

Statistiska meddelanden

Nr Bo 1975:39

P3
7

Från trycket
Producent

26 augusti 1975

STATISTISKA CENTRALBYRÅN, Enheten för bostads- och
fastighetsstatistik

Förfrågningar

Byråassistent Britt Nilsson, tel 08 - 14 05 60 - 4789

-Bo 1975:39

~~Svenska~~

Bo

BYGGNADSPROJEKT PÅBÖRJADE JULI 1975

Preliminära uppgifter

BUILDING PROJECTS BEGUN IN JULY 1975

Preliminära data

Definitiva uppgifter kommer att lämnas i en årsredogörelse som ingår i SM-serien.

SAMMANFATTNING

Statistiken omfattar påbörjade byggnadsprojekt inom den reglerade byggnadsverksamheten. Byggnadsarbeten inom reparations- och underhållssektorn ingår i mycket ringa utsträckning.

Under juli 1975 påbörjades byggnadsprojekt kostnadsberäknade till 591 milj kr. Kostnaderna för byggnadsprojekt påbörjade under tiden januari-juli 1975 uppgick till 7 846 milj kr mot 8 887 milj kr under motsvarande tid 1974.

Statistiken över påbörjade byggnadsprojekt (påbörjandestatistiken) utarbetas månatligen av SCB - tidigare av arbetsmarknadsstyrelsen - och resultaten publiceras fr o m januari 1966 i Statistiska meddelande (SM), undergrupp Bo.

INSAMLING OCH BEARBETNING

Materialet till påbörjandestatistiken utgörs av kopior av byggherrarnas till länsarbetsnämnderna insända ansökningar om byggnadstillstånd resp anmälningar om planerat byggnadsarbete (rekommendation om igångsättningstid) avseende projekt som påbörjats under månaden. Rekommendation om igångsättningstid meddelas för projek med en byggnadskostnad av 100 000 kr och däröver. Projekt under denna kostnadsgräns ingår endast i den mån de avser byggnadsarbeten för vilka byggnadstillstånd krävs.

Erfarenhetsmässigt förekommer eftersläpning i uppgiftslämnandet. Varje redovisningsmånad medtas inkomna kompletterande uppgifter som avser de båda föregående månaderna. I föreliggande rapport har sålunda redovisningen för

STATISTISKA
CENTRALBYRÅN
1975 - 09 - 03
Bibliotek



Sveriges officiella statistik

Utgivare: Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm

Statistiska meddelanden (SM) ges ut intermittent och kan köpas i bokhandeln eller hos Liber Förlag, Fack, 162 10 Vällingby, tel 08 - 89 01 20. — Årsprenumeration inkl moms: Hela serien 700 kr, ämnesgrupperna Am och N vardera 150 kr, I, Iv, J och T vardera 120 kr, Bo och P vardera 90 kr, R och U vardera 60 kr, Be, H, Pa och S vardera 35 kr. Lösnummerpris inkl moms: 5 kr (om ej annat pris anges). — Ansvarig utgivare: Lennart Fastbom.

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm, Sweden

Statistiska meddelanden (Statistical Reports) are included in the series Sveriges officiella statistik (Official Statistics of Sweden). — The Reports may be obtained from Liber Förlag, Fack, S-162 10 Vällingby, Sweden.

månaderna maj-juni 1975 utökats med dylika uppgifter. Redovisningen avseende 1974 omfattar samtliga kompletteringar rapporterade februari 1974 - februari 1975.

DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

1963 års lagstiftning om igångsättningstillstånd för byggnadsarbete upphörde att gälla vid årsskiftet 1971/72 då lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204) trädde i kraft.

Med byggnadsarbete avses enligt denna lag

- "1 uppförande av eller schaktning för byggnader av alla slag
- 2 anläggande av väg, järnväg, spårväg eller annan större fast transportanordning eller av bro, hamn, farled, flottled, flygplats, bergrum, kraft-, vatten- eller avloppsledning, gata, park, djurpark, parkeringsplats, idrotts-, motions-, frilufts- eller nöjesplats.
- 3 utförande av vattenbyggnads- eller torrlägningsföretag eller annat liknande anläggningsarbete
- 4 om- eller tillbyggnad, reparation eller underhållsarbete på byggnad eller anläggning som avses under 1-3
- 5 rivning av byggnad."

Undantagna från redovisningen är styckebyggda småhus med statligt lån samt industri- och handelsföretags och kommuners byggnadsarbeten med enbart egen arbetskraft. Vidare ingår inte en del små projekt för vilka undantag gjorts enligt tillämpningsföreskrifter (SFS 1971:1205) till lagen om byggnadstillstånd m m (SFS 1971:1204). Undantagna från den statistiska redovisningen är slutligen statens järnvägars banarbeten, televerkets kabelarbeten och vägverkets anläggningsarbeten.

Såsom påbörjade betraktas projekt där schaktnings-, sprängnings- eller utfyllningsarbeten igångsatts.

För byggnadsprojekt med byggnadstillstånd utgörs byggnadskostnaden av kostnaden enligt ansökan om byggnadstillstånd. I fråga om övriga byggnadsprojekt avses byggnadskostnaden enligt byggherrens föranslag till länsarbetsnämnden.

Den beräknade byggnadskostnaden skall avse "totala kostnaden oavsett hur stor del av arbetet som utförs på byggnadsplatsen. Således skall ingå kostnader för värme, ventilation, sanitet, elektriska anordningar, fast inredning, målning och utvändiga planeringsarbeten liksom också arvoden till arkitekt, konstruktör, arbetsledning och kontrollant. Däremot inräknas inte marklösen, gatemarkersättning, anslutningsavgift för vatten, avlopp och elektricitet, räntor och mervärdeskatt (moms). (Allmänna föreskrifter angående tillämpningen av författningarna om byggnadsreglering. Arbetsmarknadsstyrelsens cirkulär B:1).

Byggnadsområde redovisas med avseende på byggnadens ändamål. Gruppen bostadshus omfattar småhus (enfamiljs- och tvåfamiljshus samt rad- och kedjehus), rena flerfamiljshus, studentbostadshus och ålderdomshem m fl specialbostäder. Gruppen övriga områden omfattar byggnader för jordbruk, skogsbruk och fiske samt militära arbeten och civilförsvarets arbeten.

Länsgrupper. Storstadslänet: Stockholms, Malmöhus, Göteborgs och Bohuslän. Skogslänet: Värmlands och Kopparbergs län samt Norrlandslänet.

Byggnadskostnaderna för påbörjade byggnadsprojekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med län publiceras kvartalsvis.

Byggherrekategori. Fr o m 1969 tillämpas den standard för klassificering av institutionella enheter som fastställs av SCB (Meddelande i samordningsfrågor 1968:6).

Byggnadskostnaderna för påbörjade projekt med fördelning på byggnadsområde i kombination med byggherrekategori publiceras kvartalsvis.

SUMMARY

This report contains preliminary data on building projects begun, based on reports from the County Labour Boards (regional agencies to the National Labour Board). The report only includes large and medium-sized buildings while smaller buildings, conversions and repairs generally are excluded. These data have former been published in Arbetsmarknadsstatistik by the National Labour Board. Final and more detailed data on building projects begun in 1975 will later be published in a yearly report.

LIST OF TERMS

bostadshus	residential buildings
byggherrekategori	type of investor
därav sjukhus	of which hospitals
därav skolor	of which schools
därav varuhandel	of which wholesale and retail trade
förvaltning, sociala ändamål m m	buildings for administration, welfare purposes etc
handel m m	commerce etc
hela riket	the whole country
icke offentliga sektorn	private sector
industri	manufacturing and mining
kommunala byggherrar	local government investors
kraft- och belysningsverk	electricity, gas and steam services
landsting	county councils
offentliga sektorn	public sector
samfärdsel	transport, storage and communi- cation
skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	schools, meeting and assembly halls, churches, recreation houses etc
småhus	small houses (one- or two-dwelling houses, row or terraced houses with on dwelling)
statliga byggherrar	central government investors
vägar och gator, vatten och avlopp m m	highways, roads and streets, water and sanitary services
övriga områden	other purposes
övriga	others

Tabell 1 BYGGNADSKOSTNADER FÖR PÅBÖRJADE BYGGNADSPROJEKT FÖRDELADE EFTER BYGGNADSOMRÅDE UNDER 1974 OCH JANUARI - JULI 1975¹. MILJ KR
Costs of building projects begun in 1974 and January-July 1975. Distribution by industry. Mill Sw Kr

Byggnadsområde	1974												1975									
	1a kv	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	Hela året	Därav jan-jul	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Jan-Jul		
Bostadshus	1 238	647	640	401	188	657	843	868	922	1 490	7 894	3 114	209	280	328	334	471	498	45	2 165		
Därav småhus	613	335	387	215	140	364	556	600	564	836	4 610	1 690	160	161	228	205	275	356	20	1 405		
Industri	631	358	341	143	222	219	330	616	479	176	3 515	1 695	150	223	150	241	427	262	202	1 655		
Kraft- och belysningsverk	58	57	22	6	139	78	45	70	18	7	500	282	34	25	14	15	26	6	254	374		
Samfärdsel	393	45	70	40	12	61	69	34	92	19	835	560	49	29	27	35	31	165	0	336		
Handel m m	365	96	62	180	80	138	148	272	236	181	1 758	783	128	110	299	193	227	120	10	1 087		
Därav varuhandel	157	45	27	71	5	69	39	83	95	63	654	305	43	38	37	84	51	41	8	302		
Förvaltning, sociala ändamål m m	230	277	218	67	13	115	159	254	293	285	1 911	805	82	86	55	92	93	108	1	517		
Därav sjukhus	116	256	50	34	1	64	29	115	162	115	942	457	66	37	39	61	85	74	-	362		
Skolor, samlingslokaler, kyrkor, fritidshus m m	304	79	119	109	73	111	86	123	144	159	1 307	684	59	78	119	94	206	111	66	733		
Därav skolor	199	49	55	85	38	54	67	72	72	70	761	426	35	45	61	68	109	86	63	467		
Vägar och gator, vatten och avlopp m m	453	119	118	81	23	71	81	124	68	100	1 238	794	183	80	100	165	82	86	12	708		
Övriga områden	88	31	28	20	3	18	66	34	20	36	344	170	41	101	17	50	42	19	1	271		
Samtliga	3 760	1 709	1 618	1 047	753	1 468	1 827	2 395	2 272	2 453	19 302	8 887	935	1 012	1 109	1 219	1 605	1 375	591	7 846		

1) Beträffande eftersläpningar i uppgiftslämnandet se s 2.

Tabell 2 BYGGNADSKOSTNADER FÖR PÅBÖRJADE BYGGNADSPROJEKT (EXKL ÖVRIGA OMRÅDEN) FÖRDELADE EFTER LÄN 1974 OCH JANUARI-JULI 1975. MILJ KR
Costs of building projects begun in 1974 and January-July 1975. Mill Sw Kr

Län länsgrupper	1974												1975								
	1a kv	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	Hela året	Därav jan-jul	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Jan- Jul	
Stockholms	983	328	359	236	171	293	346	389	300	512	3 917	2 077	230	205	433	178	402	248	140	1 836	
Uppsala	157	34	19	34	138	38	48	102	81	52	703	382	12	18	17	42	47	20	299	455	
Södermanlands	58	203	68	16	62	32	26	68	61	71	665	407	19	45	29	27	22	14	1	157	
Östergötlands	246	39	112	42	14	31	137	63	59	106	849	453	33	29	38	123	189	59	3	474	
Jönköpings	66	95	38	31	17	65	64	106	74	118	674	247	22	13	25	54	29	44	1	188	
Kronobergs	30	18	34	13	5	22	27	43	32	38	262	100	5	12	6	52	12	16	-	103	
Kalmar	60	21	60	20	2	18	70	55	88	58	452	163	13	25	22	29	46	36	7	178	
Gotlands	23	3	2	2	7	1	7	1	13	18	77	37	1	3	5	1	1	12	0	23	
Blekinge	47	21	47	14	2	15	19	20	23	59	267	131	45	28	3	15	13	1	-	105	
Kristianstads	71	21	13	13	5	18	45	78	52	122	438	123	33	17	10	31	33	8	9	141	
Malmöhus	414	152	127	110	33	123	165	187	258	219	1 788	836	83	117	97	116	71	126	7	617	
Hallands	97	32	11	34	85	37	54	56	55	46	507	259	12	26	23	49	33	26	-	169	
Göteborgs o Bohus	410	162	182	66	58	219	86	278	327	213	2 001	878	112	89	39	77	144	237	10	708	
Älvsborgs	108	47	118	46	12	45	60	80	129	91	736	331	21	75	33	44	20	38	2	233	
Skaraborgs	86	42	26	29	3	12	32	59	32	98	419	186	25	14	8	48	14	81	0	190	
Värmlands	112	42	35	48	33	83	47	69	70	61	600	270	11	9	20	45	44	50	51	230	
Örebro	102	52	41	42	38	48	57	45	68	97	590	275	16	35	53	33	27	30	14	208	
Västmanlands	91	109	38	27	11	48	30	102	54	44	554	276	16	17	28	35	14	29	0	139	
Kopparbergs	57	15	43	25	8	29	42	57	112	71	459	148	42	34	15	36	57	19	2	205	
Gävleborgs	147	59	29	20	5	54	70	58	115	118	675	260	36	22	86	30	120	66	3	363	
Västernorrlands	86	46	82	28	2	62	54	154	47	55	616	244	48	31	24	18	35	42	9	207	
Jämtlands	46	45	8	14	16	86	42	32	48	2	339	129	13	10	47	25	24	10	-	129	
Västerbottens	40	33	68	31	11	29	53	93	65	66	489	183	25	11	13	43	26	52	24	194	
Norrbottens	135	59	30	86	12	42	180	166	89	82	881	322	21	26	18	18	140	92	8	323	
Hela riket	3 672	1 678	1 590	1 027	750	1 450	1 761	2 361	2 252	2 417	18 958	8 717	894	911	1 092	1 169	1 563	1 356	590	7 575	
Därav																					
storstadslänen	1 807	642	668	412	262	635	597	854	885	944	7 706	3 791	425	411	569	371	617	611	157	3 161	
skogslänen	623	299	295	252	87	385	488	629	546	455	4 059	1 556	196	143	223	215	446	331	97	1 651	
övriga län	1 242	737	627	363	401	430	676	878	821	1 018	7 193	3 370	273	357	300	583	500	414	336	2 763	