

Referent	Datum	Meddelande nr	Sid
Förste aktuarie M.L. Andersson 08/63 05 60/663	31.5.1967	Bo 1967:20	1(9)

BOSTADSLÄGENHETER I PÅBÖRJADE, PÅGÅENDE OCH INFLYTTNINGSFÄRDIGA HUS, MÅNADSVIS 1957 - 1966

Dwellings begun, dwellings under construction and dwellings completed, monthly, 1957 - 1966

Statistik över bostadsbyggandet, grundad på uppgifter från kommunernas bostadspolitiska organ (förmedlingsorganen) har utarbetats av bostadsstyrelsen åren 1949 - 1965 och av statistiska centralbyrån (SCB) från den 1 januari 1966.

Redogörelser för bostadsbyggandet har lämnats i Statistiska meddelanden (SM) åren 1962 - 1965 i undergrupp V och från och med år 1966 i undergrupp Bo. Dessförinnan redovisades uppgifter om bostadsbyggandet i Sociala meddelanden. Detaljerade uppgifter om inflyttningsfärdiga hus och lägenheter har årligen lämnats i publikationen Bostadsbyggandet som ingår i serien Sveriges officiella statistik (SOS).

Den månadsvisa bostadsbyggnadsstatistiken har varit baserad dels på uppgifter om alla påbörjade och inflyttningsfärdiga hus från de s.k. månadskommunerna, d.v.s. alla städer, köpingar samt ett varierande antal landskommuner med en mera omfattande bostadsproduktion, dels uppgifter insamlade av länsbostadsnämnderna beträffande flerfamiljshus i övriga kommuner. Dessa s.k. kvartalskommuner har endast lämnat uppgifter om inflyttningsfärdiga hus kvartalsvis. Månadsstatistiken har sålunda omfattat flerfamiljshusbyggandet i hela riket, medan uppgifterna om småhus varit begränsade till månadskommunerna. Fr.o.m. april 1967 insamlar SCB även från kvartalskommunerna fortlöpande rapporter om påbörjade och inflyttningsfärdiga lägenheter månadsvis. Detta innebär att månadsstatistiken i fortsättningen kommer att omfatta såväl småhus som flerfamiljshus i hela riket.

I redogörelsen för bostadsbyggandet under januari-mars 1967 (SM: Bo 1967:17) lämnas månadsuppgifter om påbörjade, inflyttningsfärdiga och pågående lägenheter i alla hus för hela riket. Redovisningen av det totala småhusbyggandet har möjliggjorts genom särskild insamling från kvartalskommunerna av uppgifter om det pågående bostadsbyggandet vid årsskiftet 1966/67 och slutet av första kvartalet 1967.

I detta SM redovisas månadsvisa uppgifter om antalet påbörjade, inflyttningsfärdiga och pågående lägenheter under perioden 1957 - 1966 för hela riket. Sammanställningen baseras på uppgifter om påbörjande- och inflyttningsmånad för under perioden inflyttningsfärdiga lägenheter samt påbörjandemånad för vid årsskiftet 1966/67 pågående nybyggnader. Uppgifterna har reviderats med hänsyn till av kommunernas förmedlingsorgan rapporterade rättelser och kompletteringar t.o.m. första kvartalet 1967. De redovisade uppgifterna om inflyttningsfärdiga lägenheter är definitiva. Beträffande antalet påbörjade och pågående lägenheter kan uppgifterna anses vara definitiva t.o.m. år 1964 men därefter endast preliminära.

Definitioner och förklaringar

Ett hus anses bli påbörjat, då schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts, och sedan vara pågående till dess minst tre fjärdedelar av lägenheterna befinner sig i sådant skick att de kan tas i bruk. Då detta kan ske, anses husot vara inflyttningsfärdigt.

Småhus är den gemensamma benämningen på enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus. Övriga hus med minst en bostadslägenhet betecknas som flerfamiljshus. Till flerfamiljshus hänförs här alltså även specialhus och icke-bostadshus.

År 1961 infördes i statistiken begreppet specialbostäder (specialhus) för vissa former av kollektiva bostäder som studentbostadshus, ungdomshotell, ålderdomshem, personalbostäder för sjukhus och vårdanstalter m.m. Rum för åldringar i ålderdomshem ingick inte tidigare i bostadsbyggnadsstatistiken, vilket innebär en utökning av statistikens omfattning. Som ett mått på storleken av denna kan nämnas, att under åren 1961 - 1966 färdigställdes per år i genomsnitt drygt 2 000 specialrum i ålderdomshem.

I bostadsbyggandet 1965 lämnas utförligare definitioner och förklaringar.

Summary

This report contains data on new construction: dwellings begun, dwellings under construction, dwellings completed, monthly 1957 - 1966, based on reports from all communes in the country. As from 1961 the coverage of statistics has been extended to include rooms for inmates of old age homes. The data are final except for dwellings begun and dwellings under construction 1965 and 1966.

SWEDISH-ENGLISH VOCABULARY

Alla	All
Flerfamiljshus	Multi-dwelling houses
Hela året	The whole year
Hus	Buildings
Inflyttningsfärdiga	Completed
Kvartalet, kv	Quarter
Lägenheter	Dwellings
Påbörjade	Begun
Pågående	Under construction
Småhus	Small houses (one- or two-dwelling houses, terrace houses)
Vid slutet av	At the end of

Tab. 1. LÄGENHETER I PÅBÖRJADE HUS, MÅNADSVIS 1957 - 1966. TUSENTAL

Dwellings begun, monthly 1957 - 1966. Thousands

	Jan	Febr	Mars	April	Maj	Juni	Juli	Aug	Sept	Okt	Nov	Dec	Hela året
SMÅHUS													
1957	0,4	0,3	0,7	1,3	2,5	2,8	2,1	1,8	1,6	1,7	1,4	1,8	18,5
1958	0,4	0,3	0,4	1,2	2,6	2,3	2,1	1,8	1,8	1,5	1,3	0,7	16,4
1959	0,4	0,4	1,0	1,5	2,4	2,5	1,8	2,5	1,6	1,6	1,0	1,0	17,5
1960	0,5	0,3	1,0	1,6	2,6	2,5	2,0	2,2	2,1	2,0	1,6	1,3	19,5
1961	0,6	0,6	1,3	2,3	2,9	2,5	1,9	2,2	2,1	1,9	1,8	0,9	21,0
1962	0,5	0,9	1,5	2,3	3,4	3,3	2,3	2,4	2,8	2,5	1,7	1,2	24,6
1963	0,4	0,3	1,1	2,4	4,1	3,5	2,7	2,4	3,0	2,6	1,8	1,1	25,4
1964	1,2	0,8	1,3	2,9	3,1	3,3	2,7	3,4	2,7	3,5	2,5	1,7	28,9
1965	1,1	1,0	1,7	3,1	3,6	3,0	1,7	2,8	2,2	2,8	2,2	2,1	27,5
1966	0,6	0,5	2,0	2,5	3,5	2,9	1,6	2,3	2,9	2,9	2,6	2,6	26,8
FLERFAMILJSHUS													
1957	2,5	2,4	2,6	3,7	2,9	3,2	3,1	4,0	6,4	10,3	3,4	2,7	47,1
1958	1,6	1,2	2,0	4,2	5,0	5,3	2,3	9,5	7,3	7,4	4,3	2,0	52,3
1959	1,8	2,4	4,0	3,9	3,7	6,7	3,0	6,6	6,2	6,0	6,0	3,7	53,8
1960	1,5	2,8	3,0	3,3	4,6	3,9	3,1	6,6	6,8	7,1	5,4	4,5	52,5
1961	2,8	3,7	2,8	3,2	3,4	5,5	2,6	6,1	6,4	8,0	5,9	5,0	55,3
1962	3,4	2,3	4,4	3,6	5,9	6,3	3,3	7,0	8,4	12,9	6,2	4,4	68,0
1963	1,5	2,1	2,7	4,2	4,8	4,4	4,4	5,8	7,7	9,0	7,6	7,2	61,5
1964	3,4	1,9	3,2	5,8	6,5	9,0	3,4	9,1	10,5	6,3	6,0	2,7	67,9
1965	5,2	2,9	3,1	4,2	5,4	4,6	1,8	6,3	6,1	10,0	8,6	7,6	65,7
1966	3,7	2,8	3,2	1,9	4,0	5,4	1,8	5,0	8,3	8,4	12,5	10,2	67,1
ALLA HUS													
1957	2,9	2,7	3,3	5,0	5,4	6,0	5,1	5,8	8,0	12,0	4,8	4,5	65,6
1958	2,0	1,4	2,4	5,4	7,6	7,6	4,4	11,4	9,1	8,9	5,6	2,7	68,7
1959	2,1	2,8	5,0	5,4	6,0	9,1	4,8	9,1	7,8	7,6	7,0	4,6	71,3
1960	2,0	3,1	4,0	4,9	7,2	6,3	5,1	8,8	8,9	9,0	7,0	5,7	72,1
1961	3,4	4,3	4,1	5,5	6,3	8,0	4,6	8,3	8,4	9,9	7,7	5,9	76,4
1962	3,9	3,2	5,9	6,0	9,2	9,6	5,6	9,3	11,2	15,3	7,8	5,6	92,6
1963	1,9	2,4	3,9	6,6	8,9	7,9	7,0	8,3	10,7	11,6	9,3	8,3	86,8
1964	4,6	2,7	4,5	8,7	9,6	12,3	6,1	12,5	13,2	9,8	8,5	4,4	96,9
1965	6,3	3,9	4,8	7,2	9,0	7,6	3,6	9,1	8,3	12,7	10,8	9,7	93,1
1966	4,3	3,3	5,2	4,4	7,5	8,3	3,4	7,3	11,3	11,2	15,1	12,8	93,9

Tab. 2. LÄGENHETER I PÅGÅENDE HUS VID SLUTET AV VARJE MÅNAD 1957 - 1966. TUSENTAL

Dwellings under construction at the end of each month 1957 - 1966. Thousands

	Jan	Febr	Mars	April	Maj	Juni	Juli	Aug	Sept	Okt	Nov	Dec	Hela året
SMÅHUS													
1957	11,3	10,3	6,6	7,1	9,1	11,2	12,8	14,1	14,5	14,9	14,9	13,6	13,6
1958	12,4	11,4	10,2	10,2	11,6	12,5	13,9	14,9	15,2	15,3	15,1	12,6	12,6
1959	11,3	10,2	9,3	9,6	10,8	12,0	13,0	14,6	14,9	15,1	14,3	12,2	12,2
1960	11,2	10,1	9,4	9,7	11,0	12,3	13,5	14,9	15,7	16,2	16,2	14,4	14,4
1961	13,4	12,5	12,0	12,9	14,4	15,4	16,2	17,4	17,7	18,0	17,7	15,0	15,0
1962	13,8	13,1	12,4	13,0	14,7	16,3	17,6	19,0	20,2	21,1	20,7	18,1	18,1
1963	16,7	15,2	13,9	14,6	16,7	18,3	19,9	21,2	22,6	23,5	22,9	20,3	20,3
1964	19,5	18,3	16,8	17,4	18,5	19,6	20,8	22,6	23,2	24,5	24,4	22,4	22,4
1965	21,5	20,4	19,4	20,0	21,4	21,6	22,1	23,4	23,6	24,3	24,0	22,3	22,3
1966	20,6	18,9	18,2	18,6	20,0	20,6	21,1	21,9	22,5	23,2	23,0	22,0	22,0
FLERFAMILJSHUS													
1957	53,4	52,5	48,0	48,2	48,3	46,9	47,3	49,2	51,0	57,2	56,3	54,1	54,1
1958	53,4	51,7	48,4	49,9	51,8	52,7	52,1	59,4	62,6	64,6	64,4	61,5	61,5
1959	60,9	60,4	60,6	60,1	59,8	60,9	60,8	62,7	63,4	63,9	65,5	64,0	64,0
1960	62,6	61,9	60,8	60,7	60,3	58,7	58,5	61,1	63,1	65,1	65,9	65,5	65,5
1961	65,8	65,2	62,3	62,4	61,1	61,3	60,2	63,2	64,2	66,5	68,2	67,5	67,5
1962	67,9	66,6	66,6	66,3	68,4	68,7	68,5	72,0	74,9	82,6	83,1	82,0	82,0
1963	80,0	77,5	75,8	76,8	77,4	76,7	77,7	80,0	80,6	83,8	85,4	85,2	85,2
1964	85,0	82,5	80,4	81,3	82,6	86,2	85,0	91,0	95,9	97,2	97,9	92,7	92,7
1965	94,6	92,6	89,1	87,9	87,9	84,7	83,5	85,7	84,8	88,0	90,1	98,1	89,1
1966	88,6	86,1	84,1	80,4	79,6	78,7	78,0	79,2	81,1	84,8	91,0	94,0	94,0
ALLA HUS													
1957	64,7	62,8	54,6	55,4	57,4	58,1	60,1	63,3	65,5	72,1	71,2	67,7	67,7
1958	65,8	63,1	58,7	60,1	63,4	65,2	66,0	74,3	77,8	79,9	79,5	74,2	74,2
1959	72,3	70,6	69,9	69,7	70,6	72,9	73,8	77,3	78,3	79,0	79,8	76,2	76,2
1960	73,8	72,0	70,2	70,5	71,3	71,0	72,0	76,0	78,8	81,3	82,1	80,0	80,0
1961	79,2	77,7	74,3	75,3	75,5	76,7	76,4	80,5	81,9	84,5	85,9	82,5	82,5
1962	81,7	79,7	79,0	79,3	83,0	85,0	86,1	91,0	95,1	103,7	103,7	100,0	100,0
1963	96,7	92,7	89,7	91,4	94,1	95,0	97,6	101,3	103,2	107,3	108,3	105,5	105,5
1964	104,5	100,8	97,2	98,7	101,2	105,8	105,8	113,7	119,1	121,7	122,4	115,2	115,2
1965	116,1	113,0	108,5	107,9	109,3	106,3	105,6	109,1	108,3	112,2	114,1	111,4	111,4
1966	109,1	105,0	102,3	99,0	99,6	99,3	99,1	101,0	103,6	108,0	114,1	116,0	116,0

Diagram 1. LÄGENHETER I PÅBÖRJADE SMÅHUS OCH FLERFAMILJSHUS, KVARTALSVIS 1957 - 1966

Dwellings begun, quarterly 1957 - 1966. Small houses and multi-dwelling houses

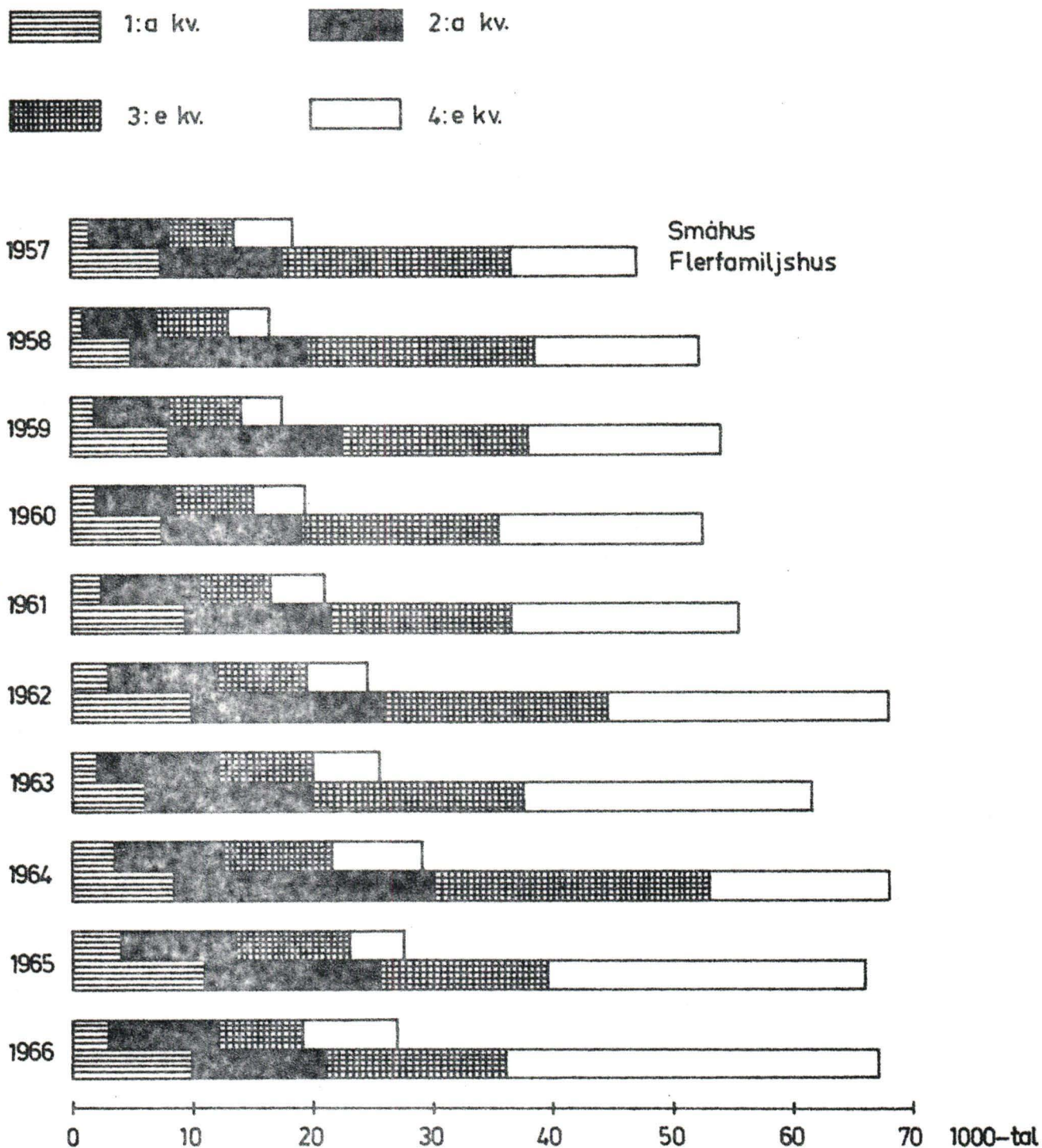


Diagram 2. LÄGENHETER I PÅGÅENDE SMÅHUS OCH FLERFAMILJSHUS VID
SLUTET AV VARJE KVARTAL 1957 - 1966

Dwellings under construction at the end of each quarter 1957 - 1966.
Small houses and multi-dwelling houses

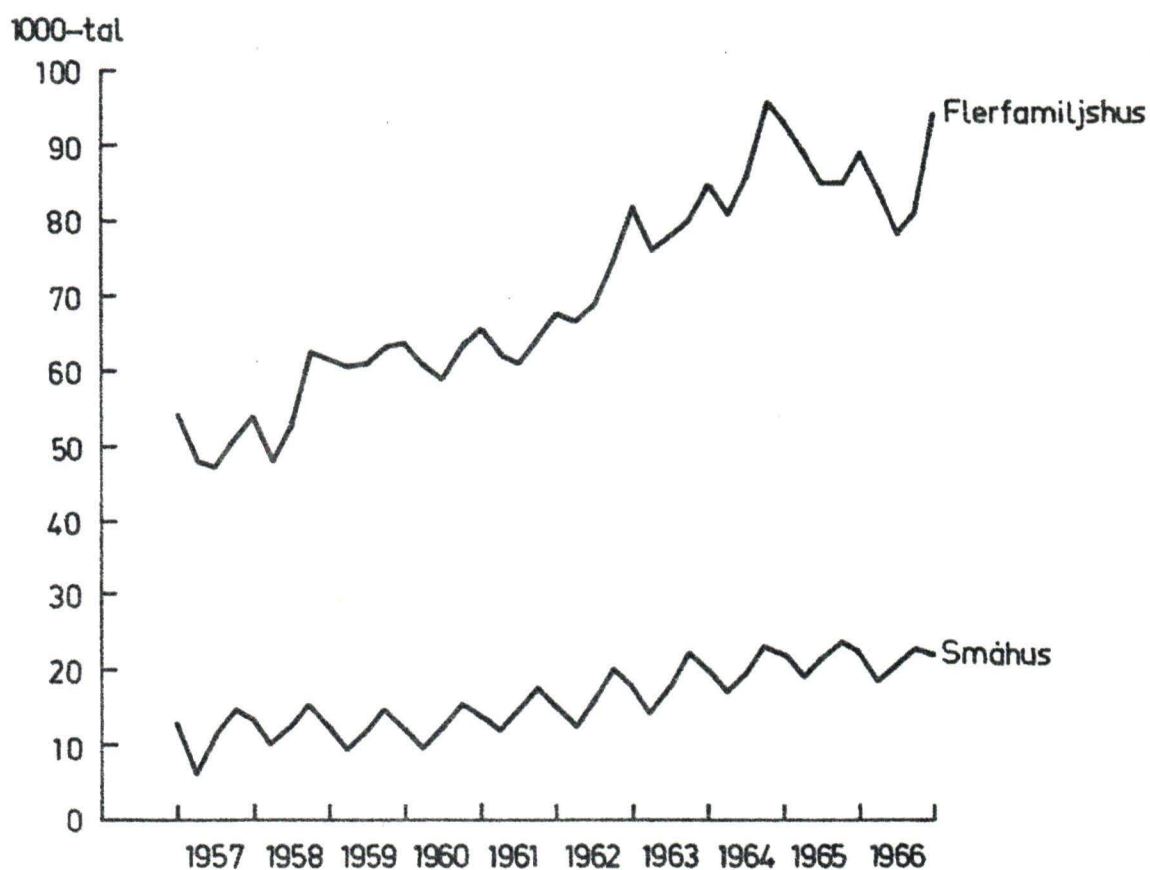


Diagram 3. LÄGENHETER I INFLYTTNINGSFÄRDIGA SMÅHUS OCH FLERFAMILJSHUS
1957 - 1966

Dwellings completed 1957 - 1966. Small houses and multi-dwelling houses

