

Statistiska meddelanden

P3
7
- Bo 1975: 6
~~Sverige~~
Bo

Nr Bo 1975:6

Från trycket 27 januari 1975
Producent STATISTISKA CENTRALBYRÅN, Enheten för bostads- och
fastighetsstatistik
Förfrågningar Byråassistent Britt Nilsson, tel 08 - 14 05 60 - 4789

BYGGNADSPROJEKT PÅBÖRJADE DECEMBER 1974

Preliminära uppgifter

BUILDING PROJECTS BEGUN IN DECEMBER 1974

Preliminary data

Definitiva uppgifter kommer att lämnas i en årsredogörelse som ingår i SM-serien.

SAMMANFATTNING

Statistiken omfattar påbörjade byggnadsprojekt inom den reglerade byggnadsverksamheten. Byggnadsarbeten inom reparations- och underhållssektorn ingår i mycket ringa utsträckning.

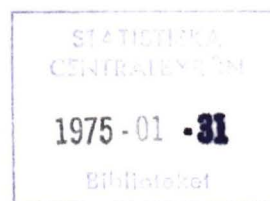
Under december 1974 påbörjades byggnadsprojekt kostnadsberäknade till 1 496 milj kr. Kostnaderna för byggnadsprojekt påbörjade under tiden januari-december 1974 uppgick till 17 799 milj kr mot 17 794 milj kr under motsvarande tid 1973.

Statistiken över påbörjade byggnadsprojekt (påbörjandestatistiken) utarbetas månatligen av SCB - tidigare av arbetsmarknadsstyrelsen - och resultaten publiceras fr o m januari 1966 i Statistiska meddelanden (SM), undergrupp Bo.

INSAMLING OCH BEARBETNING

Materialet till påbörjandestatistiken utgörs av kopior av byggherrarnas till länsarbetsnämnderna insända ansökningar om byggnadstillstånd respektive anmälningar om planerat byggnadsarbete (rekommendation om igångsättningstid) avseende projekt som påbörjats under månaden. Rekommendation om igångsättningstid meddelas för projekt med en byggnadskostnad av 100 000 kr och däröver. Projekt under denna kostnadsgräns ingår endast i den mån de avser byggnadsarbeten för vilka byggnadstillstånd krävs.

Erfarenhetsmässigt förekommer eftersläpning i uppgiftslämnandet. Varje redo-



Sveriges officiella statistik

Utgivare: Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm

Statistiska meddelanden (SM) ges ut intermittent och kan köpas i bokhandeln eller hos Liber Förlag, Fack, 162 10 Vällingby, tel 08 - 89 01 20. — Årsprenumeration inkl moms: Hela serien 700 kr, ämnesgrupperna Am och N vardera 150 kr, I, Iv, J och T vardera 120 kr, Bo och P vardera 90 kr, R och U vardera 60 kr, Be, H, Pa och S vardera 35 kr. Lösnummerpris inkl moms: 5 kr (om ej annat pris anges). — Ansvarig utgivare: Lennart Fastbom.

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm, Sweden

Statistiska meddelanden (Statistical Reports) are included in the series Sveriges officiella statistik (Official Statistics of Sweden). — The Reports may be obtained from Liber Förlag, Fack, S-162 10 Vällingby, Sweden.

visningsmånad medtas inkomna kompletterande uppgifter som avser de båda föregående månaderna. I föreliggande rapport har sålunda redovisningen för månaderna oktober-november 1974 utökats med dylika uppgifter. Redovisningen avseende 1972 och 1973 omfattar samtliga kompletteringar rapporterade februari 1972 - februari 1973 och februari 1973 - februari 1974.

DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

1963 års lagstiftning om igångsättningsstillstånd för byggnadsarbete upphörde att gälla vid årsskiftet 1971/72 då lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204) trädde i kraft.

Med byggnadsarbete avses enligt denna lag

- "1. uppförande av eller schaktning för byggnader av alla slag
2. anläggande av väg, järnväg, spårväg eller annan större fast transportanordning eller av bro, hamn, farled, flottled, flygplats, bergrum, kraft-, vatten- eller avloppsledning, gata, park, djurpark, parkeringsplats, idrotts-, motions-, frilufts- eller nöjesplats.
3. utförande av vattenbyggnads- eller torrlägningsföretag eller annat liknande anläggningsarbete.
4. om- eller tillbyggnad, reparation eller underhållsarbete på byggnad eller anläggning som avses under 1-3.
5. rivning av byggnad."

Undantagna från redovisningen är styckebyggda småhus med statligt lån samt industriers, handelsföretags och kommuners byggnadsarbeten med enbart egen arbetskraft såvida inte arbetet är av den art att byggnadstillstånd krävs. Vidare ingår inte en del små projekt för vilka undantag gjorts enligt tillämpningsföreskrifter (SFS 1971:1205) till lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204). Undantagna från den statistiska redovisningen är slutligen statens järnvägars banarbeten, televerkets kabelarbeten och vägverkets anläggningsarbeten.

Såsom påbörjade betraktas projekt där schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts.

För byggnadsprojekt med byggnadstillstånd utgörs byggnadskostnaden av kostnaden enligt ansökan om byggnadstillstånd. I fråga om övriga byggnadsprojekt avses byggnadskostnaden enligt byggherrens föransökan till länsarbetsnämnden.

Den beräknade byggnadskostnaden skall avse "totala kostnaden oavsett hur stor del av arbetet som utförs på byggnadsplatsen. Således skall ingå kostnader för värme, ventilation, sanitet, elektriska anordningar, fast inredning, målning och utvändiga planeringsarbeten liksom också arvoden till arkitekt, konstruktör, arbetsledning och kontrollant. Däremot inräknas inte marklösen, gatumarksersättning, anslutningsavgift för vatten, avlopp och elektricitet, räntor och mervärdeskatt (moms). "(Allmänna föreskrifter angående tillämpningen av författningarna om byggnadsreglering. Arbetsmarknadsstyrelsens cirkulär B:1).

Byggnadsområde redovisas med avseende på byggnadens ändamål. Gruppen bostadshus omfattar småhus (enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus), rena flerfamiljshus, studentbostadshus och ålderdomshem m fl specialbostäder. Gruppen övriga områden omfattar byggnader för jordbruk, skogsbruk och fiske samt militära arbeten och civilförsvarets arbeten.

Byggnadskostnaderna för påbörjade byggnadsprojekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med län publiceras kvartalsvis.

Byggherrekategori. Fr o m 1969 tillämpas den standard för klassificering av Institutionella enheter som fastställts av SCB (Meddelande i samordningsfrågor 1968:6).

Byggnadskostnaderna för påbörjade projekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med byggherrekategori publiceras kvartalsvis.

SUMMARY

This report contains preliminary data on building projects begun, based on reports from the County Labour Boards (regional agencies to the National Labour Board). The report only includes large and medium-sized buildings while smaller buildings, conversions and repairs generally are excluded. These data have former been published in Arbetsmarknadsstatistik by the National Labour Board. Final and more detailed data on building projects begun in 1974 will later be published in a yearly report.

LIST OF TERMS

bostadshus	residential buildings
byggherrekategori	type of investor
därav sjukhus	of which hospitals
därav skolor	of which schools
därav varuhandel	of which wholesale and retail trade
förvaltning, sociala ändamål m m	buildings for administration, welfare purposes etc.
handel m m	commerce etc.
hela riket	the whole country
icke offentliga sektorn	private sector
industri	manufacturing and mining
kommunala byggherrar	local government investors
kraft- och belysningsverk	electricity, gas and steam services
landsting	county councils
offentliga sektorn	public sector
samfärdsel	transport, storage and communication
skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	schools, assembly-rooms, churches, recreation houses etc.
småhus	small houses (one- or two-dwelling houses, row or terraced houses with one dwelling)
statliga byggherrar	central government inves- tors
vägar och gator, vatten och avlopp m m	highways, roads and streets, water and sanitary services
övriga områden	other purposes
övriga	others

Tabell 1 BYGGNADSKOSTNADER FÖR PÅBÖRJADE BYGGNADSPROJEKT FÖRDELADE EFTER BYGGNADSOMRÅDE UNDER 1972, 1973 OCH JANUARI - DECEMBER 1974, MILJ KR¹
 Costs of building projects begun in 1972, 1973 and January-December 1974, Distribution by industry, Mill, Sw, Kr.

Byggnadsområde	1972	1973										1974											
	Hela året	1a kv	2a kv	Jul	Aug	Sept	3e kv	Okt	Nov	Dec	4e kv	Hela året	1a kv	2a kv	Jul	Aug	Sep	3e kv	Okt	Nov	Dec	4e kv	Hela året
Bostadshus	8 202	1 254	1 657	289	670	788	1 747	898	921	912	2 731	7 389	1 196	1 654	182	646	839	1 667	825	846	855	2 526	7 043
Därav småhus	4 138	543	833	176	400	564	1 140	627	590	695	1 912	4 428	606	909	136	352	612	1 100	582	538	561	1 681	4 296
Industri	1 694	472	1 198	119	194	104	417	176	151	85	412	2 499	627	811	222	232	318	772	604	397	124	1 125	3 335
Kraft- och belysnings- verk	700	162	322	62	204	91	357	274	23	7	304	1 145	47	88	139	78	44	261	70	16	6	92	488
Samfärdsl	622	94	108	50	56	51	157	120	203	59	382	741	392	163	14	61	68	143	31	93	12	136	834
Handel m m	1 890	451	356	65	124	90	279	230	208	153	591	1 677	369	318	80	134	140	354	269	230	124	623	1 664
Därav varuhandel	619	170	186	9	55	47	111	75	61	41	177	644	164	137	10	68	41	119	52	88	42	182	602
Förvaltning, sociala ändamål m m	1 456	199	153	4	376	83	463	220	128	72	420	1 235	224	539	11	115	157	283	245	280	172	697	1 743
Därav sjukhus	867	56	56	-	8	14	22	142	82	43	267	401	109	322	1	64	29	94	113	161	59	333	858
Skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	1 466	247	354	32	189	154	375	223	104	129	456	1 432	296	306	69	109	86	264	121	136	111	368	1 234
Därav skolor	1 057	173	286	25	143	72	240	134	64	83	281	980	192	189	37	53	67	157	71	66	57	194	732
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	1 692	408	226	23	75	93	191	205	167	176	548	1 373	444	290	23	68	82	173	124	63	62	249	1 156
Övriga områden	274	55	90	25	55	9	89	36	16	17	69	303	88	79	3	16	35	54	34	17	30	81	302
Samtliga	17 996	3 342	4 464	669	1 943	1 463	4 075	2 382	1 921	1 610	5 913	17 794	3 683	4 248	743	1 459	1 769	3 971	2 323	2 078	1 496	5 897	17 799

1) Beträffande eftersläpningar i uppgiftslämnandet se sid 1.

Tabell 2 BYGGNADSKOSTNADER FÖR PÅBÖRJADE BYGGNADSPROJEKT (EXKL ÖVRIGA OMRÅDEN) FÖRDELADE EFTER LÄN 1972, 1973 OCH JANUARI-DECEMBER 1974, MILJ KR¹
Costs of building projects begun in 1972, 1973 and January-December 1974. Distribution by industry. Mill.Sw.Kr.

Län	1972	1973											1974										
	Hela året	1a kv	2a kv	Jul	Aug	Sep	3e kv	Okt	Nov	Dec	4e kv	Hela året	1a kv	2a kv	Jul	Aug	Sep	3e kv	Okt	Nov	Dec	4e kv	Hela året
Stockholms	4 069	693	1 025	138	362	179	679	428	399	333	1 160	3 557	952	897	164	279	344	787	377	280	262	919	3 555
Uppsala	650	122	97	121	206	44	371	66	38	58	162	752	157	87	137	38	48	223	102	80	47	229	696
Södermanlands	463	78	109	6	12	47	65	22	49	42	113	365	58	284	62	31	26	119	68	59	43	170	631
Östergötlands	1 125	208	169	9	233	72	314	62	79	74	215	906	227	191	14	29	137	180	64	55	68	187	785
Jönköpings	664	117	167	19	44	65	128	50	73	73	196	608	65	163	17	65	64	146	99	74	87	260	634
Kronobergs	285	35	60	5	15	24	44	19	14	15	48	187	29	65	5	22	27	54	43	29	7	79	227
Kalmar	423	63	70	1	40	31	72	46	36	44	126	331	60	94	2	18	73	93	53	88	38	179	426
Gotlands	45	15	7	3	5	2	10	28	10	6	44	76	22	7	7	1	7	15	1	7	9	17	61
Blekinge	210	35	57	2	36	9	47	12	20	16	48	187	47	71	2	13	18	33	20	20	24	64	215
Kristianstads	390	69	51	1	21	39	61	83	75	62	220	401	69	45	5	18	45	68	78	50	90	218	400
Malmöhus	1 787	440	498	58	107	158	323	269	218	180	667	1 928	411	385	32	122	165	319	183	252	88	523	1 638
Hallands	728	104	106	19	29	110	158	289	59	40	388	756	97	75	85	35	54	174	56	52	27	135	481
Göteborgs o Bohus	1 702	364	423	88	141	140	369	282	286	179	747	1 903	405	373	58	233	85	376	275	295	127	697	1 851
Älvsborgs	707	161	157	25	72	94	191	107	78	99	284	793	105	207	11	45	58	114	71	119	41	231	657
Skaraborgs	421	88	124	12	32	54	98	56	38	51	145	455	85	85	2	12	31	45	57	18	56	131	346
Värmlands	505	57	120	11	13	98	122	54	50	35	139	438	112	110	33	83	47	163	69	68	46	183	568
Örebro	533	84	115	15	26	22	63	63	59	36	158	420	93	133	38	36	47	121	28	37	72	137	484
Västmanlands	396	52	54	3	27	30	60	41	46	59	146	312	91	175	12	48	30	90	102	50	26	178	534
Kopparbergs	418	92	67	2	13	41	56	115	45	42	202	417	56	83	8	29	33	70	57	79	64	200	409
Gävleborgs	470	131	133	11	94	23	128	29	74	20	123	515	147	108	5	54	68	127	57	115	112	284	666
Västernorrlands	584	140	249	2	47	29	78	75	49	24	148	615	86	159	2	62	54	118	154	47	34	235	598
Jämtlands	249	15	87	3	15	45	63	30	13	39	82	247	46	69	16	86	42	144	32	48	2	82	341
Västerbottens	325	47	148	14	265	45	324	60	76	32	168	687	40	125	11	27	52	90	92	52	59	203	458
Norrbottens	573	77	281	76	33	53	162	60	21	34	115	635	135	178	12	57	179	248	151	87	37	275	836
Hela riket	17 722	3 287	4 374	644	1 888	1 454	3 986	2 346	1 905	1 593	5 844	17 491	3 595	4 169	740	1 443	1 734	3 917	2 289	2 061	1 466	5 816	17 497