

SM Bo22

P3/7 Bo22

1985/3

2002-04-09

SCB:s bibliotek
Box 24 300
S-104 51 STOCKHOLM



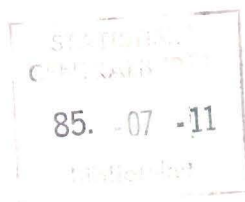
0000086374

neddelanden

P3
Z
Bo 22 SM 8503

Låneobjektsstatistik 1984

Pantvärden och produktionskostnader
i flerbostadshus och gruppbyggda småhus med
preliminärt beslut om statligt bostadslån 1984
Definitiva uppgifter



Sveriges officiella statistik
Statistiska centralbyrån

Från trycket 3 juli 1985
Producent STATISTISKA CENTRALBYRÅN, Enheten för bostäder och fastigheter
Förfrågningar Avdelningsdirektör Gustav Rosberg, tfn 08 - 783 47 64
Serie Bo - Bostäder och byggnader ISSN 0085-6991

Tidigare Uppgifter för närmast föregående år finns i
publicering Statistiska meddelanden Bo 1984:9.3
Publicering före år 1975, se sid 14

LÄNEOBJEKTSSTATISTIK 1984

Pantvärden och produktionskostnader i flerbostadshus och gruppbyggda småhus med preliminärt beslut om statligt bostadslån år 1984
Definitiva uppgifter

STATISTICS OF GOVERNMENT HOUSING LOAN PROJECTS 1984

Mortgage values and production costs of multi-dwelling buildings and collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1984
Final data

INNEHÅLL Contents

Sida/Page

2	Sammanfattning	Summary in Swedish
2	Resultat	Results
6	Bakgrund och det huvudsakliga syftet med statistiken	Background and the use of the statistics
7	IDLA-projektet	IDLA-project
7	Specialbearbetningar	Special processings
7	Population	Population
7	Mätmetod	Measurement method
8	Beräkningsprinciper	Calculation principles
9	Definitioner och förklaringar	Definitions and explanations



INNEHÅLL (forts)

Sida/Page

13	Geografisk indelning	Geographical divisions
13	Teckenförklaring	Explanation of symbols
14	Tidigare undersökningar	Previous surveys
15	Figurer	Figures
30	Tabellförteckning	List of tables
36	Tabeller	Tables

SAMMANFATTNING

Låneobjektsstatistiken för år 1984 omfattar alla under år 1984 meddelade preliminära beslut om statligt bostadslån till flerbostadshus och gruppbyggda småhus, vart tionde beslut om statligt bostadslån till styckebyggda småhus samt flerbostadshus med slutligt beslut om statligt bostadslån till ombyggnad (endast ombyggnadskostnader).

I detta meddelande redovisas resultat om produktionskostnader och pantvärden i flerbostadshus och gruppbyggda småhus. Undersökningen är en totalundersökning (med undantag för vissa objekt med stor andel lokaler m m se POPULATION, sid 7) som baseras på uppgifter i de ansökningshandlingar, som ligger till grund för preliminärt beslut om statligt bostadslån.

Ansökningshandlingarna granskas vid länsbostadsnämnderna som efter meddelat beslut om statligt lån sänder in kopior av handlingarna och beslutet till SCB. Uppgifterna i de nämnda ansökningshandlingarna granskas och kodas. I vissa fall sker komplettering av uppgifter genom telefonsamtal med länsbostadsnämnd, kommunalt förmedlingsorgan eller byggherre. Efter dataregistrering granskas uppgifterna maskinellt i ett omfattande kontrollprogram.

Resultaten fr o m 1974 års t o m 1980 års undersökning har redovisats i skilda SM för flerbostadshus resp gruppbyggda småhus. Resultat före år 1974 har redovisats i PM från inrikes - resp bostadsdepartementet. Förteckning över utgivna PM finns på sid 14.

RESULTAT

Meddelade preliminära beslut om statligt bostadslån omfattade under år 1984 enligt bostadsstyrelsens månadsstatistik ca 30 500 (år 1983: ca 37 500) lägenheter. Lägenheter i flerbostadshus med preliminärt beslut svarade för 46 (år 1983:50) procent av lägenheterna i de meddelade besluten. Småhus som ej skall bebos av lånsökanden (gruppbyggda småhus) svarade för 20 (år 1983:20) procent, medan småhus som skall bebos av lånsökanden (styckebyggda småhus) svarade för 34 (år 1983:30) procent. Sålunda uppgick den sammanlagda andelen lägenheter i småhus med (preliminärt) beslut om statligt bostadslån under år 1984 till 54 (år 1983:50) procent av det totala antalet lägenheter i meddelade beslut. År 1970 - då antalet lägenheter i objekt med preliminärt beslut om statligt bostadslån uppnådde rekordsiffran 93 000 lägenheter - utgjorde andelen lägenheter i flerbostadshus 75 procent, i gruppbyggda småhus 15 procent och i styckebyggda småhus 11 procent.

Totala antalet lägenheter i flerbostadshus, som erhöll preliminärt beslut om statligt bostadslån till nybyggnader år 1984 enligt SCBs IDLA-register (se IDLA-projektet sid 7) var 14 213 varav 12 217 lägenheter ingår i denna undersökning (se tabell 1A). I undersökningen ingår bl a ej lägenheter i s k kategorihus (se POPULATION sid 7). Av de 5 918 lägenheter i gruppbyggda småhus, som erhöll preliminärt beslut om statligt bostadslån till nybyggnader år 1984 ingår 5 737 lägenheter i denna undersökning (se tabell 1B).

Kvartalsvis fördelning av lägenheter i meddelade preliminära beslut

En förskjutning av antalet lägenheter i meddelade preliminära beslut mot det andra halvåret är som regel fallet för såväl flerbostadshus som gruppbyggda småhus. Särskilt det fjärde kvartalet har oftast en stor andel lägenheter i meddelade preliminära beslut. Under år 1982 och år 1983 var denna tendens inte lika markant som tidigare år. År 1984 blev det åter en tendens till förskjutning mot andra halvåret resp fjärde kvartalet. För flerbostadshus var andelen lägenheter i meddelade preliminära beslut under andra halvåret resp under fjärde kvartalet 1984 61 resp 39 procent (år 1983:56 resp 36). För gruppbyggda småhus var motsvarande andelar 61 resp 43 procent (år 1983:60 resp 31).

Storstadsområden - länsregioner

Riket har i låneunderlagsundersökningarna indelats i sex geografiska områden, vilka utgörs av de tre storstadsområdena och tre länsregioner (se GEOGRAFISK INDELNING sid 13). Länsregion II - som i stort sett omfattar Mellansverige exkl storstadsområdena Stor-Stockholm och Stor-Göteborg - svarade under år 1984 för 31 (år 1983:33) procent av lägenheterna i flerbostadshus och 38 (år 1983:32) procent av lägenheterna i gruppbyggda småhus. De tre storstadsområdena Stor-Stockholm, Stor-Göteborg och Stor-Malmö svarade under år 1984 för 29 (år 1983:-36), 11 (år 1983:8) resp 7 (år 1983:4) procent av lägenheterna i flerbostadshus och 23 (år 1983:30), 5 (år 1983:6) resp 6 (år 1983:8) procent av lägenheterna i gruppbyggda småhus.

Exploatering - sanering

Fr o m år 1964 (då den första låneunderlagsundersökningen genomfördes) t o m år 1980 har den största andelen lägenheter i meddelade preliminära beslut till nybyggnad av flerbostadshus legat inom exploateringsområde.

År 1981 är det första året som saneringsområdena svarar för den största andelen med 54 procent av lägenheterna. Andelen lägenheter i saneringsområden ökade under år 1982 till 61 procent men sjönk till 57 procent under år 1983 för att åter öka till 72 procent under 1984.

Lånsökande

44 (år 1983:44) procent av alla lägenheter i flerbostadshus med preliminärt beslut under år 1984 uppfördes av allmännyttiga företag. De kooperativa företagen svarade för 42 (år 1983:39) procent och de enskilda för 14 (år 1983:17) procent.

För de gruppbyggda småhusen med preliminärt beslut under år 1984 svarade de kooperativa och enskilda företagen för 53 (1983:41) resp 28 (1983:42) procent av lägenheterna. Allmännyttiga företag svarade för 19 (år 1983:17) procent av lägenheterna (se MÄTMETOD sid 8).

Upplåtelseformer

De gruppbyggda småhusen har tidigare till största delen uppförts för försäljning (äganderätt). Men andelen lägenheter i gruppbyggda småhus upplåtna med äganderätt har minskat under de senaste åren. År 1980 var andelen 70 procent och motsvarande andel år 1981 minskade till 54 procent, 49 procent år 1982, 38 procent år 1983 och till 29 procent 1984. Andelen lägenheter i gruppbyggda småhus upplåtna med bostadsrätt har ökat kraftigt under 80-talet. Sålunda uppgick andelen lägenheter med bostadsrätt till 30 procent år 1982, 41 procent år 1983 och 53 procent år 1984.

Primär bruksarea

Den genomsnittliga primära bruksarean för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH) per lägenhet (se DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR sid 9) var år 1984 för flerbostadshus 72,1 (år 1983:73,6) m² och för gruppbyggda småhus 102,6 (år 1983:105,7) m². För lägenheter i flerbostadshus var den genomsnittliga primära bruksarean för bostadslägenheter 74,0 m² inom exploateringsområde resp 71,3 m² inom saneringsområde år 1984.

Den totala primära bruksarean (BRA.P.TOT) (se DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR sid 9) per lägenhet i flerbostadshus var år 1984 86,1 (år 1983:87,8) m², medan den primära bruksarean för lägenheter (BRA.P.LGH) (se DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR sid 9) var 77,3 (år 1983:79,1) m² per lägenhet år 1984. Skillnaden mellan den totala primära bruksarean (BRA.P.TOT) och den primära bruksarean för lägenheter (BRA.P.LGH) utgörs av kommunikationsutrymmen och liknande. År 1984 upptog kommunikationsutrymmena en area per lägenhet i flerbostadshus av 8,8 m² mot 8,7 m² år 1983. Kommunikationsutrymmena har ökat kraftigt under 80-talet. År 1980 utgjorde ytorna för dessa utrymmen 4,8 m² per lägenhet.

Produktionskostnad per m² och per lägenhet

Flerbostadshus: Produktionskostnaden per m² primär bruksarea för lägenheter (BRA.P.LGH, som helt motsvaras av det "gamla" ytbegreppet lägenhetsyta) (se DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR sid 9) uppgick för flerbostadshus år 1984 till 6 162 (år 1983:5 635) kr. Motsvarande kostnad inom exploateringsområde var 5 698 (år 1983:5 394) kr och inom saneringsområde 6 351 (år 1983:5 826) kr. Inom exploateringsområde byggde man billigast i Länsregion III med 4 940 kr per m² BRA.P.LGH och dyrast i Stor-Göteborg med 6 518 per m² BRA.P.LGH. Stor-Göteborg svarade också för de högsta produktionskostnaderna inom saneringsområden med 7 003 kr per m² BRA.P.LGH och Stor-Malmö för de lägsta med 5 670 kr per m² BRA.P.LGH.

Den totala produktionskostnaden per lägenhet i flerbostadshus inkl lokaler var år 1984 476 600 (år 1983:445 800) kr. För lägenheter i flerbostadshus exkl lokaler var den totala produktionskostnaden år 1984 444 300 (år 1983:414 700) kr. Produktionskostnaden exkl lokaler har beräknats som den totala produktionskostnaden per m² primär bruksarea för lägenheter (BRA.P.LGH) x m² primär bruksarea för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH) per lägenhet. Beräkningen bygger på antagandet att byggnadskostnaden är lika stor för såväl bostäder som lokaler i kr per m² primär bruksarea för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH) resp kr per m² primär bruksarea för lokallägenheter (BRA.P.LLGH). Inom exploateringsområde var den totala produktionskostnaden inkl lokaler 446 400 kr och exkl lokaler 421 700 kr per lägenhet år 1984. Motsvarande kostnader inom saneringsområde var 488 500 kr resp 453 100 kr per lägenhet.

Gruppbyggda småhus. Den totala produktionskostnaden per m² primär bruksarea för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH) uppgick år 1984 till 5 423 (år 1983:4 961) kr för gruppbyggda småhus. Räknat per lägenhet uppgick produktionskostnaden år 1984 till 556 700 (år 1983: 524 200) kr.

Flerbostadshus och gruppbyggda småhus. Uppgifter om byggnads- och produktionskostnader i både flerbostadshus och gruppbyggda småhus efter hustyp och upplåtelseform redovisades första gången för år 1981. För de i tabell 12 redovisade kombinationerna av hustyper och upplåtelseformer uppgick den totala produktionskostnaden per m² primär bruksarea (BRA.P.LGH) till 5 878 kr. Produktionskostnaden per m² BRA.P.LGH varierade från 4 752 kr för gruppen friliggande enbostadshus med äganderätt till 6 425 kr för flerbostadshus med 3 eller flera våningar och hyres- eller bostadsrätt.

Kostnaden för tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning samt byggnadsarbeten

Flerbostadshus. För 360 låneobjekt med tillsammans 12 206 (ett låneobjekt med 11 lgh saknas) lägenheter har den totala produktionskostnaden för lägenheter i flerbostadshus kunnat fördelas på tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning samt byggnadsarbeten.

Under år 1984 var beloppet för tomt och grundberedning för flerbostadshus per m² total primär bruksarea (BRA.P.TOT) i genomsnitt 851 kr för hela riket. Beloppet varierade från 696 kr i länsregion I till 1 166 kr i Stor-Göteborg. Den genomsnittliga kostnaden för finplanering och tomtutrustning, som varierade från 146 kr i Stor-Göteborg till 189 kr i länsregion I och länsregion II, var i genomsnitt för flerbostadshus i hela riket år 1984 176 kr per m² BRA.P.TOT. Byggnadsarbetenas genomsnittliga kostnad för flerbostadshus i hela riket år 1984 var 4 507 kr per m² BRA.P.TOT. Billigast byggde man i Stor-Malmö, där kostnaden för byggnadsarbeten uppgick till 3 975 kr per m² BRA.P.TOT och dyrast i Stor-Stockholm, där motsvarande kostnad uppgick till 4 851 kr per m² BRA.P.TOT.

Gruppbyggda småhus. För gruppbyggda småhus har den totala produktionskostnaden kunnat fördelas på kostnadsslagen tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning samt byggnadsarbeten för 467 låneobjekt med tillsammans 5 701 lägenheter. För 21 låneobjekt med tillsammans 36 lägenheter har kostnaderna ej kunnat fördelas. Bortfallet uppgår till 4 procent av objekten och 0,6 procent av lägenheterna.

Beloppet för tomt och grundberedning var för gruppbyggda småhus genomsnittligt för hela riket år 1984 1 217 kr per m² total primärbruksarea (BRA.P.TOT) och varierade från 956 kr per m² BRA.P.TOT i länsregion I till 1 673 kr per m² BRA.P.TOT i Stor-Stockholm. För finplanering och tomtutrustning var genomsnittskostnaden per m² BRA.P.TOT för gruppbyggda småhus i hela riket år 1984 206 kr. Stor-Malmö uppvisade den lägsta kostnaden med 180 kr och Stor-Stockholm den högsta med 229 kr. Byggnadsarbetenas genomsnittliga kostnad för gruppbyggda småhus i hela riket år 1984 var 3 943 kr per m² BRA.P.TOT. Billigast byggde man i Stor-Malmö där kostnaden för byggnadsarbeten uppgick till 3 575 kr per m² BRA.P.TOT och dyrast i Stor-Stockholm där motsvarande kostnad uppgick till 4 253 kr per m² BRA.P.TOT.

Över- resp underkostnader

Flerbostadshus. Den genomsnittliga överkostnaden för den totala produktionskostnaden (relationen produktionskostnad/pantvärde) för flerbostadshus låg under åren 1968-1974 på en nivå mellan 1 och 4 procent. Åren 1975-1979 låg överkostnaden mellan 4 och ca 8 procent. Därefter har den genomsnittliga överkostnaden legat på en nivå kring 10 procent och uppgick under år 1984 till 9,2 procent.

Andelen lägenheter i flerbostadshus med överkostnader för byggnadskostnaden (relationen byggnadskostnad/pantvärde) på mer än 15 procent, som ökade från en andel av 2 procent år 1972 till 36 procent år 1980 sjönk under åren 1981-1984 till en nivå kring drygt 30 procent och uppgick år 1984 till 31 procent. Andelen lägenheter i objekt med underkostnader för byggnadskostnaden som under åren 1972-1977 uppgick till 1/3 och därefter sjönk, uppgick år 1984 till 13 (år 1983:7) procent.

Gruppbyggda småhus. För gruppbyggda småhus ökade den genomsnittliga överkostnaden för den totala produktionskostnaden, successivt från år 1974 - då den var 3,4 procent - fram till år 1980, då den var 8,5 procent. Den ökande trenden bröts under år 1981, då den genomsnittliga överkostnaden sjönk till 4,9 procent men ökade åter under år 1982 till 5,6 procent och under år 1983 till 6,9 procent. År 1984 var överkostnaden 5,6 procent. Stor-Göteborg har under åren 1972-1978 och 1980-1981 haft överkostnader, som varit ungefär dubbelt så höga som för hela riket, medan Stor-Malmö under åren 1975-1979 haft de lägsta genomsnittliga överkostnaderna (underkostnad med 0,4 procent år 1976) i riket. Den genomsnittliga överkostnadsnivån, som inom detta storstadsområde som regel låg något över 1 procent under åren 1972-1978 men därefter ökade och år 1980 uppgick till 5,6 procent har under åren 1981, 1982 och 1983 minskat till 1,3, 1,5 resp 0,8 procent. År 1984 var överkostnaden 2,8 procent i Stor-Malmö. Länsregionerna I och III har under åren 1976-1984 visat en lägre genomsnittlig överkostnadsnivå än länsregion II. Länsregion I har dessutom åren 1981-1984 uppvisat en mycket låg genomsnittlig överkostnad med 0,1, 0,2, 0,9 resp 0,6 procent.

Andelen lägenheter i objekt med överkostnader för byggnadskostnaden på 10 procent eller mera i gruppbyggda småhus, som från år 1975 till år 1980 visat en ökande tendens, sjönk under år 1981. Sålunda sjönk andelen lägenheter i objekt med överkostnader på 10-15 procent från 22 procent år 1980 till 15 procent år 1981 men ökade åter under år 1982 till 26 procent. Under år 1983 sjönk andelen lägenheter med överkostnader på 10-15 procent till 21 procent och till 14 procent under år 1984. Andelen lägenheter i objekt med överkostnader på mer än 15 procent gick ner till 10 procent år 1981 och var 12 procent år 1982 efter att ha ökat från 2 procent år 1975 till 19 procent år 1980. År 1983 var andelen lägenheter återigen 19 procent men sjönk under år 1984 till 10 procent. Under perioden 1973-1977 var andelen lägenheter med underkostnader för byggnadskostnaden i gruppbyggda småhus ca 1/3. Denna andel sjönk därefter och utgjorde endast 10 procent år 1980. Under år 1981 bröts den nedåtgående trenden. Andelen lägenheter med underkostnader ökade under år 1981 och år 1982 till 21 procent och var 20 procent under år 1983. Under år 1984 sjönk andelen till 16 procent.

Produktionskostnadsanpassad belåning

För den större delen av låneobjekten i denna undersökning meddelas sedan den 1 juli 1980 beslut om statligt bostadslån där pantvärdet är beräknat efter s k produktionskostnadsanpassad belåning (pk-belåning). Vid pk-belåning utgörs sålunda det meddelade pantvärdet i beslutet av den redovisade produktionskostnaden med smärre justeringar i vissa fall. En förutsättning för att pk-belåning skall tillämpas är att objektet upphandlas i anbudskonkurrens (vissa undantagsregler gäller för bl a objekt upphandlade genom förhandling och objekt som skall genomföras i egen regi).

Under år 1984 meddelades beslut för 392 objekt avseende gruppbyggda småhus med pk-belåning av totalt 488 objekt i undersökningen. Detta innebär att 80 procent av objekten avseende gruppbyggda småhus hade pk-belåning.

BAKGRUND OCH DET HUVUDSAKLIGA SYFTET MED STATISTIKEN

Under år 1964 tillsatte chefen för dåvarande inrikesdepartementet en arbetsgrupp (som tog sig namnet låneunderlagsgruppen) "med uppgift att inom inrikesdepartementet biträda med utredning rörande förhållandet mellan låneunderlag för bostadslån samt däremot svarande produktionskostnader". Utredningarna skulle ge ett underlag för omprövning av gällande låneunderlagskoefficient - fr o m år 1968 benämnd tidskoefficient - som reglerar låneunderlagets och pantvärdets storlek i tiden. Tidskoefficienten fungerar sålunda som en index som skall reglera låneunderlaget och pantvärdet i takt med byggnadskostnadsutvecklingen. F n fastställs tidskoefficienten på grundval av SCBs faktorprisindex för gruppbygge av småhus exkl löneglidning och efter avdrag för en beräknad rationalisering motsvarande 0,2 procentenheter per månad. För att anpassa beräkningarna av låneunderlag och pantvärde till kostnadsskillnader mellan olika regioner, främst i fråga om frakter och löner, fastställer Bostadsstyrelsen s k ortskoefficienter på basis av bl a föreliggande statistik. Koefficienterna fastställs för viss tid, högst två år, och koefficienten 1,00 skall avse medelnivån för byggnadskostnader i landet.

Gruppen har genomfört undersökningar av produktionskostnader och pantvärden (s k låneunderlagsundersökningar) för flerbostadshus och gruppbyggda småhus sedan år 1964. Från år 1966 till år 1974 anlätade låneunderlagsgruppen SCB som utförde undersökningarna som ett statistiktjänstupdrag. Inrikes- resp bostadsdepartementet har redovisat undersökningarna i PM t o m resultaten för år 1973 (se sid 14).

Undersökningarna överfördes fr o m budgetåret 1974/75 - som löpande statistik med anslag över statsbudgeten - till SCB, där verksamheten är förlagd till avdelningen för areell statistik, enheten för bostäder och fastigheter (A/BF).

Vid utgången av budgetåret 1977/78 upphörde låneunderlagsgruppen och uppgifterna överfördes då till ett nybildat råd för belånings- och värderingsfrågor inom Bostadsstyrelsen. Rådet är representerat av ledamöter från Statistiska centralbyrån, Statens pris- och kartellnämnd, Statens institut för byggnadsforskning, Statens planverk, Kommunförbundet, Hyresgästernas riksförbund, Svenska byggnadsentreprenörföreningen, Sveriges trähusfabrikers riksförbund, Sveriges allmännyttiga bostadsaktiebolag, Svenska riksbyggen, HSBs riksförbund, Industriförbundet, Sveriges villaägareförbund och Sveriges fastighetsägareförbund.

Rådet lämnar bl a förslag till årsredovisning för Statistiska meddelanden och anlitar SCB för kvartalsvis redovisning av preliminära resultat från undersökningarna och andra specialbearbetningar som rådet finner angelägna för sin verksamhet.

Statistiken används - förutom av bostadsdepartementet och bostadsstyrelsen samt övriga myndigheter och organisationer som är representerade i Rådet- av kommuner, byggherrar, entreprenörer, konsulter, banker, försäkringsbolag, utredningar, kommittéer och massmedia för beslutsfattande, marknadsbedömningar, utredning och förklaring av prisutvecklingen, reglering av tvister m m.

IDLA-PROJEKTET

I samarbete med Statens institut för byggnadsforskning startades under år 1968 det s k IDLA-projektet (IDLA är en förkortning av integrerad databehandling av låneansökningshandlingar). Fr o m år 1969 övertog SCB ansvaret för IDLA-projektet. IDLA innebär att i stort sett alla uppgifter i ansökningshandlingarna för såväl flerbostadshus som gruppbyggda småhus överförs till register på magnetband. Registren utnyttjas som underlag för bl a låneobjektsstatistik inkl låneunderlagsundersökningarna och beräkning av byggnadsprisindex. Sådana register har lagts upp på material för åren 1968-1984. I begränsad omfattning uppläggs också register för styckebyggda småhus och ombyggnad av flerbostadshus. Kostnadsuppgifter saknas emellertid för styckebyggda småhus.

SPECIALBEARBETNINGAR

Ytterligare uppgifter från låneobjektsstatistiken - för att mera ingående belysa de redovisade resultaten - såsom andra geografiska indelningar, uppdelning efter hustyp, våningsantal och förekomst av källare kan erhållas genom specialbearbetningar av primärmaterial. Sådana bearbetningar utförs av SCB mot ersättning. Kontakta A/BF - avdelningen för ariell statistik, enheten för bostäder och fastigheter.

POPULATION

Statistiken omfattar nybyggnader av flerbostadshus och småhus (gruppbyggda) med preliminärt beslut (såväl preliminärt som slutligt beslut meddelas) om statligt bostadslån under år 1984. Småhus med ett beslut (s k styckebyggda småhus) ingår sålunda inte i denna statistik. För dessa småhus finns inga motsvarande uppgifter.

Begreppet "flerbostadshus" används för att beteckna såväl flerbostadshus (hus som inte är småhus; småhus är den sammanfattade benämningen på en- och tvåbostadshus, friliggande eller sammanbyggda till radhus eller kedjehus) som specialhus och lokalhus. I specialhus och lokalhus utgörs mer än hälften av den totala primära bruksarean (BRA.P. TOT.) av specialbostäder resp lokaler för andra än bostadsändamål. Dessa hus har i denna undersökning klassats som s k kategorihus.

I statistiken ingår ej gruppen "kategorihus" till vilken schablonmässigt hänförts

- 1 låneobjekt i vilka den genomsnittliga primära bruksarean för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH) är mindre än 45 m².
- 2 låneobjekt i vilka den primära bruksarean för bostäder (BRA.P.BOST) utgör mindre än hälften av den totala primära bruksarean (BRA.P.TOT.).
- 3 låneobjekt i vilka den primära och sekundära bruksarean för lokaler (BRA.P.LOK resp BRA.S.LOK) tillsammans utgör mer än hälften av den primära bruksarean för bostäder (BRA.P.BOST).
- 4 låneobjekt utan bostadslägenheter.
- 5 låneobjekt med enbart studentbostäder.

Till gruppbyggda småhus hänfördes före år 1973 inte låneobjekt med en resp två lägenheter i beslutet samt låneobjekt med en genomsnittlig bostadsyta mindre än 70 m².

MÄTMETOD

Uppgifter om kostnader som ligger till grund för denna statistik (de s k låneunderlagsundersökningarna) avser kostnadsläget vid tidpunkten för preliminärt beslut. De av byggherren redovisade och av länsbostadsnämnden godkända kostnaderna är i de flesta fall och till största delen baserade på anbud men i vissa fall endast på byggherrens beräkningar. Redovisade anbudsbaserade kostnader är justerade med bostadsstyrelsens värderingskoefficient från anbudsmanaden -

eller den månad som länsbostadsnämnden hänfört kostnaderna till i det preliminära beslutet - till månaden för det meddelade preliminära beslutet.

För alla låneobjekt avseende småhus för försäljning (29 procent av alla statligt belånade gruppbyggda småhus år 1984) gäller att länsbostadsnämnden fastställer ett preliminärt eller i vissa fall ett slutligt högsta försäljningspris. Detta pris har i undersökningen ansetts utgöra produktionskostnad för försäljningshusen.

Kostnaderna ökar som regel mellan preliminärt (före igångsättningen) och slutligt (efter färdigställandet) lånebeslut. För kompensation av kostnadsökningar under byggnadstiden får byggherren som regel räkna upp den godkända produktionskostnaden med hjälp av bostadsstyrelsens värderingskoefficient. Låneunderlag och pantvärde justeras sedan år 1974 i det slutliga beslutet med ett medelvärde av de tidskoefficienter som gällt under byggnadstiden med undantag för de objekt som fått s k produktionskostnadsanpassad belåning.

I undersökningen redovisas låneobjekten efter tre olika kategorier av lånsökande (byggherrekategorier), nämligen allmännyttiga företag inkl kommuner och kommunala företag, kooperativa företag - till största delen av HSB och Riksbyggen uppförda hus - samt enskilda företag. Denna uppdelning på olika lånsökande baserar sig på uppgiften om byggherre i det preliminära lånebeslutet. Som framgår av tabellerna för gruppbyggda småhus redovisade efter lånsökande har enskilda företag under år 1984 svarat för 59 procent av det totala antalet låneobjekt (28 procent av lägenheterna). Flera av dessa företag som redovisas som enskilda är emellertid från början att anse som kommunala eller allmännyttiga företag eftersom kommunerna i allt större omfattning utlyser tävlingar som omfattar både projektering och byggande på totalentreprenad av ett byggnadsområde. Vinnaren av en sådan tävling övertar då i regel byggherrefunktionen och upprättar låneansökningshandlingarna samt förmedlar försäljningen av husen på vissa villkor som vid upphandlingen av totalentreprenaden reglerats av kommunen eller ett allmännyttigt företag. Dessa objekt ingår då i statistiken som enskilda företag vilka bygger i egen regi. Redovisade uppgifter för enskilda företag är således inte helt relevanta för denna redovisningsgrupp.

Vid produktionskostnadsanpassad belåning (avser hyres- och bostadsrättslägenheter som upphandlats i konkurrens) utgörs produktionskostnaden i undersökningen - som i alla övriga objekt av sökandens redovisade kostnader för projektet. Sålunda har i denna undersökning ingen hänsyn tagits till de reduceringar - som länsbostadsnämnden i vissa fall gör - av redovisade belopp för att fastställa en godkänd produktionskostnad för belåning (det meddelade pantvärdet i beslutet). Produktionskostnadsanpassad belåning trädde i princip i kraft den 1 juli 1980. Övergångsbestämmelser gäller emellertid för vissa upphandlingar och inflyttningstider för projektet.

Vid beräkning av pantvärden i de redovisade tabellerna har inte några avdrag gjorts för kapitaliserad tomträttsavgäld eller utgående bidrag som skulle minska pantvärdet. Pantvärdena har justerats med gällande tidskoefficienter vid det preliminära beslutet.

Detta pantvärde, det s k jämförelsevärde, som beräknas på basis av gällande schabloner enligt § 24 i bostadsfinansieringsförordningen utgör det värde som ingår i undersökningen vid jämförelser med redovisade produktionskostnader.

BERÄKNINGSPRINCIPER

De av byggherren redovisade kostnaderna ingående i den totala produktionskostnaden har i beräkningarna sammanställts på byggnadskostnad och kostnader för tomt och grundberedning. I de låneobjekt det varit möjligt har byggnadskostnaden därefter fördelats på kostnader för byggnadsarbeten samt finplanering och tomtutrustning.

I kostnaderna för byggnadsarbeten ingår kostnader för byggmästeri inkl målning och tapeter, det i panncentral eller anslutningsavgift för fjärrvärme, ventilation-, VS-, el- och hissinstallation, sopsuganläggning, engångsavgift för el och övriga icke specificerade kostnader.

Byggnadskostnaden och kostnaderna för grundberedning och grovplanering (sålunda ej hela beloppet för tomt och grundberedning) har uppräknats med bostadsstyrelsens värderingskoefficient (SCBs faktorprisindex för gruppbyggda småhus inkt mervärdeskatt och löneglidning reducerat med en faktor för rationalisering) - med undantag för objekt där byggmästeriarbetena upphandlats till fast pris utan indexreglering (ibland kallat fixt pris) - från dagen för byggmästerianbudet, eller den dag som länsbostadsnämnden hänfört kostnaderna till, till dagen för preliminärt beslut (mättidpunkt) om bostadslån. När byggmästeriarbetena har upphandlats till fasta priser utan indexreglering har byggnadskostnaden reducerats med 3 procent, som bedömts utgöra det genomsnittliga prispåslaget från preliminärt beslut (mättidpunkten) till husens färdigställande vid denna form av upphandling. Ett fixt pris innehåller nämligen oftast ett belopp för förväntad indexutveckling under byggnadstiden.

Mervärdeskatten ingår i kostnaderna för finplanering och tomtutrustning, grundberedning och grovplanering samt byggnadsarbeten.

Konsultkostnader ingår i kostnaderna för grundberedning och grovplanering, finplanering och tomtutrustning samt byggnadsarbeten.

Allmänna byggherrekostnader samt ränte- och kreditivkostnader ingår i kostnaderna för tomt och grundberedning (inkl grovplanering), finplanering och tomtutrustning samt byggnadsarbeten.

Pantvärden. Se MÄTMETOD, sid 8.

Ytor/Areor. Fr o m år 1980 används nya mätregler i låneobjekt där ansökan om lån inkommit till förmedlingsorganet efter den 1 januari 1980. Detta innebär att areorna i dessa låneobjekt beräknats enligt de nya mätreglerna för primär och sekundär bruksarea (se DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR sid 9). Låneobjekt, där ansökan om lån inkommit till förmedlingsorganet före utgången av 1979 eller, för det fall att sökanden begärt fortsatt tillämpning av äldre regler, före den 1 april 1980, har i låneansökan beräknats enligt tidigare mätregler för våningsyta, biutrymmesyta etc. För att kunna redovisa alla låneobjekt med beslut under år 1980 efter samma areabegrepp har de "gamla" ytor-na räknats om schablonmässigt. Beräkningen av bostadslägenhetsyta resp bostadsyta enligt de tidigare mätreglerna överensstämmer med de nya mätreglerna för beräkning av primär bruksarea för bostadslägenheter. Sålunda är ytor som tidigare redovisades under beteckningen bostadslägenhetsyta (bly) resp bostadsyta (boy) helt jämförbara med areor som nu redovisas under beteckningen primär bruksarea för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH). Likaledes är ytor som tidigare redovisades under beteckningen lägenhetsyta (ly) helt jämförbara med areor som nu redovisas under beteckningen primär bruksarea för lägenheter (BRA.P.LGH).

DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

Med låneobjekt avses den enhet som meddelats beslut om bostadslån och kan omfatta ett eller flera hus. Varje etapp av ett byggnadsprojekt som fått ett separat lånebeslut är ett låneobjekt.

Småhus är den sammanfattande benämningen på en- och tvåbostadshus, friliggande eller sammanbyggda till radhus eller kedjehus.

Angående flerbostadshus, se POPULATION, sid 7.

Med bostadslägenhet (lgh) förstås en bostad, som är avsedd för ett enskilt hushåll (ensam person eller familj eller annan mindre grupp sammanhörande personer) och som ur byggnadsteknisk synpunkt är avskilt från andra bostäder.

Som bostadslägenhet räknas först och främst bostäder utrustade med kök eller kokvrå, men även bostad utan denna utrustning räknas som bostadslägenhet om den är avsedd för ett enskilt hushåll. Från sistnämnda regel undantas dock uthyrningsrum (se definitioner nedan).

Med uthyrningsrum avses bostadsrum med egen ingång från trapphus eller från det fria, försett med erforderliga sekundärutrymmen (toalett, tambur och ev kokskåp) samt förbindelse eller möjlighet att på enkelt sätt ordna förbindelse med intilliggande lägenhet. Avsikten är att rummet skall kunna utnyttjas antingen som del av den bostadslä-

genhet med vilken det har förbindelse eller som självständig bostad. Uthyrningsrum redovisas inte som självständig bostadslägenhet utan anses som del av den lägenhet med vilken förbindelse finns eller kan anordnas.

I det följande beskrivs de nya bruksareabegrepp, som används i låneansökan för de ärenden för vilka byggnadslov söktes efter 1979. De "gamla" ytbegreppen våningsyta, lägenhetsyta m fl används i låneansökan för de ärenden för vilka byggnadslov söktes före 1980.

Med bruksarea (BRA) avses area av nyttjandeenheter och gemensamma delar i en byggnad, begränsade av omslutande väggars insidor.

I bruksarea inräknas bl a:

- inredningsenheter, friliggande ledningar m m
- utrymmen för trappor, hissar o liknande (kommunikationsutrymmen utgör gemensam bruksarea)

i bruksarea inräknas inte:

- area som upptas av ljusschakt (öppning i bjälklaget), ledningschakt, pelare o d med en tvärsnittarea större än 0,5 m². Till schaktets area räknas samtliga väggar som omsluter schaktet, även en sådan vägg som samtidigt utgör begränsning mot annat utrymme
- area som upptas av väggar mellan nyttjandeenheter
- väggar mot trapphus och andra gemensamma utrymmen samt pelare, kanaler o d som är anslutna till sådana väggar.

Primär bruksarea för bostäder (BRA.P.BOST) kallas sådana utrymmen som är avsedda för boende, t ex vardagsrum, sovrum, kök och i samma plan liggande utrymmen för klädförvaring, kommunikation och hygien, om följande villkor uppfylls:

- rummen är så isolerade att de vid behov kan ges avsedd uppvärmning
- rumshöjden är minst 2,1 m
- under snedtak gäller att höjden 2,1 m finns på en bredd av minst 0,6 m samt att man räknar fram till ett vertikallinje 0,6 m utanför rumshöjden 1,9 m
- rumsgolvet utefter minst en fönstervägg ligger i nivå med eller över omgivande mark.

Enligt Svensk byggnorm skall rumshöjden i nybyggnad vara minst 2,4 m. Under snedtak skall höjden 2,3 m finnas på en bredd av minst 0,6 m.

Primär bruksarea för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH) motsvarar helt det "gamla" ytbegreppet bostadslägenhetsyta (bly) för flerbostadshus resp bostadsyta (boy) för småhus. Se förklaring för detta ytbegrepp.

Primär bruksarea för lokaler (BRA.P.LOK) är

- utrymmen som ligger i nivå med eller över angränsande gata eller mark
- lokal av klass A,B,C eller D¹ i undervåning och som med hänsyn till utförande och inredning kan utnyttjas som varaktig arbetsplats.
- personalrum och toaletter samt förråd som är väsentliga för den verksamhet lokalen är avsedd för.

1) Värde mässigt indelas lokaler i fem klasser (A-E).

Primär bruksarea för lokallägenheter (BRA.P.LLGH) motsvarar helt det "gamla" ytbegreppet lokallägenhetsyta. Se förklaring för detta ytbegrepp.

Primär bruksarea för lägenheter (BRA.P.LGH) är summan av primär bruksarea för bostadslägenheter och primär bruksarea för lokallägenheter. BRA.P.LGH motsvarar helt det "gamla" ytbegreppet lägenhetsyta. Skillnaden mellan BRA.P.LGH och den totala primära bruksarean (BRA.P.TOT) utgörs av kommunikationsutrymmen och liknande.

Schematiskt gäller att

BRA.P.LGH

BRA.P.BLGH + BRA.P.LLGH + KOMMUNIKATIONSUTRYMMEN OCH LIKNANDE = BRA.P.TOT

BRA.P.BOST

Sekundär bruksarea för bostäder (BRA.S.BOST) kallas sådana utrymmen som är avsedda för förvaring, garage, service o d under förutsättning att:

- rumshöjden är minst 1,9 m
- under snedtak gäller att höjden 1,9 finns på en bredd av minst 0,3 m samt att man räknar fram till ett vertikalt plan 0,6 m utanför rumshöjden 1,9 m.

I nybyggnader skall höjden 2,1 m finnas på en bredd av minst 0,3 m för att utrymmet skall få räknas som sekundär bruksarea.

Sekundär bruksarea är i allmänhet följande utrymmestyper:

- källare
- våning eller sluttningsvåning (undervåning) som inte är primär bruksarea
- förråd i våning eller på vind
- fläkt- och hissmaskinrum
- inredningsbar vind i småhus

Sekundär bruksarea i lokal (BRA.S.LOK) är

- utrymmen i källare eller utrymmen som på annat sätt är olämpliga att utnyttja som arbetsplats
- förråd, lager, garage o d av enklare slag (hänförs till klass E)
- utrymmen som behövs för fastighetens eller anläggningens drift och skötsel t ex hissmaskinrum, fläktrum, städcentral.

Fördelningsarea (fda) är ett beräkningsmässigt begrepp. Fördelningsarean är summan av primär bruksarea (BRAp), sekundär bruksarea (BRAs) för lokaler i klass A-D¹, halva BRAs för lokaler i klass E¹.

1) Värde mässigt indelas lokaler i fem klasser (A-E).

Fördelningen av lånsökande (byggherre eller företagsform) har gjorts med hänsyn till bestämmelserna i bostadsfinansieringsförordningen, enligt vilka bostadslånets övre lånegräns i förhållande till pantvärdet varierar med företagsform. Den övre lånegränsen för kommunala och allmännyttiga företag (A) uppgår till 100 %, för kooperativa (K) till 99 och för enskilda (E) till 92 eller i vissa fall 95 % av pantvärdet. För enskild person utgör den övre lånegränsen 95 %, om bostadslånet avser småhus som skall bebos av låntagaren (försäljningshus eller hus med äganderätt bland de gruppbyggda småhusen). De allmännyttiga och kommunala bostadsföretagen är underkastade kontroll av kommunen och bedriver sin verksamhet utan vinstsyfte. Det senare gäller även sådana kooperativa företag, som godkänts för lånegräns upp till 99 % av pantvärdet.

Enligt bostadsstyrelsens anvisningar definieras exploateringsområde (expl) som ett område utan samlad äldre bebyggelse, dvs ett i huvudsak obebyggt område eller område under utbyggnad. Annat område - som följaktligen förutsätts ha sammanhängande bebyggelse, med undantag för eventuella enstaka luckor, resttomter - kallas saneringsområde (san).

Produktionskostnad (pk): Produktionskostnaden avser den totala kostnaden och baseras på byggherrens redovisade och av länsbostadsnämnden godkända kostnader för preliminärt beslut. Denna kostnad är i de flesta fall och till största delen baserad på anbud.

Byggnadskostnad (bk): Byggnadskostnaden utgörs av produktionskostnaden exkl kostnader för tomt och grundberedning.

Tomt och grundberedning: I redovisade kostnader för tomt och grundberedning ingår köpeskilling för marken inklusive eventuellt utjämningsbelopp (belopp avsett för att utjämna kostnader för grundberedning beroende på olika markförhållanden i kommunen), kostnader för fastighetsbildning, engångsavgift för vatten- och avloppsanslutning, kostnader för vatten- och avloppsanläggningar i mark, övriga kostnader för gator, vägar och övriga trafikanläggningar, icke saneringsmogen bebyggelse (rivning av äldre hus), evakueringskostnader vid sanering, grundberedning och grovplanering. Eventuellt kontantbidrag till grundberedning har frånräknats. Har marken upplåtits med tomträtt har till kostnaderna för tomt och grundberedning även lagts beloppet för den kapitaliserade tomträttsavgälden.

Pantvärde (pv): Pantvärdet är ett uttryck för fastighetens värde som säkerhet för lämnade lån. Det statliga bostadslånets förmånsrättsläge bestäms med utgångspunkt från pantvärdet som också används såsom underlag för prövning av uppgiven produktionskostnad.

Beräkningarna av låneunderlag (det beräknade värde som bestämmer det statliga bostadslånets storlek som varierar från 22 till 30 procent av låneunderlaget beroende på lånsökande) och pantvärde sker i princip med användande av fastställda schablonbelopp (enhetsvärden) utarbetade av bostadsstyrelsen (se anvisningarna till bostadsfinansieringsförordningen).

Beräkningsmetoden av pantvärdet är uppbyggd av:

Kommunvis fastställda belopp för tomt och grundberedning.
Belopp för finplanering och tomtutrustning.
Belopp för parametrar avseende byggnaden, såsom byggnadsarea, primär och sekundär bruksarea, våningsyttervägg, yttertak, lägenhetstyp, balkong, fläkt, kylutrustning, tvättmaskin, värmeproducerande anläggning etc.

Orts- (ok) och tidskoefficient (tik) reglerar låneunderlagets och pantvärdets storlek. Ortskoefficientens funktion är att anpassa beräkningarna av låneunderlag och pantvärde till mellan olika regioner förekommande skillnader i kostnadsnivå; tidskoefficienten är avsedd att anpassa dem till de förändringar i kostnadsnivån som skett sedan schablonbeloppen fastställdes.

I princip justeras alla belopp med ok och tik med undantag av beloppen för tomt och grundberedning (inkl tillägg för hus/husdel med källare), kontroll och besiktning, "andra åtgärder som sänker driftskostnaden", engångsavgift till elkraft och belysning samt läges-, ränte- och saneringstillägg.

GEOGRAFISK INDELNING

STORSTADSOMRÅDEN

Stor-Stockholm: Ingående kommuner: Botkyrka, Danderyd, Ekerö, Hanninge, Huddinge, Järfälla, Lidingö, Nacka, Sigtuna, Sollentuna, Solna, Stockholm, Sundbyberg, Tyresö, Täby, Upplands-Bro, Upplands-Väsby, Vallentuna, Vaxholm och Värmdö.

Stor-Göteborg: Ingående kommuner: Ale, Göteborg, Härryda, Kungsbacka, Kungälv, Lerum, Mölndal, Partille, Stenungsund, Tjörn och Öckerö.

Stor-Malmö: Ingående kommuner: Burlöv, Kävlinge, Lomma, Lund, Malmö, Staffanstorps, Svedala, Trelleborg och Vellinge.

LÄNSREGIONER

Länsregion I: Västernorrlands, Jämtlands, Västerbottens och Norrbottens län.

Länsregion II: Stockholms (exkl kommuner i Stor-Stockholm), Uppsala, Södermanlands, Östergötlands län samt Hallands, Göteborgs och Bohus län och Älvsborgs län (exkl kommuner i Stor-Göteborg), Skaraborgs, Värmlands, Örebro, Västmanlands, Kopparbergs och Gävleborgs län.

Länsregion III: Jönköpings, Kronobergs, Kalmar, Gotlands, Blekinge, Kristianstads och Malmöhus län (exkl kommuner i Stor-Malmö).

TECKENFÖRKLARING

Explanation of symbols

-	Intet finns att redovisa	Magnitude nil
.	Uppgift kan ej förekomma	Category not applicable
..	Uppgift ej tillgänglig eller alltför osäker för att anges	Data not available
0	Mindre än 0,5 av enheten	Magnitude less than half of unit employed

TIDIGARE UNDERSÖKNINGAR

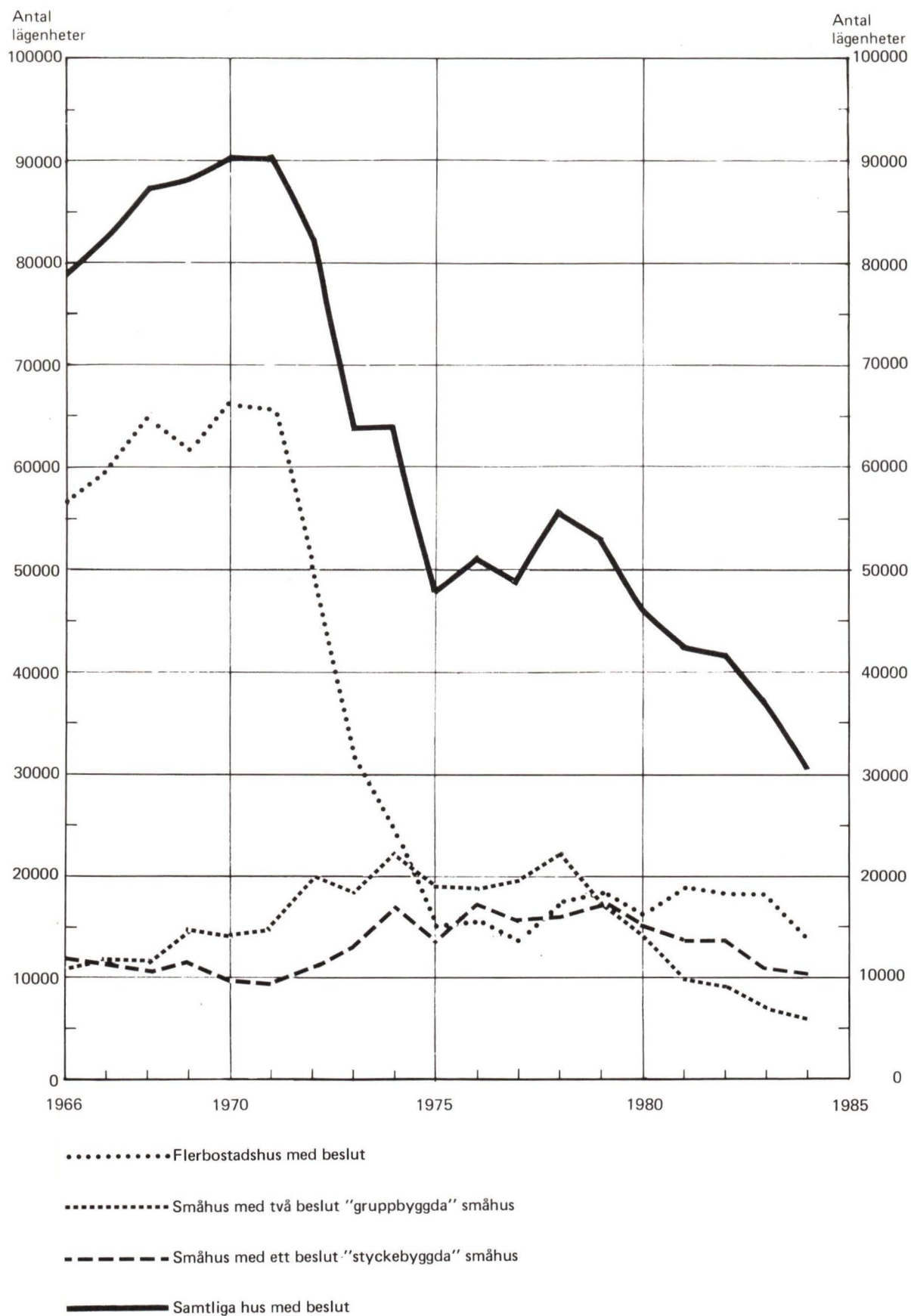
Tidigare undersökningar redovisade i PM angående pantvärde (låneunderlag) och produktionskostnader för flerfamiljshus resp gruppbyggda småhus utarbetade av en arbetsgrupp (låneunderlagsgruppen) inom inrikes- resp bostadsdepartementet:

Undersökningens omfattning	Undersökningsperiod	Undersökningens sluttidpunkt	Undersökningens beteckning i inrikes- resp bostadsdepartementets promemorior
Urval av flerfamiljshus och gruppbyggda småhus	1a halv- året 1964	1964-11-13	---
Urval av flerfamiljshus och gruppbyggda småhus	2a halv- året 1964	1965-07-07	In stencil 1965:5
Totalundersökning av flerfamiljshus och gruppbyggda småhus	År 1965 ¹	1966-08-08	In stencil 1966:4
Totalundersökning av flerfamiljshus och gruppbyggda småhus	År 1966 ²	1967-11-30	In stencil 1967:4
Totalundersökning av gruppbyggda småhus	År 1966	1968-06-05	In stencil 1968:4
Totalundersökning av flerfamiljshus	År 1967	1968-06-20	In stencil 1968:5
Totalundersökning av flerfamiljshus	År 1968	1969-11-13	In stencil 1969:4
Totalundersökning av gruppbyggda småhus	År 1968	1970-02-04	In stencil 1970:1
Totalundersökning av gruppbyggda småhus	År 1969 resp år 1970	1971-10-29	Ds In 1971:14
Totalundersökning av flerfamiljshus	År 1969 resp 1970	1972-03-08	Ds In 1972:4
Totalundersökning av flerfamiljshus	År 1971	1972-05-26	Ds In 1972:11
Totalundersökning av gruppbyggda småhus	År 1971	1972-06-16	Ds In 1972:12
Totalundersökning av flerfamiljshus	År 1972	1973-04-25	Ds In 1973:5
Totalundersökning av gruppbyggda småhus	År 1972	1973-04-25	Ds In 1973:6
Totalundersökning av flerfamiljshus och gruppbyggda småhus	År 1973	1974-05-06	Ds B 1974:3

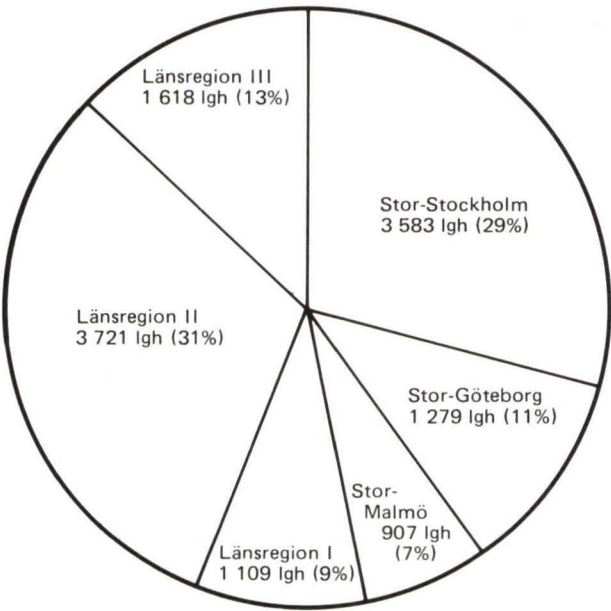
1) För gruppbyggda småhus redovisas endast uppgifter för 1a halvåret 1965

2) "- 1966

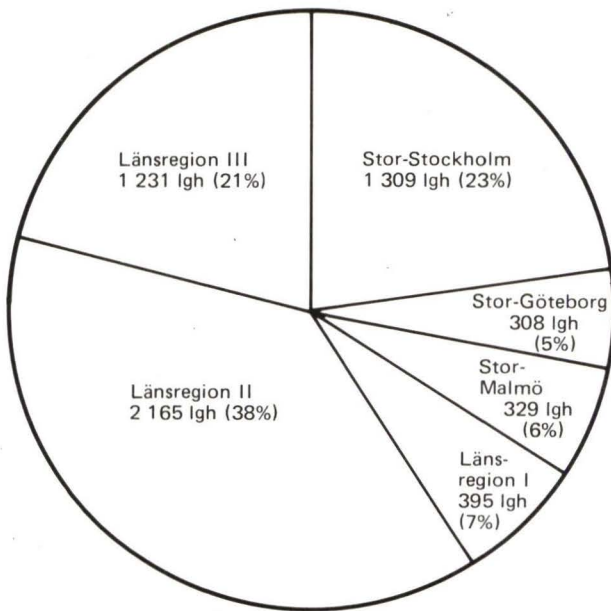
Figur 1 Lägenheter i flerbostadshus, gruppbyggda och styckebyggda småhus med preliminärt beslut åren 1966–1984



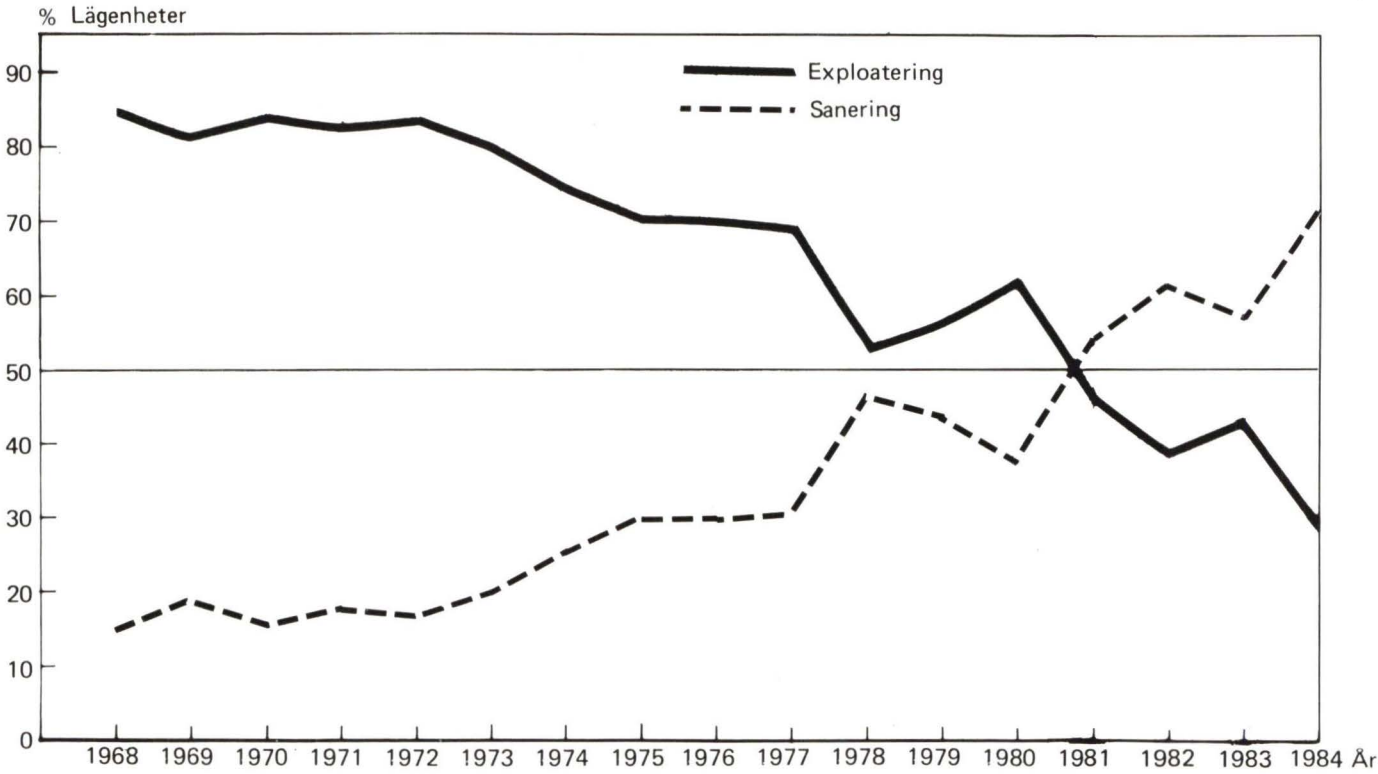
Figur 2 A Redovisade lägenheter i flerbostadshus med preliminärt beslut om statligt bostadslån år 1984 fördelat på storstadsområdena och olika länsregioner



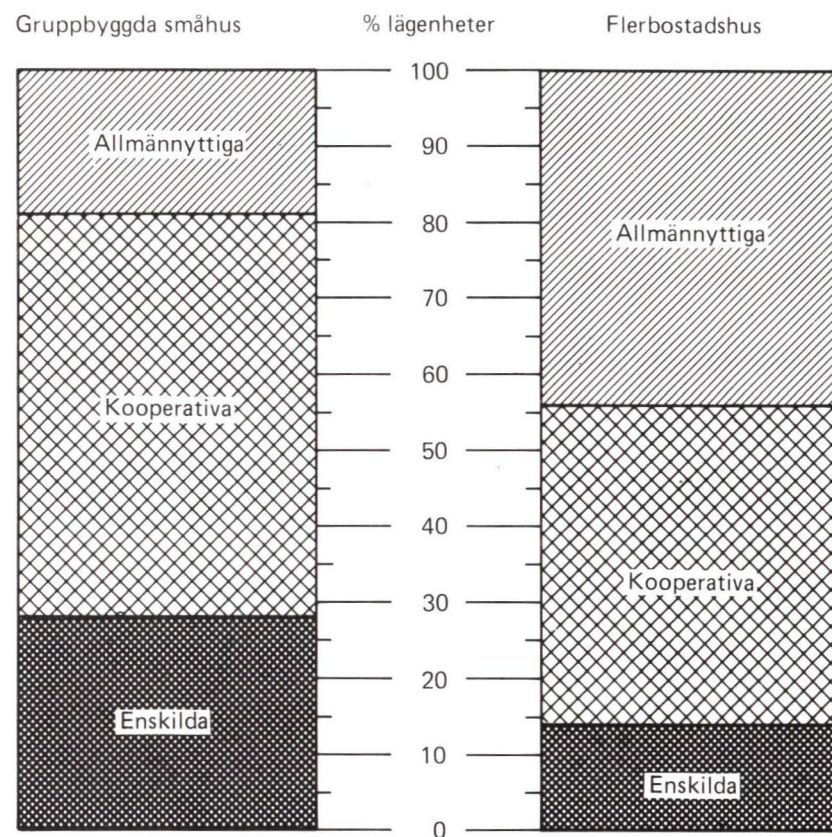
Figur 2 B Redovisade lägenheter i gruppbyggda småhus med preliminärt beslut om statligt bostadslån år 1984 fördelat på storstadsområdena och olika länsregioner



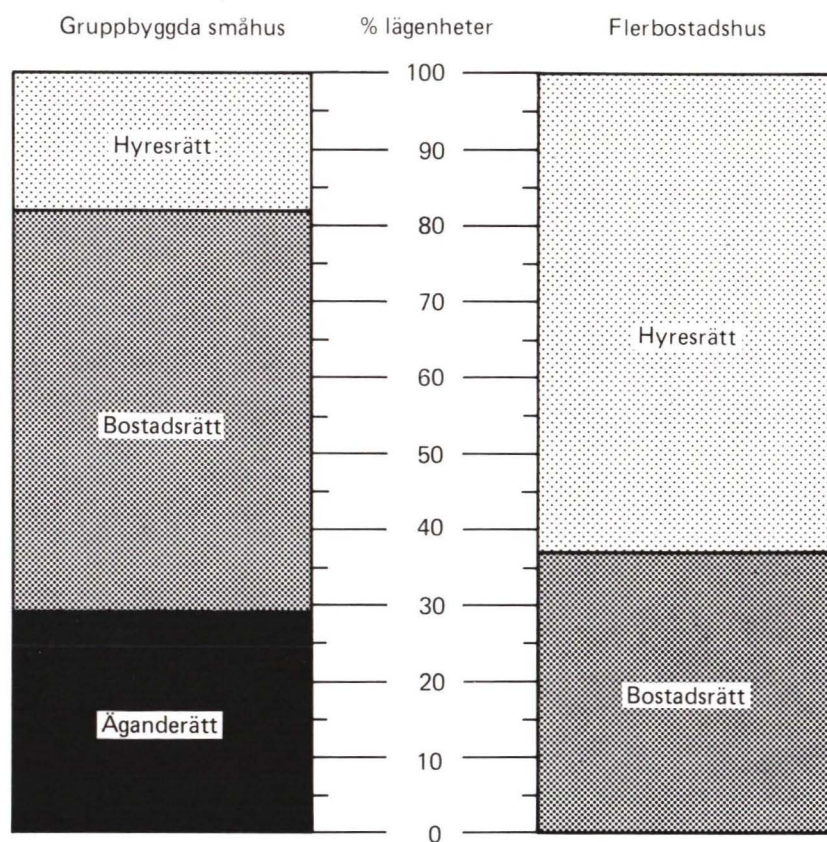
Figur 3 Redovisade lägenheter i flerbostadshus med preliminärt beslut om statligt bostadslån åren 1968 – 1984 efter exploatering/sanering



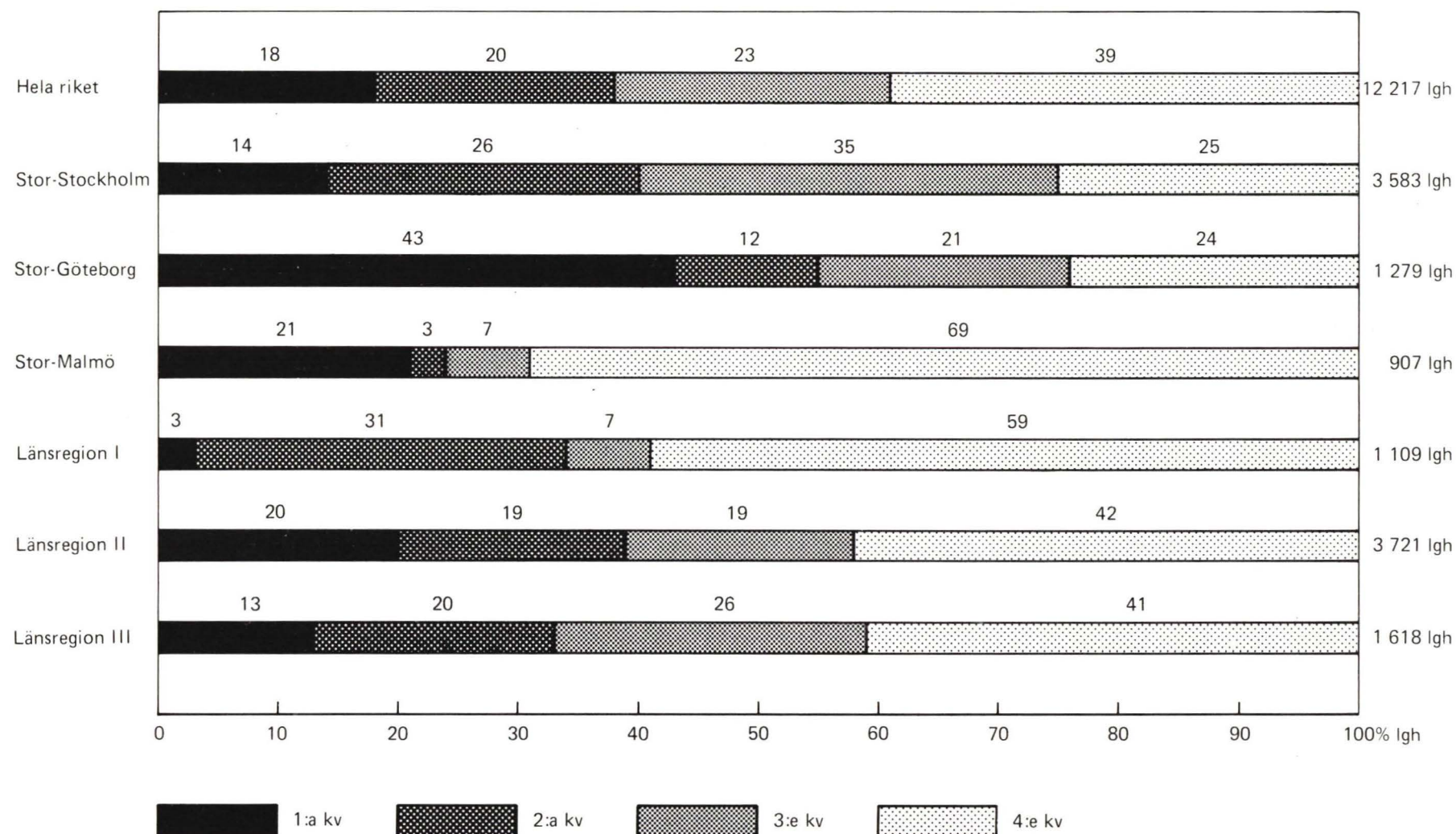
Figur 4 Lägenheter i gruppbyggda småhus resp flerbostadshus med preliminärt beslut efter länsökande år 1984



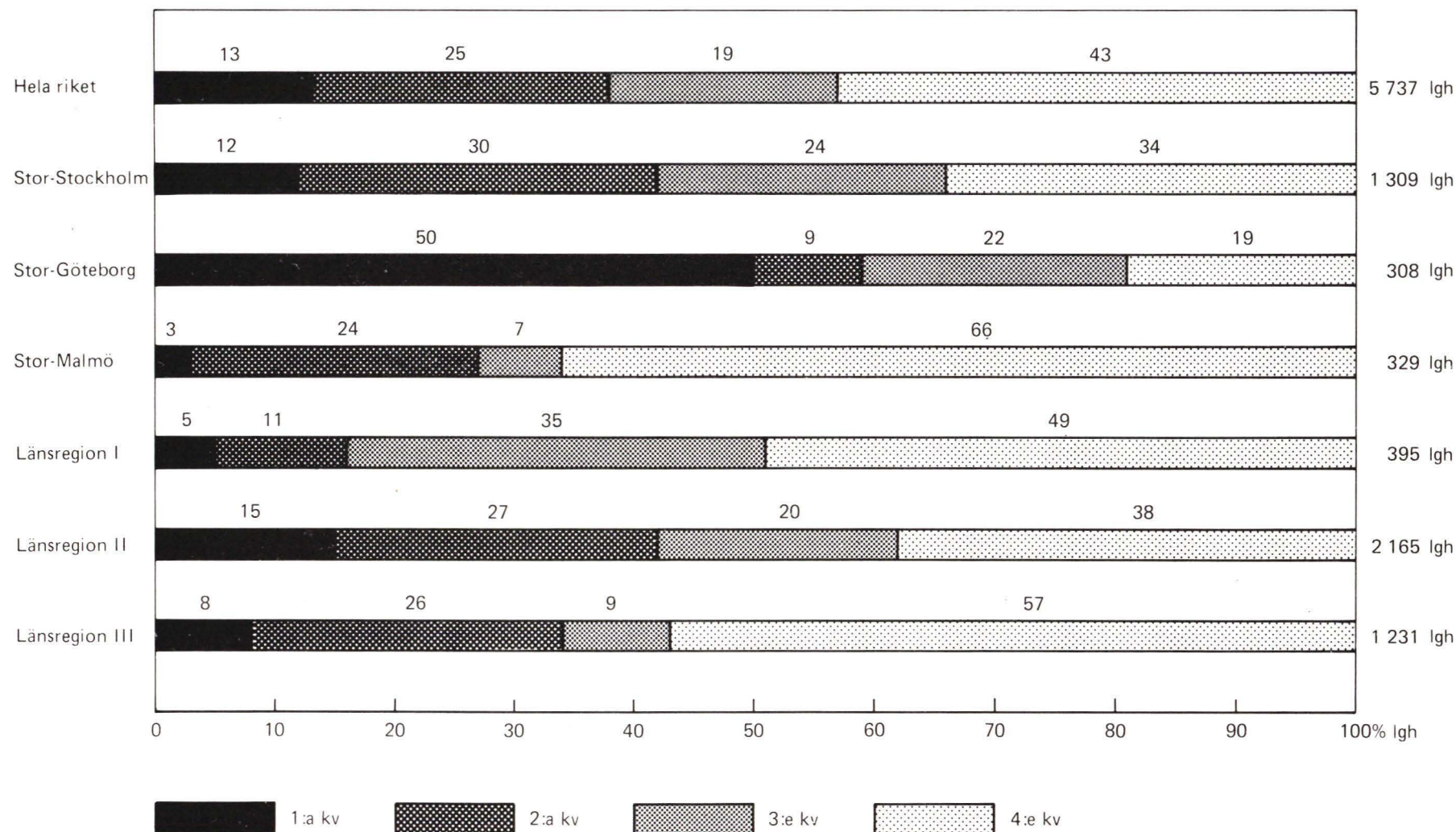
Figur 5 Lägenheter i gruppbyggda småhus resp flerbostadshus med preliminärt beslut efter upplåtelseform år 1984



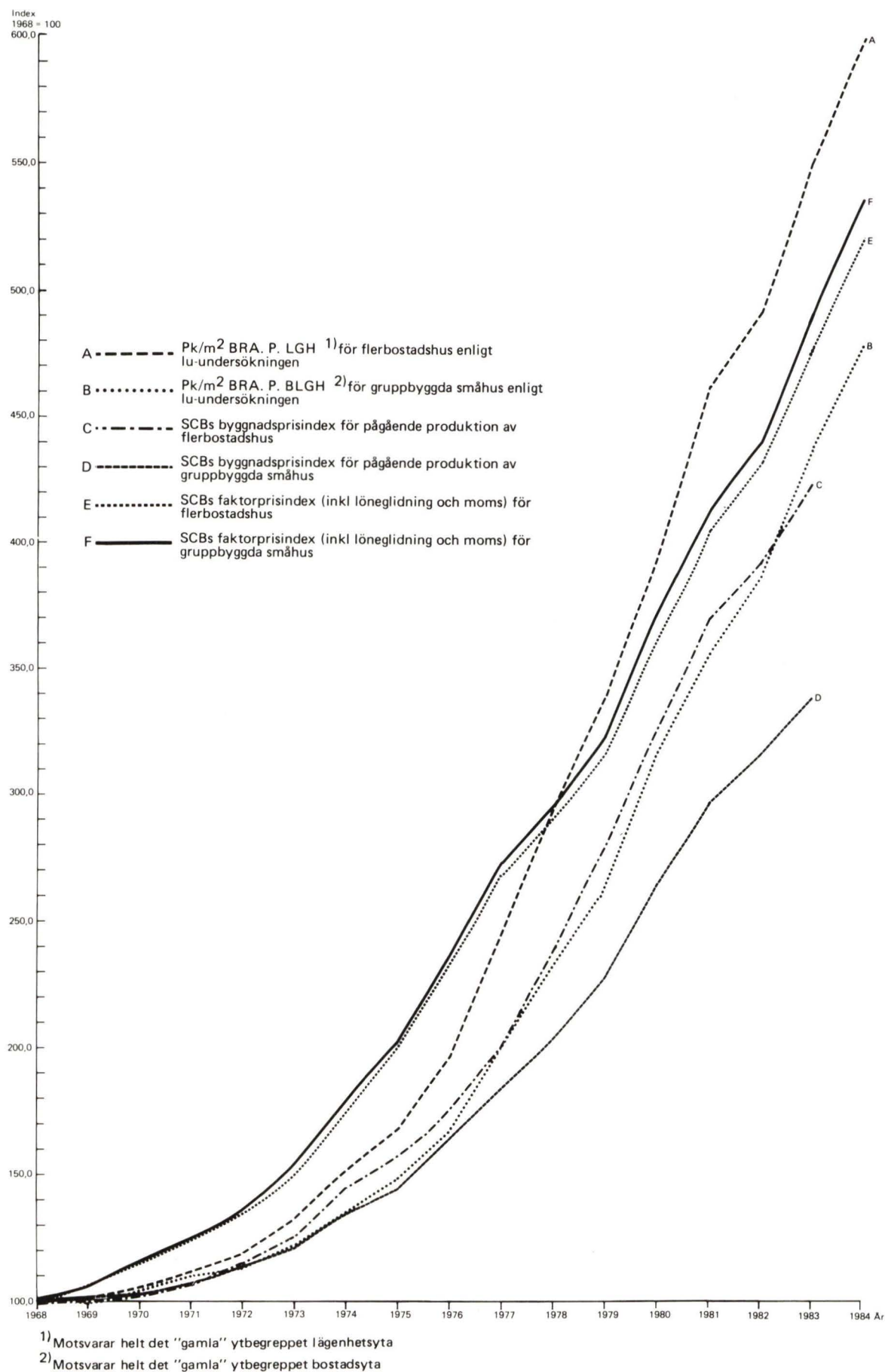
Figur 6 A Procentuell fördelning av redovisade lägenheter i flerbostadshus med preliminärt beslut per kvartal år 1984 för hela riket, storstadsområdena och de olika länsregionerna



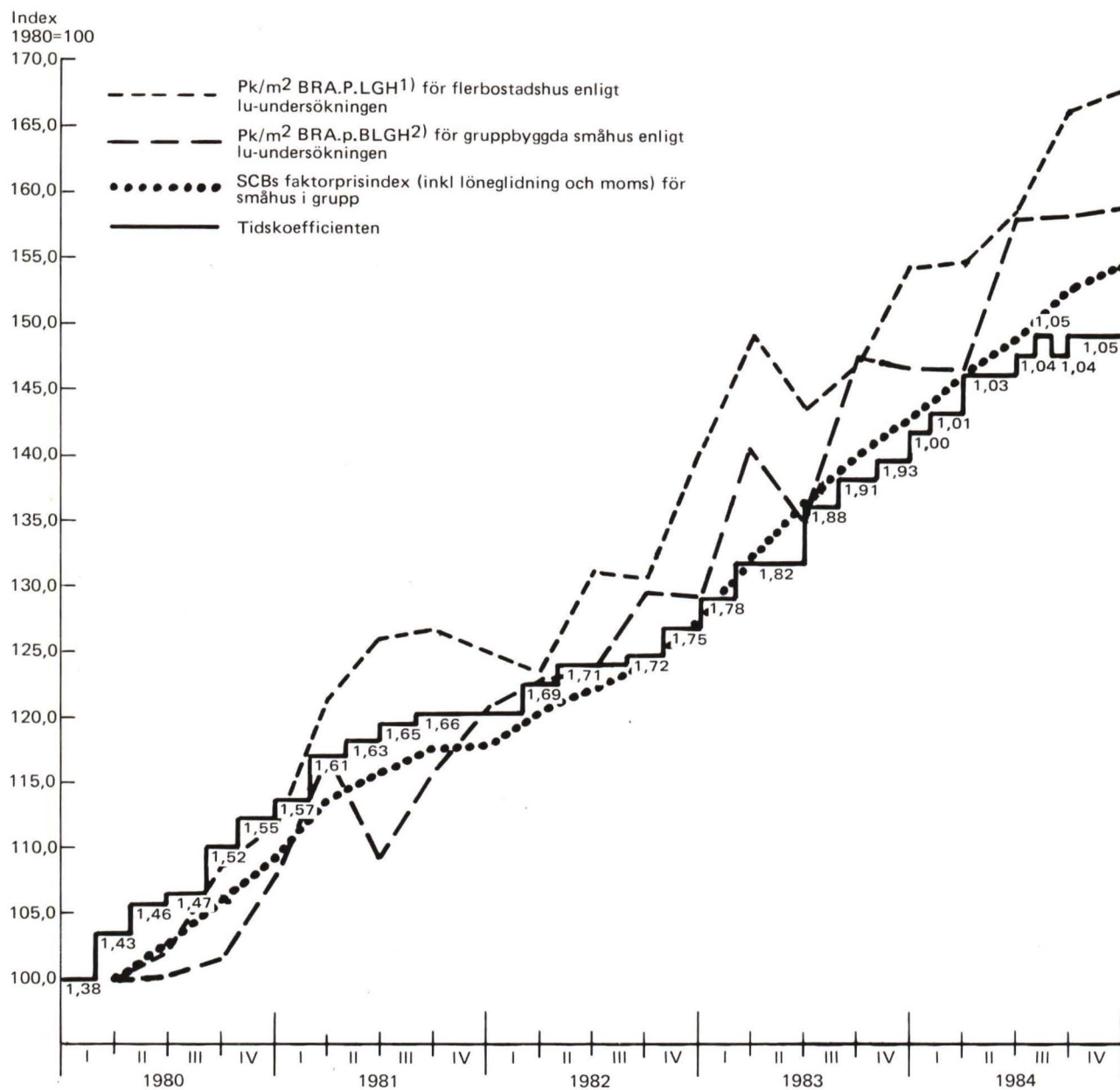
Figur 6 B Procentuell fördelning av redovisade lägenheter i gruppbyggda småhus med preliminärt beslut per kvartal 1984 för hela riket, storstadsområdena och de olika länsregionerna



Figur 7 Byggnadskostnadsutvecklingen 1968 – 1984 enligt olika indexserier



Figur 8 Byggnadskostnadsutvecklingen från första kvartalet 1980 till fjärde kvartalet 1984 enligt olika indexserier



1) Motsvarar helt det "gamla" ytbegreppet lägenhetsyta

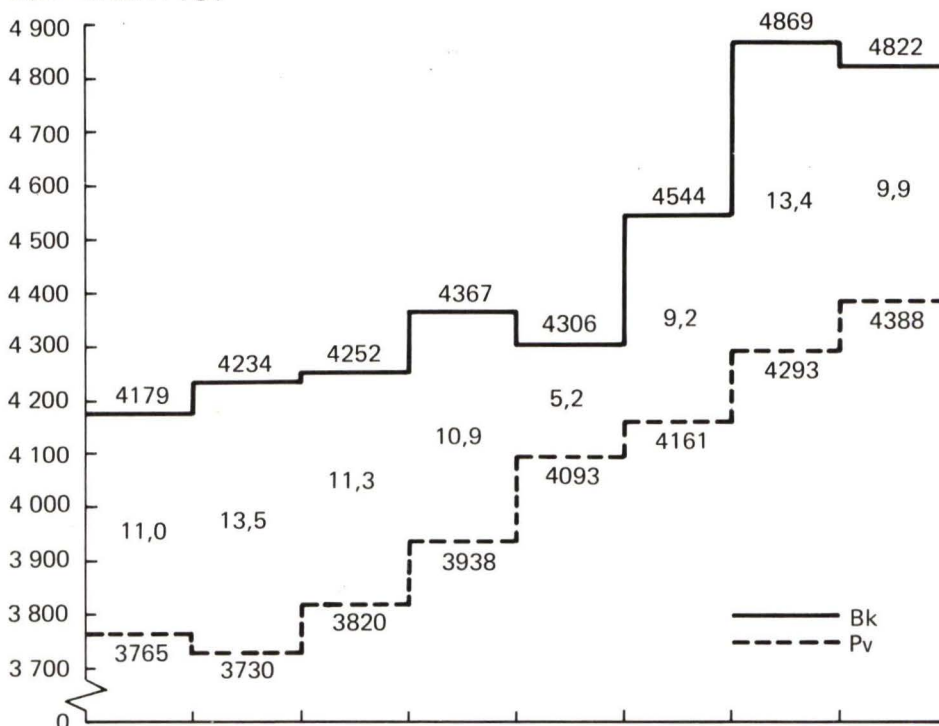
2) Motsvarar helt det "gamla" ytbegreppet bostadsyta

Figur 9 A:1

Flerbostadshus med
preliminärt beslut
kvartalsvis 1983–1984

Byggnadskostnaden (bk) och
pantvärdet (pv) per m² total
primär bruksarea (BRA. P.
TOT) samt överkostnaden i
procent (byggnadskostnaden i
förhållande till pantvärdet)

Bk och pv
kr/m² BRA. P. TOT

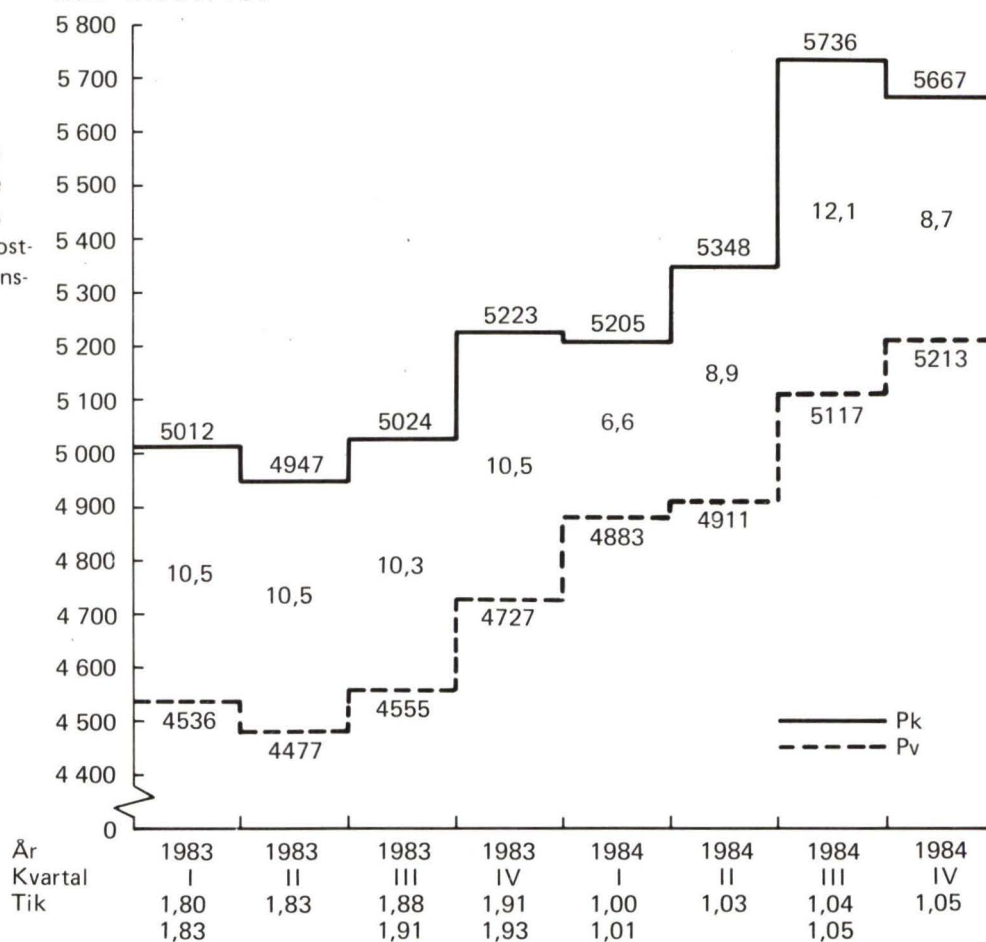


Figur 9 A:2

Flerbostadshus med
preliminärt beslut
kvartalsvis 1983–1984

Produktionskostnaden (pk)
och motsvarande pantvärde
(pv) per m² total bruksarea
(BRA. P. TOT) samt överkost-
naden i procent (produktions-
kostnaden i förhållande till
pantvärdet)

Bk och pv
kr/m² BRA. P. TOT

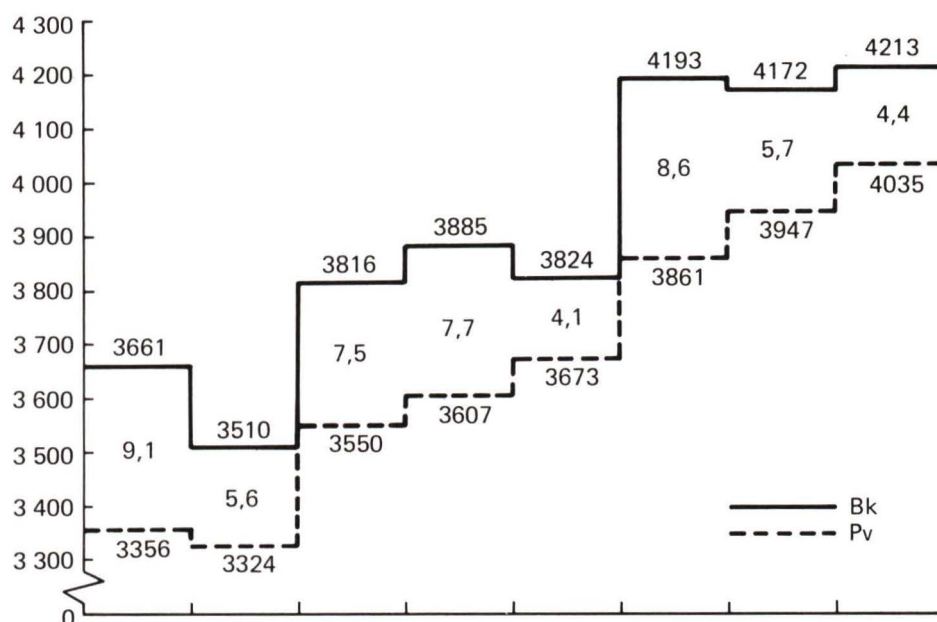


Figur 9 B:1

Gruppbyggda småhus med
preliminärt beslut kvartalsvis
1983–1984

Byggnadskostnaden (bk) och
motsvarande pantvärde (pv)
per m² total primär bruksarea
(BRA. P. TOT) samt överkost-
naden i procent (byggnads-
kostnaden i förhållande till
pantvärdet)

Pk och pv
kr/m² BRA. P. TOT

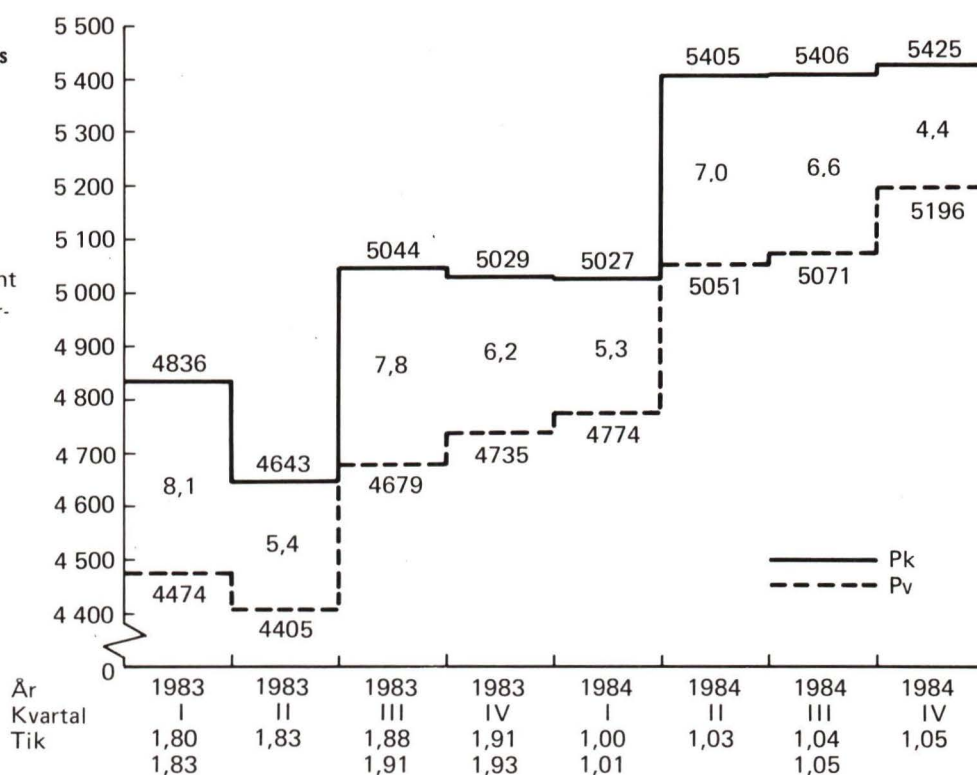


Figur 9 B:2

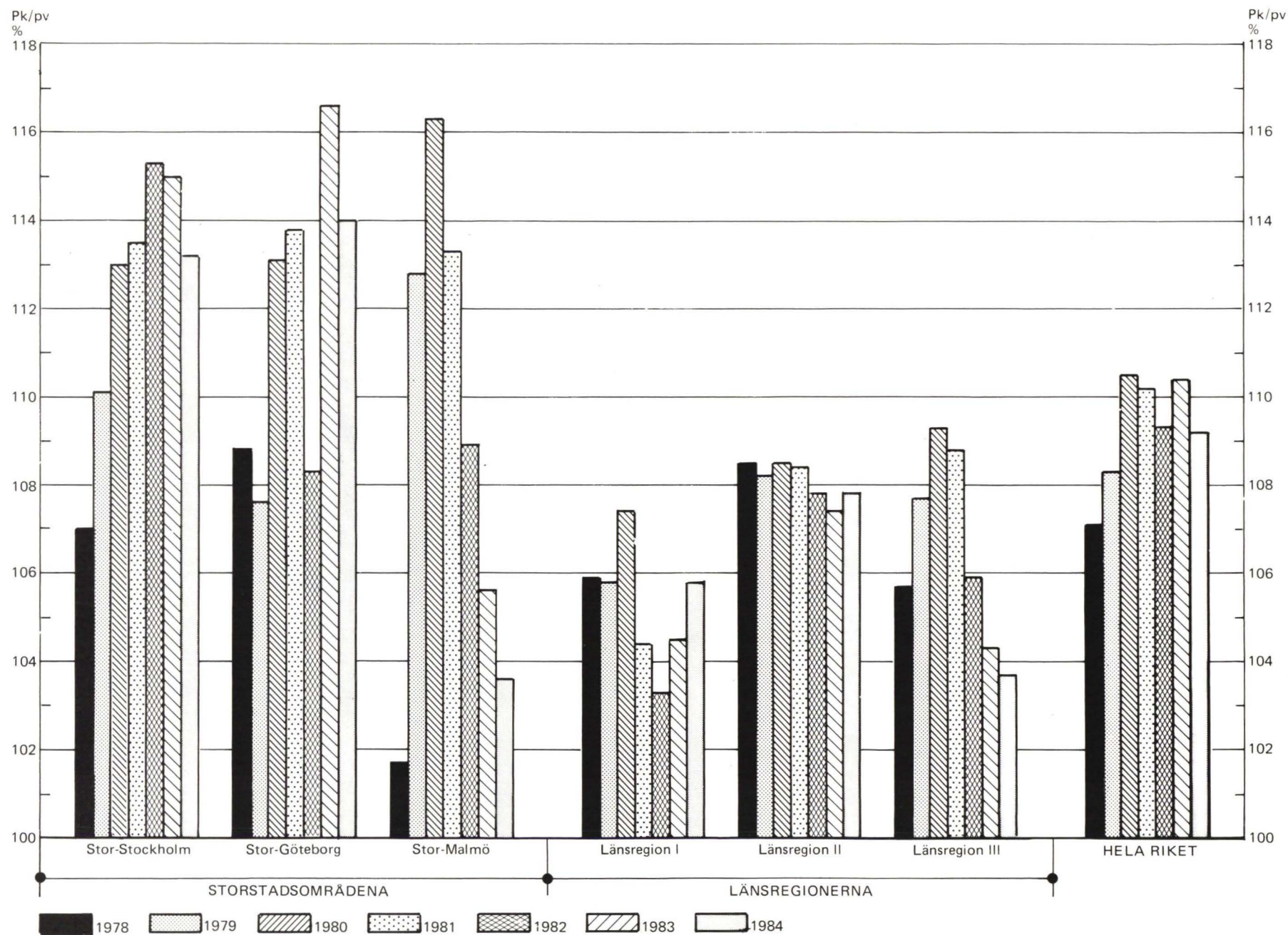
Gruppbyggda småhus med
preliminärt beslut kvartalsvis
1983–1984

Produktionskostnaden (pk)
och motsvarande pantvärde
(pv) per m² total primär
bruksarea (BRA. P. TOT)
samt överkostnaden i procent
(produktionskostnaden i för-
hållande till pantvärdet)

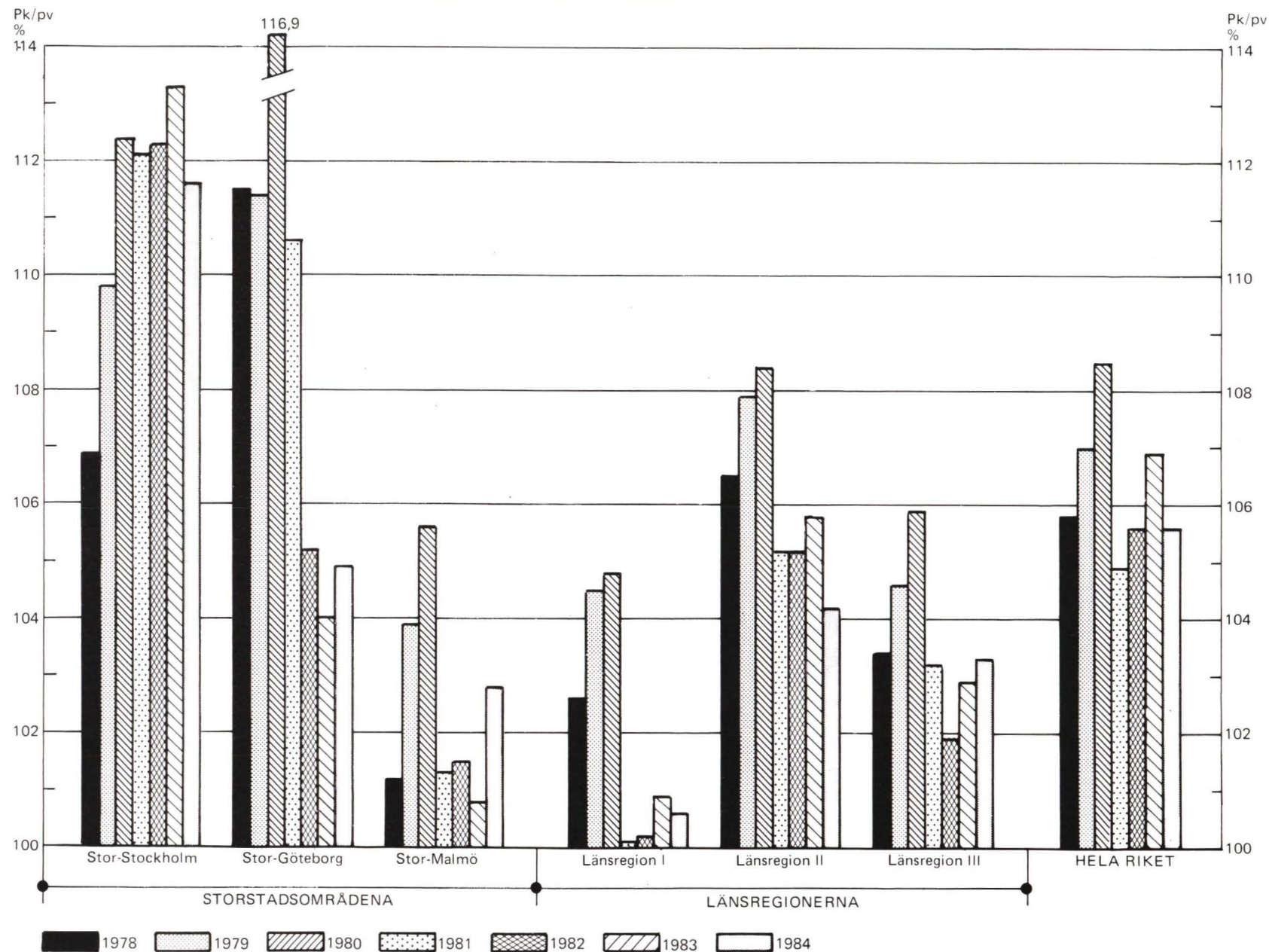
Pk och pv
kr/m² BRA. P. TOT



Figur 10 A Flerbostadshus med preliminärt beslut åren 1978 – 1984
Relationen produktionskostnad/pantvärde (pk/pv) inom storstadsområdena och olika länsregioner

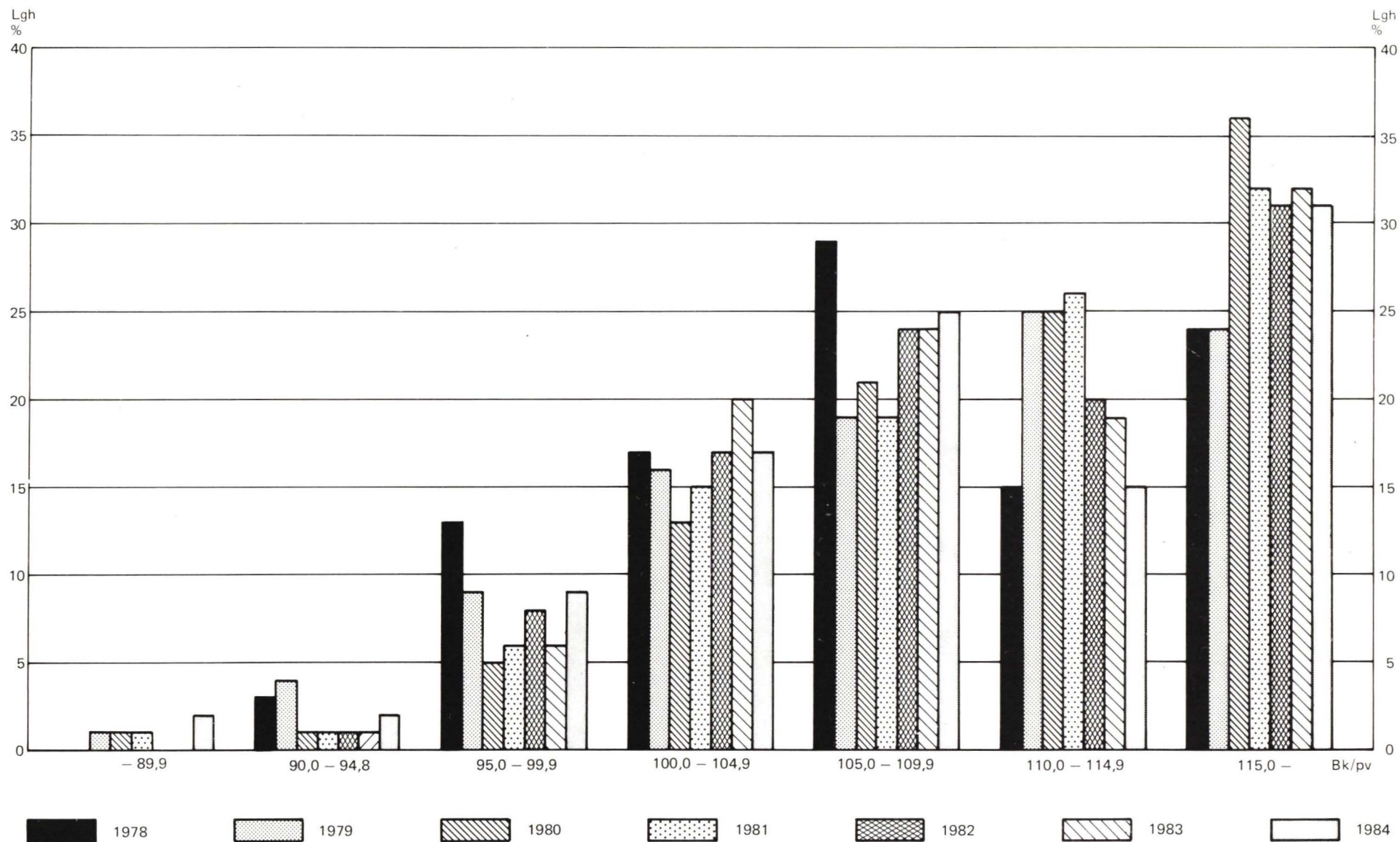


Figur 10 B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut åren 1978 – 1984
Relationen produktionskostnad/pantvärde (pk/pv) inom storstadsområdena och olika länsregioner



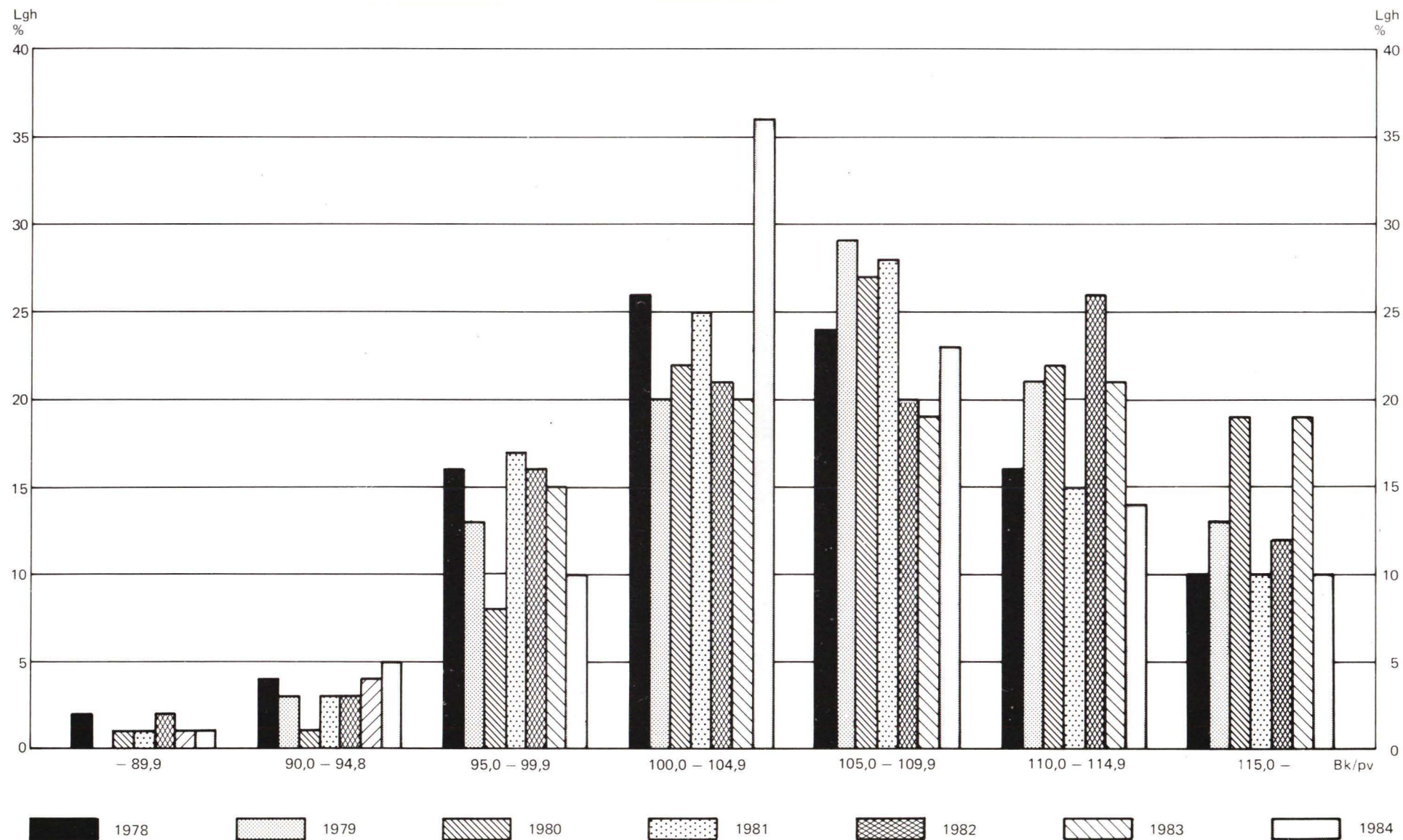
Figur 11 A Flerbostadshus med preliminärt beslut åren 1978 – 1984.

Lägenheterna procentuellt fördelade efter relationen byggnadskostnad/pantvärde (bk/pv) för hela riket



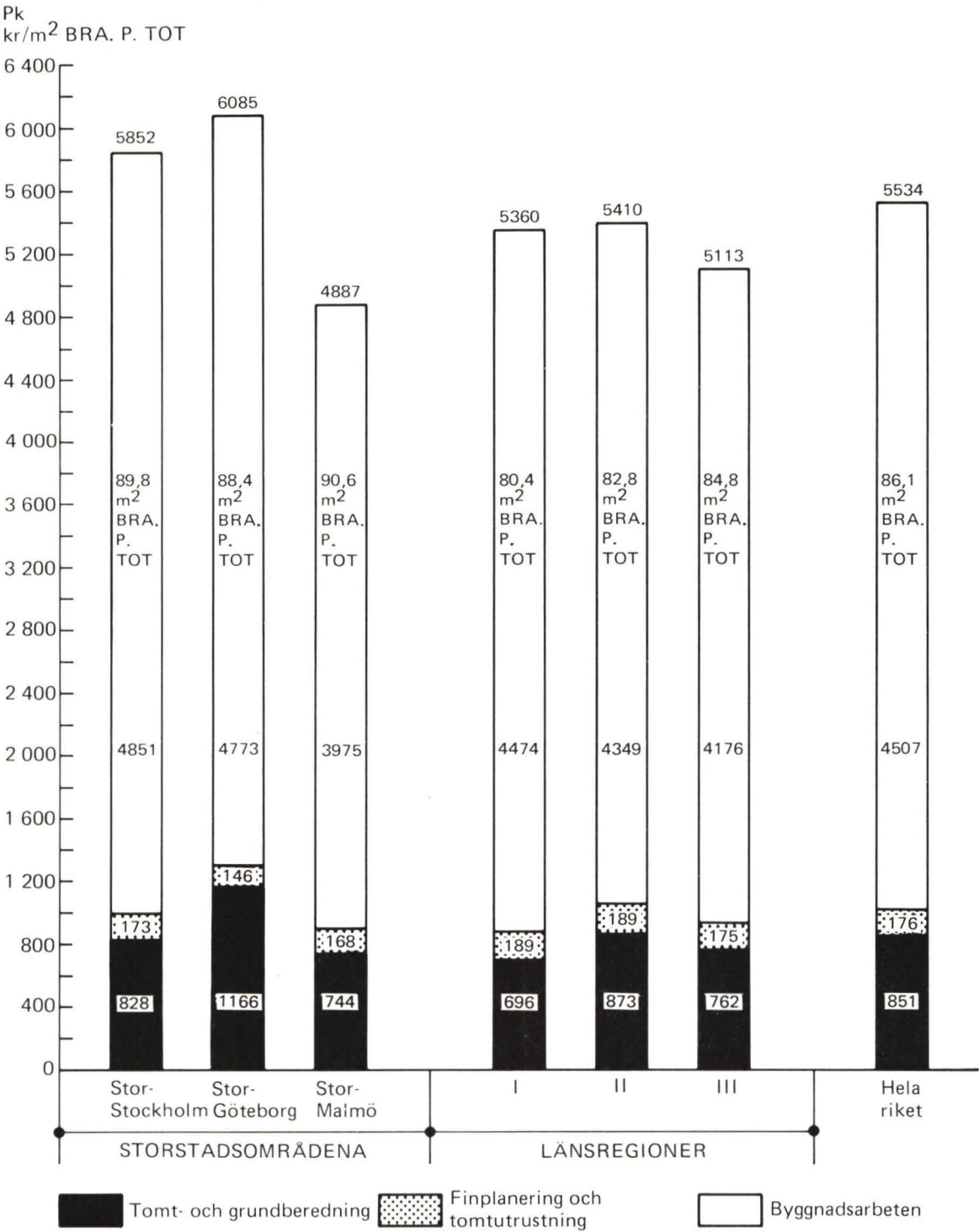
Figur 11 B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut åren 1978 – 1984.

Lägenheterna fördelade i procent efter relationen byggnadskostnad/pantvärde (bk/pv)



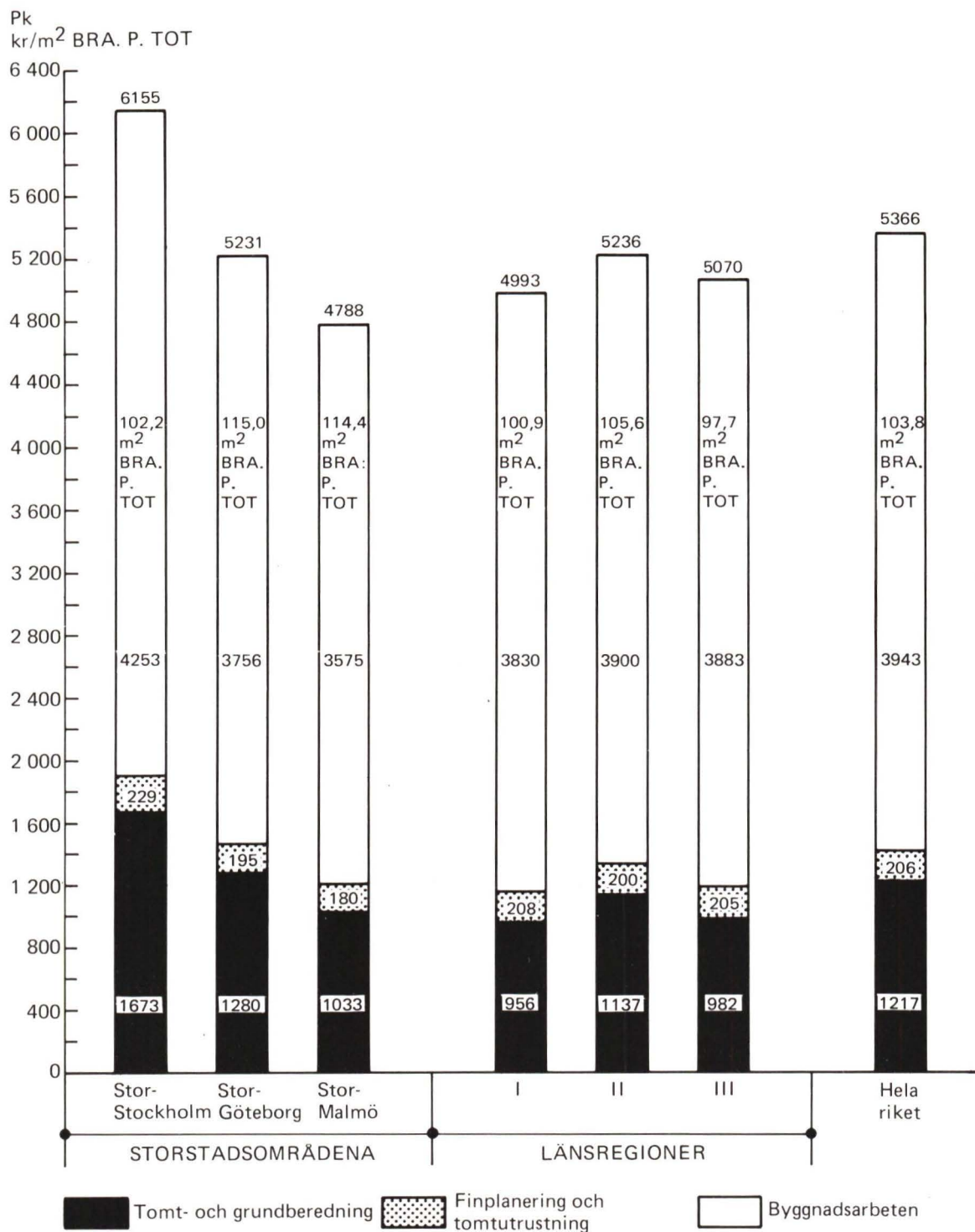
Figur 12 A Flerbostadshus med preliminärt beslut år 1984

Produktionskostnaden (pk) per m² total primär bruksarea (BRA. P. TOT) fördelad på kostnader-
na för tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning och byggnadsarbeten samt den
genomsnittliga totala primära bruksarean (BRA. P. TOT) per lägenhet, m², inom storstadsområ-
dena och olika länsregioner



Figur 12 B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut år 1984

Produktionskostnaden (pk) per m² total primär bruksarea (BRA. P. TOT) fördelad på kostnaderna för tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning och byggnadsarbeten samt den genomsnittliga totala primära bruksarean (BRA. P. TOT) per lägenhet, m², inom storstadsområdena och olika länsregioner



TABELLFÖRTECKNING
List of tables

Sida/Page

36	1A Flerbostadshus med preliminärt beslut år 1984. Låneobjekt och lägenheter totalt resp i denna undersökning efter län, storstadsområde och länsregion	1A Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1984. Loan projects and dwellings totally and in this survey by county, metropolitan area and county region
37	1B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut år 1984. Låneobjekt och lägenheter totalt resp i denna undersökning efter län, storstadsområde och länsregion	1B Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1984. Loan projects and dwellings totally and in this survey by county, metropolitan area and county region
38	2 Flerbostadshus med preliminärt beslut åren 1975--1984. Genomsnittlig primär bruksarea för bostadslägenheter, byggnadskostnad och total produktionskostnad för samtliga låneobjekt samt för låneobjekt inom exploaterings- resp saneringsområde	2 Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted 1975--1984. Average useful floor space of dwellings, building costs and production costs for all loan projects and for projects in development and reconstruction areas respectively
39	3A Flerbostadshus med preliminärt beslut kvartalsvis åren 1978--1984. Låneobjekt och lägenheter samt självvägda medeltal för byggnadskostnaden resp totala produktionskostnaden för samtliga låneobjekt samt för låneobjekt inom exploaterings- resp saneringsområde	3A Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted, quarterly during 1978--1984. Loan projects and dwellings and self-weighted means for building costs and total production costs respectively for all loan projects and for development and reconstruction projects respectively
41	3B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut kvartalsvis åren 1978--1984. Låneobjekt och lägenheter samt medeltal för byggnadskostnaden resp totala produktionskostnaden	3B Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted, quarterly during 1978--1984. Loan projects and dwellings, and means for building costs and total production costs respectively
42	4A Flerbostadshus med preliminärt beslut åren 1975--1984. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea, byggnadskostnad och produktionskostnad i storstadsområdena och olika länsregioner	4A Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted 1975--1984. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space, building costs and production costs in metropolitan areas and county regions
44	4B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut åren 1975--1984. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig preliminär bruksarea, byggnadskostnad och total produktionskostnad i storstadsområdena och olika länsregioner	4B Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted 1975--1984. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space, building costs and total production costs in metropolitan areas and county regions

TABELLFÖRTECKNING (forts)

List of tables (cont.)

Sida/Page

- | | | |
|----|---|--|
| 46 | 5A Flerbostadshus med preliminärt beslut år 1984. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea, byggnadskostnad och total produktionskostnad för olika lånsökande inom exploaterings- resp saneringsområde i storstadsområdena och olika länsregioner | 5A Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1984. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space, building costs and total production costs for various credit applicants in development and reconstruction areas, in metropolitan areas and county regions |
| 48 | 5B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut år 1984. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea, byggnadskostnad och total produktionskostnad för olika lånsökande i storstadsområdena och olika länsregioner | 5B Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1984. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space, building costs and total production costs for various credit applicants in metropolitan areas and county regions |
| 49 | 6A Flerbostadshus med preliminärt beslut år 1984. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea, byggnadskostnad och total produktionskostnad inom exploaterings- resp saneringsområde i länen | 6A Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1984. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space, building costs and total production costs in development and reconstruction areas, by county |
| 52 | 6B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut år 1984. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea, byggnadskostnad och total produktionskostnad i länen | 6B Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1984. Loan projects and dwellings and average primary utility floor space, building costs and total production costs, by county |
| 53 | 7A Flerbostadshus med preliminärt beslut år 1984. Låneobjekt och lägenheter samt procentuell fördelning av lägenheterna efter relationen byggnadskostnad/pantvärde för olika lånsökande inom exploaterings- resp saneringsområde i storstadsområdena och olika länsregioner | 7A Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1984. Loan projects and dwellings, and percentage distribution of the dwellings by the ratio building cost/mortgage value for different credit applicants in development and reconstruction areas, in metropolitan areas and county regions |
| 55 | 7B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut år 1984. Låneobjekt och lägenheter samt procentuell fördelning av lägenheterna efter relationen byggnadskostnad/pantvärde för olika lånsökande i storstadsområdena och olika länsregioner | 7B Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1984. Loan projects and dwellings, and percentage distribution of the dwellings by the ratio building cost/mortgage value for various credit applicants in metropolitan areas and county regions |

TABELLFÖRTECKNING (forts)
List of tables (cont.)

Sida/Page

- | | | |
|----|---|---|
| 56 | 8A Flerbostadshus med preliminärt beslut år 1984. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea och genomsnittliga kostnader för tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning, byggnadsarbeten och den totala produktionskostnaden för olika lånsökande inom exploaterings- resp saneringsområde i storstadsområdena och olika länsregioner | 8A Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1984. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space and average costs for site and ground preparations, detailed planning and site provisions, construction work and the total production costs for various credit applicants in development and reconstruction areas, in metropolitan areas and county regions |
| 58 | 8B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut år 1984. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea och genomsnittliga kostnader för tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning, byggnadsarbeten och den totala produktionskostnaden för olika lånsökande i storstadsområdena och olika länsregioner | 8B Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1984. Loan projects and dwellings and average primary utility floor space and average costs for site and ground preparations, detailed planning and site provisions, construction work and the total production costs for various credit applicants in metropolitan areas and county regions |
| 59 | 9A Flerbostadshus med preliminärt beslut år 1984. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea och genomsnittliga kostnader för tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning, byggnadsarbeten och den totala produktionskostnaden inom exploaterings- resp saneringsområde i länen | 9A Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1984. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space and average costs for site and ground preparations, detailed planning and site provisions, construction work and the total production costs in development and reconstruction areas, by county |
| 62 | 9B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut år 1984. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea och genomsnittliga kostnader för tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning, byggnadsarbeten och den totala produktionskostnaden i länen | 9B Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1984. Loan projects and dwellings and average primary utility floor space and average costs for site and ground preparations, detailed planning and site provisions, construction work and the total production costs, by county |
| 63 | 10 Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut år 1984. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea, byggnadskostnad och total produktionskostnad för olika upplåtelseformer i storstadsområdena och olika länsregioner | 10 Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1984. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space, building costs and total production costs for various forms of tenure in metropolitan areas and county regions |

TABELLFÖRTECKNING (forts)
List of tables (cont.)

Sida/Page

- | | | |
|----|--|---|
| 64 | 11 Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut år 1984. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea och genomsnittliga kostnader för tomt och grundberedning, finplanering och tomtutrustning, byggnadsarbeten och den totala produktionskostnaden för olika upplåtelseformer i storstadsområdena och olika länsregioner | 11 Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1984. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space and average costs for site and ground preparations, detailed planning and site provisions, construction work and the total production costs for various forms of tenure in metropolitan areas and county regions |
| 65 | 12 Flerbostadshus och gruppbyggda småhus med preliminärt beslut år 1984. Låneobjekt och lägenheter samt genomsnittlig primär bruksarea, byggnads-kostnad och total produktions-kostnad för olika upplåtelse-former och hustyper i stor-stadsområdena och olika läns-regioner | 12 Multi-dwelling buildings and collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1984. Loan projects and dwellings, and average primary utility floor space, building costs and total production costs for various forms of tenure and types of buildings in metro-politan areas and county re-gions |
| 67 | 13 Flerbostadshus och gruppbyggda småhus med preliminärt beslut år 1984. Låneobjekt och lägenheter samt procentuell fördelning av lägenheterna efter relationen byggnadskost-nad/pantvärde för olika upp-låtelseformer och hustyper i storstadsområdena och olika länsregioner | 13 Multi-dwelling buildings and collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted in 1984. Loan projects and dwellings, and percentage distribution of the dwellings by the ratio building cost/mortgage value for various forms of tenure and types of buildings in metropolitan areas and county regions |
| 69 | 14A Flerbostadshus med preli-minärt beslut. Lägenheter efter upphandlingsform åren 1975--1984 samt efter upphand-lingsform och olika lånsökande inom exploaterings-resp sane-ringsområde år 1984 | 14A Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwellings by purchasing form 1975--1984 and by purchasing form and credit applicant in development and reconstruction areas in 1984. |
| 70 | 14B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut. Lägenheter efter upphandlingsform åren 1978--1984 samt efter upphand-lingsform och olika lånsökande år 1984 | 14B Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans pre-liminarily granted. Dwellings by purchasing form 1978--1984 and by purchasing form and credit applicant in 1984 |
| 71 | 15A Flerbostadshus med preli-minärt beslut. Lägenheter efter entreprenadform åren 1975--1984 samt efter entre-prenadform och olika lånsökan-de inom exploaterings-resp saneringsområde år 1984 | 15A Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwel-lings by type of contract 1975--1984 and by type of contract and credit applicant in development and reconstruc-tion areas in 1984 |

TABELLFÖRTECKNING (forts)
List of tables (cont.)

Sida/Page

72	15B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut. Lägenheter efter entreprenadform åren 1978--1984 samt efter entreprenadform och olika lånsökande år 1984	15B Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwellings by type of contract 1978--1984 and by type of contract and credit applicant in 1984
73	16A Flerbostadshus med preliminärt beslut. Lägenheter efter anbudsinfordran åren 1975--1984 samt efter anbudsinfordran och olika lånsökande inom exploaterings- resp saneringsområde år 1984	16A Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwellings by invitation of tenders 1975--1984 and by invitation of tenders and credit applicant in development and reconstruction areas in 1984
74	16B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut. Lägenheter efter anbudsinfordran åren 1978--1984 samt efter anbudsinfordran och olika lånsökande år 1984	16B Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwellings by invitation of tenders 1978--1984 and by invitation of tenders and credit applicant in 1984
75	17A Flerbostadshus med preliminärt beslut. Lägenheter efter prisbestämning åren 1975--1984 samt efter prisbestämning och olika lånsökande inom exploaterings- resp saneringsområde år 1984	17A Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwellings by costing 1975--1984 and by costing and credit applicant in development and reconstruction areas in 1984
76	17B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut. Lägenheter efter prisbestämning åren 1978--1984 samt efter prisbestämning och olika lånsökande år 1984	17B Collectively built one- or two-dwelling buildings with government loans preliminarily granted. Dwellings by costing 1978--1984 and by costing and credit applicant in 1984
77	18A Flerbostadshus med preliminärt beslut. Lägenheter efter produktionssätt åren 1981-1984 samt efter produktionssätt och olika lånsökande inom exploaterings- resp saneringsområde år 1984	18A Multi-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwellings by method of building 1981-1984 and by method of building and credit applicant in development and reconstruction areas in 1984
77	18B Gruppbyggda småhus med preliminärt beslut. Lägenheter efter produktionssätt åren 1981-1984 samt efter produktionssätt och olika lånsökande år 1984	18B Collectively built one- or two-dwelling buildings with government housing loans preliminarily granted. Dwellings by method of building 1981-1984 and by method of building and credit applicant in 1984
78	19 Barnstugor och förskolor med preliminärt beslut åren 1975--1984. Låneobjekt och genomsnittlig primär bruksarea resp fördelningsarea per objekt samt byggnadskostnad resp total produktionskostnad i storstadsområdena och olika länsregioner	19 Day nurseries and nursery schools with government housing loans preliminarily granted 1975--1984. Loan projects and average primary utility floor space and distribution floor space per project and building and total production cost in metropolitan areas and county regions

TABELLFÖRTECKNING (forts)
List of tables (cont.)

Sida/Page

80	20 Barnstugor och förskolor med preliminärt beslut åren 1975--1984. Låneobjekten procentuellt fördelade efter relationen byggnadskostnad/pantvärde i storstadsområdena och olika länsregioner	20 Day nurseries and nursery schools with government housing loans preliminarily granted 1975--1984. Percentage distribution of the loan projects by the ratio building cost/mortgage value in metropolitan areas and county regions
----	---	--

TABELL 1A FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1984. LÄNEOBJEKT OCH LÄGENHETER TOTALT RESP I DENNA
UNDERSÖKNING EFTER LÄN, STORSTADSOMRADE OCH LÄNSREGION
MULTI-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED IN 1984. LOAN PRO-
JECTS AND DWELLINGS TOTALLY AND IN THIS SURVEY BY COUNTY, METROPOLITAN AREA AND COUNTY REGION

LÄN STORSTADSOMRADE LÄNSREGION		MEDDELADE PRE- LIMINÄRA BESLUT		FLERBOSTADSHUS I UNDERSÖKN		BARNSTUGOR I UNDERSÖKN	KATEGORIHUS ¹ M M		BORT- FALL	
		ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER
HELA RIKET		625	14213	361	12217	54	149	1533	61	463
STOCKHOLMS	LÄN	125	4591	80	3955	3	25	499	17	137
"	"2	20	444	15	372	1	3	48	1	24
UPPSALA	"	17	635	8	510	2	5	70	2	55
SÖDERMANLANDS	"	13	252	12	252	-	1	-	-	-
ÖSTERGÖTLANDS	"	27	468	13	440	6	6	14	2	14
JÖNKÖPINGS	"	22	365	18	365	2	1	14	1	6
KRONÖBERGS	"	10	113	6	106	2	1	5	1	2
KALMAR	"	17	233	10	193	-	4	14	3	26
GÖTLANDS	"	2	17	2	17	-	-	-	-	-
BLEKINGE	"	11	156	4	108	1	2	4	4	44
KRISTIANSTADS	"	26	391	14	334	2	9	57	1	-
MALMÖSHUS	"	58	1531	39	1402	7	12	129	-	-
"	"3	28	519	18	495	5	5	24	-	-
HALLANDS	"	21	270	10	201	-	7	57	4	12
"	"4	19	251	9	105	-	7	57	3	9
GÖTEBORGS O BOHUS	"	38	1566	30	1520	3	4	12	1	34
"	"4	13	312	11	300	-	2	12	-	-
ÄLVSBORGS	"	22	424	12	327	-	8	81	2	16
"	"4	19	341	11	284	-	6	41	2	16
SKARABORGS	"	25	331	13	235	2	8	77	2	19
VÄRMLANDS	"	14	217	7	159	2	2	20	3	38
ÖREBRO	"	18	362	11	281	-	6	73	1	8
VÄSTMANLANDS	"	24	239	8	239	7	7	-	2	-
KOPPARBERGS	"	25	290	12	208	-	11	52	2	30
GÄVLEBORGS	"	18	259	7	256	2	7	3	2	-
VÄSTERNORRLANDS	"	18	180	9	141	2	6	39	1	-
JÄMTLANDS	"	17	237	9	206	2	4	19	2	12
VÄSTERBOTTENS	"	28	436	11	309	6	5	117	6	10
NORRBOTTENS	"	29	630	16	453	3	8	177	2	-
STOR-STOCKHOLM		105	4147	65	3583	2	22	451	16	113
STOR-GÖTEBORG		30	1356	21	1279	3	4	40	2	37
STOR-MALMÖ		30	1012	21	907	2	7	105	-	-
LÄNSREGION I ⁵		92	1483	45	1109	13	23	352	11	22
LÄNSREGION II ⁶		252	4401	137	3721	22	71	467	22	213
LÄNSREGION III ⁷		116	1814	72	1618	12	22	118	10	78

1) I GRUPPEN 'KATEGORIHUS' INGÅR HUS MED SPECIALLÄGENHETER, SERVICEHUS, KOLLEKTIVHUS, BYGGNADER MED GENEN-
SÄMETSLOKALER, BYGGNADER MED AFFÄRSLOKALER OCH KONTORSLOKALER, PARKERINGSHUS M M. SE POPULATION SID 7.

2) EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM.

3) EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

4) EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG.

5) Y+Z+AC+BD LÄN.

6) AB LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM, C+D+E LÄN OCH N+O+P LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG SAMT
R+S+T+U+W+X LÄN.

7) F+G+H+I+K+L+M LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

TABELL 1B GRUPPBYGGDA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1984. LÄNEOBJEKT OCH LÄGENHETER TOTALT RESP I DENNA
UNDERSÖKNING EFTER LÄN, STORSTADSOMRÅDE OCH LÄNSREGION
COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY
GRANTED IN 1984. LOAN PROJECTS AND DWELLINGS TOTALLY AND IN THIS SURVEY BY COUNTY, METROPOLITAN
AREA AND COUNTY REGION

LÄN STORSTADSOMRÅDE LÄNSREGION		MEDDELADE PRE- LINJÄRA BESLUT		REDOVISADE I DENNA UNDERSÖKNING		BORT- FALL	
		ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER
HELA RIKET		543	5918	488	5737	55	181
STOCKHOLMS	LÄN	78	1525	70	1512	8	13
"	11	11	206	9	203	2	3
UPPSALA	"	12	210	9	207	3	3
SÖDERMANLANDS	"	11	72	11	72	-	-
ÖSTERGÖTLANDS	"	25	485	24	479	1	6
JÖNKÖPINGS	"	26	118	23	113	3	5
KRONÖBERGS	"	15	164	13	162	2	2
KALMAR	"	21	66	21	66	-	-
GÖTLANDS	"	9	137	8	133	1	4
BLEKINGE	"	3	21	3	21	-	-
KRISTIANSTADS	"	29	299	29	299	-	-
MALMÖHUS	"	52	766	52	766	-	-
"	2	22	437	22	437	-	-
HALLANDS	"	25	209	24	177	1	32
"	3	20	139	19	107	1	32
GÖTEBORGS O BOHUS	"	11	229	8	225	3	4
"	3	6	15	3	11	3	4
ÄLVSBORGS	"	24	174	18	159	6	15
"	3	23	150	17	135	6	15
SKARABORGS	"	39	191	37	172	2	19
VÄRMLANDS	"	22	264	19	255	3	9
ÖREBRO	"	9	33	7	18	2	15
VÄSTMANLANDS	"	13	204	12	202	1	2
KOPPARBERGS	"	22	174	20	163	2	11
GÄVLEBORGS	"	11	141	11	141	-	-
VÄSTERNORRLANDS	"	14	25	12	21	2	4
JÄMTLANDS	"	19	95	11	70	8	25
VÄSTERBOTTENS	"	24	141	22	137	2	4
NORRBOTTENS	"	29	175	24	167	5	8
STOR-STOCKHOLM		67	1319	61	1309	6	10
STOR-GÖTEBORG		11	308	11	308	-	-
STOR-MALMÖ		30	329	30	329	-	-
LÄNSREGION I ⁴		86	436	69	395	17	41
LÄNSREGION II ⁵		224	2284	198	2165	26	119
LÄNSREGION III ⁶		125	1242	119	1231	6	11

1) EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM.

2) EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

3) EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG.

4) Y+Z+AC+BD LÄN.

5) AB LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM, C+D+E LÄN OCH N+O+P LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG SAMT R+S+T+U+W+X LÄN.

6) F+G+H+I+K+L+M LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

TABELL 2 FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅREN 1975--1984. LÄNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA, BYGGNADSKOSTNAD OCH TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD FÖR SAMTLIGA LÄNEOBJEKT SAMT FÖR LÄNEOBJEKT INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOMRÅDE
MULTI-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED 1975--1984. LOAN PROJECTS AND DWELLINGS, AND AVERAGE PRIMARY UTILITY FLOOR SPACE, BUILDING COSTS AND PRODUCTION COSTS FOR ALL LOAN PROJECTS AND FOR PROJECTS IN DEVELOPMENT AND RECONSTRUCTION AREAS RESPECTIVELY

EXPLOATERING/ SANERING	ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	BRA.P. BLGH/ LGH M2 ¹	BRA.P. TOT/ LGH M2	BYGGNADSKOSTNAD ²			TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD		
					KR/M2 BRA.P. LGH ³	KR/M2 BRA.P. TOT	KR/LGH ⁴	KR/M2 BRA.P. LGH ³	KR/M2 BRA.P. TOT	KR/LGH ⁵
SANTLIGA										
1975	218	14641	70.5	..	1411	..	99500	1722	..	121400
1976	232	13642	71.3	..	1687	..	120300	2019	..	144000
1977	204	11983	74.9	..	2108	..	157900	2512	..	189100
1978	297	15297	77.2	..	2538	..	195900	3042	..	234800
1979	285	16004	78.3	..	2899	..	227000	3473	..	271900
1980	287	14530	81.5	90.9	3429	3247	279500	4060	3844	330900
1981	347	17712	78.3	90.3	3997	3682	313000	4736	4363	370900
1982	403	17622	75.7	89.8	4236	3863	320900	5043	4598	381900
1983	417	17733	73.6	87.8	4747	4276	349300	5635	5077	414700
1984	361	12217	72.1	86.1	5214	4683	375930	6162	5535	444302
EXPLOATERING										
1975	140	10239	71.3	..	1391	..	99200	1666	..	118800
1976	149	9584	72.1	..	1637	..	118000	1945	..	140200
1977	143	8302	74.2	..	2037	..	151100	2393	..	177600
1978	156	8164	79.4	..	2369	..	188100	2799	..	222200
1979	151	8994	79.5	..	2685	..	213500	3214	..	255500
1980	163	9047	83.3	90.6	3239	3114	269800	3844	3695	320200
1981	146	8198	81.1	88.9	3519	3335	285400	4211	3991	341500
1982	134	6887	80.1	89.6	3877	3626	310500	4616	4318	369700
1983	140	7653	75.8	88.3	4584	4194	347500	5394	4934	408800
1984	86	3486	74.0	85.3	4807	4414	355720	5698	5233	421657
SANERING										
1975	78	4402	68.5	..	1461	..	100100	1857	..	127200
1976	83	4058	69.5	..	1807	..	125600	2197	..	152700
1977	61	3681	76.5	..	2258	..	172700	2768	..	211200
1978	141	7133	74.6	..	2733	..	203900	3322	..	247800
1979	134	7010	76.7	..	3168	..	243000	3800	..	291500
1980	124	5483	78.4	91.5	3753	3465	294200	4428	4088	347200
1981	201	9514	76.0	91.5	4419	3973	335800	5200	4675	395200
1982	269	10735	72.9	89.9	4476	4014	326500	5327	4777	388600
1983	277	10080	71.9	87.4	4875	4339	350600	5826	5186	419900
1984	275	8731	71.3	86.4	5379	4789	383788	6351	5654	453103

- 1) DEN PRIMÄRA BRUKSAREAN FÖR BOSTADSLÄGENHETER (BRA.P.BLGH) MOTSVARAR HELT DEN AREA SOM FÖRE 1980 REDOVISADES UNDER BETECKNINGEN BOSTADSLÄGENHETSyta (BLY).
- 2) TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD EXKL KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING.
- 3) DEN PRIMÄRA BRUKSAREAN FÖR LÄGENHETER (BRA.P.LGH) MOTSVARAR HELT DEN AREA SOM FÖRE 1980 REDOVISADES UNDER BETECKNINGEN LÄGENHETSyta (LY).
- 4) AVSER BYGGNADSKOSTNADEN PER LÄGENHET EXKL LOKALER. DENNA KOSTNAD HAR BERÄKNATS SOM BYGGNADSKOSTNADEN PER M² PRIMÄR BRUKSAREA FÖR LÄGENHETER (BRA.P.LGH) X M² PRIMÄR BRUKSAREA FÖR BOSTADSLÄGENHETER (BRA.P.BLGH, SE NOT 1). BERÄKNINGEN BYGGER PÅ ANTAGANDET ATT BYGGNADSKOSTNADEN FÖR BOSTADSLÄGENHETER OCH LOKALLÄGENHETER ÄR LIKA STOR MÄTT I KR/M² BRA.P.BLGH RESP KR/M² BRA.P.LGH (PRIMÄR BRUKSAREA FÖR LOKALLÄGENHETER 'LOKALLÄGENHETSyta'). BRA.P.BLGH + BRA.P.LGH = BRA.P.LGH. SE ÄVEN RESULTAT SID 2.
- 5) AVSER DEN TOTALA PRODUKTIONSKOSTNADEN PER LÄGENHET EXKL LOKALER. DENNA KOSTNAD HAR BERÄKNATS SOM DEN TOTALA PRODUKTIONSKOSTNADEN PER M² PRIMÄR BRUKSAREA FÖR LÄGENHETER (BRA.P.LGH, SE NOT 3) X M² PRIMÄR BRUKSAREA FÖR BOSTADSLÄGENHETER (BRA.P.BLGH, SE NOT 1). SAMMA ANTAGANDE GÄLLER SOM I NOT 4.

TABELL 3A FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT KVARTALSVIS ÅREN 1978--1984. LANEOBJEKT OCH LÅGENHETER SAMT SJÄLVVÄGDA MEDEL TILL FÖR BYGGNADSKOSTNADEN RESP TOTALA PRODUKTIONSKOSTNADEN FÖR SANTLIGA LANEOBJEKT SAMT FÖR LANEOBJEKT INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOMRÅDE
MULTI-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED, QUARTERLY DURING 1978--1984. LOAN PROJECTS AND DWELLINGS AND SELF-WEIGHTED MEANS FOR BUILDING COSTS AND TOTAL PRODUCTION COSTS RESPECTIVELY FOR ALL LOAN PROJECTS AND FOR DEVELOPMENT AND RECONSTRUCTION PROJECTS RESPECTIVELY

EXPLOATERING/ SANERING KVARTAL	ANTAL LANE- OBJEKT	ANTAL LÅGEN- HETER	BRA.P. TOT/ LGH M2	BYGGNADSKOSTNAD ¹			TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD		
				KR/M2 BRA.P. LGH2	KR/M2 BRA.P. TOT	PK/PV %	KR/M2 BRA.P. LGH2	KR/M2 BRA.P. TOT	PK/PV %
SANTLIGA									
1978:I	49	2579	..	2399	..	109.8	2891	..	108.6
1978:II	64	3029	..	2328	..	105.7	2775	..	105.2
1978:III	58	3320	..	2620	..	109.6	3134	..	106.9
1978:IV	126	6369	..	2651	..	109.0	3183	..	107.6
1979:I	56	2677	..	2808	..	114.4	3352	..	110.3
1979:II	78	4149	..	2942	..	112.2	3453	..	108.8
1979:III	53	3375	..	2758	..	104.8	3345	..	105.4
1979:IV	96	5764	..	2990	..	109.6	3617	..	108.7
1980:I	23	1170	81.2	3242	3049	112.8	3778	3554	110.4
1980:II	71	3861	94.0	3286	3144	113.7	3866	3700	110.7
1980:III	70	3732	87.1	3502	3288	111.4	4107	3856	109.3
1980:IV	123	5767	93.3	3517	3326	111.4	4214	3985	111.0
1981:I	31	1868	89.9	3822	3521	114.2	4581	4221	112.3
1981:II	74	4266	93.0	4078	3768	113.4	4761	4398	110.9
1981:III	99	4768	89.2	4096	3769	112.4	4795	4413	110.5
1981:IV	143	6810	89.6	3924	3611	109.9	4722	4345	108.9
1982:I	54	2110	91.1	3915	3636	108.5	4670	4336	108.5
1982:II	110	5550	90.7	4189	3820	111.6	4949	4514	109.5
1982:III	87	3294	89.5	4071	3770	111.0	4931	4567	109.6
1982:IV	152	6668	83.8	4471	4020	111.2	5305	4770	109.2
1983:I	68	3512	86.8	4694	4179	111.0	5631	5012	110.5
1983:II	92	4216	89.5	4641	4234	113.5	5422	4947	110.5
1983:III	94	3502	85.6	4694	4252	111.3	5546	5024	110.3
1983:IV	163	6503	88.4	4873	4367	110.9	5828	5223	110.5
1984:I	60	2227	84.9	4840	4306	105.2	5850	5205	106.6
1984:II	70	2490	86.5	5090	4544	109.2	5991	5348	108.9
1984:III	81	2777	87.6	5324	4869	113.4	6273	5736	112.1
1984:IV	150	4723	85.5	5386	4822	109.9	6330	5667	108.7
EXPLOATERING									
1978:I	24	1395	..	2290	..	108.1	2737	..	106.9
1978:II	33	1819	..	2207	..	104.6	2604	..	104.0
1978:III	26	1416	..	2414	..	108.3	2826	..	105.1
1978:IV	73	3534	..	2465	..	108.3	2910	..	106.5
1979:I	32	1483	..	2468	..	109.4	3006	..	106.7
1979:II	36	1727	..	2649	..	109.1	3087	..	106.7
1979:III	27	1795	..	2580	..	102.3	3083	..	103.2
1979:IV	56	3978	..	2827	..	109.8	3403	..	108.6
1980:I	14	828	82.6	3130	2987	112.6	3622	3457	110.1
1980:II	36	2193	93.3	3089	2997	113.1	3618	3510	110.3
1980:III	40	2235	87.1	3363	3194	111.8	3970	3770	109.7
1980:IV	73	3791	93.0	3280	3161	111.0	3950	3807	110.5
1981:I	12	895	87.9	3280	3182	110.3	3988	3870	109.9
1981:II	35	2191	92.1	3499	3336	109.4	4154	3960	108.2
1981:III	36	1774	85.3	3549	3402	108.5	4191	4017	108.7
1981:IV	63	3338	89.0	3583	3341	107.8	4324	4031	107.4
1982:I	15	697	89.6	3473	3326	105.7	4270	4039	108.0
1982:II	52	3325	92.1	4033	3732	113.0	4751	4396	110.6
1982:III	25	1187	89.5	3682	3521	109.1	4382	4199	106.5
1982:IV	42	1678	84.8	3875	3610	105.4	4656	4338	104.8
1983:I	26	1536	85.8	4075	3791	107.7	4885	4545	108.1
1983:II	28	1648	92.9	4692	4331	118.5	5323	4913	112.7
1983:III	31	1653	85.7	4617	4302	113.5	5456	5084	111.9
1983:IV	55	2816	88.5	4777	4261	112.8	5682	5068	112.4
1984:I	16	574	84.5	4292	3908	98.3	5400	4917	104.9
1984:II	18	868	85.9	5095	4541	113.5	5857	5220	111.1
1984:III	18	881	86.0	4990	4712	115.4	5867	5540	112.5
1984:IV	34	1163	84.7	4703	4339	106.9	5595	5162	107.0

TABELL 3A (FORTS)

EXPLOATERING/ SANERING KVARTAL	ANTAL LANE- OBJEKT	ANTAL LAGEN- HETER	BRA.P. TOT/ LGH M2	BYGGNADSKOSTNAD ¹			TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD		
				KR/M2 BRA.P. LGH2	KR/M2 BRA.P. TOT	FK/PV %	KR/M2 BRA.P. LGH2	KR/M2 BRA.P. TOT	FK/PV %
SANERING									
1978:I	25	1184	..	2545	..	112.0	3074	..	110.7
1978:II	31	1210	..	2499	..	107.1	3016	..	106.7
1978:III	32	1904	..	2775	..	110.4	3366	..	108.1
1978:IV	53	2835	..	2879	..	109.7	3519	..	108.6
1979:I	24	1194	..	3218	..	119.3	3768	..	114.0
1979:II	42	2422	..	3137	..	114.1	3697	..	110.0
1979:III	26	1580	..	2960	..	107.3	3544	..	107.6
1979:IV	40	1786	..	3353	..	109.3	4100	..	108.8
1980:I	9	342	77.8	3545	3209	113.3	4202	3804	111.2
1980:II	35	1668	95.0	3548	3334	114.4	4186	3944	111.3
1980:III	30	1497	87.2	3716	3428	110.9	4319	3983	108.7
1980:IV	50	1976	94.1	3990	3638	112.2	4741	4324	111.8
1981:I	19	973	91.8	4349	3820	117.1	5158	4530	114.1
1981:II	39	2075	93.8	4720	4216	116.8	5432	4852	113.4
1981:III	63	2994	91.5	4417	3972	114.3	5152	4632	111.3
1981:IV	80	3472	90.1	4256	3867	111.7	5111	4643	110.2
1982:I	39	1413	91.9	4138	3784	109.8	4871	4455	108.8
1982:II	58	2225	88.5	4440	3957	109.6	5270	4697	107.9
1982:III	62	2107	89.5	4300	3910	112.1	5250	4774	111.2
1982:IV	110	4990	90.1	4669	4149	112.9	5521	4907	110.5
1983:I	42	1976	87.5	5206	4474	113.2	6246	5368	112.0
1983:II	64	2568	87.3	4605	4168	110.1	5492	4970	109.1
1983:III	63	1849	85.6	4766	4207	109.3	5631	4971	108.8
1983:IV	108	3687	88.3	4945	4449	109.5	5938	5342	109.1
1984:I	44	1653	85.1	5035	4444	107.4	6010	5304	107.2
1984:II	52	1622	86.7	5087	4545	107.1	6062	5416	107.9
1984:III	63	1896	83.4	5482	4940	112.6	6465	5825	112.0
1984:IV	116	3560	85.7	5615	4977	110.7	6577	5830	109.2

1) TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD EXKL KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING.

2) DEN PRIMÄRA BRUKSAREAN FÖR LAGENHETER (BRA.P.LGH) MOTSVARAR HELT DEN AREA SOM FÖRE 1980 REDOVISADES UNDER BETECKNINGEN LAGENHETSYTA (LY).

TABELL 3B GRUPPBYGGDA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT KVARTALSVIS ÅREN 1978--1984. LÄNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT MEDELTALET FÖR BYGGNADSKOSTNADEN RESP TOTALA PRODUKTIONSKOSTNADEN
COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED, QUARTERLY DURING 1978--1984. LOAN PROJECTS AND DWELLINGS, AND MEANS FOR BUILDING COSTS AND TOTAL PRODUCTION COSTS RESPECTIVELY

KVARTAL	ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	BRÄ.P. TOT/ LGH M2	BYGGNADSKOSTNAD ¹			TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD		
				KR/M2 BRÄ.P. BLGH2	KR/M2 BRÄ.P. TOT	PK/PV %	KR/M2 BRÄ.P. BLGH2	KR/M2 BRÄ.P. TOT	PK/PV %
1978:I	114	2259	..	1987	..	107.6	2494	..	107.2
1978:II	217	4713	..	2018	..	107.8	2595	..	107.9
1978:III	223	5026	..	2021	..	103.7	2621	..	105.0
1978:IV	430	10133	..	2100	..	104.2	2734	..	105.0
1979:I	115	1896	..	2148	..	106.7	2754	..	106.9
1979:II	190	4113	..	2287	..	105.4	2915	..	105.3
1979:III	244	4607	..	2346	..	107.1	2981	..	106.9
1979:IV	304	6558	..	2439	..	108.7	3126	..	108.2
1980:I	120	1822	113.6	2748	2718	111.7	3459	3421	110.2
1980:II	180	2988	121.5	2696	2682	110.0	3463	3444	109.9
1980:III	173	3350	118.0	2745	2718	107.7	3515	3481	107.1
1980:IV	334	6136	113.6	2910	2887	108.0	3742	3712	108.1
1981:I	132	1771	113.2	3126	3085	108.2	4051	3993	108.4
1981:II	148	1711	110.3	2983	2960	104.6	3783	3753	103.3
1981:III	167	2409	110.5	3120	3103	104.2	4009	3987	104.7
1981:IV	260	4218	106.4	3231	3192	105.5	4174	4124	104.2
1982:I	123	1528	114.6	3270	3233	110.5	4254	4206	108.4
1982:II	160	2157	108.8	3260	3227	105.9	4281	4237	104.5
1982:III	153	2669	104.1	3432	3387	106.0	4489	4430	105.1
1982:IV	222	2785	106.8	3383	3345	106.2	4470	4419	105.5
1983:I	116	1556	106.7	3688	3661	109.1	4872	4836	108.1
1983:II	153	1398	108.3	3531	3510	105.6	4671	4643	105.4
1983:III	137	2167	106.5	3862	3816	107.5	5104	5044	107.8
1983:IV	190	2287	105.5	3915	3885	107.7	5068	5029	106.2
1984:I	92	775	112.9	3855	3824	104.1	5068	5027	105.3
1984:II	106	1446	105.4	4238	4193	108.6	5462	5405	107.0
1984:III	102	1063	104.1	4227	4172	105.7	5477	5406	106.6
1984:IV	188	2453	100.1	4273	4213	104.4	5503	5425	104.4

1) TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD EXKL KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING.

2) DEN PRIMÄRA BRUKSAREAN FÖR BOSTADSLÄGENHETER (BRÄ.P.BLGH) MOTSVARAR HELT DEN AREA SOM FÖRE 1980 REDOVISADES UNDER BETECKNINGEN BOSTADSYTA (BOY).

TABELL 4A FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÄREN 1975--1984. LÄNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREÅ, BYGGNADSKOSTNAD OCH TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD I STORSTADS-OMRÅDEN OCH OLIKA LÄNSREGIONER
MULTI-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED 1975--1984. LOAN PROJECTS AND DWELLINGS, AND AVERAGE PRIMARY UTILITY FLOOR SPACE, BUILDING COSTS AND TOTAL PRODUCTION COSTS IN METROPOLITAN AREAS AND COUNTY REGIONS

STORSTADSOMRÅDE LÄNSREGION	ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	BRÄ.P. BLGH/ M2 ¹	BRÄ.P. LGH/ M2 ²	BRÄ.P. TOT/ LGH M2	BYGGNADSKOSTNAD ³			TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD		
						KR/M2 BRÄ.P. LGH ²	KR/M2 BRÄ.P. TOT	PK/PV %	KR/M2 BRÄ.P. LGH ²	KR/M2 BRÄ.P. TOT	PK/PV %
HELA RIKET											
1975	218	14614	70.5	..	..	1411	..	104.1	1722	..	104.3
1976	232	13642	71.3	..	..	1687	..	106.0	2019	..	106.5
1977	204	11983	74.9	..	..	2108	..	104.2	2512	..	105.1
1978	297	15297	77.2	..	..	2538	..	108.6	3042	..	107.1
1979	285	16004	78.3	..	..	2899	..	110.0	3473	..	108.3
1980	287	14530	81.5	86.1	90.9	3429	3247	112.1	4060	3844	110.5
1981	347	17712	78.3	83.2	90.3	3997	3682	111.9	4736	4363	110.2
1982	403	17622	75.7	81.9	89.8	4236	3863	111.0	5043	4598	109.3
1983	417	17733	73.6	79.1	87.8	4747	4276	111.6	5635	5077	110.4
1984	361	12217	72.1	77.3	86.1	5214	4683	109.7	6162	5535	109.2
STOR-STOCKHOLM											
1975	61	4461	70.5	..	..	1502	..	104.6	1861	..	103.9
1976	43	2164	73.1	..	..	1780	..	101.6	2208	..	104.0
1977	26	2675	78.7	..	..	2246	..	101.6	2705	..	104.0
1978	42	3247	83.4	..	..	2759	..	109.9	3310	..	107.0
1979	38	2780	79.6	..	..	3288	..	115.2	3886	..	110.1
1980	33	2842	85.3	91.4	98.3	3738	3473	117.7	4355	4045	113.0
1981	50	4582	78.5	86.4	95.6	4579	4137	117.5	5324	4810	113.5
1982	58	4447	74.6	81.7	91.7	4780	4261	119.6	5545	4943	115.3
1983	89	6329	74.6	81.3	91.2	5082	4531	118.3	5954	5308	115.0
1984	65	3593	72.5	79.7	89.8	5664	5024	116.5	6597	5852	113.2
STOR-GÖTEBORG											
1975	14	1368	73.9	..	..	1439	..	101.4	1922	..	105.5
1976	12	992	69.1	..	..	1691	..	102.5	2159	..	107.2
1977	9	549	76.6	..	..	2140	..	103.5	2651	..	107.5
1978	18	1324	78.5	..	..	2575	..	106.6	3249	..	108.8
1979	18	1118	78.3	..	..	2922	..	106.0	3730	..	107.6
1980	13	1046	84.2	90.2	96.0	3628	3408	112.4	4578	4300	113.1
1981	17	979	83.5	86.7	92.9	4053	3780	112.7	5090	4747	113.8
1982	27	1519	77.8	84.8	92.9	4406	4023	107.7	5577	5092	108.3
1983	32	1420	76.1	80.0	88.4	5174	4680	114.7	6512	5890	116.6
1984	21	1279	73.6	77.7	88.4	5599	4919	111.0	6926	6085	114.0
STOR-MALMÖ											
1975	15	1291	75.2	..	..	1255	..	102.3	1562	..	102.9
1976	8	487	73.8	..	..	1512	..	103.4	1878	..	103.3
1977	11	909	82.8	..	..	2093	..	109.7	2565	..	110.0
1978	10	650	83.4	..	..	2174	..	104.0	2629	..	101.7
1979	12	631	83.3	..	..	3006	..	112.7	3702	..	112.8
1980	15	1151	94.5	98.3	102.3	3156	3034	116.4	3791	3644	116.3
1981	18	964	89.3	94.6	102.2	3953	3566	115.2	4530	4192	113.3
1982	24	1029	79.8	84.2	90.8	3960	3673	109.0	4637	4301	108.9
1983	12	706	79.8	83.7	91.4	4170	3817	105.7	4999	4576	105.6
1984	21	907	80.4	82.5	90.6	4549	4143	104.0	5367	4887	103.6

TABELL 4A (FORTS)

STORSTADSOMRÅDE LÄNSREGION	ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	BRA.P. BLGH/ LGH M2 ¹	BRA.P. LGH/ LGH M2 ²	BRA.P. TOT/ LGH M2	BYGGNADSKOSTNAD ³			TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD		
						KR/M2 BRA.P. LGH2	KR/M2 BRA.P. TOT	PK/PV %	KR/M2 BRA.P. LGH2	KR/M2 BRA.P. TOT	PK/PV %
LÄNSREGION I ⁴											
1975	38	2287	67.7	..	..	1514	..	105.7	1752	..	105.8
1976	50	3581	68.5	..	..	1808	..	106.6	2103	..	106.9
1977	51	2701	71.2	..	..	2126	..	104.1	2471	..	104.3
1978	45	2287	74.0	..	..	2424	..	107.0	2845	..	105.9
1979	55	3068	72.5	..	..	2837	..	106.6	3330	..	105.8
1980	48	2018	75.2	78.8	82.4	3445	3294	108.7	3886	3717	107.4
1981	43	1871	71.3	76.1	83.1	3913	3583	104.3	4525	4145	104.4
1982	42	1312	71.1	74.5	83.6	4191	3736	104.3	4870	4342	103.3
1983	47	1835	70.7	74.5	80.7	4437	4098	104.4	5179	4783	104.5
1984	45	1109	67.6	70.8	80.4	5294	4664	104.7	6034	5360	105.8
LÄNSREGION II ⁵											
1975	62	3923	69.9	..	..	1325	..	103.6	1583	..	104.2
1976	88	4844	72.6	..	..	1620	..	108.4	1918	..	107.8
1977	73	3503	73.4	..	..	2014	..	103.3	2397	..	103.9
1978	121	5451	74.4	..	..	2584	..	109.8	3084	..	108.5
1979	108	6224	80.8	..	..	2797	..	109.3	3371	..	108.2
1980	125	5408	78.6	83.4	87.6	3324	3164	109.5	3967	3777	108.5
1981	153	6558	78.1	81.6	87.9	3762	3494	109.9	4522	4200	109.4
1982	181	6855	75.6	81.2	88.2	4019	3700	109.0	4805	4424	107.8
1983	169	5840	72.6	78.1	86.5	4539	4100	107.8	5403	4884	107.4
1984	137	3721	70.8	75.6	82.8	4973	4537	107.7	5930	5410	107.8
LÄNSREGION III ⁶											
1975	28	1311	69.0	..	..	1317	..	106.2	1555	..	105.3
1976	31	1574	71.8	..	..	1551	..	108.1	1836	..	106.4
1977	34	1646	73.0	..	..	2033	..	108.5	2398	..	107.4
1978	61	2338	75.4	..	..	2275	..	107.7	2701	..	105.7
1979	54	2183	76.3	..	..	2709	..	110.2	3198	..	107.7
1980	53	2065	80.8	84.2	88.9	3298	3122	110.8	3914	3705	109.3
1981	66	2758	77.8	81.3	87.1	3622	3390	108.9	4294	4007	108.8
1982	71	2460	77.6	85.1	91.8	3903	3619	106.4	4723	4390	105.9
1983	68	1603	71.2	76.0	84.8	4333	3885	104.2	5144	4612	104.3
1984	72	1618	71.6	77.3	84.7	4769	4351	103.7	5608	5117	103.7

- 1) DEN PRIMÄRA BRUKSAREAN FÖR BOSTADSLÄGENHETER (BRA.P.BLGH) MOTSVARAR HELT DEN AREA SOM FÖRE 1980 REDOVISADES UNDER BETECKNINGEN BOSTADSLÄGENHETSRYTA (BLY). SAMBANDET MELLAN OLIKA AREOR SE DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR SID 9.
- 2) DEN PRIMÄRA BRUKSAREAN FÖR LÄGENHETER (BRA.P.LGH) MOTSVARAR HELT DEN AREA SOM FÖRE 1980 REDOVISADES UNDER BETECKNINGEN LÄGENHETSRYTA (LY). SAMBANDET MELLAN OLIKA AREOR SE DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR SID 9.
- 3) TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD EXKL KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING.
- 4) Y+Z+AC+BD LÄN.
- 5) AB LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM, C+D+E LÄN OCH N+O+P LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG SAMT R+S+T+U+W+X LÄN.
- 6) F+G+H+I+K+L+M LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

TABELL 4B GRUPPBYGGDA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅREN 1975--1984. LÄNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA, BYGGNADSKOSTNAD OCH TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD I STORSTADS-OMRÅDEN OCH OLIKA LÄNSREGIONER
COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED 1975--1984. LOAN PROJECTS AND DWELLINGS, AND AVERAGE PRIMARY UTILITY FLOOR SPACE, BUILDING COSTS AND TOTAL PRODUCTION COSTS IN METROPOLITAN AREAS AND COUNTY REGIONS

STORSTADSOMRÅDE LÄNSREGION	ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	BRÄ.P.		BYGGNADSKOSTNAD ³				TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD			
			BLGH/ M2 ¹	TOT/ M2 ²	KR/M2. BRÄ.P. BLGH ¹	KR/M2 BRÄ.P. TOT ²	KR/LGH	PK/PV %	KR/M2 BRÄ.P. BLGH ¹	KR/M2 BRÄ.P. TOT ²	KR/LGH	PK/PV %
HELA RIKET												
1975	799	18542	116.7	130.1	1289	..	150400	102.2	1681	..	196100	103.5
1976	825	18642	118.9	133.3	1462	..	173800	103.2	1899	..	225800	104.0
1977	841	19486	117.1	131.8	1783	..	208800	103.5	2291	..	268300	105.1
1978	984	22131	116.8	132.4	2053	..	239800	105.1	2654	..	310000	105.8
1979	853	17174	118.0	134.3	2346	..	276000	107.3	2996	..	353500	107.0
1980	807	14296	115.4	116.3	2804	2781	323600	108.8	3592	3562	414500	108.5
1981	707	10109	108.2	109.3	3143	3112	340100	105.5	4045	4005	437700	104.9
1982	658	9139	106.6	107.8	3348	3309	356700	106.8	4392	4341	460000	105.6
1983	596	7408	105.7	106.6	3778	3746	399200	107.5	4961	4919	524200	106.9
1984	488	5737	102.6	103.9	4194	4143	430469	105.7	5423	5358	556661	105.6
STOR-STOCKHOLM												
1975	41	2545	110.4	123.1	1358	..	149900	100.0	1897	..	209400	101.9
1976	44	2549	113.5	128.9	1554	..	176400	101.2	2173	..	246600	103.6
1977	39	1994	114.8	129.9	1889	..	216900	99.4	2596	..	290000	103.5
1978	42	2454	115.5	130.7	2251	..	260000	103.8	3046	..	351800	106.9
1979	21	999	125.1	142.4	2394	..	299500	106.6	3223	..	403200	109.8
1980	31	1833	115.6	115.7	2972	2969	343600	110.6	3944	3941	455900	112.4
1981	25	1220	111.0	112.2	3457	3419	383700	111.7	4671	4619	518500	112.1
1982	47	1873	109.9	110.5	3667	3646	402800	114.4	5039	5011	553500	112.3
1983	71	2228	103.6	104.8	4265	4219	442000	115.8	5830	5768	604200	113.3
1984	61	1309	100.5	102.2	4558	4482	457930	111.7	6260	6155	628902	111.6
STOR-GÖTEBORG												
1975	24	1134	122.6	135.2	1314	..	161100	105.1	1779	..	218200	107.5
1976	19	798	121.9	134.0	1482	..	180700	106.0	1965	..	239500	108.9
1977	24	1055	120.8	134.4	1786	..	215700	106.1	2400	..	289900	110.5
1978	34	1839	118.9	134.1	2175	..	258600	110.1	2883	..	342800	111.5
1979	22	973	115.7	133.1	2492	..	283300	109.9	3377	..	390700	111.4
1980	18	927	126.1	126.7	2833	2819	357200	112.7	3824	3805	482200	116.9
1981	19	416	108.7	109.6	3331	3302	362100	107.3	4495	4456	488500	110.6
1982	26	853	96.2	97.8	3442	3384	331100	103.7	4615	4537	443900	105.2
1983	15	441	109.8	110.8	3638	3604	399200	102.4	4811	4766	528000	104.0
1984	11	308	113.8	115.0	3995	3951	454503	102.6	5290	5231	601718	104.9
STOR-MALMÖ												
1975	31	1285	120.8	135.9	1170	..	141400	98.2	1604	..	193800	101.1
1976	35	1512	116.9	131.2	1380	..	161300	99.6	1839	..	215000	99.6
1977	32	909	119.8	136.6	1629	..	195200	98.6	2175	..	260600	100.7
1978	36	1030	121.4	139.2	1907	..	231500	101.0	2500	..	303500	101.2
1979	23	571	126.8	143.2	2040	..	258700	102.7	2683	..	340200	103.9
1980	32	913	116.6	117.4	2665	2647	310700	105.9	3430	3407	399900	105.6
1981	37	1174	108.3	109.5	3014	2979	326400	101.5	3888	3843	421100	101.3
1982	40	786	112.9	114.8	3042	2991	343500	102.0	3950	3884	446000	101.5
1983	45	603	125.0	125.2	3206	3202	400900	99.9	4132	4126	516700	100.8
1984	30	329	113.9	114.9	3774	3742	430009	102.7	4815	4774	548620	102.8

TABELL 4B (FORTS)

STORSTADSOMRÅDE LÄNSREGION	ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	BRA.P. BLGH/ LGH M2 ¹	BRA.P. TOT/ LGH M2 ²	BYGGNADSKOSTNAD ³				TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD			
					KR/M2. BRA.P. BLGH ¹	KR/M2 BRA.P. TOT ²	KR/LGH	PK/PV %	KR/M2 BRA.P. BLGH ¹	KR/M2 BRA.P. TOT ²	KR/LGH	PK/PV %
LÄNSREGION I ⁴												
1975	120	2448	121.9	135.0	1315	..	160300	102.5	1651	..	201300	104.0
1976	152	2838	121.5	135.7	1531	..	186000	101.9	1919	..	233200	102.5
1977	140	2515	113.7	127.4	1868	..	212400	101.5	2313	..	263000	102.6
1978	168	2147	117.2	132.0	2105	..	246700	102.3	2615	..	306500	102.6
1979	135	1679	119.4	134.5	2410	..	287800	104.2	2986	..	356500	104.5
1980	115	1357	116.3	116.7	2920	2908	339600	106.6	3554	3541	413300	104.8
1981	102	1226	110.8	111.2	3132	3120	347000	102.1	3816	3800	422300	100.1
1982	104	761	106.0	106.7	3302	3280	349900	101.7	4136	4109	438300	100.2
1983	85	544	105.0	105.1	3592	3589	377100	100.0	4517	4513	474200	100.9
1984	69	395	100.3	100.7	4040	4027	405289	100.1	5006	4990	502210	100.6
LÄNSREGION II ⁵												
1975	381	8265	116.5	130.2	1282	..	149300	103.0	1642	..	191300	103.9
1976	355	7726	121.4	135.9	1422	..	172600	104.1	1829	..	222000	104.9
1977	361	9519	118.3	133.2	1764	..	208700	105.5	2250	..	266200	106.3
1978	421	10653	116.9	132.4	2013	..	235300	106.3	2604	..	304400	106.5
1979	389	9073	117.1	133.5	2369	..	277400	108.7	3025	..	354200	107.9
1980	340	6072	116.6	117.7	2764	2738	322300	108.6	3566	3532	415800	108.4
1981	301	4040	107.2	108.4	3138	3104	336400	105.8	4051	4007	434300	105.2
1982	301	3508	106.7	108.2	3317	3271	354000	106.7	4288	4229	457700	105.2
1983	251	2339	106.1	106.8	3626	3603	384700	106.4	4701	4671	493600	105.8
1984	198	2165	104.7	105.8	4135	4092	432734	105.1	5280	5225	552587	104.2
LÄNSREGION III ⁶												
1975	202	2865	113.9	127.3	1271	..	144800	102.2	1631	..	185800	102.8
1976	220	3219	115.2	129.3	1462	..	168400	105.0	1855	..	213700	104.6
1977	245	3494	115.8	130.3	1756	..	203300	102.9	2216	..	256600	103.8
1978	263	4008	115.0	130.8	1991	..	229000	103.5	2503	..	287800	103.4
1979	263	3879	116.8	133.0	2263	..	264300	105.7	2826	..	330100	104.6
1980	271	3194	109.0	110.5	2765	2727	301400	108.6	3419	3373	372700	105.9
1981	223	2033	106.7	107.9	3000	2968	320100	105.1	3785	3744	403900	103.2
1982	140	1358	104.7	105.9	3130	3095	327700	103.5	4021	3976	421000	101.9
1983	129	1253	98.1	99.7	3660	3602	359100	103.3	4627	4553	453900	102.9
1984	119	1231	96.4	97.7	4146	4087	399472	103.4	5141	5068	495355	103.3

- 1) DEN PRIMÄRA BRUKSAREAN FÖR BOSTADSLÄGENHETER (BRA.P.BLGH) MOTSVARAR HELT DEN AREA SOM FÖRE 1980 REDO-VISADES UNDER BETECKNINGEN BOSTADSYTA (BOY).
- 2) FÖR ÅREN 1974-1979 AVSER UPPGIFTERNA VANINGSYTA (VY) PER LÄGENHET. UPPGIFTERNA FÖR ÅREN 1974-1979 ÄR SÅLEDES INTE JÄMFÖRBARA MED UPPGIFTERNA FÖR ÅREN 1980-1984. ANGÅENDE SKILLNADEN MELLAN BRA.P.TOT OCH VY SE DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR SID 9.
- 3) TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD EXKL KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING.
- 4) Y+Z+AC+BD LÄN.
- 5) AB LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM, C+D+E LÄN OCH N+O+P LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG SAMT R+S+T+U+W+X LÄN.
- 6) F+G+H+I+K+L+M LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

TABELL 5A FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1984. LÄNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA, BYGGNADSKOSTNAD OCH TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD FÖR OLIKA LÄNSÖKANDE INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOMRÅDE I STORSTADSOMRÅDEN OCH OLIKA LÄNSREGIONER
MULTI-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED 1984. LOAN PROJECTS AND DWELLINGS, AND AVERAGE PRIMARY UTILITY FLOOR SPACE, BUILDING COSTS AND TOTAL PRODUCTION COSTS FOR VARIOUS CREDIT APPLICANTS IN DEVELOPMENT AND RECONSTRUCTION AREAS, IN METROPOLITAN AREAS AND COUNTY REGIONS

STORSTADSOMRÅDE LÄNSREGION EXPLOATERING/ SANERING LÄNSÖKANDE	ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	BRA.P. BLGH/ M2	BRA.P. LGH/ M2	BRA.P. TOT/ LGH	BYGGNADSKOSTNAD ¹			TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD		
						KR/M2 BRA.P. LGH	KR/M2 BRA.P. TOT	PK/PV %	KR/M2 BRA.P. LGH	KR/M2 BRA.P. TOT	PK/PV %
HELA RIKET	361	12217	72.1	77.3	86.1	5214	4683	109.7	6162	5535	109.2
EXPLOATERING	86	3486	74.0	78.4	85.3	4807	4414	109.4	5698	5233	109.1
ALLMÄNNYTTIGA	45	1597	71.6	77.0	85.4	4890	4409	108.5	5735	5170	108.3
KOOPERATIVA	31	1691	76.6	80.5	86.1	4766	4455	111.0	5676	5306	110.2
ENSKILDA	10	198	70.8	71.4	78.3	4483	4085	101.0	5591	5095	106.0
SANERING	275	8731	71.3	76.9	86.4	5379	4789	109.9	6351	5654	109.2
ALLMÄNNYTTIGA	99	3810	67.7	75.3	86.1	5561	4866	110.9	6484	5674	108.9
KOOPERATIVA	77	3462	75.2	79.7	88.9	5351	4795	110.3	6409	5744	110.6
ENSKILDA	99	1459	71.6	74.3	81.0	4970	4558	105.8	5848	5363	106.2
STOR-STOCKHOLM	65	3583	72.5	79.7	89.8	5664	5024	116.5	6597	5852	113.2
EXPLOATERING	15	1073	76.2	80.6	89.4	5292	4771	118.4	6094	5493	114.2
ALLMÄNNYTTIGA	4	412	74.3	77.1	86.6	5056	4501	117.2	5692	5067	112.3
KOOPERATIVA	10	657	77.1	82.6	91.0	5436	4934	119.1	6329	5745	115.2
ENSKILDA	1	4	104.3	104.3	107.8	4544	4397	109.0	6034	5838	115.5
SANERING	50	2510	70.9	79.3	90.0	5825	5132	115.8	6816	6005	112.8
ALLMÄNNYTTIGA	28	1476	67.9	78.4	90.5	5851	5067	115.9	6737	5835	111.7
KOOPERATIVA	20	1013	75.0	80.6	89.3	5795	5234	115.8	6935	6263	114.3
ENSKILDA	2	21	80.2	80.2	92.4	5527	4795	110.2	6512	5650	111.3
STOR-GÖTEBORG	21	1279	73.6	77.7	88.4	5599	4919	111.0	6926	6085	114.0
EXPLOATERING	4	216	66.3	73.2	82.7	5226	4624	105.6	6518	5767	110.8
ALLMÄNNYTTIGA	3	78	55.7	73.5	86.0	6636	5670	112.7	7925	6772	116.0
KOOPERATIVA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ENSKILDA	1	138	72.2	73.0	80.9	4423	3994	100.2	5717	5162	107.0
SANERING	17	1063	75.1	78.6	89.6	5670	4975	111.9	7003	6145	114.5
ALLMÄNNYTTIGA	6	336	74.5	76.8	84.8	5782	5239	116.7	6937	6286	114.9
KOOPERATIVA	5	549	75.6	79.9	93.2	5636	4833	109.4	7081	6073	114.1
ENSKILDA	6	178	74.8	78.0	87.6	5567	4956	111.5	6880	6125	115.1
STOR-MALMÖ	21	907	80.4	82.5	90.6	4549	4143	104.0	5367	4887	103.6
EXPLOATERING	5	457	80.8	82.9	91.7	4302	3887	103.7	5070	4580	103.6
ALLMÄNNYTTIGA	4	281	84.1	87.1	97.8	4298	3829	103.0	5114	4556	103.2
KOOPERATIVA	1	176	75.7	76.1	82.0	4311	3996	104.9	4991	4627	104.4
ENSKILDA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SANERING	16	450	79.9	82.2	89.5	4802	4409	104.4	5670	5205	103.5
ALLMÄNNYTTIGA	4	90	75.4	77.0	84.3	4361	3980	99.6	5128	4680	98.6
KOOPERATIVA	3	197	83.8	85.3	93.5	4853	4431	105.8	5817	5311	104.9
ENSKILDA	9	163	77.7	81.3	87.6	4969	4609	104.9	5767	5349	104.1

TABELL 5A (FORTS)

STORSTADSOMRADE LÄNSREGION EXPLOATERING/ SANERING LÄNSÖKANDE	ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	BRA.P. BLGH/ LGH M2	BRA.P. LGH/ LGH M2	BRA.P. TOT/ LGH M2	BYGGNADSKOSTNAD ¹			TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD		
						KR/M2 BRA.P. LGH	KR/M2 ERA.P. TOT	PK/PV %	KR/M2 ERA.P. LGH	KR/M2 BRA.P. TOT	PK/PV %
LÄNSREGION I ²	45	1109	67.6	70.8	80.4	5294	4664	104.7	6084	5360	105.8
EXPLOATERING	12	295	67.0	68.1	75.2	4887	4427	104.5	5722	5183	107.8
ALLMÄNNYTTIGA	10	254	67.0	67.8	74.8	4859	4407	104.1	5675	5146	107.6
KOOPERATIVA	1	32	71.0	75.0	82.5	4842	4399	105.5	5874	5336	109.2
ENSKILDA	1	9	52.3	52.3	60.9	6130	5268	110.9	6667	5730	103.3
SANERING	33	814	67.9	71.8	82.2	5434	4742	104.8	6208	5418	105.2
ALLMÄNNYTTIGA	16	486	65.0	69.1	81.7	5592	4812	105.3	6524	5516	105.9
KOOPERATIVA	8	246	74.7	79.2	86.3	5136	4713	105.0	5836	5355	105.0
ENSKILDA	9	82	64.3	65.5	73.3	4898	4379	101.0	5590	4997	101.1
LÄNSREGION II ³	137	3721	70.8	75.6	82.8	4973	4537	107.7	5930	5410	107.8
EXPLOATERING	38	1227	72.0	77.2	82.2	4605	4324	106.2	5592	5251	107.8
ALLMÄNNYTTIGA	19	485	67.0	75.5	82.6	4988	4559	107.1	5968	5455	108.2
KOOPERATIVA	15	718	75.4	78.6	82.3	4370	4174	105.6	5377	5136	107.7
ENSKILDA	4	24	69.0	69.0	72.0	4156	3980	105.2	4625	4429	103.3
SANERING	99	2494	70.2	74.8	83.2	5160	4641	108.4	6101	5487	107.8
ALLMÄNNYTTIGA	32	950	65.9	72.4	81.8	5325	4712	108.8	6320	5592	107.8
KOOPERATIVA	27	986	73.9	77.8	86.3	5113	4611	108.9	6073	5476	109.7
ENSKILDA	40	558	70.8	73.6	80.0	4973	4576	106.8	5787	5326	105.9
LÄNSREGION III ⁴	72	1618	71.6	77.3	84.7	4769	4351	103.7	5608	5117	103.7
EXPLOATERING	12	218	77.7	83.5	85.7	4155	4046	102.0	4940	4810	101.4
ALLMÄNNYTTIGA	5	87	72.6	82.1	85.7	4355	4171	103.0	5246	5004	101.9
KOOPERATIVA	4	108	84.5	88.4	88.9	3918	3899	102.3	4645	4623	101.5
ENSKILDA	3	23	65.6	65.6	71.1	4707	4342	96.4	5351	4935	98.5
SANERING	60	1400	70.7	76.3	84.6	4873	4399	103.9	5722	5166	104.0
ALLMÄNNYTTIGA	13	472	67.1	77.0	86.9	5035	4460	102.3	5892	5219	101.7
KOOPERATIVA	14	471	74.7	79.4	88.4	4668	4375	106.5	5726	5146	106.6
ENSKILDA	33	457	70.2	72.5	78.2	4701	4359	103.0	5531	5128	103.9

1) TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD EXKL KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING.

2) Y+Z+AC+BD LÄN.

3) AB LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM, C+D+E LÄN OCH N+O+P LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG SAMT R+S+T+U+W+X LÄN.

4) F+G+H+I+K+L+M LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

TABELL 5B GRUPPBYGGA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1984. LÄNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA, BYGGNADSKOSTNAD OCH TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD FÖR OLIKA LÄNSKÄNDE I STORSTADS- OMRÅDEN OCH OLIKA LÄNSREGIONER
COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED IN 1984. LOAN PROJECTS AND DWELLINGS, AND AVERAGE PRIMARY UTILITY FLOOR SPACE, BUILDING COSTS AND TOTAL PRODUCTION COSTS FOR VARIOUS CREDIT APPLICANTS IN METROPOLITAN AREAS AND COUNTY REGIONS

STORSTADSOMRÅDE LÄNSREGION LÄNSKÄNDE	ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	BRA.P. BLGH/ LGH M2	BRA.P. TOT/ LGH M2	BYGGNADSKOSTNAD ¹			TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD		
					KR/M2 BRA.P. BLGH	KR/LGH	PK/PV %	KR/M2 BRA.P. BLGH	KR/LGH	PK/PV %
HELA RIKET	488	5737	102.6	103.9	4194	430469	105.7	5423	556661	105.6
ALLMÄNNYTTIGA	76	1092	87.7	89.4	4468	391899	106.3	5674	497676	105.7
KOOPERATIVA	125	3038	101.4	102.9	4333	439163	107.0	5623	569897	106.7
ENSKILDA	287	1607	115.2	115.6	3821	440242	102.8	4962	571721	103.4
STOR-STOCKHOLM	61	1309	100.5	102.2	4558	457930	111.7	6260	628902	111.6
ALLMÄNNYTTIGA	4	108	72.6	74.3	5321	386463	114.7	7068	513352	116.5
KOOPERATIVA	25	957	100.0	102.2	4604	460507	112.4	6253	625505	111.3
ENSKILDA	32	244	114.5	114.5	4187	479459	108.3	6055	693373	111.1
STOR-GÖTEBORG	11	308	113.8	115.0	3995	454503	102.6	5290	601718	104.9
ALLMÄNNYTTIGA	2	145	116.1	116.8	3844	446193	100.7	5221	605952	103.4
KOOPERATIVA	4	108	103.8	106.4	4344	450778	103.4	5687	590130	105.0
ENSKILDA	5	55	127.3	127.3	3800	483727	106.0	4818	613309	108.7
STOR-MALMÖ	30	329	113.9	114.9	3774	430009	102.7	4815	548620	102.8
ALLMÄNNYTTIGA	1	18	96.4	96.4	4041	389556	96.5	5595	539333	98.2
KOOPERATIVA	2	125	97.3	98.7	4373	425560	104.4	5565	541568	104.2
ENSKILDA	27	186	126.8	127.6	3445	436914	102.3	4371	554258	102.4
LÄNSREGION I ²	69	395	100.3	100.7	4040	405289	100.1	5006	502210	100.6
ALLMÄNNYTTIGA	25	118	80.7	80.7	4268	344331	101.2	5275	425619	100.6
KOOPERATIVA	7	124	107.4	108.4	4191	449992	104.6	5188	557032	104.6
ENSKILDA	37	153	109.7	109.7	3791	416072	95.9	4710	516850	97.4
LÄNSREGION II ³	198	2165	104.7	105.8	4135	432734	105.1	5280	552587	104.2
ALLMÄNNYTTIGA	25	434	94.0	95.8	4535	426396	109.2	5716	537445	106.9
KOOPERATIVA	55	1046	102.4	103.4	4260	436142	105.7	5469	559900	104.8
ENSKILDA	118	685	114.9	115.6	3757	431545	101.9	4797	551015	101.7
LÄNSREGION III ⁴	119	1231	96.4	97.7	4146	399472	103.4	5141	495355	103.3
ALLMÄNNYTTIGA	19	269	70.8	73.7	4665	330182	104.5	5618	397677	103.0
KOOPERATIVA	32	678	100.9	102.2	4087	412372	103.1	5066	511183	103.8
ENSKILDA	68	284	109.7	109.7	3958	434306	103.5	5013	550089	102.5

1) TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD EXKL KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING.

2) Y+Z+AC+BD LÄN.

3) AB LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM, C+D+E LÄN OCH N+O+P LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG SAMT R+S+T+U+W+X LÄN.

4) F+G+H+I+K+L+M LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

TABELL 6A FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1984. LÄNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SANT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA, BYGGNADSKOSTNAD OCH TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOMRÅDE I LÄNEN
MULTI-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED IN 1984. LOAN PROJECTS AND DWELLINGS, AND AVERAGE PRIMARY UTILITY FLOOR SPACE, BUILDING COSTS AND TOTAL PRODUCTION COSTS IN DEVELOPMENT AND RECONSTRUCTION AREAS, BY COUNTY

LÄN EXPLOATERING/ SANERING	ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	B.R.A.P. BLGH/ LGH M2	B.R.A.P. LGH/ LGH M2	B.R.A.P. TOT/ LGH M2	BYGGNADSKOSTNAD ¹			TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD		
						KR/M2 B.R.A.P. LGH	KR/M2. B.R.A.P. TOT	PK/PV %	KR/M2 B.R.A.P. LGH	KR/M2 B.R.A.P. TOT	PK/PV %
HELA RIKET	361	12217	72.1	77.3	86.1	5214	4683	109.7	6162	5535	109.2
EXPLOATERING	86	3486	74.0	78.4	85.3	4807	4414	109.4	5698	5233	109.1
SANERING	275	8731	71.3	76.9	86.4	5379	4789	109.9	6351	5654	109.2
STOCKHOLMS	LÄN	80	3955	71.8	78.8	5585	4957	115.6	6541	5805	112.9
EXPLOATERING	26	1345	74.4	78.3	86.4	5077	4600	114.6	5971	5410	113.0
SANERING	54	2610	70.5	79.1	90.0	5844	5133	116.0	6831	6000	112.9
STOCKHOLMS	" 2	15	372	65.4	70.5	4729	4221	104.6	5922	5286	109.8
EXPLOATERING	11	272	67.5	69.3	74.7	4091	3797	96.2	5406	5017	107.0
SANERING	4	100	59.6	73.6	90.6	6360	5170	122.2	7244	5889	115.6
UPPSALA	"	8	510	71.7	75.9	4870	4515	110.4	5808	5385	108.7
EXPLOATERING	6	358	75.1	80.1	85.5	4851	4549	113.0	5744	5386	110.3
SANERING	2	152	63.6	65.8	73.3	4923	4422	103.8	5991	5382	104.6
SÖDERMANLANDS	"	12	252	68.5	77.4	5280	4739	105.3	6205	5570	105.5
EXPLOATERING	1	50	69.0	93.1	111.0	5915	4964	106.9	6966	5846	108.1
SANERING	11	202	68.4	73.5	80.1	5080	4662	104.7	5967	5476	104.5
ÖSTERGÖTLANDS	"	13	440	75.5	82.1	5149	4641	106.9	6117	5513	106.5
EXPLOATERING	1	54	69.3	88.3	96.7	4937	4508	94.2	5753	5253	94.8
SANERING	12	386	76.4	81.3	90.4	5181	4661	109.0	6172	5552	108.4
JÖNKÖPINGS	"	18	365	69.4	77.8	4572	4212	100.5	5462	5032	100.6
EXPLOATERING	3	40	70.8	77.5	77.5	4345	4345	98.8	5452	5452	98.6
SANERING	15	325	69.2	77.8	85.3	4600	4197	100.7	5464	4985	100.8
KRONBERGS	"	6	106	79.9	84.5	3957	3757	99.8	4649	4414	100.5
EXPLOATERING	1	46	94.5	101.8	102.9	3666	3629	101.0	4445	4401	100.9
SANERING	5	60	68.6	71.2	78.4	4277	3806	98.7	4872	4426	100.1
KALMAR	"	10	193	70.7	73.1	4535	4233	106.3	5128	4787	103.2
EXPLOATERING	4	59	73.4	77.2	78.3	4151	4080	103.2	4663	4594	100.7
SANERING	6	134	69.6	71.3	78.3	4718	4296	107.6	5350	4871	104.3
GÖTLANDS	"	2	17	70.0	70.0	4507	4263	117.1	5415	5122	119.3
EXPLOATERING	1	6	70.7	70.7	70.7	4028	4028	105.9	4995	4995	112.4
SANERING	1	11	69.6	69.6	75.8	4772	4382	123.2	5648	5187	123.0
BLEKINGE	"	4	108	68.6	80.8	5393	4792	104.8	6240	5545	106.4
EXPLOATERING	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SANERING	4	108	68.6	80.8	91.0	5393	4792	104.8	6240	5545	106.4

TABELL 6A (FORTS)

LÄN EXPLOATERING/ SÄNERING		ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	BRA.P. BLGH/ M2	BRA.P. LGH/ M2	BRA.P. TOT/ LGH M2	BYGGNADSKOSTNAD ¹			TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD		
							KR/M2 BRA.P. LGH	KR/M2. BRA.P. TOT	PK/PV %	KR/M2 BRA.P. LGH	KR/M2 BRA.P. TOT	PK/PV %
KRISTIANSTADS EXPLOATERING SÄNERING	LÄN	14 1 13	334 32 302	69.4 77.9 68.5	75.5 77.9 75.2	81.8 77.9 82.3	4949 4413 5007	4564 4413 4579	102.7 103.6 102.6	5837 5338 5892	5383 5338 5387	103.4 103.5 103.4
MALMÖHUS EXPLOATERING SÄNERING	"	39 7 32	1402 492 910	78.1 80.2 77.0	80.8 83.0 79.7	89.5 92.0 83.2	4681 4320 4884	4228 3897 4415	104.7 103.6 105.2	5523 5035 5770	4989 4587 5215	104.4 103.6 104.8
MALMÖHUS EXPLOATERING SÄNERING	" ³	18 2 16	495 35 460	74.0 71.9 74.2	77.8 84.2 77.3	87.4 94.9 86.9	4937 4540 4970	4390 4027 4420	105.9 103.1 106.1	5828 5268 5874	5182 4673 5225	105.8 102.9 106.1
HALLANDS EXPLOATERING SÄNERING	"	10 3 7	201 83 113	66.9 65.1 68.3	72.8 74.2 71.8	80.7 82.6 79.3	5021 5006 5034	4532 4501 4558	106.0 106.5 105.6	5763 5731 5788	5201 5153 5241	104.5 106.4 103.1
HALLANDS EXPLOATERING SÄNERING	" ⁴	9 2 7	185 72 113	67.1 65.3 68.3	73.6 76.5 71.8	82.1 86.7 79.3	5047 5065 5034	4522 4470 4558	106.4 107.7 105.6	5751 5595 5788	5153 5026 5241	104.3 106.2 103.1
GÖTEBORGS O BOHUS EXPLOATERING SÄNERING	"	30 8 22	1520 351 1169	73.5 69.1 74.8	77.2 73.6 78.3	87.4 79.6 89.7	5469 4894 5631	4831 4525 4912	110.7 109.1 111.1	6766 6041 6971	5977 5585 6081	113.5 111.6 114.0
GÖTEBORGS O BOHUS EXPLOATERING SÄNERING	" ⁴	11 5 6	300 151 149	71.9 72.7 71.1	73.3 73.1 73.4	79.1 73.4 84.9	4796 4399 5195	4440 4381 4491	109.6 114.6 105.6	5977 5346 6613	5533 5323 5716	110.8 112.5 109.4
ÄLVSBORGS EXPLOATERING SÄNERING	"	12 2 10	327 100 227	71.5 75.4 69.8	73.7 76.5 72.4	76.8 77.7 76.4	4950 4388 5211	4747 4319 4939	111.0 103.4 114.3	6058 5973 6097	5809 5878 5778	112.1 110.4 112.9
ÄLVSBORGS EXPLOATERING SÄNERING	" ⁴	11 2 9	284 100 184	71.8 75.4 69.9	74.2 76.5 72.9	77.8 77.7 77.8	4925 4388 5231	4695 4319 4900	110.4 103.4 114.0	5984 5973 5990	5705 5878 5611	112.0 110.4 112.9
SKARABORGS EXPLOATERING SÄNERING	"	13 4 9	235 56 179	74.7 59.7 79.5	79.5 72.6 81.7	83.8 80.2 84.9	4643 4756 4612	4407 4305 4437	106.8 103.7 108.7	5398 5337 5415	5124 4832 5210	107.8 100.0 110.2
VÄRMLANDS EXPLOATERING SÄNERING	"	7 3 4	159 89 70	80.1 84.7 74.4	81.3 86.8 74.4	82.1 87.7 74.8	4225 4008 4547	4189 3968 4518	106.8 107.0 106.5	4929 4618 5390	4886 4572 5355	106.8 105.4 108.7

TABELL 6A (FORTS)

LÄN EXPLOATERING/ SANERING		ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	BRA.P. BLGH/ LGH M2	BRA.P. LGH/ LGH M2	BRA.P. TOT/ LGH M2	BYGGNADSKOSTNAD ¹			TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD		
							KR/M2 BRA.P. LGH	KR/M2. BRA.P TOT	PK/PV %	KR/M2 BRA.P. LGH	KR/M2 BRA.P. TOT	PK/PV %
ÖREBRO EXPLOATERING SANERING	LÄN	11	281	70.8	72.9	84.3	5242	4532	108.9	6157	5324	107.8
		2	19	70.4	70.4	71.2	5002	4950	108.0	5780	5720	109.7
		9	262	70.8	73.1	85.3	5258	4507	108.9	6184	5300	107.6
VÄSTMANLANDS EXPLOATERING SANERING	"	8	239	68.8	74.3	83.1	5287	4729	104.7	6097	5453	101.8
		8	239	68.8	74.3	83.1	5287	4729	104.7	6097	5453	101.8
KOPPARBERGS EXPLOATERING SANERING	"	12	208	67.0	70.1	76.5	5313	4868	114.1	5977	5476	114.3
		12	208	67.0	70.1	76.5	5313	4868	114.1	5977	5476	114.3
GÄVLEBORGS EXPLOATERING SANERING	"	7	256	66.4	76.6	86.4	5067	4490	105.4	6316	5597	105.2
		1	6	70.8	70.8	75.0	4085	3858	109.2	4504	4253	106.3
		6	250	66.3	76.7	86.7	5089	4503	105.4	6356	5625	105.1
VÄSTERNORRLANDS EXPLOATERING SANERING	"	9	141	60.0	61.9	75.1	5667	4669	106.8	6678	5502	108.9
		2	63	56.5	56.5	71.9	5559	4373	103.7	7006	5511	110.2
		7	78	62.8	66.2	77.7	5741	4890	109.1	6452	5495	108.0
JÄMTLANDS EXPLOATERING SANERING	"	9	206	67.2	68.2	75.3	5216	4724	104.3	6015	5448	104.6
		4	119	67.7	69.5	76.0	4829	4415	103.7	5598	5118	104.8
		5	87	66.6	66.6	74.5	5769	5156	105.0	6611	5908	104.4
VÄSTERBOTTENS EXPLOATERING SANERING	"	11	309	66.5	71.8	84.2	5548	4732	103.7	6599	5628	105.5
		1	32	71.0	75.0	82.5	4842	4399	105.5	5874	5336	109.2
		10	277	66.0	71.4	84.4	5633	4770	103.5	6686	5661	105.1
NORRBOTTENS EXPLOATERING SANERING	"	16	453	70.9	74.1	81.7	5061	4588	105.1	5618	5093	105.7
		5	81	72.4	72.4	73.7	4579	4499	105.9	5055	4967	110.1
		11	372	70.6	74.4	83.5	5163	4606	105.0	5737	5118	104.9

1) TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD EXKL KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING.

2) EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM.

3) EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

4) EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG.

TABELL 6B GRUPPBÄGGDA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1984. LÄNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKS-
 AREA, BYGGNADSKOSTNAD OCH TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD I LÄNEN
 COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED
 IN 1984. LOAN PROJECTS AND DWELLINGS, AND AVERAGE PRIMARY UTILITY FLOOR SPACE, BUILDING COSTS AND TOTAL
 PRODUCTION COSTS, BY COUNTY

LÄN		ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	BRA.P. BLGH/ LGH M2	BRA.P. TOT/ LGH M2	BYGGNADSKOSTNAD ¹			TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD		
						KR/M2 BRA.P. BLGH	KR/LGH	PK/PV %	KR/M2 BRA.P. BLGH	KR/LGH	PK/PV %
HELA RIKET		488	5737	102.6	103.9	4194	430469	105.7	5423	556661	105.6
STOCKHOLMS	LÄN	70	1512	102.3	104.0	4566	467264	112.1	6209	635382	111.6
"	"2	9	203	114.4	115.9	4611	527448	114.3	5920	677167	111.8
UPPSALA	"	9	207	116.5	117.2	4111	479014	108.0	5494	640092	105.5
SÜDERMANLANDS	"	11	72	114.4	114.4	3980	455250	104.0	5034	575792	103.5
ÖSTERGÖTLANDS	"	24	479	98.1	99.4	4265	418509	105.5	5413	531180	103.8
JÖNKÖPINGS	"	23	113	100.2	100.4	4205	421159	104.4	5296	530496	102.6
KRONBERGS	"	13	162	90.8	93.1	3989	362321	99.4	5026	456506	99.3
KALMAR	"	21	66	99.7	99.7	4168	415652	109.4	5244	522924	107.1
GÖTLANDS	"	8	133	80.1	83.5	4596	368301	110.3	5323	426534	107.9
BLEKINGE	"	3	21	120.5	120.5	3625	436857	105.9	4504	542810	102.8
KRISTIANSTADS	"	29	299	97.0	97.6	4142	401779	102.2	5083	493070	102.3
MALMÖHUS	"	52	766	106.1	107.5	3951	419338	102.7	4998	530430	103.5
"	"3	22	437	100.3	101.9	4103	411304	102.7	5154	516735	104.0
HALLANDS	"	24	177	112.9	114.0	3854	435051	102.2	4872	550000	103.0
"	"4	19	107	114.6	114.6	3690	422022	99.4	4560	522467	99.8
GÖTEBORGS O BOHUS	"4	8	225	118.5	119.5	3926	465329	101.6	5209	617316	104.3
"	"	3	11	89.5	90.6	4105	367182	105.3	5297	473818	102.9
ÄLVSBORGS	"4	18	159	99.8	100.0	4099	409226	108.0	5122	511296	106.4
"	"	17	135	105.5	105.7	4039	425941	108.7	4993	526644	107.1
SKARABORGS	"	37	172	94.6	95.2	3886	367657	101.6	4743	448744	101.1
VÄRMLANDS	"	19	255	104.4	105.0	4052	422812	104.2	5258	548651	103.3
ÖREBRO	"	7	18	116.9	116.9	3993	466722	104.8	5107	597000	105.0
VÄSTMANLANDS	"	12	202	103.9	105.0	4081	424005	99.1	5303	550980	99.7
KOPPARBERGS	"	20	163	103.6	106.8	4179	432994	104.9	5210	539859	105.7
GÄVLEBORGS	"	11	141	96.8	98.8	4027	389589	100.7	5216	504617	102.0
VÄSTERNORRLANDS	"	12	21	103.3	103.3	3935	406571	100.8	4905	506857	102.1
JÄMTLANDS	"	11	70	85.4	86.5	4851	414443	107.4	5988	511643	107.7
VÄSTERBOTTENS	"	22	137	103.4	103.4	3848	397832	99.4	4891	505693	99.5
NORRBOTTENS	"	24	167	103.7	104.0	3930	407407	97.8	4773	494814	98.5

1) TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD EXKL KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING.

2) EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM.

3) EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

4) EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG.

TABELL 7A FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1984. LÄNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT PROCENTUELL FÖRDELNING AV LÄGENHETERNA EFTER RELATIONEN BYGGNADSKOSTNAD /PANTVARDE FÖR OLIKA LÄNSUKANDE INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSSOMRADE I STORSTADS- OMRADENA OCH OLIKA LÄNSREGIONER
MULTI-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED IN 1984. LOAN PROJECTS AND DWELLINGS, AND PERCENTAGE DISTRIBUTION OF THE DWELLINGS BY THE RATIO BUILDING COST/MORTGAGE VALUE FOR DIFFERENT CREDIT APPLICANTS IN DEVELOPMENT AND RECONSTRUCTION AREAS, IN METROPOLITAN AREAS AND COUNTY REGIONS

STORSTADSOMRADE LÄNSREGION EXPLOATERING/SANERING LÄNSUKANDE	ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	DARAV I % INOM NEDANSTÄENDE KLASSER ANGIVANDE RELATIONEN BYGGNADSKOSTNAD ¹ /PANTVARDE								
			-89,9	90,0- 94,9	95,0- 99,9	100,0- 104,9	105,0- 109,9	110,0- 114,9	115,0- 119,9	120,0- 124,9	125,0-
HELA RIKET	361	12217	2	2	9	17	25	15	22	7	2
EXPLOATERING	86	3486	5	3	4	21	16	10	39	2	-
ALLMÄNNYTTIGA	45	1597	1	2	10	21	27	3	34	2	-
KOOPERATIVA	31	1691	9	3	-	14	7	16	48	3	-
ENSKILDA	10	198	-	6	-	82	8	5	-	-	-
SANERING	275	8731	0	2	10	16	29	17	15	10	2
ALLMÄNNYTTIGA	99	3910	1	2	13	5	30	15	21	7	5
KOOPERATIVA	77	3462	-	-	8	19	26	19	11	16	-
ENSKILDA	99	1459	1	4	8	33	31	16	6	-	-
STOR-STOCKHOLM	65	3583	0	-	-	3	18	8	54	15	3
EXPLOATERING	15	1073	-	-	-	-	0	4	92	4	-
ALLMÄNNYTTIGA	4	412	-	-	-	-	-	-	100	-	-
KOOPERATIVA	10	657	-	-	-	-	-	7	87	7	-
ENSKILDA	1	4	-	-	-	-	100	-	-	-	-
SANERING	50	2510	0	-	-	5	25	9	38	19	4
ALLMÄNNYTTIGA	28	1476	-	-	-	-	30	11	41	11	7
KOOPERATIVA	20	1013	-	-	-	12	17	6	34	32	-
ENSKILDA	2	21	14	-	-	-	-	86	-	-	-
STOR-GÖTEBORG	21	1279	-	-	17	14	8	25	16	20	-
EXPLOATERING	4	216	-	-	-	71	6	-	23	-	-
ALLMÄNNYTTIGA	3	78	-	-	-	21	15	-	64	-	-
KOOPERATIVA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ENSKILDA	1	138	-	-	-	100	-	-	-	-	-
SANERING	17	1063	-	-	20	2	9	30	15	24	-
ALLMÄNNYTTIGA	6	336	-	-	-	-	15	16	38	31	-
KOOPERATIVA	5	549	-	-	39	-	-	33	-	28	-
ENSKILDA	6	178	-	-	-	12	25	48	16	-	-
STOR-MALMÖ	21	907	2	2	17	38	28	11	1	-	-
EXPLOATERING	5	457	5	-	18	39	38	-	-	-	-
ALLMÄNNYTTIGA	4	281	8	-	30	-	62	-	-	-	-
KOOPERATIVA	1	176	-	-	-	100	-	-	-	-	-
ENSKILDA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SANERING	16	450	-	4	16	38	18	23	2	-	-
ALLMÄNNYTTIGA	4	90	-	18	61	-	13	-	8	-	-
KOOPERATIVA	3	197	-	-	-	59	-	41	-	-	-
ENSKILDA	9	163	-	-	12	34	41	13	-	-	-

TABELL 7A (FORTS)

STORSTADSONOMRADE LÄNSREGION EXPLOATERING/SANERING LÄNSÖKANDE	ANTAL LANE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	DÄRAV I % INOM NEDANSTÄENDE KLASSER ANGIVANDE RELATIONEN BYGGNADSKOSTNAD ¹ /PANTVÄRDE								
			-89,9	90,0- 94,9	95,0- 99,9	100,0- 104,9	105,0- 109,9	110,0- 114,9	115,0- 119,9	120,0- 124,9	125,0-
LÄNSREGION I ²	45	1109	0	2	14	44	26	12	2	1	-
EXPLOATERING	12	295	-	6	-	59	24	9	1	-	-
ALLMÄNNYTTIGA	10	254	-	7	-	69	16	7	2	-	-
KOOPERATIVA	1	32	-	-	-	-	100	-	-	-	-
ENSKILDA	1	9	-	-	-	-	-	100	-	-	-
SANERING	33	814	0	-	18	39	27	12	2	1	-
ALLMÄNNYTTIGA	16	486	-	-	28	18	32	17	3	2	-
KOOPERATIVA	8	246	-	-	2	67	27	4	-	-	-
ENSKILDA	9	82	5	-	12	74	-	9	-	-	-
LÄNSREGION II ³	137	3721	5	2	7	12	33	25	12	2	2
EXPLOATERING	38	1227	12	4	5	11	19	21	26	2	-
ALLMÄNNYTTIGA	19	485	-	-	12	23	39	6	14	5	-
KOOPERATIVA	15	718	21	8	-	-	5	32	35	-	-
ENSKILDA	4	24	-	-	-	75	25	-	-	-	-
SANERING	99	2494	1	0	8	13	41	26	5	1	4
ALLMÄNNYTTIGA	32	950	3	-	13	9	38	25	2	-	10
KOOPERATIVA	27	986	-	-	4	9	47	33	4	4	-
ENSKILDA	40	558	1	1	8	28	34	16	11	-	-
LÄNSREGION III ⁴	72	1618	-	8	17	32	35	3	2	3	-
EXPLOATERING	12	218	-	11	6	52	32	-	-	-	-
ALLMÄNNYTTIGA	5	87	-	13	14	47	26	-	-	-	-
KOOPERATIVA	4	108	-	-	-	61	39	-	-	-	-
ENSKILDA	3	23	-	52	-	26	22	-	-	-	-
SANERING	60	1400	-	8	19	29	35	3	3	4	-
ALLMÄNNYTTIGA	13	472	-	14	39	5	29	6	8	-	-
KOOPERATIVA	14	471	-	-	6	40	43	-	-	11	-
ENSKILDA	33	457	-	10	11	42	33	4	-	-	-

1) TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD EXKL KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING.

2) Y+Z+AC+BD LÄN.

3) AB LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM, C+D+E LÄN OCH N+O+P LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG SAMT R+S+T+U+W+X LÄN.

4) F+G+H+I+K+L+M LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

TABELL 7B GRUPPBÄGGDA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BEGLUT ÅR 1984. LÄNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT PROCENTUELL FÖRDELNING AV LÄGENHETERNA EFTER RELATIONEN BYGGNADSKOSTNAD/PANTVÄRDE FÖR OLIKA LÄNSKANDER I STORSTADSKRÄDENA OCH OLIKA LÄNSREGIONER COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED IN 1984. LOAN PROJECTS AND DWELLINGS, AND PERCENTAGE DISTRIBUTION OF THE DWELLINGS BY THE RATIO BUILDING COST/MORTGAGE VALUE FOR VARIOUS CREDIT APPLICANTS IN METROPOLITAN AREAS AND COUNTY REGIONS

STORSTADSKRÄDE LÄNSKANDER	ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	DARAV I % INOM NEDANSTÅENDE KLASSER ANGIVANDE RELATIONEN BYGGNADSKOSTNAD ¹ /PANTVÄRDE								
			-89,9	90,0- 94,9	95,0- 99,9	100,0- 104,9	105,0- 109,9	110,0- 114,9	115,0- 119,9	120,0- 124,9	125,0-
HELA RIKET	488	5737	1	5	10	36	23	14	7	3	0
ALLMÄNNYTTIGA	76	1092	3	2	15	31	20	5	23	0	1
KOOPERATIVA	125	3038	-	2	3	42	26	18	3	6	-
ENSKILDA	287	1607	3	13	19	29	19	12	5	0	0
STOR-STOCKHOLM	61	1309	0	3	0	14	26	29	14	14	-
ALLMÄNNYTTIGA	4	108	-	9	-	-	-	-	91	-	-
KOOPERATIVA	25	957	-	2	-	11	30	32	7	18	-
ENSKILDA	32	244	1	1	1	33	20	34	10	-	-
STOR-GÖTEBORG	11	308	1	5	-	62	32	0	-	-	-
ALLMÄNNYTTIGA	2	145	-	-	-	100	-	-	-	-	-
KOOPERATIVA	4	108	-	14	-	34	52	-	-	-	-
ENSKILDA	5	55	4	-	-	18	76	2	-	-	-
STOR-MALMÖ	30	329	-	8	12	59	18	3	1	-	-
ALLMÄNNYTTIGA	1	18	-	-	100	-	-	-	-	-	-
KOOPERATIVA	2	125	-	-	-	100	-	-	-	-	-
ENSKILDA	27	186	-	13	12	37	31	5	1	-	-
LÄNSREGION I ²	69	395	5	17	25	35	11	0	4	1	2
ALLMÄNNYTTIGA	25	118	9	-	30	45	8	-	-	3	5
KOOPERATIVA	7	124	-	-	8	54	25	-	13	-	-
ENSKILDA	37	153	7	43	35	11	2	1	-	1	1
LÄNSREGION II ³	198	2165	1	6	13	29	27	17	5	1	0
ALLMÄNNYTTIGA	25	434	1	3	10	10	42	11	23	-	-
KOOPERATIVA	55	1046	-	2	4	42	28	22	-	2	-
ENSKILDA	118	685	1	15	29	23	17	12	2	0	0
LÄNSREGION III ⁴	119	1231	3	1	10	60	17	3	7	-	-
ALLMÄNNYTTIGA	19	269	6	-	25	37	11	2	20	-	-
KOOPERATIVA	32	678	-	-	4	74	19	2	-	-	-
ENSKILDA	68	284	7	4	9	47	15	6	11	-	-

1) TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD EXKL KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING.

2) Y+Z+AC+ED LÄN.

3) AB LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM, C+D+E LÄN OCH N+O+P LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG SAMT R+S+T+U+W+X LÄN.

4) F+G+H+I+K+L+M LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

TABELL 8A FLEKKBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1984. LANEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREAL OCH GENOMSNITTLIGA KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING, FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING, BYGGNADSARBETEN OCH DEN TOTALA PRODUKTIONSKOSTNADEN FÖR OLIKA LANSUKANDE INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOMRÅDE I STORSTADSOMRÅDENA OCH OLIKA LANSREGIONER
MULTI-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED IN 1984. LOAN PROJECTS AND DWELLINGS, AND AVERAGE PRIMARY UTILITY FLOOR SPACE AND AVERAGE COSTS FOR SITE AND GROUND PREPARATIONS, DETAILED PLANNING AND SITE PROVISIONS, CONSTRUCTION WORK AND THE TOTAL PRODUCTION COSTS FOR VARIOUS CREDIT APPLICANTS IN DEVELOPMENT AND RECONSTRUCTION AREAS, IN METROPOLITAN AREAS AND COUNTY REGIONS

STORSTADSOMRÅDE LANSREGION EXPLOATERING/ SANERING LANSUKANDE	ANTAL LANE- OBJEKT ¹	ANTAL LÄGEN- HETER	BRA.P. BLGH/ LGH M ²	BRA.P. TOT/ LGH M ²	TOMT OCH GRUND- BEREDNING		FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING		BYGGNADS- ARBETEN		TOTAL PRODUK- TIONSKOSTNAD	
					KR/M ² BRA.P. TOT	PK/PV %	KR/M ² BRA.P. TOT	PK/PV %	KR/M ² BRA.P. TOT	PK/PV %	KR/M ² BRA.P. TOT	PK/PV %
HELA RIKET	360	12206	72.1	86.1	851	106.1	176	109.2	4507	109.8	5534	109.2
EXPLOATERING	85	3475	74.0	85.4	817	108.0	212	105.3	4203	109.6	5231	109.2
ALLMÄNNYTTIGA	44	1586	71.7	85.5	758	107.2	199	104.0	4210	108.9	5167	108.4
KOOPERATIVA	31	1691	76.6	85.1	851	106.1	219	105.5	4236	111.3	5306	110.2
ENSKILDA	10	198	70.8	78.3	1010	132.6	262	112.7	3824	100.3	5095	106.0
SANERING	275	8731	71.3	86.4	865	105.5	162	111.4	4627	109.8	5654	109.2
ALLMÄNNYTTIGA	99	3810	67.7	86.1	808	98.0	174	109.0	4692	111.0	5674	108.9
KOOPERATIVA	77	3462	75.2	88.9	949	112.3	156	114.9	4639	110.2	5744	110.6
ENSKILDA	99	1459	71.6	81.0	805	108.5	142	110.0	4416	105.7	5363	106.2
STOR-STOCKHOLM	65	3583	72.5	89.8	828	96.5	173	112.1	4851	116.7	5852	113.2
EXPLOATERING	15	1073	76.2	89.4	723	92.5	164	104.9	4607	118.9	5493	114.2
ALLMÄNNYTTIGA	4	412	74.3	86.6	566	84.1	124	103.8	4377	117.6	5067	112.3
KOOPERATIVA	10	657	77.1	91.0	811	96.1	187	105.3	4747	119.7	5745	115.2
ENSKILDA	1	4	104.3	107.8	1441	141.5	213	101.1	4183	109.4	5838	115.5
SANERING	50	2510	70.9	90.0	873	97.9	177	115.3	4955	115.8	6005	112.8
ALLMÄNNYTTIGA	28	1476	67.9	90.5	767	90.5	183	121.8	4885	115.7	5835	111.7
KOOPERATIVA	20	1013	75.0	89.3	1030	107.4	166	106.0	5068	116.1	6263	114.3
ENSKILDA	2	21	80.2	92.4	854	117.8	273	113.5	4522	110.1	5650	111.3
STOR-GÖTEBORG	21	1279	73.6	88.4	1166	128.6	146	117.2	4773	110.8	6085	114.0
EXPLOATERING	4	216	66.3	82.7	1143	138.1	270	114.3	4354	105.1	5767	110.8
ALLMÄNNYTTIGA	3	78	55.7	86.0	1102	136.4	240	105.3	5431	113.0	6772	116.0
KOOPERATIVA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ENSKILDA	1	138	72.2	80.9	1168	139.0	288	119.4	3706	99.0	5162	107.0
SANERING	17	1063	75.1	89.6	1170	127.0	123	118.4	4852	111.8	6145	114.5
ALLMÄNNYTTIGA	6	336	74.5	84.8	1046	106.5	128	103.0	5111	117.1	6286	114.9
KOOPERATIVA	5	549	75.6	93.2	1240	137.5	128	131.2	4705	108.9	6073	114.1
ENSKILDA	6	178	74.8	87.6	1169	133.6	96	111.3	4860	111.5	6125	115.1
STOR-MALMÖ	21	907	80.4	90.6	744	101.0	168	105.5	3975	104.0	4887	103.6
EXPLOATERING	5	457	80.8	91.7	694	103.4	192	99.9	3694	103.9	4580	103.6
ALLMÄNNYTTIGA	4	281	84.1	97.8	727	104.4	200	99.5	3629	103.2	4556	103.2
KOOPERATIVA	1	176	75.7	82.0	630	101.3	179	100.9	3817	105.1	4627	104.4
ENSKILDA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SANERING	16	450	79.9	89.5	796	98.9	142	114.7	4267	104.1	5205	103.5
ALLMÄNNYTTIGA	4	90	75.4	84.3	699	93.2	213	152.4	3767	97.7	4680	98.6
KOOPERATIVA	3	197	83.8	93.5	880	100.7	135	103.1	4296	105.9	5311	104.9
ENSKILDA	9	163	77.7	87.6	740	99.3	113	106.6	4496	104.9	5349	104.1

TABELL 8A (FORTS)

STORSTADSOMRÅDE LÄNSREGION EXPLOATERING/ SANERING LÄNSÖKANDE	ANTAL LÄNE- OBJEKT ¹	ANTAL LÄGEN- HETER	BRA.P. BLGH/ LGH M2	BRA.P. TOT/ LGH M2	TOMT OCH GRUND- BEREDNING		FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING		BYGGNADS- ARBETEN		TOTAL PRODUK- TIONSKOSTNAD	
					KR/M2 BRA.P. TOT	PK/PV %	KR/M2 BRA.P. TOT	PK/PV %	KR/M2 BRA.P. TOT	PK/PV %	KR/M2 BRA.P. TOT	PK/PV %
LÄNSREGION I ²	45	1109	67.6	80.4	696	113.5	189	94.5	4474	105.2	5360	105.8
EXPLOATERING	12	295	67.0	75.2	756	132.5	229	93.5	4199	105.2	5183	107.8
ALLMÄNNYTTIGA	10	254	67.0	74.8	740	134.0	229	92.9	4178	104.8	5146	107.6
KOOPERATIVA	1	32	71.0	82.5	937	131.3	249	97.1	4150	106.0	5336	109.2
ENSKILDA	1	9	52.3	60.9	462	85.5	122	100.0	5146	111.2	5730	108.3
SANERING	33	814	67.9	82.2	676	107.8	176	94.9	4566	105.2	5418	105.2
ALLMÄNNYTTIGA	16	486	65.0	81.7	703	110.2	187	88.2	4625	106.1	5516	105.9
KOOPERATIVA	8	246	74.7	86.3	642	104.8	159	109.7	4554	104.8	5355	105.0
ENSKILDA	9	82	64.3	73.3	618	102.5	161	106.7	4218	100.7	4997	101.1
LÄNSREGION II ³	137	3721	70.8	82.8	873	108.1	189	103.4	4349	107.7	5410	107.8
EXPLOATERING	38	1227	72.0	82.2	927	116.0	252	109.0	4072	106.0	5251	107.8
ALLMÄNNYTTIGA	19	485	67.0	82.6	896	114.0	246	112.9	4313	106.8	5455	108.2
KOOPERATIVA	15	718	75.4	82.3	962	117.8	256	106.7	3918	105.5	5136	107.7
ENSKILDA	4	24	69.0	72.0	449	89.0	218	105.0	3762	105.2	4429	103.3
SANERING	99	2494	70.2	83.2	846	104.4	158	107.9	4483	108.4	5487	107.8
ALLMÄNNYTTIGA	32	950	65.9	81.8	880	102.8	165	104.3	4547	109.0	5592	107.8
KOOPERATIVA	27	986	73.9	86.3	865	107.7	160	112.0	4451	108.8	5476	108.7
ENSKILDA	40	558	70.8	80.0	749	100.6	143	107.2	4434	106.8	5326	105.9
LÄNSREGION III ⁴	71	1607	71.7	84.8	762	103.9	175	114.2	4176	103.4	5113	103.8
EXPLOATERING	11	207	78.8	86.4	734	98.9	213	102.0	3318	102.5	4765	101.9
ALLMÄNNYTTIGA	4	76	74.6	87.5	784	98.2	187	101.9	3958	104.6	4929	103.4
KOOPERATIVA	4	108	84.5	88.9	724	97.2	234	106.4	3665	102.1	4623	101.5
ENSKILDA	3	23	65.6	71.1	594	117.4	192	79.1	4150	97.4	4935	98.5
SANERING	60	1400	70.7	84.6	767	104.7	170	116.8	4230	103.5	5166	104.0
ALLMÄNNYTTIGA	13	472	67.1	86.9	759	98.2	174	102.1	4286	102.3	5219	101.7
KOOPERATIVA	14	471	74.7	88.4	771	107.5	172	139.4	4202	105.4	5146	106.6
ENSKILDA	33	457	70.2	78.2	770	109.5	162	114.1	4197	102.6	5128	103.9

1) ENDAST LÄNEOBJEKT FÖR VILKA PRODUKTIONSKOSTNADEN KUNNAT FÖRDELAS PÅ TOMT OCH GRUNDBEREDNING, FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING SAMT BYGGNADSARBETEN.

2) Y+Z+AC+BD LÄN.

3) AB LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM, C+D+E LÄN OCH N+O+P LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG SAMT R+S+T+U+W+X LÄN.

4) F+G+H+I+K+L+M LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

TABELL 8B GRUPPBÄGGDA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1984. LÄNEOBJEKT OCH LÄGEMETER SANT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA OCH GENOMSNITTLIGA KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING, FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING, BYGGNADSARBETEN OCH DEN TOTALA PRODUKTIONSKOSTNADEN FÖR OLIKA LÄNSKANDER I STORSTADSBOMRÅDEN OCH OLIKA LÄNSREGIONER COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED IN 1984. LOAN PROJECTS AND DWELLINGS, AND AVERAGE PRIMARY UTILITY FLOOR SPACE AND AVERAGE COSTS FOR SITE AND GROUND PREPARATIONS, DETAILED PLANNING AND SITE PROVISIONS, CONSTRUCTION WORK AND THE TOTAL PRODUCTION COSTS FOR VARIOUS CREDIT APPLICANTS IN METROPOLITAN AREAS AND COUNTY REGIONS

STORSTADSBOMRÅDE LÄNSREGION LÄNSKANDE	ANTAL LÄNE- OBJEKT ¹	ANTAL LÄGEN- HETER	BÄ.P. BLGH/ M ²	BÄ.P. TOT/ LGH M ²	TOMT OCH GRUND- BEREDNING		FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING		BYGGNADS- ARBETEN		TOTAL PRODUK- TIONSKOSTNAD	
					KR/M ² BÄ.P. TOT	PK/PV %	KR/M ² BÄ.P. TOT	PK/PV %	KR/M ² BÄ.P. TOT	PK/PV %	KR/M ² BÄ.P. TOT	PK/PV %
HELA RIKET	467	5701	102.6	103.8	1217	105.2	206	108.7	3943	105.6	5366	105.6
ALLMÄNNYTTIGA	75	1091	87.7	89.4	1183	103.3	227	105.4	4158	106.4	5568	105.7
KOOPERATIVA	125	3038	101.4	102.9	1271	105.7	219	109.9	4049	106.9	5539	106.7
ENSKILDA	267	1572	115.2	115.6	1142	105.4	174	108.3	3644	102.6	4959	103.4
STOR-STOCKHOLM	61	1309	100.5	102.2	1673	111.2	229	111.9	4253	111.7	6155	111.6
ALLMÄNNYTTIGA	4	108	72.6	74.3	1708	122.4	304	112.8	4898	114.9	6910	116.5
KOOPERATIVA	25	957	100.0	102.2	1615	103.3	231	113.0	4276	112.4	6122	111.3
ENSKILDA	32	244	114.5	114.5	1867	117.9	200	107.2	3986	108.3	6053	111.1
STOR-GÖTEBORG	11	308	113.8	115.0	1280	112.6	195	108.2	3756	102.3	5231	104.9
ALLMÄNNYTTIGA	2	145	116.1	116.8	1368	111.9	176	101.5	3644	100.7	5188	103.4
KOOPERATIVA	4	108	103.8	106.4	1310	110.5	244	121.6	3993	102.5	5547	105.0
ENSKILDA	5	55	127.3	127.3	1018	120.1	162	98.3	3636	106.3	4816	108.7
STOR-MALMÖ	29	326	113.4	114.4	1033	103.2	180	113.4	3575	102.3	4788	102.9
ALLMÄNNYTTIGA	1	18	96.4	96.4	1553	102.9	224	104.9	3816	96.1	5592	98.2
KOOPERATIVA	2	125	97.3	98.7	1175	103.5	240	115.0	4071	103.8	5486	104.2
ENSKILDA	26	183	126.1	126.9	919	103.0	145	113.1	3294	101.9	4358	102.5
LÄNSREGION I ²	62	383	100.5	100.9	956	102.0	208	106.9	3830	100.1	4993	100.7
ALLMÄNNYTTIGA	24	117	80.4	80.4	1009	98.4	257	106.2	4026	101.0	5292	100.7
KOOPERATIVA	7	124	107.4	108.4	987	104.2	209	106.8	3941	104.5	5137	104.6
ENSKILDA	31	142	111.2	111.2	897	102.5	177	107.7	3619	95.7	4693	97.4
LÄNSREGION II ³	187	2146	104.5	105.6	1137	101.1	200	107.5	3900	105.0	5236	104.2
ALLMÄNNYTTIGA	25	434	94.0	95.8	1159	98.9	228	108.1	4222	109.2	5609	106.9
KOOPERATIVA	55	1046	102.4	103.4	1197	102.0	210	107.9	4006	105.6	5413	104.8
ENSKILDA	107	666	114.7	115.4	1041	101.2	170	106.3	3576	101.6	4786	101.7
LÄNSREGION III ⁴	117	1229	96.3	97.7	982	102.9	205	106.5	3883	103.3	5070	103.3
ALLMÄNNYTTIGA	19	269	70.8	73.7	915	96.5	224	98.8	4255	104.8	5394	103.0
KOOPERATIVA	32	678	100.9	102.2	966	106.8	210	106.3	3823	102.9	5000	103.8
ENSKILDA	66	282	109.7	109.7	1058	99.1	182	114.2	3781	103.0	5021	102.5

1) ENDAST LÄNEOBJEKT FÖR VILKA PRODUKTIONSKOSTNADEN KUNNAT FÖRDELAS PÅ TOMT OCH GRUNDBEREDNING, FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING SANT BYGGNADSARBETEN.

2) Y+Z+AC+BD LÄN.

3) AB LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM, C+D+E LÄN OCH N+O+P LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG SANT R+S+T+U+W+X LÄN.

4) F+G+H+I+K+L+M LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

TABELL 9A FLEPBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1984. LÄNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA OCH GENOMSNITTLIGA KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING, FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING, BYGGNADSARBETEN OCH DEN TOTALA PRODUKTIONSKOSTNADEN INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOMRÅDE I LÄNEN
MULTI-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED IN 1984. LOAN PROJECTS AND DWELLINGS, AND AVERAGE PRIMARY UTILITY FLOOR SPACE AND AVERAGE COSTS FOR SITE AND GROUND PREPARATIONS, DETAILED PLANNING AND SITE PROVISIONS, CONSTRUCTION WORK AND THE TOTAL PRODUCTION COSTS IN DEVELOPMENT AND RECONSTRUCTION AREAS, BY COUNTY

LÄN EXPLOATERINGS/ SANERING	ANTAL LÄNE- OBJEKT ¹	ANTAL LÄGEN- HETER	BRA.P. BLGH/ LGH M ²	BRA.P. TOT/ LGH M ²	TOMT OCH GRUND- BEREDNING		FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING		BYGGNADS- ARBETEN		TOTAL PRODUK- TIONSKOSTNAD	
					KR/M ² BRA.P. TOT	PK/PV %	KR/M ² BRA.P. TOT	PK/PV %	KR/M ² BRA.P. TOT	PK/PV %	KR/M ² BRA.P. TOT	PK/PV %
HELA RIKET	360	12206	72.1	86.1	851	106.1	176	109.2	4507	109.8	5534	109.2
EXPLOATERING	85	3475	74.0	85.4	817	108.0	212	105.3	4203	109.6	5231	109.2
SANERING	275	8731	71.3	86.4	865	105.5	162	111.4	4627	109.8	5654	109.2
STOCKHOLMS	LÄN	80	3955	71.8	84.8	99.5	178	112.1	4779	115.7	5805	112.9
EXPLOATERING	26	1345	74.4	86.4	810	104.5	183	107.1	4417	114.9	5410	113.0
SANERING	54	2610	70.5	90.0	867	97.4	175	114.9	4958	116.1	6000	112.9
STOCKHOLMS	" 2	15	372	65.4	79.0	106.5	231	111.7	3989	104.3	5286	109.8
EXPLOATERING	11	272	67.5	74.7	1220	163.7	275	113.7	3522	95.1	5017	107.0
SANERING	4	100	59.6	90.6	718	83.4	134	103.2	5036	122.8	5889	115.6
UPPSALA	"	8	510	71.7	81.8	100.6	211	102.4	4304	110.9	5385	108.7
EXPLOATERING	6	358	75.1	85.5	837	97.8	241	103.1	4307	113.6	5386	110.3
SANERING	2	152	63.6	73.3	960	103.1	126	98.7	4296	104.0	5382	104.6
SÖDERMANLANDS	"	12	252	68.5	86.2	106.6	200	117.4	4539	104.8	5570	105.5
EXPLOATERING	1	50	69.0	111.0	882	115.3	216	133.6	4748	106.0	5846	108.1
SANERING	11	202	68.4	80.1	813	103.7	195	112.3	4467	104.4	5476	104.5
ÖSTERGÖTLANDS	"	13	440	75.5	91.1	104.4	154	101.5	4487	107.1	5513	106.5
EXPLOATERING	1	54	69.3	96.7	745	97.9	198	99.7	4310	94.0	5253	94.8
SANERING	12	386	76.4	90.4	892	105.2	147	101.9	4514	109.2	5552	108.4
JÖNKÖPINGS	"	17	354	69.7	84.8	101.8	173	107.7	4034	100.4	5011	100.9
EXPLOATERING	2	29	75.5	78.9	997	102.1	272	106.1	4062	100.7	5330	101.2
SANERING	15	325	69.2	85.3	788	101.8	165	108.0	4032	100.4	4985	100.8
KRONBERGS	"	6	106	79.9	89.0	104.6	215	102.9	3542	99.6	4414	100.5
EXPLOATERING	1	46	94.5	102.9	772	100.5	217	108.4	3412	100.6	4401	100.9
SANERING	5	60	68.6	78.4	541	111.3	213	97.8	3672	98.7	4426	100.1
KALMAR	"	10	193	70.7	78.3	84.6	181	87.1	4052	107.3	4787	103.2
EXPLOATERING	4	59	73.4	78.3	504	83.9	216	90.8	3874	104.0	4594	100.7
SANERING	6	134	69.6	78.3	576	84.9	165	85.1	4130	103.7	4871	104.3
GÖTLANDS	"	2	17	70.0	74.0	131.7	179	130.8	4084	116.6	5122	119.3
EXPLOATERING	1	6	70.7	70.7	967	150.7	217	95.8	3811	106.5	4995	112.4
SANERING	1	11	69.6	75.8	805	122.2	159	175.0	4223	121.8	5187	123.0
BLEKINGE	"	4	108	68.6	91.0	118.1	129	113.5	4663	104.6	5545	106.4
EXPLOATERING	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SANERING	4	108	68.6	91.0	753	118.1	129	113.5	4663	104.6	5545	106.4

TABELL 9A (FÖRTS)

LÄN EXPLOATERING/ SANERING		ANTAL LÄNE- OBJEKT ¹	ANTAL LÄGEN- HETER	BRA.P. BLGH/ LGH M2	BRA.P. TOT/ LGH M2	TOMT OCH GRUND- BEREDNING		FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING		BYGGNADS- ARBETEN		TOTAL PRODUK- TIONSKOSTNAD	
						KR/M2 BRA.P. TOT	PK/PV %	KR/M2 BRA.P. TOT	PK/PV %	KR/M2 BRA.P. TOT	PK/PV %	KR/M2 BRA.P. TOT	PK/PV %
KRISTIANSTADS EXPLOATERING SANERING	LÄN	14	334	69.4	81.8	819	107.5	193	108.1	4371	102.5	5383	103.4
		1	32	77.9	77.9	925	102.7	183	110.2	4231	103.4	5338	103.5
		13	302	68.5	82.3	809	108.1	194	107.9	4385	102.4	5387	103.4
MALMÖHUS EXPLOATERING SANERING	"	39	1402	78.1	89.5	761	102.5	167	117.1	4061	104.2	4989	104.4
		7	492	80.2	92.0	690	103.3	192	100.2	3705	103.8	4587	103.6
		32	910	77.0	88.2	801	102.2	153	133.1	4262	104.5	5215	104.8
MALMÖHUS EXPLOATERING SANERING	" 3	18	495	74.0	87.4	793	105.4	166	148.4	4224	104.7	5182	105.8
		2	35	71.9	94.9	646	101.8	184	103.7	3844	103.1	4673	102.9
		16	460	74.2	86.9	805	105.6	164	154.6	4256	104.9	5225	106.1
HALLANDS EXPLOATERING SANERING	"	10	201	66.9	80.7	669	95.4	145	99.9	4387	106.2	5201	104.5
		3	88	65.1	82.6	652	105.7	206	100.1	4295	106.8	5153	105.4
		7	113	68.3	79.3	683	88.7	95	99.5	4462	105.8	5241	103.1
HALLANDS EXPLOATERING SANERING	" 4	9	185	67.1	82.1	631	91.2	132	100.2	4389	106.6	5153	104.3
		2	72	65.3	86.7	556	95.9	186	100.8	4205	108.0	5026	106.2
		7	113	68.3	79.3	683	88.7	95	99.5	4462	105.8	5241	103.1
GÖTEBORGS O BOHUS EXPLOATERING SANERING	"	30	1520	73.5	87.4	1146	127.0	154	115.3	4677	110.6	5977	113.5
		8	351	69.1	79.6	1060	123.3	282	113.7	4242	108.8	5585	111.6
		22	1169	74.8	89.7	1169	127.9	120	116.3	4792	111.0	6081	114.0
GÖTEBORGS O BOHUS EXPLOATERING SANERING	" 4	11	300	71.9	79.1	1093	116.0	221	111.5	4219	109.5	5533	110.8
		5	151	72.7	73.4	943	103.7	307	111.1	4073	114.9	5323	112.5
		6	149	71.1	84.9	1225	126.1	146	112.2	4346	105.4	5716	109.4
ÄLVSBORGS EXPLOATERING SANERING	"	12	327	71.5	76.8	1062	117.3	218	118.0	4529	110.7	5809	112.1
		2	100	75.4	77.7	1560	136.0	324	122.3	3994	102.1	5878	110.4
		10	227	69.8	76.4	840	105.3	170	114.4	4769	114.3	5778	112.9
ÄLVSBORGS EXPLOATERING SANERING	" 4	11	284	71.8	77.8	1010	120.1	204	114.6	4491	110.2	5705	112.0
		2	100	75.4	77.7	1560	136.0	324	122.3	3994	102.1	5878	110.4
		9	184	69.9	77.8	711	105.4	139	106.2	4761	114.3	5611	112.9
SKARABORGS EXPLOATERING SANERING	"	13	235	74.7	83.8	716	114.2	177	107.1	4230	106.8	5124	107.8
		4	56	59.7	80.2	527	94.5	168	96.3	4138	100.9	4832	100.0
		9	179	79.5	84.9	773	119.2	180	110.5	4257	108.7	5210	110.2
VÄRMLANDS EXPLOATERING SANERING	"	7	159	80.1	82.1	697	107.2	249	105.2	3940	106.9	4886	106.8
		3	89	84.7	87.7	604	96.0	228	104.2	3740	107.1	4572	105.4
		4	70	74.4	74.8	837	122.7	281	106.3	4236	106.5	5355	108.7

TABELL 9A (FORTS)

LÄN EXPLOATERING/ SANERING		ANTAL LÄNE- OBJEKT ¹	ANTAL LÄGEN- HETER	BRA.P. BLGH/ LGH M ²	BRA.P. TOT/ LGH M ²	TOMT OCH GRUND- BEREDNING		FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING		BYGGNADS- ARBETEN		TOTAL PRODUK- TIONSKOSTNAD	
						KR/M ² BRA.P. TOT	PK/PV %	KR/M ² BRA.P. TOT	PK/PV %	KR/M ² BRA.P. TOT	PK/PV %	KR/M ² BRA.P. TOT	PK/PV %
ÖREBRO	LÄN	11	281	70.8	84.3	792	101.8	167	105.4	4365	109.0	5324	107.8
EXPLOATERING		2	19	70.4	71.2	770	122.9	321	103.6	4629	108.3	5720	109.7
SANERING		9	262	70.8	85.3	793	100.7	158	105.6	4349	109.1	5300	107.6
VÄSTMANLANDS	"	8	239	68.8	83.1	724	66.5	201	129.7	4528	103.8	5453	101.8
EXPLOATERING		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SANERING		8	239	68.8	83.1	724	86.5	201	129.7	4528	103.8	5453	101.8
KOPPARBERGS	"	12	208	67.0	76.5	609	115.3	171	102.8	4697	114.6	5476	114.3
EXPLOATERING		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SANERING		12	208	67.0	76.5	609	115.3	171	102.8	4697	114.6	5476	114.3
GÄVLEBORGS	"	7	256	66.4	86.4	1107	104.1	132	105.6	4358	105.4	5597	105.2
EXPLOATERING		1	6	70.8	75.0	396	84.4	287	137.2	3571	107.4	4253	106.3
SANERING		6	250	66.3	86.7	1122	104.3	129	104.4	4374	105.4	5625	105.1
VÄSTERNORRLANDS	"	9	141	60.0	75.1	833	122.3	293	80.6	4376	109.2	5502	108.9
EXPLOATERING		2	63	56.5	71.9	1138	145.3	393	107.1	3980	103.3	5511	110.2
SANERING		7	78	62.8	77.7	606	100.2	218	60.4	4672	113.3	5495	108.0
JÄMTLANDS	"	9	206	67.2	75.3	723	106.8	192	106.9	4532	104.1	5448	104.6
EXPLOATERING		4	119	67.7	76.0	703	112.2	156	103.1	4259	103.7	5118	104.8
SANERING		5	87	66.6	74.5	752	100.5	242	110.4	4913	104.7	5908	104.4
VÄSTERBOTTENS	"	11	309	66.5	84.2	896	115.9	170	102.2	4562	103.8	5628	105.5
EXPLOATERING		1	32	71.0	82.5	937	131.3	249	97.1	4150	106.0	5336	109.2
SANERING		10	277	66.0	84.4	892	114.3	161	103.2	4609	103.5	5661	105.1
NORRBOTTENS	"	16	453	70.9	81.7	505	111.2	172	92.3	4417	105.7	5093	105.7
EXPLOATERING		5	81	72.4	73.7	468	178.5	205	71.2	4295	108.4	4967	110.1
SANERING		11	372	70.6	83.5	512	104.3	165	99.3	4440	105.2	5118	104.9

1) ENDAST LÄNEOBJEKT FÖR VILKA PRODUKTIONSKOSTNADEN KUNNAT FÖRDELAS PÅ TOMT OCH GRUNDBEREDNING, FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING SAMT BYGGNADSARBETEN.

2) EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM.

3) EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

4) EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG.

TABELL 9B GRUPPBYGGDA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1984. LÄNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA OCH GENOMSNITTLIGA KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING, FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING, BYGGNADSARBETEN OCH DEN TOTALA PRODUKTIONSKOSTNADEN I LÄNEN
COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED IN 1984. LOAN PROJECTS AND DWELLINGS, AND AVERAGE PRIMARY UTILITY FLOOR SPACE AND AVERAGE COSTS FOR SITE AND GROUND PREPARATIONS, DETAILED PLANNING AND SITE PROVISIONS, CONSTRUCTION WORK AND THE TOTAL PRODUCTION COSTS, BY COUNTY

LÄN		ANTAL LÄNE- OBJEKT ¹	ANTAL LÄGEN- HETER	BRÄ.P. BLGH/ LGH M ²	BRÄ.P. TOT/ LGH M ²	TOMT OCH GRUND- BEREDNING		FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING		BYGGNADS- ARBETEN		TOTAL PRODUK- TIONSKOSTNAD	
						KR/M ² BRÄ.P. TOT	PK/PV %	KR/M ² BRÄ.P. TOT	PK/PV %	KR/M ² BRÄ.P. TOT	PK/PV %	KR/M ² BRÄ.P. TOT	PK/PV %
HELA RIKET		467	5701	102.6	103.8	1217	105.2	206	108.7	3943	105.6	5366	105.6
STOCKHOLMS	LÄN	69	1511	102.3	104.0	1617	110.3	226	112.0	4268	112.1	6110	111.6
"	" ²	8	202	114.2	115.7	1294	104.0	207	113.1	4354	114.4	5855	111.9
UPPSALA	"	9	207	116.5	117.2	1374	98.7	180	103.6	3907	108.2	5460	105.5
SÖDERMANLANDS	"	10	67	112.8	112.8	1068	101.1	196	112.3	3859	103.9	5124	103.6
ÖSTERGÖTLANDS	"	23	478	98.1	99.4	1135	97.9	212	106.7	4000	105.4	5346	103.8
JÖNKÖPINGS	"	23	113	100.2	100.4	1090	96.3	213	116.9	3984	103.8	5286	102.6
KRONBERGS	"	12	161	90.7	92.9	1014	99.0	197	102.5	3697	99.2	4908	99.3
KALMAR	"	21	66	99.7	99.7	1076	99.0	187	123.2	3980	108.8	5244	107.1
GÖTLANDS	"	7	132	79.8	83.1	699	94.8	229	107.5	4200	110.5	5129	107.9
BLEKINGE	"	3	21	120.5	120.5	879	91.8	109	99.3	3516	106.1	4504	102.8
KRISTIANSTADS	"	29	299	97.0	97.6	935	102.8	200	103.1	3917	102.1	5053	102.3
MALMÖHUS	"	51	763	105.9	107.2	1034	106.4	197	108.7	3712	102.4	4944	103.5
"	" ³	22	437	100.3	101.9	1035	109.2	211	105.6	3827	102.5	5073	104.0
HALLANDS	"	24	177	112.9	114.0	1009	106.3	181	109.5	3636	101.8	4826	103.0
"	" ⁴	19	107	114.6	114.6	869	101.5	165	107.5	3524	99.1	4558	99.8
GÖTEBORGS O BOHUS	"	8	225	118.5	119.5	1272	113.3	186	106.7	3708	101.4	5166	104.3
"	" ⁴	3	11	89.5	90.6	1177	95.2	196	84.8	3856	106.6	5228	102.9
ÄLVSBORGS	"	17	158	99.3	99.5	1025	100.7	205	115.9	3905	107.6	5135	106.5
"	" ⁴	16	134	104.9	105.2	957	101.1	194	119.3	3855	108.3	5006	107.2
SKARABORGS	"	33	167	94.6	95.3	857	98.8	212	106.1	3652	101.2	4721	101.0
VÄRMLANDS	"	18	254	104.4	105.1	1201	100.6	214	111.1	3816	103.8	5231	103.3
ÖREBRO	"	7	18	116.9	116.9	1115	105.8	181	103.8	3812	104.8	5107	105.0
VÄSTMANLANDS	"	12	202	103.9	105.0	1209	102.0	203	105.5	3834	98.7	5246	99.7
KOPPARBERGS	"	19	159	102.8	106.0	1005	108.7	185	102.7	3894	105.0	5085	105.6
GÄVLEBORGS	"	10	140	96.7	98.8	1166	106.7	197	100.3	3750	100.8	5113	102.0
VÄSTERNORRLANDS	"	10	19	103.2	103.2	956	106.1	198	95.6	3790	101.6	4944	102.2
JÄMTLANDS	"	11	70	85.4	86.5	1124	109.1	233	98.8	4558	107.9	5915	107.7
VÄSTERBOTTENS	"	20	135	103.5	103.5	1045	100.1	214	108.4	3641	99.0	4900	99.6
NORRBOTTENS	"	21	159	104.4	104.7	819	100.3	194	111.2	3729	97.6	4743	98.6

1) ENDAST LÄNEOBJEKT FÖR VILKA PRODUKTIONSKOSTNADEN KUNNAT FÖRDELAS PÅ TOMT OCH GRUNDBEREDNING, FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING SAMT BYGGNADSARBETEN.

2) EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM.

3) EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

4) EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG.

TABELL 10 GRUPPBYGGSÅ SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1984. LÄNEOBJEKT OCH LÄGENHETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSARE, BYGGNADSKOSTNAD OCH TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD FÖR OLIKA UPPLÄTSEFORMER I STORSTADSOMRÅDEN OCH OLIKA LÄNSREGIONER
COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED IN 1984. LOAN PROJECTS AND DWELLINGS, AND AVERAGE PRIMARY UTILITY FLOOR SPACE, BUILDING COSTS AND TOTAL PRODUCTION COSTS FOR VARIOUS FORMS OF TENURE IN METROPOLITAN AREAS AND COUNTY REGIONS

STORSTADSOMRÅDE LÄNSREGION UPPLÄTSEFORM	ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	BRÄ.P. BLGH/ LGH M ²	BRÄ.P. TOT/ LGH M ²	BYGGNADSKOSTNAD ¹			TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD		
					KR/M ² BRÄ.P. BLGH	KR/LGH	PK/PV %	KR/M ² BRÄ.P. BLGH	KR/LGH	PK/PV %
HELA RIKET	488	5737	102.6	103.9	4194	430469	105.7	5423	556661	105.6
HYRESRÄTT	136	1043	79.2	80.9	4501	356553	105.6	5605	444027	104.4
BOSTADSRÄTT	122	3027	101.3	102.9	4333	439118	107.0	5622	569670	106.7
ÄGANDERÄTT	230	1667	119.7	120.1	3853	461010	103.4	5043	603512	104.2
STOR-STOCKHOLM	61	1309	100.5	102.2	4558	457930	111.7	6260	628902	111.6
HYRESRÄTT	5	107	73.8	75.4	5267	388598	114.6	7006	516907	116.4
BOSTADSRÄTT	23	949	100.0	102.1	4606	460478	112.4	6256	625486	111.3
ÄGANDERÄTT	33	253	113.6	113.6	4205	477696	103.4	6065	689083	111.1
STOR-GÖTEBORG	11	308	113.8	115.0	3995	454503	102.6	5290	601718	104.9
HYRESRÄTT	4	30	72.7	72.8	4484	326167	102.5	6023	438067	102.6
BOSTADSRÄTT	4	108	103.8	106.4	4344	450778	103.4	5687	590130	105.0
ÄGANDERÄTT	3	170	127.3	128.0	3766	479518	102.1	5010	637959	105.1
STOR-MALMÖ	30	329	113.9	114.9	3774	430009	102.7	4815	548620	102.8
HYRESRÄTT	9	43	100.4	103.8	3863	387930	100.3	5013	503395	100.6
BOSTADSRÄTT	2	125	97.3	98.7	4373	425560	104.4	5565	541568	104.2
ÄGANDERÄTT	19	161	130.5	130.5	3409	444702	102.1	4340	566174	102.4
LÄNSREGION I ²	69	395	100.3	100.7	4040	405289	100.1	5006	502210	100.6
HYRESRÄTT	35	106	71.9	72.0	4484	322604	102.2	5438	391198	100.3
BOSTADSRÄTT	7	124	107.4	108.4	4191	449992	104.6	5183	557032	104.6
ÄGANDERÄTT	27	165	113.2	113.2	3751	424812	95.8	4701	532327	97.9
LÄNSREGION II ³	193	2165	104.7	105.8	4135	432734	105.1	5280	552587	104.2
HYRESRÄTT	52	412	84.9	86.4	4352	369699	105.8	5410	459592	103.8
BOSTADSRÄTT	54	1043	102.4	103.4	4261	436195	105.7	5467	559655	104.8
ÄGANDERÄTT	92	710	119.4	120.4	3887	464228	104.0	4992	596168	103.6
LÄNSREGION III ⁴	119	1231	96.4	97.7	4146	399472	103.4	5141	495355	103.3
HYRESRÄTT	31	345	74.2	76.5	4582	340078	104.4	5553	412186	102.9
BOSTADSRÄTT	32	678	100.9	102.2	4087	412372	103.1	5066	511183	103.8
ÄGANDERÄTT	56	208	118.3	118.3	3855	455938	103.3	4919	581712	102.6

1) TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD EXKL KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING.

2) Y+Z+AC+BD LÄN.

3) AB LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM, C+D+E LÄN OCH N+O+P LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG SAMT R+S+T+U+W+X LÄN.

4) F+G+H+I+K+L+M LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

TABELL 11 GRUPPBYGGA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1984. LÄNEOBJEKT OCH LÄGGENHETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA OCH GENOMSNITTLIGA KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING, FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING, BYGGNADSARBETEN OCH DEN TOTALA PRODUKTIONSKOSTNADEN FÖR OLIKA UPPLÄTELSEFORMER I STORSTADSOMRÅDENA OCH OLIKA LÄNSREGIONER
COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED IN 1984. LOAN PROJECTS AND DWELLINGS, AND AVERAGE PRIMARY UTILITY FLOOR SPACE AND AVERAGE COSTS FOR SITE AND GROUND PREPARATIONS, DETAILED PLANNING AND SITE PROVISIONS, CONSTRUCTION WORK AND THE TOTAL PRODUCTION COSTS FOR VARIOUS FORMS OF TENURE IN METROPOLITAN AREAS AND COUNTY REGIONS

STORSTADSOMRÅDE LÄNSREGION UPPLÄTELSEFORM	ANTAL LÄNE- OBJEKT ¹	ANTAL LÄGEN- HETER	BRA.P. BLGH/ LGH M ²	BRA.P. TOT/ LGH M ²	TOMT OCH GRUND- BEREDNING		FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING		BYGGNADS- ARBETEN		TOTAL PRODUK- TIONSKOSTNAD	
					KR/M ² BRA.P. TOT	PK/PV %	KR/M ² BRA.P. TOT	PK/PV %	KR/M ² BRA.P. TOT	PK/PV %	KR/M ² BRA.P. TOT	PK/PV %
HELA RIKET	467	5701	102.6	103.8	1217	105.2	206	108.7	3943	105.6	5366	105.6
HYRESRÄTT	127	1034	79.2	80.9	1085	99.8	239	104.3	4176	105.7	5500	104.4
BOSTADSRÄTT	122	3027	101.3	102.9	1269	105.6	219	110.0	4049	106.9	5538	106.7
ÄGANDERÄTT	218	1640	119.5	120.0	1190	106.8	172	108.8	3675	103.2	5037	104.2
STOR-STOCKHOLM	61	1309	100.5	102.2	1673	111.2	229	111.9	4253	111.7	6155	111.6
HYRESRÄTT	5	107	73.8	75.4	1701	122.1	300	113.1	4851	114.7	6851	116.4
BOSTADSRÄTT	23	949	100.0	102.1	1616	108.3	231	113.1	4277	112.4	6124	111.3
ÄGANDERÄTT	33	253	113.6	113.6	1860	117.8	199	106.9	4004	108.5	6064	111.1
STOR-GÖTEBORG	11	308	113.8	115.0	1280	112.6	195	108.2	3756	102.3	5231	104.9
HYRESRÄTT	4	30	72.7	72.8	1536	102.9	262	96.6	4216	102.9	6015	102.6
BOSTADSRÄTT	4	108	103.8	106.4	1310	110.5	244	121.6	3993	102.5	5547	105.0
ÄGANDERÄTT	3	170	127.3	128.0	1238	115.2	163	101.2	3584	102.2	4985	105.1
STOR-MALMÖ	29	326	113.4	114.4	1033	103.2	180	113.4	3575	102.3	4788	102.9
HYRESRÄTT	9	43	100.4	103.8	1113	101.6	187	104.4	3552	100.1	4851	100.6
BOSTADSRÄTT	2	125	97.3	98.7	1175	103.5	240	115.0	4071	103.8	5486	104.2
ÄGANDERÄTT	18	158	129.7	129.7	931	103.3	142	114.6	3282	101.8	4355	102.5
LÄNSREGION I ²	62	383	100.5	100.9	956	102.0	208	106.9	3830	100.1	4993	100.7
HYRESRÄTT	31	102	71.6	71.6	954	92.1	265	99.6	4255	102.7	5474	100.5
BOSTADSRÄTT	7	124	107.4	108.4	987	104.2	209	106.8	3941	104.5	5137	104.6
ÄGANDERÄTT	24	157	113.9	113.9	932	105.0	183	112.0	3573	95.5	4689	97.8
LÄNSREGION II ³	187	2146	104.5	105.6	1137	101.1	200	107.5	3900	105.0	5236	104.2
HYRESRÄTT	47	407	84.9	86.4	1046	96.8	238	107.2	4046	105.7	5330	103.9
BOSTADSRÄTT	54	1043	102.4	103.4	1194	101.8	210	107.9	4007	105.6	5411	104.8
ÄGANDERÄTT	86	696	119.1	120.1	1101	102.0	170	107.0	3700	103.9	4972	103.6
LÄNSREGION III ⁴	117	1229	96.3	97.7	982	102.9	205	106.5	3883	103.3	5070	103.3
HYRESRÄTT	31	345	74.2	76.5	942	96.1	221	99.6	4223	104.7	5387	102.9
BOSTADSRÄTT	32	678	100.9	102.2	966	106.8	210	106.3	3823	102.9	5000	103.8
ÄGANDERÄTT	54	206	118.2	118.2	1067	100.2	173	118.9	3688	102.6	4928	102.6

1) ENDAST LÄNEOBJEKT FÖR VILKA PRODUKTIONSKOSTNADEN KUNNAT FÖRDELAS PÅ TOMT OCH GRUNDBEREDNING, FINPLANERING OCH TOMTUTRUSTNING SAMT BYGGNADSARBETEN.

2) Y+Z+AC+BD LÄN.

3) AB LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM, C+D+E LÄN OCH N+O+P LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG SAMT R+S+T+U+W+X LÄN.

4) F+G+H+I+K+L+M LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

TABELL 12 FLERBOSTADSHUS OCH GRUPPBYGDA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1984. LANE- OCH LÄGENMETER SAMT GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSARE, BYGGNADSKOSTNAD OCH TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD FÖR OLIKA UPPLÄTTELSEFORMER OCH HUSTYPER I STORSTADSOMRÅDEN OCH OLIKA LÄNSREGIONER
MULTI-DWELLING BUILDINGS AND COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED IN 1984. LOAN PROJECTS AND DWELLINGS, AND AVERAGE PRIMARY UTILITY FLOOR SPACE, BUILDING COSTS AND TOTAL PRODUCTION COSTS FOR VARIOUS FORMS OF TENURE AND TYPES OF BUILDINGS IN METROPOLITAN AREAS AND COUNTY REGIONS

STORSTADSOMRÅDE LÄNSREGION UPPLÄTTELSEFORM HUSTYP EXPLOATERING/SANERING	ANTAL LANE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	BRA.P. BLGH/ LGH M2	BRA.P. LGH/ LGH M2	BYGGNADS- KOSTNAD ¹		TOTAL PRODUK- TIONSKOSTNAD	
					KR/M2 ERA.P. LGH	PK/PV %	KR/M2 ERA.P. LGH	PK/PV %
HELA RIKET	849	17954	81.9	85.4	4822	103.3	5378	107.9
ÄGANDERÄTT	230	1667	119.7	119.7	3853	103.4	5043	104.2
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	129	452	118.5	118.5	3709	101.7	4752	102.2
PAR-, RAD- ELLER KEDJEHUS	55	343	118.1	118.1	3908	105.5	5337	103.0
ÖVRIGA	46	872	120.9	120.9	3896	103.5	5059	103.7
BOSTADS- ELLER HYRESRÄTT	619	16287	78.0	81.9	4967	109.0	6003	108.3
HUS MED MINDRE ÄN 3 VÄNINGAR	436	8134	84.0	85.6	4508	106.4	5616	106.5
HUS MED 3 ELLER FLERA VÄNINGAR	183	8153	72.0	78.2	5468	111.3	6425	110.2
EXPLOATERING	24	1481	73.4	79.7	5295	114.7	6074	112.1
SANERING	159	6672	71.7	77.9	5507	110.6	6505	109.8
STOR-STOCKHOLM	126	4892	80.0	85.2	5315	115.2	6491	112.7
ÄGANDERÄTT	33	253	113.6	113.6	4205	108.4	6065	111.1
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	12	29	121.7	121.7	4123	113.2	6176	114.4
PAR-, RAD- ELLER KEDJEHUS	16	192	110.8	110.8	4242	107.6	6126	110.5
ÖVRIGA	5	32	123.0	123.0	4079	109.1	5638	112.0
BOSTADS- ELLER HYRESRÄTT	93	4639	78.1	83.7	5397	115.6	6522	112.8
HUS MED MINDRE ÄN 3 VÄNINGAR	42	1482	89.7	90.4	4782	113.5	6317	112.2
HUS MED 3 ELLER FLERA VÄNINGAR	51	3157	72.7	80.5	5721	116.6	6630	113.1
EXPLOATERING	11	899	76.3	80.8	5334	118.7	6050	114.0
SANERING	40	2258	71.3	80.4	5876	115.8	6863	112.8
STOR-GÖTEBORG	32	1587	81.4	84.7	5181	109.2	6499	111.9
ÄGANDERÄTT	3	170	127.3	127.3	3766	102.1	5010	105.1
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	-	-	-	-	-	-	-	-
PAR-, RAD- ELLER KEDJEHUS	1	10	143.0	143.0	3315	104.2	4330	110.4
ÖVRIGA	2	160	126.4	126.4	3797	102.0	5058	104.8
BOSTADS- ELLER HYRESRÄTT	29	1417	75.9	79.6	5453	110.2	6785	112.9
HUS MED MINDRE ÄN 3 VÄNINGAR	13	379	80.1	81.4	4570	104.3	5922	107.0
HUS MED 3 ELLER FLERA VÄNINGAR	16	1038	74.4	78.9	5785	112.1	7110	114.9
EXPLOATERING	1	50	50.9	71.6	7473	116.6	8663	120.0
SANERING	15	988	75.5	79.3	5708	111.8	7040	114.6
STOR-MALMÖ	51	1236	89.3	90.9	4291	103.7	5183	103.3
ÄGANDERÄTT	19	161	130.5	130.5	3409	102.1	4340	102.4
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	9	68	126.1	126.1	3575	104.6	4435	104.4
PAR-, RAD- ELLER KEDJEHUS	7	30	135.9	135.9	3474	106.4	4415	105.4
ÖVRIGA	3	63	132.5	132.5	3206	97.5	4206	98.8
BOSTADS- ELLER HYRESRÄTT	32	1075	83.2	85.0	4493	103.9	5376	103.5
HUS MED MINDRE ÄN 3 VÄNINGAR	20	600	82.7	83.8	4287	102.9	5180	103.0
HUS MED 3 ELLER FLERA VÄNINGAR	12	475	83.8	86.4	4747	105.0	5317	104.0
EXPLOATERING	1	75	100.4	103.8	4360	107.5	5187	106.8
SANERING	11	400	80.6	83.1	4837	104.5	5717	103.5

TABELL 12 (FORTS)

STORSTADSOMRADE LÄNSREGION UPPLÄTTELSEFORM HUSTYP EXPLOATERING/SANERING	ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	BRA.P. BLGH/ LGH M2	BRA.P. LGH/ LGH M2	BYGGNADS- KOSTNAD ¹		TOTAL PRODUK- TIONSKOSTNAD	
					KR/M2 BRA.P. LGH	PK/PV %	KR/M2 BRA.P. LGH	PK/PV %
LÄNSREGION I ²	114	1504	76.2	78.6	4873	103.4	5722	104.2
ÄGANDERÄTT	27	165	113.2	113.2	3751	95.8	4701	97.9
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	21	113	113.0	113.0	3815	95.4	4745	97.4
PAR-, RAD- ELLER KEDJEHUS	4	29	124.0	124.0	3558	96.8	4608	100.2
ÖVRIGA	2	23	101.0	101.0	3702	96.9	4599	97.0
BOSTADS- ELLER HYRESRÄTT	87	1339	71.6	74.3	5084	104.6	5914	105.3
HUS MED MINDRE ÄN 3 VÄNINGAR	68	639	76.4	77.8	4611	103.7	5404	104.3
HUS MED 3 ELLER FLERA VÄNINGAR	19	700	67.3	71.1	5557	105.3	6424	106.1
EXPLOATERING	3	154	63.9	65.3	4979	103.2	5984	105.9
SANERING	16	546	68.3	72.7	5703	105.8	6535	106.1
LÄNSREGION II ³	335	5886	83.2	86.3	4599	106.7	5640	106.3
ÄGANDERÄTT	92	710	119.4	119.4	3887	104.0	4992	103.6
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	53	173	120.7	120.7	3573	101.8	4569	101.9
PAR-, RAD- ELLER KEDJEHUS	15	55	122.1	122.1	3682	104.8	4643	106.3
ÖVRIGA	24	482	118.7	118.7	4025	104.7	5187	103.9
BOSTADS- ELLER HYRESRÄTT	243	5176	78.3	81.7	4742	107.1	5770	106.7
HUS MED MINDRE ÄN 3 VÄNINGAR	187	3278	84.0	85.5	4445	105.9	5520	106.0
HUS MED 3 ELLER FLERA VÄNINGAR	56	1898	68.4	75.1	5326	109.1	6261	108.1
EXPLOATERING	8	303	66.7	79.0	5288	109.8	6086	109.0
SANERING	48	1595	68.8	74.4	5333	109.0	6296	107.9
LÄNSREGION III ⁴	191	2849	82.3	85.5	4465	103.6	5381	103.5
ÄGANDERÄTT	56	208	118.3	118.3	3855	103.3	4919	102.6
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	34	69	113.4	113.4	3862	104.6	4956	102.5
PAR-, RAD- ELLER KEDJEHUS	12	27	126.2	126.2	3646	101.1	4672	102.2
ÖVRIGA	10	112	119.4	119.4	3905	103.1	4960	102.7
BOSTADS- ELLER HYRESRÄTT	135	2641	79.5	83.0	4534	103.6	5433	103.6
HUS MED MINDRE ÄN 3 VÄNINGAR	106	1756	83.3	85.9	4410	103.7	5324	103.6
HUS MED 3 ELLER FLERA VÄNINGAR	29	885	71.8	77.1	4809	103.3	5672	103.6
EXPLOATERING	-	-	-	-	-	-	-	-
SANERING	29	885	71.8	77.1	4809	103.3	5672	103.6

1) TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD EXKL KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING.

2) Y+Z+AC+BD LÄN.

3) AB LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM, C+D+E LÄN OCH N+O+P LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG SAMT R+S+T+U+W+X LÄN.

4) F+G+H+I+K+L+M LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

TABELL 13 FLERBOSTADSHUS OCH GRUPPBYGDA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅR 1984. LÅNEOBJEKT OCH LÅGENMIETER SAMT PROCENTUELL FÖRDELNING AV LÅGENMIETERNA EFTER RELATIONEN BYGGNADSKOSTNAD/PANTVÄRDE FÖR OLIKA UPPLÄTTELSEFORMER OCH HUSTYPER I STORSTADSOMRÅDENA OCH OLIKA LÅNSREGIONER
MULTI-DWELLING BUILDINGS AND COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED IN 1984. LOAN PROJECTS AND DWELLINGS, AND PERCENTAGE DISTRIBUTION OF THE DWELLINGS BY THE RATIO BUILDING COST/MORTGAGE VALUE FOR VARIOUS FORMS OF TENURE AND TYPES OF BUILDINGS IN METROPOLITAN AREAS AND COUNTY REGIONS

STORSTADSOMRÅDE LÅNSREGION UPPLÄTTELSEFORM HUSTYP EXPLOATERING/SANERING	ANTAL LÅNE- OBJEKT	ANTAL LÅGEN- MIETER	DARAV I % INOM NEDANSTÅENDE KLASSER ANGIVANDE RELATIONEN BYGGNADSKOSTNAD ¹ /PANTVÄRDE								
			-89,9	90,0- 94,9	95,0- 99,9	100,0- 104,9	105,0- 109,9	110,0- 114,9	115,0- 119,9	120,0- 124,9	125,0-
HELA RIKET	849	17954	2	3	9	23	25	14	17	6	1
ÅGANDERÄTT	230	1667	2	12	17	31	17	12	10	-	0
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	129	452	3	19	25	19	17	8	9	-	0
PAR-, RAD- ELLER KEDJEHUS	55	343	1	3	7	38	21	28	1	-	-
ÖVRIGA	46	872	2	11	16	33	16	7	14	-	-
BOSTADS- ELLER HYRESRÄTT	619	16287	2	2	8	23	25	15	18	7	1
HUS MED MINDRE ÄN 3 VÅNINGAR	436	8134	3	3	8	32	27	14	11	3	0
HUS MED 3 ELLER FLERA VÅNINGAR	183	8153	0	1	9	13	24	15	25	11	2
EXPLOATERING	24	1481	-	-	-	12	15	6	63	5	-
SANERING	159	6672	1	1	11	13	26	17	16	12	3
STOR-STOCKHOLM	126	4892	0	1	0	6	20	14	43	14	2
ÅGANDERÄTT	33	253	1	1	1	32	20	35	10	-	-
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	12	29	7	7	3	-	-	10	72	-	-
PAR-, RAD- ELLER KEDJEHUS	16	192	-	-	-	42	17	40	1	-	-
ÖVRIGA	5	32	-	-	6	-	56	28	9	-	-
BOSTADS- ELLER HYRESRÄTT	93	4639	0	1	-	5	20	12	45	15	2
HUS MED MINDRE ÄN 3 VÅNINGAR	42	1482	0	2	-	7	25	25	27	12	1
HUS MED 3 ELLER FLERA VÅNINGAR	51	3157	-	-	-	4	17	7	54	17	2
EXPLOATERING	11	899	-	-	-	-	0	-	95	5	-
SANERING	40	2258	-	-	-	5	24	9	37	21	3
STOR-GÖTEBORG	32	1587	0	1	14	23	13	20	13	16	-
ÅGANDERÄTT	3	170	-	-	-	77	23	-	-	-	-
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PAR-, RAD- ELLER KEDJEHUS	1	10	-	-	-	100	-	-	-	-	-
ÖVRIGA	2	160	-	-	-	76	24	-	-	-	-
BOSTADS- ELLER HYRESRÄTT	29	1417	0	1	15	17	12	23	15	18	-
HUS MED MINDRE ÄN 3 VÅNINGAR	13	379	1	4	-	57	19	9	11	-	-
HUS MED 3 ELLER FLERA VÅNINGAR	16	1038	-	-	21	2	9	28	16	25	-
EXPLOATERING	1	50	-	-	-	-	-	-	100	-	-
SANERING	15	988	-	-	22	2	9	29	12	26	-
STOR-MALMÖ	51	1236	2	3	16	44	25	9	1	-	-
ÅGANDERÄTT	19	161	-	15	11	35	34	6	-	-	-
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	9	68	-	-	4	35	51	9	-	-	-
PAR-, RAD- ELLER KEDJEHUS	7	30	-	-	-	23	67	10	-	-	-
ÖVRIGA	3	63	-	38	22	40	-	-	-	-	-
BOSTADS- ELLER HYRESRÄTT	32	1075	2	2	17	45	24	10	1	-	-
HUS MED MINDRE ÄN 3 VÅNINGAR	20	600	4	3	18	53	22	0	0	-	-
HUS MED 3 ELLER FLERA VÅNINGAR	12	475	-	-	16	35	27	21	1	-	-
EXPLOATERING	1	75	-	-	-	-	100	-	-	-	-
SANERING	11	400	-	-	18	41	13	25	2	-	-

TABELL 13 (FORTS)

STORSTADSOMRÅDE LÄNSREGION UPPLÄTTELSEFORM HUSTYP EXPLOATERING/SANERING	ANTAL LÄNE- OBJEKT	ANTAL LÄGEN- HETER	DARAV I % INOM NEDANSTÅENDE KLASSER ANGIVANDE RELATIONEN BYGGNADSKOSTNAD ¹ /PANTVÄRDE								
			-89,9	90,0- 94,9	95,0- 99,9	100,0- 104,9	105,0- 109,9	110,0- 114,9	115,0- 119,9	120,0- 124,9	125,0-
LÄNSREGION I ²	114	1504	2	6	17	42	22	9	2	1	0
ÄGANDERÄTT	27	165	4	39	43	12	2	-	-	-	-
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	21	113	6	52	27	12	3	-	-	-	-
PAR-, RAD- ELLER KEDJEHUS	4	29	-	21	59	21	-	-	-	-	-
ÖVRIGA	2	23	-	-	100	-	-	-	-	-	-
BOSTADS- ELLER HYRESRÄTT	87	1339	1	1	13	45	25	10	3	1	1
HUS MED MINDRE ÄN 3 VÄNINGAR	68	639	3	3	21	42	19	4	5	2	1
HUS MED 3 ELLER FLERA VÄNINGAR	19	700	-	-	6	48	30	15	-	-	-
EXPLOATERING	3	154	-	-	-	94	-	6	-	-	-
SANERING	16	546	-	-	8	36	39	17	-	-	-
LÄNSREGION II ³	335	5886	3	3	9	19	31	22	9	1	2
ÄGANDERÄTT	92	710	1	14	24	19	14	13	15	-	0
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	53	173	3	11	38	18	6	13	9	-	1
PAR-, RAD- ELLER KEDJEHUS	15	55	-	11	7	29	27	25	-	-	-
ÖVRIGA	24	482	-	15	21	18	16	11	20	-	-
BOSTADS- ELLER HYRESRÄTT	243	5176	4	2	7	19	33	23	9	2	2
HUS MED MINDRE ÄN 3 VÄNINGAR	187	3278	5	3	6	26	30	19	10	1	0
HUS MED 3 ELLER FLERA VÄNINGAR	56	1898	2	-	10	6	39	29	6	3	5
EXPLOATERING	8	303	-	-	-	9	49	25	9	9	-
SANERING	48	1595	2	-	12	5	37	30	6	2	6
LÄNSREGION III ⁴	191	2849	1	5	14	44	27	3	4	2	-
ÄGANDERÄTT	56	208	10	2	11	44	17	4	13	-	-
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	34	69	-	6	19	26	38	7	4	-	-
PAR-, RAD- ELLER KEDJEHUS	12	27	15	-	15	44	15	11	-	-	-
ÖVRIGA	10	112	14	-	4	54	4	-	22	-	-
BOSTADS- ELLER HYRESRÄTT	135	2641	1	5	14	44	28	3	3	2	-
HUS MED MINDRE ÄN 3 VÄNINGAR	106	1756	1	4	10	50	27	4	3	1	-
HUS MED 3 ELLER FLERA VÄNINGAR	29	885	-	9	22	32	28	-	4	5	-
EXPLOATERING	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SANERING	29	885	-	9	22	32	28	-	4	5	-

1) TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD EXKL KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING.

2) Y+Z+AC+ED LÄN.

3) AB LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM, C+D+E LÄN OCH N+O+P LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG SAMT R+S+T+U+W+X LÄN.

4) F+G+H+I+K+L+M LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

TABELL 14A FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT. LÄGEMETER EFTER UPPHANDLINGSFORM
 ÅREN 1975--1984 SAMT EFTER UPPHANDLINGSFORM OCH OLIKA LÄNSÖKANDE INOM
 EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOMRADE ÅR 1984
 MULTI-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY
 GRANTED. DWELLINGS BY PURCHASING FORM 1975--1984 AND BY PURCHASING FORM
 AND CREDIT APPLICANT IN DEVELOPMENT AND RECONSTRUCTION AREAS IN 1984

EXPLOATERING/ SANERING LÄNSÖKANDE	ANTAL LÄGEMETER	UPPHANDLINGSFORM		
		EGEN REGI	ENTREPRENAD	ANNAN
1975	14641	3984	10657	..
1976	13642	1949	11693	..
1977	11983	1466	10517	..
1978	15297	1825	13472	..
1979	16004	1897	14107	..
1980	14530	423	13655	452
1981	17719	896	16726	97
1982	17622	2673	14896	53
1983	17733	2499	15125	109
1984	12217	1094	11096	27
1984				
EXPLOATERING	3486	170	3316	-
ALLMÄNNYTTIGA	1597	40	1557	-
KOOPERATIVA	1691	87	1604	-
ENSKILDA	198	43	155	-
SANERING	8731	924	7780	27
ALLMÄNNYTTIGA	3810	21	3783	6
KOOPERATIVA	3462	232	3230	-
ENSKILDA	1459	671	767	21
PROCENTUELL FÖRDELNING				
1975	14641	27	73	..
1976	13642	14	86	..
1977	11983	12	88	..
1978	15297	12	88	..
1979	16004	12	88	..
1980	14530	3	94	3
1981	17719	5	94	1
1982	17622	15	85	0
1983	17733	14	85	1
1984	12217	9	91	0
1984				
EXPLOATERING	3486	5	95	-
ALLMÄNNYTTIGA	1597	3	97	-
KOOPERATIVA	1691	5	95	-
ENSKILDA	198	22	78	-
SANERING	8731	11	89	0
ALLMÄNNYTTIGA	3810	1	99	0
KOOPERATIVA	3462	7	93	-
ENSKILDA	1459	46	53	1

TABELL 14B GRUPPBYGGDA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT. LÄGENHETER EFTER UPPHANDLINGSFORM
 ÅREN 1978--1984 SAMT EFTER UPPHANDLINGSFORM OCH OLIKA LÄNSÖKANDE ÅR 1984
 COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING
 LOANS PRELIMINARILY GRANTED. DWELLINGS BY PURCHASING FORM 1978--1984 AND BY
 PURCHASING FORM AND CREDIT APPLICANT IN 1984

LÄNSÖKANDE	ANTAL LÄGEN- HETER	UPPHANDLINGSFORM		
		EGEN REGI	ENTREPRENAD	ANNAN
1978	22131	6497	15634	..
1979	17174	4103	13071	..
1980	14296	3974	10148	174
1981	10109	2454	7632	23
1982	9139	2811	6297	31
1983	7408	2261	5073	74
1984	5737	2440	3297	-
1984				
ALLMÄNNYTTIGA	1092	4	1088	-
KOOPERATIVA	3038	1206	1832	-
ENSKILDA	1607	1230	377	-
PROCENTUELL FÖRDELNING				
1978	22131	29	71	..
1979	17174	24	76	..
1980	14296	28	71	1
1981	10109	24	75	0
1982	9139	31	69	0
1983	7408	31	68	1
1984	5737	43	57	-
1984				
ALLMÄNNYTTIGA	1092	0	100	-
KOOPERATIVA	3038	40	60	-
ENSKILDA	1607	77	23	-

TABELL 15A FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT. LÅGENHETER EFTER ENTREPRENADFORM ÅREN 1975--1984 SAMT EFTER ENTREPRENADFORM OCH OLIKA LANSÖKANDE INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOMRÅDE ÅR 1984
MULTI-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED. DWELLINGS BY TYPE OF CONTRACT 1975--1984 AND BY TYPE OF CONTRACT AND CREDIT APPLICANT IN DEVELOPMENT AND RECONSTRUCTION AREAS IN 1984

EXPLOATERING/ SANERING LANSÖKANDE	ANTAL LÅGEN- HETER	ENTREPRENADFORM		
		TOTAL- ENTRE- PRENAD	GENERAL- ENTRE- PRENAD	DELAD ENTRE- PRENAD
1975	10657	3661	3624	3372
1976	11693	4320	3591	3732
1977	10517	4007	4116	2394
1978	13472	4395	5309	3768
1979	14107	3493	6836	3778
1980	13655	3236	7459	2960
1981	16726	5361	8164	3201
1982	14896	6411	6925	1560
1983	15125	7627	6034	1464
1984	11096	5724	4440	932
1984 EXPLOATERING	3316	2120	1135	61
ALLMÄNNYTTIGA	1557	1068	445	44
KOOPERATIVA	1604	1052	552	-
ENSKILDA	155	-	138	17
SANERING	7780	3604	3305	871
ALLMÄNNYTTIGA	3783	1100	2016	667
KOOPERATIVA	3230	2005	1137	88
ENSKILDA	767	499	152	116
PROCENTUELL FÖRDELNING				
1975	10657	34	34	32
1976	11693	37	31	32
1977	10517	38	39	23
1978	13472	33	39	28
1979	14107	25	48	27
1980	13655	24	55	22
1981	16726	32	49	19
1982	14896	43	46	10
1983	15125	50	40	10
1984	11096	52	40	8
1984 EXPLOATERING	3316	64	34	2
ALLMÄNNYTTIGA	1557	69	29	3
KOOPERATIVA	1604	66	34	-
ENSKILDA	155	-	89	11
SANERING	7780	46	42	11
ALLMÄNNYTTIGA	3783	29	53	18
KOOPERATIVA	3230	62	35	3
ENSKILDA	767	65	20	15

TABELL 15B GRUPPBYGGDA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT. LÅGENHETER EFTER ENTREPRENADFORM ÅREN 1978--1984
 SAMT EFTER ENTREPRENADFORM OCH OLIKA LÅNSÖKANDE ÅR 1984
 COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY
 GRANTED. DWELLINGS BY TYPE OF CONTRACT 1978--1984 AND BY TYPE OF CONTRACT AND CREDIT APPLICANT
 IN 1984

LÅNSÖKANDE	ANTAL LÅGEN- HETER	ENTREPRENADFORM		
		TOTAL- ENTRE- PRENAD	GENERAL- ENTRE- PRENAD	DELAD ENTRE- PRENAD
1978	15634	7303	5109	3222
1979	13071	7155	3779	2137
1980	10148	5027	3578	1543
1981	7632	4315	2604	713
1982	6297	4300	1334	663
1983	5073	3811	835	427
1984	3297	1977	983	337
1984				
ALLMÄNNYTTIGA	1088	648	275	165
KOOPERATIVA	1832	1137	574	121
ENSKILDA	377	192	134	51
PROCENTUELL FÖRDELNING				
1978	15634	47	33	21
1979	13071	55	29	16
1980	10148	50	35	15
1981	7632	57	34	9
1982	6297	68	21	11
1983	5073	75	16	8
1984	3297	60	30	10
1984				
ALLMÄNNYTTIGA	1088	60	25	15
KOOPERATIVA	1832	62	31	7
ENSKILDA	377	51	36	14

TABELL 16A FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT. LÅGENHETER EFTER ANBUDSINFORDRAN ÅREN 1975--1984 SAMT EFTER ANBUDSINFORDRAN OCH OLIKA LÅNSÖKANDE INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOMRÅDE ÅR 1984
MULTI-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED. DWELLINGS BY INVITATION OF TENDERS 1975--1984 AND BY INVITATION OF TENDERS AND CREDIT APPLICANT IN DEVELOPMENT AND RECONSTRUCTION AREAS IN 1984

EXPLOATERING/ SANERING LÅNSÖKANDE	ANTAL LÅGEN- HETER	ANBUDSINFORDRAN			
		ÖPPEN ANBUDS- RÄKNING	INBJUDEN ANBUDS- RÄKNING	FÖRHAND- LINGSENT- REFRENERAD	ANNAT UPPHAND- LINGSÄTT
1975	10657	2704	4004	3933	16
1976	11693	3365	4852	3440	36
1977	10517	4033	3932	2472	80
1978	13472	4931	5325	3004	212
1979	14107	4937	6572	2443	155
1980	13655	3165	8715	1775	..
1981	16726	4955	9394	2377	..
1982	14896	3877	6699	4320	..
1983	15125	3586	7255	4284	..
1984	11096	2327	4629	4140	..
1984 EXPLOATERING	3316	599	1497	1220	..
ALLMÄNNYTTIGA	1557	524	881	152	..
KOOPERATIVA	1604	69	605	930	..
ENSKILDA	155	6	11	138	..
SANERING	7780	1728	3132	2920	..
ALLMÄNNYTTIGA	3783	1113	1816	854	..
KOOPERATIVA	3230	589	995	1646	..
ENSKILDA	767	26	321	420	..
PROCENTUELL FÖRDELNING					
1975	10657	25	38	37	0
1976	11693	29	41	29	0
1977	10517	38	37	24	1
1978	13472	37	40	22	2
1979	14107	35	47	17	1
1980	13655	23	64	13	..
1981	16726	30	56	14	..
1982	14896	26	45	29	..
1983	15125	24	48	28	..
1984	11096	21	42	37	..
1984 EXPLOATERING	3316	18	45	37	..
ALLMÄNNYTTIGA	1557	34	57	10	..
KOOPERATIVA	1604	4	38	58	..
ENSKILDA	155	4	7	89	..
SANERING	7780	22	40	38	..
ALLMÄNNYTTIGA	3783	29	48	23	..
KOOPERATIVA	3230	18	31	51	..
ENSKILDA	767	3	42	55	..

TABELL 16B GRUPPBYGGDA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT. LÅGENHETER EFTER ANBUDSINFORDRAN ÅREN 1978--1984
 SAMT EFTER ANBUDSINFORDRAN OCH OLIKA LÅNSÖKANDE ÅR 1984
 COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY
 GRANTED. DWELLINGS BY INVITATION OF TENDERS 1978--1984 AND BY INVITATION OF TENDERS AND CREDIT
 APPLICANT IN 1984

LÅNSÖKANDE	ANTAL LÅGEN- HETER	ANBUDSINFORDRAN			
		ÖPPEN ANBUDS- RÄKNING	INBJUDEN ANBUDS- RÄKNING	FÖRHAND- LINGS- REFRENSAD	ANNAT UPPHAND- LINGSÄTT
1978	15611	5655	6840	3077	39
1979	13071	4992	6209	1301	69
1980	10148	4424	4266	1453	..
1981	7632	2528	4068	1036	..
1982	6297	2041	1631	2625	..
1983	5073	1065	1353	2655	..
1984	3297	613	1154	1530	..
1984					
ALLMÄNNYTTIGA	1088	324	445	319	..
KOOPERATIVA	1832	91	609	1132	..
ENSKILDA	377	193	100	79	..
PROCENTUELL FÖRDELNING					
1978	15611	36	44	20	0
1979	13071	38	48	14	1
1980	10148	44	42	14	..
1981	7632	33	53	14	..
1982	6297	32	26	42	..
1983	5073	21	27	52	..
1984	3297	19	35	46	..
1984					
ALLMÄNNYTTIGA	1088	30	41	29	..
KOOPERATIVA	1832	5	33	62	..
ENSKILDA	377	53	27	21	..

TABELL 17A FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT. LÄGENHETER EFTER PRISBESTÄMMNING ÅREN 1975--1984 SAMT EFTER PRISBESTÄMMNING OCH OLIKA LÄNSUKANDE INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOMRÅDE ÅR 1984
MULTI-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED. DWELLINGS BY COSTING 1975--1984 AND BY COSTING AND CREDIT APPLICANT IN DEVELOPMENT AND RECONSTRUCTION AREAS IN 1984

EXPLOATERING/ SANERING LÄNSUKANDE	ANTAL LÄGEN- HETER	PRISBESTÄMMNING				ANNAN PRISBE- STÄMMNING
		FAST PRIS		LÖPANDE RÄKNING ¹		
		UTAN KOST- NADSREG- LERING	MED KOST- NADSREG- LERING	UTAN KOST- NADSTAK	MED KOST- NADSTAK	
1975	10657	352	10171	118	-	16
1976	11693	26	11415	-	216	36
1977	10517	168	10207	50	92	-
1978	13472	623	12763	36	50	-
1979	14107	151	13944	-	12	-
1980	13655	46	13364	..	..	245
1981	16726	18	16689	..	..	19
1982	14896	258	14631	..	..	7
1983	15125	244	14492	..	..	389
1984	11096	1002	10037	..	..	57
1984						
EXPLOATERING	3316	372	2944	..	..	-
ALLMÄNNYTTIGA	1557	25	1532	..	..	-
KOOPERATIVA	1604	347	1257	..	..	-
ENSKILDA	155	-	155	..	..	-
SANERING	7780	630	7093	..	..	57
ALLMÄNNYTTIGA	3783	280	3503	..	..	-
KOOPERATIVA	3230	276	2931	..	..	23
ENSKILDA	767	74	659	..	..	34
PROCENTUELL FÖRDELNING						
1975	10657	3	95	1	-	0
1976	11693	0	98	-	2	0
1977	10517	2	97	0	1	-
1978	13472	5	95	0	0	-
1979	14107	1	99	-	0	-
1980	13655	0	98	..	..	2
1981	16726	0	100	..	..	0
1982	14896	2	98	..	..	0
1983	15125	2	96	..	..	3
1984	11096	9	90	..	..	1
1984						
EXPLOATERING	3316	11	89	..	..	-
ALLMÄNNYTTIGA	1557	2	98	..	..	-
KOOPERATIVA	1604	22	78	..	..	-
ENSKILDA	155	-	100	..	..	-
SANERING	7780	8	91	..	..	1
ALLMÄNNYTTIGA	3783	7	93	..	..	-
KOOPERATIVA	3230	9	91	..	..	1
ENSKILDA	767	10	86	..	..	4

1) FR O M ÅR 1980 REDOVISAS 'LÖPANDE RÄKNING' UNDER 'ANNAN PRISBESTÄMMNING'.

TABELL 17B GRUPPBYGGDA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT. LÅGENHETER EFTER PRISBESTÄMMNING ÅREN 1978--1984 SAMT EFTER PRISBESTÄMMNING OCH OLIKA LÅNSÖKANDE ÅR 1984
 COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED. DWELLINGS BY COSTING 1978--1984 AND BY COSTING AND CREDIT APPLICANT IN 1984

LÅNSÖKANDE	ANTAL LÅGEN- HETER	PRISBESTÄMMNING				
		FAST PRIS		LÖPANDE RÄKNING ¹		ANNAN PRISBE- STÄMMNING
		UTAN KOST- NADSREG- LERING	MED KOST- NADSREG- LERING	UTAN KOST- NADSTAK	MED KOST- NADSTAK	
1978	15703	160	15539	4	-	-
1979	13089	94	12824	148	2	21
1980	10148	127	10008	..	..	13
1981	7632	109	7523	..	..	-
1982	6297	142	6140	..	..	15
1983	5073	199	4765	..	..	109
1984	3297	207	3085	..	..	5
1984						
ALLMÄNNYTTIGA	1088	132	956	..	..	-
KOOPERATIVA	1832	65	1767	..	..	-
ENSKILDA	377	10	362	..	..	5
PROCENTUELL FÖRDELNING						
1978	15703	1	99	0	-	-
1979	13089	1	98	1	0	0
1980	10148	1	99	..	..	0
1981	7632	1	99	..	..	-
1982	6297	2	98	..	..	0
1983	5073	4	94	..	..	2
1984	3297	6	94	..	..	0
1984						
ALLMÄNNYTTIGA	1088	12	88	..	..	-
KOOPERATIVA	1832	4	96	..	..	-
ENSKILDA	377	3	96	..	..	1

1) FR O M ÅR 1980 REDOVISAS 'LÖPANDE RÄKNING' UNDER 'ANNAN PRISBESTÄMMNING'.

TABELL 18A FLERBOSTADSHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT. LÅGENHETER EFTER PRODUKTIONSSÄTT ÅREN 1981--1984 SAMT EFTER PRODUKTIONSSÄTT OCH OLIKA LÅNSÖKANDE INOM EXPLOATERINGS- RESP SANERINGSOMRÅDE ÅR 1984
MULTI-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED. DWELLINGS BY METHOD OF BUILDING 1981--1984 AND BY METHOD OF BUILDING AND CREDIT APPLICANT IN DEVELOPMENT AND RECONSTRUCTION AREAS IN 1984

EXPLOATERING/ SANERING LÅNSÖKANDE	ANTAL LÅGEN- HETER	PRODUKTIONSSÄTT			
		VOLYM- ELEMENT	YT- ELEMENT	PLATS- BYGGT	ANNAT
1981	17719	383	970	16354	12
1982	17622	301	971	16300	50
1983	17733	56	1196	16432	49
1984	12217	264	1063	10890	-
1984					
EXPLOATERING	3486	44	623	2819	-
ALLMÄNNYTTIGA	1597	-	500	1097	-
KOOPERATIVA	1691	44	90	1557	-
ENSKILDA	198	-	33	165	-
SANERING	8731	220	440	8071	-
ALLMÄNNYTTIGA	3810	-	55	3755	-
KOOPERATIVA	3462	208	289	2965	-
ENSKILDA	1459	12	96	1351	-
PROCENTUELL FÖRDELNING					
1981	17719	2	5	92	0
1982	17622	2	6	92	0
1983	17733	0	7	93	0
1984	12217	2	9	89	-
1984					
EXPLOATERING	3486	1	18	81	-
ALLMÄNNYTTIGA	1597	-	31	69	-
KOOPERATIVA	1691	3	5	92	-
ENSKILDA	198	-	17	83	-
SANERING	8731	3	5	92	-
ALLMÄNNYTTIGA	3810	-	1	99	-
KOOPERATIVA	3462	6	8	86	-
ENSKILDA	1459	1	7	93	-

TABELL 18B GRUPPBYGGDA SMÅHUS MED PRELIMINÄRT BESLUT. LÅGENHETER EFTER PRODUKTIONSSÄTT ÅREN 1981--1984 SAMT EFTER PRODUKTIONSSÄTT OCH OLIKA LÅNSÖKANDE ÅR 1984
COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED. DWELLINGS BY METHOD OF BUILDING 1981--1984 AND BY METHOD OF BUILDING AND CREDIT APPLICANT IN 1984

LÅNSÖKANDE	ANTAL LÅGEN- HETER	PRODUKTIONSSÄTT			
		VOLYM- ELEMENT	YT- ELEMENT	PLATS- BYGGT	ANNAT
1981	10109	509	3413	6079	108
1982	9139	463	3566	5094	16
1983	7408	423	1905	5075	5
1984	5737	403	2163	3133	33
1984					
ALLMÄNNYTTIGA	1092	40	357	695	-
KOOPERATIVA	3038	248	1254	1536	-
ENSKILDA	1607	115	557	902	33
PROCENTUELL FÖRDELNING					
1981	10109	5	34	60	1
1982	9139	5	39	56	0
1983	7408	6	26	69	0
1984	5737	7	38	55	1
1984					
ALLMÄNNYTTIGA	1092	4	33	64	-
KOOPERATIVA	3038	8	41	51	-
ENSKILDA	1607	7	35	56	2

TABELL 19 BARNSTUGOR OCH FÖRSKOLOR MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅREN 1975--1984. LÄNEOBJEKT OCH GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA RESP FÖRDELINGSAREA PER OBJEKT SAMT BYGGNADSKOSTNAD RESP TOTAL PRODUKTIONS- KOSTNAD I STORSTADSDOMRÅDENA OCH OLIKA LÄNSREGIONER
 DAY NURSERIES AND NURSERY SCHOOLS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED 1975-- 1984. LOAN PROJECTS AND AVERAGE PRIMARY UTILITY FLOOR SPACE AND DISTRIBUTION FLOOR SPACE PER PROJECT AND BUILDING AND TOTAL PRODUCTION COSTS IN METROPOLITAN AREAS AND COUNTY REGIONS

STORSTADSDOMRÅDE LÄNSREGION	ANTAL LÄNE- OBJEKT	BRÅ.P. TOT/ OBJEKT M2 ¹	FDA/ OBJEKT M2	BYGGNADSKOSTNAD ²		TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD	
				KR/M2 BRÅ.P. TOT ³	PK/PV %	KR/M2 BRÅ.P. TOT ³	PK/PV %
HELA RIKET							
1975	85	584	..	1883	97.7	2220	101.4
1976	327	773	..	2201	98.5	2577	102.0
1977	346	678	..	2553	96.3	2942	99.9
1978	295	651	..	2982	99.2	3481	101.8
1979	317	615	..	3453	106.5	3983	107.7
1980	304	503	..	4684	103.5	5407	106.5
1981	196	454	461	4671	91.5	5442	96.1
1982	93	424	434	4885	90.5	5779	95.0
1983	90	411	422	5340	92.6	6393	97.7
1984	54	367	374	5792	98.6	6758	102.3
STOR-STOCKHOLM							
1975	31	431	..	1941	94.8	2498	100.2
1976	44	917	..	2232	93.1	2797	98.7
1977	98	652	..	2651	92.6	3192	97.0
1978	110	696	..	3147	93.7	3749	101.7
1979	110	701	..	3625	107.4	4227	108.0
1980	90	569	..	5104	107.6	5978	110.6
1981	40	504	515	5211	94.2	6354	101.6
1982	29	654	667	5293	93.3	6318	97.3
1983	45	489	507	5567	95.5	6734	100.1
1984	2	279	279	7674	125.4	8710	125.3
STOR-GÖTEBORG							
1975	12	581	..	1710	88.2	2055	92.0
1976	51	762	..	2066	88.4	2561	92.9
1977	18	751	..	2633	91.3	3027	94.6
1978	12	786	..	2699	89.1	3268	91.6
1979	15	769	..	2954	94.8	3513	94.1
1980	16	579	..	4652	106.4	5396	105.8
1981	10	541	555	4534	88.5	5163	88.9
1982	5	561	563	4610	88.4	5338	87.3
1983	3	421	459	5739	90.1	6798	93.1
1984	3	846	909	6347	100.0	7317	99.6
STOR-MALMÖ							
1975	3	439	..	1746	98.5	1984	100.9
1976	33	942	..	2119	99.0	2446	102.1
1977	19	850	..	2348	95.4	2705	99.6
1978	3	503	..	3089	110.6	3492	111.6
1979	9	660	..	3643	110.0	4090	108.8
1980	18	612	..	4707	104.8	5276	107.3
1981	9	634	640	5065	94.3	5594	96.4
1982	1	622	622	5309	96.7	6084	102.3
1983	1	856	856	5048	82.7	6114	91.4
1984	2	567	567	6507	101.2	7086	101.1

TABELL 19 (FORTS)

STORSTADSOmråde LÄNSREGION	ANTAL LÄNE- OBJEKT	BRA.P. TOT/ OBJEKT M2 ¹	FDA/ OBJEKT M2	BYGGNADSKOSTNAD ²		TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD	
				KR/M2 BRA.P. TOT ³	PK/PV %	KR/M2 BRA.P. TOT ³	PK/PV %

LÄNSREGION I ⁴							

1975	7	599	..	2092	105.3	2319	107.4
1976	32	620	..	2349	101.5	2630	104.4
1977	34	653	..	2908	101.9	3225	104.6
1978	48	466	..	2926	97.1	3379	101.4
1979	40	604	..	3337	105.2	3820	108.8
1980	47	339	..	4414	99.7	4908	101.6
1981	49	268	276	4549	92.0	5230	97.5
1982	19	271	275	4265	89.7	4907	93.3
1983	15	227	228	4820	87.3	5755	95.6
1984	13	304	304	6004	97.8	7075	104.9
LÄNSREGION II ⁵							

1975	27	734	..	1805	101.5	2031	104.1
1976	112	711	..	2210	103.8	2508	106.0
1977	121	681	..	2513	99.3	2844	102.4
1978	95	731	..	2898	101.2	3326	103.1
1979	106	547	..	3344	106.1	3855	108.0
1980	89	527	..	4457	100.8	5179	104.4
1981	62	486	488	4439	90.1	5216	94.5
1982	25	317	335	4522	84.8	5397	91.6
1983	20	327	328	4980	90.6	5826	94.8
1984	22	333	337	5625	99.1	6635	102.4
LÄNSREGION III ⁶							

1975	5	786	..	2204	98.7	2504	105.0
1976	55	779	..	2272	102.2	2583	106.5
1977	56	651	..	2318	95.6	2624	99.7
1978	27	470	..	2743	102.2	3045	103.8
1979	37	497	..	3479	111.6	3832	112.3
1980	44	419	..	4332	99.4	4918	103.5
1981	26	556	565	4306	89.9	4875	92.1
1982	14	286	288	4592	90.3	5358	96.5
1983	6	482	489	4953	84.8	5739	90.3
1984	12	360	369	5124	92.8	6010	93.5

- 1) FÖR ÅREN 1975-1979 AVSER UPPGIFTERNA VÄNINGSYTA (VY) PER OBJEKT. UPPGIFTERNA FÖR ÅREN 1975-1979 ÄR SÄLEDES INTE JÄMFÖRBARA MED UPPGIFTERNA FÖR ÅREN 1980-1984. ÅNGÅENDE SKILLNADEN MELLAN BRA.P.TOT OCH VY SE DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR SID 9.
- 2) TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD EXKL KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING.
- 3) FÖR ÅREN 1975-1979 AVSER UPPGIFTERNA KR/M² VÄNINGSYTA (VY). UPPGIFTERNA FÖR ÅREN 1975-1979 ÄR SÄLEDES INTE JÄMFÖRBARA MED UPPGIFTERNA FÖR ÅREN 1980-1984. ÅNGÅENDE SKILLNADEN MELLAN BRA.P.TOT OCH VY SE DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR SID 9.
- 4) Y+Z+AC+BD LÄN.
- 5) AB LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM, C+D+E LÄN OCH N+O+P LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG SAMT R+S+T+U+W+X LÄN.
- 6) F+G+H+I+K+L+M LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

TABELL 20 BARNSTUGOR OCH FÖRSKOLOR MED PRELIMINÄRT BESLUT ÅREN 1975--1984. LANE- OCH OBJEKTEN PROCENTUELLT FÖR-
DELADE EFTER RELATIONEN BYGGNADSKOSTNAD/PANTVARDE I STORSTADSOMRÅDENA OCH OLIKA LÄNSREGIONER
DAY NURSERIES AND NURSERY SCHOOLS WITH GOVERNMENT HOUSING LOANS PRELIMINARILY GRANTED 1975--
1984. PERCENTAGE DISTRIBUTION OF THE LOAN PROJECTS BY THE RATIO BUILDING COST/MORTGAGE VALUE
IN METROPOLITAN AREAS AND COUNTY REGIONS

STORSTADSOMRÅDE LÄNSREGION	ANTAL LANE- OBJEKT	DÄRAV I % INOM NEDANSTÅENDE KLASSER ANGIVNA RELATIONEN BYGGNADSKOSTNAD ¹ /PANTVÄRDE								
		-89,9	90,0- 94,9	95,0- 99,9	100,0- 104,9	105,0- 109,9	110,0- 114,9	115,0- 119,9	120,0- 124,9	125,0-
HELA RIKET										
1975	85	34	15	19	11	5	6	1	8	1
1976	327	29	9	19	12	10	7	6	4	3
1977	346	32	15	13	16	10	7	2	1	6
1978	295	22	22	18	15	11	5	2	2	4
1979	317	9	8	12	14	22	12	8	5	10
1980	304	19	9	14	14	15	12	5	5	8
1981	196	47	15	11	11	7	5	2	2	1
1982	93	57	18	8	12	2	2	1	-	-
1983	90	49	17	16	6	4	4	2	2	-
1984	54	35	9	24	9	13	2	2	2	4
STOR-STOCKHOLM										
1975	31	29	13	29	23	3	3	-	-	-
1976	44	43	5	16	9	11	5	9	2	-
1977	98	42	14	12	12	13	5	1	-	-
1978	110	19	33	16	11	12	5	-	2	2
1979	110	-	9	8	15	29	22	12	2	3
1980	90	2	4	13	19	22	12	9	8	9
1981	40	50	8	8	10	13	13	-	-	-
1982	29	45	17	10	17	7	3	-	-	-
1983	45	38	9	24	9	4	7	4	4	-
1984	2	-	-	-	-	-	-	-	-	100
STOR-GÖTEBORG										
1975	12	75	17	8	-	-	-	-	-	-
1976	51	69	12	14	-	2	2	2	-	-
1977	18	50	17	22	6	-	6	-	-	-
1978	12	67	17	-	17	-	-	-	-	-
1979	15	33	27	7	20	13	-	-	-	-
1980	16	6	6	6	19	19	13	6	6	19
1981	10	70	-	20	10	-	-	-	-	-
1982	5	60	20	-	-	-	20	-	-	-
1983	3	33	67	-	-	-	-	-	-	-
1984	3	33	-	-	33	33	-	-	-	-
STOR-MALMÖ										
1975	3	-	33	33	-	33	-	-	-	-
1976	33	21	3	21	30	21	-	3	-	-
1977	19	37	5	26	16	-	16	-	-	-
1978	3	-	33	-	-	33	-	-	-	33
1979	9	-	-	33	11	11	22	-	11	11
1980	18	28	11	6	22	6	22	-	-	6
1981	9	22	22	44	11	-	-	-	-	-
1982	1	-	-	100	-	-	-	-	-	-
1983	1	100	-	-	-	-	-	-	-	-
1984	2	-	-	50	-	50	-	-	-	-

TABELL 20 (FORTS)

STORSTADSOMRÅDE LÄNSREGION	ANTAL LÄNE- OBJEKT	DÄRAV I % INOM NEDANSTÅENDE KLASSER ANGIVNA RELATIONEN BYGGNADSKOSTNAD ¹ /PANTVÄRDE								
		-89,9	90,0- 94,9	95,0- 99,9	100,0- 104,9	105,0- 109,9	110,0- 114,9	115,0- 119,9	120,0- 124,9	125,0-
LÄNSREGION I ²										
1975	7	14	29	14	-	-	29	-	14	-
1976	32	3	6	38	22	6	6	9	9	-
1977	34	15	18	18	21	12	9	-	3	6
1978	48	33	21	19	10	10	4	-	-	2
1979	40	28	13	23	-	10	3	3	10	13
1980	47	40	9	15	11	6	6	6	4	2
1981	49	45	20	12	14	4	-	-	2	2
1982	19	42	42	5	11	-	-	-	-	-
1983	15	80	13	-	-	-	7	-	-	-
1984	13	69	-	15	8	-	-	-	8	-
LÄNSREGION II ³										
1975	27	30	15	11	4	4	7	4	22	4
1976	112	20	13	13	13	12	11	6	7	8
1977	121	24	14	8	22	7	8	4	2	10
1978	95	20	16	15	24	7	6	3	4	4
1979	106	8	4	12	21	25	5	8	6	12
1980	89	18	12	18	11	18	11	2	4	4
1981	62	47	18	10	15	6	3	2	-	-
1982	25	84	8	-	4	-	-	4	-	-
1983	20	40	30	15	5	10	-	-	-	-
1984	22	23	5	36	9	23	-	5	-	-
LÄNSREGION III ⁴										
1975	5	40	-	20	20	20	-	-	-	-
1976	55	22	9	27	7	7	9	9	4	6
1977	56	34	18	14	7	16	4	-	2	5
1978	27	4	4	44	7	19	4	7	-	11
1979	37	8	5	11	3	16	14	5	11	27
1980	44	36	11	11	7	7	11	5	2	9
1981	26	46	15	4	-	8	8	12	8	-
1982	14	57	7	14	21	-	-	-	-	-
1983	6	83	17	-	-	-	-	-	-	-
1984	12	33	33	17	8	-	8	-	-	-

1) TOTAL PRODUKTIONSKOSTNAD EXKL KOSTNADER FÖR TOMT OCH GRUNDBEREDNING.

2) Y+Z+AC+ED LÄN.

3) AB LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM, C+D+E LÄN OCH N+O+P LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG SAMT R+S+T+U+W+X LÄN.

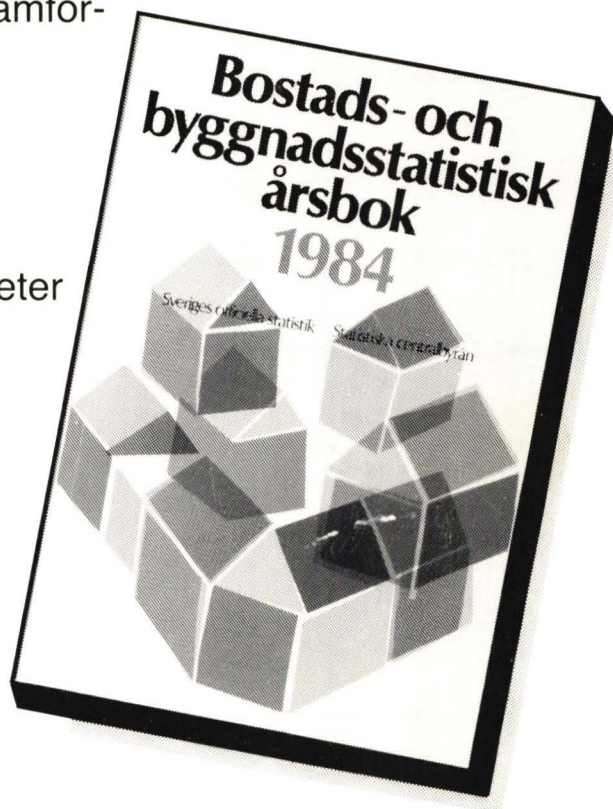
4) F+G+H+I+K+L+M LÄN EXKL KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

Mer uppgifter om bostäder och byggande finns i Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok, som utkommer årligen.

Årsboken ger en samlad redovisning i text, tabeller och diagram av bostads-, byggnads- och fastighetsstatistik, med senaste kända data och jämförbara uppgifter för tidigare år.

I årsboken ingår uppgifter om:

- Bostadsbeståndet
- Nybyggnad och modernisering av lägenheter
- Uppvärmning – energi
- Investeringar inom byggnadssektorn
- Byggnadskostnader
- Bostadsfinansiering
- Fastighetspriser
- Fastighetsintäkter och -kostnader
- Boendekostnader
- Befolkningens boendestandard
- Internationell statistik



Boken kan köpas genom SCB – distributionen, tfn 019/14 03 20 (SCB – distributionen, 701 89 Örebro) eller i SCB – butiken, Karlavägen 100, Stockholm. Cirkapris 90 kr inkl moms.

G-90799-B022SM8503-001-K-H

BIBLIOTEKET

S/BI-S

SCB

SCBs publikationer kan köpas från SCB, **Distributionen**, 701 89 Örebro, tfn 019-14 03 20. De kan också köpas i bokhandeln eller i »**Statistikbutiken**«, Karlavägen 100, Stockholm. Katalogen »Publikationer från SCB 1985« ger en överblick över publiceringen. »Årets tryck« visar allt som kommit ut under året och publiceringsplanen »Statistik 85« ger en detaljerad vägledning över kommande publicering. Nyhetsbladet »Siffrtips« ger nyheter under året. Dessa kan fås gratis från SCB. SCBs **upplysningstjänst** i Stockholm, tfn 08 -783 40 00 kan också ge ytterligare hjälp.