

Referent:

5 mai 1972

SM/Bo 1972: 17

1 (5)

Kanslist B Nilsson

tel 08 - 14 05 60 - 4581

BYGGNADSPROJEKT PÅBÖRJADE MARS 1972

Building projects begun in March 1972

Preliminära uppgifter¹

SAMMANFATTNING

Statistiken omfattar påbörjade byggnadsprojekt inom den reglerade byggnadsverksamheten. Den baseras på rapporter från länsarbetsnämnderna, vilka i sin tur erhållit uppgifter från byggherrarna. Byggnadsarbeten inom reparations- och underhållssektorn ingår i mycket ringa utsträckning.

Under mars 1972 påbörjades byggnadsprojekt kostnadsberäknade till 856 milj kr. Kostnadern för byggnadsprojekt påbörjade under första kvartalet 1972 uppgick till 2 933 milj kr mot 2 836 milj kr under motsvarande kvartal 1971.

Statistiken över påbörjade byggnadsprojekt (påbörjandestatistiken) utarbetas månatligen av SCB - tidigare av arbetsmarknadsstyrelsen - och resultaten publiceras fr o m januari 1966 i Statistiska meddelanden, undergrupp Bo.

Materialet till påbörjandestatistiken utgörs av rapporter från länsarbetsnämnderna om under månaden påbörjade byggnadsprojekt, för vilka meddelats byggnadstillstånd (före 1972 igångsättningstillstånd) eller rekommendation om igångsättningstid. Rekommendation om igångsättningstid utfärdas för projekt med en byggnadskostnad av 100 000 kronor och däröver. Projekt under denna kostnadsgräns ingår endast i den mån de avser byggnadsarbeten för vilka byggnadstillstånd krävs.

Erfarenhetsmässigt förekommer en viss eftersläpning i uppgiftslämnandet. Varje redovisningsmånad medtas inkomna kompletterande uppgifter som avser de båda föregående månaderna. I föreliggande rapport har sålunda redovisningen för månaderna januari och februari 1972 utökats med dylika uppgifter. Redovisningen avseende år 1970 omfattar samtliga kompletteringar rapporterade februari 1970 - februari 1971.

Definitioner och förklaringar

1963 års lagstiftning om igångsättningstillstånd för byggnadsarbete upphörde att gälla vid årsskiftet 1971/72 då lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204) trädde i kraft.

1) Definitiva uppgifter kommer att lämnas i en årsredogörelse som ingår i SM-serien.

STATIS
CENTRAL

1972 - 05 - 09

Biblioteker

Utgivare: Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm 27

Statistiska meddelanden ges ut intermitent. Prenumeration kan göras genom bokhandeln eller hos AB Allmänna Förlaget, Fack, 103 20 Stockholm 16. Årsprenumeration inkl moms: hela serien 550 kr; undergrupperna Am och N vardera 125 kr; undergrupperna I, Iv, J och T vardera 100 kr; undergrupperna Bo och P vardera 75 kr; undergrupperna R och U vardera 50 kr; undergrupperna Be, H, Pa och S vardera 25 kr. Lösnummerpris: 2:55 exkl moms (om ej annat anges). **Ansvarig utgivare:** Lennart Fastomb, Statistiska centralbyrån.

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm 27, Sweden

The Reports are issued from time to time. They may be obtained from AB Allmänna Förlaget, Fack, S-103 20 Stockholm 16, Sweden. Annual subscription: Sw.Kr. 550.—. Subgroups Am, N respectively: Sw.Kr. 125.—; subgroups I, Iv, J, T respectively: Sw.Kr. 100.—; subgroups Bo, P respectively: Sw.Kr. 75.—; subgroups R, U respectively: Sw.Kr. 50.—; subgroups Be, H, Pa, S respectively: Sw.Kr. 25.—. Single issue: Sw.Kr. 2.55 (unless otherwise specified).

Med byggnadsarbete avses enligt denna lag.

- "1. uppförande av eller schaktning för byggnader av alla slag,
2. anläggande av väg, järnväg, spårväg eller annan större fast transportanordning eller av bro, hamn, farled, flottled, flygplats, bergrum, kraft-, vatten- eller avloppsledning, gata, park, djurpark, parkeringsplats, idrotts-, motions-, friluft- eller nöjesplats,
3. utförande av vattenbyggnads- eller torrlägningsföretag eller annat liknande anläggningsarbete,
4. om- eller tillbyggnad, reparation eller underhållsarbete på byggnad eller anläggning som avses under 1-3,
5. rivning av byggnad."

Undantagna från redovisningen är styckebyggda småhus med statligt lån samt industriers, handelsföretags och kommuners byggnadsarbeten med enbart egen arbetskraft såvida inte arbetet är av den art att byggnadstillstånd krävs. Vidare ingår inte en del små projekt för vilka undantag gjorts enligt tillämpningsföreskrifter (SFS 1971:1205) till lagen om tillstånd för byggnadsarbete (SFS 1971:1204). Undantagna från den statistiska redovisningen är slutligen statens järnvägars banarbeten, televerkets kabelarbeten och vägverkets anläggningsarbeten.

Såsom påbörjade betraktas projekt där schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts.

För byggnadsprojekt med byggnadstillstånd utgörs byggnadskostnaden av kostnaden enligt ansökan om byggnadstillstånd. I fråga om övriga byggnadsprojekt avses byggnadskostnaden enligt byggherrens föranslag till länsarbetsnämnden.

Den beräknade byggnadskostnaden skall avse "totala kostnaden oavsett hur stor del av arbetet som utförs på byggnadsplatsen. Således skall ingå kostnader för värme, ventilation, sanitet, elektriska anordningar, fast inredning, målning och utvändiga planeringsarbeten liksom också arvoden till arkitekt, konstruktör, arbetsledning och kontrollant. Däremot inräknas inte marklösen, gatumarksersättning, anslutningsavgift för vatten, avlopp och elektricitet, räntor och mervärdesskatt (moms)." (Allmänna föreskrifter angående tillämpningen av författningarna om byggnadsreglering. Arbetsmarknadsstyrelsens cirkulär B:1).

Byggnadsområde redovisas med avseende på byggnadens ändamål. Gruppen bostadshus omfattar småhus (enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus), rena flerfamiljshus, studentbostadshus och ålderdomshem m fl specialbostäder. Gruppen övriga områden omfattar byggnader för jordbruk, skogsbruk och fiske samt militära arbeten och civilförsvarets arbeten.

Byggnadskostnaderna för påbörjade byggnadsprojekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med län publiceras kvartalsvis.

Byggherrekategori. Fr o m 1969 tillämpas den standard för klassificering av institutionella enheter som fastställts av SCB (Meddelande i samordningsfrågor 1968:6).

Byggnadskostnaderna för påbörjade projekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med byggherrekategori publiceras kvartalsvis.

SUMMARY

This report contains preliminary data on building projects begun, based on reports from the County Labour Boards (regional agencies to the National Labour Board). The report only includes large and medium-sized buildings while smaller buildings, conversions and repairs generally are excluded. These data have former been published in Arbetsmarknadsstatistik by the National Labour Board. Final and more detailed data on building projects begun in 1971 will later be published in a yearly report.

LIST OF TERMS

bostadshus	residential buildings
byggherrekategori	type of investor
därav sjukhus	of which hospitals
därav skolor	of which schools
därav varuhandel	of which wholesale and retail trade
förvaltning, sociala ändamål m m	buildings for administration, welfare purposes etc.
handel m m	commerce etc.
hela riket	the whole country
icke offentliga sektorn	private sector
industri	manufacturing and mining
kommunala byggherrar	local government investors
kraft- och belysningsverk	electricity, gas and steam services
landsting	county councils
offentliga sektorn	public sector
samfärdsel	transport, storage and communica- tion
skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	schools, assembly-rooms, churches, recreation houses etc.
småhus	small houses (one- or twodwelling houses, row or terraced houses with one dwelling)
statliga byggherrar	central government investors
vägar och gator, vatten och avlopp m m	highways, roads and streets, water and sanitary services
övriga områden	other activities
övriga	others

Tabell 1. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde under 1970, 1971 och januari-mars 1972. Milj kr¹
Costs of building projects begun in 1970, 1971 and January-March 1972. Distribution by county. Million Sw. Kr.

Byggnadsområde	1970		1971																	1972			
	Hela året	Därav 1:a kv	Jan	Febr	Mars	1:a kv	April	Maj	Juni	2:a kv	Juli	Aug	Sept	3:e kv	Okt	Nov	Dec	4:e kv	Hela året	Jan	Febr	Mars	1:a kv
Bostadshus	7 132	1 470	514	495	503	1 512	702	602	682	1 986	454	752	884	2 090	1 255	825	1 243	3 323	8 911	484	349	344	1 177
Därav småhus	2 239	276	100	107	164	371	237	179	255	671	187	225	353	765	535	390	854	1 779	3 586	159	72	103	334
Industri	1 812	277	150	150	108	408	175	103	196	474	47	145	160	352	168	177	246	591	1 825	92	141	147	380
Kraft- och belysningsverk	470	63	136	21	14	171	28	176	44	248	125	28	8	161	7	20	62	89	669	32	11	4	47
Samfärdsel	413	124	19	7	16	42	14	12	53	79	4	67	34	105	44	86	55	185	411	63	24	8	95
Handel m m	1 060	268	91	31	75	197	130	249	151	530	105	186	231	522	277	217	196	690	1 939	127	58	59	244
Därav varuhandel	372	119	27	13	6	46	55	98	20	173	40	62	71	173	119	72	34	225	617	52	24	11	87
Förvaltning, sociala ändamål m m	1 608	309	23	26	26	75	34	84	158	276	42	64 ²	75	181	135	80	76	291	823	52	21	41	114
Därav sjukhus	1 233	256	9	15	14	38	5	42	124	171	34	26	24	84	84	43	39	166	459	12	6	4	22
Skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus	1 214	165	72	30	71	173	64	86	124	274	119	176	149	444	181	179	214	574	1 465	88	99	65	252
Därav skolor	949	108	60	12	67	139	46	58	94	198	93	114	103	310	107	103	128	338	985	57	64	52	173
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	1 148	196	89	42	85	216	120	79	55	254	41	59	144	244	53	138	166	357	1 071	228	165	175	568
Övriga områden	214	53	27	8	7	42	10	6	7	23	4	45	16	65	22	81	35	138	268	31	12	13	56
Samtliga	15 071	2 925	1 121	810	905	2 836	1 277	1 397	1 470	4 144	941	1 522	1 701	4 164	2 142	1 803	2 293	6 238	17 382	1 197	880	856	2 933

1) Beträffande eftersläpningar i uppgiftslämnandet se s 1.

2) Byggnadskostnaderna för ett större byggnadsprojekt har reducerats med 163 milj kr.

Tabell 2. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt (exkl övriga områden) fördelade efter län 1970, 1971 och januari-mars 1972. Milj kr¹
 Costs of building projects begun in 1970, 1971 and January-March 1972. Distribution by county. Million Sw. Kr.

Län	1970		1971																	1972			
	Hel- året	Därav 1:a kv	Jan	Febr	Mars	1:a kv	April	Maj	Juni	2:a kv	Juli	Aug	Sept	3:e kv	Okt	Nov	Dec	4:e kv	Hela året	Jan	Febr	Mars	1:a kv
Stockholms	3 217	693	201	221	223	645	393	328	346	1 067	307	404 ²	371	1 082	515	467	504	1 486	4 280	321	227	175	723
Uppsala	593	111	27	11	29	67	69	17	37	123	98	77	79	254	63	65	123	251	695	57	26	39	122
Södermanlands	364	44	10	17	7	34	50	20	41	111	23	36	78	137	45	47	30	122	404	16	12	59	87
Östergötlands	757	274	110	60	53	223	45	65	73	183	64	45	58	167	89	80	107	276	849	155	3	64	222
Jönköpings	473	95	37	60	18	115	50	50	27	127	4	42	61	107	85	53	74	212	561	56	11	26	93
Kronobergs	270	65	16	6	7	29	19	18	3	40	1	60	26	87	64	7	10	81	237	5	18	13	36
Kalmar	292	53	1	34	47	82	14	15	22	51	12	29	59	100	51	54	40	145	378	1	55	54	110
Gotlands	62	33	7	9	1	17	6	4	4	14	0	2	14	16	18	4	12	34	81	2	4	0	6
Blekinge	238	22	98	14	11	123	17	4	8	29	13	7	23	43	40	25	10	75	270	13	10	11	34
Kristianstads	367	73	18	26	4	48	17	23	23	63	24	39	24	87	43	80	101	224	422	12	23	12	47
Malmöhus	1 697	344	180	61	63	304	123	81	75	279	38	152	167	357	251	213	281	745	1 685	119	129	112	360
Hallands	437	61	6	12	25	43	18	39	12	69	14	22	23	59	52	47	89	188	359	12	12	21	45
Göteborgs o Bohus	1 505	229	51	94	153	298	102	208	170	480	92	147	117	356	296	177	350	823	1 957	108	72	59	239
Älvsborgs	600	99	24	26	60	110	46	51	47	144	41	30	37	108	78	80	107	265	627	41	48	41	130
Skaraborgs	301	58	26	24	12	62	39	35	134	208	0	55	57	112	46	51	65	162	544	17	64	10	91
Värmlands	296	42	27	8	20	55	17	32	25	74	19	19	61	99	27	24	142	193	421	32	8	17	57
Örebro	381	64	102	14	32	148	15	28	42	85	16	43	34	93	66	46	64	176	502	52	10	18	80
Västmanlands	451	99	30	13	51	94	30	15	43	88	9	40	49	98	60	51	36	147	427	33	18	13	64
Kopparbergs	338	73	22	9	12	43	36	34	29	99	9	25	67	101	73	36	21	130	373	5	43	12	60
Gävleborgs	498	187	63	15	18	96	41	44	31	116	15	43	92	150	55	12	20	87	449	48	23	19	90
Västernorrlands	719	52	24	18	3	45	66	42	28	136	6	70	42	118	23	43	24	90	389	17	26	43	86
Jämtlands	284	9	1	30	4	35	23	109	9	141	2	28	9	39	27	21	22	70	285	3	2	3	8
Västerbottens	313	57	12	3	25	40	12	40	74	126	14	29	64	107	29	23	13	65	338	25	17	8	50
Norrbottens	404	35	1	17	20	38	19	95	154	268	116	33	73	222	24	16	13	53	581	16	7	14	37
Hela riket	14 857	2 872	1 094	802	898	2 794	1 267	1 391	1 463	4 121	937	1 477	1 685	4 099	2 120	1 722	2 258	6 100	17 114	1 166	868	843	2 877

1) Beträffande eftersläpningar i uppgiftslämnandet se s 1.

2) Se tab. 1 not 2.