

Statistiska centralbyrån, Stockholm

National Central Bureau of Statistics, Stockholm, Sweden

Referent

Datum

Meddelande nr

Sid

Förste aktuarie M.L. Andersson
08/63 05 60/663

2.6.1967

Bo 1967: 21

1(13)

BOSTADSBYGGANDET UNDER JANUARI - APRIL 1967¹⁾

Housing construction in January - April 1967

Bostadsstyrelsen har åren 1949 - 1965 utarbetat statistik över bostadsbyggandet, grundad på uppgifter från kommunernas bostadspolitiska organ (förmedlingsorganen). Statistiken överfördes den 1 januari 1966 till statistiska centralbyrån (SCB).

Redogörelser för bostadsbyggandet har lämnats i Statistiska meddelanden (SM) åren 1962 - 1965 i undergrupp V och från och med år 1966 i undergrupp Bo.

Redovisningens omfattning

Fr.o.m. april 1967 rapporterar förmedlingsorganen i samtliga kommuner, alltså även de tidigare kvartalsrapporterande kommunerna, varje månad uppgifter om påbörjade och inflyttningsfärdiga nybyggnader till SCB. Månadsstatistiken över bostadsbyggandet omfattar således lägenheter i både småhus och flerfamiljshus i hela riket.

Månadsstatistiken har tidigare varit baserad dels på uppgifter om alla påbörjade och inflyttningsfärdiga hus från de s.k. månadskommunerna, dvs. alla städer, köpingar samt ett varierande antal landskommuner med en mera omfattande bostadsproduktion, dels uppgifter insamlade av länsbostadsnämnderna beträffande flerfamiljshus i övriga kommuner. Dessa, de s.k. kvartalskommunerna, har endast lämnat uppgifter om inflyttningsfärdiga hus kvartalsvis.

Redovisade månadsuppgifter om småhusbyggandet i kvartalskommunerna t.o.m. mars 1967 grundas på från resp. kommun inhämtade förteckningar över det pågående bostadsbyggandet vid de båda senaste kvartalsskiftena samt på de kvartalsvis insända uppgifterna om antalet lägenheter i inflyttningsfärdiga småhus.

¹⁾ Preliminära resultat. Definitiva uppgifter om inflyttningsfärdiga nybyggnader publiceras årligen i SOS:Bostadsbyggandet och i de årsredogörelser som ingår i SM-serien.

Definitioner och förklaringar

Ett hus anses bli påbörjat, då schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts, och sedan vara pågående till dess minst tre fjärdedelar av lägenheterna befinner sig i sådant skick att de kan tas i bruk. Då detta kan ske, anses huset vara inflyttningsfärdigt.

Småhus är den gemensamma benämningen på enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus. Övriga hus med minst en bostadslägenhet betecknas som flerfamiljshus. Till flerfamiljshus hänförs här alltså även specialhus och icke-bostadshus.

För under år 1967 påbörjade hus inhämtas uppgifter om huruvida de är avsedda att uppföras med statligt stöd (statliga bostadslån, räntebidrag eller förbättringslån till nybyggnad) eller om de är avsedda att uppföras utan sådana lån eller bidrag. Den sistnämnda gruppen särredovisas under rubriken "Därav utan statligt stöd" i tabellerna 1-3 och 6. Till gruppen flerfamiljshus utan statligt stöd förs bl.a. ålderdomshem.

I tabell 10 lämnas en mera detaljerad redovisning av lägenheterna i pågående flerfamiljshus med fördelning efter lånefrågans läge. Tabellen baseras på uppgifter från det s.k. samordningsregistret. I detta register sammanförs uppgifter från ansökningshandlingar, lånebeslut och ev. förekommande s.k. dispenser från lånebeslut (huset/husen får påbörjas utan hinder av att beslut om lån eller bidrag icke meddelats) med uppgifterna från kommunerna om husens påbörjande och färdigställande.

I publikationen Bostadsbyggandet år 1965 (i serien Sveriges officiella statistik - SOS) lämnas utförligare definitioner och förklaringar till bl.a. hustyp och statligt stöd.

Beträffande den regionala redovisningen hänvisas till SM, Bo 1967:9.

Av kommunernas förmedlingsorgan rapporterade rättelser och kompletteringar av tidigare lämnade uppgifter om inflyttningsfärdiga och påbörjade hus medför successiva ändringar i redovisade preliminära tabeller.

Summary

This report contains preliminary data on new construction: dwellings begun, dwellings under construction, dwellings completed, based on reports from all communes in the country.

SWEDISH-ENGLISH VOCABULARY

Alla	All
Bostadslån	Government loan for housing
Därav utan statligt stöd	Thereof without Government aid
Enbart	Only
Flerfamiljshus	Multi-dwelling houses
Hela riket	The whole country
Hela året	The whole year
Hus	Buildings
Inflyttningsfärdiga	Completed
Invånare, inv.	Inhabitants
Kommungrupp	Commune group
Kvartalet, kv.	Quarter
Kvartalskommuner	Communes reporting quarterly
Köpingar	Other urban communes
Landskommuner	Rural communes
Lägenheter	Dwellings
Län	County
Med dispens från beslut	Dispensed from decision
Med ansökan om lån	With application for Government loan
Med räntebidrag	With interest subsidies for housing
Med prel. beslut om	With preliminary decision regarding
Mindre än	Less than
Månadskommuner	Communes reporting monthly
Påbörjade	Begun
Pågående	Under construction
Småhus	Small houses (one- or two-dwelling houses, terrace houses)
Storstadsområdena	Metropolitan areas
Städer	Towns
Utan ansökan om lån	Without application for Government loan
Vid slutet av	At the end of

Tab. 1. LÄGENHETER I ALLA HUS MÅNADSVIS JANUARI 1965 - APRIL 1967. HELA RIKET

Dwellings in all buildings, monthly, January 1965 - April 1967. The whole country

	Jan	Febr	Mars	April	Maj	Juni	Juli	Aug	Sept	Okt	Nov	Dec	Hela året	Jan - April
Påbörjade														
1965	6 301	3 906	4 825	7 235	9 019	7 628	3 582	9 111	8 301	12 744	10 759	9 703	93 114	22 267
1966	4 257	3 306	5 211	4 381	7 465	8 281	3 379	7 307	11 256	11 248	15 059	12 785	93 935	17 155
1967	4 231	4 764	5 181	9 683										23 859
Därav utan statligt stöd	553	336	392	672										1 953
Inflyttningsfärdiga														
1965	5 362	7 031	9 277	7 863	7 662	10 598	4 294	5 616	9 049	8 816	8 946	12 329	96 843	29 533
1966	6 564	7 302	7 993	7 631	6 919	8 514	3 627	5 312	8 667	6 872	9 003	10 877	89 361	29 570
1967	6 547	8 099	10 593	8 128										33 367
Pågående vid slutet av														
1965	116 099	112 974	108 522	107 094	109 251	106 281	105 569	109 064	108 316	112 244	114 057	111 431	111 431	
1966	109 124	105 048	102 266	99 016	99 562	99 329	99 081	101 076	103 665	108 041	114 097	116 005	116 005	
1967	113 689	110 354	104 942	106 497										

Tab. 2. LÄGENHETER I SMÅHUS MÅNADSVIS JANUARI 1965 - APRIL 1967. HELA RIKET

Dwellings in small houses, monthly, January 1965 - April 1967. The whole country

	Jan	Febr	Mars	April	Maj	Juni	Juli	Aug	Sept	Okt	Nov	Dec	Hela året	Jan - April
Påbörjade														
1965	1 119	989	1 708	3 063	3 638	3 025	1 743	2 830	2 223	2 780	2 210	2 136	27 464	6 879
1966	597	479	1 965	2 474	3 499	2 909	1 576	2 259	2 934	2 894	2 609	2 635	26 830	5 515
1967	786	893	2 327	3 254										7 260
Därav utan statligt stöd	144	181	296	274										895
Inflyttningsfärdiga														
1965	2 012	2 149	2 663	2 443	2 307	2 811	1 262	1 525	2 026	2 065	2 497	3 815	27 575	9 267
1966	2 362	2 084	2 727	2 049	2 145	2 263	1 132	1 417	2 342	2 192	2 746	3 662	27 121	9 222
1967	1 853	1 960	2 441	2 253										8 515
Pågående vid slutet av														
1965	21 537	20 377	19 422	20 042	21 373	21 587	22 068	23 373	23 570	24 285	23 998	22 319	22 319	
1966	20 554	18 949	18 187	18 612	19 966	20 612	21 056	21 898	22 490	23 192	23 055	22 028	22 028	
1967	20 961	19 772	20 773											

Tab. 3. LÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS MÅNADSVIS JANUARI 1964 - APRIL 1967. HELA RIKET

Dwellings in multi-dwelling houses, monthly, January 1964 - April 1967. The whole country

	Jan	Febr	Mars	April	Maj	Juni	Juli	Aug	Sept	Okt	Nov	Dec	Hela året	Jan - April
Påbörjade														
1964	3 427	1 920	3 236	5 779	6 454	9 025	3 425	9 118	10 511	6 320	6 008	2 726	67 949	14 362
1965	5 182	2 917	3 117	4 172	5 381	4 603	1 839	6 281	6 078	9 964	8 549	7 567	65 650	15 388
1966	3 660	2 827	3 246	1 907	3 966	5 372	1 803	5 048	8 322	8 354	12 450	10 150	67 105	11 640
1967	3 445	3 871	2 854	6 429										16 599
Därav utan statligt stöd	409	155	96	398										1 050
Inflyttningsfärdiga														
1964	3 612	4 403	5 330	4 894	5 131	5 455	4 608	3 111	5 609	5 064	5 274	7 925	60 416	13 239
1965	3 350	4 882	6 614	5 420	5 355	7 787	3 032	4 091	7 023	6 751	6 449	8 514	69 268	20 266
1966	4 202	5 298	5 266	5 582	4 774	6 251	2 495	3 895	6 325	4 680	6 257	7 215	62 240	20 348
1967	4 694	6 131	8 152	5 875										24 852
Pågående vid slutet av														
1964	85 012	82 529	80 435	81 320	82 643	86 213	85 030	91 037	95 939	97 195	97 929	92 730	92 730	
1965	94 562	92 597	89 100	87 852	87 878	84 694	83 501	85 691	84 746	87 959	90 059	89 112	89 112	
1966	88 570	86 099	84 079	80 404	79 596	78 717	78 025	79 178	81 175	84 849	91 042	93 977	93 977	
1967	92 728	90 468	85 170	85 724										

Tab. 4. LÄGENHETER I ALLA HUS EFTER KOMMUNGRUPP¹⁾ 1965 OCH 1966. HELA RIKET

Dwellings in all buildings by commune group 1965 and 1966. The whole country

	Påbörjade				Inflyttningsfärdiga			
	Alla lägenheter		Därav småhus		Alla lägenheter		Därav i småhus	
	1965	1966	1965	1966	1965	1966	1965	1966
Storstadsonrådena	32 527	33 082	8 077	6 699	30 911	30 075	6 066	7 874
Stor-Stockholm	15 378	15 154	3 007	3 338	15 077	14 563	2 546	3 334
Därav Stockholm	6 257	6 482	1 014	1 063	5 907	4 523	449	1 174
Stor-Göteborg	10 745	10 595	2 651	1 970	8 981	8 766	1 839	2 598
Därav Göteborg	7 278	6 625	870	448	6 527	5 405	490	849
Malmö-Lund-regionen	6 404	7 333	2 349	1 391	6 853	6 746	1 631	1 942
Därav Malmö	2 405	3 544	541	414	3 113	2 825	490	487
Riket i övrigt	60 587	60 853	19 457	20 131	65 932	59 286	21 509	19 247
Städer ned								
50 000 - inv	17 948	18 860	3 054	3 705	18 393	16 758	3 376	2 879
30 000 - 49 999 inv	6 539	6 812	1 606	1 613	7 790	7 260	1 841	1 479
Övriga städer, köpingar och 122 landskommuner	28 348	27 790	10 374	10 021	31 840	27 858	11 303	10 123
496 landskommuner (tidigare kvartalskommuner)	7 752	7 391	4 423	4 792	7 909	7 410	4 989	4 766
Hela riket	93 114	93 935	27 464	26 830	96 843	89 361	27 575	27 121

¹⁾ Enligt indelningen den 1.1.1967.

Tab. 5. LÄGENHETER I INFLYTTNINGSFÄRDIGA HUS EFTER HUSTYP OCH KOMMUNGRUPP¹⁾ JANUARI - APRIL 1965, 1966 OCH 1967.
HELA RIKET

Dwellings completed by type of building and commune group in January - April 1965, 1966 and 1967. The whole country

	Alla lägenheter			Därav i					
	1965	1966	1967	flerfamiljshus			snåhus		
	1965	1966	1967	1965	1966	1967	1965	1966	1967
Storstadsonrådena	9 251	10 056	12 261	7 472	7 580	10 236	1 779	2 476	2 025
Stor-Stockholm	4 532	5 615	6 001	3 934	4 670	5 097	598	945	904
Därav Stockholm	2 307	1 850	2 406	2 215	1 571	2 165	92	279	241
Stor-Göteborg	2 558	2 321	4 040	1 982	1 494	3 444	576	827	596
Därav Göteborg	1 776	1 385	2 904	1 678	1 092	2 756	98	293	148
Malnö-Lund-regionen	2 161	2 120	2 220	1 556	1 416	1 695	605	704	525
Därav Malnö	1 109	925	989	886	744	857	223	181	132
Riket i övrigt	20 282	19 514	21 106	12 794	12 768	14 616	7 488	6 746	6 490
Städer med 50 000 - inv	6 497	5 560	6 727	5 256	4 512	5 806	1 241	1 048	921
30 000 - 49 999 inv	2 467	2 120	2 209	1 818	1 602	1 627	649	518	582
Övriga städer, köpingar och 122 landskommuner	9 237	9 591	9 737	5 230	5 881	6 337	4 007	3 710	3 400
496 landskommuner (tidigare kvartalskommuner)	2 081	2 243	2 433	490	773	846	1 591	1 470	1 587
Hela riket	29 533	29 570	33 367	20 266	20 348	24 852	9 267	9 222	8 515

1) Enligt indelningen den 1.1.1967.

Tab. 6. LÄGNHETER I PÅBÖRJADE HUS EFTER HUSTYP OCH KOMMUNGRUPP¹⁾ JANUARI - APRIL 1965, 1966 OCH 1967. HELA RIKET

Dwellings begun by type of building and commune group in January - April 1965, 1966 and 1967. The whole country

	Alla lärenheter				Därav i							
					flerfamiljshus				småhus			
	1965	1966	1967		1965	1966	1967		1965	1966	1967	
			Alla	Därav utan statligt stöd			Alla	Därav utan statligt stöd			Alla	Därav utan statligt stöd
Storstadsonrådena	8 180	6 044	8 397	1 046	5 963	4 563	6 160	676	2 217	1 481	2 237	370
Stor-Stockholm	4 375	2 743	4 202	640	3 410	2 232	3 234	456	965	511	968	184
Därav Stockholm	1 591	982	1 669	488	1 188	926	1 558	456	403	56	111	32
Stor-Göteborg	1 670	1 849	2 091	150	1 065	1 244	1 273	31	605	605	818	119
Därav Göteborg	696	1 054	679	73	505	871	500	31	191	183	179	42
Malmö-Lund-regionen	2 135	1 452	2 104	256	1 488	1 087	1 653	189	647	365	451	67
Därav Malmö	651	733	1 315	162	509	641	1 202	127	142	92	113	35
Riket i övrigt	14 087	11 111	15 462	907	9 425	7 077	10 439	382	4 662	4 034	5 023	525
Städer med 50 000 - inv	3 376	2 904	4 303	403	2 815	2 412	3 534	320	561	492	769	83
30 000 - 49 999 inv	1 436	896	1 887	27	1 003	554	1 491	-	433	342	396	27
Övriga städer, köpingar och 122 landskommuner	7 176	5 920	7 617	279	4 578	3 861	5 060	14	2 598	2 059	2 557	265
496 landskommuner (tidi- gare kvartalskommuner)	2 099	1 391	1 655	198	1 029	250	354	48	1 070	1 141	1 301	150
Hela riket	22 267	17 155	23 859	1 953	15 388	11 640	16 599	1 058	6 879	5 515	7 260	995

¹⁾ Enligt indelningen den 1.1.1967.

Tab. 7. LÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS LÄNSVIS JANUARI - APRIL 1966 OCH 1967. HELA RIKET

Dwellings in multi-dwelling houses by county in January - April 1966 and 1967. The whole country

		Påbörjade			Inflyttningsfärdiga		Pågående vid slutet av april	
		1966	1967		1966	1967	1966	1967
		Alla Därav utan statligt stöd						
Stockholms	stad	926	1 558	456	1 571	2 165	7 242	9 350
Stockholms	län	1 621	2 038	1	3 845	3 523	11 764	10 839
Uppsala	"	361	423	47	938	1 248	3 822	3 745
Södermanlands	"	116	598	104	961	1 094	2 349	2 745
Östergötlands	"	846	1 136	71	1 142	1 062	3 234	3 787
Jönköpings	"	423	376	-	672	423	2 112	2 039
Kronobergs	"	380	332	-	460	357	1 171	1 304
Kalmar	"	310	244	-	401	359	1 390	1 377
Gotlands	"	79	115	-	167	57	275	470
Blekinge	"	216	226	-	313	333	1 420	828
Kristianstads	"	234	593	44	326	525	1 560	1 394
Malmöhus	"	1 489	2 367	223	2 379	2 846	8 728	9 985
Hallands	"	79	393	-	225	345	1 324	1 389
Göteborgs o Bohus	"	1 336	1 306	31	1 543	3 484	13 513	14 475
Älvsborgs	"	224	539	-	282	915	3 334	3 149
Skaraborgs	"	383	524	-	531	624	1 274	1 325
Värmlands	"	324	664	4	787	884	1 769	1 681
Örebro	"	627	177	12	711	735	2 263	2 052
Västmanlands	"	257	559	-	749	600	2 536	2 908
Kopparbergs	"	198	197	-	212	356	1 464	1 818
Gävleborgs	"	310	534	64	735	864	2 270	2 828
Västernorrlands	"	204	760	-	587	685	1 999	2 378
Jämtlands	"	136	104	-	160	388	809	563
Västerbottens	"	259	393	-	310	554	1 378	1 540
Norrbottnens	"	302	443	1	341	426	1 404	1 755
Hela riket		11 640	16 599	1 058	20 348	24 852	80 404	85 724
Därav tidigare kvar-								
talskommuner		250	354	48	773	846	3 043	3 036

Tab. 8. LÄGENHETER I SMÅHUS LÄNSVIS JANUARI - APRIL 1966 OCH 1967. HELA RIKET

Dwellings in small houses by county in January - April 1966 and 1967. The whole country

		Påbörjade			Inflyttningsfärdiga	
		1966	1967		1966	1967
		Alla				
		Därav utan				
		statligt stöd				
Stockholms	stad	56	111	32	279	241
Stockholms	län	596	1 007	163	858	841
Uppsala	"	80	143	29	194	158
Södermanlands	"	242	257	28	309	270
Östergötlands	"	311	240	107	314	526
Jönköpings	"	413	235	38	346	425
Kronobergs	"	236	248	21	359	287
Kalmar	"	215	303	9	232	263
Gotlands	"	44	57	12	54	44
Blekinge	"	152	161	5	233	228
Kristianstads	"	324	403	28	308	314
Malmöhus	"	583	729	102	1 110	939
Hallands	"	334	366	56	404	331
Göteborgs o Bohus	"	410	688	84	664	459
Älvsborgs	"	503	569	68	735	620
Skaraborgs	"	252	198	54	235	244
Värmlands	"	83	196	18	329	181
Örebro	"	113	278	13	223	301
Västmanlands	"	181	259	6	426	301
Kopparbergs	"	76	143	2	317	232
Gävleborgs	"	77	256	2	272	221
Västernorrlands	"	32	85	2	228	226
Jämtlands	"	37	36	1	124	153
Västerbottens	"	97	187	13	274	303
Norrbottnens	"	68	105	2	395	407
Hela riket		5 515	7 260	895	9 222	8 515
Därav tidigare kvar-						
talskommuner		1 141	1 301	150	1 470	1 587

Tab. 10. LÄGENHETER I FLERFAMILJSHUS PÅGÅENDE VID SLUTET AV APRIL 1967 EFTER FÖREKOMST AV STATLIGT STÖD.
HELA RIKET

Dwellings in multi-dwelling houses under construction at the end of April 1967 by existence of Government aid. The whole country

	Alla lägenheter	Därav i hus		med dispens från beslut	med en- bart an- sökan cm lån	utan an- sökan om lån
		med prel. beslut om bostads- lån	enbart ränte- bidrag			
Stor-Stockholm	18 011	14 915	-	1 067	56	1 973
Stockholms län i övrigt	2 178	2 091	-	-	-	87
Uppsala län	3 745	3 627	-	-	-	118
Södermanlands "	2 745	2 451	-	-	73	221
Östergötlands "	3 787	3 248	-	136	-	403
Jönköpings "	2 039	1 510	-	245	-	284
Kronobergs "	1 304	1 127	73	-	-	104
Kalmar "	1 377	1 132	-	-	-	245
Gotlands "	470	290	-	-	115	65
Blekinge "	828	828	-	-	-	-
Kristianstads "	1 394	946	-	392	-	56
Malmö-Lund-regionen	7 288	6 375	-	96	-	817
Malmöhus län i övrigt	2 697	2 319	-	67	-	311
Hallands 1) län	1 278	1 109	-	-	-	169
Göteborgs o Bohus 1)"	897	777	-	-	-	120
Stor-Göteborg	13 941	13 581	-	-	-	360
Älvsborgs 1) "	2 897	2 530	-	-	-	367
Skaraborgs "	1 325	1 162	-	51	-	112
Värmlands "	1 681	1 451	72	-	-	158
Örebro "	2 052	1 745	-	-	-	307
Västmanlands "	2 908	2 794	-	-	-	114
Kopparbergs "	1 818	1 431	-	-	-	387
Gävleborgs "	2 828	2 487	-	-	16	325
Västernorrlands "	2 378	2 284	-	-	-	94
Jämtlands "	563	498	-	-	-	65
Västerbottens "	1 540	1 525	-	15	-	-
Norrbottens "	1 755	1 556	-	9	-	190
Hela riket	85 724	75 789	145	2 078	260	7 452

1) Exkl. kommuner inom Stor-Göteborg