

3
7
0 1978:12

Statistiska meddelanden

Bo 1978: 12

Från trycket 5 juli 1978
Producent STATISTISKA CENTRALBYRÅN, Enheten för bostads- och fastighetsstatistik
Förfrågningar Byrådirektör Kenny Petersson, tel 019 - 14 03 20 - 1562

Serie Bo - BOSTÄDER OCH BYGG- NADER

ISSN 0085-6991
Bostadsbyggande, låneobjektsstatistik, produktionsstatistik för byggnads- och anläggningsverksamhet, byggnadsinventeringar, hyror, uthyrda lägenheter, fastighetsomkostnader

OUTHYRDA BOSTADSLÄGENHETER I FLERBOSTADSHUS DEN 1 MARS 1978

UNLET DWELLINGS IN MULTI-DWELLING BUILDINGS THE FIRST OF MARCH 1978

SAMMANFATTNING

Undersökningen omfattar dels alla allmännyttiga bostadsföretag, dels ett urval av ca 10 000 fastigheter med flerbostadshus, ägda av andra ägarkategorier än allmännyttiga bostadsföretag.

Antalet allmännyttiga bostadsföretag är 425, varav 235 är anslutna till SABO (Sveriges allmännyttiga bostadsföretags riksorganisation).

SABO har svarat för insamlingen av uppgifter från de SABO-anslutna företagen, medan insamlingen från övriga fastighetsägare har gjorts av SCB med post-enkät.

Bortfallet i undersökningen utgörs av 842 fastigheter i urvalsdelen (9,1 %), medan det för de allmännyttiga bostadsföretagen inte föreligger något bortfall.

För samtliga tabeller gäller att uppgifter redovisas för följande fyra regioner enligt kommunal indelning den 1 januari 1974.

Region A: Stor-Stockholm
Region B: Stor-Göteborg
Region C: Kommuner i övrigt med mer än 75 000 invånare
Region D: Övriga kommuner

Resultaten visar att antalet till uthyrning lediga bostadslägenheter fortsatt att minska sedan den 1 mars 1977:



Sveriges officiella statistik



ANTAL TILL UTHYRNING LEDIGA BOSTADSLÄGENHETER DEN 1 MARS

Lägenhetstyp	1976	1977	1978
1 rum och kök	3 835	3 572	2 964
2 rum och kök	7 851	6 425	4 896
3 rum och kök	11 367	9 420	6 855
4 rum och kök	2 255	1 783	1 406
5+ rum och kök	202	109	92
Övriga	2 833	1 610	1 663
Totalt	28 343	22 951	17 876
Därav allmännyttiga bostadsföretag	20 638	16 883	13 608

Region	1976	1977	1978
Stor-Stockholm	7 602	5 908	2 512
Stor-Göteborg	4 573	3 514	2 761
Kommuner i övrigt med mer än 75 000 invånare	7 910	7 385	5 453
Övriga kommuner	8 258	6 143	7 148
Hela riket	28 343 (1,6%)	22 951 (1,3%)	17 876 (1,0%)

Störst har minskningen varit i Stor-Stockholms- regionen, där andelen till uthyrning lediga bostadslägenheter nu uppgår till endast 0,5 %.

2 BAKGRUND

Uppgifter om till uthyrning lediga bostadslägenheter har tidigare insamlats i samband med folk- och bostadsräkningarna som genomförs vart femte år. Statistik över antalet outhyrda lägenheter framtas även i begränsad omfattning två gånger per år (den 1 mars och den 1 september) och avser förhållandena i nyproducerade statsbelånade flerbostadshusfärdigställda 1967 eller senare. Uppgifter till denna statistik insamlas av bostadsstyrelsen med undantag för senaste halvårets produktion som insamlas av SCB. Redovisning sker i bostadsstyrelsens publikation Statistik/Utredningar/Information (SUI).

I början av 1970-talet framkom ett ökat intresse för en mer fullständig statistik över outhyrda bostadslägenheter i samband med att uthyrningssvårigheter började uppträda i större omfattning än tidigare.

Utgivare: Statistiska centralbyrån, Fack, 102 50 Stockholm

Ansvarig utgivare: Lennart Fastbom. Statistiska meddelanden (SM) kan köpas i bokhandeln eller från Liber distribution, 162 89 Vällingby, tel 08 - 89 01 20. Meddelandena utges i bokstavsbetecknade serier efter ämnesområden:

Am	Arbetsmarknad	I	Industri. Branschuppgifter	P	Priser och konsumtion
Be	Befolkning och val	Iv	Industri. Varu- och energiuppgifter	R	Rättsväsen
Bo	Bostäder och fastigheter	J	Jordbruk, skogsbruk och fiske	S	Socialvård
F	Företag	K	Kreditmarknad	T	Transport och kommunikationer
H	Handel	N	Nationalräkenskaper och offentliga finanser	U	Utbildning, forskning och kultur
HS	Hälsa- och sjukvård				

Published by the National Central Bureau of Statistics, Fack, S-102 50 Stockholm, Sweden

Statistiska meddelanden (Statistical Reports) may be obtained from Liber distribution, S-162 89 Vällingby, Sweden.

Intresset knöts främst till mätningar av den s k lägenhetsreserven, varmed avses på den öppna marknaden utbudna lägenheter, som omgående är lediga till uthyrning. Enligt denna definition blir således lägenhetsreserv inte riktigt samma sak som antalet outhyrda lägenheter. Till den senare kategorin räknas nämligen även lägenheter utrymda på grund av förestående rivning, lägenheter under reparation eller ombyggnad samt lägenheter som av andra orsaker inte avses att användas som bostäder.

Som ett led i utbyggnaden av en fullständig statistik över outhyrda lägenheter och lägenheter lediga till uthyrning genomförde SCB en undersökning av outhyrda lägenheter den 1 mars 1975. Undersökningen genomfördes i anslutning till IKU 1974. Denna undersökning avsåg endast enskilt ägda fastigheter. Från och med 1976 års undersökning omfattas samtliga ägarkategorier av undersökningen.

3 UNDERSÖKNINGSPOPULATION

Populationen omfattar fastigheter med flerbostadshus. Fastigheterna skall ha färdigställts 1975 eller tidigare och innehålla minst tre bostadslägenheter. För allmännyttiga bostadsföretag ingår även fastigheter, färdigställda 1976--1977.

Undantagna från undersökningspopulationen är fastigheter där ytan för lokal-lägenheter är större än ytan för bostadslägenheter samt jordbruksfastigheter, fastigheter med pensionärsbostäder, ungarshotell m m, fastigheter med subventionerade bostäder och fastigheter där mer än hälften av lägenheterna hyrs ut möblerade.

I de allmännyttiga bostadsföretagen - där hela företagen undersökts - kan det emellertid förekomma ett mindre antal fastigheter med någon eller några av de ovannämnda egenskaperna.

4 UNDERSÖKNINGSVARIABLER M M

Nedan lämnas en översikt av de variabler som redovisas. Dessutom definieras de indelningsgrunder efter vilken tabellredovisningen sker.

BOSTADSLÄGENHETER

Med bostadslägenhet förstås en bostad, som är avsedd för enskilt hushåll och som ur byggnadsteknisk synpunkt är avskild från andra bostäder.

OUTHYRDA BOSTADSLÄGENHETER

Bostadslägenheter som är outhyrda vid mättidpunkten har i några av tabellerna uppdelats på

- bostadslägenheter lediga för uthyrning
- " under reparation och ombyggnad
- " utrymda på grund av förestående rivning
- " outhyrda av annan orsak

REGIONAL INDELNING

Region A: Stor-Stockholm

Region B: Stor-Göteborg

Region C: Kommuner i övrigt med mer än 75 000 invånare

Region D: Övriga kommuner

I bilagan redovisas de kommuner som ingår i regionerna A, B och C. Den regionala redovisningen har gjorts efter den kommunala indelningen den 1 januari 1974 och är baserad på folkmängd den 31 december 1974.

FÄRDIGSTÄLLANDEÅR

I urvalsleden av undersökningen ingår fastigheter som i sin helhet färdigställts senast den 31 december 1975, dvs samtliga bostadslägenheter i fastigheten kan ha tagits i bruk senast detta datum. För allmännyttiga bostadsföretag ingår även fastigheter som färdigställts 1976-77. Indelningen efter färdigställandeår har skett enligt följande

- 1940
1941 - 1950
1951 - 1960
1961 - 1965
1966 - 1970
1971 - 1975
1976 - 1977

ÄGARKATEGORI

Stat, kommun och landsting

Enskilda fysiska eller juridiska personer

Bostadsrättsföreningar (särredovisning för rikskooperativa föreningar, dvs HSB och Sv riksborgen)

Allmännyttiga bostadsföretag (särredovisning för SABO)

LÄGENHETSTYP

I några tabeller redovisas skattningar för olika lägenhetstyper: 1 rum och kök, 2 rum och kök, 3 rum och kök, 4 rum och kök, mer än 4 rum och kök samt övriga lägenheter (t ex 1 rum, 1 kök, 1 rum med kokvrå, 2 rum etc).

Med rum avses ett bostadsutrymme om minst 6 m^2 försett med fönster. Som rum räknas inte kök, badrum, klädkammare och dylikt.

Med kök avses ett utrymme om minst 6 m^2 försett med fönster och inrett huvudsakligen för matlagning.

Med kokvrå avses dels ett matlagningsutrymme mindre än 6 m^2 men dock så stort att en person kan vistas däri, dels ett matlagningsutrymme större än 6 m^2 men utan fönster. Kokvrå i förening med matvrå räknas som kök om den sammanlagda ytan är minst 6 m^2 och ettdera utrymme har fönster.

5 URVALS- OCH TOTALUNDERSÖKNING

Urvalet omfattar fastigheter ägda av stat, kommun och landsting, enskilda fysiska eller juridiska personer samt bostadsrättsföreningar. Urvalsramen bildades genom utselektering av fastigheter kodade som flerbostadshus från riksskatteverkets fastighetstaxeringsband avseende år 1975. Kopior av dessa band finns tillgängliga på SCB. Fastighetstaxeringsbanden upprättas efter de allmänna fastighetstaxeringarna vart femte år (1970 respektive 1975). En uppdatering sker dock varje år vid de särskilda fastighetstaxeringarna. Fastighetstaxeringsbanden innehåller uppgifter för taxeringsenheter vilka normalt sammanfaller med fastigheter.

Urvalet drogs såsom stratifierat urval med systematiskt urval inom varje stratum. Stratifieringsvariabler var, region, ägarkategori, färdigställandeår och antal bostadslägenheter. Urvalet omfattade totalt ca 10 000 enheter.

De allmännyttiga bostadsföretagen undersöktes genom totalundersökning, dvs samtliga företag med bostadsfastigheter uppmanades att lämna uppgifter på hela sitt fastighetsbestånd.

6 SKATTNINGSMETODIK

För den del av undersökningen som baserar sig på ett urval måste de värden skattas som skall redovisas i tabellerna.

Skattningarna presenteras i form av totaler (t ex antal bostadslägenheter) eller kvoter mellan totaler (t ex antal outhyrda bostadslägenheter i procent av totala antalet bostadslägenheter). Totalerna har erhållits genom uppräkningsav samplingsvärdena med vikter som är omvänt proportionella mot de utvalda fastigheternas urvalssannolikheter. I skattningsmomentet har korrigering gjorts för bortfallet.

I anslutning till redovisningen av totaler samt kvoter mellan totaler i tabellerna presenteras även standardavvikelser. Beräkningarna av standardavvikelsena har skett enligt formeln för stratifierat urval med OSU inom strata.

Eftersom de allmännyttiga bostadsföretagen omfattas av en totalundersökning, sker här endast en räkning och fördelning av bidrag från respektive företag till tabellcellerna.

7 DATAINSAMLING

Insamlingen av primärmaterialet har skett dels av SCB, dels av SABO. De allmännyttiga bostadsföretag som är anslutna till SABO har lämnat uppgifter direkt till denna organisation. Datainsamlingen för övriga allmännyttiga bostadsföretag samt för övriga ägarkategorier har genomförts av SCB.

Uppgifterna inhämtades av både SCB och SABO genom postenkät. Blanketterna utsändes i februari och uppföljdes av skriftliga påminnelser. I slutskedet av undersökningen inhämtades uppgifter från ca 300 uppgiftslämnare direkt per telefon.

8 GRANSKNING OCH KODNING

Blanketterna har granskats och kodats manuellt enligt särskilda gransknings- och kodningsinstruktioner. I tveksamma fall har kontakt tagits med uppgiftslämnarna för kontroll och komplettering av uppgifter.

Efter granskningen överfördes uppgifterna till magnetband, varefter materialet kontrollerades maskinellt genom logiska kontroller och relationstester. Därvid kontrollerades uppgifternas fullständighet, rimlighet och inbördes förenlighet.

De uppgifter som insamlades av SABO granskades och kontrollerades av SABO. Materialet överfördes till hålkort som sedan tillställdes SCB.

9 RESULTATREDOVISNING

Resultaten av undersökningen redovisas i tabellerna 1-9. I tabell 9 redovisas en sammanställning av resultaten från de tre senaste undersökningarna. En förteckning över tabellinnehållet följer på sidan 7.

I tabellerna redovisas uppgifterna efter ägarkategori, region och färdigställandeår eller lägenhetstyp. I två tabeller redovisas outhyrda bostadslägenheter med fördelning efter orsak till att lägenheterna är outhyrda. I några tabeller med detaljerad redovisning är vissa skattningars precision mindre god, vilket framgår av storleken på standardavvikelsena. Beträffande samtliga tabeller gäller att skattningar baserade på färre än tio observationer har markerats med ::.

Den regionala redovisningen har baserats på folkmängden den 31 december 1974 och kommunindelningen den 1 januari 1974.

I antalstabeller redovisade uppgifter avser till totalnivå uppräknade antal i respektive redovisningsgrupp. På grund av avrundningar stämmer inte alltid summor av rader och kolumner med angivna marginalsommar.

10 UNDERSÖKNINGSRESULTATENS TILLFÖRLITLIGHET

Resultatens tillförlitlighet får bedömas utifrån de olika typer av fel som kan förekomma i undersökningen. Felen kan grovt indelas i tre typer, nämligen fel på grund av bortfall, mätfel och slumpfel.

10.1 BORTFALL

Bortfallsfel, dvs fel som beror på att mätvärden för vissa enheter saknas, kan ha en snedvridande effekt på resultaten. I anslutning till de tidigare utförda fastighetsomkostnadsundersökningarna har mindre bortfallsstudier genomförts. Resultaten av dessa tyder på att det för vissa variabler kan föreligga en risk för mindre systematiska fel till följd av bortfall.

Risken för systematiska fel på grund av bortfall torde emellertid vara mycket liten för den typ av variabler som ingår i denna undersökning.

Efter skriftliga påminnelser genomfördes en bortfallsuppföljning med telefonintervjuer. Därvid nedbringades bortfallet till 9,1 procent för urvalsdelen av undersökningen.

Detta bortfall fördelade sig med avseende på region på följande sätt:

Stor-Stockholm 9,5 procent, Stor-Göteborg 5,3 procent, kommuner i övrigt med mer än 75 000 invånare 9,0 procent, övriga kommuner 10,9 procent.

Av de 190 allmännyttiga bostadsföretagen, som undersöktes av SCB, erhöles svar från samtliga. Även från de 235 SABO-anslutna företagen erhöles svar från samtliga.

10.2 MÄTFEL

Mätfel kan definieras som skillnaden mellan det observerade värdet för undersökningsenheten och enhetens sanna värde.

Någon studie för att kartlägga mätfelens omfattning och storlek har ej genomförts i anslutning till undersökningen.

På grund av undersökningens karaktär torde risken för systematiska mätfel vara mycket liten. Även de icke-systematiska mätfelen är sannolikt av ringa omfattning då de undersökningsvariabler för vilka mätvärden inhämtas är förhållandevis enkla.

10.3 SLUMPFEL

Föreliggande undersökning baseras till största delen på ett urval. Därför överensstämmer de i tabellerna redovisade skattningarna inte med de värden som skulle ha erhållits om undersökningen hade omfattat hela populationen. Undersökningen genomförs med ett stratifierat urval med systematiskt urval inom varje stratum.

Slumpfelen beräknas enligt grunderna för stratifierat urval med OSU inom strata. Redovisningen sker i form av standardavvikelser omedelbart i anslutning till skattningarna.

Vid bedömning av tillförlitligheten i resultaten från urvalsundersökningar använder man ofta standardavvikelser för att bilda konfidensintervall kring de erhållna skattningarna. Ett 95-procents konfidensintervall beräknas som skattningen ± 2 gånger standardavvikelsen för skattningen. Den siffra som skulle ha erhållits om hela populationen undersökts ligger med 95 procents säkerhet i detta intervall. Om intervallet istället anges som skattningen $\pm$ standardavvikelsen omsluter intervallet med ca 68 procents säkerhet det värde som skulle ha erhållits om hela populationen undersökts. Det bör OBSERVERAS att skattningarnas tillförlitlighet i denna undersökning anges som SKATTNINGEN $\pm$ STANDARDAVVIKELSEN.

SUMMARY

The survey covers real estates with multi-dwelling buildings. It is based on a total survey of semi-public bodies and a sample of about 10 000 real estates completed before the end of 1975 belonging to other categories of owners. The number of semi-public bodies is 425 of which 235 are associated to SABO (Swedish Public Utility Housing Enterprises), who also has collected the data from enterprises associated to the organisation.

The survey was carried out as a mail survey during the period February-May, 1978. The data were collected in connection to the survey of receipts and costs of multi-dwelling buildings in 1977.

The nonresponse in the part of the survey, where a sample has been drawn, is 9,1 per cent. There is no nonresponse among the semi-public bodies.

All tables give data distributed by the following four regions.

Regions:

Region A: Stockholm with suburbs

Region B: Gothenburgh with suburbs

Region C: Other municipalities with more than 75 000 inhabitants

Region D: Municipalities not classified in regions A-C

The number of unlet dwellings (the percentage within parenthesis) on the 1st of March, 1978 was 28 421 (1,6 per cent), 17 875 (1,0 per cent) of these were vacant and 8 484 (0,5 per cent) were unlet because of repairs while the remaining were unlet for other reasons.

The number of vacant dwellings within different regions was in Region A 2 512 (0,5 per cent), Region B 2 761 (1,4 per cent), Region C 5 453 (1,1 per cent) and Region D 7 148 (1,1 per cent).

The number of vacant dwellings by different types of ownership was as follows: The State, and local authorities 412 (1,9 per cent), private natural persons and legal units 3 521 (0,6 per cent), housing co-operative societies 333 (0,1 per cent), semi-public bodies associated to SABO 11 526 (1,8 per cent) and other semi-public bodies 2 082 (1,9 per cent).

The difficulty of letting dwellings has been greatest for dwellings of 3 rooms and kitchen, where the number of vacant dwellings has been calculated to 6 855 (2,7 per cent).

It appears from the tables that the major part of vacant dwellings is to be found in buildings constructed after 1966.

A list of contents of tables is found below.

TABELLFÖRTECKNING

List of tables

10	1 Antal bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och färdigställandeår	1 Number of dwellings with standard deviations by type of ownership, region and year of completion
12	2 Antal bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetstyp	2 Number of dwellings with standard deviations by type of ownership, region and size of dwelling
14	3 Antal outhyrda bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, orsak till uthyrd lägenhet (orsakskategori) och färdigställandeår	3 Number of unlet dwellings with standard deviations by type of ownership, region, reason for vacancy and year of completion

17	4 Procentuell andel outhyrda bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, orsak till outhyrd lägenhet (orsakskategori) och färdigställandeår	4 Percentage share of unlet dwellings with standard deviations by type of ownership, reason for vacancy and year of completion
20	5 Antal till uthyrning lediga bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och färdigställandeår	5 Number of vacant dwellings with standard deviations by type of ownership, region and year of completion
22	6 Procentuell andel till uthyrning lediga bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och färdigställandeår	6 Percentage share of vacant dwellings with standard deviations by type of ownership, region and year of completion
24	7 Antal till uthyrning lediga bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetstyp	7 Number of vacant dwellings with standard deviations by type of ownership, region and size of dwelling
26	8 Procentuell andel till uthyrning lediga bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetstyp	8 Percentage share of vacant dwellings with standard deviations by type of ownership, region and size of dwelling
28	9 Procentuell andel till uthyrning lediga bostadslägenheter med standardavvikelser den 1 mars åren 1976-1978 fördelade efter ägarkategori och lägenhetstyp	9 Percentage share of vacant dwellings with standard deviations the first of March 1976-1978 by type of ownership and size of dwelling

Kommentarer:

Resultaten i tabellerna 5 och 6 återfinns även i tabellerna 3 och 4.

LIST OF TERMS

allmännyttiga (bostadsföretag)	semi-public bodies, i. e. non-profit housing organizations supervised by local authorities	orsak orsakskategori outhyrda bostadslägenheter	reason type of reason unlet dwellings
andel	share	procent	per cent
antal	number of	procentuell andel	percentage share
bilaga	appendix	SABO	Swedish Public Utility Housing Enterprises
bortfall	non-response		all
bostadslägenhet	dwelling	standardavvikelser	standard deviation
bostadsrättsföreningar	housing co-operatives	stat	the State
enskilda	private bodies, private persons	Sv Riksbyggen	the Co-operative Building organisation of the Swedish Trade unions
färdigställandeår	year of completion		
fördelad	distributed	tabell	table
genomsnittlig	average	till uthyrning ledig(a)	vacant
hela riket	the whole country	uppräknings	blow up, estimate
HSB	the National Association of Tenants' Savings and Building Societies	ägarkategori	type of ownership
landsting	county council	övriga	others (remainder)
lägenhet	dwelling		

TECKENFÖRKLARING

Explanation of symbols

-	Intet finns att redovisa	Magnitude nil
.	Uppgift kan ej förekomma	Category not applicable
..	Uppgift ej tillgänglig eller alltför osäker för att anges	Data not available
0	Mindre än $0,5$ av enheten	Magnitude less than half of unit employed
0,0	$0,05$	
::	Skattningen baserad på mindre än 10 urvalsenheter	Estimate based on less than 10 sample units

Tabell 1 Antal bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och färdigställandeår
 Number of dwellings with standard deviations by type of ownership, region and year of completion

	FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
	1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1975	1976- 1977	SAMTLIGA
STAT, KOMMUN, LANDSTING								
REGION A	2493± 298	511 ± 94	621± ± 169	242± ± 141	13± ± 0	23± ± 0		3903 ± 368
REGION B	289± 52	105± ± 18	16±	-	-	-		410 ± 53
REGION C	4250± 401	725 ± 129	572± ± 315	-	137± ± 68	345± ± 106		6029 ± 507
REGION D	6559± 509	1234 ± 236	1209 ± 219	896 ± 230	601 ± 115	1159 ± 478		11658 ± 725
HELA RIKET	13591± 716	2576 ± 286	2417 ± 419	1138 ± 270	751 ± 134	1527 ± 490		22000 ± 960
ENSKILDA								
REGION A	102652±2587	30855 ±1025	20192 ±1241	7250 ± 577	11903 ± 952	5014 ± 466		177866 ±2922
REGION B	25990 ± 555	10761 ± 378	4354 ± 462	6892 ± 257	9833 ± 472	6307 ± 470		64137 ± 962
REGION C	58171±1743	26480 ±1312	20480 ±1451	15646 ±1126	12955 ± 989	17026 ±1959		150757 ±3194
REGION D	53764±1665	40847 ±1851	29503 ±1711	20640 ±1366	18582 ±1447	7694 ± 750		171030 ±2826
HELA RIKET	240577±3580	108942 ±2518	74528 ±2605	50428 ±1879	53273 ±2049	36042 ±2199		563790 ±5259
BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR								
REGION A	26713..	10319 ±1904	19550 ±3006	13711 ±1909	16663 ±2520	18160 ±1978		105116 ..
REGION B	3376± 233	4708 ± 622	11777 ±1178	5943 ±1256	11264 ±2129	7090 ±1207		44158 ±2432
REGION C	17889±1348	23828 ±2090	38394 ±3826	25179 ±2595	29607 ±3978	21718 ±2540		156615 ±5775
REGION D	3001± 375	32172 ±2559	70110 ±5194	34270 ±3307	33737 ±3610	18375 ±2011		191665 ±6192
HELA RIKET	50979..	71027 ±3864	139831 ±7214	79103 ±4785	91271 ±6304	65343 ±3983		497553 ..
DÄRAV HSB, SV RIKSBYGGEN								
REGION A	11950 ..	7601 ±1910	10845 ±2851	9104 ±1836	14136 ±2508	13553 ±2066		67188 ..
REGION B	2343± 226	2690 ± 579	10257 ±1207	5373 ±1257	11256 ±2129	7090 ±1207		39009 ±2511
REGION C	4448±1175	13176 ±1891	21283 ±3528	16817 ±2441	22779 ±3743	17477 ±2549		95980 ±6048
REGION D	1930± 352	16247 ±2255	38584 ±4627	27493 ±3149	28698 ±3507	17190 ±2019		130142 ±6414
HELA RIKET	20671..	39715 ±3555	80968 ±6591	58786 ±4564	76870 ±6094	55310 ±4037		332319 ..
ALLMÄNNYTTIGA								
REGION A	11951	16926	45081	22452	36783	41032	5132	179357
REGION B	11058	3972	26371	12456	23234	10636	1010	88737
REGION C	3142	13719	35980	28428	38196	38428	3751	161644
REGION D	1872	13016	58700	61053	81832	74452	12054	302909
HELA RIKET	27953	47633	166132	124389	180045	164548	21947	732647

Tabell 1 (forts)

	FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
	-1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1975	1976- 1977	SAMTLIGA
<u>DÄRAV SABO</u>								
REGION A	10804	16320	44453	21594	35954	39504	3839	172468
REGION B	11054	3968	26283	12448	23077	10594	1010	88434
REGION C	2384	12975	32508	26168	34608	34055	3340	146038
REGION D	1077	8988	42803	45450	60628	50248	8016	217210
HELA RIKET	25319	42251	146047	105660	154267	134401	16205	624150
<u>SAMTLIGA</u>								
REGION A	143809±5977	58611±2158	85443±3250	43655 ±1984	65362 ±2656	64230 ±2026	5132	466242 ± 7460
REGION B	40714± 572	19547± 720	42517±1265	25291 ±1282	44331 ±2163	24033 ±1294	1010	197442 ± 2574
REGION C	83452±2177	64752±2468	95425±4103	69253 ±2829	80894 ±4092	77517 ±3092	3751	475045 ± 6518
REGION D	65125±1747	87269±3139	159522±5465	116859 ±3560	134753 ±3886	101680 ±2114	12054	677262 ± 6708
HELA RIKET	333100 ±6621	230178 ±4596	382907 ±7672	255057 ±5124	325340 ±6601	267460 ±4451	21947	1815990 ±12237

Tabell 2 Antal bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetstyp
Number of dwellings with standard deviations by type of ownership, region and size of dwelling

	LÄGENHETSTYP						
	1 RUM 0 KÖK	2 RUM 0 KÖK	3 RUM 0 KÖK	4 RUM 0 KÖK	5+RUM 0 KÖK	ÖVRIGA	SAMTLIGA
<u>STAT, KOMMUN, LANDSTING</u>							
REGION A	1627 ± 197	1214 ± 133	444 ± 62	195 ± 42	184 ± 39	239 ± 41	3903 ± 368
REGION B	164 ± 40	140 ± 15	62 ± 7	18 ± 3	3 ± 1	25 ± 4	410 ± 53
REGION C	2077 ± 303	1939 ± 162	940 ± 100	246 ± 57	163 ± 27	663 ± 144	6029 ± 507
REGION D	2750 ± 250	4568 ± 271	2223 ± 192	575 ± 108	290 ± 69	1252 ± 507	11658 ± 725
HELA RIKET	6617 ± 441	7861 ± 343	3670 ± 225	1034 ± 129	640 ± 84	2179 ± 529	22000 ± 960
<u>ENSKILDA</u>							
REGION A	56548 ± 1826	52251 ± 914	33673 ± 830	12929 ± 430	7742 ± 353	14723 ± 1416	177866 ± 2922
REGION B	15581 ± 401	22608 ± 493	14879 ± 334	5428 ± 176	2552 ± 133	3089 ± 225	64137 ± 962
REGION C	32886 ± 1250	49107 ± 1437	37417 ± 1191	13662 ± 619	5584 ± 308	12101 ± 562	150757 ± 3194
REGION D	31032 ± 1074	61703 ± 1527	47124 ± 1355	16053 ± 673	5800 ± 451	9319 ± 554	171030 ± 2826
HELA RIKET	136046 ± 2493	185669 ± 2340	133093 ± 2014	48071 ± 1026	21678 ± 664	39232 ± 1637	563790 ± 5259
<u>BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR</u>							
REGION A	18078 ± 2131	30361 ± 1868	30417 ± 1977	12569 ± 1087	3562 ± 395	10129 ..	105116 ..
REGION B	5751 ± 454	16889 ± 970	14118 ± 893	4739 ± 476	1043 ± 229	1618 ± 288	44158 ± 2432
REGION C	21445 ± 1200	57491 ± 2475	51030 ± 2658	15984 ± 1037	3707 ± 436	6959 ± 619	156615 ± 5775
REGION D	25141 ± 1213	81130 ± 3233	60944 ± 2475	14071 ± 854	2920 ± 417	7460 ± 659	191665 ± 6192
HELA RIKET	70414 ± 2767	185871 ± 4584	156508 ± 4230	47364 ± 1793	11232 ± 757	26165 ..	497553 ..
<u>DÄRAV HSB, SV RIKSBYGGEN</u>							
REGION A	9755 ± 2129	18590 ± 1878	20074 ± 2012	8668 ± 1068	1554 ± 314	8547 ..	67188 ..
REGION B	4869 ± 444	14545 ± 989	12851 ± 908	4420 ± 478	934 ± 228	1390 ± 286	39009 ± 2511
REGION C	11108 ± 1119	34575 ± 2444	35225 ± 2599	9333 ± 884	1626 ± 340	4113 ± 527	95980 ± 6048
REGION D	16560 ± 1109	53828 ± 3106	43571 ± 2427	9743 ± 717	1413 ± 330	5026 ± 585	130142 ± 6414
HELA RIKET	42292 ± 2686	121537 ± 4486	111722 ± 4186	32164 ± 1633	5528 ± 612	19076 ..	332319 ..
<u>ALLMÄNNYTTIGA</u>							
REGION A	22881	57330	62895	19121	3747	13383	179357
REGION B	10220	30558	26925	9318	2180	9536	88737
REGION C	15790	56738	55445	14996	2718	15957	161644
REGION D	46698	114262	100843	19761	2598	18747	302909
HELA RIKET	95589	258888	246108	63196	11243	57623	732647

Tabell 2 (forts)

	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
	1 RUM 0 KÖK	2 RUM 0 KÖK	3 RUM 0 KÖK	4 RUM 0 KÖK	5+RUM 0 KÖK	ÖVRIGA	
DÄRAV SABO							
REGION A	22122	54760	61133	18600	3587	12266	172468
REGION B	10168	30443	26807	9306	2180	9530	88434
REGION C	13517	49877	50720	13917	2521	15486	146038
REGION D	34294	82693	70949	14554	2005	12715	217210
HELA RIKET	80101	217773	209609	56377	10293	49997	624150
SAMTLIGA							
REGION A	99134 ±2793	141157 ±2060	127429 ±2116	44814 ±1157	15235 ± 527	38473 ±4120	466242 ± 7460
REGION B	31715 ± 600	70194 ±1077	55983 ± 942	19503 ± 505	5779 ± 265	14268 ± 365	197442 ± 2574
REGION C	72197 ±1743	165275 ±2845	144832 ±2897	44888 ±1193	12172 ± 534	35680 ± 847	475045 ± 6518
REGION D	105620 ±1627	261663 ±3540	211134 ±2797	50460 ±1088	11608 ± 618	36778 ± 996	677262 ± 6708
HELA RIKET	308666 ±3723	638289 ±5102	539379 ±4646	159665 ±2050	44793 ±1007	125199 ±4337	1815990 ±12237

Tabell 3 Antal outhyrda bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, orsak till outhyrd lägenhet (orsakskategori) och färdigställandeår
 Number of unlet dwellings with standard deviations by type of ownership, reason for vacancy and year of completion

	FÄRDIGSTÅLLANDEÅR							
	-1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1975	1976- 1977	SAMTLIGA
<u>STAT, KOMMUN, LANDSTING</u>								
<u>HELA RIKET</u>								
LEDIG TILL UTHYRNING	377 ± 66	18 ± 11	13 ± 6	2 ± 2	2 ± 2	-		412 ± 67
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	751 ±166	63 ± 39	7 ± 6	-	-	-		820 ±171
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	848 ±280	48 ±23	-	-	-	-		896 ±281
ANNAN ORSAK	23 ± 6	-	-	-	-	-		23 ± 6
SAMTLIGA	1998 ±330	129 ±47	20 ± 8	2 ± 2	2 ± 2	-		2152 ±334
<u>ENSKILDA</u>								
<u>HELA RIKET</u>								
LEDIG TILL UTHYRNING	2250 ±309	325 ± 67	372 ± 85	105 ± 30	176 ± 35	294 ±100		3521 ±345
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	4893 ±536	988 ±244	215 ± 64	9 ± 6	20 ± 18	7 ± 1		6132 ±592
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	876 ±307	-	-	-	-	-		876 ±307
ANNAN ORSAK	66 ± 32	-	-	-	-	-		66 ± 32
SAMTLIGA	8084 ±680	1313 ±255	587 ±107	114 ± 31	196 ± 45	301 ±100		10595 ±740
<u>BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR</u>								
<u>HELA RIKET</u>								
LEDIG TILL UTHYRNING	7 ± 6	-	19 ± 10	-	304 ±148	4 ± 2		333 ±149
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	25 ± 12	6 ± 2	16 ± 13	-	-	-		47 ± 18
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	-	-	-	-	-	-		-
ANNAN ORSAK	-	-	-	-	-	-		-
SAMTLIGA	32 ± 13	6 ± 2	35 ± 18	-	304 ±148	4 ± 2		381 ±150

Tabell 3 (forts)

	FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
	-1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1975	1976- 1977	SAMTLIGA
<u>DÄRAV HSB, SV RIKSBYGGEN</u>								
HELA RIKET								

LEDIG TILL UTHYRNING	-	-	-	-	304 ±148	4 ± 2		308 ±148
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	18 ± 12	6 ± 2	-	-	-	-		24 ± 12
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	-	-	-	-	-	-		-
ANNAN ORSAK	-	-	-	-	-	-		-
SAMTLIGA	18 ± 12	6 ± 2	-	-	304 ±148	4 ± 2		332 ±148
<u>ALLMÄNNYTTIGA</u>								
HELA RIKET								

LEDIG TILL UTHYRNING	112	145	854	1217	5396	5249	635	13608
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	1104	169	84	14	91	20	3	1485
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	103	-	-	-	-	-	-	103
ANNAN ORSAK	9	8	21	2	49	9	-	98
SAMTLIGA	1328	322	959	1233	5536	5278	638	15294
<u>DÄRAV SABO</u>								
HELA RIKET								

LEDIG TILL UTHYRNING	74	135	653	1130	4934	4447	153	11526
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	1093	166	84	13	91	20	3	1470
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	103	-	-	-	-	-	-	103
ANNAN ORSAK	9	8	21	2	49	9	-	98
SAMTLIGA	1279	309	758	1145	5074	4476	156	13197

Tabell 3 (forts)

	FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							SAMTLIGA
	-1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1975	1976- 1977	
SAMTLIGA								
HELA RIKET								
LEDIG TILL UTHYRNING	2745 ±316	488 ± 68	1258 ± 86	1325 ± 30	5878 ±152	5546 ±100	635	17875 ±381
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	6772 ±561	1225 ±247	322 ± 66	23 ± 6	111 ± 18	27 ± 1	3	8484 ±615
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	1826 ±414	48 ± 23	-	-	-	-	-	1875 ±415
ANNAN ORSAK	99 ± 33	8 ± 0	21 ± 0	2 ± 0	49 ± 0	9 ± 0	-	188 ± 33
SAMTLIGA	11442 ±748	1769 ±259	1601 ±109	1350 ± 31	6038 ±155	5582 ±100	638	28421 ±817

Tabell 4 Procentuell andel outhyrda bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, orsak till outhyrd lägenhet (orsakskategori) och färdigställandeår
 Percentage share of unlet dwellings with standard deviations by type of ownership, reason for vacancy and year of completion

	FÄRDIGSTÄLLANDEÅR						SAMTLIGA
	-1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1975	1976- 1977
<u>STAT, KOMMUN, LANDSTING</u>							
<u>HELA RIKET</u>							
LEDIG TILL UTHYRNING	2.8 ±0.5	0.7 ±0.5	0.5 ±0.3	0.2 ±0.2	0.3 ±0.2	-	1.9 ±0.3
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	5.5 ±1.2	2.4 ±1.6	0.3 ±0.2	-	-	-	3.7 ±0.8
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	6.2 ±2.1	1.9 ±0.9	-	-	-	-	4.1 ±1.3
ANNAN ORSAK	0.2 ±0.0	-	-	-	-	-	0.1 ±0.0
SAMTLIGA	14.7 ±2.2	5.0 ±1.8	0.8 ±0.3	0.2 ±0.2	0.3 ±0.2	-	9.8 ±1.5
<u>ENSKILDA</u>							
<u>HELA RIKET</u>							
LEDIG TILL UTHYRNING	0.9 ±0.1	0.3 ±0.1	0.5 ±0.1	0.2 ±0.1	0.3 ±0.1	0.8 ±0.3	0.6 ±0.1
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	2.0 ±0.2	0.9 ±0.2	0.3 ±0.1	-	-	-	1.1 ±0.1
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	0.4 ±0.1	-	-	-	-	-	0.2 ±0.1
ANNAN ORSAK	-	-	-	-	-	-	-
SAMTLIGA	3.4 ±0.3	1.2 ±0.3	0.8 ±0.2	0.2 ±0.1	0.4 ±0.1	0.8 ±0.3	1.9 ±0.1
<u>BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR</u>							
<u>HELA RIKET</u>							
LEDIG TILL UTHYRNING	-	-	-	-	0.3 ±0.2	-	0.1 ±0.0
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	-	-	-	-	-	-	-
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	-	-	-	-	-	-	-
ANNAN ORSAK	-	-	-	-	-	-	-
SAMTLIGA	0.1 ±0.0	-	-	-	0.3 ±0.2	-	0.1 ±0.0

Tabell 4 (forts)

	FÄRDIGSTÄLLANDERÅR							
	-1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1975	1976- 1977	SAMTLIGA
<u>DÄRAV HSB, SV RIKSBYGGEN</u>								
HELA RIKET								

LEDIG TILL UTHYRNING	-	-	-	-	0.4 ±0.2	-		0.1 ±0.0
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	0.1 ±0.0	-	-	-	-	-		-
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	-	-	-	-	-	-		-
ANNAN ORSAK	-	-	-	-	-	-		-
SAMTLIGA	0.1 ±0.0	-	-	-	0.4 ±0.2	-		0.1 ±0.0
<u>ALLMÄNNYTTIGA</u>								
HELA RIKET								

LEDIG TILL UTHYRNING	0.4	0.3	0.5	1.0	3.0	3.2	2.9	1.9
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	3.9	0.4	0.1	-	0.1	-	-	0.2
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	0.4	-	-	-	-	-	-	-
ANNAN ORSAK	-	-	-	-	-	-	-	-
SAMTLIGA	4.8	0.7	0.6	1.0	3.1	3.2	2.9	2.1
<u>DÄRAV SABO</u>								
HELA RIKET								

LEDIG TILL UTHYRNING	0.3	0.3	0.4	1.1	3.2	3.3	0.9	1.8
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	4.3	0.4	0.1	-	0.1	-	-	0.2
UTRYMD P G A FÖRE- STÄENDE RIVNING	0.4	-	-	-	-	-	-	-
ANNAN ORSAK	-	-	-	-	-	-	-	-
SAMTLIGA	5.1	0.7	0.5	1.1	3.3	3.3	1.0	2.1

Tabell 4 (forts)

	FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
	-1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1975	1976- 1977	SAMTLIGA
<u>SAMTLIGA</u>								
HELA RIKET								

LEDIG TILL UTHYRNING	0.8 ±0.1	0.2 ±0.0	0.3 ±0.0	0.5 ±0.0	1.8 ±0.1	2.1 ±0.1	2.9	1.0 ±0.0
UNDER REPARATION OCH OMBYGGNAD	2.0 ±0.2	0.5 ±0.2	0.1 ±0.0	-	-	-	-	0.5 ±0.1
UTRYMD P G A FÖRE- STÄNDE RIVNING	0.5 ±0.2	-	-	-	-	-	-	0.1 ±0.0
ANNAN ORSAK	-	-	-	-	-	-	-	-
SAMTLIGA	3.4 ±0.3	0.8 ±0.2	0.4 ±0.0	0.5 ±0.0	1.9 ±0.1	2.1 ±0.1	2.9	1.6 ±0.1

Tabell 5 Antal till uthyrning lediga bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och färdigställandeår
 Number of vacant dwellings with standard deviations by type of ownership, region and year of completion

	FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
	-1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1975	1976- 1977	SAMTLIGA
STAT, KOMMUN, LANDSTING								
REGION A	29 ± 15	-	-	-	-	-	-	29 ± 15
REGION B	1 ± 0	-	-	-	-	-	-	1 ± 0
REGION C	158 ± 38	16 ± 11	-	-	-	-	-	174 ± 39
REGION D	188 ± 52	2 ± 2	13 ± 6	2 ± 2	2 ± 2	-	-	208 ± 52
HELA RIKET	377 ± 66	18 ± 11	13 ± 6	2 ± 2	2 ± 2	-	-	412 ± 67
ENSKILDA								
REGION A	135 ± 85	11 ± 7	-	-	2 ± 1	3 ± 1	-	151 ± 86
REGION B	61 ± 18	12 ± 4	2 ± 1	3 ± 1	56 ± 9	55 ± 7	-	190 ± 22
REGION C	1117 ±247	103 ± 37	46 ± 14	45 ± 21	42 ± 10	44 ± 6	-	1397 ±251
REGION D	937 ±164	199 ± 55	324 ± 84	57 ± 21	75 ± 32	192 ±100	-	1783 ±219
HELA RIKET	2250 ±309	325 ± 67	372 ± 85	105 ± 30	176 ± 35	294 ±100	-	3521 ±345
BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR								
REGION A	-	-	-	-	183 +132	4 + 2	-	187 +132
REGION B	-	-	-	-	-	-	-	-
REGION C	7 ± 6	-	6 ± 5	-	20 ± 17	-	-	33 ± 18
REGION D	-	-	13 ± 8	-	101 ± 65	-	-	114 ± 66
HELA RIKET	7 ± 6	-	19 ± 10	-	304 ±148	4 ± 2	-	333 ±149
DÄRAV HSB, SV RIKSBYGGEN								
REGION A	-	-	-	-	183 ±132	4 ± 2	-	187 ±132
REGION B	-	-	-	-	-	-	-	-
REGION C	-	-	-	-	20 ± 17	-	-	20 ± 17
REGION D	-	-	-	-	101 ± 65	-	-	101 ± 65
HELA RIKET	-	-	-	-	304 ±148	4 ± 2	-	308 ±148
ALLMÄNNYTTIGA								
REGION A	-	2	6	118	574	1361	84	2145
REGION B	1	1	74	-	1717	770	7	2570
REGION C	73	37	245	198	1610	1672	15	3850
REGION D	38	105	529	901	1495	1446	529	5043
HELA RIKET	112	145	854	1217	5396	5249	635	13608

Tabell 5 (forts)

	FÄRDIGSTÄLLANDERR							SAMTLIGA
	-1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1975	1976- 1977	
DÄRAV SABO								
REGION A	-	2	6	118	531	1069	4	1730
REGION B	1	1	74	-	1717	770	7	2570
REGION C	40	37	240	177	1402	1426	15	3337
REGION D	33	95	333	835	1284	1182	127	3889
HELA RIKET	74	135	653	1130	4934	4447	153	11526
SAMTLIGA								
REGION A	164 ± 87	13 ± 7	6 ± 0	118 ± 0	760 ± 132	1367 ± 2	84	2512 ± 158
REGION B	63 ± 18	13 ± 4	76 ± 1	3 ± 1	1773 ± 9	825 ± 7	7	2761 ± 22
REGION C	1355 ± 250	156 ± 39	297 ± 14	243 ± 21	1672 ± 20	1716 ± 6	15	5453 ± 255
REGION D	1163 ± 171	306 ± 55	879 ± 84	960 ± 21	1673 ± 73	1638 ± 100	529	7148 ± 234
HELA RIKET	2745 ± 316	488 ± 68	1258 ± 86	1325 ± 30	5878 ± 152	5546 ± 100	635	17875 ± 381

Tabell 6 Procentuell andel till uthyrning lediga bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och färdigställandear
 Percentage share of vacant dwellings with standard deviations by type of ownership, region and year of completion

	FÄRDIGSTÄLLANDERR						
	-1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1975	1976- 1977
							SAMTLIGA
<u>STAT, KOMMUN, LANDSTING</u>							
REGION A	1.2 ±0.6	-	-	-	-	-	0.8 ±0.4
REGION B	0.4 ±0.1	-	-	-	-	-	0.3 ±0.0
REGION C	3.7 ±1.0	2.2 ±1.6	-	-	-	-	2.9 ±0.7
REGION D	2.9 ±0.8	0.2 ±0.1	1.1 ±0.5	0.3 ±0.2	0.4 ±0.3	-	1.8 ±0.4
HELA RIKET	2.8 ±0.5	0.7 ±0.5	0.5 ±0.3	0.2 ±0.2	0.3 ±0.2	-	1.9 ±0.3
<u>ENSKILDA</u>							
REGION A	0.1 ±0.1	-	-	-	-	0.1 ±0.0	0.1 ±0.0
REGION B	0.2 ±0.1	0.1 ±0.0	-	0.1 ±0.0	0.6 ±0.1	0.9 ±0.1	0.3 ±0.0
REGION C	1.9 ±0.5	0.4 ±0.2	0.2 ±0.1	0.3 ±0.1	0.3 ±0.1	0.3 ±0.0	0.9 ±0.2
REGION D	1.7 ±0.4	0.5 ±0.2	1.1 ±0.3	0.3 ±0.1	0.4 ±0.2	2.5 ±1.3	1.0 ±0.2
HELA RIKET	0.9 ±0.1	0.3 ±0.1	0.5 ±0.1	0.2 ±0.1	0.3 ±0.1	0.8 ±0.3	0.6 ±0.1
<u>BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR</u>							
REGION A	-	-	-	-	1.1 ±0.8	-	0.2 ±0.1
REGION B	-	-	-	-	-	-	-
REGION C	-	-	-	-	0.1 ±0.1	-	-
REGION D	-	-	-	-	0.3 ±0.2	-	0.1 ±0.0
HELA RIKET	-	-	-	-	0.3 ±0.2	-	0.1 ±0.0
<u>DÄRAV HSB, SV RIKSBYGGEN</u>							
REGION A	-	-	-	-	1.3 ±0.9	-	0.3 ±0.2
REGION B	-	-	-	-	-	-	-
REGION C	-	-	-	-	0.1 ±0.1	-	-
REGION D	-	-	-	-	0.4 ±0.2	-	0.1 ±0.0
HELA RIKET	-	-	-	-	0.4 ±0.2	-	0.1 ±0.0
<u>ALLMÄNNYTTIGA</u>							
REGION A	-	-	-	0.5	1.6	3.3	1.6
REGION B	-	-	0.3	-	7.4	7.2	2.9
REGION C	2.3	0.3	0.7	0.7	4.2	4.4	2.4
REGION D	2.1	0.8	0.9	1.5	1.8	1.9	1.7
HELA RIKET	0.4	0.3	0.5	1.0	3.0	3.2	1.9

Tabell 6 (forts)

	FÄRDIGSTÄLLANDEN							
	-1940	1941- 1950	1951- 1960	1961- 1965	1966- 1970	1971- 1975	1976- 1977	SAMTLIGA
<u>DÄRAV SABO</u>								
REGION A	-	-	-	0.5	1.5	2.7	0.1	1.0
REGION B	-	-	0.3	-	7.4	7.3	0.7	2.9
REGION C	1.7	0.3	0.7	0.7	4.1	4.2	0.4	2.3
REGION D	3.1	1.1	0.8	1.8	2.1	2.4	1.6	1.8
HELA RIKET	0.3	0.3	0.4	1.1	3.2	3.3	0.9	1.8
<u>SAMTLIGA</u>								
REGION A	0.1 ±0.1	-	-	0.3 ±0.0	1.2 ±0.5	2.1 ±0.0	1.6	0.5 ±0.1
REGION B	0.2 ±0.1	0.1 ±0.0	0.2 ±0.0	-	4.0 ±0.0	3.4 ±0.1	0.7	1.4 ±0.0
REGION C	1.6 ±0.3	0.2 ±0.1	0.3 ±0.0	0.4 ±0.0	2.1 ±0.0	2.2 ±0.0	0.4	1.1 ±0.1
REGION D	1.8 ±0.3	0.4 ±0.1	0.6 ±0.1	0.8 ±0.0	1.2 ±0.2	1.6 ±0.4	4.4	1.1 ±0.1
HELA RIKET	0.8 ±0.1	0.2 ±0.0	0.3 ±0.0	0.5 ±0.0	1.8 ±0.1	2.1 ±0.1	2.9	1.0 ±0.0

Tabell 7 Antal till uthyrning lediga bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetstyp
 Number of vacant dwellings with standard deviations by type of ownership, region and size of dwelling

	LÄGENHETSTYP						
	1 RUM 0 KÖK	2 RUM 0 KÖK	3 RUM 0 KÖK	4 RUM 0 KÖK	5+RUM 0 KÖK	ÖVRIGA	SAMTLIGA
STAT, KOMMUN, LANDSTING							
REGION A	25 ± 15	-	4 ± 4	-	-	-	29 ± 15
REGION B	-	-	1 ± 0	-	-	-	1 ± 0
REGION C	63 ± 21	41 ± 14	41 ± 16	-	4 ± 2	24 ± 10	174 ± 39
REGION D	96 ± 27	20 ± 7	48 ± 40	15 ± 12	-	29 ± 7	208 ± 52
HELA RIKET	185 ± 37	61 ± 15	95 ± 43	15 ± 12	4 ± 2	53 ± 12	412 ± 67
ENSKILDA							
REGION A	10 ± 4	13 ± 7	-	8 ± 6	-	119 ± 85	151 ± 86
REGION B	33 ± 11	29 ± 8	111 ± 11	3 ± 1	-	14 ± 8	190 ± 22
REGION C	803 ± 180	283 ± 94	129 ± 45	4 ± 3	4 ± 3	173 ± 36	1397 ± 251
REGION D	482 ± 90	587 ± 145	150 ± 46	105 ± 56	27 ± 19	432 ± 91	1783 ± 219
HELA RIKET	1329 ± 201	912 ± 173	390 ± 65	121 ± 56	31 ± 20	738 ± 130	3521 ± 345
BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR							
REGION A	15 ± 13	52 ± 38	86 ± 67	26 ± 20	-	9 ± 7	187 ± 132
REGION B	-	-	-	-	-	-	-
REGION C	33 ± 18	-	-	-	-	-	33 ± 18
REGION D	102 ± 57	6 ± 5	-	-	-	6 ± 5	114 ± 66
HELA RIKET	150 ± 61	58 ± 38	86 ± 67	26 ± 20	-	14 ± 8	333 ± 149
DÄRAV HSB, SV RIKSBYGGEN							
REGION A	15 ± 13	52 ± 38	86 ± 67	26 ± 20	-	9 ± 7	187 ± 132
REGION B	-	-	-	-	-	-	-
REGION C	20 ± 17	-	-	-	-	-	20 ± 17
REGION D	89 ± 56	6 ± 5	-	-	-	6 ± 5	101 ± 65
HELA RIKET	124 ± 60	58 ± 38	86 ± 67	26 ± 20	-	14 ± 8	308 ± 148
ALLMÄNNYTTIGA							
REGION A	70	332	1360	279	8	96	2145
REGION B	141	687	1109	580	30	23	2570
REGION C	300	1078	1899	209	10	354	3850
REGION D	790	1768	1917	176	8	384	5043
HELA RIKET	1301	3865	6285	1244	56	857	13608

Tabell 7 (forts)

	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
	1 RUM 0 KÖK	2 RUM 0 KÖK	3 RUM 0 KÖK	4 RUM 0 KÖK	5+RUM 0 KÖK	ÖVRIGA	
DÄRAV SABO							
REGION A	45	115	1241	229	4	96	1730
REGION B	141	687	1109	580	30	23	2570
REGION C	208	870	1748	158	3	350	3337
REGION D	602	1404	1470	114	6	293	3889
HELA RIKET	996	3076	5568	1081	43	762	11526
SAMTLIGA							
REGION A	120 ± 20	398 ± 39	1450 ± 67	313 ± 21	8	224 ± 85	2512 ± 158
REGION B	174 ± 11	716 ± 8	1221 ± 11	583 ± 1	30	37 ± 8	2761 ± 22
REGION C	1199 ± 182	1402 ± 95	2070 ± 48	213 ± 3	19 ± 4	551 ± 38	5453 ± 255
REGION D	1470 ± 110	2381 ± 145	2115 ± 60	296 ± 57	35 ± 19	851 ± 92	7148 ± 234
HELA RIKET	2964 ± 214	4896 ± 178	6855 ± 102	1406 ± 61	92 ± 20	1663 ± 131	17875 ± 381

Tabell 8 Procentuell andel till uthyrning lediga bostadslägenheter med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetstyp
 Percentage share of vacant dwellings with standard deviations by type of ownership, region and size of dwelling

	LÄGENHETSTYP						
	1 RUM 0 KÖK	2 RUM 0 KÖK	3 RUM 0 KÖK	4 RUM 0 KÖK	5+RUM 0 KÖK	ÖVRIGA	SAMTLIGA
STAT, KOMMUN, LANDSTING							
REGION A	1.6 ±0.9	-	0.9 ±0.9	-	-	-	0.8 ±0.4
REGION B	-	-	1.8 ±0.2	-	-	-	0.3 ±0.0
REGION C	3.0 ±1.1	2.1 ±0.8	4.4 ±1.8	-	2.7 ±1.5	3.6 ±1.7	2.9 ±0.7
REGION D	3.5 ±1.0	0.4 ±0.2	2.2 ±1.8	2.6 ±2.2	-	2.3 ±1.2	1.8 ±0.4
HELA RIKET	2.8 ±0.6	0.8 ±0.2	2.6 ±1.2	1.5 ±1.2	0.7 ±0.4	2.4 ±0.9	1.9 ±0.3
ENSKILDA							
REGION A	-	-	-	0.1 ±0.0	-	0.8 ±0.6	0.1 ±0.0
REGION B	0.2 ±0.1	0.1 ±0.0	0.7 ±0.1	0.1 ±0.0	-	0.4 ±0.3	0.3 ±0.0
REGION C	2.4 ±0.6	0.6 ±0.2	0.3 ±0.1	-	0.1 ±0.1	1.4 ±0.3	0.9 ±0.2
REGION D	1.6 ±0.3	1.0 ±0.3	0.3 ±0.1	0.7 ±0.4	0.5 ±0.4	4.6 ±1.0	1.0 ±0.2
HELA RIKET	1.0 ±0.2	0.5 ±0.1	0.3 ±0.0	0.3 ±0.1	0.1 ±0.1	1.9 ±0.3	0.6 ±0.1
BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR							
REGION A	0.1 ±0.1	0.2 ±0.1	0.3 ±0.2	0.2 ±0.2	-	0.1 ±0.0	0.2 ±0.1
REGION B	-	-	-	-	-	-	-
REGION C	0.2 ±0.1	-	-	-	-	-	-
REGION D	0.4 ±0.2	-	-	-	-	0.1 ±0.1	0.1 ±0.0
HELA RIKET	0.2 ±0.1	-	0.1 ±0.0	0.1 ±0.0	-	0.1 ±0.0	0.1 ±0.0
DÄRAV HSB, SV RIKSBYGGEN							
REGION A	0.2 ±0.1	0.3 ±0.2	0.4 ±0.3	0.3 ±0.2	-	0.1 ±0.0	0.3 ±0.1
REGION B	-	-	-	-	-	-	-
REGION C	0.2 ±0.2	-	-	-	-	-	-
REGION D	0.5 ±0.4	-	-	-	-	0.1 ±0.1	0.1 ±0.0
HELA RIKET	0.3 ±0.1	-	0.1 ±0.1	0.1 ±0.1	-	0.1 ±0.0	0.1 ±0.0
ALLMÄNNYTTIGA							
REGION A	0.3	0.6	2.2	1.5	0.2	0.7	1.2
REGION B	1.4	2.2	4.1	6.2	1.4	0.2	2.9
REGION C	1.9	1.9	3.4	1.4	0.4	2.2	2.4
REGION D	1.7	1.5	1.9	0.9	0.3	2.0	1.7
HELA RIKET	1.4	1.5	2.6	2.0	0.5	1.5	1.9

Tabell 8 (forts)

	LÄGENHETSTYP						
	1 RUM 0 KÖK	2 RUM 0 KÖK	3 RUM 0 KÖK	4 RUM 0 KÖK	5+RUM 0 KÖK	ÖVRIGA	SAMTLIGA
DÄRAV SABO							
REGION A	0.2	0.2	2.0	1.2	0.1	0.8	1.0
REGION B	1.4	2.3	4.1	6.2	1.4	0.2	2.9
REGION C	1.5	1.7	3.4	1.1	0.1	2.3	2.3
REGION D	1.8	1.7	2.1	0.8	0.3	2.3	1.8
HELA RIKET	1.2	1.4	2.7	1.9	0.4	1.5	1.8
SAMTLIGA							
REGION A	0.1 ±0.0	0.3 ±0.0	1.1 ±0.1	0.7 ±0.1	0.1 ±0.0	0.6 ±0.3	0.5 ±0.1
REGION B	0.5 ±0.0	1.0 ±0.0	2.2 ±0.0	3.0 ±0.0	0.5 ±0.0	0.3 ±0.2	1.4 ±0.0
REGION C	1.7 ±0.3	0.8 ±0.1	1.4 ±0.1	0.5 ±0.0	0.2 ±0.0	1.5 ±0.2	1.1 ±0.1
REGION D	1.4 ±0.2	0.9 ±0.1	1.0 ±0.1	0.6 ±0.2	0.3 ±0.2	2.3 ±0.6	1.1 ±0.1
HELA RIKET	1.0 ±0.1	0.8 ±0.0	1.3 ±0.0	0.9 ±0.1	0.2 ±0.1	1.3 ±0.2	1.0 ±0.0

Tabell 9 Procentuell andel till uthyrning lediga bostadslägenheter med standardavvikelser den 1 mars åren 1976–1978, fördelade efter ägarkategori och lägenhetstyp

Percentage share of vacant dwellings with standard deviations the first of March, 1976–1978, by type of ownership and size of dwelling

	LÄGENHETSTYP						
	1 RUM 0 KÖK	2 RUM 0 KÖK	3 RUM 0 KÖK	4 RUM 0 KÖK	5+RUM 0 KÖK	ÖVRIGA	SAMTLIGA
<u>STAT, KOMMUN, LANDSTING</u>							
1976	2.8 ±0.5	2.7 ±0.8	1.0 ±0.3	0.7 ±0.6	–	7.8 ±2.3	2.8 ±0.6
1977	2.2 ±0.7	1.5 ±0.3	0.7 ±0.3	0.5 ±0.5	–	0.4 ±0.2	1.5 ±0.3
1978	2.8 ±0.6	0.8 ±0.2	2.6 ±1.2	1.5 ±1.2	0.7 ±0.4	2.4 ±0.9	1.9 ±0.3
<u>ENSKILDA</u>							
1976	1.4 ±0.2	0.6 ±0.1	0.5 ±0.1	0.1 ±0.0	0.3 ±0.1	3.0 ±0.7	0.9 ±0.1
1977	1.3 ±0.2	0.6 ±0.1	0.6 ±0.1	0.4 ±0.2	0.1 ±0.0	1.7 ±0.3	0.8 ±0.1
1978	1.0 ±0.2	0.5 ±0.1	0.3 ±0.0	0.3 ±0.1	0.1 ±0.1	1.9 ±0.3	0.6 ±0.1
<u>BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR</u>							
1976	0.3 ±0.1	0.4 ±0.1	0.2 ±0.1	0.4 ±0.2	0.1 ±0.1	0.6 ±0.2	0.3 ±0.1
1977	0.2 ±0.1	0.3 ±0.2	0.2 ±0.1	–	–	0.1 ±0.0	0.2 ±0.1
1978	0.2 ±0.1	–	0.1 ±0.0	0.1 ±0.0	–	0.1 ±0.0	0.1 ±0.0
<u>DÄRAV HSB, SV RIKSBYGGEN</u>							
1976	0.3 ±0.1	0.6 ±0.2	0.3 ±0.1	0.5 ±0.4	0.2 ±0.0	0.5 ±0.2	0.5 ±0.1
1977	0.3 ±0.1	0.5 ±0.2	0.3 ±0.2	–	–	0.1 ±0.0	0.3 ±0.1
1978	0.3 ±0.1	–	0.1 ±0.1	0.1 ±0.1	–	0.1 ±0.0	0.1 ±0.0
<u>ALLMÄNNYTTIGA</u>							
1976	1.5	2.3	4.4	3.4	1.2	2.4	3.0
1977	1.4	1.8	3.4	2.6	0.8	1.8	2.3
1978	1.4	1.5	2.6	2.0	0.5	1.5	1.9
<u>DÄRAV SABO</u>							
1976	1.4	2.3	4.9	3.6	1.2	2.0	3.1
1977	1.4	1.7	3.6	2.6	0.6	1.9	2.4
1978	1.2	1.4	2.7	1.9	0.4	1.3	1.0
<u>SAMTLIGA</u>							
1976	1.2 ±0.1	1.2 ±0.1	2.2 ±0.1	1.5 ±0.1	0.5 ±0.1	2.3 ±0.4	1.6 ±0.1
1977	1.1 ±0.2	1.0 ±0.1	1.8 ±0.1	1.1 ±0.1	0.2 ±0.0	1.4 ±0.2	1.3 ±0.1
1978	1.0 ±0.1	0.8 ±0.0	1.3 ±0.0	0.9 ±0.1	0.2 ±0.1	1.3 ±0.2	1.0 ±0.0

REGIONAL INDELNING

Kommuner tillhörande region A-D enligt kommunal indelning den 1 januari 1974 och efter folkmängd den 31 december 1974.

Region A	Region B	Region C	Region D
Stor- Stockholm	Stor- Göteborg	Kommuner i övrigt med mer än 75 000 inv	Övriga kommuner
Upplands-Väsby	Kungsbacka	Södertälje	
Vallentuna	Härryda	Uppsala	
Värmdö	Partille	Eskilstuna	
Järfälla	Öckerö	Linköping	
Ekerö	Stenungsund	Norrköping	
Huddinge	Tjörn	Jönköping	
Botkyrka	Göteborg	Malmö	
Haninge	Mölndal	Lund	
Tyresö	Kungälv	Helsingborg	
Upplands-Bro	Ale	Borås	
Täby	Lerum	Örebro	
Danderyd		Västerås	
Sollentuna		Gävle	
Stockholm		Sundsvall	
Nacka			
Sundbyberg			
Solna			
Lidingö			
Vaxholm			
Sigtuna			

SCB