

Statistiska meddelanden

P3

7

Bo 1982:7.1

Från trycket 4 mars 1982
Producent STATISTISKA CENTRALBYRÅN, Enheten för bostads- och fastighetsstatistik
Förfrågningar Nilserik Sahlén, Ingrid Thingvall, tel 08 - 14 05 60 ank 4795 resp 4775
Serie Bo - Bostäder och byggnader ISSN 0085-6991

Påbörjade och avslutade moderniseringar av flerbostadshus 4e kvartalet 1981

Preliminära uppgifter

DWELLINGS BEGUN AND DWELLINGS COMPLETED IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS 4S QUARTER 1981
Preliminary data

Definitiva uppgifter, om antalet avslutade lägenheter i moderniserade flerbostadshus, redovisas årligen i Bostadsbyggandet: Modernisering och rivning av flerbostadshus.

SAMMANFATTNING

Under 1981 påbörjades moderniseringar av 14 023 lägenheter i flerbostadshus. Efter moderniseringen beräknas lägenhetsantalet i dessa hus minska till 10 443, en minskning p g a sammanslagning m m med 26 %. På grund av en viss eftersläpning i rapporteringen är dessa siffror något underskattade. Erfarenheterna från tidigare år visar en underskattning av det totala årspåbörjandet med mellan 1 och 5 %. En uppräknings av 1981 års siffror med 3,5 % ger 14 514 lägenheter före och 10 809 lägenheter efter moderniseringen. Påbörjandet år 1980 (uppräknat med inkomna rättelser t o m dec 1981) var 12 925 lägenheter före och 8 978 lägenheter efter moderniseringen.

En jämförelse mellan de uppräknade siffrorna visar på en ökning av påbörjandet med ca 12 % mellan 1980 och 1981, för antalet lägenheter före moderniseringen.

Under 1981 avslutades moderniseringen av 8 314 lägenheter i flerbostadshus. Före moderniseringen var antalet lägenheter i dessa hus 11 737, vilket innebär att antalet lägenheter i berörda hus minskade med 29 %. År 1980 avslutades moderniseringen av 8 118 lägenheter. Ökningen av antalet avslutade moderniseringar mellan 1980 och 1981 var således 2 %.

STATISTISKA
CENTRALBYRÅN

82. 03. 17

Biblioteket

Statistiska centralbyrån, 115 81 Stockholm. Ansvarig utgivare Edmund Rapaport. Statistiska meddelanden (SM) kan köpas via bokhandeln eller från Liber distribution, 162 89 Stockholm, tfn 08-739 91 30.

Published by the National Central Bureau of Statistics, S-115 81 Stockholm, Sweden. These Statistical Reports may be obtained from Liber distribution, S-162 89 Stockholm, Sweden.



Sveriges officiella statistik
Statistiska centralbyrån

VARIATIONEN I PÅBÖRJANDET

Som framgår av tabell 1 och 3 och diagrammet har påbörjandet varierat mycket kraftigt. Orsakerna till variationerna är säkert många, t ex tillgången på arbetskraft och tillgången på evakueringslägenheter. Tre orsaker med direkt betydelse för moderniseringens ekonomi bör dock särskilt beaktas, nämligen initialstödet och kompensationen för mervärdesskatt på bostadsbyggandet.

Initialstödet var ett statligt bidrag på upp till 20 procent av ombyggnadskostnaden, dock max 6 000 per lägenhet. Initialstödet gällde först ombyggnader som påbörjats mellan den 1/7 1973 och 31/12 1974. Det förlängdes dock i två etapper, först till den 1/7 1975 och sedan till 31/12 1975. Besluten om dessa förlängningar av stödet kom dock relativt nära de tidpunkter då stödet skulle ha upphört.

Kompensation för mervärdesskatt på bostadsbyggandet utbetalades för hus färdigställda 1974 och för hus som påbörjats under 1974 och avslutats under 1975. Denna kompensation motsvarade ca 9 procent av den totala byggnadskostnaden.

BIDRAG TILL OMBYGGNAD 1981 - 1982

Riksdagen har beslutat att ett statligt bidrag på 20 % av den godkända kostnaden (dock max 15 000 kr per lägenhet) skall utgå till ombyggnader av flerbostadshus som

1. påbörjats 1/8 1981-31/1 1982 och som i huvudsak
2. avslutats 30/6 1982 och där
3. arbetskraften anvisats eller godkänts av arbetsförmedlingen.
4. Bidraget gäller ej i Stockholms län.

Bidraget torde främst komma att påverka påbörjandet under 4e kvartalet 1981 och 1a kvartalet 1982.

AVGANGEN AV LÄGENHETER VID MODERNISERING

I samband med att ett hus moderniseras sker ofta olika typer av ombyggnadsåtgärder. Dessa resulterar ofta i att lägenhetsfördelningen i husen ändras. Den vanligaste ombyggnadsåtgärden är att små lägenheter slås samman till större. I nedanstående sammanställning visas i procent hur lägenhetsminskningen varierat för hela riket i hus påbörjade 1974-1980.

Påbörjandeår	Antal lägenheter före moderniseringen	Antal lägenheter efter moderniseringen	Minskning av antalet lägenheter i procent
1974	16 463	14 038	15
1975	14 818	10 957	26
1976	6 007	4 370	27
1977	10 040	6 909	31
1978	11 365	7 940	30
1979	11 871	8 306	30
1980	12 925	8 978	31
1981	14 023	10 443	26

1981 års siffra är osäker p g a att många av dessa projekt ännu pågår.

ANNAN OCH TIDIGARE PUBLICERING

Detta sm är den femte kvartalsvisa preliminärredovisningen för lägenheter i moderniserade flerbostadshus. För avslutade moderniseringar utges fr o m 1975 i serie Bo en årlig definitiv statistik fördelad på bl a lägenhetstyper, byggnadsår, kvalitetsgrupper, byggherrar m m. Fr o m 1981 års publicering innehåller denna publikation även uppgifter om lägenheter i rivna flerbostadshus. För 1978 och 1979 har utgivits ett appendix innehållande under året påbörjade moderniseringar.

SYFTE OCH HUVUDSAKLIG ANVÄNDNING

Denna preliminära kvartalsstatistik utgör ett komplement till den årliga statistiken över avslutade moderniseringar. Syftet är bl a att snabbare redovisa förändringarna inom moderniseringssektorn. Genom att uppgifter om statligt bostadslån medtagits vid dataregistreringen, kan sambandet mellan långivning och påbörjande belysas. Statistiken används bl a vid uppföljning av bostadssaneringsprogram, som underlag för prognoser samt för att följa effekterna av bostadspolitiska stödåtgärder. De som främst efterfrågat statistiken är bostadsdepartementet, bostadsstyrelsen samt byggmaterialindustrin.

DEFINITIONER

Populationen utgörs av lägenheter i moderniserade flerbostadshus vars modernisering påbörjats eller avslutats t o m 31/12 1981. Med modernisering menas här byggnadsåtgärder varigenom berörda hus och lägenheter erhåller en avsevärd standardhöjning. Som standardhöjning räknas installation av ny utrustning som tidigare saknats i huset eller lägenheterna. Den utrustning som avses är centralvärme, central varmvattenberedning, hiss, sopnedkast, samt enskilt wc eller (enskilt) bad/duschrum i lägenheterna. Även utbyte av utrustning räknas som standardhöjande i den mån hela huset berörs (dvs huset upprustas till tidsenlig standard enligt ett samlat program som i regel förutsätter evakuering av lägenheterna i huset). Den utrustning som främst avses i detta sammanhang är centralvärme, centralt varmvatten samt ledningar för varmvatten, kallvatten, avlopp samt utbyten av utrustning i kök och badrum.

INSAMLING OCH BEARBETNING

Statistiken är en totalundersökning och omfattar alla moderniserade flerbostads eller ick- bostadshus med minst en bostadslägenhet. Kommunernas bostadspolitiska organ (förmedlingsorganen) lämnar i samarbete med byggnadsnämnderna varje kvartal uppgifter om påbörjade och avslutade moderniseringar. Uppgifterna dataregistreras, granskas och rättas sedan av SCB, varefter tabeller framställs maskinellt.

VARIABLER

Arbetet med en modernisering anses i regel påbörjat den månad då röjning- och/eller rivningsarbetet i huset påbörjades.

Arbetet med en modernisering anses avslutad den månad, då minst tre fjärdedelar av lägenheterna i huset är inflyttningsfärdiga, dvs har erhållit det utförande som avsågs med moderniseringen. De utvändiga arbetena samt inredning och utrustning i gemensamma utrymmen skall också vara i stort sett färdiga. Mindre åtgärder som t ex finplanering av gård och anskaffning av utrustning till denna kan återstå.

Som statligt lån räknas såväl bostadslån till ombyggnad som förbättringslån.

Samtliga redovisade regionala uppgifter avser indelningen 1 januari 1981.

Statistiken i tabellerna redovisas för hela riket, län, de tre storstadsområdena Stor-Stockholm, Stor-Göteborg och Stor-Malmö samt riket i övrigt fördelat på grupper av kommuner indelade efter storlek i antal invånare med följande klassgränser: mer än 75 000 inv, 30 000-74 999 inv och mindre än 30 000 inv.

I särskild bilaga redovisas de kommuner som ingår i storstadsområdena respektive riket i övrigt.

RESULTATENS TILLFÖRLITLIGHET

EFTERSLÄPNINGAR/TÄCKNINGSFEL

De redovisade kvartalsuppgifterna är preliminära. Uppgiftslämnarna (kommunerna) har möjlighet att i efterhand korrigera uppgifter som de har lämnat. Dessa rättelser och kompletteringar medför successiva ändringar i redovisade preliminära tabeller. Detta förhållande bör beaktas när jämförelser görs med tidigare kvartal.

Studier som gjorts vid SCB visar att uppgifterna för 1-4e kvartalet är något underskattade. Under 1976-1980 har underskattningen för påbörjandet varit i genomsnitt 3 % och varierat mellan 1 och 5 % för 1-4e kvartalet. För avslutandet har 1-4e kvartalets uppgifter 1976-1980 varit underskattade med i genomsnitt 0 % och varierat mellan 0 och 3 %. Att det preliminära avslutandet visar bättre överensstämmelse med de definitiva uppgifterna beror främst på att den eftersläpning som förekommer till stor del kompenseras av en övertäckning i rapporteringen (dvs projekt har ingått i den preliminära statistiken men har vid den definitiva granskningen visat sig ej uppfylla kriterierna för moderniseringsstatistiken).

Undertäckning (objekt som skall ingå i statistiken saknas) förekommer främst vad gäller modernisering av enstaka lägenheter i ett hus. Dessa kommer i regel inte med i statistiken (även om detta kan innebära att ett helt hus blir successivt moderniserat inom ett antal år). Sådana moderniseringar sker vanligtvis utan statliga lån, varför antalet moderniseringar utan statligt lån i statistiken kan antas vara något underskattat.

SUMMARY

This report contains preliminary data on restoration of multi-dwelling buildings begun, buildings under construction and buildings completed. The data are based on reports from all the municipalities in the country. The statistics contain data on the process by which the older buildings are renewed by restoration, instead of demolition and new construction. Restoration means increasing the standard of dwellings and buildings and repairing existing damages due to lack of maintenance. In order to increase the standard, new facilities which have not been available, must be installed or worn and obsolete facilities must be replaced.

The preliminary data in the tables are changed every quarter due to corrections reported from the municipalities. Experience shows that the preliminary results for dwellings begun are underestimated by about 3 per cent (on the average), and for dwellings completed by about 0 per cent, for the last years total.

Further information (e.g. definitions) is available in Statistiska meddelanden, serie Bo 1981:10.

LIST OF TERMS

alla	all	för	for
antal	number of	före	before
avslutade	completed		
därav	of which	hela riket	the whole country
		hela året	the whole year
		hus	building (s)
efter	after		
enbart	merely	i	in
enligt indelning	according to the administrative subdivision	invånare	inhabitants
flerbostadshus	multi-dwelling buildings including special residential buildings and non-residential buildings	kvartalet (kv)	the quarter
		kommuner	municipalities
		kommungrupp	group of municipalities
		lägenheter	dwellings
		län	country

LIST OF TERMS (forts)

modernisering	restoration
påbörjade	begun
påbörjandet	the beginning
pågående	under construction
statligt lån	government loan
Stor-Göteborg	Göthenburgh with suburbs
Stor-Malmö	Malmö with suburbs
storstadsområdena	the metropolitan areas
Stor-Stockholm	Stockholm with suburbs
tabell	table
utan	without
vid slutet av	at the end of

TECKENFÖRKLARING

Explanation of symbols

-	Intet finns att redovisa	Magnitude nil
.	Uppgift kan ej förekomma	Category not applicable

KOMMUNER INGAENDE I DE REGIONALA REDOVISNINGSGRUPPERNA ENLIGT INDELNINGEN 1981-01-01

STORSTADSOMRADENA¹

RIKET I ÖVRIGT

STOR-STOCKHOLM	STOR-GÖTEBORG	STOR-MALMÖ	KOMMUNER MED 75 000 - INV	KOMMUNER MED 30 000 - 74 999 INV	KOMMUNER MED - 29 999 INV
Botkyra	Åle	Burlöv	Södertälje	Norrtälje	Mark
Danderyd	Göteborg	Kävlinge	Uppsala	Enköping	Vänersborg
Ekerö	Härryda	Lomma	Eskilstuna	Katrineholm	Falköping
Haninge	Kungsbacka	Lund	Linköping	Nyköping	Lidköping
Huddinge	Kungälv	Malmö	Norrköping	Motala	Skövde
Järfälla	Lerum	Staffanstorps	Jönköping	Nässjö	Karlstad
Lidingö	Mölndal	Svedala	Helsingborg	Värnamo	Karlskoga
Nacka	Partille	Trelleborg	Halmstad	Växjö	Borlänge
Sigtuna	Stenungsund	Vellinge	Borås	Kalmar	Falun
Sollentuna	Tjörn		Örebro	Västervik	Ludvika
Solna	Öckerö		Västerås	Gotland	Hudiksvall
Stockholm			Gävle	Karlshamn	Sandviken
Sundbyberg			Sundsvall	Karlskrona	Söderhamn
Tyresö			Umeå	Ronneby	Örnsköldsvik
Täby				Hässleholm	Östersund
Upplands-Bro				Kristianstad	Skellefteå
Upplands-Väsby				Landskrona	Luleå
Vallentuna				Falkenberg	Piteå
Vaxholm				Varberg	
Värmdö				Uddevalla	
				Trollhättan	

1) Av SCB tillämpad indelning i storstadsområdena.

TABELL 1. PÅBÖRJADE LÄGENHETER (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS EFTER LÄN OCH KOMMUNGRUPP 4:E KVARTALET OCH HELA ÅRET 1979 - 1981

DWELLINGS BEGUN (BEFORE AND AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS BY COUNTY AND GROUP OF MUNICIPALITIES THE 4 TH QUARTER AND THE WHOLE YEAR 1979 - 1981

LÄN KOMMUNGRUPP	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN						ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN							
	4:E KVARTALET			HELA ÅRET			4:E KVARTALET				HELA ÅRET			
	1979	1980	1981 *	1979	1980	1981 *	1979	1980	1981 *	1981	1979	1980	1981 *	1981
										UTAN STAT. LÄN				UTAN STAT. LÄN
HELA RIKET	4052	4932	4976	11871	12925	14023	2779	3179	3843	131	8306	8978	10443	339
STOCKHOLMS	1131	1164	859	3264	3496	2132	750	868	610	62	2165	2461	1596	146
UPPSALA	21	904	3	23	1049	57	20	311	3	-	22	416	59	-
SÖDERMANLANDS	258	243	534	612	419	850	126	141	348	6	347	283	569	44
ÖSTERGÖTLANDS	185	155	467	617	846	1357	156	116	346	-	480	655	1024	16
JÖNKÖPINGS	16	66	79	166	175	272	12	58	79	-	142	149	273	17
KRONOBERGS	9	-	11	30	53	26	10	-	10	-	36	48	27	-
KALMAR	43	61	85	148	226	328	38	60	86	-	151	218	306	2
GÖTLANDS	3	-	-	11	1	2	3	-	-	-	13	1	3	-
BLEKINGE	47	100	237	185	210	311	52	64	216	-	166	142	280	-
KRISTIANSTADS	33	16	151	53	145	264	29	20	93	-	48	138	186	-
MALMÖHUS	1026	797	382	2494	1745	2378	629	585	348	-	1585	1301	1718	5
HALLANDS	11	8	75	51	76	136	11	6	81	-	32	76	123	-
GÖTEBORGS OCH BOHUS	836	717	791	2693	2400	3017	602	481	623	31	1987	1640	2074	31
ÄLVSBORGS	104	217	308	270	493	599	87	142	238	-	181	340	482	2
SKARABORGS	23	118	132	123	219	367	18	101	113	-	113	196	284	-
VÄRMLANDS	87	14	88	163	94	215	64	11	82	1	119	67	172	10
ÖREBRO	48	35	237	298	206	619	37	27	139	-	215	121	401	-
VÄSTMANLANDS	77	152	221	159	361	482	40	71	147	2	89	199	329	12
KÖPPARBERGS	36	19	46	75	71	93	43	19	48	-	68	57	92	-
GÄVLEBORGS	4	12	37	86	71	110	4	6	29	-	63	46	88	-
VÄSTERNORRLANDS	1	39	74	124	227	171	1	22	69	-	107	148	157	-
JÄMTLANDS	16	37	58	77	57	65	11	34	60	-	68	63	67	-
VÄSTERBOTTENS	4	-	31	69	46	86	5	-	18	2	47	35	56	10
NORRBOTTENS	33	58	70	80	239	86	31	36	57	27	62	178	77	44
STORSTADSOMRADENA	2676	2097	1701	7473	6728	6707	1724	1487	1306	93	5030	4670	4698	177
STOR-STOCKHOLM	1131	1107	820	3169	3439	2075	750	826	584	62	2101	2419	1553	146
STOCKHOLM	1080	1090	748	2978	3334	1950	730	810	526	52	1969	2333	1457	133
STOR-GÖTEBORG	836	717	801	2693	2391	3018	602	481	632	31	1987	1631	2074	31
GÖTEBORG	800	686	777	2577	2154	2935	584	465	612	31	1903	1483	2010	31
STOR-MALMÖ	709	273	80	1611	898	1614	372	180	90	-	942	620	1071	-
MALMÖ	558	245	60	1326	742	1061	296	150	65	-	745	481	735	-
RIKET I ÖVRIGT KOMMUNER MED	1376	2835	3275	4398	6197	7316	1055	1692	2537	38	3276	4308	5745	162
75 000- INV	714	1819	1398	1998	3271	3515	524	943	1019	-	1442	2067	2641	3
30 000-74 999 INV	367	559	1184	1461	1656	2137	304	417	957	6	1128	1274	1753	70
-29 999 INV	295	457	693	939	1270	1664	227	332	561	32	706	967	1351	89

* PÅ GRUND AV EN VISS EFTERSLÄPNING I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN 1981 ÅRS SIFFROR NÅGOT UNDERSKATTADE. TIDIGARE ÅR HAR DENNA UNDERSKATTNING VARIT I GENOMSNITT 3 % FÖR ÅRSTOTALEN OCH 7 % FÖR 4E KVARTALET.

TABELL 2. AVSLUTADE LÄGENHETER (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS EFTER LÄN OCH KOMMUNGRUPP 4:E KVARTALET OCH HELA ÅRET 1979 - 1981

DWELLINGS COMPLETED (BEFORE AND AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS BY COUNTY AND GROUP OF MUNICIPALITIES THE 4 TH QUARTER AND THE WHOLE YEAR 1979 - 1981

LÄN KOMMUNGRUPP	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN						ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN							
	4:E KVARTALET			HELA ÅRET			4:E KVARTALET				HELA ÅRET			
	1979	1980	1981	1979	1980	1981	1979	1980	1981	1981 UTAN STAT. LÄN	1979	1980	1981	1981 UTAN STAT. LÄN
HELA RIKET	3098	3677	3340	10344	11301	11737	2121	2772	2378	135	7190	8118	8314	431
STOCKHOLMS	665	896	1246	2868	2997	3112	446	659	852	87	1971	1952	2148	276
UPPSALA	59	-	94	140	-	194	22	-	67	-	56	-	140	-
SÖDERMANLANDS	157	115	164	396	396	583	113	79	109	9	271	266	356	24
ÖSTERGÖTLANDS	116	405	137	662	933	633	81	337	123	-	405	739	496	-
JÖNKÖPINGS	127	85	65	223	221	173	103	69	59	-	187	190	153	2
KRONOBERGS	-	30	1	43	49	7	-	23	3	-	57	44	10	-
KALMAR	36	35	82	118	142	319	34	28	67	-	106	143	307	13
GÖTLANDS	3	3	-	3	25	3	3	5	-	-	3	25	4	1
BLEKINGE	412	84	29	509	181	200	345	58	19	-	425	140	132	-
KRISTIANSTADS	8	17	28	56	68	148	9	19	31	-	50	63	136	-
MALMÖHUS	536	734	794	1564	1712	2278	319	489	491	15	1049	1168	1509	17
HALLANDS	4	9	4	7	104	72	3	8	3	-	6	84	72	-
GÖTEBORGS OCH BOHUS	623	843	148	2260	2731	1954	417	660	122	-	1585	2047	1346	-
ÄLVSBORGS	53	104	140	163	442	500	28	72	106	-	93	260	350	12
SKARABORGS	18	65	41	135	118	177	12	65	38	-	100	115	156	6
VÄRMLANDS	10	26	3	127	137	138	10	16	3	2	103	87	110	2
ÖREBRO	68	32	60	322	284	174	47	23	43	4	196	171	131	4
VÄSTMANLANDS	53	44	105	232	136	418	31	36	60	-	143	87	225	12
KOPPARBERGS	38	55	32	83	110	59	23	54	27	-	49	86	47	-
GÄVLEBORGS	47	24	4	196	62	64	26	16	3	-	142	45	47	6
VÄSTERNORRLANDS	9	37	24	60	206	203	11	30	18	-	52	185	152	2
JÄMTLANDS	5	26	20	54	128	73	5	21	30	-	52	123	87	-
VÄSTERBOTTENS	27	4	25	68	28	98	17	3	19	4	46	21	74	21
NORRBOTTENS	24	4	94	55	91	157	16	2	85	14	43	77	126	33
STORSTADSOMRADENA	1727	2066	2020	6189	6648	6485	1116	1507	1323	99	4218	4585	4359	283
STOR-STOCKHOLM	660	890	1227	2836	2962	3028	444	650	834	87	1955	1920	2092	271
STOCKHOLM	660	850	1181	2501	2856	2889	444	611	804	84	1731	1858	1982	268
STOR-GÖTEBORG	619	837	144	2271	2720	1939	414	655	118	-	1573	2033	1331	-
GÖTEBORG	619	771	144	2164	2595	1826	414	611	118	-	1513	1954	1265	-
STOR-MALMÖ	448	339	649	1082	966	1518	258	202	371	12	690	632	936	12
MALMÖ	423	255	488	1021	687	1257	243	156	278	9	642	436	751	9
RIKET I ÖVRIGT	1371	1611	1320	4155	4653	5252	1005	1265	1055	36	2972	3533	3955	148
KOMMUNER MED														
75 000- INV	534	778	585	1726	2113	2307	342	632	429	3	1120	1592	1643	18
30 000-74 999 INV	684	596	393	1496	1608	1653	552	452	353	13	1210	1239	1359	26
-29 999 INV	153	237	342	933	932	1292	111	181	273	20	642	702	953	104

TABELL 3. PÅBÖRJADE LÄGENHETER (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS KVARTALSVIS 1974 - 1981.

DWELLINGS BEGUN (BEFORE AND AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS QUARTERLY 1974 - 1981.

HELA RIKET	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN					ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN				
	1:A KV	2:A KV	3:E KV	4:E KV	HELA ARET	1:A KV	2:A KV	3:E KV	4:E KV	HELA ARET
1974	2145	2147	2055	10116	16463	1832	1875	1822	8509	14038
1975	942	1947	2689	9240	14818	686	1595	2205	6471	10957
1976	905	1566	1751	1785	6007	661	1169	1157	1383	4370
1977	2470	2306	2173	3091	10040	1776	1702	1438	1993	6909
1978	2819	2280	2556	3710	11365	1951	1591	1835	2563	7940
1979	3303	2578	1938	4052	11871	2289	1832	1406	2779	8306
1980	2641	2567	2785	4932	12925	1912	1798	2089	3179	8978
1981 *	3071	3319	2657	4976	14023	2287	2219	2094	3843	10443

* PÅ GRUND AV EN VISS EFTERSLÄPNING I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN 1981 ÅRS SIFFROR NÅGOT UNDERSKATTADE. TIDIGARE ÅR HAR DENNA UNDERSKATTNING VARIT I GENOMSNITT 3 % FÖR ÅRSTOTALEN OCH 7 % FÖR 4E KVARTALET.

TABELL 4. AVSLUTADE LÄGENHETER (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS KVARTALSVIS 1974 - 1981.

DWELLINGS COMPLETED (BEFORE AND AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS QUARTERLY 1974 - 1981.

HELA RIKET	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN					ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN				
	1:A KV	2:A KV	3:E KV	4:E KV	HELA ARET	1:A KV	2:A KV	3:E KV	4:E KV	HELA ARET
1974	732	1641	1219	2579	6171	619	1467	1072	2227	5385
1975	1683	3148	2002	5363	12196	1456	2729	1712	4538	10435
1976	2077	3425	2169	3918	11589	1693	2823	1595	2786	8897
1977	3440	3073	2172	2727	11412	2421	2233	1707	1755	8116
1978	2186	2843	2422	2882	10333	1603	1937	1563	1928	7031
1979	2247	2787	2212	3098	10344	1549	1998	1522	2121	7190
1980	2960	2801	1863	3677	11301	2145	1910	1291	2772	8118
1981	2957	2858	2582	3340	11737	2033	2082	1821	2378	8314

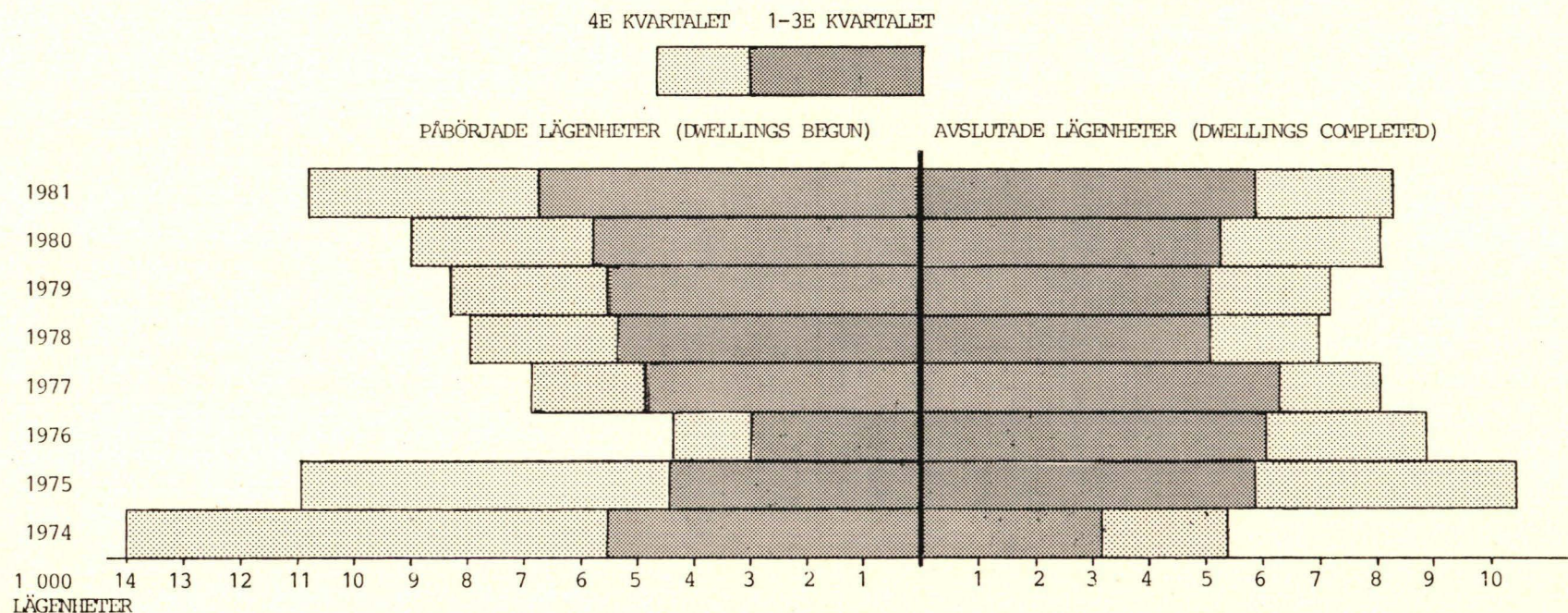
TAB.5. PAGAENDE LÄGENHETER (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS I SLUTET AV VARJE KVARTAL 1974 - 1981. HELA RIKET

DWELLINGS UNDER CONSTRUCTION (BEFORE AND AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS AT THE END OF EVERY QUARTER 1974 - 1981. THE WHOLE COUNTRY

	LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN				LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN			
	1:A KV	2:A KV	3:E KV	4:E KV	1:A KV	2:A KV	3:E KV	4:E KV
1974	5 509	6 015	6 851	14 388	4 823	5 231	5 981	12 263
1975	13 647	12 446	13 133	17 010	11 493	10 359	10 852	12 785
1976	15 838	13 979	13 561	11 428	11 753	10 099	9 661	8 258
1977	10 458	9 691	9 692	10 056	7 613	7 082	6 813	7 051
1978	10 689	10 126	10 260	11 088	7 399	7 053	7 325	7 960
1979	12 144	11 935	11 661	12 615	8 700	8 534	8 418	9 076
1980	12 306	12 072	12 994	14 249	8 853	8 741	9 539	9 946
1981	14 363	14 824	14 899	16 535	10 200	10 337	10 610	12 075

PÅBÖRJADE OCH AVSLUTADE LÄGENHETER (EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS 1974 - 1981. HELA RIKET

DWELLINGS BEGUN AND COMPLETED (AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS 1974 - 1981. THE WHOLE COUNTRY



TABELL 6. ANTALET LÄGENHETER (EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS SOM ERHÅLLIT PRELIMINÄRT BESLUT OM STATLIGT BOSTADSLÅN FÖR OMBYGGNAD OCH SOM EJ PÅBÖRJATS T O M DECEMBER 1981 EFTER LÄN OCH KOMMUNGRUPP

NUMBER OF DWELLINGS (AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS WITH DECISION OF GOVERNMENT CONVERSION LOAN AND WHICH HAS NOT BEEN STARTED IN 1981 OR EARLIER BY COUNTY AND GROUP OF MUNICIPALITIES

LÄN KOMMUNGRUPP	FÖRE	1981										T O M 1981
		1:A KV		2:A KV		3:E KV		4:E KV		1-4:E KV	ALLA EJ PÅB	
		EJ PÅB		EJ PÅB		EJ PÅB		EJ PÅB				
		1981	EJ PÅB	EJ PÅB	EJ PÅB	EJ PÅB	EJ PÅB					
HELA RIKET	192	2391	92	1686	147	2735	306	4331	1086	11143	1823	
STOCKHOLMS	32	296	-	376	-	483	47	543	197	1698	276	
UPPSALA	-	289	-	17	-	45	7	36	33	387	40	
SÖDERMANLANDS	5	99	2	57	-	50	-	135	-	341	7	
ÖSTERGÖTLANDS	38	285	-	90	-	205	-	291	8	871	46	
JÖNKÖPINGS	-	36	-	69	26	138	6	134	71	377	103	
KRONOBERGS	-	3	-	-	-	16	-	24	20	43	20	
KALMAR	3	63	-	94	13	76	-	146	56	379	72	
GÖTLANDS	-	3	-	-	-	-	-	3	-	6	-	
BLEKINGE	-	35	-	16	-	23	-	251	23	325	23	
KRISTIANSTADS	-	25	-	10	-	88	3	71	1	194	4	
MÄLMÖHUS	73	520	41	296	27	595	192	646	145	2057	478	
HALLANDS	-	32	-	-	-	18	5	127	43	177	48	
GÖTEBORGS OCH BOHUS	26	362	49	341	40	411	8	835	249	1949	372	
ÄLVSBORGS	12	102	-	47	-	113	21	227	31	489	64	
SKARABORGS	3	32	-	120	27	19	-	167	22	333	52	
VÄRMLANDS	-	37	-	18	-	79	3	52	5	186	8	
ÖREBRO	-	8	-	55	-	187	-	192	24	442	24	
VÄSTMANLANDS	-	80	-	7	-	61	-	140	28	288	28	
KOPPARBERGS	-	8	-	24	6	15	-	46	26	93	32	
GÄVLEBORGS	-	33	-	-	-	26	-	12	-	71	-	
VÄSTERNORRLANDS	-	8	-	35	3	45	-	91	20	179	23	
JÄMTLANDS	-	12	-	11	5	14	-	35	4	72	9	
VÄSTERBOTTENS	-	19	-	-	-	7	-	24	-	50	-	
NORRBOTTENS	-	4	-	3	-	21	14	103	80	131	94	
KOMMUNGRUPP	130	1116	79	899	62	1127	99	1743	533	4885	903	
STOR-STOCKHOLM	32	292	-	363	-	479	47	533	191	1667	270	
STOCKHOLM	16	284	-	338	-	452	47	501	187	1575	250	
STOR-GÖTEBORG	38	356	49	341	40	416	10	820	246	1933	383	
GÖTEBORG	18	348	41	335	40	384	8	781	225	1848	332	
STORMÄLMÖ	60	468	30	195	22	232	42	390	96	1285	250	
MÄLMÖ	17	207	13	163	3	175	4	184	52	729	89	
RIKET I ÖVRIGT	62	1275	13	787	85	1608	207	2588	553	6258	920	
KOMMUNER MED												
75 000- INV	38	723	-	288	5	975	173	933	131	2919	347	
30 000-74 999 INV	10	265	13	280	26	347	24	1013	243	1905	316	
-29 999 INV	14	287	-	219	54	286	10	642	179	1434	257	

Nu utkommen:

Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok 1981

Årsboken ger en samlad redovisning i text, tabeller och diagram av bostads-, byggnads- och fastighetsstatistik, med senaste kända data och jämförbara uppgifter för tidigare år.

I årsboken ingår uppgifter om:

- Bostadsbeståndet
- Nybyggnad och modernisering av lägenheter
- Uppvärmning – energi
- Investeringar inom byggnadssektorn
- Byggnadskostnader
- Bostadsfinansiering
- Fastighetspriser
- Fastighetsintäkter och -kostnader
- Boendekostnader
- Befolkningens boendestandard
- Internationell statistik



Boken kan köpas genom Liber Distribution, Förlagsorder, 162 89 STOCKHOLM, tfn 08-739 91 30. Cirkapris 70 kr inkl moms.

För övriga upplysningar angående årsboken, tag kontakt med Kerstin Karlsson, tfn 08-14 05 60 ankn 4786.



SCBs publikationer kan köpas i bokhandeln eller från Liber distribution, 162 89 Stockholm, tfn 08-739 91 30. God vägledning ger förteckningarna "Månadens tryck" och "Årets tryck". Ni får dem gratis från SCBs distributionsdetalj, 701 89 Örebro, tfn 019-14 03 20. Ytterligare hjälp kan Ni få genom att vända Er till SCBs upplysningstjänst, 115 81 Stockholm, tfn 08-14 05 60. SCB kan också åta sig att mot betalning ta fram statistik baserad på nytt grundmaterial eller bearbeta befintlig statistik för speciella ändamål. Kontakta SCBs uppdragscentral, 115 81 Stockholm, tfn 08-14 05 60, så får Ni veta mera.