

# Statistiska meddelanden

Statistical Reports

Bo 1981: 8.2

Från trycket 16 juni 1981  
Producent STATISTISKA CENTRALBYRÅN, Enheten för bostads- och fastighetsstatistik  
Förfrågningar Nilserik Sahlén, Ingrid Thingvall,  
tel 08 - 14 05 60 ank 4795 resp 4775

Serie Bo - BOSTÄDER OCH BYGG-  
NADER

ISSN 0085-6991  
Bostadsbyggande, låneobjektsstatistik inkl byggnadskostnader, produktionsstatistik för byggnads- och anläggningsverksamhet, byggnadsinventeringar, hyror, outhyrda lägenheter, intäkter och kostnader i fastighetsförvaltning.

PÅBÖRJADE OCH AVSLUTADE MODERNISERINGAR AV FLERBOSTADSHUS 1A KVARTALET  
1981

Preliminära uppgifter

DWELLINGS BEGUN AND DWELLINGS COMPLETED IN RESTORED MULTI-DWELLING  
BUILDINGS 1TH QUARTER 1981

Preliminary data

Definitiva uppgifter, om antalet avslutade lägenheter i moderniserade flerbostadshus, redovisas årligen i Bostadsbyggandet: Modernisering och rivning av flerbostadshus.

## SAMMANFATTNING

Under 1a kvartalet 1981 påbörjades moderniseringar av 2 909 lägenheter i flerbostadshus. Efter moderniseringen beräknas lägenhetsantalet i dessa hus minska till 2 131, en minskning p g a sammanslagning m m med 27 %. På grund av en viss eftersläpning i rapporteringen är dessa siffror något underskattade. Erfarenheterna från tidigare år visar en underskattning av 1a kvartalets siffror med mellan 1 och 6 %. En uppräknings med 3,5 % ger 3 011 lägenheter före och 2 206 lägenheter efter moderniseringen. Påbörjandet 1a kv 1980 (uppräknat med inkomna rättelser t o m mars 1981) var 2 637 lägenheter före och 1 920 lägenheter efter moderniseringen.

Under 1a kvartalet 1981 avslutades moderniseringen av 1 895 lägenheter i flerbostadshus. Före moderniseringen var antalet lägenheter i dessa hus 2 763, vilket innebär att antalet lägenheter i berörda hus minskade med 31 %. Eftersläpningen när det gäller avslutandet 1a kvartalet har de senaste åren varit i genomsnitt 2 % och varierat mellan 0 och 6 %. En uppräknings med 2 % av 1a kvartalets siffra för 1981 ger 1 933 lägenheter. För 1a kvartalet 1980 avslutades moderniseringen av 2 145 lägenheter.

STATISTISKA  
CENTRALBYRÅN

81 07 -14

Bibliotek

**Utgivare: Statistiska centralbyrån, 115 81 Stockholm**

Statistiska meddelanden (SM) kan köpas i bokhandeln eller från Liber distribution, 162 89 Stockholm, tfn 08-739 91 30. Meddelandena ges ut i följande serier: Am—Arbetsmarknad, Be—Befolkning och val, Bo—Bostäder och byggnader, E—Energi, F—Företag, H—Handel, HS—Hälsa- och sjukvård, I—Industri, Branschuppgifter, Iv—Industri. Varuppgifter, J—Jordbruk, skogsbruk och fiske, K—Kreditmarknad, N—Nationalräkenskaper och offentliga finanser, P—Priser och konsumtion, R—Rättsväsen, S—Socialvård, T—Transport och kommunikationer, U—Utbildning, forskning och kultur.  
Ansvarig utgivare: Lennart Fastbom.

**Published by the National Central Bureau of Statistics,  
S—115 81 Stockholm, Sweden**

These Reports may be obtained from Liber distribution, S—162 89 Stockholm, Sweden.



**Sveriges officiella statistik**

VARIATIONEN I PÅBÖRJANDET

Som framgår av tabell 1 och 3 och diagrammet har påbörjandet varierat mycket kraftigt. Orsakerna till variationerna är säkert många, t ex tillgången på arbetskraft och tillgången på evakueringslägenheter. Två orsaker med direkt betydelse för moderniseringens ekonomi bör dock särskilt beaktas, nämligen initialstödet och kompensationen för mervärdeskatt på bostadsbyggandet.

Initialstödet var ett statligt bidrag på upp till 20 procent av ombyggnadskostnaden, dock max 6 000 per lägenhet. Initialstödet gällde först ombyggnader som påbörjats mellan den 1/7 1973 och 31/12 1974. Det förlängdes dock i två etapper, först till den 1/7 1975 och sedan till 31/12 1975. Besluten om dessa förlängningar av stödet kom dock relativt nära de tidpunkter då stödet skulle ha upphört.

Kompensation för mervärdeskatt på bostadsbyggandet utbetalades för hus färdigställda 1974 och för hus som påbörjats under 1974 och avslutats under 1975. Denna kompensation motsvarade ca 9 procent av den totala byggnadskostnaden.

Nedanstående tablå visar hur byggtiderna varierat för moderniserade hus avslutade 1975-1980 för hela riket.

| Avslutandeår | Genomsnittlig byggtid i månader |
|--------------|---------------------------------|
| 1975         | 10,0                            |
| 1976         | 11,7                            |
| 1977         | 14,0                            |
| 1978         | 12,6                            |
| 1979         | 12,3                            |
| 1980         | 13,3                            |

AVGÅNGEN AV LÄGENHETER VID MODERNISERING

I samband med att ett hus moderniseras sker ofta olika typer av ombyggnadsåtgärder. Dessa resulterar ofta i att lägenhetsfördelningen i husen ändras. Den vanligaste ombyggnadsåtgärden är att små lägenheter slås samman till större. I nedanstående sammanställning visas i procent hur lägenhetsminskningen varierat för hela riket i hus påbörjade 1974-1980.

| Påbörjandeår | Antal lägenheter före moderniseringen | Antal lägenheter efter moderniseringen | Minskning av antalet lägenheter i procent |
|--------------|---------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1974         | 16 463                                | 14 038                                 | 15                                        |
| 1975         | 14 818                                | 10 957                                 | 26                                        |
| 1976         | 5 996                                 | 4 361                                  | 27                                        |
| 1977         | 9 959                                 | 6 849                                  | 31                                        |
| 1978         | 11 556                                | 8 066                                  | 30                                        |
| 1979         | 11 874                                | 8 291                                  | 30                                        |
| 1980         | 13 026                                | 9 126                                  | 30                                        |

1980 års siffra är osäker p g a att många av dessa projekt ännu pågår.

ANNAN OCH TIDIGARE PUBLICERING

Detta SM är den andra kvartalsvisa preliminärredovisningen för lägenheter i moderniserade flerbostadshus. För avslutade moderniseringar utges fr o m 1975 i serie Bo en årlig definitiv statistik fördelad på bl a lägenhetstyper, byggnadsår, kvalitetsgrupper, byggherrar m m. Fr o m 1981 års publicering innehåller denna publikation även uppgifter om lägenheter i rivna flerbostadshus. För 1978 och 1979 har utgivits ett appendix innehållande under året påbörjade moderniseringar.

## SYFTE OCH HUVUDSAKLIG ANVÄNDNING

Denna preliminära kvartalsstatistik utgör ett komplement till den årliga statistiken över avslutade moderniseringar. Syftet är bl a att snabbare redovisa förändringarna inom moderniseringssektorn. Genom att uppgifter om statligt bostadslån medtagits vid dataregistreringen, kan sambandet mellan långivning och påbörjande belysas. Statistiken används bl a vid uppföljning av bostadssaneringsprogram, som underlag för prognoser samt för att följa effekterna av bostadspolitiska stödåtgärder. De som främst efterfrågat statistiken är bostadsdepartementet, bostadsstyrelsen samt byggmaterialindustrin.

## DEFINITIONER

Populationen utgörs av lägenheter i moderniserade flerbostadshus vars modernisering påbörjats eller avslutats t o m mars 1981. Med modernisering menas här byggnadsåtgärder varigenom berörda hus och lägenheter erhåller en avsevärd standardhöjning. Som standardhöjning räknas installation av ny utrustning som tidigare saknats i huset eller lägenheterna. Den utrustning som avses är centralvärme, central varmvattenberedning, hiss, sopnedkast, samt enskilt wc eller (enskilt) bad/duschrum i lägenheterna. Även utbyte av utrustning räknas som standardhöjande i den mån hela huset berörs (dvs huset upprustas till tidsenlig standard enligt ett samlat program som i regel förutsätter evakuering av lägenheterna i huset). Den utrustning som främst avses i detta sammanhang är centralvärme, centralt varmvatten samt ledningar för varmvatten, kallvatten, avlopp samt utbyten av utrustning i kök och badrum.

## INSAMLING OCH BEARBETNING

Statistiken är en totalundersökning och omfattar alla moderniserade flerbostads eller icke- bostadshus med minst en bostadslägenhet. Kommunernas bostadspolitiska organ (förmedlingsorganen) lämnar i samarbete med byggnadsnämnderna varje kvartal uppgifter om påbörjade och avslutade moderniseringar. Uppgifterna dataregistreras, granskas och rättas sedan av SCB, varefter tabeller framställs maskinellt.

## VARIABLER

Arbetet med en modernisering anses i regel påbörjat den månad då röjning- och/eller rivningsarbetet i huset påbörjades.

Arbetet med en modernisering anses avslutad den månad, då minst tre fjärdedelar av lägenheterna i huset är inflyttningsfärdiga, dvs har erhållit det utförande som avsågs med moderniseringen. De utvändiga arbetena samt inredning och utrustning i gemensamma utrymmen skall också vara i stort sett färdiga. Mindre åtgärder som t ex finplanering av gård och anskaffning av utrustning till denna kan återstå.

Som statligt lån räknas såväl bostadslån till ombyggnad som förbättringslån.

Samtliga redovisade regionala uppgifter avser indelningen 1 januari 1981.

Statistiken i tabellerna redovisas för hela riket, län, de tre storstadsområdena Stor-Stockholm, Stor-Göteborg och Stor-Malmö samt riket i övrigt fördelat på grupper av kommuner indelade efter storlek i antal invånare med följande klassgränser: mer än 75 000 inv, 30 000-74 999 inv och mindre än 30 000 inv.

I särskild bilaga redovisas de kommuner som ingår i storstadsområdena respektive riket i övrigt.

## RESULTATENS TILLFÖRLITLIGHET

### EFTERSLÄPNINGAR/TÄCKNINGSFEL

De redovisade kvartalsuppgifterna är preliminära. Uppgiftslämnarna (kommunerna) har möjlighet att i efterhand korrigera uppgifter som de har lämnat. Dessa rättelser och kompletteringar medför succesiva ändringar i redovisade preliminära tabeller. Detta förhållande bör beaktas när jämförelser görs med tidigare kvartal.

Studier som gjorts vid SCB visar att uppgifterna för 1a kvartalet är något underskattade. Under 1976-1979 har underskattningen för påbörjandet varit i genomsnitt 3,5 % och varierat mellan 1 och 6 % för 1a kvartalet. För avslutandet har 1a kvartalets uppgifter 1976-1979 varit underskattade med i genomsnitt 2 % och varierat mellan 0 och 6 %. Att det preliminära avslutandet visar bättre överensstämmelse med de definitiva uppgifterna beror främst på att den eftersläpning som förekommer till stor del kompenseras av en övertäckning i rapporteringen (dvs projekt har ingått i den preliminära statistiken men har vid den definitiva granskningen visat sig ej uppfylla kriterierna för moderniseringsstatistiken).

Undertäckning (objekt som skall ingå i statistiken saknas) förekommer främst vad gäller modernisering av enstaka lägenheter i ett hus. Dessa kommer i regel inte med i statistiken (även om detta kan innebära att ett helt hus blir successivt moderniserat inom ett antal år). Sådana moderniseringar sker vanligtvis utan statliga lån, varför antalet moderniseringar utan statligt lån i statistiken kan antas vara något underskattat.

### SUMMARY

This report contains preliminary data on restoration of multi-dwelling buildings begun, buildings under construction and buildings completed. The data are based on reports from all the municipalities in the country. The statistics contain data on the process by which the older buildings are renewed by restoration, instead of demolition and new construction. Restoration means increasing the standard of dwellings and buildings and repairing existing damages due to lack of maintenance. In order to increase the standard, new facilities which have not been available, must be installed or worn and obsolete facilities must be replaced.

The preliminary data in the tables are changed every quarter due to corrections reported from the municipalities. Experience shows that the preliminary results for dwellings begun are underestimated by about 3,5 per cent (on the average), and for dwellings completed by about 2 per cent, for the first quarters total.

Further information (e.g. definitions) is available in Statistiska meddelanden, serie Bo 1981:10.

### LIST OF TERMS

|                  |                                                                                                |                |                         |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------|
| alla             | all                                                                                            | för            | for                     |
| antal            | number of                                                                                      | före           | before                  |
| avslutade        | completed                                                                                      |                |                         |
|                  |                                                                                                | hela riket     | the whole country       |
| därav            | of which                                                                                       | hela året      | the whole year          |
|                  |                                                                                                | hus            | building (s)            |
| efter            | after                                                                                          | i              | in                      |
| enbart           | merely                                                                                         | invånare       | inhabitants             |
| enligt indelning | according to the administrative subdivision                                                    |                |                         |
| flerbostadshus   | multi-dwelling buildings including special residential buildings and non-residential buildings | kvartalet (kv) | the quarter             |
|                  |                                                                                                | kommuner       | municipalities          |
|                  |                                                                                                | kommungrupp    | group of municipalities |
|                  |                                                                                                | lägenheter     | dwellings               |
|                  |                                                                                                | län            | country                 |

## LIST OF TERMS (forts)

|                   |                          |
|-------------------|--------------------------|
| modernisering     | restoration              |
| påbörjade         | begun                    |
| påbörjandet       | the beginning            |
| pågående          | under construction       |
| statligt lån      | government loan          |
| Stor-Göteborg     | Gothenburgh with suburbs |
| Stor-Malmö        | Malmö with suburbs       |
| storstadsområdena | the metropolitan areas   |
| Stor-Stockholm    | Stockholm with suburbs   |
| tabell            | table                    |
| utan              | without                  |
| vid slutet av     | at the end of            |

## TECKENFÖRKLARING

Explanation of symbols

|   |                          |                         |
|---|--------------------------|-------------------------|
| - | Intet finns att redovisa | Magnitude nil           |
| . | Uppgift kan ej förekomma | Category not applicable |

## KOMMUNER INGAENDE I DE REGIONALA REDOVISNINGSGRUPPERNA ENLIGT INDELNINGEN 1981-01-01

STORSTADSOMRÅDEN<sup>1</sup>RIKET I ÖVRIGT

| STOR-STOCKHOLM | STOR-GÖTEBORG | STOR-MALMÖ    | KOMMUNER MED<br>75 000 - INV | KOMMUNER MED 30 000 -<br>74 999 INV | KOMMUNER MED<br>- 29 999 INV |
|----------------|---------------|---------------|------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| Botkyra        | Ale           | Burlöv        | Södertälje                   | Norrtälje                           | Mark                         |
| Danderyd       | Göteborg      | Kävlinge      | Uppsala                      | Enköping                            | Vänersborg                   |
| Ekerö          | Härryda       | Lomma         | Eskilstuna                   | Katrineholm                         | Falköping                    |
| Haninge        | Kungsbacka    | Lund          | Linköping                    | Nyköping                            | Lidköping                    |
| Huddinge       | Kungälv       | Malmö         | Norrköping                   | Motala                              | Skövde                       |
| Järfälla       | Lerum         | Staffanstorps | Jönköping                    | Nässjö                              | Karlstad                     |
| Lidingö        | Mölnadal      | Svedala       | Helsingborg                  | Värnamo                             | Karlskoga                    |
| Nacka          | Partille      | Trelleborg    | Halmstad                     | Växjö                               | Borlänge                     |
| Sigtuna        | Stenungsund   | Vellinge      | Borås                        | Kalmar                              | Falun                        |
| Sollentuna     | Tjörn         |               | Örebro                       | Västervik                           | Ludvika                      |
| Solna          | Öckerö        |               | Västerås                     | Gotland                             | Hudiksvall                   |
| Stockholm      |               |               | Gävle                        | Karlshamn                           | Sandviken                    |
| Sundbyberg     |               |               | Sundsvall                    | Karlskrona                          | Söderhamn                    |
| Tyresö         |               |               | Umeå                         | Ronneby                             | Örnsköldsvik                 |
| Täby           |               |               |                              | Hässleholm                          | Östersund                    |
| Upplands-Bro   |               |               |                              | Kristianstad                        | Skellefteå                   |
| Upplands-Väsby |               |               |                              | Landskrona                          | Luleå                        |
| Vallentuna     |               |               |                              | Falkenberg                          | Piteå                        |
| Vaxholm        |               |               |                              | Varberg                             |                              |
| Värmdö         |               |               |                              | Uddevalla                           |                              |
|                |               |               |                              | Trollhättan                         |                              |

1) Av SCB tillämpad indelning i storstadsområdena.

TABELL 1. PÅBÖRJADE LÄGENHETER (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS EFTER LÄN OCH KOMMUNGRUPP 1:A KVARTALET OCH HELA ÅRET 1979 - 1981

DWELLINGS BEGUN (BEFORE AND AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS BY COUNTY AND GROUP OF MUNICIPALITIES THE 1 TH QUARTER AND THE WHOLE YEAR 1979 - 1981

| LÄN<br>KOMMUNGRUPP  | ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN |      |        |           |       | ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN |      |        |                              |           |      |                              |  |
|---------------------|---------------------------------------|------|--------|-----------|-------|----------------------------------------|------|--------|------------------------------|-----------|------|------------------------------|--|
|                     | 1:A KVARTALET                         |      |        | HELA ÅRET |       | 1:A KVARTALET                          |      |        |                              | HELA ÅRET |      |                              |  |
|                     | 1979                                  | 1980 | 1981 * | 1979      | 1980  | 1979                                   | 1980 | 1981 * | 1981<br>UTAN<br>STAT.<br>LÄN | 1979      | 1980 | 1980<br>UTAN<br>STAT.<br>LÄN |  |
| STOCKHOLMS          | 817                                   | 472  | 402    | 3230      | 3547  | 503                                    | 264  | 335    | 6                            | 2129      | 2508 | 375                          |  |
| UPPSALA             | -                                     | 38   | 3      | 31        | 1049  | -                                      | 28   | 3      | -                            | 29        | 390  | -                            |  |
| SÖDERMANLANDS       | 136                                   | 79   | 110    | 612       | 416   | 79                                     | 68   | 60     | 2                            | 346       | 283  | 17                           |  |
| ÖSTERGÖTLANDS       | 283                                   | 322  | 428    | 617       | 871   | 208                                    | 264  | 319    | -                            | 480       | 689  | 45                           |  |
| JÖNKÖPINGS          | 59                                    | 60   | 70     | 167       | 170   | 52                                     | 44   | 56     | -                            | 142       | 151  | 13                           |  |
| KRONBERGS           | 11                                    | 3    | 4      | 29        | 53    | 13                                     | 3    | 4      | -                            | 33        | 48   | -                            |  |
| KALMAR              | 72                                    | 99   | 56     | 150       | 215   | 71                                     | 96   | 57     | -                            | 153       | 212  | 5                            |  |
| GÖTLANDS            | 3                                     | -    | 1      | 11        | 5     | 3                                      | -    | 2      | -                            | 13        | 7    | 1                            |  |
| BLEKINGE            | 112                                   | 20   | 8      | 185       | 209   | 95                                     | 25   | 8      | -                            | 166       | 141  | -                            |  |
| KRISTIANSTADS       | 12                                    | 56   | 19     | 53        | 131   | 12                                     | 60   | 15     | -                            | 48        | 133  | -                            |  |
| MALMÖHUS            | 591                                   | 367  | 402    | 2503      | 1892  | 406                                    | 259  | 290    | 3                            | 1589      | 1420 | 13                           |  |
| HALLANDS            | 32                                    | 42   | 37     | 53        | 81    | 13                                     | 34   | 29     | -                            | 34        | 76   | -                            |  |
| GÖTEBORGS OCH BOHUS | 653                                   | 521  | 918    | 2693      | 2398  | 464                                    | 400  | 617    | 63                           | 1987      | 1637 | 69                           |  |
| ÄLVSBERGS           | 89                                    | 111  | 192    | 270       | 417   | 54                                     | 87   | 142    | -                            | 181       | 299  | 10                           |  |
| SKARABORGS          | 51                                    | 43   | 14     | 122       | 219   | 41                                     | 34   | 12     | -                            | 115       | 196  | 6                            |  |
| VÄRMLANDS           | 34                                    | 27   | 35     | 163       | 94    | 20                                     | 24   | 20     | 9                            | 119       | 67   | 2                            |  |
| ÖREBRO              | 170                                   | 89   | 20     | 298       | 185   | 133                                    | 33   | 12     | -                            | 215       | 113  | -                            |  |
| VÄSTMANLANDS        | 39                                    | 77   | 69     | 159       | 349   | 25                                     | 49   | 60     | -                            | 89        | 200  | 13                           |  |
| KOPPARBERGS         | 34                                    | 52   | 32     | 75        | 75    | 23                                     | 38   | 27     | -                            | 68        | 61   | -                            |  |
| GÄVLEBORGS          | 4                                     | 20   | 3      | 86        | 71    | 3                                      | 11   | 3      | -                            | 63        | 46   | 6                            |  |
| VÄSTERNORRLANDS     | 16                                    | 103  | 44     | 141       | 249   | 17                                     | 62   | 40     | -                            | 115       | 173  | 1                            |  |
| JÄMTLANDS           | 3                                     | 16   | -      | 77        | 38    | 3                                      | 17   | -      | -                            | 68        | 64   | -                            |  |
| VÄSTERBOTTENS       | 39                                    | -    | 34     | 69        | 45    | 23                                     | -    | 23     | -                            | 47        | 34   | 11                           |  |
| NORRBOTTENS         | 42                                    | 20   | 8      | 80        | 247   | 26                                     | 20   | 5      | 5                            | 62        | 178  | 40                           |  |
| STORSTADSOMRADENA   | 1854                                  | 1252 | 1569   | 7441      | 6933  | 1217                                   | 840  | 1112   | 69                           | 4988      | 4847 | 457                          |  |
| STOR-STOCKHOLM      | 804                                   | 472  | 395    | 3125      | 3490  | 492                                    | 264  | 329    | 6                            | 2057      | 2466 | 375                          |  |
| STOCKHOLM           | 742                                   | 449  | 350    | 2934      | 3387  | 442                                    | 253  | 301    | 5                            | 1925      | 2380 | 375                          |  |
| STOR-GÖTEBORG       | 653                                   | 526  | 911    | 2693      | 2389  | 464                                    | 405  | 610    | 63                           | 1987      | 1628 | 69                           |  |
| GÖTEBORG            | 621                                   | 502  | 887    | 2577      | 2154  | 440                                    | 392  | 600    | 63                           | 1903      | 1484 | -                            |  |
| STORMALMÖ           | 397                                   | 254  | 263    | 1623      | 1054  | 261                                    | 171  | 173    | -                            | 944       | 746  | 13                           |  |
| MALMÖ               | 294                                   | 232  | 136    | 1336      | 911   | 168                                    | 151  | 107    | -                            | 745       | 612  | 9                            |  |
| RIKET I ÖVRIGT      | 1448                                  | 1385 | 1340   | 4433      | 6093  | 1070                                   | 1080 | 1027   | 19                           | 3303      | 4286 | 170                          |  |
| KOMMUNER MED        |                                       |      |        |           |       |                                        |      |        |                              |           |      |                              |  |
| 75 000- INV         | 485                                   | 688  | 700    | 2016      | 3205  | 347                                    | 516  | 503    | -                            | 1460      | 2037 | 65                           |  |
| 30 000-74 999 INV   | 631                                   | 404  | 247    | 1462      | 1645  | 485                                    | 332  | 202    | 2                            | 1127      | 1269 | 24                           |  |
| -29 999 INV         | 332                                   | 293  | 393    | 955       | 1243  | 238                                    | 232  | 322    | 17                           | 716       | 980  | 81                           |  |
| HELA RIKET          | 3302                                  | 2637 | 2909   | 11874     | 13026 | 2287                                   | 1920 | 2139   | 88                           | 8291      | 9126 | 627                          |  |

\* PÅ GRUND AV EN VISS EFTERSLÄPNING I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN 1A KVARTALET SIFFROR NÅGOT UNDERSKATTADE. TIDIGARE ÅR HAR DENNA EFTERSLÄPNING VARIT I GENOMSNITT 3,5 % FÖR FÖRSTA KVARTALET SIFFROR PÅBÖRJANDESIFFROR.

TABELL 2. AVSLUTADE LÄGENHETER (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS EFTER LAN OCH KOMMUNGRUPP 1:A KVARTALET OCH HELA ÅRET 1979 - 1981

DWELLINGS COMPLETED (BEFORE AND AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS BY COUNTY AND GROUP OF MUNICIPALITIES THE 1 TH QUARTER AND THE WHOLE YEAR 1979 - 1981

| LÄN<br>KOMMUNGRUPP  | ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN |      |        |           |       | ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN |      |        |                              |           |      |                              |
|---------------------|---------------------------------------|------|--------|-----------|-------|----------------------------------------|------|--------|------------------------------|-----------|------|------------------------------|
|                     | 1:A KVARTALET                         |      |        | HELA ÅRET |       | 1:A KVARTALET                          |      |        |                              | HELA ÅRET |      |                              |
|                     | 1979                                  | 1980 | 1981 * | 1979      | 1980  | 1979                                   | 1980 | 1981 * | 1981<br>UTAN<br>STAT.<br>LÄN | 1979      | 1980 | 1980<br>UTAN<br>STAT.<br>LÄN |
| STOCKHOLMS          | 743                                   | 809  | 579    | 2868      | 2997  | 514                                    | 502  | 399    | 61                           | 1971      | 1952 | 217                          |
| UPPSALA             | -                                     | -    | 58     | 140       | -     | -                                      | -    | 42     | -                            | 56        | -    | -                            |
| SÖDERMANLANDS       | 48                                    | 61   | 101    | 396       | 396   | 39                                     | 40   | 67     | 15                           | 271       | 266  | 9                            |
| ÖSTERGÖTLANDS       | 154                                   | 217  | 63     | 662       | 933   | 67                                     | 173  | 58     | -                            | 405       | 739  | 76                           |
| JÖNKÖPINGS          | 12                                    | 85   | 15     | 223       | 221   | 12                                     | 80   | 12     | -                            | 187       | 190  | 13                           |
| KRONBERGS           | 6                                     | 3    | 2      | 43        | 49    | 6                                      | 3    | 3      | -                            | 57        | 44   | -                            |
| KALMAR              | 15                                    | 53   | 91     | 118       | 142   | 8                                      | 55   | 90     | -                            | 106       | 143  | 9                            |
| GÖTLANDS            | -                                     | -    | 1      | 3         | 25    | -                                      | -    | 2      | -                            | 3         | 25   | 1                            |
| BLEKINGE            | 38                                    | 49   | 87     | 509       | 181   | 30                                     | 37   | 54     | -                            | 425       | 140  | -                            |
| KRISTIANSTADS       | 12                                    | 10   | -      | 56        | 68    | 12                                     | 9    | -      | -                            | 50        | 63   | -                            |
| MÄLMÖHUS            | 304                                   | 181  | 703    | 1564      | 1712  | 234                                    | 132  | 450    | 4                            | 1049      | 1168 | 5                            |
| HALLANDS            | -                                     | 54   | 53     | 7         | 104   | -                                      | 38   | 48     | -                            | 6         | 84   | -                            |
| GÖTEBORGS OCH BOHUS | 595                                   | 996  | 635    | 2260      | 2731  | 401                                    | 758  | 409    | -                            | 1585      | 2047 | -                            |
| ÄLVSBORGS           | 55                                    | 153  | 130    | 163       | 442   | 34                                     | 78   | 79     | 10                           | 93        | 260  | -                            |
| SKARABORGS          | 31                                    | 2    | 47     | 135       | 118   | 31                                     | 3    | 48     | -                            | 100       | 115  | 2                            |
| VÄRMLANDS           | 60                                    | 3    | 12     | 127       | 137   | 46                                     | 5    | 7      | -                            | 103       | 87   | 14                           |
| ÖREBRO              | 16                                    | 86   | 17     | 322       | 284   | 9                                      | 62   | 14     | -                            | 196       | 171  | -                            |
| VÄSTMANLANDS        | 82                                    | 35   | 103    | 232       | 136   | 61                                     | 22   | 53     | 4                            | 143       | 87   | 20                           |
| KOPPARBERGS         | 16                                    | 20   | -      | 83        | 110   | 8                                      | 12   | -      | -                            | 49        | 86   | 12                           |
| GÄVLEBORGS          | 22                                    | 33   | 1      | 196       | 62    | 9                                      | 25   | 1      | -                            | 142       | 45   | 20                           |
| VÄSTERNORRLANDS     | 22                                    | 66   | 27     | 60        | 206   | 13                                     | 79   | 23     | 3                            | 52        | 185  | -                            |
| JÄMTLANDS           | -                                     | 10   | 16     | 54        | 128   | -                                      | 10   | 17     | -                            | 52        | 123  | 10                           |
| VÄSTERBOTTENS       | 2                                     | 8    | 14     | 68        | 28    | 1                                      | 4    | 15     | 5                            | 46        | 21   | 3                            |
| NORRBOTTENS         | 14                                    | 26   | 8      | 55        | 91    | 14                                     | 18   | 4      | 4                            | 43        | 77   | 65                           |
| STORSTADSOMRADENA   | 1520                                  | 1899 | 1741   | 6189      | 6648  | 1054                                   | 1325 | 1140   | 65                           | 4218      | 4585 | 218                          |
| STOR-STOCKHOLM      | 716                                   | 796  | 519    | 2836      | 2962  | 500                                    | 491  | 366    | 61                           | 1955      | 1920 | 217                          |
| STOCKHOLM           | 654                                   | 770  | 503    | 2501      | 2856  | 459                                    | 479  | 351    | 61                           | 1731      | 1858 | 184                          |
| STOR-GÖTEBORG       | 590                                   | 994  | 635    | 2271      | 2720  | 396                                    | 752  | 409    | -                            | 1573      | 2033 | -                            |
| GÖTEBORG            | 569                                   | 976  | 635    | 2164      | 2595  | 384                                    | 740  | 409    | -                            | 1513      | 1954 | -                            |
| STOR-MÄLMÖ          | 214                                   | 109  | 587    | 1082      | 966   | 158                                    | 82   | 365    | 4                            | 690       | 632  | 1                            |
| MÄLMÖ               | 195                                   | 87   | 521    | 1021      | 687   | 139                                    | 60   | 303    | -                            | 642       | 436  | -                            |
| RIKET I ÖVRIGT      | 727                                   | 1061 | 1022   | 4155      | 4653  | 495                                    | 820  | 755    | 41                           | 2972      | 3533 | 258                          |
| KOMMUNER MED        |                                       |      |        |           |       |                                        |      |        |                              |           |      |                              |
| 75 000- INV         | 249                                   | 477  | 505    | 1726      | 2113  | 165                                    | 366  | 354    | -                            | 1120      | 1592 | 49                           |
| 30 000-74 999 INV   | 143                                   | 288  | 236    | 1496      | 1608  | 115                                    | 227  | 197    | 2                            | 1210      | 1239 | 29                           |
| -29 999 INV         | 335                                   | 296  | 281    | 933       | 932   | 215                                    | 227  | 204    | 39                           | 642       | 702  | 180                          |
| HELA RIKET          | 2247                                  | 2960 | 2763   | 10344     | 11301 | 1549                                   | 2145 | 1895   | 106                          | 7190      | 8118 | 476                          |

\* PÅ GRUND AV EN VISS EFTERSLÄPNING I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN 1A KVARTALET SIFFROR NÅGOT UNDERSKATTADE. TIDIGARE ÅR HAR DENNA EFTERSLÄPNING VARIT I GENOMSNITT 2 % FÖR FÖRSTA KVARTALET AVSLUTANDESIFFRAN.

TABELL 3. PÅBÖRJADE LÄGENHETER (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS KVARTALSVIS 1974 - 1981.

DWELLINGS BEGUN (BEFORE AND AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS QUARTERLY 1974 - 1981.

| HELA<br>RIKET | ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN |        |        |        |              | ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN |        |        |        |              |
|---------------|---------------------------------------|--------|--------|--------|--------------|----------------------------------------|--------|--------|--------|--------------|
|               | 1:A KV                                | 2:A KV | 3:E KV | 4:E KV | HELA<br>ÅRET | 1:A KV                                 | 2:A KV | 3:E KV | 4:E KV | HELA<br>ÅRET |
| 1974          | 2145                                  | 2147   | 2055   | 10116  | 16463        | 1832                                   | 1875   | 1822   | 8509   | 14038        |
| 1975          | 942                                   | 1947   | 2689   | 9240   | 14818        | 686                                    | 1595   | 2205   | 6471   | 10957        |
| 1976          | 903                                   | 1566   | 1751   | 1776   | 5996         | 658                                    | 1169   | 1157   | 1377   | 4361         |
| 1977          | 2447                                  | 2306   | 2155   | 3051   | 9959         | 1761                                   | 1702   | 1420   | 1966   | 6849         |
| 1978          | 2817                                  | 2280   | 2554   | 3905   | 11556        | 1950                                   | 1592   | 1834   | 2690   | 8066         |
| 1979          | 3302                                  | 2570   | 1965   | 4037   | 11874        | 2287                                   | 1831   | 1415   | 2758   | 8291         |
| 1980          | 2637                                  | 2595   | 2910   | 4884   | 13026        | 1920                                   | 1803   | 2213   | 3190   | 9126         |
| 1981 *        | 2909                                  | -      | -      | -      | -            | 2139                                   | -      | -      | -      | -            |

\* PÅ GRUND AV EN VISS EFTERSLÄPNING I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN 1A KVARTALET SIFFROR NÅGOT UNDERSKATTADE. TIDIGARE ÅR HAR DENNA EFTERSLÄPNING VARIT I GENOMSNITT 3,5 % FÖR FÖRSTA KVARTALET S PÅBÖRJANDESIFFRA.

TABELL 4. AVSLUTADE LÄGENHETER (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS KVARTALSVIS 1974 - 1981.

DWELLINGS COMPLETED (BEFORE AND AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS QUARTERLY 1974 - 1981.

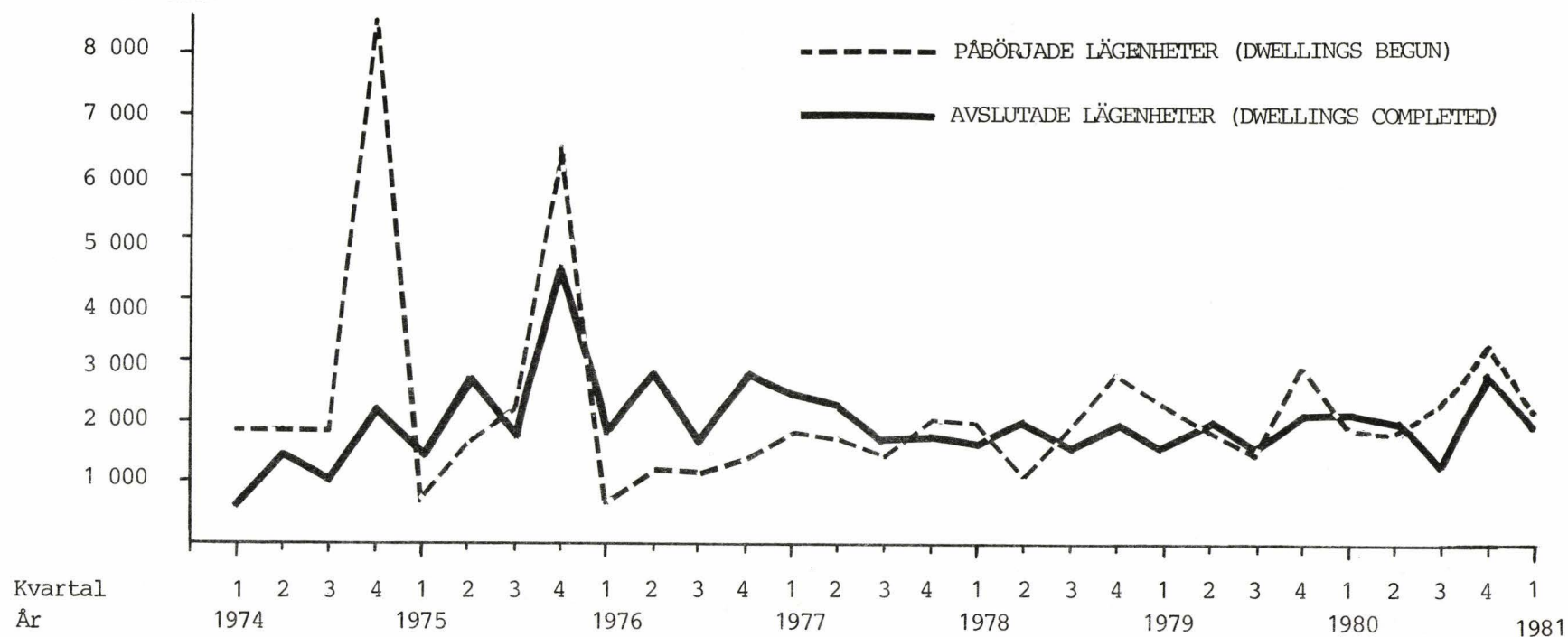
| HELA<br>RIKET | ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN |        |        |        |              | ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN |        |        |        |              |
|---------------|---------------------------------------|--------|--------|--------|--------------|----------------------------------------|--------|--------|--------|--------------|
|               | 1:A KV                                | 2:A KV | 3:E KV | 4:E KV | HELA<br>ÅRET | 1:A KV                                 | 2:A KV | 3:E KV | 4:E KV | HELA<br>ÅRET |
| 1974          | 732                                   | 1641   | 1219   | 2579   | 6171         | 619                                    | 1467   | 1072   | 2227   | 5385         |
| 1975          | 1683                                  | 3148   | 2002   | 5363   | 12196        | 1456                                   | 2729   | 1712   | 4538   | 10435        |
| 1976          | 2077                                  | 3425   | 2169   | 3918   | 11589        | 1693                                   | 2823   | 1595   | 2786   | 8897         |
| 1977          | 3440                                  | 3073   | 2172   | 2727   | 11412        | 2421                                   | 2233   | 1707   | 1755   | 8116         |
| 1978          | 2186                                  | 2843   | 2422   | 2882   | 10333        | 1603                                   | 1937   | 1563   | 1928   | 7031         |
| 1979          | 2247                                  | 2787   | 2212   | 3098   | 10344        | 1549                                   | 1998   | 1522   | 2121   | 7190         |
| 1980          | 2960                                  | 2801   | 1863   | 3677   | 11301        | 2145                                   | 1910   | 1291   | 2772   | 6118         |
| 1981 *        | 2763                                  | -      | -      | -      | -            | 1895                                   | -      | -      | -      | -            |

\* PÅ GRUND AV EN VISS EFTERSLÄPNING I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN 1A KVARTALET SIFFROR NÅGOT UNDERSKATTADE. TIDIGARE ÅR HAR DENNA EFTERSLÄPNING VARIT I GENOMSNITT 2 % FÖR FÖRSTA KVARTALET S AVSLUTANDESIFFRA.

Tabell 5. Pågående lägenheter (före resp efter modernisering) i moderniserade flerbostadshus i slutet av varje kvartal 1974 - 1981. Hela riket  
Dwellings under construction (before and after restoration) in restored multi-dwelling buildings at the end of every quarter 1974 - 1981. The whole country

|      | Lägenheter före moderniseringen |        |        |        | Lägenheter efter moderniseringen |        |        |        |
|------|---------------------------------|--------|--------|--------|----------------------------------|--------|--------|--------|
|      | 1:a kv                          | 2:a kv | 3:e kv | 4:e kv | 1:a kv                           | 2:a kv | 3:e kv | 4:e kv |
| 1974 | 5 499                           | 6 005  | 6 841  | 14 378 | 4 815                            | 5 223  | 5 973  | 12 255 |
| 1975 | 13 637                          | 12 436 | 13 123 | 17 000 | 11 485                           | 10 351 | 10 844 | 12 777 |
| 1976 | 15 826                          | 13 967 | 13 549 | 11 407 | 11 742                           | 10 088 | 9 650  | 8 241  |
| 1977 | 10 414                          | 9 647  | 9 630  | 9 954  | 7 581                            | 7 050  | 6 763  | 6 974  |
| 1978 | 10 585                          | 10 022 | 10 154 | 11 177 | 7 321                            | 6 976  | 7 247  | 8 009  |
| 1979 | 12 232                          | 12 015 | 11 768 | 12 717 | 8 747                            | 8 580  | 8 473  | 9 120  |
| 1980 | 12 394                          | 12 188 | 13 235 | 14 442 | 8 895                            | 8 788  | 9 710  | 10 128 |
| 1981 | 14 606                          | -      | -      | -      | 10 384                           | -      | -      | -      |

ANTAL LÄGENHETER EFTER  
MODERNISERINGEN  
NUMBER OF DWELLINGS  
AFTER RESTORATION



TABELL 6. ANTALET LAGENHETER (EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS SOM ERHALLIT PRELIMINÄRT BESLUT OM STATLIGT BOSTADSLAN FÖR OMBYGGNAD OCH SOM EJ PABÖRJATS T O M MARS 1981 EFTER LAN OCH KOMMUNGRUPP

NUMBER OF DWELLINGS (AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS WITH DECISION OF GOVERNMENT CONVERSION LOAN AND WHICH HAS NOT BEEN STARTED UNTIL MARS 1981 OR EARLIER BY COUNTY AND GROUP OF MUNICIPALITIES

| LAN<br>KOMMUNGRUPP  | FÖRE | 1980 |        |        |        |        |        | 1981   |        | T O M<br>8103 |               |      |
|---------------------|------|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------------|---------------|------|
|                     |      | 8004 | 2:A KV |        | 3:E KV |        | 4:E KV |        | 1:A KV |               | 8004-<br>8103 | ALLA |
|                     |      |      | EJ PAB | EJ PAB | EJ PAB | EJ PAB | EJ PAB | EJ PAB |        |               |               |      |
|                     |      |      |        |        |        |        |        |        |        |               |               |      |
| STOCKHOLMS          | 13   | 331  | 3      | 60     | 4      | 1365   | 39     | 301    | 23     | 2057          | 82            |      |
| UPPSALA             | -    | 32   | -      | 16     | -      | 22     | -      | 289    | -      | 359           | -             |      |
| SÖDERMANLANDS       | -    | 62   | -      | 24     | 5      | 81     | 16     | 99     | 5      | 266           | 26            |      |
| ÖSTERGÖTLANDS       | 38   | 105  | -      | 168    | -      | 75     | -      | 285    | 50     | 633           | 88            |      |
| JÖNKÖPINGS          | -    | 20   | -      | 33     | -      | 37     | -      | 56     | 13     | 146           | 13            |      |
| KRONOBERGS          | 3    | 3    | -      | 24     | -      | 4      | -      | 3      | 3      | 34            | 6             |      |
| KALMAR              | 3    | 19   | 9      | 13     | -      | 32     | 9      | 63     | -      | 127           | 21            |      |
| GÖTLANDS            | -    | -    | -      | -      | -      | 6      | -      | 2      | -      | 8             | -             |      |
| BLEKINGE            | -    | 12   | -      | 21     | -      | 24     | -      | 35     | -      | 92            | -             |      |
| KRISTIANSTADS       | -    | 27   | -      | 31     | -      | 22     | -      | 16     | 5      | 96            | 5             |      |
| MALMÖHUS            | 140  | 139  | -      | 249    | 18     | 693    | 59     | 496    | 164    | 1577          | 381           |      |
| HALLANDS            | -    | 28   | -      | -      | -      | 6      | -      | 32     | 3      | 66            | 3             |      |
| GÖTEBORGS OCH BOHUS | -    | 406  | 4      | 393    | 15     | 505    | 58     | 363    | 90     | 1667          | 167           |      |
| ÄLVSBORGS           | 12   | 5    | -      | 58     | -      | 130    | 6      | 115    | 36     | 308           | 54            |      |
| SKARABORGS          | -    | 25   | 3      | 43     | -      | 44     | 6      | 32     | 5      | 144           | 14            |      |
| VÄRMLANDS           | -    | 24   | -      | 4      | 4      | 16     | -      | 37     | 31     | 81            | 35            |      |
| ÖREBRO              | -    | 25   | -      | 6      | -      | 37     | -      | 8      | 4      | 76            | 4             |      |
| VÄSTMANLANDS        | -    | 30   | -      | 35     | -      | 63     | -      | 84     | -      | 212           | -             |      |
| KOPPARBERGS         | -    | -    | -      | -      | -      | 26     | -      | 24     | 8      | 50            | 8             |      |
| GÄVLEBORGS          | -    | 21   | -      | 16     | -      | 3      | -      | 33     | 13     | 73            | 13            |      |
| VÄSTERNORRLANDS     | -    | 22   | -      | 27     | -      | 19     | 3      | 16     | -      | 84            | 3             |      |
| JÄMTLANDS           | -    | 9    | -      | 3      | -      | 27     | -      | 12     | 4      | 51            | 4             |      |
| VÄSTERBOTTENS       | -    | 11   | -      | 12     | -      | 4      | -      | 19     | -      | 46            | -             |      |
| NORRBOTTENS         | -    | 107  | -      | 3      | -      | 8      | -      | 8      | -      | 126           | -             |      |
| STORSTADSOMRADENA   | 123  | 630  | 7      | 590    | 33     | 2135   | 146    | 1101   | 261    | 4656          | 570           |      |
| STOR-STOCKHOLM      | 13   | 331  | 3      | 60     | 4      | 1357   | 39     | 297    | 19     | 2045          | 78            |      |
| STOCKHOLM           | 12   | 322  | -      | 60     | 4      | 1298   | 23     | 287    | 19     | 1967          | 58            |      |
| STOR-GÖTEBORG       | 12   | 404  | 4      | 386    | 15     | 505    | 58     | 357    | 90     | 1652          | 179           |      |
| GÖTEBORG            | -    | 365  | -      | 383    | 15     | 489    | 54     | 349    | 82     | 1586          | 151           |      |
| STORMALMÖ           | 98   | 95   | -      | 144    | 14     | 273    | 49     | 447    | 152    | 959           | 313           |      |
| MALMÖ               | 9    | 80   | -      | 141    | 11     | 226    | 42     | 207    | 21     | 654           | 83            |      |
| RIKET I ÖVRIGT      | 86   | 633  | 12     | 649    | 13     | 1114   | 50     | 1327   | 196    | 3723          | 357           |      |
| KOMMUNER MED        |      |      |        |        |        |        |        |        |        |               |               |      |
| 75 000- INV         | 68   | 196  | -      | 315    | -      | 585    | 6      | 730    | 64     | 1826          | 138           |      |
| 30 000-74 999 INV   | 9    | 245  | 9      | 172    | 4      | 285    | 30     | 286    | 57     | 988           | 109           |      |
| -29 999 INV         | 9    | 192  | 3      | 162    | 9      | 244    | 14     | 311    | 75     | 909           | 110           |      |
| HELA RIKET          | 209  | 1463 | 19     | 1239   | 46     | 3249   | 196    | 2428   | 457    | 8379          | 927           |      |

# Allmänna handlingar

är alla handlingar som förvaras hos en statlig eller kommunal myndighet, antingen de kommit in till myndigheten eller upprättats där. Karta, ritning och bild jämföras med handling, liksom ADB-upptagningar (magnetband m m) och andra upptagningar som kan läsas eller avlyssnas endast med tekniska hjälpmedel.

Huvudregeln i tryckfrihetsförordningens andra kapitel är att allmänna handlingar skall vara offentliga, att var och en skall ha rätt att ta del av dem.

En handling är allmän om den

- kommit in till myndigheten
- skickats ut från myndigheten (expedierats)
- ingår i ett ärende som blivit slutbehandlat av myndigheten.

Det är först då någon av dessa förutsättningar föreligger som en handling kan anses vara allmän och reglerna om offentlighet eller sekretess kan börja tillämpas.

