

Statistiska meddelanden

Statistical Reports

Bo 1981: 8.3

Från trycket 14 september 1981
Producent STATISTISKA CENTRALBYRÅN, Enheten för bostads- och fastighetsstatistik
Förfrågningar Nilserik Sahlén, Ingrid Thingvall,
tel 08 - 14 05 60 ank 4795 resp 4775

Serie Bo - BOSTÄDER OCH BYGG-
NADER

ISSN 0085-6991
Bostadsbyggande, låneobjektsstatistik inkl byggnadskostnader, produktionsstatistik för byggnads- och anläggningsverksamhet, byggnadsinventeringar, hyror, outhyrda lägenheter, intäkter och kostnader i fastighetsförvaltning.

PÅBÖRJADE OCH AVSLUTADE MODERNISERINGAR AV FLERBOSTADSHUS 2A KVARTALET

1981

Preliminära uppgifter

DWELLINGS BEGUN AND DWELLINGS COMPLETED IN RESTORED MULTI-DWELLING

BUILDINGS 2ND QUARTER 1981

Preliminary data

Definitiva uppgifter, om antalet avslutade lägenheter i moderniserade flerbostadshus, redovisas årligen i Bostadsbyggandet: Modernisering och rivning av flerbostadshus.

SAMMANFATTNING

Under 1a halvåret 1981 påbörjades moderniseringar av 5 962 lägenheter i flerbostadshus. Efter moderniseringen beräknas lägenhetsantalet i dessa hus minska till 4 250, en minskning p g a sammanslagning m m med 29 %. På grund av en viss eftersläpning i rapporteringen är dessa siffror något underskattade. Erfarenheterna från tidigare år visar en underskattning av 1a halvårets siffror med mellan 1 och 6 %. En uppräknings med 3 % ger 6 141 lägenheter före och 4 378 lägenheter efter moderniseringen. Påbörjandet 1a halvåret 1980 (uppräknat med inkomna rätelser t o m juni 1981) var 5 179 lägenheter före och 3 672 lägenheter efter moderniseringen.

En jämförelse mellan de uppräknade siffrorna visar på en ökning av påbörjandet med ca 19 % mellan 1a halvåret 1980 och samma period 1981, för såväl antalet lägenheter före som efter moderniseringen.

Under 1a halvåret 1981 avslutades moderniseringen av 4 181 lägenheter i flerbostadshus. Före moderniseringen var antalet lägenheter i dessa hus 5 944, vilket innebär att antalet lägenheter i berörda hus minskade med 30 %. Eftersläpningen när det gäller avslutandet 1a halvåret har de senaste åren varit i genomsnitt 1,5 % och varierat mellan 0 och 5 %. En uppräknings med 1,5 % av 1a halvårets siffra för 1981 ger 4 244 lägenheter. För 1a halvåret 1980 avslutades moderniseringen av 4 055 lägenheter.

STATISTISKA
CENTRALBYRÅN

10-22

B. U. H. O. S. K. E.



Utgivare: Statistiska centralbyrån, 115 81 Stockholm

Statistiska meddelanden (SM) kan köpas i bokhandeln eller från Liber distribution, 162 89 Stockholm, tfn 08-739 91 30. Meddelandena ges ut i följande serier: Am—Arbetsmarknad, Be—Befolkning och val, Bo—Bostäder och byggnader, E—Energi, F—Företag, H—Handel, HS—Hälsa- och sjukvård, I—Industri. Branschuppgifter, Iv—Industri. Varuppgifter, J—Jordbruk, skogsbruk och fiske, K—Kreditmarknad, N—Nationalräkenskaper och offentliga finanser, P—Priser och konsumtion, R—Rättsväsen, S—Socialvård, T—Transport och kommunikationer, U—Utbildning, forskning och kultur.
Ansvarig utgivare: Lennart Fastbom.

**Published by the National Central Bureau of Statistics,
S—115 81 Stockholm, Sweden**

These Reports may be obtained from Liber distribution, S—162 89 Stockholm, Sweden.

Sveriges officiella statistik

VARIATIONEN I PÅBÖRJANDET

Som framgår av tabell 1 och 3 och diagrammet har påbörjandet varierat mycket kraftigt. Orsakerna till variationerna är säkert många, t ex tillgången på arbetskraft och tillgången på evakueringslägenheter. Två orsaker med direkt betydelse för moderniseringens ekonomi bör dock särskilt beaktas, nämligen initialstödet och kompensationen för mervärdeskatt på bostadsbyggandet.

Initialstödet var ett statligt bidrag på upp till 20 procent av ombyggnadskostnaden, dock max 6 000 per lägenhet. Initialstödet gällde först ombyggnader som påbörjats mellan den 1/7 1973 och 31/12 1974. Det förlängdes dock i två etapper, först till den 1/7 1975 och sedan till 31/12 1975. Besluten om dessa förlängningar av stödet kom dock relativt nära de tidpunkter då stödet skulle ha upphört.

Kompensation för mervärdeskatt på bostadsbyggandet utbetalades för hus färdigställda 1974 och för hus som påbörjats under 1974 och avslutats under 1975. Denna kompensation motsvarade ca 9 procent av den totala byggnadskostnaden.

Nedanstående tablå visar hur byggtiderna varierat för moderniserade hus avslutade 1975-1980 för hela riket.

Avslutandeår	Genomsnittlig byggtid i månader
1975	10,0
1976	11,7
1977	14,0
1978	12,6
1979	12,3
1980	13,3

AVGÅNGEN AV LÄGENHETER VID MODERNISERING

I samband med att ett hus moderniseras sker ofta olika typer av ombyggnadsåtgärder. Dessa resulterar ofta i att lägenhetsfördelningen i husen ändras. Den vanligaste ombyggnadsåtgärden är att små lägenheter slås samman till större. I nedanstående sammanställning visas i procent hur lägenhetsminskningen varierat för hela riket i hus påbörjade 1974-1980.

Påbörjandeår	Antal lägenheter före moderniseringen	Antal lägenheter efter moderniseringen	Minskning av antalet lägenheter i procent
1974	16 463	14 038	15
1975	14 818	10 957	26
1976	5 996	4 361	27
1977	9 959	6 849	31
1978	11 556	8 066	30
1979	11 874	8 291	30
1980	13 026	9 126	30

1980 års siffra är osäker p g a att många av dessa projekt ännu pågår.

ANNAN OCH TIDIGARE PUBLICERING

Detta SM är dentredje kvartalsvisa preliminärredovisningen för lägenheter i moderniserade flerbostadshus. För avslutade moderniseringar utges fr o m 1975 i serie Bo en årlig definitiv statistik fördelad på bl a lägenhetstyper, byggnadsår, kvalitetsgrupper, byggherrar m m. Fr o m 1981 års publicering innehåller denna publikation även uppgifter om lägenheter i rivna flerbostadshus. För 1978 och 1979 har utgivits ett appendix innehållande under året påbörjade moderniseringar.

SYFTE OCH HUVUDSAKLIG ANVÄNDNING

Denna preliminära kvartalsstatistik utgör ett komplement till den årliga statistiken över avslutade moderniseringar. Syftet är bl a att snabbare redovisa förändringarna inom moderniseringssektorn. Genom att uppgifter om statligt bostadslån medtagits vid dataregistreringen, kan sambandet mellan långivning och påbörjande belysas. Statistiken används bl a vid uppföljning av bostadssaneringsprogram, som underlag för prognoser samt för att följa effekterna av bostadspolitiska stödåtgärder. De som främst efterfrågat statistiken är bostadsdepartementet, bostadsstyrelsen samt byggmaterialindustrin.

DEFINITIONER

Populationen utgörs av lägenheter i moderniserade flerbostadshus vars modernisering påbörjats eller avslutats t o m juni 1981. Med modernisering menas här byggnadsåtgärder varigenom berörda hus och lägenheter erhåller en avsevärd standardhöjning. Som standardhöjning räknas installation av ny utrustning som tidigare saknats i huset eller lägenheterna. Den utrustning som avses är centralvärme, central varmvattenberedning, hiss, sopnedkast, samt enskilt wc eller (enskilt) bad/duschrum i lägenheterna. Även utbyte av utrustning räknas som standardhöjande i den mån hela huset berörs (dvs huset upprustas till tidsenlig standard enligt ett samlat program som i regel förutsätter evakuering av lägenheterna i huset). Den utrustning som främst avses i detta sammanhang är centralvärme, centralt varmvatten samt ledningar för varmvatten, kallvatten, avlopp samt utbyten av utrustning i kök och badrum.

INSAMLING OCH BEARBETNING

Statistiken är en totalundersökning och omfattar alla moderniserade flerbostads eller icke- bostadshus med minst en bostadslägenhet. Kommunernas bostadspolitiska organ (förmedlingsorganen) lämnar i samarbete med byggnadsnämnderna varje kvartal uppgifter om påbörjade och avslutade moderniseringar. Uppgifterna dataregistreras, granskas och rättas sedan av SCB, varefter tabeller framställs maskinellt.

VARIABLER

Arbetet med en modernisering anses i regel påbörjat den månad då röjning- och/eller rivningsarbetet i huset påbörjades.

Arbetet med en modernisering anses avslutad den månad, då minst tre fjärdedelar av lägenheterna i huset är inflyttningsfärdiga, dvs har erhållit det utförande som avsågs med moderniseringen. De utvändiga arbetena samt inredning och utrustning i gemensamma utrymmen skall också vara i stort sett färdiga. Mindre åtgärder som t ex finplanering av gård och anskaffning av utrustning till denna kan återstå.

Som statligt lån räknas såväl bostadslån till ombyggnad som förbättringslån.

Samtliga redovisade regionala uppgifter avser indelningen 1 januari 1981.

Statistiken i tabellerna redovisas för hela riket, län, de tre storstadsområdena Stor-Stockholm, Stor-Göteborg och Stor-Malmö samt riket i övrigt fördelat på grupper av kommuner indelade efter storlek i antal invånare med följande klassgränser: mer än 75 000 inv, 30 000-74 999 inv och mindre än 30 000 inv.

I särskild bilaga redovisas de kommuner som ingår i storstadsområdena respektive riket i övrigt.

RESULTATENS TILLFÖRLITLIGHET

EFTERSLÄPNINGAR/TÄCKNINGSFEL

De redovisade kvartalsuppgifterna är preliminära. Uppgiftslämnarna (kommunerna) har möjlighet att i efterhand korrigera uppgifter som de har lämnat. Dessa rättelser och kompletteringar medför successiva ändringar i redovisade preliminära tabeller. Detta förhållande bör beaktas när jämförelser görs med tidigare kvartal.

Studier som gjorts vid SCB visar att uppgifterna för 1a halvåret är något underskattade. Under 1976-1979 har underskattningen för påbörjandet varit i genomsnitt 3 % och varierat mellan 1 och 6 % för 1a halvåret. För avslutandet har 1a halvårets uppgifter 1976-1979 varit underskattade med i genomsnitt 1,5 % och varierat mellan 0 och 5 %. Att det preliminära avslutandet visar bättre överensstämmelse med de definitiva uppgifterna beror främst på att den eftersläpning som förekommer till stor del kompenseras av en övertäckning i rapporteringen (dvs projekt har ingått i den preliminära statistiken men har vid den definitiva granskningen visat sig ej uppfylla kriterierna för moderniseringsstatistiken).

Undertäckning (objekt som skall ingå i statistiken saknas) förekommer främst vad gäller modernisering av enstaka lägenheter i ett hus. Dessa kommer i regel inte med i statistiken (även om detta kan innebära att ett helt hus blir successivt moderniserat inom ett antal år). Sådana moderniseringar sker vanligtvis utan statliga lån, varför antalet moderniseringar utan statligt lån i statistiken kan antas vara något underskattat.

SUMMARY

This report contains preliminary data on restoration of multi-dwelling buildings begun, buildings under construction and buildings completed. The data are based on reports from all the municipalities in the country. The statistics contain data on the process by which the older buildings are renewed by restoration, instead of demolition and new construction. Restoration means increasing the standard of dwellings and buildings and repairing existing damages due to lack of maintenance. In order to increase the standard, new facilities which have not been available, must be installed or worn and obsolete facilities must be replaced.

The preliminary data in the tables are changed every quarter due to corrections reported from the municipalities. Experience shows that the preliminary results for dwellings begun are underestimated by about 3 per cent (on the average), and for dwellings completed by about 1,5 per cent, for the 1st two quarters total.

Further information (e.g. definitions) is available in Statistiska meddelanden, serie Bo 1981:10.

LIST OF TERMS

alla	all	för	for
antal	number of	före	before
avslutade	completed		
		hela riket	the whole country
därav	of which	hela året	the whole year
		hus	building (s)
efter	after	i	in
enbart	merely	invånare	inhabitants
enligt indelning	according to the administrative subdivision		
		kvartalet (kv)	the quarter
flerbostadshus	multi-dwelling buildings including special residential buildings and non-residential buildings	kommuner	municipalities
		kommungrupp	group of municipalities
		lägenheter	dwellings
		län	country

LIST OF TERMS (forts)

modernisering	restoration
påbörjade	begun
påbörjandet	the beginning
pågående	under construction
statligt lån	government loan
Stor-Göteborg	Gothenburgh with suburbs
Stor-Malmö	Malmö with suburbs
storstadsområdena	the metropolitan areas
Stor-Stockholm	Stockholm with suburbs
tabell	table
utan	without
vid slutet av	at the end of

TECKENFÖRKLARING

Explanation of symbols

-	Intet finns att redovisa	Magnitude nil
.	Uppgift kan ej förekomma	Category not applicable

KOMMUNER INGAENDE I DE REGIONALA REDOVISNINGSGRUPPERNA ENLIGT INDELNINGEN 1981-01-01

STORSTADSOMRADENA¹

RIKET I ÖVRIGT

STOR-STOCKHOLM	STOR-GÖTEBORG	STOR-MALMÖ	KOMMUNER MED 75 000 - INV	KOMMUNER MED 30 000 - 74 999 INV	KOMMUNER MED - 29 999 INV
Botkyra	Ale	Burlöv v	Södertälje	Norrköping	Mark
Danderyd	Göteborg	Kävlinge	Uppsala	Enköping	Vänersborg
Ekerö	Härryda	Lomma	Eskilstuna	Katrineholm	Falköping
Haninge	Kungsbacka	Lund	Linköping	Nyköping	Lidköping
Huddinge	Kungälv	Malmö	Norrköping	Motala	Skövde
Järfälla	Lerum	Staffanstorps	Jönköping	Nässjö	Karlstad
Lidingö	Mölndal	Svedala	Helsingborg	Värnamo	Karlskoga
Nacka	Partille	Trelleborg	Halmstad	Växjö	Borlänge
Sigtuna	Stenungsund	Vellinge	Borås	Kalmar	Falun
Sollentuna	Tjörn		Örebro	Västervik	Ludvika
Solna	Öckerö		Västerås	Gotland	Hudiksvall
Stockholm			Gävle	Karlshamn	Sandviken
Sundbyberg			Sundsvall	Karlskrona	Söderhamn
Tyresö			Umeå	Ronneby	Örnsköldsvik
Täby				Hässleholm	Östersund
Upplands-Bro				Kristianstad	Skellefteå
Upplands-Väsby				Landskrona	Luleå
Vallentuna				Falkenberg	Piteå
Vaxholm				Varberg	
Värmdö				Uddevalla	
				Trollhättan	

1) Av SCB tillämpad indelning i storstadsområdena.

TABELL 1. PÅBÖRJADE LÄGENHETER (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS EFTER LAN OCH KOMMUNGRUPP 1:A HALVARET OCH HELA ÅRET 1979 - 1981

DWELLINGS BEGUN (BEFORE AND AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS BY COUNTY AND GROUP OF MUNICIPALITIES THE 1 TH SIX MONTH AND THE WHOLE YEAR 1979 - 1981

LAN KOMMUNGRUPP	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN					ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN						
	1:A HALVARET			HELA ÅRET		1:A HALVARET				HELA ÅRET		
	1979	1980	1981 *	1979	1980	1979	1980	1981 *	1981 UTAN STAT. LAN	1979	1980	1980 UTAN STAT. LAN
STOCKHOLMS	1583	1036	840	3228	3447	1004	587	638	18	2128	2424	390
UPPSALA	2	133	3	31	1045	2	66	3	-	29	385	-
SÖDERMANLANDS	171	146	164	612	415	102	122	104	2	346	283	17
ÖSTERGÖTLANDS	408	512	544	617	840	309	426	418	16	480	655	-
JÖNKÖPINGS	145	84	89	167	169	128	66	75	-	142	151	13
ÖRNSBERGS	15	24	5	29	53	19	16	7	-	33	48	-
KALMAR	84	136	133	150	216	81	132	134	-	153	212	5
GÖTLANDS	8	1	2	11	5	10	1	3	-	13	7	1
BLEKINGE	126	95	50	185	209	102	67	44	-	166	141	-
KRISTIANSTADS	15	95	42	53	137	14	84	30	-	48	130	-
MÄLMÖHUS	1065	581	1193	2509	1902	706	433	845	4	1587	1429	13
HALLANDS	40	63	37	53	76	21	65	29	-	34	76	-
GÖTEBORGS OCH BOHUS	1389	1215	1848	2693	2398	1005	847	1145	-	1987	1637	69
ÄLVSBORGS	91	173	288	270	421	56	132	230	-	181	299	10
SKARABORGS	80	63	166	123	219	76	59	150	-	114	196	6
VÄRMLANDS	74	69	50	163	94	53	47	31	9	119	67	2
ÖREBRO	202	159	125	298	185	151	92	75	-	215	113	-
VÄSTMANLANDS	63	170	176	159	349	37	105	115	6	89	199	12
KOPPARBERGS	39	52	51	75	75	25	38	41	-	68	61	-
GÄVLEBORGS	43	31	35	86	71	29	21	28	-	63	46	6
VÄSTERNORRLANDS	88	178	60	141	249	79	119	54	-	115	173	1
JÄMTLANDS	51	17	-	77	38	47	25	-	-	68	64	-
VÄSTERBOTTENS	50	30	47	69	45	32	19	34	4	47	34	11
NORRBOTTENS	47	116	14	80	239	31	103	17	17	62	178	40
STORSTADSOMRADENA	3650	2632	3621	7452	6836	2430	1697	2407	20	4995	4759	472
STOR-STOCKHOLM	1565	1036	829	3133	3390	991	587	628	18	2064	2382	390
STOCKHOLM	1451	1001	762	2942	3285	891	562	578	17	1932	2296	390
STOR-GÖTEBORG	1389	1210	1839	2693	2389	1005	842	1136	-	1987	1628	69
GÖTEBORG	1357	1064	1812	2577	2154	981	747	1123	-	1903	1484	-
STORMALMÖ	696	386	953	1626	1057	434	268	643	2	944	749	13
MÄLMÖ	588	291	712	1339	914	336	183	484	-	745	615	9
RIKET I ÖVRIGT KOMMUNER MED	2229	2547	2341	4427	6061	1689	1975	1843	56	3292	4249	124
75 000- INV	838	1168	1118	2009	3170	632	882	817	-	1450	1999	22
30 000-74 999 INV	849	702	631	1462	1649	659	574	537	22	1127	1270	24
-29 999 INV	542	677	592	956	1242	398	519	489	34	715	980	78
HELA RIKET	5879	5179	5962	11879	12897	4119	3672	4250	76	8287	9008	596

* PÅ GRUND AV EN VISS EFTERSLÄPNING I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN 1A HALVÅRETS SIFFROR NÅGOT UNDERSKATTADE. TIDIGARE ÅR HAR DENNA UNDERSKATTNING VARIT I GENOMSNITT 3 % FÖR 1A HALVÅRETS PÅBÖRJANDESIFFRA.

TABELL 2. AVSLUTADE LÄGENHETER (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS EFTER LÄN OCH KOMMUNGRUPP 1:A HALVÅRET OCH HELA ÅRET 1979 - 1981

DWELLINGS COMPLETED (BEFORE AND AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS BY COUNTY AND GROUP OF MUNICIPALITIES THE 1 TH SIX MONTH AND THE WHOLE YEAR 1979 - 1981

LÄN KOMMUNGRUPP	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN					ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN						
	1:A HALVÅRET			HELA ÅRET		1:A HALVÅRET				HELA ÅRET		
	1979	1980	1981 *	1979	1980	1979	1980	1981 *	1981 UTAN STAT. LÄN	1979	1980	1980 UTAN STAT. LÄN
STOCKHOLMS	1673	1698	1192	2868	2997	1200	1074	832	154	1971	1952	217
UPPSALA	72	-	97	140	-	28	-	70	-	56	-	-
SÖDERMANLANDS	110	118	291	396	396	90	73	161	15	271	266	9
ÖSTERGÖTLANDS	458	378	331	662	933	266	295	231	-	405	739	76
JÖNKÖPINGS	66	118	73	223	221	59	105	63	2	187	190	13
KRONOBERGS	31	8	6	43	49	45	10	7	-	57	44	-
KALMAR	59	62	184	118	142	46	64	194	10	106	143	9
GÖTLANDS	-	3	2	3	25	-	1	3	-	3	25	1
BLEKINGE	87	79	118	509	181	70	64	74	-	425	140	-
KRISTIANSTADS	40	31	105	56	68	35	29	93	-	50	63	-
MALMÖHUS	606	792	1247	1564	1712	416	543	863	4	1049	1168	5
HALLANDS	-	76	48	7	104	-	55	48	-	6	84	-
GÖTEBORGS OCH BOHUS	1172	1486	1251	2260	2731	833	1088	844	-	1585	2047	-
ÄLVSBORGS	99	274	280	163	442	53	147	191	10	93	260	-
SKARABORGS	69	22	59	135	118	49	25	59	-	100	115	2
VÄRMLANDS	100	91	46	127	137	80	55	28	-	103	87	14
ÖREBRO	38	143	48	322	284	28	105	35	-	196	171	-
VÄSTMANLANDS	149	82	261	232	136	98	41	135	12	143	87	20
KOPPARBERGS	45	25	9	83	110	26	14	9	-	49	86	12
GÄVLEBORGS	67	33	45	196	62	47	25	27	6	142	45	20
VÄSTERNORRLANDS	45	85	127	60	206	34	99	96	3	52	185	-
JÄMTLANDS	6	75	33	54	128	8	75	49	-	52	123	10
VÄSTERBOTTENS	11	11	36	68	28	9	7	32	15	46	21	3
NORRBOTTENS	31	71	55	55	91	27	61	37	19	43	77	65
STORSTADSOMRADENA	3319	3639	3204	6189	6648	2332	2464	2161	153	4218	4585	218
STOR-STOCKHOLM	1646	1685	1127	2836	2962	1186	1063	794	149	1955	1920	217
STOCKHOLM	1336	1619	1103	2501	2856	977	1040	771	149	1731	1858	184
STOR-GÖTEBORG	1195	1484	1244	2271	2720	835	1082	837	-	1573	2033	-
GÖTEBORG	1124	1466	1225	2164	2595	802	1070	825	-	1513	1954	-
STOR-MALMÖ	478	470	833	1082	966	311	319	530	4	690	632	1
MALMÖ	448	315	762	1021	687	281	207	463	-	642	436	-
RIKET I ÖVRIGT KOMMUNER MED	1715	2122	2740	4155	4653	1215	1591	2020	97	2972	3533	258
75 000- INV	733	929	1331	1726	2113	487	673	900	15	1120	1592	49
30 000-74 999 INV	415	706	846	1496	1608	343	550	702	4	1210	1239	29
-29 999 INV	567	487	563	933	932	385	368	418	78	642	702	180
HELA RIKET	5034	5761	5944	10344	11301	3547	4055	4181	250	7190	8118	476

* PÅ GRUND AV EN VISS EFTERSLÄPNING I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN 1A HALVÅRETS SIFFROR NÅGOT UNDERSKATTADE. TIDIGARE ÅR HAR DENNA UNDERSKATTNING VARIT I GENOMSNITT 1,5 % FÖR 1A HALVÅRETS AVSLUTANDESIFFRA.

TABELL 3. PÅBÖRJADE LÄGENHETER (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS KVARTALSVIS 1974 - 1981.

∞

Dwellings begun (before and after restoration) in restored multi-dwelling buildings quarterly 1974 - 1981.

HELA RIKET	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN						ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN					
	1:A KV	2:A KV	3:E KV	4:E KV	1-2:A KV	HELA ÅRET	1:A KV	2:A KV	3:E KV	4:E KV	1-2:A KV	HELA ÅRET
1974	2145	2147	2055	10116	4292	16463	1832	1875	1822	8509	3707	14038
1975	942	1947	2689	9240	2889	14818	686	1595	2205	6471	2281	10957
1976	906	1566	1751	1779	2472	6002	661	1169	1157	1380	1830	4367
1977	2447	2306	2155	3051	4753	9959	1761	1702	1420	1966	3463	6849
1978	2819	2280	2554	3894	5099	11547	1951	1592	1834	2685	3543	8062
1979	3302	2577	1955	4045	5879	11879	2287	1832	1408	2760	4119	8287
1980	2620	2559	2899	4819	5179	12897	1898	1774	2196	3140	3672	9008
1981 *	3143	2819	-	-	5962	-	2328	1922	-	-	4250	-

* PÅ GRUND AV EN VISS EFTERSLÄPNING I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN 1A HALVÅRETS SIFFROR NÅGOT UNDERSKATTADE. TIDIGARE ÅR HAR DENNA UNDERSKATTNING VARIT I GENOMSNITT 3 % FÖR 1A HALVÅRETS PÅBÖRJANDESIFFRA.

TABELL 4. AVSLUTADE LÄGENHETER (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS KVARTALSVIS 1974 - 1981.

Dwellings completed (before and after restoration) in restored multi-dwelling buildings quarterly 1974 - 1981.

HELA RIKET	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN						ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN					
	1:A KV	2:A KV	3:E KV	4:E KV	1-2:A KV	HELA ÅRET	1:A KV	2:A KV	3:E KV	4:E KV	1-2:A KV	HELA ÅRET
1974	732	1641	1219	2579	2373	6171	619	1467	1072	2227	2086	5385
1975	1683	3148	2002	5363	4831	12196	1456	2729	1712	4538	4185	10435
1976	2077	3425	2169	3918	5502	11589	1693	2823	1595	2786	4516	8897
1977	3440	3073	2172	2727	6513	11412	2421	2233	1707	1755	4654	8116
1978	2186	2843	2422	2882	5029	10333	1603	1937	1563	1928	3540	7031
1979	2247	2787	2212	3098	5034	10344	1549	1998	1522	2121	3547	7190
1980	2960	2801	1863	3677	5761	11301	2145	1910	1291	2772	4055	8118
1981 *	3097	2847	-	-	5944	-	2114	2067	-	-	4181	-

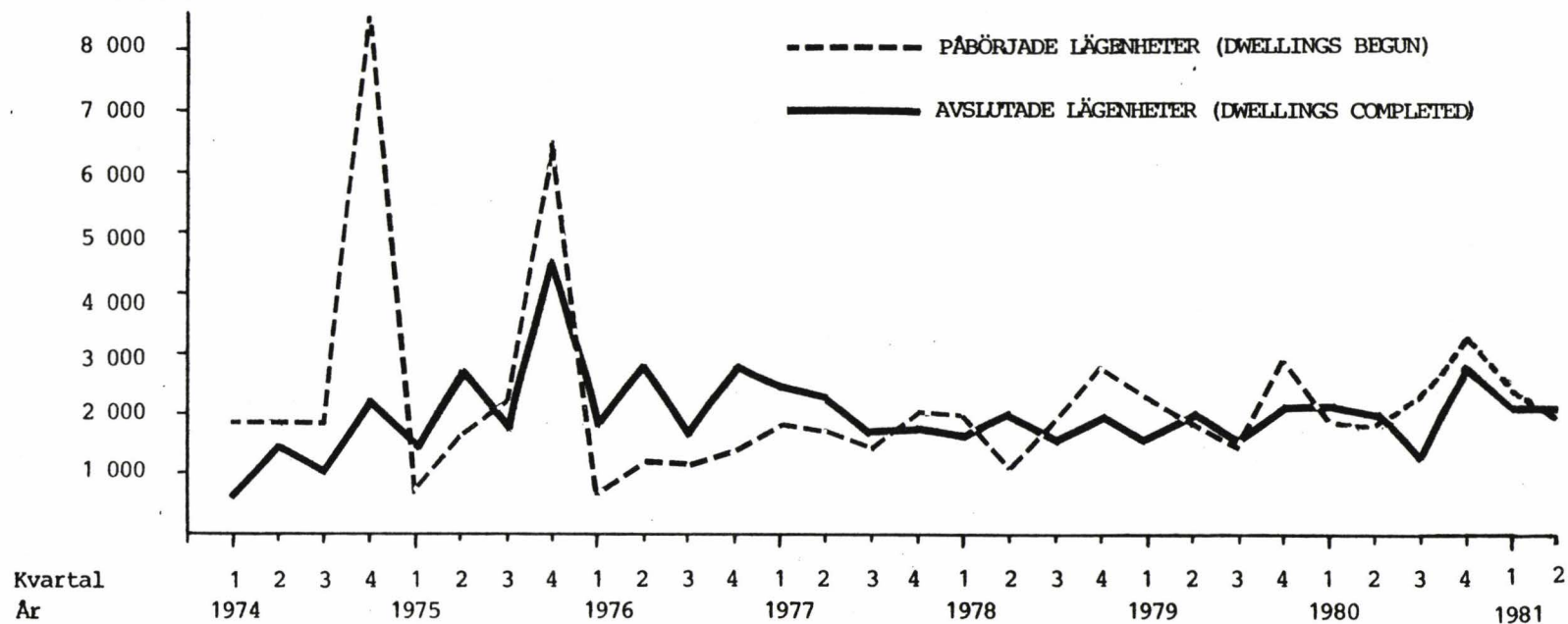
* PÅ GRUND AV EN VISS EFTERSLÄPNING I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN 1A HALVÅRETS SIFFROR NÅGOT UNDERSKATTADE. TIDIGARE ÅR HAR DENNA UNDERSKATTNING VARIT I GENOMSNITT 1,5 % FÖR 1A HALVÅRETS AVSLUTANDESIFFRA.

TAB.5. PAGAENDE LÄGENHETER (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS I SLUTET AV VARJE KVARTAL 1974 - 1981. HELA RIKET

DWELLINGS UNDER CONSTRUCTION (BEFORE AND AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS AT THE END OF EVERY QUARTER 1974 - 1981. THE WHOLE COUNTRY

	LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN				LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN			
	1:A KV	2:A KV	3:E KV	4:E KV	1:A KV	2:A KV	3:E KV	4:E KV
1974	5 509	6 015	6 851	14 388	4 823	5 231	5 981	12 263
1975	13 647	12 446	13 133	17 010	11 493	10 359	10 852	12 785
1976	15 839	13 980	13 562	11 423	11 753	10 099	9 661	8 255
1977	10 430	9 663	9 646	9 970	7 595	7 064	6 777	6 988
1978	10 603	10 040	10 172	11 184	7 336	6 991	7 262	8 019
1979	12 239	12 029	11 772	12 719	8 757	8 591	8 477	9 116
1980	12 389	12 147	13 183	14 325	8 879	8 743	9 648	10 016
1981	14 389	14 361	-	-	10 242	10 097	-	-

ANTAL LÄGENHETER EFTER
MODERNISERINGEN
NUMBER OF DWELLINGS
AFTER RESTORATION



TABELL 6. ANTALET LÄGENHETER (EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS SOM ERHALLIT PRELIMINÄRT BESLUT OM STATLIGT BOSTADSLÅN FÖR OMBYGGNAD OCH SOM EJ PÅBÖRJATS T O M JUNI 1981 EFTER LÅN OCH KOMMUNGRUPP

NUMBER OF DWELLINGS (AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS WITH DECISION OF GOVERNMENT CONVERSION LOAN AND WHICH HAS NOT BEEN STARTED UNTIL JUNE 1981 OR EARLIER BY COUNTY AND GROUP OF MUNICIPALITIES

LÄN KOMMUNGRUPP	FÖRE	1980				1981				T O M 8106		
		8007	3:E KV		4:E KV		1:A KV		2:A KV		8007- 8106	ALLA
			EJ PAB	EJ PAB	EJ PAB	EJ PAB	EJ PAB	EJ PAB				
STOCKHOLMS	16	60	4	1361	20	302	23	390	95	2113	158	
UPPSALA	-	11	-	22	-	289	-	17	17	339	17	
SÖDERMANLANDS	-	24	5	81	16	99	5	56	28	260	54	
ÖSTERGÖTLANDS	38	168	-	75	-	285	44	89	18	617	100	
JÖNKÖPINGS	-	33	-	37	-	56	-	69	46	195	46	
KRONOBERGS	3	24	-	4	-	3	-	-	-	31	3	
KALMAR	12	13	-	32	-	63	-	96	67	204	79	
GÖTTLANDS	-	-	-	6	-	3	-	-	-	9	-	
BLEKINGE	-	21	-	24	-	35	-	16	-	96	-	
KRISTIANSTADS	-	31	-	22	-	16	-	20	10	89	10	
MALMÖHUS	70	249	7	674	29	495	159	308	163	1726	428	
HALLANDS	-	-	-	6	-	32	3	-	-	38	3	
GÖTEBORGS OCH BOHUS	4	393	-	505	22	362	90	335	63	1595	179	
ÄLVSBORGS	12	58	-	130	-	103	-	47	1	338	13	
SKARABORGS	3	43	-	44	-	32	-	151	37	270	40	
VÄRMLANDS	-	4	-	16	-	37	31	22	12	79	43	
ÖREBRO	-	6	-	37	-	8	-	51	4	102	4	
VÄSTMANLANDS	-	35	-	63	-	84	-	8	7	190	7	
KOPPARBERGS	-	-	-	26	-	24	8	28	6	78	14	
GÄVLEBORGS	-	16	-	5	-	33	3	-	-	54	3	
VÄSTERNORRLANDS	-	27	-	19	-	16	-	34	11	96	11	
JÄMTLANDS	-	3	-	27	-	12	4	14	11	56	15	
VÄSTERBOTTENS	-	12	-	4	-	19	-	-	-	35	-	
NORRBOTTENS	-	3	-	8	-	4	-	3	3	18	3	
STORSTADSOMRADENA	85	590	7	2112	67	1101	261	907	237	4710	657	
STOR-STOCKHOLM	16	60	4	1353	20	298	23	377	88	2088	151	
STOCKHOLM	12	60	4	1294	4	288	19	328	85	1970	124	
STOR-GÖTEBORG	16	386	-	505	22	356	90	335	63	1582	191	
GÖTEBORG	-	383	-	489	18	348	82	329	60	1549	160	
STORMALMÖ	53	144	3	254	25	447	148	195	86	1040	315	
MALMÖ	-	141	-	207	24	207	21	163	54	718	99	
RIKET I ÖVRIGT	73	644	9	1116	20	1311	109	847	362	3918	573	
KOMMUNER MED												
75 000- INV	43	310	-	585	-	729	14	286	131	1910	188	
30 000-74 999 INV	18	172	4	285	12	275	37	337	104	1069	175	
-29 999 INV	12	162	5	246	8	307	58	224	127	939	210	
HELA RIKET	158	1234	16	3228	87	2412	370	1754	599	8628	1230	

Om nyttan av statistik

- Statsmakterna kan inte bedriva en effektiv ekonomisk politik om de inte vet hur priser och utrikeshandel har utvecklats under de senaste åren. Det underlaget förser SCB dem med genom sina enkäter till företag, organisationer osv.
- Arbetskraftsundersökningarna ger underlag för beslut om arbetsmarknadspolitiska åtgärder (t ex mot arbetslöshet).
- Konsumentprisindex används inte bara vid konjunkturbedömningar utan även för att anpassa folkpensioner m m till prisutvecklingen.
- Befolkningsstatistiken är ovärderlig för kommunerna när de skall planera och bygga skolor, daghem, pensionärshem etc. Då behöver man veta hur många som bor inom de olika kommundelarna, åldersstrukturen osv.

Detta är bara några få exempel på den officiella statistikens samhällsnytta. Listan kunde göras mycket längre.

Den officiella statistiken används inte bara av myndigheter och offentliga organ utan även i hög grad av företag, organisationer m fl inom den privata sektorn. Där framställer man också egen statistik – ofta som komplement till den officiella statistiken.

Utan överdrift kan man säga att samhället inte kan fungera utan statistik. Det finns exempelvis inte något politiskt parti som ifrågasätter detta.

Tillgång till statistik kan också ses som en demokratisk rättighet för varje medborgare. I ett samhälle som alltmer präglas av medinflytande har människorna rätt att få insyn i hur samhället ser ut och hur det sköts – för att från dessa utgångspunkter kunna påverka utvecklingen.

Samhället beskrivs bland annat med statistik. Statistiken angår alltså oss alla. Det ligger i allas vårt intresse att statistiken blir tillförlitlig, att den speglar verkligheten så troget som möjligt.



SCBs publikationer kan köpas i bokhandeln eller från Liber distribution, 162 89 Stockholm, tfn 08-739 91 30. God vägledning ger förteckningarna "Månadens tryck" och "Årets tryck". Ni får dem gratis från SCBs distributionsdetalj, 701 89 Örebro, tfn 019-14 03 20. Ytterligare hjälp kan Ni få genom att vända Er till SCBs upplysningstjänst, 115 81 Stockholm, tfn 08-14 05 60. SCB kan också åta sig att mot betalning ta fram statistik baserad på nytt grundmaterial eller bearbeta befintlig statistik för speciella ändamål. Kontakta SCBs uppdragscentral, 115 81 Stockholm, tfn 08-14 05 60, så får Ni veta mera.