

Producent:
STATISTISKA CENTRALBYRÅN
Enheten för bostads- och fastighets-
statistik
Förfrågningar:
Kanslist Britt Nilsson
tel 08 - 14 05 60 - 4789

1 juli 1974

Nr Bo 1974:24

BYGGNADSPROJEKT PÅBÖRJADE MAJ 1974

Preliminära uppgifter

Building projects begun in May 1974

Preliminary data

Definitiva uppgifter kommer att lämnas i en årsredogörelse
som ingår i SM-serien

SAMMANFATTNING

Statistiken omfattar påbörjade byggnadsprojekt inom den reglerade byggnads-
verksamheten. Byggnadsarbeten inom reparations- och underhållssektorn ingår
i mycket ringa utsträckning.

Under maj 1974 påbörjades byggnadsprojekt kostnadsberäknade till 1 113 milj
kr. Kostnaderna för byggnadsprojekt påbörjade under tiden januari-maj 1974
uppgick till 6 447 milj kr mot 6 401 milj kr under motsvarande tid 1973.

Statistiken över påbörjade byggnadsprojekt (påbörjandestatistiken) utarbetas
månatligen av SCB - tidigare av arbetsmarknadsstyrelsen - och resultaten
publiceras fr o m januari 1966 i Statistiska meddelanden (SM), undergrupp Bo.

Materialet till påbörjandestatistiken utgörs av kopior av byggherrarnas till läns-
arbetsnämnderna insända ansökningar om byggnadstillstånd respektive anmäl-
ningar om planerat byggnadsarbete (rekommendation om igångsättningstid) av-
seende projekt som påbörjats under månaden. Rekommendation om igångsätt-
ningstid meddelas för projekt med en byggnadskostnad av 100 000 kr och däröver.
Projekt under denna kostnadsgräns ingår endast i den mån de avser byggnads-
arbeten för vilka byggnadstillstånd krävs.

Erfarenhetsmässigt förekommer eftersläpning i uppgiftslämnandet. Varje redo-
visningsmånad medtas inkomna kompletterande uppgifter som avser de båda
föregående månaderna. I föreliggande rapport har sålunda redovisningen för
månaderna mars-april 1974 utökats med dylika uppgifter. Redovisningen
avseende 1972 och 1973 omfattar samtliga kompletteringar rapporterade
februari 1972 - februari 1973 och februari 1973 - februari 1974.



DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

1963 års lagstiftning om igångsättningstillstånd för byggnadsarbete upphörde att
gälla vid årsskiftet 1971/72 då lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204)
trädde i kraft.

Utgivare: Lennart Fastbom, Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm

Statistiska meddelanden ges ut intermittent och kan köpas i bokhandeln eller hos AB Allmänna Förlagets Distribution, Fack, 162 10 Vällingby, tel 08/89 01 20.
Årsprenumeration inkl moms: hela serien 650 kr; undergrupperna Am och N vardera 150 kr; undergrupperna I, Iv, J och T vardera 120 kr; undergrupperna
Bo och P vardera 90 kr; undergrupperna R och U vardera 60 kr; undergrupperna Be, H, Pa och S vardera 35 kr. Lösnummerpris 4 kr inkl moms (om ej annat
pris anges).

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm, Sweden

The Reports are issued from time to time. They may be obtained from AB Allmänna Förlagets Distribution, Fack, S-162 10 Vällingby, Sweden. Annual sub-
scription: Sw.Kr. 552.50. Subgroups Am, N respectively: Sw.Kr. 127.50; subgroups I, Iv, J, T respectively: Sw.Kr. 102.—; subgroups Bo, P respectively: Sw.Kr.
76.50; subgroups R, U respectively: Sw.Kr. 51.—; subgroups Be, H, Pa, S respectively: Sw.Kr. 29.75. Single issue: Sw.Kr. 3.40 (unless otherwise specified).

Med byggnadsarbete avses enligt denna lag

1. uppförande av eller schaktning för byggnader av alla slag,
2. anläggande av väg, järnväg, spårväg eller annan större fast transportanordning eller av bro, hamn, farled, flottled, flygplats, bergrum, kraft-, vatten- eller avloppsledning, gata, park, djurpark, parkeringsplats, idrotts-, motions-, friluft- eller nöjesplats.
3. utförande av vattenbyggnads- eller torrlägningsföretag eller annat liknande anläggningsarbete.
4. om- eller tillbyggnad, reparation eller underhållsarbete på byggnad eller anläggning som avses under 1-3.
5. rivning av byggnad.

Undantagna från redovisningen är styckebyggda småhus med statligt lån samt industriers, handelsföretags och kommuners byggnadsarbeten med enbart egen arbetskraft såvida inte arbetet är av den art att byggnadstillstånd krävs. Vidare ingår inte en del små projekt för vilka undantag gjorts enligt tillämpningsföreskrifter (SFS 1971:1205) till lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204). Undantagna från den statistiska redovisningen är slutligen statens järnvägars banarbeten, televerkets kabelarbeten och vägverkets anläggningsarbeten.

Såsom påbörjade betraktas projekt där schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts.

För byggnadsprojekt med byggnadstillstånd utgörs byggnadskostnaden av kostnaden enligt ansökan om byggnadstillstånd. I fråga om övriga byggnadsprojekt avses byggnadskostnaden enligt byggherrens föranmälan till länsarbetsnämnden.

Den beräknade byggnadskostnaden skall avse "totala kostnaden oavsett hur stor del av arbetet som utförs på byggnadsplatsen. Således skall ingå kostnader för värme, ventilation, sanitet, elektriska anordningar, fast inredning, målning och utvändiga planeringsarbeten liksom också arvoden till arkitekt, konstruktör, arbetsledning och kontrollant. Däremot inräknas inte marklösen, gatemarksersättning, anslutningsavgift för vatten, avlopp och elektricitet, räntor och mervärdesskatt (moms). "(Allmänna föreskrifter angående tillämpningen av författningarna om byggnadsreglering. Arbetsmarknadsstyrelsens cirkulär B:1).

Byggnadsområde redovisas med avseende på byggnadens ändamål. Gruppen bostadshus omfattar småhus (enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus), rena flerfamiljshus, studentbostadshus och ålderdomshem mfl specialbostäder. Gruppen övriga områden omfattar byggnader för jordbruk, skogsbruk och fiske samt militära arbeten och civilförsvarets arbeten.

Byggnadskostnaderna för påbörjade byggnadsprojekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med län publiceras kvartalsvis.

Byggherrekategori. Fr o m 1969 tillämpas den standard för klassificering av Institutionella enheter som fastställts av SCB (Meddelande i samordningsfrågor 1968:6).

Byggnadskostnaderna för påbörjade projekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med byggherrekategori publiceras kvartalsvis.

SUMMARY

This report contains preliminary data on building projects begun, based on reports from the County Labour Boards (regional agencies to the National Labour Board). The report only includes large and medium-sized buildings while smaller buildings, conversions and repairs generally are excluded. These data have former been published in Arbetsmarknadsstatistik by the National Labour Board. Final and more detailed data on building projects begun in 1974 will later be published in a yearly report.

LIST OF TERMS

bostadshus	residential buildings
byggherrekategori	type of investor
därav sjukhus	of which hospitals
därav skolor	of which schools
därav varuhandel	of which wholesale and retail trade
förvaltning, sociala ändamål m m	buildings for administration, welfare purposes etc.
handel m m	commerce etc.
hela riket	the whole country
icke offentliga sektorn	private sector
industri	manufacturing and mining
kommunala byggherrar	local government investors
kraft- och belysningsverk	electricity, gas and steam services
landsting	county councils
offentliga sektorn	public sector
samfärdsl	transport, storage and communication
skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	schools, assembly-rooms, churches, recreation houses etc.
småhus	small houses (one- or two-dwelling houses, row or terraced houses with one dwelling)
statliga byggherrar	central government investors
vägar och gator, vatten och avlopp m m	highways, roads and streets, water and sanitary services
övriga områden	other activities
övriga	others

Tabell 1. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde under 1972, 1973 och januari - maj 1974. Milj. kr.

Costs of building projects begun in 1972, 1973 and January - May 1974. Distribution by industry. Mill. Sw. Kr.

Byggnadsområde	1972		1973															1974						
	Hela året	Därav jan-maj	1:a kv	Apr	Maj	Jun	2:a kv	Jul	Aug	Sep	3:e kv	Okt	Nov	Dec	4:e kv	Hela året	Därav jan-maj	Jan	Feb	Mar	1:a kv	Apr	Maj	Jan-maj
Bostadshus	8 202	2 558	1 254	592	637	428	1 657	289	670	788	1 747	898	921	912	2 731	7 389	2 483	411	436	349	1 196	655	494	2 345
Därav småhus	4 138	827	543	274	279	280	833	176	400	564	1 140	627	590	695	1 912	4 428	1 096	198	235	173	606	318	292	1 216
Industri	1 694	770	472	226	471	501	1 198	119	194	104	417	176	151	85	412	2 499	1 169	113	303	211	627	316	233	1 176
Kraft- och belysningsverk	700	401	162	133	181	8	322	62	204	91	357	274	23	7	304	1 145	476	16	20	11	47	50	21	118
Samfärdsel	622	250	94	33	36	39	108	50	56	51	157	120	203	59	382	741	163	111	245	36	392	53	30	475
Handel m m	1 890	629	451	98	100	158	356	65	124	90	279	230	208	153	591	1 677	649	111	126	132	369	93	51	513
Därav varuhandel	619	203	170	62	60	64	186	9	55	47	111	75	61	41	177	644	292	39	40	85	164	42	18	224
Förvaltning, sociala ändamål m m	1 456	294	199	36	42	75	153	4	376	83	463	220	128	72	420	1 235	277	105	37	82	224	277	111	612
Därav sjukhus	867	82	56	20	11	25	56	-	8	14	22	142	82	43	267	401	87	23	24	62	109	266	29	404
Skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	1 466	533	247	141	96	117	354	32	189	154	375	223	104	129	456	1 432	484	98	119	79	296	79	68	443
Därav skolor	1 057	405	173	123	72	91	286	25	143	72	240	134	64	83	281	980	368	49	88	55	192	49	18	259
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	1 692	949	408	115	68	43	226	23	75	93	191	205	167	176	548	1 373	591	170	161	113	444	99	79	622
Övriga områden	274	93	55	21	33	36	90	25	55	9	89	36	16	17	69	303	109	22	33	33	88	29	26	143
Samtliga	17 996	6 477	3 342	1 395	1 664	1 405	4 464	669	1 943	1 463	4 075	2 382	1 921	1 610	5 913	17 794	6 401	1 157	1 480	1 046	3 683	1 651	1 113	6 447

1) Beträffande eftersläpningar i uppgiftslämnandet se sid 1.

Tabell 2. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt (exkl övriga områden) fördelade efter län 1972, 1973 och januari - maj 1974. Millj kr¹

Costs of building projects begun in 1972, 1973 and January-May 1974. Distribution by county. Mill. Sw.Kr

Län	1972		1973															1974									
	Hela året	Därav Jan-maj	1a kv	Apr	Maj	Jun	2a kv	Jul	Aug	Sept	3e kv	Okt	Nov	Dec	4e kv	Hela året	Därav jan-maj	Jan	Feb	Mar	1a kv	Apr	Maj	Jan-maj			
Stockholms	4 069	1 501	693	352	372	301	1 025	138	362	179	679	428	399	333	1 160	3 557	1 417	292	389	271	952	308	222	1 482			
Uppsala	650	230	122	33	18	46	97	121	206	44	371	66	38	58	162	752	173	35	54	68	157	34	19	210			
Södermanlands	463	158	78	43	35	31	109	6	12	47	65	22	49	42	113	365	156	17	22	19	58	203	65	326			
Östergötlands	1 125	426	208	56	60	53	169	9	233	72	314	62	79	74	215	906	324	51	57	119	227	38	93	358			
Jönköpings	664	199	117	37	78	52	167	19	44	65	128	50	73	73	196	608	232	31	21	13	65	94	29	188			
Kronobergs	285	110	35	28	9	23	60	5	15	24	44	19	14	15	48	187	72	10	9	10	29	17	31	77			
Kalmar	423	179	63	10	34	26	70	1	40	31	72	46	36	44	126	331	107	22	16	22	60	20	60	140			
Gotlands	45	22	15	1	0	6	7	3	5	2	10	28	10	6	44	76	16	1	2	19	22	3	1	26			
Blekinge	210	89	35	38	8	11	57	2	36	9	47	12	20	16	48	187	81	23	12	12	47	20	3	70			
Kristianstads	390	96	69	14	21	16	51	1	21	39	61	83	75	62	220	401	104	14	18	37	69	20	9	98			
Malmöhus	1 787	639	440	139	192	167	498	58	107	158	323	269	218	180	667	1 928	771	133	182	96	411	152	102	665			
Hallands	728	359	104	50	28	28	106	19	29	110	158	289	59	40	388	756	182	27	46	24	97	31	8	136			
Göteborgs o Bohus	1 702	581	364	63	114	246	423	88	141	140	369	282	286	179	747	1 903	541	124	218	63	405	150	119	674			
Älvsborgs	707	244	161	25	56	76	157	25	72	94	191	107	78	99	284	793	242	43	27	35	105	43	15	163			
Skaraborgs	421	195	88	48	40	36	124	12	32	54	98	56	38	51	145	455	176	26	37	22	85	31	25	141			
Värmlands	505	116	57	35	55	30	120	11	13	98	122	54	50	35	139	438	147	71	22	19	112	42	17	171			
Örebro	533	195	84	37	55	23	115	15	26	22	63	63	59	36	158	420	176	12	48	33	93	51	37	181			
Västmanlands	396	159	52	15	11	28	54	3	27	30	60	41	46	59	146	312	78	48	19	24	91	109	7	207			
Kopparbergs	418	140	92	37	16	14	67	2	13	41	56	115	45	42	202	417	145	17	25	14	56	15	34	105			
Gävleborgs	470	178	131	57	42	34	133	11	94	23	128	29	74	20	123	515	230	83	37	27	147	59	22	228			
Västernorrlands	584	177	140	129	57	63	249	2	47	29	78	75	49	24	148	615	326	14	57	15	86	46	76	208			
Jämtlands	249	76	15	19	53	15	87	3	15	45	63	30	13	39	82	247	87	19	18	9	46	45	9	100			
Västerbottens	325	127	47	59	55	34	148	14	265	45	324	60	76	32	168	687	161	16	19	5	40	32	60	132			
Norrbottnens	573	188	77	49	222	10	281	76	33	53	162	60	21	34	115	635	348	6	92	37	135	59	24	218			
Hela riket	17 722	6 384	3 287	1 374	1 631	1 369	4 374	644	1 888	1 454	3 986	2 346	1 905	1 593	5 844	17 491	6 292	1 135	1 447	1 013	3 595	1 622	1 087	6 304			

1) Beträffande ändringar i uppgiftslämnandet se sid 1.

Tabell 3. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde och län 1:a kvartalet 1974. Milj kr

Costs of building projects begun in the 1st quarter 1974. Distribution by county and industry. Mill. Sw. Kr.

Län	Bostadshus	Industri	Kraft- o belys- nings- verk	Sam- färdse- l	Handel	Förvalt- ning sociala ändamål m m	Skolor kyrkor samlings- lokaler m m	Vägar o gator vatten o avlopp m m	Summa
Stockholms	379	35	5	292	89	23	64	65	952
Uppsala	29	6	14	2	3	1	65	37	157
Södermanlands	15	9	0	0	10	10	9	5	58
Östergötlands	97	30	-	1	22	12	6	59	227
Jönköpings	10	29	1	-	13	0	5	7	65
Kronobergs	6	9	0	2	1	2	1	8	29
Kalmar	13	11	-	2	10	2	14	8	60
Gotlands	7	10	-	1	2	1	0	1	22
Blekinge	17	9	-	1	2	0	13	5	47
Kristianstads	6	22	0	2	8	3	21	7	69
Malmöhus	150	48	17	29	36	5	11	115	411
Hallands	35	5	0	15	15	10	3	14	97
Göteborgs o Bohus	154	102	1	8	76	22	20	22	405
Älvsborgs	23	26	-	3	22	9	5	17	105
Skaraborgs	37	13	2	0	10	5	5	13	85
Värmlands	22	8	0	4	3	61	6	8	112
Örebro	23	22	3	1	9	30	2	3	93
Västmanlands	40	25	0	3	9	1	3	10	91
Kopparbergs	14	23	-	4	4	1	3	7	56
Gävleborgs	80	32	0	5	7	12	0	11	147
Västernorrlands	19	35	1	13	8	3	5	2	86
Jämtlands	4	9	-	2	2	10	11	8	46
Västerbottens	6	18	3	1	3	0	4	5	40
Norrbottnens	10	91	-	1	5	1	20	7	135
Hela riket	1 196	627	47	392	369	224	296	444	3 595

Tabell 4. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde och byggherrekategori 1a kvartalet 1974. Milj kr
 Costs of building projects by industry and investor, 1st quarter 1974. Mill.Sw.Kr.

Byggnadsområde	Offentliga sektorn					Summa	Icke offent- liga sektorn	Samt- liga
	Statliga byggherrar		Kommunala byggherrar					
	Staten	Statliga aktiebo- lag m m	Landsting	Kommuner	Kommunala bolag och stiftelser			
Bostadshus	1	-	2	32	454	489	707	1 196
Industri	-	136	0	5	4	145	482	627
Kraft- och belysningsverk	4	-	-	36	6	46	1	47
Samfärdse	202	4	-	139	16	361	31	392
Handel	0	94	-	3	9	106	263	369
Förvaltning sociala ändamål m m	65	-	100	43	14	222	2	224
Skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	84	-	4	169	21	278	18	296
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	7	-	1	399	6	413	31	444
Övriga områden	81	-	2	3	-	86	2	88
Samtliga	444	234	109	829	530	2 146	1 537	3 683