

Statistiska meddelanden

OLJE
EJ MEMLÅN

Statistical Reports

Bo 1981: 8.1

Från trycket 3 maj 1981
Producent STATISTISKA CENTRALBYRÅN, Enheten för bostads- och fastighetsstatistik
Förfrågningar 1e aktuarie Nilserik Sahlén, tel 08 - 14 05 60 - 4795

Serie Bo - BOSTÄDER OCH BYGG-
NADER

ISSN 0085-6991
Bostadsbyggande, låneobjektsstatistik inkl byggnadskostnader, produktionsstatistik för byggnads- och anläggningsverksamhet, byggnadsinventeringar, hyror, outhyrda lägenheter, intäkter och kostnader i fastighetsförvaltning.

PÅBÖRJADE OCH AVSLUTADE MODERNISERINGAR AV FLERBOSTADSHUS 4E KVARTALET 1980

Preliminära uppgifter

DWELLINGS BEGUN AND DWELLINGS COMPLETED IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS 4S QUARTER 1980

Preliminary data

Definitiva uppgifter, om antalet avslutade lägenheter i moderniserade flerbostadshus, redovisas årligen i Bostadsbyggandet: Modernisering och rivning av flerbostadshus.

SAMMANFATTNING

Under 1980 påbörjades moderniseringar av 12 361 lägenheter i flerbostadshus. Efter moderniseringen beräknas lägenhetsantalet i dessa hus minska till 8 514, en minskning p g a sammanslagning m m med 31 %. På grund av en viss eftersläpning i rapporteringen är dessa siffror något underskattade. Erfarenheterna från tidigare år visar en underskattning av det totala årspåbörjandet med mellan 1 och 4 %. En uppräknings av 1980 års siffror med 2,5 % ger 12 670 lägenheter före och 8 727 lägenheter efter moderniseringen. Påbörjandet år 1979 (uppräknat med inkomna rättelser t o m dec 1980) var 11 986 lägenheter före och 8 359 lägenheter efter moderniseringen.

Under 1980 avslutades moderniseringen av 8 118 lägenheter i flerbostadshus. Före moderniseringen var antalet lägenheter i dessa hus 11 301, vilket innebär att antalet lägenheter i berörda hus minskade med 28 %. År 1979 avslutades moderniseringen av 7 190 lägenheter. Ökningen av antalet avslutade moderniseringar mellan 1979 och 1980 var således 13 %.

VARIATIONEN I PÅBÖRJANDET

Som framgår av tabell 1 och 3 och diagrammet har påbörjandet varierat mycket kraftigt. Orsakerna till variationerna är säkert många, t ex tillgången på arbetskraft och tillgången på evakueringslägenheter. Två orsaker med direkt betydelse för moderniseringens ekonomi bör dock särskilt beaktas, nämligen initialstödet och kompensationen för mervärdesskatt på bostadsbyggandet.

Utgivare: Statistiska centralbyrån, 115 81 Stockholm

Statistiska meddelanden (SM) kan köpas i bokhandeln eller från Liber distribution, 162 89 Stockholm, tfn 08-739 91 30. Meddelandena ges ut i följande serier: Am—Arbetsmarknad, Be—Befolkning och val, Bo—Bostäder och byggnader, E—Energi, F—Företag, H—Handel, HS—Hälsa- och sjukvård, I—Industri. Branschuppgifter, Iv—Industri. Varuppgifter, J—Jordbruk, skogsbruk och fiske, K—Kreditmarknad, N—Nationalräkenskaper och offentliga finanser, P—Priser och konsumtion, R—Rättsväsen, S—Socialvård, T—Transport och kommunikationer, U—Utbildning, forskning och kultur.
Ansvarig utgivare: Lennart Fastbom.

Published by the National Central Bureau of Statistics,
S—115 81 Stockholm, Sweden

These Reports may be obtained from Liber distribution, S—162 89 Stockholm, Sweden.



Sveriges officiella statistik

Initialstödet var ett statligt bidrag på upp till 20 procent av ombyggnadskostnaden, dock max 6 000 per lägenhet. Initialstödet gällde först ombyggnader som påbörjats mellan den 1/7 1973 och 31/12 1974. Det förlängdes dock i två etapper, först till den 1/7 1975 och sedan till 31/12 1975. Besluten om dessa förlängningar av stödet kom dock relativt nära de tidpunkter då stödet skulle ha upphört.

Kompensation för mervärdesskatt på bostadsbyggandet utbetalades för hus färdigställda 1974 och för hus som påbörjats under 1974 och avslutats under 1975. Denna kompensation motsvarade ca 9 procent av den totala byggnadskostnaden.

Nedanstående tablå visar hur byggtiderna varierat för moderniserade hus avslutade 1975-1980 för hela riket.

Avslutandeår	Genomsnittlig byggtid i månader
1975	10,0
1976	11,7
1977	14,0
1978	12,6
1979	12,3
1980	13,3

AVGÅNGEN AV LÄGENHETER VID MODERNISERING

I samband med att ett hus moderniseras sker ofta olika typer av ombyggnadsåtgärder. Dessa resulterar ofta i att lägenhetsfördelningen i husen ändras. Den vanligaste ombyggnadsåtgärden är att små lägenheter slås samman till större. I nedanstående sammanställning visas i procent hur lägenhetsminskningen varierat för hela riket i hus påbörjade 1974-1980.

Påbörjandeår	Antal lägenheter före moderniseringen	Antal lägenheter efter moderniseringen	Minskning av antalet lägenheter i procent
1974	16 475	14 050	15
1975	14 821	10 960	26
1976	5 982	4 346	27
1977	9 959	6 849	31
1978	11 557	8 065	30
1979	11 986	8 359	30
1980	12 361	8 514	31

1980 års siffra är osäker p g a att de flesta av dessa projekt ännu pågår.

ANNAN OCH TIDIGARE PUBLICERING

Detta SM är den första kvartalsvisa preliminärredovisningen för lägenheter i moderniserade flerbostadshus. För avslutade moderniseringar utges fr o m 1975 i serie Bo en årlig definitiv statistik fördelad på bl a lägenhetstyper, byggnadsår, kvalitetsgrupper, byggherrar m m. Fr o m 1981 års publicering kommer denna publikation även att innehålla uppgifter om lägenheter i rivna flerbostadshus. För 1978 och 1979 har utgivits ett appendix innehållande under året påbörjade moderniseringar.

SYFTE OCH HUVUDSAKLIG ANVÄNDNING

Denna preliminära kvartalsstatistik utgör ett komplement till den årliga statistiken över avslutade moderniseringar. Syftet är bl a att snabbare redovisa förändringarna inom moderniseringssektorn. Genom att uppgifter om statligt bostadslån medtagits vid dataregistreringen, kan sambandet mellan långivning och påbörjande belysas. Statistiken används bl a vid uppföljning av bostadssaneringsprogram, som underlag för prognoser samt för att följa effekterna av bostadspolitiska stödåtgärder. De som främst efterfrågat statistiken är bostadsdepartementet, bostadsstyrelsen samt byggmaterialindustrin.

DEFINITIONER

Populationen utgörs av lägenheter i moderniserade flerbostadshus vars modernisering påbörjats eller avslutats t o m december 1980. Med modernisering menas här byggnadsåtgärder varigenom berörda hus och lägenheter erhåller en avsevärd standardhöjning. Som standardhöjning räknas installation av ny utrustning som tidigare saknats i huset eller lägenheterna. Den utrustning som avses är centralvärme, central varmvattenberedning, hiss, sopnedkast, samt enskilt wc eller (enskilt) bad/duschrum i lägenheterna. Även utbyte av utrustning räknas som standardhöjande i den mån hela huset berörs (dvs huset upprustas till tidsenlig standard enligt ett samlat program som i regel förutsätter evakuering av lägenheterna i huset). Den utrustning som främst avses i detta sammanhang är centralvärme, centralt varmvatten samt ledningar för varmvatten, kallvatten, avlopp samt utbyten av utrustning i kök och badrum.

INSAMLING OCH BEARBETNING

Statistiken är en totalundersökning och omfattar alla moderniserade flerbostads eller icke- bostadshus med minst en bostadslägenhet. Kommunernas bostadspolitiska organ (förmedlingsorganen) lämnar i samarbete med byggnadsnämnderna varje kvartal uppgifter om påbörjade och avslutade moderniseringar. Uppgifterna dataregistreras, granskas och rättas sedan av SCB, varefter tabeller framställs maskinellt.

VARIABLER

Arbetet med en modernisering anses i regel påbörjat den månad då röjning- och/eller rivningsarbetet i huset påbörjades.

Arbetet med en modernisering anses avslutad den månad, då minst tre fjärdedelar av lägenheterna i huset är inflyttningsfärdiga, dvs har erhållit det utförande som avsågs med moderniseringen. De utvändiga arbetena samt inredning och utrustning i gemensamma utrymmen skall också vara i stort sett färdiga. Mindre åtgärder som t ex finplanering av gård och anskaffning av utrustning till denna kan återstå.

Som statligt lån räknas såväl bostadslån till ombyggnad som förbättringslån.

Samtliga redovisade regionala uppgifter avser indelningen 1 januari 1980.

Statistiken i tabellerna redovisas för hela riket, län, de tre storstadsområdena Stor-Stockholm, Stor-Göteborg och Stor-Malmö samt riket i övrigt fördelat på grupper av kommuner indelade efter storlek i antal invånare med följande klassgränser: mer än 75 000 inv, 30 000-74 999 inv och mindre än 30 000 inv.

I särskild bilaga redovisas de kommuner som ingår i storstadsområdena respektive riket i övrigt.

RESULTATENS TILLFÖRLITLIGHET

EFTERSLÄPNINGAR/TÄCKNINGSFEL

De redovisade kvartalsuppgifterna är preliminära. Uppgiftslämnarna (kommunerna) har möjlighet att i efterhand korrigera uppgifter som de har lämnat. Dessa rättelser och kompletteringar medför succesiva ändringar i redovisade preliminära tabeller. Detta förhållande bör beaktas när jämförelser görs med tidigare kvartal.

Studier som har gjorts vid SCB visar att främst uppgifterna om påbörjandet är något underskattade. Under 1976-1979 har underskattningen av årspåbörjandet varit i genomsnitt 2,5 % och varierat mellan 1 och 4 %. För det preliminära avslutandet tyder SCBs studier på att eftersläpningen är mindre än för påbörjandet. De preliminära uppgifterna för det totala årsavslutandet har 1976-1979 visat mycket god överensstämmelse med de definitiva uppgifterna, främst beroende på att den eftersläpning som förekommit nästan helt kompensats av en övertäck-

ning i rapporteringen (dvs projekt har ingått i den preliminära statistiken men har vid den definitiva granskningen visat sig ej uppfylla kriterierna för moderniseringsstatistiken).

Undertäckning (objekt som skall ingå i statistiken saknas) förekommer främst vad gäller modernisering av enstaka lägenheter i ett hus. Dessa kommer i regel inte med i statistiken (även om detta kan innebära att ett helt hus blir successivt moderniserat inom ett antal år). Sådana moderniseringar sker vanligtvis utan statliga lån, varför antalet moderniseringar utan statligt lån i statistiken kan antas vara något underskattat.

SUMMARY

This report contains preliminary data on restoration of multi-dwelling buildings begun, buildings under construction and buildings completed. The data are based on reports from all the municipalities in the country. The statistics contain data on the process by which the older buildings are renewed by restoration, instead of demolition and new construction. Restoration means increasing the standard of dwellings and buildings and repairing existing damages due to lack of maintenance. In order to increase the standard, new facilities which have not been available, must be installed or worn and obsolete facilities must be replaced.

The preliminary data in the tables are changed every quarter due to corrections reported from the municipalities. Experience shows that the preliminary results for dwellings begun are underestimated by about 2-3 per cent (on the average) for the last years total.

Further information (e.g. definitions) is available in Statistiska meddelanden, serie Bo 1980:9.

LIST OF TERMS

alla	all	kvartalet (kv)	the quarter
antal	number of	kommuner	municipalities
avslutade	completed	kommungrupp	group of municipalitie
därav	of which	lägenheter	dwellings
efter	after	län	country
enbart	merely	modernisering	restoration
enligt indelning	according to the administrative subdivision	påbörjade	begun
flerbostadshus	multi-dwelling buildings including special residential buildings and non-residential buildings	påbörjandet	the beginning
		pågående	under construction
		statligt lån	government loan
		Stor-Göteborg	Gothenburgh with suburbs
		Stor-Malmö	Malmö with suburbs
		storstadsområdena	the metropolitan areas
		Stor-Stockholm	Stockholm with suburbs
för	for	tabell	table
före	before	utan	without
hela riket	the whole country	vid slutet av	at the end of
hela året	the whole year		
hus	building (s)		
i	in		
invånare	inhabitants		

TECKENFÖRKLARING

Explanation of symbols

- | | | |
|---|--------------------------|-------------------------|
| - | Intet finns att redovisa | Magnitude nil |
| . | Uppgift kan ej förekomma | Category not applicable |

KOMMUNER INGAENDE I DE REGIONALA REDOVISNINGSGRUPPERNA ENLIGT INDELNINGEN 1980-01-01

STORSTADSOMRADENA¹

RIKET I ÖVRIGT

STOR-STOCKHOLM	STOR-GÖTEBORG	STOR-MALMÖ	KOMMUNER MED 75 000 - INV	KOMMUNER MED 30 000 - 74 999 INV	KOMMUNER MED - 29 999 INV
Botkyra	Åle	Burlöv	Södertälje	Norrtälje	Mark
Danderyd	Göteborg	Kävlinge	Uppsala	Enköping	Vänersborg
Ekerö	Härryda	Lomma	Eskilstuna	Katrineholm	Falköping
Haninge	Kungsbacka	Lund	Linköping	Nyköping	Lidköping
Huddinge	Kungälv	Malmö	Norrköping	Motala	Skövde
Järfälla	Lerum	Staffanstorps	Jönköping	Nässjö	Karlstad
Lidingö	Mölndal	Svedala	Helsingborg	Värnamo	Karlskoga
Nacka	Partille	Trelleborg	Halmstad	Växjö	Borlänge
Sigtuna	Stenungsund	Vellinge	Borås	Kalmar	Falun
Sollentuna	Tjörn		Örebro	Västervik	Ludvika
Solna	Öckerö		Västerås	Gotland	Hudiksvall
Stockholm			Gävle	Karlshamn	Sandviken
Sundbyberg			Sundsvall	Karlskrona	Söderhamn
Tyresö			Umeå	Ronneby	Örnsköldsvik
Täby				Hässleholm	Östersund
Upplands-Bro				Kristianstad	Skellefteå
Upplands-Väsby				Landskrona	Kiruna
Vallentuna				Falkenberg	Luleå
Vaxholm				Varberg	Piteå
Värmdö				Uddevalla	
				Trollhättan	

1) Av SCB tillämpad indelning i storstadsområdena.

TABELL 1. PÅBÖRJADE LÄGENHETER (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS EFTER LÄN OCH KOMMUNGRUPP 4:E KVARTALET OCH HELA ÅRET 1978 - 1980

DWELLINGS BEGUN (BEFORE AND AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS BY COUNTY AND GROUP OF MUNICIPALITIES THE 4 TH QUARTER AND THE WHOLE YEAR 1978 - 1980

LÄN KOMMUNGRUPP	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN						ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN							
	4:E KVARTALET			HELA ÅRET			4:E KVARTALET				HELA ÅRET			
	1978	1979	1980 *	1978	1979	1980 *	1978	1979	1980 *	1980 UTAN STAT. LÄN	1978	1979	1980 *	1980 UTAN STAT. LÄN
STOCKHOLMS	588	1124	998	3049	3265	3210	345	741	716	66	2067	2156	2225	316
UPPSALA	68	24	904	140	31	1049	28	22	311	-	56	29	391	-
SÖDERMANLANDS	238	258	240	363	612	416	139	126	141	-	249	345	283	17
ÖSTERGÖTLANDS	117	190	121	801	617	832	86	160	93	-	536	479	651	23
JÖNKÖPINGS	143	16	63	204	167	170	103	12	61	2	166	142	150	13
KRONBERGS	-	9	22	37	29	53	-	10	24	-	39	33	48	-
KALMAR	31	43	17	161	148	181	38	38	15	-	141	151	176	5
GÖTTLANDS	5	3	-	19	11	5	7	3	-	-	21	13	7	1
BLEKINGE	52	47	99	210	185	208	33	52	64	-	156	166	141	-
KRISTIANSTADS	45	33	16	74	53	131	41	29	20	-	65	48	133	-
MALMÖHUS	734	1038	694	1873	2495	1798	564	634	516	-	1338	1582	1364	4
HALLANDS	8	13	8	31	53	81	6	13	6	-	32	34	76	-
GÖTEBORGS OCH BOHUS	978	836	826	2603	2693	2421	665	602	455	12	1828	1987	1549	20
ÄLVSBORGS	232	194	91	355	360	295	122	138	65	-	196	232	221	-
SKARABORGS	91	23	115	120	122	216	67	18	101	6	89	115	196	6
VÄRMLANDS	56	87	14	156	163	94	55	64	11	-	126	119	67	2
ÖREBRO	215	48	22	386	298	184	123	37	18	-	218	215	114	-
VÄSTMANLANDS	56	77	140	218	159	338	28	40	72	9	128	90	200	13
KOPPARBERGS	13	36	23	111	75	75	7	43	23	-	63	68	61	-
GÄVLEBORGS	48	4	-	188	86	42	35	4	-	-	139	63	31	-
VÄSTERNORRLANDS	94	16	32	184	138	232	103	9	16	-	181	115	154	-
JÄMTLANDS	71	16	17	137	77	38	78	11	34	-	143	68	64	-
VÄSTERBOTTENS	10	4	-	81	69	45	9	5	-	-	52	47	34	11
NORRBOTTENS	12	33	66	56	80	247	8	31	36	18	36	62	178	40
KOMMUNGRUPP	2053	2682	2066	6902	7468	6645	1366	1717	1329	78	4722	5008	4495	340
STOR-STOCKHOLM	570	1124	998	3019	3160	3210	336	741	716	66	2050	2084	2225	316
STOCKHOLM	563	1069	981	2793	2965	3107	329	717	700	66	1891	1948	2139	316
STOR-GÖTEBORG	972	836	826	2614	2693	2412	656	602	455	12	1812	1987	1540	20
GÖTEBORG	946	800	795	2475	2577	2263	639	584	439	12	1735	1903	1457	12
STORNÄLMO	511	722	242	1269	1615	1023	374	374	158	-	860	937	730	4
MALMÖ	484	569	214	1167	1328	880	351	296	128	-	763	738	596	-
RIKET I ÖVRIGT	1852	1490	2462	4655	4518	5716	1324	1125	1469	41	3343	3351	4019	131
KOMMUNER MED														
75 000- INV	963	808	1640	2143	2101	3025	630	582	838	9	1436	1506	1912	43
30 000-74 999 INV	525	367	430	1386	1460	1498	423	304	318	12	1097	1125	1167	24
-29 999 INV	364	315	392	1126	957	1193	271	239	313	20	810	720	940	64
HELA RIKET	3905	4172	4528	11557	11986	12361	2690	2842	2798	119	8065	8359	8514	471

* PÅ GRUND AV EN VISS EFTERSLÄPNING I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN 1980 ÅRS SIFFROR NÅGOT UNDERSKATTADE. TIDIGARE ÅR HAR DENNA EFTERSLÄPNING VARIERAT MELLAN 1 OCH 4 % FÖR ÅRS-TOTALEN.

TABELL 2. AVSLUTADE LÄGENHETER (FÖRE RESP. EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS EFTER LÄN OCH KOMMUNGRUPP 4:E KVARTALET OCH HELA ÅRET 1978 - 1989

DWELLINGS COMPLETED (BEFORE AND AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS BY COUNTY AND GROUP OF MUNICIPALITIES THE 4 TH QUARTER AND THE WHOLE YEAR 1978 - 1980

LÄN KOMMUNGRUPP	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN						ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN							
	4:E KVARTALET			HELA ÅRET			4:E KVARTALET				HELA ÅRET			
	1978	1979	1980	1978	1979	1980	1978	1979	1980	1980	1978	1979	1980	1980
										UTAN STAT. LÄN				UTAN STAT. LÄN
STOCKHOLMS	740	665	896	2472	2868	2997	487	446	659	52	1668	1971	1952	217
UPPSALA	-	59	-	41	140	-	-	22	-	-	52	56	-	-
SÖDERMANLANDS	88	157	115	479	396	396	57	113	79	-	289	271	266	9
ÖSTERGÖTLANDS	160	116	405	523	662	933	108	81	337	4	341	405	739	76
JÖNKÖPINGS	52	127	85	136	223	221	40	103	69	11	95	187	190	13
KRONOBERGS	3	-	30	141	43	49	3	-	23	-	93	57	44	-
KALMAR	16	36	35	175	118	142	13	34	28	3	149	106	143	9
GÖTLANDS	3	3	3	8	3	25	3	3	5	-	15	3	25	1
BLEKINGE	14	412	84	179	509	181	12	345	58	-	134	425	140	-
KRISTIANSTADS	11	8	17	77	56	68	10	9	19	-	61	50	63	-
MALMÖHUS	656	536	734	2242	1564	1712	411	319	489	3	1440	1049	1168	5
HALLANDS	48	4	9	74	7	104	38	3	8	-	58	6	84	-
GÖTEBORGS OCH BOHUS	604	623	843	2391	2260	2731	422	417	660	-	1706	1585	2047	-
ÄLVSBORGS	41	53	104	85	163	442	33	28	72	-	60	93	260	-
SKARABORGS	25	18	65	122	135	118	23	12	65	-	90	100	115	2
VÄRMLANDS	36	10	26	110	127	137	28	10	16	4	76	103	87	14
ÖREBRO	87	68	32	192	322	284	47	47	23	-	113	196	171	-
VÄSTMANLANDS	149	53	44	169	232	136	83	31	36	-	96	143	87	20
KOPPARBERGS	32	38	55	84	83	110	26	23	54	-	60	49	86	12
GÄVLEBORGS	23	47	24	58	196	62	14	26	16	-	36	142	45	20
VÄSTERNORRLANDS	38	9	37	277	60	206	37	11	30	-	220	52	185	-
JÄMTLANDS	-	5	26	4	54	128	-	5	21	-	4	52	123	10
VÄSTERBOTTENS	40	27	4	211	68	28	25	17	3	-	117	46	21	3
NORRBOTTENS	16	24	4	83	55	91	8	16	2	2	58	43	77	65
KOMMUNGRUPP	1717	1727	2066	6241	6189	6648	1103	1116	1507	52	4173	4218	4585	218
STOR-STOCKHOLM	729	660	890	2452	2836	2962	481	444	650	52	1648	1955	1920	217
STOCKHOLM	676	660	850	2320	2501	2856	443	444	611	19	1555	1731	1858	184
STOR-GÖTEBORG	601	619	837	2374	2271	2720	419	414	655	-	1691	1573	2033	-
GÖTEBORG	589	619	771	2245	2164	2595	411	414	611	-	1594	1513	1954	-
STOR-MALMÖ	387	448	339	1415	1082	966	203	258	202	-	834	690	632	1
MALMÖ	354	423	255	1236	1021	687	166	243	156	-	679	642	436	-
RIKET I ÖVRIGT	1165	1371	1611	4092	4155	4653	825	1005	1265	27	2858	2972	3533	258
KOMMUNER MED														
75 000- INV	619	534	778	1775	1726	2113	436	342	632	14	1236	1120	1592	49
30 000-74 999 INV	218	684	596	1276	1496	1608	164	552	452	-	932	1210	1239	29
-29 999 INV	328	153	237	1041	933	932	225	111	181	13	690	642	702	180
HELA RIKET	2882	3098	3677	10333	10344	11301	1928	2121	2772	79	7031	7190	8118	476

TABELL 3. PÅBÖRJADE LÄGENHETER (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS KVARTALSVIS 1974 - 1980.

∞

Dwellings begun (before and after restoration) in restored multi-dwelling buildings quarterly 1974 - 1980.

HELA RIKET	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN					ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN				
	1:A KV	2:A KV	3:E KV	4:E KV	HELA ÅRET	1:A KV	2:A KV	3:E KV	4:E KV	HELA ÅRET
1974	2157	2147	2055	10116	16475	1844	1875	1822	8509	14050
1975	942	1947	2689	9243	14821	686	1595	2205	6474	10960
1976	891	1566	1751	1774	5982	646	1169	1157	1374	4346
1977	2447	2306	2155	3051	9959	1761	1702	1420	1966	6849
1978	2818	2270	2564	3905	11557	1950	1580	1845	2690	8065
1979	3302	2547	1965	4172	11986	2287	1815	1415	2842	8359
1980 *	2589	2455	2789	4528	12361	1900	1702	2114	2798	8514

* PÅ GRUND AV EN VISS EFTERSLÄPNING I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN 1980 ÅRS SIFFROR NÅGOT UNDERSKATTADE. TIDIGARE ÅR HAR DENNA EFTERSLÄPNING VARIERAT MELLAN 1 OCH 4 % FÖR ÅRS-TOTALEN.

TABELL 4. AVSLUTADE LÄGENHETER (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS KVARTALSVIS 1974 - 1980.

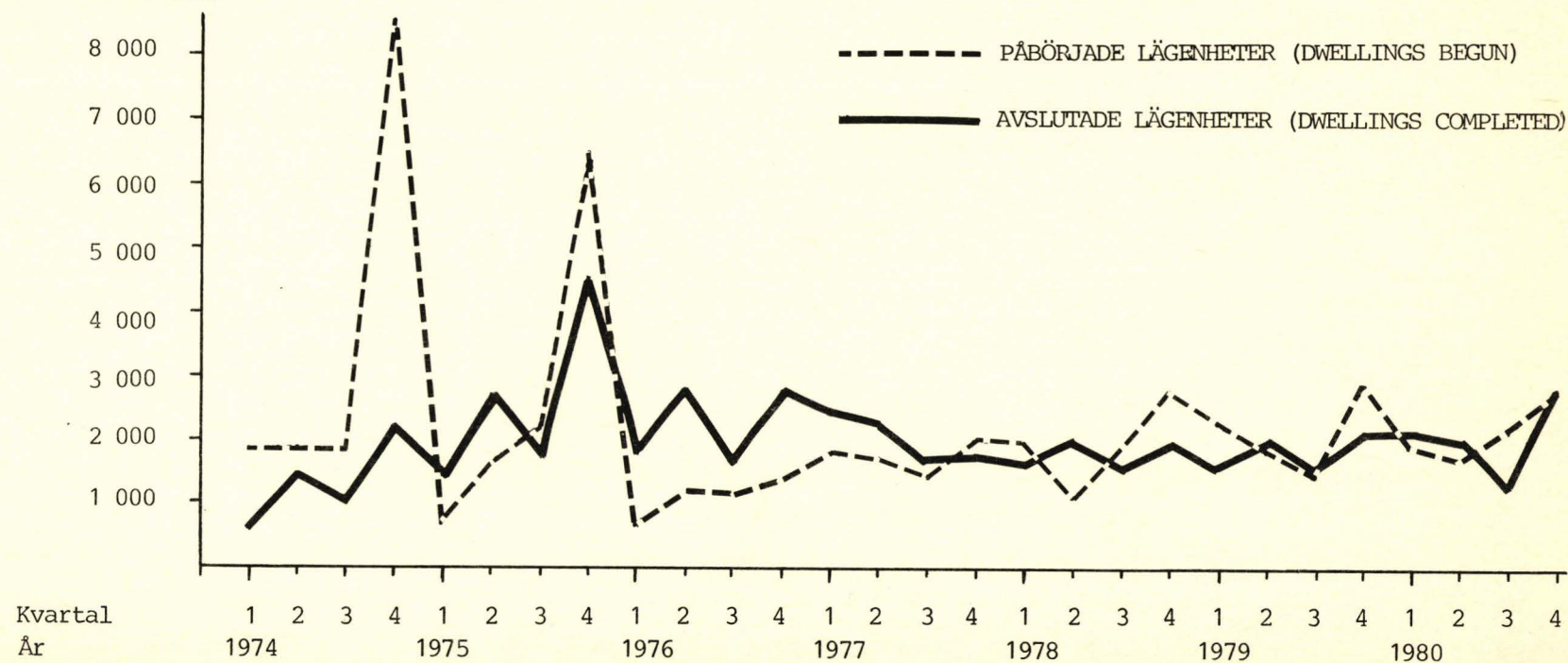
Dwellings completed (before and after restoration) in restored multi-dwelling buildings quarterly 1974 - 1980.

HELA RIKET	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN					ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN				
	1:A KV	2:A KV	3:E KV	4:E KV	HELA ÅRET	1:A KV	2:A KV	3:E KV	4:E KV	HELA ÅRET
1974	732	1641	1219	2579	6171	619	1467	1072	2227	5385
1975	1683	3148	2002	5363	12196	1456	2729	1712	4538	10435
1976	2077	3425	2169	3918	11589	1693	2823	1595	2786	8897
1977	3440	3073	2172	2727	11412	2421	2233	1707	1755	8116
1978	2186	2843	2422	2882	10333	1603	1937	1563	1923	7031
1979	2247	2787	2212	3098	10344	1549	1998	1522	2121	7190
1980	2960	2801	1863	3677	11301	2145	1910	1291	2772	8118

Tabell 5. Pågående lägenheter (före resp efter modernisering) i moderniserade flerbostadshus i slutet av varje kvartal 1974 - 1980. Hela riket
Dwellings under construction (before and after restoration) in restored multi-dwelling buildings at the end of every quarter 1974 -1980. The whole country

	Lägenheter före moderniseringen				Lägenheter efter moderniseringen			
	1:a kv	2:a kv	3:e kv	4:e kv	1:a kv	2:a kv	3:e kv	4:e kv
1974	5 511	6 017	6 853	14 390	4 827	5 235	5 985	12 267
1975	13 649	12 448	13 135	17 015	11 497	10 363	10 859	12 792
1976	15 829	13 970	13 552	11 408	11 745	10 091	9 653	8 241
1977	10 415	9 648	9 631	9 955	7 581	7 050	6 763	6 974
1978	10 587	10 014	10 156	11 179	7 321	6 964	7 246	8 008
1979	12 234	11 994	11 747	12 831	8 746	8 563	8 456	9 187
1980	12 460	12 114	13 040	13 891	8 942	8 734	9 557	9 583

ANTAL LÄGENHETER EFTER
MODERNISERINGEN
NUMBER OF DWELLINGS
AFTER RESTORATION



TABELL 6. ANTALET LÄGENHETER (EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS SOM ERHÅLLIT PRELIMINÄRT BESLUT OM STATLIGT BOSTADSLÅN FÖR OMBYGGNAD OCH SOM EJ PÅBÖRJATS T O M DECEMBER 1980 EFTER LÄN OCH KOMMUNGRUPP

NUMBER OF DWELLINGS (AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS WITH DECISION OF GOVERNMENT CONVERSION LOAN AND WHICH HAS NOT BEEN STARTED IN 1980 OR EARLIER BY COUNTY AND GROUP OF MUNICIPALITIES

LÄN KOMMUNGRUPP	FÖRE 1980 EJ PÅB	1980										T O M 1980 ALLA EJ PÅB
		1:A KV		2:A KV		3:E KV		4:E KV		1-4:E KV		
		EJ PÅB	EJ PÅB	EJ PÅB	EJ PÅB	EJ PÅB	EJ PÅB	EJ PÅB	EJ PÅB	EJ PÅB	EJ PÅB	
STOCKHOLMS	35	306	12	331	3	60	4	1350	164	2047	218	
UPPSALA	-	29	-	32	-	16	-	22	-	99	-	
SÖDERMANLANDS	-	76	-	62	-	24	5	81	16	243	21	
ÖSTERGÖTLANDS	38	336	-	105	-	168	89	75	11	684	138	
JÖNKÖPINGS	-	45	-	20	3	33	-	39	6	137	9	
KRONOBERGS	3	13	-	3	-	24	-	4	4	44	7	
KALMAR	30	125	-	19	10	10	3	33	20	187	63	
GÖTLANDS	-	-	-	-	-	-	-	6	-	6	-	
BLEKINGE	-	89	-	12	-	21	-	24	-	146	-	
KRISTIANSTADS	-	62	-	27	-	31	-	22	-	142	-	
MALMÖHUS	129	323	33	139	-	252	75	691	226	1405	463	
HALLANDS	-	42	-	29	1	-	-	6	-	77	1	
GÖTEBORGS OCH BOHUS	46	283	-	406	44	394	86	505	219	1588	395	
ÄLVSBORGS	12	58	29	5	-	58	-	130	27	251	68	
SKARABORGS	-	58	-	25	3	43	-	44	6	170	9	
VÄRMLANDS	-	13	-	24	-	4	4	16	-	57	4	
ÖREBRO	-	48	-	25	-	6	-	37	12	116	12	
VÄSTMANLANDS	-	72	-	30	-	35	-	63	-	200	-	
KOPPARBERGS	-	26	-	-	-	-	-	26	3	52	3	
GÄVLEBORGS	-	3	-	21	3	18	8	3	3	45	14	
VÄSTERNORRLANDS	-	51	-	22	4	27	11	19	11	119	26	
JÄMTLANDS	-	17	-	9	-	3	-	27	-	56	-	
VÄSTERBOTTENS	-	-	-	11	-	12	-	4	-	27	-	
NORRBOTTENS	-	12	-	107	-	3	-	8	-	130	-	
KOMMUNGRUPP	152	819	39	831	48	594	161	2120	502	4364	902	
STOR-STOCKHOLM	1	306	12	331	3	60	4	1342	156	2039	176	
STOCKHOLM	-	300	12	322	-	60	4	1283	140	1965	156	
STOR-GÖTEBORG	58	280	-	405	45	387	86	505	219	1577	408	
GÖTEBORG	36	275	-	365	40	384	86	489	215	1513	377	
STORMALMÖ	93	233	27	95	-	147	71	273	127	748	318	
MALMÖ	31	160	-	80	-	144	68	226	120	610	219	
RIKET I ÖVRIGT	141	1268	35	633	23	648	124	1115	226	3664	549	
KOMMUNER MED												
75 000- INV	102	567	-	196	3	315	93	585	87	1663	285	
30 000-74 999 INV	30	410	35	245	17	169	16	286	78	1110	176	
-29 999 INV	9	291	-	192	3	164	15	244	61	891	88	
HELA RIKET	293	2087	74	1464	71	1242	285	3235	728	8028	1451	

Om nyttan av statistik

- Statsmakterna kan inte bedriva en effektiv ekonomisk politik om de inte vet hur priser och utrikeshandel har utvecklats under de senaste åren. Det underlaget förser SCB dem med genom sina enkäter till företag, organisationer osv.
- Arbetskraftsundersökningarna ger underlag för beslut om arbetsmarknadspolitiska åtgärder (t ex mot arbetslöshet).
- Konsumentprisindex används inte bara vid konjunkturbedömningar utan även för att anpassa folkpensioner m m till prisutvecklingen.
- Befolkningsstatistiken är ovärderlig för kommunerna när de skall planera och bygga skolor, daghem, pensionärshem etc. Då behöver man veta hur många som bor inom de olika kommundelarna, åldersstrukturen osv.

Detta är bara några få exempel på den officiella statistikens samhällsnytta. Listan kunde göras mycket längre.

Den officiella statistiken används inte bara av myndigheter och offentliga organ utan även i hög grad av företag, organisationer m fl inom den privata sektorn. Där framställer man också egen statistik — ofta som komplement till den officiella statistiken.

Utan överdrift kan man säga att samhället inte kan fungera utan statistik. Det finns exempelvis inte något politiskt parti som ifrågasätter detta.

Tillgång till statistik kan också ses som en demokratisk rättighet för varje medborgare. I ett samhälle som alltmer präglas av medinflytande har människorna rätt att få insyn i hur samhället ser ut och hur det sköts — för att från dessa utgångspunkter kunna påverka utvecklingen.

Samhället beskrivs bland annat med statistik. Statistiken angår alltså oss alla. Det ligger i allas vårt intresse att statistiken blir tillförlitlig, att den speglar verkligheten så troget som möjligt.



SCBs publikationer kan köpas i bokhandeln eller från Liber distribution, 162 89 Stockholm, tfn 08-739 91 30. God vägledning ger förteckningarna "Månadens tryck" och "Årets tryck". Ni får dem gratis från SCBs distributionsdetalj, 701 89 Örebro, tfn 019-14 03 20. Ytterligare hjälp kan Ni få genom att vända Er till SCBs upplysningstjänst, 115 81 Stockholm, tfn 08-14 05 60. SCB kan också åta sig att mot betalning ta fram statistik baserad på nytt grundmaterial eller bearbeta befintlig statistik för speciella ändamål. Kontakta SCBs uppdragscentral, 115 81 Stockholm, tfn 08-14 05 60, så får Ni veta mera.