

Producent	Statistiska centralbyrån		
Producer	National Central Bureau of Statistics		
Referent		Datum	Meddelande nr Sida
Byrådirektör Lars Hedqvist		6.11.1970	Bo 1970:41 1(4)
08 - 63 05 60 - 680			

BYGGNADSKOSTNADSINDEX FÖR JORDBRUKSBYGGNADER 1970

Definitiva uppgifter

Index of building costs of farm buildings 1970

Sammanfattning

Byggnadskostnadsindex för jordbruksbyggnader har av SCB för 1970 (1 juli) beräknats till 121 vilket innebär en uppgång sedan 1969 (1 juli) med sju procent. Materialkostnaderna ökade med nio procent under den gångna ettårsperioden och arbetskostnaderna med sex procent.

Bakgrund

Från och med juli 1970 har beräkningarna av byggnadskostnadsindex för jordbruksbyggnader (jordbrukets byggnadskostnadsindex) överförts från Institutionen för lantbrukets byggnadsteknik i Lund (SFL) till statistiska centralbyrån (SCB), där de handhas av byrån för bostads- och byggnadsstatistik. Beräkning sker dels per den 1 juli varje år och dels per den första i varje kvartal. Uppgifterna för juli (årsstatistiken) beräknas för fem olika områden medan kvartalsstatistiken endast avser ett sådant område (östra Mellansverige).

Indexen som är av fastbastyg enligt Laspeyres modell, har 1964 som bas (= 100). En utförlig redogörelse för hur indexberäkningarna utförts lämnas i stenciltryck nr 1002 från SFL, april 1966.

Publicering

För indexberäkningen har landet delats upp i fem olika områden enligt följande

- | | |
|-----------|----------------------------|
| Område I: | Södra Sveriges slättbygder |
| " | II: Sydsvenska höglandet |
| " | III: Västra Mellansverige |
| " | IV: Östra Mellansverige |
| " | V: Nordsverige |

Utgivare: Statistiska centralbyrån, Fack 102 50 Stockholm 27

Meddelanden ges ut intermittent. Prenumeration kan göras genom varje bokhandel eller direkt hos AB Allmänna Förlaget, Fack, 103 20 Stockholm 16. Pris: helår 400 kr inkl moms; lösnr 1:50 exkl moms (om ej annat anges); grupp Am, I, Iv, P och T vardera 75 kr inkl moms; grupp Bo, J och N vardera 50 kr inkl moms; grupp R och U vardera 30 kr inkl moms; grupp Be, H och S vardera 20 kr inkl moms. Ansv utg: Gustaf Berglund, Statistiska centralbyrån.

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm 27, Sweden

The reports are issued from time to time. They may be obtained from AB Allmänna Förlaget, Fack, S-103 20 Stockholm 16, Sweden. Annual subscription: Sw.Kr. 400. Single issue: Sw.Kr. 1:50 (unless otherwise specified). Subgroups Am, I, Iv, P, T respectively: Sw.Kr. 75; subgroups Bo, J, N respectively: Sw.Kr. 50; subgroups R, U respectively: Sw.Kr. 30; subgroups Be, H, S respectively: Sw.Kr. 20.

Statistiska Centralbyrån

Biljett

Fack

102 50 STOCKHOLM 27

En utförlig beskrivning av de olika områdena lämnas i ovan nämnda stenciltryck från SFL.

En särskild gårdsindex (tabell 1) redovisas för vart och ett av dessa områden. Gårdsindexen har erhållits genom att indextal för olika byggnadsdelar sammanvägts till en index för en totalbyggnad omfattande ladugård, loge och magasin. Uppdelning görs på sten- och trähus resp hög- och låghus. Gårdsindexen har för respektive område beräknats för en byggnadstyp som ansetts representativ för området i fråga.

Totalindextalet (generalindextalet) har erhållits genom att de olika gårdsindexerna sammanvägts till en för hela landet gällande index. Som vägningstal har härvid använts antalet kreatursplatser i respektive områden framräknade som glidande femårsmedeltal samt den relativa förekomsten av sten- och trähus resp hög- och låghus.

Publicering är planerad att ske fyra gånger per år i statistiska meddelanden (SM) serie Bo. I årsstatistiken kommer att redovisas gårdsindexerna och totalindextalet medan kvartalsstatistiken enbart kommer att innehålla uppgifter för område IV. Jämfört med tidigare publicering från SFL innebär detta en väsentlig nedskärning i antalet publicerade uppgifter. Samtliga uppgifter som tidigare publicerats av SFL kommer dock att finnas tillgängliga även i fortsättningen. Vid behov av uppgifter som tidigare publicerats av SFL men som ej ingår i SM kan särskild hänvändelse göras till SCB.

Prisinsamlingen

Materialprisuppgifter för årsstatistiken insamlas per den 1 juli från drygt hundratalet materialleverantörer i olika områden. Utgångspunkten för indexberäkningarna är i allmänhet cirkapriserna enligt företagens fabriksprislistor. Vid beräkningen göres tillägg för transport av varan till en tänkt byggnadsplats inom 25 km. Hänsyn till eventuellt förekommande rabatter tages i allmänhet ej. Antalet utnyttjade prisnoteringar är totalt ca 1 000 st. För kvartalsstatistiken insamlas motsvarande uppgifter enbart för område IV.

Arbetskostnadsberäkningen

Arbetskostnadsberäkningarna baseras på avtalslönen för följande fack: träarbetare, murare, betongarbetare, smidesarbetare och målare. För område I - IV används avtalslönen i dyrort III och för område V motsvarande uppgifter för dyrort V. Utgångspunkten för beräkningarna är ackordsprislistan med tillägg för dagtid enligt officiell statistik. Hänsyn tages även till kostnader för ATP, arbetsgivaravgift m fl indirekta lönekostnader.

Tabell 1. GÅRDSINDEX¹

Område	År	Ladugård, höghus		Ladugård, låghus	
		Stenhus	Trähus	Stenhus	Trähus
I	1964	100	100	100	100
	1965	107	108	107	108
	1966	112	112	112	112
	1967	115	115	115	115
	1968	116	116	116	116
	1969 ¹	111	111	112	111
	1970	120	119	120	119
II	1964	100	100	100	100
	1965	109	110	109	109
	1966	112	113	112	113
	1967	115	116	115	116
	1968	117	118	117	118
	1969 ¹	112	113	112	113
	1970	120	121	120	121
III	1964	100	100	100	100
	1965	110	111	110	111
	1966	111	112	111	112
	1967	115	115	115	115
	1968	116	116	116	116
	1969 ¹	113	113	113	113
	1970	122	122	121	122
IV	1964	100	100	100	100
	1965	108	108	108	108
	1966	111	112	111	112
	1967	115	116	115	116
	1968	115	115	115	115
	1969 ¹	112	112	112	112
	1970	121	121	120	120
V	1964	100	100	100	100
	1965	110	111	110	111
	1966	114	115	114	114
	1967	116	117	116	117
	1968	117	117	117	117
	1969 ¹	115	115	115	115
	1970	126	127	126	127

¹) Inkl allmän varuskatt t o m 1968, exkl mervärdeskatt
fr o m 1969

Tabell 2. TOTALINDEX¹ (GENERALINDEX)

År	Arbete	Material	Totalt
1964	100	100	100
1965	105	111	109
1966	108	115	112
1967	112	118	116
1968	115	117	116
1969 ¹	115	111	113
1970	122	121	121

1) Inkl allmän varuskatt t o m 1968, exkl mervärdeskatt
fr o m 1969