

Statistiska meddelanden

P3

7

- Bo 1975:2

~~Sverige~~

BO

Nr Bo 1975:2

Från trycket 9 januari 1975
Producent STATISTISKA CENTRALBYRÅN, Enheten för bostads- och
fastighetsstatistik
Förfrågningar Byråassistent Britt Nilsson, tel 08 - 14 05 60 - 4789

BYGGNADSPROJEKT PÅBÖRJADE NOVEMBER 1974

Preliminära uppgifter

BUILDING PROJECTS BEGUN IN NOVEMBER 1974

Preliminary data

Definitiva uppgifter kommer att lämnas i en årsredogörelse som ingår i SM-serien.

SAMMANFATTNING

Statistiken omfattar påbörjade byggnadsprojekt inom den reglerade byggnadsverksamheten. Byggnadsarbeten inom reparations- och underhållssektorn ingår i mycket ringa utsträckning.

Under november 1974 påbörjades byggnadsprojekt kostnadsberäknade till 1 623 milj kr. Kostnaderna för byggnadsprojekt påbörjade under tiden januari-november 1974 uppgick till 15 759 milj kr mot 16 184 milj kr under motsvarande tid 1973.

Statistiken över påbörjade byggnadsprojekt (påbörjandestatistiken) utarbetas månatligen av SCB - tidigare av arbetsmarknadsstyrelsen - och resultaten publiceras från januari 1966 i Statistiska meddelanden (SM), undergrupp Bo.

STATISTISKA
CENTRALBYRÅN

1975-01 -13

Biblioteket

INSAMLING OCH BEARBETNING

Materialet till påbörjandestatistiken utgörs av kopior av byggherrarnas till länsarbetsnämnderna insända ansökningar om byggnadstillstånd respektive anmälningar om planerat byggnadsarbete (rekommendation om igångsättningstid) avseende projekt som påbörjats under månaden. Rekommendation om igångsättningstid meddelas för projekt med en byggnadskostnad av 100 000 kr och däröver. Projekt under denna kostnadsgräns ingår endast i den mån de avser byggnadsarbeten för vilka byggnadstillstånd krävs.

Erfarenhetsmässigt förekommer eftersläpning i uppgiftslämnandet. Varje redo-



Sveriges officiella statistik

Utgivare: Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm

Statistiska meddelanden (SM) ges ut intermittent och kan köpas i bokhandeln eller hos Liber Förlag, Fack, 162 10 Vällingby, tel 08 - 89 01 20. — Årsprenumeration inkl moms: Hela serien 700 kr, ämnesgrupperna Am och N vardera 150 kr, I, Iv, J och T vardera 120 kr, Bo och P vardera 90 kr, R och U vardera 60 kr, Be, H, Pa och S vardera 35 kr. Lösnummerpris inkl moms: 5 kr (om ej annat pris anges). — Ansvarig utgivare: Lennart Fastbom.

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm, Sweden

Statistiska meddelanden (Statistical Reports) are included in the series Sveriges officiella statistik (Official Statistics of Sweden). — The Reports may be obtained from Liber Förlag, Fack, S-162 10 Vällingby, Sweden.

visningsmånad medtas inkomna kompletterande uppgifter som avser de båda föregående månaderna. I föreliggande rapport har sålunda redovisningen för månaderna september-oktober 1974 utökats med dylika uppgifter. Redovisningen avseende 1972 och 1973 omfattar samtliga kompletteringar rapporterade februari 1972 - februari 1973 och februari 1973 - februari 1974.

DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

1963 års lagstiftning om igångsättningstillstånd för byggnadsarbete upphörde att gälla vid årsskiftet 1971/72 då lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204) trädde i kraft.

Med byggnadsarbete avses enligt denna lag

1. uppförande av eller schaktning för byggnader av alla slag
2. anläggande av väg, järnväg, spårväg eller annan större fast transportanordning eller av bro, hamn, farled, flottled, flygplats, bergrum, kraft-, vatten- eller avloppsledning, gata, park, djurpark, parkeringsplats, idrotts-, motions-, frilufts- eller nöjesplats.
3. utförande av vattenbyggnads- eller torrlägningsföretag eller annat liknande anläggningsarbete.
4. om- eller tillbyggnad, reparation eller underhållsarbete på byggnad eller anläggning som avses under 1-3.
5. rivning av byggnad."

Undantagna från redovisningen är styckebyggda småhus med statligt lån samt industriers, handelsföretags och kommuners byggnadsarbeten med enbart egen arbetskraft såvida inte arbetet är av den art att byggnadstillstånd krävs. Vidare ingår inte en del små projekt för vilka undantag gjorts enligt tillämpningsföreskrifter (SFS 1971:1205) till lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204). Undantagna från den statistiska redovisningen är slutligen statens järnvägars banarbeten, televerkets kabelarbeten och vägverkets anläggningsarbeten.

Såsom påbörjade betraktas projekt där schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts.

För byggnadsprojekt med byggnadstillstånd utgörs byggnadskostnaden av kostnaden enligt ansökan om byggnadstillstånd. I fråga om övriga byggnadsprojekt avses byggnadskostnaden enligt byggherrens föranslag till länsarbetsnämnden.

Den beräknade byggnadskostnaden skall avse "totala kostnaden oavsett hur stor del av arbetet som utförs på byggnadsplatsen. Således skall ingå kostnader för värme, ventilation, sanitet, elektriska anordningar, fast inredning, målning och utvändiga planeringsarbeten liksom också arvoden till arkitekt, konstruktör, arbetsledning och kontrollant. Däremot inräknas inte marklösen, gatumarksersättning, anslutningsavgift för vatten, avlopp och elektricitet, räntor och mervärdeskatt (moms). "(Allmänna föreskrifter angående tillämpningen av författningarna om byggnadsreglering. Arbetsmarknadsstyrelsens cirkulär B:1).

Byggnadsområde redovisas med avseende på byggnadens ändamål. Gruppen bostadshus omfattar småhus (enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus), rena flerfamiljshus, studentbostadshus och ålderdomshem m fl specialbostäder. Gruppen övriga områden omfattar byggnader för jordbruk, skogsbruk och fiske samt militära arbeten och civilförsvarets arbeten.

Byggnadskostnaderna för påbörjade byggnadsprojekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med län publiceras kvartalsvis.

Byggherrekategori. Fr o m 1969 tillämpas den standard för klassificering av Institutionella enheter som fastställts av SCB (Meddelande i samordningsfrågor 1968:6).

Byggnadskostnaderna för påbörjade projekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med byggherrekategori publiceras kvartalsvis.

SUMMARY

This report contains preliminary data on building projects begun, based on reports from the County Labour Boards (regional agencies to the National Labour Board). The report only includes large and medium-sized buildings while smaller buildings, conversions and repairs generally are excluded. These data have former been published in Arbetsmarknadsstatistik by the National Labour Board. Final and more detailed data on building projects begun in 1974 will later be published in a yearly report.

LIST OF TERMS

bostadshus	residential buildings
byggherrekategori	type of investor
därav sjukhus	of which hospitals
därav skolor	of which schools
därav varuhandel	of which wholesale and retail trade
förvaltning, sociala ändamål m m	buildings for administration, welfare purposes etc.
handel m m	commerce etc.
hela riket	the whole country
icke offentliga sektorn	private sector
industri	manufacturing and mining
kommunala byggherrar	local government investors
kraft- och belysningsverk	electricity, gas and steam services
landsting	county councils
offentliga sektorn	public sector
samfärdsel	transport, storage and communication
skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	schools, assembly-rooms, churches, recreation houses etc.
småhus	small houses (one- or two-dwelling houses, row or terraced houses with one dwelling)
statliga byggherrar	central government inves- tors
vägar och gator, vatten och avlopp m m	highways, roads and streets, water and sanitary services
övriga områden	other purposes
övriga	others

Tabell 1 BYGGNADSKOSTNADER FÖR PÅBÖRJADE BYGGNADSPROJEKT FÖRDELADE EFTER BYGGNADSRÅDE UNDER 1972, 1973 OCH JANUARI - NOVEMBER 1974, MILJ KR¹
Costs of building projects begun in 1972, 1973 and January - November 1974. Distribution by industry. Mill. Sw. Kr.

Byggnadsområde	1972		1973												1974											
	Hela året	Därav jan-nov	1a kv	2a kv	Jul	Aug	Sep	3e kv	Okt	Nov	Dec	4e kv	Hela året	Därav jan-nov	1a kv	Apr	Maj	Jun	2a kv	Jul	Aug	Sep	3e kv	Okt	Nov	Jan-nov
Bostadshus	8 202	7 120	1 254	1 657	289	670	788	1 747	898	921	912	2 731	7 389	6 477	1 196	671	611	372	1 654	182	646	839	1 667	779	660	5 956
Därav småhus	4 138	3 342	543	833	176	400	564	1 140	627	590	695	1 912	4 428	3 733	606	334	375	200	909	136	352	612	1 100	556	386	3 557
Industri	1 694	1 581	472	1 198	119	194	104	417	176	151	85	412	2 499	2 414	627	346	332	133	811	222	232	318	772	577	318	3 105
Kraft- och belysningsverk	700	693	162	322	62	204	91	357	274	23	7	304	1 145	1 138	47	50	22	16	88	139	78	44	261	69	16	481
Samfärdsl	622	591	94	108	50	56	51	157	120	203	59	382	741	682	392	52	71	40	163	14	61	68	143	29	69	796
Handel m m	1 890	1 766	451	356	65	124	90	279	230	208	153	591	1 677	1 524	369	96	58	164	318	80	134	140	354	265	163	1 469
Därav varuhandel	619	562	170	186	9	55	47	111	75	61	41	177	644	603	164	44	24	69	137	10	68	41	119	78	61	559
Förvaltning, sociala ändamål m m	1 456	1 070	199	153	4	376	83	463	220	128	72	420	1 235	1 163	224	277	197	65	539	11	115	157	283	241	227	1 514
Därav sjukhus	867	524	56	56	-	8	14	22	142	82	43	267	401	358	109	256	32	34	322	1	64	29	94	113	136	774
Skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	1 466	1 303	247	354	32	189	154	375	223	104	129	456	1 432	1 303	296	79	118	109	306	69	109	86	264	119	103	1 088
Därav skolor	1 057	922	173	286	25	143	72	240	134	64	83	281	980	897	192	49	55	85	189	37	53	67	157	71	47	656
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	1 692	1 572	408	226	23	75	93	191	205	167	176	548	1 373	1 197	444	103	117	70	290	23	68	82	173	122	54	1 083
Övriga områden	274	242	55	90	25	55	9	89	36	16	17	69	303	286	88	31	28	20	79	3	16	35	54	33	13	267
Samtliga	17 996	15 938	3 342	4 464	669	1 943	1 463	4 075	2 382	1 921	1 610	5 913	17 794	16 184	3 683	1 705	1 554	989	4 248	743	1 459	1 769	3 971	2 234	1 623	15 759

1) Beträffande eftersläpningar i uppgiftslämnandet se sid 1.

Tabell 2. BYGGNADSKOSTNADER FÖR PÅBÖRJADE BYGGNADSPROJEKT (EXKL ÖVRIGA OMRÅDEN) FÖRDELADE EFTER LÄN 1972, 1973 OCH JANUARI - NOVEMBER 1974. MILJ KR¹
Costs of building projects begun in 1972, 1973 and January - November 1974. Distribution by industry. Mill. Sw. Kr.

Län	1972		1973											1974												
	Hela året	Därav jan- nov	1a kv	2a kv	Jul	Aug	Sep	3e kv	Okt	Nov	Dec	4e kv	Hela året	Därav jan- nov	1a kv	Apr	Maj	Jun	2a kv	Jul	Aug	Sep	3e kv	Okt	Nov	Jan- nov
Stockholms	4 069	3 699	693	1 025	138	362	179	679	428	399	333	1 160	3 557	3 224	952	336	349	212	897	164	279	344	787	359	201	3 196
Uppsala	650	561	122	97	121	206	44	371	66	38	58	162	752	694	157	34	19	34	87	137	38	48	223	102	66	635
Södermanlands	463	405	78	109	6	12	47	65	22	49	42	113	365	323	58	203	67	14	284	62	31	26	119	67	54	582
Östergötlands	1 125	801	208	169	9	233	72	314	62	79	74	215	906	832	227	39	99	53	191	14	29	137	180	64	50	712
Jönköpings	664	577	117	167	19	44	65	128	50	73	73	196	608	535	65	95	37	31	163	17	65	64	146	93	55	522
Kronobergs	285	273	35	60	5	15	24	44	19	14	15	48	187	172	29	18	34	13	65	5	22	27	54	43	28	219
Kalmar	423	378	63	70	1	40	31	72	46	36	44	126	331	287	60	21	60	13	94	2	18	73	93	52	81	380
Gotlands	45	45	15	7	3	5	2	10	28	10	6	44	76	70	22	3	2	2	7	7	1	7	15	1	7	52
Blekinge	210	185	35	57	2	36	9	47	12	20	16	48	187	171	47	21	47	3	71	2	13	18	33	16	9	176
Kristianstads	390	330	69	51	1	21	39	61	83	75	62	220	401	339	69	21	12	12	45	5	18	45	68	78	38	298
Malmöhus	1 787	1 607	440	498	58	107	158	323	269	218	180	667	1 928	1 748	411	152	124	109	385	32	122	165	319	179	160	1 454
Hallands	728	658	104	106	19	29	110	158	289	59	40	388	756	716	97	31	11	33	75	85	35	54	174	54	36	436
Göteborgs o Bohus	1 702	1 472	364	423	88	141	140	369	282	286	179	747	1 903	1 724	405	163	171	39	373	58	233	85	376	266	264	1 684
Älvsborgs	707	627	161	157	25	72	94	191	107	78	99	284	793	694	105	44	117	46	207	11	45	58	114	64	89	579
Skaraborgs	421	382	88	124	12	32	54	98	56	38	51	145	455	404	85	31	26	28	85	2	12	31	45	41	16	272
Värmlands	505	453	57	120	11	13	98	122	54	50	35	139	438	403	112	43	19	48	110	33	83	47	163	69	59	513
Örebro	533	482	84	115	15	26	22	63	63	59	36	158	420	384	93	53	40	40	133	38	36	47	121	21	28	396
Västmanlands	396	358	52	54	3	27	30	60	41	46	59	146	312	253	91	109	38	28	175	12	48	30	90	102	27	485
Kopparbergs	418	357	92	67	2	13	41	56	115	45	42	202	417	375	56	15	43	25	83	8	29	33	70	57	71	337
Gävleborgs	470	413	131	133	11	94	23	128	29	74	20	123	515	495	147	59	29	20	108	5	54	68	127	57	106	545
Västernorrlands	584	546	140	249	2	47	29	78	75	49	24	148	615	591	86	46	82	31	159	2	62	54	118	154	36	553
Jämtlands	249	234	15	87	3	15	45	63	30	13	39	82	247	208	46	45	9	15	69	16	86	42	144	32	48	339
Västerbottens	325	305	47	148	14	265	45	324	60	76	32	168	687	655	40	33	61	31	125	11	27	52	90	85	47	387
Norrbottnens	573	548	77	281	76	33	53	162	60	21	34	115	635	601	135	59	30	89	178	12	57	179	248	145	34	740
Hela riket	17 722	15 696	3 287	4 374	644	1 888	1 454	3 986	2 346	1 905	1 593	5 844	17 491	15 898	3 595	1 674	1 526	969	4 169	740	1 443	1 734	3 917	2 201	1 610	15 492

Tabell 3. BYGGNADSKOSTNADER FÖR PÅBÖRJADE BYGGNADSPROJEKT FÖRDELADE EFTER BYGGNADSOMRÅDE OCH LÄN 3e KVARTALET 1974. MILJ KR

Costs of building projects begun in the 3rd quarter 1974. Distribution by county and industry. Mill.Sw.Kr.

Län	Bostadshus	Industri	Kraft- o belys- nings- verk	Sam- färdsel	Handel	Förvalt- ning sociala ändamål m m	Skolor kyrkor samlings- lokaler m m	Vägar o gator vatten o avlopp m m	Summa
Stockholms	479	63	3	39	98	28	43	34	787
Uppsala	38	22	133	-	11	12	3	4	223
Södermanlands	28	27	-	1	35	11	16	1	119
Östergötlands	135	6	-	5	13	2	14	5	180
Jönköpings	62	41	1	2	13	9	7	11	146
Kronobergs	27	15	-	3	1	4	3	1	54
Kalmar	46	17	1	1	8	11	6	3	93
Gotlands	2	7	-	-	4	2	-	-	15
Blekinge	9	10	-	0	4	4	1	5	33
Kristianstads	34	7	-	2	12	5	1	7	68
Malmöhus	165	33	4	13	14	36	39	15	319
Hallands	24	109	-	13	12	6	5	5	174
Göteborgs o Bohus	208	63	1	10	39	32	11	12	376
Älvsborgs	50	24	1	15	5	3	6	10	114
Skaraborgs	31	6	0	2	2	3	0	1	45
Värmlands	40	69	-	2	2	42	3	5	163
Örebro	22	81	2	1	4	4	1	6	121
Västmanlands	17	23	2	16	3	3	22	4	90
Kopparbergs	19	20	2	-	18	-	1	10	70
Gävleborgs	30	13	26	3	26	5	13	11	127
Västernorrlands	14	43	1	8	1	15	31	5	118
Jämtlands	25	6	80	1	2	10	18	2	144
Västerbottens	19	29	3	4	14	2	9	10	90
Norrbottnens	143	38	1	2	13	34	11	6	248
Hela riket	1 667	772	261	143	354	283	264	173	3 917

Tabell 4. BYGGNADSKOSTNADER FÖR PÅBÖRJADE BYGGNADSPROJEKT FÖRDELADE EFTER BYGGNADSOMRÅDE OCH BYGGHERREKATEGORI 3e KVARTALET 1974. MILJ KR
Costs of building projects by industry and investor, 3rd quarter 1974. Mill. Sw. Kr.

Byggnadsområde	Offentliga sektorn					Summa	Icke offent- liga sektorn	Samt- liga
	Statliga byggherrar		Kommunala byggherrar					
	Staten	Statliga aktiebo- lag m m	Landsting	Kommuner	Kommunala bolag och stiftelser			
Bostadshus	-	2	-	79	488	569	1 098	1 667
Industri	39	37	-	2	0	78	694	772
Kraft- och belysningsverk	134	-	-	12	12	158	103	261
Samfärdse	37	5	15	23	30	110	33	143
Handel	2	1	-	3	49	55	299	354
Förvaltning sociala ändamål m m	4	-	122	97	26	249	34	283
Skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	9	-	0	173	13	195	69	264
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	11	-	4	111	14	140	33	173
Övriga områden	40	2	2	-	-	44	10	54
Samtliga	276	47	143	500	632	1 598	2 373	3 971