

Producent:

STATISTISKA CENTRALBYRÅN

Enheten för bostads- och fastighets-
statistik

Förfrågningar:

Kanslist Britt Nilsson

tel 08 - 14 05 60 - 4789

26 augusti 1974

Nr Bo 1974:32

BYGGNADSPROJEKT PÅBÖRJADE JULI 1974

Preliminära uppgifter

Building projects begun in July 1974

Preliminary data

Definitiva uppgifter kommer att lämnas i en årsredogörelse som ingår i SM-serien.

SAMMANFATTNING

Statistiken omfattar påbörjade byggnadsprojekt inom den reglerade byggnadsverksamheten. Byggnadsarbeten inom reparations- och underhållssektorn ingår i mycket ringa utsträckning.

Under juli 1974 påbörjades byggnadsprojekt kostnadsberäknade till 470 milj kr. Kostnaderna för byggnadsprojekt påbörjade under tiden januari-juli 1974 uppgick till 8 268 milj kr mot 8 475 milj kr under motsvarande tid 1973.

Statistiken över påbörjade byggnadsprojekt (påbörjandestatistiken) utarbetas månatligen av SCB - tidigare av arbetsmarknadsstyrelsen - och resultaten publiceras fr o m januari 1966 i Statistiska meddelanden (SM), undergrupp Bo.

INSAMLING OCH BEARBETNING

Materialet till påbörjandestatistiken utgörs av kopior av byggherrarnas till länsarbetsnämnderna insända ansökningar om byggnadstillstånd respektive anmälningar om planerat byggnadsarbete (rekommendation om igångsättningstid) avseende projekt som påbörjats under månaden. Rekommendation om igångsättningstid meddelas för projekt med en byggnadskostnad av 100 000 kr och däröver. Projekt under denna kostnadsgräns ingår endast i den mån de avser byggnadsarbeten för vilka byggnadstillstånd krävs.



Erfarenhetsmässigt förekommer eftersläpning i uppgiftslämnandet. Varje redovisningsmånad medtas inkomna kompletterande uppgifter som avser de båda föregående månaderna. I föreliggande rapport har sålunda redovisningen för månaderna april-maj 1974 utökats med dylika uppgifter. Redovisningen avseende 1972 och 1973 omfattar samtliga kompletteringar rapporterade februari 1972-februari 1973 och februari 1973-februari 1974.

DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

1963 års lagstiftning om igångsättningstillstånd för byggnadsarbete upphörde att gälla vid årsskiftet 1971/72 då lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204) trädde i kraft.

Utgivare: Lennart Fastbom, Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm

Statistiska meddelanden ges ut intermittert och kan köpas i bokhandeln eller hos AB Allmänna Förlagets Distribution, Fack, 162 10 Vällingby, tel 08/89 01 20. Årsprenumeration inkl moms: hela serien 650 kr; undergrupperna Am och N vardera 150 kr; undergrupperna I, Iv, J och T vardera 120 kr; undergrupperna Bo och P vardera 90 kr; undergrupperna R och U vardera 60 kr; undergrupperna Be, H, Pa och S vardera 35 kr. Lösnummerpris 4 kr inkl moms (om ej annat pris anges).

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm, Sweden

The Reports are issued from time to time. They may be obtained from AB Allmänna Förlagets Distribution, Fack, S-162 10 Vällingby, Sweden. Annual subscription: Sw.Kr. 552.50. Subgroups Am, N respectively: Sw.Kr. 127.50; subgroups I, Iv, J, T respectively: Sw.Kr. 102.—; subgroups Bo, P respectively: Sw.Kr. 76.50; subgroups R, U respectively: Sw.Kr. 51.—; subgroups Be, H, Pa, S respectively: Sw.Kr. 29.75. Single issue: Sw.Kr. 3.40 (unless otherwise specified).

Med byggnadsarbete avses enligt denna lag

1. uppförande av eller schaktning för byggnader av alla slag,
2. anläggande av väg, järnväg, spårväg eller annan större fast transportanordning eller av bro, hamn, farled, flottled, flygplats, bergum, kraft-, vatten- eller avloppsledning, gata, park, djurpark, parkeringsplats, idrotts-, motions-, frilufts- eller nöjesplats.
3. utförande av vattenbyggnads- eller torrlägningsföretag eller annat liknande anläggningsarbete.
4. om- eller tillbyggnad, reparation eller underhållsarbete på byggnad eller anläggning som avses under 1-3.
5. rivning av byggnad.

Undantagna från redovisningen är styckebyggda småhus med statligt lån samt industri- och handelsföretags och kommuners byggnadsarbeten med enbart egen arbetskraft såvida inte arbetet är av den art att byggnadstillstånd krävs. Vidare ingår inte en del små projekt för vilka undantag gjorts enligt tillämpningsföreskrifter (SFS 1971:1205) till lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204). Undantagna från den statistiska redovisningen är slutligen statens järnvägars banarbeten, televerkets kabelarbeten och vägverkets anläggningsarbeten.

Såsom påbörjade betraktas projekt där schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts.

För byggnadsprojekt med byggnadstillstånd utgörs byggnadskostnaden av kostnaden enligt ansökan om byggnadstillstånd. I fråga om övriga byggnadsprojekt avses byggnadskostnaden enligt byggherrens föranslag till länsarbetsnämnden.

Den beräknade byggnadskostnaden skall avse "totala kostnaden oavsett hur stor del av arbetet som utförs på byggnadsplatsen. Således skall ingå kostnader för värme, ventilation, sanitet, elektriska anordningar, fast inredning, målnings- och utvändiga planeringsarbeten liksom också arvoden till arkitekt, konstruktör, arbetsledning och kontrollant. Däremot inräknas inte marklösen, gatumarksersättning, anslutningsavgift för vatten, avlopp och elektricitet, räntor och mervärdesskatt (moms). "(Allmänna föreskrifter angående tillämpningen av författningarna om byggnadsreglering. Arbetsmarknadsstyrelsens cirkulär B:1).

Byggnadsområde redovisas med avseende på byggnadens ändamål. Gruppen bostadshus omfattar småhus (enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus), rena flerfamiljshus, studentbostadshus och ålderdomshem mfl specialbostäder. Gruppen övriga områden omfattar byggnader för jordbruk, skogsbruk och fiske samt militära arbeten och civilförsvarets arbeten.

Byggnadskostnaderna för påbörjade byggnadsprojekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med län publiceras kvartalsvis.

Byggherrekategori. Fr o m 1969 tillämpas den standard för klassificering av institutionella enheter som fastställts av SCB (Meddelande i samordningsfrågor 1968:6).

Byggnadskostnaderna för påbörjade projekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med byggherrekategori publiceras kvartalsvis.

SUMMARY

This report contains preliminary data on building projects begun, based on reports from the County Labour Boards (regional agencies to the National Labour Board). The report only includes large and medium-sized buildings while smaller buildings, conversions and repairs generally are excluded. These data have former been published in Arbetsmarknadsstatistik by the National Labour Board. Final and more detailed data on building projects begun in 1974 will later be published in a yearly report.

LIST OF TERMS

bostadshus	residential buildings
byggherrekategori	type of investor
därav sjukhus	of which hospitals
därav skolor	of which schools
därav varuhandel	of which wholesale and retail trade
förvaltning, sociala ändamål m m	buildings for administration, welfare purposes etc.
handel m m	commerce etc.
hela riket	the whole country
icke offentliga sektorn	private sector
industri	manufacturing and mining
kommunala byggherrar	local government investors
kraft- och belysningsverk	electricity, gas and steam services
landsting	county councils
offentliga sektorn	public sector
samfärdsel	transport, storage and communication
skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	schools, assembly-rooms, churches, recreation houses etc.
småhus	small houses (one- or two-dwelling houses, row or terraced houses with one dwelling)
statliga byggherrar	central government investors
vägar och gator, vatten och avlopp m m	highways, roads and streets, water and sanitary services
övriga områden	other purposes
övriga	others

Tabell 1. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt fördelade efter byggnadsområde under 1972, 1973 och januari - juli 1974. Milj kr

Costs of building projects begun in 1972, 1973 and January- July 1974. Distribution by industry. Mill. Sw. Kr.

Byggnadsområde	1972		1973												1974											
	Hela året	Därav jan-jul	1a kv	2a kv	Jul	Aug	Sep	3e kv	Okt	Nov	Dec	4e kv	Hela året	Därav jan-jul	Jan	Feb	Mar	1a kv	Apr	Maj	Jun	2a kv	Jul	Jan-jul		
Bostadshus	8 202	3 292	1 254	1 657	289	670	788	1 747	898	921	912	2 731	7 389	3 200	411	436	349	1 196	671	611	331	1 613	80	2 889		
Därav småhus	4 138	1 146	543	833	176	400	564	1 140	627	590	695	1 912	4 428	1 552	198	235	173	606	334	375	160	869	61	1 536		
Industri	1 694	865	472	1 198	119	194	104	417	176	151	85	412	2 499	1 789	113	303	211	627	346	332	126	804	147	1 578		
Kraft- och belysningsverk	700	574	162	322	62	204	91	357	274	23	7	304	1 145	546	16	20	11	47	50	22	16	88	138	273		
Samfärdsl	622	328	94	108	50	56	51	157	120	203	59	382	741	252	111	245	36	392	52	71	36	159	10	561		
Handel m m	1 890	807	451	356	65	124	90	279	230	208	153	591	1 677	872	111	126	132	369	96	58	113	267	36	672		
Därav varuhandel	619	230	170	186	9	55	47	111	75	61	41	177	644	365	39	40	85	164	44	24	103	171	2	337		
Förvaltning, sociala ändamål m m	1 456	410	199	153	4	376	83	463	220	128	72	420	1 235	356	105	37	82	224	277	197	59	533	8	765		
Därav sjukhus	867	139	56	56	-	8	14	22	142	82	43	267	401	112	23	24	62	109	256	32	29	317	1	427		
Skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	1 466	697	247	354	32	189	154	375	223	104	129	456	1 432	633	98	119	79	296	79	118	103	300	34	630		
Därav skolor	1 057	520	173	286	25	143	72	240	134	64	83	281	980	484	49	88	55	192	49	55	81	185	27	404		
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	1 692	1 090	408	226	23	75	93	191	205	167	176	548	1 373	657	170	161	113	444	103	117	52	272	14	730		
Övriga områden	274	113	55	90	25	55	9	89	36	16	17	69	303	170	22	33	33	88	31	28	20	79	3	170		
Samtliga	17 996	8 176	3 342	4 464	669	1 943	1 463	4 075	2 382	1 921	1 610	5 913	17 794	8 475	1 157	1 480	1 046	3 683	1 705	1 554	856	4 115	470	8 268		

1) Beträffande eftersläpningar i uppgiftslämnandet se sid 1.

Tabell 2. Byggnadskostnader för påbörjade byggnadsprojekt (exkl övriga områden) fördelade efter län 1972, 1973 och januari-juli 1974. Milj kr

Costs of building projects begun in 1972, 1973 and January-July 1974. Distribution by county. Mill. Sw. Kr.

Län	1972		1973												1974											
	Hela året	Därav jan-jul	1a kv	2a kv	3e kv	4e kv	1a kv	2a kv	3e kv	4e kv	1a kv	2a kv	3e kv	4e kv	Jan	Feb	Mar	1a kv	2a kv	3e kv	4e kv	1a kv	2a kv	3e kv	4e kv	
Stockholms	4 069	1 934	693	1 025	138	362	179	679	428	399	333	1 160	3 557	1 856	292	389	271	952	336	349	171	856	58	1 866		
Uppsala	650	289	122	97	121	206	44	371	66	38	58	162	752	340	35	54	68	157	34	19	34	87	137	381		
Södermanlands	463	182	78	109	6	12	47	65	22	49	42	113	365	193	17	22	19	58	203	67	13	283	45	386		
Östergötlands	1 125	472	208	169	9	233	72	314	62	79	74	215	906	386	51	57	119	227	39	99	50	188	5	420		
Jönköpings	664	259	117	167	19	44	65	128	50	73	73	196	608	303	31	21	13	65	95	37	30	162	13	240		
Kronobergs	285	121	35	60	5	15	24	44	19	14	15	48	187	100	10	9	10	29	18	34	8	60	3	92		
Kalmar	423	200	63	70	1	40	31	72	46	36	44	126	331	134	22	16	22	60	21	60	13	94	1	155		
Gotlands	45	22	15	7	3	5	2	10	28	10	6	44	76	25	1	2	19	22	3	2	2	7	3	32		
Blekinge	210	105	35	57	2	36	9	47	12	20	16	48	187	94	23	12	12	47	21	47	3	71	1	119		
Kristianstads	390	113	69	51	1	21	39	61	83	75	62	220	401	121	14	18	37	69	21	12	5	38	2	109		
Malmöhus	1 787	791	440	498	58	107	158	323	269	218	180	667	1 928	996	133	182	96	411	152	124	95	371	10	792		
Hallands	728	416	104	106	19	29	110	158	289	59	40	388	756	229	27	46	24	97	31	11	32	74	83	254		
Göteborgs o Bohus	1 702	787	364	423	88	141	140	369	282	286	179	747	1 903	875	124	218	63	405	163	171	35	369	18	792		
Älvsborgs	707	346	161	157	25	72	94	191	107	78	99	284	793	343	43	27	35	105	44	117	45	206	5	316		
Skaraborgs	421	214	88	124	12	32	54	98	56	38	51	145	455	224	26	37	22	85	31	26	25	82	1	168		
Värmlands	505	141	57	120	11	13	98	122	54	50	35	139	438	188	71	22	19	112	43	19	35	97	32	241		
Örebro	533	220	84	115	15	26	22	63	63	59	36	158	420	214	12	48	33	93	53	40	36	129	1	223		
Västmanlands	396	177	52	54	3	27	30	60	41	46	59	146	312	109	48	19	24	91	109	38	27	174	88	273		
Kopparbergs	418	159	92	67	2	13	41	56	115	45	42	202	417	161	17	25	14	56	15	43	25	83	5	144		
Gävleborgs	470	223	131	133	11	94	23	128	29	74	20	123	515	275	83	37	27	147	59	29	20	108	4	259		
Västernorrlands	584	234	140	249	2	47	29	78	75	49	24	148	615	391	14	57	15	86	46	82	31	159	2	247		
Jämtlands	249	89	15	87	3	15	45	63	30	13	39	82	247	105	19	18	9	46	45	9	14	68	16	130		
Västerbottens	325	164	47	148	14	265	45	324	60	76	32	168	687	209	16	19	5	40	33	61	27	121	5	166		
Norrbottens	573	405	77	281	76	33	53	162	60	21	34	115	635	434	6	92	37	135	59	30	60	149	9	293		
Hela riket	17 722	8 063	3 287	4 374	644	1 888	1 454	3 986	2 346	1 905	1 593	5 844	17 491	8 305	1 135	1 447	1 013	3 595	1 674	1 526	836	4 036	467	8 098		