

Från trycket 28 juni 1985
Producent STATISTISKA CENTRALBYRÅN, Enheten för bostads- och fastighetsstatistik
Förfrågningar Jack Hansson, tfn 019 - 14 03 20 - 1557
Serie Bo - Bostäder och byggnader ISSN 0085-6991
Tryck SCB-tryck, Örebro 1985

P3
Z

~~Bo 30~~
S

Bostadshyror m m i statsbelånade flerbostadshus färdigställda under år 1984

RENTS/FEES ETC IN MULTI-DWELLING BUILDINGS WITH GOVERNMENT HOUSING
LOANS COMPLETED DURING 1984

Uppgifter om år 1983 har lämnats i Statistiska meddelanden Bo 1984:13.

SAMMANFATTNING

Undersökningen omfattar 14 435 bostadslägenheter i statsbelånade flerbostadshus som färdigställdts under år 1984. Årshyrorna och årsavgifterna för bostadsrättslägenheterna anges inklusive bränsle men exklusive hyra för avgiftsbelagda bilplatser. Årsavgifterna inkluderar inte ränta på egen insats.

Den genomsnittliga årshyran för hyreslägenheter om tre rum och kök var 26 970 kr. För bostadsrättslägenheter om tre rum och kök var den genomsnittliga årsavgiften 24 520 kr och den genomsnittliga egna insatsen 29 770 kr.

I Stor-Stockholm fick man i genomsnitt betala 28 010 kr om året för en hyreslägenhet om tre rum och kök, i Stor-Göteborg 30 320 kr, i Stor-Malmö 24 310 kr, i kommuner med mer än 75 000 invånare 26 190 kr samt i övriga kommuner 25 600 kr. Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter var 25 220 kr, 26 550 kr, 24 880 kr, 24 150 kr samt 23 720 kr.

Den genomsnittliga insatsen för bostadsrättslägenheter om tre rum och kök var i Stor-Stockholm 33 610 kr, i Stor-Göteborg 70 430 kr, i Stor-Malmö 28 840 kr, i kommuner med mer än 75 000 invånare 22 260 kr och i övriga kommuner 23 690 kr.

Årshyrorna/årsavgifterna per m² i saneringsområden låg i allmänhet högre än i exploateringsområden. För en lägenhet om tre rum och kök belägen i saneringsområde var siffrorna för de olika byggherrekategorierna: allmännyttiga 367 kr/m², kooperativa 330 kr/m² och privata 360 kr/m². Motsvarande siffror för en lägenhet om tre rum och kök belägen i exploateringsområde var 334 kr/m², 297 kr/m² samt 359 kr/m².

STATISTISKA
CENTRALBYRÅN

85. 09. 03.

Bibliotek

Statistiska centralbyrån, 115 81 Stockholm. Ansvarig utgivare Edmund Rapaport. Statistiska meddelanden (SM) kan köpas från Statistiska centralbyrån, Distributionen, 701 89 Örebro, tfn 019-14 03 20.

Published by Statistics Sweden, S-115 81 Stockholm, Sweden. Statistical Reports can be obtained from Statistics Sweden, Distribution Section, S-701 89 Örebro, Sweden.



Sveriges officiella statistik
Statistiska centralbyrån

BAKGRUND OCH SYFTE

Uppgifter om bostadshyror i nyproducerade statsbelånade flerbostadshus har insamlats av bostadsstyrelsen under åren 1967--1969. Redovisning har skett i bostadsstyrelsens publikation Statistik/Utreddningar/Information (SUI). Statistiken har fr o m 1970 överförs till statistiska centralbyrån (SCB), där den handhas av enheten för bostads- och fastighetsstatistik.

Undersökningens syfte är att ge allmän information om hyror/avgifter, ytor och insatsbelopp i nyproducerade lägenheter fördelade efter region, lägenhetstyp och byggherrekategori.

UNDERSÖKNINGSPOPULATION

Populationen utgörs av bostadslägenheter i flerbostadshus, som ingår i projekt med beslut om statliga bostadslån och som färdigställt under år 1984. Bostadslägenheterna skall vara upplåtna på öppna marknaden. Specialbostäder såsom pensionärlägenheter, studentbostäder och personalbostäder vid anstalter samt möblerade lägenheter har utesluts.

DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

Tid för färdigställandet. Ett nybyggt hus anses ha blivit färdigställt den månad, då minst tre fjärdedelar av lägenheterna i huset har kunnat tas i bruk.

Med flerbostadshus avses bostadshus med tre eller flera bostadslägenheter och även s k sammanbyggda tvåbostadshus.

Med bostadslägenhet förstås en bostad, som är avsedd för ett enskilt hushåll och som ur byggnadsteknisk synpunkt är avskild från andra bostäder. Uthyrningsrum redovisas tillsammans med huvudlägenheten.

Gruppen övriga lägenhetstyper omfattar lägenheter om 1, 2, 3 och flera rum med eller utan koksåp samt 2, 3 och flera rum med kokvrå. För denna grupp liksom för lägenheter om 6 eller flera rum och kök redovisas inga separata uppgifter om hyror/avgifter, egna insatser eller bostadslägenhetsytor.

De redovisade hyrorna samt avgifterna för bostadsrättslägenheterna är till största delen preliminära. De anges inklusive kostnader för bränsle men exklusive hyra för avgiftsbelagda bilplatser. Beträffande de kooperativa företagen bör uppmärksammas, att de redovisade årsavgifterna inte representerar de verkliga kostnaderna för bostadsrättsinnehavarna. Till årsavgiften bör - för att få en med hyran jämförbar avgift - läggas en beräknad ränta på den erlagda insatsen. Vidare bör beaktas att i årsavgiften ingår en amortering som delvis kan anses som ett sparande. Under de första åren är amorteringen dock i regel obetydlig.

Såsom bostadslägenhetsyta räknas yta i våningsplan, begränsad av färdigställda insidor av de väggar som omsluter varje lägenhet.

Materialet är indelat i tre grupper efter byggherrekategori: allmännyttiga, kooperativa och privata. Med byggherre förstås myndighet, företag, organisation eller enskild person, för vars räkning ett byggnadsarbete utförs.

Med allmännyttigt bostadsföretag avses bolag, förening eller stiftelse, som av bostadsmyndigheterna erkänts såsom allmännyttigt. Till denna grupp har vid redovisningen även hänförts kommuner och landsting.

Som kooperativ byggherre betecknas bostadsrättsförening och annan bostadsförening som bildats i syfte att upplåta bostäder till sina medlemmar.

Till privata byggherrar hänförs övriga byggherrar dvs privata företag, organisationer m fl.

Saneringsområde respektive exploateringsområde anges i enlighet med bostadsstyrelsens anvisningar till § 16 bostadsfinansieringsförordningen (Kk 1974:946).

Med saneringsområde avses område med en sammanhängande eller i vart fall så samlad bebyggelse att endast enstaka luckor - resttomter - förekommer därinom. Exploateringsområde är ett i huvudsak obebyggt område.

Uppgifterna för 1984 redovisas efter fem regioner enligt kommunindelingen den 1 januari 1984: Stor-Stockholm, Stor-Göteborg och Stor-Malmö samt riket i övrigt fördelat på kommuner med mer än 75 000 invånare och kommuner med 75 000 eller färre invånare.

De olika regionernas omfattning redovisas i bilaga 1.

På grund av avrundningar stämmer inte alltid summor av rader och kolumner med marginalsummor.

INSAMLING

Uppgifterna har inhämtats direkt från byggherrarna på särskilda blanketter. I fråga om Riksbyggens bostadsrättsföreningar sändes materialet till de olika distriktskontoren. HSBs Riksförbund har medverkat vid utsändning och insamling av materialet från de till förbundet anslutna bostadsrättsföreningarna.

Bortfallet utgjordes av två blanketter med 20 lägenheter.

SUMMARY

Information about the level of rents in new multi-dwelling buildings financed with government housing loans is provided by periodic surveys. This report contains data on multi-dwelling buildings completed during 1984 and shows the level of rents/fees, useful floor space and deposits, by region, size of dwelling and type of investor.

LIST OF TERMS

allmännyttiga (företag)	semi-public bodies, i.e. non-profit housing organizations supervised by local authorities	lägenhet(er) lägenhetstyp	dwelling(s) size of dwelling (according to number of rooms)
antal avgift(er)	number fee(s)	lägenhetsyta m ²	useful floor space square metre
byggherrekategori	type of investor	mer än	more than
eller flera exploateringsområde	or more development area	område	area
flerbostadshus färdigställda fördelning	multi-dwelling buildings completed distribution	privata (företag) procentuell	private bodies, private persons percentage
genomsnittliga	average	rum och kök (rk) rum och kokvrå (rkv)	room(s) and kitchen room(s) and kitchenette
hela riket hyra	the whole country rent	samtliga saneringsområde statsbelånade	total reconstruction area government housing loans
insatser invånare	deposits inhabitant(s)	års-	annual
kr kommuner kooperativa (företag)	Swedish kronor municipalities housing co-operatives	övriga	other (remainder)

TABELLFÖRTECKNING

Sida	Tabell
5	1 Antal lägenheter i flerbostadshus färdigställda under år 1984 efter byggherrekategori och region
5	2 Antal lägenheter i flerbostadshus färdigställda under år 1984 efter byggherrekategori och lägenhetstyp
6	3 Antal lägenheter i flerbostadshus färdigställda under år 1984 efter region och lägenhetstyp
6	4 Antal lägenheter i flerbostadshus färdigställda under år 1984 inom exploaterings- och saneringsområden efter region och byggherrekategori
7	5 Genomsnittliga årshyror/årsavgifter m m för lägenheter i flerbostadshus färdigställda under år 1984 efter region, lägenhetstyp och byggherrekategori
10	6 Genomsnittliga årshyror/årsavgifter m m för lägenheter i flerbostadshus färdigställda under år 1984 inom exploaterings- och saneringsområden efter lägenhetstyp och byggherrekategori
11	7 Genomsnittliga årshyror/årsavgifter per m ² lägenhetsyta samt insatser för två och tre rum och kök i flerbostadshus färdigställda under år 1984 inom exploaterings- och saneringsområden efter region och byggherrekategori
12	8 Procentuell fördelning av lägenheter om två och tre rum och kök i flerbostadshus färdigställda under år 1984 efter region, byggherrekategori och årshyra/årsavgift per lägenhet
14	9 Procentuell fördelning av lägenheter om två och tre rum och kök i flerbostadshus färdigställda under år 1984 efter region, byggherrekategori och årshyra/årsavgift per m ² lägenhetsyta
16	10 Procentuell fördelning av lägenheter i flerbostadshus färdigställda under år 1984 efter lägenhetstyp, lägenhetsyta, region och byggherrekategori
18	11 Procentuell fördelning av lägenheter om två och tre rum och kök i flerbostadshus färdigställda under år 1984 efter byggherrekategori, lägenhetsyta och årshyra/årsavgift per lägenhet
21	12 Antal lägenheter i nybyggda flerbostadshus efter färdigställandeår, byggherrekategori och lägenhetstyp. Uppgifter för åren 1979-1984
22	13 Genomsnittliga årshyror/årsavgifter m m för lägenheter i nybyggda flerbostadshus efter lägenhetstyp, färdigställandeår och byggherrekategori. Uppgifter för åren 1979-1984

Tabell 3 ANTAL LÄGENHETER I FLERBOSTADSHUS FÄRDIGSTÄLLDA UNDER ÅR 1984 EFTER REGION OCH LÄGENHETSTYP
Number of dwellings in multi-dwelling buildings completed during 1984 by region and size of dwelling

REGION	1 RKV	1 RK	2 RK	3 RK	4 RK	5 ELLER FLERA RK	ÖVRIGA LÄGENHETSTYPER	SAMTLIGA
STOR-STOCKHOLM	79	156	1491	1209	708	153	155	3951
STOR-GÖTEBORG	8	39	541	497	183	43	28	1339
STOR-MALMÖ	3	2	280	231	119	3	15	653
KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV	49	91	1663	1434	756	123	158	4274
ÖVRIGA KOMMUNER	32	263	2051	1307	456	45	64	4218
HELA RIKET	171	551	6026	4678	2222	367	420	14435
PROCENTUELL FÖRDELNING EFTER LÄGENHETSTYP								
STOR-STOCKHOLM	2	4	38	31	18	4	4	100
STOR-GÖTEBORG	1	3	40	37	14	3	2	100
STOR-MALMÖ	0	0	43	35	18	0	2	100
KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV	1	2	39	34	18	3	4	100
ÖVRIGA KOMMUNER	1	6	49	31	11	1	2	100
HELA RIKET	1	4	42	32	15	3	3	100

Tabell 4 ANTAL LÄGENHETER I FLERBOSTADSHUS FÄRDIGSTÄLLDA UNDER ÅR 1984 INOM EXPLOATERINGS- OCH SANE-
RINGSOMRÅDEN EFTER REGION OCH BYGGHERREKATEGORI
Number of dwellings in multi-dwelling buildings completed during 1984 in development and re-
construction areas by region and type of investor

REGION	EXPLOATERINGSOMRÅDE				SANERINGSOMRÅDE			
	ALLMÄN- NYTTIG	KOOPERA- TIV	PRIVAT	SAMTLIGA	ALLMÄN- NYTTIG	KOOPERA- TIV	PRIVAT	SAMTLIGA
STOR-STOCKHOLM	1663	1109	192	2964	427	459	101	987
STOR-GÖTEBORG	297	192	53	542	340	280	177	797
STOR-MALMÖ	221	100	32	353	-	174	126	300
KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV	939	1186	89	2214	624	984	452	2060
ÖVRIGA KOMMUNER	900	978	204	2082	567	694	875	2136
HELA RIKET	4020	3565	570	8155	1958	2591	1731	6280
PROCENTUELL FÖRDELNING EFTER BYGGHERREKATEGORI								
STOR-STOCKHOLM	56	37	6	100	43	47	10	100
STOR-GÖTEBORG	55	35	10	100	43	35	22	100
STOR-MALMÖ	63	28	9	100	-	58	42	100
KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV	42	54	4	100	30	48	22	100
ÖVRIGA KOMMUNER	43	47	10	100	27	32	41	100
HELA RIKET	49	44	7	100	31	41	28	100

Tabell 5 GENOMSNIITTLIGA ÅRSHYROR/ÅRSAVGIFTER M M FÖR LÄGENHETER I FLERBOSTADSHUS FÄRDIGSTÄLLDA UNDER ÅR 1984 EFTER REGION, LÄGENHETSTYP OCH BYGGHERREKATEGORI
Average annual rents/fees etc for dwellings in multi-dwelling buildings completed during 1984 by region, size of dwelling and type of investor

REGION LÄGENHETSTYP	BYGGHERRE- KATEGORI	ANTAL LÄGEN- HETER	YTA PER LÄGENHET KVM	ÅRSHYRA/ÅRSAVGIFT		INSATS PER LÄGENHET, KR
				PER KVM, KR	PER LÄGENHET KR	
STOR-STOCKHOLM						
1 RUM OCH KOKVRA	ALLMÄNNYTTIG	70	45	427	19203	-
	KOOPERATIV	7	39	398	15640	46410
	PRIVAT	2	42	428	18180	-
1 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	119	44	392	17226	-
	KOOPERATIV	27	43	392	16921	19242
	PRIVAT	10	37	519	19369	-
2 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	746	59	390	23006	-
	KOOPERATIV	641	60	369	22263	29517
	PRIVAT	104	63	409	25908	-
3 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	535	75	362	27175	-
	KOOPERATIV	564	75	335	25215	33610
	PRIVAT	110	80	399	32064	-
4 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	399	91	365	33117	-
	KOOPERATIV	246	95	332	31504	41607
	PRIVAT	63	97	371	35940	-
5 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	81	107	363	38851	-
	KOOPERATIV	65	120	325	39049	41786
	PRIVAT	3	131	318	41711	-
STOR-GÖTEBORG						
1 RUM OCH KOKVRA	ALLMÄNNYTTIG	6	34	384	13192	-
	KOOPERATIV	1	43	373	16049	50055
	PRIVAT	1	40	457	18276	-
1 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	30	45	419	18674	-
	KOOPERATIV	-	-	-	-	-
	PRIVAT	9	42	473	19976	-
2 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	262	61	382	23167	-
	KOOPERATIV	171	66	339	22215	57752
	PRIVAT	108	61	425	26131	-
3 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	230	76	387	29498	-
	KOOPERATIV	184	81	329	26551	70431
	PRIVAT	83	78	416	32611	-
4 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	76	98	373	36577	-
	KOOPERATIV	80	103	330	34084	88693
	PRIVAT	27	95	406	38577	-
5 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	4	118	352	41652	-
	KOOPERATIV	36	121	346	41834	116487
	PRIVAT	-	-	-	-	-

Tabell 5 (forts)

REGION LÄGENHETSTYP	BYGGHERRE- KATEGORI	ANTAL LÄGEN- HETER	YTA PER LÄGENHET KVM	ÅRSHYRA/ÅRSAVGIFT		INSATS PER LÄGENHET, KR
				PER KVM, KR	PER LÄGENHET KR	
STOR-MALMÖ						
1 RUM OCH KOKVRA	ALLMÄNNYTTIG	-	-	-	-	-
	KOOPERATIV	2	51	364	18544	33156
	PRIVAT	1	45	345	15528	-
1 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	-	-	-	-	-
	KOOPERATIV	2	51	364	18544	33156
	PRIVAT	-	-	-	-	-
2 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	105	62	304	18942	-
	KOOPERATIV	90	67	306	20423	25195
	PRIVAT	85	62	365	22737	-
3 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	80	76	300	22832	-
	KOOPERATIV	119	84	295	24884	28841
	PRIVAT	32	80	349	28005	-
4 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	26	92	308	28432	-
	KOOPERATIV	61	99	277	27381	27245
	PRIVAT	32	100	317	31675	-
5 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	-	-	-	-	-
	KOOPERATIV	-	-	-	-	-
	PRIVAT	3	115	335	38492	-
KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV						
1 RUM OCH KOKVRA	ALLMÄNNYTTIG	10	36	410	14669	-
	KOOPERATIV	27	35	350	12338	14213
	PRIVAT	12	34	368	12353	-
1 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	31	45	403	18189	-
	KOOPERATIV	43	46	358	16323	18739
	PRIVAT	17	42	377	15846	-
2 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	628	62	349	21762	-
	KOOPERATIV	810	65	318	20776	19506
	PRIVAT	225	61	366	22351	-
3 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	526	77	331	25624	-
	KOOPERATIV	720	80	300	24149	22259
	PRIVAT	188	80	348	27767	-
4 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	266	94	335	31634	-
	KOOPERATIV	434	97	295	28517	24745
	PRIVAT	56	97	349	33791	-
5 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	25	114	333	37973	-
	KOOPERATIV	89	118	295	34811	38371
	PRIVAT	6	113	345	39204	-

Tabell 5 (forts)

REGION LÄGENHETSTYP	BYGGHERRE- KATEGORI	ANTAL LÄGEN- HETER	YTA PER LÄGENHET KVM	ARSHYRA/ARSAVGIFT		INSATS PER LÄGENHET, KR
				PER KVM, KR	PER LÄGENHET KR	
ÖVRIGA KOMMUNER						
1 RUM OCH KÖKVRÅ	ALLMÄNNYTTIG	12	36	355	12633	-
	KOOPERATIV	7	45	318	14406	11271
	PRIVAT	13	42	341	14194	-
1 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	146	45	334	15138	-
	KOOPERATIV	29	46	339	15461	15878
	PRIVAT	88	47	354	16827	-
2 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	785	62	322	19906	-
	KOOPERATIV	676	63	313	19712	18230
	PRIVAT	590	64	341	21682	-
3 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	349	77	321	24706	-
	KOOPERATIV	678	80	297	23721	23689
	PRIVAT	280	79	338	26717	-
4 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	143	94	312	29192	-
	KOOPERATIV	233	96	295	28272	29338
	PRIVAT	80	102	328	33500	-
5 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	2	103	295	30402	-
	KOOPERATIV	29	117	306	35949	33880
	PRIVAT	9	116	285	32945	-
HELA RIKET						
1 RUM OCH KÖKVRÅ	ALLMÄNNYTTIG	98	42	416	17568	-
	KOOPERATIV	44	38	353	13559	20543
	PRIVAT	29	38	362	13894	-
1 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	326	45	369	16516	-
	KOOPERATIV	101	45	361	16279	18338
	PRIVAT	124	46	376	17126	-
2 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	2526	61	354	21581	-
	KOOPERATIV	2388	63	331	20964	24785
	PRIVAT	1112	63	362	22725	-
3 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	1720	76	345	26309	-
	KOOPERATIV	2265	79	310	24520	29773
	PRIVAT	693	79	360	28616	-
4 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	910	93	347	32222	-
	KOOPERATIV	1054	97	305	29517	34694
	PRIVAT	258	99	349	34464	-
5 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	112	109	354	38604	-
	KOOPERATIV	219	119	314	37374	51631
	PRIVAT	21	117	314	36778	-

Tabell 6 GENOMSnittliga ÅRSHYROR/ÅRSavgifter m m för lägenheter i flerbostadshus färdigställda under år 1984 inom exploaterings- och saneringsområden efter lägenhetstyp och byggherrekategori
Average annual rents/fees etc for dwellings in multi-dwelling buildings completed during 1984 in development and reconstruction areas by size of dwelling and type of investor

OMRÅDE LÄGENHETSTYP	BYGGHERRE- KATEGORI	ANTAL LÄGEN- HETER	YTA PER LÄGENHET KVM	ÅRSHYRA/ÅRSAVGIFT		INSATS PER LÄGENHET, KR
				PER KVM, KR	PER LÄGENHET KR	
EXPLOATERINGSOMRÅDE						
1 RUM OCH KOKVRÅ	ALLMÄNNYTTIG	35	34	378	13005	-
	KOOPERATIV	18	40	349	13903	25653
	PRIVAT	3	43	384	16520	-
1 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	209	45	361	16399	-
	KOOPERATIV	51	48	334	15868	15488
	PRIVAT	23	45	367	16532	-
2 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	1706	60	348	21060	-
	KOOPERATIV	1233	64	312	20017	21853
	PRIVAT	252	63	359	22701	-
3 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	1187	76	334	25250	-
	KOOPERATIV	1408	79	297	23529	26211
	PRIVAT	201	78	359	28219	-
4 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	671	92	342	31539	-
	KOOPERATIV	692	96	291	27846	30907
	PRIVAT	87	99	338	33347	-
5 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	89	109	352	38393	-
	KOOPERATIV	114	119	296	35315	44229
	PRIVAT	2	121	292	35294	-
SANERINGSOMRÅDE						
1 RUM OCH KOKVRÅ	ALLMÄNNYTTIG	63	47	431	20102	-
	KOOPERATIV	26	37	356	13320	17005
	PRIVAT	26	38	359	13591	-
1 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	117	43	385	16724	-
	KOOPERATIV	50	43	393	16699	21244
	PRIVAT	101	46	378	17262	-
2 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	820	62	365	22665	-
	KOOPERATIV	1155	63	351	21974	27915
	PRIVAT	860	63	363	22732	-
3 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	533	78	367	28667	-
	KOOPERATIV	857	79	330	26149	35624
	PRIVAT	492	80	360	28778	-
4 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	239	95	361	34138	-
	KOOPERATIV	362	99	332	32710	41936
	PRIVAT	171	99	355	35032	-
5 RUM OCH KÖK	ALLMÄNNYTTIG	23	109	362	39423	-
	KOOPERATIV	105	119	334	39610	59666
	PRIVAT	19	117	316	36934	-

Tabell 7 GENOMSnittliga ÅRSHYROR/ÅRSavgifter per m² LÄGENHETSYTA OCH INSATSER FÖR TVÅ OCH TRE RUM OCH KÖK I FLERBOSTADSHUS FÄRDIGSTÄLLDA UNDER ÅR 1984 INOM EXPLOATERINGS- OCH SANERINGS-OMRÅDEN EFTER REGION OCH BYGGHERREKATEGORI
Average annual rents/fees per square metre of useful floor space and average deposits for dwellings with two and three rooms and kitchen in multi-dwelling buildings completed during 1984 in development and reconstruction areas by region and type of investor

LÄGENHETSTYP	ALLMÄNNYTTIG		KOOPERATIV			PRIVAT	
REGION	ANTAL LÄGEN- HETER	ÅRSHYRA PER KVM KR	ANTAL LÄGEN- HETER	ÅRSavgIFT PER KVM KR	INSATS PER LÄGEN- HET, KR	ANTAL LÄGEN- HETER	ÅRSHYRA PER KVM KR
2 RUM OCH KÖK							
STOR-STOCKHOLM EXPLOATERING SANERING	616 130	384 417	376 265	342 406	29237 29915	69 35	399 429
STOR-GÖTEBORG EXPLOATERING SANERING	138 124	355 412	72 99	318 355	38071 72065	30 78	383 443
STOR-MALMÖ EXPLOATERING SANERING	105 -	304 -	32 58	263 329	8120 34615	6 79	347 366
KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV EXPLOATERING SANERING	381 247	343 356	388 422	299 338	17415 21428	32 193	366 366
ÖVRIGA KOMMUNER EXPLOATERING SANERING	466 319	316 331	365 311	303 326	16970 19708	115 475	328 344
HELA RIKET EXPLOATERING SANERING	1706 820	348 365	1233 1155	312 351	21853 27915	252 860	359 363
3 RUM OCH KÖK							
STOR-STOCKHOLM EXPLOATERING SANERING	462 73	357 392	447 117	323 380	35011 28257	73 37	381 433
STOR-GÖTEBORG EXPLOATERING SANERING	92 138	350 411	76 108	291 356	47043 86888	21 62	373 430
STOR-MALMÖ EXPLOATERING SANERING	80 -	300 -	34 85	246 314	9306 36655	8 24	330 355
KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV EXPLOATERING SANERING	317 209	323 344	424 296	287 320	18313 27910	47 141	342 350
ÖVRIGA KOMMUNER EXPLOATERING SANERING	236 113	312 339	427 251	287 315	22479 25749	52 228	344 337
HELA RIKET EXPLOATERING SANERING	1187 533	334 367	1408 857	297 330	26211 35624	201 492	359 360

Tabell 8 PROCENTUELL FÖRDELNING AV LÄGENHETER OM TVÅ OCH TRE RUM OCH KÖK I FLERBOSTADSHUS FÄRDIGSTÄLLDA UNDER
 ÅR 1984 EFTER REGION, BYGGHERREKATEGORI OCH ÅRSHYRA/ÅRSavgift PER LÄGENHET
 Percentage distribution of dwellings with two and three rooms and kitchen in multi-dwelling buildings
 completed during 1984 by region, type of investor and average annual rent/fee per dwelling

LÄGENHETSTYP REGION BYGGHERREKATEGORI	ANTAL LÄGEN- HETER	ÅRSHYRA/ÅRSAVGIFT PER LÄGENHET, KR							
		- 18000	18001- 20000	20001- 22000	22001- 24000	24001- 26000	26001- 28000	28001- 30000	SAMTLIGA
2 RUM OCH KÖK									

STOR-STOCKHOLM									
ALLMÄNNYTTIG	746	8	20	11	15	25	20	1	100
KOOPERATIV	641	5	19	20	32	9	15	2	100
PRIVAT	104	-	-	1	27	28	9	36	100
STOR-GÖTEBORG									
ALLMÄNNYTTIG	262	-	18	26	18	15	15	8	100
KOOPERATIV	171	9	10	12	33	36	-	-	100
PRIVAT	108	-	-	2	-	44	55	-	100
STOR-MALMÖ									
ALLMÄNNYTTIG	105	52	17	21	10	-	-	-	100
KOOPERATIV	90	36	-	53	11	-	-	-	100
PRIVAT	85	-	-	-	100	-	-	-	100
KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV									
ALLMÄNNYTTIG	628	3	18	36	33	4	6	-	100
KOOPERATIV	810	6	40	28	15	5	3	3	100
PRIVAT	225	6	3	48	17	4	21	-	100
ÖVRIGA KOMMUNER									
ALLMÄNNYTTIG	785	35	17	16	26	6	-	-	100
KOOPERATIV	676	18	45	20	13	5	-	-	100
PRIVAT	590	12	5	36	31	12	3	1	100
HELA RIKET									
ALLMÄNNYTTIG	2526	16	18	21	23	12	9	1	100
KOOPERATIV	2388	10	32	23	20	8	5	1	100
PRIVAT	1112	8	4	29	30	14	12	4	100

Tabell 8 (forts)

LÄGENHETSTYP REGION BYGGHERREKATEGORI	ANTAL LÄGEN- HETER	ARSHYRA/ARSAVGIFT PER LÄGENHET, KR									
		- 18000	18001- 20000	20001- 22000	22001- 24000	24001- 26000	26001- 28000	28001- 30000	30001- 32000	32001-	SAMTLIGA
3 RUM OCH KÖK											

STOR-STOCKHOLM											
ALLMÄNNYTTIG	535	-	-	17	16	8	19	4	25	11	100
KOOPERATIV	564	-	0	10	21	32	14	18	1	2	100
PRIVAT	110	-	-	-	-	-	1	50	-	49	100
STOR-GÖTEBORG											
ALLMÄNNYTTIG	230	-	-	-	7	10	21	13	24	25	100
KOOPERATIV	184	-	-	26	-	4	28	40	3	-	100
PRIVAT	83	-	-	-	-	-	4	7	24	65	100
STOR-MALMÖ											
ALLMÄNNYTTIG	80	-	30	7	15	30	17	-	-	-	100
KOOPERATIV	119	-	29	-	-	34	13	24	-	-	100
PRIVAT	32	-	-	-	-	-	25	75	-	-	100
KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV											
ALLMÄNNYTTIG	526	-	1	20	13	11	34	12	3	6	100
KOOPERATIV	720	-	1	25	25	28	7	11	3	-	100
PRIVAT	188	-	-	-	-	21	40	23	11	5	100
ÖVRIGA KOMMUNER											
ALLMÄNNYTTIG	349	2	1	26	18	14	25	11	-	3	100
KOOPERATIV	678	-	6	26	30	20	10	3	5	-	100
PRIVAT	280	-	2	6	11	15	33	22	10	1	100
HELA RIKET											
ALLMÄNNYTTIG	1720	0	2	17	14	11	25	9	12	9	100
KOOPERATIV	2265	-	4	20	22	25	12	13	3	1	100
PRIVAT	693	-	1	2	4	12	26	27	10	17	100

Tabell 9 PROCENTUELL FÖRDELNING AV LÄGENHETER OM TVÅ OCH TRE RUM OCH KÖK I FLERBOSTADSHUS FÄRDIGSTÄLLDA UNDER ÅR 1984
 EFTER REGION, BYGGHERREKATEGORI OCH ÅRSHYRA/ÅRSavgift PER M² LÄGENHETSyta
 Percentage distribution of dwellings with two and three rooms and kitchen in multi-dwelling buildings completed during 1984 by region, type of investor and average annual rent/fee per square metre of useful floor space

LÄGENHETSTYP		ÅRSHYRA/ÅRSavgIFT PER KVM LÄGENHETSytA, KR									
REGION											
BYGGHERREKATEGORI	ANTAL LÄGEN- HETER	- 260	261- 280	281- 300	301- 320	321- 340	341- 360	361- 380	381- 400	401- 400	SAMTLIGA
2 RUM OCH KÖK											

STOR-STOCKHOLM											
ALLMÄNNYTTIG	746	-	-	-	-	10	21	10	17	42	100
KOOPERATIV	641	-	1	3	-	38	7	-	7	45	100
PRIVAT	104	-	-	-	-	-	1	31	-	68	100
STOR-GÖTEBORG											
ALLMÄNNYTTIG	262	-	-	-	-	22	2	26	19	31	100
KOOPERATIV	171	11	5	4	-	29	13	23	12	4	100
PRIVAT	108	-	-	-	-	2	-	5	26	68	100
STOR-MALMÖ											
ALLMÄNNYTTIG	105	-	-	45	42	10	4	-	-	-	100
KOOPERATIV	90	-	36	-	11	53	-	-	-	-	100
PRIVAT	85	-	-	-	-	-	9	91	-	-	100
KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV											
ALLMÄNNYTTIG	628	-	1	5	14	10	35	26	6	2	100
KOOPERATIV	810	2	10	15	25	27	9	12	-	-	100
PRIVAT	225	-	-	-	6	28	10	32	1	23	100
ÖVRIGA KOMMUNER											
ALLMÄNNYTTIG	785	8	1	28	15	16	15	13	4	1	100
KOOPERATIV	676	1	7	29	29	10	11	8	4	1	100
PRIVAT	590	4	1	6	13	14	26	21	14	1	100
HELA RIKET											
ALLMÄNNYTTIG	2526	2	1	12	10	13	20	16	10	17	100
KOOPERATIV	2388	2	7	14	17	26	9	8	4	13	100
PRIVAT	1112	2	1	3	8	13	17	28	10	18	100

Tabell 9 (forts)

LÄGENHETSTYP REGION BYGGHERREKATEGORI	ANTAL LÄGEN- HETER	ARSHYRA/ARSAVGIFT PER KVM LÄGENHETSYTA, KR									
		- 260	261- 280	281- 300	301- 320	321- 340	341- 360	361- 380	381- 400	401-	SAMTLIGA
3 RUM OCH KÖK											

STOR-STOCKHOLM											
ALLMÄNNYTTIG	535	-	-	-	0	41	10	15	19	14	100
KOOPERATIV	564	-	7	-	27	41	6	4	13	2	100
PRIVAT	110	-	-	-	2	1	31	-	15	51	100
STOR-GÖTEBORG											
ALLMÄNNYTTIG	230	-	-	-	-	15	13	8	17	47	100
KOOPERATIV	184	7	22	-	-	25	9	15	22	-	100
PRIVAT	83	-	-	-	-	4	-	14	12	70	100
STOR-MALMÖ											
ALLMÄNNYTTIG	80	-	38	-	35	27	-	-	-	-	100
KOOPERATIV	119	29	-	-	71	-	-	-	-	-	100
PRIVAT	32	-	-	-	-	25	59	-	16	-	100
KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV											
ALLMÄNNYTTIG	526	-	8	11	18	11	37	6	8	-	100
KOOPERATIV	720	3	26	25	19	11	14	2	-	-	100
PRIVAT	188	-	-	3	5	37	20	19	3	13	100
ÖVRIGA KOMMUNER											
ALLMÄNNYTTIG	349	2	1	25	28	13	18	12	1	-	100
KOOPERATIV	678	4	32	26	18	2	12	5	-	-	100
PRIVAT	280	0	1	10	11	33	15	28	1	-	100
HELA RIKET											
ALLMÄNNYTTIG	1720	0	4	8	13	22	20	10	11	11	100
KOOPERATIV	2265	4	21	16	22	16	10	5	5	1	100
PRIVAT	693	0	1	5	6	25	19	18	6	20	100

Tabell 10 PROCENTUELL FÖRDELNING AV LÄGENHETER I FLERBOSTADSHUS FÄRDIGSTÄLLDA UNDER ÅR 1984 EFTER LÄGENHETSTYP, LÄGENHETS-
HETSUTA, REGION OCH BYGGHERREKATEGORI
Percentage distribution of dwellings in multi-dwelling buildings completed during 1984 by size of dwelling,
useful floor space, region and type of investor

LÄGENHETSTYP LÄGENHETSUTA, KVM	REGION						BYGGHERREKATEGORI		
	STOR- STOCKHOLM	STOR- GÖTEBORG	STOR- MALMÖ	KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV	ÖVRIGA KOMMUNER	HELA RIKET	ALLMÄN- NYTTIG	KOOPERATIV	PRIVAT
1 RUM OCH KOKVRÅ									
- 25	-	-	-	2	3	1	1	-	3
26 - 30	9	25	-	8	3	8	9	-	17
31 - 35	11	-	-	47	38	26	18	43	24
36 - 40	14	63	-	35	3	20	17	36	3
41 - 45	3	13	33	8	19	8	3	7	28
46 -	63	-	67	-	34	37	51	14	24
SAMTLIGA	100	100	100	100	100	100	100	100	100
ANTAL LÄGENHETER	79	8	3	49	32	171	98	44	29
1 RUM OCH KÖK									
- 35	-	-	-	2	5	3	3	4	-
36 - 40	18	15	-	18	8	13	6	20	27
41 - 45	53	67	-	40	37	44	56	34	19
46 - 50	29	8	-	34	25	26	22	31	33
51 - 55	-	10	100	7	25	14	13	11	22
56 -	1	-	-	-	-	0	-	1	-
SAMTLIGA	100	100	100	100	100	100	100	100	100
ANTAL LÄGENHETER	156	39	2	91	263	551	326	101	124
2 RUM OCH KÖK									
- 55	22	13	-	3	3	9	10	9	5
56 - 60	37	22	6	24	25	27	34	21	23
61 - 65	28	37	64	45	50	43	43	39	50
66 - 70	12	26	26	21	17	18	12	25	17
71 - 75	1	2	4	3	4	3	2	3	4
76 -	-	1	-	3	1	1	-	3	1
SAMTLIGA	100	100	100	100	100	100	100	100	100
ANTAL LÄGENHETER	1491	541	280	1663	2051	6026	2526	2388	1112

Tabell 10 (forts)

LÄGENHETSTYP LÄGENHETSYTA, KVM	REGION						BYGGHERREKATEGORI		
	STOR- STOCKHOLM	STOR- GÖTEBORG	STOR- MALMÖ	KOMMUNER MED MER ÄN 75000 INV	ÖVRIGA KOMMUNER	HELA RIKET	ALLMÄN- NYTTIG	KOOPERATIV	PRIVAT
3 RUM OCH KÖK									
- 75	55	35	18	22	27	33	44	26	26
76 - 80	19	36	16	46	40	34	34	33	39
81 - 85	24	25	46	20	24	24	17	29	22
86 - 90	2	3	7	10	6	6	3	8	3
91 -	1	1	13	3	4	3	1	3	9
SAMTLIGA	100	100	100	100	100	100	100	100	100
ANTAL LÄGENHETER	1209	497	231	1434	1307	4678	1720	2265	693
4 RUM OCH KÖK									
- 90	38	9	15	21	30	27	38	22	10
91 - 95	27	21	-	33	23	26	29	22	30
96 - 100	16	36	53	23	17	22	22	24	18
101-105	16	13	29	11	14	14	5	20	25
106-110	2	8	3	6	10	5	3	7	9
111-115	1	8	-	2	5	3	1	4	3
116-	0	5	-	3	2	2	1	2	4
SAMTLIGA	100	100	100	100	100	100	100	100	100
ANTAL LÄGENHETER	708	183	119	756	456	2222	910	1054	258
5 RUM OCH KÖK									
- 110	38	22	-	36	25	34	54	24	24
111-115	30	-	100	13	15	20	23	18	19
116-120	5	30	-	22	30	16	13	16	38
121-125	5	-	-	8	17	7	1	11	5
126-130	14	45	-	6	7	14	7	18	5
131-135	7	-	-	8	5	6	2	9	-
136-	1	2	-	7	-	3	-	4	10
SAMTLIGA	100	100	100	100	100	100	100	100	100
ANTAL LÄGENHETER	149	40	3	120	40	352	112	219	21

Tabell 11 PROCENTUELL FÖRDELNING AV LÄGENHETER OM TVÅ OCH TRE RUM OCH KÖK I FLERBOSTADSHUS FÄRDIGSTÄLLDA UNDER
 ÅR 1984 EFTER BYGGHERREKATEGORI, LÄGENHETSYTÅ OCH ÅRSHYRA/ÅRSAVGIFT PER LÄGENHET
 Percentage distribution of dwellings with two and three rooms and kitchen in multi-dwelling buildings
 completed during 1984 by type of investor, useful floor space and average annual rent/fee per dwelling

BYGGHERREKATEGORI LÄGENHETSTYP LÄGENHETSYTA, KVM	ANTAL LÄGEN- HETER	ÅRSHYRA/ÅRSAVGIFT PER LÄGENHET, KR							
		- 18000	18001- 20000	20001- 22000	22001- 24000	24001- 26000	26001- 28000	28001- 30000	SAMTLIGA
ALLMÄNNYTTIG									

2 RUM OCH KÖK									

- 55	251	27	52	14	6	-	-	-	100
56 - 60	856	19	17	26	16	13	9	-	100
61 - 65	1078	16	15	21	31	10	6	-	100
66 - 70	302	-	4	15	31	18	25	7	100
71 - 75	39	-	-	-	10	49	18	23	100
76 -	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SAMTLIGA	2526	16	18	21	23	12	9	1	100
EXPLOATERING	1706	16	25	22	20	10	7	-	100
SANERING	820	15	5	19	30	15	12	4	100
3 RUM OCH KÖK									

- 75	759	0	4	30	23	11	16	16	100
76 - 80	593	1	-	11	11	11	36	30	100
81 - 85	290	-	-	0	2	15	35	48	100
86 - 90	59	-	-	-	-	-	2	98	100
91 -	19	-	-	-	-	-	-	100	100
SAMTLIGA	1720	0	2	17	14	11	25	30	100
EXPLOATERING	1187	1	3	24	17	13	24	19	100
SANERING	533	-	1	2	7	7	27	56	100

Tabell 11 (forts)

BYGGHERRKATEGORI LÄGENHETSTYP LÄGENHETSYTA, KVM	ANTAL LÄGEN- HETER	ARSHYRA/ARSAVGIFT PER LÄGENHET, KR							SAMTLIGA
		- 18000	18001- 20000	20001- 22000	22001- 24000	24001- 26000	26001- 28000	28001-	
KOOPERATIV									
2 RUM OCH KÖK									
- 55	206	11	28	8	52	-	-	-	100
56 - 60	499	18	52	16	14	-	-	-	100
61 - 65	937	9	31	28	13	9	9	-	100
66 - 70	599	8	21	31	23	13	1	2	100
71 - 75	79	-	20	9	32	39	-	-	100
76 -	68	-	15	-	15	-	35	35	100
SAMTLIGA	2388	10	32	23	20	8	5	1	100
EXPLOATERING	1233	18	41	19	11	7	2	2	100
SANERING	1155	2	22	28	29	10	8	1	100
3 RUM OCH KÖK									
- 75	599	-	8	25	19	31	6	13	100
76 - 80	747	-	0	27	29	21	13	10	100
81 - 85	665	-	5	16	15	27	14	23	100
86 - 90	184	-	-	-	43	9	17	30	100
91 -	70	-	-	-	6	41	11	41	100
SAMTLIGA	2265	-	4	20	22	25	12	17	100
EXPLOATERING	1408	-	5	29	31	19	6	11	100
SANERING	857	-	2	7	9	35	21	27	100

Tabell 11 (forts)

BYGGHERREKATEGORI LÄGENHETSTYP LÄGENHETSÅTA, KVM	ANTAL LÄGEN- HETER	ÅRSHYRA/ÅRSAVGIFT PER LÄGENHET, KR							SAMTLIGA
		- 18000	18001- 20000	20001- 22000	22001- 24000	24001- 26000	26001- 28000	28001-	
PRIVAT									
2 RUM OCH KÖK									
- 55	58	48	17	-	9	10	16	-	100
56 - 60	256	3	3	49	17	10	18	-	100
61 - 65	557	7	3	32	36	11	11	1	100
66 - 70	194	2	3	11	23	35	8	18	100
71 - 75	41	-	-	-	100	-	-	-	100
76 -	6	100	-	-	-	-	-	-	100
SAMTLIGA	1112	8	4	29	30	14	12	4	100
EXPLOATERING	252	7	3	33	25	24	3	6	100
SANERING	860	8	4	28	32	11	14	3	100
3 RUM OCH KÖK									
- 75	182	-	2	9	12	16	32	29	100
76 - 80	272	-	-	-	3	17	31	49	100
81 - 85	155	-	1	-	-	4	15	81	100
86 - 90	23	-	-	-	-	-	4	96	100
91 -	61	-	-	-	-	-	23	77	100
SAMTLIGA	693	-	1	2	4	12	26	55	100
EXPLOATERING	201	-	0	-	6	12	21	60	100
SANERING	492	-	1	3	4	11	28	53	100

Tabell 12 ANTAL LÄGENHETER I NYBYGGDA FLERBOSTADSHUS EFTER FÄRDIGSTÄLLANDEÅR, BYGGHERREKATEGORI OCH LÄGENHETSTYP. UPPGIFTER FÖR ÅREN 1979-1984
 Number of dwellings in new multi-dwelling buildings by year of completion, type of investor and size of dwelling. Figures from 1979-1984

FÄRDIGSTÄLLANDEÅR BYGGHERREKATEGORI	1 RKV	1 RK	2 RK	3 RK	4 RK	5 ELLER FLERA RK	ÖVRIGA LÄGENHETS- TYPER	SAMTLIGA
1979								
ALLMÄNNYTTIG	80	429	2709	2911	1069	164	225	7587
KOOPERATIV	67	49	998	1671	841	203	184	4013
PRIVAT	26	78	413	612	262	63	146	1600
SAMTLIGA	173	556	4120	5194	2172	430	555	13200
1980								
ALLMÄNNYTTIG	62	430	2671	2596	1182	198	175	7314
KOOPERATIV	35	67	1524	2044	1141	330	86	5227
PRIVAT	23	41	336	435	225	37	38	1135
SAMTLIGA	120	538	4531	5075	2548	565	299	13676
1981								
ALLMÄNNYTTIG	27	418	3362	3055	1495	295	271	8923
KOOPERATIV	9	68	1401	1955	1125	430	109	5097
PRIVAT	26	61	427	572	344	69	60	1559
SAMTLIGA	62	547	5190	5582	2964	794	440	15579
1982								
ALLMÄNNYTTIG	42	337	3843	2868	1587	295	146	9118
KOOPERATIV	3	58	1543	1998	1254	292	85	5233
PRIVAT	13	50	587	500	304	52	41	1547
SAMTLIGA	58	445	5366	5366	3145	639	272	15898
1983								
ALLMÄNNYTTIG	74	310	3272	2223	1285	154	142	7460
KOOPERATIV	54	143	2483	2894	1528	308	187	7597
PRIVAT	25	99	953	1063	378	32	15	2565
SAMTLIGA	153	552	6708	6180	3191	494	344	17622
1984								
ALLMÄNNYTTIG	98	326	2526	1720	910	121	277	5978
KOOPERATIV	44	101	2388	2265	1054	222	82	6156
PRIVAT	29	124	1112	693	258	24	61	2301
SAMTLIGA	171	551	6026	4678	2222	367	420	14435

Tabell 13 GENOMSnittliga ÅRSHYROR/ÅRSAVGIFTER M M FÖR LÄGENHETER I NYBYGGDA FLERBOSTADSHUS EFTER LÄGENHETSTYP, FÄRDIGSTÄLLANDEÅR OCH BYGGHERREKATEGORI. UPPGIFTER FÖR ÅREN 1979-1984
Average annual rents/fees etc for dwellings in new multi-dwelling buildings by size of dwelling, year of completion and type of investor. Figures from 1979-1984

LÄGENHETSTYP FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	BYGGHERRE- KATEGORI	YTA PER LÄGENHET KVM	ÅRSHYRA/ÅRSAVGIFT		INSATS PER LÄGENHET, KR
			PER KVM, KR	PER LÄGENHET KR	
1 RUM OCH KÖK					
1979	ALLMÄNNYTTIG	40	231	9231	-
	KOOPERATIV	41	212	8659	10054
	PRIVAT	36	246	8831	-
1980	ALLMÄNNYTTIG	36	266	9455	-
	KOOPERATIV	38	297	11396	17289
	PRIVAT	35	267	9339	-
1981	ALLMÄNNYTTIG	34	296	10062	-
	KOOPERATIV	44	296	13011	12998
	PRIVAT	37	301	11285	-
1982	ALLMÄNNYTTIG	37	320	11941	-
	KOOPERATIV	35	307	10660	14932
	PRIVAT	36	374	13493	-
1983	ALLMÄNNYTTIG	34	353	11887	-
	KOOPERATIV	39	371	14505	20089
	PRIVAT	43	387	16493	-
1984	ALLMÄNNYTTIG	42	416	17568	-
	KOOPERATIV	38	353	13559	20543
	PRIVAT	38	362	13894	-
1 RUM OCH KÖK					
1979	ALLMÄNNYTTIG	45	222	9957	-
	KOOPERATIV	51	193	9786	20571
	PRIVAT	45	242	10880	-
1980	ALLMÄNNYTTIG	45	266	11857	-
	KOOPERATIV	47	260	12169	24453
	PRIVAT	44	292	12801	-
1981	ALLMÄNNYTTIG	47	285	13354	-
	KOOPERATIV	47	267	12630	16349
	PRIVAT	47	298	13983	-
1982	ALLMÄNNYTTIG	46	315	14610	-
	KOOPERATIV	47	290	13670	12508
	PRIVAT	44	322	14020	-
1983	ALLMÄNNYTTIG	45	370	16724	-
	KOOPERATIV	44	349	15480	17612
	PRIVAT	49	339	16630	-
1984	ALLMÄNNYTTIG	45	369	16516	-
	KOOPERATIV	45	361	16279	18338
	PRIVAT	46	376	17126	-
2 RUM OCH KÖK					
1979	ALLMÄNNYTTIG	65	213	13797	-
	KOOPERATIV	67	197	13282	20919
	PRIVAT	65	245	15865	-
1980	ALLMÄNNYTTIG	65	249	16094	-
	KOOPERATIV	66	229	15147	22923
	PRIVAT	63	279	17498	-
1981	ALLMÄNNYTTIG	65	276	17797	-
	KOOPERATIV	67	261	17625	19286
	PRIVAT	67	298	19878	-
1982	ALLMÄNNYTTIG	64	309	19907	-
	KOOPERATIV	69	283	19564	20325
	PRIVAT	65	338	21776	-
1983	ALLMÄNNYTTIG	63	333	20975	-
	KOOPERATIV	65	308	20045	21610
	PRIVAT	63	349	22162	-
1984	ALLMÄNNYTTIG	61	354	21581	-
	KOOPERATIV	63	331	20964	24785
	PRIVAT	63	362	22725	-

Tabell 13 (forts)

LÄGENHETSTYP FÄRDIGSTÄLLANDEAR	BYGGHERRE- KATEGORI	YTA PER LÄGENHET KVM	ARSHYRA/ARSAVGIFT		INSATS PER LÄGENHET, KR
			PER KVM, KR	PER LÄGENHET KR	
3 RUM OCH KÖK					
1979	ALLMÄNNYTTIG	80	207	16607	-
	KOOPERATIV	82	190	15645	24891
	PRIVAT	83	227	18939	-
1980	ALLMÄNNYTTIG	81	240	19464	-
	KOOPERATIV	83	218	18068	29133
	PRIVAT	81	264	21509	-
1981	ALLMÄNNYTTIG	81	266	21420	-
	KOOPERATIV	84	248	20892	21930
	PRIVAT	84	302	25195	-
1982	ALLMÄNNYTTIG	80	299	23873	-
	KOOPERATIV	85	270	22827	22726
	PRIVAT	83	329	27256	-
1983	ALLMÄNNYTTIG	79	318	25276	-
	KOOPERATIV	82	299	24427	27512
	PRIVAT	80	346	27789	-
1984	ALLMÄNNYTTIG	76	345	26309	-
	KOOPERATIV	79	310	24520	29773
	PRIVAT	79	360	28616	-
4 RUM OCH KÖK					
1979	ALLMÄNNYTTIG	99	207	20462	-
	KOOPERATIV	102	193	19788	29736
	PRIVAT	99	217	21593	-
1980	ALLMÄNNYTTIG	98	237	23248	-
	KOOPERATIV	102	216	22027	39745
	PRIVAT	107	247	26283	-
1981	ALLMÄNNYTTIG	98	261	25649	-
	KOOPERATIV	103	251	25957	31171
	PRIVAT	106	288	30540	-
1982	ALLMÄNNYTTIG	97	300	29244	-
	KOOPERATIV	104	274	28579	30420
	PRIVAT	103	329	33945	-
1983	ALLMÄNNYTTIG	96	319	30734	-
	KOOPERATIV	101	301	30229	38551
	PRIVAT	101	334	33721	-
1984	ALLMÄNNYTTIG	93	347	32222	-
	KOOPERATIV	97	305	29517	34694
	PRIVAT	99	349	34464	-
5 RUM OCH KÖK					
1979	ALLMÄNNYTTIG	116	206	23931	-
	KOOPERATIV	121	193	23459	46313
	PRIVAT	118	227	26708	-
1980	ALLMÄNNYTTIG	118	230	27252	-
	KOOPERATIV	122	205	25001	51764
	PRIVAT	123	256	31518	-
1981	ALLMÄNNYTTIG	116	257	29734	-
	KOOPERATIV	123	233	28633	33470
	PRIVAT	126	270	33891	-
1982	ALLMÄNNYTTIG	116	305	35290	-
	KOOPERATIV	126	262	32864	34541
	PRIVAT	121	322	38973	-
1983	ALLMÄNNYTTIG	116	313	36275	-
	KOOPERATIV	119	296	35308	43937
	PRIVAT	119	323	38453	-
1984	ALLMÄNNYTTIG	109	354	38604	-
	KOOPERATIV	119	314	37374	51631
	PRIVAT	117	314	36778	-

REGIONAL INDELNINGStor-Stockholm

Stockholm

Norra förortskommunerna

Danderyd
Ekerö
Järfälla
Lidingö
Sigtuna
Sollentuna
Solna
Sundbyberg
Täby
Upplands-Bro
Upplands Väsby
Vallentuna
Vaxholm
Österåker

Södra förortskommunerna

Botkyrka
Haninge
Huddinge
Nacka
Salem
Tyresö
Värmdö

Stor-Göteborg

Göteborg

Övriga Stor-Göteborg

Alf
Härryda
Kungsbacka
Kungälv
Lerum
Mölndal
Partille
Stenungsund
Tjörn
Öckerö

Stor-Malmö

Malmö

Övriga Stor-Malmö

Burlöv
Kävlinge
Lomma
Lund
Staffanstorp
Svedala
Trelleborg
Vellinge

Kommuner (utanför storstadsom-
råderna) med mer än 75 000
invånare

Borås
Eskilstuna
Gävle
Halmstad
Helsingborg
Jönköping
Linköping

Norrköping
Sundsvall
Södertälje
Umeå
Uppsala
Västerås
Örebro



SCBs publikationer kan köpas från SCB, **Distributionen**, 701 89 Örebro, tfn 019-14 03 20. De kan också köpas i bokhandeln eller i »Statistikbutiken«, Karlavägen 100, Stockholm. Katalogen »Publikationer från SCB 1985« ger en överblick över publiceringen. »Årets tryck« visar allt som kommit ut under året och publiceringsplanen »Statistik 85« ger en detaljerad vägledning över kommande publicering. Nyhetsbladet »Sifftips« ger nyheter under året. Dessa kan fås gratis från SCB. SCBs **upplysningstjänst** i Stockholm, tfn 08-783 40 00 kan också ge ytterligare hjälp.