

Producent:

STATISTISKA CENTRALBYRÅN

Enheten för bostads- och fastighetsstatistik

Förfrågningar:

Kanslist Britt Nilsson

tel 08 - 14 05 60

30 juli 1974

Nr Bo 1974:29

P3

7

-Bo 1974:29

~~Statistiska~~
Bo

BYGGNADSPROJEKT PÅBÖRJADE JUNI 1974

Preliminära uppgifter

Building projects begun in June 1974

Preliminary data

Definitiva uppgifter kommer att lämnas i en årsredogörelse som ingår i SM-serien.

SAMMANFATTNING

Statistiken omfattar påbörjade byggnadsprojekt inom den reglerade byggnadsverksamheten. Byggnadsarbeten inom reparations- och underhållssektorn ingår i mycket ringa utsträckning.

Under juni 1974 påbörjades byggnadsprojekt kostnadsberäknade till 641 milj kr. Kostnaderna för byggnadsprojekt påbörjade under tiden januari-juni 1974 uppgick till 7 563 milj kr mot 7 806 milj kr under motsvarande tid 1973.

Statistiken över påbörjade byggnadsprojekt (påbörjandestatistiken) utarbetas månatligen av SCB - tidigare av arbetsmarknadsstyrelsen - och resultaten publiceras fr o m januari 1966 i Statistiska meddelanden (SM), undergrupp Bo.

INSAMLING OCH BEARBETNING



Materialet till påbörjandestatistiken utgörs av kopior av byggherrarnas till länsarbetsnämnderna insända ansökningar om byggnadstillstånd respektive anmälningar om planerat byggnadsarbete (rekommendation om igångsättningstid) avseende projekt som påbörjats under månaden. Rekommendation om igångsättningstid meddelas för projekt med en byggnadskostnad av 100 000 kr och däröver. Projekt under denna kostnadsgräns ingår endast i den mån de avser byggnadsarbeten för vilka byggnadstillstånd krävs.

Erfarenhetsmässigt förekommer eftersläpning i uppgiftslämnandet. Varje redovisningsmånad medtas inkomna kompletterande uppgifter som avser de båda föregående månaderna. I föreliggande rapport har sålunda redovisningen för månaderna april-maj 1974 utökats med dylika uppgifter. Redovisningen avseende 1972 och 1973 omfattar samtliga kompletteringar rapporterade februari 1972-februari 1973 och februari 1973-februari 1974.

DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

1963 års lagstiftning om igångsättningstillstånd för byggnadsarbete upphörde att gälla vid årsskiftet 1971/72 då lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204) trädde i kraft.

Utgivare: Lennart Fastbom, Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm

Statistiska meddelanden ges ut intermittent och kan köpas i bokhandeln eller hos AB Allmänna Förlagets Distribution, Fack, 162 10 Vällingby, tel 08/89 01 20. Årsprenumeration inkl moms: hela serien 650 kr; undergrupperna Am och N vardera 150 kr; undergrupperna I, Iv, J och T vardera 120 kr; undergrupperna Bo och P vardera 90 kr; undergrupperna R och U vardera 60 kr; undergrupperna Be, H, Pa och S vardera 35 kr. Lösnummerpris 4 kr inkl moms (om ej annat pris anges).

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm, Sweden

The Reports are issued from time to time. They may be obtained from AB Allmänna Förlagets Distribution, Fack, S-162 10 Vällingby, Sweden. Annual subscription: Sw.Kr. 552.50. Subgroups Am, N respectively: Sw.Kr. 127.50; subgroups I, Iv, J, T respectively: Sw.Kr. 102.—; subgroups Bo, P respectively: Sw.Kr. 76.50; subgroups R, U respectively: Sw.Kr. 51.—; subgroups Be, H, Pa, S respectively: Sw.Kr. 29.75. Single issue: Sw.Kr. 3.40 (unless otherwise specified).

Med byggnadsarbete avses enligt denna lag

1. uppförande av eller schaktning för byggnader av alla slag,
2. anläggande av väg, järnväg, spårväg eller annan större fast transportanordning eller av bro, hamn, farled, flottled, flygplats, bergrum, kraft-, vatten- eller avloppsledning, gata, park, djurpark, parkeringsplats, idrottsmotions-, frilufts- eller nöjesplats.
3. utförande av vattenbyggnads- eller torrlägningsföretag eller annat liknande anläggningsarbete.
4. om- eller tillbyggnad, reparation eller underhållsarbete på byggnad eller anläggning som avses under 1-3.
5. rivning av byggnad."

Undantagna från redovisningen är styckebyggda småhus med statligt lån samt industriers, handelsföretags och kommuners byggnadsarbeten med enbart egen arbetskraft såvida inte arbetet är av den art att byggnadstillstånd krävs. Vidare ingår inte en del små projekt för vilka undantag gjorts enligt tillämpningsföreskrifter (SFS 1971:1205) till lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204). Undantagna från den statistiska redovisningen är slutligen statens järnvägars banarbeten, televerkets kabelarbeten och vägverkets anläggningsarbeten.

Såsom påbörjade betraktas projekt där schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts.

För byggnadsprojekt med byggnadstillstånd utgörs byggnadskostnaden av kostnaden enligt ansökan om byggnadstillstånd. I fråga om övriga byggnadsprojekt avses byggnadskostnaden enligt byggherrens föranslag till länsarbetsnämnden.

Den beräknade byggnadskostnaden skall avse "totala kostnaden oavsett hur stor del av arbetet som utförs på byggnadsplatsen. Således skall ingå kostnader för värme, ventilation, sanitet, elektriska anordningar, fast inredning, målning och utvändiga planeringsarbeten liksom också arvoden till arkitekt, konstruktör, arbetsledning och kontrollant. Däremot inräknas inte marklösen, gatumarksersättning, anslutningsavgift för vatten, avlopp och elektricitet, räntor och mervärdesskatt (moms). "(Allmänna föreskrifter angående tillämpningen av författningarna om byggnadsreglering. Arbetsmarknadsstyrelsens cirkulär B:1).

Byggnadsområde redovisas med avseende på byggnadens ändamål. Gruppen bostadshus omfattar småhus (enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus), rena flerfamiljshus, studentbostadshus och ålderdomshem mfl specialbostäder. Gruppen övriga områden omfattar byggnader för jordbruk, skogsbruk och fiske samt militära arbeten och civilförsvarets arbeten.

Byggnadskostnaderna för påbörjade byggnadsprojekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med län publiceras kvartalsvis.

Byggherrekategori. Fr o m 1969 tillämpas den standard för klassificering av Institutionella enheter som fastställts av SCB (Meddelande i samordningsfrågor 1968:6).

Byggnadskostnaderna för påbörjade projekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med byggherrekategori publiceras kvartalsvis.

SUMMARY

This report contains preliminary data on building projects begun, based on reports from the County Labour Boards (regional agencies to the National Labour Board). The report only includes large and medium-sized buildings while smaller buildings, conversions and repairs generally are excluded. These data have former been published in Arbetsmarknadsstatistik by the National Labour Board. Final and more detailed data on building projects begun in 1974 will later be published in a yearly report.

LIST OF TERMS

bostadshus	residential buildings
byggherrekategori	type of investor
därav sjukhus	of which hospitals
därav skolor	of which schools
därav varuhandel	of which wholesale and retail trade
förvaltning, sociala ändamål m m	buildings for administration, welfare purposes etc.
handel m m	commerce etc.
hela riket	the whole country
icke offentliga sektorn	private sector
industri	manufacturing and mining
kommunala byggherrar	local government investors
kraft- och belysningsverk	electricity, gas and steam services
landsting	county councils
offentliga sektorn	public sector
samfärdsel	transport, storage and communication
skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	schools, assembly-rooms, churches, recreation houses etc.
småhus	small houses (one- or two-dwelling houses, row or terraced houses with one dwelling)
statliga byggherrar	central government investors
vägar och gator, vatten och avlopp m m	highways, roads and streets, water and sanitary services
övriga områden	other activities
övriga	others

Tabell 1. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde under 1972, 1973 och januari-juni 1974. Milj kr¹

Costs of building projects begun in 1972, 1973 and January-June 1974. Distribution by industry. Mill. Sw. Kr.

Byggnadsområde	1972		1973												1974								
	Hela året	Därav jan-juni	1a kv	2a kv	Jul	Aug	Sep	3e kv	Okt	Nov	Dec	4e kv	Hela året	Därav jan-juni	Jan	Feb	Mar	1a kv	Apr	Maj	Jun	2a kv	Därav Jan-juni
Bostadshus	8 202	3 142	1 254	1 657	289	670	788	1 747	898	921	912	2 731	7 389	2 911	411	436	349	1 196	671	606	291	1 568	2 764
Därav småhus	4 138	1 075	543	833	176	400	564	1 140	627	590	695	1 912	4 428	1 376	198	235	173	606	334	369	132	835	1 441
Industri	1 694	834	472	1 198	119	194	104	417	176	151	85	412	2 499	1 670	113	303	211	627	346	328	80	754	1 381
Kraft- och belysningsverk	700	572	162	322	62	204	91	357	274	23	7	304	1 145	484	16	20	11	47	50	22	15	87	134
Samfärdsl	622	318	94	108	50	56	51	157	120	203	59	382	741	202	111	245	36	392	52	70	18	140	532
Handel m m	1 890	730	451	356	65	124	90	279	230	208	153	591	1 677	807	111	126	132	369	96	58	66	220	589
Därav varuhandel	619	223	170	186	9	55	47	111	75	61	41	177	644	356	39	40	85	164	44	23	40	107	271
Förvaltning, sociala ändamål m m	1 456	373	199	153	4	376	83	463	220	128	72	420	1 235	352	105	37	82	224	277	191	48	516	740
Därav sjukhus	867	123	56	56	-	8	14	22	142	82	43	267	401	112	23	24	62	109	256	32	23	311	420
Skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	1 466	637	247	354	32	189	154	375	223	104	129	456	1 432	601	98	119	79	296	79	117	77	273	569
Därav skolor	1 057	493	173	286	25	143	72	240	134	64	83	281	980	459	49	88	55	192	49	54	65	168	360
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	1 692	1 067	408	226	23	75	93	191	205	167	176	548	1 373	634	170	161	113	444	103	115	30	248	692
Övriga områden	274	105	55	90	25	55	9	89	36	16	17	69	303	145	22	33	33	88	31	27	16	74	162
Samtliga	17 996	7 778	3 342	4 464	669	1 943	1 463	4 075	2 382	1 921	1 610	5 913	17 794	7 806	1 157	1 480	1 046	3 683	1 705	1 534	641	3 880	7 563

1) Beträffande eftersläpningar i uppgiftslämnandet se sid 1.

Tabell 2. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt (exkl övriga områden) fördelade efter län
1972, 1973 och januari-juni 1974. Milj kr

Costs of building projects begun in 1972, 1973 and January-June 1974. Distribution by county. Mill. Sw. Kr.

Län	1972		1973												1974											
	Hela året	Därav jan-juni	1a kv	2a kv	Jul	Aug	Sept	3e kv	Okt	Nov	Dec	4e kv	Hela året	Därav jan-juni	Jan	Feb	Mar	1a kv	Apr	Maj	Juni	2a kv	Därav Jan-juni			
Stockholms	4 069	1 800	693	1 025	138	362	179	679	428	399	333	1 160	3 557	1 718	292	389	271	952	336	348	129	813	1 765			
Uppsala	650	274	122	97	121	206	44	371	66	38	58	162	752	219	35	54	68	157	34	19	34	87	244			
Södermanlands	463	177	78	109	6	12	47	65	22	49	42	113	365	187	17	22	19	58	203	67	11	281	339			
Östergötlands	1 125	460	208	169	9	233	72	314	62	79	74	215	906	377	51	57	119	227	39	99	48	186	413			
Jönköpings	664	250	117	167	19	44	65	128	50	73	73	196	608	284	31	21	13	65	95	37	26	158	223			
Kronobergs	285	115	35	60	5	15	24	44	19	14	15	48	187	95	10	9	10	29	18	33	3	54	83			
Kalmar	423	194	63	70	1	40	31	72	46	36	44	126	331	133	22	16	22	60	21	60	9	90	150			
Gotlands	45	22	15	7	3	5	2	10	28	10	6	44	76	22	1	2	19	22	3	2	2	7	29			
Blekinge	210	104	35	57	2	36	9	47	12	20	16	48	187	92	23	12	12	47	21	45	-	66	113			
Kristianstads	390	108	69	51	1	21	39	61	83	75	62	220	401	120	14	18	37	69	21	12	4	37	106			
Malmöhus	1 787	766	440	498	58	107	158	323	269	218	180	667	1 928	938	133	182	96	411	152	123	53	328	739			
Hallands	728	408	104	106	19	29	110	158	289	59	40	388	756	210	27	46	24	97	31	11	30	72	169			
Göteborgs o Bohus	1 702	728	364	423	88	141	140	369	282	286	179	747	1 903	787	124	218	63	405	163	169	23	355	760			
Älvsborgs	707	324	161	157	25	72	94	191	107	78	99	284	793	318	43	27	35	105	44	106	23	173	278			
Skaraborgs	421	212	88	124	12	32	54	98	56	38	51	145	455	212	26	37	22	85	31	26	21	78	163			
Värmlands	505	134	57	120	11	13	98	122	54	50	35	139	438	177	71	22	19	112	43	19	23	85	197			
Örebro	533	206	84	115	15	26	22	63	63	59	36	158	420	199	12	48	33	93	53	40	31	124	217			
Västmanlands	396	173	52	54	3	27	30	60	41	46	59	146	312	106	48	19	24	91	109	37	18	164	255			
Kopparbergs	418	153	92	67	2	13	41	56	115	45	42	202	417	159	17	25	14	56	15	43	25	83	139			
Gävleborgs	470	200	131	133	11	94	23	128	29	74	20	123	515	264	83	37	27	147	59	29	16	104	251			
Västernorrlands	584	232	140	249	2	47	29	78	75	49	24	148	615	389	14	57	15	86	46	82	22	150	236			
Jämtlands	249	85	15	87	3	15	45	63	30	13	39	82	247	102	19	18	9	46	45	8	14	67	113			
Västerbottens	325	145	47	148	14	265	45	324	60	76	32	168	687	195	16	19	5	40	33	61	19	113	153			
Norrbottnens	573	403	77	281	76	33	53	162	60	21	34	115	635	358	6	92	37	135	59	30	42	131	266			
Hela riket	17 722	7 673	3 287	4 374	644	1 888	1 454	3 986	2 346	1 905	1 593	5 844	17 491	7 661	1 135	1 447	1 013	3 595	1 674	1 506	626	3 806	7 401			