

Från trycket 1 mars 1985
Producent STATISTISKA CENTRALBYRÅN, Enheten för bostads- och fastighetsstatistik
Förfrågningar Nilserik Sahlén, Martin Verhage, tfn 08 - 783 00 00 - ankn 4773 resp 4778
Serie Bo - Bostäder och byggnader ISSN 005-6991
Tryck SCB-tryck, Örebro 1985

Påbörjade och avslutade moderniseringar av flerbostadshus 4e kvartalet 1984

Preliminära uppgifter

DWELLINGS BEGUN AND DWELLINGS COMPLETED IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS 4TH QUARTER 1984
Preliminary data

Definitiva uppgifter om antalet avslutade lägenheter i moderniserade flerbostadshus, redovisas årligen i Bostadsbyggandet: Modernisering och rivning av flerbostadshus.

SAMMANFATTNING

Under 1984 påbörjades moderniseringar av 24 458 lägenheter i flerbostadshus. Före moderniseringen var lägenhetsantalet i dessa hus 26 712, således en minskning med 8 procent p g a sammanslagning m m. På grund av en viss eftersläpning i rapporteringen är dessa siffror något underskattade. Erfarenheterna från tidigare år visar en underskattning av det totala årspåbörjandet med i genomsnitt 5 procent. En uppräknig av 1984 års siffror ger således 25 681 lägenheter efter och 28 048 lägenheter före moderniseringen. Påbörjandet 1983 (uppräknat med inkomna rättelser t o m december 1984) var 19 172 lägenheter efter och 22 035 lägenheter före moderniseringen.

En jämförelse mellan de uppräknade siffrorna visar på en ökning av påbörjandet med ca 34 procent mellan 1983 och 1984, för antalet lägenheter efter moderniseringen.

Under 1984 avslutades moderniseringen av 17 329 lägenheter i flerbostadshus. Före moderniseringen var antalet lägenheter i dessa hus 19 778, vilket innebär att antalet lägenheter i berörda hus minskade med 12 procent. År 1983 avslutades moderniseringen av 16 727 lägenheter. Ökningen av antalet avslutade moderniseringar mellan 1983 och 1984 var således 4 procent.

VARIATIONEN I PÅBÖRJANDET

Som framgår av tabell 1 och 3 och diagrammet har påbörjandet varierat mycket kraftigt. Orsakerna till variationerna är säkert många, t ex tillgången på arbetskraft och tillgången på evakueringslägenheter. Särskilt viktiga är de statliga stödåtgärder som varit aktuella under olika perioder. Nedan beskrivs kort den huvudsakliga innebörden och de viktigaste reglerna för de senare årens statliga stödåtgärder som gällt för moderniseringarna.



Stödåtgärd	Stödets storlek av omb.kostnaden	Maximerat bidrag/lägenhet	Giltighetstider		Särskilda regler m m
			Påbörjade	Avslutade	
Initialstödet	20 procent	6 000 kr	1/7 1973-31/12 1975	Enl länsbostadsnämndens beslut	Vissa krav på moderniserings omfattning
Kompensation för bygg-momsen	ca 9 procent	-	- 1974	1974 1975	
Bidrag 1981-1982	20 procent	15 000 kr	1/8 1981-31/1 1982	31/8 1982	1. Ej i Stockholms län 2. Anvisad arbetskraft
Bidrag 1982-1983	15 procent	20 000 kr	1/8 1982	30/6 1983	Anvisad arbetskraft
Hyresrabatt	60 kr/m ² bostadsarea/år 45 "-		1983* 1984	- -	1. Ej tillsammans med ovan 2. Minskas årsvis till 0 på 5 år

* I vissa fall även 1982

AVGÅNGEN AV LÄGENHETER VID MODERNISERING

I samband med att ett hus moderniseras sker ofta olika typer av ombyggnadsåtgärder. Dessa resulterar ofta i att lägenhetsfördelningen i husen ändras. Den vanligaste ombyggnadsåtgärden är att små lägenheter slås samman till större. I nedanstående sammanställning visas i procent hur lägenhetsminskningen varierat för hela riket i hus påbörjade 1974-1984.

Påbörjandeår	Antal lägenheter före moderniseringen	Antal lägenheter efter moderniseringen	Minskning av antalet lägenheter i procent
1974	16 463	14 038	15
1975	14 818	10 957	26
1976	5 991	4 353	27
1977	10 015	6 889	31
1978	11 308	7 900	30
1979	11 888	8 305	30
1980	12 934	8 932	31
1981	14 579	10 865	25
1982	19 685	16 021	19
1983	22 035	19 172	13
1984	26 712	24 458	8

1984 års siffra är osäker p g a att flera av dessa projekt ännu pågår.

ANNAN OCH TIDIGARE PUBLICERING

Detta SM ingår i serien kvartalsvisa preliminärredovisningar av lägenheter i moderniserade flerbostadshus. För avslutade moderniseringar utges fr o m 1975 i serie Bo en årlig definitiv statistik fördelade på bl a lägenhetstyper, byggnadsår, kvalitetsgrupper, byggherrar m m. Fr o m 1981 års publicering innehåller denna publikation även uppgifter om lägenheter i rivna flerbostadshus. För 1978 och 1979 har utgivits ett appendix innehållande under året påbörjade moderniseringar.

SYFTE OCH HUVUDSAKLIG ANVÄNDNING

Denna preliminära kvartalsstatistik utgör ett komplement till den årliga statistiken över avslutade moderniseringar. Syftet är bl a att snabbare redovisa förändringarna inom moderniseringssektorn. Genom att uppgifter om statligt bostadslån medtagits vid dataregistreringen, kan sambandet mellan långivning och påbörjande belysas. Statistiken används bl a vid uppföljning av bostadssaneringsprogram, som underlag för prognoser samt för att följa effekterna av bostadspolitiska stödåtgärder. De som främst efterfrågat statistiken är bostadsdepartementet, bostadsstyrelsen samt byggmaterialindustrin.

DEFINITIONER

Populationen utgörs av lägenheter i moderniserade flerbostadshus vars modernisering påbörjats eller avslutats t o m 31/12 1984. Med modernisering menas här byggnadsåtgärder varigenom berörda hus och lägenheter erhåller en avsevärd standardhöjning. Som standardhöjning räknas installation av ny utrustning som tidigare saknats i huset eller lägenheterna. Den utrustning som avses är centralvärme, central varvattenberedning, hiss, sopnedkast, samt enskilt wc eller (enskilt) bad/duschrum i lägenheterna. Även utbyte av utrustning räknas som standardhöjande i den mån hela huset berörs (dvs huset upprustas till tidsenlig standard enligt ett samlat program som i regel förutsätter evakuering av lägenheterna i huset). Den utrustning som främst avses i detta sammanhang är centralvärme, centralt varmvatten samt ledningar för varmvatten, kallvatten, avlopp samt utbyten av utrustning i kök och badrum.

INSAMLING OCH BEARBETNING

Statistiken är en totalundersökning och omfattar alla moderniserade flerbostadshus eller icke-bostadshus med minst en bostadslägenhet. Kommunernas bostadspolitiska organ (förmedlingsorganen) lämnar i samarbete med byggnadsnämnderna varje kvartal uppgifter om påbörjade och avslutade moderniseringar. Uppgifterna dataregistreras, granskas och rättas sedan av SCB, varefter tabeller framställs maskinellt.

VARIABLER

Arbetet med en modernisering anses i regel påbörjat den månad då röjnings- och/eller rivningsarbetet i huset påbörjades.

Arbetet med en modernisering anses avslutad den månad, då minst tre fjärdedelar av lägenheterna i huset är inflyttningsfärdiga, dvs har erhållit det utförande som avsågs med moderniseringen. De utvändiga arbetena samt inredning och utrustning i gemensamma utrymmen skall också vara i stort sett färdiga. Mindre åtgärder som t ex finplanering av gård och anskaffning av utrustning till denna kan återstå.

Som statligt lån räknas såväl bostadslån till ombyggnad som förbättringslån.

Statistiken i tabellerna redovisas för hela riket, län, de tre storstadsområdena Stor-Stockholm, Stor-Göteborg och Stor-Malmö samt riket i övrigt.

I särskild bilaga redovisas de kommuner som ingår i storstadsområdena.

RESULTATENS TILLFÖRLITLIGHET

EFTERSLÄPNINGAR/TÄCKNINGSFEL

De redovisade kvartalsuppgifterna är preliminära. Uppgiftslämnarna (kommunerna) har möjlighet att i efterhand korrigera uppgifter som de har lämnat. Dessa rättelser och kompletteringar medför successiva ändringar i redovisade preliminära tabeller. Detta förhållande bör beaktas när jämförelser görs med tidigare kvartal.

Studier som gjorts vid SCB visar att uppgifterna för 1-4e kvartalet är något underskattade. Under 1976-1983 har underskattningen för påbörjandet varit i genomsnitt 5 procent och varierat mellan 1 och 6 procent för 1-4e kvartalet. För avslutandet har 1-4e kvartalets uppgifter 1976-1983 varit underskattade med i genomsnitt 0 procent och varierat mellan 0 och 3 procent. Att det preliminära avslutandet visar bättre överensstämmelse med de definitiva uppgifterna beror främst på att den eftersläpning som förekommer till stor del kompenseras av en övertäckning i rapporteringen (dvs projekt har ingått i den preliminära statistiken men har vid den definitiva granskningen visat sig ej uppfylla kriterierna för moderniseringsstatistiken).

Undertäckning (objekt som skall ingå i statistiken saknas) förekommer främst vad gäller modernisering av enstaka lägenheter i ett hus. Dessa kommer i regel inte med i statistiken (även om detta kan innebära att ett helt hus blir successivt moderniserat inom ett antal år). Sådana moderniseringar sker vanligtvis utan statliga lån, varför antalet moderniseringar utan statligt lån i statistiken kan antas vara något underskattat.

SUMMARY

This report contains preliminary data on restoration of multi-dwelling buildings begun, buildings under construction and buildings completed. The data are based on reports from all the municipalities in the country. The statistics contain data on the process by which the older buildings are renewed by restoration, instead of demolition and new construction. Restoration means increasing the standard of dwellings and buildings and repairing existing damages due to lack of maintenance. In order to increase the standard, new facilities which have not been available, must be installed or worn and obsolete facilities must be replaced.

The preliminary data in the tables are changed every quarter due to corrections reported from the municipalities. Experience shows that the preliminary results for dwellings begun are underestimated by about 5 per cent (on the average), and for dwellings completed by about 0 per cent, for the last year.

Further information (e.g. definitions) is available in Statistiska meddelanden, serie Bo 1984:10.

LIST OF TERMS

alla	all	kvartalet (kv)	the quarter
antal	number of	kommuner	municipalities
avslutade	completed	kommungrupp	group of municipalities
därav	of which	lägenheter	dwellings
efter	after	län	county
enbart	merely	modernisering	restoration
enligt indelning	according to the administrative subdivision	påbörjande	begun
flerbostadshus	multi-dwelling buildings including special residential buildings and non-residential buildings	påbörjandet	the beginning
före	for	pågående	under construction
före	before	statligt lån	government loan
hela riket	the whole country	Stor-Göteborg	Gothenburgh with suburbs
hela året	the whole year	Stor-Malmö	Malmö with suburbs
hus	building(s)	storstadsområdena	the metropolitan areas
		Stor-Stockholm	Stockholm with suburbs
i	in	tabell	table
		utan	without
		vid slutet av	at the end of

TECKENFÖRKLARING

Explanation of symbols

-	Intet finns att redovisa	Magnitude nil
.	Uppgift kan ej förekomma	Category not applicable

KOMMUNER INGAENDE I DE REGIONALA REDOVISNINGSGRUPPERNA ENLIGT INDELNINGEN 1984-01-01

STORSTADSOMRADENA¹

STOR-STOCKHOLM	STOR-GÖTEBORG	STOR-MALMÖ
Botkyrka	Alf	Burlov
Danderyd	Göteborg	Kävlinge
Ekerö	Härryda	Lomma
Haninge	Kungsbacka	Lund
Huddinge	Kungälv	Malmö
Järfälla	Lerum	Staffanstorps
Lidingö	Mölnådal	Svedala
Nacka	Partille	Trelleborg
Salem	Stenungsund	Vellinge
Sigtuna	Tjörn	
Sollentuna	Öckerö	
Solna		
Stockholm		
Sundbyberg		
Tyresö		
Täby		
Upplands-Bro		
Upplands-Väsby		
Vallentuna		
Vaxholm		
Värmdö		
Österåker		

1) Av SCB tillämpad indelning i storstadsområdena.

TABELL 1. PÅBÖRJADE LÄGENHETER (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS EFTER LÄN OCH KOMMUNGRUPP 4E KVARTALET OCH HELA ÅRET 1982 - 1984

DWELLINGS BEGUN (BEFORE AND AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS BY COUNTY AND GROUP OF MUNICIPALITIES THE 4 TH QUARTER AND THE WHOLE YEAR 1982 - 1984

LÄN KOMMUNGRUPP	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN						ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN							
	4E KVARTALET			HELA ÅRET			4E KVARTALET				HELA ÅRET			
	1982	1983	1984*	1982	1983	1984*	1982	1983	1984*	1984*	1982	1983	1984*	1984*
										UTAN STAT. LÄN				UTAN STAT. LÄN
HELA RIKET	7150	7207	9937	19685	22035	26712	5708	6142	9032	156	16021	19172	24458	299
STOCKHOLMS	1867	1277	1799	4594	4038	4704	1488	1035	1419	28	3505	3209	3870	120
UPPSALA	665	149	226	894	368	532	349	128	229	-	563	336	513	12
SÖDERMANLANDS	357	514	377	859	1125	773	313	428	305	-	746	939	668	-
ÖSTERGÖTLANDS	422	854	837	1365	2037	1705	316	689	760	-	1131	1615	1512	-
JÖNKÖPINGS	118	253	583	584	842	1114	103	264	405	-	474	814	942	-
KRONBERGS	11	31	28	107	65	92	7	29	28	-	85	64	93	-
KÄLMAR	107	135	341	397	670	968	108	158	353	-	403	740	1021	3
GÖTTLANDS	3	6	12	10	38	27	3	4	13	-	16	35	39	-
BLEKINGE	153	64	77	417	276	459	135	68	71	-	359	269	423	-
KRISTIANSTADS	133	262	225	348	645	721	120	237	221	45	318	635	723	45
MÄLMÖHUS	783	799	1279	2124	2748	3098	647	644	1184	-	1641	2358	2806	-
HÄLLANDS	97	67	209	265	314	403	94	65	238	20	259	333	472	20
GÖTEBORG OCH BOHUS	831	1342	1356	3285	3753	3995	708	1088	1271	38	2739	3221	3667	74
ÄLVSBORGS	375	254	489	1010	1060	1798	311	274	444	7	894	990	1607	7
SKÄRABORGS	236	207	189	533	753	672	204	243	227	16	491	836	792	16
VÄRMLANDS	141	89	806	448	440	1512	138	92	771	-	409	416	1460	-
ÖREBRO	170	192	364	651	609	1079	141	146	354	-	556	448	913	-
VÄSTMANLANDS	283	282	155	707	581	810	235	216	146	-	546	494	768	-
KÖPPARBERGS	85	89	68	138	392	330	63	59	69	2	114	322	316	2
GÄVLEBORGS	42	5	267	217	176	697	37	6	238	-	190	161	637	-
VÄSTERNORRLANDS	125	120	99	306	420	347	84	112	120	-	245	383	303	-
JÄMTLANDS	68	6	43	130	118	320	48	7	50	-	110	95	328	-
VÄSTERBOTTENS	50	187	53	148	356	253	38	126	68	-	106	288	306	-
NORRBOTTENS	28	23	55	148	211	303	18	24	48	-	121	171	279	-
STORSTADSOMRÄDENÄ	3045	3029	3444	9134	8722	9432	2471	2439	2914	66	7069	7124	8112	186
STOR-STOCKHOLM	1841	1275	1657	4541	3952	4283	1459	1032	1273	28	3451	3149	3454	112
STOCKHOLM	1748	1165	1336	4235	3689	3733	1370	940	1000	28	3205	2932	3004	112
STOR-GÖTEBORG	757	1297	1284	3190	3587	3742	637	1062	1184	38	2642	3064	3397	74
GÖTEBORG	737	1277	1182	2988	3403	3452	620	1035	1098	38	2468	2868	3123	74
STOR-MÄLMÖ	447	457	503	1403	1183	1407	375	345	457	-	976	911	1261	-
MÄLMÖ	353	351	458	735	726	1067	288	255	410	-	571	550	957	-
RIKET I ÖVRIGT	4105	4178	6493	10551	13313	17280	3237	3703	6118	90	8952	12048	16346	113

På grund av en viss eftersläpning i rapporteringen är troligen 1984 års siffror något underskattade. Tidigare år har denna underskattning varit i genomsnitt 5 procent.

TABELL 2. AVSLUTADE LÅGENHETER (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS EFTER LÄN OCH KOMMUNGRUPP 4E
KVARTALET OCH HELA ÅRET 1982 - 1984

DWELLINGS COMPLETED (BEFORE AND AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS BY COUNTY AND GROUP OF
MUNICIPALITIES THE 4 TH QUARTER AND THE WHOLE YEAR 1982 - 1984

LÄN KOMMUNGRUPP	ANTAL LÅGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN						ANTAL LÅGENHETER EFTER MODERNISERINGEN							
	4E KVARTALET			HELA ÅRET			4E KVARTALET				HELA ÅRET			
	1982	1983	1984	1982	1983	1984	1982	1983	1984	UTAN STAT. LÄN	1982	1983	1984	UTAN STAT. LÄN
HELA RIKET	3570	4298	5617	20455	19793	19778	2888	3829	4986	77	15376	16727	17329	279
STOCKHOLMS	932	581	1114	3460	3643	5041	638	468	916	63	2502	2860	4001	217
UPPSALA	33	155	14	1042	330	203	23	134	12	-	454	280	178	-
SÖDERMANLANDS	121	102	185	1006	1031	787	91	94	147	-	725	861	648	-
ÖSTERGÖTLANDS	185	429	453	1539	1654	1514	163	345	341	-	1210	1267	1233	-
JÖNKÖPINGS	75	188	203	565	662	658	73	182	202	-	475	595	664	-
KRONOBERGS	18	6	39	90	99	69	14	9	40	-	92	72	67	-
KALMAR	38	237	251	369	686	599	34	304	278	-	365	698	675	1
GÖTLANDS	-	8	15	8	30	26	-	11	19	-	9	26	38	-
BLEKINGE	54	27	40	561	252	288	54	24	43	-	489	222	275	-
KRISTIANSTADS	36	112	242	362	470	689	34	105	249	-	262	437	694	12
MÄLMÖHUS	542	673	917	2467	2679	2638	450	562	823	-	1812	2223	2328	9
HALLANDS	-	47	43	222	348	174	-	54	50	-	223	355	199	4
GÖTEBORGS OCH BOHUS	867	368	544	4495	2955	2637	728	336	476	13	3314	2547	2293	17
ÄLVSBORGS	84	260	230	913	1122	1050	76	221	191	-	762	1001	962	-
SKARABORGS	40	153	212	454	798	589	52	156	243	-	392	725	686	-
VÄRMLANDS	26	104	145	463	468	441	25	91	130	-	394	440	404	-
ÖREBRO	61	260	98	802	639	466	48	204	90	1	566	503	362	11
VÄSTMANLANDS	146	243	452	663	667	654	108	189	360	-	490	537	549	-
KOPPARBERGS	38	21	56	128	239	276	31	21	25	-	127	178	240	-
GÄVLEBORGS	33	102	45	182	235	192	26	116	41	-	140	246	158	-
VÄSTERNORRLANDS	34	33	128	245	249	364	33	38	112	-	224	217	308	8
JÄMTLANDS	68	52	104	120	132	184	70	40	101	-	117	115	156	-
VÄSTERBOTTENS	13	45	40	78	226	125	10	48	43	-	54	185	107	-
NORRBOTTENS	126	92	47	221	179	114	107	77	54	-	178	137	104	-
STORSTADSOHRADENA	2140	1259	2078	9440	7555	8764	1624	1025	1749	76	6768	6070	7180	243
STOR-STOCKHOLM	919	573	1088	3381	3569	4945	625	454	900	63	2443	2796	3938	217
STOCKHOLM	878	532	877	3220	3309	4528	592	425	738	63	2316	2592	3605	217
STOR-GÖTEBORG	846	348	537	4478	2805	2552	709	316	469	13	3300	2388	2218	17
GÖTEBORG	675	297	499	4179	2614	2417	561	265	424	13	3046	2213	2062	17
STOR-MÄLMÖ	375	338	453	1581	1181	1267	290	255	380	-	1025	886	1024	9
MÄLMÖ	208	263	280	902	704	741	157	186	264	-	617	533	628	-
RIKET I ÖVRIGT	1430	3039	3539	11015	12238	11014	1264	2804	3237	1	8608	10657	10149	36

TABELL 3. PÅBÖRJADE LÄGENHETER (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS KVARTALSVIS 1974 - 1984.

DWELLINGS BEGUN (BEFORE AND AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS QUARTERLY 1974 - 1984.

HELA RIKET	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN					ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN				
	1A KV	2A KV	3E KV	4E KV	HELA ARET	1A KV	2A KV	3E KV	4E KV	HELA ARET
1974	2145	2147	2055	10116	16463	1832	1875	1822	8509	14038
1975	942	1947	2689	9240	14818	686	1595	2205	6471	10957
1976	894	1566	1751	1780	5991	648	1169	1157	1379	4353
1977	2467	2306	2155	3087	10015	1774	1702	1420	1993	6889
1978	2799	2300	2523	3686	11308	1932	1610	1822	2536	7900
1979	3319	2557	1966	4046	11888	2301	1812	1400	2792	8305
1980	2796	2524	2740	4874	12934	2040	1748	2073	3071	8932
1981	3009	3084	2907	5579	14579	2259	2070	2237	4299	10865
1982	6969	2332	3234	7150	19685	5718	1894	2701	5708	16021
1983	5541	5249	4038	7207	22035	5010	4482	3538	6142	19172
1984	5832	5373	5570	9937	26712	5375	4883	5168	9032	24458

På grund av en viss eftersläpning i rapporteringen är troligen 1984 års siffror något underskattade. Tidigare år har denna underskattning varit i genomsnitt 5 procent.

TABELL 4. AVSLUTADE LÄGENHETER (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS KVARTALSVIS 1974 - 1984.

DWELLINGS COMPLETED (BEFORE AND AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS QUARTERLY 1974 - 1984.

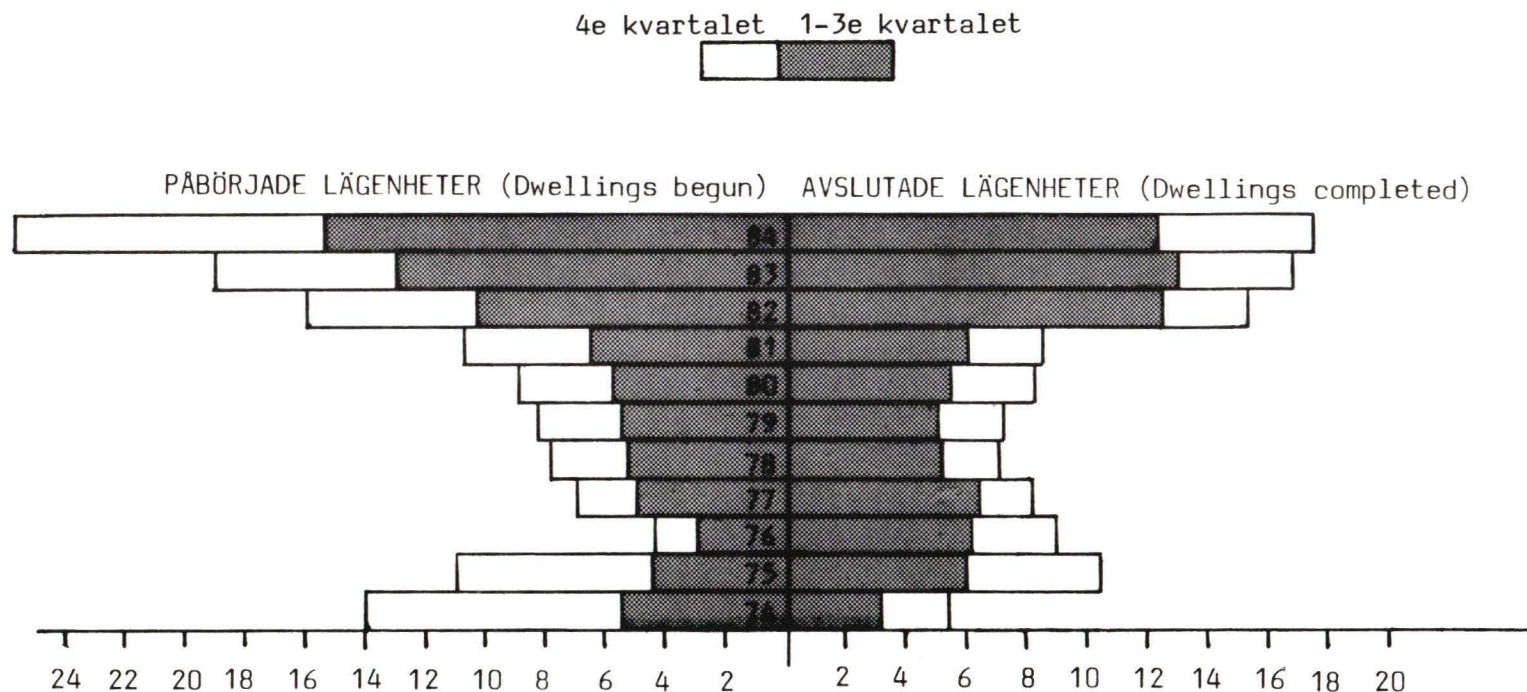
HELA RIKET	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN					ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN				
	1A KV	2A KV	3E KV	4E KV	HELA ARET	1A KV	2A KV	3E KV	4E KV	HELA ARET
1974	732	1641	1219	2579	6171	619	1467	1072	2227	5385
1975	1683	3148	2002	5363	12196	1456	2729	1712	4538	10435
1976	2077	3425	2169	3918	11589	1693	2823	1595	2786	8897
1977	3440	3073	2172	2727	11412	2421	2233	1707	1755	8116
1978	2186	2843	2422	2882	10333	1603	1937	1563	1928	7031
1979	2247	2787	2212	3098	10344	1549	1998	1522	2121	7190
1980	3001	2817	1806	3677	11301	2166	1925	1255	2772	8118
1981	2964	2852	2586	3343	11745	2045	2078	1815	2362	8300
1982	3935	6765	6185	3570	20455	2882	5289	4317	2888	15376
1983	3612	7883	4000	4298	19793	2920	6519	3459	3829	16727
1984	4335	5383	4443	5617	19778	3765	4660	3918	4986	17329

TABELL 5. PÅGÅENDE LÄGENHETER (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS I SLUTET AV VARJE KVARTAL 1975 - 1984. HELA RIKET

DWELLINGS UNDER CONSTRUCTION (BEFORE AND AFTER RESTORATION) IN RESTORED MULTI-DWELLING BUILDINGS AT THE END OF EVERY QUARTER 1975 - 1984. THE WHOLE COUNTRY

	LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN				LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN			
	1:A KV	2:A KV	3:E KV	4:E KV	1:A KV	2:A KV	3:E KV	4:E KV
1975	13 607	12 406	13 093	16 970	11 470	10 336	10 829	12 762
1976	15 787	13 928	13 510	11 372	11 717	10 063	9 625	8 218
1977	10 399	9 632	9 615	9 975	7 571	7 040	6 753	6 991
1978	10 588	10 045	10 146	10 950	7 320	6 993	7 252	7 860
1979	12 022	11 792	11 546	12 494	8 612	8 426	8 304	8 975
1980	12 289	11 996	12 930	14 127	8 849	8 672	9 490	9 789
1981	14 172	14 404	14 725	16 961	10 003	9 995	10 417	12 354
1982	19 995	15 562	12 611	16 191	15 190	11 795	10 179	12 999
1983	18 117	15 481	15 519	18 428	15 086	13 047	13 126	15 439
1984	19 924	19 916	21 043	25 363	17 048	17 273	18 523	22 569

PÅBÖRJADE OCH AVSLUTADE LÄGENHETER (EFTER MODERNISERING) I MODERNISERADE FLERBOSTADSHUS 1974-1984 HELA RIKET
Dwellings begun and completed (after restoration) in restored multi dwelling buildings 1974-1984 The whole country



1 000 lägenheter (dwellings)

TABELL 6. LÄGENHETER (ANTAL EFTER MODERNISERING) SOM ERHÅLLIT PRELIMINÄRT BESLUT OM STATLIGT LÅN TILL OMBYGGNAD AV FLERBOSTADSHUS, SAMT DÄRAV EJ PÅBÖRJADE T O M DECEMBER 1984 EFTER LÅN OCH KOMMUNGRUPP

DWELLINGS (NUMBERS AFTER RESTORATION) WITH DECISION OF GOVERNMENT CONVERSION LOAN FOR MULTI-DWELLING BUILDINGS AND WHICH HAS NOT BEEN STARTED UNTIL DECEMBER 1984 OR EARLIER BY COUNTY AND GROUP OF MUNICIPALITIES

LÅN KOMMUNGRUPP	FÖRE	1984								T O M 8412		
		8401	1A KV		2A KV		3E KV		4E KV		HELA ÅRET	ALLA EJ PÅB
			EJ PÅB	EJ PÅB	EJ PÅB	EJ PÅB	EJ PÅB	EJ PÅB				
HELA RIKET	86	5281	140	4814	190	5402	394	9712	2742	25209	3552	
STOCKHOLMS	14	905	65	163	18	306	9	969	209	2343	315	
UPPSALA	-	49	-	110	-	121	8	208	15	488	23	
SÖDERMANLANDS	5	204	-	302	2	244	71	312	45	1062	123	
ÖSTERGÖTLANDS	-	450	-	191	5	321	13	641	100	1603	118	
JÖNKÖPINGS	-	125	-	229	28	262	13	342	41	958	82	
KRONBERGS	-	12	-	24	1	37	3	69	30	142	34	
KALMAR	9	302	54	154	13	245	39	266	20	967	135	
GÖTLANDS	-	23	4	3	-	1	-	4	-	31	4	
BLEKINGE	10	122	3	120	-	117	-	109	44	468	57	
KRISTIANSTADS	-	249	-	92	3	115	8	173	42	629	53	
MALMÖHUS	34	780	1	576	98	569	8	1701	1039	3626	1180	
HALLANDS	-	46	-	103	-	105	3	168	28	422	31	
GÖTEBORGS OCH BOHUS	6	737	-	667	-	1153	125	2010	371	4567	502	
ÄLVSBORGS	-	450	-	256	4	409	19	446	77	1561	100	
SKARABORGS	8	128	-	243	-	247	3	201	17	819	28	
VÄRMLANDS	-	240	7	195	-	511	3	768	282	1714	292	
ÖREBRO	-	96	-	276	-	97	7	430	110	899	117	
VÄSTMANLANDS	-	114	-	224	-	156	22	372	129	866	151	
KOPPARBERGS	-	28	-	185	10	63	-	35	8	311	18	
GÄVLEBORGS	-	12	-	177	-	70	12	138	25	397	37	
VÄSTERNORRLANDS	-	36	4	129	-	41	19	161	51	367	74	
JÄMTLANDS	-	130	-	77	-	31	2	92	38	330	40	
VÄSTERBOTTENS	-	30	-	153	-	128	7	62	17	373	24	
NORRBOTTENS	-	13	2	165	8	53	-	35	4	266	14	
STORSTADSOMRADENA	38	1926	66	1079	98	1536	42	4173	1460	8714	1704	
STOR-STOCKHOLM	14	891	65	137	-	291	9	969	209	2288	297	
STOCKHOLM	14	885	65	124	-	220	9	693	81	1922	169	
STOR-GÖTEBORG	6	699	-	646	-	944	33	1877	318	4166	357	
GÖTEBORG	6	646	-	619	-	858	33	1816	294	3939	333	
STOR-MALMÖ	18	336	1	296	98	301	-	1327	933	2260	1050	
MALMÖ	18	237	1	227	98	231	-	1269	917	1964	1034	
RIKET I ÖVRIGT	48	3355	74	3735	92	3866	352	5539	1282	16495	1848	

Mer uppgifter om bostäder och byggande finns i Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok, som utkommer årligen.

Årsboken ger en samlad redovisning i text, tabeller och diagram av bostads-, byggnads- och fastighetsstatistik, med senaste kända data och jämförbara uppgifter för tidigare år.

I årsboken ingår uppgifter om:

- Bostadsbeståndet
- Nybyggnad och modernisering av lägenheter
- Uppvärmning – energi
- Investeringar inom byggnadssektorn
- Byggnadskostnader
- Bostadsfinansiering
- Fastighetspriser
- Fastighetsintäkter och -kostnader
- Boendekostnader
- Befolkningens boendestandard
- Internationell statistik



Boken kan köpas genom SCB – distributionen, tfn 019/14 03 20 (SCB – distributionen, 701 89 Örebro) eller i SCB – butiken, Karlavägen 100, Stockholm. Cirkapris 90 kr inkl moms.



SCBs publikationer kan köpas från SCB, **Distributionen**, 701 89 Örebro, tfn 019–14 03 20. De kan också köpas i bokhandeln eller i »**Statistikbutiken**«, Karlavägen 100, Stockholm. Katalogen »Publikationer från SCB 1985« ger en överblick över publiceringen. »Årets tryck« visar allt som kommit ut under året och publiceringsplanen »Statistik 85« ger en detaljerad vägledning över kommande publicering. Nyhetsbladet »Sifertips« ger nyheter under året. Dessa kan fås gratis från SCB. SCBs **upplysningstjänst** i Stockholm, tfn 08 –783 40 00 kan också ge ytterligare hjälp.