435± 30	3447± 26	4236± 24	5119± 35	6524± 84	2236± 41	3831± 16
1971-1975	2510± 29	3481± 33	4262± 29	5070± 36	6389± 89	2544± 34	3718± 21
1976-1980	2592± 60	3574± 71	4453± 69	5504± 68	6466±100	2865± 92	4116± 53
1981-1985	3058± 44	3880± 34	4840± 34	5949± 45	6940± 97	3517± 91	4509± 23
1986-1990	3180± 53	4095± 42	4996± 36	6155± 46	7066± 86	3095± 85	4655± 26
1991-1995	3545± 54	4447± 41	5406± 54	6653± 79	7890±109	3338±101	4980± 33
Samtliga	2561± 14	3544± 13	4387± 14	5433± 20	6773± 42	2390± 22	3877± 8

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 29 Genomsnittlig hyra per per m² bostadsyta i januari (uppräknad till årsnivå) samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp. Uppgifter för undersökningsåren 1987-1996, kr
Average rent in January per square metre of useful floor space (blown up to a yearly level), with standard error, by year of completion and size of dwelling. Figures from the surveys of 1987-1996, Sw. Kr

Mättidpunkt	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Januari 1988							
Färdigställandeår							
-1940	342± 4	326± 3	319± 3	303± 3	264± 4	340± 4	324± 2
1941-1950	331± 4	330± 3	311± 4	296± 5	270± 4	335± 3	323± 2
1951-1960	331± 4	325± 3	316± 3	313± 2	304± 2	351± 6	325± 2
1961-1970	342± 2	329± 3	323± 2	320± 2	316± 2	353± 2	329± 1
1971-1975	356± 2	341± 3	334± 2	332± 2	320± 4	371± 3	343± 1
1976-1980	383± 4	367± 3	355± 3	349± 2	342± 5	379± 4	361± 2
1981-1986	427± 4	410± 3	397± 3	386± 3	371± 3	448± 4	404± 1
1981-1985	426± 5	406± 3	394± 3	385± 3	369± 4	445± 4	401± 2
Samtliga	344± 2	336± 1	327± 1	324± 1	300± 2	355± 2	334± 1
Januari 1989							
Färdigställandeår							
-1940	373± 4	356± 4	345± 4	329± 3	291± 4	375± 5	354± 2
1941-1950	357± 5	356± 3	338± 4	320± 5	291± 4	359± 4	349± 2
1951-1960	348± 4	348± 3	337± 3	335± 2	326± 2	375± 5	347± 2
1961-1970	363± 3	351± 3	344± 2	343± 2	339± 2	377± 2	351± 1
1971-1975	377± 2	364± 3	356± 2	353± 2	344± 3	396± 3	365± 1
1976-1980	404± 4	388± 3	375± 3	369± 2	368± 4	402± 4	383± 2
1981-1987	456± 4	436± 3	424± 2	410± 2	391± 3	476± 4	430± 1
1981-1985	452± 5	429± 1	417± 3	405± 3	387± 4	471± 5	424± 2
Samtliga	369± 2	362± 1	351± 1	348± 1	325± 2	381± 2	359± 1
Januari 1990							
Färdigställandeår							
-1940	417± 5	388± 4	380± 4	363± 3	321± 5	423± 6	391± 2
1941-1950	389± 5	391± 4	374± 4	347± 6	319± 5	408± 4	385± 2
1951-1960	388± 4	384± 3	374± 3	367± 2	355± 3	411± 5	383± 2
1961-1970	393± 3	385± 3	374± 2	373± 2	370± 2	414± 3	383± 1
1971-1975	408± 3	397± 3	386± 3	386± 3	375± 4	437± 4	398± 2
1976-1980	436± 4	417± 3	406± 3	397± 3	397± 4	438± 4	413± 2
1981-1988	498± 4	473± 3	460± 3	445± 3	429± 4	525± 5	467± 2
1981-1985	489± 5	461± 4	449± 3	436± 3	419± 5	510± 6	456± 2
Samtliga	406± 2	397± 1	384± 1	380± 1	358± 2	423± 2	394± 1
Januari 1991							
Färdigställandeår							
-1940	456± 5	430± 4	415± 4	397± 4	362± 5	463± 6	430± 2
1941-1950	433± 5	426± 4	411± 4	379± 7	365± 0	446± 4	422± 2
1951-1960	423± 5	409± 4	403± 4	398± 2	388± 3	444± 5	411± 2
1961-1970	428± 3	414± 4	406± 3	404± 2	397± 2	444± 3	414± 2
1971-1975	444± 4	426± 4	414± 3	416± 4	411± 4	471± 5	428± 2
1976-1980	470± 5	450± 4	439± 3	428± 3	431± 4	467± 5	445± 2
1981-1985	523± 6	493± 4	480± 3	469± 3	448± 5	541± 6	488± 2
1986-1989	565± 8	529± 4	524± 4	508± 3	482± 5	597±17	528± 2
Samtliga	445± 2	431± 2	418± 1	414± 1	393± 2	457± 2	428± 1
Januari 1992							
Färdigställandeår							
-1940	603± 7	561± 5	534± 6	517± 5	468± 7	601± 8	560± 3
1941-1950	570± 7	558± 4	537± 5	489±10	481±19	588± 6	552± 3
1951-1960	553± 6	539± 5	534± 5	522± 4	511± 4	588± 8	543± 3
1961-1970	556± 4	541± 4	532± 3	531± 4	523± 4	583± 4	541± 2
1971-1975	568± 4	555± 5	539± 4	542± 4	532± 5	622± 6	557± 2
1976-1980	596± 6	577± 4	563± 4	553± 4	555± 5	605± 7	572± 2
1981-1985	662± 7	624± 5	609± 4	598± 4	573± 7	694±10	620± 2
1986-1990	709± 8	666± 5	647± 6	634± 5	607± 7	728±27	659± 3
Samtliga	580± 3	563± 2	546± 2	541± 2	513± 3	601± 3	559± 1

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 29 (forts)

Mättidpunkt	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Januari 1993							
Färdigställandeår							
-1940	650± 8	606± 6	577± 6	558± 6	510± 7	654± 9	605± 3
1941-1950	621± 8	601± 5	580± 6	534±11	524±18	639± 8	597± 3
1951-1960	604± 6	576± 6	578± 5	566± 6	552± 4	635± 6	585± 3
1961-1970	593± 5	575± 5	571± 4	567± 4	561± 5	621± 5	578± 2
1971-1975	610± 4	592± 5	578± 4	579± 5	564± 6	664± 6	596± 2
1976-1980	632± 6	615± 5	602± 4	587± 5	590± 6	641± 8	609± 2
1981-1985	707± 8	669± 5	650± 5	639± 4	616± 7	741±11	663± 3
1986-1991	759± 7	712± 5	696± 5	682± 5	668± 6	786±31	706± 3
1986-1990	741± 7	703± 5	688± 5	674± 5	653± 6	764±27	697± 3
Samtliga	627± 3	605± 2	589± 2	584± 2	557± 3	646± 3	603± 1
Januari 1994							
Färdigställandeår							
-1940	680± 7	641± 5	618± 5	578± 5	516± 7	699± 9	638± 3
1941-1950	666± 7	629± 8	610± 7	570± 8	511±11	701±15	629± 5
1951-1960	641± 6	620± 6	595± 4	584± 3	573± 5	673± 6	616± 3
1961-1970	638± 7	611± 4	596± 3	588± 3	585± 3	670± 6	609± 2
1971-1975	647± 5	610± 5	608± 4	600± 4	601±11	688± 6	621± 2
1976-1980	684±15	642±10	611±10	614± 7	605± 7	697±12	634± 5
1981-1985	750± 8	687± 5	672± 4	672± 4	643± 7	788±10	686± 2
1986-1992	797± 7	749± 5	714± 4	707± 4	686± 7	861±24	739± 3
1986-1990	770± 8	738± 5	701± 4	690± 5	669± 8	825±13	724± 3
Samtliga	667± 3	639± 2	616± 2	609± 2	574± 3	695± 3	635± 1
Januari 1995							
Färdigställandeår							
-1940	700± 7	667± 5	636± 5	590± 6	536± 7	714±10	659± 3
1941-1950	695± 9	652± 8	635± 7	591± 7	540±13	710±14	652± 5
1951-1960	661± 6	641± 6	613± 4	595± 6	591± 4	701± 6	636± 3
1961-1970	654± 6	627± 4	610± 3	604± 3	601± 3	694± 7	625± 2
1971-1975	663± 5	622± 6	620± 4	613± 3	607±10	701± 5	634± 3
1976-1980	707±16	661±10	630± 9	634± 6	618± 8	714±12	652± 5
1981-1985	763± 8	705± 5	692± 4	684± 4	661± 5	799± 8	704± 2
1986-1993	833± 8	769± 5	733± 4	721± 4	702± 7	914±33	760± 3
1986-1990	790± 7	753± 6	715± 4	699± 5	674± 7	853±15	738± 3
Samtliga	688± 3	660± 2	634± 2	624± 2	593± 3	718± 4	654± 1
Januari 1996							
Färdigställandeår							
-1940	736± 7	692± 6	656± 5	613± 5	557± 8	754±12	686± 3
1941-1950	732± 9	675± 9	653± 7	614± 7	567±12	747±17	676± 5
1951-1960	687± 6	665± 6	639± 5	619± 6	615± 5	738± 8	661± 3
1961-1970	673± 7	645± 4	627± 3	622± 3	619± 4	719± 7	643± 2
1971-1975	683± 5	639± 5	635± 4	633± 4	617±11	721± 6	651± 3
1976-1980	723±16	674± 9	647±10	652± 7	632± 8	746±12	669± 5
1981-1985	790± 8	725± 6	711± 4	705± 4	684± 6	825± 8	724± 3
1986-1990	801± 8	768± 6	733± 4	717± 5	685± 7	857±16	753± 3
1991-1994	914±14	801± 7	771± 8	764± 6	744±10	976±38	805± 5
Samtliga	716± 3	682± 2	654± 2	645± 2	615± 3	751± 4	677± 1
Januari 1997							
Färdigställandeår							
-1940	775± 7	724± 6	680± 5	637± 5	578± 8	808±15	718± 3
1941-1950	763± 9	700± 9	678± 8	630± 7	589±12	790±20	702± 5
1951-1960	710± 7	690± 7	663± 5	639± 6	636± 5	771± 9	686± 3
1961-1970	694± 7	667± 4	647± 3	638± 3	640± 4	746± 7	664± 2
1971-1975	704± 6	665± 5	657± 4	648± 4	649± 7	744± 6	674± 2
1976-1980	735±16	690±10	668± 9	674± 7	655± 8	772±13	688± 5
1981-1985	810± 9	749± 5	735± 4	725± 4	701± 6	855± 8	748± 3
1986-1990	825± 8	789± 7	755± 5	739± 5	703± 8	853±18	774± 3
1991-1995	947±15	826± 8	794± 7	780± 9	770±10	997±29	831± 5
Samtliga	745± 3	706± 2	676± 2	664± 2	636± 3	785± 5	702± 1

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 30 **Genomsnittlig januarihyra 1997 per lägenhet, per m² bostadsyta samt yta per lägenhet efter kommun och län**
Average rent in January 1997 per dwelling, per square metre of useful floor space, and useful floor space per dwelling, by municipality and county

Vissa större kommuner Län	Genomsnittlig januarihyra per lägenhet, kr	Genomsnittlig januarihyra per m ² bostadsyta, kr	Genomsnittlig bostadsyta, m ²
Upplands-väsby	4350	779	68
Järfälla	5020	788	78
Huddinge	4020	720	68
Botkyrka	4240	709	73
Haninge	4430	710	76
Tyresö	4570	771	73
Sollentuna	4520	766	71
Stockholm	4040	767	64
Södertälje	3840	687	68
Nacka	4240	721	71
Sundbyberg	4400	796	67
Solna	4250	735	70
Lidingö	4330	750	71
Norrtälje	4130	766	65
Sigtuna	4290	705	75
Stockholms län	4140	755	67
Uppsala	4170	747	68
Uppsala län	4000	726	67
Nyköping	3870	652	74
Katrineholm	3690	695	64
Eskilstuna	3780	651	70
Södermanlands län	3760	662	69
Linköping	4010	686	72
Norrköping	3840	669	70
Motala	3670	630	71
Östergötlands län	3790	659	70
Jönköping	3690	651	69
Jönköpings län	3620	647	68
Växjö	3670	661	68
Kronobergs län	3520	632	68
Kalmar	3810	688	68
Västervik	3760	652	71
Kalmar län	3510	640	67
Gotland	4120	724	69
Gotlands län	4120	724	69
Karlskrona	3800	745	63
Blekinge län	3740	705	65
Malmö	4090	705	71
Lund	3730	681	67
Landskrona	3890	695	68
Helsingborg	3700	634	70
Trelleborg	3670	611	73
Kristianstad	3580	617	70
Ängelholm	3940	707	67
Hässleholm	3100	601	63
Skåne län	3850	672	70

Kommunsiffror redovisas endast för vissa större kommuner

Tabell 30 (forts)

Vissa större kommuner Län	Genomsnittlig januarihyra per lägenhet, kr	Genomsnittlig januarihyra per m ² bostadsyta, kr	Genomsnittlig bostadsyta, m ²
Halmstad	3820	662	70
Varberg	3720	681	66
Kungsbacka	4520	721	76
Hallands län	3940	677	70
Härryda	4670	797	71
Partille	3970	693	69
Stenungsund	4160	747	68
Göteborg	4240	786	66
Mölnadal	4260	778	67
Kungälv	4090	756	65
Uddevalla	3390	671	61
Göteborgs o bohus län	4180	773	66
Ale	4460	783	69
Lerum	4350	764	70
Vänersborg	4010	679	73
Trollhättan	3900	757	62
Alingsås	3500	624	67
Borås	3550	656	66
Älvsborgs län	3650	666	67
Skövde	3490	604	70
Skaraborgs län	3560	621	69
Karlstad	4010	727	68
Värmlands län	3590	672	65
Örebro	3800	686	68
Örebro län	3670	669	67
Västerås	3980	718	68
Västmanlands län	3780	684	68
Falun	3850	715	66
Borlänge	3510	659	64
Kopparbergs län	3530	664	65
Gävle	3600	674	66
Sandviken	3530	688	63
Hudiksvall	3510	645	67
Gävleborgs län	3550	661	66
Sundsvall	3810	720	65
Örnsköldsvik	3660	658	69
Västernorrlands län	3660	688	65
Östersund	3600	658	67
Jämtlands län	3370	643	64
Umeå	4130	704	71
Skellefteå	3650	664	67
Västerbottens län	3810	675	69
Luleå	3580	630	69
Norrbottens län	3560	642	68
Hela riket	3880	702	67

Kommunsiffror redovisas endast för vissa större kommuner

Tabell 31 Genomsnittlig januarihyra 1997 per lägenhet, per m² bostadsyta samt yta per lägenhet i storstadskommunerna efter lägenhetstyp
Average rent in January 1997 per dwelling, per square metre of useful floor space and useful floor space per dwelling in metropolitan municipalities by size of dwelling

Storstadskommuner och riket Januarihyra, yta	Lägenhetstyp						Samtliga	
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga		
Stockholm:								
Januarihyra 1997, kr	2700	3730	4730	5830	7920	2490		4040
Januarihyra 1997/m ² , kr	813	769	732	713	708	838		767
Bostadsyta, m ²	40	58	77	98	135	36		64
Göteborg:								
Januarihyra 1997, kr	2880	3880	4710	5800	7380	2500		4240
Januarihyra 1997/m ² , kr	877	805	749	723	712	830		786
Bostadsyta, m ²	39	58	76	96	125	37		66
Malmö:								
Januarihyra 1997, kr	2720	3690	4420	5560	7020	2590		4090
Januarihyra 1997/m ² , kr	774	716	669	669	635	815		705
Bostadsyta, m ²	42	62	79	100	134	39		71
Hela riket:								
Januarihyra 1997, kr	2560	3540	4390	5430	6770	2390		3880
Januarihyra 1997/m ² , kr	745	706	676	664	636	785		702
Bostadsyta, m ²	41	60	78	98	130	37		67

Tabell 32 Genomsnittlig januarihyra 1997 per lägenhet, per m² bostadsyta samt yta per lägenhet i storstadskommunerna efter färdigställandeår
Average rent in January 1997 per dwelling, per square metre of useful floor space, and useful floor space per dwelling in metropolitan municipalities by year of completion

Storstadskommuner och riket Januarihyra, yta	Färdigställandeår								Samtliga
	1940	1941	1951	1961	1971	1981	1986	1991	
Stockholm:									
Januarihyra 1997, kr	3940	3380	3730	4400	4110	5020	5530	6730	4040
Januarihyra 1997/m ² , kr	799	740	713	716	748	850	883	1013	767
Bostadsyta, m ²	61	55	64	75	67	72	76	81	64
Göteborg:									
Januarihyra 1997, kr	4310	3780	3840	4330	4060	5730	5980	6440	4240
Januarihyra 1997/m ² , kr	828	819	771	731	751	906	983	974	786
Bostadsyta, m ²	64	56	61	72	66	77	74	81	66
Malmö:									
Januarihyra 1997, kr	4080	3810	3800	4050	3880	5250	5510	6110	4090
Januarihyra 1997/m ² , kr	700	712	712	655	689	772	812	1014	705
Bostadsyta, m ²	72	65	65	76	69	83	82	77	71
Hela riket:									
Januarihyra 1997, kr	3870	3430	3490	3830	3810	4510	4660	4980	3880
Januarihyra 1997/m ² , kr	718	702	686	664	678	748	774	831	702
Bostadsyta, m ²	67	60	62	70	68	73	73	74	67

Regional indelning

Kommuner som i denna rapport ingår i regionerna 'Stor-Stockholm', 'Stor-Göteborg' samt 'Övriga större kommuner', enligt kommunal indelning den 1 januari 1997 och efter folkmängd 31 december 1996.

Stor-Stockholm	Stor-Göteborg	Övriga större kommuner, dvs kommuner med mer än 75 000 invånare
Botkyrka	Ale	Borås
Danderyd	Göteborg	Eskilstuna
Ekerö	Härryda	Gävle
Haninge	Kungsbacka	Halmstad
Huddinge	Kungälv	Helsingborg
Järfälla	Lerum	Jönköping
Lidingö	Mölnadal	Karlstad
Nacka	Partille	Linköping
Salem	Stenungssund	Lund
Sigtuna	Tjörn	Malmö
Sollentuna	Öckerö	Norrköping
Solna		Sundsvall
Stockholm		Södertälje
Sundbyberg		Umeå
Tyresö		Uppsala
Täby		Västerås
Upplands-Bro		Örebro
Upplands-Väsby		
Vallentuna		
Vaxholm		
Värmdö		
Österåker		

BHU-96 Ä

Om **ovanstående** namn eller adressuppgift är felaktig - ange rätt uppgift nedan

Namn

Utdelningsadress

Postnummer och postanstalt

Är Ni inte längre ägare/förvaltare till den fastighet där nedan angivna lägenhet är belägen, anges om möjligt namn och adress för den nye ägaren/förvaltaren ovan. **Ange även hyror/avgifter/rabatter** i frågorna 7-9 för den tid Ni förvaltat fastigheten. Återsänd därefter blanketten till SCB.

Uppgifter som lämnas till SCB skyddas enligt 9 kap 4 § sekretesslagen (SFS 1980:100)

Skyldighet att lämna uppgifter till denna undersökning föreligger enligt lagen om den officiella statistiken (SFS 1992:889) och SCB:s föreskrifter (SCB-FS 1992:44).

Uppgifterna skall lämnas på denna blankett för den lägenhet som anges enligt nedan.

Denna lägenhet bebos enligt tillgänglig uppgift av

Om ingen eller felaktig lägenhetsbeteckning angivits här, ange om möjligt en korrekt sådan på nedan angiven plats

Lägenhetsbeteckning

Markera svaren med ett kryss (x) i lämplig ruta eller genom att skriva svaret på därför avsedd rad.

1 Hyr eller har angiven person kontrakt på den utvalda **lägenheten**?

1 Ja

2 Nej, ingen person bor i lägenheten

3 Nej, annan person, nämligen
Fullständigt namn

Om lägenheten sammanslagits med en annan lägenhet lämnas uppgifter för den lägenhet till vilken huvuddelen av den gamla lägenheten har förts.

Blankettutgivare

Postadress (om inte bifogat
svarskuvert används)

Telefon

Riktnr Abonnentnr

**2 Besvaras endast om ingen person -
enligt fråga 1 - bor i lägenheten**

Varför bor ingen i lägenheten?

Uppgifter lämnas för den lägenhet
vartill huvuddelen av den gamla
lägenheten har förts.Ange namn på eventuell ny kontrakts-
innehavare nedan:

Fortsätt med fråga 3

- ☐ 1 Lägenheten är ledig (för uthyrning)
- ☐ 2 Lägenheten är riven/ombyggd
- ☐ 3 Huset är rivet
- ☐ 4 Lägenheten är utrymd på grund av
förestående rivning
- ☐ 5 Lägenheten är utrymd på grund av
reparation eller ombyggnad
- ☐ 6 Lägenheten används för annat än bo-
stadsändamål (t.ex. som kontor, lager,
läkarpraktik eller dylikt)
- ☐ 7 Annan anledning, ange vilken

Fortsätt med fråga 5

Sänd in blanketten
utan att fylla i restenFortsätt därefter med
fråga 5**3 Vilken upplåtelseform har
lägenheten?**

- ☐ 1 Lägenheten hyrs genom hyreskontrakt med husägaren,
utan insats
- ☐ 2 Bostadsrättslägenhet (någon i hus-
hållet har erlagt insats till bostads-
eller bostadsrättsförening)
- ☐ 3 Kooperativ hyresrätt med insats
- ☐ 4 Ägarlägenhet (bebos av ägare/
andelsägare till huset)
- ☐ 5 Lägenheten hyrs genom avtal med annan än husägaren,
(t.ex. lägenheten hyrs ut i andra hand)
- ☐ 6 Lägenheten hyrs som tjänstebostad (t.ex. åt
vicevärd, maskinist, portvakt eller annan av
husägaren /föreningen anställd person)
- ☐ 7 Annan upplåtelseform (t.ex. hyresfritt upplåten lägenhet),
ange vilken ↓

Sänd in blanketten
utan att fylla i resten**4 Hyrs lägenheten ut möblerad?**

- ☐ 1 Ja → Sänd in blanketten utan att fylla i resten

**5 Överensstämmer den på första sidan
angivna lägenhetstypen med den
verkliga?**

- ☐ 3 Ja
- ☐ 4 Nej

Om Nej ange lägenhetstyp
Välj ett alternativ!Som rum räknas utrymme om
minst 6 m² med fönsterSom kök räknas ett utrymme om
minst 6 m² med fönster och inrett
huvudsakligen för matlagning

- ☐ 0111 Ett rum och kök
- ☐ 0212 Två rum och kök
- ☐ 0313 Tre rum och kök
- ☐ 0414 Fyra rum och kök
- ☐ 0515 Fem rum och kök

Annan storlek, ange vilken..... rum..... kök.....kokvrå

.....kokskåp

**6 Har lägenheten under 1996 genomgått
ombyggnad eller genomgripande föränd-
ring, ombesörjd av husägaren(t.ex. änd-
rat rumsantal, indragning av central-
värme, vattenledning, avlopp, wc, bad,
dusch, total upprustning av kök m m)?**

- ☐ 1 Ja
- ☐ 2 Nej

Om Ja, ange typ av förändring (t.ex.
ändrat rumsantal, total upprustning av
kök etc)☐

7 Hur stor var den **totala** hyran/avgiften för lägenheten under 1996?

Räkna med bränsle (om centralvärme).

Räkna om möjligt ej med hyra/avgift för annan lokal än lägenheten (t.ex. garage eller bilplats).

Eventuella bostadsbidrag skall inte dras från hyran/avgiften.

Det är viktigt att hyra/avgift för alla månader eller kvartal anges. Detta gäller också om lägenheten är outhyrd.

Om månadshyra/avgift		Om kvartalshyra/avgift	
	Belopp, kronor		Belopp, kronor
Januari 1996			
Februari 1996			
Mars 1996		1:a kvartalet 1996	
April 1996			
Maj 1996			
Juni 1996		2:a kvartalet 1996	
Juli 1996			
Augusti 1996			
September 1996		3:e kvartalet 1996	
Oktober 1996			
November 1996			
December 1996		4:e kvartalet 1996	
Summa			

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

8 Hur stor är/var motsvarande (se fråga 7) **total hyra/avgift för januari 1997 eller 1:a kvartalet 1997?**

Räkna med bränsle (om centralvärme).

Räkna om möjligt ej med hyra/avgift för annan lokal än lägenheten (t.ex. garage eller bilplats).

Eventuella bostadsbidrag skall inte dras från hyran/avgiften.

Om månadshyra/avgift		Om kvartalshyra/avgift	
	Belopp, kronor		Belopp, kronor
Januari 1997		1:a kvartalet 1997	

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

9 Har **under 1996** utgått rabatter¹ för aktuell lägenhet som **ej avräknats** från angivna hyror/avgifter i fråga 7?

- ☐ 1 Ja → kronor under 1996
- ☐ 2 Nej

1) T.ex. kvarboenderabatter, inflyttningsrabatter och rabatter på grund av uppskjutet lägenhetsunderhåll

10 Ingår kostnad för bränsle i de belopp Ni angivit i frågorna 7 och 8?

- ☐ 1 Ja
- ☐ 2 Nej

11 Ingår kostnad för hushållsström i de belopp Ni angivit i frågorna 7 och 8?

- ☐ 3 Ja
- ☐ 4 Nej

- ☐ 1 Ja, uppvärmd garageplats
- ☐ 2 Ja, kallgarageplats
- ☐ 3 Ja, bilplats med tak och/eller motorvärmare
- ☐ 4 Ja, öppen plats utan motorvärmare
- ☐ 5 Nej, kostnad för bilplats ingår inte i de redovisade beloppen

- ☐ 1 **Fysisk** person (privatperson)
- ☐ 2 Enskild **juridisk** person (t.ex. bolag, dödsbo)
- ☐ 3 Kommunalt bostadsföretag ("allmännyttigt")
- ☐ 4 Staten, landsting och kommunägt i övrigt
- ☐ 5 Bostadsrättsförening ansluten till HSB eller Riksbyggen
- ☐ 6 Annan bostadsrättsförening
- ☐ 7 Bostadsförening
- ☐ 8 Annan, ange vilken

Ändra uppgiften om den är felaktig.

..... m² (kvadratmeter)

Eventuella övriga upplysningar

Kontaktperson/uppgiftslämnare

Datum	Namn (TEXTA)	Telefon (riktnr och abonnentnr) dagtid kvällstid
-------	--------------	--

- Tack för Er värdefulla medverkan i denna undersökning

Ifylles av SCB					

Tabellnyckel för hyreslägenheter

	Tabellnummer																																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	
Indelning efter																																	
Region	x						x	x	x	x	x		x		x		x		x		x												
Län																															x		
Vissa kommuner																															x	x	x
Lägenhetstyp	x	x		x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x		
Färdigställandeår	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x				x
Ägarkategori			x			x		x	x			x		x		x		x		x													
Årshyra kr per lägenhet		x	x																														
Årshyra kr per m² bostadsyta				x		x																											
Bostadsyta m²					x																												
Redovisning av																																	
Antal lägenheter	0	0	0	0	0	0																		0*									
Genomsnittliga hyror																																	
Årshyra 1996 per lägenhet							0	0																	0*								
Årshyra 1996 per m² bostadsyta										0	0															0*							
Januarihyra 1997 per lägenhet											0	0																0**		0	0	0	
Januarihyra 1997 per m² bostadsyta (uppräknad till årsnivå)																	0	0										0**	0	0	0		
Förändring i hyra (mellan januari 1996 och januari 1997)																																	
Förändring i hyra per lägenhet, kr													0	0																			
Förändring i hyra per lägenhet, procent															0	0											0*						
Förändring i hyra per m² bostadsyta (uppräknad till årsnivå), kr																			0	0													
Genomsnittlig yta per lägenhet, m²																					0									0	0	0	
Deciler av januarihyra 1997, kr																						0	0										
Medelfel							x			x	x		x				x		x						x	x		x	x				

*) Innehåller även uppgifter för åren 1988 - 1996

**) Innehåller även uppgifter för åren 1989 - 1997

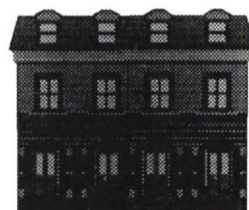
Table key for rented dwellings

Table number																																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
Region	x						x	x	x	x	x		x		x		x		x		x											
County																														x		
Certain municipalities																														x	x	x
Size of dwelling	x	x		x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x		
Year of completion	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x			x
Type of ownership			x			x		x	x			x		x		x		x		x												
Annual rent Sw Kr/dwelling		x	x																													
Annual rent Sw Kr/square metre useful floor space				x		x																										
Useful floor space, square metre					x																											
Presentation of																																
Number of dwellings	0	0	0	0	0	0																		0*								
Average rents																																
Annual rent/dwelling 1996							0	0																	0*							
Annual rent/square metre useful floor space 1996									0	0																0*		0**		0	0	0
Rent/dwelling January 1997																													0**	0	0	0
Rent/square metre useful floor space (blown up to a yearly level)																	0	0														
Change in rent (between January 1996 and January 1997)																																
Change in rent/dwelling Sw Kr													0	0																		
Change in rent/dwelling per cent															0	0											0*					
Change in rent/square metre useful floor space (blown up to a yearly level)																			0	0												
Average useful floor space/dwelling, square metre																					0									0	0	0
Decils of rent in January 1997, Sw Kr																						0	0									
Standard error							x			x	x		x				x		x						x	x		x	x			

*) Contains also information from the years 1988 - 1996

**) Contains also information from the years 1989 - 1997

År 1995 genomfördes en mer omfattande Bostads- och hyresundersökning. Då ingick även bostadsrätter och ägda småhus i undersökningen, samt uppgifter från de hushåll som bor i lägenheterna/husen.



Detta gör det möjligt att göra jämförelser mellan hushåll som bor med hyresrätt, bostadsrätt och äganderätt (ägda småhus).

Resultat från **Bostads- och hyresundersökningen 1995** redovisas i tre olika rapporter:

'Del 1: *Lägenhetsdata för hyres- och bostadsrättslägenheter*' (Bo31 SM9602, publicerad 1996) innehåller uppgifter om bl.a. hyror/avgifter och hur de har förändrats.

'Del 2: *Hushållsdata för hyres- och bostadsrättslägenheter*' (Bo31 SM9703) passar dig som är intresserad av inkomster, boendeutgifter och boendeförhållanden för hushåll i hyres- och bostadsrätt.

'Del 3 *Lägenhets- och hushållsdata för ägda småhus*' (Bo31 SM9704) är något för dig som är intresserad av inkomster, boendeutgifter och boendeförhållanden för hushåll i "villa".



Del 2 och 3 beräknas bli publicerade i september 1997.