

Referent:
Kanslist B Nilsson
tel 08 - 14 05 60 - 4581

10 juli 1972

SM/Bo 1972:27

1 (7)

BYGGNADSPROJEKT PÅBÖRJADE MAJ 1972 Building projects begun in May 1972

Preliminära uppgifter¹

SAMMANFATTNING

Statistiken omfattar påbörjade byggnadsprojekt inom den reglerade byggnadsverksamheten. Den baseras på rapporter från länsarbetsnämnderna, vilka i sin tur erhållit uppgifter från byggherrarna. Byggnadsarbeten inom reparations- och underhållssektorn ingår i mycket ringa utsträckning.

Under maj 1972 påbörjades byggnadsprojekt kostnadsberäknade till 1 610 milj kr. Kostnaderna för byggnadsprojekt påbörjade under tiden januari-maj 1972 uppgick till 6 273 milj kr mot 5 732 milj kr under motsvarande tid 1971.

Statistiken över påbörjade byggnadsprojekt (påbörjandestatistiken) utarbetas månatligen av SCB - tidigare av arbetsmarknadsstyrelsen - och resultaten publiceras fr o m januari 1966 i Statistiska meddelanden, undergrupp Bo.

Materialet till påbörjandestatistiken utgörs av rapporter från länsarbetsnämnderna om under månaden påbörjade byggnadsprojekt, för vilka meddelats byggnadstillstånd (före 1972 igångsättningstillstånd) eller rekommendation om igångsättningstid. Rekommendation om igångsättningstid utfärdas för projekt med en byggnadskostnad av 1000 000 kronor och däröver. Projekt under denna kostnadsgräns ingår endast i den mån de avser byggnadsarbeten för vilka byggnadstillstånd krävs.

Erfarenhetsmässigt förekommer en viss eftersläpning i uppgiftslämnandet. Varje redovisningsmånad medtas inkomna kompletterande uppgifter som avser de båda föregående månaderna. I föreliggande rapport har sålunda redovisningen för månaderna mars och april 1972 utökats med dylika uppgifter. Redovisningen avseende år 1970 och 1971 omfattar samtliga kompletteringar rapporterade resp februari 1970 - februari 1971 och februari 1971 - februari 1972.

Definitioner och förklaringar

1963 års lagstiftning om igångsättningstillstånd för byggnadsarbete upphörde att gälla vid årsskiftet 1971/72 då lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204) trädde i kraft.

1) Definitiva uppgifter kommer att lämnas i en årsredogörelse som ingår i SM-serien.



Utgivare: Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm 27

Statistiska meddelanden ges ut intermittent. Prenumeration kan göras genom bokhandeln eller hos AB Allmänna Förlaget, Fack, S-103 20 Stockholm 16. Årsprenumeration inkl moms: hela serien 550 kr; undergrupperna Am och N vardera 125 kr; undergrupperna I, Iv, J och T vardera 100 kr; undergrupperna Bo och P vardera 75 kr; undergrupperna R och U vardera 50 kr; undergrupperna Be, H, Pa och S vardera 25 kr. Lösnummerpris: 2:55 exkl moms (om ej annat anges). Ansvarig utgivare: Lennart Fastbom, Statistiska centralbyrån.

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm 27, Sweden

The Reports are issued from time to time. They may be obtained from AB Allmänna Förlaget, Fack, S-103 20 Stockholm 16, Sweden. Annual subscription: Sw.Kr. 550.—. Subgroups Am, N respectively: Sw.Kr. 125.—; subgroups I, Iv, J, T respectively: Sw.Kr. 100.—; subgroups Bo, P respectively: Sw.Kr. 75.—; subgroups R, U respectively: Sw.Kr. 50.—; subgroups Be, H, Pa, S respectively: Sw.Kr. 25.—. Single issue: Sw.Kr. 2.55 (unless otherwise specified).

Med byggnadsarbete avses enligt denna lag

1. uppförande av eller schaktning för byggnader av alla slag,
2. anläggande av väg, järnväg, spårväg eller annan större fast transportanordning eller av bro, hamn, farled, flottled, flygplats, bergrum, kraft-, vatten- eller avloppsledning, gata, park, djurpark, parkeringsplats, idrotts-, motions-, friluft- eller nöjesplats,
3. utförande av vattenbyggnads- eller torrlägningsföretag eller annat liknande anläggningsarbete,
4. om- eller tillbyggnad, reparation eller underhållsarbete på byggnad eller anläggning som avses under 1-3,
5. rivning av byggnad."

Undantagna från redovisningen är styckebyggda småhus med statligt lån samt industriers, handelsföretags och kommuners byggnadsarbeten med enbart egen arbetskraft såvida inte arbetet är av den art att byggnadstillstånd krävs. Vidare ingår inte en del små projekt för vilka undantag gjorts enligt tillämpningsföreskrifter (SFS 1971:1205) till lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204). Undantagna från den statistiska redovisningen är slutligen statens järnvägars banarbeten, televerkets kabelarbeten och vägverkets anläggningsarbeten.

Såsom påbörjade betraktas projekt där schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts.

För byggnadsprojekt med byggnadstillstånd utgörs byggnadskostnaden av kostnaden enligt ansökan om byggnadstillstånd. I fråga om övriga byggnadsprojekt avses byggnadskostnaden enligt byggherrens föranslag till länsarbetsnämnden.

Den beräknade byggnadskostnaden skall avse "totala kostnaden oavsett hur stor del av arbetet som utförs på byggnadsplatsen. Således skall ingå kostnader för värme, ventilation, sanitet, elektriska anordningar, fast inredning, målning och utvändiga planeringsarbeten liksom också arvoden till arkitekt, konstruktör, arbetsledning och kontrollant. Däremot inräknas inte marklösen, gatumarksersättning, anslutningsavgift för vatten, avlopp och elektricitet, räntor och mervärdesskatt (moms)." (Allmänna föreskrifter angående tillämpningen av författningarna om byggnadsreglering. Arbetsmarknadsstyrelsens cirkulär B:1).

Byggnadsområde redovisas med avseende på byggnadens ändamål. Gruppen bostadshus omfattar småhus (enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus), rena flerfamiljshus, studentbostadshus och ålderdomshem m fl specialbostäder. Gruppen övriga områden omfattar byggnader för jordbruk, skogsbruk och fiske samt militära arbeten och civilförsvarets arbeten.

Byggnadskostnaderna för påbörjade byggnadsprojekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med län publiceras kvartalsvis.

Byggherrekategori. Fr o m 1969 tillämpas den standard för klassificering av institutionella enheter som fastställts av SCB (Meddelande i samordningsfrågor 1968:6).

Byggnadskostnaderna för påbörjade projekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med byggherrekategori publiceras kvartalsvis.

SUMMARY

This report contains preliminary data on building projects begun, based on reports from the County Labour Boards (regional agencies to the National Labour Board). The report only includes large and medium-sized buildings while smaller buildings, conversions and repairs generally are excluded. These data have former been published in Arbetsmarknadsstatistik by the National Labour Board. Final and more detailed data on building projects begun in 1972 will later be published in a yearly report.

LIST OF TERMS

bostadshus	residential buildings
byggherrekategori	type of investor
därav sjukhus	of which hospitals
därav skolor	of which schools
därav varuhandel	of which wholesale and retail trade
förvaltning, sociala ändamål m m	buildings for administration, welfare purposes etc.
handel m m	commerce etc.
hela riket	the whole country
icke offentliga sektorn	private sector
industri	manufacturing and mining
kommunala byggherrar	local government investors
kraft- och belysningsverk	electricity, gas and steam services
landsting	county councils
offentliga sektorn	public sector
samfärdsl	transport, storage and communica- tion
skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	schools, assembly-rooms, churches, recreation houses etc.
småhus	small houses (one- or twodwelling houses, row or terraced houses with one dwelling)
statliga byggherrar	central government investors
vägar och gator, vatten och avlopp m m	highways, roads and streets, water and sanitary services
övriga områden	other activities
övriga	others

Tabell 1. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde under 1970, 1971 och januari - maj 1972. Milj. kr.¹
Costs of building projects begun in 1970, 1971 and January-May 1972. Distribution by county. Million Sw. Kr.

Byggnadsområde	1970		1971																1972							
	Hela året	Därav jan-maj	1:a kv	April	Maj	Juni	2:a kv	Juli	Aug	Sept	3:e kv	Okt	Nov	Dec	4:e kv	Hela året	Därav jan-maj	Jan	Febr	Mars	1:a kv	April	Maj	Jan-maj		
Bostadshus	7 132	2 929	1 522	731	608	769	2 103	421	760	899	2 080	1 299	880	1 221	3 400	9 110	2 861	484	349	434	1 267	521	642	2 430		
Därav småhus	2 239	701	386	246	185	326	757	150	230	359	739	577	445	831	1 853	3 735	817	159	72	123	364	219	208	781		
Industri	1 812	790	413	176	135	202	513	47	145	157	349	168	176	245	589	1 864	724	92	142	186	420	221	87	728		
Kraft- och belysningsverk	470	168	176	28	178	44	250	126	28	13	167	7	20	62	89	682	382	32	11	17	60	109	231	400		
Samfärdsl	413	188	45	21	16	53	90	4	66	34	104	43	86	54	183	422	82	63	24	34	121	40	85	246		
Handel m m	1 060	405	207	130	283	144	557	105	187	231	523	277	216	196	689	1 976	620	127	58	87	272	231	118	621		
Därav varuhandel	372	152	57	55	98	20	173	40	62	71	173	119	69	34	222	625	210	52	24	14	90	64	45	199		
Förvaltning, sociala ändamål m m	1 608	877	77	35	106	159	300	42	64 ²	78	184	135	78	76	289	850	218	52	21	47	120	94	87	301		
Därav sjukhus	1 233	756	38	5	60	125	190	34	26	16	76	84	42	39	165	469	103	12	6	4	22	22	38	82		
Skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus	1 214	492	181	78	94	125	297	119	176	149	444	182	179	214	575	1 497	353	88	100	71	259	101	168	528		
Därav skolor	949	364	155	46	58	96	200	94	115	103	312	107	104	128	339	1 006	259	57	65	53	175	81	147	403		
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	1 148	437	227	122	84	75	281	42	59	142	243	53	136	166	355	1 106	433	228	166	212	606	146	175	927		
Övriga områden	214	76	42	9	8	7	24	4	45	17	66	22	81	34	137	269	59	31	13	14	58	17	17	92		
Samtliga	15 071	6 362	2 890	1 330	1 512	1 578	4 420	910	1 530	1 720	4 160	2 186	1 852	2 268	6 306	17 776	5 732	1 197	884	1 102	3 183	1 480	1 610	6 273		

1) Beträffande eftersläpningar i uppgiftslämnandet se s 1.

2) Byggnadskostnaderna för ett större byggnadsprojekt har reducerats med 163 milj. kr.

Tabell 2. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt (exkl övriga områden) fördelade efter län 1970, 1971 och januari - maj 1972. Milj kr¹
 Costs of building projects begun in 1970, 1971 and January-May 1972. Distribution by county. Million Sw. Kr.

Län	1970		1971		1972																			
	Hela året	Därav jan-maj kv	1:a kv	April	Maj	Juni	2:a kv	Juli	Aug	Sept	3:e kv	Okt	Nov	Dec	4:e kv	Hela året	Därav jan-maj	Jan	Febr	Mars	1:a kv	April	Maj	Jan-maj
Stockholms	3 217	1 424	679	418	366	444	1 228	269	404	373	1 046	536	478	504	1 518	4 471	1 463	321	227	256	804	396	277	1 477
Uppsala	593	246	68	69	17	37	123	98	77	79	254	63	65	123	251	696	154	57	26	38	121	49	49	219
Södermanlands	364	126	34	50	20	41	111	23	36	78	137	45	43	29	117	399	104	16	12	63	91	42	25	158
Östergötlands	757	378	235	45	65	73	183	64	45	59	168	89	80	104	273	859	345	155	3	103	261	65	95	421
Jönköpings	473	182	114	51	50	27	128	4	42	61	107	85	53	74	212	561	215	56	11	32	99	42	54	195
Kronobergs	270	119	29	19	18	3	40	1	60	26	87	64	7	10	81	237	66	5	18	21	44	37	19	100
Kalmar	292	106	82	15	20	22	57	12	29	59	100	51	55	40	146	385	117	1	55	54	110	39	12	161
Gotlands	62	38	17	5	4	4	13	0	2	14	16	18	4	12	34	80	26	2	4	1	7	15	0	22
Blekinge	238	110	123	17	4	8	29	13	7	23	43	40	25	10	75	270	144	13	10	24	47	18	22	87
Kristianstads	367	116	48	17	23	23	63	24	39	24	87	43	80	101	224	422	88	12	23	12	47	16	33	96
Malmöhus	1 697	673	308	123	95	87	305	38	155	168	361	253	221	281	755	1 729	526	119	129	123	371	139	83	593
Hallands	437	201	43	18	39	12	69	19	22	32	73	53	50	89	192	377	100	12	12	21	45	10	292	347
Göteborgs o Bohus	1 505	637	299	116	238	175	529	92	147	109	348	294	173	350	817	1 993	653	108	74	70	252	93	234	579
Älvsborgs	600	196	111	46	53	47	146	41	30	46	117	87	90	101	278	652	210	41	48	52	141	69	27	237
Skaraborgs	301	133	63	41	37	135	213	0	55	63	118	46	52	63	161	555	141	17	64	22	103	56	24	183
Värmlands	296	103	55	18	42	25	85	19	19	60	98	36	47	131	214	452	115	32	8	26	66	24	14	104
Örebro	381	125	149	15	27	42	84	15	43	34	92	66	46	64	176	501	191	52	10	43	105	54	21	180
Västmanlands	451	195	93	41	15	46	102	10	45	49	104	64	51	36	151	450	149	33	18	19	70	33	47	150
Kopparbergs	338	118	43	36	34	29	99	8	25	66	99	74	35	21	130	371	113	5	43	12	60	26	51	137
Gävleborgs	498	262	96	41	45	31	117	15	43	92	150	55	12	20	87	450	182	48	23	26	97	45	35	177
Västernorrlands	719	425	45	66	42	28	136	7	70	42	119	23	43	24	90	390	153	17	26	43	86	47	44	177
Jämtlands	284	82	35	23	109	14	146	2	29	9	40	27	21	22	70	291	167	3	2	4	9	45	20	74
Västerbottens	313	139	39	12	46	64	122	16	28	64	108	28	24	13	65	335	97	25	18	9	52	43	25	120
Norrbottnens	404	152	39	19	95	154	268	116	33	73	222	24	16	12	52	581	153	16	7	14	37	60	90	187
Hela riket	14 857	6 286	2 848	1 321	1 504	1 571	4 396	906	1 485	1 703	4 094	2 164	1 771	2 234	6 169	17 507	5 673	1 166	871	1 088	3 125	1 463	1 593	6 181

Tabell 3. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde och län 1:a kvartalet 1972.

Milj kr

Costs of building projects begun in the 1st quarter 1972. Distribution by county and industry. Million Sw Kr

Län		Bostadshus	Industri	Kraft- o belys- nings- verk	Sam- färd- sel	Handel	Förvalt- ning sociala ändamål m m	Skolor kyrkor saml - lokaler m m	Vägar o gator vatten o avlopp m m	Summa
Stockholms	län	413	44	6	71	98	18	64	90	804
Uppsala	"	86	3	10	2	3	3	0	14	121
Södermanlands	"	24	20	-	4	2	4	30	7	91
Östergötlands	"	117	11	4	2	32	3	5	87	261
Jönköpings	"	48	12	4	4	5	10	3	13	99
Kronobergs	"	11	2	-	2	2	2	1	24	44
Kalmar	"	48	23	0	3	2	16	3	15	110
Gotlands	"	3	1	-	-	1	1	1	-	7
Blekinge	"	11	7	5	0	1	-	2	21	47
Kristianstads	"	6	5	1	2	8	0	15	10	47
Malmöhus	"	126	21	8	12	49	6	54	95	371
Hallands	"	7	3	-	1	8	1	5	20	45
Göteborgs o Bohus	"	35	68	9	8	12	30	35	55	252
Älvsborgs	"	65	18	3	-	7	1	7	40	141
Skaraborgs	"	32	51	-	0	2	3	2	13	103
Värmlands	"	33	22	-	1	2	-	1	7	66
Örebro	"	43	24	2	2	4	3	4	23	105
Västmanlands	"	42	7	0	3	7	0	2	9	70
Kopparbergs	"	38	9	-	2	1	1	0	9	60
Gävleborgs	"	24	17	8	1	20	7	2	18	97
Västernorrlands	"	27	40	0	1	1	4	4	9	86
Jämtlands	"	2	2	-	-	1	0	2	2	9
Västerbottens	"	13	10	-	-	3	7	-	19	52
Norrbottnens	"	13	-	-	0	1	-	17	6	37
Hela riket	"	1 267	420	60	121	272	120	259	606	3 125

Tabell 4. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde och byggherrekategori 1:a kvartalet 1972. Milj kr

Costs of building projects by industry and investor, 1st quarter 1972. Million Sw. Kr

Byggnadsområde	Offentliga sektorn					Summa	Icke offent- liga sektorn	Samt- liga
	Statliga byggherrar		Kommunala byggherrar					
	Staten	Statliga aktiebolag m m	Landsting	Kommuner	Kommunala bolag och stiftelser			
Bostadshus	1	-	2	54	565	622	645	1 267
Industri	3	1	-	1	25	30	390	420
Kraft- och belysningsverk	5	-	-	42	-	47	13	60
Samfärdsl	17	25	-	13	5	60	61	121
Handel	1	4	-	3	9	17	255	272
Förvaltning, sociala ändamål m m	25	-	12	50	19	106	14	120
Skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	40	-	13	136	19	208	51	259
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	4	-	0	494	40	538	68	606
Övriga områden	51	-	-	4	-	55	3	58
Samtliga	147	30	27	797	682	1 683	1 500	3 183