

P3
7

Bo 1982: 14.3



Låneobjektsstatistik 1981
Pantvärden och produktionskostnader
i flerbostadshus och gruppbyggda småhus
med preliminärt beslut om statligt
bostadslån år 1981
Definitiva uppgifter

Statistiska meddelanden

STATISTISKA
CENTRALBYRÅN
82. 09. 15
Biblioteket



Sveriges officiella statistik
Statistiska centralbyrån

G-90799-01953-001-K-H

BIBLIOTEKET

S/BI-S

Statistiska meddelanden

Från trycket 10 september 1982 Bo 1982: 14.3
Producent STATISTISKA CENTRALBYRÅN, Enheten för bostäder och fastigheter
Förfrågningar Avdelningsdirektör Gustav Rosberg, tel 08 - 14 05 60-4764
Serie Bo - Bostäder och byggnader ISSN 0085-6991
Tryck SCB-tryck, Örebro 1982
Tidigare Uppgifter för närmast föregående år finns i
publicering Statistiska meddelanden Bo 1981:12.1 och Bo 1981:12.2. Publicering före år 1975, se sid 14

LÅNEOBJEKTSSTATISTIK 1981

Pantvärden och produktionskostnader i flerbostadshus och gruppsybyggda småhus med preliminärt beslut om statligt bostadslån år 1981
Definitiva uppgifter

STATISTICS OF GOVERNMENT HOUSING LOAN PROJECTS 1981

Mortgage values and production costs of multi-dwelling buildings and collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981
Final data

INNEHÅLL Contents

Sida/Page

2	Sammanfattning	Summary in Swedish
2	Resultat	Results
5	Bakgrund och det huvudsakliga syftet med statistiken	Background and the use of the statistics
6	IDLA-projektet	IDLA-project
6	Specialbearbetningar	Special processings
7	Population	Population
7	Mätmetod	Measurement method
8	Beräkningsprinciper	Calculation principles
9	Definitioner och förklaringar	Definitions and explanations

Statistiska centralbyrån, 115 81 Stockholm. Ansvarig utgivare Edmund Rapaport. Statistiska meddelanden (SM) kan köpas via bokhandeln eller från Liber distribution, 162 89 Stockholm, tfn 08-739 91 30.

Published by the National Central Bureau of Statistics, S-115 81 Stockholm, Sweden. These Statistical Reports may be obtained from Liber distribution, S-162 89 Stockholm, Sweden.



Sveriges officiella statistik
Statistiska centralbyrån

INNEHÅLL (forts)

Sida/Page

13	Geografisk indelning	Geographical divisions
13	Teckenförklaring	Explanation of symbols
14	Tidigare undersökningar	Previous surveys
15	Figurer	Figures
30	Tabellförteckning	List of tables
36	Tabeller	Tables

SAMMANFATTNING

Låneobjektsstatistiken för år 1981 omfattar alla under år 1981 meddelade preliminära beslut om statligt bostadslån till flerbostadshus och gruppbyggda småhus, vart tionde beslut om statligt bostadslån till styckebyggda småhus samt flerbostadshus med slutligt beslut om statligt bostadslån till ombyggnad (endast ombyggnadskostnader).

I detta meddelande redovisas resultat om produktionskostnader och pantvärden i flerbostadshus och gruppbyggda småhus. Undersökningen är en totalundersökning (med undantag för vissa objekt med stor andel lokaler m m se POPULATION, sid 7) som baseras på uppgifter i de ansökningshandlingar, som ligger till grund för preliminärt beslut om statligt bostadslån.

Ansökningshandlingarna granskas vid länsbostadsnämnderna som efter meddelat beslut om statligt lån sänder in kopior av handlingarna och beslutet till SCB. Uppgifterna i de nämnda ansökningshandlingarna granskas och kodas. I vissa fall sker komplettering av uppgifter genom telefonsamtal med länsbostadsnämnd, kommunalt förmedlingsorgan eller byggherre. Efter dataregistrering granskas uppgifterna maskinellt i ett omfattande kontrollprogram.

Resultaten fr o m 1974 års t o m 1980 års undersökning har redovisats i skilda SM för flerbostadshus resp gruppbyggda småhus. Resultat före år 1974 har redovisats i PM från inrikes - resp bostadsdepartementet. Förteckning över utgivna PM och SM finns på sid 14.

RESULTAT

Meddelade preliminära beslut om statligt bostadslån omfattade under år 1981 ca 42 500 (år 1980: ca 46 000) lägenheter. Lägenheter i flerbostadshus med preliminärt beslut svarade för 44 (år 1980:36) procent av lägenheterna i de meddelade besluten. Småhus som ej skall bebos av lånsökanden (gruppbyggda småhus) svarade för 24 (år 1980:31) procent, medan småhus som skall bebos av lånsökanden (styckebyggda småhus) svarade för 32 (år 1980:33) procent. Sålunda uppgick den sammanlagda andelen lägenheter i småhus med (preliminärt) beslut om statligt bostadslån under år 1981 till 56 (år 1980:64) procent av det totala antalet lägenheter i meddelade beslut. År 1970 - då antalet lägenheter i objekt med preliminärt beslut om statligt bostadslån uppnådde rekordsiffran 93 000 lägenheter - utgjorde andelen lägenheter i flerbostadshus 75 procent, i gruppbyggda småhus 15 procent och i styckebyggda småhus 11 procent.

Totala antalet lägenheter i flerbostadshus, som erhöll preliminärt beslut om statligt bostadslån till nybyggnader år 1981 var 18 621 varav 17 712 lägenheter ingår i denna undersökning (se tabell 1A). I undersökningen ingår bl a ej lägenheter i s k kategorihus (se POPULATION sid 7). Av de 10 200 lägenheter i gruppbyggda småhus, som erhöll preliminärt beslut om statligt bostadslån till nybyggnader år 1981 ingår 10 109 lägenheter i denna undersökning (se tabell 1B).

Kvartalsvis fördelning av lägenheter i meddelade preliminära beslut

En förskjutning av antalet lägenheter i meddelade preliminära beslut mot det andra halvåret har som regel varit fallet de senaste åren för såväl flerbostadshus som gruppbyggda småhus. Särskilt det fjärde kvartalet har haft stor andel lägenheter i meddelade preliminära beslut. För flerbostadshus var andelen lägenheter i meddelade preliminära beslut under andra halvåret resp under fjärde kvartalet 1981 65 resp 38 procent. För gruppbyggda småhus var motsvarande andelar 66 resp 42 procent.

Storstadsområden - länsregioner

Riket har i låneunderlagsundersökningarna indelats i sex geografiska områden, vilka utgörs av de tre storstadsområdena och tre länsregioner (se GEOGRAFISK INDELNING sid 13). Länsregion II - som i stort sett omfattar Mellansverige exkl storstadsområdena Stor-Stockholm och Stor-Göteborg - svarade för den största andelen lägenheter år 1981 med 37 (år 1980:37) procent av lägenheterna i flerbostadshus och 40 (år 1980:42) procent av lägenheterna i gruppbyggda småhus. De tre storstadsområdena Stor-Stockholm, Stor-Göteborg och Stor-Malmö svarade under år 1981 för 26 (år 1980:20), 6 (år 1980:7) resp 5 (år 1980:8) procent av lägenheterna i flerbostadshus och 12 (år 1980:13), 4 (år 1980:7) resp 12 (år 1980:6) procent av lägenheterna i gruppbyggda småhus.

Exploatering - sanering

F r o m år 1964 (då den första låneunderlagsundersökningen genomfördes) t o m år 1980 har den största andelen lägenheter i meddelade preliminära beslut till nybyggnad av flerbostadshus legat inom exploateringsområde.

År 1981 är det första året som saneringsområdena svarar för den största andelen med 54 procent av lägenheterna.

Lånsökande

56 (år 1980:54) procent av alla lägenheter i flerbostadshus med preliminärt beslut under år 1981 uppfördes av allmännyttiga företag. De kooperativa företagen svarade för 35 (år 1980:39) procent och de enskilda för 8 (år 1980:7) procent.

För de gruppbyggda småhusen med preliminärt beslut under år 1981 dominerade de enskilda företagen som lånsökande med 45 (år 1980:53) procent av lägenheterna. Kooperativa och allmännyttiga företag svarade för 28 (år 1980:20) resp 27 (år 1980:27) procent av lägenheterna (se MATMETOD sid 7).

Upplåtelseformer

De gruppbyggda småhusen uppförs till största delen för försäljning (äganderätt). Jämfört med 1980 då andelen lägenheter i gruppbyggda småhus upplåtna med äganderätt var 70 procent har motsvarande andel år 1981 minskat till 54 procent. Andelen lägenheter i gruppbyggda småhus upplåtna med bostads- resp hyresrätt var år 1981 25 (år 1980:13) resp 21 (år 1980:17) procent.

Primär bruksarea

Den genomsnittliga primära bruksarean för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH) per lägenhet (se DEFINITIONER OCH FORKLARINGAR sid 9) var år 1981 för flerbostadshus 78,3 (år 1980:81,5) m² och för gruppbyggda småhus 108,2 (år 1980:115,4) m². För lägenheter i flerbostadshus var den genomsnittliga primära bruksarean för bostadslägenheter 81,1 m² inom exploateringsområde resp 76,0 m² inom saneringsområde år 1981.

Den totala primära bruksarean (BRA.P.TOT) (se DEFINITIONER OCH FORKLARINGAR sid 9) per lägenhet i flerbostadshus var år 1981 90,3 (år 1980:90,9) m², medan den primära bruksarean för lägenheter (BRA.P.LGH) (se DEFINITIONER OCH FORKLARINGAR sid 9) var 83,2 (år 1980:86,1) m² per lägenhet år 1981. Skillnaden mellan den totala primära bruksarean (BRA.P.TOT) och den primära bruksarean för lägenheter (BRA.P.LGH) utgörs av kommunikationsutrymmen och liknande. År 1981 upptog kommunikationsutrymmena en area per lägenhet i flerbostadshus av 7,1 m² mot 4,8 m² år 1980.

Produktionskostnad per m² och per lägenhet

Flerbostadshus: Produktionskostnaden per m² primär bruksarea för lägenheter (BRA.P.LGH, som helt motsvaras av det "gamla" ytbegreppet lägenhetsyta) (se DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR sid 9) uppgick för flerbostadshus år 1981 till 4 736 (år 1980:4 060) kr. Motsvarande kostnad inom exploateringsområde var 4 211 (år 1980:3 844) kr och inom saneringsområde 5 200 (år 1980:4 428) kr. Inom exploateringsområde byggde man billigast i länsregion III med 4 070 kr per m² BRA.P.LGH och dyrast i länsregion I med 4 452 kr per m² BRA.P.LGH. Stor-Göteborg svarade för de högsta produktionskostnaderna inom saneringsområdena med 5 732 kr per m² BRA.P.LGH och länsregion III för de lägsta med 4 604 kr per m² BRA.P.LGH.

Den totala produktionskostnaden per lägenhet i flerbostadshus inkl lokaler var år 1981 394 000 (år 1980:349 600) kr. För lägenheter i flerbostadshus exkl lokaler var den totala produktionskostnaden år 1981 370 800 (år 1980:330 900) kr. Produktionskostnaden exkl lokaler har beräknats som den totala produktionskostnaden per m² primär bruksarea för lägenheter (BRA.P.LGH) x m² primär bruksarea för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH) per lägenhet. Beräkningen bygger på antagandet att bostadskostnaden är densamma som lokalkostnaden i kr per m² primär bruksarea för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH) resp kr per m² primär bruksarea för lokallägenheter (BRA.P.LLGH). Inom exploateringsområde var den totala produktionskostnaden inkl lokaler 355 000 kr och exkl lokaler 341 500 kr per lägenhet år 1981. Motsvarande kostnader inom saneringsområde var 428 000 kr resp 395 200 kr per lägenhet.

Gruppbyggda småhus. Den totala produktionskostnaden per m² primär bruksarea för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH) uppgick år 1981 till 4 045 (år 1980:3 592) kr för gruppbyggda småhus. Räknat per lägenhet uppgick produktionskostnaden år 1981 till 437 700 (år 1980: 414 500) kr.

Flerbostadshus och gruppbyggda småhus. Uppgifter om byggnads- och produktionskostnader i både flerbostadshus och gruppbyggda småhus efter hustyp och upplåtelseform redovisas för första gången i detta SM (se tabell 12). Endast låneobjekt som ej innehåller blandade hustyper och/eller upplåtelseformer har medtagits i redovisningen. Dessutom ingår endast mera vanligt förekommande kombinationer av hustyper och upplåtelseformer. Av totalt 1 054 låneobjekt med tillsammans 27 821 lägenheter i flerbostadshus och gruppbyggda småhus år 1981 ingår 942 låneobjekt med 24 759 lägenheter i redovisningen. Bortfallet uppgår således till 112 låneobjekt och 3 062 lägenheter. För de i tabell 12 redovisade kombinationerna av hustyper och upplåtelseformer uppgick den totala produktionskostnaden per m² primär bruksarea för lokaler (BRA.P.LGH) till 4 512 kr. Produktionskostnaden per m² BRA.P.LGH varierade från 3 658 kr för friliggande enbostadshus med äganderätt till 5 175 kr för flerbostadshus med 3 eller flera våningar och hyres- eller bostadsrätt.

Kostnaden för tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning samt byggnadsarbeten

Flerbostadshus. För 344 låneobjekt med tillsammans 17 648 lägenheter har den totala produktionskostnaden för lägenheter i flerbostadshus kunnat fördelas på tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning samt byggnadsarbeten. För 3 låneobjekt med tillsammans 64 lägenheter har motsvarande fördelning ej kunnat göras.

Under år 1981 var beloppet för tomt och grundberedning för flerbostadshus per m² total primär bruksarea (BRA.P.TOT) i genomsnitt 682 kr för hela riket. Beloppet varierade från 576 kr i länsregion I till 967 kr i Stor-Göteborg. Den genomsnittliga kostnaden för finplanering och tomtutrustning, som varierade från 110 kr i Stor-Malmö till 164 kr i länsregion I, var i genomsnitt för flerbostadshus i hela riket år 1981 141 kr per m² BRA.P.TOT. Byggnadsarbetenas genomsnittliga kostnad för flerbostadshus i hela riket år 1981 var 3 541 kr per m² BRA.P.TOT. Billigast byggde man i länsregion III, där kostnaden för byggnadsarbeten uppgick till 3 233 kr per m² BRA.P.TOT och dyrast i Stor-Stockholm, där motsvarande kostnad uppgick till 4 010 kr per m² BRA.P.TOT.

Gruppbyggda småhus. För gruppbyggda småhus har den totala produktionskostnaden kunnat fördelas på kostnadsslagen tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning samt byggnadsarbeten för 626 låneobjekt med tillsammans 9 794 lägenheter. För 81 låneobjekt med tillsammans 315 lägenheter har kostnaderna ej kunnat fördelas. Bortfallet, som uppgår till 11 procent av objekten och 3 procent av lägenheterna, innebär att det som regel är de mindre objekten som fått utgå ur redovisningen.

Beloppet för tomt och grundberedning var för gruppbyggda småhus genomsnittligt för hela riket år 1981 895 kr per m² total primär bruksarea (BRA.P.TOT) och varierade från 677 kr per m² BRA.P.TOT i länsregion I till 1 200 kr per m² BRA.P.TOT i Stor-Stockholm. För finplanering och tomtutrustning var genomsnittskostnaden per m² BRA.P.TOT för gruppbyggda småhus i hela riket år 1981 148 kr. Länsregion I uppvisade den lägsta kostnaden med 142 kr och Stor-Stockholm den högsta med 170 kr. Byggnadsarbetenas genomsnittliga kostnad för gruppbyggda småhus i hela riket år 1981 var 2 963 kr per m² BRA.P.TOT. Billigast byggde man i Stor-Malmö och länsregion III, där kostnaden för byggnadsarbeten uppgick till 2 834 kr per m² BRA.P.TOT och dyrast i Stor-Stockholm där motsvarande kostnad uppgick till 3 248 kr per m² BRA.P.TOT.

Över- resp underkostnader

Flerbostadshus. Den genomsnittliga överkostnaden för den totala produktionskostnaden (relationen produktionskostnad/pantvärde) för flerbostadshus låg under åren 1968-1974 på en nivå mellan 1 och 4 procent. Därefter har den genomsnittliga överkostnaden legat högre och uppgick under år 1981 till 10,2 procent.

Andelen lägenheter i flerbostadshus med överkostnader för byggnadskostnaden (relationen byggnadskostnad/pantvärde) på mer än 15 procent, som ökade från en andel av 2 procent år 1972 till 36 procent år 1980 sjönk under år 1981 till 32 procent. Andelen lägenheter i objekt med underkostnader för byggnadskostnaden som under åren 1972-1977 uppgick till 1/3 och därefter sjönk, uppgick år 1981 till 8 (år 1980:6) procent.

Gruppbyggda småhus. För gruppbyggda småhus ökade den genomsnittliga överkostnaden för den totala produktionskostnaden, successivt från år 1974 - då den var 3,4 procent - fram till år 1980, då den var 8,5 procent. Den ökande trenden bröts under år 1981, då den genomsnittliga överkostnaden sjönk till 4,9 procent. Stor-Göteborg har under åren 1972-1978 och 1980-1981 haft överkostnader, som varit ungefär dubbelt så höga som för hela riket, medan Stor-Malmö under åren 1975-1979 haft de lägsta genomsnittliga överkostnaderna (underkostnad med 0,4 procent år 1976) i riket. Den genomsnittliga överkostnadsnivån, som inom detta storstadsområde som regel låg något över 1 procent under åren 1972-1978 men därefter ökade och år 1980 uppgick till 5,6 procent har under år 1981 minskat till 1,3 procent. Länsregionerna I och III har under åren 1976-1981 visat en lägre genomsnittlig överkostnadsnivå än länsregion II. Länsregion I har dessutom åren 1980 och 1981 uppvisat den lägsta genomsnittliga överkostnaden i riket med 4,8 resp 0,1 procent.

Andelen lägenheter i objekt med överkostnader för byggnadskostnaden på 10 procent eller mera i gruppbyggda småhus, som från år 1975 till år 1980 visat en ökande tendens, sjönk under år 1981. Sålunda sjönk andelen lägenheter i objekt med överkostnader på 10-15 procent från 22 procent år 1980 till 15 procent år 1981. Andelen lägenheter i objekt med överkostnader på mer än 15 procent gick mer till 10 procent år 1981 från att ha ökat från 2 procent år 1975 till 19 procent år 1980. Under perioden 1973-1977 var andelen lägenheter med underkostnader för byggnadskostnaden i gruppbyggda småhus ca 1/3. Denna andel sjönk därefter och utgjorde endast 10 procent år 1980. Under år 1981 bröts den nedåtgående trenden, då andelen lägenheter med underkostnader detta år ökade till 21 procent.

BAKGRUND OCH DET HUVUDSAKLIGA SYFTET MED STATISTIKEN

Under år 1964 tillsatte chefen för dåvarande inrikesdepartementet en arbetsgrupp (som tog sig namnet låneunderlagsgruppen) "med uppgift att inom inrikesdepartementet biträda med utredning rörande för-

hållandet mellan låneunderlag för bostadslån samt däremot svarande produktionskostnader". Utredningarna skulle ge ett underlag för omprövning av gällande låneunderlagskoefficient - fr o m år 1968 benämnd tidskoefficient - som reglerar låneunderlagets och pantvärdets storlek i tiden. Tidskoefficienten fungerar sålunda som en index som skall reglera låneunderlaget och pantvärdet i takt med byggnadskostnadsutvecklingen utan att vara kopplad direkt till denna genom automatiska höjningar. För att anpassa beräkningarna av låneunderlag och pantvärde till mellan olika regioner förekommande skillnader i kostnadsnivå fastställer Bostadsstyrelsen s k ortskoefficienter på basis av bl a föreliggande statistik.

Gruppen har genomfört undersökningar av produktionskostnader och pantvärden (s k låneunderlagsundersökningar) för flerbostadshus och gruppbyggda småhus sedan år 1964. Från år 1966 till år 1974 anlätade låneunderlagsgruppen SCB som utförde undersökningarna som ett statistiktjänstuppdrag. Inrikes- resp bostadsdepartementet har redovisat undersökningarna i PM t o m resultaten för år 1973 (se sid 14).

Undersökningarna överfördes fr o m budgetåret 1974/75 - som löpande statistik med anslag över statsbudgeten - till SCB, där verksamheten är förlagd till avdelningen för areell statistik, enheten för bostäder och fastigheter (A/BF).

Vid utgången av budgetåret 1977/78 upphörde låneunderlagsgruppen och uppgifterna överfördes då till ett nybildat råd för belånings- och värderingsfrågor inom Bostadsstyrelsen. Rådet är representerat av ledamöter från Statistiska centralbyrån, Statens pris- och kartellnämnd, Statens institut för byggnadsforskning, Statens planverk, Kommunförbundet, Hyresgästernas riksförbund, Svenska byggnadsentreprenörföreningen, Sveriges trähusfabrikers riksförbund, Sveriges allmännyttiga bostadsaktiebolag, Svenska riksbyggen, HSBs riksförbund, Industrieförbundet och Sveriges villaägareförbund.

Rådet lämnar bl a förslag till årsredovisning för Statistiska meddelanden och anlitar SCB för kvartalsvis redovisning av preliminära resultat från undersökningarna och andra specialbearbetningar som rådet finner angelägna för sin verksamhet.

Statistiken används - förutom av bostadsdepartementet och bostadsstyrelsen samt övriga myndigheter och organisationer som är representerade i Rådet- av kommuner, byggherrar, entreprenörer, konsulter, banker, försäkringsbolag, utredningar, kommittéer och massmedia för beslutsfattande, marknadsbedömningar, utredning och förklaring av prisutvecklingen, reglering av tvister m m.

IDLA-PROJEKTET

I samarbete med Statens institut för byggnadsforskning startades under år 1968 det s k IDLA-projektet (IDLA är en förkortning av integrerad databehandling av låneansökningshandlingar). Fr o m år 1969 övertog SCB ansvaret för IDLA-projektet. IDLA innebär att i stort sett alla uppgifter i ansökningshandlingarna för såväl flerbostadshus som gruppbyggda småhus överförs till register på magnetband. Registren utnyttjas som underlag för bl a låneobjektsstatistik inkl låneunderlagsundersökningarna och beräkning av byggnadsprisindex. Sådana register har lagts upp på material för åren 1968-1981. I begränsad omfattning uppläggs också register för styckebyggda småhus. Kostnadsuppgifter saknas emellertid för denna kategori av småhus.

SPECIALBEARBETNINGAR

Ytterligare uppgifter från låneobjektsstatistiken - för att mera ingående belysa de redovisade resultaten - såsom andra geografiska indelningar, uppdelning efter hustyp, våningsantal och förekomst av källare kan erhållas genom specialbearbetningar av primärmaterialet. Sådana bearbetningar utförs av SCB mot ersättning. Beställningar av specialbearbetningar kan ske genom uppdragscentralen hos verkets avdelning för system och information (S/UC).

POPULATION

Statistiken omfattar flerbostadshus och småhus (gruppbyggda) med preliminärt beslut (såväl preliminärt som slutligt beslut meddelas) om statligt bostadslån under år 1981. Småhus med ett beslut (s k styckebyggda småhus) ingår sålunda inte i denna statistik. För dessa småhus finns inga motsvarande uppgifter.

Begreppet "flerbostadshus" används för att beteckna såväl flerbostadshus (hus som inte är småhus; småhus är den sammanfattade benämningen på en- och tvåbostadshus, friliggande eller sammanbyggda till radhus eller kedjehus) som specialhus och lokalhus. I specialhus och lokalhus utgörs mer än hälften av den totala primära bruksarean (BRA.P. TOT.) av specialbostäder resp lokaler för andra än bostadsändamål. Dessa hus har i denna undersökning klassats som s k kategorihus.

I statistiken ingår ej gruppen "kategorihus" till vilken schablonmässigt hänförts

- 1 låneobjekt i vilka den genomsnittliga primära bruksarean för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH) är mindre än 45 m².
- 2 låneobjekt i vilka den primära bruksarean för bostäder (BRA.P.BOST) utgör mindre än hälften av den totala primära bruksarean (BRA.P.TOT.).
- 3 låneobjekt i vilka den primära och sekundära bruksarean för lokaler (BRA.P.LOK resp BRA.S.LOK) tillsammans utgör mer än hälften av den primära bruksarean för bostäder (BRA.P.BOST).
- 4 låneobjekt utan bostadslägenheter.
- 5 låneobjekt med enbart studentbostäder.

Till gruppbyggda småhus hänfördes före år 1973 inte låneobjekt med en resp två lägenheter i beslutet samt låneobjekt med en genomsnittlig bostadsyta mindre än 70 m².

MÄTMETOD

Uppgifter om kostnader som ligger till grund för denna statistik (de s k låneunderlagsundersökningarna) avser kostnadsläget vid tidpunkten för preliminärt beslut. De av byggherren redovisade och av länsbostadsnämnden godkända kostnader är i de flesta fall och till största delen baserade på anbud men i vissa fall endast på byggherrens beräkningar. Redovisade anbudsbaserade kostnader är justerade med bostadsstyrelsens värderingskoefficient från anbuds månaden - eller den månad som länsbostadsnämnden hänfört kostnaderna till i det preliminära beslutet - till månaden för det meddelade preliminära beslutet.

För alla låneobjekt avseende småhus för försäljning (54 procent av alla statligt belånade gruppbyggda småhus år 1981) gäller att länsbostadsnämnden fastställer ett preliminärt eller i vissa fall ett slutligt högsta försäljningspris. Detta pris har i undersökningen ansetts utgöra produktionskostnad för försäljningshusen.

Kostnaderna ökar som regel mellan preliminärt (före igångsättningen) och slutligt (efter färdigställandet) lånebeslut. För kompensation av kostnadsundersökningar under byggnadstiden får byggherren som regel räkna upp den godkända produktionskostnaden med hjälp av bostadsstyrelsens värderingskoefficient. Låneunderlag och pantvärde justeras sedan år 1974 i det slutliga beslutet med ett medelvärde av de tidskoefficienter som gällt under byggnadstiden med undantag för de objekt som fått s k produktionskostnadsanpassad belåning.

I undersökningen redovisas låneobjekten efter tre olika kategorier av lånsökande (byggherrekategorier), nämligen allmännyttiga företag inkl kommuner och kommunala företag, kooperativa företag - till största delen av HSB och Riksbyggen uppförda hus - samt enskilda företag. Denna uppdelning på olika lånsökande baserar sig på uppgiften om byggherre i det preliminära lånebeslutet. Som framgår av tabellerna för gruppbyggda småhus redovisade efter lånsökande har enskilda företag under år 1981 svarat för drygt 68 procent av det totala antalet

låneobjekt (45 procent av lägenheterna). Flera av dessa företag som redovisas som enskilda är emellertid från början att anse som kommunala eller allmännyttiga företag eftersom kommunerna i allt större omfattning utlyser tävlingar som omfattar både projektering och byggande på totalentreprenad av ett byggnadsområde. Vinnaren av en sådan tävling övertar då i regel byggherrefunktionen och upprättar låneansökningshandlingarna samt förmedlar försäljningen av husen på vissa villkor som vid upphandlingen av totalentreprenaden reglerats av kommunen eller ett allmännyttigt företag. Dessa objekt ingår då i statistiken som enskilda företag vilka bygger i egen regi. Redovisade uppgifter för enskilda företag är således inte helt relevanta för denna redovisningsgrupp.

Vid produktionsanpassad belåning (avser hyres- och bostadsrättslägenheter som upphandlats i konkurrens) utgörs produktionskostnaden i undersökningen - som i alla övriga objekt av sökandens redovisade kostnader för projekt. Sålunda har i denna undersökning ingen hänsyn tagits till de reduceringar - som länsbostadsnämnden i vissa fall gör - av redovisade belopp för att fastställa en godkänd produktionskostnad för belåning (det medelade pantvärdet i beslutet). Produktionskostnadsanpassad belåning trädde i princip i kraft den 1 juli 1980. Övergångsbestämmelser gäller emellertid för vissa upphandlingar och inflyttningstider för projektet.

Vid beräkning av pantvärden i de redovisade tabellerna har inte några avdrag gjorts för kapitaliserad tomträttsavgäld eller utgående bidrag som skulle minska pantvärdet. Pantvärdena har justerats med gällande tidskoefficienter vid det preliminära beslutet.

Detta pantvärde, det s k jämförelsevärdet, som beräknas på basis av gällande schabloner enligt § 24 i bostadsfinansieringsförordningen utgör det värde som ingår i undersökningen vid jämförelser med redovisade produktionskostnader.

BERÄKNINGSPRINCIPER

De av byggherren redovisade kostnaderna ingående i den totala produktionskostnaden har i beräkningarna sammanställts på byggnadskostnad och kostnader för tomt och grundberedning. I de låneobjekt det varit möjligt har byggnadskostnaden därefter fördelats på kostnader för byggnadsarbeten samt finplanering och tomtutrustning.

I kostnaderna för byggnadsarbeten ingår kostnader för byggmästeri inkl målning och tapeter, del i panncentral eller anslutningsavgift för fjärrvärme, ventilation-, VS-, el- och hissinstallation, sopsuganläggning, engångsavgift för el och övriga icke specificerade kostnader.

Byggnadskostnaden och kostnaderna för grundberedning och grovplanering (sålunda ej hela beloppet för tomt och grundberedning) har uppräknats med bostadsstyrelsens värderingskoefficient (SCBs faktorprisindex för gruppbyggda småhus inkl mervärdeskatt och löneglidning reducerat med en faktor för rationalisering) - med undantag för objekt där byggmästeriarbetena upphandlats till fast pris utan indexreglering (ibland kallat fixt pris) - från dagen för byggmästerianbudet, eller den dag som länsbostadsnämnden hänfört kostnaderna till, till dagen för preliminärt beslut (mättidpunkt) om bostadslån. När byggmästeriarbetena har upphandlats till fasta priser utan indexreglering har byggnadskostnaden reducerats med 3 procent, som bedömts utgöra det genomsnittliga prispåslaget från preliminärt beslut (mättidpunkten) till husens färdigställande vid denna form av upphandling. Ett fixt pris innehåller nämligen oftast ett belopp för förväntad indexutveckling under byggnadstiden.

Mervärdeskatten ingår i kostnaderna för finplanering och tomtutrustning, grundberedning och grovplanering samt byggnadsarbeten.

Konsultkostnader ingår i kostnaderna för grundberedning och grovplanering, finplanering och tomtutrustning samt byggnadsarbeten.

Allmänna byggherrekostnader samt ränte- och kreditivkostnader ingår i kostnaderna för tomt och grundberedning (inkl grovplanering), finplanering och tomtutrustning samt byggnadsarbeten.

Pantvärden. Se MÄTMETOD, sid 7.

Ytor/Areor. Fr o m år 1980 används nya mätregler i låneobjekt där ansökan om lån inkommit till förmedlingsorganet efter den 1 januari 1980. Detta innebär att areorna i dessa låneobjekt beräknats enligt de nya mätreglerna för primär och sekundär bruksarea (se DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR sid 9). Låneobjekt, där ansökan om lån inkommit till förmedlingsorganet före utgången av 1979 eller, för det fall att sökanden begärt fortsatt tillämpning av äldre regler, före den 1 april 1980, har i låneansökan beräknats enligt tidigare mätregler för våningsyta, biutrymmesyta etc (se DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR sid 9). För att kunna redovisa alla låneobjekt med beslut under år 1981 efter samma areabegrepp har de "gamla" ytor räknats om schablonmässigt. Beräkningen av bostadslägenhetsyta resp bostadsyta enligt de tidigare mätreglerna överensstämmer med de nya mätreglerna för beräkning av primär bruksarea för bostadslägenheter. Sålunda är ytor som tidigare redovisades under beteckningen bostadslägenhetsyta (bly) resp bostadsyta (boy) helt jämförbara med areor som nu redovisas under beteckningen primär bruksarea för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH). Likaledes är ytor som tidigare redovisades under beteckningen lägenhetsyta (ly) helt jämförbara med areor som nu redovisas under beteckningen primär bruksarea för lägenheter (BRA.P.LGH).

DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

Med låneobjekt avses den enhet som meddelats beslut om bostadslån och kan omfatta ett eller flera hus. Varje etapp av ett byggnadsprojekt som fått ett separat lånebeslut är ett låneobjekt.

Småhus är den sammanfattande benämningen på en- och tvåbostadshus, friliggande eller sammanbyggda till radhus eller kedjehus.

Angående flerbostadshus, se POPULATION, sid 7.

Med bostadslägenhet (lgh) förstås en bostad, som är avsedd för ett enskilt hushåll (ensam person eller familj eller annan mindre grupp sammanhörande personer) och som ur byggnadsteknisk synpunkt är avskilt från andra bostäder.

Som bostadslägenhet räknas först och främst bostäder utrustade med kök eller kokvrå, men även bostad utan denna utrustning räknas som bostadslägenhet om den är avsedd för ett enskilt hushåll. Från sistnämnda regel undantas dock uthyrningsrum (se definitioner nedan). Med uthyrningsrum avses bostadsrum med egen ingång från trapphus eller från det fria, försett med erforderliga sekundärutrymmen (toalett, tambur och ev koksåp) samt förbindelse eller möjlighet att på enkelt sätt ordna förbindelse med intilliggande lägenhet. Avsikten är att rummet skall kunna utnyttjas antingen som del av den bostadslägenhet med vilken det har förbindelse eller som självständig bostad. Uthyrningsrum redovisas inte som självständig bostadslägenhet utan anses som del av den lägenhet med vilken förbindelse finns eller kan anordnas.

I det följande beskrivs först de nya bruksareabegrepp, som används i låneansökan för de ärenden för vilka byggnadslov söks efter 1979 och därefter följer en beskrivning av de "gamla" ytbegreppen våningsyta, lägenhetsyta m fl. De "gamla" ytbegreppen används i låneansökan för de ärenden för vilka byggnadslov söks före 1980.

Med bruksarea (BRA) avses area av nyttjandeenheter och gemensamma delar i en byggnad, begränsade av omslutande väggars insidor.

I bruksarea inräknas bl a:

- inredningsenheter, friliggande ledningar m m
- utrymmen för trappor, hissar o liknande (kommunikationsutrymmen utgör gemensam bruksarea)

i bruksarea inräknas inte:

- area som upptas av ljusschakt (öppning i bjälklaget), ledningsschakt, pelare e d med en tvärsnittarea större än 0,5 m². Till schaktets area räknas samtliga väggar som omsluter schaktet, även en sådan vägg som samtidigt utgör begränsning mot annat utrymme

- area som upptas av väggar mellan nyttjandeenheter
- väggar mot trapphus och andra gemensamma utrymmen samt till sådana väggar anslutna pelare, kanaler o d.

Primär bruksarea för bostäder (BRA.P.BOST) kallas sådana utrymmen som är avsedda för boende, t ex vardagsrum, sovrum, kök och i samma plan liggande utrymmen för klädförvaring, kommunikation och hygien, om följande villkor uppfylls:

- rummen är så isolerade att de vid behov kan ges avsedd uppvärmning
- rumshöjden är minst 2,1 m
- under snedtak gäller att höjden 2,1 m finns på en bredd av minst 0,6 m samt att man räknar fram till ett vertikalkplan 0,6 m utanför rumshöjden 1,9 m
- rumsgolvet utefter minst en fönstervägg ligger i nivå med eller över omgivande mark.

Primär bruksarea för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH) motsvarar helt det "gamla" ytbegreppet bostadslägenhetsyta (bTy) för flerbostadshus resp bostadsyta (boy) för småhus. Se förklaring för detta ytbegrepp.

Primär bruksarea för lokaler (BRA.P.LOK) är

- utrymmen som ligger i nivå med eller över angränsande gata eller mark
- utrymmen i sluttningsvåning (undervåning) som innehåller lokal av klass A,B,C eller D¹ som med hänsyn till utförande och inredning kan utnyttjas som varaktig arbetsplats.
- personalrum och toaletter samt förråd som är väsentliga för den verksamhet lokalen är avsedd för.

Primär bruksarea för lokallägenheter (BRA.P.LLGH) motsvarar helt det "gamla" ytbegreppet Tokallägenhetsyta. Se förklaring för detta ytbegrepp.

Primär bruksarea för lägenheter (BRA.P.LGH) är summan av primär bruksarea för bostadslägenheter och primär bruksarea för lokallägenheter. BRA.P.LGH motsvarar helt det "gamla" ytbegreppet lägenhetsyta. Skillnaden mellan BRA.P.LGH och den totala primära bruksarean (BRA.P.TOT) utgörs av kommunikationsutrymmen och liknande.

Schematiskt gäller att



Sekundär bruksarea för bostäder (BRA.S.BOST) kallas sådana utrymmen som är avsedda för förvaring, garage, service o d under förutsättning att:

- rumshöjden är minst 1,9 m
- under snedtak gäller att höjden 1,9 finns på en bredd av minst 0,3 m samt att man räknar fram till ett vertikalkplan 0,6 m utanför rumshöjden 1,9 m.

Sekundär bruksarea är i allmänhet följande utrymmestyper:

- källare
- våning eller sluttningsvåning (undervåning) som inte är primär bruksarea

I) Värdemässigt indelas lokaler i fem klasser (A-E).

- förråd i våning eller på vind
- fläkt- och hissmaskinrum
- inredningsbar vind i småhus

Sekundär bruksarea för lokaler (BRA.S.LOK) är

- utrymmen i källare eller utrymmen som på annat sätt är olämpliga att utnyttja som arbetsplats
- förråd, lager, garage o d av enklare slag (hänförs till klass E)
- utrymmen som behövs för fastighetens eller anläggningens drift och skötsel t ex hissmaskinrum, fläktrum, städcentral.

Fördelningsarea (Fda) är summan av primär bruksarea, sekundär bruksarea för lokaler i klass A-D¹, och hälften av sekundär bruksarea för lokaler i klass E¹.

(För mera detaljerade uppgifter om de ovan angivna areabegreppen, se bostadsfinansieringsförordningen 1974:946 § 24).

Såsom våningsyta (vy) räknas i huvudsak yta i plan (eller del därav) som ligger över angränsande gata eller gård eller ligger i undervåning och innehåller lokal av klass A, B, C eller D¹, under förutsättning att utrymmet med hänsyn till tillgång på dagsljus och eljest kan utnyttjas som varaktig bostad eller arbetsplats samt är inrett för sådant ändamål.

Våningsytan i ett plan (eller del därav) är den yta, som begränsas av omgivande ytterväggars utsidor eller av mittlinjer i skiljeväggar. Burspråk eller annan utbyggnad utanför huslivet, inredd del av vind (med vissa inskränkningar om vinden har snedtak) inkl trappa och omslutande väggar inräknas i våningsytan (dock ej indragen balkong). Våningsytan i en byggnad är summan av våningsytan i de olika planen.

Såsom bostadslägenhetsyta (bly) i flerbostadshus och bostadsyta (boy) i gruppbyggda småhus räknas (med vissa inskränkningar i vad avser tjockleken av väggarna i lägenheten, inredd och oinredd vind, trappa, rörstockar och pelare, fönsternisch, väggöppning och lägenhetsförråd inom lägenhet) endast yta i våningsplan, begränsad av färdigställda insidor av de väggar som omsluter varje lägenhet.

Lokallägenhetsyta (lly) är i princip invändig yta av lokal våningsyta.

Lägenhetsyta (ly) är summan av bostadslägenhetsyta och lokallägenhetsyta.

Biutrymmesyta (biy) är yta av källare, våning eller undervåning som inte är våningsyta, förråd i våning eller på vind, fläkt- och hissmaskinrum samt inredningsbar vind i småhus. Yta av öppet utrymme, såsom balkong, altan eller loftgång ingår ej. I biutrymmesyta ingår sålunda i regel bl a yta av lokal av klass E¹, garage, parkeringsdäck, entré som omges av biutrymmesyta och förråds utrymme på mark för källarlöst småhus. Biutrymmesytan mäts som horisontell yta, brutto, jämte omslutande ytterväggar eller mitten av omslutande innerväggar av normal tjocklek. Utrymme under snedtak räknas som biutrymmesyta intill en invändig höjd av minst 1,4 m, om höjden i medeltal ej understiger 1,8 m.

Fördelningsyta (fdy) är summan av våningsyta, biutrymmesyta för lokaler av klass A, B, C eller D¹ och hälften av biutrymmesyta för lokaler av klass E¹.

(För mera detaljerade uppgifter om de ovan angivna ytbegreppen, se bostadsfinansieringsförordningen 1974:946, § 24 äldre).

Fördelningen av lånsökande (byggherre eller företagsform) har gjorts med hänsyn till bestämmelserna i bostadsfinansieringsförordningen, enligt vilka bostadslånsens övre lånegräns i förhållande till pantvärdet varierar med företagsform. Den övre lånegränsen för kommunala och

1) Värdemässigt indelas lokaler i fem klasser (A-E).

allmännyttiga företag (A) uppgår till 100 %, för kooperativa (K) till 99 och för enskilda (E) till 92 eller i vissa fall 95 % av pantvärdet. För enskild person utgör den övre lånegränsen 95 %, om bostadslånet avser småhus som skall bebos av låntagaren (försäljningshus eller hus med äganderätt bland de gruppbyggda småhusen). De allmännyttiga och kommunala bostadsföretagen är underkastade kontroll av kommunen och bedriver sin verksamhet utan vinstsyfte. Det senare gäller även sådana kooperativa företag, som godkänts för lånegräns upp till 99 % av pantvärdet.

Enligt bostadsstyrelsens anvisningar definieras saneringsområde (san) som en sammanhängande eller i vart fall så samlad bebyggelse att enstaka luckor - resttomter - förekommer därinom. Med exploateringsområde (expl) avses ett i huvudsak obebyggt område, dvs ett område som inte utgör saneringsområde.

Produktionskostnad (pk): Produktionskostnaden avser den totala kostnaden och baseras på byggherrens redovisade och av länsbostadsnämnden godkända kostnader för preliminärt beslut. Denna kostnad är i de flesta fall och till största delen baserad på anbud.

Byggnadskostnad (bk): Byggnadskostnaden utgörs av produktionskostnaden exkl kostnader för tomt och grundberedning.

Tomt och grundberedning: I redovisade kostnader för tomt och grundberedning ingår köpeskilling för marken inklusive eventuellt utjämningssbelopp (belopp avsett för att utjämna kostnader för grundberedning beroende på olika markförhållanden i kommunen), kostnader för fastighetsbildning, engångsavgift för vatten- och avloppsanslutning, kostnader för vatten- och avloppsanläggningar i mark, övriga kostnader för gator, vägar och övriga trafikanläggningar, icke saneringsmogen bebyggelse (rivning av äldre hus), evakueringskostnader vid sanering, grundberedning och grovplanering. Eventuellt kontantbidrag till grundberedning har frånräknats. Har marken upplåtits med tomträtt har till kostnaderna för tomt och grundberedning även lagts beloppet för den kapitaliserade tomträttsavgälden.

Pantvärde (pv): Pantvärdet är ett uttryck för fastighetens värde som säkerhet för lämnade lån. Det statliga bostadslånets förmånsrättsläge bestäms med utgångspunkt från pantvärdet som också används såsom underlag för prövning av uppgiven produktionskostnad.

Beräkningarna av låneunderlag (det beräknade värde som bestämmer det statliga bostadslånets storlek som varierar från 22 till 30 procent av låneunderlaget beroende på lånsökande) och pantvärde sker i princip med användande av fastställda schablonbelopp (enhetsvärden) utarbetade av bostadsstyrelsen (se anvisningarna till bostadsfinansieringsförfordningen).

Beräkningsmetoden av pantvärdet är uppbyggd av:

Kommunvis fastställda belopp för tomt och grundberedning.
Belopp för finplanering och tomtutrustning.
Belopp för parametrar avseende byggnaden, såsom byggnadsarea, primär och sekundär bruksarea, våningsyttervägg, yttertak, lägenhetstyp, balkong, fläkt, kylutrustning, tvättmaskin, värmeproducerande anläggning etc.

Orts- (ok) och tidskoefficient (tik) reglerar låneunderlagets och pantvärdets storlek. Ortskoefficientens funktion är att anpassa beräkningarna av låneunderlag och pantvärde till mellan olika regioner förekommande skillnader i kostnadsnivå; tidskoefficienten är avsedd att anpassa dem till de förändringar i kostnadsnivån som skett sedan schablonbeloppen fastställdes.

I princip justeras alla belopp med ok och tik med undantag av beloppet för tomt och grundberedning (inkl tillägg för hus/husdel med källare), kontroll och besiktning, "andra åtgärder som sänker driftskostnaden", engångsavgift till elkraft och belysning samt läges-, ränte- och saneringstillägg.

GEOGRAFISK INDELNING

STORSTADSOMRÅDEN

Stor-Stockholm: Ingående kommuner: Botkyrka, Danderyd, Ekerö, Hå-
 ninge, Huddinge, Järfälla, Lidingö, Nacka, Sigtuna, Sollentuna, Sol-
 na, Stockholm, Sundbyberg, Tyresö, Täby, Upplands-Bro, Upplands-Väs-
 by, Vallentuna, Vaxholm och Värmdö.

Stor-Göteborg: Ingående kommuner: Ale, Göteborg, Härryda, Kungsbacka,
 Kungälv, Lerum, Mölndal, Partille, Stenungsund, Tjörn och Ockerö.

Stor-Malmö: Ingående kommuner: Burlöv, Kävlinge, Lomma, Lund, Malmö,
 Staffanstorps, Svedala, Trelleborg och Vellinge.

LÄNSREGIONER

Länsregion I: Västernorrlands, Jämtlands, Västerbottens och
 Norrbottens län.

Länsregion II: Stockholms (exkl kommuner i Stor-Stockholm), Uppsala,
 Södermanlands, Östergötlands län samt Hallands, Göteborgs och Bohus
 län och Alvsborgs län (exkl kommuner i Stor-Göteborg), Skaraborgs,
 Värmlands, Örebro, Västmanlands, Kopparbergs och Gävleborgs län.

Länsregion III: Jönköpings, Kronobergs, Kalmar, Gotlands, Blekinge,
 Kristianstads och Malmöhus län (exkl kommuner i Stor-Malmö).

TECKENFÖRKLARING

Explanation of symbols

-	Intet finns att redovisa	Magnitude nil
.	Uppgift kan ej förekomma	Category not applicable
..	Uppgift ej tillgänglig eller alltför osäker för att anges	Data not available
0	Mindre än 0,5 av enheten	Magnitude less than half of unit employed

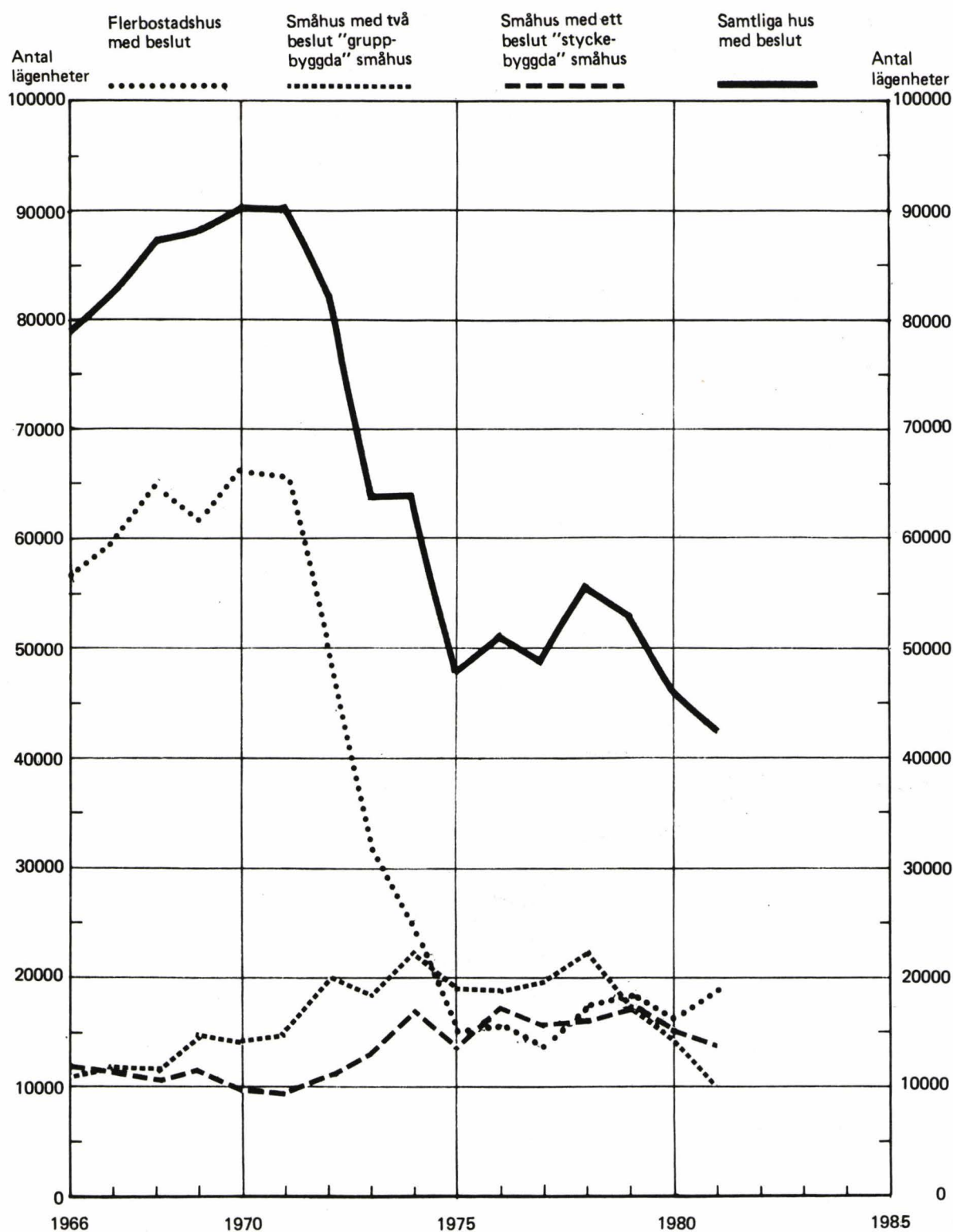
TIDIGARE UNDERSÖKNINGAR

Tidigare undersökningar redovisade i PM angående pantvärde (låneunderlag) och produktionskostnader för flerfamiljshus resp gruppbyggda småhus utarbetade av en arbetsgrupp (låneunderlagsgruppen) inom inrikes- resp bostadsdepartementet:

Undersökningens omfattning	Undersökningsperiod	Undersökningens sluttidpunkt	Undersökningens beteckning i inrikes- resp bostadsdepartementets promemorior
Urval av flerfamiljshus och gruppbyggda småhus	1a halv- året 1964	1964-11-13	---
Urval av flerfamiljshus och gruppbyggda småhus	2a halv- året 1964	1965-07-07	In stencil 1965:5
Totalundersökning av flerfamiljshus och gruppbyggda småhus	År 1965 ¹	1966-08-08	In stencil 1966:4
Totalundersökning av flerfamiljshus och gruppbyggda småhus	År 1966 ²	1967-11-30	In stencil 1967:4
Totalundersökning av gruppbyggda småhus	År 1966	1968-06-05	In stencil 1968:4
Totalundersökning av flerfamiljshus	År 1967	1968-06-20	In stencil 1968:5
Totalundersökning av flerfamiljshus	År 1968	1969-11-13	In stencil 1969:5
Totalundersökning av gruppbyggda småhus	År 1968	1970-02-04	In stencil 1970:1
Totalundersökning av gruppbyggda småhus	År 1969 resp år 1970	1971-10-29	Ds In 1971:14
Totalundersökning av flerfamiljshus	År 1969 resp 1970	1972-03-08	Ds In 1972:4
Totalundersökning av flerfamiljshus	År 1971	1972-05-26	Ds In 1972:11
Totalundersökning av gruppbyggda småhus	År 1971	1972-06-16	Ds In 1972:12
Totalundersökning av flerfamiljshus	År 1972	1973-04-25	Ds In 1973:5
Totalundersökning av gruppbyggda småhus	År 1972	1973-04-25	Ds In 1973:6
Totalundersökning av flerfamiljshus och gruppbyggda småhus	År 1973	1974-05-06	Ds B 1974:3

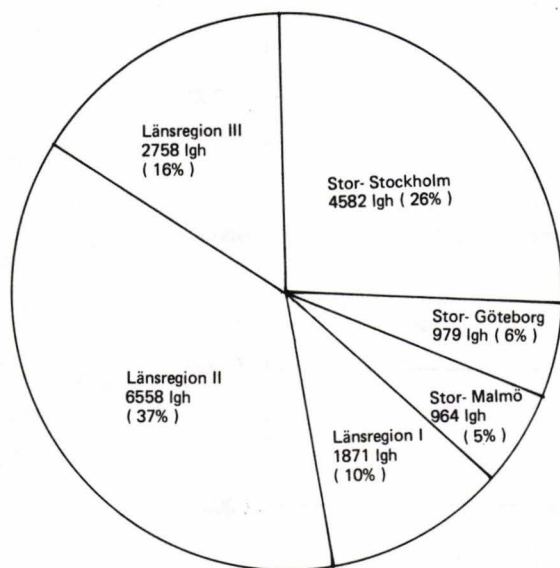
1) För gruppbyggda småhus redovisas endast uppgifter för 1a halvåret 1965

2) "- 1966

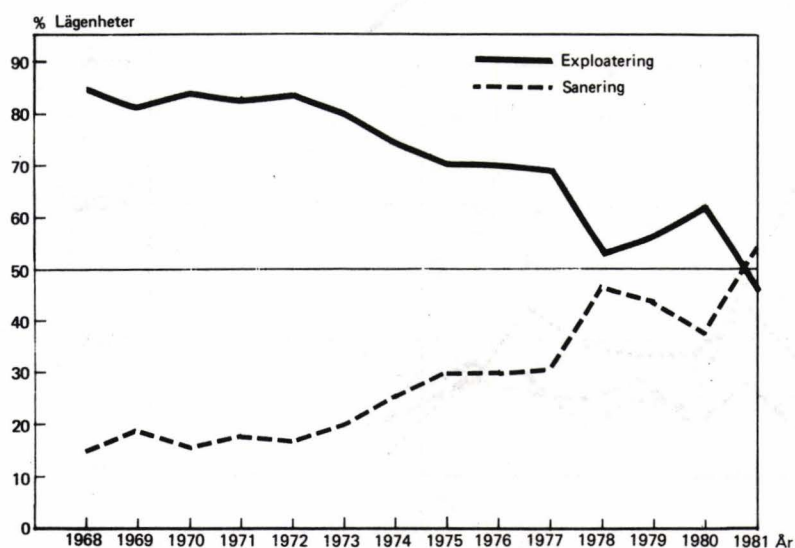
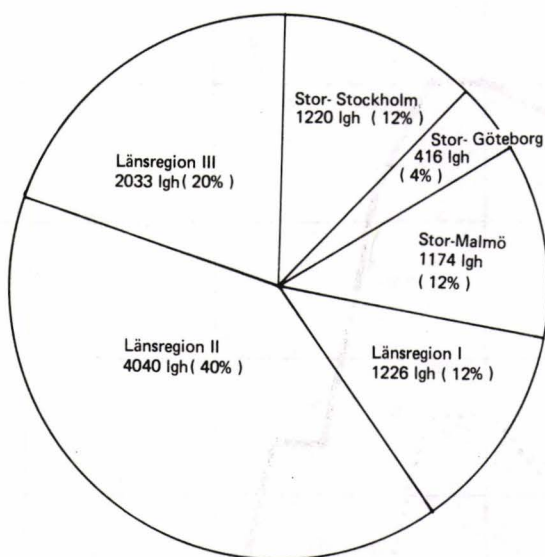


Figur 1 Lägenheter i flerbostadshus, gruppbyggda och styckebyggda småhus med preliminärt beslut åren 1966 – 1981

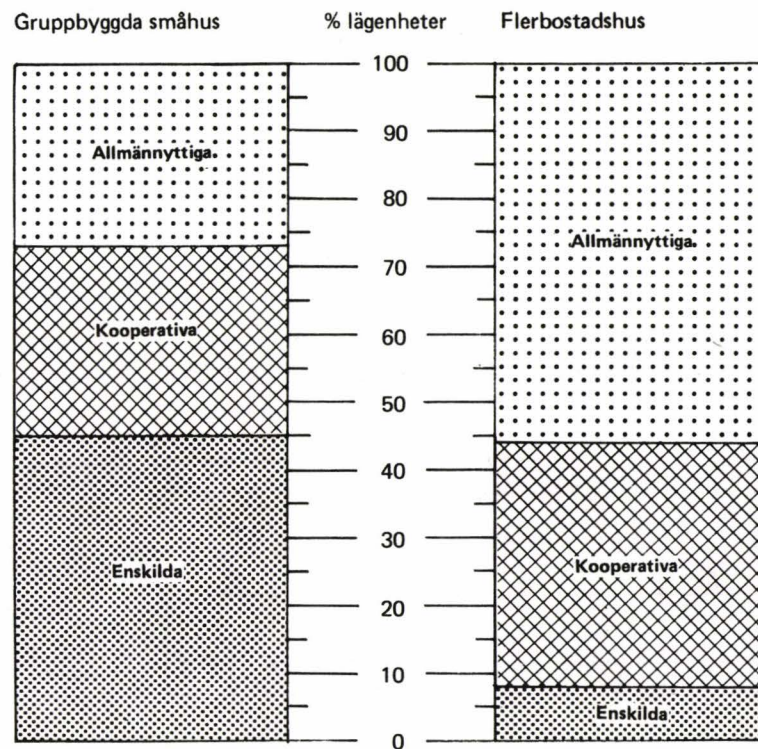
Figur 2 A Redovisade lägenheter i flerbostadshus med preliminärt beslut om statligt bostadslån år 1981 fördelat på storstadsområdena och olika länsregioner



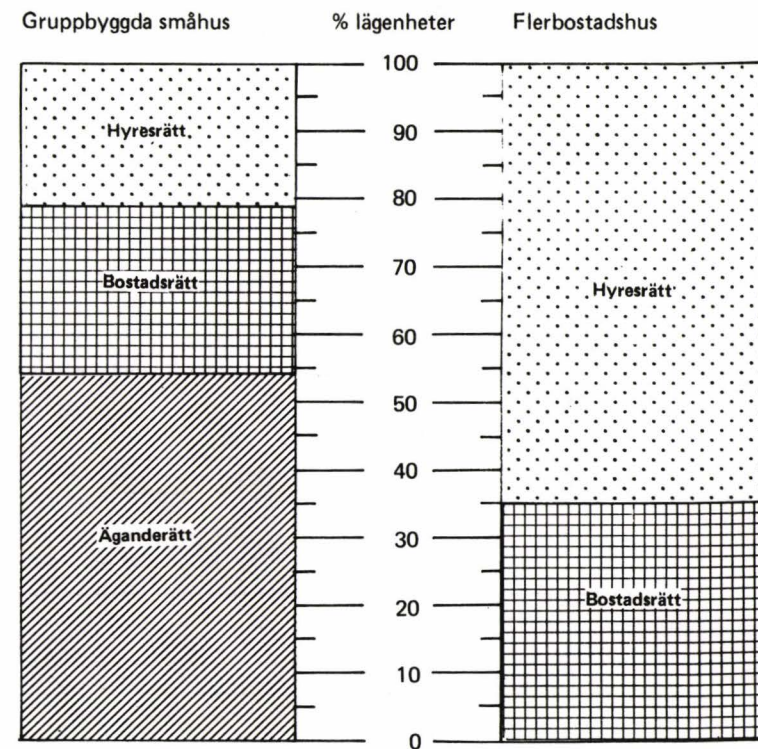
Figur 2 B Redovisade lägenheter i gruppbyggda småhus med preliminärt beslut om statligt bostadslån år 1981 fördelat på storstadsområdena och olika länsregioner



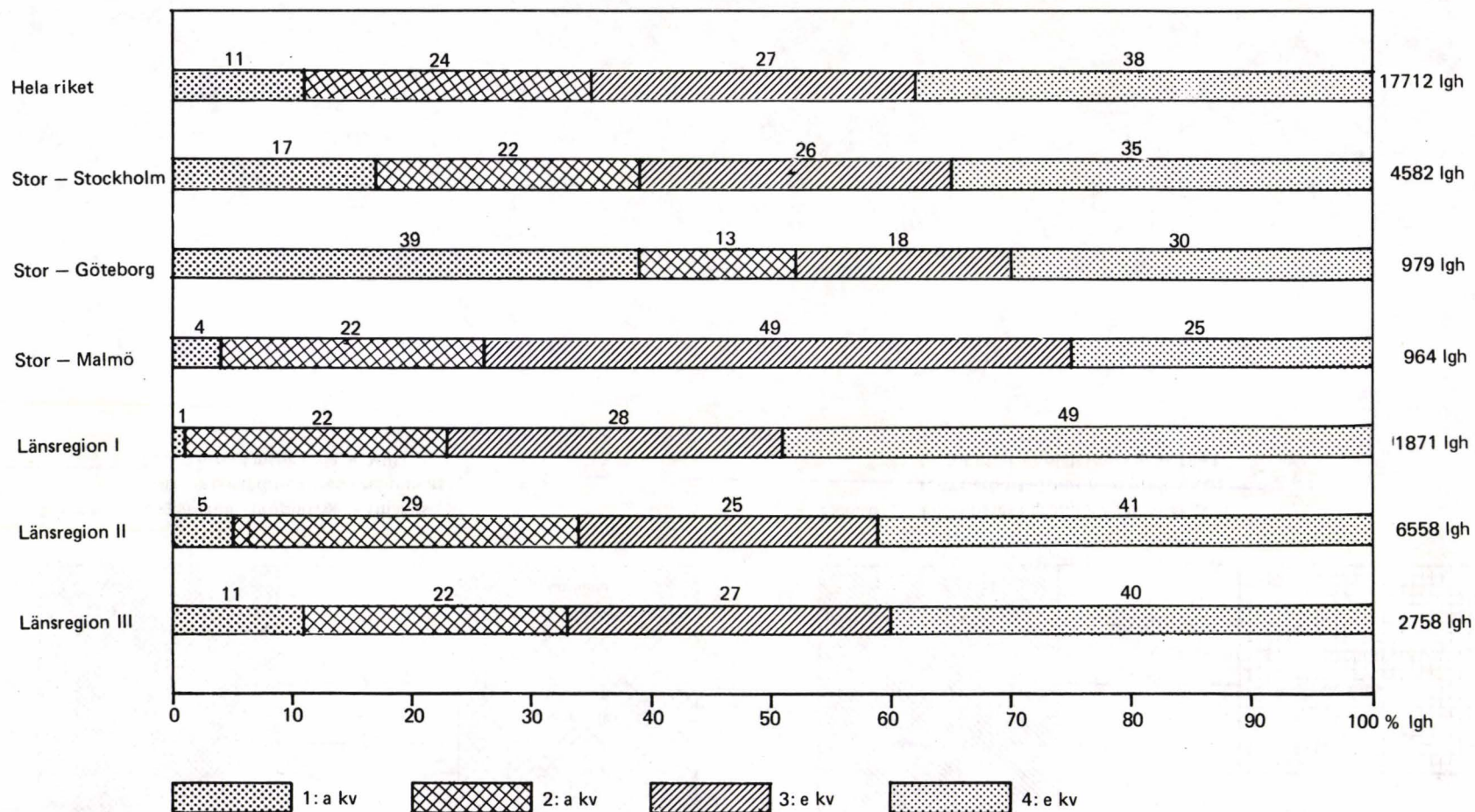
Figur 3 Redovisade lägenheter i flerbostadshus med preliminärt beslut om statligt bostadslån åren 1968 – 1981 efter exploatering/sanering



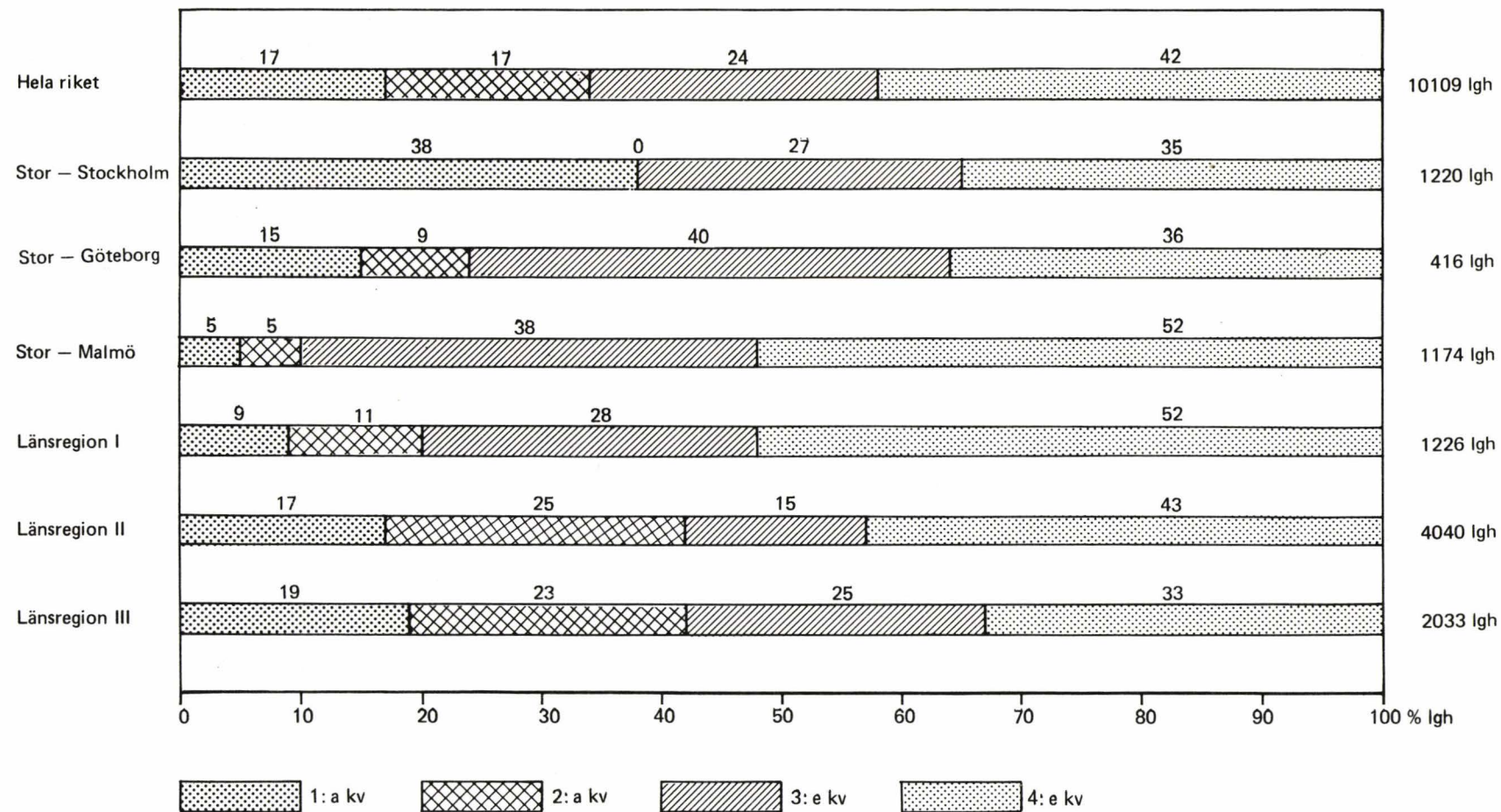
Figur 4 Lägenheter i gruppbyggda småhus
resp flerbostadshus med preliminärt
beslut efter länsökande år 1981



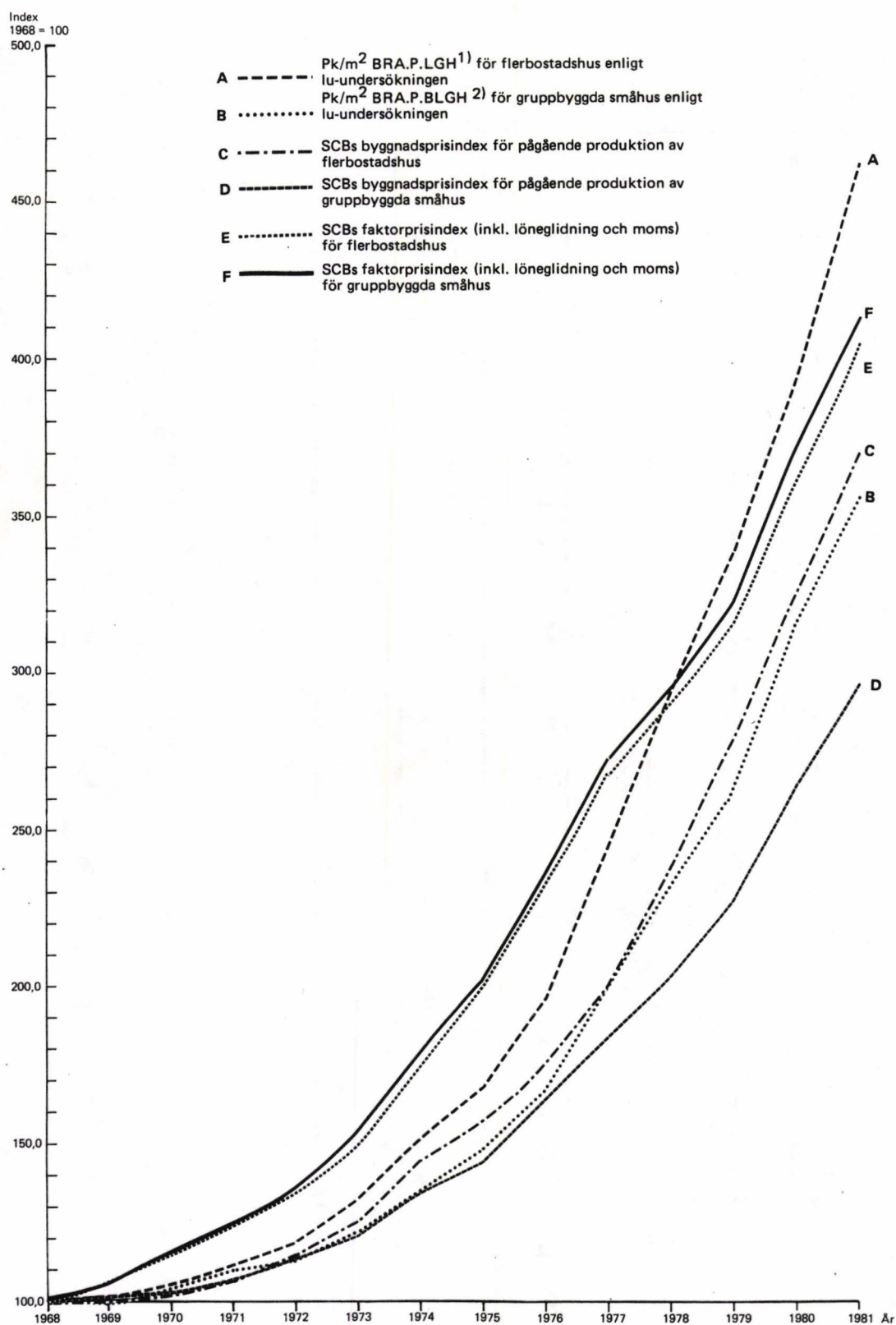
Figur 5 Lägenheter i gruppbyggda småhus
resp flerbostadshus med preliminärt
beslut efter upplåtelseform år 1981



Figur 6 A Procentuell fördelning av redovisade lägenheter i flerbostadshus med preliminärt beslut per kvartal år 1981 för hela riket, storstadsområdena och de olika länsregionerna

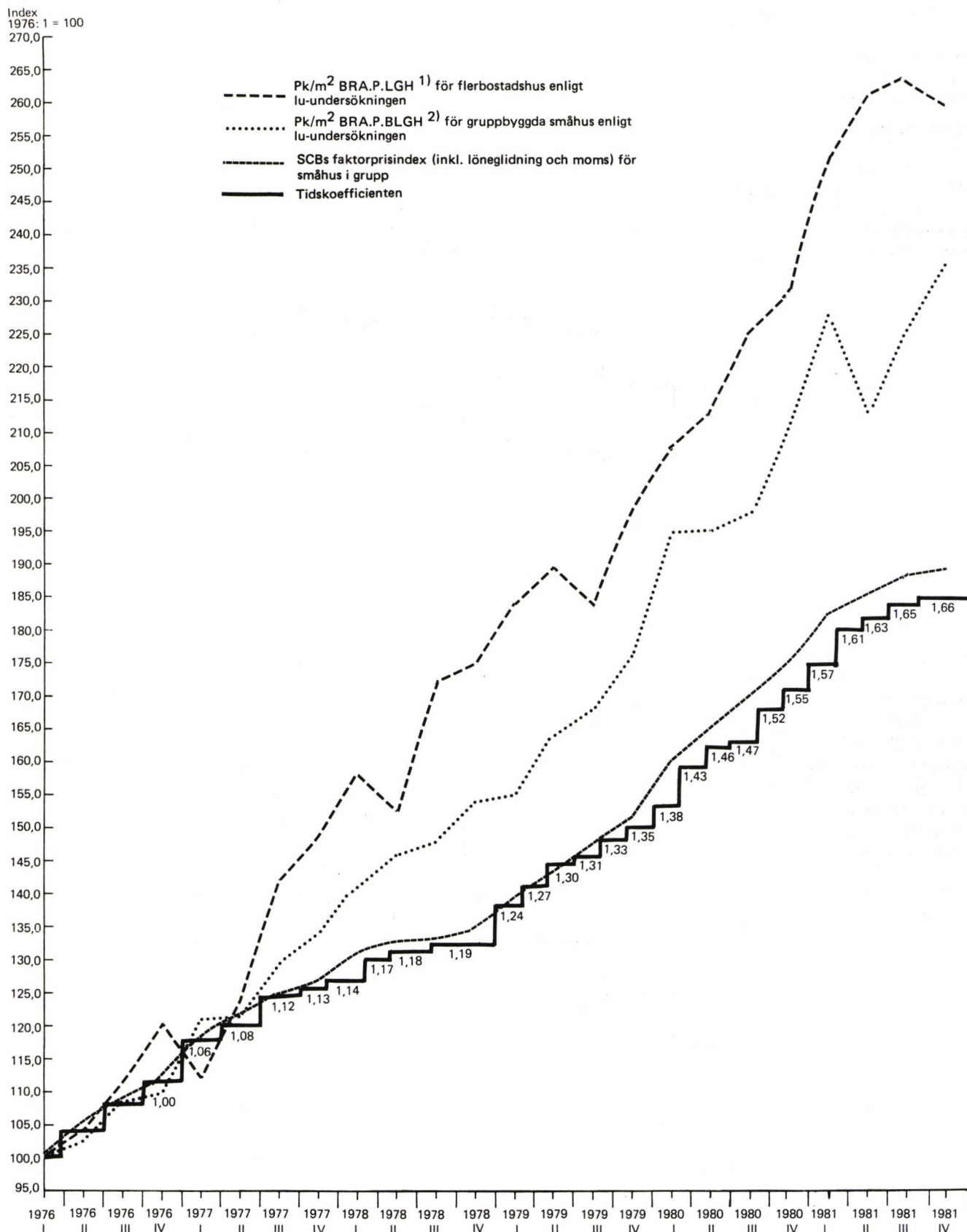


Figur 6 B Procentuell fördelning av redovisade lägenheter i gruppbyggda småhus med preliminärt beslut per kvartal år 1981 för hela riket, storstadsområdena och de olika länsregionerna



1) Motsvarar helt det "gamla" ytbegreppet lägenhetsyta. 2) Motsvarar helt det "gamla" ytbegreppet bostadsyta

Figur 7 Byggnadskostnadsutvecklingen 1968 – 1981 enligt olika indexserier

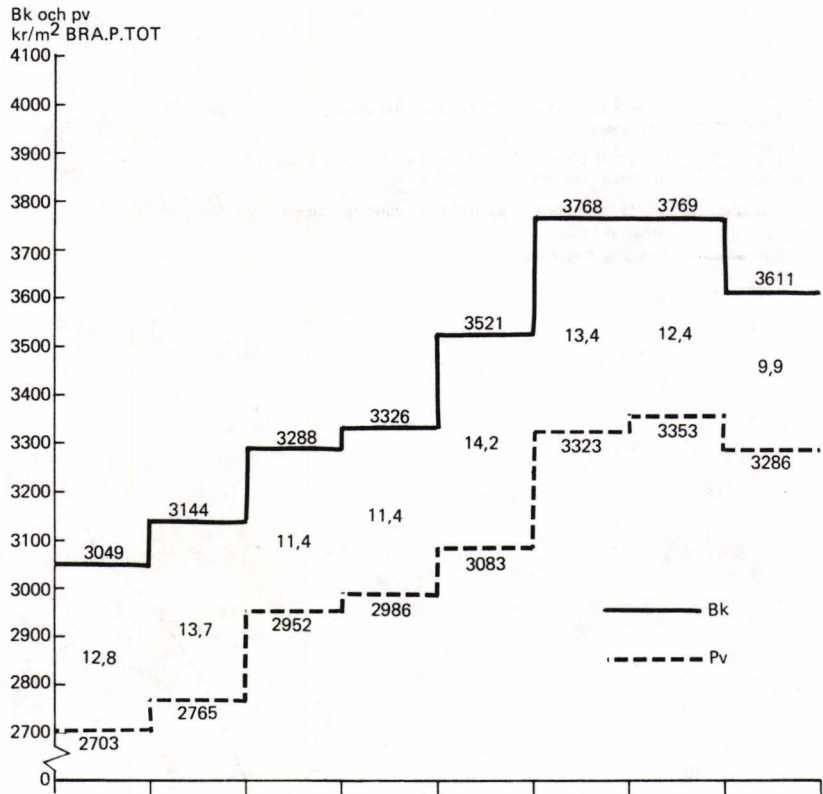


1) Motsvarar helt det "gamla" ytbegreppet lägenhetsyta. 2) Motsvarar helt det "gamla" ytbegreppet bostadsyta

Figur 8 Byggnadskostnadsutvecklingen från första kvartalet år 1976 till fjärde kvartalet 1981 enligt olika indexserier

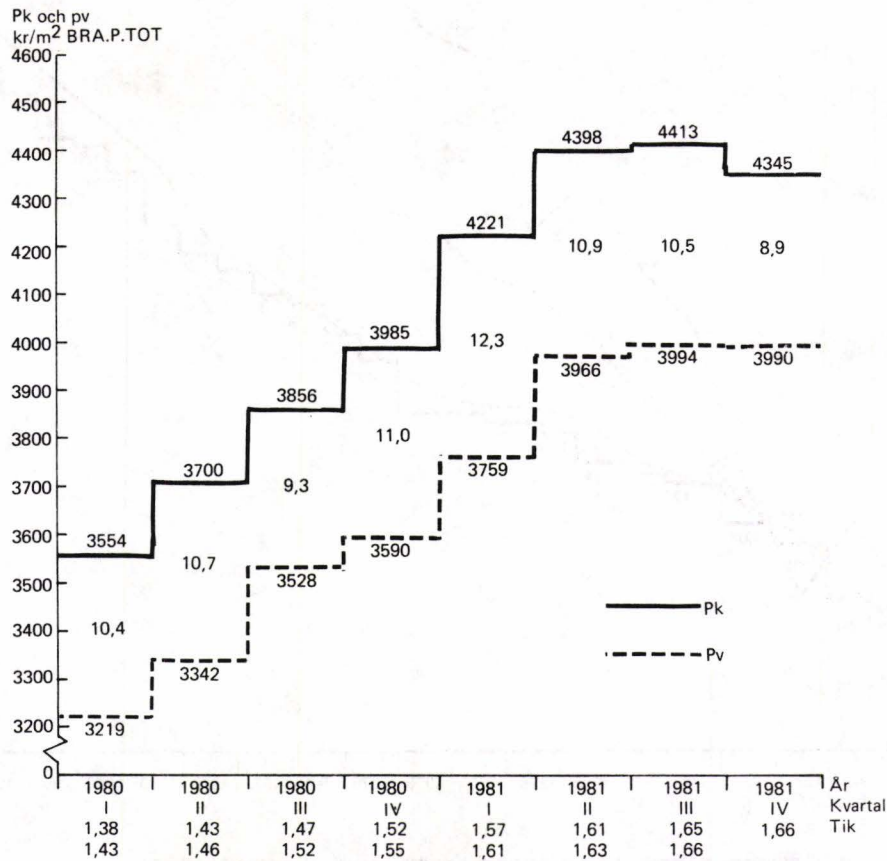
Figur 9 A:1

Flerbostadshus med
preliminärt beslut
kvartalsvis 1980 – 1981
Byggnadskostnaden (bk)
och pantvärdet (pv) per
m² total primär bruks-
area (BRA.P. TOT) samt
överkostnaden i procent
(byggnadskostnaden i
förhållande till pant-
värdet)



Figur 9 A:2

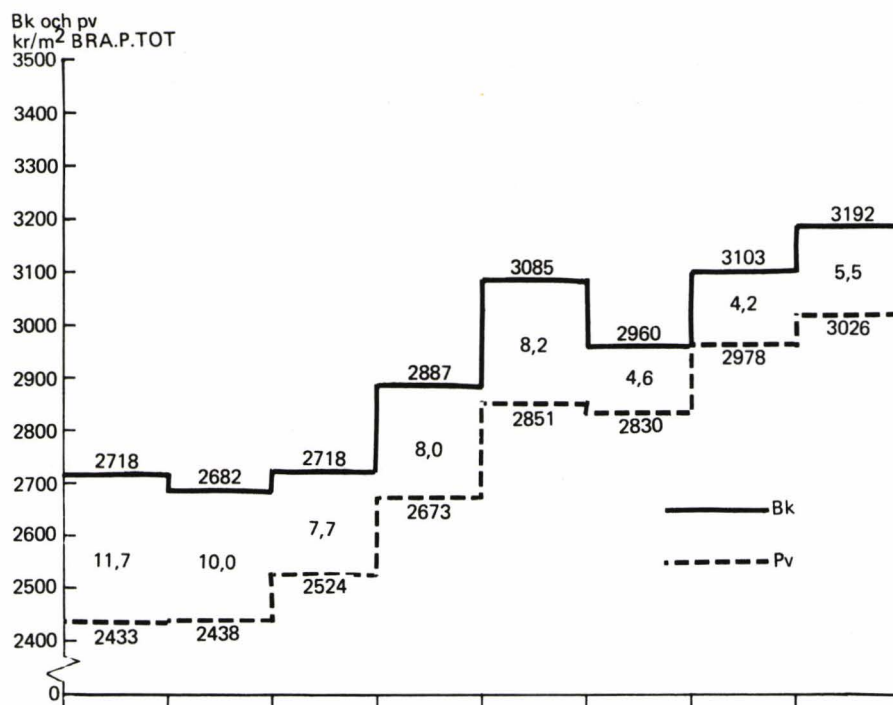
Flerbostadshus med
preliminärt beslut
kvartalsvis 1980 – 1981
Produktionskostnaden (pk)
och motsvarande pant-
värde (pv) per m² total
bruksarea (BRA.P.TOT)
samt överkostnaden i
procent (produktions-
kostnaden i förhållande
till pantvärdet)



Figur 9 B:1

Gruppbyggda småhus
med preliminärt beslut
kvartalsvis åren 1980 –
1981

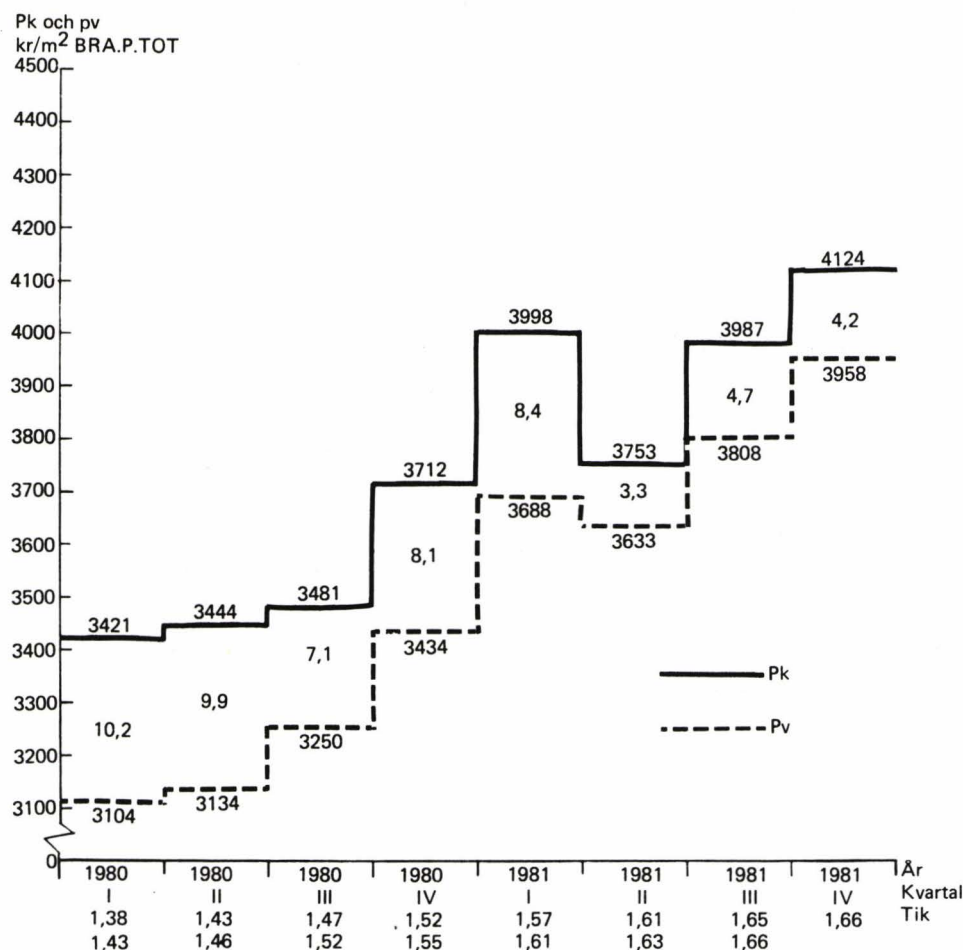
Byggnadskostnaden (bk)
och motsvarande pant-
värde (pv) per m² total
primär bruksarea (BRA.P.
TOT) samt överkostna-
den i procent (byggkost-
naden i förhållande till
pantvärdet)

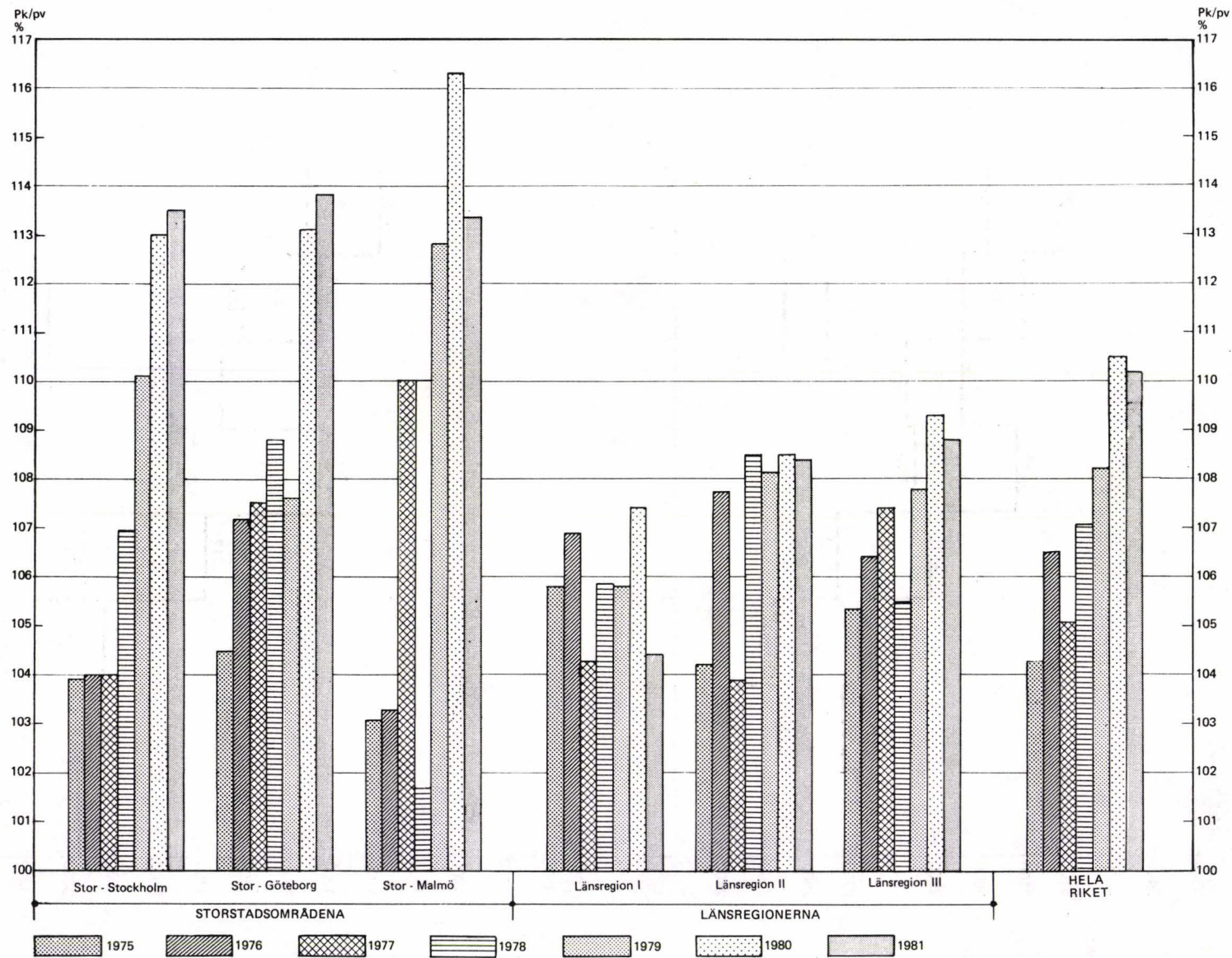


Figur 9 B:2

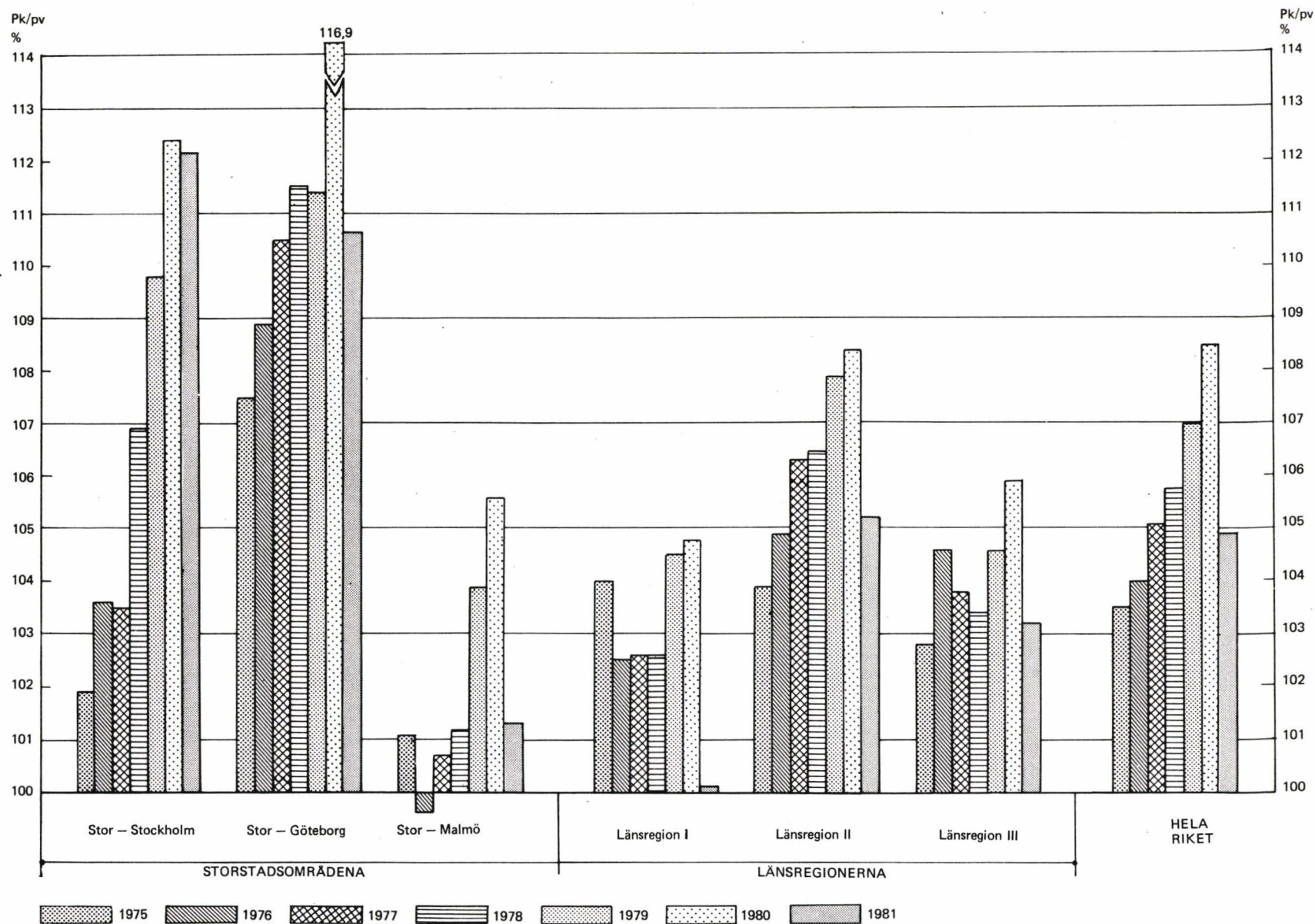
Gruppbyggda småhus
med preliminärt beslut
kvartalsvis åren 1980 –
1981

Produktionskostnaden (pk)
och motsvarande pant-
värde (pv) per m² total
primär bruksarea (BRA.P.
TOT) samt överkostna-
den i procent (produk-
tionskostnaden i förhåll-
ande till pantvärdet)

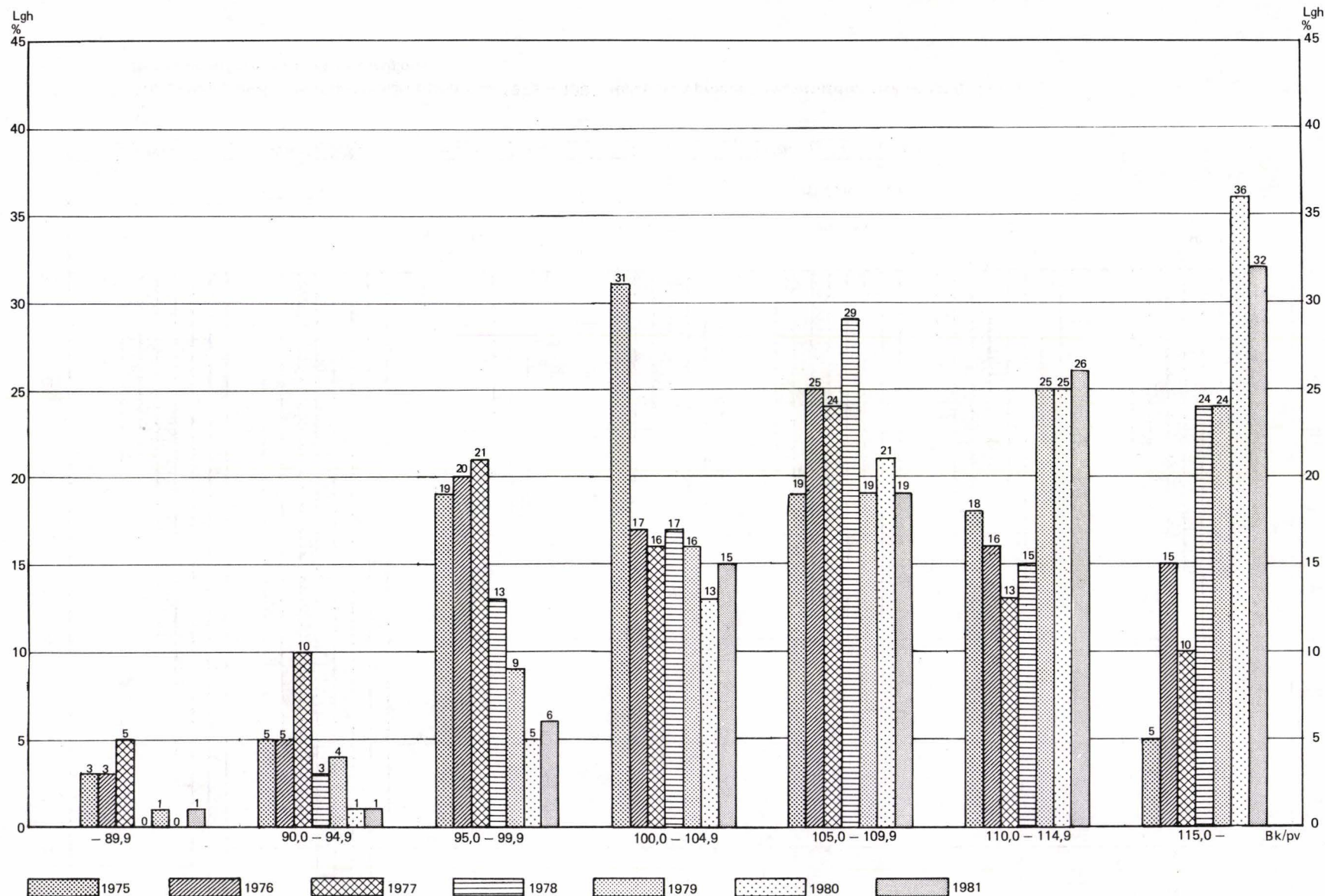




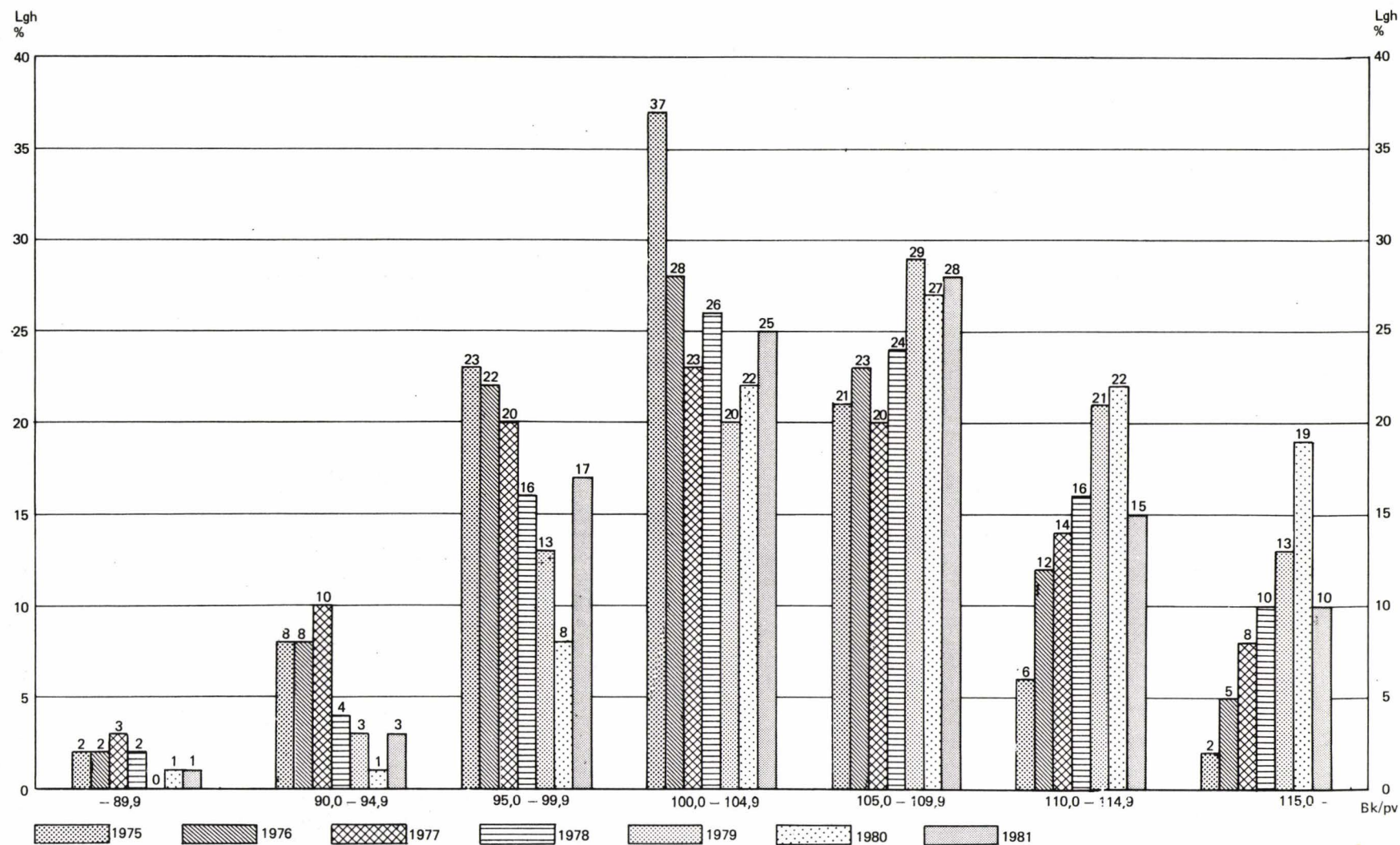
Figur 10 A Flerbostadshus med preliminärt beslut åren 1975 – 1981. Relationen produktionskostnad/pantvärde (pk/pv) inom storstadsområdena och olika länsregioner



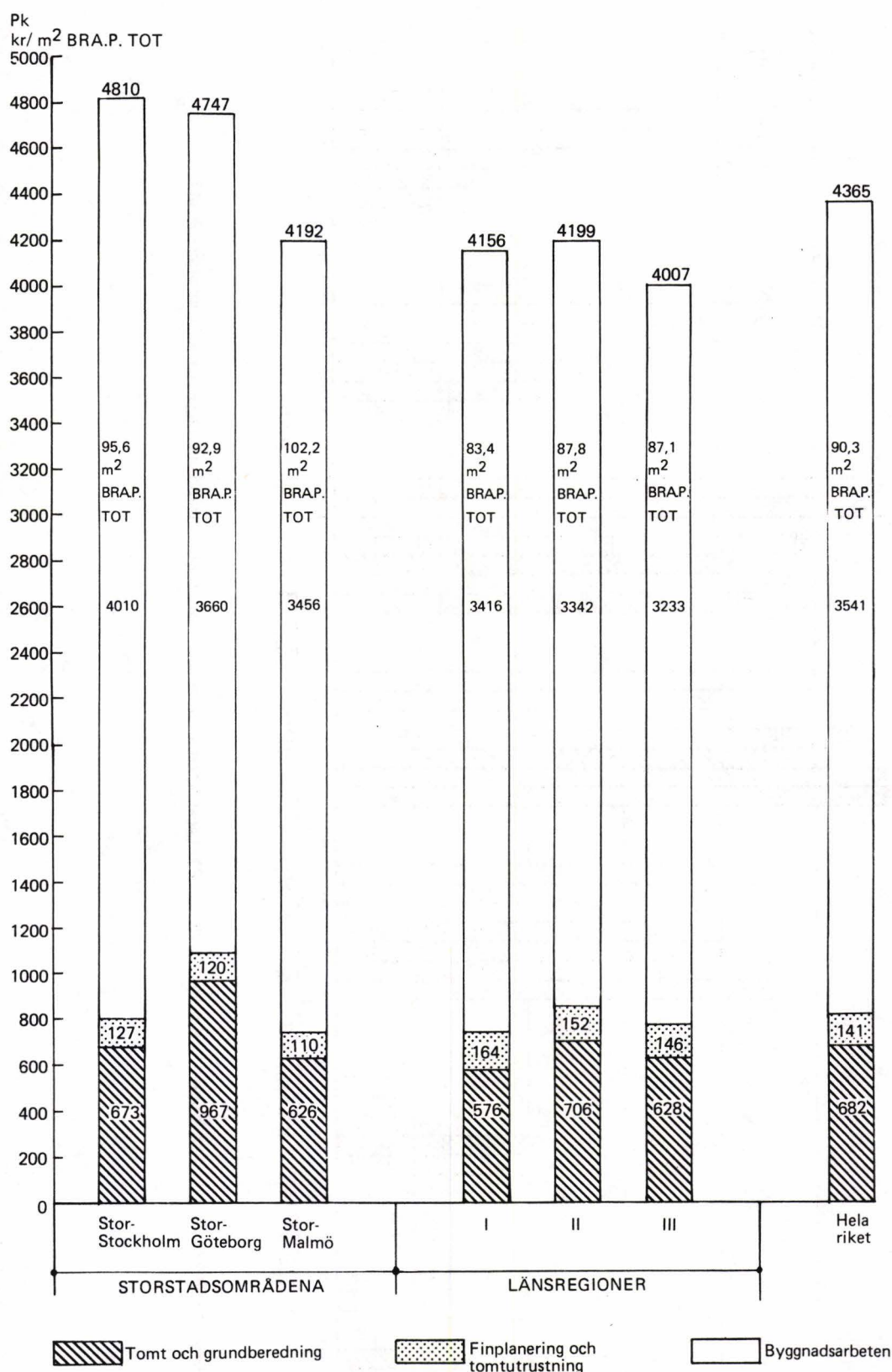
Figur 10 B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut åren 1975 – 1981. Relationen produktionskostnad/pantvärde (pk/pv) inom storstadsområdena och olika länsregioner



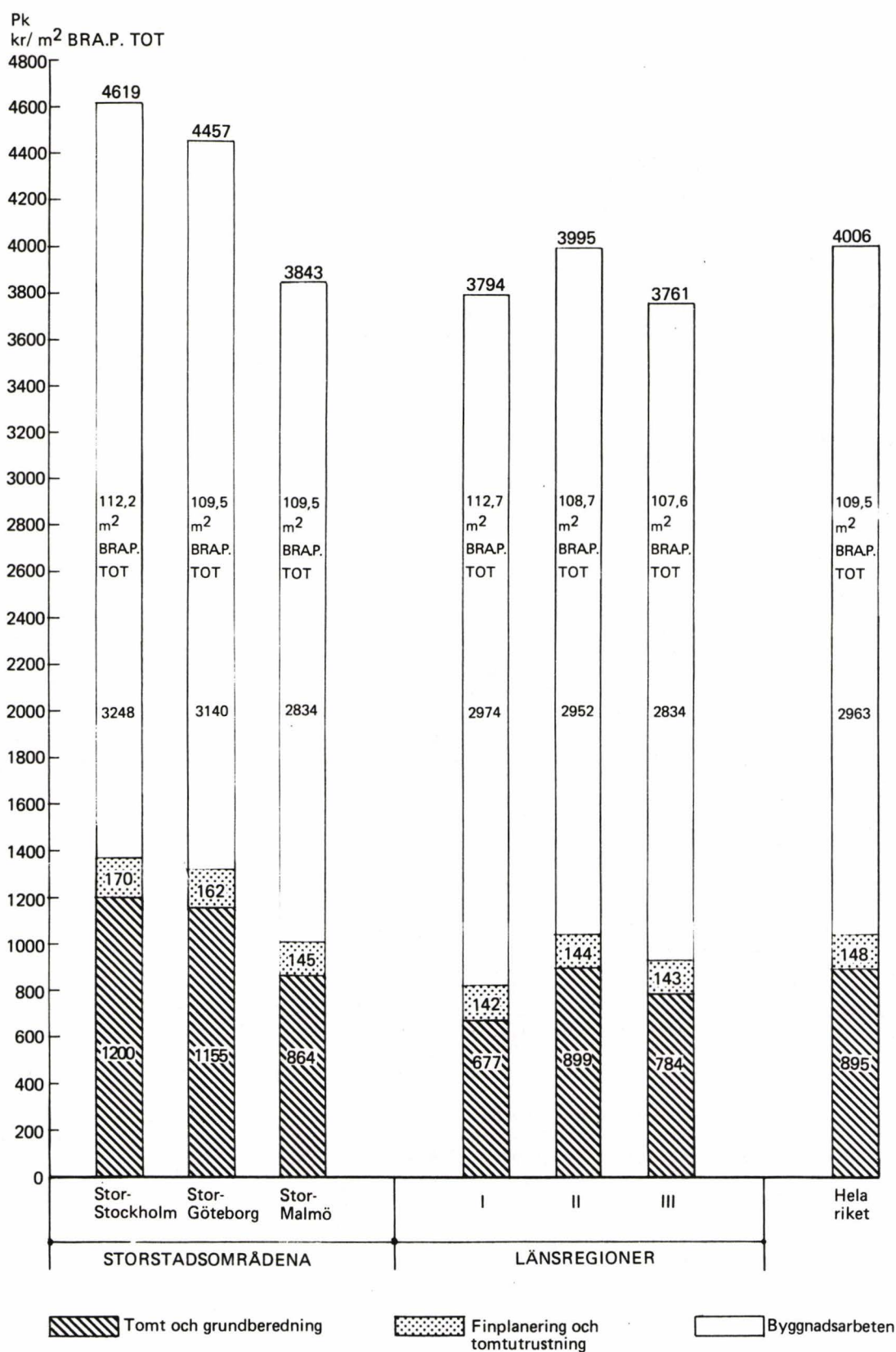
Figur 11 A Flerbostadshus med preliminärt beslut åren 1975 - 1981. Lägenheterna procentuellt fördelade efter relationen byggnadskostnad/pantvärde (bk/pv) för hela riket



Figur 11 B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut åren 1975 - 1981. Lägenheterna fördelade i procent efter relationen byggkostnad/pantvärde (bk/pv)



Figur 12 A Flerbostadshus med preliminärt beslut år 1981. Produktionskostnaden (pk) per m² total primär bruksvara (BRA.P.TOT) fördelad på kostnaderna för tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning och byggnadsarbeten samt den genomsnittliga totala primära bruksarean (BRA.P.TOT) per lägenhet, m², inom storstadsområdena och olika länsregioner



Figur 12 B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut år 1981. Produktionskostnaden (pk) per m² total primär bruksarea (BRA.P.TOT) fördelad på kostnaderna för tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning och byggnadsarbeten samt den genomsnittliga totala primära bruksarean (BRA.P.TOT) per lägenhet, m², inom storstadsområdena och olika länsregioner

TABELLFÖRTECKNING
List of tables

Sida/Page

- | | | |
|----|--|---|
| 36 | 1A Flerbostadshus med preliminärt beslut år 1981. Låneobjekt och lägenheter totalt resp i denna undersökning efter storstadsområde och län | 1A Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings totally and in this survey by metropolitan area and county |
| 37 | 1B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut år 1981. Låneobjekt och lägenheter totalt resp i denna undersökning efter storstadsområde och län | 1B Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings totally and in this survey by metropolitan area and county |
| 38 | 2 Flerbostadshus med preliminärt beslut åren 1958--1981. Genomsnittlig primär bruksarea för bostadslägenheter, byggnadskostnad och total produktionskostnad för samtliga låneobjekt samt för låneobjekt inom exploaterings- resp saneringsområde | 2 Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted 1958--1981. Average useful floor space of dwellings, building costs and total production costs for all loan projects and for projects in development and reconstruction areas respectively |
| 40 | 3A Flerbostadshus med preliminärt beslut kvartalsvis åren 1976--1981. Låneobjekt och lägenheter samt självvägda medeltal för byggnadskostnaden resp totala produktionskostnaden för samtliga låneobjekt samt för låneobjekt inom exploaterings- resp saneringsområde | 3A Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted, quarterly during 1976--1981. Loan projects and dwellings and self-weighted means for building costs and total production costs respectively for all loan projects and for development and reconstruction projects respectively |
| 42 | 3B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut kvartalsvis åren 1976--1981. Låneobjekt och lägenheter samt medeltal för byggnadskostnaden resp totala produktionskostnaden | 3B Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted, quarterly during 1976--1981. Loan projects and dwellings, and means for building costs and total production costs respectively |
| 43 | 4A Flerbostadshus med preliminärt beslut åren 1964--1981. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea, byggnadskostnad och produktionskostnad i storstadsområdena och olika länsregioner | 4A Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted 1964--1981. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space, building costs and production costs in metropolitan areas and county regions |
| 46 | 4B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut åren 1965--1966 och 1968--1981. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig preliminär bruksarea, byggnadskostnad och total produktionskostnad i storstadsområdena och olika länsregioner | 4B Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted 1965--1966 and 1968--1981. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space, building costs and total production costs in metropolitan areas and county regions |

TABELLFÖRTECKNING (forts)
List of tables (cont.)

Sida/Page

- | | | |
|----|---|--|
| 50 | 5A Flerbostadshus med preliminärt beslut år 1981. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea, byggnadskostnad och total produktionskostnad för olika lånsökande inom exploaterings- resp saneringsområde i storstadsområdena och olika länsregioner | 5A Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space, building costs and total production costs for various credit applicants in development and reconstruction areas, in metropolitan areas and county regions |
| 52 | 5B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut år 1981. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea, byggnadskostnad och total produktionskostnad för olika lånsökande i storstadsområdena och olika länsregioner | 5B Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space, building costs and total production costs for various credit applicants in metropolitan areas and county regions |
| 53 | 6A Flerbostadshus med preliminärt beslut år 1981. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea, byggnadskostnad och total produktionskostnad inom exploaterings- resp saneringsområde i länen | 6A Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space, building costs and total production costs in development and reconstruction areas, by county |
| 56 | 6B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut år 1981. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea, byggnadskostnad och total produktionskostnad i länen | 6B Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings and average primary utility floor space, building costs and total production costs, by county |
| 57 | 7A Flerbostadshus med preliminärt beslut år 1981. Låneobjekt och lägenheter samt procentuell fördelning av lägenheterna efter relationen byggnadskostnad/pantvärde för olika lånsökande inom exploaterings- resp saneringsområde i storstadsområdena och olika länsregioner | 7A Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings, and percentage distribution of the dwellings by the ratio building cost/mortgage value for various credit applicants in development and reconstruction areas, in metropolitan areas and county regions |
| 59 | 7B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut år 1981. Låneobjekt och lägenheter samt procentuell fördelning av lägenheterna efter relationen byggnadskostnad/pantvärde för olika lånsökande i storstadsområdena och olika länsregioner | 7B Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings, and percentage distribution of the dwellings by the ratio building cost/mortgage value for various credit applicants in metropolitan areas and county regions |

TABELLFÖRTECKNING (forts)
List of tables (cont.)

Sida/Page

- | | | |
|----|---|---|
| 60 | 8A Flerbostadshus med preliminärt beslut år 1981. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea och genomsnittliga kostnader för tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning, byggnadsarbeten och den totala produktionskostnaden för olika lånsökande inom exploaterings- resp saneringsområde i storstadsområdena och olika länsregioner | 8A Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space and average costs for site and ground preparations, detailed planning and site provisions, construction work and the total production costs for various credit applicants in development and reconstruction areas, in metropolitan areas and county regions |
| 63 | 8B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut år 1981. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea och genomsnittliga kostnader för tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning, byggnadsarbeten och den totala produktionskostnaden för olika lånsökande i storstadsområdena och olika länsregioner | 8B Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings and average primary utility floor space and average costs for site and ground preparations, detailed planning and site provisions, construction work and the total production costs for various credit applicants in metropolitan areas and county regions |
| 64 | 9A Flerbostadshus med preliminärt beslut år 1981. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea och genomsnittliga kostnader för tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning, byggnadsarbeten och den totala produktionskostnaden inom exploaterings- resp saneringsområde i länen | 9A Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space and average costs for site and ground preparations, detailed planning and site provisions, construction work and the total production costs in development and reconstruction areas, by county |
| 67 | 9B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut år 1981. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea och genomsnittliga kostnader för tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning, byggnadsarbeten och den totala produktionskostnaden i länen | 9B Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings and average primary utility floor space and average costs for site and ground preparations, detailed planning and site provisions, construction work and the total production costs, by county |
| 68 | 10 Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut år 1981. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea, byggnadskostnad och total produktionskostnad för olika upplåtelseformer i storstadsområdena och olika länsregioner | 10 Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space, building costs and total production costs for various forms of tenure in metropolitan areas and county regions |

TABELLFÖRTECKNING (forts)
List of tables (cont.)

Sida/Page

- | | | |
|----|--|---|
| 69 | 11 Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut år 1981. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea och genomsnittliga kostnader för tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning, byggnadsarbeten och den totala produktionskostnaden för olika upplåtelseformer i storstadsområdena och olika länsregioner | 11 Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space and average costs for site and ground preparations, detailed planning and site provisions, construction work and the total production costs for various forms of tenure in metropolitan areas and county regions |
| 70 | 12 Flerbostadshus och gruppbyggda småhus med preliminärt beslut år 1981. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea, byggnadskostnad och total produktionskostnad för olika hustyper och upplåtelseformer i storstadsområdena och olika länsregioner | 12 Multi-dwelling buildings and collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space, building costs and total production costs for various types of buildings and forms of tenure in metropolitan areas and county regions |
| 73 | 13 Flerbostadshus och gruppbyggda småhus med preliminärt beslut år 1981. Låneobjekt och lägenheter samt procentuell fördelning av lägenheterna efter relationen byggnadskostnad/pantvärde för olika hus typer och upplåtelseformer i storstadsområdena och olika länsregioner | 13 Multi-dwelling buildings and collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings, and percentage distribution of the dwellings by the ratio building cost/mortgage value for various types of buildings and forms of tenure in metropolitan areas and county regions |
| 76 | 14 Flerbostadshus med preliminärt beslut. Lägenheter efter upphandlingsform åren 1968--1981 samt efter upphandlingsform och olika lånsökande inom exploaterings-resp saneringsområde år 1981 | 14 Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwellings by purchasing form 1968--1981 and by purchasing form and credit applicant in development and reconstruction areas in 1981. |
| 77 | 15 Flerbostadshus med preliminärt beslut. Lägenheter efter entreprenadform åren 1968--1981 samt efter entreprenadform och olika lånsökande inom exploaterings-resp saneringsområde år 1981 | 15 Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwellings by type of contract 1968--1981 and by type of contract and credit applicant in development and reconstruction areas in 1981 |
| 78 | 16 Flerbostadshus med preliminärt beslut. Lägenheter efter anbudsinfordran åren 1968--1981 samt efter anbudsinfordran och olika lånsökande inom exploaterings- resp saneringsområde år 1981 | 16 Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwellings by invitation of tenders 1968--1981 and by invitation of tenders and credit applicant in development and reconstruction areas in 1981 |

TABELLFÖRTECKNING (forts)
List of tables (cont.)

Sida/Page

79	17 Flerbostadshus med preliminärt beslut. Lägenheter efter prisbestämning åren 1968--1981 samt efter prisbestämning och olika lånsökande inom exploaterings- resp saneringsområde år 1981	17 Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwellings by costing 1968--1981 and by costing and credit applicant in development and reconstruction areas in 1981
80	18A Flerbostadshus med preliminärt beslut. Lägenheter efter tävlingsarrangör och olika lånsökande inom exploaterings- resp saneringsområde år 1981	18A Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwellings by competition organizer and credit applicant in development and reconstruction areas in 1981
80	18B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut. Lägenheter efter tävlingsarrangör och olika lånsökande år 1981	18B Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwellings by competition organizer and credit applicant in 1981
81	19A Flerbostadshus med preliminärt beslut. Lägenheter efter produktionssätt och olika lånsökande inom exploaterings- resp saneringsområde år 1981	19A Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwellings by method of building and credit applicant in development and reconstruction areas in 1981
81	19B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut. Lägenheter efter produktionssätt och olika lånsökande år 1981	19B Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwellings by method of building and credit applicant in 1981
82	20 Barnstugor och förskolor med preliminärt beslut åren 1975--1981. Låneobjekt och genomsnittlig primär bruksarea resp fördelningsarea per objekt samt byggnadskostnad resp total produktionskostnad i storstadsområdena och olika länsregioner	20 Day nurseries and nursery schools with government housing loans preliminarily granted 1975--1981. Loan projects and average primary utility floor space and distribution floor space per project and building and total production cost in metropolitan areas and county regions
84	21 Barnstugor och förskolor med preliminärt beslut åren 1975--1981. Låneobjekten procentuellt fördelade efter relationen byggnadskostnad/pantvärde i storstadsområdena och olika länsregioner	21 Day nurseries and nursery schools with government housing loans preliminarily granted 1975--1981. Percentage distribution of the loan projects by the ratio building cost/mortgage value in metropolitan areas and county regions

TABELLER
Tables

Tabell 1A FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1981. LÅNEOBJEKT OCH LÄGENHETER TOTALT RESP I DENNA
UNDERSÖKNING EFTER STORSTADSOMRÅDE OCH LÄN
Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan pro-
jects and dwellings totally and in this survey by metropolitan area and county

Storstadsområde Län	Meddelade pre- liminära beslut		Flerbostadshus i undersökn		Barnstugor i undersökn		Kategorihus ¹ m m		Bortfall	
	Obj	Lgh	Obj	Lgh	Obj		Obj	Lgh	Obj	Lgh
Stor-Stockholm	106	4 769	50	4 582	40		24	507	-8 ²	-320 ³
Stor-Göteborg	39	1 060	17	979	10		12	81	-	-
Stor-Malmö	32	1 105	18	964	9		5	198	-	-57 ³
Stockholms län	128	5 476	61	5 267	46		29	548	-8 ²	-339 ³
Stockholms ⁴	22	707	11	685	6		5	41	-	-19 ³
Uppsala	21	982	13	966	5		3	16	-	-
Södermanlands	22	480	11	472	5		6	8	-	-
Ostergötlands	36	1 055	19	1 007	8		8	-	1	48
Jönköpings	31	556	18	517	3		9	39	1	-
Kronobergs	21	573	8	564	5		8	9	-	-
Kalmar	13	214	6	214	5		2	-	-	-
Gotlands	6	246	2	246	2		2	-	-	-
Blekinge	8	102	5	102	1		2	-	-	-
Kristianstads	20	385	11	380	5		4	37	-	-32 ³
Malmöhus	56	1 871	34	1 699	14		8	229	-	-57 ³
Malmöhus ⁵	24	766	16	735	5		3	31	-	-
Hallands	24	230	8	300	8		3	30	5	-100 ³
Hallands ⁶	18	210	7	280	4		2	30	5	-100 ³
Göteborgs o Bohus	38	1 137	21	1 056	4		12	81	1	-
Göteborgs o Bohus ⁶	8	161	6	161	-		1	-	1	-
Älvsborgs	37	917	28	917	4		5	-	-	-
Älvsborgs ⁶	34	853	27	853	2		5	-	-	-
Skaraborgs	19	423	7	231	2		9	131	1	61
Yärlands	40	485	12	485	14		7	-	7	-
Orebro	24	474	17	474	4		3	-	-	-
Västmanlands	6	174	4	174	1		1	-	-	-
Kopparbergs	22	189	9	164	6		7	25	-	-
Gävleborgs	29	670	10	606	5		11	-	3	64
Västernorrlands	31	436	6	366	14		10	69	1	1
Jämtlands	21	487	10	478	6		4	9	1	-
Västerbottens	36	760	19	748	12		5	12	-	-
Norrbottnens	30	299	8	279	17		5	20	-	-
Hela riket	719	18 621	347	17 712	196		163	1 263	13	-354 ³

1) I gruppen "Kategorihus" ingår hus med speciallägenheter, servicehus, kollektivhus, byggnader med gemensamhetslokaler, byggnader med affärslokaler och kontorslokaler, parkeringshus m m. Population sid 7.

2) I SCBs redovisning ingår fler objekt än som meddelats beslut enligt bostadsstyrelsens statistik. Bostadsstyrelsen redovisar motsvarande objekt i januari 1982.

3) I SCBs redovisning ingår fler lägenheter än som meddelats beslut enligt bostadsstyrelsens statistik pga överföringar av lägenheter från ett år till ett annat, av bearbetningstekniska skäl ed.

4) Exkl kommuner i Stor-Stockholm.

5) Exkl kommuner i Stor-Malmö.

6) Exkl kommuner i Stor-Göteborg.

Tabell 1B GRUPPBÄGGDA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1981. LÅNEOBJEKT OCH LÄGENHETER TOTALT RESP I DENNA
UNDERSÖKNING EFTER STORSTADSOMRÅDE OCH LAN
Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily
granted in 1981. Loan projects and dwellings totally and in this survey by metropolitan area and
county

Storstadsområde Län	Meddelade pre- liminära beslut		Redovisade i denna undersökning		Bortfall	
	Antal låneobjekt	Antal lägenheter	Antal låneobjekt	Antal lägenheter	Antal låneobjekt	Antal lägenheter
Stor-Stockholm	26	1 221	25	1 220	1	1
Stor-Göteborg	19	416	19	416	-	-
Stor-Malmö	37	1 174	37	1 174	-	-
Stockholms län	31	1 437	30	1 436	1	1
Stockholms ¹	5	216	5	216	-	-
Uppsala	11	214	11	214	-	-
Södermanlands	24	286	22	284	2	2
Ostergötlands	39	712	37	710	2	2
Jönköpings	60	493	58	491	2	2
Kronobergs	29	314	29	314	-	-
Kalmar	35	202	32	199	3	3
Gotlands	7	61	7	61	-	-
Blekinge	14	128	12	126	2	2
Kristianstads	52	389	52	389	-	-
Malmöhus	71	1 630	70	1 627	1	3
Malmöhus ²	34	456	33	453	1	3
Hallands	35	446	35	446	-	-
Hallands ³	29	325	29	325	-	-
Göteborgs o Bohus	15	330	15	330	-	-
Göteborgs o Bohus ³	6	78	6	78	-	-
Älvsborgs	37	400	36	399	1	1
Älvsborgs ³	33	357	32	356	1	1
Skaraborgs	44	287	41	284	3	3
Värmlands	25	232	22	220	3	12
Orebro	29	361	29	361	-	-
Västmanlands	18	363	18	365	-	- ²⁴
Kopparbergs	40	241	33	198	7	43
Gävleborgs	16	429	16	429	-	-
Västernorrlands	21	167	21	167	-	-
Jämtlands	17	226	15	224	2	2
Västerbottens	41	553	34	541	7	12
Norrbottnens	37	299	32	294	5	5
Hela riket	748	10 200	707	10 109	41	91

1) Exkl kommuner i Stor-Stockholm.

2) " - Stor-Malmö.

3) " - Stor-Göteborg.

4) I SCBs redovisning ingår 2 lägenheter fler än som meddelats beslut enligt bostadsstyrelsens statistik. Dessa 2 lägenheter ingår i ansökan, men ej i meddelade beslutet. (SCBs redovisning baserar sig på uppgifter från ansökningshandlingarna, medan bostadsstyrelsens uppgifter härrör från de meddelade besluten).

Tabell 2 FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅREN 1958--1981. GENOMSNIITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA FÖR BOSTADSLÄGENHETER, BYGGNADSKOSTNAD OCH TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD FÖR SAMTLIGA LÅNEOBJEKT SAMT FÖR LÅNEOBJEKT INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOMRÅDE
Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted 1958--1981. Average useful floor space of dwellings, building costs and production costs for all loan projects and for projects in development and reconstruction areas respectively

År ¹	Samtliga läneobjekt						Läneobjekt inom exploateringsområde				
	BRA.P. BLGH/ ² lgh m ²	Bk ³ /m ² BRA.P. LGH ⁴	Bk ³ /m ² BRA.P. TOT	Pk/m ² . BRA.P. LGH ⁴	Pk/m ² BRA.P. TOT	Bk ³ /lgh ⁵ kr	Pk/lgh ⁶ kr	BRA.P. BLGH/ ² lgh m ²	Bk ³ /m ² . BRA.P. LGH ⁴	Bk ³ /m ² BRA.P. TOT	Pk/m ² BRA.P. LGH ⁴
1958	64,1	627	..	..	..	40 200	..	64,4	605	..	..
1959	62,4	631	..	..	..	39 400	..	61,8	618	..	..
1960	62,2	647	..	..	..	40 200	..	60,8	629	..	..
1961	63,6	661	..	..	..	42 000	..	63,3	649	..	..
1962	65,8	693	..	..	..	45 600	..	66,6	675	..	..
1963	68,6	747	..	..	..	51 200	..	68,7	725	..	..
1964	72,3	789	..	..	..	57 000	..	72,6	778	..	..
1965	74,6	887	..	948	..	66 200	70 700	75,0	880	..	937
1966	75,6	938	..	1 008	..	70 800	76 200	75,7	924	..	988
1967	74,8	923	..	990	..	69 000	74 100	75,0	916	..	977
1968	71,9	946	..	1 025	..	68 000	73 700	72,5	939	..	1 011
1969	70,1	954	..	1 038	..	66 900	72 800	70,8	940	..	1 013
1970	68,9	994	..	1 080	..	68 500	74 400	69,5	981	..	1 057
1971	68,1	1 053	..	1 146	..	71 700	78 000	68,6	1 039	..	1 120
1972	67,3	1 121	..	1 218	..	75 400	82 000	67,7	1 115	..	1 203
1973	66,6	..	..	1 358	..	..	90 400	67,4	..	..	1 321
1974	66,0	1 290	..	1 559	..	85 100	102 900	66,5	1 285	..	1 530
1975	70,5	1 411	..	1 722	..	99 500	121 400	71,3	1 391	..	1 666
1976	71,3	1 687	..	2 019	..	120 300	144 000	72,1	1 637	..	1 945
1977	74,9	2 108	..	2 512	..	157 900	188 100	74,2	2 037	..	2 393
1978	77,2	2 538	..	3 042	..	195 900	234 800	79,4	2 369	..	2 799
1979	78,3	2 899	..	3 473	..	227 000	271 900	79,5	2 685	..	3 214
1980	81,5	3 429	3 247	4 060	3 844	279 500	330 900	83,3	3 239	3 114	3 844
1981	78,3	3 997	3 682	4 736	4 363	313 000	370 800	81,1	3 519	3 335	4 211

1) Resultat för åren 1958--1963 är hämtade från årsvisa sammanställningar utförda inom bostadsstyrelsen. För år 1964 baserar sig resultaten på en sammanvägning av resultaten från två urvalsundersökningar med olika urvalsfraktioner - en för första och en för andra halvåret. Fr o m år 1965 baserar sig resultaten på totalundersökningar för ett helt kalenderår.

2) Den primära bruksarean för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH) motsvarar helt den area som före 1980 redovisades under beteckningen bostadslägenhetsyta (bly).

3) Produktionskostnaden exkl kostnader för mark och exploatering t o m år 1972 (gamla metoden) och fr o m år 1974 exkl kostnader för tomt och grundberedning (nya metoden). Under år 1973 - då övergångsbestämmelser gällde - har primärmaterialet beräknats enligt den metod som lånsökanden använt i sin ansökan om statligt bostadslån, varför byggnadskostnaden detta år inte kan redovisas för hela populationen.

4) Den primära bruksarean för lägenheter (BRA.P.LGH) motsvarar helt den area som före 1980 redovisades under beteckningen lägenhetsyta (ly).

5) Avser byggnadskostnaden per lägenhet exkl lokaler. Denna kostnad har beräknats som byggnadskostnaden per m² primär bruksarea för lägenheter (BRA.P.LGH) x m² primär bruksarea för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH, se not 2). Beräkningen bygger på antagandet att bostadskostnaden är densamma som lokalkostnaden mätt i kr/m² BRA.P.BLGH resp kr/m² BRA.P.LLGH (primär bruksarea för lokallägenheter "lokallägenhetsyta").
BRA.P.BLGH+BRA.P.LLGH = BRA.P.LGH. Se även RESULTAT sid 2.

6) Avser den totala produktionskostnaden per lägenhet exkl lokaler. Denna kostnad har beräknats som den totala produktionskostnaden per m² primär bruksarea för lägenheter (BRA.P.LGH, se not 4) x m² primär bruksarea för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH, se not 2). Samma antagande gäller som i not 5.

saneringsområde									
Pk/m ² BRA.P. TOT	Bk ³ /lgh ⁵ kr	Pk/lgh ⁶ kr	BRA.P. BLGH/ ² lgh m ²	Bk ³ /m ² BRA.P. LGH ⁴	Bk ³ /m ² BRA.P. TOT	Pk/m ² BRA.P. LGH ⁴	Pk/m ² BRA.P. TOT	Bk ³ /lgh ⁵ kr	Pk/lgh ⁶ kr
..	39 000	..	63,0	692	..	..	..	43 600	..
..	38 200	..	64,1	664	..	..	..	42 600	..
..	38 200	..	65,0	679	..	..	..	44 100	..
..	41 100	..	64,5	686	..	..	..	44 200	..
..	45 000	..	63,7	740	..	..	..	47 100	..
..	49 800	..	68,6	809	..	..	..	55 500	..
..	56 500	..	71,5	819	..	..	..	58 600	..
..	66 000	70 300	73,1	912	..	994	..	66 700	72 700
..	70 000	74 800	74,9	995	..	1 093	..	74 500	81 900
..	68 700	73 300	73,4	957	..	1 057	..	70 300	77 600
..	68 100	73 300	68,8	980	..	1 101	..	67 500	75 800
..	66 600	71 700	67,1	1 014	..	1 142	..	68 000	76 600
..	68 200	73 500	65,7	1 067	..	1 204	..	70 100	79 100
..	71 300	76 800	66,1	1 120	..	1 265	..	74 000	83 600
..	75 500	81 400	65,6	1 154	..	1 292	..	75 700	84 800
..	..	89 000	63,6	..	..	1 515	..	..	96 400
..	85 500	101 700	64,7	1 306	..	1 643	..	84 500	106 300
..	99 200	118 800	68,5	1 461	..	1 857	..	100 100	127 200
..	118 000	140 200	69,5	1 807	..	2 197	..	125 600	152 700
..	151 100	177 600	76,5	2 258	..	2 768	..	172 700	211 200
..	188 100	222 200	74,6	2 733	..	3 322	..	203 900	247 800
..	213 500	255 500	76,7	3 168	..	3 800	..	243 000	291 500
3 695	269 800	320 200	78,4	3 753	3 465	4 428	4 088	294 200	347 200
3 991	285 400	341 500	76,0	4 419	3 973	5 200	4 675	335 800	395 200

Tabell 3A FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT KVARTALSVIS ÅREN 1976--1981. LÅNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT SJÄLVVAGDA MEDELTAI FOR BYGGNADSKOSTNADEN RESP TOTALA PRODUKTIONSKOSTNADEN FOR SAMTLIGA LÅNEOBJEKT SAMT FOR LÅNEOBJEKT INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOMRÅDE
Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted, quarterly during 1976--1981. Loan projects and dwellings and self-weighted means for building costs and total production costs respectively for all loan projects and for development and reconstruction projects respectively

År Kvartal	Samtliga låneobjekt						Låneobjekt inom exploateringsområde				
	Antal låne- objekt	Antal lägen- heter	Byggnadskostnad ¹			Total produktionskostnad			Antal låne- objekt	Antal lägen- heter	Byggnads- kostnad ¹ Kr/m ² BRA.P. LGH ²
			Kr/m ² BRA.P. LGH ²	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. LGH ²	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %			
1976:I	35	1 978	1 529	..	109,8	1 820	..	109,6	21	1 137	1 496
1976:II	56	3 750	1 583	..	106,9	1 897	..	106,8	43	3 060	1 565
1976:III	58	3 108	1 703	..	104,5	2 022	..	104,2	34	2 311	1 656
1976:IV	83	4 806	1 819	..	105,1	2 191	..	106,8	51	3 076	1 746
1977:I	23	1 530	1 768	..	107,3	2 054	..	106,8	20	1 347	1 776
1977:II	43	2 310	1 932	..	107,9	2 276	..	107,0	33	1 748	1 949
1977:III	44	2 566	2 178	..	109,6	2 590	..	109,5	27	1 482	2 074
1977:IV	95	5 580	2 266	..	106,5	1 703	..	107,0	63	3 725	2 181
1978:I	49	2 579	2 399	..	109,8	2 881	..	108,6	24	1 395	2 290
1978:II	64	3 029	2 328	..	105,7	2 775	..	105,2	33	1 819	2 207
1978:III	58	3 320	2 620	..	109,6	3 134	..	106,9	26	1 416	2 414
1978:IV	126	6 369	2 651	..	109,0	3 183	..	107,6	73	3 534	2 465
1979:I	56	2 677	2 808	..	114,4	3 352	..	110,3	32	1 483	2 468
1979:II	78	4 149	2 942	..	112,2	3 453	..	108,8	36	1 727	2 649
1979:III	53	3 375	2 758	..	104,8	3 345	..	105,4	27	1 795	2 580
1979:IV	96	5 764	2 990	..	109,6	3 617	..	108,7	56	3 978	2 827
1980:I	23	1 170	3 242	3 049	112,8	3 778	3 554	110,4	14	828	3 130
1980:II	71	3 861	3 286	3 144	113,7	3 866	3 700	110,7	36	2 193	3 089
1980:III	70	3 732	3 502	3 288	111,4	4 107	3 856	109,3	40	2 235	3 363
1980:IV	123	5 767	3 517	3 326	111,4	4 214	3 985	111,0	73	3 791	3 280
1981:I	31	1 868	3 822	3 521	114,2	4 581	4 221	112,3	12	895	3 280
1981:II	74	4 266	4 078	3 768	113,4	4 761	4 398	110,9	35	2 191	3 499
1981:III	99	4 768	4 096	3 769	112,4	4 795	4 413	110,5	36	1 774	3 549
1981:IV	143	6 810	3 924	3 611	109,9	4 722	4 345	108,9	63	3 338	3 583

1) Total produktionskostnad exkl kostnader för tomt och grundberedning.

2) Den primära bruksarean för lägenheter (BRA.P.LGH) motsvarar helt den area som före 1980 redovisades under beteckningen lägenhetsyta (ly).

					saneringsområde							
		Total produktionskostnad			Antal låneobjekt	Antal lägenheter	Byggnadskostnad ¹			Total produktionskostnad		
Kr/m ²		Kr/m ²	Kr/m ²	Pk/Pv			Kr/m ²	Kr/m ²	Pk/Pv	Kr/m ²	Kr/m ²	Pk/Pv
BRA.P.	Pk/Pv	BRA.P.	BRA.P.	%			BRA.P.	BRA.P.	%	BRA.P.	BRA.P.	%
TOT	%	LGH ²	TOT				LGH ²	TOT		LGH ²	TOT	
..	110,3	1 762	..	108,8	14	841	1 578	..	109,2	1 905	..	110,8
..	105,9	1 874	..	106,0	13	690	1 665	..	111,5	1 999	..	110,1
..	104,2	1 952	..	103,4	24	797	1 847	..	105,6	2 234	..	106,6
..	102,5	2 080	..	103,5	32	1 730	1 947	..	109,5	2 387	..	112,2
..	108,2	2 066	..	107,4	3	183	1 626	..	100,2	1 957	..	102,1
..	109,5	2 262	..	107,6	10	562	1 877	..	102,8	2 322	..	105,1
..	107,6	2 403	..	107,7	17	1 084	2 307	..	111,9	2 283	..	111,5
..	105,0	2 574	..	105,3	32	1 855	2 426	..	109,2	2 947	..	110,0
..	108,1	2 737	..	106,9	25	1 184	2 545	..	112,0	3 074	..	110,7
..	104,6	2 604	..	104,0	31	1 210	2 499	..	107,1	3 016	..	106,7
..	108,3	2 826	..	105,1	32	1 904	2 775	..	110,4	3 366	..	108,1
..	108,3	2 910	..	106,5	53	2 835	2 879	..	109,7	3 519	..	108,6
..	109,4	3 006	..	106,7	24	1 194	3 218	..	119,3	3 768	..	114,0
..	109,1	3 087	..	106,7	42	2 422	3 137	..	114,1	3 697	..	110,0
..	102,3	3 083	..	103,2	26	1 580	2 960	..	107,3	3 644	..	107,6
..	109,8	3 403	..	108,6	40	1 786	3 358	..	109,3	4 100	..	108,8
2 987	112,6	3 622	3 457	110,1	9	342	3 545	3 209	113,3	4 202	3 804	111,2
2 997	113,1	3 618	3 510	110,3	35	1 668	3 548	3 334	114,4	4 196	3 944	111,3
3 194	111,8	3 970	3 770	109,7	30	1 497	3 716	3 428	110,9	4 319	3 983	108,7
3 161	111,0	3 950	3 807	110,5	50	1 976	3 990	3 638	112,2	4 741	4 324	111,8
3 182	110,3	3 988	3 870	109,9	19	973	4 349	3 820	117,1	5 158	4 530	114,1
3 336	109,4	4 154	3 960	108,2	39	2 075	4 720	4 216	116,8	5 432	4 852	113,4
3 402	108,5	4 191	4 017	108,7	63	2 994	4 417	3 972	114,3	5 152	4 632	111,3
3 341	107,8	4 324	4 031	107,4	80	3 472	4 256	3 867	111,7	5 111	4 643	110,2

Tabell 3B GRUPPBYGDA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT KVARTALSVIS ÅREN 1976--1981. LÅNEOBJEKT OCH LAGENHETER SAMT MEDELTAL FÖR BYGGNADSKOSTNADEN RESP TOTALA PRODUKTIONSKOSTNADEN
Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted, quarterly during 1976--1981. Loan projects and dwellings, and means for building costs and total production costs respectively

År Kvartal	Antal låne- objekt	Antal lägen- heter	Byggnadskostnad ¹			Total produktionskostnad		
			Kr/m ² BRA.P. BLGH ²	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. BLGH ²	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %
1976:I	144	1 801	1 349	..	106,0	1 776	..	106,3
1976:II	163	3 460	1 429	..	105,3	1 824	..	105,1
1976:III	180	4 006	1 473	..	102,4	1 928	..	103,5
1976:IV	338	8 375	1 508	..	102,0	1 956	..	103,2
1977:I	108	2 531	1 644	..	101,3	2 149	..	103,1
1977:II	162	3 852	1 965	..	102,0	2 154	..	103,4
1977:III	181	4 448	1 791	..	102,9	2 306	..	104,5
1977:IV	390	8 654	1 855	..	105,1	2 382	..	106,5
1978:I	114	2 259	1 987	..	107,6	2 494	..	107,2
1978:II	217	4 713	2 018	..	107,8	2 595	..	107,9
1978:III	223	5 026	2 021	..	103,7	2 621	..	105,0
1978:IV	430	10 133	2 100	..	104,2	2 734	..	105,0
1979:I	115	1 896	2 148	..	106,7	2 754	..	106,9
1979:II	190	4 113	2 287	..	105,4	2 915	..	105,3
1979:III	244	4 607	2 346	..	107,1	2 981	..	106,9
1979:IV	304	6 558	2 439	..	108,7	3 126	..	108,2
1980:I	120	1 822	2 748	2 718	111,7	3 459	3 421	110,2
1980:II	180	2 988	2 696	2 682	110,0	3 463	3 444	109,9
1980:III	173	3 350	2 745	2 718	107,7	3 515	3 481	107,1
1980:IV	334	6 136	2 910	2 887	108,0	3 742	3 712	108,1
1981:I	132	1 771	3 126	3 085	108,2	4 051	3 998	108,4
1981:II	148	1 711	2 983	2 960	104,6	3 783	3 753	103,3
1981:III	167	2 409	3 120	3 103	104,2	4 009	3 987	104,7
1981:IV	260	4 218	3 231	3 192	105,5	4 174	4 124	104,2

1) Total produktionskostnad exkl kostnader för tomt och grundberedning.

2) Den primära bruksarean för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH) motsvarar helt den area som före 1980 redovisades under beteckningen bostadsyta (boy).

Tabell 4A FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅREN 1964--1981. LÅNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT GENOMSNITT-
LIG PRIMÄR BRUKSAREA, BYGGNADSKOSTNAD OCH PRODUKTIONSKOSTNAD I STORSTADSMRÅDEN OCH OLIKA LÄNS-
REGIONER

Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted 1964--1981. Loan
projects and dwellings, and average primary utility floor space, building costs and production
costs in metropolitan areas and county regions

Storstadsområde Länsregion	År	Antal låne- objekt	Antal lägen- heter	BRA.P.	BRA.P.	BRA.P.	Byggnadskostnad ⁴			Total produktions- kostnad		
				BLGH/ m ² 1,2	LGH/ m ² 2,3	TOT/ m ² 2	Kr/m ² BRA, P. LGH ³	Kr/m ² BRA. P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA, P. LGH ³	Kr/m ² BRA. P. TOT	Pk/Pv %
Stor-Stockholm	1965	115	11 323	77,9	..	..	930	..	108,4	1 030	..	108,8
	1966	122	9 384	81,2	..	..	1 028	..	109,6	1 147	..	110,7
	1967	119	9 906	79,7	..	..	1 001	..	108,2	1 105	..	107,4
	1968	135	12 207	77,7	..	..	1 020	..	104,8	1 136	..	104,9
	1969	111	11 923	73,9	..	..	1 052	..	103,4	1 180	..	104,3
	1970	115	12 918	71,8	..	..	1 093	..	103,3	1 217	..	103,5
	1971	133	12 582	71,5	..	..	1 150	..	99,6	1 298	..	101,4
	1972	80	8 742	73,6	..	..	1 263	..	102,4	1 427	..	103,1
	1973 ⁵	69	7 633	69,5	..	..	..	..	..	1 554	..	105,4
	1973 ⁶	34	4 218	70,9	..	..	1 347	..	105,6	1 508	..	105,5
	1973 ⁷	35	3 415	67,7	..	..	1 285	..	105,2	1 613	..	105,2
	1974	63	5 968	66,7	..	..	1 397	..	103,1	1 749	..	104,2
	1975	61	4 461	70,5	..	..	1 502	..	104,6	1 861	..	103,9
	1976	43	2 164	73,1	..	..	1 780	..	101,6	2 208	..	104,0
	1977	26	2 675	78,7	..	..	2 246	..	101,6	2 705	..	104,0
	1978	42	3 247	83,4	..	..	2 759	..	109,9	3 310	..	107,0
	1979	38	2 780	79,6	..	..	3 288	..	115,2	3 886	..	110,1
	1980	33	2 842	85,3	91,4	98,3	3 738	3 473	117,7	4 355	4 045	113,0
	1981	50	4 582	78,5	86,4	95,6	4 579	4 137	117,5	5 324	4 810	113,5
Stor-Göteborg	1965	81	7 082	74,8	..	..	993	..	112,9	1 066	..	111,8
	1966	81	7 736	74,6	..	..	1 029	..	108,1	1 122	..	107,4
	1967	56	4 407	74,2	..	..	1 046	..	106,5	1 146	..	106,6
	1968	92	8 034	68,1	..	..	1 046	..	104,2	1 143	..	104,5
	1969	80	6 640	68,0	..	..	1 046	..	104,0	1 157	..	105,1
	1970	89	7 501	68,4	..	..	1 083	..	106,6	1 212	..	106,6
	1971	69	5 962	68,4	..	..	1 143	..	102,4	1 257	..	102,7
	1972	45	3 893	66,0	..	..	1 216	..	103,4	1 303	..	102,8
	1973 ⁵	28	2 475	64,8	..	..	..	..	..	1 625	..	105,3
	1973 ⁶	7	358	57,9	..	..	1 495	..	105,6	1 754	..	107,6
	1973 ⁷	21	2 117	66,0	..	..	1 194	..	100,6	1 606	..	104,9
	1974	17	1 704	65,8	..	..	1 345	..	101,6	1 752	..	105,6
	1975	14	1 368	73,9	..	..	1 439	..	101,4	1 922	..	105,5
	1976	12	992	69,1	..	..	1 691	..	102,5	2 159	..	107,2
	1977	9	549	76,6	..	..	2 140	..	103,5	2 651	..	107,5
	1978	18	1 324	78,5	..	..	2 575	..	106,6	3 249	..	108,8
	1979	18	1 118	78,3	..	..	2 922	..	106,0	3 730	..	107,6
	1980	13	1 046	84,2	90,2	96,0	3 628	3 408	112,4	4 578	4 300	113,1
	1981	17	979	83,5	86,7	92,9	4 053	3 780	112,7	5 090	4 747	113,8
Stor-Malmö	1965	21	2 413	82,6	..	..	813	..	104,5	846	..	104,8
	1966	25	3 392	83,5	..	..	880	..	103,6	9267	..	103,5
	1967	39	4 209	78,1	..	..	881	..	101,9	935	..	102,2
	1968	42	3 349	74,6	..	..	913	..	100,4	966	..	100,4
	1969	44	4 319	73,4	..	..	888	..	101,3	952	..	102,0
	1970	54	5 108	69,3	..	..	929	..	102,4	1 000	..	101,8
	1971	47	4 477	68,9	..	..	986	..	100,4	1 063	..	99,8
	1972	51	4 906	66,1	..	..	1 048	..	103,2	1 142	..	103,5
	1973 ⁵	18	1 801	68,0	..	..	..	..	..	1 224	..	105,1
	1973 ⁶	9	970	66,7	..	..	1 106	..	104,3	1 191	..	104,2
	1973 ⁷	9	831	69,5	..	..	1 072	..	103,8	1 261	..	106,0
	1974	9	747	71,1	..	..	1 222	..	104,9	1 451	..	108,4

Tabell 4A (forts)

Storstadsområde Länsregion	År	Antal låne- objekt	Antal lägen- heter	BRA.P.	BRA.P.	BRA.P.	Byggnadskostnad ⁴			Total produktions- kostnad		
				BLGH/ lgh m ² 1,2	LGH/ lgh m ² 2,3	TOT/ lgh m ² 2	Kr/m ²	Kr/m ²	Pk/Pv	Kr/m ²	Kr/m ²	Pk/Pv
							BRA.P. LGH ³	BRA.P. TOT	%	BRA.P. LGH ³	BRA.P. TOT	%
Stor-Malmö (forts)	1975	15	1 291	75,2	..	..	1 255	..	102,3	1 562	..	102,9
	1976	8	487	73,8	..	..	1 512	..	103,4	1 878	..	103,3
	1977	11	909	82,8	..	..	2 093	..	109,7	2 565	..	110,0
	1978	10	650	83,4	..	..	2 174	..	104,0	2 629	..	101,7
	1979	12	631	83,3	..	..	3 006	..	112,7	3 702	..	112,8
	1980	15	1 151	94,5	98,3	102,3	3 156	3 034	116,4	3 791	3 644	116,3
	1981	18	964	89,3	94,6	102,2	3 853	3 566	115,2	4 530	4 192	113,3
	1965	135	4 290	72,7	..	..	900	..	101,1	947	..	102,4
	1966	141	4 629	74,4	..	..	956	..	103,4	1 007	..	104,1
	1967	151	5 358	72,2	..	..	949	..	102,4	994	..	102,9
Länsregion I Y+Z+AC+BD	1968	131	3 933	71,1	..	..	987	..	100,6	1 052	..	101,8
	1969	137	4 526	68,3	..	..	987	..	98,8	1 050	..	99,5
	1970	127	4 713	67,8	..	..	1 005	..	102,0	1 070	..	102,5
	1971	142	5 027	66,6	..	..	1 091	..	100,9	1 167	..	101,7
	1972	143	6 013	67,1	..	..	1 143	..	101,7	1 213	..	101,9
	1973 ⁵	87	3 872	66,1	..	..	..	..	..	1 321	..	102,5
	1973 ⁶	42	1 648	69,0	..	..	1 240	..	103,9	1 310	..	104,1
	1973 ⁷	45	2 224	63,9	..	..	1 170	..	101,0	1 330	..	101,2
	1974	70	3 911	67,0	..	..	1 310	..	101,4	1 497	..	102,5
	1975	38	2 287	67,7	..	..	1 514	..	105,7	1 752	..	105,8
Länsregion II AB ⁸ +C+D+E+N ⁹ +O ⁹ + P ⁹ +R+S+T+U+W+X	1976	50	3 581	68,5	..	..	1 808	..	106,6	2 106	..	106,9
	1977	51	2 701	71,2	..	..	2 126	..	104,1	2 471	..	104,3
	1978	45	2 287	74,0	..	..	2 424	..	107,0	2 845	..	105,9
	1979	55	3 068	72,5	..	..	2 837	..	106,6	3 330	..	105,8
	1980	48	2 018	75,2	78,8	82,4	3 445	3 294	108,7	3 886	3 717	107,4
	1981	43	1 871	71,3	76,1	83,1	3 913	3 583	104,3	4 526	4 145	104,4
	1965	327	18 010	73,3	..	..	859	..	105,1	907	..	106,0
	1966	344	18 498	72,5	..	..	896	..	105,7	951	..	106,5
	1967	358	18 817	73,1	..	..	890	..	103,3	946	..	103,8
	1968	359	19 038	70,6	..	..	891	..	99,7	955	..	100,7
Länsregion III F+G+H+I+K+L+M ¹⁰	1969	374	20 339	68,7	..	..	903	..	100,0	973	..	101,0
	1970	381	20 198	67,2	..	..	848	..	103,7	1 016	..	103,9
	1971	329	18 965	66,1	..	..	1 012	..	100,7	1 086	..	101,0
	1972	273	15 129	64,5	..	..	1 074	..	101,0	1 154	..	101,3
	1973 ⁵	171	10 088	64,8	..	..	..	..	..	1 253	..	102,8
	1973 ⁶	104	6 066	65,3	..	..	1 149	..	102,6	1 237	..	102,6
	1973 ⁷	67	4 022	64,1	..	..	1 085	..	101,9	1 278	..	103,0
	1974	122	7 474	64,8	..	..	1 219	..	101,8	1 454	..	103,4
	1975	62	3 923	69,9	..	..	1 325	..	103,6	1 583	..	104,2
	1976	88	4 844	72,6	..	..	1 620	..	108,4	1 918	..	107,8
Länsregion III F+G+H+I+K+L+M ¹⁰	1977	73	3 503	73,4	..	..	2 014	..	103,3	2 397	..	103,9
	1978	121	5 451	74,4	..	..	2 584	..	109,8	3 084	..	108,5
	1979	108	6 224	80,8	..	..	2 797	..	109,3	3 371	..	108,2
	1980	125	5 408	78,6	83,4	87,6	3 324	3 164	109,5	3 967	3 777	108,5
	1981	153	6 558	78,1	81,6	87,9	3 762	3 494	109,9	4 522	4 200	108,4
	1965	253	10 946	72,3	..	..	826	..	103,8	873	..	104,9
	1966	264	10 217	74,6	..	..	862	..	106,0	909	..	106,4
	1967	253	10 838	73,4	..	..	856	..	103,0	909	..	103,8
	1968	241	10 738	70,1	..	..	871	..	100,2	928	..	101,0
	1969	249	10 790	69,0	..	..	891	..	101,8	947	..	101,9
Länsregion III F+G+H+I+K+L+M ¹⁰	1970	257	11 476	69,1	..	..	921	..	103,4	979	..	103,2
	1971	247	12 729	68,0	..	..	978	..	99,7	1 044	..	100,2
	1972	171	9 173	67,3	..	..	1 033	..	101,5	1 104	..	101,7
	1973 ⁵	71	4 260	66,9	..	..	..	..	..	1 165	..	103,1
	1973 ⁶	33	2 225	67,4	..	..	1 066	..	105,0	1 139	..	104,2
	1973 ⁷	38	2 035	66,3	..	..	1 032	..	101,0	1 193	..	102,0
	1974	44	2 045	65,2	..	..	1 179	..	102,6	1 373	..	103,3

Storstadsområde Länsregion	År	Antal låne- objekt	Antal lägen- heter	BRA.P.	BRA.P.	BRA.P.	Byggnadskostnad ⁴			Total produktions- kostnad		
				BLGH/ lgh m ² 1,2	LGH/ lgh m ² 2,3	TOT/ lgh m ² 2	Kr/m ²	Kr/m ²	Pk/Pv	Kr/m ²	Kr/m ²	Pk/Pv
							BRA.P. LGH ³	BRA.P. TOT	%	BRA.P. LGH ³	BRA.P. TOT	%
Länsregion III (forts)	1975	28	1 311	69,0	..	..	1 317	..	106,2	1 555	..	105,3
	1976	31	1 574	71,8	..	..	1 551	..	108,1	1 836	..	106,4
	1977	34	1 646	73,0	..	..	2 033	..	108,5	2 398	..	107,4
	1978	61	2 338	75,4	..	..	2 275	..	107,7	2 701	..	105,7
	1979	54	2 183	76,3	..	..	2 709	..	110,2	3 198	..	107,7
	1980	53	2 065	80,8	84,2	88,9	3 298	3 122	110,8	3 914	3 705	109,3
	1981	66	2 758	77,8	81,3	87,1	3 622	3 380	108,9	4 294	4 007	108,8
	1964 ¹¹	273	17 338	72,3	..	..	789	..	106,0	..	..	106,5
	1965	932	54 064	74,6	..	..	887	..	106,3	948	..	106,9
	1966	977	53 856	75,6	..	..	938	..	106,6	1 008	..	107,1
	1967	976	53 535	74,8	..	..	923	..	104,4	990	..	104,6
Hela riket	1968	1 000	57 229	71,9	..	..	946	..	101,8	1 025	..	102,4
	1969	995	58 537	70,1	..	..	954	..	101,6	1 038	..	102,4
	1970	1 023	61 914	68,9	..	..	994	..	103,7	1 080	..	103,8
	1971	967	59 742	68,1	..	..	1 053	..	100,4	1 146	..	101,1
	1972	763	47 856	67,3	..	..	1 121	..	101,9	1 218	..	102,2
	1973 ⁵	444	30 129	66,6	..	..	..	..	..	1 358	..	103,9
	1973 ⁶	229	15 485	67,4	..	..	1 209	..	104,2	1 317	..	104,1
	1973 ⁷	215	14 644	65,8	..	..	1 154	..	102,4	1 402	..	103,7
	1974	325	22 122	66,0	..	..	1 290	..	102,2	1 559	..	103,8
	1975	218	14 614	70,5	..	..	1 411	..	104,1	1 722	..	104,3
	1976	232	13 642	71,3	..	..	1 687	..	106,0	2 019	..	106,5
	1977	204	11 983	74,9	..	..	2 108	..	104,2	2 512	..	105,1
	1978	297	15 297	77,2	..	..	2 538	..	108,6	3 042	..	107,1
	1979	285	16 004	78,3	..	..	2 899	..	110,0	3 473	..	108,3
	1980	287	14 530	81,5	86,1	90,9	3 429	3 247	112,1	4 060	3 844	110,5
	1981	347	17 712	78,3	83,2	90,3	3 997	3 682	111,9	4 736	4 363	110,2

1) Den primära bruksarean för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH) motsvarar helt den area som före 1980 redovisades under beteckningen bostadslägenhetsyta (bly).

2) Angående sambandet mellan olika areor se DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR SID 9.

3) Den primära bruksarean för lägenheter (BRA.P.LGH) motsvarar helt den area som före 1980 redovisades under beteckningen lägenhetsyta (ly).

4) Total produktionskostnad exkl kostnader för mark och exploatering t o m år 1972 (gamla metoden) och fr o m år 1974 exkl kostnader för tomt och grundberedning (nya metoden). Under år 1973 - då övergångsbestämmelser gällde - har primärmaterialet beräknats enligt den metod som lånsökanden använt i sin ansökan om statligt bostadslån.

5) Redovisningen avser uppgifter för alla låneobjekt.

6) "- enbart låneobjekt bearbetade enligt den gamla metoden. Se not 3.

7) "- enbart låneobjekt bearbetade enligt den nya metoden. Se not 3.

8) Exkl kommuner i Stor-Stockholm.

9) "- Stor-Göteborg.

10) "- Stor-Malmö.

11) Resultaten för hela riket år 1964 baserar sig på en sammanvägning av resultaten från två urvalsundersökningar med olika urvalsfraktioner - en för första och en för andra halvåret. Fr o m år 1965 baserar sig resultaten på totalundersökningar för ett helt kalenderår.

Tabel 1 4B GRUPPBYGGA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅREN 1965--1966 OCH 1968--1981. LÅNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA, BYGGNADSKOSTNAD OCH TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD I STORSTADSOMRÅDEN OCH OLIKA LÄNSREGIONER
Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted 1965--1966 and 1968 --1981. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space, building costs and total production costs in metropolitan areas and county regions

Storstadsområde Länsregion	År ¹	Antal låne- objekt	Antal lägen- heter	BRA.P. BLGH/ lgh m ² 2	BRA.P. TOT/ lgh m ² 3	Byggnadskostnad ⁴				Total produktions- kostnad			
						Kr/m ² BRA.P. BLGH ²	Kr/m ² BRA.P. TOT	Kr/lgh	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. BLGH ²	Kr/m ² BRA.P. TOT	Kr/lgh	Pk/Pv %
Stor-Stockholm	1965	17	687	114,9	..	1 065	..	122 400	148,0	1 212	..	139 300	138,7
	1966	40	1 699	113,8	..	1 099	..	125 100	137,4	1 295	..	147 400	132,2
	1968	63	2 414	118,6	132,2 ⁵	1 093	..	129 700	113,8	1 292	..	153 200	110,7
	1969	60	3 039	123,3	136,7 ⁵	1 041	..	128 400	111,8	1 245	..	153 500	109,5
	1970	69	3 008	122,3	134,9 ⁵	1 081	..	132 300	112,3	1 303	..	159 300	109,2
	1971	50	2 629	123,9	135,6 ⁵	1 147	..	142 000	109,1	1 367	..	169 400	105,9
	1972	69	4 237	122,0	134,3 ⁵	1 160	..	141 600	105,2	1 423	..	173 600	103,2
	1973 ⁶	58	3 055	118,3	132,5 ⁵	..	..	..	..	1 618	..	191 400	106,4
	1973 ⁷	9	318	103,5	112,9 ⁵	1 323	..	136 800	109,7	1 599	..	165 400	106,4
	1973 ⁸	49	2 737	120,0	134,8 ⁵	1 098	..	131 800	103,1	1 620	..	194 400	105,4
	1974	56	3 332	116,8	129,6 ⁵	1 202	..	140 400	100,4	1 761	..	205 700	104,6
	1975	41	2 545	110,4	123,1 ⁵	1 358	..	149 900	100,0	1 897	..	209 400	101,9
	1976	44	2 549	113,5	128,9 ⁵	1 554	..	176 400	101,2	2 173	..	246 600	103,6
	1977	39	1 994	114,8	129,9 ⁵	1 889	..	216 900	99,4	2 596	..	298 000	103,5
	1978	42	2 454	115,5	130,7 ⁵	2 251	..	260 000	103,8	3 046	..	351 800	106,9
	1979	21	999	125,1	142,4 ⁵	2 394	..	299 500	106,6	3 223	..	403 200	109,8
	1980	31	1 833	115,6	115,7	2 972	2 969	343 600	110,6	3 944	3 941	455 900	112,4
	1981	25	1 220	111,0	112,2	3 457	3 419	383 700	111,7	4 671	4 619	518 500	112,1
Stor-Göteborg	1965	17	903	103,2	..	929	..	95 900	128,9	1 039	..	107 200	129,2
	1966	15	883	107,7	..	1 066	..	114 800	137,6	1 198	..	129 000	136,6
	1968	23	888	110,6	123,2 ⁵	995	..	110 000	112,7	1 158	..	128 100	115,4
	1969	32	1 399	112,3	123,0 ⁵	1 007	..	113 100	114,7	1 171	..	131 500	114,8
	1970	25	1 312	120,8	132,8 ⁵	989	..	119 400	115,7	1 164	..	140 600	117,6
	1971	28	1 067	120,4	132,3 ⁵	1 090	..	131 200	112,6	1 262	..	152 000	114,2
	1972	16	1 051	119,9	130,9 ⁵	1 117	..	133 900	108,5	1 326	..	159 000	111,2
	1973 ⁶	17	1 321	105,1	117,2 ⁵	..	..	..	..	1 492	..	156 800	107,7
	1973 ⁷	2	102	122,9	134,7 ⁵	1 157	..	142 200	108,8	1 384	..	170 100	115,5
	1973 ⁸	15	1 219	103,6	115,7 ⁵	1 157	..	119 900	104,8	1 504	..	155 800	107,0
	1974	23	1 597	111,9	124,8 ⁵	1 243	..	139 100	103,2	1 650	..	184 600	107,1
	1975	24	1 134	122,6	135,2 ⁵	1 314	..	161 100	105,1	1 779	..	218 200	107,5
	1976	19	798	121,9	134,0 ⁵	1 482	..	180 700	106,0	1 965	..	239 500	108,9
	1977	24	1 055	120,8	134,4 ⁵	1 786	..	215 700	106,1	2 400	..	289 900	110,5
	1978	34	1 839	118,9	134,1 ⁵	2 175	..	258 600	110,1	2 883	..	342 800	111,5
	1979	22	973	115,7	133,1 ⁵	2 492	..	288 300	109,9	3 377	..	390 700	111,4
	1980	18	927	126,1	126,7	2 833	2 819	357 200	112,7	3 824	3 805	482 200	116,9
	1981	19	416	108,7	109,6	3 331	3 302	362 100	107,3	4 495	4 456	488 600	110,6

Tabell 4B (forts)

Storstadsområde Länsregion	År ¹	Antal låne- objekt	Antal lägen- heter	BRA.P. BLGH/ lgh m ² 2	BRA.P. TOT/ lgh m ² 3	Byggnadskostnad ⁴				Total produktions- kostnad			
						Kr/m ²	Kr/m ²	Kr/lgh	Pk/Pv	Kr/m ²	Kr/m ²	Kr/lgh	Pk/Pv
						BRA.P. BLGH ²	BRA.P. TOT		%	BRA.P. BLGH ²	BRA.P. TOT		%
Stor-Malmö	1965	37	1 415	104,3	..	985	..	120 700	134,7	1 098	..	114 500	136,1
	1966	18	733	106,3	..	965	..	103 100	124,4	1 083	..	115 100	125,6
	1968	25	1 019	114,4	130,4 ⁵	978	..	111 900	105,6	1 114	..	127 400	107,0
	1969	45	1 257	120,6	134,7 ⁵	947	..	114 200	105,6	1 087	..	131 100	106,1
	1970	33	1 039	118,2	131,8 ⁵	970	..	114 700	106,0	1 145	..	135 300	105,5
	1971	41	1 244	117,5	130,3 ⁵	1 043	..	122 600	101,9	1 228	..	144 300	102,0
	1972	36	1 273	120,3	134,5 ⁵	1 014	..	122 000	101,0	1 223	..	147 100	101,3
	1973 ⁶	55	2 104	118,5	132,8 ⁵	..	..	..	..	1 337	..	158 400	101,7
	1973 ⁷	6	150	116,5	128,3 ⁵	997	..	116 200	103,3	1 203	..	140 100	102,4
	1973 ⁸	49	1 954	118,7	133,1 ⁵	992	..	117 800	99,3	1 347	..	159 900	101,7
	1974	41	1 665	116,7	131,0 ⁵	1 148	..	134 000	100,9	1 549	..	180 800	102,4
	1975	31	1 285	120,8	135,9 ⁵	1 170	..	141 400	98,2	1 604	..	193 800	101,1
	1976	35	1 512	116,9	131,2 ⁵	1 380	..	161 300	99,6	1 839	..	215 000	99,6
	1977	32	909	119,8	136,6 ⁵	1 629	..	195 200	98,6	2 175	..	260 600	100,7
	1978	36	1 030	121,4	139,2 ⁵	1 907	..	231 500	101,0	2 500	..	303 500	101,2
	1979	23	571	126,8	143,2 ⁵	2 040	..	258 700	102,7	2 683	..	340 200	103,9
	1980	32	913	116,6	117,4	2 665	2 647	310 700	105,9	3 430	3 407	399 900	105,6
	1981	37	1 174	108,3	109,5	3 014	2 979	326 400	101,5	3 888	3 843	421 100	101,3
Länsregion I Y+Z+AC+BD	1965	63	728	104,4	..	908	..	94 800	108,4	966	..	100 800	109,3
	1966	60	954	108,4	..	966	..	104 700	119,2	1 043	..	113 100	120,2
	1968	73	869	112,5	123,7 ⁵	959	..	107 800	96,5	1 046	..	117 700	97,2
	1969	83	1 117	115,5	127,8 ⁵	966	..	111 500	100,1	1 053	..	121 600	101,6
	1970	64	992	108,8	120,4 ⁵	1 024	..	111 500	104,2	1 118	..	121 600	104,4
	1971	70	1 014	105,3	115,4 ⁵	1 106	..	116 400	102,2	1 233	..	129 800	103,0
	1972	105	1 687	113,4	124,9 ⁵	1 069	..	121 200	101,1	1 210	..	137 200	100,9
	1973 ⁶	188	2 010	109,7	121,2 ⁵	..	..	..	..	1 356	..	148 800	102,0
	1973 ⁷	38	438	110,7	121,7 ⁵	1 120	..	124 000	101,9	1 257	..	139 200	101,0
	1973 ⁸	150	1 572	109,4	121,1 ⁵	1 099	..	120 200	99,1	1 384	..	151 400	102,2
	1974	158	2 517	114,2	126,8 ⁵	1 222	..	139 600	98,7	1 503	..	171 600	101,1
	1975	120	2 448	121,9	135,0 ⁵	1 315	..	160 300	102,5	1 651	..	201 300	104,0
	1976	152	2 838	121,5	135,7 ⁵	1 531	..	186 000	101,9	1 919	..	233 200	102,5
	1977	140	2 515	113,7	127,4 ⁵	1 868	..	212 400	101,5	2 313	..	263 000	102,6
	1978	168	2 147	117,2	132,0 ⁵	2 105	..	246 700	102,3	2 615	..	306 500	102,6
	1979	135	1 679	119,4	134,5 ⁵	2 410	..	287 800	104,2	2 986	..	356 500	104,5
	1980	115	1 357	116,3	116,7	2 920	2 908	339 600	106,6	3 554	3 541	413 300	104,8
	1981	102	1 226	110,8	111,2	3 132	3 120	347 000	102,1	3 816	3 800	422 800	100,1
Länsregion II AB ⁹ +C+D+E+N ¹⁰ + O ¹⁰ +P ¹⁰ +R+S+T+ U+W+X	1965	155	2 313	101,0	..	909	..	91 800	119,9	984	..	99 400	119,9
	1966	172	2 836	104,4	..	947	..	98 800	120,1	1 025	..	107 000	119,5
	1968	171	2 642	108,6	..	971	..	105 500	104,2	1 083	..	117 600	104,3
	1969	222	3 756	113,6	..	958	..	108 800	104,8	1 086	..	123 400	105,2

Tabell 4B (forts)

Storstadsområde Länsregion	År ¹	Antal låne- objekt	Antal lägen- heter	BRA.P. BLGH/ lgh m ² 2	BRA.P. TOT/ lgh m ² 3	Byggnadskostnad ⁴				Total produktions- kostnad			
						Kr/m ² BRA.P. BLGH ²	Kr/m ² BRA.P. TOT	Kr/lgh	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. BLGH ²	Kr/m ² BRA.P. TOT	Kr/lgh	Pk/Pv %
	1970	207	4 172	107,1	..	988	..	105 800	106,5	1 136	..	121 700	106,3
	1971	213	5 025	111,2	..	1 062	..	118 100	104,2	1 220	..	135 700	103,0
	1972	266	6 058	111,8	..	1 080	..	120 700	103,2	1 243	..	139 000	103,0
	1973 ⁶	311	6 823	111,6	124,2 ⁵	..	..	..	..	1 325	..	147 900	103,1
	1973 ⁷	41	1 318	98,3	109,0 ⁵	1 136	..	111 800	105,4	1 318	..	129 600	104,5
	1973 ⁸	270	5 505	114,7	127,8 ⁵	1 040	..	119 300	101,4	1 326	..	152 100	102,8
	1974	443	9 196	115,7	129,2 ⁵	1 138	..	131 700	101,5	1 454	..	168 200	102,6
	1975	381	8 265	116,5	130,2 ⁵	1 282	..	149 300	103,0	1 642	..	191 300	103,9
	1976	355	7 726	121,4	135,9 ⁵	1 422	..	172 600	104,1	1 829	..	222 000	104,9
	1977	361	9 519	118,3	133,2 ⁵	1 764	..	208 700	105,5	2 250	..	266 200	106,3
	1978	421	10 653	116,9	132,4 ⁵	2 013	..	235 300	106,3	2 604	..	304 400	106,5
	1979	389	9 073	117,1	133,5 ⁵	2 369	..	277 400	108,7	3 025	..	354 200	107,9
	1980	340	6 072	116,6	117,7	2 764	2 738	322 300	108,6	3 566	3 532	415 800	108,4
	1981	301	4 040	107,2	108,4	3 138	3 104	336 400	105,8	4 051	4 007	434 300	105,2
Länsregion III F+G+H+I+K+L+M ¹¹	1965	143	1 679	98,6	..	891	..	87 900	116,9	967	..	95 300	116,6
	1966	168	1 929	103,8	..	935	..	97 000	118,2	1 009	..	104 700	117,5
	1968	193	2 142	105,9	..	944	..	99 900	101,1	1 035	..	109 600	102,4
	1969	196	2 451	111,7	..	968	..	108 100	103,7	1 066	..	119 100	104,7
	1970	146	1 822	106,8	..	1 004	..	107 200	106,9	1 119	..	119 500	107,0
	1971	186	2 645	110,6	..	1 049	..	116 000	104,4	1 181	..	130 600	105,0
	1972	214	3 796	111,3	..	1 066	..	118 700	103,5	1 220	..	135 800	103,0
	1973 ⁶	224	2 856	111,4	124,4 ⁵	..	..	..	..	1 318	..	146 800	104,5
	1973 ⁷	12	152	111,5	124,9 ⁵	1 095	..	122 100	110,2	1 216	..	135 600	109,6
	1973 ⁸	212	2 704	111,4	124,4 ⁵	1 066	..	118 800	103,5	1 324	..	147 500	104,3
	1974	291	4 150	113,8	127,2 ⁵	1 166	..	132 700	103,3	1 455	..	165 600	104,5
	1975	202	2 865	113,9	127,3 ⁵	1 271	..	144 800	102,2	1 631	..	185 800	102,8
	1976	220	3 219	115,2	129,3 ⁵	1 462	..	168 400	105,0	1 855	..	213 700	104,6
	1977	245	3 494	115,8	130,3 ⁵	1 756	..	203 300	102,9	2 216	..	256 600	103,8
	1978	283	4 008	115,0	130,8 ⁵	1 991	..	229 000	103,5	2 503	..	287 800	103,4
	1979	263	3 879	116,8	133,0 ⁵	2 263	..	264 300	105,7	2 826	..	330 100	104,6
	1980	271	3 194	109,0	110,5	2 765	2 727	301 400	108,6	3 419	3 373	372 700	105,9
	1981	223	2 033	106,7	107,9	3 000	2 968	320 100	105,1	3 785	3 744	403 900	103,2
Hela riket	1965	432	7 725	102,9	..	937	..	96 400	124,4	1 029	..	105 900	124,1
	1966	473	9 034	106,9	..	990	..	105 900	125,1	1 100	..	117 600	124,1
	1968	548	9 974	111,5	124,6 ⁵	999	..	111 400	106,2	1 134	..	126 400	106,3
	1969	638	13 019	116,2	128,8 ⁵	985	..	114 400	107,0	1 128	..	131 100	107,0
	1970	544	12 345	113,3	125,4 ⁵	1 016	..	115 100	108,9	1 180	..	133 700	108,2
	1971	588	13 624	114,4	126,2 ⁵	1 081	..	123 600	105,6	1 248	..	142 800	104,8
	1972	706	18 102	115,3	127,4 ⁵	1 093	..	126 100	103,7	1 284	..	148 000	103,2

Tabell 4B (forts)

Storstadsområde Länsregion	År ¹	Antal låne- objekt	Antal lägen- heter	BRA.P. BLGH/ lgh m ² 2	BRA.P. TOT/ lgh m ² 3	Byggnadskostnad ⁴				Total produktions- kostnad			
						Kr/m ² BRA.P. BLGH ²	Kr/m ² BRA.P. TOT	Kr/lgh	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. BLGH ²	Kr/m ² BRA.P. TOT	Kr/lgh	Pk/Pv %
	1973 ⁶	853	18 169	112,8	125,8 ⁵	..	..	..	..	1 391	..	156 900	103,8
	1973 ⁷	108	2 478	104,1	114,9 ⁵	1 146	..	119 300	105,7	1 331	..	138 600	104,8
	1973 ⁸	745	15 691	114,2	127,5 ⁵	1 063	..	121 400	101,8	1 400	..	159 900	103,7
	1974	1 012	22 457	115,2	128,4 ⁵	1 170	..	134 800	101,4	1 526	..	175 800	103,4
	1975	799	18 542	116,7	130,1 ⁵	1 289	..	150 400	102,2	1 681	..	196 100	103,5
	1976	825	18 642	118,9	133,3 ⁵	1 462	..	173 800	103,2	1 899	..	225 800	104,0
	1977	841	19 486	117,1	131,8 ⁵	1 783	..	208 800	103,5	2 291	..	268 300	105,1
	1978	984	22 131	116,8	132,4 ⁵	2 053	..	239 800	105,1	2 654	..	310 000	105,8
	1979	853	17 174	118,0	134,3 ⁵	2 346	..	276 800	107,3	2 996	..	353 500	107,0
	1980	807	14 296	115,4	116,3	2 804	2 781	323 600	108,8	3 592	3 562	414 500	108,5
	1981	707	10 109	108,2	109,3	3 143	3 112	340 100	105,5	4 045	4 005	437 700	104,9

1) Fr o m år 1965 t o m år 1972 baserar sig resultaten på undersökningar av enbart objekt med en genomsnittlig bostadsyta av minst 70 m² och med minst 3 lägenheter i objektet. Fr o m år 1973 ingår alla objekt i undersökningen. För år 1967 gjordes inte någon låneundersökningsundersökning.

2) Den primära bruksarean för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH) motsvarar helt den area som före 1980 redovisades under beteckningen bostadsyta (boy)...

3) För åren 1965-1979 avser uppgifterna våningsyta (vy) per lägenhet. Uppgifterna för åren 1965-1979 är således inte jämförbara med uppgifterna för åren 1980-1981. Angående skillnaden mellan BRA.P.TOT och vy se DEFINITIONER OCH FORKLARINGAR sid 9

4) Produktionskostnaden exkl kostnader för mark och exploatering t o m år 1972 (gamla metoden) och fr o m år 1974 exkl kostnader för tomt och grundberedning (nya metoden). Under år 1973 - då övergångsbestämmelser gällde - har primärmaterialet beräknats enligt den metod som lånsökanden använt i sin ansökan om statligt bostadslån.

5) Uppgiften avser våningsyta (vy) per lägenhet. Se även not 3.

6) Redovisningen avser alla objekt.

7) Redovisningen avser enbart objekt bearbetade enligt den gamla metoden. Se not 4.

8) "- nya metoden. Se not 4.

9) Exkl kommuner i Stor-Stockholm.

10) Exkl kommuner i Stor-Göteborg.

11) Exkl kommuner i Stor-Malmö.

Tabell 5A FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1981. LÅNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA, BYGGNADSKOSTNAD OCH TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD FÖR OLIKA LÄNSOKANDE INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOMRÅDE I STORSTADSOMRÅDEN OCH OLIKA LÄNSREGIONER
Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space, building costs and total production costs for various credit applicants in development and reconstruction areas, in metropolitan areas and county regions

Storstadsområde Länsregion Exploatering/ sanering	Länsö- kande	Antal låne- objekt	Antal lägen- heter	BRA.P. BLGH/ lgh m ²	BRA.P. LGH/ lgh m ²	BRA.P. TOT/ lgh m ²	Byggnadskostnad ¹			Total produktionskostnad		
							Kr/m ² BRA.P. LGH	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. LGH	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %
Stor-Stockholm		50	4 582	78,5	86,4	95,6	4 579	4 137	117,5	5 324	4 810	113,5
Exploatering		11	806	84,4	90,7	95,5	3 678	3 493	111,1	4 442	4 218	110,2
A		10	695	82,1	88,9	94,5	3 739	3 519	110,9	4 497	4 231	110,0
K		1	111	98,6	102,0	102,0	3 343	3 342	112,1	4 140	4 138	111,3
E		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanering		39	3 776	77,2	85,5	95,6	4 784	4 275	118,7	5 524	4 936	114,1
A		24	2 364	71,1	79,7	89,9	5 022	4 454	118,7	5 734	5 086	114,9
K		11	1 126	90,0	95,6	106,2	4 298	3 868	117,2	5 091	4 582	113,0
E		4	286	77,1	93,2	101,8	5 060	4 634	123,2	5 780	5 294	112,8
Stor-Göteborg		17	979	83,5	86,7	92,9	4 053	3 780	112,7	5 090	4 747	113,8
Exploatering		6	388	86,7	87,8	88,9	3 313	3 272	107,3	4 131	4 079	108,2
A		3	108	77,3	80,5	84,3	3 853	3 680	112,3	4 789	4 574	114,2
K		3	280	90,3	90,6	90,6	3 128	3 125	105,3	3 906	3 902	105,9
E		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanering		11	591	81,4	86,0	95,6	4 549	4 091	115,6	5 732	5 155	116,8
A		6	344	78,1	83,1	93,8	4 901	4 342	118,0	6 074	5 380	118,2
K		2	146	81,5	87,1	94,8	4 167	3 831	114,9	5 427	4 990	117,0
E		3	101	92,7	94,2	103,0	4 003	3 659	108,3	5 114	4 676	111,5
Stor-Malmö		18	964	89,3	94,6	102,2	3 853	3 566	115,2	4 530	4 192	113,3
Exploatering		7	469	92,4	97,6	101,6	3 519	3 379	116,8	4 155	3 990	112,9
A		5	236	76,9	83,3	89,7	3 760	3 491	117,0	4 353	4 041	115,3
K		2	233	108,1	112,0	113,7	3 337	3 290	116,6	4 006	3 949	111,1
E		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanering		11	495	86,3	91,8	102,8	4 190	3 741	114,0	4 908	4 382	113,7
A		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K		4	170	86,8	89,8	103,7	4 275	3 702	116,6	4 997	4 328	116,0
E		7	325	86,0	92,8	102,3	4 147	3 761	112,6	4 862	4 411	112,5
Länsregion I ²		43	1 871	71,3	76,1	83,1	3 913	3 583	104,3	4 526	4 145	104,4
Exploatering		25	1 330	74,4	79,1	86,0	3 843	3 535	104,9	4 452	4 095	105,2
A		15	654	73,4	80,3	87,8	3 802	3 476	103,9	4 412	4 034	104,6
K		10	676	75,4	78,0	84,3	3 884	3 594	106,0	4 491	4 156	105,8
E		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanering		18	541	63,8	68,7	75,9	4 109	3 718	102,6	4 737	4 286	102,3
A		11	444	62,0	67,7	75,9	4 255	3 796	102,2	4 885	4 358	102,1
K		1	30	73,4	73,7	75,6	3 857	3 761	112,5	4 540	4 427	112,7
E		6	67	71,6	72,5	75,7	3 324	3 182	101,0	3 905	3 739	99,0

Tabell 5A (forts)

Storstadsområde Länsregion Exploatering/ sanering	Länsö- kande	Antal läne- objekt	Antal lägen- heter	BRA.P.			Byggnadskostnad ¹			Total produktionskostnad		
				BLGH/ lgh m ²	LGH/ lgh m ²	TOT/ lgh m ²	Kr/m ² BRA.P. LGH	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. LGH	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %
Länsregion II ³		153	6 558	78,1	81,6	87,9	3 762	3 494	109,9	4 522	4 200	108,4
Exploatering		74	3 650	80,7	83,0	87,3	3 421	3 252	107,6	4 151	3 946	107,2
	A	52	2 098	75,2	77,7	83,0	3 540	3 315	107,5	4 251	3 981	106,9
	K	19	1 535	88,5	90,4	93,4	3 282	3 176	108,0	4 035	3 904	107,7
	E	3	17	59,8	59,9	60,6	3 328	3 288	93,5	3 794	3 749	94,7
Sanering		79	2 908	74,9	79,9	88,6	4 206	3 793	112,3	5 006	4 514	109,6
	A	35	1 454	71,1	78,1	88,4	4 265	3 770	111,7	5 020	4 438	108,0
	K	27	984	79,5	83,1	90,5	4 119	3 785	113,4	4 981	4 577	112,1
	E	17	470	77,0	78,6	85,4	4 218	3 880	112,0	5 018	4 616	109,3
Länsregion III ⁴		66	2 758	77,8	81,3	87,1	3 622	3 380	108,9	4 294	4 007	108,8
Exploatering		23	1 555	81,3	83,6	88,1	3 449	3 273	110,8	4 070	3 861	110,2
	A	14	946	77,6	80,5	86,4	3 606	3 359	111,5	4 204	3 916	110,7
	K	9	609	87,0	88,4	90,8	3 228	3 145	109,6	3 880	3 780	109,5
	E	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanering		43	1 203	73,2	78,3	85,9	3 860	3 521	106,6	4 604	4 200	107,2
	A	20	642	68,6	76,0	84,9	4 137	3 700	106,8	4 851	4 338	106,9
	K	9	354	83,9	87,5	92,9	3 628	3 417	108,4	4 400	4 144	108,4
	E	14	207	69,4	70,0	76,6	3 423	3 125	101,9	4 210	3 843	105,8
Hela riket		347	17 712	78,3	83,2	90,3	3 997	3 682	111,9	4 736	4 363	110,2
Exploatering		146	8 198	81,1	84,3	88,9	3 519	3 335	108,7	4 211	3 991	108,1
	A	99	4 737	76,6	80,6	86,4	3 640	3 396	108,9	4 321	4 032	108,4
	K	44	3 444	87,4	89,5	92,6	3 370	3 257	108,5	4 077	3 940	107,9
	E	3	17	59,8	59,9	60,6	3 328	3 288	93,5	3 794	3 749	94,7
Sanering		201	9 514	76,0	82,3	91,5	4 419	3 973	114,2	5 200	4 675	111,6
	A	96	5 248	70,5	78,0	87,9	4 642	4 119	114,3	5 392	4 785	111,5
	K	54	2 810	84,7	89,2	97,9	4 145	3 774	114,8	4 976	4 531	112,5
	E	51	1 456	78,8	84,2	91,9	4 237	3 881	113,1	5 014	4 592	110,4

1) Total produktionskostnad exkl kostnader för tomt och grundberedning.

2) Y+Z+AC+BD län.

3) AB län exkl kommuner i Stor-Stockholm och C+D+E+N, O och P län exkl kommuner i Stor-Göteborg samt R+S+T+U+W+X län.

4) F+G+H+I+K+L+M län exkl kommuner i Stor-Malmö.

Tabell 5B GRUPPBYGGA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1981. LÅNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA, BYGGNADSKOSTNAD OCH TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD FÖR OLIKA LÅNSOKANDE I STORSTADSOMRÅDEN OCH OLIKA LÄNSREGIONER

Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space, building costs and total production costs for various credit applicants in metropolitan areas and county regions

Storstadsområde Länsregion	Länsö- kande	Antal låne- objekt	Antal lägen- heter	BRA.P. BLGH/ lgh m ²	BRA.P. TOT/ lgh m ²	Byggnadskostnad ¹			Total produktionskostnad		
						Kr/m ² BRA.P. BLGH	Kr/lgh	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. BLGH	Kr/lgh	Pk/Pv %
Stor-Stockholm		25	1 220	111,0	112,2	3 457	383 700	111,7	4 671	518 500	112,1
	A	9	372	113,9	115,9	3 440	391 800	107,3	4 676	532 600	110,9
	K	3	328	101,0	102,5	3 661	369 800	117,5	4 987	503 700	111,6
	E	13	520	115,2	115,8	3 356	386 600	111,7	4 492	517 500	113,3
Stor-Göteborg		19	416	108,7	109,6	3 331	362 100	107,3	4 495	488 600	110,6
	A	3	175	104,8	105,1	3 299	345 700	106,5	4 579	479 900	113,2
	K	2	41	99,6	104,5	3 859	384 400	113,5	4 996	497 600	108,1
	E	14	200	113,9	114,5	3 262	371 500	106,8	4 337	494 000	108,9
Stor-Malmö		37	1 174	108,3	109,5	3 014	326 400	101,5	3 888	421 000	101,3
	A	2	88	96,8	98,4	3 104	300 500	103,1	4 260	412 400	105,0
	K	10	531	101,2	103,4	3 204	324 200	103,4	4 107	415 600	103,3
	E	25	555	116,8	117,2	2 844	332 200	99,6	3 658	427 300	99,0
Länsregion I Y+Z+AC+BD		102	1 226	110,8	111,2	3 132	347 000	102,1	3 816	422 800	100,1
	A	31	349	100,2	100,5	3 301	330 800	105,2	4 061	406 900	102,3
	K	11	370	107,5	108,3	3 216	345 700	103,1	3 889	418 100	99,3
	E	60	507	120,3	120,7	2 981	358 600	99,4	3 627	436 300	99,3
Länsregion II AB ² +C+D+E+N ³ +O ³ + P ³ +R+S+T+U+W+X		301	4 040	107,2	108,4	3 138	336 400	105,8	4 051	434 300	105,2
	A	58	1 036	86,3	88,1	3 263	281 600	103,9	4 193	361 900	102,4
	K	30	1 078	101,2	102,9	3 466	350 800	108,7	4 496	455 000	108,3
	E	213	1 926	121,8	122,3	2 937	357 700	105,0	3 789	461 500	104,8
Länsregion III F+G+H+I+K+L+M ⁴		223	2 033	106,7	107,9	3 000	320 100	105,1	3 785	403 900	103,2
	A	43	660	81,3	83,3	3 325	270 300	104,8	4 140	336 600	101,8
	K	20	513	111,7	113,5	3 038	339 300	106,0	3 868	432 100	105,0
	E	160	860	123,2	123,4	2 815	346 800	104,7	3 559	438 500	103,1
Hela riket		707	10 109	108,2	109,3	3 143	340 100	105,5	4 045	437 700	104,9
	A	146	2 680	92,3	93,8	3 309	305 400	105,0	4 276	394 700	104,7
	K	76	2 861	103,9	105,6	3 330	346 000	107,6	4 285	445 200	106,1
	E	485	4 568	120,2	120,6	2 967	356 600	104,5	3 811	458 100	104,4

1) Total produktionskostnad exkl kosatnader för tomt och grundberedning.

2) Exkl kommuner i Stor-Stockholm.

3) Exkl kommuner i Stor-Göteborg.

4) Exkl kommuner i Stor-Malmö.

Tabell 6A FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1981. LÅNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA, BYGGNADSKOSTNAD OCH TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOMRÅDE I LANEN
Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space, building costs and total production costs in development and reconstruction areas, by county

Län	Exp1 San	Antal låne- objekt	Antal lägen- heter	BRA.P. BLGH/ lgh m ²	BRA.P. LGH/ lgh m ²	BRA.P. TOT/ lgh m ²	Byggnadskostnad ¹			Total produktionskostnad		
							Kr/m ² BRA.P. LGH	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. LGH	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %
Stockholms ²		11	685	73,4	79,6	93,1	4 319	3 695	113,6	5 191	4 441	112,2
	Exp1 San	4	247	71,2	74,9	90,7	4 400	3 633	112,5	5 401	4 459	113,2
		7	438	74,7	82,3	94,4	4 277	3 728	114,2	5 083	4 431	111,6
Uppsala		13	966	79,0	82,0	88,0	3 629	3 382	107,7	4 466	4 162	106,6
	Exp1 San	8	579	84,2	87,3	92,8	3 561	3 350	110,0	4 345	4 087	108,4
		5	387	71,2	74,1	80,8	3 748	3 438	104,0	4 678	4 290	103,7
Södermanlands		11	472	79,3	80,9	85,8	3 870	3 649	109,6	4 739	4 469	108,0
	Exp1 San	4	183	86,2	87,5	88,3	3 424	3 394	110,3	4 349	4 310	110,9
		7	289	75,0	76,6	84,1	4 192	3 818	109,1	5 022	4 574	106,2
Östergötlands		19	1 007	82,2	86,8	91,8	3 867	3 655	113,1	4 761	4 500	110,3
	Exp1 San	9	528	80,2	83,3	86,7	3 223	3 097	103,3	4 063	3 905	103,4
		10	479	84,3	90,7	97,5	4 519	4 202	121,5	5 467	5 083	116,1
Jönköpings		18	517	77,9	82,3	89,2	3 482	3 212	102,9	4 223	3 895	104,0
	Exp1 San	6	185	87,4	88,1	90,9	3 130	3 033	103,0	3 827	3 708	104,7
		12	332	72,6	79,0	88,2	3 701	3 314	102,8	4 469	4 002	103,6
Kronobergs		8	564	75,6	79,6	87,6	3 751	3 408	111,9	4 413	4 010	111,0
	Exp1 San	5	439	79,0	83,3	90,4	3 611	3 326	112,0	4 238	3 904	111,1
		3	125	63,8	66,7	77,8	4 366	3 742	111,8	5 180	4 440	110,4
Kalmar		6	214	76,1	80,7	87,1	3 761	3 487	109,9	4 628	4 291	110,4
	Exp1 San	1	142	79,1	81,3	86,6	3 458	3 245	111,2	4 315	4 050	111,3
		5	72	70,4	79,7	88,0	4 372	3 958	107,9	5 258	4 760	108,9
Gotlands		2	246	79,1	80,4	81,8	3 680	3 617	116,3	4 199	4 127	113,1
	Exp1 San	2	246	79,1	80,4	81,8	3 680	3 617	116,3	4 199	4 127	113,1
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Blekinge		5	102	75,1	75,1	81,6	3 340	3 074	106,4	3 927	3 614	106,7
	Exp1 San	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		5	102	75,1	75,1	81,6	3 340	3 074	106,4	3 927	3 614	106,7
Kristianstads		11	380	78,8	83,7	87,8	3 575	3 406	108,2	4 190	3 991	109,0
	Exp1 San	4	202	90,0	92,1	92,9	2 991	2 963	110,5	3 520	3 486	110,0
		7	178	66,1	74,1	82,0	4 399	3 975	106,1	5 134	4 639	108,1
Malmöhus ³		16	735	79,2	82,0	87,5	3 626	3 398	108,8	4 294	4 025	109,1
	Exp1 San	5	341	78,3	79,8	85,9	3 565	3 311	109,6	4 168	3 871	109,7
		11	394	80,0	83,9	88,8	3 676	3 471	108,2	4 399	4 154	108,6

Tabell 6A (forts)

Län	Expl San	Antal låne- objekt	Antal lägen- heter	BRA.P. BLGH/ lgh m ²	BRA.P. LGH/ lgh m ²	BRA.P. TOT/ lgh m ²	Byggnadskostnad ¹			Total produktionskostnad		
							Kr/m ² BRA.P. LGH	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. LGH	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %
Hallands ⁴		7	280	86,7	87,4	89,4	3 082	3 013	103,7	3 752	3 668	104,7
	Expl	2	188	93,3	94,2	94,3	2 863	2 861	102,7	3 585	3 582	104,6
	San	5	92	73,3	73,4	79,3	3 657	3 384	105,8	4 190	3 877	105,0
Göteborgs o Bohus ⁴		6	161	82,1	88,4	91,8	3 636	3 502	109,5	4 556	4 388	109,3
	Expl	4	116	81,3	82,8	84,5	3 462	3 390	108,3	4 516	4 422	108,9
	San	2	45	84,3	103,1	110,7	3 994	3 721	111,7	4 639	4 322	109,9
Älvsborgs ⁴		27	853	77,7	81,0	86,1	3 528	3 318	107,6	4 092	3 849	106,8
	Expl	15	642	77,4	80,0	83,6	3 344	3 197	106,7	3 873	3 703	106,3
	San	12	211	78,8	84,1	93,6	4 061	3 649	109,6	4 726	4 247	108,1
Skaraborgs		7	231	75,9	77,5	81,6	3 705	3 517	107,5	4 312	4 093	106,4
	Expl	3	104	81,8	81,9	81,9	3 114	3 111	108,0	3 719	3 715	107,4
	San	4	127	71,1	73,9	81,3	4 240	3 852	107,1	4 849	4 405	105,7
Värmlands		12	485	77,2	78,9	84,7	3 623	3 377	107,8	4 352	4 057	106,1
	Expl	4	223	84,8	86,0	87,8	3 168	3 102	104,8	3 892	3 811	104,2
	San	8	262	70,8	72,9	82,0	4 079	3 627	110,3	4 813	4 280	107,8
Örebro		17	474	83,3	87,2	94,7	3 880	3 570	113,6	4 646	4 275	111,2
	Expl	10	295	88,7	90,8	96,5	3 618	3 406	115,2	4 407	4 149	111,3
	San	7	179	74,6	81,1	91,8	4 363	3 854	111,3	5 088	4 495	110,9
Västmanlands		4	174	84,4	95,9	102,7	4 116	3 842	113,0	4 919	4 592	111,9
	Expl	1	56	97,7	97,7	99,7	3 334	3 269	109,0	4 159	4 077	108,4
	San	3	118	78,1	95,0	104,1	4 497	4 103	114,6	5 290	4 826	113,3
Kopparbergs		9	164	66,9	68,2	73,2	3 692	3 441	109,2	4 160	3 877	108,9
	Expl	4	98	71,3	73,4	76,7	3 599	3 445	109,4	4 049	3 876	108,9
	San	5	66	60,4	60,4	67,9	3 860	3 435	108,9	4 359	3 879	108,8
Gävleborgs		10	606	68,6	70,5	76,9	3 708	3 398	107,0	4 273	3 917	104,7
	Expl	6	391	70,1	71,7	75,8	3 357	3 176	102,8	3 826	3 619	103,7
	San	4	215	65,9	68,3	78,9	4 377	3 787	113,8	5 129	4 438	106,1
Västernorrlands		6	366	70,6	74,6	81,2	3 879	3 563	106,1	4 545	4 175	105,9
	Expl	3	224	73,4	75,9	82,7	3 767	3 458	103,6	4 475	4 108	104,8
	San	3	142	66,2	72,4	78,8	4 064	3 737	110,3	4 659	4 284	107,9
Jämtlands		10	478	65,7	72,0	82,4	4 610	4 031	105,7	5 441	4 758	107,5
	Expl	9	349	69,6	75,5	85,0	4 442	3 949	108,8	5 321	4 730	111,5
	San	1	129	55,3	62,6	75,4	5 159	4 283	98,1	5 833	4 842	97,2
Västerbottens		19	748	75,2	80,7	88,2	3 657	3 348	103,4	4 221	3 865	102,3
	Expl	8	531	79,0	85,3	93,3	3 632	3 320	103,8	4 160	3 802	102,2
	San	11	217	66,2	69,5	75,6	3 731	3 433	102,3	4 405	4 054	102,6

Tabell 6A (forts)

Län	Exp San	Antal låne- objekt	Antal lägen- heter	BRA.P.	BRA.P.	BRA.P.	Byggnadskostnad ¹			Total produktionskostnad		
				BLGH/ lgh m ²	LGH/ lgh m ²	TOT/ lgh m ²	Kr/m ² BRA.P. LGH	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. LGH	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %
Norrbottens		8	279	71,4	72,7	73,2	3 535	3 508	101,2	3 856	3 826	101,5
	Exp	5	226	72,1	73,4	73,8	3 546	3 523	102,4	3 844	3 819	101,6
	San	3	53	68,4	69,6	70,6	3 489	3 443	96,3	3 908	3 857	101,0
Hela riket		347	17 712	78,3	83,2	90,3	3 997	3 682	111,9	4 736	4 363	110,2
	Exp	146	8 198	81,1	84,3	88,9	3 519	3 335	108,7	4 211	3 991	108,1
	San	201	9 514	76,0	82,3	91,5	4 419	3 973	114,2	5 200	4 675	111,6

1) Total produktionskostnad exkl kostnader för tomt och grundberedning.

2) Exkl kommuner i Stor-Stockholm.

3) "- Stor-Malmö.

4) "- Stor-Göteborg.

Tabelle 6B GRUPPBYGDA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1981. LÅNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA, BYGGNADS-
KOSTNAD OCH TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD I LANEN
Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects
and dwellings, and average primary utility floor space, building costs and total production costs, by county

Län	Antal lå- neobjekt	Antal lä- genheter	BRA.P. BLGH/lgh m ²	BRA.P. TOT/ lgh m ²	Byggnadskostnad ¹			Total produktionskostnad		
					Kr/m ² BRA.P. BLGH	Kr/lgh	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. BLGH	Kr/lgh	Pk/Pv %
Stockholms län	30	1 436	109,3	110,4	3 500	382 600	112,1	4 709	514 700	112,0
Stockholms ²	5	216	99,7	99,8	3 766	375 500	114,4	4 948	493 300	111,7
Uppsala	11	214	113,3	115,5	3 044	344 900	102,4	4 010	454 300	101,6
Södermanlands	22	284	120,9	120,9	3 091	373 700	109,2	3 950	477 600	108,7
Ostergötlands	37	710	108,6	111,1	3 105	337 200	103,7	4 045	439 300	104,9
Jönköpings	58	491	107,0	107,9	3 024	323 600	104,8	3 874	414 500	103,6
Kronobergs	29	314	103,4	104,4	2 936	303 600	102,9	3 711	383 700	101,4
Kalmar	32	199	102,5	105,8	3 172	325 100	105,7	3 974	407 300	103,2
Gotlands	7	61	72,1	73,8	3 600	259 600	109,9	4 237	305 500	105,5
Blekinge	12	126	127,0	127,0	2 655	337 200	105,5	3 443	437 300	105,6
Kristianstads	52	389	101,4	102,3	3 119	316 300	105,5	3 871	392 500	102,0
Malmöhus	70	1 627	109,9	111,1	2 985	328 100	102,6	3 824	420 300	102,1
Malmöhus ³	33	453	114,1	115,2	2 913	332 400	105,7	3 666	418 300	104,2
Hallands	35	446	101,4	102,3	2 841	288 100	101,5	3 618	366 900	101,5
Hallands ⁴	29	325	97,1	98,2	2 755	267 500	100,3	3 454	335 400	99,1
Göteborgs o Bohus	15	330	108,8	109,4	3 349	364 400	108,3	4 547	494 700	112,7
Göteborgs o Bohus ⁴	6	78	111,8	113,0	3 203	358 100	110,2	4 159	465 000	112,8
Älvsborgs	36	399	102,8	104,3	3 280	337 200	109,8	4 191	430 800	107,5
Älvsborgs ⁴	32	356	102,9	104,1	3 214	330 700	109,3	4 101	422 000	107,4
Skaraborgs	41	284	117,8	118,6	2 849	335 600	101,9	3 478	409 700	102,0
Varmlands	22	220	114,4	114,9	2 945	336 900	105,1	3 867	442 400	104,6
Orebro	29	361	109,5	110,6	3 229	353 600	108,4	4 166	456 200	106,4
Västmanlands	18	365	110,8	111,5	3 205	355 100	104,9	4 341	481 000	104,7
Kopparbergs	33	198	103,2	103,2	3 203	330 600	108,6	3 996	412 400	108,2
Gävleborgs	16	429	93,0	94,5	3 348	311 400	104,2	4 305	400 400	103,0
Västernorrlands	21	167	113,4	113,7	3 090	350 400	104,1	3 828	434 100	104,0
Jämtlands	15	224	108,4	108,5	3 249	352 200	104,8	4 043	438 300	102,9
Västerbottens	34	541	112,3	112,9	3 111	349 400	102,0	3 789	425 500	98,8
Norrbottnens	32	294	108,3	108,7	3 108	336 600	99,0	3 686	399 200	98,1
Hela riket	707	10 109	108,2	109,3	3 143	340 100	105,5	4 045	437 700	104,9

1) Total produktionskostnad exkl kostnader för tomt och grundberedning.

2) Exkl kommuner i Stor-Stockholm.

3) Exkl kommuner i Stor-Malmö.

4) Exkl kommuner i Stor-Göteborg.

Tabel 7A FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1981. LÅNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT PROCENTUELL FÖRDELNING AV LÄGENHETERNA EFTER RELATIONEN BYGGNADSKOSTNAD/PANTVARDE FÖR OLIKA LÅNSÖKANDE INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOMRÅDE I STORSTADSOMRÅDEN OCH OLIKA LANSREGIONER
Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings, and percentage distribution of the dwellings by the ratio building cost/mortgage value for various credit applicants in development and reconstruction areas, in metropolitan areas and county regions

Storstadsområde Länsregion Exploatering/sanering	Lånsö- kande	Antal låne- objekt	Antal lägen- heter	Därav i % inom nedanstående klasser	angivande relationen byggnadskostnad ¹ /pantvärde							
					90,0- -89,9	95,0- 94,9	100,0- 99,9	105,0- 104,9	110,0- 109,9	115,0- 114,9	120,0- 119,9	125,0- 124,9
Stor-Stockholm		50	4 582	2	-	-	-	11	21	41	16	9
Exploatering		11	806	9	-	-	-	20	25	45	-	-
	A	10	695	11	-	-	-	24	13	52	-	-
	K	1	111	-	-	-	-	-	100	-	-	-
	E	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanering		39	3 776	-	-	-	-	8	20	40	20	11
	A	24	2 364	-	-	-	-	14	14	42	24	7
	K	11	1 126	-	-	-	-	-	32	48	16	4
	E	4	286	-	-	-	-	-	22	-	7	71
Stor-Göteborg		17	979	-	-	-	14	39	13	10	12	12
Exploatering		6	388	-	-	-	18	55	28	-	-	-
	A	3	108	-	-	-	-	-	100	-	-	-
	K	3	280	-	-	-	24	76	-	-	-	-
	E	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanering		11	591	-	-	-	12	29	3	17	20	20
	A	6	344	-	-	-	-	34	5	20	7	34
	K	2	146	-	-	-	-	36	-	-	64	-
	E	3	101	-	-	-	70	-	-	30	-	-
Stor-Malmö		18	964	-	-	-	11	2	24	51	11	-
Exploatering		7	469	-	-	-	-	-	40	44	16	-
	A	5	236	-	-	-	-	-	51	17	32	-
	K	2	233	-	-	-	-	-	29	71	-	-
	E	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanering		11	495	-	-	-	22	3	9	59	6	-
	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	K	4	170	-	-	-	-	-	27	61	12	-
	E	7	325	-	-	-	34	5	-	58	3	-
Länsregion I ²		43	1 871	4	2	19	39	19	7	4	5	1
Exploatering		25	1 330	6	-	12	47	18	4	4	7	1
	A	15	654	11	-	7	48	23	9	-	-	3
	K	10	676	-	-	17	47	14	-	8	13	-
	E	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Tabell 7A (forts)

Storstadsområde Länsregion Exploatering/sanering	Länsö- kande	Antal låne- objekt	Antal lägen- heter	Därav i % inom nedanstående klasser angivande relationen byggnadskostnad ¹ /pantvärde								
				-89,9	90,0- 94,9	95,0- 99,9	100,0- 104,9	105,0- 109,9	110,0- 114,9	115,0- 119,9	120,0- 124,9	125,0-
Sanering		18	541	-	7	37	19	20	15	3	-	-
	A	11	444	-	8	38	17	22	12	3	-	-
	K	1	30	-	-	-	-	-	100	-	-	-
	E	6	67	-	-	45	40	15	-	-	-	-
Länsregion II ³		153	6 558	0	1	6	19	26	29	10	7	1
Exploatering		74	3 650	0	2	9	24	33	21	10	1	-
	A	52	2 098	-	3	13	19	27	30	8	1	-
	K	19	1 535	-	-	3	32	41	9	13	2	-
	E	3	17	24	-	41	35	-	-	-	-	-
Sanering		79	2 908	1	-	3	13	17	40	9	15	2
	A	35	1 454	1	-	1	21	18	40	4	10	6
	K	27	984	-	-	3	3	19	42	18	16	-
	E	17	470	1	-	11	9	11	36	5	27	-
Länsregion III ⁴		66	2 758	2	1	9	14	19	44	6	4	-
Exploatering		23	1 555	-	-	6	5	20	59	3	7	-
	A	14	946	-	-	5	4	16	58	5	12	-
	K	9	609	-	-	8	7	26	59	-	-	-
	E	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanering		43	1 203	4	2	13	25	19	26	11	-	-
	A	20	642	-	-	24	17	31	20	8	-	-
	K	9	354	-	-	-	36	7	48	9	-	-
	E	14	207	24	10	3	33	-	5	24	-	-
Hela riket		347	17 712	1	1	6	15	19	26	19	9	4
Exploatering		146	8 198	2	1	7	20	26	27	13	4	-
	A	99	4 737	3	1	8	16	22	33	13	4	-
	K	44	3 444	-	-	6	27	32	19	12	4	-
	E	3	17	24	-	41	35	-	-	-	-	-
Sanering		201	9 514	1	1	5	10	14	25	24	14	7
	A	96	5 248	-	1	6	9	19	21	23	14	7
	K	54	2 810	-	-	1	6	9	36	30	16	2
	E	51	1 456	4	1	6	22	5	17	20	11	14

1) Total produktionskostnad exkl kostnader för tomt och grundberedning.

2) Y+Z+AC+BD län.

3) AB län exkl kommuner i Stor-Stockholm och C+D+E+N, O och P län exkl kommuner i Stor-Göteborg samt R+S+ T+U+W+X län.

4) F+G+H+I+K+L+M län exkl kommuner i Stor-Malmö.

Tabell 7B GRUPPBYGGA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1981. LÅNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT PROCENTUELL FÖRDELNING AV LÄGENHETERNA EFTER RELATIONEN BYGGNADSKOSTNAD/PANTVARDE FÖR OLIKA LÄNSOKANDE I STORSTADSOMRÅDEN OCH OLIKA LÄNSREGIONER
Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings, and percentage distribution of the dwellings by the ratio building cost/mortgage value for various credit applicants in metropolitan areas and county regions

Storstadsområde Länsregion	Länsö- kande	Antal låne- objekt	Antal lägen- heter	Därav i % inom nedanstående klasser angivande relationen byggnadskostnad ¹ /pantvärde								
				-89,9	90,0- 94,9	95,0- 99,9	100,0- 104,9	105,0- 109,9	110,0- 114,9	115,0- 119,9	120,0- 124,9	125,0-
Stor-Stockholm		25	1 220	-	-	1	11	33	19	26	10	1
	A	9	372	-	-	-	9	85	3	-	-	3
	K	3	328	-	-	-	-	-	62	-	38	-
	E	13	520	-	-	2	18	15	3	62	-	-
Stor-Göteborg		19	416	-	-	-	41	34	25	0	0	-
	A	3	175	-	-	-	27	73	-	-	-	-
	K	2	41	-	-	-	-	-	100	-	-	-
	E	14	200	-	-	-	61	7	32	1	1	-
Stor-Malmö		37	1 174	-	-	49	18	26	7	-	-	-
	A	2	88	-	-	-	90	-	10	-	-	-
	K	10	531	-	-	35	9	41	14	-	-	-
	E	25	555	-	-	69	14	16	-	-	-	-
Länsregion I Y+Z+AC+BD		102	1 226	2	10	17	35	30	-	2	3	0
	A	31	349	3	1	2	20	62	-	6	3	2
	K	11	370	-	15	15	29	34	-	-	8	-
	E	60	507	3	12	30	50	4	-	1	-	-
Länsregion II AB ² +C+D+E+N ³ +O ³ +p ³ + R+S+T+U+W+X		301	4 040	1	3	19	26	20	22	8	2	-
	A	58	1 036	2	3	28	32	11	14	9	1	-
	K	30	1 078	-	-	19	7	27	29	14	4	-
	E	213	1 926	1	4	14	33	21	22	4	1	-
Länsregion III F+G+H+I+K+L+M ⁴		223	2 033	-	5	9	29	39	13	3	1	1
	A	43	660	-	10	10	24	32	17	2	2	1
	K	20	513	-	1	2	30	58	5	3	-	1
	E	160	860	-	4	13	31	33	13	3	2	-
Hela riket		707	10 109	1	3	17	25	28	15	7	3	0
	A	146	2 680	1	4	14	27	37	10	5	1	1
	K	76	2 861	-	2	16	14	33	23	6	7	-
	E	485	4 568	1	4	20	32	20	14	9	1	-

1) Total produktionskostnad exkl kostnader för tomt och grundberedning.

2) Exkl kommuner i Stor-Stockholm.

3) Exkl kommuner i Stor-Göteborg.

4) Exkl kommuner i Stor-Malmö.

Tabell 8A FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1981. LÅNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA OCH GENOMSNITTLIGA KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING, FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING, BYGGNADSARBETEN OCH DEN TOTALA PRODUKTIONSKOSTNADEN FÖR OLIKA LÅNSOKANDE INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOMRÅDE I STORSTADSOMRÅDENA OCH OLIKA LANSREGIONER

Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space and average costs for site and ground preparations, detailed planning and site provisions, construction work and the total production costs for various credit applicants in development and reconstruction areas, in metropolitan areas and county regions

Storstadsområde Länsregion Exploatering/ sanering	Lånsö- kande	Antal låne- objekt ¹	Antal lägen- heter	BRA.P. BLGH/ lgh m ²	BRA.P. TOT/ lgh m ²	Tomt och grund- beredning		Finplanering och tomtutrustning		Byggnadsarbeten		Total produktionskostnad	
						Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %
Stor-Stockholm		50	4 582	78,5	95,6	673	94,0	127	105,6	4 010	117,9	4 810	113,5
Exploatering		11	806	84,4	95,5	725	106,1	148	92,4	3 345	112,1	4 218	110,2
	A	10	695	82,1	94,5	713	105,7	151	91,6	3 368	112,0	4 231	110,0
	K	1	111	98,6	102,0	797	108,3	131	98,1	3 211	112,8	4 138	111,3
	E	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanering		39	3 776	77,2	95,6	661	91,5	123	109,6	4 152	119,0	4 936	114,1
	A	24	2 364	71,1	89,9	632	93,6	132	111,9	4 322	119,0	5 086	114,9
	K	11	1 126	90,0	106,2	714	94,5	109	106,0	3 759	117,6	4 582	113,0
	E	4	286	77,1	101,8	660	70,7	111	105,5	4 522	123,7	5 294	112,8
Stor-Göteborg		17	979	83,5	92,9	967	118,3	120	114,1	3 660	112,7	4 747	113,8
Exploatering		6	388	86,7	88,9	808	112,2	140	101,5	3 132	107,6	4 079	108,2
	A	3	108	77,3	84,3	895	122,4	229	101,4	3 450	113,2	4 574	114,2
	K	3	280	90,3	90,6	776	108,4	107	101,6	3 018	105,5	3 902	105,9
	E	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanering		11	591	81,4	95,6	1 064	121,4	109	126,3	3 982	115,3	5 155	116,8
	A	6	344	78,1	93,8	1 039	119,1	126	133,7	4 215	117,6	5 380	118,2
	K	2	146	81,5	94,8	1 158	124,5	80	112,9	3 751	115,0	4 990	117,0
	E	3	101	92,7	103,0	1 016	124,8	93	115,1	3 566	108,2	4 676	111,5
Stor-Malmö		18	964	89,3	102,2	626	103,5	110	105,2	3 456	115,6	4 192	113,3
Exploatering		7	469	92,4	101,6	611	95,4	134	106,5	3 245	117,2	3 990	112,9
	A	5	236	76,9	89,7	550	105,3	122	98,4	3 370	117,8	4 041	115,3
	K	2	233	108,1	113,7	659	89,8	144	112,8	3 146	116,8	3 949	111,1
	E	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanering		11	495	86,3	102,8	641	111,9	88	103,4	3 653	114,3	4 382	113,7
	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	K	4	170	86,8	103,7	625	112,0	104	98,4	3 598	117,3	4 328	116,0
	E	7	325	86,0	102,3	649	111,9	79	107,1	3 682	112,7	4 411	112,5

Tabell 8A (forts)

Storstadsområde Länsregion Exploatering/ sanering	Länsö- kande	Antal låne- objekt ¹	Antal lägen- heter	BRA.P. BLGH/ lgh m ²	BRA.P. TOT/ lgh m ²	Tomt och grund- beredning		Finplanering och tomtutrustning		Byggnadsarbeten		Total produktionskostnad	
						Kr/m ²	Pk/Pv	Kr/m ²	Pk/Pv	Kr/m ²	Pk/Pv	Kr/m ²	Pk/Pv
						BRA.P. TOT	%	BRA.P. TOT	%	BRA.P. TOT	%	BRA.P. TOT	%
Länsregion I ²		42	1 811	71,3	83,4	576	106,2	164	95,9	3 416	104,6	4 156	104,4
Exploatering		24	1 270	74,5	86,5	579	108,5	171	96,4	3 357	105,3	4 108	105,3
	A	15	654	73,4	87,8	558	109,2	175	95,3	3 302	104,4	4 034	104,6
	K	9	616	75,6	85,2	603	107,9	168	97,6	3 418	106,2	4 189	106,1
	E	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanering		18	541	63,8	75,9	567	100,3	144	94,6	3 574	102,9	4 286	102,3
	A	11	444	62,0	75,9	562	101,3	143	91,2	3 653	102,7	4 358	102,1
	K	1	30	73,4	75,6	666	113,6	169	117,4	3 592	112,3	4 427	112,7
	E	6	67	71,6	75,7	557	89,2	141	110,5	3 042	100,6	3 739	99,0
Länsregion II ³		152	6 555	78,1	87,8	706	101,4	152	104,2	3 342	110,1	4 199	108,3
Exploatering		74	3 650	80,7	87,3	694	105,3	176	103,0	3 075	107,9	3 946	107,2
	A	52	2 098	75,2	83,0	666	104,3	169	99,6	3 146	107,9	3 981	106,9
	K	19	1 535	88,5	93,4	729	106,5	186	107,2	2 990	108,0	3 904	107,7
	E	3	17	59,8	60,6	460	104,4	166	100,6	3 122	93,2	3 749	94,7
Sanering		78	2 905	74,8	88,4	720	97,0	121	106,3	3 673	112,6	4 513	109,6
	A	34	1 451	70,8	88,0	665	90,7	127	104,6	3 644	112,0	4 436	108,0
	K	27	984	79,5	90,5	792	106,0	120	105,4	3 665	113,7	4 577	112,1
	E	17	470	77,0	85,4	736	97,0	100	116,4	3 780	111,9	4 616	109,3
Länsregion III ⁴		65	2 757	77,8	87,1	628	108,7	146	102,5	3 233	109,2	4 007	108,8
Exploatering		23	1 555	81,3	88,1	589	107,1	169	103,2	3 104	111,2	3 861	110,2
	A	14	946	77,6	86,4	558	105,9	174	105,8	3 185	111,9	3 916	110,7
	K	9	609	87,0	90,8	635	108,8	162	99,3	2 983	110,2	3 780	109,5
	E	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanering		42	1 202	73,2	85,9	679	110,5	115	101,1	3 405	106,8	4 200	107,2
	A	20	642	68,6	84,9	638	107,1	120	100,8	3 580	107,0	4 338	106,9
	K	9	354	83,9	92,9	727	108,7	119	102,3	3 298	108,6	4 144	108,4
	E	13	206	69,4	76,7	719	127,5	94	99,8	3 025	101,9	3 838	105,8

Tabell 8A (forts)

Storstadsområde Länsregion Exploatering/ sanering	Länsö- kande	Antal låne- objekt ¹	Antal lägen- heter	BRA.P.	BRA.P.	Tomt och grund- beredning		Finplanering och tomtutrustning		Byggnadsarbeten		Total produktionskostnad	
				BLGH/ lgh m ²	TOT/ lgh m ²	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %
Hela riket		344	17 648	78,3	90,3	682	101,8	141	103,8	3 541	112,2	4 365	110,2
Exploatering		145	8 138	81,2	89,0	660	105,8	167	101,0	3 166	109,1	3 993	108,2
	A	99	4 737	76,6	86,4	636	105,9	167	98,9	3 230	109,4	4 032	108,4
	K	43	3 384	87,7	92,9	692	105,7	167	103,9	3 083	108,7	3 942	108,0
	E	3	17	59,8	60,6	460	104,4	166	100,6	3 122	93,2	3 749	94,7
Sanering		199	9 510	75,9	91,5	701	98,9	119	107,2	3 854	114,5	4 675	111,6
	A	95	5 245	70,4	87,8	665	96,9	130	107,8	3 990	114,5	4 785	111,5
	K	54	2 810	84,7	97,9	757	102,7	113	105,2	3 661	115,1	4 531	112,5
	E	50	1 455	78,8	91,9	711	97,5	98	109,2	3 783	113,2	4 592	110,4

1) Endast låneobjekt för vilka produktionskostnaden kunnat fördelas på tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning samt byggnadsarbeten.

2) Y+Z+AC+BD län.

3) AB län exkl kommuner i Stor-Stockholm och C+D+E+N, O och P län exkl kommuner i Stor-Göteborg samt R+S+T+U+W+X län.

4) F+G+H+I+K+L+M län exkl kommuner i Stor-Malmö.

Tabelle 8B GRUPPBYGGDA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1981. LÅNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA OCH GENOMSNITTLIGA KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING, FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING, BYGGNADSRBETEN OCH DEN TOTALA PRODUKTIONSKOSTNADEN FÖR OLIKA LÄNSOKANDE I STORSTADSOMRÅDEN OCH OLIKA LÄNSREGIONER

Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space and average costs for site and ground preparations, detailed planning and site provisions, construction work and the total production costs for various credit applicants in metropolitan areas and county regions

Storstadsområde Länsregion	Länsökande	Antal låne- objekt ¹	Antal lägen- heter	BRA.P. BLGH/ lgh m ²	BRA.P. TOT/ lgh m ²	Tomt och grund- beredning		Finplanering och tomtutrustning		Byggnadsarbeten		Total produktionskostnad	
						Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %
Stor-Stockholm		25	1 220	111,0	112,2	1 200	113,3	170	112,6	3 248	111,6	4 619	112,1
	A	9	372	113,9	115,9	1 214	122,6	155	105,1	3 228	107,4	4 597	110,9
	K	3	328	101,0	102,5	1 306	97,8	200	119,0	3 406	117,5	4 913	111,6
	E	13	520	115,2	115,8	1 130	118,5	165	114,0	3 175	111,6	4 470	113,3
Stor-Göteborg		17	414	108,5	109,5	1 155	121,2	162	107,0	3 140	107,3	4 457	110,6
	A	3	175	104,8	105,1	1 275	135,0	165	107,1	3 123	106,5	4 563	113,2
	K	2	41	99,6	104,5	1 084	92,9	197	117,5	3 479	113,3	4 759	108,1
	E	12	198	113,6	114,3	1 072	116,5	153	104,6	3 089	106,7	4 314	108,9
Stor-Malmö		37	1 174	108,3	109,5	864	100,7	145	105,8	2 834	101,3	3 843	101,3
	A	2	88	96,8	98,4	1 138	110,6	163	107,2	2 892	102,9	4 193	105,0
	K	10	531	101,2	103,4	884	103,1	160	104,3	2 976	103,3	4 020	103,3
	E	25	555	116,8	117,2	811	97,0	129	107,2	2 707	99,2	3 647	99,0
Länsregion I Y+Z+AC+BD		84	1 135	112,2	112,7	677	91,2	142	107,6	2 974	102,0	3 794	100,1
	A	27	333	102,0	102,1	770	92,1	171	105,2	3 109	104,8	4 051	102,2
	K	11	370	107,5	108,3	668	84,3	166	112,7	3 027	102,7	3 861	99,3
	E	46	432	124,2	124,5	624	96,7	106	104,6	2 850	99,7	3 581	99,3
Länsregion II AB ² +C+D+E+N ³ +O ³ +p ³ + R+S+T+U+W+X		274	3 890	107,6	108,7	899	103,5	144	106,5	2 952	105,5	3 995	105,1
	A	56	954	87,0	88,8	889	98,0	177	108,4	2 958	102,4	4 023	101,6
	K	30	1 078	101,2	102,9	1 013	107,0	164	105,5	3 245	108,9	4 422	108,3
	E	188	1 858	121,8	122,3	847	103,7	121	106,1	2 807	104,9	3 775	104,7
Länsregion III F+G+H+I+K+L+M ⁴		189	1 961	106,4	107,6	784	97,2	143	103,4	2 834	105,0	3 761	103,2
	A	41	646	81,7	83,6	803	91,3	192	103,8	3 057	104,9	4 052	101,8
	K	19	510	111,8	113,6	817	102,1	143	106,2	2 847	105,8	3 808	105,0
	E	129	805	122,8	123,0	754	97,8	115	101,1	2 705	104,5	3 575	102,9
Hela riket		626	9 794	108,4	109,5	895	103,1	148	106,8	2 963	105,4	4 006	104,9
	A	138	2 568	93,1	94,6	949	103,9	174	106,1	3 059	104,5	4 182	104,5
	K	75	2 858	103,9	105,6	940	101,3	164	108,2	3 112	107,5	4 216	106,1
	E	413	4 368	120,4	120,9	844	103,8	126	106,2	2 834	104,5	3 804	104,4

1) Endast låneobjekt för vilka produktionskostnaden kunnat fördelas på tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning samt byggnadsarbeten.

2) Exkl kommuner i Stor-Stockholm.

3) Exkl kommuner i Stor-Göteborg.

4) Exkl kommuner i Stor-Malmö

Tabell 9A FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1981. LÅNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA OCH GENOMSNITTLIGA KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING, FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING, BYGGNADSARBETEN OCH DEN TOTALA PRODUKTIONSKOSTNADEN INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOMRÅDE I LANEN

Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space and average costs for site and ground preparations, detailed planning and site provisions, construction work and the total production costs in development and reconstruction areas, by county

Län	Expl San	Antal låne- objekt ¹	Antal lägen- heter	BRA.P. BLGH/ lgh m ²	BRA.P. TOT/ lgh m ²	Tomt och grund- beredning		Finplanering och tomtutrustning		Byggnadsarbeten		Total produktionskostnad	
						Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %
Stockholms ²		10	682	72,9	92,4	742	105,3	144	106,5	3 552	114,0	4 438	112,2
	Expl	4	247	71,2	90,7	826	116,7	182	106,4	3 451	112,8	4 459	113,2
	San	6	435	73,8	93,3	696	99,0	123	106,6	3 607	114,6	4 426	111,6
Uppsala		13	966	79,0	88,0	780	102,1	133	101,4	3 249	108,0	4 162	106,6
	Expl	8	579	84,2	92,8	738	101,7	141	100,8	3 209	110,5	4 087	108,4
	San	5	387	71,2	80,8	852	102,5	120	102,7	3 317	104,1	4 290	103,7
Södermanlands		11	472	79,3	85,8	820	101,5	151	103,3	3 498	109,9	4 469	108,0
	Expl	4	183	86,2	88,3	917	113,1	174	95,7	3 220	111,2	4 310	110,9
	San	7	289	75,0	84,1	756	93,7	135	110,9	3 683	109,1	4 574	106,2
Östergötlands		19	1 007	82,2	91,8	845	99,4	149	100,5	3 506	113,7	4 500	110,3
	Expl	9	528	80,2	86,7	808	103,9	181	98,1	2 917	103,6	3 905	103,4
	San	10	479	84,3	97,5	881	95,6	119	104,2	4 083	122,1	5 083	116,1
Jönköpings		18	517	77,9	89,2	683	109,3	130	106,8	3 081	102,8	3 895	104,0
	Expl	6	185	87,4	90,9	675	112,9	160	101,4	2 874	103,1	3 708	104,7
	San	12	332	72,6	88,2	688	107,5	114	111,6	3 201	102,6	4 002	103,6
Kronobergs		8	564	75,6	87,6	602	105,7	160	100,7	3 248	112,6	4 010	111,0
	Expl	5	439	79,0	90,4	578	106,5	168	100,8	3 158	112,6	3 904	111,1
	San	3	125	63,8	77,8	698	103,2	128	100,3	3 614	112,3	4 440	110,4
Kalmar		5	213	76,2	87,2	804	113,0	126	85,3	3 358	111,1	4 288	110,4
	Expl	1	142	79,1	86,6	804	111,9	156	99,2	3 089	111,9	4 050	111,3
	San	4	71	70,4	88,3	804	115,2	67	51,9	3 886	109,8	4 750	108,9
Gotlands		2	246	79,1	81,8	510	94,9	206	109,6	3 411	116,7	4 127	113,1
	Expl	2	246	79,1	81,8	510	94,9	206	109,6	3 411	116,7	4 127	113,1
	San	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Blekinge		5	102	75,1	81,6	540	108,3	85	102,3	2 989	106,6	3 614	106,7
	Expl	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	San	5	102	75,1	81,6	540	108,3	85	102,3	2 989	106,6	3 614	106,7

Tabell 9A (forts)

Län	Expl San	Antal låne- objekt ¹	Antal lägen- heter	BRA.P.	BRA.P.	Tomt och grund- beredning		Finplanering och tomtutrustning		Byggnadsarbeten		Total produktionskostnad	
				BLGH/ lgh m ²	TOT/ lgh m ²	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %
Kristianstads	Expl San	11	380	78,8	87,8	585	114,0	151	99,6	3 255	108,6	3 991	109,0
		4	202	90,0	92,9	524	107,2	158	95,1	2 804	111,5	3 486	110,0
		7	178	66,1	82,0	664	121,8	141	106,8	3 834	106,1	4 639	108,1
Malmöhus ³	Expl San	16	735	79,2	87,5	627	110,6	139	105,5	3 260	109,0	4 025	109,1
		5	341	78,3	85,9	560	110,2	163	110,1	3 148	109,6	3 871	109,7
		11	394	80,0	88,8	683	110,8	118	100,6	3 353	108,5	4 154	108,6
Hallands ⁴	Expl San	7	280	86,7	89,4	655	109,7	170	115,3	2 844	103,1	3 668	104,7
		2	188	93,3	94,3	721	112,9	197	118,5	2 664	101,7	3 582	104,6
		5	92	73,3	79,3	493	99,6	104	102,4	3 279	105,9	3 877	105,0
Göteborgs o Bohus ⁴	Expl San	6	161	82,1	91,8	886	108,3	173	104,2	3 329	109,8	4 388	109,3
		4	116	81,3	84,5	1 031	111,0	200	101,2	3 191	108,8	4 422	108,9
		2	45	84,3	110,7	601	99,9	121	115,2	3 599	11,6	4 322	109,9
Älvsborgs ⁴	Expl San	27	853	77,7	86,1	531	102,5	171	108,2	3 148	107,5	3 849	106,8
		15	642	77,4	83,6	506	103,9	193	109,2	3 004	106,6	3 703	106,3
		12	211	78,8	93,6	598	99,6	109	103,7	3 540	109,8	4 247	108,1
Skaraborgs	Expl San	7	231	75,9	81,6	576	100,1	134	111,1	3 383	107,4	4 093	106,4
		3	104	81,8	81,9	604	104,4	161	102,2	2 950	108,4	3 715	107,4
		4	127	71,1	81,3	553	96,6	113	123,9	3 740	106,7	4 405	105,7
Värmlands	Expl San	12	485	77,2	84,7	680	98,3	178	112,3	3 199	107,6	4 057	106,1
		4	223	84,8	87,8	709	101,3	203	111,5	2 899	104,4	3 811	104,2
		8	262	70,8	82,0	653	95,5	155	113,2	3 472	110,2	4 280	107,8
Örebro	Expl San	17	474	83,3	94,7	705	100,2	146	99,2	3 424	114,3	4 275	111,2
		10	295	88,7	96,5	743	96,6	160	100,1	3 246	116,0	4 149	111,3
		7	179	74,6	91,8	641	108,5	122	97,4	3 732	111,8	4 495	110,9
Västmanlands	Expl San	4	174	84,4	102,7	750	106,3	124	100,8	3 718	113,5	4 592	111,9
		1	56	97,7	99,7	808	106,2	165	100,0	3 104	109,5	4 077	108,4
		3	118	78,1	104,1	723	106,3	106	101,3	3 997	115,0	4 826	113,3
Kopparbergs	Expl San	9	164	66,9	73,2	436	106,1	137	111,3	3 305	109,1	3 877	108,9
		4	98	71,3	76,7	431	104,5	134	121,0	3 312	109,0	3 876	108,9
		5	66	60,4	67,9	444	108,8	142	98,8	3 293	109,3	3 879	108,8

Tabell 9A (forts)

Län	Expl San	Antal låne- objekt ¹	Antal lägen- heter	BRA.P.	BRA.P.	Tomt och grund- beredning		Finplanering och tomtutrustning		Byggnadsarbeten		Total produktionskostnad	
				BLGH/ lgh m ²	TOT/ lgh m ²	Kr/m ²	Pk/Pv	Kr/m ²	Pk/Pv	Kr/m ²	Pk/Pv	Kr/m ²	Pk/Pv
						BRA.P. TOT	%	BRA.P. TOT	%	BRA.P. TOT	%	BRA.P. TOT	%
Gävleborgs		10	606	68,6	76,9	519	91,5	156	96,2	3 242	107,6	3 917	104,7
	Expl	6	391	70,1	75,8	443	110,1	197	93,3	2 978	103,5	3 619	103,7
	San	4	215	65,9	78,9	651	76,1	84	110,2	3 704	113,9	4 438	106,1
Västernorrlands		6	366	70,6	81,2	611	105,0	131	91,6	3 432	106,8	4 175	105,9
	Expl	3	224	73,4	82,7	650	111,8	123	94,2	3 335	103,9	4 108	104,8
	San	3	142	66,2	78,8	548	93,7	144	88,2	3 592	111,4	4 284	107,9
Jämtlands		10	478	65,7	82,4	727	118,7	171	91,9	3 860	106,4	4 758	107,5
	Expl	9	349	69,6	85,0	781	128,0	198	91,2	3 751	109,9	4 730	111,5
	San	1	129	55,3	75,4	559	90,6	87	97,4	4 195	98,1	4 842	97,2
Västerbottens		19	748	75,2	88,2	517	95,5	160	102,1	3 188	103,5	3 865	102,3
	Expl	8	531	79,0	93,3	482	92,2	155	101,3	3 165	103,9	3 802	102,2
	San	11	217	66,2	75,6	621	104,2	175	104,5	3 258	102,2	4 054	102,6
Norrbottens		7	219	70,9	72,7	385	127,9	223	91,7	3 233	99,8	3 841	101,5
	Expl	4	166	71,7	73,4	376	118,1	245	96,9	3 216	100,4	3 836	101,7
	San	3	53	68,4	70,6	414	170,0	152	71,8	3 291	97,8	3 857	101,0
Hela riket		344	17 648	78,3	90,3	682	101,8	141	103,8	3 541	112,2	4 365	110,2
	Expl	145	8 138	81,2	89,0	660	105,8	167	101,0	3 166	109,1	3 993	108,2
	San	199	9 510	75,9	91,5	701	98,9	119	107,2	3 854	114,5	4 675	111,6

1) Endast låneobjekt för vilka produktionskostnaden kunnat fördelas på tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning samt byggnadsarbeten.

2) Exkl kommuner i Stor-Stockholm.

3) "- Stor-Malmö.

4) "- Stor-Göteborg.

Tabell 9B GRUPPBÄGGDA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1981. LÅNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA OCH GENOMSNITTLIGA KOST-
NADER FORTOMT OCH GRUNDBERDNING, FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING, BYGGNADSARBETEN OCH DEN TOTALA PRODUKTIONSKOSTNADEN I LANEN
Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings,
and average primary utility floor space and average costs for site and ground preparations, detailed planning and site provisions, con-
struction work and the total production costs, by county

Län		Antal låne- objekt ¹	Antal lägen- heter	BRA.P. BLGH/ lgh m ²	BRA.P. TOT/ lgh m ²	Tomt och grund- beredning		Finplanering och tomtutrustning		Byggnadsarbeten		Total produktionskostnad	
						Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. TOT	Pk/Pv %
Stockholms län		30	1 436	109,3	110,4	1 197	111,9	171	111,2	3 295	112,1	4 663	112,0
Stockholms ²	"	5	216	99,7	99,8	1 181	103,7	174	103,3	3 590	115,0	4 945	111,7
Uppsala	"	10	209	113,9	116,2	948	99,5	137	104,3	2 836	102,0	3 921	101,5
Södermanlands	"	22	284	120,9	120,9	858	107,0	136	104,8	2 955	109,4	3 950	108,7
Ostergötlands	"	37	710	108,6	111,1	919	109,0	141	114,0	2 895	103,3	3 955	104,9
Jönköpings	"	54	479	107,4	108,4	847	100,0	146	108,5	2 854	104,7	3 847	103,8
Kronobergs	"	22	303	102,3	103,3	775	96,6	155	106,3	2 771	102,4	3 701	101,3
Kalmar	"	22	176	102,6	106,0	809	96,9	165	106,0	2 919	104,1	3 893	102,6
Gotlands	"	6	60	71,8	73,5	629	86,5	174	97,6	3 346	110,8	4 150	105,7
Blekinge	"	8	110	127,0	127,0	816	107,0	97	92,4	2 566	105,5	3 479	105,5
Kristianstads	"	46	383	101,1	102,0	749	89,4	138	97,6	2 960	105,9	3 847	101,9
Malmöhus	"	68	1 624	109,8	111,0	831	100,3	142	105,0	2 811	102,5	3 785	102,1
Malmöhus ³	"	31	450	113,7	114,8	749	99,1	136	102,8	2 755	105,7	3 640	104,2
Hallands	"	35	446	101,4	102,3	770	101,6	136	106,5	2 681	101,3	3 587	101,5
Hallands ⁴	"	29	325	97,1	98,2	692	94,5	131	105,3	2 594	100,1	3 417	99,1
Göteborgs o Bohus	"	15	330	108,8	109,4	1 190	127,2	158	103,9	3 170	108,5	4 518	112,7
Göteborgs o Bohus ⁴	"	6	78	111,8	113,0	946	122,6	139	102,3	3 031	110,6	4 116	112,8
Älvsborgs	"	30	309	107,8	109,0	819	100,3	148	116,8	2 948	107,6	3 915	106,3
Älvsborgs ⁴	"	28	268	109,0	109,7	780	102,0	141	116,6	2 870	106,7	3 792	106,0
Skaraborgs	"	34	270	116,6	117,4	631	102,3	140	108,9	2 715	101,3	3 486	101,7
Värmlands	"	20	216	114,3	114,7	927	103,3	131	104,5	2 803	104,9	3 861	104,5
Örebro	"	29	361	109,5	110,6	928	100,1	140	98,5	3 056	108,9	4 125	106,4
Västmanlands	"	15	346	110,2	110,9	1 134	103,8	151	110,0	3 048	104,8	4 334	104,7
Kopparbergs	"	24	179	103,8	103,8	793	106,7	119	107,7	3 109	109,0	4 021	108,5
Gävleborgs	"	15	428	92,8	94,3	944	98,9	172	99,0	3 127	104,5	4 243	103,0
Västernorrlands	"	14	146	118,1	118,1	762	105,9	125	116,1	2 926	102,7	3 813	103,7
Jämtlands	"	15	224	108,4	108,5	793	95,6	156	99,3	3 089	105,1	4 038	102,9
Västerbottens	"	31	532	112,3	112,9	670	85,9	158	108,7	2 938	101,7	3 766	98,8
Norrbottnens	"	24	233	112,2	112,7	529	89,6	106	110,3	2 984	99,4	3 619	98,1
Hela riket		626	9 794	108,4	109,5	895	103,1	148	106,8	2 963	105,4	4 006	104,9

1) Endast låneobjekt för vilka produktionskostnaden kunnat fördelas på tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning samt byggnadsarbeten.

2) Exkl kommuner i Stor-Stockholm.

3) "- Stor-Malmö.

4) "- Stor-Göteborg.

Tabell 10 GRUPPBYGGA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1981. LÅNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA, BYGGNADSKOSTNAD OCH TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD FÖR OLIKA UPPLÅTELSEFORMER I STORSTADSMRÅDEN OCH OLIKA LÄNSREGIONER
Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space, building costs and total production costs for various forms of tenure in metropolitan areas and county regions

Länsregion	Upplåtelse- form	Antal låne- objekt	Antal lägen- heter	BRA.P.	BRA.P.	Byggnadskostnad ¹			Total produktionskostnad		
				BLGH/ lgh m ²	TOT/ lgh m ²	Kr/m ² BRA.P. BLGH	Kr/lgh	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. BLGH	Kr/lgh	Pk/Pv %
Stor-Stockholm		25	1 220	111,0	112,2	3 457	383 700	111,7	4 671	518 500	112,1
	Hysesrätt	5	183	96,7	98,4	3 792	366 700	107,5	5 227	505 500	109,7
	Bostadsrätt	3	328	101,0	102,5	3 661	369 800	117,5	4 987	503 700	111,6
	Aganderätt	17	709	119,3	120,3	3 308	394 600	110,3	4 431	528 600	112,9
Stor-Göteborg		19	416	108,7	109,6	3 331	362 100	107,3	4 495	488 600	110,6
	Hysesrätt	3	90	89,1	89,7	3 160	281 600	104,8	4 277	381 100	112,8
	Bostadsrätt	2	41	99,6	104,5	3 859	384 400	113,5	4 996	497 600	108,1
	Aganderätt	14	285	116,1	116,6	3 307	383 900	107,1	4 486	520 800	110,4
Stor-Malmö		37	1 174	108,3	109,5	3 014	326 400	101,5	3 888	421 100	101,3
	Hysesrätt	3	89	96,9	98,4	3 107	301 100	103,5	4 253	412 100	105,1
	Bostadsrätt	10	531	101,2	103,4	3 204	324 200	103,4	4 107	415 600	103,3
	Aganderätt	24	554	116,8	117,2	2 844	332 200	99,5	3 658	427 300	98,9
Länsregion I Y+Z+AC+BD		102	1 226	110,8	111,2	3 132	347 000	102,1	3 816	422 800	100,1
	Hysesrätt	31	139	73,2	73,6	3 620	265 000	106,9	4 374	320 200	103,2
	Bostadsrätt	6	197	103,4	104,0	3 105	321 100	101,8	3 688	381 300	95,1
	Aganderätt	65	890	118,2	118,7	3 090	365 200	101,6	3 786	447 500	100,7
Länsregion II AB ² +C+D+E+N ³ +O ³ +p ³ + R+S+T+U+W+X		301	4 040	107,2	108,4	3 138	336 400	105,8	4 051	434 300	105,2
	Hysesrätt	82	1 055	85,5	87,4	3 257	278 500	103,7	4 166	356 200	102,0
	Bostadsrätt	25	1 028	100,3	102,1	3 492	350 200	108,8	4 528	454 200	108,1
	Aganderätt	194	1 957	122,5	122,9	2 941	360 300	105,2	3 801	465 600	105,2
Länsregion III F+G+H+I+K+L+M ⁴		223	2 033	106,7	107,9	3 000	320 100	105,1	3 785	403 900	103,2
	Hysesrätt	52	602	76,5	78,6	3 383	258 800	105,8	4 192	320 700	102,2
	Bostadsrätt	14	383	106,5	108,9	3 115	331 700	106,4	3 953	421 000	104,8
	Aganderätt	157	1 048	124,1	124,3	2 829	351 100	104,4	3 588	445 300	103,2
Hela riket		707	10 109	108,2	109,3	3 143	340 100	105,5	4 045	437 700	104,9
	Hysesrätt	176	2 158	83,8	85,5	3 350	280 700	104,9	4 297	360 100	103,5
	Bostadsrätt	60	2 508	101,8	103,7	3 368	342 900	108,0	4 348	442 600	106,2
	Aganderätt	471	5 443	120,8	121,2	2 998	362 200	104,6	3 858	466 000	104,8

1) Total produktionskostnad exkl kostnader för tomt och grundberedning

2) Exkl kommuner i Stor-Stockholm.

3) Exkl kommuner i Stor-Göteborg.

4) Exkl kommuner i Stor-Malmö.

Tabell 11 GRUPPBYGGA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1981. LÅNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA OCH GENOMSNITTLIGA KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING, FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING, BYGGNADSARBETEN OCH DEN TOTALA PRODUKTIONSKOSTNADEN FÖR OLIKA UPP-LÄTELSEFORMER I STORSTADSMRÅDEN OCH OLIKA LÄNSREGIONER
 Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space and average costs for site and ground preparations, detailed planning and site provisions, construction work and the total production costs for various forms of tenure in metropolitan areas and county regions

Storstadsområde Länsregion	Upplåtelse- form	Antal låne- objekt ¹	Antal lägen- heter	BRA.P. BLGH/ lgh m ²	BRA.P. TOT/ lgh m ²	Tomt och grundberedning		Finplanering och tomtutrustning		Byggnads- arbeten		Total produktions- kostnad	
						Kr/m ² . BRA.P.TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² . BRA.P.TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² . BRA.P.TOT	Pk/Pv %	Kr/m ² . BRA.P.TOT	Pk/Pv %
Stor-Stockholm		25	1 220	111,0	112,2	1 200	113,3	170	112,6	3 248	111,6	4 619	112,1
	Hysesrätt	5	183	96,7	98,4	1 409	116,0	181	103,3	3 544	107,8	5 134	109,7
	Bostadsrätt	3	328	101,0	102,5	1 306	97,8	200	119,0	3 406	117,5	4 913	111,6
	Aganderätt	17	709	119,3	120,3	1 114	121,5	156	112,0	3 124	110,2	4 394	112,9
Stor-Göteborg		17	414	108,5	109,5	1 155	121,2	162	107,0	3 140	107,3	4 457	110,6
	Hysesrätt	3	90	89,1	89,7	1 110	144,0	196	116,0	2 945	104,1	4 251	112,8
	Bostadsrätt	2	41	99,6	104,5	1 084	92,9	197	117,5	3 479	113,3	4 759	108,1
	Aganderätt	12	283	116,0	116,5	1 176	121,2	149	102,9	3 143	107,2	4 468	110,4
Stor-Malmö		37	1 174	108,3	109,5	864	100,7	145	105,8	2 834	101,3	3 843	101,3
	Hysesrätt	3	89	96,9	98,4	1 128	109,8	163	107,2	2 896	103,3	4 187	105,1
	Bostadsrätt	10	531	101,2	103,4	884	103,1	160	104,3	2 976	103,3	4 020	103,3
	Aganderätt	24	554	116,8	117,2	812	97,1	129	107,2	2 706	99,2	3 647	98,9
Länsregion I Y+Z+AC+BD		84	1 135	112,2	112,7	677	91,2	142	107,6	2 974	102,0	3 794	100,1
	Hysesrätt	27	123	74,4	74,4	797	90,2	213	100,3	3 383	106,3	4 393	102,7
	Bostadsrätt	6	197	103,4	104,0	581	70,5	195	121,6	2 892	100,7	3 668	95,1
	Aganderätt	51	815	120,1	120,5	686	96,3	125	104,9	2 953	101,8	3 764	100,9
Länsregion II AB ² +C+D+E+N ³ + P ³ +R+S+T+U+W+X		274	3 890	107,6	108,7	899	103,5	144	106,5	2 952	105,5	3 995	105,1
	Hysesrätt	77	970	86,2	88,0	869	96,5	182	107,7	2 945	102,2	3 996	101,1
	Bostadsrätt	25	1 028	100,3	102,1	1 018	105,8	166	105,4	3 266	109,0	4 450	108,1
	Aganderätt	172	1 892	122,4	122,9	856	105,0	119	106,5	2 813	105,1	3 789	105,1
Länsregion III F+G+H+I+K+L+M ⁴		189	1 961	106,4	107,6	784	97,2	143	103,4	2 834	105,0	3 761	103,2
	Hysesrätt	45	583	76,5	78,5	800	89,9	199	101,7	3 104	106,0	4 103	102,3
	Bostadsrätt	13	380	106,6	109,0	821	99,8	155	108,1	2 891	106,1	3 867	104,7
	Aganderätt	131	998	123,8	124,0	766	99,3	118	102,4	2 715	104,2	3 599	103,0
Hela riket		626	9 794	108,4	109,5	895	103,1	148	106,8	2 963	105,4	4 006	104,9
	Hysesrätt	160	2 038	84,2	85,9	927	99,7	188	105,4	3 069	104,2	4 183	103,2
	Bostadsrätt	59	2 505	101,8	103,7	962	100,4	170	109,0	3 137	107,9	4 269	106,2
	Aganderätt	407	5 251	121,0	121,5	859	105,4	127	106,2	2 863	104,6	3 850	104,8

1) Endast låneobjekt för vilka produktionskostnaden kunnat fördelas på tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning samt byggnadsarbeten.

2) Exkl kommuner i Stor-Stockholm.

3) "- Stor-Göteborg.

4) "- Stor-Malmö.

Tabell 12 FLERBOSTADSHUS OCH GRUPPBYYGDA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1981. LÅNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA, BYGGNADSKOSTNAD OCH TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD FÖR OLIKA HUSTYPER OCH UPPLÅTELSEFORMER I STORSTADSOMRÅDEN OCH OLIKA LANSREGIONER
Multi-dwelling buildings and collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space, building costs and total production costs for various types of buildings and forms of tenure in metropolitan areas and county regions

Storstadsområde Länsregion Hustyp och upplåtelseform Exploatering/sanering.	Antal låne- objekt ¹	Antal lägen- heter	BRA.P.		Byggnadskostnad ²		Total produktionskostnad	
			BLGH/ lgh m ²	LGH/ lgh m ²	Kr/m ² BRA.P. LGH	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. LGH	Pk/Pv %
Stor-Stockholm, totalt	75	5 802	85,3	91,6	4 293	116,2	5 157	113,2
Summa	60	5 119	80,8	87,9	4 471	117,1	5 290	113,2
Friliggande enbostadshus med äganderätt	-	-	-	-	-	-	-	-
Sammanbyggda enbostadshus med äganderätt	2	26	123,6	123,6	3 184	105,3	4 553	111,8
Hus < 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	21	1 733	86,0	89,2	3 970	112,8	4 995	110,1
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	37	3 360	77,8	86,9	4 750	119,1	5 454	114,8
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, expl	7	362	81,9	92,3	4 172	116,1	4 821	113,9
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, san	30	2 998	77,2	86,3	4 825	119,5	5 535	114,9
Stor-Göteborg, totalt	36	1 395	91,0	93,2	3 802	111,0	4 883	112,8
Summa	29	1 194	86,4	89,0	3 917	111,7	4 974	112,9
Friliggande enbostadshus med äganderätt	5	47	109,9	109,9	3 387	106,2	4 616	107,7
Sammanbyggda enbostadshus med äganderätt	2	37	110,4	110,4	3 307	103,8	4 368	105,4
Hus < 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	11	519	88,1	88,9	3 335	107,5	4 233	109,0
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	11	591	81,4	86,0	4 549	115,6	5 732	116,8
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, expl	-	-	-	-	-	-	-	-
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, san	11	591	81,4	86,0	4 549	115,6	5 732	116,8
Stor-Malmö, totalt	55	2 138	99,7	102,1	3 364	107,6	4 156	106,4
Summa	43	1 769	96,8	99,7	3 475	109,4	4 263	108,3
Friliggande enbostadshus med äganderätt	6	83	129,4	129,4	2 676	101,7	3 534	101,8
Sammanbyggda enbostadshus med äganderätt	6	102	118,5	118,6	2 794	97,9	3 600	99,4
Hus < 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	18	1 011	99,1	100,3	3 273	108,4	4 102	106,8
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	13	573	84,2	91,1	4 188	114,2	4 880	113,9
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, expl	2	78	70,7	86,8	4 176	115,9	4 697	115,7
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, san	11	495	86,3	91,8	4 190	114,0	4 908	113,7

Tabell 12 (forts)

Storstadsområde Länsregion Hustyp och upplåtelseform Exploatering/sanering.	Antal låne- objekt ¹	Antal lägen- heter	BRA.P. BLGH/ lgh m ²	BRA.P. LGH/ lgh m ²	Byggnadskostnad ²		Total produktionskostnad	
					Kr/m ² BRA.P. LGH	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. LGH	Pk/Pv %
Länsregion I (Y+Z+AC+BD), totalt	145	3 097	86,9	89,8	3 532	103,3	4 179	102,4
Summa	133	2 632	81,6	85,0	3 607	103,4	4 253	102,8
Friliggande enbostadshus med äganderätt	44	328	117,8	117,8	2 935	98,9	3 672	99,9
Sammanbyggda enbostadshus med äganderätt	9	97	125,6	125,6	2 997	104,7	3 754	104,1
Hus < 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	66	1 370	78,5	81,1	3 521	103,2	4 106	101,8
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	14	837	67,4	74,0	4 302	105,7	4 979	105,6
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, expl	9	602	70,0	77,4	4 193	107,2	4 861	107,4
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, san	5	235	60,8	65,0	4 634	101,9	5 339	101,0
Länsregion II (AB ³ +C+D+E+N ⁴ +O ⁴ +P ⁴ +R+S+T+U+W+X), totalt	454	10 598	89,2	91,4	3 483	108,2	4 311	107,0
Summa	410	9 688	86,2	88,6	3 543	108,7	4 357	107,3
Friliggande enbostadshus med äganderätt	124	857	124,0	124,0	2 895	106,0	3 702	105,4
Sammanbyggda enbostadshus med äganderätt	26	190	123,0	123,0	2 812	106,7	3 529	106,5
Hus < 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	208	6 107	84,7	86,1	3 419	107,4	4 255	106,4
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	52	2 534	74,4	80,1	4 288	112,6	5 059	110,1
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, expl	8	527	76,9	80,8	4 059	111,1	4 879	111,9
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, san	44	2 007	73,7	79,9	4 349	112,9	5 107	109,6
Länsregion III (F+G+H+I+K+L+M ⁵), totalt	289	4 791	90,1	92,1	3 316	107,1	4 044	106,2
Summa	267	4 357	86,9	89,1	3 373	107,7	4 092	106,7
Friliggande enbostadshus med äganderätt	113	445	126,5	126,5	2 763	105,9	3 502	104,1
Sammanbyggda enbostadshus med äganderätt	22	169	124,2	124,2	2 837	104,4	3 557	103,5
Hus < 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	107	2 733	81,8	84,0	3 446	107,4	4 156	106,0
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	25	1 010	77,0	80,6	3 730	110,0	4 456	111,0
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, expl	3	393	79,5	82,4	3 497	111,3	4 144	111,9
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, san	22	617	75,4	79,4	3 884	109,2	4 662	110,5

Tabell 12 (forts)

Storstadsområde Länsregion Hustyp och upplåtelseform Exploatering/sanering.	Antal låne- objekt ¹	Antal lägen- heter	BRA.P. BLGH/ lgh m ²	BRA.P. LGH/ lgh m ²	Byggnadskostnad ²		Total produktionskostnad	
					Kr/m ² BRA.P. LGH	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. LGH	Pk/Pv %
Hela riket, totalt	1 054	27 821	89,2	92,3	3 633	109,4	4 442	108,1
Summa	942	24 759	85,5	89,0	3 722	110,1	4 512	108,5
Friliggande enbostadshus med äganderätt	292	1 760	123,4	123,4	2 869	104,4	3 658	103,9
Sammanbyggda enbostadshus med äganderätt	67	621	122,3	122,3	2 888	104,1	3 673	104,3
Hus < 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	431	13 473	84,9	86,7	3 491	107,8	4 305	106,6
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	152	8 905	76,4	83,2	4 421	114,7	5 175	112,4
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, expl	29	1 962	76,0	82,4	4 013	111,2	4 707	111,1
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, san	123	6 943	76,5	83,5	4 534	115,6	5 306	112,8

- 1) Vid fördelning efter hustyp och upplåtelseform har endast låneobjekt som ej innehåller blandade hustyper och/eller upplåtelseform medtagits.
2) Total produktionskostnad exkl kostnader för tomt och grundberedning.
3) Exkl kommuner i Stor-Stockholm.
4) "- Stor-Göteborg.
5) "- Stor-Malmö.

Tabelle 13 FLERBOSTADSHUS OCH GRUPPBYYGDA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1981. LÅNEOBJEKT OCH LÄGNEHETER SAMT PROCENTUELL FÖRDELNING AV LÄGNEHETERNA EFTER RELATIONEN BYGGNADSKOSTNAD/PANTVARDE FÖR OLIKA HUSTYPER OCH UPPLÅTELSEFORMER I STORSTADSOMRÅDEN OCH OLIKA LANSREGIONER
Multi-dwelling buildings and collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1981.
Loan projects and dwellings, and percentage distribution of the dwellings by the ratio building cost/mortgage value for various types of buildings and forms of tenure in metropolitan areas and county regions

Storstadsområde Länsregion Hustyp och upplåtelseform Exploatering/sanering.	Antal låne- objekt ¹	Antal lägen- heter	Därav i % inom nedanstående klasser angivande relationen byggnadskostnad ² /pantvärde								
			-89,9	90,0- 94,9	95,0- 99,9	100,0- 104,9	105,0- 109,9	110,0- 114,9	115,0- 119,9	120,0- 124,9	125,0-
Stor-Stockholm, totalt	75	5 802	1	-	0	2	15	20	38	15	7
Summa	60	5 119	1	-	0	-	13	23	37	17	8
Friliggande enbostadshus med äganderätt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sammanbyggda enbostadshus med äganderätt	2	26	-	-	42	-	-	58	-	-	-
Hus < 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	21	1 733	4	-	-	-	19	50	13	14	1
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	37	3 360	-	-	-	-	10	9	50	19	12
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, expl	7	362	-	-	-	-	-	-	100	-	-
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, san	30	2 998	-	-	-	-	11	10	44	21	15
Stor-Göteborg, totalt	36	1 395	-	-	-	22	37	16	7	9	8
Summa	29	1 194	-	-	-	21	36	15	8	10	10
Friliggande enbostadshus med äganderätt	5	47	-	-	-	55	30	11	2	2	-
Sammanbyggda enbostadshus med äganderätt	2	37	-	-	-	100	-	-	-	-	-
Hus < 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	11	519	-	-	-	22	48	29	-	-	-
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	11	591	-	-	-	12	29	3	17	20	20
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, expl	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, san	11	591	-	-	-	12	29	3	17	20	20
Stor-Malmö, totalt	55	2 138	-	-	27	15	15	15	23	5	0
Summa	43	1 769	-	-	17	17	15	18	28	6	0
Friliggande enbostadshus med äganderätt	6	83	-	-	39	36	25	-	-	-	-
Sammanbyggda enbostadshus med äganderätt	6	102	-	-	74	25	1	-	-	-	-
Hus < 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	18	1 011	-	-	19	13	22	23	16	8	0
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	13	573	-	-	-	19	3	15	58	6	-
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, expl	2	78	-	-	-	-	-	49	51	-	-
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, san	11	495	-	-	-	22	3	9	59	6	-

Tabell 13 (forts)

Storstadsområde Länsregion Hustyp och upplåtelseform Exploatering/sanering.	Antal låne- objekt ¹	Antal lägen- heter	Därav i % inom nedanstående klasser angivande relationen byggnadskostnad ² /pantvärde								
			-89,9	90,0- 94,9	95,0- 99,9	100,0- 104,9	105,0- 109,9	110,0- 114,9	115,0- 119,9	120,0- 124,9	125,0-
Länsregion I (Y+Z+AC+BD), totalt	145	3 097	3	5	18	38	23	5	3	4	1
Summa	133	2 632	4	6	19	38	19	5	4	5	1
Friliggande enbostadshus med äganderätt	44	328	5	13	23	56	2	1	-	-	-
Sammanbyggda enbostadshus med äganderätt	9	97	-	14	-	23	60	-	3	-	-
Hus < 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	66	1 370	1	7	19	46	11	6	7	3	0
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	14	837	9	-	20	18	34	7	-	11	2
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, expl	9	602	12	-	6	25	29	9	-	15	3
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, san	5	235	-	-	55	-	45	-	-	-	-
Länsregion II (AB ³ +C+D+E+N ⁴ +O ⁴ +P ⁴ +R+S+T+U+W+X), totalt	454	10 598	1	2	11	22	23	26	9	5	1
Summa	410	9 688	1	1	11	21	24	27	10	6	1
Friliggande enbostadshus med äganderätt	124	857	1	3	12	29	21	30	3	1	-
Sammanbyggda enbostadshus med äganderätt	26	190	-	-	6	39	32	13	11	-	-
Hus < 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	208	6 107	1	2	14	23	26	21	10	4	0
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	52	2 534	-	-	3	11	18	42	11	12	3
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, expl	8	527	-	-	-	9	47	31	6	6	-
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, san	44	2 007	-	-	4	11	11	45	12	13	3
Länsregion III (F+G+H+I+K+L+M ⁵), totalt	289	4 791	1	3	9	20	28	31	5	3	0
Summa	267	4 357	1	2	9	19	26	34	5	3	0
Friliggande enbostadshus med äganderätt	113	445	-	-	18	24	33	18	5	2	-
Sammanbyggda enbostadshus med äganderätt	22	169	-	-	17	28	47	5	-	3	-
Hus < 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	107	2 733	0	3	10	22	29	28	3	5	0
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	25	1 010	4	2	2	8	11	61	13	-	-
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, expl	3	393	-	-	-	-	15	85	-	-	-
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, san	22	617	6	3	3	12	9	45	21	-	-

Tabell 13 (forts)

Storstadsområde Länsregion Hustyp och upplåtelseform Exploatering/sanering.	Antal låne- objekt ¹	Antal lägen- heter	Därav i % inom nedanstående klasser angivande relationen byggnadskostnad ² /pantvärde								
			90,0- -89,9	95,0- 94,9	100,0- 99,9	105,0- 104,9	110,0- 109,9	115,0- 114,9	120,0- 119,9	125,0- 124,9	
Hela riket, totalt	1 054	27 821	1	2	10	19	22	22	15	7	2
Summa	942	24 759	1	2	9	18	21	24	15	8	3
Friliggande enbostadshus med äganderätt	292	1 760	1	4	16	34	21	19	3	1	-
Sammanbyggda enbostadshus med äganderätt	67	621	-	2	20	33	32	8	4	1	-
Hus < 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	431	13 473	1	2	12	22	25	25	9	5	0
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt	152	8 905	1	0	3	8	15	24	28	13	7
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, expl	29	1 962	4	-	2	10	25	30	22	6	1
Flerbostadshus ≥ 3 vån med hyres- eller bostadsrätt, san	123	6 943	1	0	3	7	13	22	30	15	9

1) Vid fördelning efter hustyp och upplåtelseform har endast låneobjekt som ej innehåller blandade hustyper och/eller upplåtelseform medtagits.

2) Total produktionskostnad exkl kostnader för tomt och grundberedning.

3) Exkl kommuner i Stor-Stockholm.

4) "- Stor-Göteborg.

5) "- Stor-Malmö.

Tabell 14 FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT. LÄGENHETER EFTER UPPHANDLINGSFORM ÅREN 1968--1981
SAMT EFTER UPPHANDLINGSFORM OCH OLIKA LÄNSOKANDE INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOM-
RÅDE ÅR 1981
Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwellings
by purchasing form 1968--1981 and by purchasing form and credit applicant in development
and reconstruction areas in 1981

År	Exp San	Länsö- kande	Antal lägen- heter	Upphandlingsform	
				Egen regi	Entreprenad
1968			57 299	15 906	41 393
1969			58 537	12 148	46 389
1970			61 914	14 077	47 837
1971			59 742	12 536	47 206
1972			47 856	8 788	39 068
1973			30 129	6 125	24 004
1974			22 122	6 537	15 585
1975			14 641	3 984	10 657
1976			13 642	1 949	11 693
1977			11 983	1 466	10 517
1978			15 297	1 825	13 472
1979			16 004	1 897	14 107
1980			14 530	395	14 135
1981			17 712	831	16 881
1981					
	Exp1		8 198	148	8 050
		A	4 737	84	4 653
		K	3 444	60	3 384
		E	17	4	13
	San		9 514	683	8 831
		A	5 248	-	5 248
		K	2 810	33	2 777
		E	1 456	650	806
PROCENTUELL FÖRDELNING					
1968			57 299	28	72
1969			58 537	21	79
1970			61 914	23	77
1971			59 742	21	79
1972			47 856	18	82
1973			30 129	20	80
1974			22 122	30	70
1975			14 641	27	73
1976			13 642	14	86
1977			11 983	12	88
1978			15 297	12	88
1979			16 004	12	88
1980			14 530	3	97
1981			17 712	5	95
1981					
	Exp1		8 198	2	98
		A	4 737	2	98
		K	3 444	2	98
		E	17	24	76
	San		9 514	7	93
		A	5 248	-	100
		K	2 810	1	99
		E	1 456	45	55

Tabel 15 FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT. LÄGENHETER EFTER ENTREPRENADFORM ÅREN 1968--1981
 SAMT EFTER ENTREPRENADFORM OCH OLIKA LÄNSOKANDE INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOM-
 RADE ÅR 1981
 Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwellings
 by type of contract 1968--1981 and by type of contract and credit applicant in development
 and reconstruction areas in 1981

År	Exp San	Länsö- kande	Antal lägen- heter	Entreprenadform		
				Total entre- prenad	General entre- prenad	Delad entre- prenad
1968			41 393	11 226	15 985	14 182
1969			46 389	14 028	18 471	13 890
1970			47 837	15 595	18 914	13 328
1971			47 206	15 457	20 142	11 607
1972			39 068	14 547	14 109	10 412
1973			24 004	8 713	9 788	5 503
1974			15 585	4 362	6 479	4 744
1975			10 657	3 661	3 624	3 372
1976			11 693	4 320	3 591	3 782
1977			10 517	4 007	4 116	2 394
1978			13 472	4 395	5 309	3 768
1979			14 107	3 493	6 836	3 778
1980			14 135	3 716	7 459	2 960
1981			16 881	5 516	8 164	3 201
<u>1981</u>						
	Exp1		8 050	2 882	3 297	1 871
		A	4 653	1 750	1 320	1 583
		K	3 384	1 132	1 971	281
		E	13	-	6	7
	San		8 831	2 634	4 867	1 330
		A	5 248	1 429	2 899	920
		K	2 777	1 002	1 514	261
		E	806	203	454	149
<u>PROCENTUELL FÖRDELNING</u>						
1968			41 393	27	39	34
1969			46 389	30	40	30
1970			47 837	33	40	28
1971			47 206	33	43	25
1972			39 068	37	36	27
1973			24 004	36	41	23
1974			15 585	28	42	30
1975			10 657	34	34	32
1976			11 693	37	31	32
1977			10 517	38	39	23
1978			13 472	33	39	28
1979			14 107	25	48	27
1980			14 135	26	53	21
1981			16 881	33	48	19
<u>1981</u>						
	Exp1		8 050	36	41	23
		A	4 653	38	28	34
		K	3 384	33	58	8
		E	13	-	46	54
	San		8 831	30	55	15
		A	5 248	27	55	18
		K	2 777	36	55	9
		E	806	25	56	18

Tabell 16 FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT, LÄGENHETER EFTER ANBUDSINFORDRAN ÅREN 1968--1981 SAMT EFTER ANBUDSINFORDRAN OCH OLIKA LÄNSOKANDE INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOMRÅDE ÅR 1981
Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwellings by invitation of tenders 1968--1981 and by invitation of tenders and credit applicant in development and reconstruction areas in 1981

År	Expl San	Länsö- kande	Antal lägen- heter	Anbudsinfordran			
				Öppen anbuds- räkning	Inbjuden anbuds- räkning	Förhand- lingsent- reprenad	Annat upphand- lingssätt
1968			41 393	10 349	11 909	16 718	2 417
1969			46 389	11 223	12 749	20 326	2 091
1970			47 837	12 072	14 629	19 603	1 533
1971			47 206	11 238	16 657	18 236	1 075
1972			39 068	8 811	15 121	14 386	750
1973			24 004	4 897	9 243	9 170	694
1974			15 585	4 220	6 759	4 424	182
1975			10 657	2 704	4 004	3 933	16
1976			11 693	3 365	4 852	3 440	36
1977			10 517	4 033	3 932	2 472	80
1978			13 472	4 931	5 325	3 004	212
1979			14 107	4 937	6 572	2 443	155
1980			14 135	3 165	8 764	2 206	-
1981			16 851	5 023	9 422	2 406	-
1981							
	Expl		8 050	2 276	4 526	1 248	-
		A	4 653	2 105	2 230	318	-
		K	3 384	171	2 296	917	-
		E	13	-	-	13	-
	San		8 801	2 747	4 896	1 158	-
		A	5 248	2 397	2 591	260	-
		K	2 777	277	1 709	791	-
		E	776	73	596	107	-

PROCENTUELL FÖRDELNING

1968			41 393	25	29	40	6
1969			46 389	24	27	44	5
1970			47 837	25	31	41	3
1971			47 206	24	35	39	2
1972			39 068	23	39	37	2
1973			24 004	20	39	38	3
1974			15 585	27	43	28	1
1975			10 657	25	38	37	0
1976			11 693	29	41	29	0
1977			10 517	38	37	24	1
1978			13 472	37	40	22	2
1979			14 107	35	47	17	1
1980			14 135	22	62	16	-
1981			16 851	30	56	14	-
1981							
	Expl		8 050	28	56	16	-
		A	4 653	45	48	7	-
		K	3 384	5	68	27	-
		E	13	-	-	100	-
	San		8 801	31	56	13	-
		A	5 248	46	49	5	-
		K	2 777	10	62	28	-
		E	776	9	77	14	-

Tabell 17 FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT. LÄGENHETER EFTER PRISBESTÄMNING ÅREN 1968--1981 SAMT EFTER PRISBESTÄMNING OCH OLIKA LÄNSOKANDE INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOMRÅDE ÅR 1981
Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwellings by costing 1968--1981 and credit applicant in development and reconstruction areas in 1981

År	Expl San	Före- tags- form	Antal lägen- heter	Prisbestämning		Löpande räkning		Annan prisbe- stämning ¹
				Fast pris				
				utan kost- nadsreg- lering	med kost- nadsreg- lering	utan kost- nadstak	med kost- nadstak	
1968			41 393	13 185	24 227	1 171	1 793	1 017
1969			46 389	17 695	25 338	1 222	1 338	796
1970			47 837	12 807	32 739	1 221	436	634
1971			47 206	5 199	40 695	657	560	95
1972			39 068	2 155	35 889	444	580	-
1973			24 004	673	22 360	307	624	40
1974			15 585	133	15 161	187	104	-
1975			10 657	352	10 171	118	-	16
1976			11 693	26	11 415	-	216	36
1977			10 517	168	10 207	50	92	-
1978			13 472	623	12 763	36	50	-
1979			14 107	151	13 944	-	12	-
1980			14 261	46	13 518	..	..	697
1981			16 867	38	16 810	..	..	19
1981								
	Expl		8 050	-	8 042	..	..	8
		A	4 653	-	4 645	..	..	8
		K	3 384	-	3 384	..	..	-
		E	13	-	13	.	..	-
	San		8 817	38	8 768	..	..	11
		A	5 248	18	5 219	..	..	11
		K	2 773	20	2 753	..	..	-
		E	796	-	796	..	..	-
PROCENTUELL FÖRDELNING								
1968			41 393	32	59	3	4	2
1969			46 389	38	55	3	3	2
1970			47 837	27	68	3	1	1
1971			47 206	11	86	1	1	0
1972			39 068	6	92	1	1	-
1973			24 004	3	93	1	3	0
1974			15 585	1	97	1	1	-
1975			10 657	3	95	1	-	0
1976			11 693	0	98	-	2	0
1977			10 517	2	97	0	1	-
1978			13 472	5	95	0	0	-
1979			14 107	1	99	-	0	-
1980			14 261	0	95	..	..	5
1981			16 867	0	100	..	..	0
1981								
	Expl		8 050	-	100	..	..	0
		A	4 653	-	100	..	..	0
		K	3 384	-	100	..	..	-
		E	13	-	100	..	..	-
	San		8 817	0	99	..	..	0
		A	5 248	0	99	..	..	0
		K	2 773	1	99	..	..	-
		E	796	-	100	..	..	-

1) Fr o m år 1980 redovisas "Löpande räkning" under "Annan prisbestämning".

Tabell 18A FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT, LÄGENHETER EFTER TÄVLINGSARRANGÖR OCH OLIKA LÄNSÖKANDE INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOMRÅDE ÅR 1981
Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwellings by competition organizer and credit applicant in development and reconstruction areas in 1981

Exp1 San	Länsö- kande	Antal lägen- heter ¹	Tävlingsarrangör			
			Kommun	Allmän- nyttig	Koopera- tiv	Enskild
Hela riket		6 002	172	3 559	1 903	368
Exp1		2 432	116	1 570	735	11
	A	1 686	116	1 570	-	-
	K	735	-	-	735	-
	E	11	-	-	-	11
Sæ		3 570	56	1 989	1 168	357
	A	2 075	56	1 989	30	-
	K	1 204	-	-	1 138	66
	E	291	-	-	-	291
<u>PROCENTUELL FÖRDELNING</u>						
Hela riket		6 002	3	59	32	6
Exp1		2 432	5	65	30	0
	A	1 686	7	93	-	-
	K	735	-	-	100	-
	E	11	-	-	-	100
Sæ		3 570	2	56	33	10
	A	2 075	3	96	1	-
	K	1 204	-	-	95	5
	E	291	-	-	-	100

1) Avser endast lägenheter för vilka tävlingsarrangemang förekommer.

Tabell 18B GRUPPBYGGA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT, LÄGENHETER EFTER TÄVLINGSARRANGÖR OCH OLIKA LÄNSÖKANDE ÅR 1981
Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwellings by competition organizer and credit applicant in 1981

	Länsö- kande	Antal lägen- heter ¹	Tävlingsarrangör			
			Kommun	Allmän- nyttig	Koopera- tiv	Enskild
Hela riket		2 832	2 725	107	-	-
	A	178	178	-	-	-
	K	68	68	-	-	-
	E	2 586	2 479	107	-	-
<u>PROCENTUELL FÖRDELNING</u>						
Hela riket		2 832	96	4	-	-
	A	178	100	-	-	-
	K	68	100	-	-	-
	E	2 586	96	4	-	-

1) Avser endast lägenheter för vilka tävlingsarrangemang förekommer.

Tabell 19A FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT, LÄGENHETER EFTER PRODUKTIONSSÄTT OCH OLIKA LÄNSÖKANDE INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOMRÅDE ÅR 1981
Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwellings by method of building and credit applicant in development and reconstruction areas in 1981

Expl San	Länsö- kande	Antal lägen- heter	Produktionssätt		Plats- byggt	Annat
			Volym- element	Yt- element		
Hela riket		17 712	545	970	16 155	42
Expl		8 198	296	581	7 309	12
	A	4 737	154	235	4 348	-
	K	3 444	142	339	2 951	12
	E	17	-	7	10	-
San		9 514	249	389	8 846	30
	A	5 248	8	148	5 092	-
	K	2 810	221	181	2 408	-
	E	1 456	20	60	1 346	30

PROCENTUELL FÖRDELNING

Hela riket		17 712	3	6	91	0
Expl		8 198	4	7	89	0
	A	4 737	3	5	92	-
	K	3 444	4	10	86	0
	E	17	-	41	59	-
San		9 514	3	4	93	0
	A	5 248	0	3	97	-
	K	2 810	8	6	86	-
	E	1 456	1	4	92	2

Tabell 19B GRUPPBYYGDA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT, LÄGENHETER EFTER PRODUKTIONSSÄTT OCH OLIKA LÄNSÖKANDE ÅR 1981
Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwellings by method of building and credit applicant in 1981

	Länsö- kande	Antal lägen- heter	Produktionssätt		Plats- byggt	Annat
			Volym- element	Yt- element		
Hela riket		10 109	509	3 413	6 079	108
	A	2 680	25	738	1 917	-
	K	2 861	100	882	1 807	72
	E	4 568	384	1 793	2 355	36

PROCENTUELL FÖRDELNING

Hela riket		10 109	5	34	60	1
	A	2 680	1	28	72	-
	K	2 861	4	31	63	3
	E	4 568	8	39	52	1

Tabel 20 BARNSTUGOR OCH FÖRSKOLOR MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅREN 1975--1981. LÅNEOBJEKT OCH GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA RESP FÖRDELNINGSAREA PER OBJEKT SAMT BYGGNADSKOSTNAD RESP TOTAL PRODUKTIONS-KOSTNAD I STORSTADSOMRÅDEN OCH OLIKA LÄNSREGIONER
 Day nurseries and nursery schools with government housing loans preliminarily granted 1975--1981. Loan projects and average primary utility floor space and distribution floor space per project and building and total production cost in metropolitan areas and county regions

Storstadsområde Länsregion	År	Antal låne- objekt	BRA.P. TOT/ objekt m ² 1	Fda/ objekt m ²	Byggnads- kostnad ²		Total produktions- kostnad	
					Kr/m ² BRA.P. TOT ³	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P. TOT ³	Pk/Pv %
Stor-Stockholm	1975	31	431 ⁴	..	1 941 ⁵	94,8	2 498 ⁵	100,2
	1976	44	917 ⁴	..	2 232 ⁵	93,1	2 797 ⁵	98,7
	1977	98	652 ⁴	..	2 651 ⁵	92,6	3 192 ⁵	97,0
	1978	110	696 ⁴	..	3 147 ⁵	98,7	3 749 ⁵	101,7
	1979	110	701 ⁴	..	3 625 ⁵	107,4	4 227 ⁵	108,0
	1980	90	569	..	5 104	107,6	5 978	110,6
	1981	40	504	515	5 211	94,2	6 354	101,6
Stor-Göteborg	1975	12	581 ⁴	..	1 710 ⁵	88,2	2 055 ⁵	92,0
	1976	51	762 ⁴	..	2 066 ⁵	88,4	2 561 ⁵	92,9
	1977	18	751 ⁴	..	2 633 ⁵	91,3	3 027 ⁵	94,6
	1978	12	786 ⁴	..	2 699 ⁵	89,1	3 268 ⁵	91,6
	1979	15	769 ⁴	..	2 954 ⁵	94,8	3 513 ⁵	94,1
	1980	16	579	..	4 652	106,4	5 396	105,8
	1981	10	541	555	4 534	88,5	5 163	88,9
Stor-Malmö	1975	3	439 ⁴	..	1 746 ⁵	98,5	1 984 ⁵	100,9
	1976	33	942 ⁴	..	2 119 ⁵	99,0	2 446 ⁵	102,1
	1977	19	850 ⁴	..	2 348 ⁵	95,4	2 705 ⁵	99,6
	1978	3	503 ⁴	..	3 089 ⁵	110,6	3 492 ⁵	111,6
	1979	9	660 ⁴	..	3 643 ⁵	110,0	4 090 ⁵	108,8
	1980	18	612	..	4 707	104,8	5 276	107,3
	1981	9	634	640	5 065	94,3	5 594	96,4
Länsregion I Y+Z+AC+BD	1975	7	599 ⁴	..	2 092 ⁵	105,3	2 319 ⁵	107,4
	1976	32	620 ⁴	..	2 349 ⁵	101,5	2 630 ⁵	104,4
	1977	34	653 ⁴	..	2 908 ⁵	101,9	3 225 ⁵	104,6
	1978	48	466 ⁴	..	2 926 ⁵	97,1	3 379 ⁵	101,4
	1979	40	604 ⁴	..	3 337 ⁵	105,2	3 820 ⁵	108,8
	1980	47	339	..	4 414	99,7	4 908	101,6
	1981	49	268	276	4 549	92,0	5 230	97,5
Länsregion II AB ⁶ +C+D+E+N ⁷ +O ⁷ + P ⁷ +R+S+T+U+W+X	1975	27	734 ⁴	..	1 805 ⁵	101,5	2 031 ⁵	104,1
	1976	112	711 ⁴	..	2 210 ⁵	103,8	2 508 ⁵	106,0
	1977	121	681 ⁴	..	2 513 ⁵	99,3	2 844 ⁵	102,4
	1978	95	731 ⁴	..	2 898 ⁵	101,2	3 326 ⁵	103,1
	1979	106	547 ⁴	..	3 344 ⁵	106,1	3 855 ⁵	108,0
	1980	89	527	..	4 457	100,8	5 179	104,4
	1981	62	486	488	4 489	90,1	5 216	94,5

Tabell 20 (forts)

Storstadsområde Länsregion	År	Antal låne- objekt	BRA.P. TOT/ objekt m ² 1	Fda/ objekt m ²	Byggnads- kostnad ²		Total produktions- kostnad	
					Kr/m ² BRA.P.TOT ³	Pk/Pv %	Kr/m ² BRA.P.TOT ³	Pk/Pv %
Länsregion III F+G+H+I+K+L+M ⁶	1975	5	786 ⁴	..	2 204 ⁵	98,7	2 504 ⁵	105,0
	1976	55	779 ⁴	..	2 272 ⁵	102,2	2 583 ⁵	106,5
	1977	56	651 ⁴	..	2 318 ⁵	95,6	2 624 ⁵	99,7
	1978	27	470 ⁴	..	2 743 ⁵	102,2	3 045 ⁵	103,8
	1979	37	497 ⁴	..	3 479 ⁵	111,6	3 832 ⁵	112,3
	1980	44	419	..	4 332	99,4	4 918	103,5
	1981	26	556	565	4 306	89,9	4 875	92,1
Hela riket	1975	85	584 ⁴	..	1 883 ⁵	97,7	2 220 ⁵	101,4
	1976	327	773 ⁴	..	2 201 ⁵	98,5	2 577 ⁵	102,0
	1977	346	678 ⁴	..	2 553 ⁵	96,3	2 942 ⁵	99,9
	1978	295	651 ⁴	..	2 982 ⁵	99,2	3 481 ²	101,8
	1979	317	615 ⁴	..	3 453 ⁵	106,5	3 983 ⁵	107,7
	1980	304	503	..	4 684	103,5	5 407	106,5
	1981	196	454	461	4 671	91,5	5 442	96,1

1) För åren 1975-1979 avser uppgifterna våningsyta (vy) per objekt. Uppgifterna för åren 1975-1979 är således inte jämförbara med uppgifterna för åren 1980-1981. Angående skillnaden mellan BRA.P.TOT och vy se DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR sid 9.

2) Total produktionskostnad exkl kostnader för tomt och grundberedning.

3) För åren 1975-1979 avser uppgifterna kr/m² våningsyta (vy). Uppgifterna för åren 1975-1979 är således inte jämförbara med uppgifterna för åren 1980-1981. Angående skillnaden mellan BRA.P.TOT och vy se DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR sid 9.

4) Uppgiften avser våningsyta (vy) per objekt. Se även not 1.

5) Uppgiften avser kr/m² våningsyta (vy). Se även not 3.

6) Exkl kommuner i Stor-Stockholm.

7) "- Stor-Göteborg.

8) "- Stor-Malmö.

Tabel 21 BARNSTUGOR OCH FÖRSKOLOR MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅREN 1975--1981. LÅNEOBJEKT PROCENTUELLT FÖRDELADE EFTER RELATIONEN BYGGNADSKOSTNAD/PANTVARDE I STORSTADSOMRÅDEN OCH OLIKA LÄNSREGIONER
 Day nurseries and nursery schools with government housing loans preliminarily granted 1975--1981.
 Percentage distribution of the loan projects by the ratio building cost/mortgage value in metropolitan areas and county regions

Storstadsområde Länsregion	År	Antal låne- objekt	Därav i % inom nedanstående klasser angivna relationen byggnads- kostnad ¹ /pantvärde								
			-89,9	90,0- 94,9	95,0- 99,9	100,0- 104,9	105,0- 109,9	110,0- 114,9	115,0- 119,9	120,0- 124,9	125,0-
Stor-Stockholm	1975	31	29	13	29	23	3	3	-	-	-
	1976	44	43	5	16	9	11	5	9	2	-
	1977	98	42	14	12	12	13	5	1	-	-
	1978	110	19	33	16	11	12	5	-	2	2
	1979	110	-	9	8	15	29	22	12	2	3
	1980	90	2	4	13	19	22	12	9	8	9
	1981	40	50	8	8	10	13	13	-	-	-
	1975	12	75	17	8	-	-	-	-	-	-
	1976	51	69	12	14	-	2	2	2	-	-
	1977	18	50	17	22	6	-	6	-	-	-
Stor-Göteborg	1978	12	67	17	-	17	-	-	-	-	-
	1979	15	33	27	7	20	13	-	-	-	-
	1980	16	6	6	6	19	19	13	6	6	19
	1981	10	70	-	20	10	-	-	-	-	-
	1975	3	-	33	33	-	33	-	-	-	-
	1976	33	21	3	21	30	21	-	3	-	-
	1977	19	37	5	26	16	-	16	-	-	-
	1978	3	-	33	-	-	33	-	-	-	33
	1979	9	-	-	33	11	11	22	-	11	11
	1980	18	28	11	6	22	6	22	-	-	6
Stor-Malmö	1981	9	22	22	44	11	-	-	-	-	-
	1975	7	14	29	14	-	-	29	-	14	-
	1976	32	3	6	38	22	6	6	9	9	-
	1977	34	15	18	18	21	12	9	-	3	6
	1978	48	33	21	19	10	10	4	-	-	2
	1979	40	28	13	23	-	10	3	3	10	13
	1980	47	40	9	15	11	6	6	6	4	2
	1981	49	45	20	12	14	4	-	-	2	2
	1975	27	30	15	11	4	4	7	4	22	4
	1976	112	20	13	13	13	12	11	6	7	8
Länsregion I Y+Z+AC+BD	1977	121	24	14	8	22	7	8	4	2	10
	1978	95	20	16	15	24	7	6	3	4	4
	1979	106	8	4	12	21	25	5	8	6	12
	1980	89	18	12	18	11	18	11	2	4	4
	1981	62	47	18	10	15	6	3	2	-	-
Länsregion II AB ² +C+D+E+N ³ +O ³ + P ³ +R+S+T+U+W+X	1975	27	30	15	11	4	4	7	4	22	4
	1976	112	20	13	13	13	12	11	6	7	8
	1977	121	24	14	8	22	7	8	4	2	10
	1978	95	20	16	15	24	7	6	3	4	4
	1979	106	8	4	12	21	25	5	8	6	12
	1980	89	18	12	18	11	18	11	2	4	4
	1981	62	47	18	10	15	6	3	2	-	-
	1975	27	30	15	11	4	4	7	4	22	4
	1976	112	20	13	13	13	12	11	6	7	8
	1977	121	24	14	8	22	7	8	4	2	10
	1978	95	20	16	15	24	7	6	3	4	4
	1979	106	8	4	12	21	25	5	8	6	12
	1980	89	18	12	18	11	18	11	2	4	4
	1981	62	47	18	10	15	6	3	2	-	-

Tabell 21 (forts)

Storstadsområde Länsregion	År	Antal låne- objekt	Därav i % inom nedanstående klasser angivna relationen byggnads- kostnad ¹ /pantvärde								
			-89,9	90,0- 94,9	95,0- 99,9	100,0- 104,9	105,0- 109,9	110,0- 114,9	115,0- 119,9	120,0- 124,9	125,0-
Länsregion III F+G+H+I+K+L+M ⁴	1975	5	40	-	20	20	20	-	-	-	-
	1976	55	22	9	27	7	7	9	9	4	6
	1977	56	34	18	14	7	16	4	-	2	5
	1978	27	4	4	44	7	19	4	7	-	11
	1979	37	8	5	11	3	16	14	5	11	27
	1980	44	36	11	11	7	7	11	5	2	9
	1981	26	46	15	4	-	8	8	12	8	-
	1975	85	34	15	19	11	5	6	1	8	1
	1976	327	29	9	19	12	10	7	6	4	3
	1977	346	32	15	13	16	10	7	2	1	6
Hela riket	1978	295	22	22	18	15	11	5	2	2	4
	1979	317	9	8	12	14	22	12	8	5	10
	1980	304	19	9	14	14	15	12	5	5	8
	1981	196	47	15	11	11	7	5	2	2	1

1) Total produktionskostnad exkl kostnader för tomt och grundberedning.

2) Exkl kommuner i Stor-Stockholm.

3) "- Stor-Göteborg.

4) "- Stor-Malmö.

RTB – Registret över totalbefolkningen

hos SCB innehåller samtliga i riket kyrkobokförda personer. Personnummer, namn, adress, nationalitet, civilstånd och sammanräknad inkomst är några av de uppgifter som finns för varje individ.

RTB-materialet bygger på uppgifter från länsstyrelsernas folkbokföringsregister och taxeringsregister. Aviseringar till SCB om förändringar i folkbokföringsregistren sker veckovis, och RTB uppdateras med förändringar i den takt som användningen av registret kräver.

RTB är ett samordningsinstrument för individstatistiken och används som

- underlag för framställning av befolkningsstatistiska data på riksnivå och regional nivå
- urvalsram för diverse urvalsundersökningar
- underlag för uppdatering och komplettering av allmänna bakgrundsdata i andra SCB-register
- grund för behörighetskontroll vid utlämnande av registerutdrag

Vill man göra hushållsurval använder man i allmänhet en särskild fil inom RTB, nämligen RTBS (RTB-hushåll).



SCBs publikationer kan köpas i bokhandeln eller från Liber distribution, 162 89 Stockholm, tfn 08-739 91 30. God vägledning ger förteckningarna "Månadens tryck" och "Årets tryck". Ni får dem gratis från SCBs distributionsdetalj, 701 89 Örebro, tfn 019-14 03 20. Ytterligare hjälp kan Ni få genom att vända Er till SCBs upplysningstjänst, 115 81 Stockholm, tfn 08-14 05 60. SCB kan också åta sig att mot betalning ta fram statistik baserad på nytt grundmaterial eller bearbeta befintlig statistik för speciella ändamål. Kontakta SCBs uppdragscentral, 115 81 Stockholm, tfn 08-14 05 60, så får Ni veta mera.