

Referens:
Kansliskrivare B Lundblad
tel 08 - 14 05 60 - 4639

22 september 1972

SM/Bo 1972:38

1(3)

BYGGNADSKOSTNADSIINDEX FÖR JORDBRUKSBYGGNADER 1972

Index of building costs of farm buildings 1972

Definitiva uppgifter

SAMMANFATTNING

Byggnadskostnadsindex för jordbruksbyggnader har av SCB för 1972 (1 juli) beräknats till 134 vilket innebär en uppgång sedan 1971 (1 juli) med 7,1 %. Materialkostnaderna ökade med 5,3 % under den gångna ettårsperioden och arbetskostnaderna med 10,3 %.

BAKGRUND

Från och med juli 1970 har beräkningarna av byggnadskostnadsindex för jordbruksbyggnader (jordbrukets byggnadskostnadsindex) överförts från Institutionen för lantbrukets byggnadsteknik i Lund (LBT) till statistiska centralbyrån (SCB), där de handhas av avdelningen för företagsstatistik, handelsenheten. Beräkning sker dels per den 1 juli varje år och dels per den första i varje kvartal. Uppgifterna för juli (årsstatistiken) beräknas för fem olika områden medan kvartalsstatistiken endast avser ett sådant område (Östra Mellansverige).

Indexen som är av fastbastyyp enligt Laspeyres' modell, har 1964 som bas (= 100). En utförlig redogörelse för hur indexberäkningarna utförts lämnas i stenciltryck nr 1002 från LBT, april 1966.

INDEXENS UPPBYGGNAD

För indexberäkningen har landet delats upp i fem olika områden enligt följande

- | | |
|-----------|----------------------------|
| Område I: | Södra Sveriges slättbygder |
| " II: | Sydsvenska höglandet |
| " III: | Västra Mellansverige |
| " IV: | Östra Mellansverige |
| " V: | Nordsverige |

En utförlig beskrivning av de olika områdena lämnas i ovannämnda stenciltryck från LBT.

En särskild gårdsindex (tabell 1) redovisas för vart och ett av dessa områden. Gårdsindexen har erhållits genom att indextal för olika byggnadsdelar sammanvägts till en index för en totalbyggnad omfattande ladugård, loge och magasin. Uppdelning görs på sten- och trähus resp hög- och låghus. Gårdsindexen har för respektive område beräknats för en byggnadstyp som ansetts representativ för området i fråga.

STATISTISKA
CENTRALBYRÅN

1972 · 09 · 22

Biblioteket

Totalindextalet (generalindex) har erhållits genom att de olika gårdsindexerna sammanvägts till en för hela landet gällande index. Som vägningstal har härvid använts antalet kreatursplatser i respektive områden framräknade som glidande femårsmedeltal samt den relativa förekomsten av sten- och trähus resp hög- och låghus.

Utgivare: Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm 27

Statistiska meddelanden ges ut intermittert. Prenumeration kan göras genom bokhandeln eller hos AB Allmänna Förlaget, Fack, 103 20 Stockholm 16. Årsprenumeration inkl moms: hela serien 550 kr; undergrupperna Am och N vardera 125 kr; undergrupperna I, Iv, J och T vardera 100 kr; undergrupperna Bo och P vardera 75 kr; undergrupperna R och U vardera 50 kr; undergrupperna Be, H, Pa och S vardera 25 kr. Lösnummerpris: 2: 55 exkl moms (om ej annat anges). Ansvarig utgivare: Lennart Fastbom, Statistiska centralbyrån.

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm 27, Sweden

The Reports are issued from time to time. They may be obtained from AB Allmänna Förlaget, Fack, S-103 20 Stockholm 16, Sweden. Annual subscription: Sw.Kr. 550.—. Subgroups Am, N respectively: Sw.Kr. 125.—; subgroups I, Iv, J, T respectively: Sw.Kr. 100.—; subgroups Bo, P respectively: Sw.Kr. 75.—; subgroups R, U respectively: Sw.Kr. 50.—; subgroups Be, H, Pa, S respectively: Sw.Kr. 25.—. Single issue: Sw.Kr. 2.55 (unless otherwise specified).

PUBLICERING

Publicering sker fyra gånger per år i statistiska meddelanden (SM). I årsstatistiken redovisas gårdsindexarna och totalindexet medan kvartalsstatistiken enbart innehåller uppgifter för område IV. Jämfört med tidigare publicering från LBT innebär detta en väsentlig nedskärning i antalet publicerade uppgifter. Samtliga uppgifter som tidigare publicerats av LBT finns dock tillgängliga även i fortsättningen. Vid behov av uppgifter som tidigare publicerats av LBT men som ej ingår i SM kan särskild hänvändelse göras till SCB.

PRISINSAMLING OCH ARBETS-
KOSTNADSBERÄKNING

Materialprisuppgifter för årsstatistiken insamlas per den 1 juli från drygt hundratalet materialleverantörer i olika områden. Utgångspunkten för indexberäkningarna är i allmänhet cirkapriserna enligt företagens fabriksprislistor. Vid beräkningen göres tillägg för transport av varan till en tänkt byggnadsplats inom 25 km. Hänsyn till eventuellt förekommande rabatter tages i allmänhet ej. Antalet utnyttjade prisnoteringar är totalt ca 1 000 st. För kvartalsstatistiken insamlas motsvarande uppgifter enbart för område IV.

Arbetskostnadsberäkningarna baseras på avtalslönen för följande fack: träarbetare, murare, betongarbetare, smidesarbetare, plåtslagare och målare. Hänsyn tages även till kostnader för ATP, arbetsgivaravgift m fl indirekta lönekostnader.

Tabell 1. Gårdsindex¹

Område	År	Ladugård, höghus		Ladugård, låghus	
		Stenhus	Trähus	Stenhus	Trähus
I	1964	100	100	100	100
	1965	107	108	107	108
	1966	112	112	112	112
	1967	115	115	115	115
	1968 ₁	116	116	116	116
	1969 ₁	111	111	112	111
	1970	120	119	120	119
	1971	122	122	123	122
	1972	132	131	132	131
II	1964	100	100	100	100
	1965	109	110	109	109
	1966	112	113	112	113
	1967	115	116	115	116
	1968 ₁	117	118	117	118
	1969 ₁	112	113	112	113
	1970	120	121	120	121
	1971	125	125	125	125
	1972	134	135	134	135
III	1964	100	100	100	100
	1965	110	111	110	111
	1966	111	112	111	112
	1967	115	115	115	115
	1968 ₁	116	116	116	116
	1969 ₁	113	113	113	113
	1970	122	122	121	122
	1971	124	124	124	124
	1972	133	133	133	133
IV	1964	100	100	100	100
	1965	108	108	108	108
	1966	111	112	111	112
	1967	115	116	115	116
	1968 ₁	115	115	115	115
	1969 ₁	112	112	112	112
	1970	121	121	120	120
	1971	123	123	123	123
	1972	131	131	131	131
V	1964	100	100	100	100
	1965	110	111	110	111
	1966	114	115	114	114
	1967	116	117	116	117
	1968 ₁	117	117	117	117
	1969 ₁	115	115	115	115
	1970	126	127	126	127
	1971	131	132	131	132
	1972	139	140	139	140

Tabell 2. Totalindex¹ (generalindex)

År	Arbete	Material	Totalt
1964	100	100	100
1965	105	111	109
1966	108	115	112
1967	112	118	116
1968 ₁	115	117	116
1969 ₁	115	111	113
1970	122	121	121
1971	125	124	125
1972	138	131	134

1) Inkl allmän varuskatt t o m 1968, exkl mervärdeskatt fr o m 1969.