

P3
7
-Bo1974:9
Sverige
BO

STATISTISKA MEDDELANDEN

STATISTICAL REPORTS

Producent:
STATISTISKA CENTRALBYRÅN
Enheten för bostads- och fastig-
hetsstatistik
Förfrågningar:
Kanslist Britt Nilsson
tel 08 - 14 05 60 - 4789

4 mars 1974

Nr Bo 1974:9

BYGGNADSPROJEKT PÅBÖRJADE JANUARI 1974
Preliminära uppgifter
Building projects begun in January 1974
Preliminary data

Definitiva uppgifter kommer att lämnas i en årsredogörelse
som ingår i SM-serien.

SAMMANFATTNING

Statistiken omfattar påbörjade byggnadsprojekt inom den reglerade byggnads-
verksamheten. Byggnadsarbeten inom reparations- och underhållssektorn ingår
i mycket ringa utsträckning.

Under januari 1974 påbörjades byggnadsprojekt kostnadsberäknade till 842 milj
kr. Kostnaderna för byggnadsprojekt påbörjade under hela året 1973 uppgick till
17 465 milj kr mot 17 996 milj kr under år 1972.

Statistiken över påbörjade byggnadsprojekt (påbörjandestatistiken) utarbetas
månatligen av SCB - tidigare av arbetsmarknadsstyrelsen - och resultaten
publiceras fr o m januari 1966 i Statistiska meddelanden, undergrupp Bo.

Materialet till påbörjandestatistiken utgörs av kopior av byggherrarnas till
länsarbetsnämnderna insända ansökningar om byggnadstillstånd respektive
anmälningar om planerat byggnadsarbete (rekommendation om igångsättningstid)
avseende projekt som påbörjats under månaden. Rekommendation om igång-
sättningstid meddelas för projekt med en byggnadskostnad av 100 000 kr och
däröver. Projekt under denna kostnadsgräns ingår endast i den mån de avser
byggnadsarbeten för vilka byggnadstillstånd krävs.

Erfarenhetsmässigt förekommer eftersläpning i uppgiftslämnandet. Varje redo-
visningsmånad medtas inkomna kompletterande uppgifter som avser de båda
föregående månaderna. I föreliggande rapport har sålunda redovisningen för
månaderna november-december 1973 utökats med dylika uppgifter. Redovis-
ningen avseende år 1971 och 1972 omfattar samtliga kompletteringar rappor-
terade respektive februari 1971-februari 1972 och februari 1972-februari 1973.

DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

1963 års lagstiftning om igångsättningstillstånd för byggnadsarbete upphörde att
gälla vid årsskiftet 1971/72 då lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204)
trädde i kraft.

Utgivare: Lennart Fastbom, Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm

Statistiska meddelanden ges ut intermittert och kan köpas i bokhandeln eller hos AB Allmänna Förlagets Distribution, Fack, 162 10 Vällingby, tel 08/89 01 20.
Årsprenumeration inkl moms: hela serien 650 kr; undergrupperna Am och N vardera 150 kr; undergrupperna I, Iv, J och T vardera 120 kr; undergrupperna
Bo och P vardera 90 kr; undergrupperna R och U vardera 60 kr; undergrupperna Be, H, Pa och S vardera 35 kr. Lösnummerpris 4 kr inkl moms (om ej annat
pris anges).

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm, Sweden

The Reports are issued from time to time. They may be obtained from AB Allmänna Förlagets Distribution, Fack, S-162 10 Vällingby, Sweden. Annual sub-
scription: Sw.Kr. 552.50. Subgroups Am, N respectively: Sw.Kr. 127.50; subgroups I, Iv, J, T respectively: Sw.Kr. 102.—; subgroups Bo, P respectively: Sw.Kr.
76.50; subgroups R, U respectively: Sw.Kr. 51.—; subgroups Be, H, Pa, S respectively: Sw.Kr. 29.75. Single issue: Sw.Kr. 3.40 (unless otherwise specified).

Med byggnadsarbete avses enligt denna lag

1. uppförande av eller schaktning för byggnader av alla slag,
2. anläggande av väg, järnväg, spårväg eller annan större fast transportanordning eller av bro, hamn, farled, flottled, flygplats, bergrum, kraft-, vatten- eller avloppsledning, gata, park, djurpark, parkeringsplats, idrottsmotions-, friluft- eller nöjesplats.
3. utförande av vattenbyggnads- eller torrlägningsföretag eller annat liknande anläggningsarbete.
4. om- eller tillbyggnad, reparation eller underhållsarbete på byggnad eller anläggning som avses under 1-3.
5. rivning av byggnad.

Undantagna från redovisningen är styckebyggda småhus med statligt lån samt industriers, handelsföretags och kommuners byggnadsarbeten med enbart egen arbetskraft såvida inte arbetet är av den art att byggnadstillstånd krävs. Vidare ingår inte en del små projekt för vilka undantag gjorts enligt tillämpningsföreskrifter (SFS 1971:1205) till lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204). Undantagna från den statistiska redovisningen är slutligen statens järnvägars banarbeten, televerkets kabelarbeten och vägverkets anläggningsarbeten.

Såsom påbörjade betraktas projekt där schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts.

För byggnadsprojekt med byggnadstillstånd utgörs byggnadskostnaden av kostnaden enligt ansökan om byggnadstillstånd. I fråga om övriga byggnadsprojekt avses byggnadskostnaden enligt byggherrens föranslag till länsarbetsnämnden.

Den beräknade byggnadskostnaden skall avse "totala kostnaden oavsett hur stor del av arbetet som utförs på byggnadsplatsen. Således skall ingå kostnader för värme, ventilation, sanitet, elektriska anordningar, fast inredning, målning och utvändiga planeringsarbeten liksom också arvoden till arkitekt, konstruktör, arbetsledning och kontrollant. Däremot inräknas inte marklösen, gatumarksersättning, anslutningsavgift för vatten, avlopp och elektricitet, räntor och mervärdesskatt (moms). "(Allmänna föreskrifter angående tillämpningen av författningarna om byggnadsreglering. Arbetsmarknadsstyrelsens cirkulär B:1).

Byggnadsområde redovisas med avseende på byggnadens ändamål. Gruppen bostadshus omfattar småhus (enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus), rena flerfamiljshus, studentbostadshus och ålderdomshem mfl specialbostäder. Gruppen övriga områden omfattar byggnader för jordbruk, skogsbruk och fiske samt militära arbeten och civilförsvarets arbeten.

Byggnadskostnaderna för påbörjade byggnadsprojekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med län publiceras kvartalsvis.

Byggherrekategori. Fr o m 1969 tillämpas den standard för klassificering av Institutionella enheter som fastställts av SCB (Meddelande i samordningsfrågor 1968:6).

Byggnadskostnaderna för påbörjade projekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med byggherrekategori publiceras kvartalsvis.

SUMMARY

This report contains preliminary data on building projects begun, based on reports from the County Labour Boards (regional agencies to the National Labour Board). The report only includes large and medium-sized buildings while smaller buildings, conversions and repairs generally are excluded. These data have former been published in Arbetsmarknadsstatistik by the National Labour Board. Final and more detailed data on building projects begun in 1973 will later be published in a yearly report.

LIST OF TERMS

bostadshus	residential buildings
byggherrekategori	type of investor
därav sjukhus	of which hospitals
därav skolor	of which schools
därav varuhandel	of which wholesale and retail trade
förvaltning, sociala ändamål m m	buildings for administration, welfare purposes etc.
handel m m	commerce etc.
hela riket	the whole country
icke offentliga sektorn	private sector
industri	manufacturing and mining
kommunala byggherrar	local government investors
kraft- och belysningsverk	electricity, gas and steam services
landsting	county councils
offentliga sektorn	public sector
samfärdsel	transport, storage and communication
skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	schools, assembly-rooms, churches, recreation houses etc.
småhus	small houses (one- or two-dwelling houses, row or terraced houses with one dwelling)
statliga byggherrar	central government investors
vägar och gator, vatten och avlopp m m	highways, roads and streets, water and sanitary services
övriga områden	other activities
övriga	others

Tabell 1. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde under 1972, 1973 och januari 1974. Milj kr¹

Costs of building projects begun in 1972, 1973 and January 1974. Distribution by industry. Mill. Sw. Kr.

Byggnadsområde	1972					1973																1974	
	1a kv	2a kv	3e kv	4e kv	Hela året	Jan	Feb	Mar	1a kv	Apr	Maj	Jun	2a kv	Jul	Aug	Sep	3e kv	Okt	Nov	Dec	4e kv	Hela året	Jan
Bostadshus	1 285	1 857	2 026	3 034	8 202	515	352	335	1 202	595	630	420	1 645	288	662	786	1 736	876	918	877	2 671	7 254	335
Därav småhus	364	711	1 159	1 904	4 138	236	109	195	540	257	273	278	808	176	392	562	1 130	624	587	667	1 878	4 356	172
Industri	423	411	443	417	1 694	148	169	141	458	226	468	485	1 179	119	191	103	413	177	151	77	405	2 455	81
Kraft- och belysnings- verk	61	511	33	95	700	122	32	8	162	148	144	8	300	62	204	14	280	261	23	7	291	1 033	16
Samfärdse	121	197	72	232	622	19	35	39	93	31	36	39	106	50	57	51	158	120	202	59	381	738	85
Handel m m	273	457	409	751	1 890	91	125	236	452	97	100	159	356	65	118	85	268	230	208	149	587	1 663	51
Därav varuhandel	89	134	117	279	619	57	54	60	171	61	60	64	185	9	54	41	104	101	63	38	202	662	18
Förvaltning, sociala ändamål m m	117	256	314	769	1 456	46	72	81	199	38	42	74	154	4	378	82	464	220	128	72	420	1 237	95
Därav sjukhus	19	104	222	522	867	19	26	11	56	20	11	25	56	-	10	15	25	142	82	43	267	404	20
Skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	260	377	348	481	1 466	55	101	92	248	141	96	118	355	42	188	153	383	223	104	124	451	1 437	76
Därav skolor	175	318	213	351	1 057	33	70	70	173	122	71	91	284	35	143	72	250	134	63	81	278	985	32
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	644	423	220	405	1 692	236	76	96	408	117	66	42	225	23	73	93	189	205	167	174	546	1 368	85
Övriga områden	58	47	54	115	274	16	7	32	55	21	13	34	68	25	55	8	88	36	16	17	69	280	18
Samtliga	3 242	4 536	3 919	6 299	17 996	1 248	969	1 060	3 277	1 414	1 595	1 379	4 388	678	1 926	1 375	3 979	2 348	1 917	1 556	5 821	17 465	842

1) Beträffande eftersläpningar i uppgiftslämnandet se sid 1.

Tabell 2. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt (exkl övriga områden) fördelade efter län 1972, 1973 och januari 1974. Milj kr ¹

Costs of building projects begun in 1972, 1973 and January 1974. Distribution by county. Mill. Sw. Kr.

Län	1972					1973															1974		
	1a	2a	3e	4e	Hela	Jan	Feb	Mar	1a	Apr	Maj	Jun	2a	Jul	Aug	Sep	3e	Okt	Nov	Dec	4e	Hela	Jan
	kv	kv	kv	kv	året				kv				kv				kv				kv	året	
Stockholms	806	994	901	1 368	4 069	218	166	271	655	355	376	299	1 030	138	360	173	671	414	399	329	1 142	3 498	265
Uppsala	155	119	160	216	650	22	8	92	122	33	18	47	98	122	205	44	371	67	38	58	163	754	35
Södermanlands	91	86	110	176	463	21	15	41	77	43	29	31	103	6	11	55	72	22	49	38	109	361	7
Östergötlands	262	198	140	525	1 125	147	24	35	206	55	60	49	164	9	232	72	313	62	78	62	202	885	6
Jönköpings	99	151	106	308	664	23	62	31	116	37	78	50	165	19	44	65	128	50	73	73	196	605	27
Kronobergs	53	62	121	49	285	6	16	13	35	28	9	23	60	5	16	23	44	19	14	13	46	185	6
Kalmar	118	76	108	121	423	12	25	26	63	10	33	26	69	1	40	26	67	46	37	43	126	325	14
Gotlands	7	15	8	15	45	0	8	7	15	1	1	6	8	3	6	2	11	28	10	5	43	77	1
Blekinge	48	56	32	74	210	14	6	15	35	38	8	8	54	2	36	8	46	12	20	16	48	183	3
Kristianstads	47	61	80	202	390	17	29	23	69	14	20	15	49	1	21	38	60	83	76	61	220	398	10
Malmöhus	371	395	345	676	1 787	182	124	132	438	143	189	164	496	58	101	158	317	268	218	176	662	1 913	96
Hallands	56	352	126	194	728	50	29	26	105	50	28	28	106	29	29	33	91	288	59	39	386	688	13
Göteborgs o Bohus	240	488	396	578	1 702	170	105	78	353	63	113	247	423	88	142	139	369	282	286	176	744	1 889	57
Älvsborgs	146	178	132	251	707	104	29	26	159	26	55	64	145	24	71	92	187	101	75	87	263	754	24
Skaraborgs	103	109	56	153	421	10	58	20	88	48	38	36	122	12	25	54	91	56	37	51	144	445	24
Värmlands	66	68	197	174	505	18	18	20	56	34	54	30	118	11	12	98	121	54	50	32	136	431	69
Örebro	105	101	106	221	533	33	20	21	74	37	55	23	115	15	26	21	62	62	59	36	157	408	10
Västmanlands	70	103	89	134	396	27	11	14	52	15	11	28	54	3	27	30	60	40	46	59	145	311	47
Kopparbergs	60	93	138	127	418	34	38	21	93	37	16	14	67	2	13	41	56	103	45	42	190	406	5
Gävleborgs	97	103	125	145	470	47	35	49	131	57	42	34	133	11	94	23	128	28	74	15	117	509	54
Västernorrlands	86	146	150	202	584	49	78	13	140	129	57	64	250	1	47	29	77	75	49	24	148	615	13
Jämtlands	9	76	67	97	249	2	12	2	16	19	15	15	49	3	15	45	63	30	13	39	82	210	19
Västerbottens	52	93	113	67	325	10	26	11	47	74	55	34	163	14	265	45	324	62	75	32	169	703	13
Norrbottens	37	366	59	111	573	16	20	41	77	47	222	10	279	76	33	53	162	60	21	33	114	632	6
Hela riket	3 184	4 489	3 865	6 184	17 722	1 232	962	1 028	3 222	1 393	1 582	1 345	4 320	653	1 871	1 367	3 891	2 312	1 901	1 539	5 752	17 185	824

1) Beträffande ändringar i uppgiftslämnandet se sid 1.